

Illetékességem a **Kijelölő rendelet** 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.

**Zalaegerszeg**, („Időbélyegző szerint.”)

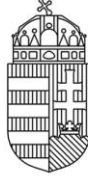
Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Szabó Béla**  
osztályvezető

Melléklet: -

Kapják: 1. sz. pl.: Címzett (Hivatal rövid neve: BAZA, KRID kódja: 452081911)  
2. sz. pl.: Irattár



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/HGO/03676-2/2025.

Tárgy: **„Bázakerettye község településrendezési eszközeinek módosítása, környezeti értékelés szükségességének eldöntése”**

**Nyilatkozat**

Ügyintéző: Bróz Fábián Sebestyén

Hiv. szám: BK/127-2/2025

Telefon: 92/795-059

Ügyintéző: Dr. Resch Karolina Ildikó

**Iványi László Ottó polgármester részére**

**Bázakerettye Község Önkormányzata**

Bázakerettye, Fő út 4.

8887

Tisztelt Polgármester Úr!

**„Bázakerettye község településrendezési eszközeinek módosítása, környezeti értékelés szükségességének eldöntése”** tárgyú megkeresésével kapcsolatban, mely beadvány alapján Bázakerettye Önkormányzat Képviselő-testülete 94/2025. (X. 29.) számú határozatával eldöntötte, hogy módosítja a község településrendezési eszközeit. – *A település 5 pontból álló, a HÉSZ megváltoztatásával járó változtatást kíván végrehajtani.* – osztályom részéről az alábbi nyilatkozatot adom:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján hatóságom hulladékgazdálkodási szempontból a dokumentációban foglaltakkal egyetért, környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

**Zalaegerszeg**, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Mihályné dr. Györke  
Julianna Katalin**  
osztályvezető

**A nyilatkozatot kapja:**

1. Bázakerettye Község Polgármestere – 8887 Bázakerettye, Fő út 4. /elektronikus/
2. Irattár



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/03542-2/2025.  
Ügyintéző: Németh Péter  
Jogi előadó: dr. Égető Nikoletta  
Telefon: (92) 795-060  
(92) 795-065

Tárgy: Bázakerettye Község településrendezési eszközeinek módosítása környezeti értékelés vizsgálatának eldöntése  
**Nyilatkozat**  
Hiv.szám: BK/127-6/2025.  
Ügyintéző: Dr. Resch Karolina Ildikó

**Iványi László Ottó polgármester részére**  
**Bázakerettye Község Önkormányzata**

„Elektronikus úton továbbítandó”

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Bázakerettye Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a megküldött beadvánnyal kapcsolatban osztályom az alábbi nyilatkozatot adja:

**Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.**

A módosítással érintett terület nem minősül Natura 2000 területnek, országos jelentőségű védett természeti területnek.

A fentiek alapján környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Az eljárás további szakaszaiban osztályom részt kíván venni.

Nyilatkozatot a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdés alapján adtam ki.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

**Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”**

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Németh József**  
főosztályvezető

---

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065  
E-mail: [zoldhatosag@zala.gov.hu](mailto:zoldhatosag@zala.gov.hu), KRID: 542391755, Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

**Kapja (elektronikusan):**

1. Bázakerettye Község Önkormányzata – 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
2. Irattár



## ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Iványi László Ottó részére  
polgármester**

**Bázakerettye Község Önkormányzata**

**Bázakerettye  
Fő út 4.  
8887**

Iktatószám:18.147/2025.  
Ügyintéző: Sándor Gabriella  
Telefon:92/795-639  
E-mail:  
Hiv. szám: BK/127-10/2025.

Tárgy: nyilatkozat

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Megkeresésében hivatkozva a 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletre Bázakerettye településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben a környezeti értékelés lefolytatásának szükségességére vonatkozóan kér nyilatkozatot, amelyre az alábbi választ adjuk:

A módosítás a volt MAORT telepre vonatkozóan kerítés építésének tilalmával és annak szabályozásba történő beemeléssel kapcsolatosan tartalmaz rendelkezést a József Attila utca, Olaj utca és az Iskola utca lakóövezeti telkeire kiterjedően.

Álláspontunk szerint a módosítás hatására nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezeti értékelés elkészítése földvédelmi szempontból nem szükséges.

**Zalaegerszeg, 2025. november 24.**

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Dr. Matus Péter  
osztályvezető

helyett

Sándor Gabriella  
ügyintéző

Melléklet:

Kapják: 1. Címzett

---

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795-640,  
E-mail [foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu](mailto:foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu), KRID: 565031169, Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

## 2. Irrattár



Balaton-felvidéki  
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.

Telefon: 87/555-260

Fax: 87/555-261

E-mail: bfnp@bfnp.hu

BFNPI KRID: 545266339

## BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 2311 -3 /2025.

Ügyintézőnk: Bubits Benedek

Ügyintézőjük: Dr.Resch Karolina Ildikó

Tárgy: Bázakerettye Község településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat szükségességének kérdése

Melléklet: -

Hivatkozási szám: BK/127-3/2025.

### Bázakerettye Község Önkormányzata

Iványi László Ottó úr  
polgármester részére

#### Bázakerettye

Béke utca 6.

8792

### Tisztelt Polgármester Úr!

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 94/2025. (X.29.) számú képviselőtestületi határozatában döntött a község településrendezési eszközeinek a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárással történő felülvizsgálatáról.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a településrendezési terveket. A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó megkeresésével kapcsolatban az alábbi véleményt adjuk.

#### A tervezett módosítás:

A volt MAORT telep kerítés építésének tilalmának és szabályozásának beemelése a hatályos településtervbe az utcakép védelme érdekében.

#### Igazgatóságunk véleménye:

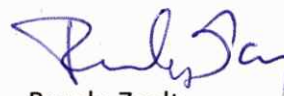
Igazgatóságunk véleménye szerint a tervezett módosítás következtében táj- és természetvédelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése és 4. § (2) bekezdése alapján a **környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.**

Jelen tájékoztatást és véleményezést Igazgatóságunk a 314/2012. (XI.8) Korm. rend alapján adta, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontja értelmében, tekintettel az 1996. évi LIII. törvényre, a 31/1997. (IX. 23.) KTM rendeletre, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletre, a vonatkozó nemzetközi egyezményekből adódó kötelezettségekre, a 2000. évi CXII törvény, az 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT), a 8/2019 (IX.27.) ÖR (ZMTrT) és az építésügyi jogszabályok előírásaira.

**Ezúton jelezzük, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.**  
*Jelen dokumentum kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.*

Csopak, 2025. november 26.

Tisztelettel:



Bende Zsolt  
igazgató h.



1. Címzett elektronikusan: KRID 452081911
2. BfNPI - Dr. Lökkös Andor, Lelkes András
3. Irattár

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	
Érk.	2025. 11. 25.
Szám:	BK/127-16/2025
Előadó:	Dr. Péteri Réka
Mell.	

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/10627-2/2025.**  
Tárgy: Bázakerettye község településrendezési  
eszközeinek módosítása  
Környezeti értékelés szükségességének  
eldöntése

Hivatkozási szám: BK/127-11/2025  
Ügyintéző: Péteri Réka  
Telefon: +36 72 795 394  
E-mail: reka.peteri@sztfh.hu

**Iványi László Ottó**  
polgármester  
részére

**Bázakerettye Község Önkormányzata**  
*A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.*

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A BK/127-11/2025. iktatószámú megkeresésére a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) tájékoztatja, hogy Bázakerettye Község településrendezési eszközeinek 2025. évi módosításával kapcsolatban a környezeti értékelés szükségességének eldöntése tárgyában az Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § 2. pontja és a 3. számú melléklet II. pontja alapján a Bányafelügyeletnek nincs hatásköre.

Pécs, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Nagy László  
elnök  
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

**Péteri Réka**  
Digitálisan aláírta: Péteri Réka  
Dátum: 2025.11.25  
08:42:36 +01'00'

Péteri Réka  
bányafelügyeleti ügyintéző  
(kiadmányozó)

**Kapják:**

1. Bázakerettye Község Önkormányzata - hivatali kapun
2. Irrattár