

JEGYZŐKÖNYV

Készült

**Maróc Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2025. október 21. napján megtartott
Közmeghallgatással egybekötött Lakossági Fórumról**

J e g y z ő k ö n y v

Maróc Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Maróc Község Önkormányzata 8888 Maróc, Rákóczi út 4.

Az ülés időpontja: 2025. október 21. 15 óra 00 perc

Az ülés formája: közmeghallgatással egybekötött lakossági fórum

Jelen vannak:

Simonyai István polgármester
Kondákor Krisztina alpolgármester
Csesztregi Tiborné képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van:
Meghívottként jelen van:

Dr. Resch Karolina Ildikó
Zajzon Imre
Simonyai Imre
jelenléti ív szerint

jegyző
tervező
települési főépítész

Hallgatóság:

I. NAPIREND ELŐTT

Simonyai István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta, majd ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

I. A Lakossági fórum napirendje:

- 1./ KAP-RD43-2-25, Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása pályázatról tájékoztatás**

Előadó: Simonyai István polgármester, Zajzon Imre tervező

II. A közmeghallgatás napirendje:

- 1./ Polgármesteri tájékoztató**

Előadó: Simonyai István polgármester

- 2./ Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló**

Előadó: Simonyai István polgármester

- 3./ Lakossági kérdések, észrevételek**

Előadó: Simonyai István polgármester

- 4./ Egyebek**

Előadó: Simonyai István polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. A Lakossági fórum napirendje:

1./ KAP-RD43-2-25, Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása pályázatról tájékoztatás

Előadó: Simonyai István polgármester, Zajzon Imre tervező

Simonyai István polgármester felkérte Schmeller Enikő projektmenedzsert és Zajzon Imre tervezőt, hogy tájékoztassák a lakosságot a tervezett beruházásról.

Schmeller Enikő projektmenedzser: 2016 óta foglalkozunk egyedi szennyvízkezelési megoldások pályázatokkal. Korábban, körülbelül 4-5 éve elkezdtünk foglalkozni Kiscsehi település szennyvízelvezetési pályázatával. A jelenlegi pályázati kiírásban 2025. október 23. és november 30. között lehet benyújtani a pályázatot. A következő lehetőség 2026 végén várható. Nem biztos, hogy még sokáig nyitva áll a jelenlegi pályázati konstrukció. Az egyedi szennyvízkezelési megoldások pályázat menetrendje a következő:

1. Megállapodást köt az önkormányzat és a lakosok arról, hogy részt vesznek a pályázatban, beengedik a kivitelezőt, öt évig vállalják a fenntartást a kiépítés után, együttműködnek a működtetésben. Ezt két tanúval kell hitelesíttetni.
2. Települési Szennyvízkezelési Programot (továbbiakban: TSZP) el kell készíteni, testületnek elfogadni, hatóságokkal véleményeztetni.
3. A Megvalósíthatósági tanulmányt a Területi Vízgazdálkodási Tanácshoz kell benyújtani véleményeztetésre.
4. Két lakossági fórumot kell tartani még november 30 előtt.
5. Tervdokumentációt ismét el kell küldeni véleményezésre
6. A beruházás elindításáig pedig hatósági vízjogi engedélyeztetni kell.

Ezután pályázatnyertesség esetén közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a kivitelezőre, akinek a szerződéskötés után 36 hónap áll rendelkezésre a kivitelezésre.

Zajzon Imre tervező: feladatunk a műszaki tervek elkészítése: TSZP, Megvalósíthatósági Tanulmány. Több lehetőséget vizsgálunk műszaki paraméterekkel, költségkalkulációval. A lakosegyenérték 66 Marócon, mert nincs sok szolgáltatás.

Vízjogi engedélyes tervdokumentáció szükséges: részletes paraméterek, ami tartalmazza, hogy hol, melyik ingatlanra kerül bekötés, technológia kidolgozása tervrajzzal együtt, közműnyilatkozatok beszerzése. Itt nem érintünk jelentős MOL vezeték, vagy közutat. TVT hozzájárulása, befogadó nyilatkozat beszerzése is szükséges.

Geodéziai felmérést részben már megtettük, de annak még pontosítására lesz szükség. Több száz pontot vett fel nekünk, ebből készül a csatornahossz-szelvényrajz és térkép is. Az E-KOZMU-adatokat elektronikusan kérjük le: pl: vízi közmű-nyilvántartás.

A nyomvonal megtervezésében törekedtünk arra, hogy közterületen legyen. A szennyvíztelep van önkormányzati területen. Közút csak a Fő út egy része, a többi önkormányzati út. Gázvezeték a településen nincs, így jobban elférünk. Ahol bele kell menni az aszfaltozott utakba, ott a helyreállítást is be kell költségelni. Cél, hogy akna ne kerüljön az áteresztő útjába. A vizet ki tudjuk kerülni, de az árokba valahol bele kell menni, ott vissza kell állítani

Gravitációs csatornahálózatot választottunk, ami a szennyvíz elvezetésére képes 1868m 63 bekötéssel, 200-as sárga PPVC-cső, 756méter bekötés. 91 tisztítóakna került betervezésre.

Minden ingatlannak saját tisztítónyílása kell, hogy legyen a házi dugulás elhárítására.

A telekhatáron belül 1 méterre szokott lenni.

A 81.hrsz.-ú önkormányzati terület lenne a befogadó, ahova zárt rendszert tervezünk kiépíteni. Egy 8x5méteres nagyságú könnyűszerkezetes épület szükséges - elektromosszekrényeket, gépi rácsot, két berendezést terveztünk. Hőszigetelt ingatlan lenne, magastetővel. Így a fagyra érzékeny alkatrészek, szerelvények működőképesek maradnak. A berendezés képes tisztítani a vízfolyásba a bebocsátáthatóság mértékéig, de még lesz egy utókezelés is: egy szűrőtölteten, általában nád lesz. A

tisztított szennyvíz kifolyik a Maróci-patak 240-es szelvényébe. A határértékek közül a 28/2004-es kormányrendelet írja elő melyiket kell használni.

Kivetítőn bemutatva a szennyvíztechnológiát ismertette ezután a Tervező Úr.

Végátemelő, két szivattyú, két kistisztító szivattyú, Biológia szennyvízkezelés lenne a mezőn, kb. 400 m² lenne a lakosegyenérték alapján. A két kisberendezés a fölös iszapot visszateszi, össze van kötve a tartály az átemelővel, a vizet visszavezetjük a telepre. Ez jobb hatásfokkal tisztít a két kisberendezés.

Az eleveniszapos szennyvíztisztítás mechanikáját Zajzon Gergő mondta el, a kivetített ábrák segítségével.

Zajzon Gergő: Zajhatása nincs a berendezésnek: két kis ventilátor van benne, amik szakaszosan működnek. Energiaigényük 1kw alatt van. A terület egy része feltöltött állapotban van. Van kiszoruló föld, ezt úgy terveztük, hogy a feltöltéshez elég lesz. A mostani szintet kell tartani. Az épületet, átemelőt, meg kell tudni közelíteni szippantó autóval, ez egy 6m³ körüli medence, mintavételi helyekre be kell jutni, be kell tudni járni. Ha ennél nagyobb lenne, akkor az nagyobb karbantartási munkákat igényelne

A polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd felkérte a megjelent lakosságot, hogy tegyék fel kérdéseiket a szakembereknek.

Szabó Árpád: Meddig tart a lakóépületeknél a kivitelezés?

Zajzon Imre tervező: 2-3 óra alatt végeznek 1-1 bekötéssel az ingatlan tisztítónyílásához.

Szabó Árpád: a meglévő szennyvíztartályt használják?

Zajzon Imre tervező: nincs funkciója utána, így nem érdemes megtartani.

Madarász Zsuzsanna: a cég elérhető, a tervek nyilvánosak, fent lesznek valahol?

Zajzon Imre tervező: amíg nincs engedély, addig nem nyilvános, az engedély után tehetik fel a tervet, de nem szokták, inkább kivonatos terveket tesznek közzé, ami közérthetőbb.

Madarász Zsuzsanna: a 63 ingatlanban ki van benne?

Simonyai István polgármester: minden ingatlant beírtunk, ahol víz és villany bekötés már van.

Schmeller Enikő projektmenedzser: ez a minimum feltétel, valamint a Megállapodása és a hozzájárulási dokumentumok aláírása.

Lakossági kérdésre Schmeller Enikő projektmenedzser elmondta, hogy 5% az önerő rész a pályázatban: lakossági hozzájárulással vagy önkormányzati finanszírozással lehet ezt teljesíteni. Több helyen volt már, hogy az önkormányzat nyitott egy elkülönített számlát, melyre fizetnek be a lakosok havonta 5-10 ezer forintoként, így összegyűlik az önrész. Amíg a tervek nem véglegesek, addig összeget sem tudunk mondani. A következő lakossági fórumra már szeretnénk ismertetni a tervezett főösszegeket.

Simonyai István polgármester: az ingatlan értéke ezzel nőni fog. Egy kb. 300 milliós pályázatnál kb. 15 millió forint az önrész. Így szükséges lesz a lakossági önrész befizetése. Kiscsehi község Önkormányzatával szeretnénk volna közös pályázatban indulni a kedvezőbb feltételek miatt, de ezt a pályázat nem támogatja. Egy szennyvíztisztítót szeretnénk, az üzemeltetéssel a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.-t szeretnénk megbízni. A vízszámlánkhöz kapcsolódni tudna a szennyvízhasználati díj is. Lesz használati útmutató, üzemeltetési szabályzat.

Szabó Árpád: a végső dátum mi lesz?

Simonyai István polgármester: November 25-én adjuk be a pályázatot, elbírálják, Minisztériumi bírálatra tovább küldik, Támogatói okiratot kapunk, megbízunk egy közbeszerzési szakértőt. Ezután három év van a megvalósításra, hat hónap próbaüzem. Így kb. két év a teljes lezáráig. Várhatóan 2027-re fejeződik be.

Schmeller Enikő projektmenedzser elmondta, hogy az öt év fenntartási időszak alatt is vállalják az együttműködést, hiánypótlásban is, műszaki bejárás során is

További kérdés nem érkezett a szennyvízpályázattal kapcsolatban, így alakossági fórumot 15.53.-kor a polgármester bezárta, valamint megköszönte a Projektmenedzsernek, Tervező Uraknak, Főépítész Urnak a megjelenést.

Tájékoztatta a lakosságot, hogy öt perc szünet után 16:00.kor kezdődik a közmeghallgatás.

16:00. -kor a képviselő-testület tagjai visszatértek a termbe.

Simonyai István polgármester ismét köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a közmeghallgatás összehívása szabályszerűen történt, képviselő-testület három fővel jelen van, így határozatképes, a közmeghallgatást megnyitotta, majd elmondta, hogy a szünet előtt elfogadott napirendi pontok szerint folytatódik a közmeghallgatás.

II. A közmeghallgatás napirendje:

1./ Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Simonyai István polgármester

2./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Simonyai István polgármester

3./ Egyebek

Előadó: Simonyai István polgármester

II. A közmeghallgatás napirendje:

Simonyai István polgármester felkérte Simonyai Imre Települési Főépítészt, hogy ismertesse a folyamatban lévő településrendezési terv szükségességét.

Simonyai Imre Települési Főépítész: köszöntöm a lakosságot. Az önkormányzat egy pályázatban nyert támogatást 3 millió forint értékben a településtervek elfogadására. Az AOD Kft. ezen dokumentációt elkészítette. A szakhatóságok elfogadták, most a vármegyei főépítési záróvéleményre várunk. Amíg nincs az önkormányzatnak rendezési terve, helyi építési szabályzata, addig az illeszkedés szabályai szerint lehet építkezni. A tervezés során a helyi sajátosságokra voltunk figyelemmel, valamint az építés szabadságára. Semmi nem került túlszabályozásra. Szeretnénk január 1. napjával hatályba léptetni. Sok követelménynek kellett megfelelni: Natura 2000-es és magterületi besorolások is vannak. Környezetre káros zajos üzem kialakítása nem lehet. Természetszennyező beruházás nem jöhet. A végleges terveket a honlapon közzé fogjuk tenni. Ha van kérdés szívesen válaszolok.

Szabó Ádám: a rendezési terv a beépítési %-at érinti?

Simonyai Imre Települési Főépítész: Igen, de a jelenleg hatályos TÉKA-szabályait vettük alapul. A tó kiszabályozásra került az új jogszabályokban. A gát alsó része Kiscsehihez tartozik, de az is ki lesz szabályozva. A MOL-területeknek nem csorbult a joguk, a hatóságok nem tették kötelezővé a rekultivációt, így a védőtávolságot tartani kell.

Szabó Ádám: a rendezési terv a körülöttünk lévő erdő magántulajdon kivágását érinti?

Simonyai Imre Települési Főépítész: Ebben nem, településképi rendeletben kell, illetve lehet szabályozni, de a tervszerű gazdálkodást akkor is tiszteletben kell tartani, pl: több ütemben lévő vágást engedélyeznek. Ezt általában a környezetvédelmi hatóság kezdeményezi.

Madarász Zsuzsanna: ez érinti az elhagyott romos ingatlanokat?

Simonyai Imre Települési Főépítész: Nem, a Nagykanizsai Építésügyi Hatóság rendeli el a veszélyes épületek bontását. Végso esetben kényszerbontást rendelnek el, melyet a NAV végrehajtási.

Miután több kérdés nem érkezett 16:16 perckor Simonyai István polgármester megköszönte Simonyai Imre Települési Főépítész tájékoztatását.

1./ Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Simonyai István polgármester

Simonyai István polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy sajnos önkormányzatunknál is felütötte fejét a pénztelenség. Igyekeztünk minden problémát kezelni és megoldani. Október 31.-én lejárnak közmunkaprogramban foglalkoztatottak szerződésai. Közülük egy fő kerül tovább foglalkoztatásra, mert sajnos a többiek munkamorálja nem megfelelő.

A Magyar Falu Pályázati programban kommunális eszközökre pályáztunk, tartaléklistára kerültünk.

A tó működésével kapcsolatban beadunk egy határon átnyúló pályázatot is. Ebben információs táblák, padok kerülnének kihelyezésre, a helyi állat és növényvilággal kapcsolatban. Eszközöket szerezni be a tó fenntartására, a gyerekeknek is szívesen rendeznénk horgásztábort, közösségi programokat, valamint rendezvényszervezések, vagyis horgászversenyek is a részét képeznék.

Idén két horgászverseny volt, melyhez segítséget kaptunk Lisszeszentadorján önkormányzatától, valamint ezúton is köszönöm alpolgármesterünk és képviselőnk segítségét.

Együttműködünk a szomszédos településekkel.

A Versenyképes Járások Programban részt vettünk 27 településsel, melyben Maróc 7,7 millió forintot nyert a Kultúrház tetőhéjazat cseréjére. Ebben Konzorciumi Megállapodást kötöttünk Letenye Város Önkormányzatával. A következőben: a buszmegálló, utcanévtáblák és temető lenne a prioritás.

A Közös Agrárpolitikai Pályázatban szeretnénk kialakítani a település szennyvízelvezető hálózatát, melyről a Lakossági Fórum szólt.

Megrendezésre került a településről elszármazottak találkozója a Kultúrházban, ez magánfinanszírozás volt és nagyon jól sikerült a visszajelzések alapján. Köszönjük mindenkinek a segítséget.

A tó minden papírja rendben van a halászati törvény szerint, az állami tulajdonú részek megkérése folyamatban van.

Köszönöm a figyelmet.

2./ Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Simonyai István polgármester

Simonyai István polgármester elmondta, hogy a lakóhely környezeti állapota nem nagyon változott Marócon. A lakosság szám csökkent 2025 január 1. napján 67 fő volt. A bekötőút minőségjavítását kértük, de nem sikerült elérnünk.

A szennyvíz-kezelésben várható változás az elvezetés és a szikkasztó kialakításával.

Levegőtisztasággal kapcsolatban nem szeretnénk olyan vállalkozást a településen, mely befolyásolná a környezetünket.

Bázakerettyén elkészült az ivóvízminőségi pályázatban a felújítás, reméljük mindenki látja a különbséget a víz tisztaságára vonatkozóan. Volt két csőtörésünk, ezeket a vizesek ellátták. Hulladékkezelésben január 1-től lesz váltás. Átírják a szerződéseket a magánszemélyekre. A szelektív hulladékszigetet szeretnénk megtartani a buszmegállónál. Magyar Falu Pályázat keretében benyújtottuk a pályázatot a közvilágítás korszerűsítésére, ez nálunk 36 lámpa cseréjét jelentené. Várjuk az eredményt. 11 év garanciát adtak a forgalmazók, az E-ON a karbantartó.

Ezután a polgármester kiosztotta a *Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló* dokumentumot a megjelentek között.

Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló jegyzőkönyvhöz mellékelve.

3./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Simonyai István polgármester

Simonyai István polgármester felkérte a lakosságot, hogy mondják el a közösség nagy részét, illetve a település egészét vagy az önkormányzatot érintő kérdéseiket, észrevételeiket.

A polgármester Balázs Anna kérdésre elmondta, hogy minden fórumon igyekszünk kérni azt, hogy a bekötőutat javítsa meg a Magyar Közút.

Pintér Ernőné: Kiscsehi megkapta a sárga kukát? Jó lenne Marócba is úgy, mint Kiscsehiben.

Simonyai István polgármester: ezt a szolgáltatónál kell jelezni.

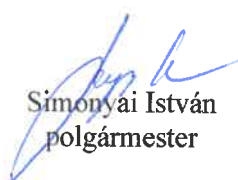
Végh Károlyné kérdésére Simonyai István polgármester elmondta, hogy az árkolást folytatja a kivitelező, valamint jeleztük az erdészetnek, hogy ne oda tolják be a nagy gépek a földet.

Ezután több egyéni kérdés érkezett a polgármesterhez, melyet javasolta, hogy egyénileg beszéljenek át.

4./ Egyebek

Előadó: Simonyai István polgármester

Miután a napirendi ponthoz, egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 16 óra 50 perckor bezárta.


Simonyai István
polgármester




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**2025. október 21-én tartott közmeghallgatással egybekötött lakossági
fórumon résztvevőkről**

Maróc Község Önkormányzata

Simonyai István	polgármester
Kondákor Krisztina	alpolgármester
Csesztregi Tiborné	képviselő
Dr. Resch Karolina Ildikó	jegyző
Zajzon Imre	tervező
Simonyai Imre	település főépítésze








STABÓ ÁRPÁD

Stabó Árpád

CZUKA FÁVOS

Czuka Fávós

FERENCZ ERZSEBET

Ferencz Erzsébet

BENKE JÁNOS

Benke János

Madarász Zsuzsa

Madarász Zsuzsa

Nyí László

Nyí László

HEGEDŰS IMRE ZOLTÁN

Hegedűs Imre Zoltán

VANDER PAS-WILLEM

Vander Pas-Willem

KONDÁKOR KRISZTINA

Kondákor Krisztina

PINTER ERNŐSÉ

Gerőgés László

Ferenc Jánosné

Végh Károlyné

Balázs Anna

Árvai Andrásné

Cseprenk István

ZAJZON GERGŐ

SCHNEIDER ENIKŐ

Peter Csaba

Gerőgés László

Ferenc Jánosné

Végh Károlyné

Balázs Anna

Árvai Andrásné

Cseprenk István

Zy

by



KÖZÖS AGRÁRPOLITIKA

Maróc Község Polgármestere
8888 Maróc, Rákóczi u. 4.

MEGHÍVÓ

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Közmeghallgatással egybekötött Lakossági Fórumot tart,

amelyre tisztelettel meghívom.

Helyszín:

Maróc Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8888 Maróc, Rákóczi u. 4. (Kultúrház)

Időpont: 2025. október 21. (kedd) 15.00

I. A Lakossági fórum napirendje:

- 1./ **KAP-RD43-2-25, Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása pályázatról tájékoztatás**
Előadó: Simonyai István polgármester, Zajzon Imre tervező

II. A közmeghallgatás napirendje:

- 1./ **Polgármesteri tájékoztató**
Előadó: Simonyai István polgármester
- 2./ **Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló**
Előadó: Simonyai István polgármester
- 3./ **Lakossági kérdések, észrevételek**
Előadó: Simonyai István polgármester
- 4./ **Egyebek**
Előadó: Simonyai István polgármester

A közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumra tisztelettel meghívom!

Maróc 2025. október 14.

Simonyai István s.k.
polgármester



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA



Az Európai Unió
társfinanszírozásával

Maróc Község Önkormányzata

8888 Maróc, Rákóczi u. 4.

TÁJÉKOZTATÓ

A LAKÓHELY KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁNAK ÉRTÉKELESÉRŐL

2025.

1. Bevezetés

Maróc Zala megye délnyugati részén, Nagykanizsától 39 km, Letenyétől 20 km, Zalaegerszegtől 60 km távolságra helyezkedik el. Erdős-dombos vidék övezi. Több utcás település, utcái és útjai a domborzat irányát követik. Lakossága 2025. január 1. napján 67 fő volt.

A község a Zalai-dombság déli részén helyezkedik el. Az Egerszeg-Letenyei-dombsághoz tartozik.

A csapadékmennyiség átlag feletti, mérsékelt meleg, nedves, enyhe telű kontinentális éghajlat uralkodik. Ez az ország egyik legborultabb területe. Az évi átlagos felhőzöttség 62-64%. A évi napfénytartam csupán 1800-1900 óra. A januári középhőmérséklet -1 és -2 $^{\circ}\text{C}$ körüli, a júliusi pedig 20°C alatti értéket mutat. Az évi csapadék 800 mm felett van, a nyári csapadék bőséges, átlagosan 80-90 mm. A havas napok száma országos viszonylatban magasnak tekinthető. A bőségesebb téli csapadék következtében a hó vastagság átlagos maximuma 30-40 cm-t is elérheti.

2. Környezeti állapot értékelése

2.1. Felszíni vizek

A község egyetlen vízfolyása a Maróci-patak.

2.2. Felszín alatti vizek

A talajvíz 2-4 m mélységben található a felszín alatt, mennyisége nem jelentős. A talajvíz minőségét a mezőgazdaság műtrágya felhasználása okozta magas nitráttartalom rontja. A településen több ásott kút található, de szinte kizárólag locsolásra korlátozódik használatuk.

2.3. Levegőminőség

A levegő minősége jó, bár mérés hiányában nem állnak rendelkezésre pontos adatok a légszennyezések mértékéről. Légszennyezést okozó jelentős ipari vagy mezőgazdasági üzem nem működik, a településen.

A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. A légszennyezettséget a fűtésből eredő kibocsátások, valamint a gépjárművek károsanyag kibocsátása okozzák.

A nagyterjedésű erdők, gyepterületek következtében a szálló porszennyezés nem jellemző. A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

A háztáji állattartás egyre kevésbé jelentős. Ködképződés a belterületen nem jellemző.



2.4. Termőföld

Marócban körülbelül 31,60 ha szántóterület, 188,84 ha erdő, fásított terület, 221,33 ha gyepek (rét, legelő) található. A leggyakrabban termesztett növények: kukorica, búza, repce, árpa. A legjelentősebb mezőgazdasági termelők az egyéni vállalkozók.

2.5. Zaj-és rezgésvédelem

Jelentősebb zajforrásként egyedül a közúti közlekedés jöhet szóba. A szűk útszakaszok következtében csak a sebességkorlátozással csökkenthető a zajterhelés. Jelentős zajforrás a mezőgazdasági gépek és a település belső gépkocsiforgalma is. A településen jelentős zajforrással üzemelő ipari tevékenység nincs.

2.6. Zöldterület, természeti környezet és műemlékvédelem

Maróc közigazgatási területe 515,87 ha, ebből 407,32 ha külterület és 30,56 ha belterület, 77,99 ha zárkert.

A település zöldterületei nincsenek védelem alatt.

A falu határát erdők és szántók övezik, ezek kezelésével nincs jelentős probléma. Az éghajlatnak köszönhetően számos kis állandó és számtalan időszakos vízfolyás található a környéken. Az erdők gombavilága gazdag: kucsmagomba, szegfűgomba, vargánya, róka, rókagomba, galambgomba, gyűrűs tölcsérgomba, őzlábgomba, lila pereszke is megtalálható.

Az erdő vadállománya róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, fácán, nyestből tevődik össze. A madárvilág is változatos: gólya, réti sas, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, gyöngybagoly, erdei fülesbagoly, fácán.

2.7. Pollenterhelés

A megművelt földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

2.8. Maradandó talajszennyezés

Korábban kialakult szennyezésről nincs tudomása az önkormányzatnak.

3. Infrastruktúra

3.1. Ivóvízellátás

A község ivóvízellátását a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. látja el.

3.2. Szennyvízkezelés

A településnek nincs kiépített szennyvíz elvezetése. Az elmúlt években több terv is született ennek megoldására, de egyéb okok miatt egyiket sem sikerült eddig megvalósítani.

A településen nagy számban használnak átmeneti szennyvíztárolókat. Ezek közül bizonytalan számú a zárt tároló, amelyeket vízzáró szigeteléssel építenek. A lakások túlnyomó része szikkasztóval épült, itt az összegyűlt szennyvíziszapot időről-időre szippantani kell.

Ez folyamatos konfliktusforrást jelent, mivel sokan a csapadékvíz-elvezető árokba engedik ki a felesleges szennyvizet. Egyedüli megoldást a csatornarendszer kiépítése hozhat. Több lépés is történt ebben az irányban, sajnos eddig eredménytelenül.

Maróc Község Önkormányzata a 2025-2026. évben pályázatot kíván benyújtani szennyvízelvezetés kialakítására.

3.3. Csapadék-és belvíz elvezetés

A községben a belvíz és csapadékvíz elvezetése nyitott árokrendszerrel valósul meg, amely folyamatos karbantartással megfelelő biztonságot nyújt csapadékos időjárás esetén is.

A kiépített árok teljes egészében nyílt és burkolatlanok. A nagyobb esőzések idején jelentősmennyiségű hordalék kerül a csatornába, ami az átereszeknél rendszeres dugulást okoz. Az utcai árokrendszer, valamint a bevezető övárkok rendszeres tisztítása folyamatosan szükséges.

A községet övező dombokról lezúduló csapadékvíz megfogása és elvezetése nem megoldott. Átfogó belvízvezető rendszer kialakítása szükséges ezen a területen.

3.4. Közlekedés

Maróc közigazgatási területére eső úthálózat összesen 1,87 km, ebből 1,87 km belterületi közút. Maróc zsáktelepülés, egyetlen bekötő útja a Lisperzentadorján – Aligvár közúttal köti össze.

A közúthálózat jelenlegi állapota a községben elfogadható. A mellék utakon inkább az elhanyagoltság, a ritka karbantartás miatt rossz a burkolat állapota.

3.5. Hulladékkezelés

A kommunális hulladékot a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft. szállítja, hetenként a településről. Szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása a ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi ZRT. beruházás keretében megvalósult. Évente egyszer kerül sor lomtalanítási akcióra.

4. Összefoglalás

Maróc községben az egyik legnagyobb probléma a csatornázás hiánya és a közutak rossz állapota. Amíg a közműberuházás nem valósul meg, a lakosság nagy része továbbra is folytatja a gyakorlatot és a csapadékvíz-elvezető rendszerbe engedi a szennyvizet.

A szelektív hulladékgyűjtés, mint lehetőség megteremtődött.

5. Javaslatok a jövőre vonatkozóan

Az önkormányzat a lakosság környezettudatos nevelésével teheti a legtöbbet a környezet védelméért. Az itt élőkben a természeti és kulturális értékek védelme iránt fel kell kelteni az elkötelezettséget.



Szükség van lakossági fórumokra, tájékoztatókra: ésszerű vízhasználatról; termőtalajok védelméről, racionális területhasználatról; környezetbarát termékek és szolgáltatások ismertetése témakörökben.

Fontos a bel-és külterületi zöldfelületek, árok-és útszélek gondozása, a parlagon maradt területek rendszeres kaszálása.

Maróc, 2025. október 21.

Simonyai István
polgármester

