

**Kiscsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2020.(VII.31.)
önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük
esetén alkalmazható jogkövetkezményekről**

Kiscsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet hatálya arra a 14. életévét betöltött természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki, aki/amely a község közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki azokra a magatartásokra, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít vagy más módon szankcionál.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás: az a magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek, de ellentétes a közösségi együttélés szabályaival, azokat sérti vagy veszélyezteti és e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősít,

2. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2.§ 13. pontja szerinti terület.

II. Fejezet

**A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése esetén alkalmazható
jogkövetkezmények és eljárási szabályok**

3. Közigazgatási bírság és figyelmeztetés

3. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást megvalósító természetes személlyel szemben ötezertől egyszázezer forintig terjedő, jogi személlyel és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel szemben tizenötezertől százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

4. § (1) A kiszabott közigazgatási bírság különös méltánylást érdemlő esetben mellőzhető, mérsékelhető, vagy a tiltott, közösségi együttélést sértő magatartás csekély súlyára tekintettel figyelmeztetés alkalmazható.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában különös méltánylást érdemlő körülménynek lehet tekinteni, ha a szabályszegő

- a) az elkövetést megelőző egy évben nem volt közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt marasztalva, vagy
- b) rajta kívül álló ok miatt mulasztotta el a helyi rendeletben előírt kötelezettség teljesítését.

(3) Közigazgatási bírság kiszabásának mellőzése esetén is fel kell hívni az elkövetőt, hogy a jövőben tartózkodjon hasonló cselekmények elkövetésétől, tartsa be a jogszabályokat és a közösségi együttélés szabályait. Tájékoztatni kell az ismételt elkövetés lehetséges jogkövetkezményéről.

(4) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság akkor szabható ki, ha önálló jövedelme vagy vagyona van, vagy a bírság megfizetését önként vállalja.

4. Eljárási szabályok

5. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás lefolytatása során a képviselő-testület által jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

6. § A közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,
- b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,
- c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 3 hónapon belül indítható.

7. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt lefolytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezései alkalmazandók az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

8. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon, készpénz-átutalási megbízással vagy banki átutalással Kiscsehi Község Önkormányzata M7 Takarékszövetkezetnél vezetett 75000260-15003793 számú bírság számlájára kell befizetni, az első fokú határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.

II. Fejezet

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

5. Az önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

9. § Aki a község jelképeit (címer, zászló) engedély nélkül vagy használatra vonatkozó engedélytől eltérő módon használja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

6. Utcanévtáblák, házzámtáblák, emléktáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

10. § (1) Az az ingatlantulajdonos, ingatlankezelő, bérlő vagy használó (továbbiakban: tulajdonos), aki az utcanév-tábla elhelyezését a tulajdonában vagy használatában álló ingatlanon nem teszi lehetővé, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(2) Az a tulajdonos, aki a központi címregiszterben szereplő házzámot tartalmazó házzámtábla elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja vagy a házzámtáblát nem az épület utca felőli homlokzatán, annak a bejárat felőli részén helyezi el, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(3) Aki az elhelyezett utcanév-táblát, házzámtáblát, emlék- vagy tájékoztató táblát megrongálja, beszennyezi, olvashatatlanná teszi, annak szövegét vagy a házzámtábla számozását engedély nélkül megváltoztatja vagy azt engedély nélkül eltávolítja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

7. Közterületek rendjének fenntartásával és a közterületek használatával kapcsolatos magatartások

11. § (1) Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a közterületek rendjének, tisztaságának fenntartása és rendeltetésszerű használatának körében, aki

- a) közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüktől eltérően a közterület-bérleti szerződés, közterülethasználati hozzájárulás nélkül, vagy azokat a bérleti szerződéstől/hozzájárulástól eltérő módon használ, vesz igénybe,
- b) közterületen üzemképtelen járművet közterület-használati engedély nélkül tárol, vagy az üzemképtelen járművet az üzembentartó, tulajdonos a közterületről saját költségén a felszólítást követő 15 napon belül nem távolítja el,
- c) a közterület bontásával járó közműépítési, javítási munkálatokra – kivéve a (2) bekezdésben foglaltak - a munka megkezdése előtt a terület kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,
- d) a közterület-használat megszűnése után a közterületet eredeti állapotában nem állítja vissza, a közterület használata során a közterület állagát sérti, abban kárt okoz és annak helyreállítás költségeit nem fizeti meg,
- e) a közút területén, az alatt vagy felett építmény, vagy más létesítmény elhelyezéséhez, a közút területének nem közlekedési célú elfoglalásához, illetve az út forgalmi rendjének ideiglenes megváltoztatásához a közút kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,

- f) a közutat a közterület kezelőjének hozzájárulása nélkül nem közlekedési célra igénybe veszi,
- g) közterületbe nyúló védőtetőt, előtetőt, ernyőszerkezetet, hirdető berendezést, reklámhordozót közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy attól eltérő módon elhelyez,
- h) építési munkával kapcsolatos létesítmény(ek)e)t, építmény(ek)e)t és törmelék(ek)et közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon elhelyez, tárol.

(2) Kezelői hozzájárulás nélkül a közterületet bontani csak abban az esetben lehet, ha az közmű, közműalagút, vasútüzemi berendezés, távközlési vezeték vagy csővezeték halasztást nem tűrő kijavítása, árvíz vagy belvízvédekezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges. Ebben az esetben a közterület bontását az igénybevevőnek a közút kezelőjéhez haladéktalanul be kell jelenteni és az élet- és vagyónbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tennie.

8. Plakátok, hirdetésmények elhelyezésének rendje

12. § A közösségi együttélést sértő magatartást követ el, aki:

- a) hirdetésményt nem az e célra rendszeresített hirdetőtáblán helyez el, vagy
- b) az idejétmúlt vagy megrongálódott hirdetésményt az azon feltüntetett rendezvény megvalósulását követő 15 napon belül nem távolítja el.

9. Kereskedelmi és vendéglátási tevékenység

13. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a kereskedelmi és vendéglátási tevékenység körében, aki:

- a) közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon alkalmi és mozgóárusítást, jogosulatlan kereskedelmi tevékenységet végez;
- b) az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjével kapcsolatos előírásokat és kötelezettségeket megszegi;
- c) vendéglátó-helyiséghez tartozó teraszt, előkertet közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon létesít, működtet;
- d) közterületen nem árusítható terméket értékesít, közterületen állatot forgalmaz,
- e) közterületen zajkeltésre alkalmas hangosító berendezést elhelyez és működtet, vagy közterületen olyan helyhez kötött hangosító berendezést üzemeltet, amely nincs összefüggésben jogszerűen folytatott ipari, kereskedelmi, szolgáltató tevékenységgel - az engedélyezett közterületi rendezvény keretében történő zeneszolgáltatás kivételével - és amely indokolatlanul zavarja mások nyugalma.

10. Köztisztaság fenntartása

14. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartása tekintetében pedig a használó, illetőleg – a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó), aki nem gondoskodik:

- a) az egyes ingatlanok tisztán tartásáról, ingatlan gyommentesítéséről, a fűfélék 30 cm magasságának elérését megelőzően legalább évi háromszori kaszálásról külön rendeletben foglaltak szerint,
- b) a lakó-, és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince-és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és hulladékgyűjtő, udvar stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsálómentesítéséről,
- c) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovarmentesítéséről és rágcsálómentesítéséről,
- d) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve, ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, a fűfélék 30 cm magasságának elérését megelőzően legalább évi háromszori kaszálásáról, vágásáról külön rendeletben foglaltak szerint,
- e) az ingatlan előtti járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról és ezáltal a víz lefolyását megakadályozza,
- f) az ingatlanokról, az ingatlan előtti járdaszakasz fölé, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület fölé kinyúló ágak, bokrok nyeséséről, gallyazásáról, valamint ezen a területen lévő növények lehullott lombjának, és egyéb növényi részeinek takarításáról, összegyűjtéséről, elszállításáról/elszállíttatásáról; oly módon, hogy az érintett járdaszakasz, területsáv, illetőleg terület biztonságos közlekedésre alkalmas legyen,
- g) az épület esőcsatornájának tisztán tartásáról,
- h) arról, hogy az ingatlan csapadékvíz-elvezetési rendszerének használata során, a víz közterületen, közterületi építményekben, kárt ne okozzon, a rendeltetésszerű használatot, az építmények állékonyságát ne akadályozza és ne veszélyeztesse,
- i) a közterülettel határos ingatlan épületének madár fészkelő helyei alatti burkolattal ellátott közterületnek a madarak okozta szennyeződéstől való megtisztításáról.

15. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az üzlet és egyéb elárúsító hely, vendéglátó egység, intézmény, szolgáltató egység tulajdonosa, aki a vendéglátó egységek, intézmények, szolgáltató egységek bejárata mellett szeméthyűjtőt nem helyez el és azoknak a szemétszállításra rendszeresített edénybe való ürítéséről nem gondoskodik.

16. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az utcai árus, aki az utcai árusítás céljára bérelt helyet, valamint annak közvetlen környezetét a használat időtartama alatt nem tartja folyamatosan tisztán, az árusítás során keletkezett hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról, elszállíttatásáról és megfelelő elhelyezéséről saját költségén nem gondoskodik.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, a rendezvény szervezője, aki vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején saját költségén nem gondoskodik a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely, illetve szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület megtisztításáról, szükség esetén fertőtlenítéséről.

17. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

- a) az építési területen és az építés közvetlen környékének tisztán tartásáról, az úttestre, járdára való sárfelhordás, egyéb szennyezés folyamatos megszüntetéséről nem gondoskodik,
- b) az építési, bontási, tatarozási munkákat, valamint minden közműépítéssel kapcsolatos burkolatfelbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet úgy végzi, hogy az annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet szennyezi, a csapadékvíz elvezetését akadályozza, a környező növényzetet károsítja,
- c) az építkezési terület és az építési munkálatokkal beszennyezett környék takarítását elmulasztja, az építkezés befejezését követően a munkálatok végzése során keletkezett építési törmelék, illetve hulladékot folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül nem szállítja, szállíttatja el, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget,
- d) közterületen építési, bontási és egyéb anyagokat közterület-foglalási engedély nélkül tárol, illetve munkaterületet engedély nélkül létesít.

11. Hó- és síkosságmentesítés

18. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a köztisztaság fenntartása körében, az ingatlan tulajdonosa, használója, aki:

- a) az ingatlan előtti, illetve az ingatlan megközelítését szolgáló járdák, járdaszakaszok, járda hiányában egy méter széles területsáv, lépcsők, síkosság mentesítéséről folyamatosan nem gondoskodik,
- b) a járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy helyezi el, hogy a gyalogosforgalmat, gépjárműforgalmat, a járda melletti víznyelők működését akadályozza,
- c) hórakást
 - ca) útkereszteződésben,
 - cb) útburkolati jeleken,
 - cc) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyén,
 - cd) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és egyéb közérdekű létesítmény köré,
 - ce) kapubejárat elé, annak szélességében helyez el,
- d) síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon kívül konyhasót úgy alkalmaz, hogy egyszeri kijuttatásának maximális mértéke több, mint 20 g/m²,
- e) síkosság elleni védekezéshez zöld területen és közvetlen környékén konyhasót használ.

12. Az állatok tartása

19. § Közösségi együttélést sértő magatartást követ el, aki

- a) nem gondoskodik az állatok tartására szolgáló helyiség rendszeres takarításáról és rendszeres fertőtlenítéséről, az állattartó épületekben és környezetükben a rovarok és rágcsálók rendszeres irtásáról,
- b) az állattartás során a közegészségügyi, állategészségügyi, és környezet- és természetvédelmi előírásokat nem tartja be,
- c) aki zárt rendszerű állattartás esetén nem gondoskodik a trágyalé zárt szivárgásmentes gyűjtéséről,
- d) közterületen haszonállatot tart, legeltet vagy az ingatlanról felügyelet nélkül kienged,

- e) a felügyelte alatt álló ebet nem vezeti pórázon, felügyelet nélkül bocsátja közterületre vagy kóborolni hagyja, feltéve, hogy magatartása nem minősül bűncselekménynek, vagy szabálysértésnek.

13. Környezet védelmére vonatkozó előírások

20. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki
- a) közterületen járművet javít, fest, olajat cserél, vagy mos,
 - b) közpark területére gépjárművel, segédmotoros kerékpárral, lovas szekérrel behajt, parkol,
 - c) közterületre telepített növényzetet, fát, facserejét megrongál,
 - d) a belterületi ingatlanának utcafront felőli részén a gyep jelentős részét vegyszeres gyomirtással kezeli és ezzel hátrányosan befolyásolja az utcakép megítélését,
 - e) aki az avar és kerti hulladék komposztálására, nyílt téri égetésére vonatkozó, a település köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben foglalt előírásokat megszegi, így különösen, aki
 - ca) az avar és kerti hulladék égetését tilalmi időszakban, vagy időpontban, vagy tiltott helyen nem szélcsendes időben végzi,
 - cb) kommunális, ipari eredetű, vagy veszélyes hulladékot éget,
 - cc) aki tűz őrzéséről és eloltásáról nem, vagy nem megfelelően gondoskodik,
 - f) tüzelőberendezésben nem az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot, ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festékmaradékot, egyéb veszélyes hulladékot, vegyileg kezelt tűzifát éget, vagy az égetést egyébként jelentős füstthatással végez és ezzel szennyezi a környezetet,
 - g) a közutakból állatot itat, termőföldet locsol, gépjárművet mos.

14. Hulladékkezeléssel kapcsolatos magtartások

21. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról a hulladékgazdálkodás és köztisztaság helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet előírásait cselekvéssel vagy mulasztással megszegi.

15. Köztemető rendje

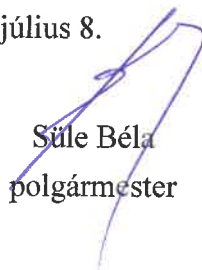
22. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:
- a) síremlék fenntartási, -gondozási kötelességének nem tesz eleget,
 - b) temetőben nem a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást tanúsít,
 - c) temető főbejáratán keresztül gépjárművel - kivéve a temetkezési szolgáltatás ellátásához szükséges közlekedést, illetve a mozgásában korlátozott személyek szállítását biztosító gépjárműveket - behajt,
 - d) a temetőben síremlék, sírjel felállítása, a felállított síremlék lebontása, áthelyezése előtt a munkálatokat a temető üzemeltetőjének nem jelenti be,
 - e) sírhelyek gondozása során keletkezett hulladékot a sírhelyek között tárolja, azt nem a szeméttárolóban helyezi el,
 - f) a sírhelyek gondozása során keletkezett hulladékon kívül egyéb hulladékot a temető területére bevisz,
 - g) a sírhely gondozása során a szomszédos sírhelyeket beszennyezi és a szennyeződés eltávolításáról haladéktalanul nem gondoskodik,

- h) a temető területén lévő vízvételi helyekről vizet vételez- kivétel a sírhely gondozása céljából történő vízvételzés,
- i) a temető területén éget,
- j) temető területére – segítő és szolgálati eb kivételével- állatot visz be,
- k) sorok közötti átjárást növényzet telepítésével akadályozza.


III. Fejezet **Záró rendelkezések**

23. § E rendelet 2020. július 31. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásban kell alkalmazni.

Kiscsehi, 2020. július 8.


Süle Béla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Bázakerettye, 2020. július 31.




Dr. Resch Karolina
jegyző