

**Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (X. 26.)
önkormányzati rendelete**

a köztisztaság helyi szabályairól

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleménynek kikérésével az alábbiakat rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya Lispesztadorján közigazgatási területén, a természetes és jogi személyeknek, jogi személyiséggel nem rendelkező közösségeknek, szervezeteknek a közterületek tisztántartásával, a köztisztasággal, a köztisztasági szolgáltatással összefüggő tevékenységére, az avar és kerti hulladék égetésére, továbbá az önkormányzat egyéb hulladékgazdálkodási közfadataira terjed ki.

2. §

E rendelet alkalmazásában az ingatlan használója: az ingatlan tulajdonosa, és az ingatlant bármilyen más jogcímen használó személy, szervezet is. A rendeletben meghatározott kötelezettségek az ingatlant ténylegesen használót, ha a tényleges használó személye nem állapítható meg, akkor az ingatlan tulajdonosát terhelik.

2. Az ingatlanok és a közterületek tisztántartásának szabályai

3. §

(1) Az Önkormányzat köteles gondoskodni a közterületek rendszeres tisztításáról, portalanításáról, a téli üzemeltetés megszervezéséről (hóeltakarítás, síkosság-mentesítés), a hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról szerződéses jogviszonyban álló szolgáltató útján.

(2) Az Önkormányzat a jogszabályokban előírtak alapján gondoskodik a közutak állapotának felülvizsgálatáról és a szükséges javítások elvégzéséről, járdák létesítéséről, az úttest és a járda közötti zóldsávban lévő árkok, csapadékvíz-elvezető rendszerek terv szerinti kialakításáról.

4. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában 1 méter széles területsáv), valamint az úttestig terjedő közterület tisztántartásáról, a nyílt árkok folyamatos rendben tartásáról, továbbá műtárgyainak tisztításáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolításáról;
- b) a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (kapualj, lépcsőház, folyosó, pince, padlástér, stb.) valamint udvarok és kertek környezet-egészségügyi (köztisztasági-, települési

környezet tisztasági) tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló-mentesítéséről.

(2) Az ingatlan tisztántartásáról annak tulajdonosa, hasznélvezője, bérlője tényleges használója köteles gondoskodni, továbbá kötelessége, hogy ingatlanát megművelje, rendben tartsa, gyomtól, gaztól megtisztítsa. Többlakásos ingatlanban az érintett tulajdonosok vagy a megállapodásukban meghatározott személyek kötelesek a tisztántartásról gondoskodni.

(3) Magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó szerv vagy személy feladata.

(4) A község közigazgatási területén található területek minimum évi háromszori kaszálása május 15-ig, július 15-ig és augusztus 31-ig kötelező.

(5) Tilos a csapadékvíz-elvezető, szikkasztó árkok betemetése.

(6) Tilos az ingatlanokon minden olyan lom, hulladék tárolása, mely veszélyezteti az emberi egészséget, szennyezi a környezetét és rontja a rendezett faluképet.

5. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa téli időszakban, havazást követően az ingatlanát közvetlenül határoló közterületen lévő járdáról a havat, jeget haladéktalanul köteles eltakarítani, a síkosság mentesítést elvégezni.

(2) A jégmentesítésre homokot, hamut, fűrészpport, kőporlisztet kell szóróanyagként használni. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra, síkosság-mentesítésre kötelezettnek kell gondoskodnia.

3. Avar és kerti hulladék elszállítása, nyílt téri égetése

6. §

(1) Az avar és kerti hulladék elszállítására és nyílt téri égetésére vonatkozó szabályok:

- a) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással végezhető.
- b) Égetéssel csak az avar és kerti hulladék semmisíthető meg, amely komposztálásra alkalmatlan, vagy ha a komposztálásra nincs mód vagy lehetőség.
- c) Kellően száraz avar és kerti hulladékot csak állandó felügyelet mellett, a tűzvédelmi előírások betartásával lehet égetni úgy, hogy az az emberi egészséget, és a környezetet ne károsítsa.
- d) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket, felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható. Az égetés befejezése után a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból át kell vizsgálni és minden olyan körülményt meg kell szüntetni, ami a későbbiekben tüzet okozhat.
- e) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot, csak növényi eredetű lehet.
- f) Avar és kerti hulladékot csak olyan helyen és területen szabad égetni, ahol az égetés személyi biztonságot nem veszélyeztet, vagyoni és környezeti kárt, robbanást nem okoz.
- g) Égetést csak szélcsendes időben, kellően száraz, szikkasztott avar és kerti hulladék esetén szabad elvégezni, amelynek tüzelése csak folyamatosan kis adagokban történhet.

(2) Az avar és kerti hulladék égetését cselekvőképes nagykorú személy állandó felügyelete mellett csütörtöki napon 9.00 és 19.00 óra között lehet végezni.

(3) Tilos az avar és kerti hulladék égetése az egészségügyi és gyermekintézmények, szociális intézmény, nyitott sportlétesítmény 50 méteres körzetében az intézmények működési ideje alatt, valamint a magasfeszültségű vezeték alatti ingatlanokon.

(4) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon május 31. és augusztus 31. között avar és kerti hulladékot égetni tilos.

(5) Községi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az (1)–(4) bekezdésben foglaltak megsértésével végez avar és kerti hulladék égetést, valamint aki a házak elé vagy bármilyen közterületre ágakat, zöldhulladékot kihelyez.

4. Az elhagyott hulladék felszámolása

7. §

(1) A Képviselő-testület az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos helyi intézkedésekkel kapcsolatos feladatokat a települési önkormányzat jegyzőjére (a továbbiakban: jegyző) ruházza át.

(2) A jegyző lakossági, falugondnoki bejelentésre, a képviselő-testület jelzésére vagy az általa a feladattal megbízott ügyintéző területbejárása során felvett jegyzőkönyve alapján deríti fel a településen az elhagyott hulladékot.

(3) A jegyző a bejelentést követő 15 munkanapon belül megteszi a szükséges intézkedéseket a közterületen elhagyott hulladék felszámolása érdekében, melynek költségeit Lipeszentadorján Község Önkormányzata költségvetésében biztosítja. Az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az Önkormányzat külön megrendelésére a közszolgáltató összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről.

(4) A jegyző minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövetőt felelősségre vonja.

(5) Az illegálisan elhagyott, tárolt, lerakott hulladék esetében, ha az ingatlan tulajdonosa, a hulladék tulajdonosa, a hulladék korábbi birtokosa bizonyíthatóan ismerté válik, a hulladék elszállíttatására, a hulladékgazdálkodási bírság kiszabására jegyző jogosult.

(6) Amennyiben az elhagyott hulladék elszállításáról időközben a jegyző gondoskodott, akkor az elkövető köteles az általa elhagyott hulladék ártalmatlanító helyre történő szállításával kapcsolatos költségeket az Önkormányzat részére megtéríteni, és emellett a rá kiszabott hulladékgazdálkodási bírságot megfizetni. (8) Az ismeretlen tettes által közterületen, az önkormányzat tulajdonát képező területen a szabálytalanul elhagyott hulladék felszámolásáról az anyagi lehetőségektől függően és az adott személyi és eszközállományhoz mérten az önkormányzatnak kell gondoskodni. A szabálytalanul elhagyott hulladék felszámolását követően lehetőségek szerint „Hulladék lerakása tilos” tábla kihelyezésével, egyéb módon, más hatóságokkal és szervezetekkel együttműködve törekedni kell arra, hogy az illegális hulladék lerakás ne ismétlődjön meg.

5. Vízvédelem

8. §

(1) A zárt csapadékvíz elvezető és csatornában, a nyílt árokban, vízfolyásban a természetes vízfolyást gátolni tilos.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles a területére érkező csapadékvizet oly módon elvezetni, hogy az a szomszédos ingatlanban kárt ne okozzon.

9. §

Hatályát veszti a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2015(IV.22.) önkormányzati rendelet.

10. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodásról szóló 8/2015(IX.30.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés c) pontja.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Lispezsentadorján, 2023. október 26.



Árkus Béla
pölgármester



Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2023. október 26. kihirdettem.



Dr. Resch Karolina
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. törvény 22. § a)-b) pontjai értelmében 2023. július 1. napjától hatályát veszítette az Möt. 13. § (1) bekezdés 19. pontja, valamint a 23. § (4) bekezdés 11. pontjában a „hulladékgazdálkodás” szövegrész.

Fentiek alapján megszűnik a települési önkormányzatok egyik feladata, a hulladékgazdálkodásról való gondoskodás. A módosítással megszüntetésre kerül a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezéséért fennálló felelőssége.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladéktv.) módosításának következtében 2023. július 1-től a települési önkormányzatoknak hulladékgazdálkodási feladatai az alábbiak:

1. Az elhagyott hulladék felszámolása, közterület tisztán tartása
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalása

Fentiek alapján a településtisztasági, illetve köztisztasági témakörben alkotott rendeletek felülvizsgálata és módosítása szükséges. E témakörben a települési önkormányzat képviselő-testületének meg kell határozni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések körét, valamint a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat, továbbá lehetősége van rendeletben szabályozni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásával érintett személyi kört, és az átvállalására vonatkozó feltételeket.

