

JEGYZŐKÖNYV

**Készült: Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő- testületének
2022. március 23. napján megtartott
soron következő, nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
28/2022. (III.23.)	Polgármesteri beszámoló elfogadása
29/2022. (III.23.)	Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
30/2022. (III.23.)	2022. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadása
31/2022. (III.23.)	Csörnyeföld, zártkert 6392/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése (Sárvári Ferenc)
32/2022. (III.23.)	Csörnyeföld, zártkert 6087 hrsz-ú ingatlan értékesítése (Maturicz Mátyás)
33/2022. (III.23.)	Markó Krisztián kerkaszentkirályi lakos ingatlanvásárlási kérelme
34/2022. (III.23.)	Csörnyeföld, zártkert 3410 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat megítélésének megítéléséről
35/2022. (III.23.)	Lenti 7423/3 hrsz-ú és a Lenti 7423/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése
36/2022. (III.23.)	Döntés személyes érintettség tárgyában
37/2022. (III.23.)	Polgármester 2022. évi Cafeteria-juttatásának megállapítása
38/2022. (III.23.)	Munkaruha-juttatás rendjéről szóló Szabályzat elfogadása
39/2022. (III.23.)	64/2021. (IX.15.) képviselő-testületi határozat módosítása (VP 6-19.2.1.-100-8.1.8-21 helyi fejlesztések támogatása)
40/2022. (III.23.)	Zártkerti pályázat keretében a talajelőkészítésre és faültetésre beérkezett ajánlatok megítéléséről

Rendeletek száma:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
7/2022. (III. 31.)	a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapszolgáltatásokról szóló rendelet módosításáról	7/2021.(VI.30.)	L1

J e g y z ő k ö n y v
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján megtartott
soron következő, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége, Házasságkötő Terem, 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

Az ülés időpontja: 2022. március 23. (szerda) 18 óra

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester,
Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester
Horváth Milán képviselő
Fehér Gábor képviselő
Fordán Zoltán képviselő

Igazoltan van távol: ----

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző, dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

Hallgatóság: ---

I. NAPIREND ELŐTT

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.

A polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, majd kérte a képviselő-testület annak elfogadására.

A képviselő-testület egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet határozathozatal nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Nyilvános ülés napirendje:

1./Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

2./Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásnak elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

3./2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

4./A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5./Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Polgármester 2022. Cafeteria-juttatásának megállapítása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

7./Munkaruhajuttatási szabályzat elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

8./Egyebek
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019. (X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. A polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület által átruházott hatáskörben nem került sor egyéb döntésre települési támogatáson kívül, amelyről a zárt ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester javasolta a beszámoló elfogadást, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

28/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

2./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásnak elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a tavaly december képviselő-testületi ülésen döntött a testület a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásának módosításáról. A jóváhagyó határozat visszaküldésének határideje 2021 december 31. napja volt, azonban a 27 önkormányzat közül nem mindegyik küldte vissza határidőre a jóváhagyó határozatot. Mivel a Magyar Államkincstár a módosítást visszamenőleges hatállyal nem tudja a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyezni, ezért az újra el kell fogadni. A módosításra azért volt szükség, mert a társulás korábbi elnöke, Farkas Szilárd polgármester lemondott az elnöki tisztségről, helyette Preksen Lászlót, Semjénháza polgármesterét választotta meg a társulási tanács. További fontos változás, hogy az orvosi ügyeleti díjak vonatkozásában a társulási tanács hatáskörébe került a díjakról való megállapodás, így azok valamennyi településen egységesen kerülnek meghatározásra.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester javasolta a Dél- Zala Murahíd Térségi Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

29/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ban foglaltaknak megfelelően elkészített, Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dél- Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Munkaszervezetét.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

3./2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a közbeszerzési törvényben meghatározott ajánlatkérők - így a helyi önkormányzatok is - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Csörnyeföld Község Önkormányzata 2022. évben közbeszerzést nem tervez.

Miután a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester javasolta a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadását, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

30/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évben nem tervez olyan árubeszerzést, szolgáltatás megrendelést, építési beruházást, amely a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

4./A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy felül kellene vizsgálni a temetési támogatásra vonatkozó szabályokat. A jövedelemhatárt emelni szükséges, mivel szinte senki nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, valamint a temetési támogatás összegét is indokolt 30 000,- Ft-ról 50 000,- Ft-ra emelni.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

A polgármester javasolta a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022. (III.31.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

5./Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy az előző képviselő-testületi ülés óta több ingatlanvásárlási kérelem is érkezett az önkormányzathoz, majd ismertette azokat.

5/1. Sárvári Ferenc letenyei lakos ingatlanvásárlási kérelme:

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Sárvári Ferenc, 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky u. 39. szám alatti lakos vételi szándékot jelentett be az önkormányzat tulajdonában álló Csörnyeföld zártkert 6392/2 hrsz-ú kivett présházra vonatkozóan. Az ingatlan ajándékozás útján került az önkormányzat tulajdonába még 2007-ben. egy kicsi, 40 m²-es alapterületű kis pincéről van szó, aminek becsült forgalmi értéke az ingatlanvagyron kataszter adatai szerint 85 000,- Ft, az adó-és érték bizonyítvány adatai alapján 500 000,- Ft. Felmentek az árak, legutóbb Izsóvölgyben 1 200 000,- Ft-ért adtak el egy pincét.

A polgármester megkérdezte, hogy kinek mi a véleménye az ingatlan eladásáról.

Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester véleménye szerint, ha a vevő fel akarja újítani, és ezzel Izsóvölgy jó hírét növelni, akkor támogassák annyira, hogy ne 500 000,- Ft-ért adják el neki, hanem olcsóbban.

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester javasolta, hogy 250 000,- Ft-os eladási ajánlatot tegyenek Sárvári Ferencnek, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

31/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Csörnyeföld, zártkert 6392/2 helyrajzi számon felvett kert művelési ágú ingatlant 250 000,- Ft-ért, azaz kettőszázötvenezer forintért eladásra kínálja Sárvári Ferenc (szül.: Sárvári Ferenc, szül. hely: Nagykanizsa, 1957. 01. 03., anyja neve: Hegymegi Anna) 8868 Letenye, Bajcsy-Zsilinszky u. 39. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület az ajánlati kötöttség időtartamát 60 napban határozza meg.

A képviselő-testület -az eladási ajánlat elfogadása esetén - felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: eladási ajánlat elfogadására: értesítés kézhezvételétől számított 60 nap
adásvételi szerződés megkötésére: 90 nap

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5/2. Maturicz Mátyás ingatlanvásárlási kérelme

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy Maturicz Mátyás, 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 12. szám alatti lakos jelezte vételi szándékát a Csörnyeföld 6087 hrsz-ú ingatlanra, amely az önkormányzat tulajdonában van. A polgármester elmondta, az ingatlanvagyon kataszter adatai szerint az ingatlan az üzleti vagyon része, forgalomképes. Az ingatlan szőlőként van nyilvántartva az ingatlannyilvántartásban. A kérelmező gyümölcsöszt szeretne ott telepíteni.

A polgármester megkérdezte a képviselő-testületet, hogy kinek mi a véleménye az ingatlan eladásáról.

Horváth Milán képviselő javasolta az ingatlan eladását, mivel véleménye szerint legalább valaki rendben tartja azt a területet, nem az önkormányzatnak kell róla gondoskodni.

Miután egyéb észrevétel nem hangzott el, a polgármester javasolta a Csörnyeföld zártkert 6087 hrsz-ú ingatlant 200,- Ft/m²-es áron kínálják fel eladásra a kérelmezőnek, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

32/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Csörnyeföld, zártkert 6087 helyrajzi számon felvett szőlő művelési ágú ingatlant 67 000,- Ft-ért, azaz hatvanhétezer forintért eladásra kínálja Maturicz Mátyás (Zalaegerszeg, 1998. 07. 10., anyja neve: Hóbor Andrea) 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 12. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület az ajánlati kötöttség időtartamát 60 napban határozza meg.

A képviselő-testület -az eladási elfogadása esetén - felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: eladási ajánlat elfogadására: értesítés kézhezvételétől számított 60 nap

adásvételi szerződés megkötésére: 90 nap

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5/3. Markó Krisztián kerkaszentkirályi lakos ingatlanvásárlási kérelme

Hóbor - Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, Markó Krisztián kerkaszentkirályi lakos jelezte vételi szándékát a Csörnyeföld 4140 hrsz. 4141 hrsz és a 4143 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra. A polgármester elmondta, jelenleg nem javasolja az ingatlan eladását, mert folyamatosan mennek fel az ingatlanárak, de a jövőbeni értékesítés lehetőségét nem zárja ki.

A polgármester feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzata **3 igen szavazattal, 1 nem ellenében és 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

33/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Markó Krisztián (Nagykanizsa, 1987. 09.11., anyja neve: Hosszú Katalin) 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 108. szám alatti lakos az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló

a) Csörnyeföld, zártkert 4138 hrsz-ú rét művelési ágú ingatlanra

b) Csörnyeföld zártkert 4142 hrsz-ú szőlő művelési ágú ingatlanra

c) Csörnyeföld zártkert 4144 hrsz-ú, rét művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát elutasítja.

A képviselő-testület az 1) pontban felsorolt ingatlanokat jelenleg nem kívánja értékesíteni, de a jövőbeni értékesítés lehetőségét nem zárja ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5/5. Pál Zoltán kerkaszentkirályi lakos ingatlanvásárlási kérelme

Hóbor - Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy Pál Zoltán kerkaszentkirályi lakos jelezte vételi szándékát a Csörnyeföld zártkert 3410 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra. Az ingatlanon áll egy épület, amely nem az önkormányzaté. Az épület a tulajdoni lapon nem önálló helyrajzi számon szerepel, hanem az ingatlan részeként. Az ingatlan művelési ága: a tulajdoni lap tanúsága szerint rét és gazdasági épület.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, véleménye szerint, mielőtt döntenek az ingatlan értékesítéséről, az épület jogi helyzetét tisztázni szükséges. Ehhez a vevőnek igazolnia kell, hogy jogszerűen került az épület birtokába.

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester javasolta, hogy az épület jogi helyzetének tisztázásig napolják el az ingatlan értékesítéséről szóló döntést, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

34/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Csörnyeföld, zártkert 3410 helyrajzi számon felvett rét és gazdasági épület művelési ágú ingatlanra tett vételi ajánlatát megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az épület tulajdonjogának tisztázásáig az ingatlan értékesítése tárgyában a döntést elhalasztja.

A képviselő-testület felkéri Pál Zoltán kerkaszentkirályi lakost, hogy az épület tulajdonjogát igazoló dokumentumokat bocsássa a képviselő-testület rendelkezésére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5/6. Urosevič Markovič Mirjana osztrák állampolgár ingatlanvásárlási kérelme

Hóbor - Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy Urosevič Markovič Mirjana osztrák állampolgár jelezte vételi szándékát az önkormányzat tulajdonában álló Lenti 7423/3 hrsz-ú és a 7423/4 hrsz-ú szőlőkre. Tavaly nyáron döntött a képviselő-testület az ingatlanok értékesítéséről, de nem volt érdeklődő. Most a szomszéd, Urosevič Markovič Mirjana jelezte, hogy a 33/2021.(VI.28.) képviselő-testületi határozatban meghatározott 100,- Ft/m² áron megvenné mindkét ingatlan.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

35/2022. (III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló

a) Lenti 7423/3 hrsz-ú szőlő és gazdasági épület művelési ágú, 615 m² alapterületű ingatlant 100,- Ft/m² áron, 61 500,- Ft, azaz hatvanegyezer- ötszáz forint vételárért,

b) Lenti 7423/4 hrsz-ú szőlő művelési ágú 688 m² alapterületű ingatlant 100,- Ft/m² áron, 68 800 Ft-ért, azaz hatvannyolcezer-nyolcszáz forintért

értékesíti Urosevič Markovič Mirjana (születési hely: Beograd, 1962. 03.19. anyja neve: Kovacevic Gorjana, állampolgársága: osztrák) 1040 Wien, Henmühl gasse 20/3. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Polgármester 2022. Cafeteria-juttatásának megállapítása

Előadó: Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester bejelentette személyes érintettségét a napirendi pont tárgyalásakor.

Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester javasolta, hogy a döntéshozatalból a polgármestert ne zárják ki, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester bejelentette, hogy a szavazás során tartózkodik.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

36/2022.(III.23) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hóbor- Sztrahia Krisztina polgármestert a „6./A polgármester 2022. évi Cafeteria juttatásának megállapítása” napirendi pont tárgyalása során nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester

Dr. Resch Karolina jegyző felkérte Kovácsné Horváth Szabina alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester elmondta, hogy a főállású polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a Kttv. 151. § (1) bekezdését, amely kimondja, hogy a kormánytisztviselő cafetéria juttatásként - választása szerint - a személyi jövedelemadóról szóló törvényben felsorolt juttatásokra, az ott meghatározott mértékig és feltételekkel jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafetéria juttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A Bázakerettyei Község Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2022. évben 60 000,- Ft. A költségvetési törvény kimondja, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete 2022. évben nem haladhatja meg a nettó 400 000 forintot. A cafetéria juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is. Tehát a polgármester számára megállapított cafeteria-juttatás összege a Kttv. 225/L. § -a alapján nem lehet kevesebb az illetményalap ötszörösénél (300 000,- Ft-nál), de Kttv. 62. § (4) bekezdése alapján a nettó 400 000,- Ft-ot nem haladhatja meg. A tavalyi év során a képviselő-testület a polgármester részére bruttó 400 000,- Ft cafeteria juttatást állapított meg. Csörnyeföld Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésében ugyanekkora összeg került tervezésre.

Az alpolgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, az alpolgármester javasolta, hogy Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester részére - a tavalyihoz hasonlóan - 2022. évre évi nettó 400 000,- Ft Cafeteria- juttatás kerüljön megállapításra, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

37/2022.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 151. § - (1) bekezdésére és Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (Kvtv.) 62. § (4) bekezdésére figyelemmel - Hóbor-Sztrahia Krisztina főállású polgármester 2022. évi cafeteria juttatásának összegét nettó 400 000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a cafeteria-juttatás kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: dr. Resch Karolina jegyző

7. /Munkaruhajuttatási szabályzat elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy az önkormányzat 2021. november 1. napjától gondozót, 2021. december 1. napjától közalkalmazotti jogviszonyban egy közművelődési szakembert foglalkoztat. A korábbi Munkaruha juttatás Szabályzata az új belépőkre nem terjedt ki, ezért a szabályzatot felül kellett vizsgálni és aktualizálni kellett.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester javasolta a Munkaruhajuttatási Szabályzat elfogadását, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

38/2022.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő- testülete a Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzatot az előterjesztés szerinti formában jóváhagyja.

A Szabályzat 2022. április 1. napjától hatályos, ezzel egyidejűleg a 2010. január 1-jén hatályba lépett Szabályzat hatályát veszti.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Határidő: 2022. március 31.

8./Egyebek:

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

❖ VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21Helyi fejlesztések támogatása című pályázat

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy tavaly szeptemberben döntött a képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21Helyi fejlesztések támogatása című pályázat benyújtásáról. A pályázat beadása tárgyában hozott határozatot módosítani szükséges, mivel nem tartalmazza a fejlesztés megvalósításának helyszínét és az önrő pontos összegét.

A polgármester javasolta, hogy a 64/2021. (IX.15.) képviselő-testületi határozatot módosítsák oly módon, hogy az önerő 1 039. 309,- Ft-ban határozzák meg, a pályázat megvalósítási helyszíneként pedig a Községi szintér helyszínét és a Csörnyeföld, 0316/2 hrsz-ú ingatlant jelöljék meg, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

39/2022. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 Helyi fejlesztések támogatása című pályázati kiírás tárgyában hozott 64/2021. (IX.15.) képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dobri Község Önkormányzatával, Kerkaszentkirály Község Önkormányzatával, Szentmargitfalva Község Önkormányzatával és Tormaöföde Község Önkormányzatával VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 azonosító számú, „helyi fejlesztések támogatása című” pályázati kiírás a pályázatát benyújtja.

A pályázat megvalósítási helyszíne: Csörnyeföld külterület 0316/2 hrsz-ú ingatlan, és a Csörnyeföld, Fő út 6. (8873 Csörnyeföld, belterület 151/5 hrsz.).

A képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 1.031. 309,- Ft, azaz egymillió-harmincegyezer-háromszázkilenc forint önerőt a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

❖ **ZP -1-2021 kódszámú Zártkerti Program pályázat**

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a pályázat benyújtásához talajelőkészítésre és faültetésre kért három árajánlatot, majd ismertette azokat.

A polgármester javasolta a legkedvezőbb ajánlat, a Bükkös Bf. Kft. ajánlatának elfogadását, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

40/2022. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ZP -1-2021 kódszámú „Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására” című pályázat talajelőkészítés és faültetés tárgyában beérkezett árajánlatokat megtárgyalta.

A képviselő-testület a BÜKKÖS BF. Kft. (Cg.: 20-09-064436, székhely: 8878 Lovászi, 0234. hrsz., adószám: 11959207-2-20. képviseli: Süle Béla Endre ügyvezető) tett bruttó 2 146 300,- Ft-os árajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges, valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

❖ **Tavaszi rendezvények:**

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy tavaly a járványhelyzet miatt elmaradt az Idősek napi rendezvény, ezért szeretné május 20-án megtartani. A polgármester egyeztetni fog az iskolaigazgatóval, és megkéri, hogy a gyerekek egy kis műsorral készüljenek a rendezvényre.

A polgármester elmondta, véleménye szerint a gyereknapot kellene szervezni az iskolás gyerekeknek. A foci pályán lehetne megtartani a rendezvényt. Akadályverseny és osztályonként közös főzés szerepelne a programban.

A javaslattal a képviselő-testület egyet értett.

A polgármester elmondta, hogy a közművelődés szervező húsvét előtt tojásfestést szervez a gyerekeknek.

Fordán Zoltán képviselő megkérdezte, hogy az ukrán menekült családnak szüksége van-e bármire.

Hóbor- Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy rengeteget hoztak nekik adományokat a faluból és a környező településekről is. Egyelőre több tárgyi adományt nem tudnak fogadni.

A polgármester megkérdezte a jelenlévőket, hogy van- e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármestert mindenkinek megköszönte a részvételt, a polgármester 18 óra 45 perckor a nyilvános ülést bezárta.

 Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester		 dr. Faragó-Szaló Melitta aljegyző
--	--	---

Csörnyeföld Község Polgármesterétől
8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

MEGHÍVÓ

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének

soron következő, nyilvános ülését

2022. március 23. napján (szerdán) 18 órára

összehívom.

Az ülés helyszíne: Csörnyeföld Község Önkormányzata (Házasságkötő Terem)
8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

Az ülés napirendje:

1./Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

2./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásnak elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

3./2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

4./A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5./Döntés ingatlanvásárlási kérelmekről
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Polgármester 2022. Cafeteria-juttatásának megállapítása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

7./Munkaruhajuttatási szabályzat elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

8./Egyebek
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Csörnyeföld, 2022. március 17.



Hóbor-Sztrahia Krisztina s.k.
polgármester

Jelenléti ív

Csörnyeföld, Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. március 23. napján tartott

szórón következő, nyilvános ülésén megjelentekről

Csörnyeföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Hóbor- Sztrahia Krisztina polgármester

.....

Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester

.....

Horváth Milán képviselő

.....

Fehér Gábor képviselő

.....

Fordán Zoltán képviselő

.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina jegyző

.....

dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

.....

Érintett: Hallgatóság

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján tartandó
szoron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A napirend előterjesztője:	Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1 db táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019.(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekre – a települési támogatások kivételével - nem került sor. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben megállapított települési támogatásokról szóló beszámoló zárt ülés anyagát képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Csörnyeföld, 2022. március 23.



Hóbor-Sztrahia Krisztina s.k.
polgármester

1. napirendi pont 1. melléklete

Lejárt határidejű határozatok

Sorszám	Tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
1/2022.(I.25)	Polgármesteri beszámoló jóváhagyása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
2/2022.(I.25)	Adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek és bevételeinek a költségvetési évet követő három évre történő megállapítása	2022. február 9.	További intézkedést nem igényelt.
3/2022.(I.25)	A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban beérkezett vélemények elfogadása	2022. február 9.	A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet közzététele és a jogszabályban megjelölt szerveknek történő megküldése a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályai szerint megtörtént.
4/2022.(I.25)	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat	2022. február 4.	A pályázatot határidőben benyújtottuk.
5/2022. (I.25)	MFP- UHK 2022 „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/újítása” pályázat	2022. február 4.	A pályázatot határidőben benyújtottuk.
6/2022.(I.25)	MFP-TFB/2022- „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése-2022”	2022. február 4.	A pályázatot határidőben benyújtottuk.
8/2022. (I.25)	Zárkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására című, ZP-1-2021 kódszámú pályázat keretében kivitelező kiválasztása	2022. február 15.	A kivitelezői szerződés aláírása megtörtént.
9/2022.(I.25)	Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások 2021. évi tevékenységéről	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
10/2022.(I.25)	Bázakerettheyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló jegyzői beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
11/2022. (I.25)	Bázakerettheyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
12/2022.(I.25)	2021. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló jegyzői beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.

1. napirendi pont 1. melléklete

13/2022. (I.25.)	Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
14/2022. (I.25.)	2022. évi munkaterv elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
15/2022. (I.25.)	2021. évi közmfelölési tevékenységről szóló beszámoló és a 2022. évi szolgáltatási terv elfogadása	azonnal	A szolgáltatási terv a közösségi szinten befüggasztásra került.
16/2022. (I.25.)	Döntés személyes érintettségéről	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
17/2022. (I.25.)	Polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása	2022. január 31.	Az emelt összegű illetmény folyósításra került.
18/2022. (I.25.)	Döntés személyes érintettségéről	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
19/2022. (I. 25.)	Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
20/2022. (I. 25.)	Döntés személyes érintettségéről	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
23/2022. (I.25.)	M70-es autópálya Letenye-Tornyiszentmiklós közötti szakasz 2x2 sávra bővítésével kapcsolatban telekalakítási eljáráshoz hozzájáruló nyilatkozat kiadása	2022. február 28.	A NISZ Zrt. értesítése határidőben megtörtént.
24/2022. (I.25.)	Általános iskolai kötelező felvételt biztosító intézmény kiellölésének véleményezése	2022. február 15.	A Nagykanizsai Tankerületi Központ értesítése határidőben megtörtént.
25/2022. (I.25.)	HVB tajaínak megválasztása	2022. január 31.	A HVB póttaljának eskütétele megtörtént.
26/2022. (I.25.)	Falugondnoki Szolgálat Gépjármű üzemeltetési Szabályzatának elfogadása	2022. február 15.	A Szabályzatot az érintettek megismerték.
27/2022. (I.25.)	Települési támogatásokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényelt.
28/2022. (II.16.)	Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás pályázat 2022.	2022. február 21.	A pályázat határidőben benyújtásra került.



LETENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
A DÉL-ZALA MURAHÍD LETENYE
TÉRSÉGI TÁRSULÁS

Munkaszervezete

8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 10. Tel: 06/93/544970

Hiv. rövid neve: PHLETENYE, KRID: 205108318

Ikt.szám: I/84-6/2022.

Tárgy: Társulási megállapodás

Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulást
alkotó önkormányzatok
polgármesterei részére

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr !

A Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa 2021. november 29-i ülésen elfogadta a Társulás társulási megállapodásának módosítását, melyet a tagönkormányzatok a decemberben tartott ülésükön elfogadtak.

Sajnálatos módon több önkormányzattól nem érkezett meg hivatalomhoz december hónapban a döntésről a kivonat, valamint a Covid járvány miatt nem sikerült időben benyújtani a Magyar Államkincstárhoz törzskönyvi bejegyzés céljából a megállapodást, ennek okán a Kincstár visszamenőleges hatállyal (2022. január 1. napjára) nem tudja a változást bejegyezni, elfogadni.

Fentiek okán, szükséges az, hogy a Társulási tagok képviselő-testületei a társulási megállapodást újra tárgyalják, lehetőleg még a 2022. március havi képviselő-testületi ülésükön.

A korábban (2021. november hónapban) megküldött társulási megállapodásban módosításokat szükséges eszközölni, emiatt ismételten tárgyalnia kell a Tisztelt önkormányzat képviselő-testületének az alábbi változásokkal:

1. IV. fejezet 1. Egészségügyi alapellátás 1.4. pontja: „ A Társulás tagjai ezen megállapodás hatályba lépése napjától átruházzák azon jogot a Társulási Tanácsra, hogy a központi hétközi, illetve hétvégi háziorvosi ügyelet működése tekintetében a szerződéses feltételekről, különösen az ügyeleti ellátás díjának összegéről a REALMED Kft.-vel társulás tagjai nevében megállapodjon, mely feltételeket a tagönkormányzatok magukra nézve kötelező érvényűnek ismernek el, illetőleg az önállóan megkötött feladat-ellátási szerződés alapján azt megfizetik.”
2. Záradék szövegrész: „A társulási megállapodást a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Tanácsa 2021. november 29. napján tartott ülésén a 20/2021. (XI. 29.) számú határozatával, a módosításokat 2022. február 16-i ülésén 13/2022. (II.16.) határozattal hagyta jóvá.

A Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

A hatályba lépéssel egyidejűleg a 2013 –2021. évek között jóváhagyott Társulási Megállapodás hatályát veszti.

A Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodását a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.”

Határozati javaslat

..... Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában foglaltaknak megfelelően elkészített, Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával jóváhagyja. Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás munkaszervezetét.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

Kérem, hogy a Társulás társulási megállapodását soron kívül ismételtén beterjeszteni szíveskedjen a képviselő-testület részére és a döntést részünkre megküldeni.

Letenye, elektronikus időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Dr. Hámori Nóra
munkaszervezet vezetője

Kapják:

1. Bánokszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 605055170
2. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 513881718
3. Becsehelyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 117789338
4. Semjénházi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 400199954
5. Tótszerdahelyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 207126930

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
A napirend előterjesztője:	Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1 db táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján (továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - így a helyi önkormányzatok is - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése szerint a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. A Kbtv. 43. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő köteles elfogadást követően haladéktalanul közzétenni a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elektronikus közbeszerzési rendszerben.

A nemzeti közbeszerzési értékhatar 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig:

- árubeszerzés esetében nettó 15 millió forint;
- építési beruházás esetében nettó 50 millió forint;
- szolgáltatás megrendelése esetében nettó 15 millió forint.

Csörnyeföld Község Önkormányzata a 2022. évben nem tervez olyan beruházást, fejlesztést, felújítást, beszerzést, amelyek közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznának.

Csörnyeföld, 2022. március 17.



Hóbor-Sztrahia Krisztina s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évben nem tervez olyan árubeszerzést, szolgáltatás megrendelést, építési beruházást, amely a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

4

Előzetes hatásvizsgálati lap
Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő- testületének a szociális ellátásokról és
gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendeletének
módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások: A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet hatályba lépése óta eltelt időben a rendelet alkalmazása során nyilvánvalóvá vált, hogy a temetési támogatásra vonatkozó szabályok felülvizsgálata szükséges. A jelenleg hatályos szabályozás alapján temetési támogatásra az a személy jogosult, aki ki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, azaz 85 500,- Ft-ot. A garantált bérminimum és a minimálbér 2022. január 1-jei emelkedése miatt a jövedelmi feltételeknek nagyon kevés kérelmező tud megfelelni. Azonban egy hozzátartozó elvesztése nemcsak lelkiileg, hanem anyagilag is megterhelő a családok számára. A temetés költségei minden esetben több százezer forintot tesznek ki, amit önerőből kevés család tud finanszírozni.

2. Gazdasági, költségvetési hatások: A rendelet módosításának gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása nem kötelező.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Csörnyeföld, 2022. március 17.



dr. Resch Karolina s.k.
jegyző

**Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (III.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésben, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármestert temetési támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek,

- a) aki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott, és
- b) a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és
- c) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a garantált bérminimum havi összegét.”

(2) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A kérelmező a temetési támogatás iránti kérelmét az elhalálozás napjától számított 90 napon belül nyújthatja be.

(5) A temetési támogatás összege 50 000,- Ft.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

Hóbor-Sztrahia Krisztina
polgármester

Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2022. március 31. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina
jegyző

RENDELET-TERVEZET

Végső előterjesztői indokolás

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. júliusában megalkotta a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét. A rendelet hatályba lépése óta eltelt időben a rendelet alkalmazása során nyilvánvalóvá vált, hogy a temetési támogatásra vonatkozó szabályok felülvizsgálata szükséges. A jelenleg hatályos szabályozás alapján temetési támogatásra az a személy jogosult, aki ki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, azaz 85 500,- Ft-ot. A garantált bérminimum és a minimálbér 2022. január 1-jei emelkedése miatt a jövedelmi feltételeknek nagyon kevés kérelmező tud megfelelni. Azonban egy hozzátartozó elvesztése nemcsak lelkileg, hanem anyagilag is megterhelő a családok számára. A temetés költségei minden esetben több százezer forintot tesznek ki, amit önerőből kevés család tud finanszírozni. Ezért a temetési támogatás jogosultsági feltételeként meghatározott jövedelemhatárt emelni szükséges, ahogy a temetési támogatás összegét és a kérelem benyújtására nyitva álló határidő hosszát is.

**Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésben, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármestert temetési támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek,

- a) aki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott, és
- b) a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és
- c) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a garantált bérminimum havi összegét.”

(2) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 29. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A kérelmező a temetési támogatás iránti kérelmét az elhalálozás napjától számított 90 napon belül nyújthatja be.

(5) A temetési támogatás összege 50 000,- Ft.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.


Hóbor-Sztrahia Krisztina
polgármester


Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2022. március 31. napján kihirdetem.


Dr. Resch Karolina
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. júliusában megalkotta a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét. A rendelet hatályba lépése óta eltelt időben a rendelet alkalmazása során nyilvánvalóvá vált, hogy a temetési támogatásra vonatkozó szabályok felülvizsgálata szükséges. A jelenleg hatályos szabályozás alapján temetési támogatásra az a személy jogosult, aki ki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, azaz 85 500,- Ft-ot. A garantált bérminimum és a minimálbér 2022. január 1-jei emelkedése miatt a jövedelmi feltételeknek nagyon kevés kérelmező tud megfelelni. Azonban egy hozzátartozó elvesztése nemcsak lelkiileg, hanem anyagilag is megterhelő a családok számára. A temetés költségei minden esetben több százezer forintot tesznek ki, amit önerőből kevés család tud finanszírozni. Ezért a temetési támogatás jogosultsági feltételeként meghatározott jövedelemhatárt emelni szükséges, ahogy a temetési támogatás összegét és a kérelem benyújtására nyitva álló határidő hosszát is.

Közös Önkormányzati Hivatal

Csörnyeföld

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Sárvári Ferenc (szül.: Nagykanizsa, 1957. 01. 03. anyja neve Hegymegi Anna
személyi ig. szám: 442540BE, adósz. jel: 8328742594) Letenye Bajcsy Zs. u. 39. sz. alatti
lakos az alábbi kéréssel fordulok Önhöz.

Csörnyeföldön a 6393 helyrajzi szám alatt lévő 1000 m² művelési ág alól kivont földterületem
mellett az Önkormányzat tulajdonában van egy romos beszakadt tetejű pince, amelyet
szeretnék megvásárolni. A pincét valamikor a dédszüleim építették, de az örökösödési
folyamatban másik ágra került. Ők meghaltak és az utódok lemondtak róla az Önkor-
mányzat javára. Szeretném ha Ön és a testület hozzájárulna ahhoz, hogy részemre
elidegenítésre kerüljön a pince. Az elhanyagolt állapot helyreállítását vállalnám, hogy az
épületet és a környezete méltó emlék legyen családunk számára, s egyben emelje Izsóvilág
jó hírét.

Letenye, 2022. 02. 18.

Tisztelettel:



Sárvári Ferenc

kérelmező

Zala Megyei Kormányhivatal
Létanya 8868 Kosuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szerző másolat

Megrendelés szám: 30005/2625/2022

2022.02.23

Szektor : 93

CSÖRNYEFÖLD

Szártkár 6392/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatai

ha m2 k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. kurt

7

700

0.92

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bajregysé határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 30754/2000.03.07

jogcím: földhasználati jogról való lemondás 30754/2000.03.07

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD F6 utca 8

törzsszám: 15558499

III. RÉSZ

1. bajregysé határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Öröklő a közves bajregysé közszolgáltatás során a h... ASZENTKECSÖRNYE szártkár 6392/1
haz-ból keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szettile másolat

Megrendelés szám: 30005/2627/2022

2022.02.23

Szektor : 53

CSÖRNYEFÖLD

Zártkert 6392/2 helyrajzi szám

IRÉSE

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	aléstarty adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fíll.	ter. kat.jöv ha m2 k.fíll

1. Kivett prázsház

0

40

0,00

IRÉSE

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzé határozat, érkezési idő: 34931/2007.09.07

jogcím: ajándékozás

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszáma: 15558499

IRÉSE

1. bejegyzé határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 6111/1985.04.10

Önálló szöveges bejegyzés 20 m2 terület átjegyezve a 6.számú tulajdoni lapról. 20 m2 terület pedig átjegyezve a 6391. hrsz-ú ingatlanból /2864. tul. lapról/ telekegyesítés következtében.

2. bejegyzé határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés községvezetvélés alapján a hrsz a(x) SZENESVÉCSÖRNYE zártkert 6392/2 hrsz-ból keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Önkormányzati ingatlanvagyron - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 12714 - BORPINCÉK,
BORTÁROLÓK, ÜVEGHÁZAK,
GOMBAPINCÉK

Ingyenlaniellek: 12714 - BOPINCÉK. **Helyrajzi szám:** 6392/ 2

Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapszabályok

I 01	Az ingatlan me. nevezése	Présház
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kertület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 22 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYEB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKEPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	1 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulaidoni adatok

714	A tulajdonszerzés jogcíme:	70 - FÖLDFELAJÁNLÁS ELFOGADÁSA
715	A tulajdonba kerülés időpontja:	2007.08.15

Ingyenre bevezetett jogok és ténylek

I17
I18
I19
I20
I21
I22
I23
I24
I25
I26

Önkormányzati ingatlannyilvántartás - kataszteri ingatlan

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: 12714 - BORDINCÉK,
BORTÁROLÓK, ÜVEGHÁZAK, GOMBAPINCÉK**

Helyrajzi szám: 6392/ 2

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UT 8
		kizárólagos tulajdona:	22 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 12714 - BORPINCÉK, BORTÁROLÓK,
ÜVEGHÁZAK, GOMBAPINCÉK

Helyrajzi szám: 6392/ 2

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték			86.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2008		86.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Allagmutató	40-59 %		50

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2022.03.18.					

Adás-vételi szerződéshez!
Sárvári Ferenc letenyei lakos részére!

közseben

Csörnyeföld

városban

----- számú betétben felvett

ingatlanokról.

CSF/410/2022.

CSF/410/2022.

Sor-Szám	helyrajzi száma	művelési ága, jellege*	Területe		kataszteri tiszta jövedelme		évi adója**	egészének		Ügylet (hagyaték) tárgyaül szolgáló részének forgalmi értéke***	Jegyzet
								Ft	Ft		
2.	6392/2.	Kivett présház	--	40	--	--		500.000,-	500.000,-	1/1	
							Összesen:		500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint---		

Kelt: Csörnyeföld, 2022. év február hó 23. nap

(P.H.)

Glaucite L

A túloldalon felsorolt házingatlan(ok) adatai

Sorszám (a túloldali!)				Sorszám (a túloldali!)			
A ház és kert területe (m2)				földszintes1			
A házhoz tartozó kert, gyümölcsös vagy szőlő területe (m2)				állaga2			
A házhoz tartozó gazdasági épületek megnevezése				alapozása3			
A házban levő	Lakások	száma					falazata4
	Szobák						
	Előszobák						
	Fürdőszobák						
	Konyhák egyéb mellékhelyiségek						
Az épületben	Vízvezeték, csatorna	Van Nincs	van nincs	van nincs	van nincs	tetőzete5	
	Villany Gáz	Van nincs	van nincs	van nincs	van nincs	alá- pincézett6	

1. _____ emeletes

3. téglá, kő _____

5. cserép, pala, zsindely _____

2. jó, közepes, rossz, romos

4. téglá, kő, vályog _____

6. Igen, nem _____ (hányad) _____
részben

Közműnyilatkozat igénylése Közmű-állásfoglalás igénylése

- Közműterkép Ügyfél
- ✓ AH.NET Zrt.
 - ✓ Karsztal Kft.
 - ✓ Magyar Telekom...
 - ✓ Széchenyi
 - ✓ E.ON Kábel-... - ✓ MOL Nyrt.
 - ✓ Tóth
 - ✓ A kivételben nincs (fentebb) felkötve
 - ✓ Villamos energia
 - ✓ E.ON Dó-... - ✓ Vízkezelés
 - ✓ Dézslai Vízny.
 - ✓ Vízkezelés
 - ✓ Dézslai Vízny.
 - ✓ ALAPÍTÓKÉPEK
 - ✓ Földterület
 - ✓ Helyrajzi szám felirat
 - ✓ Épületek
 - ✓ Ortofotó 2018-2020



onkormanyzat@csornyefold.hu

Feladó: info@zzsz.hu
Küldve: hétfő 2022. március 7 9:54
Címzett: onkormanyzat@csornyefold.hu
Tárgy: Vételi ajánlat

Önkormányzati Képviselő Testület	
Csornyeföldi Községi Önkormányzat	
8873 Csornyeföld, Fő út 72.	
Dátum:	2022 MÁRC 11
Szám:	48/F/2022.

Tisztelt Önkormányzati Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy fogadják el vételi ajánlatomat Csornyeföld zárkert 3410 hrsz-ú Önkormányzati területre vonatkozóan, amit szeretnék megvásárolni!
Ez a terület több oldalról is határos a tulajdonomban lévő területekkel, ezért a gondozása és tisztántartása miatt kérem fogadják el a vételi ajánlatot!

Tisztelettel: Pál Zoltán
8774 Kerkaszentkirály Fő út 72.

Adás-vételi szerződéshez!
Pál Zoltán kerkaszentkirályi lakos részére!

Csörnyeföld

városban 1997. évi adatok szárnú betétben felvett

CSF/487/2022.

**Összesen: 16.400,- Ft, azaz
Tizenhatezer-négy száz forint—**

(P.H.)

Flouride 4

A túloldalon felsorolt házingatlan(ok) adatai

Sorszám (a túloldali!)				Sorszám (a túloldali!)			
A ház és kert területe (m2)				földszintes1			
A házhoz tartozó kert, gyümölcsös vagy szőlő területe (m2)				állaga2			
A házhoz tartozó gazdasági épületek megnevezése				alapozása3			
A házban levő	Lakások	száma					falazata4
	Szobák						
	Előszobák						
	Fürdőszobák						
	Konyhák egyéb mellékhelyiségek						
Az épületben	Vízvezeték, csatorna	Van Nincs	van nincs	van nincs	van nincs	tetőzete5	
	Villany Gáz	Van nincs	van nincs	van nincs	van nincs	alá- pincézett6	

1. _____ emeletes

3. téglá, kő _____

5. cserép, pala, zsindely

2. jó, közepes, rossz, romos

4. téglá, kő, vályog

6. Igen, nem _____ (hányad) _____
részben

Megjegyzés: A tulajdoni lapon szereplő gazdasági épület nem az önkormányzat tulajdonában van.

Önkormányzati ingatlanok - kataszteri: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 3410

Jogi rendezettség:
RENDEZETT

Ingyen-nyilvántartási alapadatok

I01	Az ingatlan megnevezése	GYEP
I02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kertület
I03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I04	Ut, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I05	Út, utca, házszám:	
I06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I08	A földrészlet nagysága:	0 ha 82 m ²
I09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I10	A vagyon jellege:	20 - EGYEB VAGYON
I11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTSEG

Tulajdoni adatok

714	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
715	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingalianra bejegyzett jogok és ténylek

I17		/
I18		/
I19		/
I20		/
I21		/
I22		/
I23		/
I24		/
I25		/
I26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 3410

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ ÚT 8
		kizárólagos tulajdona:	82 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: I

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 3410

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31		2.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		4.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

2022.03.18.

Zala Megyei Kormányhivatal
Leányca 8868 Kosuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3383/2022

2022.03.16

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 53

Zártkert

3410 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fi11

alorvástály adatai

ter. kat.jöv

ha m2 k.Fi11

. rét és gazdasági épület

5

82

0.16

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszám: 15558499

III. RÉSZ

1. bejegyzés határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szüvegbe bejegyzés községvezetvélés során a hpsu a(z) SZEMENYECBÖRNYE zártkert 3410-ből
keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Tisztelt Polgármester Asszony!

Szeretném kérvényezni a Csörnyeföld 6087 helyrajzi számú zártkerti ingatlan eladásának szándékát megvitatni a Képviselő Testülettel!

Kérésem oka, hogy a szomszédos terület tulajdonosával megállapodtam a vételi szándékomról. Mivel az ötletemhez nagyobb területre van szükség (gyümölcsös), ezért szeretném megvásárolni az Önkormányzat tulajdonában álló földterületet.

A szóban forgó zártkerti ingatlan 360 m², az Önök számára művelhetetlen, a kis kiterjedése miatt. Művelési ága a mai napig szőlő, ennek ellenére egy kissé fásult a terület.

Ajánlatom erre a földterületre 21600 Ft, azaz 60 Ft/m²!

Remélem a kérvényem méltányos elbírálásra kerül! Válaszukat előre is köszönöm!

Köszönettel, Maturicz Máttyás!

Kelt: 8874, Kerkaszentkirály Fő út 12.

06303772375

maturiczm@gmail.com

Flavida f

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Leterye 8868 Kosuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/1421/2022

2022.01.28

Szektor : 53

CSÖRNYEFÖLD

Sátrkert 6087 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. alenytály adatai

k.f.ill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.f.ill

. azölő

2

360

2.06

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszáma: 15558499

III. RÉSZ

1. bejegyzés határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló esővízcsatorna bejegyzés közműgazdálkodás során a hszn a(z) SZEMENYECSENYE zártkert 6087-ből keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Önkormányzati ingatlannyilvántartási adatok - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 6087

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése	SZOL
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 360 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképesége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VEDETTSEG

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 6087

Rész tulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UT 8
		kizárólagos tulajdona:	360 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 6087

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31		14.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		28.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

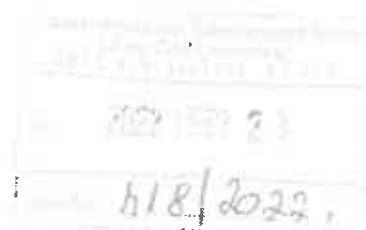
Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

2022.03.18.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
8873 Csörnyeföld
Fő út 8.



Tárgy: Ingatlan vételi szándék

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Markó Krisztián 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 108. szám alatti lakos azzal a kérdéssel fordulok Önökhöz, hogy van-e lehetőségem a Csörnyeföld Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Csörnyeföld zártkert 4138, 4142 és 4144 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, rét és szőlő művelési ágú ingatlanok megvásárlására? Amennyiben igen, szeretném jelezni vételi szándékomat.

A szomszédos, tulajdonomban levő Csörnyeföld zártkert 4140, 4141, és 4143 helyrajzi számú ingatlanok kezelése, rendben tartása jelenleg nehézkes, egybefüggő területként könnyebben kivitelezhető és gazdaságosabb lenne.

Az érintett ingatlanok:

Település	Fekvés	Hrsz	műv.ág	Terület (m2)	AK
Csörnyeföld	zártkert	4138	rét	1099	2,20
Csörnyeföld	zártkert	4142	szőlő	220	0,80
Csörnyeföld	zártkert	4144	rét	685	1,37

Elérhetőségem:

8874 Kerkaszentkirály, Fő út 108.

Telefon: +3620/245-91-02

e-mail: markokiki@gmail.com

Várom szíves visszajelzésüket.

Kerkaszentkirály, 2022. február 23.

Markó Krisztián

Zala Megyei Kormányhivatal
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.02.22 17:03:31

Helyrajzi szám: CSÖRNYEFÖLD zártkert 4141

Megrendelés szám: 402233/4/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Adás-vételi szerződéshez!

közseben

Csörnyeföld városban ----- számú betétben felvett ingatlanokról.
CSF/418/2022.

**Összesen: 400.800,- Ft, azaz
Négy-százezer-nyolcszáz forint----**

(P.H.)

Should be 1

Zala Megyei Kormányhivatal
Létanya 8868 Koszuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szettile másolat

Megrendelés szám: 30005/2682/2022

2022.02.24

Szektor : 53

CSÖRNYEFÖLD

zártkert 4138 helyrajzi szám

LEÍRÉS

1. Az ingatlan adatai:

alrézsület adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alcsatlály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

.rét

5

1099

2.20

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

befegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖSSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszám: 15558499

III. RÉSZ

1. befegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges befegyzés községvezetvélés során a hsz A(2) SZEMENYECBÖRNYE zártkert 4138-ból
keletkezett

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4138

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése	GYEP
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kertület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 1099 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYEB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VI DETTSÉG

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingatlanra bejegyzett jogok és ténylek

I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4138

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ ÚT 8
		kizárólagos tulajdona:	1099 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4138

Az ingatlan értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31		22.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		44.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Allagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:				Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2022.03.18.					

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Letenye 8868 Kosuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés száma: 30005/2683/2022
2022.02.24

Szektor : 53

CSÖRNYEFÖLD

sátrkert 4142 helyrajzi szám

LEÍRÁS

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alperány adatai

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

szélesség

4

220

0.80

LEÍRÁS

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszám: 15550499

LEÍRÁS

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló művelési ág bejegyzés községvezetvélés során a hrsz a(z) SZENYECSSÖRNYE sátrkert 4142-ből keletkezett

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszteri Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4142

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése	SZOLO
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I 04	Ut, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I 05	Ut, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTÉRÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 220 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYEB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség	010 - NINCS VÉDETTSEG

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlannyilvántartás - kataszteri ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4142

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UT 8
		kizárólagos tulajdona:	220 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	ÖNKORMÁNYZAT
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4142

Az ingatlan értéadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31		9.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		18.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:				Adatellenőrzés:	
Kelt.	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2022.03.18.					

Zala Megyei Kormányhivatal
Letnyec 8868 Kosuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30003/2684/2022

2022.02.24

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 53

Sátrkert 4144 helyrajzi szám

LEÍRÉSE

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fíll.

alorvály mdatok
ter. kat.jöv

ha m2 k.fíll

rát

5

685

1.37

LEÍRÉSE

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

szerzeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszáma: 15550499

LEÍRÉSE

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló exöveges bejegyzés községvezetvélés során a hsz a(z) SZEMEYECÖRNYE sátrkert 4144-ből
keletkezett

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4144

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése	GYEP
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Csörnyeföld Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	8873 Csörnyeföld, Nincs UTCA neve
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 685 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYEB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlannyilvántartás - kataszteri ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4144

Rész tulajdoni adatok				
I 27.001	A tulajdonos	neve:	KÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT	
		címe:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ ÚT 8	
		kizárólagos tulajdona:		685 m ²
		tulajdoni hányada		1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:		
		címe:		
		kizárólagos tulajdona:		m ²
		tulajdoni hányada		/
I 27.003	A tulajdonos	neve:		
		címe:		
		kizárólagos tulajdona:		m ²
		tulajdoni hányada		/
I 27.004	A tulajdonos	neve:		
		címe:		
		kizárólagos tulajdona:		m ²
		tulajdoni hányada		/
I 27.005	A tulajdonos	neve:		
		címe:		
		kizárólagos tulajdona:		m ²
		tulajdoni hányada		/

Kezelői, szolgáltatói adatok				
I 28.1	Vagyongazdálkodó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA	
		név:	ÖNKORMÁNYZAT	
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8	
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA	
		név:	ÖNKORMÁNYZAT	
		cím:	8873 CSÖRNYEFÖLD, FŐ UTCA 8	

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00005 - TERMŐFÖLD

Helyrajzi szám: 4144

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31		14.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		28.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

2022.03.18.

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján tartandó
rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

6. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A polgármester 2022. évi Cafeteria-keretének megállapítása
A napirend előterjesztője	Kovácsné Horváth Szabina alpolgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással (Mötv. 50. §)
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-Testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/A. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a Kttv. 151. § (1) bekezdését, amely kimondja, hogy a **kormánytisztviselő cafeteria juttatásként – választása szerint – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafeteria juttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél.**

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi illetményalapjáról szóló 2/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2. §-a szerint a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az **illetményalap 2022. évben 60 000,- Ft.**

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényt (a továbbiakban: Kvtv.) 62. § (4) bekezdése kimondja, hogy a **költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafeteria-juttatásának kerete**, illetve cafeteria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, **2022. évben nem haladhatja meg a nettó 400 000 forintot.** A cafeteria juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Szja tv. 71. § (1) Béren kívüli juttatásnak minősül – ha a juttató a munkáltató – a munkavállalónak az adóévben a Széchenyi Pihenő Kártya

a) szálláshely alszámlájára utalt, kormányrendeletben meghatározott szálláshely-szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttesen – legfeljebb évi 225 ezer forint támogatás;

b) vendéglátás alszámlájára utalt, melegkonyhás vendéglátóhelyeken (ideértve a munkahelyi étkeztetést is) kormányrendeletben meghatározott étkezési szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttesen – legfeljebb évi 150 ezer forint támogatás;

c) szabadidő alszámlájára utalt, a szabadidő-eltöltést, a rekreációt, az egészségmegőrzést szolgáló, kormányrendeletben meghatározott szolgáltatásra felhasználható – több juttatótól származóan együttesen – legfeljebb évi 75 ezer forint támogatás.

Összefoglalva: a polgármester számára megállapított cafeteria-juttatás összege a Kttv. 225/L. §-a alapján nem lehet kevesebb az illetményalap ötszörösénél (300 000,- Ft-nál), de Kvtv. 62. § (4) bekezdése alapján a nettó 400 000,- Ft-ot nem haladhatja meg.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 26/2021.(VI.3.) képviselő-testületi határozatában Hóbor-Sztrahia Krisztina főállású polgármester részére 2022. évi cafeteria juttatásának

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján tartandó
rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

6. napirendi pont

összegét nettó 400 000,- Ft-ban állapította meg. Csörnyeföld Község Önkormányzata 2022. évi költségvetése tervezésekor a polgármester cafeteria juttatásaként ugyanekkora összeget vettünk figyelembe.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester részére - a tavalyihoz hasonlóan - 2022. évre évi nettó 400 000,- Ft Cafeteria- juttatás kerüljön megállapításra. A juttatás fedezete a költségvetésben biztosított.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a polgármester Cafeteria-juttatásának megállapításáról.

Csörnyeföld, 2022. március 16.



Kovácsné Horváth Szabina s.k.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
.../2021. (...) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Ktv.) 151. § - (1) bekezdésére és Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (Ktv.) 62. § (4) bekezdésére figyelemmel - Hóbor-Sztrahia Krisztina főállású polgármester 2022. évi cafeteria juttatásának összegét nettó 400 000,- Ft-ban állapítja meg. A képviselő-testület felkéri Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a cafeteria-juttatás kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: dr. Resch Karolina jegyző

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

TERVEZET

Hatályos: 2022. 1. napjától.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V É Z E T

- 1.számú melléklet: A munkaruha juttatásra jogosító munkakörök és az egyes munkaruha-fajták munkakörönként
 2. számú melléklet: Nyilvántartás a munkaruha juttatásról

1. melléklet a Munkaruha-juttatás rendjéről szóló Szabályzatához

Munkaruha-juttatásra jogosító munkakörök	Munkaruha fajtája	Mennyisége	Kihordási ideje
1. Falugondnok	1. Utcai felsőruházat (így különösen nadrág, pulóver, ing/blúz vagy póló)	1 öltözet	1 év
	2. kabát	1 db	1 év
	3. Cipő, csizma, bakancs	1 pár	1 év
2. Karbantartó	1. Vízhatalan kabát vagy mellény	1 db	1 év
	2. bakancs, cipő, gumicsizma	1 pár	1 év
	3. egy vagy kétrészes munkaruha	1 öltözet	1 év
	4. színes köpeny	1 öltözet	1 év
3. Könyvtáros, közművelődés szervező	1. köpeny	1 db	1 év
	2. papucs	1 pár	1 év
4. Gondozó	1. Köpeny	2 öltözet	1 év
	2. Utcai felsőruházat (így különösen nadrág, pulóver, ing/blúz vagy póló)	1 öltözet	1 év
	3. kabát	1 db	1 év
	4. Cipő, csizma, bakancs	1 pár	1 év

Hatályos: 2022. 1. napjától.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V E Z E T

A munkaruha pénzbeli megváltása összegét a munkáltató a munkaruha nyilvántartás szerinti beszerzési értéke, valamint a még fennálló kihordási idő arányában állapítja meg. Az arányosításnál a tényleges használati időt hónapokban kell meghatározni úgy, hogy a ruházat használatba adásától minden megkezdett hónapot teljes hónapként kell figyelembe venni. A térítés összegének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összegből kell kiindulni.

A munkáltató a munkaruha pénzbeli megváltásának elrendelését mellőzheti, ha a foglalkoztatott az összes munkaruha megváltásként előírt kötelezettsége nem haladja meg az 5000,-Ft-ot. A munkáltató ez esetben írásban tájékoztatni köteles az érintettet arról, hogy eltekint a munkaruha pénzbeli megváltásáról.

Amennyiben a munkaruha pénzbeli megváltásának elrendelésére sor kerül, feljegyzést kell készíteni a munkaruha pénzbeli megváltásának kiszámításáról. A feljegyzést át kell adni, meg kell küldeni az érintett foglalkoztatott számára is és a dolgozó egyéni kartonja mellé kell csatolni.

9. A munkaruha nyilvántartása

A munkáltató (Önkormányzat) megbízásából a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége pénztárosa látja el a munkaruha nyilvántartással kapcsolatos feladatokat:

9.1. Nyilvántartás a foglalkoztatottak közreműködésével beszerzett munkaruházat esetén

A munkáltató utasítása alapján a nyilvántartás vezetésével megbízott személy a foglalkoztatottakról személyenként munkaruha juttatás nyilvántartást vezet.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell legalább:

- a foglalkoztatott nevét
- a munkaruha kiadásának időpontját
- a munkaruha juttatás idejét
- a munkaruha árát (áfa-val növelt összegben)
- a dolgozó aláírását annak igazolására, hogy a munkaruházatot átvette
- a nyilvántartásból való törlés
 - időpontját
 - okát
 - végrehajtójának aláírását.

10. Záró rendelkezés

A szabályzat 2022..... napján lép hatályba. Jelen Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Csörnyeföld Község Önkormányzata 2010. január 1. napjától hatályos Szabályzata.

Kelt: Csörnyeföld, 2022.

Hóbor-Sztrahia Krisztina
polgármester

Mellékletek:

Hatályos: 2022. 1. napjától.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V E Z E T

6.2. Munkavállaló kötelessége

A munkavállaló kötelessége, hogy

- a munkaruhát rendeltetésszerűen használja,
- a munkaruha tisztántartásáról gondoskodik,
- a munkaruhával kapcsolatos javítási, karbantartási, ápolási feladatokat elvégezze.

7. A munkaruha visszaszolgáltatása

7.1. A munkaruha visszaszolgáltatási kötelezettség

A foglalkoztatott - a 8. pontban szabályozottak kivételével – vissza kell szolgáltatni a munkaruhát abban az esetben, ha a munkaruha kihordási ideje még nem járt le és

- a dolgozó foglalkoztatotti jogviszonya megszűnt, vagy
- foglalkoztatott jogviszonya nem szűnik meg, de munkaköre olyan munkakörre változik, ahol adott munkaruha juttatásra nem jogosult.

A munkaruhát a munkáltató által meghatározott napon, de legkésőbb:

- a foglalkoztatotti jogviszony megszűnése esetén az utolsó munkában töltött napon,
- munkakör módosulás esetén az új munkakör betöltése előtt vissza kell szolgáltatni.

A visszaszolgáltatási kötelezettségre indokolt esetben a munkáltató írásban is felhívhatja az érintett figyelmét azzal, hogy tájékoztatja a munkaruha pénzbeli megváltása lehetőségéről, illetve következményeiről is.

A munkaruha visszaszolgáltatás tényéről a munkáltató a foglalkoztatott részére átadás-átvételi elismervényt állít ki, melyen feltüntetésre kerül a visszaszolgáltatott munkaruha fajtája és darabszáma.

7.2. A munkaruha visszaszolgáltatás speciális szabályai

Nem kell visszaszolgáltatni a munkaruhát, ha a foglalkoztatott

- a foglalkoztatotti jogviszonya azért szűnt meg, mert a foglalkoztatott nyugdíjasnak minősül,
- elhalálozott.

A nyilvántartásokba a munkaruha visszaszolgáltatás kötelezettségének történését a fenti hivatkozással be kell jegyezni.

8. A munkaruha megváltása

A foglalkoztatottnak lehetősége van arra, hogy amennyiben munkaruha visszaszolgáltatási kötelezettsége keletkezik, a munkaruhát ne szolgáltatassa vissza, hanem a munkaruha értékét pénzben megváltsa.

A munkaruha pénzbeli megváltását a munkáltató rendeli el akkor, ha a munkaruhát a foglalkoztatott

- nem akarja, vagy
- nem tudja visszaszolgáltatni.

A munkaruha pénzbeli megváltásának elrendelése

- megszűnő jogviszony esetén az utolsó munkában töltött napon az önkormányzat házipénztárába (Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége, 8873 Csörnyeföld Fő út 8.) történő befizetéssel,
- fizetési felhívással történik más munkakör betöltése esetén.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V E Z E T

- nyomon követésre kerül a munkaruházati termék kihordási ideje.

5.3. A munkaruha juttatás összege:

A teljes munkaidőben foglalkoztatott személyek számára a tárgyévi munkaruha - juttatás összegét a munkáltató az éves költségvetési rendeletében állapítja meg. A munkáltatónál részmunkaidőben foglalkoztatott számára a költségvetési rendeletben megállapított összegnek időarányos része jár.

5.4. A munkaruha kiadások kifizetése

A munkaruha vásárlásáról a foglalkoztatottnak az Önkormányzat nevére kiállított számlát kell hoznia. (Csörnyeföld Község Önkormányzata 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.)

A számlával szembeni követelmények:

- a számlán feltüntetésre kerüljön a vásárolt ruházati termék
 - pontos megnevezése,
 - vételára,
 - ÁFA tartalma,
- a számla feleljen meg a számviteli törvényben meghatározott tartalmi követelményeknek
- a foglalkoztatott a számlára vezesse rá: „használatra átvettem”, dátum, aláírás.

A számla kifizetése a pénztári órák figyelembevételével történik. A számla nem lehet régebbi 15 munkanapnál, kivéve, ha a számla benyújtásának elmulasztását a foglalkoztatott elfogadható indokkal támasztja alá, s a kifizetésre a munkáltató engedélyt ad.

Eljárás, ha a számlá(ko)n feltüntetett összeg nagyobb, mint a költségvetésben meghatározott juttatás összege:

Amennyiben a számlá(ko)n feltüntetett összeg nagyobb az engedélyezettéknél, akkor az kizárólag a keretösszeg mértékéig fizethető ki.

Amennyiben a számlá(ko)n feltüntetett összeg kisebb az engedélyezettéknél, akkor kizárólag a számlán szereplő összeg fizethető ki.

A foglalkoztatott_részére pénzbeli, illetve más módon térítés nem jár az engedélyezett és a számlán szereplő kisebb összeg közötti különbségre.

5.5. A munkaruha tulajdonjoga

A munkaruha

- kihordási, juttatási időn belül az önkormányzat tulajdona,
- tulajdonjogát juttatási időn túl a munkaruhát használó foglalkoztatott szerzi meg.

6. A munkáltató és a munkavállaló kötelezettségei

6.1. A munkáltató kötelessége

A munkáltató kötelessége, hogy a munkaruhára jogosító munkakörben dolgozó foglalkoztatott számára a - foglalkoztatott közreműködésével megvásárolt - munkaruházati terméket biztosítson.

A munkáltató kötelessége, hogy

- a költségvetés összeállításakor figyelembe vegye a várható munkaruházati kiadásokat, s azok tervezéséről gondoskodjon,
- a munkaruházati előiránnyal megfelelően gazdálkodjon,
- megszervezze a munkaruházattal kapcsolatos nyilvántartási rendszert,
- évente felülvizsgálja a jelen szabályzat tartalmát,
- ellenőrizze a munkaruházattal kapcsolatos tevékenységet, illetve azt, hogy a munkavállaló a számára előírt munkaruhát munkahelyén és munkaidőben viseli-e.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V E Z E T

A munkáltató a foglalkoztatottnak munkaruhát ad akkor, ha a foglalkoztatott munkavégzése a ruházat nagymértékű szennyeződésével, vagy elhasználódásával jár.

4.2. A juttatási idő

A juttatási időt hónapban kell megadni. A juttatási idő tárgyév január 1-jétől december 31-ig terjedő időszak. Amennyiben a foglalkoztatott jogviszonya év közben keletkezik, akkor a munkaruha juttatás időarányosan jár. Minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít.

A juttatási időbe nem számít be

- a GYES,
- a GYED,
- a 30 napot meghaladó fizetés nélküli szabadság miatti távollét,
- a 90 napot meghaladó táppénz időtartama.

A juttatási idő kialakításánál az adott munkakörben a munkaruházat elhasználódására vonatkozó tapasztalatokat kell figyelembe venni. Amennyiben az adott munkaruha a juttatási időn belül elhasználódik, azt jelteni kell a munkáltatónak, aki megállapítja az elhasználódás mértékét. Ekkor a munkavállalónak új munkaruha nem jár. A munkáltató a tapasztalatok alapján csökkentheti az adott munkakörre vonatkozó juttatási időt. (Ha a munkáltató a juttatási időt úgy csökkenti, hogy az elhasznált munkaruha juttatási ideje lejárt, a dolgozó új munkaruha ellátásban részesülhet.)

4.3. Az egyes munkakörök és a juttatható munkaruha fajták szabályozása

A munkaruha ellátásra jogosító munkaköröknél az egyes ruhafajták meghatározását az 1. számú melléklet tartalmazza.

4.4. A munkaruha juttatás korlátozása

Nem jár munkaruha juttatás

- próbaidő időtartama alatt,
- a határozott időtartamra szóló munkaviszony, közalkalmazotti jogviszony esetén, ha annak időtartama nem éri el a 12 hónapot.

5. A munkaruha ellátás biztosításának menete

5.1. A munkaruha-ellátás biztosításának módja

A munkaruha-ellátás a foglalkoztatott közreműködésével történik. A munkáltató feljogosítja a foglalkoztatottat, hogy a munkaruha beszerzésről maga gondoskodjon.

5.2. A munkaruha ellátással kapcsolatos feladatok:

- a munkáltató tájékoztatja a foglalkoztatottat arról, hogy
 - munkakörének ellátásához milyen munkaruházati termékekre, milyen kihordási idővel jogosult,
 - ruházati termékeket milyen (általános forgalmi adóval növelt) összegben vásárolhat,
 - a munkaruházati kiadások utólag, a foglalkoztatott által benyújtott számlák alapján kerülnek megtérítésre,
 - a munkáltató engedélye alapján a Bázakerettyei Közös Önkormányzat Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltség dolgozója kifizeti a munkaruházat vásárlására fordított összeget az önkormányzat adott évi költségvetési rendeletben elfogadott mértékig,
 - a munkaruházati termékek nyilvántartásába felvételre kerül,

Hatályos: 2022. 1. napjától.

Csörnyeföld Község Önkormányzata
Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzata

T E R V É Z E T

Csörnyeföld Község Önkormányzata a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 79.§ (2) bekezdése, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 51. § (2) bekezdése és a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. mellékletének 9.2. pontja, valamint a helyi sajátosságok figyelembevételével a következők szerint határozza meg a foglalkoztatottak munkaruha ellátásával kapcsolatos előírásokat.

1. A szabályzat célja, hatálya

A szabályzat célja

Jelen szabályzat célja a munkaruha- juttatásra jogosultak körének, a jogosultság feltételeinek, valamint a munkaruha juttatás igénybevétele módjának meghatározása.

A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed:

- Csörnyeföld Község Önkormányzatára (a továbbiakban: munkáltató)
- a munkáltató alkalmazásában, munkaviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban állók, akik munkakörükénél fogva munkaruha-juttatásra jogosultak, (a továbbiakban: foglalkoztatott)
- a munkaruha juttatás pénzügyi elszámolását végző Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló köztisztviselőre.

A Szabályzat hatálya nem terjed ki a munkáltatóval, közfoglalkoztatotti jogviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban (így különösen megbízási vagy vállalkozási jogviszonyban) álló személyekre.

2. A szabályzat tartalma

A szabályzat tartalma:

- fogalmi meghatározások,
- a munkaruha ellátásra jogosító munkakörök,
- munkaruha ellátás biztosításának menete,
- a munkáltató és a munkavállaló kötelezettségei,
- a munkaruha visszaszolgáltatása,
- a munkaruha pénzbeli megváltása,
- munkaruha nyilvántartás.

3. Fogalmi meghatározás

Munkaruha: A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerinti munkaruházati termék.

Kihordási idő: A munkaruha elhasználódására meghatározott idő a tevékenység figyelembevételével.

**4. A munkaruha ellátásra jogosító munkakörök,
a juttatási idő és a munkakörben juttatható ruhafajták**

4.1. A munkaruha ellátásra jogosító munkakörök

A munkaruha ellátásra jogosító munkakörök:

- a) falugondnok
- b) karbantartó
- c) könyvtáros, közművelődés szervező
- d) gondozó

Hatályos: 2022. 1. napjától.

TERVEZET

CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

MUNKARUHA JUTTATÁS RENDJÉRŐL SZÓLÓ SZABÁLYZATA

Hatályos: 2022. 1. napjától

Hatályos: 2022. 1. napjától

Záradék:

A Szabályzatot Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2022. (.....) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 23. napján tartandó
rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

7. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Az önkormányzat Munkaruha juttatási Szabályzatának jóváhagyása
A napirend előterjesztője:	Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Mellékletek:	- Szabályzat tervezete

Tisztelt Képviselő-testület!

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 6. § (11) bekezdése a személyes gondoskodás körébe tartozó feladatokat ellátó személyek részére munkaruhát kell biztosítani. A munkaruha-juttatás feltételeit a munkáltató állapítja meg.

Az önkormányzat 2021. november 1. napjától az önkormányzat teljes munkaidőben foglalkoztatott gondo-
zó alkalmazásával biztosítja a házi segítségnyújtást, 2021. december 1. napjától pedig köz-
művelődési szakembert foglalkoztat részmunkaidőben.

Mivel a 2010. január 1. napjától hatályos Munkaruha Szabályzat hatálya az új dolgozókra nem terjed ki,
ezért a szabályzatot felülvizsgálni és aktualizálni szükséges.

Csörnyeföld, 2022. február 5.



Hóbor-Sztrahia Krisztina s.k.
polgármester

Határozati javaslat

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Munkaruha juttatás rendjéről szóló Szabályzatot az előterjesztés szerinti formában jóváhagyja.
- 2) A Szabályzat 2022..... napjától hatályos, ezzel egyidejűleg a képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Szabályzat hatályát veszti.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Határidő: 2022. március 31.

Bükkös BF. Kft.
 8878 Lovászi, 0234 hrsz.
 Adószám: 11959207-2-20
 Tel.: 92/576-080
 e-mail: bukkosbf@tarrkabel.hu

Árajánlat

Csörnyeföld Község Önkormányzata részére
 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.
 Adószám: 15558499-2-20

Csörnyeföld 5391, 6392/1, 6391 hrsz. területekhez kapcsolódó talaj előkészítési munkák, továbbá 15 db konténeres gesztenye csemete és 15 db konténeres diófa csemete ültetése fent nevezett területeken.
 Tő és sortávolság 7 x 7 méter

Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egy.	nettó egységár	nettó érték	áfa	bruttó érték
Gesztenye csemete konténeres	15	db	18 000 Ft	270 000 Ft	72 900 Ft	342 900 Ft
Diófa csemete konténeres	15	db	18 000 Ft	270 000 Ft	72 900 Ft	342 900 Ft
ültetőgödör fúrása, ültetés	30	db	600 Ft	18 000 Ft	4 860 Ft	22 860 Ft
5391 hrsz-ú területen bozótirtás, favágás	30	óra	6 000 Ft	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
5391 hrsz-ú területen tuskózás	6	óra	15 000 Ft	90 000 Ft	24 300 Ft	114 300 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területek tisztítása mulcsozással	8	óra	8 000 Ft	64 000 Ft	17 280 Ft	81 280 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	10	óra	25 000 Ft	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
5391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	8	óra	25 000 Ft	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft
Szállítási feladatok (tuskó, keletkezett zöldhulladék, trágya)	12	óra	15 000 Ft	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
Trágyázás	12	m3	14 000 Ft	168 000 Ft	45 360 Ft	213 360 Ft
Összesen:				1 690 000 Ft	456 300 Ft	2 146 300 Ft

Az árajánlat az ajánlattételtől számított 30 napig érvényes.

Lovászi, 2022. március 21.

BÜKKÖS BF KFT
 Lovászi, 0234 hrsz.
 Adószám: 11959207-2-20
 Tel.: 92/576-080
 e-mail: bukkosbf@tarrkabel.hu

Dobri Erdőbirtokossági Társulat
8874 Dobri, Petőfi u. 27.
Adószám: 12784985-2-20

Árajánlat

Csörnyeföld Község Önkormányzata részére
8873 Csörnyeföld, Fő út 8.
Adószám: 15558499-2-20

Csörnyeföld 5391, 6392/1, 6391 hrsz-ú területekhez kapcsolódó talaj előkészítési munkák, továbbá 15 db konténeres gesztenye csemete és 15 db konténeres diófa csemete ültetése fent nevezett területeken.
Tő és sortávolság 7 x 7 méter

Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	nettó egységár	nettó érték	áfa	bruttó érték
Gesztenye csemete konténeres	15	db	18 500 Ft	277 500 Ft	74 925 Ft	352 425 Ft
Diófa csemete konténeres	15	db	18 500 Ft	277 500 Ft	74 925 Ft	352 425 Ft
Ültetőgödör fúrása, ültetés	30	db	800 Ft	24 000 Ft	6 480 Ft	30 480 Ft
5391 hrsz-ú területen bozótirtás, favágás	30	óra	7000 Ft	210 000 Ft	56 700 Ft	266 700 Ft
5391 hrsz-ú területen tuskózás	7	óra	15 500 Ft	108 500 Ft	29 295 Ft	137 795 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területek tisztítása mulcsozással	8	óra	9 500 Ft	76 000 Ft	20 520 Ft	96 520 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	12	óra	26 500 Ft	318 000 Ft	85 860 Ft	403 860 Ft
5391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	10	óra	27 000 Ft	270 000 Ft	72 900 Ft	342 900 Ft
Szállítási feladatok (tuskó, keletkezett zöldhulladék, trágya)	12	óra	15 000 Ft	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
Trágyázás	12	m3	15 000 Ft	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
Összesen:				1 921 500 Ft	518 805 Ft	2 440 305 Ft

Az árajánlat az ajánlattételtől számított 30 napig érvényes.

Lovászi, 2022. március 22.

**DOBRI ERDŐBIRTOKOSSÁGI
TÁRSULAT**

8874 Dobri, Petőfi út 27.

Adószám: 12784985-2-20

Bank: 11749046-20021197-00000000

Kovács Ferenc e.v.
8878 Lovászi, Ifjúság u. 7.
Adószám: 75318282-1-40
E-mail: kovacs56@gmail.com, tel.: 06-30-959-2061

Árajánlat

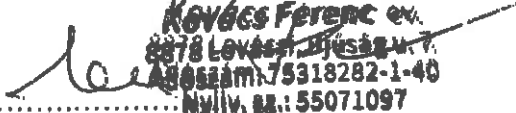
Csörnyeföld Község Önkormányzata részére
8873 Csörnyeföld, Fő út 8.
Adószám: 15558499-2-20

Csörnyeföld 5391, 6392/1, 6391 hrsz-ú területekhez kapcsolódó talaj előkészítési munkák, továbbá 15 db konténeres gesztenye csemete és 15 db konténeres diófa csemete ültetése fent nevezett területeken.
Tő és sortávolság 7 x 7 méter

Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	nettó egységár	nettó érték	áfa	bruttó érték
Gesztenye csemete konténeres	15	db	18 500 Ft	277 500 Ft	74 925 Ft	352 425 Ft
Diófa csemete konténeres	15	db	18 500 Ft	277 500 Ft	74 925 Ft	352 425 Ft
ültető gödör fúrása, ültetés	30	db	800 Ft	24 000 Ft	6 480 Ft	30 480 Ft
5391 hrsz-ú területen bozótirtás, favágás	30	óra	7200 Ft	216 000 Ft	58 320 Ft	274 320 Ft
5391 hrsz-ú területen tuskózás	7	óra	15 500 Ft	108 500 Ft	29 295 Ft	137 795 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területek tisztítása mulcsozással	8	óra	8 000 Ft	64 000 Ft	17 280 Ft	81 280 Ft
6392/1, 6391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	10	óra	25 000 Ft	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
5391 hrsz-ú területen gépi forgatás, tárcsázás	8	óra	25 000 Ft	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft
Szállítási feladatok (tuskó, keletkezett zöldhulladék, trágya)	12	óra	15 000 Ft	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
Trágyázás	12	m3	14 000 Ft	168 000 Ft	45 360 Ft	213 360 Ft
Összesen:				1 765 500 Ft	476 685 Ft	2 242 185 Ft

Az árajánlat az ajánlattételtől számított 30 napig érvényes.

Lovászi, 2022. március 21.


Kovács Ferenc e.v.
8878 Lovászi, Ifjúság u. 7.
Adószám: 75318282-1-40
Nyilv. sz.: 55071097
Kovács Ferenc

