

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2018. július 30. napján megtartott
rendes, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

<i>Sorszám</i>	<i>Tárgya</i>
<i>43/2018. (VII.30.)</i>	Csörnyeföld belterület 17, 18/2 és 19 hrsz-ú- ingatlanok tulajdonviszonyai rendezésének kezdeményezése (Zala Megyei Kormányhivatal javaslatának megtárgyalása)
<i>44/2018. (VII.30.)</i>	települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra kiírt pályázaton részvétel

J e g y z ő k ö n y v

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége,
Házasságkötő terem, 8873 Csörnyeföld, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2018. július 30. 13.00

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak:

Simon Zoltán polgármester
Fordán Zoltán alpolgármester
Beck Ferenc képviselő

Igazoltan maradt távol:

Fehér Gábor képviselő
Orbán Tibor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

Hallgatóság: 1 fő

I. NAPIREND ELŐTT

Simon Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Fehér Gábor és Orbán Tibor képviselők előre jelezték távolmaradásukat.

A polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy a 2018. június 22. napján tartott zárt ülésről történő beszámoló megtartása előtt kerüljön sor a mai napon zárt ülés keretében tárgyalandó települési támogatás iránti kérelmek eldöntésére, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

A képviselő-testület a módosított napirendi pontokkal egyetértett, amelyet határozathozatal nélkül 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

Zárt ülés

1/ Települési támogatási kérelmek elbírálása
Előadó: Simon Zoltán polgármester

Nyilvános ülés

2./ Beszámoló zárt ülésen tárgyalt napirendi pontról
Előadó: Simon Zoltán polgármester

3./ Zala Megyei Kormányhivatal javaslatának megtárgyalása
Előadó: Simon Zoltán polgármester

4./ Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton részvétel

Előadó: Simon Zoltán polgármester

5. /Egyebek

Előadó: Simon Zoltán polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Települési támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Simon Zoltán polgármester

A napirend tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülés keretében történt, a jegyzőkönyv külön került felvételre.

A napirend tárgyalása előtt a polgármester a hallgatóságot a zárt ülés idejére a teremből kiküldte.

A nyilvános ülés a zárt ülés befejezését követően 9 óra 15 perckor folytatódott. A hallgatóság a terembe visszatért.

2./ Beszámoló zárt ülésen tárgyalt napirendi pontról

Előadó: Simon Zoltán polgármester

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy a mai napon két fő részére került sor települési támogatás (lakhatási támogatás) megállapításra. Miután mindkét kérelmező a jogosultsági feltételeknek megfelelt, részükre egy év időtartamra az áram- és vízfogyasztás költségeihez települési támogatást állapított meg a képviselő-testület. A polgármester elmondta továbbá, hogy a 2018. június 22. napján tartott zárt ülésén egy születési támogatás és egy települési támogatás került megállapításra a jogosult kérelmezőknek.

3./ Zala Megyei Kormányhivatal javaslatának megtárgyalása

Előadó: Simon Zoltán polgármester

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy Tamás Ágnes csörnyeföldi lakos panasza nyomán a Zala Megyei Kormányhivatal javaslattal élt a temetői út tulajdonviszonyainak rendezése ügyében. A kormányhivatal javaslatát a képviselő-testület köteles megtárgyalni és arról döntést hozni és az álláspontjáról, illetve a megtett intézkedésekről a kormányhivatalt tájékoztatni.

A polgármester elmondta, hogy az ügynök már korábban is voltak előzményei. A temetői út már 1973-ban is létezett, a térképen 1973-ban is és 1990-ben is szerepelt, de a térkép digitalizálása során a térképről lemaradt. 2017. év nyarán a Földhivatal a térképészeti hibát észlelte, kijavította és a kérdéses utat feltüntette az ingatlan-nyilvántartási térképen az eredetileg bemért állapot alapján. A Földhivatal az utat kapcsolt útként tüntette fel, amely külön helyrajzi számon nem szerepel, hanem azt érintett ingatlanokhoz kapcsolta hozzá. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtási rendelet előírja, hogy a temetőhöz vezető útnak gépjárművel is járhatónak kell lennie. A polgármester véleménye szerint a temető gépjárművel való megközelítésére a Temető út és a mellette lévő zártkerti út is alkalmas. Ugyanakkor – tekintettel arra, hogy e kapcsolt út a ravatalozó bejáratáig le van aszfaltozva- a Kormányhivatal javaslata alapján szükséges lenne az érintett ingatlantulajdonosokkal egyeztetni a ravatalozóig terjedő útszakasz tulajdonjogának megszerzéséről. A polgármester elmondta, amennyiben a kapcsolt úttal érintett valamennyi útszakasz tulajdonjogát az önkormányzat meg akarja szerezni, az aránytalanul nagy költséggel járna. Csak a változtatási vázrajz elkészítése és a földhivatali eljárás költsége 6-700 000- Ft-ot tenne ki, a kisajátítási ár/ vételár

megfizetése, valamint az ügyvédi költségeken kívül. Nagyon sok ingatlan jelzálogjogával terhelt, ezért valamennyi bank hozzájárulását meg kellene szerzeni az út tulajdonjogának rendezéséhez, ami nagyon időigényes és bonyolult eljárás.

A polgármester elmondta továbbá, hogy a vázolt probléma megoldására több lehetősége is van az önkormányzatnak, amelyek a következők:

- 1) Az érintett ingatlanok tulajdonosai az érintett földrészletet ingyenesen felajánlják az önkormányzatnak. Az önkormányzatot ebben az esetben a változtatási vázrajz elkészítésének költségei, az ingatlannyilvántartási költségek és az ügyvédi munkadíj terheli, legalább 200 000,- Ft összegben.
- 2) Az önkormányzat megvásárolja az érintett ingatlantulajdonosoktól a telket, amennyiben azt eladják, Ekkor az fenti költségeken kívül az ingatlanok vételárának kifizetése is az önkormányzatot terheli.
- 3) Kisajátítás esetén az ingatlantulajdonosoknak fizetendő kártalanítás összegét és az 1) pontban részletezett költségeket kell az önkormányzatnak megfizetni.
- 4) Az önkormányzat elbirtoklás útján szerzi meg az érintett területek tulajdonjogát. Ez polgári peres eljárás során lehetséges. Ebben az esetben is ügyvédi költséggel és földhivatali eljárási költséggel kell számolni, a bírósági eljárás az önkormányzat számára illetékmentes.
- 5) Az önkormányzat letérkövezi az oldalsó kapu felé vezető utat, így a gépjárművek behajtása burkolt úton biztosított lesz, a kapcsolt út tulajdonviszonyai pedig a jelenlegi állapotnak megfelelően változatlanok maradnak.

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy nem javasolja a kisajátítást. Azért ne fizessen az önkormányzat több százezer forintot, hogy egyes ingatlantulajdonosok a telküket megoszthassák és eladják. Amennyiben beruházás céljából lenne szükség a telek megosztására, azt a maga részéről szívesen támogatná. Egy önkormányzati út kiépítése nagyon költséges folyamat, az út mellé a közművet is ki kell építeni. Javasolja, hogy először egyeztessenek a ravatalozóig vezető aszfaltos út tulajdonosaival, majd, ha ez nem vezet eredményre, akkor kerüljön sor az elbirtoklásra vagy a kisajátításra. Ugyanakkor a kapcsolt útszakasz a településrendezési terv szerint tervezett gyalogútként szerepel, az önkormányzatnak nem kötelessége ide gépjárművel járható aszfaltos utat kiépíteni, a temető gépjárművel való megközelíthetősége más útvonalon biztosított.

Beck Ferenc képviselő megkérdezte, hogy a kapcsolt út mentén húzódó valamennyi ingatlan tulajdonosával fel kell-e venni a kapcsolatot.

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy kizárólag a ravatalozó bejáratáig, az aszfaltos út mentén húzódó telkek tulajdonosaival szükséges tárgyalásokat kezdeni, annak érdekében, hogy a ravatalozó megközelíthető legyen.

Tamás György csörnyeföldi lakos elmondta, hogy véleménye szerint. Az önkormányzat az utat jogtalanul használja, mert a kapcsolt út nem az önkormányzaté, hanem az érintett telkek tulajdonosaié. A tulajdonosok részéről már az is felmerült, hogy bírósági úton kötelezik az önkormányzatot az út elbontására.

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy az út tulajdoni helyzetét annak a félnek kellene rendezni és az ezzel kapcsolatos költségeket megfizetni, akinek érdekében áll a telek megosztása, nem pedig az önkormányzattól kellene várni a megoldást.

Simon Zoltán polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy az érintett 3 ingatlan tulajdonosával kezdeményezzen egyeztetést a vitatott földrészlet ingyenes vagy visszerthes önkormányzati tulajdonba adásáról, majd, ha ez eredménytelen, vagy túl magas vételárat kérnének az ingatlantulajdonosok, az elbirtoklás bírói úton történő megállapítását, vagy a kisajátítási eljárást megindítását kezdeményezze az önkormányzat, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

43/2018. (VII. 30.) képviselő-testületi határozat

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/00078-7/2018. ikt. számú, a temetői út tulajdonviszonyának rendezése tárgyban érkezett javaslatát megtárgyalta és az alábbiakról határoz:

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Csörnyeföld belterület 21 hrsz-ú temető megközelítésére szolgáló Temető út (Csörnyeföld belterület 16 hrsz-ú közút), annak folytatása a 03 helyrajzi számú út a gépjárművel való megközelítésre alkalmas, így ezen utak fenntartásával az önkormányzat eleget tesz a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek.
- 2) Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ravatalozó megközelítésére szolgáló aszfaltozott, kapcsolt útszakaszok tulajdonviszonyainak rendezése érdekében az érintett - Csörnyeföld belterület 17, 18/2 és 19 hrsz-ú ingatlanok - tulajdonosaival egyeztetést kezdeményez a fenti ingatlanokhoz kapcsolt útszakaszok tulajdonjogának ingyenes vagy visszerhes megszerzéséről.
- 3) Amennyiben az ingatlantulajdonosokkal az egyeztetés 60 napon belül nem vezet eredményre, és a felek között ajándékozás vagy adásvétel nem jön létre, úgy Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csörnyeföld belterület 17, 18/2, és 19 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát elbirtoklás vagy kisajátítás útján kívánja megszerezni.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett, 1. pontban felsorolt ingatlanok tulajdonosaival az egyeztetést 60 napon belül folytassa le és annak eredményéről a képviselő-testületet és a Kormányhivatalt tájékoztassa.
- 5) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről és a megtett intézkedésről a Kormányhivatalt haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő:

- ingatlantulajdonosokkal történő egyeztetés lefolytatására: 2018. 09. 30.
Felelős: Simon Zoltán polgármester
- egyeztetés eredményéről tájékoztatás: 2018. 10.15
Felelős: Simon Zoltán polgármester
- megtett intézkedésről a Kormányhivatal tájékoztatása: haladéktalanul
Felelős: Simon Zoltán polgármester)

Tamás György csörnyeföldi lakos a 3) napirendi pont tárgyalása után eltávozott a teremből.

4./ Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton részvétel

Előadó: Simon Zoltán polgármester

Simon Zoltán polgármester elmondta, hogy a tavalyi évhez hasonlóan ismételten pályázni lehet a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyagvásárlásához kapcsolódó támogatására. Az igényelhető mennyiség keménylombos tűzifa esetén legfeljebb 2m³/ellátott. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás. A támogatás felhasználásnak feltétele kemény lombos tűzifa esetén 1000,- Ft/erdei m³+áfa mértékű önrész vállalása. A település 88 m³ tűzifát igényelhet.

A polgármester javasolta, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

44/2018. (VII. 30.) képviselő-testületi határozat

- 1) Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra 2018. évben, 88 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzése céljából.
- 2) A képviselő-testület vállalja, hogy Csörnyeföld Község Önkormányzata a szociális célú tüzfában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.
- 3) A képviselő-testület a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket - ideértve a rászorulókhöz történő eljuttatást is - Csörnyeföld Község Önkormányzata 2018. évi költségvetése dologi kiadásai terhére biztosítja, amely előirányzaton a kiadás fedezete rendelkezésre áll.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a támogatás igénylésével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 2018. 08. 27.

Felelős: Simon Zoltán polgármester

5. /Egyebek

Előadó: Simon Zoltán polgármester

❖ I. világháborús emlékművek felújítása pályázati kiírás:

A **polgármester** elmondta, hogy az első Világháborús Centenárium Emlékbizottság és a XX. Század Intézet pályázatot hirdetett az első világháborús emlékművek helyreállítására. A pályázathoz jövő év elejéig lehet csatlakozni. A polgármester megfontolásra javasolja a pályázaton való indulást, amelynek részleteire egy későbbi időpontban térjenek vissza.

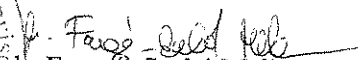
❖ Falunapi rendezvény:

A **polgármester** elmondta, hogy a falunapi rendezvény keretében délelőtt 10. 00 órakor lesz a mise, majd sor került a kereszt megszentelésére. A falunapi rendezvényen fellépnek a Letenyei fúvószenekar, a horvát énekkar, a Magyarucca zenekar. Lesz arcfestés, trambulín, lovaskocsizás. a programok 05. 30- 19.00 óráig tartanak.

Miután a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 14 óra 10 perckor a bezárta.

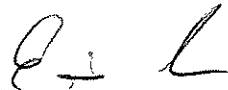
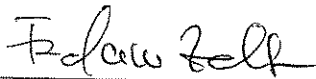
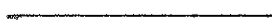
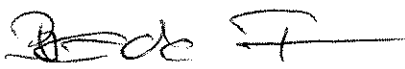

Simon Zoltán
polgármester




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

JELENLÉTI ÍV

Csörnyeföld Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. július 30. napján megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésén résztvevőkről

NÉV		ALÁÍRÁS
Simon Zoltán	polgármester	
Fordán Zoltán	alpolgármester	
Fehér Gábor	képviselő	
Beck Ferenc	képviselő	
Orbán Tibor	képviselő	
dr. Faragó-Szabó Melitta	aljegyző	
TAMÁS GYÖRBY		

Csörnyeföld Község Polgármesterétől
8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

MEGHÍVÓ

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2018. július 30. napján (hétfőn) 13. 00 órára

összehívom,

amelyre ezúttal tisztelettel meghívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltség
(Házasságkötő terem), 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

Az ülés napirendje:

1./Beszámoló zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokról

Előadó: Simon Zoltán polgármester

2./ Zala Megyei Kormányhivatal javaslatának megtárgyalása

Előadó: Simon Zoltán polgármester

3./ Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton részvétel

Előadó: Simon Zoltán polgármester

4. /Egyebek

Előadó: Simon Zoltán polgármester

Zárt ülés

5./ Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Simon Zoltán polgármester

Csörnyeföld, 2018. július 25.

Simon Zoltán sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Csörnyeföld Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. július 30. napján
tartandó nyilvános ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Zala Megyei Kormányhivatal javaslatának megtárgyalása
A napirend előterjesztője:	Simon Zoltán polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
A döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Tisztelt Képviselő- testület!

A Zala Megyei Kormányhivatal 2018. július 9. napján érkezett levelében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **javaslat**tal élt, hogy Csörnyeföld Község **Önkormányzata a Csörnyeföld belterület 17 hrsz., 18/2, 19, 20, 22 és 21 hrsz-ú ingatlanok mentén található aszfaltozott út tulajdonviszonyainak rendezésére egyeztetést kezdeményezzen az ingatlanok tulajdonosaival és az Önkormányzat tulajdonosi jogának földhivatali bejegyzéséről az önkormányzat gondoskodjon.**

Az ügy előzményei:

Tamás Ágnes, 8873 Csörnyeföld, Dózsa u. 43. szám alatti lakos 2017. márciusában panasszal fordult az önkormányzathoz, amelyben azt kifogásolta, hogy a temetőhöz vezető, önkormányzat tulajdonában lévő aszfaltos út áthalad a tulajdonában álló Csörnyeföld belterület 20 hrsz-ú ingatlanán. Azonban az út az ingatlannyilvántartásban nincs feltüntetve, tulajdoni viszonyai nem rendezettek, ezért a panaszos a tulajdonában lévő ingatlant nem tudja megosztani, nem tudja eladni. Nevezett panaszában kérte, hogy az önkormányzat a kérdéses területet sajátítsa ki és fizessen 500 000,- Ft kártalanítást, valamint 5 évre visszamenőleg használati díjat.

A képviselő-testület 17/2017. (III.23.) képviselő-testületi határozatával elutasította Tamás Ágnes kérelmét, arra hivatkozással, hogy a kérdéses útszakasz önálló helyrajzi számmal nem rendelkezik, az Csörnyeföld belterület 20 hrsz-ú ingatlanhoz tartozik. A temetőhöz vezető útszakaszt az önkormányzat több évtizede gondozza, végzi a karbantartási munkálatait. A temető évtizedek óta a település részét képezi, ahogy a hozzá vezető út is. Ezen tényeket a kérelmező az 1996. évi tulajdonszerzés idején is ismerte, és ezen ismertek birtokában vásárolta meg illetve vette birtokba a Csörnyeföld belterület 20 hrsz-ú ingatlant.

Ezt követően Tamás Ágnes A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztályhoz fordult panaszával, amely hatóság felszólította az önkormányzatot, hogy a tárgyi utat jegyeztesse be az ingatlan-nyilvántartásba 2017. 12. 15-ig, egyúttal az érintett területek feletti rendelkezési jogot szerezze meg.

A Zala Megyei Kormányhivatal Letenyei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 626/2017. számú, 2017. július 25. napján kelt végzésében a Csörnyeföld belterület 17, 18/2, 19, 20, 22, 23, 24/2, 27, 28, 31, 32, 35, 38, 40, 42, 44 helyrajzi számon lévő földrészleteken lévő „kapcsolt utat” az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban pótlólag feltüntette, mivel a hatóság a földhivatali eljárása során megállapította, hogy a fenti földrészletek ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban (digitális) és a korábbi papír alapú (manuális) térképen történő ábrázolása között eltérés mutatkozik. A földrészletekhez tartozó

„kapcsolt út” a digitális térképen nem szerepel, mert az út feltüntetése a digitális térkép készítése során elmaradt. A Földhivatal eljárása során megállapította, hogy az út korábbi térképi ábrázolása az 1973. évi útfelmérés során történt, amely az 1990. évi átszerkesztés alkalmával átvételre került. Az eltérés megszüntetése érdekében a manuális térképi adatok alapján a hatályos digitális térképen az utat az eredetileg bemért állapot alapján ábrázolta. A térkép kiegészítése az ingatlan-nyilvántartási adatokban változást nem eredményez.

Az ügyre vonatkozó jogszabályok:

Mötv. 133. § (2) A kormányhivatal javaslattal élhet az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárására vonatkozóan. A javaslatot a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat, illetve a társulási tanács köteles a kormányhivatallal ismertetni.

Mötv. 13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

5. § (3) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak
a) a helyi közutak és műtárgyaik,

...

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény

9. § (1) A temető létesítése során a temetőtulajdonos

a) utat, ...

a kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles biztosítani.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.)

Korm. rendelet 3. § (1) A temetőhöz vezető útnak és a sírhelytáblákat (parcellákat) összefogó úthálózatnak gépjárművel is járhatóknak kell lennie. Gépjármű várakozó helyet külön jogszabály szerint kell biztosítani.

2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről

17. § (1)⁶⁷ Felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba megállapítása esetén az ingatlanügyi hatóság az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázist, illetve a hozzá tartozó területi adatokat hivatalból bármikor kijavíthatja.

(2)⁶⁸ Az (1) bekezdés szerinti hiba kijávítása nem érinti és nem változtatja meg a fennálló természetbeni határvonalat és a birtoklási viszonyokat, kizárólag a térképi határvonalakat érintheti. Amennyiben a kijavítás ellentétes a fennálló birtoklási viszonyokkal, úgy a kijavítás a természetbeni határvonalat nem változtathatja meg, arra csak a kiigazítással érintett szomszédos földrészlet tulajdonosának hozzájárulása esetén, véglegessé vált közigazgatási határozat vagy jogerős bírósági ítélet alapján van lehetőség.

(3) Az (1) bekezdés szerinti hiba kijavítására irányuló eljárásban nincs szükség az eljárásba bevont ingatlanok jogosultjainak hozzájáruló nyilatkozatára.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény kisajátításra vonatkozó rendelkezései:

5:43. § [Kisajátítás]

(1) Kisajátítással ingatlan tulajdonjoga kivételesen, közérdekű célra, azonnali, teljes és feltétlen kártalanítás ellenében szerezhető meg.

(2) A kártalanítás nyújtására az köteles, aki a kisajátítás alapján a tulajdont megszerzi.

Csörnyeföld község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2007.(XI.12.) önkormányzati rendelete 11. § értelmében a Temető út belterületi kiszolgáló út. Csörnyeföld Község önkormányzat Településrendezési és Szabályozási terve nem tartalmaz a tárgyi kapcsolt útszakaszon közforgalmi út kialakítását és ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetését.

Véleményem szerint a Temető út és annak folytatása 0 3 hrsz-ú út megfelel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak, vagyis az önkormányzat a Temető út fenntartásával és karbantartásával eleget tesz a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. A fent hivatkozott földrészletekhez tartozó út az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon nem szerepel, megítélésem szerint ahhoz az ingatlanhoz tartozik, amelyikhez a Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 626/2017. számú végzésével azt hozzákapcsolta.

A fent ismertetett jogszabályok alapján és az ügy előzményei ismeretében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, arról döntést hozni és a Zala Megyei Kormányhivatalt az ügyben kialakított álláspontjáról tájékoztatni szíveskedjék.

Csörnyeföld, 2018. július 25.

Simon Zoltán sk.
polgármester



**ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: ZAB/030/00078-7/2018.
Ügyintéző: Pais László
Telefon: 92/507-747

Tárgy: Javaslát
Határidő: 30 nap

Bázkerekei Községi Önkormányzat Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.	
Ért.: 2018 JÚL. 09	
2018. 07. 09.	

**Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Csörnyeföld**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 133. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben

javaslattal

élek a képviselő-testület felé az alábbiak szerint miatt.

Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak szerint a helyi közűgyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a településüzemeltetés (ezen belül a köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása).

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a temetőhöz vezető útnak és a sírhelytáblákat összefogó úthálózatnak gépjárművel is járhatónak kell lennie.

A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály tájékoztatása alapján a Csörnyeföld község 17, 18/2, 19, 20 és 22 hrsz-ok 21-es helyrajzi szám mentén található aszfaltozott út tulajdonviszonyai nem rendezettek.

A fentiek alapján javaslom a képviselő-testületnek, hogy a fentebb felsorolt helyrajzi számok tulajdonosaival kezdjen egyeztetéseket annak érdekében, hogy a jelzett útszakasz feletti tulajdonosi jogokat rendezze és azt követően az ingatlan-nyilvántartásban is jogszerűen kerüljön bejegyzésre.

Felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy a javaslatot kötelesek megtárgyalni, és arról döntést hozni, valamint a tett intézkedésről - a megadott 30 napon belül - külön válaszban a kormányhivatalt tájékoztatni.

Zalaegerszeg, 2018.július 6.

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:



FŐIGAZGATÓ

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.
Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zala.gov.hu,
Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala



Kivonat: Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. március 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

17/2017. (III. 23.) Képviselőtestületi határozat

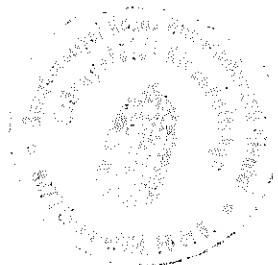
- 1) Csörnyeföld Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja a Tamás Ágnes Margit által benyújtott 20 hrsz-ú ingatlan és a temetőhöz vezető aszfaltos út/területrendezési illetve használati-kártérítési kérelmet.
- 2) Csörnyeföld Önkormányzata Képviselő-testülete azon az állásfoglaláson van, hogy a Temető megközelítésére szolgáló aszfaltozott útszakasz önálló helyrajzi számmal nem rendelkezik, az a Csörnyeföld Község Önkormányzata által üzemeltetett 21. hrsz-ú Temetőhöz tartozik.
- 3) Indoklás: A képviselőtestület a 2) pontban megfogalmazott állásfoglalását arra alapozva hozta meg, hogy tudvalevő azon tény, hogy a temető évtizedek óta a település részét képezi, ahogyan a hozzá vezető út is. Ezen tényeket a kérelmező az 1996. évi tulajdonszerzése idején is ismerte és ezen ismeretek birtokában vásárolta meg illetve vette birtokba a Csörnyeföld 20. hrsz-ú ingatlant. A temetőhöz vezető útszakaszt az Önkormányzat több évtizede gondozza, végzi a karbantartási munkákat.
- 4) A képviselőtestület felkéri a polgármestert a kérelmező tájékoztatására a határozatról.
Határidő: azonnal
Felelős: Simon Zoltán polgármester

K.m.f.t.

Simon Zoltán sk.
polgármester

Dr. Resch Karolina sk.
jegyző

Kivonat hiteles:
Csörnyeföld, 2017. május 12.



Dr. Resch Karolina
Dr. Resch Karolina
jegyző



ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
LETENYEI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: 626/2017
Ügyintéző: Major Tamás
Telefon: (+36-93) 343-328
/7319-es mellék/

Tárgy: Térkép kiegészítése
Hiv. szám: -
Melléklet: -

Végzés

Ezúton tájékoztatom, hogy **Csörnyeföld** belterület
17,18/2,19,20,22,23,24/2,27,28,31,32,35,38,40,42,44 helyrajzi számú földrészleteken lévő „**kapcsolt utat**” az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban pótlólag **feltüntettem**.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

Hatóságomnál 2017.július 24.-én felvett hivatalos feljegyzésben foglaltak alapján - melyben megállapítást nyert, hogy Csörnyeföld fenti helyrajzi számú földrészleteinek a jelenleg hatályos ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban (digitális) és a korábbi papír alapú (manuális) térképen történő ábrázolása között eltérés mutatkozik, mivel a földrészletekhez tartozó „kapcsolt út” a digitális térképen nem szerepel - végzett vizsgálat során megállapítottam, hogy az út a jelenleg hatályos térképen történő ábrázolása a digitális térkép készítése során elmaradt.

A további vizsgálat során megállapítottam, hogy az út korábbi térképi ábrázolása az 1973.-évi újfelmérés során történt, mely az 1990.-évi átszerkesztés alkalmával átvételre került.

Az eltérés megszüntetése érdekében a manuális térképi adatok alapján a hatályos digitális térképen az utat az eredetileg bemért állapot szerint ábrázoltam.

A térkép kiegészítése az ingatlan-nyilvántartási adatokban változást nem eredményez.

Döntésem meghozatalánál az *ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól* szóló 25/2013.(IV.16) VM. rendelet 56.§, és az 57.§.(2) bekezdés „b” pontjában, foglaltak szerint jártam el.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhely(ek) alapján hoztam.

Az önálló fellebbezést a Ket. 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki. Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem. A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. § a) pontjában, a 36. § c) pontjában, és a 37. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, hatóságom hatáskörét a rendelet 40. § (1) bekezdés d) pontja, illetékességét pedig a 3. § (3) bekezdés c) pontja állapította meg.

Letenye, 2017. július 25.

Szendrődi Gabriella járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Letenyei Járási Hivatala

Major Tamás
földhivatali ügyintéző

* 10. *

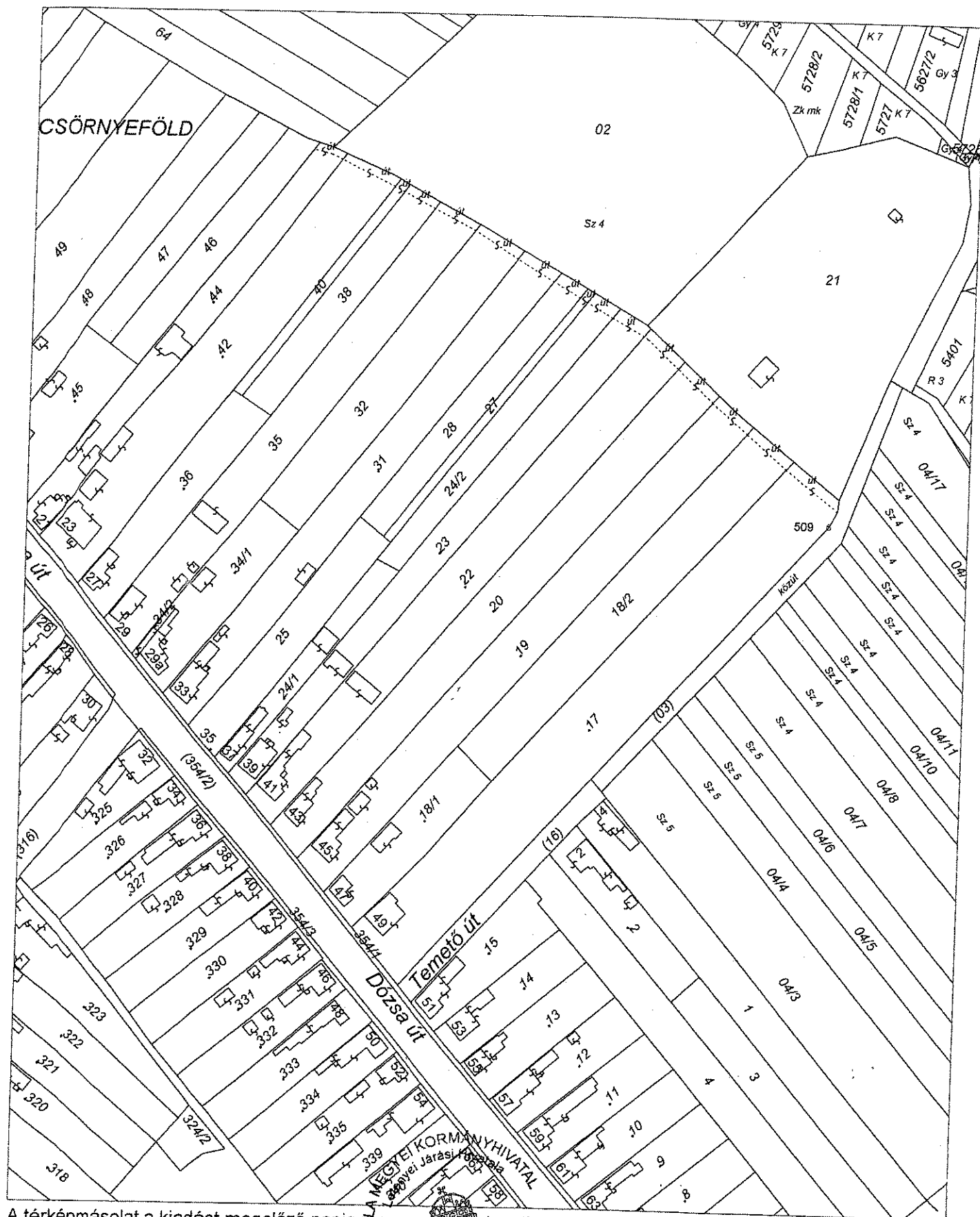
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 25.

Telefon: (36 93) 343-328 Fax: (36 93) 343-864 E-mail: foldhivatal.letenye@zala.gov.hu Honlap: www.foldhivatal.hu

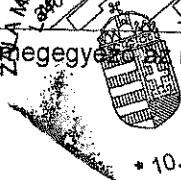
Kapják:

1. Orbán Tibor 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa utca 49.
2. Balázs Gézáne 8861 SZEPETNEK,Petőfi utca 11.
3. Budaházyne Orbán Aranka 8900 ZALAEGERSZEG,Landor-hegyi út 22/B A.Iház 1. emelet 3.
4. Borovics Józsefne 8873 CSÖRNYEFÖLD,Fő utca 32.
5. Sárvári Ferenc és Sárvári Ferencne 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa utca 45.
6. Tamás Ágnes Margit 8873 CSÖRNYEFÖLD,Arany János út 11.
7. Pál Ferenc 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa utca 41.
8. Tamás Zoltánné 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa utca 41.
9. Fűzi Jenő 8868 LETENYE,Béke utca 16/A 1. emelet 5.
10. Németh Lászlóne 8960 LENTI,Fűz utca 15.
11. Herczeg Józsefne 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa Gy. utca 32.
12. Ternácz László 8873 CSÖRNYEFÖLD,Liget utca 26.
13. Hermán Ferenc Zoltánné 8873 CSÖRNYEFÖLD,Hársfa utca 10.
14. Simon Zoltán és Simon Zita 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa Gy. út 23.
15. Fidrichne László Irén 6722 SZEGED,Batthyány utca 33 1. emelet 2.
16. Léránt József 8872 MURASZEMENYE,Petőfi út 13.
17. Léránt Róbertne 8873 CSÖRNYEFÖLD,Arany J. utca 3.
18. Léránt István 1031 BUDAPEST,Selyemfonó utca 2 7. emelet 70.
19. Sági Emil 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa utca 66.
20. Fordán Ferencne 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa út 29.
21. Timár Zoltánné 8868 LETENYE,Építők útja 18.
22. Fordán Zoltán 8873 CSÖRNYEFÖLD,Fő utca 26.
23. Boa Endre László 8868 LETENYE,Szív utca 5.
24. Horváth Istvánné 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa Gy. utca 27.
25. Dr. Fandl Jánosne 2360 GYÁL,Lillom út 4.
26. Szakály Ágnes 1130 BUDAPEST XIII.KER.,Népfürdő utca 35.
27. Panka Károlyné és Panka Károly 8873 CSÖRNYEFÖLD,Dózsa út 21
28. Irattár (helyben)



A térképmásolat a kiadást megelőző napig a Megyei Földhivatal ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Letenye, 2017. november 8.



Rontóné Pál Zsuzsanna
Rontóné Pál Zsuzsanna

ZMKH Letenyci Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6159/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 17 helyrajzi szám

8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa út 49.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. a ossz. ly adatok

ha m2

k.fill.

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar

0

6789

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 2122/1976.07.16

jogcím: öröklés 2122/1976.07.16

jogállás: tulajdonos

név : Orbán Tibor

szül. : 1953

a.név : Kondákor Mária

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 49

2. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 2122/1976.07.16

jogcím: öröklés 2122/1976.07.16

jogállás: tulajdonos

név : Balázs Gézané

sz.név: Orbán Mária

szül. : 1954

a.név : Kondákor Mária

cím : 8861 SZEPETNEK Petőfi utca 11

3. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 2122/1976.07.16

jogcím: öröklés 2122/1976.07.16

jogállás: tulajdonos

név : Budaházy Józsefné

sz.név: Orbán Aranka

szül. : 1956

a.név : Kondákor Mária

cím : 8900 ZALAEGERÉZEG Lándor-hegyi utca 22

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

ZMKH Letenyei Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6159/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 17 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 2/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 37355/1990.09.24

jogcím: öröklés 37355/1990.09.24

jogállás: tulajdonos

név : Orbán Tibor

szül. : 1953

a.név : Kondákor Mária

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 49

5. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 37355/1990.09.24

jogcím: öröklés 37355/1990.09.24

jogállás: tulajdonos

név : Budaházyné Orbán Aranka

sz.név: Orbán Aranka

szül. : 1956

a.név : Kondákor Mária

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Lander-hegyi út 22/B Lakóház 1. emelet 3

II. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés közzéshozatala során a hrsz a(z) SZEMENYECSÖRNYE belterület 17-bb keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyci Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/6160/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 61

Belterület 18/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok

ha m2 k.fill

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

3223

0 00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 30927/2004.03.05

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Borovics Józsefné

sz.név: Bollér Éva

szül. : 1962

a.név : Tamás Ilona

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 32

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés községstétválás során a hrsz a(z) SZEMENYECSÖRNYEZ belterület 18/2 hrsz-ból keletkezett.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

ZMKH Letenyci Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6161/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 19 helyrajzi szám

8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa út 45.

Szélső: 32982/2018 2018.07.17

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Sárvári Ferenc a.név: Hegymegi Anna cím: 8868

LETENYE Bajcsy-Zsilinszky utca 39

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Zsupán Lászlóné sz.név: Sárvári Fekete Anna

a.név: Hegymegi Anna cím: 8977 LENDVAJAKABFA Kossuth utca 55

Haszonélvezeti jog bejegyzése iránti kérelem, Sárvári Ferencné sz.név: Hegymegi Anna a.név:

Konkoly Anna cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa György út 45.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. osztály adatok

ha m2 k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

41

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 1967/1974.06.27

jogcím: adásvétel 1967/1974.06.27

jogállás: tulajdonos

név : Sárvári Ferenc

sz.név: Sárvári Ferenc

szül. : 1926

a.név : Mészáros Teréz

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 45.

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 1967/1974.06.27

jogcím: adásvétel 1967/1974.06.27

jogállás: tulajdonos

név : Sárvári Ferencné

sz.név: Hegymegi Anna

szül. : 1933

a.név : Konkoly Anna

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa György út 45.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés közzéadásakor a hrsz a(z) SZEMENYECŐRNYE belterület 19-ből keletkezett.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6161/2018

2018.07.18.

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra, másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/6162/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 61

Belterület 20 helyrajzi szám

8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa út 43.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alor. táj. adatok
ha m2 k.fill. er kat.jöv
ha m2 k.fill.

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

4027

0.00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32270/1996.12.03

jogcím: adásvétel 32270/1996.12.03

jogállás: tulajdonos

név : Tamás Ágnes Margit

sz.név: Horváth Ágnes Margit

szül. : 1962

a.név : Pírka Margit

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Arany János út 11

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 34186/2002.12.11

Öröklési jog -

elidegenítési és terhelési tilalom az öröklési jog biztosítására.

jogosult:

név : Tamás György

szül. : 1959

a.név : Molnár Ilona

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Arany János út 11

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés közzétevés során a hrsz a(z) SZEMENYECSORNYE belterület 20-ból keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

ZMKH Letenyi Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/6163/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 53

Belterület 21 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alomtál. adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett temető

0

9325

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 32113/1992.11.02

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 32113/1992.11.02

jogállás: tulajdonos

név: CSÖRNYEFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8873 CSÖRNYEFÖLD Fő utca 8

törzsszám: 15558499

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés községzétválás során a h. a(z) SZEMENYECSÖRNYE belterület 21-ből keletkezett.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

Bázkárothelyi Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.	
Ért.	2018 JÚL. 18
Szám: Cs/	10-3/2018 Oldal:

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6164/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 22 helyrajzi szám

8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa út 41.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	sz. adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	kat.jöv. ha m2 k.fill.

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

4027

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 1727/2/1981.10.10

jogcím: öröklés és egyezség 1727/2/1981.10.10

jogállás: tulajdonos

név : Pál Ferenc

szül. : 1935

a.név : Treiber Mária

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 41

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 30875/1990.02.05

jogcím: adásvétel 30875/1990.02.05

jogállás: tulajdonos

név : Tamás Zoltánné

sz.név: Tóth Erzsébet

szül. : 1941

a.név : Sali Katalin

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 41

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

eredeti határozat: 30875/1990.02.05

Holtig tartó hasznélvezet jog

utalás: II /2.

jogosult:

név : Pál Ferenc

szül. : 1935

a.név : Treiber Mária

cím : 8873 CSÖRNYEFÖLD Dózsa utca 41

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6164/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 22 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

törölő határozat: 34098/2007.08

eredeti határozat: 32626/2001.09.11

Jelzálogjog 500 000 FT, azaz ötszázezer FT és járulékaik erejéig.

/lakáscélú kölcsön/ Kötelezett Kálai Andrásné - Keszthely, Fenékpusztá, Lakótelep 3 - személyes adós.

jogosult:

név: OTP ÉS KER. BANK RT. NY-DUNÁNTULI RÉGIÓ NAGYKANIZSAI FIÓK

cím : 8800 NAGYKANIZSA Ady Endre utca 6

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31176/2005.04.13

Önálló szöveges bejegyzés községazétválás során a hrsz a(z) 31176/2005.04.13-as határozat 22-b keletkezett.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 33877/2006.09.18

törölő határozat: 30659/2008.02

Jelzálogjog 482 000 FT, azaz négyszáznyolcvankétezer FT és járulékaik erejéig az okiratban foglalt tartalom szerint.

/lakáscélú/ A kölcsön és annak mindenkorai járulékaik erejéig, valamint a tartozás késedelme teljesítése esetén felszámítandó késedelmi kamat, valamint az esetlegesen felmerülő végrehajtási költségek erejéig., Adós Kálai Andrásné 8360 Keszthely, Fenékpusztá Tőzeg tel 3. sz.

jogosult:

név: OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 12248256

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 21

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30972/2008.02.28

Jelzálogjog 13 595 CHF, azaz tizenháromezer-ötszázkilencvenöt CHF és járulékaik erejéig az okiratban foglalt tartalom szerint.

/Személyi hitel/ Képviselő: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 8800 Nagykanizsa, Fő út 2 sz., Adós: Kálai András /1988.05.05. évi./ Tamás Zsuzsanna/ 8878 Lovász, Lakótelep u. 87. 2/10 sz alatti lakos.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30972/2008.02.28

Vételi jog 2012.02.25-ig

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

Folytatás a következő lapon

ZMKH Letenyei Járási Hivatala

Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/6164/2018

2018.07.18

CSÖRNYEFÖLD

Szektor : 6

Belterület 22 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III R É S Z

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32521/2009.07.30

Végrehajtási jog 2 423 557 FT, azaz kétmillió-négyszázhuszonháromezer-öttszázötvenhét FT főkövetelés és járulékai erejéig.

/Pénzkövetelés. Megkereső Dormán Kálmán Béla Önálló Bírósági Végrehajtó 0084V.V. V. 431/2009/4. szám./.

utalás: II /2.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 32522/2009.07.30

Végrehajtási jog 2 423 557 FT, azaz kétmillió-négyszázhuszonháromezer-öttszázötvenhét FT főkövetelés és járulékai erejéig.

/Pénzkövetelés. Megkereső Dormán Kálmán Béla Önálló Bírósági Végrehajtó 0084V.V. V. 432/2009/3. szám./.

utalás: II /1.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra ne használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Pályázati Kiírás

2018. június

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra **3 000,0 millió forint** áll rendelkezésre. Fejezetten belüli átcsoportosítás eredményeként összesen **4.000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2017-ben foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2018. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,

b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.

c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlap* benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ehr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2018. augusztus 31. 16:00 óra

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2018. szeptember 3.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2017. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2018. szeptember 28-ig**.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja.** Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2019. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévra eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2019. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2019. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést – vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.