

ELŐTERJESZTÉS

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 4. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

11. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A polgármester tiszteletdíjának, költségterítésének módosítása
A napirend előterjesztője:	Dr. Resch Karolina jegyző, Kondákor Krisztina alpolgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	<i>Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. szám 812 old.</i>

Tisztelt Képviselő-testület!

A **2024. november 28., csütörtökön** megjelent 119. számú Magyar Közlönyben kihirdetett Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A főpolgármester megbízásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségterítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) A polgármester megbízásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

megfelelő összegű illetményre jogosult.”

2. § Az Mötv. 71. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) **illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnél a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.**

A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.”

5. § Az Mötv. „Átmeneti rendelkezések” alcíme a következő 146/M–O. §-sal egészül ki:

„146/M. § E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított **71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-étől kell alkalmazni.** A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre

ELŐTERJESZTÉS

vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik.

7. § Ez a törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. § Az 1–5. § az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

A módosítással nem érintett §-ok tekintetében az Mötv. változatlanul hatályos, így a polgármesteri költségtérítésre vonatkozó 15% és az alpolgármesteri tiszteletdíjra, költségtérítésre vonatkozó részek is. Tekintettel arra, hogy ezek alapja a polgármesteri illetmény, így azok újra számolása és határozattal való elfogadása szükséges.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 3. § A települési önkormányzat képviselő-testülete és a vármegyei közgyűlés tagjainak számát a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosság száma alapján kell meghatározni.

Maróc község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: **67 fő** volt.

2023. évi nemzetgazdasági átlagkereset: **589 114 forint**.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában jelent meg – a 2023. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 589.114,-Ft volt.

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének képviselő-testület általi megállapításánál figyelemmel kell lenni.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

Az Mötv. 71. §-a alapján

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, **a társadalmi megbízatású polgármester**, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke **havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

A fentiek alapján Maróc Polgármestere részére a következő tiszteletdíj és költségtérítést javaslom 2024. október 1. napjától megállapítani:

Maróc - 67 fő	Simonyai István
Tiszteletdíj	havi bruttó 441.800.-Ft
Mötv. 71. § (4) a) pontja alapján	(589.114*1,5= 883.671/2.-Ft= 441.835,5 ≈
(a) az 500 fő és az alatti lakosság számú település esetében	441.800.-Ft)
(a) nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;)	
Mötv. 71. § (5) bekezdése alapján	

ELŐTERJESZTÉS

(A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult)	
Költségtérítés Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján (havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.)	havi bruttó 66.300.-Ft (441.800.-Ft*0,15= 66.270.- ≈ 66.300.-Ft)

Az Mötv. értelmében a **polgármester illetményét, tiszteletdíját** összességében - száz forintra kerekítve Kttv. 131. § (3) - **kell megállapítani.**

Az illetmény, tiszteletdíj összege tekintetében, – ide nem értve a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját – **a testületnek nincs mérlegelésre lehetősége.**

Az illetmény, tiszteletdíj, egyéb juttatások **közérdekből nyilvános adatnak** minősülnek. Az Mötv. 35. § (4) bekezdése garantálja ezen adatok, összegek nyilvánosságra hozatalát, megismerhetőségét vagy hozzáférhetőségét. Ennek okán a kérdést nyilvános ülésen tárgyalni.

71. § (5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek **egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.**

A határozathozatal elmaradása esetén a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Osztálya az Mötv. 132. § (1) a) bekezdése esetén törvényességi felhívással élhet a képviselő-testülettel szemben.

A fentiek alapján felkérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy Simonyai István polgármester tiszteletdíját és költségtérítését a következő határozati javaslat alapján határozza meg:

Határozati javaslat:

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) a) pontja, 71. § (5) és (6) bekezdései és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a alapján

Simonyai István polgármester

- tiszteletdíját havi bruttó **441.800.-Ft**-ban, míg
- költségtérítését havi bruttó **66.300.- Ft**-ban állapítja meg 2024. október 1. napjától.

1) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés ki nem fizetett részének különbözete kifizetéséről és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi és munkaügyi ügyintézőjének tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Bázakerettye 2024. december 3.

Tisztelettel:



Dr. Resch Karolina
jegyző

A Központi Statisztikai Hivatal közleménye a különböző ellátások alapjául szolgáló főbb statisztikai adatokról

A különböző ellátások megállapításának alapjául több statisztikai adat szolgál, ezért a Központi Statisztikai Hivatal 2023. évre vonatkozóan az ehhez szükséges főbb adatokat az alábbiakban teszi közzé:

Havi bruttó átlagkereset*:		589 114 Ft/fő
Havi nettó átlagkereset (családi kedvezmény nélkül számított)*:		391 761 Ft/fő
Bruttó kereseti index*:		114,2% (2022. év = 100)
Nettó kereseti index (családi kedvezmény nélkül számított)*:		114,2% (2022. év = 100)
Fogyasztói árindex**:		
2023. decemberi:	105,5%	(2022. december = 100,0)
2023. éves átlagos:	117,6%	(2022. év = 100,0)

Központi Statisztikai Hivatal

* A közölt adatok a legalább öt főt foglalkoztató vállalkozások, valamennyi költségvetési intézmény és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állókra vonatkoznak.

** Az előző év decemberéhez mérő index az év során a tárgyhónappal (2023. december) bezárólag bekövetkezett árváltozások összességéről ad számot. A teljes naptári évre (2023. január–december) vonatkozó árindex pedig a teljes év átlagos fogyasztói árváltozását mutatja az előző évhez (2022. január–december) viszonyítva.

A Sándor-palota közleménye a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendeletre – a Sándor-palota tekintetében 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendelék el.

Budapest, 2024. február 5.

Schanda Tamás s. k.,
főigazgató

Az alapvető jogok biztosának közleménye a 2024. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Az Alapvető Jogok Biztosának Hivatalában az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján elrendelt 2024. évi téli igazgatási szünet – figyelemmel a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében foglaltakra – 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart.

Dr. Kozma Ákos s. k.,
alapvető jogok biztosa

A Központi Statisztikai Hivatal közleménye a különböző ellátások alapjául szolgáló főbb statisztikai adatokról

A különböző ellátások megállapításának alapjául több statisztikai adat szolgál, ezért a Központi Statisztikai Hivatal 2023. évre vonatkozóan az ehhez szükséges főbb adatokat az alábbiakban teszi közzé:

Havi bruttó átlagkereset*:		589 114 Ft/fő
Havi nettó átlagkereset (családi kedvezmény nélkül számított)*:		391 761 Ft/fő
Bruttó kereseti index*:		114,2% (2022. év = 100)
Nettó kereseti index (családi kedvezmény nélkül számított)*:		114,2% (2022. év = 100)
Fogyasztói árindex**:		
2023. decemberi:	105,5%	(2022. december = 100,0)
2023. éves átlagos:	117,6%	(2022. év = 100,0)

Központi Statisztikai Hivatal

* A közölt adatok a legalább öt főt foglalkoztató vállalkozások, valamennyi költségvetési intézmény és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állókra vonatkoznak.

** Az előző év decemberéhez mérő index az év során a tárgyhónappal (2023. december) bezárólag bekövetkezett árváltozások összességéről ad számot. A teljes naptári évre (2023. január–december) vonatkozó árindex pedig a teljes év átlagos fogyasztói árváltozását mutatja az előző évhez (2022. január–december) viszonyítva.

A Sándor-palota közleménye a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendeletre – a Sándor-palota tekintetében 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendelek el.

Budapest, 2024. február 5.

Schanda Tamás s. k.,
főigazgató

Az Alapvető Jogok Biztosának közleménye a 2024. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Az Alapvető Jogok Biztosának Hivatalában az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján elrendelt 2024. évi téli igazgatási szünet – figyelemmel a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében foglaltakra – 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart.

Dr. Kozma Ákos s. k.,
alapvető jogok biztosa

ELŐTERJESZTÉS

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 4. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

12. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének felülvizsgálata
A napirend előterjesztője:	Simonyai István polgármester, Dr. Resch Karolina jegyző
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A **2024. november 28., csütörtökön** megjelent 119. számú Magyar Közlönyben kihirdetett Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 71. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A főpolgármester megbízásának időtartamára havonta a (4a) bekezdés szerinti, a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset) hatszorosának megfelelő összegű illetményre, valamint illetménye 15%-ának megfelelő összegű költségtérítésre, továbbá a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(3) A vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négyszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

(4) A polgármester megbízásának időtartamára havonta

a) az 500 fő és az az alatti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének;

megfelelő összegű illetményre jogosult.”

2. § Az Möt. 71. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnél a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó... bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.”

5. § Az Möt. „Átmeneti rendelkezések” alcíme a következő 146/M–O. §-sal egészül ki:

„146/M. § E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított **71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni.**

7. § Ez a törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A módosítással nem érintett §-ok tekintetében az Möt. változatlanul hatályos, így az alpolgármesteri tiszteletdíjra, költségtérítésre vonatkozó részek is. Tekintettel arra, hogy ezek alapja a polgármesteri illetmény, így azok újra számolása és határozattal való elfogadása szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 3. § A települési önkormányzat képviselő-testülete és a vármegyei közgyűlés tagjainak számát a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosság száma alapján kell meghatározni.

Maróc község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: **67 fő** volt.

2023. évi nemzetgazdasági átlagkereset: **589 114 forint**.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában jelent meg – a 2023. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 589.114,-Ft volt.

Az Mötv. 71. §-a alapján

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) **A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

80. § (2) **A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.**

...

80.§ (3) **A ... a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az ..., tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

A fentiek alapján Bázakerettye Alpolgármestere részére a következő maximálisan a következő tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása lehet 2024. október 1. napjától visszamenőleg:

Maróc - 67 fő	Simonyai István polgármester
Társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja okt.1. napjától Mötv. 71. § (4) a) pontja alapján	havi bruttó 441.800.-Ft
	Kondákor Krisztina alpolgármester
<u>Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja okt.1. napjától MAXIMUM</u> Mötv. 80. § (2) <i>(A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át)</i>	havi bruttó 397.600.-Ft (441.800.-Ft*0,9 =397.620.-Ft ≈ 397.600.-Ft)
<u>Társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítése okt.1. napjától MAXIMUM</u> Mötv. 80.§ (3) bekezdése alapján <i>(A ... a társadalmi megbízatású alpolgármester... havonta az ..., tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.)</i>	havi bruttó: 59.600.-Ft (397.600.-Ft * 0,15= 59.640.-Ft ≈ 59.600.-Ft)

Az Mötv. értelmében az **alpolgármester tiszteletdíját** összegszerűen - száz forintra kerekítve Kttv. 131. § (3) - **kell megállapítani.**

Az illetmény, tiszteletdíj, egyéb juttatások **közérdekből nyilvános adatnak** minősülnek. Az Mötv. 35. § (4) bekezdése garantálja ezen adatok, összegek nyilvánosságra hozatalát, megismerhetőségét vagy hozzáférhetőségét. Ennek okán a kérdést nyilvános ülésen tárgyalni.

ELŐTERJESZTÉS

A társadalmi megbízatású alpolgármester az Mötv. 71. § (5) bekezdése alapján tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A határozathozatal elmaradása esetén a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Osztálya az Mötv. 132. § (1) a) bekezdése esetén törvényességi felhívással élhet a képviselő-testülettel szemben.

A képviselő-testület 49/2024.(X.10.) képviselő-testületi határozatával 2024. október 1. napjától Kondákor Krisztina alpolgármester részére havi bruttó 234.000.- tiszteletdíjat és havi bruttó 35.100.- Ft költségtérítést állapított meg.

A fentiek alapján felkérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy Kondákor Krisztina alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését vizsgálja felül és azt a következő határozati javaslat alapján határozza meg:

Határozati javaslat:

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) és (3) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a alapján

- 1) 2024. október 1. napjától Kondákor Krisztina alpolgármester részére havi bruttó- Ft alpolgármesteri tiszteletdíjat és havi bruttó- Ft költségtérítést állapít meg.
- 2) Az alpolgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés kifizetéséről és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi és munkaügyi ügyintézőjének tájékoztatásáról gondoskodjon.
- 4) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés ki nem fizetett részének (különbözete) kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Bázakerettye 2024. november 28.

Tisztelettel:

Dr. Resch Karolina
jegyző



EscoPro Kft.

*PIACFELMÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ
KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉS
ENERGIAHATÉKONYSÁGI KONSTRUKCIÓBAN TÖRTÉNŐ
MEGVALÓSÍTÁSÁRA*

**Maróc Község
Önkormányzata részére**

2024. október 14.

A rendelkezésünkre álló műszaki és pénzügyi információk, illetve Önkormányzatuk igényeinek figyelembevételével elkészítettük a település közvilágításának átfogó korszerűsítésére vonatkozó, a meglévő hagyományos lámpatestek cseréjét is tartalmazó piacfelmérési dokumentációnkat, melyet energiahatékonysági (megtakarításból fizetendő) beruházás formájában dolgoztunk ki.

Az ajánlat terjedelme és érvényessége:

Ajánlatunk a beruházás energiahatékonysági konstrukcióban történő elvégzését tartalmazza 180 hónapos időtartamú utófinanszírozási konstrukcióban, mely időszak tekintetében a beruházás megtérülésének biztosítása okán felmondási tilalom kerül kikötésre.

Jelen piacfelmérési dokumentáció a kiállítás dátumától 4 hónapig érvényes.

A beruházás előtti és utáni állapot 2023. évi villamos energia tarifával kalkulálva:

Beruházás előtt		Beruházás után	
éves energia fogyasztás (kwh)	6 464	éves energia fogyasztás (kwh)	1 867
energia egységára (Ft/kwh)	120,00 Ft	energia egységára (Ft/kwh)	120,00 Ft
éves nettó karbantartási költség	131 760 Ft	éves nettó ESCO díj	664 910 Ft
Összes éves nettó ktg.	907 416 Ft	Összes éves ktg.	888 988 Ft
Összes éves bruttó ktg.	1 152 418 Ft	Összes éves bruttó ktg.	1 129 015 Ft
lámpák db.száma	36	lámpák db.száma	36

A szolgáltatási díj magában foglalja a tervezést, engedélyeztetést, a LED lámpatestek megvásárlását és telepítését, műszaki átadást, valamennyi kivitelezéssel kapcsolatos költséget, továbbá a karbantartást, üzemeltetést és biztosítást is.

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a jelen ajánlatban megadott szolgáltatási díj az aktuális műszaki és pénzügyi adatok alapján került megállapításra, azonban a beruházás kivitelezése során felmerülhet olyan körülmény, mely a felszerelni kívánt lámpatestek darabszámának, vagy teljesítményének változását indokolja, így a végleges szolgáltatási díj a műszaki átadást követően a végleges műszaki

tartalom ismeretében kerül megállapításra. Tapasztalataink szerint ez 2-3%-os eltérést jelent általában. Jelen ajánlat alapján létrejövő szerződés hatályba léptető feltétele, hogy ahhoz az ügyletet finanszírozó pénzügyintézet hozzájárulását adja. Szerződő esco fél az EscoPro Kft társaság lesz.

A beruházás utófinanszírozása:

A rendelkezésünkre álló adatok alapján elvégzett számítások szerint a javasolt LED technológiájú lámpatestek alkalmazásának hatására a közvilágítási rendszer beépített teljesítményből és éves égésidőből számított villamos energia igénye várhatóan drasztikusan csökken, továbbá a LED technológiájú lámpatestek a várható élettartamuknak köszönhetően jelentősen kevesebb karbantartást igényelnek, mint a hagyományos fényforrású eszközök, így ezen megtakarítási tényezők együttesen teszik lehetővé a beruházás utófinanszírozására fordítandó szolgáltatási díj jelenlegi költségekből történő kigazdálkodását.

Fentiek alapján Társaságunk az alábbi konstrukciót ajánlja Önkormányzatuk számára:

Önerő a beruházáshoz	Szerződéses futamidő (felmondási tilalmi időszak)	Induló havi szolgáltatási díj (nettó)	Éves szolgáltatási díj indexálás
0%	180 hónap	55 409 Ft	KSH fogyasztói árindex alapján

A szolgáltatás havi bruttó díja: 70 370 Ft

A javasolt konstrukció bemutatása:

Az energiahatékonysági konstrukció rendkívüli előnye, hogy komplex szolgáltatás igénybevétele mellett saját erő felhasználása nélkül jöhet létre partnereinknél jelentősebb korszerűsítés és fejlesztés, melyet máshogy nem lettek volna képesek megoldani. A konstrukció során a beruházás az elért energia megtakarításból valósul meg (finanszírozódik), ezáltal **nem okoz külön eladósodottságot, továbbá többletterhet az Önkormányzat részére.**

A beruházás tartalma, jövőbeni lámpatestek:

Típus	Mennyiség, db
PearlLight 12-40/13	36
PearlLight 18-35	0
PearlLight 18-45	0
PearlLight 24-60	0
PearlLight 24-60/75	0
PearlLight 24-60/110	0
PearlLight FV 100	0

A lámpatestekre teljes körű garanciát vállalunk a futamidő végéig, így nem merül fel műszaki kockázat, a futamidő alatt.

Amennyiben a jelen ajánlatunkban bemutatott energiahatékonysági konstrukció illeszkedik Önkormányzatuk közvilágítással kapcsolatos jövőbeni elképzeléseihez és ily módon érdemi döntést kívánnak hozni a megvalósításáról, kérdéseikkel, kéréseikkel forduljanak bizalommal projektmenedzser kollégánkhoz az alábbi elérhetőségeken:

Nagy Zsolt
Tel.: +36 20 931 0444

Jelen ajánlatunk kizárólag az Önök és Önkormányzatuk számára készült, mely Társaságunk üzleti titkát és védett ismereteit tartalmazza, így harmadik személy általi megismeréséhez, vagy részére történő átadásához, többszörözéséhez, illetve nyilvánosságra hozatalához EscoPro Kft. előzetes írásbeli engedélye szükséges. Az ebből eredő kötelezettség megszegéséért Önkormányzatuk teljes anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

Csömör, 2024. október 14.

Tisztelettel,



EscoPro Kft.
Szalai András
Ügyvezető

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



Belső ellenőrzési nyilvántartási szám: Bk-2024/9

BK/82-5/2024.

BELSŐ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Maróc Község Önkormányzatánál végzett
falugondnoki gépjármű elszámolások rendjének felülvizsgálatáról

Bázakerettye, 2024.11.27.

I. AZ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉGGEL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Az ellenőrzést végezte: feladat-ellátási szerződés alapján Tukszárné Dudás Andrea egyéni vállalkozó (8887 Bázakerettye, Gyöngyvirág u. 8.), mint megbízott belső ellenőrzési vezető, belső ellenőr, regisztrációs száma: 5117554.

Az ellenőrzött szerv: Maróc Község Önkormányzata.

Az ellenőrzés típusa: szabályszerűségi ellenőrzés.

Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi és egyéb felhatalmazás: az ellenőrzésre a megbízólevél, az Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott 2024. évi belső ellenőrzési terv alapján került sor. Az ellenőrzés során a belső ellenőr a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) sz. Kormányrendelet, valamint a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásai szerint járt el.

Az ellenőrzés tárgya: a falugondnoki gépjármű elszámolások végrehajtásának felülvizsgálata.

Az ellenőrzés célja annak megállapítása volt, hogy

- a gépjármű használat **helyi szabályait** kialakították-e, az összhangban van-e a központi jogszabályi előírásokkal és a helyi sajátosságokkal,
- elszámolásának **gyakorlata** megfelel-e a jogszabályoknak, helyi szabályozásnak.

Ellenőrzött időszak: 2023. év.

A helyszíni ellenőrzés időpontja: 2024.08.23. (1 ellenőrzési nap).

Az ellenőrzés során alkalmazott módszerek, eljárások: az ellenőrzést a nemzetközi standardokat irányadónak tekintve az ellenőrzési program ellenőrzési kérdései, az ellenőrzött időszakban hatályos jogszabályok, az ellenőrzés szakmai szabályok és módszertanok figyelembevételével végeztem. Az ellenőrzés során alkalmazott módszerek: megfigyelés, kérdésfeltevés (információkérés, adatkérés), interjúk, összehasonlítás, valamint elemző eljárás.

Az ellenőrzött időszakban az Önkormányzatot Simonyai István polgármester képviselte, a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalt Dr. Resch Karolina jegyző vezette.

A vizsgálatot Tukszárné Dudás Andrea megbízott belső ellenőrzési vezető, belső ellenőr végezte megbízólevél alapján.

Az ellenőrzés során alkalmazott fontosabb jogszabályok: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Kormányrendelet (Ávr.), a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) sz. Kormányrendelet (Bkr.), a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Számv. tv.), az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Áhsz), 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról (Áfa tv.), Személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szj. tv.), a közúti gépjárművek, az egyes mezőgazdasági, erdészeti és halászati erőgépek üzemanyag- és kenőanyag fogyasztásának igazolás nélkül elszámolható mértékéről szóló 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, (továbbiakban: Sztv.), a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet, a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII.20.) MT rendelet.

II. ÖSSZEFOGLALÓ

- A belső ellenőrzés a helyi szabályozás illetve a falugondnoki gépjármű használat felülvizsgálata alapján értékelte azt, hogy a 2023. évi elszámolások rendje megfelelt-e a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a helyi sajátosságoknak.

Meg vagyok győződve arról, hogy az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassak.

A vizsgálat során a belső ellenőrzés tekintetében összeférhetetlenség nem állt fenn.

- Az Ávr. a gépjárműhasználat szabályozási kötelezettségét írja elő, a szabályzat tartalmára vonatkozó előírásokat nem tartalmaz. Ennek megfelelően a gépjármű használat szabályait a helyi sajátosságoknak megfelelően célszerű kialakítani.

Főbb megállapítások:

- **Gépjármű-üzemeltetési szabályzat megléte és alkalmazása:** az önkormányzat rendelkezik gépjármű-üzemeltetési szabályzattal, amely meghatározza a gépjárművek használatának és üzemeltetésének kereteit. A szabályzat részletesen tartalmazza a használati feltételeket, a felelősségi köröket, a nyilvántartás és ellenőrzés rendjét, valamint a karbantartási és biztonsági előírásokat.

- **Szabályzat aktualizálásának szükségessége:** a jelenlegi szabályzat kissé elavult, ezért felülvizsgálata és aktualizálása szükséges a jogszabályi változások és a jelenlegi gyakorlat figyelembevételével.
- **Gépjárműhasználat gyakorlata:** a gyakorlatban a gépjárműhasználat a szabályzat előírásainak megfelelően történik. A falugondnoki szolgálat a MUX-725 rendszámú Volkswagen 7HC Kombi gépjárművet használja, amely érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik és mozgássérültek szállítására is alkalmas.
- **Nyilvántartások vezetése:** a személygépkocsi menetleveleket és a tevékenységnaplókat naprakészen és pontosan vezetik. A vizsgált időszakokban (2023. augusztus és október) a menetlevelek sorszámtartománya folytonos és hiánytalan (1913682-1913698 és 1913713-1913728). A tevékenységnaplók megfelelnek az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 8. számú mellékletének.
- **Szolgáltatói dokumentáció és működés:** a fenntartó és a szolgáltatás adatai egyeznek a szolgáltatói nyilvántartásban rögzített adatokkal. A szolgáltatás tárgyi és személyi feltételei megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- **Tevékenységnapló:** a falugondnoki szolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálata szükséges a tevékenységnapló vezetésére vonatkozó jogszabályváltozás miatt.

Következtetés:

Az ellenőrzés megállapította, hogy a falugondnoki szolgálat gépjárműhasználata a vonatkozó szabályzat és jogszabályi előírások szerint történik. A nyilvántartások vezetése pontos és naprakész. Ugyanakkor a gépjármű-üzemeltetési szabályzat felülvizsgálata és aktualizálása indokolt a hatályos jogszabályoknak és a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően.

III. RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

1. Gépjármű-üzemeltetési szabályzat

Az önkormányzat rendelkezik gépjármű-üzemeltetési szabályzattal, amely az önkormányzati tulajdonban lévő gépjárművek használatának és üzemeltetésének szabályait rögzíti.

Főbb pontok:

- Cél és hatály: a szabályzat célja a gépjárművek jogszerű és biztonságos üzemeltetésének biztosítása, a költséghatékonyság előmozdítása, valamint a felelősségi körök meghatározása.
- Használati feltételek: a gépjárművet kizárólag az önkormányzat hivatalos ügyeinek intézésére lehet használni, magánhasználat csak külön engedéllyel engedélyezett.
- Felelősségi körök: a jármű használatáért a gépjárművezető felelnek, beleértve az üzemanyag-felhasználást, a műszaki állapot rendszeres ellenőrzését és az esetleges károk bejelentését.
- Nyilvántartás és ellenőrzés: az üzemeltetést részletes nyilvántartás kíséri, amely tartalmazza az indulási és érkezési adatokat, a megtett kilométereket és az üzemanyag-felhasználást.
- Műszaki állapot és karbantartás: a jármű rendszeres karbantartása és időszakos műszaki vizsgálata kötelező, amelyeket a kijelölt felelős személyek ellenőriznek.
- Balesetek és káresemények kezelése: bármilyen eseményről azonnal jelentést kell tenni az illetékes felettesnek, és meg kell tenni a szükséges lépéseket a biztosító értesítésére.
- Üzemanyag-felhasználás: az üzemanyag-használatot szigorúan kontrollálják, az eltéréseket vizsgálat alá vonják.
- Különleges használati esetek: eseti engedély szükséges például hétfélig vagy ünnepi időszakban történő használathoz.

Megállapítás: a gépjármű-üzemeltetési szabályzat megfelel a jogszabályi előírásoknak, azonban felülvizsgálata szükséges a naprakészség biztosítása érdekében.

2. Gépjárműhasználat gyakorlata

- Használt gépjármű: MUX-725 rendszámú Volkswagen 7HC Kombi, amely érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik és mozgássérültek szállítására is alkalmas.

- **Nyilvántartások vezetése:**

Személygépkocsi menetlevelek:

– 2023.08.01-2023.08.31: vizsgált sorszámtartomány: 1913682-1913698.

– 2023.10.01-2023.10.31: vizsgált sorszámtartomány: 1913713-1913728.

Tevékenységnaplók: a tevékenységnaplók az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 8. számú mellékletének megfelelően kerülnek vezetésre.

Megállapítás: A nyilvántartások pontosak, naprakészek és megfelelnek a jogszabályi előírásoknak.

3. Szolgáltatói dokumentáció és működés

- Fenntartó és szolgáltatás adatai: egyeznek a szolgáltatói nyilvántartásban rögzített adatokkal, a Magyar Államkincstár által 2023. június 14-én kiadott törzskönyvi kivonat hatályos adatai tartalmazzák a szolgáltatást.

- Önkormányzati rendelet: a falugondnoki szolgáltatás nyújtásának módját, feladatait, a szolgáltatás igénybevételének módját és lehetőségeit Maróc Község Önkormányzata a 7/2021. (VI.29.) számú önkormányzati rendeletével szabályozza. A rendelet felülvizsgálata szükséges a tevékenységnapló vezetésére vonatkozó jogszabályváltozás miatt.

- Szakmai program és szabályzatok: a szolgáltató rendelkezik a 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott, a fenntartó által jóváhagyott szabályzatokkal. A falugondnoki szolgáltatás szakmai programja tartalmazza a szükséges tartalmi elemeket.

- Fenntartói ellenőrzés: a fenntartó a falugondnoki tevékenység ellenőrzését a falugondnok éves beszámolója alapján végzi. A 2023. évi beszámolót Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 64/2023. (XI.7.) számú határozatával elfogadta.

Megállapítás: a szolgáltatás működése megfelelő, a dokumentáció naprakész és hiánytalan.

IV. JAVASLATOK

A **tevékenységnapló** vezetésére vonatkozó jogszabályváltozás: miatt szükséges az önkormányzati rendelet felülvizsgálata, illetve a **Gépjármű-üzemeltetési szabályzat aktualizálása**, szükség szerinti módosítása indokolt.

Bázakerettye, 2024.11.27.

Tukszárné Dudás Andrea
megbízott belső ellenőrzési vezető/
belső ellenőr

Bk-2024/9 számú belső ellenőrzés

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

A Bk-2024/9 számú ellenőrzés során került sor Maróc Község Önkormányzata 2023. évi falugondnoki tevékenységével összefüggő gépjárműhasználat felülvizsgálatára.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ellenőrzött feladattal összefüggő, felelősségi körömbé tartozó valamennyi dokumentumot, okmányt, illetve az ellenőrzéshez szükséges információt hiánytalanul az ellenőrzést végző belső ellenőr rendelkezésére bocsátottam.

Kijelentem továbbá, hogy az átadott, illetve bemutatott dokumentumok, adatok, információk a valóságnak megfelelnek, nem manipuláltak.

Jelen nyilatkozat kiadására a belső ellenőr kérésére került sor, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) sz. Kormányrendelet 36. § bekezdése előírásai alapján.

Bázakerettye, 2024.

Dr. Resch Karolina
Jegyző

ZÁRADÉK

A jelentést átvettem. Tudomásul veszem, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) számú kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján **a kézhezvételtől számított 8 munkanapon belül észrevételt tehetek.** Tudomásul veszem, hogy az észrevételre biztosított határidő elmulasztása a jelentésben foglaltakkal való egyetértésnek minősül.

A jelentésben foglalt megállapításhoz észrevételt teszek / észrevételt nem teszek*.

Bázakerettye, 2024.

Simonyai István
Polgármester

Dr. Resch Karolina
Jegyző

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Telefon: 93/348-003, honlap: kh.bazakerettye.hu

e-mail: hivatal@bazakerettye.hu, Hivatali kapu: HIVATBAZA

Ügyiratszám: BK/.82-6/2024.
Ügyintéző: dr. Resch Karolina jegyző
Ügyintéző telefonszáma: 30/158-0169

Tárgy: Intézkedési terv belső ellenőrzési jelentésre –
Maróc Község Önkormányzata 2024. évi belső
ellenőrzés

Intézkedési terv Maróc község által 2024. évben folytatott falugondnoki gépjármű elszámolások rendjének ellenőrzéséről

A belső ellenőrzés 2024. évben Maróc község részére falugondnoki gépjármű elszámolások rendjének ellenőrzéséről szóló Bk-2024/9. számú javaslat alapján a javaslatok mielőbbi beépítésére az alábbi intézkedési tervet készítjük:

Intézkedést igénylő javaslatok:

- A belső ellenőr Bk-2024/9. számú ellenőrzési jelentés megállapította, hogy az önkormányzat rendelkezik **gépjármű-üzemeltetési szabályzattal**. A szabályzat részletesen tartalmazza a használati feltételeket, felelősségi köröket, a nyilvántartás és ellenőrzés rendjét, valamint a karbantartási és biztonsági előírásokat. A belső ellenőr a jelentésben leírta, hogy **a szabályzat kissé elavult, ezért felülvizsgálata, aktualizálása szükséges**.
- A falugondnoki szolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálata szükséges a tevékenységnapló vezetésére vonatkozó jogszabályváltozás miatt.

Intézkedési terv a javaslatokra:

1. Gépjármű-üzemeltetési szabályzat felülvizsgálata, módosítása, testületi ülésre való előterjesztése

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Bagladi Ágnes ügyintéző, dr. Resch Karolina jegyző

2. A falugondnoki szolgáltatásra vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálata, testületi ülésre való előterjesztése

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Bagladi Ágnes ügyintéző, dr. Resch Karolina jegyző

Maróc 2024. december 4.

Az intézkedési tervet készítette:

Dr. Resch Karolina
jegyző

Az intézkedési tervet jóváhagyta:

Simonyai István
polgármester

Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem, tudomásul veszem, hogy a munkám során azok betartására köteles vagyok.

Bázakerettye 2024. december 11.

Bagladi Ágnes
ügyintéző

Bázakerettye, Lasztonya Lisperzentadorján, Kiscsehi és Maróc Községek

Önkormányzatai részére

Tisztelet Képviselő-testület!

Mint azt Önök is tudják évek, évtizedek óta húzódik a Maróci-tó területének átíratása, átadása az öt önkormányzat részére. A jelenlegi és a korábbi képviselő-testületek is egyetértettek abban, hogy szeretnék az öt önkormányzat részére megszerezni a Maróci-tó területének tulajdonjogát.

Az idei évben pályázatot is nyújtott be Kiscsehi, illetve Maróc község önkormányzata, azonban csak négy ingatlan került így a maróci önkormányzat tulajdonába.

Az alábbi felsorolásban lévő ingatlanok tekintetében szeretnénk kérni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t (továbbiakban: MNV Zrt.), mint a Magyar Állam tulajdona feletti vagyonkezelőt, hogy azja át ingyenesen az önkormányzatok részére Maróci –tó (víztározó) funkció létesítésére, megtartására.

Az MNV Zrt. úgy nyilatkozott hogy támogatják ezt a kezdeményezést, de ehhez az öt önkormányzatnak meg kell hoznia a mellékelt határozatot.

Az érintett ingatlanok:

Srsz.	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Tulajdonos
1.	066/3	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
2.	066/4	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
3.	066/5	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
4.	066/6	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
5.	066/7	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
6.	066/8	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
7.	066/9	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
8.	066/10	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
9.	066/11	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
10	066/12	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelője a Zala Megyei Állami Közútkezelő Kht.
11	066/13	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt

12	066/14	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
13	066/15	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
14	066/16	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
15	066/17	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
16	066/18	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
17	073	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt

Így kérjük a Tisztelt Képviselő-testületeket, hogy hozzanak határozatot az ingatlanok ingyenes átadása érdekében.

Bázakerettye 2024. november 20.

Tisztelettel:

.....
Simonyai István
polgármester
Maróc Község
Önkormányzata

.....
Süle Béla Endre
polgármester
Kiscsehi Község
Önkormányzata

Melléklet:

.../... (...) Kt. / Kgy. számú határozat

1. Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., valamint Magyar Közút Zrt. vagyonkezelésében lévő

Srsz.	Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Tulajdonos
1.	066/3	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
2.	066/4	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
3.	066/5	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
4.	066/6	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
5.	066/7	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
6.	066/8	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
7.	066/9	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
8.	066/10	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
9.	066/11	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
10	066/12	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelője a Zala Megyei Állami Közútkezelő Kht.
11	066/13	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
12	066/14	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
13	066/15	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
14	066/16	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
15	066/17	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
16	066/18	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.

17	073	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt
----	-----	-----	--

ingatlanoknak a tulajdoni hányadának ingyenes közös önkormányzati tulajdonba adását. A Közös tulajdonban a következő önkormányzatoknak 1/5-1/5-öd része lenne:

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés ...) *pontjában / pontjaiban* meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és célra kívánja felhasználni.

konkrét felhasználási cél meghatározása:

pl. helytörténeti gyűjtemény elhelyezése és működtetése céljára kívánja felhasználni / az Önkormányzat parkolás, illetve gyalogosforgalom lehetőségét kívánja biztosítani a területen. Az ingatlan természetben jelenleg is közterületként funkcionál. / önkormányzati bérlakásként kívánja használni. / a település területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítására kívánja használni. / a szociálisan rászorult személyek lakáshoz jutásának elősegítése céljára kívánja használni. / önkormányzati irodák, tervtár kialakítása céljára kívánja felhasználni. / szabadidő parkot kíván kialakítani a területen. / az ingatlan mellett lévő út szélesítése, az út mellett szikkasztó árok kiépítése, valamint közterület, közpark, piac kialakítása céljára kívánja használni. / stb.

(Megjegyzés: a Möt-v-n kívül más jogszabályra való hivatkozás is elfogadható, amennyiben az rögzíti az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát, amelynek elősegítésére igénylik az ingatlant. A felhasználási célt pontosan, a segítő feladattól elkülönítve kell meghatározni.)

3. Kiscschi Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.

vagy

Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a(*település, cím*) hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a(település, cím) hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Erről értesülnek:

K.m.f.

polgármester

jegyző

A kivonat hiteles:

(dátum)

(Amennyiben a testületi döntés a jogszabályban előírt alaki-tartalmi kellékeknek megfelel, úgy az természetesen más tartalommal és formában is meghozható! A tulajdonba adás érdekében felmerülő költség az értékbérlés díja is!)

