

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2021. (II.5.) önkormányzati rendelete
Csörnyeföld Község Helyi Építési szabályzatáról szóló 8/2007. (XI.12.) számú önkormányzati
rendelet módosításáról

Csörnyeföld Község Polgármestere Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §-ának (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alkalmazásával, az abban foglalt államigazgatási szervek továbbá a partnerek véleményének kikérésével a Csörnyeföld Község Helyi Építési szabályzatáról szóló 8/2007. (XI.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. Módosító rendelkezések

1. § Csörnyeföld Község Helyi építési szabályzatáról szóló 8/2007. (XI.12.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező „Szabályozási tervlap” elnevezésű belterületi szabályozási terven hatályát veszti a 0305 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó rész jelen rendelet 1. melléklete szerint.

2. § A HÉSZ 9. § (5) bekezdése hatályát veszti.

3. § A HÉSZ 9. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„9. § (6) Az övezet telkein megengedett beépítési határértékek:

- megengedett legnagyobb beépítettség: 40 %

- megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,5 m, kivéve a technológiai jellegű építményeket, amelyek magassága nem korlátozott.”

4. § A HÉSZ 9. §- a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:


„(7) Technológiai jellegű építmények: terményszárító, terménytároló, síkpados terménytároló, terménytisztító, siló tartály, magszállító rendszer, porleválasztó, tranzittartály.”

2. Záró rendelkezések

5. § (1) E rendelet az elfogadást követő 15. napon lép hatályba.

(2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályba vesztí.

Csörnyeföld, 2021. február 5.


Hóbor-Sztrahia Krisztina
polgármester





dr. Resch Karolina
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2021. február 5.




dr. Resch Karolina
jegyző