

JEGYZŐKÖNYV

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2024. október 21. napján megtartott
soron kívüli, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
77/2024.(X.21.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló <u>polgármesteri beszámoló elfogadása</u>
78/2024.(X.21.)	Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
79/2024.(X.21.)	Zöld Zóna Lispe Kft. bérleti szerződéskérelmének elfogadása - 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27.
80/2024.(X.21.)	Önkormányzati fa értékesítése lispezsentadorjáni lakosok részére

Rendeletek száma:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
10/2024. (X. 21.)	a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról	10/2024. (X. 21.)	L1

J e g y z ő k ö n y v

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Lispezsentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

Az ülés időpontja: 2024. október 21. 17 óra 00 perc

Az ülés formája: soron kívüli, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Kovács Roland	polgármester
Halápi Szabina	alpolgármester
Kovács Zoltán	képviselő
Járfásné Minker Éva	képviselő
Kovács Zsolt	képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóságként jelen: -

I. NAPIREND ELŐTT

Kovács Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt. Az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és felkérte a képviselőtestületet a napirendi pontok meghívó szerinti elfogadására.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 2./ Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 3./ Zöld Zóna Lispe Kft. kérelme új bérleti szerződés elfogadására (írásbeli és szóbeli előterjesztés)**

Előadó: Kovács Roland polgármester

4./ A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosítása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Kovács Roland polgármester

5./ Egyebek

Előadó: Kovács Roland polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy határozatok az előterjesztés szerint végrehajtásra kerültek. Ezután felkérte a képviselőtestületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló beszámolóját fogadják el.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

77/2024.(X.21.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Indokolás

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Roland polgármester

2./ Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását szükséges elfogadni a lakosságszámok változása miatt. Javaslom a tervezetek elfogadását. Amennyiben van kérdés ezzel kapcsolatban jelezzék.

Kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a módosítás elfogadását.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

78/2024.(X.21.) képviselő-testületi határozat

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-Testülete Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának II. számú módosítását és a módosítás során létrejött egységes szerkezetű Társulási Megállapodást a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványi László Ottó Társulási Tanács Elnöke, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

3./ Zöld Zóna Lispe Kft. kérelme új bérleti szerződés elfogadására (írásbeli és szóbeli előterjesztés)

Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy megkereste a Zöld Zóna Lispe Kft. képviseletében Czupi Adrienn ügyvezető, akivel tárgyalásokat folytatott a Lispei falurészben lévő IKSZT-épület bérlete tárgyában.

A polgármester ismertette a képviselő-testülettel a tárgyalások főbb pontjait, melyeket a testületi tagok megvitattak.

Ezután felkérte a képviselőtestületet, hogy a határozott idejű bérleti szerződést fogadják el.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

79/2024.(X.21.) képviselő-testületi határozat

- 1) Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő - testülete megtárgyalta a Zöld Zóna Lispe Kft. által benyújtott a 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27. szám alatti ingatlan bérletére és üzemeltetésére vonatkozó kérelmet és az alábbiakról határoz:
- 2) Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő – testülete öt év határozott időre 2025. május 1. napjától 2030. október 15. napjáig bérbe adja a 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27. szám alatti 928 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant a Zöld Zóna Lispe Kft. (Cégjegyzékszám: 20-09-076886, Adószám: 27326273-2-20 Székhely: 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos út 38., képviseli: Czupi Adrienn ügyvezető) részére a következő feltételekkel:
 - a. a bérleti díj bruttó 50.000 Ft-ra történő módosítása a nyitvatartási idő alatti időszakban, minden év 05.01-10.15 között, ami havonta kerül kiszámlázásra,
 - b. a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett inflációval növelt mértékben kerül kiszámlázásra,
 - c. bérlő a bérleti díjon felül köteles a közüzemi díjak megfizetésére a nyitvatartási időszakon felül is (alapdíjat is),
 - d. öt év határozott időre 2025. május 1. napjától 2030. október 15. napjáig szól,
 - e. a szerződés rendes felmondása minden év március 31-ig lehet, a rendkívüli felmondás eseteit az önkormányzat és a bérlő határozzák meg,

- f. bérlő köteles az épület állagmegóvásával járó feladatok elvégzésére (pl. téliesítés, kazán és tűzoltókészülék éves felülvizsgálatok, az épület korából és használatából adódó hibák kijavítása stb.),
 - g. a bérlő köteles minden ingóságától kiüríteni minden éve október 16. napjáig,
 - h. bérlő köteles az önkormányzati rendezvények, választások, illetve lakosság által tartott temetési torok idejére az üzemeltetést köteles szüneteltetni, az ingatlant az önkormányzat rendelkezésére bocsátani és a rendezvény zavarásától tartózkodni.
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zöld Zóna Lispe Kft. és a Lispeszentadorján Község Önkormányzata között létrejött bérleti szerződést aláírni szíveskedjen.

Határidő: tájékoztatásra: 2024. november 15., szerződéskötésre: 2024. december 31.

Felelős: Kovács Roland polgármester

4./ A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosítása Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester ami a szociális ellátásokról szóló rendeletben voltak jövedelemhatárok és támogatási összegek, azok több, mint két évek, amely időszak alatt jelentős infláció keletkezett. Javasolom, hogy mind a jövedelemhatárokat és a támogatási összegeket módosítsa a képviselő-testület az előterjesztés szerinti formában. A költségvetésben a szociális normatívából van keret ezek kifizetésére.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a rendelet megalkotását.

Lispeszentadorján Község Önkormányzata **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispeszentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

5./ Egyebek

Előadó: Kovács Roland polgármester

Kovács Roland polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy volt a Dél Zalai Murahíd társulási ülés és a múlt héten itt volt Letenyén Dr. Dukai Miklós Önkormányzati Államtitkár, aki tájékoztatta a polgármestereket arról, hogy Járási Bizottságot fognak felállítani. A mi településünket a Letenyei Járási Bizottságban várhatóan Bázakerettye, mint hivatalszékhely polgármestere, Iványi László fogja képviselni. A részletek még nem ismertek, valószínűleg pályázati célokat javasolhatnak majd.

Ezután elmondta hogy a fa, ami lent van az önkormányzat előtt, az még nem a szociális tűzifa, hanem az önkormányzat által letermelt fa, amit a kultúrház átalakítása után annak fűtésére tudnának használni. Eddig nem sikerült beszerezni a faelgázosító kazánt. Így, javasolom ennek az eladását, lispeszentadorjáni lakosok részére kedvezményesen, 30ezer Ft/m³ lenne. Kb. 18-20m³ van, amiből 3 m³ kell az önkormányzati épületek fűtésére, így lehetne értékesíteni, hogy ne rohadjon fel. Ki is szállítaná az önkormányzat. Nem adhatják tovább. Amennyiben bárki eladja, az nem jogosult a jövőben önkormányzati kedvezményes fa vásárlására.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

80/2024.(X.21.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő – testülete az önkormányzat tulajdonában álló tüzelésre alkalmas fát értékesíti a település lakossága részére 30ezer Ft/m³. A vásárlók nem adhatják tovább a megvásárolt fát. Amennyiben bárki eladja, az nem jogosult a jövőben önkormányzati kedvezményes fa vásárlására. A vásárlás csak előrefizetéssel történhet, melyről az önkormányzat utólag számlát állít ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Roland polgármester

A polgármester megkérdezte a testületi tagokat, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a nyilvános képviselő-testületi ülést 18 óra 28 perckor bezárta.



Kovács Roland
polgármester



Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

**Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21-i soron kívüli nyilvános üléséről**

Lispesztadorján Község Önkormányzata


Kovács Roland

polgármester



Halápi Szabina

alpolgármester



Kovács Zsolt

képviselő



Kovács Zoltán

képviselő



Járfásné Minker Éva

képviselő



Dr. Resch Karolina

jegyző



Lispezsentadorján Község Polgármestere
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

MEGHÍVÓ

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének
soron kívüli **nyilvános ülését**
2024. október 21. napján (hétfőn) 17.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne:

Lispezsentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 2./ Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 3./ Zöld Zóna Lipe Kft. kérelme új bérleti szerződés elfogadására (írásbeli és szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 4./ A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosítása (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Kovács Roland polgármester
- 5./ Egyebek**
Előadó: Kovács Roland polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Lispezsentadorján 2024. október 18.

Kovács Roland s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21. napján tartandó
oron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
A napirend előterjesztője:	Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1 db táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A **lejárt határidejű határozatok** a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Roland polgármester

Lispesztadorján, 2024. október 18.

Kovács Roland s.k.
polgármester

Polgármesteri beszámoló
- LISPESENTADORJÁN -

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
2024. szeptember 23.	Nyilvános ülés		
46/2024. (IX.23.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
47/2024. (IX.23.)	Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2023. évi tájékoztatója elfogadása	azonnal	A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére a határozatkívonal megküldésre került.
48/2024. (IX.23.)	Dél-Zalai Víz-és Csatornamű Zrt. 2025-2039 évre vonatkozó görbülő fejlesztési tervének elfogadása	2024. szeptember 25.	A Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. részére a határozatkívonal megküldésre került.
49/2024. (IX.23.)	Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentőegyesület kérelme tárgyában döntés (300.000.-Ft)	2024. december 31.	Kérelmező tájékoztatása megtörtént, támogatói okirat aláírása folyamatban van.
50/2024. (IX.23.)	Bérleti szerződés meghosszabbítása 2024.05.01-2024.09.30. időtartamra a Zöld Zóna Lispe Kft-vel	2024. szeptember 30.	A Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére a határozatkívonal megküldésre került.
51/2024. (IX.23.)	Bagladi Géza megbízása útkimérésre (Lispezsentadorján 0195 hrsz.)	2024. szeptember 30.	Földmérő felkérése megtörtént, útkimérés folyamatban van.
52/2024. (IX.23.)	Döntés napirendi pont elnapolásáról (Útellenőri szerződés)	2024. szeptember 30.	Ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.
2024. október 9.	Nyilvános ülés		
53/2024. (X.9.)	Helyi Választási Bizottság Elnöke tájékoztatójának elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
54/2024. (X.9.)	Döntés polgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
55/2024. (X.9.)	Polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének elfogadásá-megismételt szavazás	2024. október 31.	Polgármester és pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént.
56/2024. (X.9.)	Alpolgármester választása	azonnal	Az SZMSZ-ben átvételre került az alpolgármester személye.
57/2024. (X.9.)	Döntés alpolgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
58/2024. X.9.)	Alpolgármesteri tiszteletdíj megállapításáról	azonnal	Alpolgármester és pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént. Az SZMSZ-ben átvételre került.

1. napirendi pont 1. melléklete

59/2024.(X.9.)	Társadalmi megbízatású polgármester ügyfélfogadási idejének meghatározása	2024. október 15.	Az SZMSZ-ben átvezetésre került.
60/2024. (X.9.)	Bizottsági struktúra meghatározásáról	2024. október 15.	Az SZMSZ-ben átvezetésre került.
61/2024.(X.9.)	A polgármester programjának elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
62/2024. X.9.)	Gazdasági Program elkészítéséről	2025. április 8.	További intézkedést nem igényel.
63/2024.(X.9.)	Jegyzői vagyonyilatozotttételi kötelezettségre való felhívás tudomásul vétele	2024. október 31.	További intézkedést nem igényel.
64/2024.(X.9.)	Jegyzői tájékoztatás tudomásul vétele a méltatlanságról és az összeérhetetlenségről	folyamatos	További intézkedést nem igényel.
65/2024.(X.9.)	Szándéknyilatkozat a Bázakerettyei Közös Hivatalhoz való tartozásról	folyamatos	További intézkedést nem igényel.
66/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
67/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
68/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Dél-Zala Murahid Letenye Térségi Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
69/2024.(X.9.)	Tag delegálása az Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékok Kezelésének Korszerű Megoldására Társulási Tanácsába	azonnal	Delegáltak tájékoztatása a testületi ülésen megtörtént, a társulások, egyesületek tájékoztatása folyamatos
70/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület Tanácsába	azonnal	
71/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bázakerettye, Kiscsehi, Lasztonya, Lispezentadorján, Maróc Társult Önkormányzatok Horgász Egyesülete Tanácsába	azonnal	
72/2024. (X.9.)	Ül ellenőrzési szerződésre vonatkozó ajánlat elnapolása	azonnal	Ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.
73/2024. (X.9.)	Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása	azonnal	Pénzügyi Osztály részére a tájékoztatás megtörtént.
74/2024.(X.9.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához	csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2024. október 30.	Catlakozás benyújtásra került.

ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: **Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
A napirend előterjesztője: Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette: Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja: egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet: Társulási Megállapodás II. számú módosítása-tervezet
II. módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulást létrehozó, 2013. május 31. napján kelt és 2013. június 30. napjától hatályos 2019-ben módosított Társulási Megállapodás lakosságsszámmal kapcsolatos pontja jelenleg nem pontos, ezért a társulási megállapodást módosítani szükséges.

A módosítás a jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 1.3, pontját érinti.

A Társulási Megállapodás egyebekben változatlan marad.

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések lakosságsszáma 2024. január 1. napján a következő volt

Vármegye kód	KSH kód	Vármegye	Település	Allandó férfi lakosság összesen	Allandó női lakosság összesen	Allandó lakosság összesen
20	18698	ZAL	Bázakerettye	368	378	746
20	33978	ZAL	Csörnyeföld	185	218	403
20	09575	ZAL	Kerkaszentkirály	108	119	227
20	16249	ZAL	Kiscsehi	88	87	175
20	03434	ZAL	Lasztonya	25	25	50
20	10889	ZAL	Lispezsentadorján	137	140	277
20	02103	ZAL	Maróc	30	36	66
20	33987	ZAL	Muraszemenye	242	246	488
20	14225	ZAL	Szentmargitfalva	45	37	82
Összesen:				1228	1286	2514

Forrás: <https://nyilvantarto.hu/hu/statisztikak?stat=kozerdeku>

A társulási megállapodásban nem a 2024. január 1. –i állapotot, hanem a **2023. szeptember 1.-i** a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulást alkotó önkormányzatok lakosságsszámát kell **beleírni**, ami a következő volt:

Bázakerettye	747
Kiscsehi	178
Lasztonya	51
Lispezsentadorján	281
Maróc	67
	1324

ELŐTERJESZTÉS

A Nemzeti Választási Iroda által átadott adatok alapján **Bázakerettye község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: 747 fő.**

A Nemzeti Választási Iroda által átadott adatok alapján **Kiscsehi község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: 178 fő.**

A Nemzeti Választási Iroda által átadott adatok alapján **Lasztonya község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: 51 fő.**

A Nemzeti Választási Iroda által átadott adatok alapján **Lispesztadorján község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: 281 fő.**

A Nemzeti Választási Iroda által átadott adatok alapján **Maróc község 2023. szeptember 1-jei lakosság száma: 67 fő.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodás **I. Számú Módosítását** és a módosítás során létrejött egységes szerkezetű Társulási Megállapodást a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával elfogadja.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: társulási tanács elnöke, Dr. Resch Karolina jegyző

Lispesztadorján, 2024. október 18.

Kovács Roland s.k.
polgármester

BÁZAKERETTYEI ÓVODA INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

(Módosításokkal egységes szerkezetben)

A megállapodás 1.2. pontjában felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei elhatározzák, hogy Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében foglalt felhatalmazás alapján, a törvény 87.§-ában foglalt rendelkezések szerint, a 13.§.(1) bekezdés 6. pontjában meghatározott kötelező óvodai feladataik ellátására – felülvizsgálva a feladatellátásra kötött korábbi megállapodásukat- jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre az alábbiak szerint:

1. Általános rendelkezések:

1.1. A társulás neve: **Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulás**
Székhelye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.

A társulás önálló jogi személyiségű önkormányzati társulás, működési területe a társult önkormányzatok közigazgatási területével megegyezik.

1.2.¹ A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Név	Székhely	Képviseli
1 Bázakerettye Község Önkormányzata	8887 Bázakerettye, Fő út 4.	polgármester
2 Kiscsehi Község Önkormányzata	8888 Kiscsehi, Petőfi út 2.	polgármester
3 Lasztonya Község Önkormányzata	8887 Lasztonya, Kossuth út 4.	polgármester
4 Lisperzentadorján Község Önkormányzata	8888 Lisperzentadorján, Jókai út 2.	polgármester
5 Maróc Község Önkormányzata	8888 Maróc, Rákóczi út 4.	polgármester

1.3.² A társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Település neve:	Lakosság szám 2019. január 1. (fő):
Bázakerettye	753
Kiscsehi	186
Lasztonya	78
Lisperzentadorján	285
Maróc	74
Összesen:	1376

1.4. A társulási megállapodás 2013. június 30-án lép hatályba, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) szerinti működésének kezdete 2013. július 1. A társulási megállapodás határozatlan időre szól.

2. A Társulás által ellátott feladat-és hatáskörök

2.1. A köznevelési intézmény közös fenntartásával a szakmai munka színvonalának javítása, a gazdaságosság növelése, az intézmény egy gyermekre vetített fajlagos költségeinek csökkentése.

2.2. A társulás feladatköre: a társult önkormányzatok közigazgatási területén a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározottak alapján az óvodai nevelés feladatainak megvalósítására terjed ki intézmény közös fenntartása révén.

¹ Az 1.2. pontot módosította Társulási Megállapodás I. számú Módosításának I. pontja. Hatályos: a módosítás törzskönyvi bejegyzésének napjától

² Az 1.3. pontot módosította Társulási Megállapodás I. számú Módosításának II. pontja. Hatályos: a módosítás törzskönyvi bejegyzésének napjától.

2.3. A közös fenntartású intézmény tevékenységi körébe tartozik:

- Jóváhagyott helyi óvodai nevelési program szerinti óvodai nevelés
- Sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése, ellátása
- Gyermekekétképzés köznevelési intézményben³

2.4. A társult önkormányzatok kikötik, hogy az intézmény a jelen társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket, valamint szolgáltatásokat- a jogszabályi, illetve egyéb belső szabályozási előírások figyelembevételével társult önkormányzatok érdekének megfelelően köteles teljesíteni.

3. A Társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazati arány

3.1. A Társulás szervei a társulási tanács és a társulás elnöke.

3.2. A társulási tanács a társulás döntéshozó szerve, gyakorolja a megállapodásban társulásra ruházott feladat- és hatásköröket:

- megválasztja a társulás elnökét
- elfogadja a társulás költségvetését, valamint annak végrehajtásáról szóló beszámolót
- évente megállapítja a tagok működéshez szükséges hozzájárulásának mértékét
- dönt az általa fenntartott intézmény alapító okiratának elfogadásáról, módosításáról,

3.3. A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselőtestületei által delegált tagok, önkormányzatonként 1-1 fő alkotják, akiknek egy és egyenértékű szavazata van. A társulási tanács 5 főből áll.

3.4. A társulás elnökét a társulási tanács tagjai közül választja meg az önkormányzati választási ciklus végéig.

3.5.⁴ Az elnököt akadályoztatása esetén a korelnök helyettesíti. A delegált tag helyettesítésének rendjéről a tagtelepülés képviselőtestülete dönt. Az elnöki tisztség betöltetlensége esetén az elnöki feladatokat Kiscsehi Község Önkormányzatának polgármestere látja el.

3.6. A társulás elnöke összehívja és vezeti a társulás ülését, előkészíti a döntéseket és ellenőrzi a határozatok végrehajtását. Képviseli a társulást, megkötö a szerződéseket a társulási tanács döntései alapján.

3.7. Az intézmény vezetője tekintetében az elnök gyakorolja az alapvető munkáltatói jogokat.

3.8. A társulási tanács munkaszervezeti feladatait a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal, 8887 Bázakerettye Fő út 4. látja el.

4. A döntéshozatal módja, a minősített döntéshozatal esetei:

4.1. A társulási tanács döntéseit ülésén, határozattal hozza.

4.2. A társulási tanács szükség szerint, de évente legalább két alkalommal tart ülést. A társulási tanács ülésein tanácskozási joggal részt vehetnek a társult önkormányzatok jegyzői és a társulás által fenntartott intézmény vezetője.

4.3. A társulási tanács akkor határozatképes, ha az ülésen legalább 3 képviselő jelen van.

4.4. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő képviselők szavazatainak felét. Minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

4.5. A társulási tanács minősített szavazattöbbséggel dönt az alábbi kérdésekben:

- a.) választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása.
- b.) közös intézmény alapító okiratának elfogadása és módosítása, intézmény megszüntetése
- c.) költségvetés és zárszámadás elfogadása
- d.) Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása

³ A 2.3. pontban szereplő „Óvodai intézményi étkeztetés” szövegrészt „Gyermekekétképzés köznevelési intézményben” szövegrészre cserélte a Társulási Megállapodás I. számú Módosításának III. pontja. Hatályos: a módosítás törzskönyvi bejegyzésének napjától.

⁴ A 3.5. pontot kiegészítette a Társulási Megállapodás I. számú Módosításának IV. pontja. Hatályos: a módosítás törzskönyvi bejegyzésének napjától.

4.6. A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet a társulási tanács elnöke és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője ír alá.

5. A közös fenntartású intézmény neve:

Bázakerettyei Óvoda (továbbiakban: Intézmény)

Az intézmény székhelye: 8887 Bázakerettye, Fő út 11.

6. Az társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatos rendelkezések:

6.1. A társulás alapításának nincsenek költségei.

6.2. A társulás a társulási tanács által jóváhagyott éves költségvetés alapján gazdálkodik. A társulás alapításának költségeit a társult önkormányzatok saját költségvetésükből, lakosságszám arányosan viselik.

6.3. A társulás működésének, a közös intézmény fenntartásának fedezete elsősorban a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott, az ellátott feladathoz nyújtott központi alrendszerből származó támogatások.

6.4. A társult önkormányzatok a társulás és az intézmény működéséhez szükséges további költségek fedezetét a társulási tanács által elfogadott költségvetés alapján, a társulás esetében a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszámuk, az intézmény esetében az ellátottak arányában biztosítják.

6.5. A finanszírozás az éves finanszírozási terv alapján történik. A társult önkormányzatok a finanszírozás éves összegének 1/12-ed részét minden hónap 10. napjáig átutalják a társulás pénzforgalmi bankszámlájára.

6.6. A társult önkormányzatok tudomásul veszik, hogy a közös fenntartású intézmény felújítási és beruházási kiadásaihoz való hozzájárulás mértékéről, az azzal kapcsolatban felmerülő, a tulajdonviszonyokkal kapcsolatos kérdésekről a társulási tanács dönt, és állapodik meg a beruházással létrejövő vagyon, illetve a felújítással megvalósuló vagyonnövekmény tulajdonjogában.

6.7. A felek megegyeznek abban, hogy a költségeket, illetve bevételeket a mindenkori számviteli szabályoknak megfelelően kell elszámolni.

6.8. A felek közti elszámolásra minden év március 31-ig kerül sor.

6.9. Az intézmény által ellátott feladat-és hatáskör, illetve nyújtandó szolgáltatás teljesítéséhez szükséges tárgyi feltételeket Bázakerettye Község Önkormányzata az 1/1 tulajdonát képező Bázakerettye, Fő út 11. szám alatt lévő óvoda ingyenes használatba adásával biztosítja. Az intézményben lévő ingó vagyontárgyak, felszerelési eszközök a társult önkormányzatok közös tulajdonában állnak, felettük a rendelkezési jog az intézményt illeti meg.

7. A pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

7.1. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a társult önkormányzatok valamelyike a jelen szerződésben foglalt, az adott költségvetési évre megállapított összegű pénzügyi hozzájárulást nem teljesíti határidőben, úgy 30 napos türelmi idő elteltét követően a társulás elnöke egyeztetni köteles a tartozás rendezése érdekében az érintett önkormányzat polgármesterével.

7.2. A felek megállapodnak abban, hogy eredménytelen tárgyalás esetén a 90 napot meghaladó tartozás esetén a társulás elnöke jogosult azonnali beszédési megbízást- inkasszót – alkalmazni.

7.3. Az inkasszó teljesíthetőségéhez a társulás tagjai a bankszámlát vezető pénzügyintézetük részére adott felhatalmazó levél másolati példányát tárgy év március 31-ig kötelesek a társulási tanács elnöke részére megküldeni.

8. A társulás vagyona, a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

8.1. A társulás vagyona a tulajdonából és a társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll. A társulás vagyona felett a társulás tagjai a naptári év első napján megállapított lakosságszámuk arányában rendelkeznek tulajdonjoggal.

8.2. A tagok társulás részére átadott vagyonát, a társulás tevékenysége folytán képződött vagyonát a társulás vagyonaként kell nyilvántartani.

8.3. A vagyon feletti rendelkezés jogát a társulási tanács gyakorolja, a vagyon szaporulata a társulást illeti meg. A tulajdonosi döntéshez a társulási tanács tagjainak minősített többséggel hozott döntése szükséges.

8.4. A társulás vagyonát az év fordulónapjával leltározni kell és a leltárt a költségvetési beszámolóhoz csatolni kell.

8.5. Társulás tagjának kilépésekor a vagyonfelosztás esetében a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

8.6. A társulás megszűnése esetén a tagoknak a bevitt vagyon természetben visszajár, a többi vagyon tényleges elosztására, vagy egymás közti megváltására a tagok megállapodást kötnek.

8.7. A társulás működése során megszerzett vagyonból először rendezni kell a vállalások nemteljesítéséből fakadó kötelezettségeket.

9. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes szabályok

9.1. Intézmény közös alapítása esetén az irányítási jogokat a társulási tanács gyakorolja.

9.2. A társulási tanács minősített többséggel dönt:

- közös intézmény alapító okiratának elfogadásáról, módosításáról
- közös intézmény megszüntetéséről
- intézmény vezetőjének kinevezéséről, felmentéséről, fegyelmi eljárás megindításáról
- intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról, módosításáról
- intézmény költségvetésének és zárszámadásának elfogadásáról

9.3. Az előzőekben nem említett irányítási, felügyeleti és szervezési folyamatokat a társulás elnöke gyakorolja.

10. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

10.1. A társuláshoz tartozó településeken állandó lakóhellyel rendelkező személyek számára az óvodai felvételt biztosítani kell.

10.2. A társulási tanács dönt az intézményben biztosított étkeztetés térítési díjáról.

10.3. Az intézmény szabad kapacitása terhére a társuláshoz nem tartozó önkormányzatok részére is biztosíthatja az óvodai nevelési feladatok ellátását, melyről külön megállapodást kötnek a felek.

10.4. A társulás az általános rendtől eltérő feladatellátást nem végez.

11. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége

A társulás éves beszámolóját a munkaszervezeti feladatokat ellátó Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal készíti el és az elnök terjeszti a társulási tanács elé elfogadásra.

12. A társulás működésének ellenőrzése

12.1. A társult önkormányzatok a társulás működését célszerűségi és gazdasági szempontból is ellenőrzik.

12.2. A társulási tanács elnöke belső ellenőrzés lefolytatását kérheti a belső ellenőrzés feladatait ellátó szervezettől.

12.3. Társult önkormányzatok megállapodnak abban, hogy munkaszervezeti feladatokat ellátó közös önkormányzati hivatalnak az intézmény bevonásával információt kell szolgáltatnia ahhoz, hogy a polgármesterek évente egyszer, az elszámoláshoz kapcsolódva beszámolhassanak a képviselőtestületeknek a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél magvalósulásáról, valamint az ellenőrzési tapasztalatokról.

13. A megállapodás módosításának feltételei

A társulási megállapodás módosítását, megszüntetését kezdeményezheti bármely társult önkormányzat. A módosításának feltétele a társulási tanács minősített többségű támogatása, valamint, hogy az alapító önkormányzatok a következő ülésükön szintén minősített többséggel jóváhagyják.

14. A társulásból történő kiválás és kizárás, csatlakozás feltételei

14.1. A társulásból kiválni nevelési év utolsó napjával lehet. A kiválásról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel döntenie kell az érintett önkormányzat képviselőtestületének. Erről a társulási tanácsot a megküldött határozattal értesíteni kell.

14.2. A Társuláshoz a nevelési év kezdete előtt, július-augusztus hónapokban csatlakozhat az alapító tagokon kívül más önkormányzat is, ha a képviselőtestülete minősített többséggel hozott döntésével elhatározza a csatlakozást, és nyilatkozik arról, hogy a megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek elfogadja. A csatlakozási szándéknyilatkozatot a társulási tanács elnökének kell eljuttatni.

14.3. A társulási tanács minősített többséggel hozott határozatával a tanév utolsó napjával kizárhatja azt a tagot, aki a megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra sem tett határidőben eleget.

15. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának módja

- 15.1. A társulás megszűnése esetén a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal elszámolást készít a társulás fenntartási költségeiről, melyet megküld minden érintettnek, a társulás megszűnésétől, illetve a tagsági jogviszony megszűnésétől számított 15 napon belül.
- 15.2. Ha a társulás megszűnik a bevitt vagyon és vagyonértékű jog természetben visszajár, a többi vagyon tényleges elosztására, vagy egymás közötti megváltására a tagok megállapodást kötnek, tekintettel arra is, hogy a feladatok miként kívánják a jövőben ellátni.
- 15.3. A társulás működése alatt megszerzett vagyonból először rendezni kell a vállalások nem teljesítéséből adódó visszafizetési kötelezettségeket. A visszafizetések teljesítése után fennmaradó vagyont tagi befizetés-arányosan kell felosztani. Amennyiben a visszafizetésre az e pontban megjelölt vagyon nem elég, a tagok a különbözetet lakosságárányosan összeadják. Ennek teljesítéséig a bevitt vagyon biztosítékkal szolgál.
- 15.4. Amennyiben a társulás működése egy vagy néhány tag kötelezettség teljesítésének elmulasztása miatt lehetetlenül el és megszűnését ezért kell kimondani, a felelős tag vagy tagok a visszafizetési kötelezettségekért teljes vagyonrészükkel kötelesek helyt állni. Ha a visszafizetés a felelősök vagyonából nem rendezhető, a különbözetet a többi tag vagyonából vagyonarányosan kell rendezni.

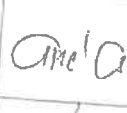

16. Záró rendelkezések

- 16.1. Jelen megállapodás valamennyi, a társuláshoz tartozó önkormányzat jóváhagyó határozatát követően, 2013. június 30-án lép hatályba, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti működésének kezdete 2013. július 1. napja.
- 16.2. A társulás működése során a tagok együttműködésre, az érdekek összehangolására, a kölcsönös tájékoztatásra törekcszenek.
- 16.3. A társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket elsődleges tárgyalás útján kell rendezni.
- 16.4. E megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Möt., valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Bázakerettye, 2019. október 1.

Záradék:

A Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulásának az I. számú Módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Társulási Tanács a .8.../2019. (X.1.) társulási tanácsi határozatával, a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei a törzskönyvi bejegyzés napi hatállyal, a 2019. október 1-én tartott együttes testületi ülésen hozott, az alábbi határozatokkal fogadták el:

Önkormányzat neve	Határozat száma	Polgármester neve	Polgármester aláírása P.H.
Bázakerettye Község Önkormányzata	44./2019.(X.1.)	Iványi László Ottó	
Kiscsehi Község Önkormányzata	42./2019. (X.1.)	Süle Béla Endre	
Lasztonya Község Önkormányzata	43./2019: (X.1.)	Andrasekné Cser Mária Márta	
Lispezsentadorján Község Önkormányzata	52./2019. (X.1.)	Árkus Béla	
Maróc Község Önkormányzata	41./2019. (X.1.)	Simonyai István	



ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: **Zöld Zóna Lispe Kft. kérelme új bérleti szerződés elfogadására**
A napirend előterjesztője: Kovács Roland polgármester
Az előterjesztést készítette: Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja: egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet: beérkezett kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a korábbi években időszakosan bérbe adta a tulajdonában álló 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27. szám alatti ingatlant a Zöld Zóna Lispe Kft. részére. A Kft. az ingatlan melletti szálláshelyéhez kapcsolódóan recepciós és kereskedelmi tevékenységet folytatott az épületben. A korábbi bérleti szerződése 2024. szeptember 30. napjával megszűnt, így Kovács Roland polgármestert felkereste a további bérlési lehetőségek kapcsán, amiben a következő kondíciókkal szeretné az ingatlant bérbe venni:

„- a bérleti díj bruttó 50.000 Ft-ra történő módosítása a nyitvatartási idő alatti időszakban, minden év 05.01-10.15 között

- a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett inflációval való korrekciója

- 5 éves határozott időre történő szerződésmódosítás

- szerződés felmondás minden év március 31-ig lehetséges

- a bérleti díj pénzbeli megtérítése mellett vállaljuk az épület állagmegóvását (pl. téliesítés, kazán és tűzoltókészülék éves felülvizsgálatok, az épület korából és használatából adódó hibák kijavítása stb.)”

Fontos kérdés, hogy az ingatlant a bérlő köteles minden ingóságától kiüríteni minden éve október 16. napjáig. Ezen felül az önkormányzati rendezvények, választások, illetve lakosság által tartott temetési torok idejére az üzemeltetést köteles szüneteltetni, az ingatlant az önkormányzat rendelkezésére bocsátani és a rendezvény zavarásától tartózkodni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

- 1) Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő - testülete megtárgyalta a Zöld Zóna Lispe Kft. által benyújtott a 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27. szám alatti ingatlan bérletére és üzemeltetésére vonatkozó kérelmet és az alábbiakról határoz:
- 2) Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő – testülete öt év határozott időre 2025. május 1. napjától 2030. október 15. napjáig bérbe adja a 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos utca 27. szám alattim² nagyságú, megnevezésű ingatlant a Zöld Zóna Lispe Kft. (Cégjegyzékszám: 20-09-076886, Adószám: 27326273-2-20 Székhely: 8888 Lispezsentadorján, Kossuth Lajos út 38., képviseli: Czupi Adrienn ügyvezető) részére a következő feltételekkel:
 - a. a bérleti díj bruttó 50.000 Ft-ra történő módosítása a nyitvatartási idő alatti időszakban, minden év 05.01-10.15 között, ami havonta kerül kiszámlázásra,
 - b. a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett inflációval növelt mértékben kerül kiszámlázásra,
 - c. öt év határozott időre 2025. május 1. napjától 2030. október 15. napjáig szól,

ELŐTERJESZTÉS

- d. a szerződés rendes felmondása minden év március 31-ig lehet, a rendkívüli felmondás eseteit az önkormányzat és a bérlő határozzák meg,
 - e. bérlő köteles az épület állagmegóvásával járó feladatok elvégzésére (pl. téliesítés, kazán és tűzoltókészülék éves felülvizsgálatok, az épület korából és használatából adódó hibák kijavítása stb.),
 - f. a bérlő köteles minden ingóságától kiüríteni minden éve október 16. napjáig,
 - g. bérlő köteles az önkormányzati rendezvények, választások, illetve lakosság által tartott temetési torok idejére az üzemeltetést köteles szüneteltetni, az ingatlant az önkormányzat rendelkezésére bocsátani és a rendezvény zavarásától tartózkodni.
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zöld Zóna Lispe Kft. és a Lisszeszentadorján Község Önkormányzata között létrejött bérleti szerződést aláírni szíveskedjen.

Határidő: 2024. november 15.

Felelős: Kovács Roland polgármester

Lisszeszentadorján, 2024. október 18.

Kovács Roland s.k.
polgármester

Tárgy: Fwd: Bérleti szerződés módosítás javaslatok

Feladó: Roland Kovács <

Dátum: 2024. 10. 15. 14:19

Címzett:

Tisztelt Jegyző asszony,

Czupi Adriennel történő egyeztetés során a következő javaslatra jutottunk 2025-ös évtől kezdődően.

Kérem nézze meg ön is és jelezzen vissza, hogy jogilag mennyire működőképes és szükséges-e a részükről bármiféle nyilatkozat/kérvény.

Köszönöm,
Kovács Roland

----- Forwarded message -----

From: **Adrienn Czupi** <_____>

Date: Tue, Oct 15, 2024 at 12:07 PM

Subject: Bérleti szerződés módosítás javaslatok

To: <_____>

Szia Roland,

a szerződés kiegészítéshez az alábbiakat javasolnánk:

- a bérleti díj bruttó 50.000 Ft-ra történő módosítása a nyitvatartási idő alatti időszakban, minden év 05.01-10.15 között
- a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett inflációval való korrekciója
- 5 éves határozott időre történő szerződésmódosítás
- szerződés felmondás minden év március 31-ig lehetséges
- a bérleti díj pénzbeli megtérítése mellett vállaljuk az épület állagmegóvását (pl.téliesítés, kazán és tűzoltókészülék éves felülvizsgálatok, az épület korából és használatából adódó hibák kijavítása stb.)

Ma kijött a pályázat, sajnos az egész évben nyitvatartó büfék indulhatnak, így sajnos ezt elbuktuk, így a nyilatkozatra nem lesz szükségünk :(

Üdv, Adri

ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 21. napján tartandó
oron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: **A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosítása**

A napirend előterjesztője: Kovács Roland polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Resch Karolina jegyző

Döntéshozatal módja: rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással

Melléklet: rendelet-tervezet indokolással, hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendeletben szabályozza a települési önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokat.

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosítását javaslom az alábbiak szerint:

1. Lakhatási támogatás

a) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 600 %-át nem haladja meg...

2. Rendkívüli települési támogatás

26. § (1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester temetési támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki elhunyt személy eltemetetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 1000 %-át.

(5) A temetési támogatás összege 100 000,- Ft.

3. Iskolakezdési támogatás

(2) A támogatás összege az általános iskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.

(3) A támogatás összege a középiskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.

4. Óvodakezdési támogatás

(3) A támogatás összege 30 000,- Ft.

5. Új támogatási formaként javaslom bevezetni a téli rezsitámogatást a következők szerint:

(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester téli rezsitámogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki vagy akivel egy háztartásban 65 év feletti vagy 18 év alatti lispezsentadorjáni lakos él és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 700 %-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában

aa) 65 év feletti, aki adott év december 31. napjáig betölti a 65. életévét, valamint 18 év alatti, aki adott év december 31. napjáig nem tölti be a 18. életévét,

ELŐTERJESZTÉS

ab) lispesztadorjáni lakos: aki a kérelem benyújtásától számított minimum egy éve Lispesztadorján település az állandó vagy ideiglenes lakhelye.

(3) A téli rezsitámogatás minden év október 1-től november 15-ig igényelhető a melléklet szerinti nyomtatványon.

(4) A téli rezsitámogatás összege egyszeri 10 000,- Ft vissza nem térítendő támogatás.

(5) A polgármester a beérkezett kérelmekről a december 15. napjáig határoz.

Kérem a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Lispesztadorján, 2024. október 18.

Kovács Roland s.k.
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (X. 21.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 58/B. §(2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja a következő bc) alponttal egészül ki:

(Az e rendeletben meghatározott szabályok alapján a következő pénzbeli és természetbeni szociális ellátások állapíthatók meg:

Pénzben, eseti jelleggel nyújtható szociális ellátás:)

„bc) téli rezsitámogatás.”

2. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 15. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A lakhatási támogatás annak a személynek állapítható meg, akinek)

„a) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 600 %-át nem haladja meg és”

3. §

(1) A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester temetési támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 1000 %-át.”

(2) A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 26. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A temetési támogatás összege 100 000,- Ft.”

RENDELET-TERVEZET

4. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 8. alcíme a következő 26/A. §-sal egészül ki:

„26/A. §

(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester téli rezsitámogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki vagy akivel egy háztartásban 65 év feletti vagy 18 év alatti lispeszentadorjáni lakos él és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 700 %-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában

- a) 65 év feletti, aki adott év december 31. napjáig betölti a 65. életévét, valamint 18 év alatti, aki adott év december 31. napjáig nem tölti be a 18. életévét,
- b) lispeszentadorjáni lakos: aki a kérelem benyújtásától számított minimum egy éve Lispeszentadorján település az állandó vagy ideiglenes lakhelye.

(3) A téli rezsitámogatás minden év október 1-től november 15-ig igényelhető a 9. melléklet szerinti nyomtatványon.

(4) A téli rezsitámogatás összege egyszeri 10 000,- Ft vissza nem térítendő támogatás.

(5) A polgármester a beérkezett kérelmekről a december 15. napjáig határoz.”

5. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 30. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A támogatás összege az általános iskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.

(3) A támogatás összege a középiskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.”

6. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás összege 30 000,- Ft.”

7. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

RENDELET-TERVEZET

Lispezsentadorján 2024. október

Kovács Roland
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2024. október napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

RENDELET-TERVEZET

1. melléklet a 10/2024. (X. 21.) önkormányzati rendelethez

„9. melléklet a 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelethez

Kérelem téli rezsitámogatás megállapítására

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok

2. Név: _____

3. Születési név: _____

4. Születési hely, idő (év, hónap, nap): _____

5. Családi állapot: _____

6. Állampolgársága: _____

7. Jogállása (bevándorolt, letelepedett, menekült):

8. Anyja neve: _____

9. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: _____

10. Lakóhelye (bejelentett): _____

11. Tartózkodási helye (bejelentett): _____

Aláhúzással jelölje, ahol életvitelszerűen lakik.

12. Egyéb elérhetőség (cím, telefon): _____

13. E-mail cím: _____

14. A támogatás felvételének módja *(Kérjük a megfelelőt aláhúzni):*

14.1. bankszámlára utalás

a) bank neve: _____

b) számlaszám: _____

(Kérjük a bankszámlakivonat másolatát mellékelni)

14.2. postai utalás

15. Kérelmező családjában élők személyi adatai

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
1				
2				
3				

RENDELET-TERVEZET

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
4				
5				

A kérelmező háztartásában a felsoroltakon kívül egyéb személy él (*Kérjük aláhúzni*): igen nem

16. Jövedelmi adatok

16.1. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a saját, valamint családtagjaim – a kérelem beadását megelőző – havi nettó jövedelme az alábbi:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1		A jövedelem típusa	Kérelmező	Családtagok					
2				Házastárs/ élettárs	gyermek, egyéb személyek				
3	1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem (ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem)							
4	2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, osztalék, tagi kivét, bónusz, jutalom stb.							
5	3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások (gyed, gyes, gyet, családi pótlék, tgyás, stb.)							
6	4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások (pl. árvaellátás)							
7	5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
8	6.	Egyéb jövedelem (pl. tartásdíj, ösztöndíj, értékpapírból származó, ingatlan eladásból, bérbeadásából származó jöv., családi támogatás)							
9		Összes nettó jövedelem							
10	7.	Összes nettó jövedelmet csökkentő tényezők (fizetett tartásdíj összege)							

16.2. A család egy főre jutó havi nettó jövedelme (az ügyintéző tölti ki): _____ Ft/hónap

16.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy (*Kérjük a megfelelő részt aláhúzni*)

a) tartásomat tartási, öröklési szerződésben: vállalták nem vállalták

b) tartós megtakarítással rendelkezem nem rendelkezem (*Tartós megtakarítás: a készpénzben, lakossági folyószámlán, értékpapírban, részvényben vagy befektetési jegyben tartott összeg, valamint az életbiztosítással egybekötött megtakarítás, ha meghaladja a 739.500 Ft-ot.*)

RENDELET-TERVEZET

17. A család kiadásai

17.1. Lakásfenntartási kiadások

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	lakbér/közösköltség	
3	albérlet díja	
4	villanyáram díja	
5	gázdíj	
6	víz-, csatornadíj	
7	szemétszállítás díja	
8	egyéb:	
9	telefon:	
10	internet:	
11	egyéb:	

17.2. Kötelező- és önkéntes biztosítások díjai

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	gépkocsi után fizetendő kötelező felelősségbiztosítás	
3	lakásbiztosítás	
4	életbiztosítás	
5	önkéntes nyugdíjpénztár	
6	egyéb:	

17.3. Hiteltörlesztés

a hitel célja (pl. lakáshitel, személyi hitel stb.):

Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
havi törlesztőrészlet	

17.4. Egyéb rendszeres kiadások

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	tandíj	
3	gyermek intézményi étkezési díja	
4	gyógyszerköltség	
5	egyéb:	
6	Havi kiadások összesen:	

17.5. Adójellegű befizetések éves összege *(Kérjük aláhúzni, ha az elmúlt hónapban fizette be)*

RENDELET-TERVEZET

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	kommunális adó	
3	gépkocsi után fizetendő súlyadó	
4	ingatlanadó	
5	egyéb:	
6	Összes adójellegű befizetés	

18. Nyilatkozatok

18.1. Kijelentem, hogy a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek.

18.2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

a) Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

b) Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

c) Kijelentem, hogy kérelmem pozitív elbírálása esetén a fellebbezési jogomról lemondok. (Nemleges válasz esetén a szöveget kérjük áthúzni)

d) Dátum:

e) Kérelmező aláírása:.....

f) A család nagykorú tagjainak aláírása:.....”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A képviselő-testület új pénzbeli egyszeri támogatási formaként bevezeti a téli rezsitámogatást.

A 2. §-hoz

A lakhatáshoz való támogatás jogosultság jövedelemhatárait kívánja megemelni az önkormányzat abból a célból, hogy a településen növelje a támogatottak körét.

A 3. §-hoz

Az önkormányzat a temetési segélyre jogosultak körét és a támogatás összegét kívánja növelni a 3. §-ban foglalt rendelkezésekkel.

A 4. §-hoz

A képviselő-testület rezsitámogatást kíván biztosítani annak a szociálisan rászorult személynek, aki vagy akivel egy háztartásban 65 év feletti vagy 18 év alatti lispeszentadorjáni lakos él és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 700 %-át.

Ennek szabályait a 26/A. rész szabályozza.

Az 5. §-hoz és a 6. §-hoz

A képviselő-testület úgy ítélte meg, hogy a megnövelt támogatás - 30.000.-Ft - nagyobb segítséget jelenthet az óvodás és iskoláskorú gyermekek szüleinek.

A 7. §-hoz

Az új támogatási forma bevezetése miatt szükséges új formanyomtatványra való hivatkozást tartalmaz.

A 8. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz

Az 1. melléklethez

A 9. melléklet a Kérelem téli rezsitámogatás megállapítására megnevezésű formanyomtatványt tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet megalkotásának következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. A szabályozás várható következményei:

- a) **társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** a kérelmezők számában növekedés várható, így a szociális jellegű kiadások is növekednek. A többléttámogatás az önkormányzat szociális célokra biztosított normatíva tételen rendelkezésre áll. A lakosság nagyobb része és szélesebb körben támogatható a rendelet-tervezet által.
- b) **környezeti és egészségi következményei:** nincsen
- c) **adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** a rendelet a meglévő adminisztratív terheket nem növeli.

2. Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:

A jogszabályalkotás elmaradása törvényességi felügyeleti eljárást nem vonhatja maga után, azonban a ki nem fizetett szociális normatíva visszafizetési kötelezettségét állapíthatja meg a Magyar Államkincstár.

3. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Személyi feltételek:	rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek:	rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek:	rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek:	rendelkezésre állnak

Bázakerettye, 2024. október 18.




Dr. Resch Karolina
jegyző

**Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (X. 21.)
önkormányzati rendelete**

**a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 58/B. §(2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja a következő bc) alponttal egészül ki:

(Az e rendeletben meghatározott szabályok alapján a következő pénzbeli és természetbeni szociális ellátások állapíthatók meg:

Pénzben, eseti jelleggel nyújtható szociális ellátás:)

„bc) téli rezsitámogatás.”

2. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 15. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A lakhatási támogatás annak a személynek állapítható meg, akinek)

„a) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 600 %-át nem haladja meg és”

3. §

(1) A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester temetési támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és a temetés költségeinek viselése saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 1000 %-át.”

(2) A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 26. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A temetési támogatás összege 100 000,- Ft.”

4. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 8. alcíme a következő 26/A. §-sal egészül ki:

„26/A. §

(1) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester téli rezsitámogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, aki vagy akivel egy háztartásban 65 év feletti vagy 18 év alatti lispeszentadorjáni lakos él és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 700 %-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában

- a) 65 év feletti, aki adott év december 31. napjáig betölti a 65. életévét, valamint 18 év alatti, aki adott év december 31. napjáig nem tölti be a 18. életévét,
- b) lispeszentadorjáni lakos: aki a kérelem benyújtásától számított minimum egy éve Lispeszentadorján település az állandó vagy ideiglenes lakhelye.

(3) A téli rezsitámogatás minden év október 1-től november 15-ig igényelhető a 9. melléklet szerinti nyomtatványon.

(4) A téli rezsitámogatás összege egyszeri 10 000,- Ft vissza nem térítendő támogatás.

(5) A polgármester a beérkezett kérelmekről a december 15. napjáig határoz.”

5. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 30. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A támogatás összege az általános iskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.

(3) A támogatás összege a középiskolai tanulónak a részére 30 000,- Ft.”

6. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatás összege 30 000,- Ft.”

7. §

A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Lispezsentadorján 2024. október 21.



Kovács Roland
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2024. október 21. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

„9. melléklet a 4/2021(III.19.) önkormányzati rendelethez

Kérelem téli rezsitámogatás megállapítására

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok

2. Név: _____
3. Születési név: _____
4. Születési hely, idő (év, hónap, nap): _____
5. Családi állapot: _____
6. Állampolgársága: _____
7. Jogállása (bevándorolt, letelepedett, menekült):

8. Anyja neve: _____
9. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: _____
10. Lakóhelye (bejelentett): _____
11. Tartózkodási helye (bejelentett): _____

Aláhúzással jelölje, ahol életvitelszerűen lakik.

12. Egyéb elérhetőség (cím, telefon): _____
13. E-mail cím: _____

14. A támogatás felvételének módja *(Kérjük a megfelelőt aláhúzni):*

14.1. bankszámlára utalás

a) bank neve: _____

b) számlaszám: _____

(Kérjük a bankszámlakivonat másolatát mellékelni)

14.2. postai utalás

15. Kérelmező családjában élők személyi adatai

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
1				
2				
3				

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
4				
5				

A kérelmező háztartásában a felsoroltakon kívül egyéb személy él *(Kérjük aláhúzni)*: igen nem

16. Jövedelmi adatok

16.1. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a saját, valamint családtagjaim – a kérelem beadását megelőző – havi nettó jövedelme az alábbi:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	A jövedelem típusa		Kérelmező	Családtagok					
2				Házastárs/ élettárs	gyermek, egyéb személyek				
3	1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem (ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem)							
4	2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, osztalék, tagi kivét, bónusz, jutalom stb.							
5	3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások (gyed, gyes, gyet, családi pótlék, tgyás, stb.)							
6	4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások (pl. árvaellátás)							
7	5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
8	6.	Egyéb jövedelem (pl. tartásdíj, ösztöndíj, értékpapírból származó, ingatlan eladásból, bérbeadásból származó jöv., családi támogatás)							
9	Összes nettó jövedelem								
10	7.	Összes nettó jövedelmet csökkentő tényezők (fizetett tartásdíj összege)							

16.2. A család egy főre jutó havi nettó jövedelme (az ügyintéző tölti ki): _____ Ft/hónap

16.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy *(Kérjük a megfelelő részt aláhúzni)*

a) tartásomat tartási, öröklési szerződésben: vállalták nem vállalták

b) tartós megtakarítással rendelkezem nem rendelkezem *(Tartós megtakarítás: a készpénzben, lakossági folyószámlán, értékpapírban, részvényben vagy befektetési jegyben tartott összeg, valamint az életbiztosítással egybekötött megtakarítás, ha meghaladja a 739.500 Ft-ot.)*

17. A család kiadásai

17.1. Lakásfenntartási kiadások

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	lakbér/közös költség	
3	albérlet díja	
4	villanyáram díja	
5	gázdíj	
6	víz-, csatornadíj	
7	szemétszállítás díja	
8	egyéb:	
9	telefon:	
10	internet:	
11	egyéb:	

17.2. Kötelező- és önkéntes biztosítások díjai

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	gépkocsi után fizetendő kötelező felelősségbiztosítás	
3	lakásbiztosítás	
4	életbiztosítás	
5	önkéntes nyugdíjpénztár	
6	egyéb:	

17.3. Hiteltörlesztés

a hitel célja (pl. lakáshitel, személyi hitel stb.):

Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
havi törlesztőrészlet	

17.4. Egyéb rendszeres kiadások

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	tandíj	
3	gyermek intézményi étkezési díja	
4	gyógyszerköltség	
5	egyéb:	
6	Havi kiadások összesen:	

17.5. Adójellegű befizetések éves összege *(Kérjük aláhúzni, ha az elmúlt hónapban fizette be)*

	A	B
1	Költségtípus	Elmúlt havi kiadás összege (Ft/hó)
2	kommunális adó	
3	gépkocsi után fizetendő súlyadó	
4	ingatlanadó	
5	egyéb:	
6	Összes adójellegű befizetés	

18. Nyilatkozatok

18.1. Kijelentem, hogy a családban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek.

18.2. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

a) Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

b) Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

c) Kijelentem, hogy kérelmem pozitív elbírálása esetén a fellebbezési jogomról lemondok. (Nemleges válasz esetén a szöveget kérjük áthúzni)

d) Dátum:

e) Kérelmező aláírása:.....

f) A család nagykorú tagjainak aláírása:.....”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A képviselő-testület új pénzbeli egyszeri támogatási formaként bevezeti a téli rezsitámogatást.

A 2. §-hoz

A lakhatáshoz való támogatás jogosultság jövedelemhatárait kívánja megemelni az önkormányzat abból a célból, hogy a településen növelje a támogatottak körét.

A 3. §-hoz

Az önkormányzat a temetési segélyre jogosultak körét és a támogatás összegét kívánja növelni a 3. §-ban foglalt rendelkezésekkel.

A 4. §-hoz

A képviselő-testület rezsitámogatást kíván biztosítani annak a szociálisan rászorult személynek, aki vagy akivel egy háztartásban 65 év feletti vagy 18 év alatti lispeszentadorjáni lakos él és akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 700 %-át.

Ennek szabályait a 26/A. rész szabályozza.

Az 5. §-hoz és a 6. §-hoz

A képviselő-testület úgy ítélte meg, hogy a megnövelt támogatás - 30.000.-Ft - nagyobb segítséget jelenthet az óvodás és iskoláskorú gyermekek szüleinek.

A 7. §-hoz

Az új támogatási forma bevezetése miatt szükséges új formanyomtatványra való hivatkozást tartalmaz.

A 8. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz

Az 1. melléklethez

A 9. melléklet a Kérelem téli rezsitámogatás megállapítására megnevezésű formanyomtatványt tartalmazza.