

JEGYZŐKÖNYV

**Maróc Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2024. november 18. napján megtartott
soron kívüli nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
68/2024. (XI.18.)	<i>A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása</i>
69/2024. (XI.18.)	<i>Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása – külterületi és zártkerti ingatlanok (Maróc 076,3058,1048,768,2611,1261,1792. hrsz.) (Maróc 618,623,624,627,628. hrsz.)</i>
70/2024. (XI.18.)	<i>Polgármester döntéshozatalból való kizárása</i>
71/2024. (XI.18.)	<i>Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása – belterületi ingatlanok (Maróc 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154. hrsz.)</i>
72/2024. (XI.18.)	<i>Medicopter Alapítvány támogatási kérelme tárgyában döntés</i>

Megalkotott rendelet(ek):

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
9/2024. (XI. 18.)	<i>az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>	7/2012. (IV. 27.)	B6

J e g y z ő k ö n y v

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyisége (8887 Bázakerettye, Fő út 4.)

Az ülés időpontja: 2024. november 18. 9 óra 00 perc

Az ülés formája: soron kívüli, nyilvános ülés

Jelen vannak:
Simonyai István polgármester
Kondákor Krisztina alpolgármester
Csesztregi Tiborné képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Meghívottként jelen van: -

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Simonyai István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a kihelyezett ülés oka az ingatlanhirdetményekről szóló döntés meghozatala. A térképek a hivatalban vannak, ahogyan a beérkezett ajánlatok is. Így célszerű volt a kihelyezett ülés tartása.

Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, kérte azok meghívó szerinti elfogadását. A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

- 1./ A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Simonyai István polgármester
- 2./ Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Simonyai István polgármester, Dr. Resch Karolina jegyző
- 3./ Medicopter Alapítvány támogatási kérelme tárgyában döntés (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Simonyai István polgármester
- 4./ Egyebek
Előadó: Simonyai István polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1./ **A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása**
Előadó: Simonyai István polgármester

Dr. Resch Karolina jegyző a polgármester felkérésére tájékoztatta a megjelenteket, hogy minden képviselő-testületi tag határidőben eleget tette vagyonyilatkozattételi kötelezettségének.

Simonyai István polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd feltette szavazásra a tájékoztatás elfogadását.

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

68/2024. (XI.18.) képviselő-testületi határozat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a képviselő-testület minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett a 2024. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Resch Karolina jegyző, Simonyai István polgármester

2./ Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása

Előadó: Simonyai István polgármester, Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a 39/2024. (IX.30.) ingatlaneladásokról szóló képviselő-testületi határozatában kérték, hogy Zala Vármegyei Kormányhivatal Útügyi Osztálya a Maróc 097. hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok saját használatú magánúttá nyilvánítását engedélyezze. Az engedélyt a következők szerint adta meg a hatóság: Maróc 097.hrsz.-ú helyi közút közforgalom elől el nem zárt magánúttá történő minősítését engedélyezik. Az engedélyre való tekintettel a földhivatal felé megküldésre került a kérelem. Ezen felül szükség az önkormányzat az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletben ezen út és a többi az eladásra szánt ingatlanok közül út megnevezéssel bíró ingatlanok forgalomképesse nyilvánítása.

Simonyai István polgármester megkérdezte van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal és az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a vagyonrendelet módosítását.

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló
7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

Simonyai István polgármester felkérte dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy ismertesse a beérkezett ajánlatokat.

A megjelentek meggyőződtek róla, hogy az árajánlati borítékok zártak, érintetlenek, ezután a jegyző kibontotta a borítékokat, ismertette a beérkezett árajánlatokat az alábbiak szerint:

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a megjelenteket a beérkezett ajánlatokról az alábbiak szerint:

1. **Czigány Tibor** 2024. november 12. napján a következő ajánlatot tette (BK/1244-2/2024.):

14 db ingatlanra:

a) a hirdetményben szereplő 7 db külterületi ingatlanra (Maróc 076,078,084,097,099,0102,0105.hrsz.) – mindösszesen: 1 072 900.-Ft értékben tett ajánlatot

b) a hirdetményben szereplő 7 db hirdetményből 5 db zártkerti ingatlanra (7-ből: 618,623,614,627,628) tett árajánlatot mindösszesen: 552 700.-Ft értékben.

c) a hirdetményben nem szereplő további két ingatlanra: Maróc 629. hrsz. 171.900.-Ft, Maróc 630. hrsz.-úra 20.000.-Ft értékben tett ajánlatot.

Ezen két utóbbi árajánlat semmis, mert a hirdetményben nem szerepeltek.

A hirdetményben szereplő külterületi és zártkerti ingatlanokra több pályázat nem érkezett, így javaslom a pályázatról való döntés meghozatalát.

A képviselő-testület a beérkezett ajánlatot megvitatta.

Simonyai István polgármester javasolta az ajánlat elfogadását és az ingatlanok pályázónak történő eladását.

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

69/2024. (XI.18.) képviselő-testületi határozat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2024. (IX.30.) ingatlaneladásokról szóló képviselő-testületi határozatában foglalt ingatlanok közül az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Maróc 076,078,084,097,099,0102,0105.hrsz.-ú külterületi és Maróc 618,623,614,627,628. hrsz.-ú zártkerti ingatlanok megvásárlására tett vételi ajánlatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1) Maróc Község Önkormányzata a tulajdonában

a. Maróc 076,078,084,097,099,0102,0105.hrsz.-ú külterületi és

b. Maróc 618,623,614,627,628. hrsz.-ú zártkerti

ingatlanokat Czigány Tibor (szül.név hely idő:

an.:

Adóazonosító jel:

szem.ig szám:

szem.az.:

) 8888 Kiscsehi, Budafapuszta út 13. szám alatti lakos részére a

következő vételárakon értékesíti:

a. külterületi ingatlanok:

hrszt.	m2	megnevezés	Vételár
076	384	kivett saját használatú út	38.400.-Ft
078	3058	kivett saját használatú út	300.000.-Ft
084	1048	kivett saját használatú út	100.500.-Ft
097	768	kivett közút-átminősítése folyamatban van közforgalom elől el nem zárt magánúttá	76.800.-Ft
099	2611	kivett saját használatú út	261.100.-Ft
0102	1261	kivett saját használatú út	126.100.-Ft
0105	1792	kivett saját használatú út	170.000.-Ft

Mindösszesen: 1.072.900.-Ft, azaz egymillió-hetvenkettőezer-kilencszáz forint.

b. zártkerti ingatlanok:

hrszt.	m2	megnevezés	Vételár
618	1989	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	195.000.-Ft
623	251	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	25.100.-Ft
624	2157	kivett zártkerti művelés alól kivett terület és út	215.700.-Ft
627	79	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	20.000.-Ft

628	969	kivett zártkerti művelés alól kivett terület és út	96.900.-Ft
-----	-----	--	------------

Mindösszesen: 552.700.-Ft, azaz ötszázötvenkettőezer-hétszáz forint.

Az a. és b. pontban foglalt ingatlanok együttes vételára: 1.625.600.-Ft, azaz egymillió-hatszázhuszonezer-hatszáz forint.

- 2) Az 1) pontban írt ingatlanok nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását.
- 3) A képviselő-testület a Maróc 076,078,084,097,099,0102,0105.hrsz.-ú külterületi ingatlanokat forgalomképesé nyilvánítja.
- 4) Az adásvételi szerződés határidőben történő elkészítéséről és a földhivatali bejegyzésről a vevő köteles gondoskodni.
- 5) A képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlanok értéke sem egyesével, sem együttesen nem éri el a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (4) bekezdésében foglalt értékhatárt nem éri el, ezért a Magyar Állam vagyongazdálkodását ellátó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővételi jogról való nyilatkozatát nem szükséges.
- 6) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza Simonyai Imre polgármestert a kérelmező tájékoztatására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Ezen határozat ellen 1993. évi LXXVIII. törvény 47. § (6) bekezdése alapján a kézhez vételtől számított 60 napon belül Zala Megyei Kormányhivatalnál (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.) lehet fellebbezni, ha a vételi jog jogosultja vitatja a tulajdonos állam vagy önkormányzat által közölt forgalmi értéket vagy a megállapított vételárat.

Indokolás

Maróc Község Önkormányzatának képviselő-testülete 66/2024. (X.18.) határozatával döntött a 39/2024.(IX.30.) határozatban értékesítésre szánt ingatlanok eladására vonatkozó hirdetésnyilvánításáról. Czigány Tibor vételi ajánlatot tett a rendelkező részben foglalt ingatlanok megvásárlására. Ezen ingatlanokra több ajánlat nem érkezett, így a legkedvezőbb és egyetlen ajánlatot Czigány Tibor tette. Ajánlata határidőben és az előírásoknak megfelelően került benyújtásra. A kataszteri lap és az árajánlati érték alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (4) bekezdésében foglalt értékhatár esetén a Magyar Állam vagyongazdálkodását ellátó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t nyilatkoztatni nem szükséges arról, hogy kíván-e élni elővételi jogával, hiszen az ingatlanok összértéke az ötmillió forintot nem haladja meg.

A rendelkező rész 1) pontjában foglalt ingatlanok Maróc Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában állnak. Az ingatlanokat a képviselő-testület forgalomképesé nyilvánította. Az ingatlanok nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását.

Maróc Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 22. § (1) pontja alapján a vagyon elidegenítését, hasznosítását a képviselő-testület és a polgármester kezdeményezheti.

Határidő: Kérelmező tájékoztatására: 2024. november 30.

Adásvételi szerződés aláírására és a teljes vételár kifizetésére: 2024. december 31.

Felelős: Simonyai István polgármester

Simonyai István polgármester felkérte dr. Resch Karolina jegyzőt a belterületi ingatlanokra beérkezett ajánlatok ismertetésére, egyúttal bejelentette érintettségét a tárgyban, mert ő is tett ajánlatot azok megvásárlására.

Kondákor Krisztina alpolgármester feltette szavazásra a „2./ Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása” napirendi pontnak a belterületi ingatlanokra vonatkozóan tárgyalása során személyes érintettség miatt Simonyai István polgármester döntéshozatalból történő kizárására vonatkozó javaslatot.

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

70/2024. (XI.18.) képviselő-testületi határozat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a „2./ Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása” napirendi pontnak a belterületi ingatlanokra vonatkozóan tárgyalása során Simonyai István polgármestert személyes érintettség miatt a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kondákor Krisztina alpolgármester polgármester

Ezután dr. Resch Karolina jegyző ismertette a belterületi Maróc 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154. hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására beérkezett árajánlatokat a következők szerint:

2. belterületi ingatlanokra Lakatos Péter 2024. november 15. napján (BK/1244-3/2024.) 10:50.órákor érkezett ajánlata: I. belterületi ingatlanok: 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154.hrsz. ingatlanokra (összesen: 11db, 9987m²-re) **672.624.- Ft-os áron 67,34995.-Ft/m²**

3. Zsorda Tibor ajánlata 2024. november 15. 11:10. perckor érkezett be (BK/1244-4/2024.) I. belterületi ingatlanokra: 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154.hrsz. ingatlanokra (összesen: 11db, 9987m²-re) **690.000.- Ft-os áron 69,08982.-Ft/m²**

4. Simonyai Imre és Vértes Andrea 2024. november 15. 11:30perckor érkezett be (BK/1244-5/2024.). Közösén kívánjuk megvásárolni az ingatlanokat Vértes Andreával. I. belterületi ingatlanok: 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154.hrsz. ingatlanokra (összesen: 11db, 9987m²-re) **700.000.- Ft-os áron 70,09112.-Ft/m²**

Kondákor Krisztina alpolgármester javasolta a legmagasabb árajánlat elfogadását, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

71/2024.(XI.18.) képviselő-testületi határozat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2024. (IX.30.) ingatlaneladásokról szóló képviselő-testületi határozatában foglalt ingatlanok közül az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló Maróc 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154. hrsz.-ú belterületi ingatlanok megvásárlására tett vételi ajánlatokat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) a) Lakatos Péter 2024. november 15. napján (BK/1244-3/2024.) 10:50.órákor érkezett ajánlata érvényes,
b) Zsorda Tibor ajánlata 2024. november 15. napján (BK/1244-4/2024.) 11:10. perckor érkezett ajánlata érvényes,
c) Simonyai Imre és Vértes Andrea 2024. november 15. napján (BK/1244-5/2024.)11:30. perckor érkezett ajánlata érvényes.
- 2) A belterületi ingatlanokra a legmagasabb vételárat Simonyai Imre és Vértes Andrea ajánlattevők tették.
- 3) **Maróc Község Önkormányzata a tulajdonában 1/1 tulajdonában álló Maróc 137,138,139,142,143,144,147,148,151,153,154. hrsz.-ú belterületi ingatlanokat**

- $\frac{1}{2}$ arányban **Simonyai István** (szül.név hely idő: _____, _____
_____, an.: _____, Adóazonosító jel: _____, szem.ig szám:
185924EE, szem.az: _____) 8888 Maróc, Rákóczi Ferenc út 24. szám alatti

és

- $\frac{1}{2}$ arányban **Vértes Andrea** (szül.név hely idő: _____, _____
_____, an.: _____, Adóazonosító jel: _____, szem.ig szám:
_____, szem.az: _____) 8888 Maróc, Rákóczi Ferenc út 24. szám alatti

lakosok részére a következő vételárakon értékesíti:

a. belterületi ingatlanok:

hrsz.	m2	megnevezés	Vételár
137	763	kivett beépítetlen terület	700.000.-Ft
138	907	kivett beépítetlen terület	
139	1403	kivett beépítetlen terület	
142	712	kivett beépítetlen terület	
143	580	kivett beépítetlen terület	
144	357	kivett beépítetlen terület	
147	213	kivett beépítetlen terület	
148	421	kivett beépítetlen terület	
151	227	kivett beépítetlen terület	
153	3845	kivett beépítetlen terület	
154	559	kivett beépítetlen terület	

Vételár mindösszesen:

700.000.-Ft, azaz hétszázézer forint.

- 4) A 3) pontban írt ingatlanok nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását.
- 5) A képviselő-testület a Maróc 076,078,084,097,099,0102,0105.hrsz.-ú külterületi ingatlanokat forgalomképesé nyilvánítja.
- 6) Az adásvételi szerződés határidőben történő elkészítéséről és a földhivatali bejegyzésről a vevő köteles gondoskodni.
- 7) A képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlanok értéke sem egyesével, sem együttesen nem éri el a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (4) bekezdésében foglalt értékhatárt nem éri el, ezért a Magyar Állam vagyonkezelését ellátó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővételi jogról való nyilatkozatát nem szükséges.
- 8) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza Kondákor Krisztina alpolgármestert a kérelmezők tájékoztatására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Ezen határozat ellen 1993. évi LXXVIII. törvény 47. § (6) bekezdése alapján a kézhez vételtől számított 60 napon belül Zala Megyei Kormányhivatalnál (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.) lehet fellebbezni, ha a vételi jog jogosultja vitatja a tulajdonos állam vagy önkormányzat által közölt forgalmi értéket vagy a megállapított vételárat.

Indokolás

Maróc Község Önkormányzatának képviselő-testülete 66/2024. (X.18.) határozatával döntött a 39/2024.(IX.30.) határozatban értékesítésre szánt ingatlanok eladására vonatkozó hirdetmény közzétételéről. Három vételi ajánlat érkezett a belterületi ingatlanok megvásárlására. A legkedvezőbb árajánlatot Simonyai István és Vértes Andrea maróci lakosok tették. Az ajánlata határidőben és az előírásoknak megfelelően került benyújtásra. A kataszteri lap és az árajánlati

érték alapján a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (4) bekezdésében foglalt értékhatár esetén a Magyar Állam vagyonkezelését ellátó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t nyilatkoztatni nem szükséges arról, hogy kíván-e élni elővételi jogával, hiszen az ingatlanok összértéke az ötmillió forintot nem haladja meg.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt ingatlanok Maróc Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában állnak. Az ingatlanok forgalomképesek. Az ingatlanok nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását.

Maróc Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 22. § (1) pontja alapján a vagyon elidegenítését, hasznosítását a képviselő-testület és a polgármester kezdeményezheti.

Határidő: Kérelmező tájékoztatására: 2024. november 30.

Adásvételi szerződés aláírására és a teljes vételár kifizetésére: 2024. december 31.

Felelős: Kondákor Krisztina alpolgármester

3./ **Medicopter Alapítvány támogatási kérelme tárgyában döntés**

Előadó: Simonyai István polgármester

Simonyai István polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Medicopter Alapítvány ismét támogatási kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz. Az eddigi években mindig adtunk támogatást, de sajnos az önkormányzat anyagi helyzete ezt nem teszi lehetővé, így javaslom a kérelem elutasítását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a kérelem elutasítását.

Maróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

72/2024. (XI.18.) képviselő-testületi határozat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Medicopter Alapítvány (1089 Budapest, Szilágy u. 3. adószám: 181715581-1-42, képviseli: Rédei Lászlóné kuratóriumi elnök) kérelmét megtárgyalta és úgy határoz, hogy forrás hiányában nem részesíti támogatásban a kérelmezőt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Simonyai István polgármester

4./ **Egyebek**

Előadó: Simonyai István polgármester

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 9 óra 40 perckor bezárta.


Simonyai István
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

Maróc Község Polgármestere
8888 Maróc, Kossuth út 4.

MEGHÍVÓ

Maróc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
oron kívüli nyilvános ülését
2024. november 18. napján (hétfő) 9.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Maróc Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Maróc, Rákóczi út 4.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

- 1./ A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása
(írásbeli előterjesztés)
Előadó: Simonyai István polgármester
- 2./ Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdetményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Simonyai István polgármester, Dr. Resch Karolina jegyző
- 3./ Medicopter Alapítvány támogatási kérelme tárgyában döntés
Előadó: Simonyai István polgármester
- 4./ Egyebek
Előadó: Simonyai István polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Maróc 2024. november 13.

Simonyai István s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 18. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi teljesítéséről	kötelezettségének
A napirend előterjesztője:	Simonyai István polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző	
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással	
Melléklet:	-	

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 39. § (1) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének a melléklet szerinti vagyonyilatkozatát.

Az Mötv. 39. § (2) bekezdése értelmében a vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Az Mötv. 74. § (4) bekezdése alapján a polgármesterre megfelelően alkalmazni kell az önkormányzati képviselőre vonatkozó összeférhetetlenségi, méltatlansági, vagyonyilatkozat-tételi szabályokat. A polgármester és az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata közérdekből nyilvános adat, amely azonban nem vonatkozik a hozzátartozók vagyonyilatkozatára. A közérdekből nyilvános adat nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos szabályokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény határozza meg. A közérdekből nyilvános adatra vonatkozó tájékoztatás teljesíthető az adatok elektronikus nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is. Tekintettel a vagyonyilatkozat közérdekből nyilvános jellegére, nem ütközik jogszabályba, hogy az elektronikus úton közzétett adatokról bárki másolatot készítsen.

Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 10.) 54. § (4) bekezdése alapján a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása, továbbá a benyújtott vagyonyilatkozatok őrzése a jegyző feladata. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet - Jegyzőasszony tájékoztatása alapján -, hogy

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

A fent leírtak alapján kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

ELŐTERJESZTÉS

Határozati javaslat

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a képviselő-testület minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett a 2024. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Határidő: azonnal

Felelős: Simonyai István polgármester, dr. Resch Karolina jegyző

Maróc 2024. november 15.

Simonyai István sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 18. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: **Az önkormányzati ingatlanok eladására kiírt hirdményre beérkezett ajánlatok megtárgyalása**

A napirend előterjesztője: Simonyai István polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Resch Karolina jegyző

Döntéshozatal módja: egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Melléklet:

1. rendelet-tervezet
2. hatásvizsgáló lap
3. Zala Vármegyei Kormányhivatal Útügyi Osztály ZAT/ÚO/00447-6/2024. határozata

Tisztelt Képviselő-testület!

Maróc Község Önkormányzata 39/2024. (IX.30.) képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy egyes - a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását nem szolgáló – ingatlanokat el kíván adni. Hirdmény került közzétételre ezen ingatlanokra vonatkozóan:

a. Belterület

hrsz.	m2	megnevezés
137	763	kivett beépítetlen terület
138	907	kivett beépítetlen terület
139	1403	kivett beépítetlen terület
142	712	kivett beépítetlen terület
143	580	kivett beépítetlen terület
144	357	kivett beépítetlen terület
147	213	kivett beépítetlen terület
148	421	kivett beépítetlen terület
151	227	kivett beépítetlen terület
153	3845	kivett beépítetlen terület
154	559	kivett beépítetlen terület

b. Külterület

hrsz.	m2	megnevezés
076	384	kivett saját használatú út
078	3058	kivett saját használatú út
084	1048	kivett saját használatú út
097	768	kivett közút
099	2611	kivett saját használatú út
0102	1261	kivett saját használatú út
0105	1792	kivett saját használatú út

c. Zártkert

hrsz.	m2	megnevezés
612	1298	szőlő, rét
613	275	rét
618	1989	kivett zártkerti művelés alól kivett terület
623	251	kivett zártkerti művelés alól kivett terület
624	2157	kivett zártkerti művelés alól kivett terület és út

ELŐTERJESZTÉS

627	79	kivett zártkerti művelés alól kivett terület
628	969	kivett zártkerti művelés alól kivett terület és út

Ezen képviselő-testületi határozat tartalmazta azt is, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Ütügyi Osztályától kérjük meg a Maróc 097. hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok saját használatú magánúttá nyilvánítására vonatkozó engedélyt. A hatóság a ZAT/ÚO/00447-6/2024. határozatával engedélyezte. (3. melléklet)

Ezután a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai megküldték a Letenyei Földhivatal felé a szükséges ingatlan-nyilvántartási adatváltozási bejelentést.

A képviselő-testület felkérte 1) Dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanoknak a fogalomképességét meghatározó vagyonrendelet módosításáról szóló előterjesztést elkészítse a képviselő-testület soron következő rendes ülésére. Jegyzőasszony ezen kérésnek eleget tett, melyet az 1. mellékletben találunk.

Az ingatlanok eladásához szükséges a forgalomképtelen út megnevezésű ingatlanok forgalomképesé tétele a mellékelt rendelet-tervezet elfogadásával, így kérem fogadja el azt a Tisztelet Képviselő-testület.

Továbbá a beérkezett vételi ajánlatok bontása és elfogadása is a testületi ülésen történik, melyről határozattal kell döntenie a képviselő-testületnek.

Maróc 2024. november 15.

Simonyai István sk.
polgármester

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Maróc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A képviselő-testület forgalomképesé nyilvánítja az 1. mellékletben szereplő vagyonelemeket.”

2. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

1. melléklet a 9/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Képviselő-testületi döntés alapján forgalomképes vagyonelemek

Képviselő-testületi döntés alapján forgalomképes vagyonelemek:

1. Maróc 076. hrsz.
2. Maróc 078. hrsz.
3. Maróc 084. hrsz.
4. Maróc 097. hrsz.
5. Maróc 099. hrsz.
6. Maróc 0102. hrsz.
7. Maróc 0105. hrsz.
8. Maróc 624. hrsz.
9. Maróc 628. hrsz.”

Végső előterjesztői indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (2) bekezdés akként rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít.

Az Ntv. 5. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletének 3. § (3) a) pontja kimondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképtelen vagyontárgyak: a helyi közutak és műtárgyaik. Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése előírja, hogy a forgalomképtelenség megszüntetéséhez az Önkormányzat Képviselő-testülete döntése szükséges.

Az 1. mellékletben felsorolt ingatlanok nem szolgálják a kötelező feladat-és hatáskör ellátását. Az ingatlanok eladásával lehetőség nyílik azok fejlesztésére, hasznosítására.

Hatásvizsgálati lap

Maróc Község Önkormányzat Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024.(...) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet alapján a forgalomképes vagyonelemek száma nő, így értékesítés esetén az önkormányzat bevétele nő.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogalkotás elmaradása esetén nem várható szankció, azonban az egyes használaton kívüli ingatlanok eladása nem lenne lehetséges. Az eladásból származó bevételt az önkormányzat más, fontosabb feladatai ellátására tudja fordítani.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2024. november 14.


Dr. Resch Karolina
jegyző



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	
Érk.	2024. 11. 04.
Szám:	BK/1042-6/2024
Előadó:	Dr. Resch Karoline
Mell.	

Ügyiratszám: ZAT/ÚO/00447-6/2024.
Ügyintéző: Simon László
Telefon: 92/795-094

Tárgy: Maróc 097 hrsz.-ú helyi közút
közforgalom elől el nem zárt magánúttá
történő minősítésének engedélye
Hiv. szám: BK/1042-2/2024.

HATÁROZAT

Maróc Község Önkormányzata/ 8888 Maróc, Rákóczi út 4. megbízásából eljáró dr. Resch Karolina jegyző fent hivatkozott kérelmében a „**Maróc 097 hrsz.-ú helyi közút közforgalom elől el nem zárt magánúttá történő minősítésének**” engedélyezését kérte a Zala Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályától /8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 101/a.

A fenti tárgyban előterjesztett kérelemnek helyt adok, így a mellékelt dokumentáció alapján a

Maróc 097 hrsz.-ú helyi közút közforgalom elől el nem zárt magánúttá történő minősítését engedélyezem,

a következők szerint :

A fent megnevezett Maróc 097 hrsz.-ú közforgalom elől el nem zárt magánút kezelője **Maróc Község Önkormányzata/ 8888 Maróc, Rákóczi út 4.**

Jelen határozat idegen ingatlanok birtokbavételére nem jogosít, az utak átadásával összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönti el és nem mentesíti az engedélyest egyéb – jogszabályban előírt-engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

Fentiek értelmében az engedélyes köteles - ezen határozat jogerőre emelkedését követően – az út ingatlan-nyilvántartási rendezését kezdeményezni.

Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjait 27 400 Ft-ban állapítottam meg.

A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. Amennyiben a határozatban foglaltakkal nem ért egyet, úgy a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Veszprémi Törvényszékhez címzett, de az I. fokú hatóságnál benyújtandó keresetben, jogszabálysértésre hivatkozva kérheti a határozat törvényességének bírósági felülvizsgálatát. A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs, a végrehajtás felfüggesztését, valamint tárgyalás tartását a keresetlevélben kérheti.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/> oldalon található IKR rendszeren keresztül köteles benyújtani a keresetlevelet.

A személyesen eljáró természetes személy nem köteles a keresetlevelet elektronikus úton benyújtani, azonban, ha az elektronikus kapcsolattartási módot választja, úgy a keresetlevelet benyújthatja Ügyfélkapu és Perkapu igénybevitelével is.

KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÚTÜGYI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 101/A. Telefon: (36 92) 549-070

Hivatali kapu: KUOJHZEG, KRID: 752940372

E-mail: utugyiosztaly@zala.gov.hu, Honlap: <http://kormanyhivatal.kh.gov.hu/kormanyhivatalok/zala>

INDOKOLÁS

Maróc Község Önkormányzata/ 8888 Maróc, Rákóczi út 4. megbízásából eljáró dr. Resch Karolina jegyző a Zala Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályához kérelmet nyújtott be Maróc 097 hrsz.-ú helyi közút közforgalom elől el nem zárt magánúttá történő minősítésének engedélyezése tárgyában.

A jóváhagyásra beterjesztett iratanyag és hiánypótlásra benyújtott iratanyag, megküldött dokumentumok áttanulmányozása, valamint a fenti indokok alapján az engedély megadása mellett döntöttem.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. §. (1) bekezdése valamint a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdése állapítja meg.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 15. § (1) bekezdésében, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi. I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 32.§ (3) és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendeletben foglaltak alapján jártam el.

Hatóságom a tárgyi ügyben a Közúti közlekedésről szóló Törvényben meghatározott ügyintézési határidőn belül hozta meg a döntését, ezért eljárási díj visszafizetéséről nem kellett intézkednem.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében jelen döntésem a közléssel véglegessé válik.

A jogorvoslatról az Ákr. 112. §-a, 116. § (4) bekezdés d) pontja és 114. § (1) bekezdése, továbbá a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) és (2) és (6) bekezdései alapján adtam tájékoztatást. A Veszprémi Törvényszék hatáskörét és illetékességét a Kp. 12. § (1) bekezdése és 13. § (3) bekezdés h) pontja állapítja meg. A kötelező elektronikus kapcsolattartás a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdésén alapul.

A hatósági eljárási díjat az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 1. § (1) bekezdés, 3. § (1) bekezdés rendelkezései szerint állapítottam meg.

Az engedélyezési eljárási díj befizetése 2024. október 29-én megtörtént. (Számla sorszáma: VSV124-00077)

Zalaegerszeg, 2024. október 31.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Tóth András
főosztályvezető

Értesül: (Hivatali kapuval!)

- 1.sz.Maróc Község Önkormányzata / 8888 Maróc, Rákóczi út 4./ KRID: 249611777
- 2.sz.Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője / 8887 Bázakerettye, Fő út 4./ KRID: 513881718
- 3.sz.Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2./ 8800 Nagykanizsa, Platán sor 2. /KRID: 351932792
- 4.sz.Irattár (SL Maroc 097 hrsz ut atminositse engedely határozat 447 6 2024 10 31.)

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 18.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Maróc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A képviselő-testület forgalomképesé nyilvánítja az 1. mellékletben szereplő vagyonelemeket.”

2. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Maróc 2024. október 18.


Simonyai István
polgármester






Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2024. október 18. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

„I. melléklet a 7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Képviselő-testületi döntés alapján forgalomképes vagyonelemek

Képviselő-testületi döntés alapján forgalomképes vagyonelemek:

1. Maróc 076. hrsz.
2. Maróc 078. hrsz.
3. Maróc 084. hrsz.
4. Maróc 097. hrsz.
5. Maróc 099. hrsz.
6. Maróc 0102. hrsz.
7. Maróc 0105. hrsz.
8. Maróc 624. hrsz.
9. Maróc 628. hrsz.”

Végső előterjesztői indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (2) bekezdés akként rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít.

Az Ntv. 5. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletének 3. § (3) a) pontja kimondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképtelen vagyontárgyak: a helyi közutak és műtárgyaik. Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése előírja, hogy a forgalomképtelenség megszüntetéséhez az Önkormányzat Képviselő-testülete döntése szükséges.

Az 1. mellékletben felsorolt ingatlanok nem szolgálják a kötelező feladat-és hatáskör ellátását. Az ingatlanok eladásával lehetőség nyílik azok fejlesztésére, hasznosítására.

Tárgy: Fwd: támogatás

Feladó: Bázakerettyei Hivatal <hivatal@bazakerettye.hu>

Dátum: 2024. 10. 21. 13:57

Címzett: "Dr. Resch Karolina" <jegyzo@bazakerettye.hu>, Simonyai István <simonyaiistvan@gmail.com>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:támogatás

Dátum:Thu, 17 Oct 2024 09:39:34 +0200

Feladó:medicopter.alapitvany@gmail.com

Címzett:hivatal@bazakerettye.hu



MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY

1081 Budapest, Szilágyi u. 3., Postacím: 1439 Budapest, Pf. 679.

Telefon/Fax: 06-1-786-8950,

E-mail: medicopter.alapitvany@gmail.com

Adószám: 18175581-1-42, Bankszámlaszám: **11705008-20477873**

Honlap: www.medicopteralapitvany.eu

**A Fővárosi
Bíróság az**

Alapítványt, mint közhasznú szervezetet az 1959. év IV. törvény (Ptk.) 74/A §-a alapján 8484. sorszám alatt, a 16.Pk.60.069/2002/26. számú határozattal vette nyilvántartásba.

Azonosító: 210/2024.

Simonyai István polgármester úr

Tisztelt Támogatónk!

A **MEDICOPTER Alapítvány, mint a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója** ezúton kéri az Ön, illetve Cége támogatását kifizetett céljai megvalósításához.

A sürgősségi ellátás során a magyar légimentők az egész ország területén évről évre egyre több életet tudnak menteni a sürgősségi betegellátásban alkalmazott megfelelő eszközökkel, felszerelésekkel. Ezeknek a felszereléseknek az állapota jelentősen befolyásolja a betegek életkilátásait.

Ezért kérjük továbbra is az Önök megtisztelő segítségét, hogy ezek a speciálisan kialakított fontos eszközök, melyek a folyamatos használat miatt elhasználódnak továbbra is biztosítva legyenek.

A mentőszolgálat dolgozói nap, mint nap emberfeletti küzdelmet folytatnak életüket kockáztatva a bajbajutottak megmentéséért. Segítsünk Nekik mi is!

Tisztelt Támogató!

Kérjük szíves támogatását, hogy a légimentők sürgősségi ellátását célzó eszközök és felszerelések közös összefogással biztosítva legyenek.

Jelenleg az alábbi eszközre van szükség:

**1 db Comb verőér kanülálást szimuláló fantom (FemonaLine Man Rendszer),
melynek ára: bruttó 1.600.000.-Ft.**

Ez a rendszer képzési, oktatási célokat szolgál, a balesetet szenvedett személyek mielőbbi gyógyulásának elősegítése érdekében.

A legkisebb anyagi segítség is sokat ér!

Az adományról adóigazolást állítunk ki, amit a hatályos pénzügyi rendelkezések alapján elszámolhat. Amennyiben adóigazolást kér, kérjük jelezze.

Budapest, 2024.10.17.

Tisztelettel:

Rédei Lászlóné sk.
alapítvány elnöke