

# JEGYZŐKÖNYV

## Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselőtestület nyílt üléséről

2016. október 11-én

*Határozatok száma:*

<i>Sorszám</i>	<i>Kód</i>
35/2016. (X.11.)	A5

## *J e g y z ő k ö n y v*

### **Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselőtestületi nyílt üléséről**

**Az ülés helye:** Önkormányzat hivatalos helysége 8888 Lispezsentadorján, Jókai u.2.

**Az ülés időpontja:** 2016. október 11. 17.00. óra

**Az ülés formája:** nyílt

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

#### **I. NAPIREND ELŐTT**

**Árkus Béla** polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.

A képviselőtestület egyhangúlag egyetértett a kiküldött napirendi pontokkal, amit az alábbiak szerint fogadott el.

#### **Napirend:**

1./ Állami ingatlan tulajdonátruházása

Előadó: Árkus Béla polgármester

2./ Egyebek

Előadó: Árkus Béla polgármester

#### **II. NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1./ Állami ingatlan tulajdonátruházása**

**Előadó: Árkus Béla polgármester**

**Árkus Béla polgármester** elmondta, hogy jelen ülés összehívásának fő oka az, hogy a Magyar Állam tulajdonáért felelős Nemzeti Vagyonkezelő a legutóbbi levelében azt írta, hogy az egy éve húzódó Lispezsentadorján 101. hrsz.-on lévő ingatlanban lévő tulajdonát csak akkor tudja átadni az önkormányzatunknak, ha azt bírósági eljárás előzi meg. Sajnos a Bázakerettyei önkormányzattal közösen kezdeményezett átíratási eljárás sikertelen volt, így ők Velky Ügyvéd úrral adták be a bírósági keresetet. Tekintettel arra, hogy a Dr. Farkas és Társai Ügyvédi Iroda képviseletében eljáró Dr. Puskás Péter Úr már több más ügyben is segítette önkormányzatunkat javaslom, hogy őt, illetve az irodát bízzuk meg a bírósági eljárás lefolytatásával.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának képviselőtestülete 5 igen szavazattal, egybehangzóan az alábbi határozatot hozta.

#### **35/2016. (X.11.) Képviselőtestületi határozat**

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselőtestülete meghatalmazza a dr. Farkas és Társai Ügyvédi Irodát (8380 Hévíz, Helikon u. 6) azzal, hogy a Nagykanizsai Járásbíróság előtt a Lispezsentadorján 101.-es

hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban tulajdonjog megállapítása iránti polgári peres eljárást kezdeményezzen, perben az önkormányzat, mint felperes képviselőjét teljes jogkörrel lássa el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ügyvédi Iroda meghatalmazását aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Árkus Béla polgármester

## 2./ Egyebek

**Előadó: Árkus Béla polgármester**


### ▪ Polgármesteri tájékoztatások

- **Árkus Béla polgármester** elmondta, hogy régi elmaradást pótolva a szálló bejelentése megtörtént, a hatóságok eljárásukat lefolytatták. A népegészségügyi szerv mindent rendben talált, azonban a Katasztrófavédelem hiányosságának jelölte meg, hogy nincs az ingatlanra érintés- és villámvédelmi, valamint munkavédelmi szabályozás. Ezért közel 500ezer forintos bírságra számíthatunk.
- A mezőgazdasági programban létesített kert terményeinek nagy része betakarításra került. A káposzta egy része és a céklarépa van még a földben, ami bírja a fagyot, továbbá kukoricát kell még szedni.
- Az épületben Roma Kulturális Bemutató volt a hétvégén a Roma Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében. Bízunk benne, hogy minden rendben volt.
- Ahogyan korábban már a testület megbeszélte a Könyvtár leköltözik a gondozási központ mellé a fűtés költséghatékonyabbá tétele miatt.
- A közmeghallgatás időpontja 2016. évben november 7. 17. óra lesz, ahogyan a képviselőkkel és a jegyzőasszonnyal megbeszélték.
- Elmondta, hogy a Reál-Med levelet küldött a Letenyei Ügyelet díjmelésének tárgyában, de még pontos számokat nem tudnak.
- Sajnos sok helyi lakos nem gondoskodott előre a téli tüzelőről, így megnövekedett a tűzifa-támogatási kérelmek száma, azonban ezeket nem tudja korlátlanul finanszírozni az önkormányzat.
- Fontos lenne megtudni, hogy a helyi Nyugdíjas Egyesület jelenleg milyen formában működik, mert nincs tevékenységük évek óta és a levelei rendszeresen az önkormányzathoz érkeznek, azonban tekintettel arra, hogy nem tudni ki az elnök nem tudjuk továbbítani azokat. Felkérte a képviselőket, hogy segítsenek a Nyugdíjas Egyesület elnökének megkeresésében.
- Aktuálisak lesznek a kéményseprések a településen, amit a lakossági kémények esetén a Katasztrófavédelem fog végezni.


A képviselőtestület a tájékoztatásokat tudomásul vette.

A polgármester megkérdezte a jelen levőket, hogy kíván-e valaki még hozzászólni a képviselők közül.

Miután más hozzászólás, kérdés nem érkezett a polgármester 18.20. órakor az ülést bezárta.

  
Árkus Béla  
polgármester



  
dr. Resch Karolina  
jegyző

Lispezentadorján Község Polgármesterétől  
8888 Lispezentadorján, Jókai u. 2.

## MEGHÍVÓ

Lispezentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2016. október 11-én (kedd) 17.00 órai** kezdettel nyílt ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Önkormányzat hivatali helyisége  
8888 Lispezentadorján, Jókai u. 2.


### **Az ülés napirendje:**

1./ Állami ingatlan tulajdonátruházása  
Előadó: Árkus Béla polgármester

2./ Egyebek  
Előadó: Árkus Béla polgármester

Lispezentadorján, 2016. október 6.

Tisztelettel:

  
Árkus Béla  
polgármester



**JELENLÉTI ÍV**

**Lispezentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**2016. október 11-i üléséről**

**Lispezentadorján Község Önkormányzata**

**Árkus Béla**

**polgármester**

  
\_\_\_\_\_

**Kiss László**

**alpolgármester**

  
\_\_\_\_\_

**Halápi Dénes**

**képviselő**

  
\_\_\_\_\_

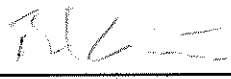
**Simon Ferencné**

**képviselő**

  
\_\_\_\_\_

**Tóth György**

**képviselő**

  
\_\_\_\_\_

**Dr. Resch Karolina**

**jegyző**

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# DR. FARKAS ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

H - 8380 HÉVÍZ, HELIKON U. 6.

Aliroda: H - 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1. I/121.

Tel./Fax: 06/83/340-136

E-mail: [lawimmo@t-online.hu](mailto:lawimmo@t-online.hu)

Dr. Farkas Sándor

Dr. Kissné Dr. Drexler Andrea

Dr. Soós Csongor

---

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Árkus Béla polgármester, Lispeszentadorján Község Önkormányzata (8888 Lispeszentadorján, Jókai Mór út 2.) törvényes képviselője meghatalmazom a dr. Farkas és Társai Ügyvédi Irodát (8380 Hévíz, Helikon u. 6) azzal, hogy a *Nagykanizsai Járásbíróság* előtt a *Lispeszentadorján 101.*-es hrsz.-ú ingatlanral kapcsolatban tulajdonjog megállapítása iránti polgári peres eljárást kezdeményezzen, perben az önkormányzat, mint felperes képviseletét teljes jogkörrel lássa el.

Eljárnak:

Dr. Farkas Sándor ügyvéd

Dr. Kissné Dr. Drexler Andrea ügyvéd

Dr. Soós Csongor ügyvéd

Helyettesítésre jogosultak:

Dr. Hegyi Barbara ügyvédjelölt

Dr. Puskás Péter ügyvédjelölt

Hévíz, 2016. október 11.

*Árkus Béla*  
polgármester

A meghatalmazást az ügyvédi iroda képviseletében elfogadom:

*Dr. Farkas Sándor*  
irodavezető ügyvéd