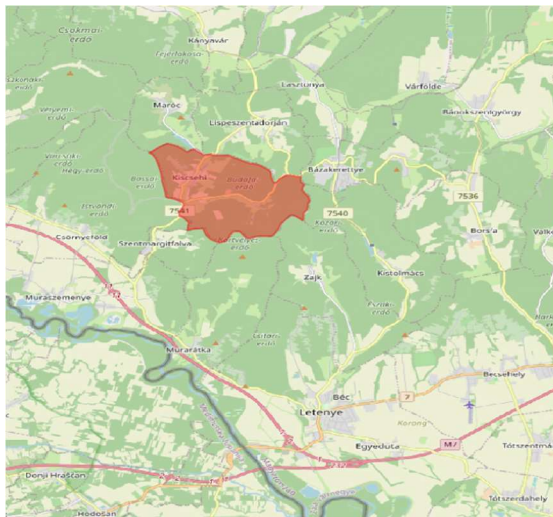


5. **Általános gazdasági terület kijelölése az egykori majorság területén**  
Az egykori majorság területén általános gazdasági terület kerül kijelölésre a jövőbeni fejlesztések megvalósíthatósága érdekében.
6. **Különleges vadaspark terület kialakítása**  
A Budafapuszta felé vezető út mentén jelenleg is vadaspark működik. A terület jövőbeni fejlesztésének és a valós állapot szerinti szabályozás érdekében a terület különleges beépítésre nem szánt övezetként kerül szabályozásra.
7. **Temető környezetének rendezése**  
A település temetőjének telekállapota jelenleg rendezetlen, nem a valós használat szerinti. Problémát jelent, hogy a temető területétől északra „benyúlik” a 056/3 hrsz.-ú erdőterület telke, melyen a valóságban nem történt erdőtelepítés. A temető területének rendezésével szükséges a telekrész temetőhöz csatlakoztatásának biztosítása. A benyúló telekrész nyugati részén parkoló kialakítása tervezett, így a telekrész közlekedési területbe sorolt a tervezett településterven. A temető megközelítését biztosító út és a mellette elhelyezkedő árok területe a valóságban nem az ingatlannyilvántartás szerinti út telkén halad. Minderről geodéziai bemérés készült, mely alapján az út szélesítésre kerül, így a 058, 055/7 és a 055/8 hrsz.-ú mezőgazdasági területeket szabályozás érinti.
8. **Szennyvíztisztító számára terület biztosítása**  
A település területére elkészültek a szennyvízelvezetés tervei a közelmúltban. A tervek szennyvíztisztító elhelyezését tartalmazzák a 036/1 hrsz.-ú telek területére, melyen a településterv ennek megfelelően különleges beépítésre nem szánt övezetet jelöl, mely lehetővé teszi a létesítmény elhelyezését.
9. **Zöldterületi fejlesztések a településközpontban**  
A településen zöldterület számára több helyen kerül sor hely biztosításra. Ezek egy része a valós hasznosításnak megfelelően kerülnek szabályozásra, mások fejlesztési területként értelmezhetők. Utóbbi elsősorban a 200 hrsz.-ú ingatlan, de ide sorolhatók a 98 és 99 hrsz.-ú telkek, melyek a későbbiekben kialakuló lakóterületek kiszolgálását biztosíthatja majd. Ez utóbbi területeken válnak biztosíthatóvá a település közösségi zöldterületi funkciói.
10. **Különleges bányászati területek kijelölése**  
A településen több ipartelep néven kivett terület található, melyek egykor bányászati területként működtek. E területek nagy része mára felhagyott. A MOL Nyrt. képviselőjének nyilatkozata szerint a területekre továbbra is igényt tartanak, így azokat a tervben különleges beépítésre nem szánt bányászati területként jelöljük a településtervben. Ezen övezetbe kerülnek besorolásra az olajkutak területei.
11. **Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi területek kijelölése**  
A temetőtől északra meglévő vállalkozás számára szükséges területet biztosítani, mely vállalkozás állattartással foglalkozik. A TÉKA által lehetővé tett különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület kijelölése történik az érintett 061/12 hrsz.-ú ingatlanon, mely átlagnál rosszabb minőségű rét művelési ágú terület.

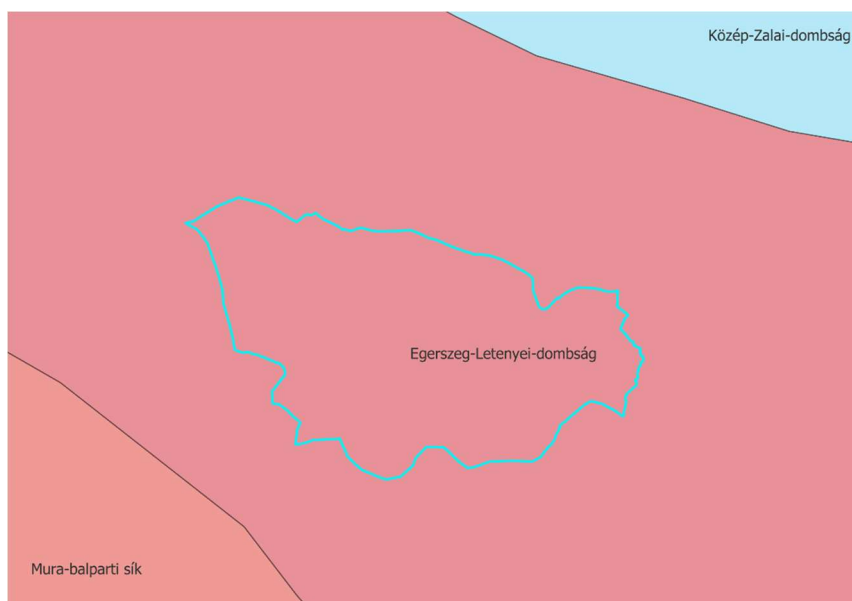
2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

Kiscsehi község Zala vármegyében, a Letenyei járásban, Letenyétől észak-keleti irányban mintegy 12 kilométer távolságban található település.



#### **A település elhelyezkedése (OpenStreetMap és GoogleEarth)**

A település közigazgatási területe a Zalai-dombság területén, az Egerszeg-Letenyei-dombság kistáján helyezkedik el.



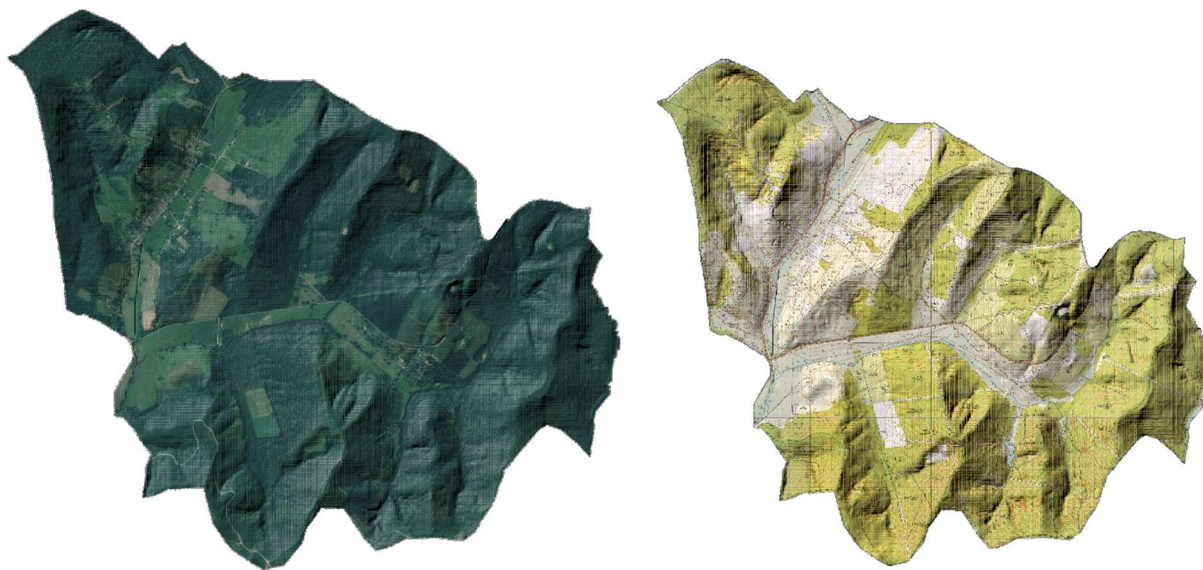
#### **Domborzat**

A Válicka és a Principális-völgy között, a Felső-Zalától a Muráig nyúló, kettős osztatú eróziós dombsági terület. É-i, keskenyebb részének felszínalakítási jellegét a szabályos É-D-i irányú tagoltság; a jellegzetes meridionális völgyhálózat (Baki-Válicka, Szévíz, Principális) és a köztes kiemelt lapos tetejű keskeny (2-4 km) hátak (Söjtöri-hát, Zalaszentmihályihát) haránt irányú szabálytalan feldaraboltsága határozza meg.

Az Alsó-Válicka-Mura közti területen - a szoros értelemben vett Letenyei-dombságon - megváltozik az eróziós dombság felszínalakítási képe. Itt a terület jelentős ópleisztocén felboltozódása következtében az É-D-i irányú szerkezeti vonalakat másoló völgyek között erősen tagolt dombsorok

alakultak ki, amelyeket szigetszerűen kiemelkedő aszimmetrikus dombhátak és dombtetők jellemeznek.

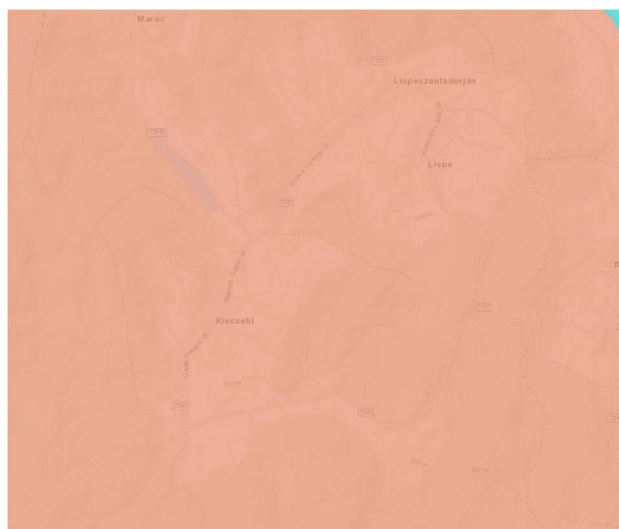
A tájrész függőleges tagoltságának mértékét kifejező átlagos relatív relief az egész Zalai-dombvidéken a legnagyobb.



**A település domborzata**

#### Földtan, talaj

Az aljzatot tektonikailag erősen igénybevett, Dél-alpi–dinári fáciesrokonságot mutató képződmények alkotják a több ezer m vastagságú kainozoos fedő alatt. A neogén medenceüledékek paleozoos és mezozoos kőzetekből felépülő aljzata általában nagy mélységben található. A Közép-dunántúli szerkezeti egység takarós felépítésű, melyben felül (és É felé) található a dél-alpi rokonságú, nagyon kisméretű (anchizonális) vagy egyáltalán nem metamorf Dél-Karavankai–Juliai–Savinjai egység, míg alul (és D felé) a dinári rokonságú, anchi- és epizonális átalakultságú Dél-Zalai–Kalniki (illetve Medvednicai) egység. A takarós szerkezet kialakulása a kréta közepére tehető. Az egységes kifejlődésű felső-kréta tengeri üledék a takaróképződés után képződött poszttektonikus üledék. A Magyar paleogén medence üledékei utólagos, erős szerkezeti mozgások révén gyűrődhattak a Közép-dunántúli-zónába, utalva annak folytatódó tektonikai aktivitására.



**A térség földtani és talajtani térképe**

A település területén jellemzően Felső-pannóniai homok (Tihanyi Formáció) ( $tPa_2^h$ ) lelhető fel.

A település területére elsősorban a barna erdőtalajok (pszeudoglejes) talajok jellemzők.



### Területhasználatok a településen

A bányászati tevékenység (és vezetéken történő szállítás) potenciálisan környezetet veszélyeztető tevékenységnek minősíthető. Az elmúlt években egy környezeti kárenyhítésre került sor talajszennyezés vonatkozásában.

#### Éghajlat, vízrajz, vízvédelem

Mérsékelt hűvös-mérsékelt nedves éghajlatú.

Az évi napfénytartam 1920-1960 óra. A táj a nyári évnegyedben 750-760, télen 190 óra napsütést élvez. A hőmérséklet évi átlaga 9,4-9,8 °C körüli. A nyári félév átlaga 15,8 °C körüli.

Évente 184-187 nap körüli a 10 °C középhőmérsékletet meghaladó napok száma.

A csapadék évi összege 700 mm körüli. A téli félévben átlagosan 35-40 hótakarós nap a valószínű. Az átlagos maximális hóvastagság 18-22 cm. Az ariditási index 0,94-0,98.

Az uralkodó szélirány É-i és D-i, az átlagos szélesség 2,5 m/s körüli.

#### Felszíni víz:

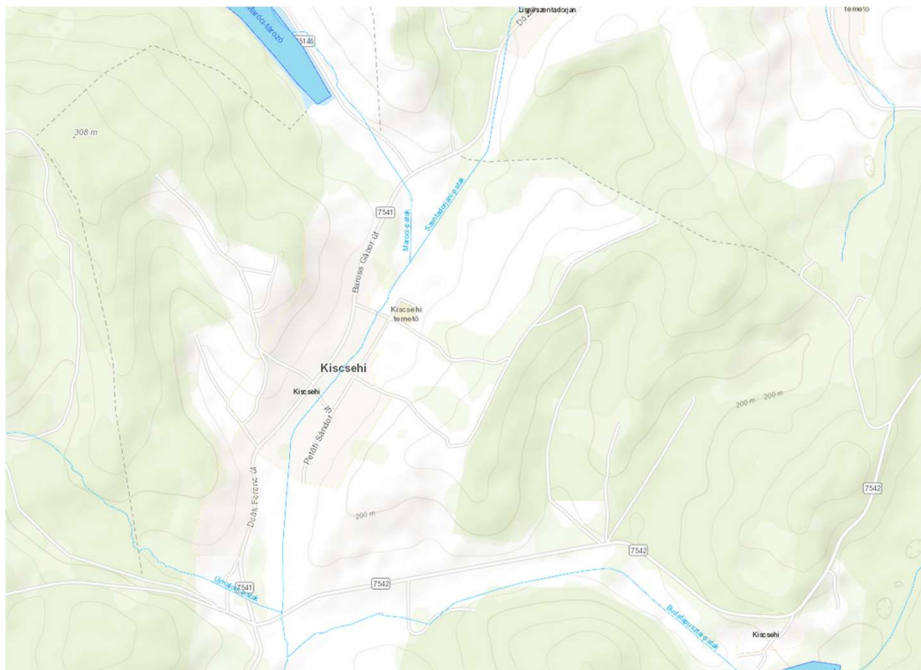
A települést érintő felszíni víztestek:

A települést érintő felszíni víztestek:

- Szentadorjáni-patak
- Budafapusztai-patak
- Maróci-patak
- Zajki-patak



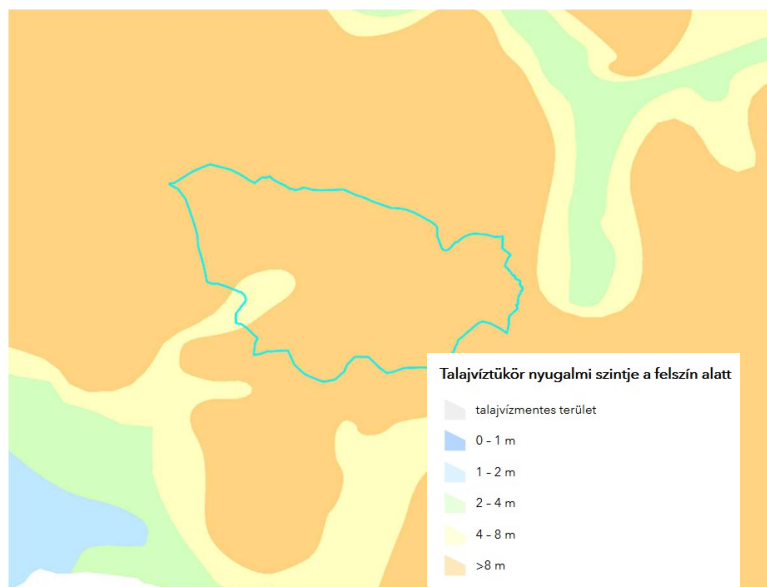
- Újmalom-patak
- Budafapusztai tározók
- Kiscsehi tározó
- Zajki és Maróci tározók (részben)



### A település felszíni vizei

#### Felszín alatti víz:

Összefüggő „talajvízben” szegény, a szintje a völgyekben is 4-6 m között áll. Mennyisége nem számottevő. Minőségileg főleg kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos jellegű. É-on elég kemény.



### Nyugalmi talajvízszint

A rétegvizek mennyisége nem jelentős. Az artézi kutak száma kevés. Mélységük 100-200 m közötti, helyenként tekintélyes vízhozamokkal.

A település közigazgatási területe a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint érzékeny besorolású.

Nagylétszámú állattartás a településen nem történik.

Talaj és talajvízvédelem szempontjából kedvezőtlen, kockázatos az állattartáshoz kapcsolódó trágyakezelés, illetve a bányászathoz kapcsolódó tevékenységek, valamint a csatornázatlanság.

#### Levegőtisztaság-védelem

A levegő minőségének egyik meghatározó tényezője a települési légszennyezési kibocsátás. A többi településhez hasonlóan a légszennyezőanyag kibocsátások elsősorban a lakossági és közületi gázfelhasználáshoz, a közlekedésből adódó levegőszennyezéshez, valamint az ipari létesítményekhez és szolgáltatói tevékenységekhez kötődnek, melynek hatásait tompíthatja, illetve ronthatja az adott település környezeti adottsága.

Levegőminőség szempontjából érzékeny területnek tekinthető az országos jelentőségű természetvédelmi terület. Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendeletben nem szerepel a település.

A település közigazgatási területére a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet alapján meghatározott határértékek vonatkoznak.

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. sz. melléklete alapján a 13. (Az ország többi területe) légszennyezettségi zónába tartozik, ahol a:

- kén-dioxid: F
- nitrogén-dioxid: F
- szén-monoxid: F
- szilárd (PM10): E

A kén-dioxid, nitrogén-dioxid és szénmonoxid tekintetében a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladhatja meg, szilárd szennyezés esetén pedig a felső és alsó vizsgálati küszöb között lehet.

A közúti közlekedésből adódó légszennyezést az alábbi közutakból eredő forgalom okozza:

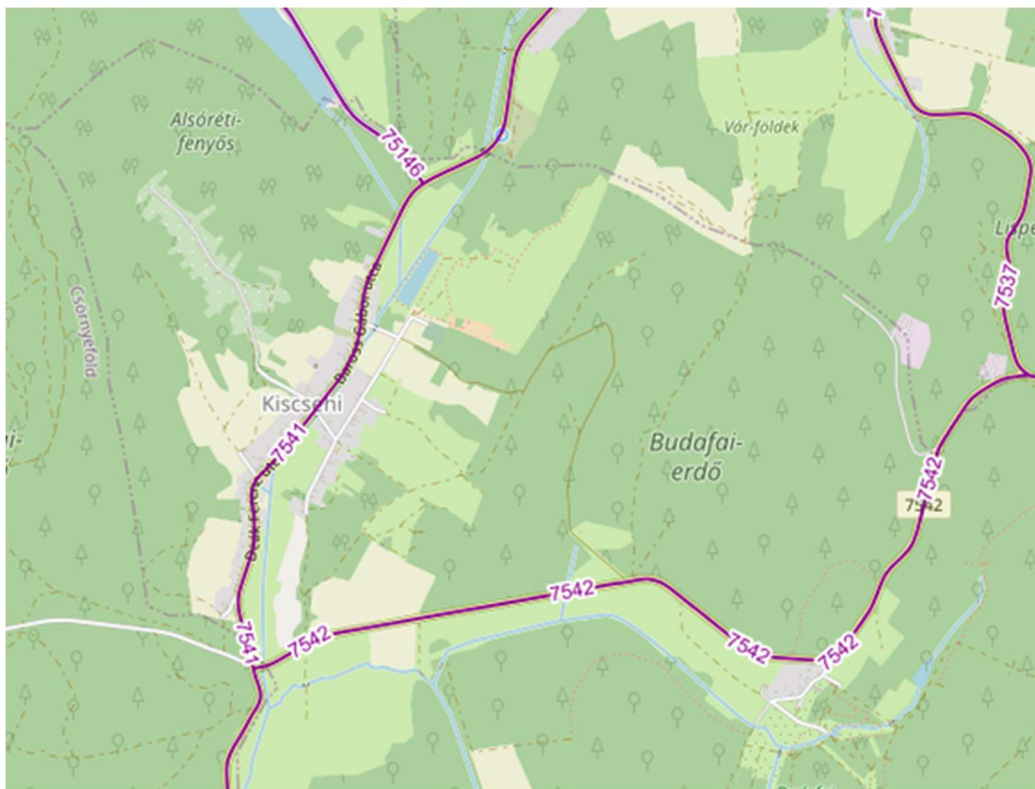
- 7541 - Szentmargitfalva-Lispeszentadorján összekötő út
- 7542 - Bázakerettye-Kiscsehi összekötő út.

A légszennyezés tekintetében az országos közutak 2023. évre vonatkozó keresztmetszeti forgalmi adatainak felhasználásával megvizsgáltuk a közlekedésből adódóan a településre jellemző levegőállapotot.

A gépjárművekre vonatkozó kibocsátási normák alapján a vizsgált útszakaszon áthaladó járművek teljes légszennyező anyag kibocsátását a következő táblázat részletezi.

| Kibocsátás [mg/s m] | CO     | CH     | NO <sub>2</sub> | SO <sub>2</sub> | PM     |
|---------------------|--------|--------|-----------------|-----------------|--------|
| 7541 út             | 0,0700 | 0,0104 | 0,0115          | 0,0001          | 0,0012 |
| 7542 út             | 0,0358 | 0,0054 | 0,0055          | <0,0001         | 0,0005 |

A fenti kibocsátási adatok alapján valamennyi szennyezőanyag tekintetében megállapítottuk, hogy azok mértéke az érvényben lévő határértékeket (4/2011. (I. 14.) VM rendeletben foglaltak) a lakóterületeken nem haladja meg. A vizsgált útszakaszokat a 2. Térkép ábrázolja.



### **A település (fő) közlekedési vonalai**

A település közigazgatási területén az állattartásból származhat szagkibocsátás.

Az üzemi és szolgáltató létesítmények légszennyező tevékenységeire és a légszennyező forrásokra 306/2010.(XII.23.)Korm. rendelet vonatkozik, az általuk kibocsátható légszennyező anyagok határértékeit pedig a 4/2011.(I.14.)VM rendelet állapítja meg. Káros mértékű, azaz határérték feletti légszennyezés a jelenleg ismert állapotban nem fordul elő.

Egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező vállalkozás nem található a településen.

A településen levegőterhelést jelentenek még a lakossági fűtés során jelentkező kibocsátások. Számottevő lehet a vegyes tüzelés használata is melynek várható következménye a légszennyezés időszakos emelkedése.

Ezek a lokális és nem folyamatosan jelentkező hatások a település levegőjének minőségét alapvetően nem befolyásolják, azonban megszüntetésükre intézkedéseket kell kidolgozni.

Az allergén gyomnövények főként az utak mentén lévő árkokban fordulnak elő, melyek gyérítése az árkok, útpadkák és zöldfelületek rendszeres kaszálásával történik.

#### Zaj- és rezgésterhelés

A település zajhelyzetének vizsgálata során – mint minden település vizsgálata során – három fő területre kell kitérni, melyek a közlekedés, az ipari/gazdasági tevékenységek, valamint a kulturális- és szórakoztatóipar.

A közúti közlekedési forgalom okozta zajterhelést a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 4. § (2) alapján határoztuk meg.

Vizsgálatunk során „AZ ORSZÁGOS KÖZUTAK 2023. ÉVRE VONATKOZÓ KERESZTMETSZETI FORGALMA” c. Magyar Közút KHT. kiadványát vettük alapul.

A közúti közlekedés zajhatásait a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott zajterhelési határértékekkel hasonlítottuk össze. A zajterhelést ( $LA_{eq}$ ) a referenciatávolságban (út középvonalától mért 7,5m) határoztuk meg.

| $LA_{eq}(7,5)_{g,s,t,j}$<br>[dB] | 7541 út | 7542 út | Határérték a környező lakóterületen [dB] |
|----------------------------------|---------|---------|------------------------------------------|
| $M_{nappal}$                     | 58      | 55      | 60                                       |
| $M_{éjszaka}$                    | 50      | 47      | 50                                       |

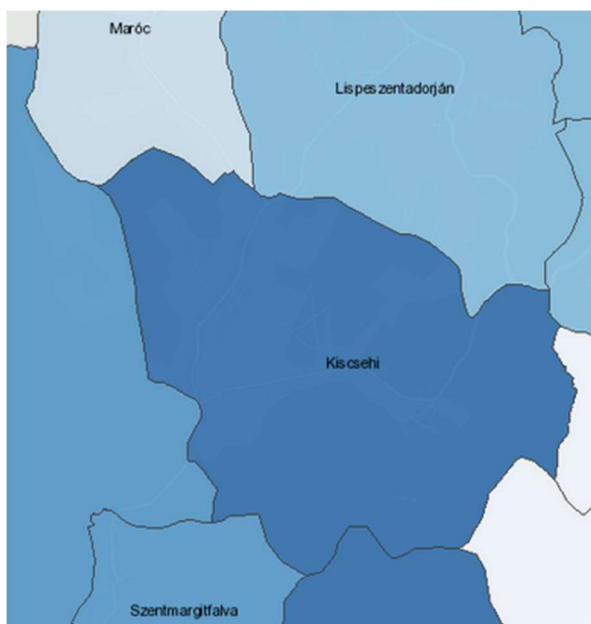
Az üzemi vagy szolgáltató jellegű létesítmények zaja lokálisan hat, a lakosságnak egy részét érinti.

Zajvédelmi szempontból jelentős gazdasági létesítmény a településen nem található.

A települést érintő, zajvédelmi problémát okozó rendezvények, események ritkán kerülnek megrendezésre.

#### Hulladékkezelés

A település közigazgatási területén, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetve kötelezett közszolgáltató a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Nagykanizsa).



#### **A közszolgáltatás keretében elszállított települési hulladék egy főre jutó mennyisége, 2021. évben (kg/fő) (KSH)**

A közszolgáltatás keretében elszállított települési hulladék egy főre jutó mennyisége a településen 313 kg/fő volt 2021. évben.

Az Önkormányzat közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, mint közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetve kötelezett közszolgáltató a Lenti Hulladékkezelő Kft.

#### Vizuális környezetterhelés

A tartós konfliktusok közé sorolhatók általában a roncsolt, felhagyott területek és elhagyott (külsőterületi) lakó épületek okozta konfliktusok. Konfliktusként tekinthetünk az illegális hulladéklerakásból eredő konfliktusokra, illetve a bányászathoz kapcsolódó létesítményekre is.

A település belterületének utcaképét esztétikailag negatívan befolyásolja az elektromos légkábelek, telefonkábelek jelenlegi megjelenése.



A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettséggel is foglalkozni kell, ami a településen jellemzően a közvilágítást jelenti (fényreklámok a településre nem jellemzőek).

### Árvízvédelem

A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII.9.) KvVM-BM együttes rendeletben a település nem szerepel, mint veszélyeztetett kategóriába sorolt település.

### Klímavédelem, éghajlatváltozás

Az éghajlatváltozás iránti sérülékenységet három tényező határozza meg. Ez a három tényező a kitettség, az érzékenység és az adaptációs kapacitás.

A kitettség alapvetően egy helyszínhez kapcsolódó tulajdonság. A kitettség elemzése arra válaszol, hogy egy adott helyszín milyen mértékben van kitéve egy adott éghajlatváltozási hatásnak.

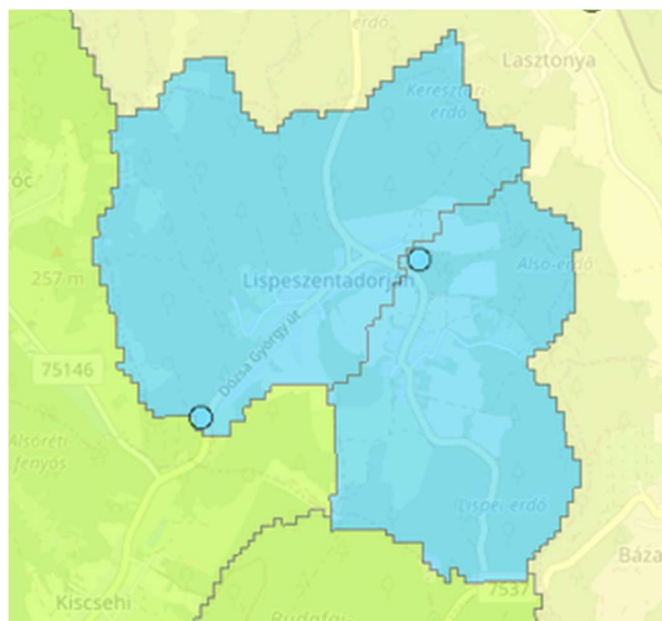
Az érzékenység egy-egy rendszerhez kapcsolódó tulajdonság. Az érzékenység azt mutatja, hogy az adott beruházás egy adott éghajlatváltozási hatásra milyen mértékben érzékeny, mivel ezek az események károkat okoznak az utakban, épületekben, illetve az azok által betöltött funkciókban.

A kitettség és érzékenység együttes jelenléte szükséges ahhoz, hogy egy potenciális hatás lehetősége fennálljon.

Jelen dokumentációban a kitettség vizsgálata releváns.

A vizsgált terület tekintetében nem helyezkedik el fokozott kitettséget jelentő területen. Az országra általánosan jellemző változásra számíthatunk mind hőmérsékleti, mind csapadékviszonyok, illetve egyéb tekintetben, így kitettség tekintetében közepes mértékről beszélhetünk, ami a jelentős területfoglalással érintett erdőterületekre számottevő kedvezőtlen hatást gyakorolhat, figyelembe véve, hogy a termőhely alkalmazkodási potenciálja közepes.

Villámárvíz vonatkozásában a vizsgált vízgyűjtők és kifolyási pontjaik tekintetében a települést érintő vizsgálat szerint erősebben veszélyeztetett (4-es az 1-5 fokozatú skálán).



**Villámárvíz veszélyeztetettség (érzékenység)**

### Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

Általánosan elmondható, hogy környezeti konfliktusforrás jellemzően a lakóövezetek ipari-gazdasági-mezőgazdasági övezetekkel határos területein, illetve az elhagyott illegális hulladékok következtében jelentkezik.

A település vonatkozásában releváns információkat a „Megalapozó vizsgálat” 2.9-2.14 fejezetei is tartalmazhatnak releváns információkat, melyeket a túlzott terjedelem elkerülése érdekében nem ismételünk meg jelen fejezetben.

## 2.4 A településtervezés várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

### 2.4.a) A településtervezés egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településtervezés kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

A környezeti értékelés az államigazgatási szervek, az önkormányzat, valamint a területre készült környezetvédelmi vonatkozású tervek, tanulmányok és egyéb szakirodalmi adatok felhasználásával készült.

Ezek közül az alábbiak emelendők ki:

- 62/2022. (XII. 9.) OGY határozat a 2026-ig szóló 5. Nemzeti Környezetvédelmi Programról
- Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia 2012-2024 (NFFS) (2013) (Az NFFS2 jelenleg tervezet formájában található meg)
- Második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) (2014-2025, kitekintéssel 2050-re)
- Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (2014)
- Vízigyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT3)
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terve (2018. évi CXXXIX.tv.)

A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása az „Alátámasztó javaslat”-ban (2. kötet, 8. fejezet) található, azt jelen dokumentációban nem ismételjük meg.

#### Nemzeti Környezetvédelmi Program

Magyarország környezetpolitikai céljainak és intézkedéseinek átfogó keretét 1997 óta a hatéves időtartamokra szóló Nemzeti Környezetvédelmi Programok jelentik. A programok kidolgozásáról, céljáról, tartalmáról és megvalósításáról a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezik.

A Program feladata, hogy az ország környezeti állapotát, a társadalom fejlődési céljait, valamint a nemzetközi együttműködésből és az EU-tagságból adódó kötelezettségeket figyelembe véve meghatározza az ország környezeti céljait és az elérésükhöz szükséges feladatokat és eszközöket. A Program szemléletében kiemelkedő hangsúlyt kap a környezetvédelem horizontális – valamennyi ágazatot érintő – jellege és fontos, hogy a környezeti szempontok a társadalmi-gazdasági folyamatok minden részében megfelelően érvényesüljenek.

A Program átfogó célkitűzése Magyarország környezeti állapotának javítása és a fenntartható fejlődés környezeti feltételeinek biztosítása.

#### Stratégiai céljai:

1. Az emberi egészség és az életminőség környezeti feltételeinek javítása, a környezetterhelés hatásainak csökkentése.
2. Természeti értékek és erőforrások védelme, helyreállítása, fenntartható használata.
3. Az erőforrás-takarékosság és -hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése és körforgásos működésének erősítése.
4. A környezetbiztonság javítása

#### Horizontális céljai:

1. A társadalom környezettudatosságának növelése.
2. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képesség erősítése.

#### Jelmagyarázat a releváns tényező figyelembevételének, illetve a kapcsolat erősségének értelmezéséhez:

- + kapcsolat fellelhető
- hiányzó (szükséges) kapcsolat
- 0 a terv szempontjából nem értelmezhető/nem releváns

A táblázatban az összehasonlítási alapot jelentő szempontok mellett a táblázatokban a településrendezési tervben szereplő releváns változásokat, javaslatokat is feltüntettük. Megjegyezzük azonban, hogy helyenként több releváns tényező felsorolásától a dokumentáció túlzott terjedelmének elkerülése miatt eltekintetünk.

| Az 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program céljainak teljesülése<br>a településrendezési eszközök készítése során       |                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Az emberi egészség és az életminőség környezeti feltételeinek javítása, a környezetterhelés hatásainak csökkentése. | Levegőminőség javítása                                                | + | A lakossági (szilárd) tüzelésből eredő kibocsátások mérséklésének elősegítése<br>A lakosság rendszeres tájékoztatása a település levegőminőségének állapotáról, szemléletformálási kampányok szervezése<br>A lakosság rendszeres tájékoztatása a fűtésekszerűsítést, energiatakarékosságot támogató lakossági pályázatokról.<br><u>Relevancia:</u> Új, légszennyező tevékenységgel járó gazdasági terület kijelölése nem történt. A településen a gáz-közműhálózat kiépült. Egyéb tekintetben a terv nem releváns.                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                     | Zajterhelés csökkentése                                               | + | Terület- és településrendezési tervek kialakítása során a zajvédelmi szempontok figyelembevétele.<br><u>Relevancia:</u> Új, számottevő zajkibocsátással járó tevékenységek elhelyezésére szolgáló gazdasági terület kijelölése nem történt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                     | Egészséges ivóvíz biztosítása                                         | + | Az ivóvízminőség-javító beruházások előkészítése és megvalósítása<br>Indokolt esetekben az átmeneti ivóvízellátás biztosításához szükséges feltételek megteremtése<br><u>Relevancia:</u> A beépítésre szánt területeken a víziközmű szolgáltatás rendelkezésre áll.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                     | Szennyvízelvezetés és -tisztítás, szennyvíziszap kezelés, hasznosítás | + | A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére kötelezően ellátandó és igénybe veendő közszolgáltatás szervezése és fenntartása.<br>A csatornahálózatok fejlesztése, rekonstrukciója során törekedni kell az egyesített csapadék- és szennyvízelvezetés fokozatos felszámolására, az érintett zöldfelületek megőrzésére<br><u>Relevancia:</u> A település területén szennyvízcsatorna hálózat nem épült. A lakóépületek vonatkozásában közműcsatorna hiányában egyedi közműpótló műtárgy elhelyezésével oldható meg a szennyvízkezelés. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan a település rendelkezik szabályozással. Szennyvíztisztító létesíthetősége érdekében a területkijelölés megtörtént. |
|                                                                                                                     | Zöldfelületek védelme, zöldinfrastruktúra fejlesztése                 | + | Zöldfelület-gazdálkodási tervezés (pl. koncepció, program kidolgozása; települési parkok stratégiai tervének elkészítése, rendelkezésre álló, hasznosítatlan területek felmérése és annak integrációja, valamint zöldfelületi fejlesztésre alkalmassá tétele a településrendezési eszközökkel összhangban). Zöldterületek és önkormányzati fenntartás alatt álló intézménykertek minőségi megújítása<br>Közösségi kertek kialakításának ösztönzése, a közösségi komposztálás lehetőségének biztosítása a településen működő vállalkozások (pl. éttermek) bevonásával.                                                                                                                                                                                                                |

| Az 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program céljainak teljesülése<br>a településrendezési eszközök készítése során |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               |  |  | <p>Új lakó-, illetve egyéb beépítésre szánt területek kijelölése esetén új zöldterület (közkert, park) kialakítása.</p> <p>Fasorok állapotának javítása, védelme, fenntartása, telepítése, esetenkénti cseréje.</p> <p>A zöldfelület fenntartható gondozása, karbantartása, a zöldfelületi funkciók fejlesztése, bővítése, visszaállítása, az idegenhonos inváziós fajoktól való megóvása.</p> <p>Települési átfogó rekonstrukciók esetén helytakarékos közműalagút-folyosók kialakítása.</p> <p>A zöldinfrastruktúrát károsító parkolási gyakorlat visszaszorítása.</p> <p>Relevancia: A településterv a zöldinfrastruktúra-hálózat kialakításával törekszik a környezeti állapot megőrzésére, lehetőségek szerinti fejlesztésére.</p> |



| Az 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program céljainak teljesülése<br>a településrendezési eszközök készítése során |                                                            |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Természeti értékek és erőforrások védelme, helyreállítása, fenntartható használata                            | A biológiai sokféleség megőrzése, természet- és tájvédelem | + | A meglévő helyi védett természeti területek védettségének fenntartása, állapotuk megőrzése<br>A megyei és a települési tervekben a természet- és tájvédelmi szempontok érvényesítése<br><u>Relevancia:</u> A településrendezési terv nem jelöl ki olyan területfelhasználást, amely a Natura 2000 területeket veszélyeztethetné.                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | Talajok védelme és fenntartható használata                 | - | A talajok védelmét biztosító szabályozás fejlesztése, a termőföldvédelem törvényi garanciáinak és gazdasági eszközrendszerének erősítése, a talajvédelem stratégiai kérdéseinek meghatározása<br>Termőföld mennyiségi csökkenésének lassítása, barnamezős beruházások elősegítése, előnyben részesítése<br>A veszélyeztetett vízbázisok védelmét elősegítő mezőgazdasági tevékenység ösztönzése és ellenőrzése.<br><u>Relevancia:</u> A tervben szereplő fejlesztések számottevő talajérrintettséget jeleznek elő. |
|                                                                                                               | Vizeink védelme és fenntartható használata                 | + | A belterületi vízrendezésekkel a csúcsidejű víztöbbletek által okozott károk csökkentése és a vízhiányosidőszakokban fontos vízkészletek helyben-tartása.<br><u>Relevancia:</u> A terv vizsgálja és javaslatokat tesz a csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatban lehetséges megoldásokra.                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | Környezeti kármentesítés                                   | + | A településrendezés részeként a barnamezős területek lehatárolása, továbbá a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálata során a barnamezős területek fejlesztési és újrahasznosítási lehetőségeinek meghatározása.<br><u>Relevancia:</u> A terv foglalkozik a településen korábban előforduló kármentesítésekkel.                                                                                                                                                  |

| Az 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program céljainak teljesülése<br>a településrendezési eszközök készítése során |                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Az erőforrás-takarékosság és -hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése és körforgásos működésének erősítése | A környezettudatos termelés előmozdítása                                                     | 0 | A környezettudatos technológia támogatása, az ágazati szereplők közötti együttműködés elősegítése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | A fogyasztás környezeti hatásainak csökkentése                                               | 0 | A környezettudatos fogyasztói magatartás elterjesztését elősegítő szemléletformálási kampányok, akciók megvalósítása<br>Helyi fogyasztói közösségek szervezésének ösztönzése (pl. az érintett felek közötti kapcsolatépítés elősegítése)<br>Helyi piacok létesítésének, illetve működtetésének ösztönzése                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | Energiatakarékosság és -hatékonyság javítása, a megújulóenergia-hasznosítás növelése         | + | Középületek, közintézmények energiatakarékos működtetése, energiahatékonyságának javítása (fűtési, hűtési és világítási rendszerek modernizálása, tanúsítása, épületszigetelés)<br>Helyi megújuló energiaforrások lehetőség szerinti, decentralizált felhasználása a környezeti szempontok figyelembevételével<br>Távhőellátó rendszerek energiahatékonyságának növelése<br>Az energiatakarékosság és -hatékonyság elterjesztését szolgáló szemléletformálási programok, kampányok, akciók, tanácsadás megvalósítása<br><u>Relevancia:</u> a terv vizsgálja a megújuló energiák használatának lehetőségeit. |
|                                                                                                               | Hulladékgazdálkodás                                                                          | + | A csomagolási hulladék elkülönített gyűjtésének, újrafeldolgozásának növelését elősegítő intézkedések megvalósítása<br>Meglévő csomagolási papír, műanyag, üveg, fém és zöld hulladék elkülönített gyűjtését szolgáló rendszer működtetése, fejlesztése<br>A hulladékok jogellenes elhelyezésének, illetve elhagyásának megelőzése, a már elhelyezett, illetve elhagyott hulladékok felszámolása és visszahelyezésük megakadályozása<br>Az illegális hulladékégetés visszaszorítása<br><u>Relevancia:</u> A települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás rendezett.                                      |
|                                                                                                               | Az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése, felkészülés az éghajlatváltozás hatásaira | 0 | Térségi és helyi klímavédelmi (mitigációs és adaptációt segítő) stratégiák kidolgozása és megvalósítása, összhangban a települési fejlesztési és környezetvédelmi tervekkel, programokkal, szabályozási kerettel Integrált csapadékvíz-gazdálkodási terv kidolgozása<br><u>Relevancia:</u> A terv a stratégiák kidolgozásához nyújt alapot.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | Az agrárgazdaság környezeti aspektusai                                                       | - | A gyepterületek megőrzésének és extenzív hasznosításának ösztönzése<br><u>Relevancia:</u> A tervezett fejlesztések számottevő gyepterület-igénybevétel lehetőségét hordozzák magukban.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | Az erdőgazdálkodás környezeti aspektusai                                                     | + | Az erdők környezeti állapota fenntartásának, javításának, illetve az erdők természetességének javítását és közjóléti értékének növelését biztosító beruházások támogatása<br><u>Relevancia:</u> Erdők érintettsége nem merül fel számottevően a fejlesztések során.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                               |                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | Az ásványkincsekkel való gazdálkodás környezeti szempontjai | 0 | A korábban keletkezett bányákakörök rekultivációjának, illetve a környezetvédelmi problémák elhárításának folytatása. A hátrahagyott bányászati hulladék hasznosítása, a zagytárolók és meddőhányók fokozott biztonságba helyezése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                               | Közlekedés és környezet                                     | + | A gyalogos és a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása (járda- és kerékpárút-építés, valamint ezek karbantartása, a biztonságos használat feltételeinek javítása<br><u>Relevancia:</u> A terv vizsgálja és lehetőséghez mérten javaslatokat tesz a közlekedési feltételek javítása érdekében.                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                               | Turizmus és környezet                                       | + | A turisztikai építési beruházásokban az erőforrás-takarékos módok alkalmazása, a turisztikai létesítmények működtetése, a programok szervezése során a környezeti szempontok fokozott figyelembevétele<br>A falusi és vidéki szálláshelyek ökoturisztikai igényeknek megfelelő fejlesztése, speciális ökoszálláshelyek kialakítása.<br>Vendéglátóhelyek környezet- és egészségtudatos szempontok szerinti fejlesztése<br><u>Relevancia:</u> A terv kiemelt jelentőséget fordít a turisztikai lehetőségekre, a turisztikai fejlesztések megalapozására. |
| A környezetbiztonság javítása | Kémiai biztonság                                            | 0 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                               | Nukleáris biztonság, sugárvédelem és környezet              | 0 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                               | Környezeti kármegelőzés és kárelhárítás                     | 0 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia

A nemzet fenntarthatósági politikájának átfogó célja a folytonosan változó társadalmi-humán-gazdasági-természeti külső környezethez való alkalmazkodóképesség feltételeinek biztosítása, az ahhoz szükséges kulturális adaptáció minőségi javítása.

| A Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia<br>céljainak teljesülése a településrendezési eszközök készítése során |                                                                         |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Emberi erőforrások                                                                                                     | Demográfia                                                              | +   | Népességfogyás lelassítása, hosszú távon a népességszám stabilizálása elvándorlás lefékezése.<br><u>Relevancia:</u> lakóterületi fejlesztések fenntartása és zöldterületi, turisztikai fejlesztések lehetővé tétele.                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                        | Egészség                                                                | +   | Környezeti kockázati tényezők mérséklése.<br><u>Relevancia:</u> indokolatlan gazdasági célú fejlesztések elkerülése, természetes / természetközeli területek megőrzése. Községi zöldterületek fejlesztése.                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                        | Tudás                                                                   | 0   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Társadalmi erőforrások                                                                                                 | A bizalom infrastruktúrájának erősítése                                 | 0   | A kormányzás kiszámíthatóságának erősítése.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                        | A munka társadalmi körülményei                                          | 0   | A munkába bevonható polgárok körének bővítése, a foglalkoztatottság javítása.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                        | A családi értékek erősítése                                             | 0   | Támogatandó a párkapcsolatokhoz, házassághoz kapcsolódó értékek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                        | A múlt örökségének ápolása, kulturális szolgáltatások fejlesztése       | +   | Kívánatos a társadalmi összetartozás erősítése, a bizalom újratermelése, működőképes közösségi hálózatok fenntartása, a fenntarthatósággal kapcsolatos értékek erősítése, a kulturális hagyományok felélesztése, a kulturális sokszínűség elismerése, szellemi, tárgyi és épített örökség megőrzése, értékeinek kibontakoztatása, fenntartható használata.<br><u>Relevancia:</u> Az épített környezet, kulturális örökség elemeit figyelembe veszi a terv. |
| Természeti erőforrások                                                                                                 | Biodiverzitás, megújuló természeti erőforrások                          | +/- | A táj és a természeti értékek megőrzése, a talaj termőképességének fenntartása, a természetes területek beépítési sebességének csökkentése.<br><u>Relevancia:</u> erdőterületek megőrzése. A talaj esetleges igénybevétele jelentősebb területet érinthet.                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                        | Az embert érő környezeti terhelések csökkentése                         | +   | Az emberi egészséget és életminőséget veszélyeztető kibocsátásokat korlátok között kell tartani, azokat megfelelően szabályozni szükséges.<br><u>Relevancia:</u> a gazdasági területek indokolatlan területnövelésének elkerülése, zöldterületek fejlesztése.                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                        | Nem megújuló természeti erőforrások                                     | +   | Szükséges az észszerű, beosztó gazdálkodás az ásványkincsekkel és az energiahordozókkal<br><u>Relevancia:</u> csak a meglévő bányászati tevékenység részére történt övezet-kijelölés.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Gazdasági (fizikai) erőforrások                                                                                        | A vállalkozói tőke és az innováció erősítése, a foglalkoztatás bővítése | 0   | A vállalkozói réteg megerősítése, hazai tőkebefektetések fokozatos növelése, helyi gazdasági kapcsolatok (pl. város és vidék) erősítése, a vállalkozások fenntartható fejlődéséhez szükséges üzleti környezet fejlesztése.                                                                                                                                                                                                                                 |

| A Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia<br>céljainak teljesülése a településrendezési eszközök készítése során |                         |   |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                        | Költségvetési politika  | 0 | Az államadósság észszerű szintre csökkentése.                                                                                                                         |
|                                                                                                                        | Életpálya-finanszírozás | 0 | A korosztályos egyensúly, az erőforrások generációk közötti, jóléti célú (pl. gyermektámogatások és nyugdíj) átcsoportosítása egyensúlyának fokozatos visszaállítása. |

### Második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS-2)

Az éghajlatváltozás csak egyike azoknak a környezeti, társadalmi, gazdasági problémáknak, amelyek a természeti erőforrások készleteit és minőségét veszélyeztetik, és akadályát képezik a fenntartható fejlődésnek. Kárpát-medencei létalapjaink – gazdag vízkészleteink, termőföldjeink, erdeink, változatos élővilágunk – tartós megóvása nemzetstratégiai jelentőséggel bír. A biológiai sokféleség csökkenése, az áradások és aszályok súlyosbodása, a termőföld pusztulása, a vizek és a levegő szennyeződése, az idegenhonos inváziós fajok és kártevők terjedése, a környezeti okokra visszavezethető megbetegedések gyarapodása által okozott hatások és azok következményei a klímaváltozással együtt olyan komplex problémakört alkotnak, amely kihívásokra hatásos választ csak összehangolt, távlatos koncepciók adhatnak.

A NÉS-2 háromszintű célrendszerre épül, amelynek elemei célhierarchiában rendeződnek egymáshoz. A célhierarchián belül az átfogó célok a hazai éghajlatpolitika prioritásait adják meg.

Átfogó célok

1. Fenntartható fejlődés egy változó világban
2. Adottságaink, lehetőségeink és korlátaink megismerése

Specifikus célkitűzések

1. Dekarbonizáció
2. Az éghajlati sérülékenység területi vizsgálatának térinformatikai megalapozása
3. Alkalmazkodás és felkészülés
4. Éghajlati partnerség biztosítása

| A Második Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia<br>céljainak teljesülése a településrendezési eszközök készítése során |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dekarbonizáció                                                                                                       | +   | Az alacsony szén-dioxid kibocsátású gazdaságra való áttérés az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése és a természetes nyelő kapacitások megerősítése révén. A szén-dioxid geológiai közegben történő elhelyezését és tározását (CLT) az Európai Unió a dekarbonizáció egyik lehetséges és ajánlott eszközének tekinti, ezért szükséges a környezeti és biztonsági kockázatok, valamint a gazdaságosság további vizsgálata annak érdekében, hogy a technológia esetleges alkalmazása a lehető legkisebb kockázattal járjon.<br><u>Relevancia:</u> Az erdőterületek, zöldterületek megtartása kedvező, ugyanakkor a területfoglalás mértéke számottevő lehet a fejlesztési területek tényleges igénybevételeinek függvényében. |
| Az éghajlati sérülékenység területi vizsgálatának térinformatikai megalapozása                                       | 0   | Nem önkormányzati feladatkör, nem vizsgálendő.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Alkalmazkodás és felkészülés                                                                                         | +/- | Az éghajlati alkalmazkodás célja a nemzeti (természeti, humán és gazdasági) erőforrások készleteinek és minőségének megóvása, a változó külső feltételekhez való rugalmas természeti, társadalmi, gazdasági és szakpolitikai válaszok előmozdítása. Cél, hogy a felkészülés összehangolt választ adjon a klíma-, energia-, élelmezés-és vízbiztonság, valamint a kritikus infrastruktúra-biztonság hosszútávon fennálló problémaköreire.<br><u>Relevancia:</u> A klímaváltozás hatásai csökkentésében betöltött                                                                                                                                                                                                                       |

|                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |   | szerepük segítése érdekében a terv egyrészt megtartja az erőterületeket, másrészt javaslatokat fogalmaz meg a település zöldfelületeinek rendezésére.<br>Települési sérülékenységi elemzések elvégzése javasolt az épületállományra, műemlékekre és a település közlekedési és közszolgáltatási infrastruktúrájára vonatkozóan.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Éghajlati partnerség biztosítása | - | Növelni szükséges az éghajlatváltozással, a megelőzési és alkalmazkodási intézkedésekkel kapcsolatos tájékozottságot és közbizalmat.<br>Erősítendő a civil, a karitatív és az egyházi szervezetek, önkormányzatok szerepe, valamint a gazdasági érdekképviselők, kamarák részvétele a közös cselekvésekben, hiszen a klímapolitikai célok költséghatékony teljesüléséhez az államháztartáson kívüli források bevonása is elengedhetetlen.<br><u>Relevancia:</u> a partnerségi egyeztetések során indokolt a klímaváltozással kapcsolatos kérdéseknek is nagyobb figyelmet fordítani. |

### Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT3)

A Víz Keretirányelv (VKI) 2000. december 22-én lépett hatályba az EU tagországaiban. Az Európai Unióhoz való csatlakozásunk óta Magyarországra nézve is kötelező az ebben előírt feladatok végrehajtása, ugyanakkor az ország elhelyezkedése miatt alapvetően érdekelt vagyunk abban is, hogy a nemzetközi Duna vízgyűjtőkerületben mielőbb teljesüljenek a VKI célkitűzései. Magyarország a VKI és a kapcsolódó irányelvek, rendeletek előírásait átültette a hazai vízgazdálkodási, vízvédelmi szabályozásba.

A VKI célja, hogy a felszíni és felszín alatti vizek, valamint a vizekkel kapcsolatban lévő védett területek „jó állapotba” kerüljenek. Emellett a következő általános célokat is kitűzi:

1. a vízi és vizes élőhelyek romlásának megakadályozása, védelme, állapotok javítása,
2. a fenntartható vízhasználat elősegítése a hasznosítható vízkészletek hosszú távú védelmével,
3. a vízminőség javítása a szennyezőanyagok kibocsátásának csökkentésével, veszélyes anyagok fokozatos kiiktatása,
4. a felszín alatti vizek szennyezésének fokozatos csökkentése és további szennyezésük megakadályozása,
5. az árvizek és aszályok kedvezőtlen hatásainak mérséklése

| A Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT3)<br>céljainak teljesülése a településrendezési eszközök készítése során    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A vízi és vizes élőhelyek romlásának megakadályozása, védelme, állapotok javítása                              | +   | <u>Relevancia:</u><br>A település területén a patakok, árkok, csatornák területei az előírásoknak megfelelően vízgazdálkodási területként szabályozottak, a szükséges védőtávolságok biztosítása mellett.                                                                                                                                                                                                  |
| A fenntartható vízhasználat elősegítése a hasznosítható vízkészletek hosszú távú védelmével                    | +   | <u>Relevancia:</u><br>A település ivóvízellátása kizárólag közműves vízhálózatból történik. A beépítésre szánt, illetve lakóépület elhelyezésére kijelölt területeken a közműpótló műtárgyak beépítése előírás.                                                                                                                                                                                            |
| A vízminőség javítása a szennyezőanyagok kibocsátásának csökkentésével, veszélyes anyagok fokozatos kiiktatása | +/- | <u>Relevancia:</u><br>A beépítésre szánt területeken a közművesítés előírás. A vízminőségvédelmi területekre vonatkozó korlátozások is szabályozásra kerülnek. A közműpótló műtárgyak beépítésével megvalósuló szennyvíztisztítás kevésbé ellenőrizhető (kibocsátás mennyisége és minősége), számos, pontszerű szennyezőforrást indukál. A szennyvíztisztító részére szükséges terület kijelölésre került. |

| A Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT3)<br>céljainak teljesülése a településrendezési eszközök készítése során |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A felszín alatti vizek szennyezésének fokozatos csökkentése és további szennyezésük megelőzése             | + | <b>Relevancia:</b><br>A beépítésre szánt területeken a teljes közművesítés előírás.<br>A vízminőségvédelmi területekre vonatkozó korlátozások is szabályozásra kerülnek.<br>A közműpótló műtárgyak beépítésével megvalósuló szennyvíztisztítás kevésbé ellenőrizhető (kibocsátás mennyisége és minősége), számos, pontszerű szennyezőforrást indukál. A szennyvíztisztító részére szükséges terület kijelölésre került. |
| Az árvizek és aszályok kedvezőtlen hatásainak mérséklése                                                   | + | <b>Relevancia:</b><br>Csapadékvizek biztonságos elvezetéséhez szükséges elvezető rendszerek állapotának bemutatásával, a szüksége beavatkozások lehetőségének ismertetésével a dokumentáció felhívja a figyelmet a megelőzés érdekében.                                                                                                                                                                                 |

#### Az államigazgatási szervek bevonása

A várható környezeti hatásának jelentőségét az SKVr 2. számú mellékletben foglalt szempontok alapján ki kell kérni a környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. E szervek véleményük kialakításában a hatáskörükbe tartozó és a szóban forgó terv, illetve program jellege alapján a tervre, illetve a programra vonatkoztatható szempontokat veszik figyelembe.

Nem országos hatáskörű szerv által kidolgozott terv, illetve program esetén részt vesznek:

*Minden esetben:*

- a) a környezetvédelemre kiterjedően a környezetvédelmi hatóság;
- b) természet- és tájvédelemre kiterjedően a nemzeti park igazgatóság, természetvédelmi hatóság;
- c) környezet- és település-egészségügyre kiterjedően a közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal.
- d) a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően a vízvédelmi és vízügyi hatóság.

*Érintettség esetén:*

- a) helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően a települési önkormányzat jegyzője;
- b) az épített környezet védelmére kiterjedően az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal;
- c) erdővédelemre kiterjedően erdészeti feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal;
- d) talajvédelemre kiterjedően talajvédelmi feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal;
- e) a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal,
- f) földtani és ásványvagyon védelemre kiterjedően Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága;
- g) a természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala;
- h) kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően Budapest Főváros Kormányhivatala, kizárási feltétel fennállása esetén a kulturális örökség védelméért felelős miniszter;
- i) kémiai biztonságra kiterjedően az országos tisztifőorvos;
- j) súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően a megyei, fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóság.



Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a Rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.

(Ha a kidolgozó véleménye a környezeti vizsgálat szükségességéről eltér a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, a végleges döntést megelőzően az indokok tisztázása érdekében megbeszélés tartandó az érintett szervekkel.)

A település egészére készülő településrendezési terv készítése esetén a környezeti vizsgálat lefolytatása mindig kötelező – függetlenül a változások környezeti hatásának jelentőségétől.

A fentebb megjelölt szervek megküldött, rendelkezésre álló véleményeit az alábbiakban foglaljuk össze:

| <b>Véleményező</b>                                                                                                       | <b>Vélemény a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége és tartalma tekintetében</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zala Vármegyei Kormányhivatal<br>Népegészségügyi Főosztály                                                               | Környezeti értékelés készítésének és környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége közegészségügyi szempontból indokolt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zala Vármegyei Kormányhivatal<br>Agrárügyi Főosztály<br>Erdészeti Osztály                                                | A településrendezési terv készítése során az erdészeti hatóság hatáskörébe tartozó szakterületen jelentős környezeti hatás nem várható. A közvetett hatások nem járnak számottevő káros hatással az erdőkre, azok talajára, vízháztartására, mikroklímájára. Környezeti vizsgálat lefolytatása erdészeti szempontból nem szükséges.                                                                                                                                                                                              |
| Zala Vármegyei Kormányhivatal<br>Tűzvédelmi és Iparbiztonsági<br>Hatósági Főosztály                                      | Kiscsehi településen, illetve annak környezetében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezete hatálya alá tartozó, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem található. Fentiekre tekintettel az iparbiztonsági hatóság hatáskörébe tartozó szakterületi témakört (súlyos ipari balesetek megelőzése) érintően környezeti hatás nem várható, így a környezeti értékelés elkészítésekor ezen szakkérdésre nem kell kitérni.                          |
| Zala Vármegyei Kormányhivatal<br>Állami Főépítész Iroda                                                                  | Kiscsehi község településképi rendelete alapján a község több helyi védelem alatt álló építménnyel rendelkezik, amelyek az épített környezet védelme szempontjából relevánsak, ugyanakkor az új településtervezésben a konkrét területfelhasználási/szabályozási változtatási szándékokat nem ismertették, ezért a várható környezeti hatásokat nem tudom megítélni. A környezeti értékelést az épített környezet tekintetében a Kr. 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni, beleértve a 2.4 fejezetet is. |
| Szabályozott Tevékenységek<br>Felügyeleti Hatósága<br>Bányászati és Gázipari Főosztály<br>Pécsi Bányafelügyeleti Osztály | A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, Kiscsehi Község új településtervének készítésének tényét észrevételek nélkül tudomásul veszi és megállapítja, hogy Kiscsehi Község településrendezési tervének módosításához kapcsolódóan földtani és ásványvagyon védelmi                                               |