

JEGYZŐKÖNYV

Készült
Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2019. december 3. napján megtartott
rendes, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

<i>Sorszám</i>	<i>Tárgya</i>
146/2019. (XII.3.)	Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
147/2019. (XII.3.)	Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetésről
148/2019. (XII.3.)	Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési terv módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat lefolytatásáról
149/2019. (XII.3.)	A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
150/2019. (XII.3.)	2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
151/2019. (XII.3.)	Falugondnoki beszámoló elfogadása
152/2019. (XII.3.)	Delegálás a Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Szentmargitfalva Községek Köznevelési Intézményi Társulásba
153/2019. (XII.3.)	Delegálás a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásba
154/2019. (XII.3.)	Delegálás a Kerkamenti Települések Szövetsége Területfejlesztési Társulásba
155/2019. (XII.3.)	Szolgáltatási szerződés kötése a Webgenerátor Kft.-vel
156/2019. (XII.3.)	Pál Tibor traktorvásárlási kérelméről való döntés elhalasztása
157/2019. (XII.3.)	Zalaerdő Zrt. útvásárlási kérelmének elhalasztása és értébecslő megbízása

J e g y z ő k ö n y v

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége,
Házasságkötő terem, 8873 Csörnyeföld, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2019. december 3. 16 óra 00 perc

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak:

Hóbor-Sztrahia Krisztina	polgármester
Kovácsné Horváth Szabina	alpolgármester
Horváth Milán	képviselő
Fehér Gábor	képviselő
Fordán Zoltán	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Tájékoztatja a testületet, hogy Fordán Zoltán képviselő jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt később fog érkezni, így addig isigazoltan van távol. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetértett, amelyet határozathozatal nélkül 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

- 1./Tájékoztatás a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előadó: Fehér Gábor, a Humán- és Ügyrendi Bizottság elnöke
- 2./Helyi Építési Szabályzat módosítása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester
- 3./A településképf védelméről szóló 13/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester
- 4./2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5./Falugondnoki beszámoló elfogadása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Delegálás önkormányzati társulásokba
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

7./Honlapüzemeltetési szerződés kötése
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

8./Traktorvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

9./Egyebek
Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előadó: Fehér Gábor, a Humán- és Ügyrendi Bizottság elnöke

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester felkérte Fehér Gábor Humán- és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

Fehér Gábor Humán- és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület minden tagja határidőre eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester feltette szavazásra a tájékoztatás elfogadását.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

146/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fehér Gábor Humán- és Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatását a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester, dr. Resch Karolina jegyző

2./Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos határozatok

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a korábbi önkormányzat kezdeményezte a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési tervmódosítást, melyhez a felülvizsgálatot folytató Urbanistica Kft. az előterjesztés szerinti határozatok elfogadását kéri. A partnerségi egyeztetés témakörében idén nyáron volt lakossági fórum, melyre a lakosság részéről nem érkezett észrevétel. Felkérte a képviselőket, ha

egyetértének a partnerségi egyeztetésről szóló határozati javaslat tartalmával, akkor azt kézfeltartással jelezzék.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

147/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetését a 314/2012. Korm. rendelet 29/A. § és a helyi partnerségi szabályzat szerint lefolytatta.
- 2) A partnerségi egyeztetés során a partnerektől észrevétel, javaslat nem érkezett a tervezett módosítást illetően, a beérkezett véleményeket elfogadja.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a szabályozási terv módosítását tartalmazó tervdokumentációt egyszerűsített eljárás keretében nyújtsa be a Zala Megyei Kormányhivatal állami főépítészéhez záró vélemény kiadása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési terv módosítását, ha a testület nem tartja olyan mértékűnek, hogy az szükségessé tegye környezeti vizsgálat lefolytatását, akkor arról szintén hozzanak testületi határozatot.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett. Ezután a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

148/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési terv módosítást nem tartja olyan mértékűnek, hogy az szükségessé tegye az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.
- 2) A fenti döntést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezet védelméért felelős szervek által adott vélemények alapozták meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

3./A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester felkérte Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a képviselőtestületet tájékoztassa a rendelet-módosítás szükségességéről.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet szabályozzák a településkép védelmével kapcsolatos tárgyköröket. A törvény értelmében az eddig külön rendeletben szabályozott helyi építészeti értékek védelméről szóló rendelkezéseket, valamint a reklámok és reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezéséről szóló rendelkezéseket a településképi rendeletben kell meghatározni, ezzel párhuzamosan az ilyen rendelkezéseket tartalmazó önkormányzati rendeleteket hatályon kívül kellett helyezni.

A törvényi rendelkezéseknek megfelelően a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése megtörtént, ugyanakkor a reklámhordozókra vonatkozó szabályokat a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet nem tartalmazza, ezért azok megalkotása és a településképi rendeletbe emelése szükséges.

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester feltette szavazásra a szabályozás kidolgozásának jegyző általi elkészítését az írásbeli előterjesztésben foglalt határidőig.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

149/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.31.) önkormányzati rendeletet vizsgálja felül és a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelő rendelet-tervezetet terjesszen a képviselő-testület elé.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős. dr. Resch Karolina jegyző

4./2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester felkérte a jegyzőasszonyt, hogy tájékoztassa a testületet a tervezetről.

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 32. § (4) bekezdése előírja, hogy az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek a tárgyévut megelőző év december 31-ig kell jóváhagynia.

A belső ellenőrzési feladatokat a következő évben a Dél-Zala Murahíd Térségi Társulás döntése értelmében a SZAHK-ÉRTELEM 2006. Bt. végzi feladatellátási megállapodás alapján. A Nemzetgazdasági Minisztérium Belső Ellenőrzési Kézikönyv Mintájának megfelelően elkészítésre került a 2020. évi éves ellenőrzési terv, mely az előterjesztés

mellékletét képezte. A terv alapján 2020. év II. félévében a temető üzemeltetés vizsgálata az ellenőrzés tárgya.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

150/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2020. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet megtárgyalta és azt a melléklet szerinti formában elfogadja.
- 2) A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a 2020. évre vonatkozó belső ellenőri terv elfogadásáról a belső ellenőrt értesítse és a 2020. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: Belső ellenőr értesítésére: 2019. december 31.

Felelős. Belső ellenőrzési feladatok végrehajtására: 2019. december 31.
dr. Resch Karolina jegyző

5./Falugondnoki beszámoló elfogadása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a falu- és tanyagondnoki szolgáltatás jogszabályi háttérét 1993. évi III. szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény biztosítja és szabályozza. A szolgáltatást a szolgáltató működési engedéllyel végzi. Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselőtestülete önkormányzati rendeletében szabályozza a falugondnoki szolgálat működését. A falugondnok az elvégzett munkáról évente köteles beszámolni a képviselő-testületnek. Cseresnyés Gyula falugondnok évek óta lelkiismeretesen végzi munkáját, de jövőre eléri a nyugdíjkorhatárt. A falugondnok beszámolója kiküldésre került és amennyiben azt senki nem kívánja kiegészíteni, úgy javaslom a beszámoló elfogadását.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

151/2019. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évről szóló falugondnoki beszámolót elfogadja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Delegálás önkormányzati társulásokba

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy az önkormányzat több társulásnak is a tagja. Az önkormányzati választások után minden társulásba kell az önkormányzat részéről egy személyt delegálni. Célszerű a polgármester helyettesítésére további egy személyi megjelölni, aki a polgármestert helyettesíti, amennyiben a társulási tanács ülésein nem tud részt venni.

A polgármester javasolta, hogy a Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Szentmargitfalva Községek Köznevelési Intézményi Társulás Társulási Tanácsába a polgármestert, illetve állandó helyettesként az alpolgármestert delegálja a képviselő-testület, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

152/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Szentmargitfalva Községek Köznevelési Intézményi Társulás (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) Társulási Tanácsába Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármestert delegálja. A képviselő-testület a delegált tag állandó helyetteseként Kovácsné Horváth Szabina alpolgármestert delegálja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

A polgármester javasolta, hogy a **Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás**ba a polgármestert, illetve állandó helyettesként az alpolgármestert delegálja a képviselő-testület, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

153/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás (székhely: 8868 Letenye Kossuth u. 10.) Társulási Tanácsába Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármestert delegálja. A delegált tag állandó helyetteseként Kovácsné Horváth Szabina alpolgármestert delegálja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

A polgármester javasolta, hogy a **Kerkamenti Települések Szövetsége Területfejlesztési Társulás**ba a polgármestert, illetve állandó helyettesként az alpolgármestert delegálja a képviselő-testület, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

154/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerkamenti Települések Szövetsége Területfejlesztési Társulás (8874 Csörnyeföld Petőfi út 1.) Társulási Tanácsába Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármestert delegálja. A képviselő-testület a delegált tag állandó helyetteseként Kovácsné Horváth Szabina alpolgármestert delegálja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

7./Honlapüzemeltetési szerződés kötése

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az önkormányzat jelenlegi honlapja nagyon elavult és nehezen kezelhető. Megkeresésemre a Webgenerátor Kft. küldött egy árajánlatot az üzemeltetésre, melyet mindenki az előterjesztésekkel együtt megkapott. A polgármester javasolta az ajánlat elfogadását és a szerződés megkötését.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett. Ezután a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

155/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) az előterjesztés szerinti weboldal szolgáltatási szerződést köt a Webgenerátor Kft.-vel (9700 Szombathely, Hunyadi János út 2. Cg. 18-09-113578, adószám: 11748502-2-18, képviseli: Karakó István ügyvezető igazgató).
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti szerződés aláírására.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a szolgáltatót értesítse.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

16.20. órakor megérkezett Fordán Zoltán képviselő, akit a polgármester tájékoztatott az eddig meghozott határozatokról.

8./Traktorvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy lakossági kérelem érkezett a jelenleg szerelőnél lévő traktor megvásárlására. Javasolta, hogy a képviselő-testület a kérelem elbírálására vonatkozó határozathozattal várja meg a javítási munkálatok befejezését, mert

akkor tudja meg az önkormányzat, hogy működőképes vagy működésképtelen traktor eladásáról kell-e döntenie. Illetve arról is, hogy milyen áron kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett. Ezután a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

156/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pál Tibor előterjesztés szerinti traktorvásárlási kérelmét a traktor javítási munkálatainak befejezése utáni első képviselő-testületi ülésig elhalasztja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: döntésre: folyamatos kérelmező tájékoztatására: 2019. december 31.
Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

9./Egyebek

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

➤ **Zalaerdő Zrt. megismételt útvásárlási ajánlata**

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester elmondta, hogy a ZALAERDŐ Zrt. 2019. november 30. napján vételi ajánlatot tett a Tormaföldét Kiscsehivel összekötő út, azaz a Csörnyeföld külterület 0370/2. hrsz-ú kivett közút művelési ágú, 10 hektár 421 m² nagyságú és a Csörnyeföld külterület 014. hrsz-ú kivett saját használatú út művelési ágú, 9852 m² nagyságú ingatlanokra.

Fehér Gábor képviselő javasolta, hogy a döntés előtt egy szakértővel méresse fel az önkormányzat az utak forgalmi értékét. A képviselők és a polgármester a javaslattal egyetértettek, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** alábbi határozatot hozta:

157/2019. (XII.3.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) ZALAERDŐ Zrt. Csörnyeföld külterület 0370/2. hrsz-ú kivett közút művelési ágú, 10 hektár 421 m² nagyságú és a Csörnyeföld külterület 014. hrsz-ú kivett saját használatú út művelési ágú, 9852 m² nagyságú ingatlanok megvásárlására vonatkozó kérelmről való döntést elhalasztja.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1) pontban meghatározott ingatlanok értékének meghatározására értékbecslési megállapodást kössön egy az utak, közutak értékbecslésében járatos szakértővel.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékbecslés eredményéről a soron következő testületi ülésen tájékoztassa a képviselő-testületet.
- 4) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

➤ **Eszközök bérlése**

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a lakosság részéről több megkeresés is érkezett az önkormányzat tulajdonában álló eszközök, gépek bérlésére vonatkozóan. Szükséges, hogy a képviselő-testület kidolgozzon és elfogadjon egy árjegyzéket a bérlésre.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

➤ **Nyugati Tükör c. újság megkeresése**

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Nyugati Tükör c. újság megkereste cikk írása tárgyában, de tekintettel arra, hogy ezért 60ezer forintot kért volna, így ezt a szolgáltatást nem kérte.

➤ **Adventi adománygyűjtés**

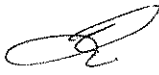
Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Bázakerettyei Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat munkatársai tartós élelmiszeradományokat várnak december 10. napjáig, melyeket a Hivatalokba lehet bevinni. Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy mindenki lehetőségeihez mérten vegyen részt az adománygyűjtésben.

Miután a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 16 óra 40 perckor bezárta.

K.m.f.


Hóbor-Sztrahia Krisztina
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

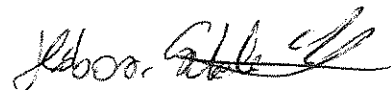
Csörnyeföld Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2019. december 3. napján megtartott nyílt ülésén résztvevőkről

NÉV

ALÁÍRÁS

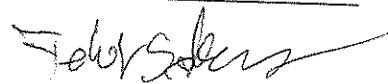
Hóbor-Sztrahia Krisztina

polgármester



Fehér Gábor

képviselő



Fordán Zoltán

képviselő



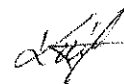
Horváth Milán

képviselő



Kovácsné Horváth Szabina

alpolgármester



Dr. Resch Karolina

jegyző



M E G H Í V Ó

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülését

összehívom.

Az ülés helye: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége, 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

Az ülés időpontja: 2019. december 3. (kedd) 16 óra

Nyilvános ülés napirendje:

1./Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Fehér Gábor, a Humán- és Ügyrendi Bizottság elnöke

2./Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

3./A településkép védelméről szóló 13/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

4./2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

5./Falugondnoki beszámoló elfogadása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

6./Delegálás önkormányzati társulásokba

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

7./Honlapüzemeltetési szerződés kötése

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

8./Traktorvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

9./Egyebek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

Zárt ülés napirendje:

1./Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

2./Szociális keret felhasználása

Előadó: Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok.

Csörnyeföld, 2019. november 25.

Hóbor-Sztrahia Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési termódosítás partnerségi egyeztetését a 314/2012. Korm. rendelet 29/A. § és a helyi partnerségi szabályzat szerint lefolytatta. A partnerségi egyeztetés során a partnerektől észrevétel, javaslat nem érkezett a tervezett módosítást illetően, a beérkezett véleményeket elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabályozási term módosítását tartalmazó tervdokumentációt egyszerűsített eljárás keretében nyújtsa be a Zala Megyei Kormányhivatal állami főépítéséhez záró vélemény kiadása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gip övezeti előírások felülvizsgálata érdekében folyó településrendezési terv módosítást nem tartja olyan mértékűnek, hogy az szükségessé tegye az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.

A fenti döntést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezet védelméért felelős szervek által adott vélemények alapozták meg.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 3. napján tartandó nyilvános testületi ülésére

<i>Az előterjesztés tárgya:</i>	Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása
<i>Szavazás:</i>	A határozat meghozatalához egyszerű többség szükséges
<i>A napirend előterjesztője:</i>	Dr. Resch Karolina jegyző
<i>Napirendi pont:</i>	2. napirendi pont
<i>Előterjesztés módja:</i>	írásban és szóban
<i>Az előterjesztést készítette:</i>	dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés a magyarországi települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet egységes védelme, egyben az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatósága érdekében megalkotta a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv-t.) és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm.rendelet.) Ezek a jogszabályok a településkép védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezték.

A Tktv. alapján a településeknek el kellett készíteniük a Települési Arculati Kézikönyv megállapítására hivatkozva a településképi rendeletűt. A Tktv. célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a települések sajátos településképi védelme széles körű társadalmi konszenzus megteremtésével.

A Tktv. 12. § (2) bekezdése felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete, hogy a településképi rendeletben állapítsa meg

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (8) bekezdése alapján a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni.

ELŐTERJESZTÉS
Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 3. napján tartandó nyilvános testületi ülésére

A törvény értelmében az eddig külön rendeletben szabályozott helyi építészeti értékek védelméről szóló rendelkezéseket, valamint a reklámok és reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezéséről szóló rendelkezéseket a településképi rendeletben kell meghatározni, ezzel párhuzamosan az ilyen rendelkezéseket tartalmazó önkormányzati rendeleteket hatályon kívül kellett helyezni.

A törvényi rendelkezéseknek megfelelően a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 17/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése megtörtént, ugyanakkor a reklámhordozókra vonatkozó szabályokat a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet nem tartalmazza, ezért azok megalkotása és a településképi rendeletbe emelése szükséges.

A Korm. rendelet a településképi rendelet elfogadásának, módosításának rendjét a településrendezési eszközök elfogadásához hasonlóan szabályozza, meghatározva a társadalmi, partnerségi egyeztetés eljárás szabályait.

Tekintettel arra, hogy a településképi rendelet módosításának előkészítési munkálatai hosszabb időt vesznek igénybe, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a településképi rendelet-tervezet elkészítésére kérje fel a jegyzőt és a rendelet-tervezet elkészítésnek határidejét 2020. március 31. napjában határozza meg.

Határozati javaslat

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a településképi védelméről szóló 17/2017(XII.31.) önkormányzati rendeletet vizsgálja felül és a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelő rendelet-tervezetet terjesszen a képviselő-testület elé.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős. dr. Resch Karolina jegyző

Csörnyeföld, 2019. november 25.

Dr. Resch Karolina s.k.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya: **2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

A napirend előterjesztője: dr. Resch Karolina jegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

A döntéshozatal módja: egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Napirendi pont: **4. napirendi pont**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3) – (5) bekezdései alapján a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 31. § (1)- (4) bekezdései értelmében, a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállítja a tárgyévét követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet, amelynek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia. Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- c) az ellenőrzések célját;
- d) az ellenőrizendő időszakot;
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- f) az ellenőrzések típusát;
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;
- i) a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást;
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást;

- k) a képzésekre tervezett kapacitást;
- l) az egyéb tevékenységeket.

Csörnyeföld Község Önkormányzata belső ellenőrzési feladatait a Dél-Zala Murahíd Térségi Társulás által foglalkoztatott belső ellenőr látja el. A belső ellenőri tisztség 2019. májusa óta betöltetlen. Több eredménytelen pályázati kiírás után a Dél- Zala Murahíd Térségi Társulás az SZAHK-Értelem 2006. Bt-vel kötött feladatellátási szerződést a belső ellenőrzési feladatok ellátására, amelynek keretében a megbízott cég a 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet elkészítette.

A 2020 évre vonatkozó belső ellenőrzési terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a benne foglalt határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2020. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet megtárgyalta és azt a melléklet szerinti formában elfogadja.
 - 2) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadásáról a belső ellenőrt értesítse és a 2020. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.
- Határidő: belső ellenőr értesítésére: 2019. december 31.
Belső ellenőrzési feladatok végrehajtása: 2020. december 31.
Felelős: dr. Resch Karolina jegyző

Bázakerettye, 2019. november 25.

dr. Resch Karolina s.k.
jegyző

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV 2020.

A tervezett feladatok felsorolása

<i>Az ellenőrzést az előző önkormányzat/szervezet tervében szerepeltetve</i>	<i>Az ellenőrzés tárgya</i>	<i>Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak</i>	<i>Azonosított kockázati tényezők</i>	<i>Az ellenőrzés típusa</i>	<i>Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység</i>	<i>Az ellenőrzés tervezett időpontja</i>	<i>Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)</i>
Bizonyosságot adó tevékenység:							
	Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályozásának vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a vagyongazdálkodással és kapcsolatos helyi jogszabályalkotás megfelelt-e a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak	- a szabályozás hiányos vagy nem teljeskörű	Szabályszerűségi ellenőrzés	Önkormányzat, az adatszolgáltatásért: Hivatal	2020. I. félév	10 belső ellenőri nap
	A polgármester saját hatáskörű előirányzat gazdálkodásának vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a polgármester saját hatáskörű előirányzat-gazdálkodása megfelelt-e a hatályos jogszabályoknak és a gyakorlati alkalmazás miképpen alakul	- a képviselő-testületi felhatalmazás hiánya, - a szabályozás és a gyakorlat nincs összhangban dokumentálás hiánya	Szabályszerűségi ellenőrzés	Önkormányzat, az adatszolgáltatásért: Hivatal	2020. I. félév	10 belső ellenőri nap

		Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: a vizsgálat megkezdéséig lezárt hónap					
X Önkormányzatok	Temető üzemeltetés vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a temető üzemeltetés rendje miképpen szabályozott és a kapcsolódó állami támogatás felhasználása megfelelő-e Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: 2019. év, illetve aktuális időszak a szabályozást érintően	- dokumentálás hiánya, az állami támogatás felhasználása téves	Szabályszerűségi ellenőrzés	Önkormányzat, az adatszolgáltatásért: Hivatal	2020. II. félév	10 belső ellenőri nap
X Tárlások	Leltározás vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a leltározási folyamat szabályozása és a dokumentálása megfelelő-e Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: 2019. év,	- a leltározás szabályozása hiányzik vagy nem teljeskörű, a leltározás feldolgozása elmarad - leltározásra nem került sor	Szabályszerűségi ellenőrzés	Önkormányzat, az adatszolgáltatásért: Hivatal	2020. II. félév	10 belső ellenőri nap
	Nemzetiségi együttműködési megállapodás vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a Nkt. szerinti	- a szabályozás hiányos vagy nem teljeskörű	Szabályszerűségi ellenőrzés	Nemzetiségi Önkormányzat, az adatszolgáltatásért: Hivatal		

		megállapodás megfelel-e a jogszabályi előírásoknak Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak				2020. II. félév	10 belső ellenőri nap
	Munkamegosztási megállapodás vizsgálata	Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az Áht. és Ávr. szerinti munkamegosztási megállapodás megfelel-e a jogszabályi előírásoknak Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, interjú Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak	- a szabályozás hiányos vagy nem teljeskörű	Szabályszerűségi ellenőrzés	Intézmény, az adatszolgáltatásért: Hivatal	2020. II. félév	10 belső ellenőri nap

Előterjesztés Csörnyeföld Község Önkormányzata
2019. december 3-án tartandó testületi ülésére
Falugondnoki beszámoló a 2019. évről

Tisztelt Képviselőtestület!

Az idei, 2019. évben is rendeltetésszerűen működött a falugondnoki szolgálat községünkben.

Az alaptevékenység feladatai:

1. Szociális étkeztetés szállítása (naponta átlag 8 fő étkező részére)
2. Háziorvosi rendelésre szállítás heti több alkalommal igény szerint
3. Laborba szállítás minden hónap első szerdáján (átlag 6 fő/hó)
4. Önkormányzati beszerzések
5. Közös hivatalban történő ügyintézés (iratok beszállítása, levelek felvétele... stb.)
6. Ünnepek alkalmával óvodások, iskolások szállítása
7. Kapcsolattartás a lakossággal (levelek kihordása, bevásárlás, kisebb javítások elvégzése... stb.)
8. Rendezvényeken való aktív részvétel

Feladataimat a munkaköri leírásomnak, a falugondnoki szakmai programnak és a Polgármester utasításainak megfelelően végzem. Napi feladataim közé tartozik az ebédszállítás, orvoshoz szállítás, gyógyszer felírás és kiosztás, valamint a lakossággal való folyamatos kapcsolattartás.

Igény szerint hetente több alkalommal szállítom az embereket a muraszemenyei háziorvosi rendelőbe, havi rendszerességgel viszem vérévételre a Letenyei Rendelőintézetbe az arra rászorulókat.

Szükség esetén személyesen közreműködöm az egyéni hivatalos ügyek intézésében. Általában személyesen keresnek fel az emberek, de telefonon is bármikor elérhető vagyok.

Munkám jelentős részét teszi ki az idősek segítségén túl az önkormányzati feladatok megoldásában való közreműködés, úgymint: helyi levelek kihordása, plakátok, hirdetések kihelyezése, közös hivattal való kapcsolattartás. Kiseb javítási, karbantartási feladatokat is ellátok.

Aktívan részt veszek a településen megrendezésre kerülő közösségi rendezvények lebonyolításában.

Szükség esetén munkaterületre szállítom a közmunkásokat, gyakran velük együtt dolgozom.

A falugondnoki munkámról tevékenységi naplót vezetek, a gépkocsi futásáról pedig menetlevelet töltök ki. Ezeket a polgármester minden esetben jóváhagyólag aláírta.

A falugondnoki gépkocsi átlagos havi futása: 1270 km.

Kötelező kreditpontos képzést nem kell elvégezni, mert nyugdíjba vonulás előtt állok.

Munkámmal kapcsolatban a lakosság, részéről kifogás nem merült fel. A továbbiakban is arra törekszem, hogy a feladatomat legjobb tudásom szerint, az emberek legnagyobb meglegedésére végezzem.

Csörnyeföld, 2019. november 22.

Cseresnyés Gyula
falugondnok

Szolgáltatási szerződés

Alulírott: Hóbor-Szathia Krisztina a Csörnyeföld Község Önkormányzata cég képviselője
(Cím: 8873 Csörnyeföld, Fő út 8., levelezési cím: 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.
Adószám: 15558499-2-20, Cgjsz./Szig.sz.:), a továbbiakban **Megrendelő** megrendelem
a **Webgenerátor Kft.** – től (9700 Szombathely, Hunyadi János út 2. adószám: 11748502-2-18; Bszzs.: CIB Bank Rt. 10700127-49956304-51100005; Cgjsz: Cg.18-09-113578, képviseli: **Karakó István** ügyvezető igazgató), mint **Vállalkozótól** a fenti szolgáltatásokat.

A jelen szerződés tárgya: Weboldal szolgáltatás éves szolgáltatási díja valamint egyszeri tartalom szolgáltatás-feltöltés és alap szintű keresőoptimalizálási szolgáltatás.

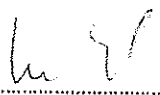
A tartalomszolgáltatási szolgáltatás részletes leírása a rendszer által e-mailben kiküldött tájékoztatóban olvasható.

A fenti szolgáltatás díja: 67 990 Ft+ÁFA /év (első éves díj), minden további évben: 49 990 Ft+ÁFA /év - előre történő utalással teljesítendő.

1. Vállalkozó vállalja, hogy a cégbetűk rögzítésének pillanatában létrehozza a Megrendelő teljes értékű weboldalát, melyen már megkezdhető a tartalmak feltöltése, a hozzáférési adatokat digitálisan küldi ki a megadott e-mail címre.
2. Vállalkozó és Megrendelő jelen megrendelés alapján megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen megrendelés tárgyát képező szolgáltatást, a pénzügyi teljesítéstől valamint az érdemi személyes vagy telefonos egyeztetéstől és minden információ, szükséges forrásanyag (képi és szöveges, adat jellegű, stb.) átadásától valamint az elkészült, feltöltött anyagok jóváhagyásától számított 5 munkanapon belül megtervezi, elkészíti. Vállalkozó lehetőséget biztosít a rendszer korlátlan hozzáférésre, adatok, állományok feltöltésére. Igény szerint segítséget nyújt a rendszer betanításában, a domain név regisztrációban, áthelyezésben, átirányításban és más egyéb szakmai feladatokban is. Vállalkozó a Megrendelő részére egy állandó kapcsolattartót biztosít a szerződés érvényéig.
3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről átadott forrásanyagot (kép és szöveganyagot, elektronikus adatokat) bizalmasan kezelni. Amennyiben a Megrendelő részéről nem érkezik írásbeli kérés a forrásanyagok visszaszolgáltatására, a Vállalkozó jogosult a tárolt anyagok megsemmisítésére.
4. Megrendelő elfogadja, hogy a felhasználó név/jelszó elküldését/átvételét követően az Megrendelőre hárul visszamenőlegesen is minden a weboldal tartalmát illető jogi és egyéb felelősség, mivel innentől lehetősége van minden a weboldalon elérhető, tartalmi elem javítására, cseréjére.
5. Előfizető hozzájárul, hogy a Szolgáltató részéről tájékoztató jellegű, időszakos elektronikus leveleket kapjon a megadott e-mail címére. Szolgáltató garantálja, hogy erre a célra olyan rendszert használ, mely alkalmas arra, hogy az Előfizető egyszerűen leiratkozzon a szolgáltatásról. Vállalkozó ezen a kommunikációs csatornán keresztül értesíti a Megrendelőt a díjmentesen elérhető fejlesztésekről, újdonságokról, kedvezményes lehetőségekről, változásokról.
6. Jelen szerződés kizárólag abban az esetben újul meg, ha a Megrendelő a következő éves díjra vonatkozó díjbekérőt pénzügyileg teljesíti.
7. Megrendelő elfogadja, hogy jelen szerződés a www.webgenerator.hu/aszf linken elérhető Általános Szerződési Feltételekkel együtt érvényes.

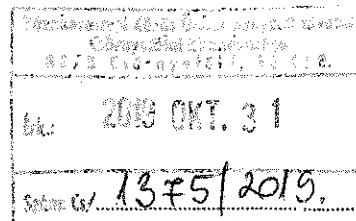
Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a hatályos Magyar Ptk. és más vonatkozó jogszabályok, továbbá a hatályos Magyar Internet-szabványok alkalmazandók. Felek bármifajta jogvitájuk esetén alávetik magukat a jogvitát kezdeményező cég székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

Dátum: 2019. november 14.


.....
Vállalkozó
Webgenerátor Kft.
Karakó István, ügyvezető

.....
Megrendelő

Csörnyeföld Község Önkormányzat
Polgármesterének és Képviselő Testületének
8873 Csörnyeföld
Fő út 8.



Tárgy: Üzemképtelen traktor
vásárlási szándék

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Pál Tibor (lakcím: 8873 Csörnyeföld Fő út 6/A.) kéréssel fordulok a testület felé. A korábbi polgármesternek és két testületi tagnak – szóban, illetve a közmeghallgatáson jegyzőkönyvbe kérve – jeleztem, hogy az évek óta üzemképtelen kis traktort, amennyiben eladó lesz, szeretném megvásárolni. Eddig nem kaptam választ.

Ezért most írásban jelzem az újonnan megválasztott testület felé, hogy amennyiben az önkormányzat továbbra sem tudja használni, és eladóvá válik, fenntartom a vásárlási szándékomat. Egyúttal kérem, ha licitre kerül sor, szíveskedjenek az időpontról értesíteni!

Csörnyeföld, 2019. október 28.

Tisztelettel:


Pál Tibor



ZALAERDŐ ZRT.

ZALAERDŐ ERDÉSZETI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

H-8800 Nagykanizsa, Múzeum tér 6. (Pf.: 201)

Zalaegerszegi Törvényszék, Cégbíróság: Cg.: 20-10-040073

Telefon: +36 93 500 200 Fax: +36 93 500 251 E-mail: zalaerdo@zalaerdo.hu

ZALAERDŐ gAG Zalaerdő geschlossene Aktiengesellschaft für Forstwirtschaft

ZALAERDŐ LTD Zalaerdő Forestry Limited Company

Eredeti iratanyag
úgy is lehet

Ügyiratszám: ZA/ 2019-1/2019.

Osztály: Jogtanácsos

Előadó: dr. Mileji Ádám

Nagykanizsa, 2019. november 28.

Tárgy:

Vételi szándéknyilatkozat

Hiv.szám:

Melléklet:



Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Hóbor-Sztrahia Krisztina polgármester asszony

CSÖRNYEFÖLD

Fő u. 8.

8873

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Zalaerdő Erdészeti Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8800 Nagykanizsa, Múzeum tér 6.) Vi.Jt. 158/2018. számú, 2018. január 18. napján kelt levelében 3.308.190,- Ft, azaz **hárommillió-háromszáznyolcezer-egyszázkilencven forint** összegű vételi ajánlatot tett Csörnyeföld Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező

- **Csörnyeföld külterület 0370/2. hrsz-ú, kivett közút művelési ágú, 10 hektár 421 m2 nagyságú, és**
- **Csörnyeföld külterület 014. hrsz-ú, kivett saját használatú út művelési ágú, 9852 m2 nagyságú ingatlanokra.**

A Képviselő-testület a vételi ajánlatunkat 2018. február 15. napján tárgyalta, és 14/2018. (II. 15.) számú határozatával döntést hozott arról, hogy a vételi ajánlatot nem fogadja el.

Tájékoztatni kívánjuk a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a ZALAERDŐ Zrt.-nek továbbra is szándékában áll fenti ingatlanokat megvásárolni, amennyiben az Önkormányzat hajlandóságot mutat az adásvétel útján történő értékesítésre.

Amennyiben Önök akként foglalnak állást, hogy az út/utak sem funkciójuknál, sem szerkezetüknél fogva nem szolgálják az önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását, valamint a közhatalom gyakorlását, és indokoltnak tartják kivenni az utakat a törzsvagyron köréből, úgy a ZALAERDŐ Zrt. jelen nyilatkozatával kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy a Vi.Jt. 158/2018. számú vételi ajánlatunkat az abban foglalt összegben továbbra is változatlanul fenntartja. Amennyiben ettől eltérő vételárat tartanak elfogadhatónak, úgy kérem ezen irányarat szíveskedjenek Társaságunkkal közölni, hogy az egyeztetéseket meg tudjuk kezdeni.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen szándéknyilatkozatunkat szíveskedjenek megtárgyalni, és a döntésükről Társaságunkat írásban értesíteni.

Megtisztelő válaszukat előre is köszönjük.

Tisztelettel:

Rosta Gyula
vezérigazgató

ZALAERDŐ ERDÉSZETI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
NAGYKANIZSA