

## JEGYZŐKÖNYV

Lispezentadorján Község Önkormányzat Képviselő- testületének  
2026. április 20. napján megtartott  
soron kívüli nyilvános üléséről

**Határozatok száma:**

Sorszám	Tárgya
46/2026. (IV.20.)	Lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása
47/2026. (IV.20.)	Döntés beérkezett falugondnoki pályázatról (Tóthné Simon Katalin)
48/2026. (IV.20.)	Döntés beérkezett árajánlatokról (VK.JP2.) „Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése” (Stil-Hán Kft.)
49/2026. (IV.20.)	Döntés beérkezett árajánlatokról (VK.JP2.) „Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása” (Gódor Ferenc ev.)

**Rendeletek:**

-

## *J e g y z ő k ö n y v*

### **Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános üléséről**

**Az ülés helye:** Lispesztadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége  
8888 Lispesztadorján, Jókai Mór u. 2.

**Az ülés időpontja:** 2026. április 20. 18 óra 30 perc

**Az ülés formája:** soron kívüli, nyilvános ülés

**Jelen vannak:**

Kovács Roland	polgármester
Halápi Szabina	alpolgármester
Aranyi Józsefné	képviselő
Kovács Zoltán	képviselő
Kovács Zsolt	képviselő

**Igazoltan van távol:** -

**Igazolatlanul van távol:** -

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

**Meghívottként jelen van:** -

#### I. NAPIREND ELŐTT

**Kovács Roland polgármester** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Felkérte a képviselőtestületet, hogy a kiküldött napirendi pontok elfogadására.

**1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

**2./ Döntés beérkezett falugondnoki pályázatokról (szóbeli előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

**3./ Döntés Versenyképes Járások Programban (2.) beérkezett ajánlatokról (írásbeli előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

**4./ Egyebek**  
Előadó: Kovács Roland polgármester

#### II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

**1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

**Kovács Roland polgármester** tájékoztatta a megjelenteket, hogy a lejárt határidejű határozatok az előterjesztésben foglaltak szerint végrehajtásra kerültek. A falugondnok munkaköre közös

megegyezéssel megszűnt, így új pályázatkerült kiírásra, a alkossági fórumot megtartottuk a testületi ülés előtt. A fakitermelési szerződések megkötésre és kiszámlázásra kerültek. A szennyvízpályázat hiánypótlása folyamatban van.

A képviselő-testület a tájékoztatás megköszönte, majd a polgármester feltette szavazásra a beszámolókat elfogadását.

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen**, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**46/2026. (IV.20.) képviselő-testületi határozat**

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Roland polgármester

**2./ Döntés beérkezett falugondnoki pályázatokról**

Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

**Kovács Roland polgármester** elmondta egy fő jelentkező maradt, a fórumon mindenki feltehetette kérdését. Javasolja Katit

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen**, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**47/2026. (IV.20.) képviselő-testületi határozat**

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóthné Simon Katalin

- 1) Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján Tóthné Simon Katalin (született: \_\_\_\_\_, anyja neve: \_\_\_\_\_, SZIG: \_\_\_\_\_, LIG: \_\_\_\_\_, SZAZ: \_\_\_\_\_) 8888 Lispezsentadorján, Béke út 11. szám alatti lakost 2025. május 21. napjától határozatlan időre falugondnok munkakörbe kinevezi.
- 2) A képviselő-testület - a Kjt. 21/A. (2) bekezdése alapján három hónap próbaidőt köt ki.
- 3) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a közalkalmazott- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 6. § (5) bekezdés és 39. § (5) bekezdései alapján a munkakör betöltéséhez szükséges falu- és tanyagondnoki alapképzéssel rendelkezik.
- 4) A képviselő-testület a közalkalmazott számára a Kjt. 66. § (9) bekezdése szerinti – szociális ágazati pótlékkal növelt - garantált illetményt állapítja meg.
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezés aláírására és a jogviszony létesítésével összefüggő valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Roland polgármester

### 3./ **Döntés Versenyképes Járások Programban (2.) beérkezett ajánlatokról** Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

#### 1. *Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése*

**Kovács Roland polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy „*Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése*” tárgyban ajánlatkérést folytatott le az önkormányzat. Három ajánlat érkezett be. A legkedvezőbbet a Stil-Hán Kft. adta, ajánlata: nettó 637.000 Ft + 171.990 Ft Áfa= bruttó 808.990 Ft. Javaslom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

A képviselő-testület a tájékoztatás megköszönte, majd a polgármester feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem** szavazattal, tartózkodás nélkül, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

#### **48/2026. (IV.20.) képviselő-testületi határozat**

- 1) Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete „*Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése*” tárgyban a „*Versenyképes Járások Program*” című projekt keretében annak megvalósítása céljából közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.
- 2) Az ajánlatok három ajánlattevő részére kerültek megküldésre: London 2011 Kft, Molnár Farm 90 Kft. és a Stil-Hán Kft.
- 3) Határidőben három ajánlattevőtől érkezett érvényes ajánlat, melyek a következők voltak:
  - a. **London 2001 Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-064572, Adószám: 12479612-2-20, Székhely: 8756 Kiszécsé, Kossuth u. 14., képviseli: Lukácsi László ügyvezető) ajánlata: nettó 662.937-Ft + áfa: 178.993.-Ft, mindösszesen: **bruttó 841.930.-Ft.**
  - b. **Molnár Farm 90 Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-064497, Adószám: 11986407-2-20, Székhely: 8866 Becsehely, Táncsics Mihály u. 5., képviseli: Molnár Zoltánné, Rodek-Molnár Tímea ügyvezetők) ajánlata: nettó 691.900.-Ft + áfa: 186.813.-Ft, mindösszesen: **bruttó 6.030.001.-Ft.**
  - c. **Stil-Hán Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-076908, Adószám: 27338528-2-20, Székhely: 8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 1. Fsz. 1. ajtó, képviseli: Lukács Vilmos ügyvezető) ajánlata: nettó 637.000.-Ft + áfa: 171.990.-Ft, mindösszesen: **bruttó 808.990.-Ft.**
- 4) Lispesztadorján Község Önkormányzata a három ajánlattételi felhívás közül a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlatot tevő **Stil-Hán Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-076908, Adószám: 27338528-2-20, Székhely: 8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 1. Fsz. 1. ajtó, képviseli: Lukács Vilmos ügyvezető) ajánlatát: nettó 637.000.-Ft + áfa: 171.990.-Ft, mindösszesen: **bruttó 808.990.-Ft**, azaz bruttó nyolcszáznyolcezer-kilencszázkilencven forint összegű ajánlatát fogadja el.
- 5) A képviselő-testület megállapítja, hogy a Lispesztadorján Község Önkormányzata „*Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése*” tárgyban a „*Versenyképes Járások Program*” című projekt keretében kiírt ajánlattételi felhívás eredményes.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Kovács Roland polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a szerződés aláírására.
- 7) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Kovács Roland polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: tájékoztatásra: 2026. május 10., szerződéskötésre: 2026. május 31.

Felelős: Kovács Roland polgármester

## 2. „Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása”

**Kovács Roland polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy „Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása” tárgyban ajánlatkérést folytatott le az önkormányzat. Három ajánlat érkezett be. A három ajánlattevő közül Gódor Ferenc ev. 8747 Garabonc Fő út 59. ajánlata: nettó 3.300.000 Ft + 891.000 Ft Áfa, összesen bruttó 4.191.000 Ft ajánlata a legkedvezőbb. Javlom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

A képviselő-testület a tájékoztatás megköszönte, majd a polgármester feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen**, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

### 49/2026. (IV.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása” tárgyban a „Versenyképes Járások Program” című projekt keretében annak megvalósítása céljából közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.
- 2) Az ajánlatok három ajánlattevő részére kerültek megküldésre: Arany 6 Kft., Gódor Ferenc ev. és a Stil-Hán Kft.
- 3) Határidőben három ajánlattevőtől érkezett érvényes ajánlat, melyek a következők voltak:
  - a. **Arany 6 Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-067626, Adószám: 13889265-2-20, Székhely: 8747 Garabonc, Fő u. 38., képviseli: Farkas Zsolt ügyvezető) ajánlata: nettó 3.805.000.- Ft + áfa: 1.027.350.-Ft, mindösszesen: **bruttó 4.832.350.-Ft.**
  - b. **Gódor Ferenc ev.** (Székhely 8747 Garabonc, Fő út 59., adószám: 63129982240, nyilvántartási szám: 4819706) ajánlata: nettó 3.300.000.-Ft + áfa: 891.000.-Ft, mindösszesen: **bruttó 4.191.000.-Ft.**
  - c. **Stil-Hán Kft.** (Cégjegyzékszám: 20-09-076908, Adószám: 27338528-2-20, Székhely: 8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 1. Fsz. 1. ajtó, képviseli: Lukács Vilmos ügyvezető) ajánlata: nettó 3.870.000.-Ft + áfa: 1.044.900.-Ft, mindösszesen: **bruttó 4.914.900.-Ft.**
- 4) Lispesztadorján Község Önkormányzata a három ajánlattételi felhívás közül a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlatot tevő **Gódor Ferenc ev.** (Székhely 8747 Garabonc, Fő út 59., adószám: 63129982240, nyilvántartási szám: 4819706) ajánlatát: nettó 3.300.000.-Ft + áfa: 891.000.-Ft, mindösszesen: **bruttó 4.191.000.-Ft**, azaz bruttó négy millió-egyszázkilencvenegyezer forint összegű ajánlatát fogadja el.
- 5) A képviselő-testület megállapítja, hogy a Lispesztadorján Község Önkormányzata „Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása” tárgyban a „Versenyképes Járások Program” című projekt keretében kiírt ajánlattételi felhívás eredményes.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Kovács Roland polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a szerződés aláírására.
- 7) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Kovács Roland polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: tájékoztatásra: 2026. május 10., szerződéskötésre: 2026. május 31.

Felelős: Kovács Roland polgármester

## 4./ Egyebek

Előadó: Kovács Roland polgármester

**Kovács Roland polgármester** elmondta, hogy az önkormányzat részéről a kínai kistraktor meg lett javítva, kb. fél millió forint értékben, de munkadíjat nem kellett fizetni. Köszönjük Kiss Bence társadalmi munkáját. Krumpli elültetésre került, káposztáskert megjárva, május végére ígérték a palántákat. A kukoricát holnapután vetik. Maróc segít a tárcsázásban.

Ezután a polgármester megkérdezte van-e további kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 55 perckor bezárta.



Kovács Roland  
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó  
jegyző



Lispezsentadorján Község Polgármestere  
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

## MEGHÍVÓ

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
soron kívüli nyilvános ülését  
**2026. április 20. napján (hétfőn) 18.30. órára**  
összehívom.

**Az ülés helyszíne:** Lispezsentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége  
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

### **Nyilvános ülés napirendje:**

- 1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester
- 2./ **Döntés beérkezett falugondnoki pályázatokról** *(szóbeli előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester
- 3./ **Döntés Versenyképes Járások Programban (2.) beérkezett ajánlatokról** *(írásbeli előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester
- 4./ **Egyebek**  
Előadó: Kovács Roland polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Lispezsentadorján, 2026. április 15.

Kovács Roland s.k.  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2026. április 20. napján tartandó**  
**soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére**

## 1. napirendi pont

<b>Az előterjesztés tárgya:</b>	<b>Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról</b>
<b>A napirend előterjesztője:</b>	Kovács Roland polgármester
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Dr. Resch Karolina Ildikójegyző
<b>Döntéshozatal módja:</b>	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
<b>Melléklet:</b>	1 db táblázat

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X.9.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat**

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Roland polgármester

Lispezsentadorján, 2026. április 15.

Kovács Roland s.k.  
polgármester

**Polgármesteri beszámoló**  
**- LISPESENZENTADORJÁN -**

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Megített intézkedés
2026. március 30.	Nyilvános ülés		
35/2026. (III.30.)	Lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
36/2026. (III.30.)	Döntés a szociális alapszolgáltatások és gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának módosításáról	azonnal	Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulás tájékoztatása megtörtént.
37/2026. (III.30.)	Döntés beszerzési eljárás megindításáról Temetőképű cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése a „Versenyképes Járások Program” című projekt tárgyban	2026. április 15	A beszerzési eljárás lefolytatásra került. A nyertes ajánlattevő kiválasztása a következő testületi ülésen történik.
38/2026. (III.30.)	Döntés beszerzési eljárás megindításáról Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása a Versenyképes Járások Program című projekt tárgyban	2026. április 15	A beszerzési eljárás lefolytatásra került. A nyertes ajánlattevő kiválasztása a következő testületi ülésen történik.
39/2026. (III.30.)			
40/2026. (III.30.)	Döntés ingatlanfelajánlás elfogadásáról - Lisperesztentadorján 472.476.478,501,505,507.hrsz.	folyamatos	Az ingatlan tulajdonosok és az ügyvéd részére a határozatkivonatok megküldésre kerültek. A szerződés készítése és aláírása folyamatban van.
41/2026. (III.30.)	Döntés ingatlanfelajánlás elfogadásáról – Lisperesztentadorján 40. hrsz.	folyamatos	A tulajdonosok és az ügyvéd részére a kivonat megküldésre kerültek. A szerződéskészítése és aláírása folyamatban van.
42/2026. (III.30.)	Döntés Zöld Zóna Kft. kérelme tárgyában	2026. április 20.	Kérelmező tájékoztatása megtörtént.
43/2026. (III.30.)	Medio-Tech Kft üzemeteltési szerződésének 1. módosítása	folyamatos	A szerződés módosítás aláírásra került.
44/2026. (III.30.)	KREDENC Eggyűttes fellépésre meghívása	folyamatos	A fellépő megrendelése megtörtént.
45/2026. (III.30.)	Helyi Választási Bizottság Póttagjának megválasztása (Kissesküttel: megválasztásai követő öt napon belül)		Az eskütelek megtörténtek.
2026. március 30.	Zárt ülés		
45/2026. (III.30.)	Döntés gyógszertámogatási kérelem tárgyában hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatás elfogadásáról	azonnal	További intézkedést nem igényel.

**Megalkotott rendeletek:**

Sorszám (ki hirdetési ideje)	Tárgya
5/2026. (III. 30.)	az Önkormányzat Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete módosításáról

## Értékelési és bontási jegyzőkönyv

Lispezsentadorján Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében támogatást nyert. A Megrendelő a projekt megvalósításához kapcsolódóan **Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése tárgyban** ajánlatkérést folytatott le, mely munkára három árajánlatot kért be.

A beszerzés tárgya: Temetőkapu cseréje és temetői padok beszerzése és telepítése a Versenyképes Járások Program keretében

A beérkezett 3 ajánlat:

**London 2001 Kft. 8756 Kistréce Kossuth út 14.**

ajánlata: nettó 662.937 Ft+178.993 Ft Áfa= bruttó 841.930 Ft

**Molnár FARM 90 Kft. 8866 Becsehely Táncsics u. 5.**

ajánlata: nettó 691.900 Ft + 186.813 Ft Áfa= bruttó 878.713 Ft

**Stil-Hán Kft. 8868 Letenye Kossuth u.1.**

ajánlata: nettó 637.000 Ft + 171.990 Ft Áfa= bruttó 808.990 Ft

A három ajánlattevő közül **Stil-Hán Kft. 8868 Letenye Kossuth u.1.** ajánlata: nettó 637.000 Ft + 171.990 Ft Áfa= bruttó 808.990 Ft ajánlata a legkedvezőbb.

Dátum: Lispezsentadorján,2026.04.10.

Kovács Roland  
polgármester

## Értékelési és bontási jegyzőkönyv

Lispezsentadorján Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében támogatást nyert. A Megrendelő a projekt megvalósításához kapcsolódóan **Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása tárgyban** ajánlatkérést folytatott le, mely munkára három árajánlatot kért be.

A beszerzés tárgya: **Kerékpártároló, gépszín és bálátároló kialakítása** a Versenyképes Járások Program keretében

A beérkezett 3 ajánlat:

**Arany 6 Kft. 8747 Garabonc Fő út 38.**

ajánlata: nettó 3.805.000 Ft + 1.027.350 Ft Áfa, összesen bruttó 4.832.350 Ft

**Gódor Ferenc ev. 8747 Garabonc Fő út 59.**

ajánlata: nettó 3.300.000 Ft + 891.000 Ft Áfa, összesen bruttó 4.191.000 Ft

**Stil-Han Kft. 8868 Letenye Kossuth Lajos u.1.**

ajánlata: nettó 3.870.000 Ft + 1.044.900 Ft Áfa, összesen bruttó 4.914.900Ft

A három ajánlattevő közül **Gódor Ferenc ev. 8747 Garabonc Fő út 59.** ajánlata: nettó 3.300.000 Ft + 891.000 Ft Áfa, összesen bruttó 4.191.000 Ft ajánlata a legkedvezőbb.

Dátum: Lispezsentadorján,2026.04.10.

.....  
Kovács Roland  
polgármester