JEGYZŐKÖNYV

Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2025. október 27. napján megtartott
soron kívüli nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
77/2025.(X.27.)	*A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása*
78/2025.(X.27.)	*Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata*
79/2025.(X.27.)	*Új megállapodás elfogadása Fogászati Ügyeleti tevékenység elvégzésére (Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata)*
80/2025.(X.27.)	*Délzalai Vízmű Zrt. 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása*
81/2025.(X.27.)	*2026. évi Szociális típusú közfoglalkoztatási program megvalósítására vonatkozó döntés meghozatala*
82/2025.(X.27.)	*Döntés ingatlanbérléssel kapcsolatos kérelemről*
83/2025.(X.27.)	*Ajánlattételi felhívás közzététele egyedi szennyvízkezelési kisberendezések engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére*
84/2025.(X.27.)	*Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentőegyesület kérelme tárgyában döntés (150.000.-Ft)*

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	*Tárgya*	*Kapcsolódó önkormányzati rendelet*	*Kódszám*
10/2025. (X.27.)	*az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete módosításáról*	*9/2024. (X. 9.)*	*A1*
11/2025. (X.27.)	*a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról*	*8/2010(XII.29.)*	*E4*
12/2025. (X.27.)	*a telekadóról*	*-*	*E2*
13/2025. (X.27.)	*a kommunális adóról*	*2/2001(II.5.)*	*E3*

Jegyzőkönyv

Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Lispeszentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispeszentadorján, Jókai Mór u. 2.
Az ülés időpontja: 2025. október 29. 17 óra 30 perc
Az ülés formája: soron következő, nyilvános ülés

Jelen vannak:	Kovács Roland	polgármester
	Halápi Szabina	alpolgármester
	Aranyi Józsefné	képviselő
	Kovács Zoltán	képviselő
Igazoltan van távol:	Kovács Zsolt	képviselő
Igazolatlanul van távol:	-	
Tanácskozási joggal jelen van:	Dr. Resch Karolina Ildikó	jegyző
Meghívottként jelen van:	-	

I. NAPIREND ELŐTT

Kovács Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt. Kovács Zsolt képviselő jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. Az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Felkérte a képviselőtestületet, hogy a kiküldött napirendi pontok mellé vegye fel 9./ Ajánlattételi felhívás közzététele egyedi szennyvízkezelési kisberendezések engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére, valamint 10./ Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület támogatási kérelme napirendi pontokat, így a 11./ Egyebek napirendi pont lenne. Ezután felkérte a képviselő-testületet a kiküldött napirendi pontok elfogadására.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet **4 igen** szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

2./ **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

3./ **Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

4./ **Adórendeletek felülvizsgálata** *(írásbeli és szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

5./ **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata megkeresése - Fogászati Ügyeleti tevékenység elvégzésére vonatkozó megállapodás megszüntetése és új megállapodás megkötése tárgyában** *(szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

6./ **Délzalai Vízmű Zrt. 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó Kovács Roland polgármester

7./ **2026. évi Szociális típusú közfoglalkoztatási program megvalósítására vonatkozó döntés meghozatala** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó Kovács Roland polgármester

8./ **Ingatlanbérléssel kapcsolatos kérelem megtárgyalása** *(szóbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

9./ **Ajánlattételi felhívás közzététele egyedi szennyvízkezelési kisberendezések engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére** *(szóbeli és írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

10./ **Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület támogatási kérelme** *(szóbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

11./**Egyebek**
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester elmondta, hogy a határozatok a kiküldött előterjesztés szerint kerültek végrehajtásra. Kérem fogadják a beszámolómat, ha nincs kérdés.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

77/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Roland polgármester

2./ **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester felkérésére Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal 2025.10.03. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában

tájékoztatta a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok tekintetében arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára a vármegyei kormányhivataloknak 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelte a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát. A szakmai segítségnyújtás 6. melléklete tartalmazza Lispeszentadorján Község Önkormányzatának a szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendeletére vonatkozó észrevételeket. Ezek részletesen kifejtésre kerültek az előterjesztésben. A rendeletmódosítás főbb pontjai:
1. rendelkező rész kiegészítése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozással.
2. ülések számának meghatározása
3. ülések helyszínének meghatározása
4. tartózkodás lehetőségének jegyzőkönyvben történő deklarálása
5. szavazategyenlőség esetén nemleges döntéshozatal
6. kérdéses eredmény esetén szavazás megismétlése
7. aljegyzői tisztség törlése betöltetlenség miatt.
Az észrevételek alapján elkészítettem a rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, valamint a Polgármester Úr kérésére kiegészítettem a havi kettő fogadóórát egyre. Ha van kérdés a rendelet-tervezettel kapcsolatban, akkor kérem tegyék fel.

Kovács Roland polgármester megköszönte a tájékoztatást, megkérdezte van-e valakinek kérdése.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.)
önkormányzati rendelete módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata
Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendeletében határozta meg a köztemetőkre vonatkozó díjakat. Településünkön a következő ingatlanokon működik köztemető: a) 8888 Lispeszentadorján, belterület 543 helyrajzi számon felvett ingatlan és a b) 8888 Lispeszentadorján, külterület 0120 helyrajzi számon felvett ingatlan. Tekintettel arra, hogy a rendelet meghozatala óta még nem telet el hosszabb idő, javaslom, hogy a díjakat ne változtassa meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

78/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében foglalt díjakat és úgy határoz, hogy azokat nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Roland polgármester

4./ Adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester felkérte Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy ismertesse az adórendeletek felülvizsgálatának időszerűségét és az iparűzési adórendelet módosításának szükségességét.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 138. § (3) a) pontja, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján a települési önkormányzat képviselőtestülete helyi adókat vezethet be. Lispeszentadorján község közigazgatási területén az önkormányzat rendelettel bevezette az idegenforgalmi adót (az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként: 300 Ft); a helyi iparűzési adót. (állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a), valamint a magánszemélyek kommunális adóját (adótárgyanként 8.000,- Ft/év). Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a alapján Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A fentiekre tekintettel amennyiben az önkormányzat új adórendeletet kíván alkotni, akkor azt 2025. november 30. napjáig kell elfogadnia ahhoz, hogy 2026. január 1. napján hatályba léphessen.
Ezen felül szükséges az iparűzési adóról szóló rendelet módosítása, mert az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény érintette a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (továbbiakban Htv.) is. A változás alapján az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni helyi adófizetési kötelezettség megszűnt. A jelenleg hatályos 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet tartalmazza az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adózás szabályozását, melyet törölni szükséges. (Ennél az adó mértéke naptári naponként 5 000 Ft volt.)

Kovács Roland polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd elmondta, hogy ezt a technikai jellegű adómódosítást Jegyzőasszony előkészítette, az előterjesztés a tervezettel, hatásvizsgálattal együtt megküldésre került a képviselő-testületi tagok részére. Van kérdés a tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy elkészült egy a telekadóról szóló rendelet-tervezet is. Lispeszentadorján belterületén 197 db beépítetlen terület található, amely körülbelül 19 ha nagyságú. Az előzetes számítások szerint 20 Ft/m2 telekadó kivetése esetén és a kedvezmények érvényesítése után 3 millió forint adóbevételre számíthat az önkormányzat. A bevezetett adó elsősorban

az önkormányzat bevételét növeli, ami a településkép szépítésére fordítható, valamint megváltoztathatja a távol élő emberek szemléletét, hogy területet csak akkor vásároljanak, ha a karbantartását is tudják vállalni.
Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (2) bekezdése alapján a telekadó tekintetében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog. A törvény meghatározza a mentességeket is. Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően lehet a telek m^2-ben számított területe, vagy a telek korrigált forgalmi értéke. Az adó 2026. évi mértékének felső határa az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, vármegyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról szóló tájékoztató alapján 556,2 Ft/m2.

Kovács Roland polgármester megköszönte a tájékoztatást, kiosztotta a módosított tervezetet, majd megkérdezte, hogy van kérdés-e kérdés, módosító javaslat a tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete
a telekadóról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

Kovács Roland polgármester javasolta, hogy a kommunális adó mértéke is kerüljön módosításra. Jelenleg 8.000.-Ft a kommunális adó adótárgyanként. Javaslom, hogy 30.000.-Ft-os adó kerüljön bevezetésre azzal a kedvezménnyel, hogy azon lakosok, akik állandó lakhellyel rendelkeznek a településen részükre 22.000.-Ft kedvezményt biztosít az önkormányzat. Így részükre továbbra is 8.000.-Ft lenne a fizetendő összeg.
Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a jelenlegi kommunális adót szabályozó rendelet több ponton nem felel meg a jogszabályszerkesztésről és jogalkotásról szóló jogszabályoknak, így az előterjesztés tartalmazza egy új rendelet-tervezet elfogadását a korábbi szabályozás hatályon kívül helyezésével.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a kommunális adóról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

5./ Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata megkeresése - Fogászati Ügyeleti tevékenység elvégzésére vonatkozó megállapodás megszüntetése és új megállapodás megkötése tárgyában
Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2019-ben feladat ellátási szerződést kötött az önkormányzat a Nagykanizsai Megyei Jogú Város Önkormányzatával a fogászati ügyeleti tevékenység ellátásával kapcsolatban. 2019. óta változatlanul 100Ft/fő/év a hozzájárulási díj, azonban évről évre csökkenő lakosságszám miatt a hozzájárulás összege folyamatosan csökken, miközben a működési költségek emelkednek. Az új feladat ellátási megállapodásban 2026. január 1. napjától 200/Ft/fő/év lenne a hozzájárulás díja. Javaslom, hogy az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás kerüljön elfogadásra. Van kérdés, észrevétel a megállapodással kapcsolatosan?

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

79/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat

1) Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata fogászati ügyeleti tevékenységről szóló megállapodást az előterjesztés 1. melléklete szerinti formában elfogadja
2) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Kovács Roland polgármestert a fogászati ügyeleti tevékenységről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: a megállapodás aláírására: 2025. november 15.
Felelős: Kovács Roland polgármester

6./ Délzalai Vízmű Zrt. 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása
Előadó Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Délzalai Vízmű Zrt. megküldte a 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét. A tervek tartalmazzák az ivóvíz beruházásait és felújításait. Az előterjesztés szerinti mellékletek alapján nincs feladat 2026-ban a víziközmű rendszerben. Van-e kérdés, észrevétel a 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos?

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

80/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat

1) Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a „Bázakerettye község és térsége vízellátó rendszere" megnevezésű, BK-IV és 11-18698-1-005-00-15 azonosítójú közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszer 2026-2035 évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét elfogadja.
2) A képviselő-testület felhatalmazza a víziközműrendszerben érintett Ellátásért Felelősök képviseletében eljáró Iványi László Ottót, Bázakerettye Község Önkormányzatának polgármesterét, hogy az 1) pontban megjelölt gördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére történő benyújtáshoz szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket tegye meg.
3) A képviselő-testület megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t Cégjegyzékszám: 20-10-040214, székhely: 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/A., képviseli Kendli Richárd elnök-

vezérigazgató) mint víziközmű- szolgáltatót, hogy az elfogadott gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére jóváhagyásra nyújtsa be.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Kovács Roland polgármester

7./ 2026. évi Szociális típusú közfoglalkoztatási program megvalósítására vonatkozó döntés meghozatala
Előadó Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Lispeszentadorján Község Önkormányzata szociális típusú közfoglalkoztatási mintaprogramban venne részt a 2026.03.01-2027.02.28 közötti időszakban. A 2026. évben indított járási mintaprogram alapvető célja az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása, működtetése. A mintaprogramban foglalkoztatottak munkájuk során olyan ismeretekhez jutnak, ami segíti őket a későbbiekben a munkaerőpiacon történő elhelyezkedésben, egyúttal értéktermelő tevékenységet végeznek. A polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

81/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat
Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi közfoglalkoztatási járási mintaprogramra, szociális típusú program megvalósítására nyújt be kérelmet.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kovács Roland polgármester

8./ Ingatlanbérléssel kapcsolatos kérelem megtárgyalása
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy érkezett egy kérelem érkezett két német állampolgártól, hogy szeretnék kibérelni a régi óvodát és a Mandala Szálló utolsó két szobáját tárolási célra. Az ingatlanuk felújításáig szeretnének bútorokat tárolni ezen helyiségekben. Tekintettel arra, hogy a helyiségek télen nagyrész kihasználatlanok, így javaslom, hogy havi 40.000.-Ft-os díj ellenében adja bérbe a helyiségeket az önkormányzat. Van kérdés a kérelemmel vagy a javaslatommal kapcsolatban?

Kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a bérbeadási javaslat elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

82/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat

Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Jürdens Geb. Kopp (sz.: , szig:) és Jürdens Uwe Louis Ernst (sz.: szig:) 21782 Bülkau Lichtenpilz 1. szám alatti lakosok részére 2025. november 1. napjától 2026. április 30. napjáig havi 40.000.-Ft/bérleti díj ellenében 30 napos felmondási határidővel bérbe adja a Lispeszentadorján 101. hrsz.-ú ún. „régi óvoda" és Lispeszentadorján 95.hrsz.- ú ingatlanok 1-1 helyiségét bútortárolás céljából.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kérelmezők tájékoztatására a bérleti szerződés aláírására és benyújtására.

Határidő: szerződéskötésre: 2025. október 30.
Felelős: Kovács Roland polgármester

9./ Ajánlattételi felhívás közzététele egyedi szennyvízkezelési kisberendezések engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére

Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy az egyedi szennyvízkezelési pályázatban megkérte önkormányzatunk az üzemeltetési engedélyt. Több körös lett, mert időközben egy jogszabálymódosítás miatt át került más hatósághoz a hatáskör. A hatóság hiánypótlást bocsátott ki. Ennek meghosszabbítását kértük november végéig. Ehhez kapcsolódóan szükséges ajánlattételi felhívás közzététele az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére. Jegyzőasszony elkészítette a felhívást, ami kiküldésre került. Javaslom, hogy az önkormányzat három piaci szereplő részére küldje meg a felhívást. Van ezzel kapcsolatban kérdés?

Kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a bérbeadási javaslat elfogadását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

83/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat

1) Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, Lispeszentadorján község területén létesített egyedi szennyvíztisztító kisberendezések vízjogi üzemeltetési engedélyezési dokumentáció elkészítésére közbeszerzési értékhatár alatti feltételes nyilvános beszerzési eljárás megindítása tárgyban ajánlattételi felhívást tesz közzé az előterjesztés szerinti formában.
2) A képviselő-testület felkéri az alábbi – jogosultsággal rendelkező – gazdasági szereplőket, hogy a jogszabályoknak megfelelő tartalommal adjanak árajánlatot az 1) pontban foglalt dokumentáció elkészítésére:
   a. AQUA DROP Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 18-09-105470, Adószám: 13038665-2-18, képviseli: Szilvás István ügyvezető) 9730 Kőszeg, Szabóhegyi út 32. aquadrop.kft@gmail.com

   b. Vasi Agilitas Kft. (Cégjegyzékszám: 18-09-105225, Adószám: 12921236-2-18, képviseli: Bangó Ernő vezető tisztségviselő) 9772 Balogunyom, Akacs Mihály u. 12, vasiagil@t-online.hu

c. Szakály Mérnöki Iroda Kft. (Cégjegyzékszám: 18-09-105753, Adószám: 13173584-2-18, képviseli: Szakály László ügyvezető) 9700 Szombathely, Apáczai Csere János sétány. 12, szakalykft@gmail.com

3) A képviselő-testület felkéri Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívás közzétételéről és a 2) pontban foglalt gazdasági szereplők részére történő megküldésről gondoskodjon.
4) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Kovács Roland polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevővel megbízási szerződést kössön a tervezési feladatok ellátására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kovács Roland polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

10./ Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület támogatási kérelmet küldött az önkormányzathoz. Működésre kérnek támogatást. Összeget nem jelöltek meg. Tekintettel arra, hogy az egyesület tagjai településünkön és a környéken is hatékony segítő munkát végeznek javaslom, hogy részükre 150.000.-Ft egyszeri támogatást nyújtson az önkormányzat a vonatkozó rendeleteink szerint.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a támogatás nyújtását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

84/2025.(X.27.) képviselő-testületi határozat

1) Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 7/2014.(VI.30.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület (8887 Bázakerettye, Majori utca 20., Nyilvántartási szám: 20-02-0003205, képviseli: Hajdár László elnök) - a továbbiakban Támogatott – számára támogatást nyújt az alábbiak szerint:
2) A képviselő-testület a Támogatott számára 150 000,- Ft, azaz egyszázötvenezer forint vissza nem térítendő pénzbeli támogatást biztosít. A támogatás kifizetése banki átutalással történik.
3) A támogatás célja: működési támogatáshoz hozzájárulás. A támogatott a támogatási cél megvalósulását követő 30 napon belül köteles elszámolni a képviselő-testület felé.
4) A képviselő-testület a támogatást a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: Kovács Roland polgármester

11./Egyebek
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester elmondta, hogy a Versenyképes Járások Program keretében beszerzendő közterületi kamerák telepítési helyének tulajdonosaival való megállapodás aláírása és egyedi fogyasztásmérő telepítése szükséges.

Kovács Roland polgármester megkérdezte van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 25 perckor bezárta.

K.m.f.

Kovács Roland
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27-i soron kívüli nyilvános üléséről

Lispeszentadorján Község Önkormányzata

Kovács Roland	**polgármester**	
Halápi Szabina	**alpolgármester**	
Aranyi Józsefné	**képviselő**	Aranyi Józsefné
Kovács Zoltán	**képviselő**	
Kovács Zsolt	**képviselő**	
Dr. Resch Karolina	**jegyző**	

Lispeszentadorján Község Polgármestere
8888 Lispeszentadorján, Jókai Mór u. 2.

MEGHÍVÓ

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
soron kívüli nyilvános ülését
2025. október 27. napján (hétfőn) 17.30 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Lispeszentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispeszentadorján, Jókai Mór u. 2.

Nyilvános ülés napirendje:

1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

2./ **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

3./ **Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

4./ **Adórendeletek felülvizsgálata** *(írásbeli és szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

5./ **Nagykanizsa Megyei Jogú Önkormányzata megkeresése - Fogászati Ügyeleti tevékenység elvégzésére vonatkozó megállapodás megszüntetése és új megállapodás megkötése tárgyában** *(szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Kovács Roland polgármester

6./ **Délzalai Vízmű Zrt. 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó Kovács Roland polgármester

7./ **2026. évi Szociális típusú közfoglalkoztatási program megvalósítására vonatkozó döntés meghozatala** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó Kovács Roland polgármester

8./ **Ingatlanbérléssel kapcsolatos kérelem megtárgyalása** *(szóbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

9./ **Egyebek**
Előterjesztő: Kovács Roland polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Lispeszentadorján, 2025. október 22.

Kovács Roland s.k.
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	**Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1 db táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X.9.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A **lejárt határidejű határozatok** a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Roland polgármester

Lispeszentadorján, 2025. október 22.

Kovács Roland s.k.
polgármester

Polgármesteri beszámoló

- LISPESZENTADORJÁN-

Sorszám	*Döntés tárgya*	*Határidő*	*Megtett intézkedés*
	2025. év		
2025.szeptember 25.	***Nyilvános ülés - soron kívüli***		
71/2025.(IX.25.)	*A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása*	*azonnal*	*További intézkedést nem igényel.*
72/2025.(IX.25.)	*Kameratelepítésekkel kapcsolatos döntések – ingatlantulajdonosokkal való megállapodás*	*azonnal*	*A rendőrség értesítésére, valamint a települési honlapon történő közzététel folyamatban van.*
73/2025.(IX.25.)	*Fogorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátásáról szóló feladatellátási szerződés 3. számú módosításának elfogadása*	*folyamatos*	*A szerződés aláírásra került. A hatóságok részére a módosítást megküldtük.*
74/2025.(IX.25.)	*A köztisztaság helyi szabályairól szóló 14/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozat elfogadása*	*folyamatos*	*A határozatkivonat és véleménykérés megküldésre került a jogosult hatóság részére.*
75/2025.(IX.25.)	*Döntés általános iskolai felvételi körzethatár módosítás kéréséről*	*2025. 10.10.*	*Nagykanizsai Tankerülettájékoztatása megtörtént.*
76/2025.(IX.25.)	*Településtervvel kapcsolatos döntések kiegészítése, 69/2025. (IX.9.) számú képviselő-testületi határozat 1. és 2. pontja visszavonása*	*folyamatos.*	*A tervező és a települési főépítész részére megküldésre került a határozatkivonat.*
73/2025.(IX.25.)	*Fogorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátásáról szóló feladatellátási szerződés 3. számú módosításának elfogadása*	*folyamatos*	*A szerződés aláírásra került. A hatóságok részére a módosítást megküldtük.*

Megalkotott rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	*Tárgya*
9/2025. (IX.25.)	*az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendeletének módosításáról*

ELŐTERJESZTÉS

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. ZVMKH ZA/030/1411-1/2025.sz. szakmai segítségnyújtása 2. rendelet-tervezet 3. hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot. Ez biztosítja az eredeti **jogalkotói hatáskört**.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjai alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot és meghatározza szervezeti és működési rendjét. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 41. § (4) bekezdése alapján képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.
Az Mötv. 53. § (1) bekezdése alapján **a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.** A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:

a) az önkormányzat hivatalos megnevezéséről, székhelyéről;
b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;
c) a képviselő-testület üléseinek összehívásáról, vezetéséről, tanácskozási rendjéről;
d) az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályokról, az ülés rendjének fenntartásáról és az annak érdekében hozható intézkedésekről;
e) a nyilvánosság biztosításáról;
f) a döntéshozatali eljárásról, a szavazás módjáról;
g) a rendeletalkotásról és határozathozatalról;
h) a képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéről;
i) a közmeghallgatásról;
j) az önkormányzat szerveiről, azok jogállásáról, feladatairól;
k) a jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettségéről;
l) a képviselő-testület bizottságairól.

Utóbbi jogszabály határozza meg a képviselő-testület **feladatkörét**.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal 2025.10.03. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok tekintetében arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára HATHÁT/431-1/2025-KTM. számon kiadott, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelte a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseivel összhangban. A célvizsgálat során áttekintették a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz

tartozó önkormányzatok valamennyi, tárgyban érintett rendeletét, amely eredményeképpen, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében szakmai segítségnyújtást adott, továbbá a mellékletek szerinti észrevételeket tette.

ZVMKH ZA/030/1411-1/2025.sz. szakmai segítségnyújtás 8. melléklete:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024.(X.8) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje

- Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

- Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

- Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)
- Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

ELŐTERJESZTÉS

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. **A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai** [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Polgármester

- Nem megfelelően rendelkezik a rendelet a polgármesteri tisztség betöltésének módjáról

„SZMSZ 56. § (2) A polgármester megbízatását főállásban, közszolgálati foglalkoztatási jogviszonyban látja el."

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.
*(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."*

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés
A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

A **szakmai javaslat szerinti rendeletmódosítás határideje: 60 nap, ami 2025.12.02. napján jár le.** Így ezen határidőig szükséges az önkormányzat SZMSZ-ről szóló rendeletét módosítani és erről tájékoztatni a Zala Vármegyei kormányhivatalt a TFIK-felületen.

Jegyzőasszony elkészítette a vizsgált jogszabályi részekre vonatkozó rendeletmódosításról szóló rendelet-tervezetet, ami az előterjesztés 2. melléklete.

A rendeletmódosítás főbb pontjai:
1. rendelkező rész kiegészítése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozással.
2. ülések számának meghatározása
3. ülések helyszínének meghatározása
4. tartózkodás lehetőségének jegyzőkönyvben történő deklarálása
5. szavazategyenlőség esetén nemleges döntéshozatal
6. kérdéses eredmény esetén szavazás megismétlése
7. aljegyzői tisztség törlése betöltetlenség miatt

ELŐTERJESZTÉS

III. További polgármesteri kérés a fogadóórával kapcsolatban

2024. októberében az alakuló ülésen a képviselő-testület a következők szerint határozta meg a polgármesteri fogadóórát az SZMSZ 7. melléklet 1. pont b) alpontjában:

b) Ideje: minden hónap első keddjén 17.30. órától 19.30. óráig

Azonban az elmúlt hónapokban nem volt érdeklődő, mert a lakosság legtöbbször telefonon keres meg, így kérem, hogy a fogadóóra idejét 1 órával csökkentse a képviselő-testület, ami így a következő lenne:

b) Ideje: minden hónap első keddjén 17.30. órától 18.30. óráig

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a melléklet rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Lispeszentadorján, 2025. október 22.

Tisztelettel:

Kovács Roland s.k.
polgármester

Aláírta: dr. Varga Andrea Mária

ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: ZA/030/1411-1/2025.
Ügyintéző: dr. Szabó Eszter
Telefon: 92/507-712
E-mail: torvenyesseg@zala.gov.hu
Határidő: 60 nap

Dr. Resch Karolina jegyző részére
Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára HATHÁT/431-1/2025-KTM. számon kiadott, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelte a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseivel összhangban.

A célvizsgálat során áttekintettem a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok valamennyi, tárgyban érintett rendeletét, amely eredményeképpen, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörömben az alábbi szakmai segítségnyújtást adom, továbbá a mellékletek szerinti észrevételeket teszem.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal a célvizsgálat során az alábbi jogforrások rendelkezéseivel való összhangot vizsgálta:

- Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.)
- A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.)
- A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet)
- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszr.)
- Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet)

Kérem, hogy a mellékletekben foglaltak alapján szíveskedjen áttekinteni a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok hivatkozott rendeleteit és szükség esetén szíveskedjen azok felülvizsgálatáról, illetve módosításáról gondoskodni.

Segítő együttműködését ezúton is köszönöm.

Zalaegerszeg, az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Dr. Varga Andrea
főigazgató

ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 507-700
E-mail: hivatal@zala.gov.hu, KRID: 627393122, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

1. melléklet

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (X. 9) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

2. melléklet

Csörnyeföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (X. 8) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)
   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

   - Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

3. melléklet

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (X. 11) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

4. melléklet

Kiscsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (X. 10) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 15. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]
   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 12. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]
   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 41. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 41. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

5. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 62. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

5. melléklet

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 15. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 41. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

   - Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 41. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 60. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

6. melléklet

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Polgármester

- Nem megfelelően rendelkezik a rendelet a polgármesteri tisztség betöltésének módjáról

„SZMSZ 56. § (2) A polgármester megbízatását főállásban, közszolgálati foglalkoztatási jogviszonyban látja el."

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

7. melléklet

Maróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 15. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 41. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 41. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 60. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

8. melléklet

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024.(X.8) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 14. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 40. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 40. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 61. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

9. melléklet

Szentmargitfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024.(X.10.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

I. Megfelelés magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek

1. A képviselő-testület üléseinek összehívása, vezetése, tanácskozási rendje
   - Nem határozza meg konkrétan az ülések számát. [Mötv. 44. §]

„SZMSZ 15. § (1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal soron következő ülést tart."

Az ülések számát illetően elmondható, hogy az Mötv. az egyes önkormányzatok nagyon eltérő adottságaira tekintettel csak a minimumot (hat ülés) akarta meghatározni. Erre utal az Mötv. 44. §-ban szereplő „szükség szerint" szövegrész, amely azt jelenti, hogy a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízza, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges az Mötv. idézett rendelkezéséből „a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú" szöveg, amely alapján konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

2. Nyilvánosság biztosítása [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

   - Az SZMSZ ülésezés helyszínének meghatározásakor úgy rendelkezik, hogy az ülés egyéb helyszínen is tartható, ezáltal sérül a nyilvánosság biztosításának elve.

„SZMSZ 11. § (3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az önkormányzat székhelyén, illetve a Közösségi Színtér ingatlanokon tartja. Az alakuló ülés, a közmeghallgatás, együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható."

3. A döntéshozatali eljárás, és a szavazás módja [Mötv. 53. § (1) bekezdés f) pont]

   - Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmaz, ennek ellenére a jegyzőkönyvek alapján a képviselők „tartózkodom" szavazattal is élnek. (1625/B/1991. AB határozat)

   - Szavazategyenlőségről történő jogsértő rendelkezést tartalmaz az SZMSZ.

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

„SZMSZ 41. § (3) Szavazategyenlőség esetén az előterjesztő javaslatát a soron következő ülésre terjesztheti elő."

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

- Az Mötv. döntéshozatalra vonatkozó kógens rendelkezéseitől eltérő szabályról rendelkezik a rendelet.

Mötv. 48. § (5) Az ülésvezető megállapítja a szavazás eredményét. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.

„SZMSZ 41. § (1) Ha a szavazás eredményének megállapítása kétséges, akkor a levezető elnök a szavazás megismétlését rendeli el."

4. A képviselő-testület szerveinek megnevezése, jogállása, feladatai [Mötv. 41. § (2) bekezdés, 53. § (1) bekezdés j) pont]

Aljegyző

- Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése szükséges, a tisztség betöltetlenségére való tekintettel.

„SZMSZ 60. § (1) A Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere a jegyző javaslatára – a Hivatal illetékességi területéhez tartozó önkormányzatok polgármestereinek lakosságszám - arányos, többségi döntése alapján - a pályázat alapján, határozatlan időre jogszabályban megállapított képesítési feltételeknek megfelelő aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(2) A jegyzői és az **aljegyzői** tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő **vezetői** megbízással rendelkező köztisztviselőt."

II. Megfelelés a jogszabály-szerkesztéssel kapcsolatos előírásoknak

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés előírásainak való megfelelés

A bevezető rész nem felel meg a Jszr. 6. § b) pontjában, 52. § (1) bekezdésében, 54. § (1) és 55. § (1) és (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, mert a feladatkör megjelölése hiányos, mert nem tartalmazza az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozást.

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2025.10.03 11:17:08
Zala Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között maga határozza meg szervezeti és működési rendjét az Alaptörvény értelmében, e célból került sor az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotására, melyet az Önkormányzat a kötelező tartalmi elemeket tekintve felülvizsgált és jelen rendelettel módosít.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében és az 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:"

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az Önkormányzat székhelyén (8888 Lispeszentadorján Jókai út 2.) tartja. Az együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható, melynek helyszínei:

a) Bázakerettye Község Önkormányzata Közművelődési Színtér - Déryné Művelődési Ház- és Könyvtár nagyterme, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.
b) Csörnyeföld Község Önkormányzata Közművelődési Színtér, 8873 Csörnyeföld, Fő út 6.
c) Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Természetház, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.
d) Kiscsehi Község Önkormányzata Kultúrháza, 8888 Kiscsehi, Petőfi út 2.
e) Lasztonya Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8887 Lasztonya, Kossuth út 1.
f) Maróc Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8888 Maróc, Rákóczi út. 4.
g) Muraszemenye Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8872 Muraszemenye, Zrínyi út 2.
h) Szentmargitfalva Község Önkormányzata Művelődési Háza, 8872 Szentmargitfalva, Fő út 14."

3. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az éves munkaterv szerint, de évente legalább hat alkalommal soron következő ülést tart."

4. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 17. § (5) bekezdés 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület ülésére a képviselőkön kívül tanácskozási joggal meg kell hívni:)
„*1.* a jegyzőt,"

5. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

(1) A képviselő-testület a döntéseit kézfelemeléssel hozza.

(2) A Képviselő-testület döntéseit általában nyílt szavazással hozza. Szavazni csak személyesen „igen", „nem" vagy „tartózkodom" nyilatkozattal lehet."

6. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni"

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni. Az előterjesztett javaslatot elutasító döntést határozati formában kell meghozni."

7. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 44. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A zárt ülés jegyzőkönyvébe a képviselők, a polgármester, alpolgármester, jegyző, a Zala Vármegyei Kormányhivatal vezetője, a tárgyban közvetlenül érintett, valamint a törvényességi ellenőrzést végzők - titoktartási kötelezettség mellett - tekinthetnek be."

8. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 56. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester megbízatását társadalmi megbízatásban látja el, tiszteletdíjára az alpolgármester tesz javaslatot az Mötv. 71. §-a alapján. Tiszteletdíjat, költségtérítést, jutalmat a képviselő-testület állapíthat meg részére."

9. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 59. §-a a következő (3a) és (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A jegyzőt távolléte esetén az általa írásban megbízott, a közös hivatal megfelelő végzettségű ügyintézője helyettesíti.

(3b) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a polgármester jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő vezetői megbízással rendelkező köztisztviselőt."

10. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 7. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

11. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet

a) 22. alcíme,
b) 66. § (5) bekezdés d) pontja.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (X. 27.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Ideje: minden hónap első keddjén 17.30. órától 18.30. óráig"

Általános indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjai alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot és meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal 2025.10.03. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok tekintetében arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára HATHÁT/431-1/2025-KTM. számon kiadott, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelte a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseivel összhangban. A célvizsgálat során áttekintették a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok valamennyi, tárgyban érintett rendeletét, amely eredményeképpen, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében ZVMKH ZA/030/1411-1/2025. sz. szakmai segítségnyújtást adott és észrevételeket tett. A rendeletben ezen észrevételek kerültek módosításra.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: Jszr.) 53. § (2) bekezdése alapján eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett helyi önkormányzati rendelet esetében az önkormányzat eredeti jogalkotói hatáskörét megállapító rendelkezésként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését kell megjelölni.

Jszr. 54. § (1) bekezdése alapján a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet preambulumában egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

Jszr. 55. § (1) és (5) bekezdése alapján a rendelet tervezetének preambulumában a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

Az önkormányzati rendelet tervezete preambulumának megszövegezésekor az önkormányzat feladatköreként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A 2. §-hoz

Nyilvánosság biztosítása érdekében szükséges a lehetséges helyszínek meghatározásának pontos köre. [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

A 3. §-hoz

Az Mötv. 44. §- a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

Az ülések számát illetően a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízta a törvény, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

A 4. §-hoz, a 7. §-hoz, a 9. §-hoz és a 11. §-hoz

Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése/módosítása. szükséges a tisztség betöltetlenségére való tekintettel. Valamint a jegyző helyettesítését is szükséges szabályozni.

Az 5. §-hoz

Az Mötv. 53. § (1) f) pontja alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik: a döntéshozatali eljárásról, a szavazás módjáról.

Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmazott, így ennek pótlása szükséges.

A 6. §-hoz

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges.

A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

A 8. §-hoz

Nem megfelelően rendelkezik a rendelet a polgármesteri tisztség betöltésének módjáról, így azt módosítani szükséges.

A polgármesteri tisztség betölthető főállásban vagy társadalmi megbízatásban, attól függően, hogy hogyan választották e tisztségre a polgármestert. Kovács Roland a polgármesteri ajánlóív kérelmén jelölte meg, hogy megválasztása esetén társadalmi megbízatásban kívánja ellátni a polgármesteri tisztséget és nem főállású polgármesterként.

A 10. §-hoz

Tekintettel arra, hogy az elmúlt hónapokban a Polgármesteri fogadóórákon senki nem jelent meg, így annak időtartamát ajánlott csökkenteni.

A 12. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálati lap
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (X. 27.) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások: A rendelet elfogadása társadalmi hatást nem eredményez. A lakosság tájékoztatása az önkormányzatról, szerveiről, képviselő-testület működéséről, jogairól és kötelezettségeiről a rendelet kihirdetésével megvalósul.

2. Gazdasági, költségvetési hatások: A rendelet elfogadása közvetlen költségvetési hatást nem eredményez.

3. Környezeti hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket nem növeli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A Zala Vármegyei Kormányhivatal 2025.10.03. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok tekintetében arról, hogy a a 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelték a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát. A célvizsgálat során áttekintették a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok valamennyi, tárgyban érintett rendeletét, amely eredményeképpen, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében szakmai segítségnyújtást adott, továbbá a mellékletek szerinti észrevételeket tette. A szakmai segítségnyújtásban foglaltak szerint az önkormányzat SZMSZ-ről szóló rendeletének módosítása szükséges, ennek elmaradása esetén a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet alapján a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet a képviselő-testület felé.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Az esetleges többletkiadásokat a költségvetésben biztosítani kell.
Bázakerettye, 2025. október 21.

Dr. Resch Karolina Ildikó s.k.
jegyző

Aláírta: dr. Varga Andrea Mária

ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére

Iktatószám: ZA/030/1336-3/2025.
Ügyintéző: dr. Szabó Eszter
Telefon: 92/507-712
E-mail: torvenyesseg@zala.gov.hu

Tárgy: Törvényességi felhívás lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §-a alapján a ZA/030/1336-1/2025. számú törvényességi felhívással törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményeztem.

A fenti számú törvényességi felhívásban foglaltakat Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 9. napján tartott ülésén megtárgyalta, a törvényességi felhívásban foglaltakkal a 66/2025. (IX. 9.) számú határozatával egyetértett, a polgármester tiszteletdíját 2025. július 1. napjától a 66/2025. (IX. 9.) számú határozatával a jogszabályi előírásoknak megfelelően megállapította.

Értesítem, hogy a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltaknak megfelelően a törvényességi felügyeleti eljárást lezárom.

Zalaegerszeg, az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Dr. Varga Andrea
főigazgató

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2025.10.02 12:32:37
Zala Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

FŐIGAZGATÓ
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 507-704
E-mail: hivatal@zala.gov.hu , KRID: 627393122, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között maga határozza meg szervezeti és működési rendjét az Alaptörvény értelmében, e célból került sor az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotására, melyet az Önkormányzat a kötelező tartalmi elemeket tekintve felülvizsgált és jelen rendelettel módosít.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében és az 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:"

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület üléseit rendszerint az Önkormányzat székhelyén (8888 Lispeszentadorján Jókai út 2.) tartja. Az együttes testületi ülés, illetve valamely rendkívüli körülmény fennállása esetén az ülés egyéb helyszínen is megtartható, melynek helyszínei:

a) Bázakerettye Község Önkormányzata Közművelődési Színtér - Déryné Művelődési Ház- és Könyvtár nagyterme, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.
b) Csörnyeföld Község Önkormányzata Közművelődési Színtér, 8873 Csörnyeföld, Fő út 6.
c) Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Természetház, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.
d) Kiscsehi Község Önkormányzata Kultúrháza, 8888 Kiscsehi, Petőfi út 2.
e) Lasztonya Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8887 Lasztonya, Kossuth út 1.
f) Maróc Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8888 Maróc, Rákóczi út. 4.
g) Muraszemenye Község Önkormányzata Közösségi Színtere, 8872 Muraszemenye, Zrínyi út 2.
h) Szentmargitfalva Község Önkormányzata Művelődési Háza, 8872 Szentmargitfalva, Fő út 14."

3. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az éves munkaterv szerint, de évente legalább hat alkalommal soron következő ülést tart."

4. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 17. § (5) bekezdés 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A képviselő-testület ülésére a képviselőkön kívül tanácskozási joggal meg kell hívni:)
„*1.* a jegyzőt,"

5. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

(1) A képviselő-testület a döntéseit kézfelemeléssel hozza.

(2) A Képviselő-testület döntéseit általában nyílt szavazással hozza. Szavazni csak személyesen „igen", „nem" vagy „tartózkodom" nyilatkozattal lehet."

6. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, bármely önkormányzati képviselő kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni"

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni. Az előterjesztett javaslatot elutasító döntést határozati formában kell meghozni."

7. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 44. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A zárt ülés jegyzőkönyvébe a képviselők, a polgármester, alpolgármester, jegyző, a Zala Vármegyei Kormányhivatal vezetője, a tárgyban közvetlenül érintett, valamint a törvényességi ellenőrzést végzők - titoktartási kötelezettség mellett - tekinthetnek be."

8. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 56. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester megbízatását társadalmi megbízatásban látja el, tiszteletdíjára az alpolgármester tesz javaslatot az Mötv. 71. §-a alapján. Tiszteletdíjat, költségtérítést, jutalmat a képviselő-testület állapíthat meg részére."

9. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 59. §-a a következő (3a) és (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A jegyzőt távolléte esetén az általa írásban megbízott, a közös hivatal megfelelő végzettségű ügyintézője helyettesíti.

(3b) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása esetén – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatok ellátására a polgármester jelöli ki a képesítési feltételeknek megfelelő vezetői megbízással rendelkező köztisztviselőt."

10. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 7. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

11. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet

a) 22. alcíme,
b) 66. § (5) bekezdés d) pontja.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Lispeszentadorján 2025. október 27.

Kovács Roland
polgármester

LISPESZENTADORJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2025. október 27. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

BAZAKERETTYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8367 BÁZAKERETTYE, FŐ ÚT 4.

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Ideje: minden hónap első keddjén 17.30. órától 18.30. óráig"

Általános indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjai alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot és meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal 2025.10.03. napján érkezett szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok tekintetében arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára HATHÁT/431-1/2025-KTM. számon kiadott, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervében elrendelte a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteinek (a továbbiakban: SZMSZ) vizsgálatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseivel összhangban. A célvizsgálat során áttekintették a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok valamennyi, tárgyban érintett rendeletét, amely eredményeképpen, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében ZVMKH ZA/030/1411-1/2025. sz. szakmai segítségnyújtást adott és észrevételeket tett. A rendeletben ezen észrevételek kerültek módosításra.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: Jszr.) 53. § (2) bekezdése alapján eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett helyi önkormányzati rendelet esetében az önkormányzat eredeti jogalkotói hatáskörét megállapító rendelkezésként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését kell megjelölni.

Jszr. 54. § (1) bekezdése alapján a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet preambulumában egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

Jszr. 55. § (1) és (5) bekezdése alapján a rendelet tervezetének preambulumában a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

Az önkormányzati rendelet tervezete preambulumának megszövegezésekor az önkormányzat feladatköreként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A 2. §-hoz

Nyilvánosság biztosítása érdekében szükséges a lehetséges helyszínek meghatározásának pontos köre. [Mötv. 53. § (1) bekezdés e) pont]

A 3. §-hoz

Az Mötv. 44. §- a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

Az ülések számát illetően a törvényi minimumra figyelemmel a helyi önkormányzatra bízta a törvény, hogy hány ülést tart. Ennek megfelelően lényeges konkrétan szükséges meghatározni az ülések számát, azaz az SZMSZ-ben úgy kell meghatározni az ülések számát, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az, hogy hány ülést fog biztosan tartani az önkormányzat az adott évben. Kúria által hozott döntés van arról, hogy az önkormányzatnak nem csak megalkotni kell az SZMSZ-t, hanem szükséges betartani is (ülésszünet idejére összehívott rendes ülés jogkövetkezményei - Köf.5.009/2019/4. számú határozat).

A 4. §-hoz, a 7. §-hoz, a 9. §-hoz és a 11. §-hoz

Az aljegyzői tisztségre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése/módosítása. szükséges a tisztség betöltetlenségére való tekintettel. Valamint a jegyző helyettesítését is szükséges szabályozni.

Az 5. §-hoz

Az Mötv. 53. § (1) f) pontja alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik: a döntéshozatali eljárásról, a szavazás módjáról.

Tartózkodás lehetőségére vonatkozó rendelkezést a rendelet nem tartalmazott, így ennek pótlása szükséges.

A 6. §-hoz

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges.

A Legfelsőbb Bíróság KGD2004. 176. számú döntése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztett javaslatot elutasító döntését is határozati formában kell meghoznia.

Szavazategyenlőség esetén elutasító döntést kell hozni.

A 8. §-hoz

Nem megfelelően rendelkezik a rendelet a polgármesteri tisztség betöltésének módjáról, így azt módosítani szükséges.

A polgármesteri tisztség betölthető főállásban vagy társadalmi megbízatásban, attól függően, hogy hogyan választották e tisztségre a polgármestert. Kovács Roland a polgármesteri ajánlóív kérelmén jelölte meg, hogy megválasztása esetén társadalmi megbízatásban kívánja ellátni a polgármesteri tisztséget és nem főállású polgármesterként.

A 10. §-hoz

Tekintettel arra, hogy az elmúlt hónapokban a Polgármesteri fogadóórákon senki nem jelent meg, így annak időtartamát ajánlott csökkenteni.

A 12. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.

ELŐTERJESZTÉS

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	**Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontja alapján a településüzemeltetés körében a települési önkormányzat feladata a köztemetők kialakítása és fenntartása.

A köztemető fogalmát a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 3. § b) pontja határozza meg, mely szerint köztemetőnek minősül az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendeletében határozta meg a köztemetőkre vonatkozó díjakat.

Településünkön a következő ingatlanokon működik köztemető:
a) 8888 Lispeszentadorján, belterület 543 helyrajzi számon felvett ingatlan,
b) 8888 Lispeszentadorján, külterület 0120 helyrajzi számon felvett ingatlan.

A Ttv. 43. § (3) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben állapítsa meg – a köztemetőre vonatkozóan – különösen
a) a temető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi tárgyi és infrastrukturális feltételeket;
b) a temető, ravatalozó használatának és igénybevételének szabályait;
c) a temetési hely gazdálkodási szabályait;
d) a sírhely méretezését, sírjelek alkalmazását, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezését, a sírgondozás szabályait;
e) temetőben a kegyeleti közszolgáltatások feltételeit, a temetési hely megváltásának és újraváltásának díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját, illetve a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díját;
f) a temetési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

A Ttv. 40. § (2) bekezdése kimondja, hogy a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg
a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,
d) a temetőbe való behajtás díját.
A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. **A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.**

ELŐTERJESZTÉS

Az egyes díjfajtákon belül a temetőben vállalkozásszerűén munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának 5%-át nem haladhatja meg.
A temető üzemeltetője a szabályzatban megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Nem szedhető díj a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.
A települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviseleti szerveinek véleményét.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendelete 4. melléklete tartalmazza a temetési hely megváltásának, a temetőfenntartási hozzájárulás díja és a létesítmények és szolgáltatások igénybevételének díjait az alábbiak szerint:

A temetési hely megváltásának, a temetőfenntartási hozzájárulás díja és a létesítmények és szolgáltatások igénybevételének díjai

1. Temetési helyek feletti rendelkezési jogért és a rendelkezési jog újra váltásáért fizetendő díjak:

	A	B
1	**Megnevezés**	**Fizetendő díj ÁFÁ-val növelt összege Ft-ban**
2	Egyes felnőtt sírhely	bruttó 5000,- Ft
3	Kettős felnőtt sírhely	bruttó 10 000,- Ft
4	Gyermeksírhely	0,- Ft
5	Urnasírhely	bruttó 5 000,- Ft
6	Gránitlappal lefedett urnasír egyszeri megváltási díja	bruttó 200 000,- Ft
7	Urnasírbolt	bruttó 40 000,- Ft
8	Kétszemélyes sírbolt	bruttó 80 000,- Ft
9	Négyszemélyes sírbolt	bruttó 160 000,-Ft

2.[2] Temetőfenntartási hozzájárulás díja: bruttó 5000,- Ft/alkalom.
3. A temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: 0,- Ft.
4. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj: 0,- Ft.
5. A temetőbe való behajtás díja: 0,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni a rendeletben foglalt díjakat felülvizsgálni szíveskedjenek.

Tekintettel arra, hogy a rendelet, ahogyan a díjszabás is két éven belül történt, így **nem javaslom a díjak emelését.**

Határozati javaslat
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2023. (IV. 4.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében foglalt díjakat és úgy határoz, hogy azokat nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Roland polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Lispeszentadorján, 2025. október 21.

Kovács Roland s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	**Adórendeletek felülvizsgálata**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző Bagladi Ágnes adóügyi ügyintéző
Döntéshozatal módja:	rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 8/2010(XII.29.) r. mód. 2. hatásvizsgálati lap 3. telekadóról szóló rendelet-tervezet 4. hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Adórendeletek felülvizsgálata

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 138. §-a alapján

(3) A települési önkormányzat képviselőtestülete:
a) helyi adókat vezethet be;
b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;
c) megállapítja — a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel — a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;
d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;
e) meghatározza — a helyi adókról, az adóigazgatási rendtartásról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között — illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;
f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;
g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;
h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről;

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény felhatalmazása, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezései alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete az illetékességi területén rendeletben szabályozza a helyi adókat.

Lispeszentadorján község közigazgatási területén az önkormányzat rendelettel bevezette

- **12/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendeletet az az idegenforgalmi adóról.** Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.
- **8/2010(XII.29.) önkormányzati rendeletét a helyi iparűzési adóról.** Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- **2/2001(II.5.) önkormányzati rendeletét a magánszemélyek kommunális adójáról.** Az adó mértéke adótárgyanként 8.000,- Ft/év.

Az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adóra vonatkozó helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti rendelkezések 2020. december 31-ével hatályukat vesztették.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1/A.§ (1) bekezdése értelmében Az

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, **<u>települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt.</u>** Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel – vállalkozó.
Az önkormányzat rendeletével
a) vagyoni típusú adót (telekadó, építményadó),
b) kommunális jellegű adót (kommunális, idegenforgalmi adó), illetve
c) helyi iparűzési adót
vezethet be.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységének törvényi szabályozása:
- helyi adókról szóló 1990. évi C. tv (Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. (Art.)

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a alapján
32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

A fentiekre tekintettel amennyiben az önkormányzat új adórendeletet kíván alkotni, akkor azt 2025. november 30. napjáig kell elfogadnia ahhoz, hogy 2026. január 1. napján hatályba léphessen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelenlegi adórendeletet vizsgálja felül és 2025. november 30. napjáig döntsön arról, ha azt módosítani kívánja, vagy **új adórendeletet kíván bevezetni.**
A 3. mellékletben erre látnak példát.

<u>II. A helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendeletének módosítása</u>
A helyi iparűzési adó (röviden csak HIPA vagy IPA) egy speciális adónem, amely a Magyarországon működő kis- és középvállalkozások, cégek bevételét érinti (1990. évi C. törvény a helyi adókról). Az iparűzési adó befizetése a cégek, vállalkozások bejelentett telephelye és székhelye alapján történik annak a helyi önkormányzatnak az irányában, ahol jövedelemszerző tevékenységet folytat – feltéve, ha az adott településen van iparűzési adó. Amennyiben a cég, vállalkozás székhelye és telephelye külön önkormányzat hatáskörébe tartozik, 2025-ben is elérhető opció a helyi iparűzési adó megosztása.
Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény érintette a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (továbbiakban Htv.) is. A változás alapján **az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni helyi adófizetési kötelezettség megszűnt.**

Lispeszentadorján Község Önkormányzata 2009 óta rendelkezik iparűzési adóról szóló rendelettel. A jelenleg hatályos **8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet** tartalmazza **az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adózás szabályozását, melyet törölni szükséges.** *(Ennél az adó mértéke naptári naponként 5 000 Ft.)*

A Htv. 52. §. 31. pontja határozza meg a telephely fogalmát. Azon vállalkozásnak, amely valamely településen egy adóéven belül 180 napot meghaladóan végez építőipari tevékenységet, az adott településen állandó jellegű iparűzési adókötelezettséget eredményező telephelye jön létre.
A 180 nap számításakor, a hatályos szabályokkal azonosan az ideiglenes iparűzési tevékenységhez kapcsolódó, folyamatosan és megszakításokkal végzett tevékenységeket egyaránt figyelembe kell venni úgy, hogy az adott szerződés szerinti teljesítés megkezdésétől a teljesítés megrendelő általi elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napját számba véve.
A Pénzügyminisztérium szakmai állásfoglalása szerin a Htv. fogalmi rendje alapján a NAV-on keresztül történő adóbevallási kötelezettség csak az „állandó jellegű iparűzési adóra" vonatkozik.

ELŐTERJESZTÉS

A korábbról elmaradt, az ideiglenes helyi iparűzési adókötelezettségről szóló bevallásokat ez időpontot követően is közvetlenül az önkormányzati adóhatóságoknak kell benyújtani egészen az adókötelezettség elévülési ideje utolsó napjáig, azaz 2026. december 31-ig.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 21. § (1) bekezdése alapján a Kormány tagja folyamatosan figyelemmel kíséri a feladatkörébe tartozó jogszabályok hatályosulását, és szükség szerint lefolytatja a jogszabályok – a 17. § (2) bekezdésében meghatározott szempontok szerinti – utólagos hatásvizsgálatát, ennek során összeveti a szabályozás megalkotása idején várt hatásokat a tényleges hatásokkal.
(2) Az (1) bekezdés szerinti **hatásvizsgálat lefolytatásáról az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.**

A jegyző elvégezte az utólagos normakontrollt, mely során megállapította, hogy a helyi iparűzési adóról szóló 8/2008(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosítása szükséges a Jat. 22. § (1) b) bekezdése alapján.

22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében
b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

III. Telekadó bevezetése

Lispeszentadorján belterületén 197 db beépítetlen terület található, amely körülbelül 19 ha nagyságú. Az előzetes számítások szerint 20 Ft/m2 telekadó kivetése esetén és a kedvezmények érvényesítése után 3 millió forint adóbevételre számíthat az önkormányzat. Az adó azon tulajdonosok számára jelenthet terhet, akik a településen élnek és kommunális adófizetésre kötelezettek. Ennek kiküszöbölésére mentességet élvez az a személy a telekadó fizetése alól, aki január 1-én a településen állandó, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.

Zala Vármegyében jelenleg 5 településen van telekadó és összehasonlítási alapként az alábbiakban látható miként döntöttek az önkormányzatok.

Almásháza 10 Ft/m2 telekadó , kommunális adó nincs a településen
Alsópáhok 20 Ft/m2 telekadó, magánszemély mentes az adó fizetése alól
Boncodfölde 50 Ft/m2 telekadó, magánszemély nem adózik
Karmacs 50 Ft/m2 telekadó, kommunális adó nincs a településen
Kálócfa 2,50 Ft/m2 telekadó

A község belterületén elhelyezkedő beépítetlen terület 70%-a nem a településen élők tulajdonában van Több ingatlan külföldön élő személy nevére került. A tulajdonosok nagy része megfeledkezik arról, hogy a területeket évente több alkalommal kaszálni kell. A területek gazosak, megközelíthetetlenek, illetve vadon élő állatok búvóhelyéül szolgál. A bevezetett adó elsősorban az önkormányzat bevételét növeli, ami a településkép szépítésére fordítható, valamint megváltoztathatja a távol élő emberek szemléletét, hogy területet csak akkor vásároljanak, ha a karbantartását is tudják vállalni.

A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a telekadóról szóló önkormányzati rendelet tervezete elkészült, amelyet elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztek .

ELŐTERJESZTÉS

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a melléklet rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Lispeszentadorján, 2025. október 21.

Tisztelettel:

Kovács Roland s.k.
polgármester

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Lispeszentadorján Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Lispeszentadorján község illetékességi területén 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendeletével bevezette a helyi iparűzési adót.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában és a 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenységre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza."

2. §

Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény érintette a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (továbbiakban Htv.) is. A változás alapján az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni helyi adófizetési kötelezettség megszűnt.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata 2009 óta rendelkezik iparűzési adóról szóló rendelettel. A jelenleg hatályos 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet tartalmazza az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység utáni adózás szabályozását, melyet törölni szükséges.

4. napirendi pont 2. melléklet

Hatásvizsgálati lap

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő- testületének a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:
A törvénymódosítás hatására a vállalkozások az elmúlt évben sem fizettek ideiglenes ipaűzési adót, így számukra jelentős változást nem jelent a rendelet. Azonban az átlátható jogrendszer kialakításához elengedhetetlen a rendelet módosítása. A lakosság tájékoztatása biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
Az önkormányzat költségvetésében változást nem jelent a rendelet megalkotása, mert a törvény alapján már nem lehet ideiglenes jellegű tevékenység adóját bevallani.

3. Környezeti hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
Az adminisztratív terhek nem jelentősek. A rendelet végrehajtása többletfeladatokat nem jár.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
Tekintettel arra, hogy magasabb szintű jogforrás törölte az ideiglenes jellegű tevékenység adóját, így amennyiben annak kivezetése a helyi iparűzési adóról szóló rendeletben elmarad, akkor a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi eljárásának megindítása várható.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2025. október 21.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a telekadóról

[1] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. § a) - e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Lispeszentadorján Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzat illetékességi területén a telekadót vezet be.

(2) Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa.

2. §

Az adó alapja a telek m^2 számított területe, évi mértéke az adóalap után 20,- Ft/m2.

3. §

(1) Adómentességet élvez az az adóalany, aki az adóév első napján a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Lispeszentadorján községben.

(2) Mentes az adó alól továbbá:
a) a magántulajdonban lévő közforgalom elől elzárt vagy közforgalom elől el nem zárt magánút.
b) a település kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezetében található földterület
c) a zártkertben és külterületen található földterület,
d) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában meghatározottak.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1/A. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya.

4. napirendi pont 4. melléklet

Hatásvizsgálati lap

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 12/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:
A rendelet célja, hogy a rendelkezések a gazdaságot élénkítsék, illetve bizonyos esetben az adómértékkel ösztönözzék. Az ingatlan tulajdonosok terhei nőnek, tájékoztatásuk a rendeletalkotással biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
Az önkormányzat költségvetésében változást jelent, mert az új adó bevezetése jelentős költségvetési bevételt jelenthet az önkormányzatnak.

3. Környezeti hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
Az adminisztratív terhek kis mértékben nőnek, a humánerőforrás biztosított.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A rendelet megalkotása szükséges, mert a jelenlegi gazdasági helyzetre tekintettel, a település fejlődése érdekében szükséges néhány olyan rendelkezés, elsősorban a korábban gazdaságot ösztönző rendelkezések hatályának meghosszabbítása, amelyek lejárnának és amelyek a település
életében a stratégiai fontosságú fejlesztések megvalósítását elősegíti, támogatják.
A rendeletalkotás elmaradása nem jár a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi eljárásának megindításával.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2025. október 22.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

RENDELET-TERVEZET *4. napirendi pont 5. melléklet*

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete

a kommunális adóról

[1] A rendelet célja Lispeszentadorján Község Önkormányzata feladatkörébe tartozó kötelező és önként vállalt feladatok magas szintű ellátása, az ezzel összefüggésben jelentkező növekvő kiadások ellensúlyozása, a lakosság teherviselő képességét figyelembe vevő, kiegyensúlyozott és fennakadásmentes önkormányzati gazdálkodás megteremtése.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2. §

A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

3. §

Az adókötelezettségre, az adóalanyára vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

4. §

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

5. §

Az adó évi mértéke a Htv.-ben meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 30.000.-Ft.

6. §

A magánszemély kommunális adójának bejelentésére, bevallására, megfizetésére vonatkozó szabályokat az adózás rendjéről szóló törvény tartalmazza.

2. Adómentesség, adókedvezmény

7. §

Mentes a kommunális adó alól az a magánszemély:

a) lakóházhoz, lakáshoz tartozó kiegészítő helyiség, tároló

b) állattartásra szolgáló építmény, raktár, tároló
c) gépkocsi tároló
d) minden beépítetlen telek ingatlan
e) az a személy, aki az önkormányzattól teljes összegű rendszeres szociális segélyben részesül, amely körbe nem tartozik bele az aktív korúak rendszeres szociális segélye.

8. §

(1) Azon lakosok, akik állandó lakhellyel rendelkeznek a településen részükre 22.000.-Ft kedvezményt biztosít az önkormányzat, így a fizetendő adó mértéke: 8.000.-Ft.

(2) Ezt a kedvezményt a helyi adóhatóság hivatalból vizsgálja és állapítja meg.

3. Záró rendelkezések

9. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról egységes szerkezetben az azt módosító 5/2002.(XII.3.), a 8/2006.(XII.18.), a 11/2009.(XII.30.) és a 10/2015.(XII.1.) számú önkormányzati rendeletekkel című 2/2001(II.5.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetben helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A magánszemélyek kommunális adója részben az építményadó, illetőleg a telekadó kötelezettséghez kapcsolódik, ugyanis az kötelezhető e jogcímen adófizetésre, aki egyébként az építményadó, vagy a telekadó alanya lehet. Az adótöbbszörözés tilalma következtében azonban egy adott adótárgy után csak egyféle adó állapítható meg.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló - többször módosított - 2/2001(II.5.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és megállapította, hogy a településen jelentős az elhanyagolt ingatlanok száma, melyeket nem helyi lakos tulajdonosaik nem gondoznak. Tulajdonosaik elérhetetlenek, így a település fiatal lakossága azt nem tudja megvásárolni. Ami jelentősen megnehezíti a település népességmegtartó erejének növelését.

Az önkormányzat a helyben élő lakosokat adókedvezmény bevezetésével kívánja segíteni, így részükre a fizetendő adó nem változik a korábbi szabályozáshoz képest.

Hatásvizsgálati lap

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kommunális adóról szóló 13/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:
A lakatlan ingatlanok esetében jelentős problémát jelent, hogy tulajdonosaik nem gondozzák, de el sem adják az ingatlanokat, így a fiatalok helyben történő ingatlanvásárlásának lehetősége csökken. A rendelet tervezet célja, hogy az adó bevezetésével növeljék a helyi lakosok számát és a település népességmegtartó erejét. A lakosság terhei nőnek, tájékoztatásuk a rendeletalkotással biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
Az önkormányzat költségvetésében változást jelent, mert a magasabb összegű adó bevezetése jelentős költségvetési bevételt jelenthet az önkormányzatnak.

3. Környezeti hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
Az adminisztratív terhek nőnek, a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai részére a rendelet végrehajtása többletfeladatokat jár. Humánerőforrásfeltétel biztosított.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A rendeletalkotás elmaradása nem jár a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi eljárásának megindításával.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2025. október 22.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, vármegyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról
2025. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetőek el: https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0002.html

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot 2025. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

Adónem	Adómaximum (2025.)
Építményadó (épület, épületrész után):	2950,1 Ft/m²
Telekadó:	536,4 Ft/m²
Magánszemély kommunális adója:	45592,6 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	804,5 Ft/fő/vendégéjszaka

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre" nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni. A tájékoztató – mely joghatással nem bír – nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Lispeszentadorján Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Lispeszentadorján község illetékességi területén 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendeletével bevezette a helyi iparűzési adót.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában és a 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenységre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza."

2. §

Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 8/2010(XII.29.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Lispeszentadorján 2025. október 27.

Kovács Roland
polgármester

LISPESZENTADORJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2025. október 27. napján kihirdettem.

BÁZAKERETTYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8897 BÁZAKERETTYE, FŐ ÚT 4.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a telekadóról

[1] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. § a) - e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Lispeszentadorján Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzat illetékességi területén a telekadót vezet be.

(2) Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa.

2. §

Az adó alapja a telek m^2 számított területe, évi mértéke az adóalap után 20,- Ft/m2.

3. §

(1) Adómentességet élvez az az adóalany, aki az adóév első napján a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Lispeszentadorján községben.

(2) Mentes az adó alól továbbá:

a) a magántulajdonban lévő közforgalom elől elzárt vagy közforgalom elől el nem zárt magánút.
b) a település kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezetében található földterület,
c) a zártkertben és külterületen található földterület,
d) aki a településen kommunális adót fizet,
e) aki a településen iparűzési adót fizet,
f) aki a településen állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik,
g) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában meghatározottak.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Lispeszentadorján 2025. október 27.

Kovács Roland
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2025. október 27. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1/A. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a kommunális adóról

[1] A rendelet célja Lispeszentadorján Község Önkormányzata feladatkörébe tartozó kötelező és önként vállalt feladatok magas szintű ellátása, az ezzel összefüggésben jelentkező növekvő kiadások ellensúlyozása, a lakosság teherviselő képességét figyelembe vevő, kiegyensúlyozott és fennakadásmentes önkormányzati gazdálkodás megteremtése.

[2] Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2. §

A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

3. §

Az adókötelezettségre, az adóalanyára vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

4. §

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

5. §

Az adó évi mértéke a Htv.-ben meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 30.000.-Ft.

6. §

A magánszemély kommunális adójának bejelentésére, bevallására, megfizetésére vonatkozó szabályokat az adózás rendjéről szóló törvény tartalmazza.

2. Adómentesség, adókedvezmény

7. §

Mentes a kommunális adó alól az a magánszemély:

a) lakóházhoz, lakáshoz tartozó kiegészítő helyiség, tároló

b) állattartásra szolgáló építmény, raktár, tároló
c) gépkocsi tároló
d) minden beépítetlen telek ingatlan
e) az a személy, aki az önkormányzattól teljes összegű rendszeres szociális segélyben részesül, amely körbe nem tartozik bele az aktív korúak rendszeres szociális segélye.

8. §

(1) Azon lakosok, akik állandó lakhellyel rendelkeznek a településen részükre 22.000.-Ft kedvezményt biztosít az önkormányzat, így a fizetendő adó mértéke: 8.000.-Ft.

(2) Ezt a kedvezményt a helyi adóhatóság hivatalból vizsgálja és állapítja meg.

3. Záró rendelkezések

9. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról egységes szerkezetben az azt módosító 5/2002.(XII.3.), a 8/2006.(XII.18.), a 11/2009.(XII.30.) és a 10/2015.(XII.1.) számú önkormányzati rendeletekkel című 2/2001(II.5.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Lispeszentadorján 2025. október 27.

Kovács Roland
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2025. október 27. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetben helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A magánszemélyek kommunális adója részben az építményadó, illetőleg a telekadó kötelezettséghez kapcsolódik, ugyanis az kötelezhető e jogcímen adófizetésre, aki egyébként az építményadó, vagy a telekadó alanya lehet. Az adótöbbszörözés tilalma következtében azonban egy adott adótárgy után csak egyféle adó állapítható meg.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló - többször módosított - 2/2001(II.5.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és megállapította, hogy a településen jelentős az elhanyagolt ingatlanok száma, melyeket nem helyi lakos tulajdonosaik nem gondoznak. Tulajdonosaik elérhetetlenek, így a település fiatal lakossága azt nem tudja megvásárolni. Ami jelentősen megnehezíti a település népességmegtartó erejének növelését.

Az önkormányzat a helyben élő lakosokat adókedvezmény bevezetésével kívánja segíteni, így részükre a fizetendő adó nem változik a korábbi szabályozáshoz képest.

NAGYKANIZSA
MEGYEI JOGÚ VÁROS

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	
Érk.: 2025. 10. 28.	
Szám: BK/1141-5/2025	
Előadó: Dr. Rezsdi Karolina	Mell.

POLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: NK/06/33-123/2025
Ügyintéző: Feldéné Hajnal Mónika
Tel.: 06-20/849-2440

Tárgy: tájékoztatás
megállapodás tervezet

Lispeszentadorján Község Önkormányzata
Kovács Roland polgármester részére

Lispeszentadorján
Jókai út 2.
8888

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019-ben feladat ellátási szerződést kötött önkormányzatukkal a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására. A fogorvosi ügyeleti ellátással kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

Nagykanizsán a fogorvosi ügyeleti ellátást az Egészségügyi Alapellátási Intézmény biztosítja az önkormányzat tulajdonában lévő, 8800 Nagykanizsa, Szent Imre u. 1. szám alatti rendelőben, hétvégén és munkaszüneti napokon napi 6 óra helyszíni tartózkodással.
Az ellátást a nagykanizsai alapellátásban, valamint az igénybe vevő települések alapellátásában feladatot ellátó fogorvosok és asszisztenseik az ügyeleti beosztás alapján közösen végzik.
A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 4. § (6) bekezdése értelmében a fogorvos az ügyeletben, készenlétben való részvételt külön díjazás ellenében végzi.
Az ügyeletet ellátó fogorvosok és szakdolgozók ügyeleti díja 2022. február 1-jétől az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

A fogorvos hétvégi/ünnepnapi ügyeleti díja egységesen 6.000 Ft/óra, az asszisztens hétvégi/ünnepnapi ügyeleti díja 3.000 Ft/óra. Az ügyeleti díj hétvégén (szombat és vasárnap együtt) 108.000,- Ft, ünnepnapokon 54.000,- Ft, mely magába foglalja a fogorvos és a szakdolgozó ügyeleti díját.

Az ügyeletben részt vevő dolgozók 2025. június 30-án ügyeleti díj emelési kérelemmel fordultak önkormányzatunkhoz, mert az utolsó emelés óta eltelt 3 évben az infláció teljesen

elértéktelenítette az órabérüket. A fogorvos esetében egységesen 10.000 Ft/óra, asszisztensek esetén 6.000 Ft/óra összegű emelést tartottak elfogadhatónak.
Ez az emelés 2026. évre 3.696.000 Ft plusz finanszírozást igényel.

Az ügyeleti díjakon felül a dologi kiadások tartalmazzák a rendelő fenntartásával összefüggő kiadásokat, úgymint közüzemi díjak, internet szolgáltatás, telefon, mosatás, takarítás, sterilizálás, veszélyes hulladék elszállítása, Legionella szűrés, számítógépes program és karbantartása, fogászati kezelőegység karbantartása, javítása, felülvizsgálata, kézi műszerkészlet pótlása, cseréje, gyógyszer, vegyszer, szakmai anyag, papír, írószer, nyomtatvány, levélfeladás, felvonó karbantartás, légkondicionáló tisztítás, javítás.

A jelenleg érvényes – 100 Ft/fő/év - hozzájárulási díj 2019 óta változatlan, azonban az évről-évre csökkenő lakosságszám miatt a hozzájárulás összege folyamatosan csökken, miközben a működtetés költségei emelkednek.

Az ügyelet működtetése a jelenlegi bevétel mellett csak azért megoldható, mert a közüzemi költségek, a takarítás, a veszélyes hulladékszállítás, a felvonó karbantartási díja a Szent I. u. 1. szám alatt működő 11 szolgálat (9 fogorvosi praxis, fogszabályzás, fogászati röntgen) között oszlanak meg. Az épülettel kapcsolatos hibaelhárítási, karbantartási költségeket az intézmény a költségvetésében rendelkezésre álló karbantartási keretéből fedezi. Az amortizáció miatt szükségessé váló gép-műszer csere, a szolgálat korszerűsítése, az ügyeleti díjak emelése jelen finanszírozásból nem biztosítható.

Fenti indokok alapján Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlése 129/2025. (IX.17.) számú határozatával döntött arról, hogy a fogászati ügyeletet jelenleg igénybe vevő települések lakosai részére 2026. január 1. napjától a szolgálat igénybevételét 200 Ft/fő/év hozzájárulás megfizetése mellett biztosítja. Döntött továbbá arról is, hogy 2026. január 1. napjától az Egészségügyi Alapellátási Intézmény által működtetett fogászati ügyeletben részt vevő fogorvosok ügyeleti díját 10.000 Ft/óra, az asszisztensek ügyeleti díját 4.500 Ft/óra összegben állapítja meg.
A szolgálat működtetése a hozzájárulás összegének megemelésével biztosítható, valamint a többletbevétel lehetőséget biztosít a dolgozók ügyeleti díjának emelésére is.

A döntés értelmében szükségessé vált a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására vonatkozó hatályos megállapodás 2025. december 31. napjával történő megszüntetése, és 2026. január 1-jei hatállyal új megállapodás megkötése.

Az Egészségügyi Alapellátási Intézmény vezetőjének tájékoztatása alapján településükön, a fogászati ügyeleti ellátásban részt vevő - a hatályos megállapodás szerinti - fogorvos már nem végez fogászati tevékenységet és az ügyeleti ellátásban sem vesz részt. Az erről szóló hivatalos értesítésük hiányában a helyettesítést végző fogorvosról adatokkal nem rendelkezünk.
Amennyiben települése az ügyeleti tevékenység ellátására 2026. január 1. napjától továbbra is megállapodást kíván kötni önkormányzatunkkal, kérem, szíveskedjen tájékoztatni az ügyeleti ellátásban 2026. január 1. napjától részt vevő fogorvos személyéről.

Kérem, hogy a szükséges adatokat legkésőbb 2025. október 31. napjáig a Polgármesteri Hivatal Humán Osztálya részére (dr. Nemesné dr. Nagy Gabriella osztályvezető, email cím: nemesne.gabriella@nagykanizsa.hu) megküldeni szíveskedjenek, hogy a mellékelten megküldött fogászati ügyeleti tevékenység ellátására vonatkozó megállapodás tervezetet településük számára aláírásra előkészíthessük.

Együttműködését köszönöm.

Nagykanizsa, 2025. október 16.

Tisztelettel:

Horváth Jácint
polgármester

NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE 2.

Ikt.sz: NK/06/33-48/2025.

MEGÁLLAPODÁS
fogászati ügyeleti tevékenység ellátására

Amely létrejött egyrészről:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7./törzsszáma: 734444/adószám: 15734446-2-20) képviseletében **Horváth Jácint** polgármester, mint az ügyeleti szolgálat működtetője (továbbiakban Működtető)

Másrészről:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata (székhelye: 8888 Lispeszentadorján, Jókai út 2. /törzsszáma: 559795/adószáma: 15559799-1-20) képviseletében **Kovács Roland** polgármester, mint az ügyeleti szolgálat igénybe vevője (továbbiakban Igénybe Vevő), valamint

..... (cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: ....., adószám: ....., székhely: ..... / **képviselő: .....** (szül. helye, ideje: ...../ anyja neve: ...../ orvosi nyilvántartási száma:.....), mint az ügyeleti szolgálatban részt vevő fogorvos (továbbiakban: Vállalkozó/fogorvos)

1. Előzmények:

Működtető az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározottak szerint gondoskodik az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról. Igénybe Vevő az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról Működtetővel kötött jelen megállapodásban foglaltak szerint gondoskodik.

2. Megállapodás feltételei

2.1. A fogorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges mindenkor hatályos szakmai követelményeknek megfelelő fogorvosi rendelő és az ahhoz kapcsolódó helyiségek biztosítását Működtető 8800 Nagykanizsa, Szent Imre u. 1. szám alatti rendelőben biztosítja.

2.2. A fogászati tevékenység ellátásával, valamint a rendelő fenntartásával összefüggő kiadásokat (közüzemi díjak, telefon, takarítás, internet szolgáltatás, felvonó karbantartási díj, veszélyes hulladék szállítás, sterilizálás stb.) a Működtető egyenlíti ki.

2.3. A tevékenység végzéséhez szükséges eszközök, valamint az eszközök működőképes rendelkezésre állásának biztosítása Működtető feladata.

2.4. Az ügyeleti ellátást a nagykanizsai alapellátásban, valamint az Igénybe vevő alapellátásában feladatot ellátó fogorvos ügyeleti beosztás alapján közösen végzik.
Az ügyeleti beosztást a vezető főorvos készíti, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Alapellátási Intézménye koordinálja. Az ügyeleti lista az ügyeletben résztvevő orvosok és asszisztensek nevét, címét, telefonszámát tartalmazza. A fogorvos asszisztensével együtt vesz részt az ügyeletben.

Ügyeleti idő: heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon (szombat, vasárnap), valamint ünnepnapon 8.30 órától kezdődően 14.30 óráig az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendelet (továbbiakban: ESZCSM rendelet) 6.§ (4) bekezdésében előírt napi 6 órás rendelési időben biztosítja.

2.5. A fogorvos köteles jelen szerződésben megjelölt helyszínen és időpontban az ügyeleti beosztásnak megfelelően a betegek részére rendelkezésre állni és az ESzCsM rendelet 17.§ (3) bekezdésében foglalt fogászati ügyelet körébe tartozó alábbi feladatokat ellátni:

a) fogeltávolítás,
b) vérzéscsillapítás,
c) idegentest-eltávolítás,
d) törött fog lecsiszolása,
e) gyökércsatorna megnyitása,
f) az előzőekhez szükséges érzéstelenítés és fogászati röntgen.

2.6. A fogszakorvos akadályoztatása esetén maga és asszisztense helyettesítéséről maga köteles gondoskodni. Az akadályoztatás tényét, illetve a helyettes személyét az ügyelet kezdete előtt legalább 24 órával köteles az Egészségügyi Alapellátási Intézmény fele bejelenteni. Amennyiben rajta kívülálló ok miatt helyettesítéséről nem tud gondoskodni, az ok bejelentését követően az Egészségügyi Alapellátási Intézmény a helyettesítésről gondoskodik.

2.7. A fogorvos szakmai munkáját a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet alapján, az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével köteles ellátni.

2.8 A fogorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat, Működtető, az egészségügyi hatóság (egészségügyi államigazgatási szerv), illetve az egészségbiztosító utasításait.

3. A Szerződés időtartama

Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás 2026. január 01. napján lép hatályba, és határozatlan időtartamra jön létre.

4. A hozzájárulás összege, fizetésének feltételei

4.1. Az ügyelet ellátásának díjaként, Igénybe vevő a tárgyévet megelőző év december 31-i lakosságszámot alapul véve 2026. évtől kezdődően 200 Ft/fő/év összegű hozzájárulást fizet. A megállapodásban szereplő önkormányzati hozzájárulás mértékét a Felek évente felülvizsgálják.

4.2. Az Igénybe Vevő a 4.1. pontban meghatározottak szerinti hozzájárulást negyedévenként, a negyedévet követő hónap 15. napjáig köteles megfizetni Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Alapellátási Intézménye OTP Bank Nagykanizsai fiókjánál vezetett 11749015 – 16901388 számú számlájára.

5. A fogászati ügyelet ellátásáért járó díjazás:

5.1. Az ügyeleti beosztás alapján az ügyeletet ellátó fogorvos és szakdolgozó utazási költsége és ügyeleti díja az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

- vállalkozó fogorvos esetében az utazási költség térítése a vállalkozó fogorvost terheli (egészségügyi szolgálati jogviszonyban állóknál a kifizetés a fenntartó önkormányzatot terheli)
- ügyeleti díj heti pihenőnapon, munkaszüneti napon és ünnepnapon 87.000,- Ft, mely magába foglalja a fogorvos és a szakdolgozó ügyeleti díját.

Megbontva:

	Fogorvos	Fogászati asszisztens
Szombat:	60.000,-Ft	27.000,-Ft
Vasárnap:	60.000,-Ft	27.000,-Ft
ÜNNEPNAP:	60.000,-Ft	27.000,-Ft

Felek tudomásul veszik, hogy a működtető az ügyeleti díjak változtatásának jogát a bevételek függvényében fenntartja.

5.2. Vállalkozó fogszakorvos a fogászati ügyelet teljesítése után számlát állít ki (mely tartalmazza az orvos és asszisztens ügyeleti díját), melyet megküld a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Alapellátási Intézménye (Nagykanizsa, Petőfi u. 5.) részére. Egészségügyi szolgálati jogviszonyban állóknál a számlát a munkáltató önkormányzat állítja ki. A díj megfizetésére a számla átvételét követő 15 napon belül kerül sor.

6. A szerződés megszűnése:

6.1. A szerződés megszűnik, ha:

a) a fogorvos működtetési joga bármilyen okból megszűnik (visszavonás, elidegenítés stb.),
b) a fogorvos meghal, egészségügyi szolgáltató esetén bármilyen okból jogutód nélkül megszűnik,
c) a fogorvos az önálló orvosi tevékenység gyakorlásához előírt bármely jogszabályi feltételnek nem felel meg,
d) az egészségügyi hatóság (egyészségügyi államigazgatási szerv) a fogorvos működési engedélyét visszavonja,
e) önkormányzat alapellátási kötelezettsége megszűnik,
f) közös megegyezéssel,
g) a felek a jelen szerződésben szabályozott felmondási jogot gyakorolják.

6.2. A felek a határozatlan időre kötött szerződést a másik félhez intézett – indoklással ellátott – felmondással megszüntethetik. A felmondási idő 6 hónap. A felmondási idő alatt a fogorvos köteles a szerződésben vállalt fogorvosi szolgáltatást folyamatosan teljesíteni.

6.3. A Működtető a szerződést felmondja, ha saját ellenőrzése, az egészségügyi hatóság, a betegjogi képviselő vagy a betegek jelzése alapján megállapítható, hogy az egészségügyi szolgáltatás szakmai színvonala – a fogorvosnak felróható okból – csökkent, és e szakmai színvonalcsökkenést az egészségügyi hatóságnak a Megrendelő, illetve annak Egészségügyi Alapellátási Intézménye felkérésére lefolytatott célellenőrzése is igazolja.

6.4. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. (rendkívüli felmondás).
Rendkívüli felmondásra okot adó körülmények különösen:
Igénybe Vevő részéről:

a) a fogászati ügyeleti ellátás megszüntetése a Működtető részéről,
b) Működtető veszélyezteti az egészségügyi alapellátásra vonatkozó kötelező önkormányzati feladat teljesítését (nem biztosítja a mindenkori hatályos szakmai követelményeknek megfelelő rendelőhelyiséget és a szükséges tárgyi eszközöket stb.)

Működtető részéről:

a) a díj megfizetésének elmulasztása felszólítás ellenére.
b) Igénybe Vevő működési területén alapellátást végző fogorvos nem vesz részt az ügyeleti ellátásban.

7. Egyéb kikötések:

7.1. Az Igénybe Vevő köteles tájékoztatni lakosságát a helyben szokásos módon az ügyeleti ellátás igénybevételének módjáról, szabályairól.

7.2. A Működtető köteles a működési engedélynek és a hatályos jogszabályoknak megfelelően az ügyelet működéséhez szükséges tárgyi feltételeket biztosítani.

7.3. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden a működési körébe eső olyan változásról, mely a szerződés teljesítésére kihat.

7.4. A szerződő felek jelen megállapodást közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.

7.5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a megállapodásra vonatkozó az egészségügyről, társadalombiztosításról szóló jogszabályok és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadók.

7.6. Felek megállapodnak, hogy 2025. december 31. napján a Felek között korábban e tárgyban, 265-68/2019. iktatószámon kötött megállapodás és annak módosításai hatályukat vesztik.

7.7. A felek a szerződéssel kapcsolatos esetleges vitás kérdéseiket egyeztetés útján kísérelik meg megoldani, ennek eredménytelensége esetén a viták rendezésére a pertárgy értékétől függően a Nagykanizsai Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét kötik ki.

A Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Nagykanizsa, ...

..... **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata** **képv.: Horváth Jácint polgármester** **Működtető**	..... **Lispeszentadorján Község Önkormányzata** **képv.: Kovács Roland polgármester** **Igénybe Vevő**

.....

.....

Vállalkozó/fogorvos

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 129/2025. (IX.17.) számú határozata alapján, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi, Nemzetpolitikai és Közrendi Bizottsága 221/2025. (IX.17.) számú határozata szerint aláírásra alkalmas.

ELŐTERJESZTÉS

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

6. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	**Délzalai Vízmű Zrt. 2026-2035. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. BK-IV 11-18698-1-005-00-15 víziközmű-rendszer beruházás táblázat 2. BK-IV 11-18698-1-005-00-15 víziközmű-rendszer felújítás táblázat 3. Tájékoztatás

Tisztelt Képviselő-testület!

Délzalai Vízmű Zrt. az Önkormányzati tulajdonban lévő víziközműveket érintő, 2026-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megküldte 2025. október 1. napján.

BK-IV 11-18698-1-005-00-15 azonosítójú víziközmű- rendszer Bázakerettye, Kiscsehi, Lasztonya, Lispeszentadorján és Maróc települések közműves ivóvízellátását biztosítja és az érintett 5 önkormányzat tulajdonában állnak.
A tulajdonos önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján ellátásért felelősnek minősülnek, így kötelességük és joguk gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A Vksztv. 11. §-a alapján víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként **tízéves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.**

A legkisebb költség elve alapján a víziközmű-rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint a víziközmű üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni, amelyek a víziközmű várható élettartama során a víziközmű üzemeltetési biztonságának megtartása vagy javítása mellett a legkisebb mértékben eredményezik a víziközmű-szolgáltatás díjainak emelkedését,

A gördülő fejlesztési terv a víziközmű-rendszerekre vonatkozó hosszú távú, felújítási és beruházási tervrészekből áll. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal). A Hivatal a Gördülő Fejlesztési Tervet hatósági határozattal hagyja jóvá és a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint a beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

A **Vksztv. 11. §** (4) bekezdése értelmében **az ellátásért felelős** vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – **véleményezési joggal rendelkezik.** A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

A fentiek alapján a Délzalai Víz és Csatornamű Zrt. elkészítette és jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal az ellátásért felelős önkormányzatoknak véleményezére megküldte a *„Bázakerettye*

ELŐTERJESZTÉS

község és térsége vízellátó rendszere" megnevezésű, BK-IV és 11-18698-1-005-00-15 azonosítójú ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszerre, vonatkozó 2026-2035 közötti időszakra készített Gördülő fejlesztési tervét.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Délzalai Víz és Csatornamű ZRt. Gördülő fejlesztési tervét véleményezni szíveskedjék.
A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat
1) Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a „Bázakerettye község és térsége vízellátó rendszere" megnevezésű, BK-IV és 11-18698-1-005-00-15 azonosítójú közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszer 2026-2035 évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét elfogadja.
2) A képviselő-testület felhatalmazza a víziközműrendszerben érintett Ellátásért Felelősök képviseletében eljáró Iványi László Ottót, Bázakerettye Község Önkormányzatának polgármesterét, hogy az 1) pontban megjelölt gördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére történő benyújtáshoz szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket tegye meg.
3) A képviselő-testület megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t Cégjegyzékszám: 20-10-040214, székhely: 8800 Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/A., képviseli Kendli Richárd elnök-vezérigazgató) mint víziközmű- szolgáltatót, hogy az elfogadott gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére jóváhagyásra nyújtsa be.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Kovács Roland polgármester

Lispeszentadorján, 2025. október 21.

Kovács Roland s.k.
polgármester

DÉLZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT. 1916

Délzalai Víz- és Csatornamű

8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.
Telefon: (+36 93) 509 540; E-mail: dzviz@dzviz.hu;
Hibabejelentő: (+36 80) 314 019

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző

Lispeszentadorján - BK/1096-3/2025

Iktatószám: V/000678/2025
Ügyintézőnk: Szollár Norbert
+36-30/5757966

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzati tulajdonban lévő vízilétesítményeket érintő 2026-2035 évre elkészített Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatosan

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Társaságunk elkészítette az Önkormányzati tulajdonban lévő víziközműveket érintő, 2026-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Elektronikusan, mellékletben csatoljuk az ehhez kapcsolódó táblázatokat. Az új táblázatokat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal küldte meg Társaságunk részére, a táblázatok használata erőteljesen korlátozott.

Amennyiben a tervezettel kapcsolatban észrevétele van, a dzviz@dzviz.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni, 2025. október 17-ig.

Az ellátásért felelős képviselőinek megküldjük a közös nyilatkozatokat, melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásakor szükséges csatolni.

Kérjük, szíveskedjenek polgármesteri és jegyzői aláírással ellátva Társaságunknak 2 példányban postai úton visszaküldeni vagy személyesen eljuttatni legkésőbb 2025. október 31-ig.

Nagykanizsa, 2024. szeptember 26.

Tisztelettel:

Kendli Richárd
elnök – vezérigazgató

B-IV

fx	A	B	C	D	E1	E2	F	G	I	J	K1	K2	
ELLENŐRZÉS *[teljes kitöltés]*	Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája - IVÓVÍZ	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/ elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Víziközmű-rendszer hivatali kódja	Víziközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	Előkészítettsége
[illegible]	8	1711_NINCS_FELADAT	Nincs feladat	Nincs	11-18698-1-005-00-15	BK-IV	Bázakerettye Község Önkormányzata, Kisczenk Község Önkormányzata, Lesztárd Község Önkormányzata, Uraiújfalu Község Önkormányzata, Meréc Község Önkormányzata	0	2026	2026	0	0	Nem szükséges

H.1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)												fx
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]	Forráshiányos a terv (I. ütem)?	ELLENŐRZÉS *[I.ütem forrás, költség]*
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	nem	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem)

H.2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)												fx	
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]	Forráshiányos a terv (II. ütem)?	ELLENŐRZÉS *[II.ütem forrás, költség]*	MEGJEGYZÉS
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	nem	Nincs hosszútávú feladat!	Nincs feladat 2026-ban a víziközmű rendszerben

ÖSSZESÍTŐ

Szolgáltató	Vízközmű-rendszer hivatali kódja	Vízközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	ELLENŐRZÉS	Forrástöbblet a vízközmű-rendszeren I.ütem	Forrástöbblet a vízközmű-rendszeren II.ütem	Tervezett nettó költség [eFt]	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem
					0	0	0	0	0
Datum	11-18598-1-005-00-15	BK-IV	Baszkeresztje Község Önkormányzata, Kiszseri Község Önkormányzata, Leszterye Község Önkormányzata, Lispeszentadorján Község Önkormányzata, Maróc Község Önkormányzata	Kötelek ismeretet	0	0	0	0	0

H/1 – Forrás megnevezése (I. ütem)										
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

H/1 – Forrás megnevezése (II. ütem)										
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

README

Sorszám	SZÍNKÓD	MAGYARÁZAT
1		Szabadszöveg vagy csak szám **KÖTELEZŐ** kitölteni!
2		Lista **KÖTELEZŐ** kitölteni!
3		Függvény Zárolt cella, nem módosítható! Tartalma automatikusan módosul, az ehhez szükséges celák kitöltésével egyidejűleg.
4		Szabadszöveg vagy csak szám Kitöltése opcionális!
5		Függvény Zárolt cella, nem módosítható! A kitöltés helyességét ellenőrző cella.
7		Hivatal által előre kitölött adatok.
8		Csak az első sorban szerepel ez a szín, azokat az oszlopokat jelöli, amiknek kötelező a kitöltése. Az adott oszlop lehet szabadszöveges mező, csak szám, legördülő lista vagy függvény.

ADAT

Előkészítettsége		MAGYARÁZAT
a)	Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik	Jogszabály által meghatározott kategória.
b)	Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik	Jogszabály által meghatározott kategória.
c)	Nincs előkészítve	Jogszabály által meghatározott kategória.
d)	Nem szükséges	Nem a jogszabály által meghatározott kategória.

A beruházási feladat kategóriája - IVÓVÍZ						NV Zrt. FŐCSOPORTOK	
Sorszám	KATEGÓRIA	1. SZINT	2. SZINT	3. SZINT	PÉLDÁK		
1	1111_TERM_KÚT	víztermelés	kutak		kúthoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kút fúrása (melléfúrásos felújítás esetén az új kút műszaki paraméterei eltérnek a kiváltandó kút műszaki paramétereitől), kút eltömedékelés, NV Zrt. által javasolt 121. főcsoport)	121	
2	1121_TERM_VEZETÉK		vezeték		a víztermelés vezetékeihez kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kútbekötés, gyűjtővezeték létesítése)		
3	1131_TERM_SZIVATTYÚ		szivattyú		a víztermelés szivattyúihoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új kútszivattyú beszerzése)		
4	1110_TERM_EGYÉB		egyéb		a víztermeléshez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: új termelőcső létesítése)		
4	1100_TERM_KOMPLEX		komplex		a víztermeléshez kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: új kút fúrása, bekötése, kútszivattyú beszerelése, villamos és irányítástechnikai rendszer kialakítás, integrálás a meglévő rendszerbe munkákból többféle feladatot együttesen tartalmazó beruházás)		
6	1211_TELEP_TÁROLÁS	vízműtelep / vízkezelés	vízműtelepi tárolás		a vízműtelep területén található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új vízműtelepi medence, víztorony, tározó, tároló létesítése, meglévő műtárgy bővítése, NV Zrt. által javasolt 123. főcsoport vízműtelepi tárolómedence esetén)	123	
7	1221_TELEP_VEZETÉK		vezeték		a vízműtelep területén található vízszállító vezetékekhez kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: vízkezelési technológiához tartozó tisztavíztározó medencék udvartéri vezetékeinek kapacitásbővítése)		
8	1231_TELEP_SZIVATTYÚ		szivattyú		a vízműtelepen található nyomásfokozó szivattyúval kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új szivattyú beszerzése, meglévő szivattyú cseréje nagyobb kapacitásúra)		
9	1241_TELEP_TECHN		víztisztítási technológia		a víztisztítási technológiához kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új víztisztítási technológia kialakítása, klórozó létesítése, vas- mangántalanító kapacitásbővítése, NV Zrt. által javasolt 125. főcsoport)	125	
10	1251_TELEP_ÉPÍTÉSZET		építészet		a vízműtelephez kapcsolódó építészeti beruházás (pl.: új épület építése)		
11	1210_TELEP_EGYÉB		egyéb		a vízműtelep területéhez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: térvilágítás kiépítése)		
12	1200_TELEP_KOMPLEX		komplex		a vízműtelephez kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: gépház teljeskörű kivitelezése)		
13	1311_ELOSZT_VEZETÉK_TÁV	vízelosztás	vezeték	távvezeték	regionális vezetékkel, távvezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: távvezeték kapacitásbővítése)		
14	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GERINC			gerincvezeték	gerincvezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új gerincvezeték létesítése, hálózatbővítés)		
15	1313_ELOSZT_VEZETÉK_BEKÖTŐ			bekötővezeték	bekötővezetékkel kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új bekötővezetékek létesítése, NV Zrt. által javasolt 113. főcsoport)	113	
16	1321_ELOSZT_TÁROLÁS		hálózati tárolás		az elosztóhálózaton található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új hálózati medence, víztorony, tározó, tároló létesítése)		
17	1331_ELOSZT_SZIVATTYÚ		szivattyú		az elosztóhálózaton található szivattyúval kapcsolatos beruházási feladatok (pl.: új szivattyú beszerzése, meglévő szivattyú cseréje nagyobb kapacitásúra)		
18	1341_ELOSZT_SZERELV_CSOMÓPONT		akna/szerelvények	csomópont	az elosztóhálózaton található csomópontokhoz kapcsolódó általános beruházási feladatok (pl.: új csomópont létesítése) (Amennyiben tervezéskor nem ismert, hogy a feladat a "vízelosztás-akna/szerelvények" mely kategóriájába sorolható, vagy a feladat egyszerre több "vízelosztás-akna/szerelvények" kategóriába is sorolható, akkor a feladatot itt szükséges szerepeltetni.)		
19	1342_ELOSZT_SZERELV_TŰZCSAP			tűzcsap	az elosztóhálózaton található tűzcsaphoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új tűzcsap létesítése, föld alatti tűzcsap cseréje föld felettire)		
20	1343_ELOSZT_SZERELV_TOLÓZÁR			tolózár	az elosztóhálózaton található tolózárakhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új tolózár létesítése)		
21	1344_ELOSZT_SZERELV_KÖZKIFOLYÓ			közkifolyó	az elosztóhálózaton található közkifolyóhoz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új közkifolyó létesítése)		
22	1345_ELOSZT_SZERELV_VÍZMÉRŐ			vízmérő	az elosztóhálózaton található vízmérőhöz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új vízmérő létesítése, NV Zrt. által javasolt 114. főcsoport)	114	
23	1346_ELOSZT_SZERELV_NYOMCSÖK			nyomáscsökkentő	az elosztóhálózaton található nyomáscsökkentőhöz kapcsolódó beruházási feladatok (pl.: új nyomáscsökkentő létesítése)		
24	1347_ELOSZT_SZERELV_AKNA			akna építészet	az elosztóhálózaton található aknákhoz kapcsolódó építészeti jellegű beruházási feladatok (pl.: korábban nem vízzáró akna vízzáróvá tétele)		
25	1310_ELOSZT_EGYÉB		egyéb		az elosztóhálózathoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok		
26	1300_ELOSZT_KOMPLEX		komplex		az elosztóhálózathoz kapcsolódó komplex beruházási feladatok (pl.: egy adott utcára vonatkozó új vízhálózat teljeskörű kivitelezése)		
27	1411_NAPELEM	napelem			napelem létesítése (NV Zrt. által javasolt 129. főcsoport)	129	
28	1611_VILL_IRÁNYTECH	villamos- és irányítástechnika			villamos- és irányítástechnikai beruházási feladatok, folyamatirányító rendszer kialakítása (pl.: új vezérlőszekrény létesítése, NV Zrt. által javasolt 126. és 128. főcsoport)	126	128
29	1611_EGYÉB	egyéb			az ivóvízellátáshoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható beruházási feladatok (pl.: biztonságtechnika, vagyonvédelem, ingatlan-nyilvántartás, tervezés, engedélyeztetés, NV Zrt. által javasolt 124. főcsoport)	124	
30	1711_NINCS_FELADAT	nincs feladat			Az adott ütemben nem kerül feladat betervezésre, melynek indokolása a "MEGJEGYZÉS" című (AR) mezőben szükséges.		

FORRÁS MEGNEVEZÉSE		
Sorszám	**Kategóriák**	**Magyarázat**
1	**Használati díj**	Ide értendő: - az előző évek használati díj maradványa - önkormányzattól átvett fel nem használt használati díj - a víziközmű alap (Vksztv. 2. § 33.pont) - Vksztv. értelmező rendelkezéséhez egyezően bérleti díj, vagyonkezelési díj vagy koncessziós díj
2	**ÉCS**	- értékcsökkenési leírás
3	**Közműfejlesztési hozzájárulás**	
4	**Egyéb saját forrás**	- Társasági eszköz hasznosításból/értékesítésből származó bevétel/visszanyeremény
5	**VFEA 2. melléklet**	- Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap - 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 2. melléklet
6	**Állami támogatás**	- központi kezelésű előirányzat - egyéb állami támogatás - egyéb központi költségvetés
7	**Önkormányzati támogatás**	- bármilyen önkormányzati forrás
8	**EU-s támogatás**	
9	**Egyéb támogatás**	- egyéb külső forrás - egyéb nemzetközi hátterű támogatás - egyéb/Fejlesztési célú pénzeszköz átadás - állami/önkormányzati eszköz hasznosításból/értékesítésből szárm. bevétel/visszanyeremény - ESCO típusú finanszírozás
10	**Banki hitel, kötvénykibocsátás**	

F-IV

fx	A	B	C	D	E/1	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2
ELLENŐRZÉS	Fontossági sorrend	A Felújítási feladat kategóriája - IVÓVÍZ	Felújítás megnevezése	Vízjogi létesítési/ elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Víziközmű-rendszer hivatali kódja	Víziközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem
[illegible]	54	1811_RENDKÍVÜLI	Rövid ázakaszú hálózat rekonstrukciók, hálózati szerelvények felújítása, pótlása	nincs	11-18698-1-005-00-15	BK-IV	Bázakerettye Község Önkormányzata, Kiscsehi Község Önkormányzata, Lasztonya Község Önkormányzata, Lispeszentadorján Község Önkormányzata, Maróc Község Önkormányzata	2 000	2026	2026	2 000	0

H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)												fx
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]	Forráshiányos a terv (I. ütem)?	ELLENŐRZÉS
0	0	0	0	2 000	0	0	0	0	0	2 000	nem	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).

H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)												fx	
Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]	Forráshiányos a terv (II. ütem)?	ELLENŐRZÉS	MEGJEGYZÉS
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	nem	Nincs hosszútávú terv!	

ÖSSZESÍTŐ

Szolgáltató	Vízkitermelő vagy víztermelő kútja	Vízbázis-rendszer megnevezése	Az érintett víztermelő kút(ok) megnevezése	ELLENŐRZÉS	Forrástöbblet a vízközmű-rendszeren I.ütem [eFt]	Forrástöbblet a vízközmű-rendszeren II.ütem [eFt]
					0	0
Tamási	11-18kút: 14018-00-18	sh-IV	Tamási Kistáj Ökoszisztéma, Kaposvár Kistáj Ökoszisztéma, Lengyeltóti Kistáj Ökoszisztéma, Csurgó-Marcali-domb Kistáj Ökoszisztéma, Marcali Kistáj Ökoszisztéma	Hibás! A hozzáférés tiltva!	0	0

Tervezett nettó költség [eFt]	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem
2 000	2 000	0
2 000	2 000	0

H/1 – Forrás megnevezése (I. ütem)

Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]
0	0	0	0	2 000	0	0	0	0	0	2 000
0	0	0	0	2 000	0	0	0	0	0	2 000

H/2 – Forrás megnevezése (II. ütem)

Használati díj [eFt]	ÉCS [eFt]	Közműfejlesztési hozzájárulás [eFt]	Egyéb saját forrás [eFt]	VFEA 2. melléklet [eFt]	Állami támogatás [eFt]	Önkormányzati támogatás [eFt]	EU-s támogatás [eFt]	Egyéb támogatás [eFt]	Banki hitel, kötvénykibocsátás [eFt]	Összesítés [eFt]
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

README

Sorszám	SZÍNKÓD	MAGYARÁZAT
1		Szabadszöveg vagy csak szám **KÖTELEZŐ** kitölteni!
2		Lista **KÖTELEZŐ** kitölteni!
3		Függvény Zárolt cella, nem módosítható! Tartalma automatikusan módosul, az ehhez szükséges celák kitöltésével egyidejűleg.
4		Szabadszöveg vagy csak szám Kitöltése opcionális!
5		Függvény Zárolt cella, nem módosítható! A kitöltés helyességét ellenőrző cella.
6		Hivatal által előre kitölött adatok.
7		Csak az első sorban szerepel ez a szín, azokat az oszlopokat jelöli, amiknek kötelező a kitöltése. Az adott oszlop lehet szabadszöveges mező, csak szám, legördülő lista vagy függvény.

ADAT

A felújítási feladat kategóriája - IVÓVÍZ						NV FŐCSOPORTOK	
Sorszám	KATEGÓRIA	1. SZINT	2. SZINT	3. SZINT	PÉLDÁK		
1	1111_TERM_KÚT	víztermelés	kutak		kúthoz kapcsolódó felújítási feladatok (pl.: kút építészeti felújítás, kútfúrás (az új kút műszaki paraméterei megegyeznek a kiváltandó kút műszaki paramétereivel), NV Zrt. által javasolt 121. főcsoport)	121	
2	1121_TERM_VEZETÉK		vezeték		a víztermeléshez kapcsolódó vezetékfelújítási feladatok (pl.: kútbekötés, gyűjtővezeték felújítás, csere)		
3	1131_TERM_SZIVATTYÚ		szivattyú		a víztermeléshez kapcsolódó szivattyúfelújítási feladatok (pl.: kútszivattyú felújítás, csere)		
4	1110_TERM_EGYÉB		egyéb		a víztermeléshez kapcsolódó komplex felújítási feladatok (pl.: kút építészeti felújítása, termelőcső felújítása, cseréje, bekötés, vezeték felújítása, kútszivattyú felújítása, cseréje, villamos és irányítástechnikai rendszer felújítása munkákból többféle feladatot együttesen tartalmazó felújítási munka)		
4	1100_TERM_KOMPLEX		komplex		a víztermeléshez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható felújítási feladatok (pl.: termelőcső felújítás, csere)		
6	1211_TELEP_TÁROLÁS	vízműtelep / vízkezelés	vízműtelepi tárolás		a vízműtelep területén található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó felújítási feladatok (pl.: vízműtelepi medence, víztorony, tározó, tároló felújítás, NV Zrt. által javasolt 123. főcsoport vízműtelepi tárolómedence esetén)	123	
7	1221_TELEP_VEZETÉK		vezeték		a vízműtelep területén található vízszállító vezetékekhez kapcsolódó felújítási feladatok (pl.: vízkezelési technológiához tartozó tisztavíztározó medencék udvartéri vezetékeinek felújítása)		
8	1231_TELEP_SZIVATTYÚ		szivattyú		a vízműtelep területén található nyomásfokozó szivattyú felújítása		
9	1241_TELEP_TECHN		víztisztítási technológia		a víztisztítási technológiához kapcsolódó felújítási feladatok (pl.: szűrőtöltet csere, szűrőtatály felújítás, NV Zrt. által javasolt 125. főcsoport)	125	
10	1251_TELEP_ÉPÍTÉSZET		építészet		a vízműtelephez kapcsolódó építészeti felújítás (pl.: épület, út felújítása)		
11	1210_TELEP_EGYÉB		egyéb		a vízműtelephez kapcsolódó komplex felújítási feladatok (pl.: gépház teljeskörű felújítása)		
12	1200_TELEP_KOMPLEX		komplex		a vízműtelep területéhez kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható felújítási feladatok (pl.: térvilágítás felújítása)		
13	1311_ELOSZT_VEZETÉK_TÁV	vízelosztás	vezeték	távvezeték	regionális vezetékkel, távvezetékkel kapcsolatos felújítási feladatok		
14	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GERINC			gerincvezeték	gerincvezetékkel kapcsolatos felújítási feladatok		
15	1313_ELOSZT_VEZETÉK_BEKÖTŐ			bekötővezeték	bekötővezetékkel kapcsolatos felújítási feladatok (pl.: NV Zrt. által javasolt 113. főcsoport)	113	
16	1321_ELOSZT_TÁROLÁS		hálózati tárolás		az elosztóhálózaton található víztároló műtárgyakhoz kapcsolódó felújítási feladatok (pl.: hálózati medence, víztorony, tározó, tároló felújítás)		
17	1331_ELOSZT_SZIVATTYÚ		szivattyú		az elosztóhálózaton található szivattyúfelújítási feladatok (pl.: szivattyú felújítás, csere)		
18	1341_ELOSZT_SZERELV_CSOMÓPONT		akna/szerelvények	csomópont	az elosztóhálózaton található csomópontok általános felújítása (Amennyiben tervezéskor nem ismert, hogy a feladat a "vízelosztás-akna/szerelvények" mely kategóriájába sorolható, vagy a feladat egyszerre több "vízelosztás-akna/szerelvények" kategóriába is sorolható, akkor a feladatot itt szükséges szerepeltetni.)		
19	1342_ELOSZT_SZERELV_TŰZCSAP			tűzcsap	az elosztóhálózaton található tűzcsapok felújítása, cseréje		
20	1343_ELOSZT_SZERELV_TOLÓZÁR			tolózár	az elosztóhálózaton található tolózárak felújítása, cseréje		
21	1344_ELOSZT_SZERELV_KÖZKIFOLYÓ			közkifolyó	az elosztóhálózaton található közkifolyók felújítása, cseréje		
22	1345_ELOSZT_SZERELV_VÍZMÉRŐ			vízmérő	az elosztóhálózaton található vízmérők felújítása, cseréje (pl.: NV Zrt. által javasolt 114. főcsoport)	114	
23	1346_ELOSZT_SZERELV_NYOMCSÖK			nyomáscsökkentő	az elosztóhálózaton található nyomáscsökkentők felújítása, cseréje		
24	1347_ELOSZT_SZERELV_AKNA			akna építészet	az elosztóhálózaton található aknák építészeti felújítása (pl.: bélelés, vízzáróvá tétel, felületkezelés, fedlapcsere)		
25	1310_ELOSZT_EGYÉB		egyéb		az elosztóhálózathoz kapcsolódó komplex felújítási feladatok (pl.: egy adott utcára vonatkozó vízhálózat teljeskörű felújítása)		
26	1300_ELOSZT_KOMPLEX		komplex		az elosztóhálózathoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható felújítási feladatok (pl.: csőhídcsere, töltőszelep csere)	129	
27	1411_NAPELEM	napelem			napelem felújítása (NV Zrt. által javasolt 129. főcsoport)	126	128
28	1511_VILL_IRÁNYTECH	villamos- és irányítástechnika			villamos- és irányítástechnikai felújítási feladatok, folyamatirányító rendszer felújítása (pl.: vezérlőszekrény felújítása, cseréje, NV Zrt. által javasolt 126. és 128. főcsoport)		
29	1611_EGYÉB	egyéb			az ivóvízellátáshoz kapcsolódó, egyéb, a fenti kategóriákba nem besorolható felújítási feladatok (pl.: biztonságtechnika, vagyonvédelem, szolgalmi jog, ingatlan-nyilvántartás, tervezés, engedélyeztetés, közműfelújítás utáni úthelyreállítás, vízműtelepre vezető bekötőút felújítása, NV Zrt. által javasolt 124. főcsoport)	124	
30	1711_NINCS_FELADAT	nincs feladat			Az adott ütemben nem kerül feladat betervezésre, melynek indokolása az AQ mezőben szükséges.		
31	1811_RENDKÍVÜLI	rendkívüli					

FORRÁS MEGNEVEZÉSE

Sorszám	Kategóriák	Magyarázat
1	**Használati díj**	Ide értendő: - az előző évek használati díj maradványa - önkormányzattól átvett fel nem használt használati díj - a víziközmű alap (Vksztv. 2. § 33.pont) - Vksztv. értelmező rendelkezéséhez egyezően bérleti díj, vagyonkezelési díj vagy koncessziós díj
2	**ÉCS**	- értékcsökkenési leírás
3	**Közműfejlesztési hozzájárulás**	
4	**Egyéb saját forrás**	- Társasági eszköz hasznosításból/értékesítésből származó bevétel/visszanyeremény
5	**VFEA 2. melléklet**	- Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap - 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 2. melléklet
6	**Állami támogatás**	- központi kezelésű előirányzat - egyéb állami támogatás - egyéb központi költségvetés
7	**Önkormányzati támogatás**	- bármilyen önkormányzati forrás
8	**EU-s támogatás**	
9	**Egyéb támogatás**	- egyéb külső forrás - egyéb nemzetközi hátterű támogatás - egyéb/Fejlesztési célú pénzeszköz átadás - állami/önkormányzati eszköz hasznosításból/értékesítésből szárm. bevétel/visszanyeremény - ESCO típusú finanszírozás
10	**Banki hitel, kötvénykibocsátás**	

A kitöltés lehetséges eredménye, az "ELLENÖRZÉS" oszlopban jelenik meg (*F-IV fül*)		Színkód
1	Nincs VKR kiválasztva!	
2	Hiányos kitöltés!	
3	Költségek üteme nem megfelelő (az időtartam és a költség üteme eltér)!	
4	Kötlező cellák kitöltve, de az I.ütem forrása hibás!	
5	Kötlező cellák kitöltve, de az II.ütem forrása hibás!	
6	Nullás a rövidtávú terv és rövid (hiányzik) a hozzá tartozó indoklás!	
7	Nullás a hosszútávú terv és rövid (hiányzik) a hozzá tartozó indoklás!	
8	Többlet forrást jelölt meg az I.ütemnél! Kérjük, a többletet az "Osszesito" fülön tüntesse fel!	
9	Többlet forrást jelölt meg az II.ütemnél! Kérjük, a többletet az "Osszesito" fülön tüntesse fel!	
10	Kitöltés rendben!	

A kitöltés lehetséges eredménye, az "ELLENÖRZÉS" oszlopban jelenik meg (*Osszesito lap*)		Színkód
1	Nincs rögzítve!	
2	Kitöltési hiba!	
3	Hiányzik a rövidtávú terv!	
4	Hiányzik a hosszútávú terv!	
5	Kitöltés rendben!	

Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.
DÉLZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT. 1916
8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.
Telefon: (+36 93) 509 540; E-mail: dzviz@dzviz.hu;
Hibabejelentő: (+36 80) 314 019

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT
AVDH Bélyegző

Iktatószám: V/000678/2025
Ügyintézőnk: Szollár Norbert
+36-30/5757966

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzati tulajdonban lévő vízilétesítményeket érintő 2026-2035 évre elkészített Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatosan

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Társaságunk elkészítette az Önkormányzati tulajdonban lévő víziközműveket érintő, 2026-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Elektronikusan, mellékletben csatoljuk az ehhez kapcsolódó táblázatokat. Az új táblázatokat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal küldte meg Társaságunk részére, a táblázatok használata erőteljesen korlátozott.

Amennyiben a tervezettel kapcsolatban észrevétele van, a dzviz@dzviz.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni, 2025. október 17-ig.

Az ellátásért felelős képviselőinek megküldjük a közös nyilatkozatokat, melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásakor szükséges csatolni.

Kérjük, szíveskedjenek polgármesteri és jegyzői aláírással ellátva Társaságunknak 2 példányban postai úton visszaküldeni vagy személyesen eljuttatni legkésőbb 2025. október 31-ig.

Nagykanizsa, 2024. szeptember 26.

Tisztelettel:

Kendli Richárd
elnök – vezérigazgató

ELŐTERJESZTÉS
Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 27. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	**2026. évi Szociális típusú közfoglalkoztatási program megvalósítására nyújt be kérelmet**
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	7. napirendi pont
Melléklet:	-
Döntéshozatal módja:	nyilvános

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispeszentadorján Község Önkormányzata szociális típusú közfoglalkoztatási mintaprogramban vesz részt **2026.03.01-2027.02.28** közötti időszakban.
A 2026. évben indított járási mintaprogram alapvető célja az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása, működtetése. A mintaprogramban foglalkoztatottak munkájuk során olyan ismeretekhez jutnak, ami segíti őket a későbbiekben a munkaerőpiacon történő elhelyezkedésben, egyúttal értéktermelő tevékenységet végeznek.

A szociális jellegű mintaprogram keretében 2025-ben az Önkormányzatnak célja, a tulajdonában lévő ingatlanok területének karbantartása, kaszálása, a vízelvezető árkok tisztítása, az illegális hulladék lerakás felszámolása, hulladék gyűjtése. A közfoglalkoztatottak fűnyírási, területgondozási, mezőgazdasági és karbantartási feladatokat látnak el.
Őszi és Téli hónapokban beltéri javítási, karbantartási feladatokat végeznek el a közfoglalkoztatottak, valamint közterületeken szükséges parkfenntartási feladatokat, ahol nem csak télen de egész évben akad ellátandó feladat.
A Programban 6 fő közmunkás vesz részt.
A programot a településkép érdekében a továbbiakban is kívánjuk folytatni.
Ez a forrás nagy segítség mind a település, mind az itt élő és elhelyezkedni nem vagy nehezen tudó lakosok részére.
A programban résztvevők saját maguk által értéket teremtve hasznos tagjai lesznek a társadalomnak és ezen keresztül tán némelyiküknek lehetőség nyílik a normál munkaerőpiacon való munkavállalásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Lispeszentadorján, 2025.10.07.

Határozati javaslat
Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi közfoglalkoztatási járási mintaprogramra , szociális típusú program megvalósítására nyújt be kérelmet.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland s.k.
polgármester

Gmail

Roland Kovács <kovacs.roland0214@gmail.com>

Fwd: Familie Jürdens aus Maròc

VENDÉGHÁZ MANDALA <mandala.vendeghaz.zala@gmail.com>
To: kovacs.roland0214@gmail.com

Thu, Oct 23, 2025 at 7:09 PM

---------- Forwarded message ---------
Feladó: <
Date: 2025. okt. 23., Csü 8:21
Subject: AW: Familie Jürdens aus Maròc
To: VENDÉGHÁZ MANDALA <mandala.vendeghaz.zala@gmail.com>

Liebe Sabina ,

anbei die Kopie unseres Personalausweises.

Unsere Anschrift in Maròc lautet: 8888 Maròc , Sugàr ùt 34

Unsere Anschrift ist in Deutschland noch : 21782 Bülkau Lichtenpils 1

Wir sind am 02.11.25 wieder in Maròc . Ich werde Dir ab dann schreiben , wann Du Zeit für uns hast.

Ich wünsche Dir noch einen wunderschönen Tag.

Liebe Grüße von Margrit

Von: VENDÉGHÁZ MANDALA <mandala.vendeghaz.zala@gmail.com>
Gesendet: Dienstag, 14. Oktober 2025 17:41
An:
Betreff: Re: Familie Jürdens aus Maròc

Kedves Margrit

A polgármester Úr azt mondta hogy 40 000 Ft lesz havonta a bérleti díj. A bérleti szerződéshez szükség lenne a nevedre, pontos címedre, személyi igazolvány vagy útlevél számra.

Üdvözlettel: Szabina

Gmail

Roland Kovács <kovacs.roland0214@gmail.com>

Működési Támogatás

2 messages

Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület <bazakerettyeote@gmail.com> Wed, Oct 22, 2025 at 1:15 PM

To: kovacs.roland0214@gmail.com

Tisztelt Polgármester úr!

Lassan vége a 2025 ös évnek,és azzal a szándékkal keressük fel Önöket hogy lehetőség szerint anyagilag támogassák egyesületünket.
Mi lehetőségeinkhez képest,Bázakerettye és 20 kilóméteres körzetében idén több mint hatvan alkalommal vonultunk káresetekhez.Részt vettünk épület tüzek,erdőtüzek,autóbalesetek, fakidőlések,állatmentések és rengeteg más káreset felszámolásában.
Ránk lehet a legnehezebb körülmények között is számítani,kérem segítsenek a jövőben is biztosítani ennek az alapját.

Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület
Cím: 8887 Bázakerettye Majori utca 20
Adószám: 19394451-1-20
Nyilvántartási szám:20-02-0003205
Email: bazakerettyeote@gmail.com
KH Bank
10400717-50527056-86481001

Köszönettel és Üdvözlettel a teljes csapat nevében!

Hajdár László elnök

--

Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület
8887 Bázakerettye Majori utca 20
Adószám: 19394451-1-20
Telefonszám: 003630/6241003 Káresemény esetén: ⚠112⚠
https://www.facebook.com/profile.php?id=61560980966763
www.kerettyeote.hu

KERETTYE ÖTE

Önként a polgárok védelmében...

Roland Kovács <kovacs.roland0214@gmail.com> Wed, Oct 22, 2025 at 6:30 PM

To: "Dr. Resch Karolina" <jegyzo@bazakerettye.hu>

[Quoted text hidden]