

JEGYZŐKÖNYV

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2022. szeptember 28. napján megtartott soron kívüli, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
60/2022.(IX.28.)	<i>A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztató elfogadása</i>
61/2022.(IX.28.)	<i>43/2022. (VII.14.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezése és Kalmár-Czupi Adrienn ingatlanvásárlási kérelme – Lispezsentadorján 490.hrsz - tárgyban döntés</i>
62/2022.(IX.28.)	<i>Bíró Tibor ingatlanvásárlási kérelme – Lispezsentadorján 527.hrsz - tárgyban döntés</i>
63/2022.(IX.28.)	<i>Kalmár-Czupi Adrienn ingatlan bérletkérelme. (IKSZT)</i>
64/2022.(IX.28.)	<i>Kristóf Ilona Lispezsentadorján 402.hrsz.-ú ingatlanfelajánlása</i>
65/2022.(IX.28.)	<i>Dalocsa Emese és Dalocsa Ákos lispezsentadorjánai ingatlan tulajdonosok felajánlása</i>
66/2022.(IX.28.)	<i>59/2022.(IX.19.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi</i>

Rendeletek száma:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet
11/2022. (IX.28.)	<i>A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról</i>	8/2014(XII.29.)

J e g y z ő k ö n y v

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyilvános üléséről

Az ülés helye: Lispezsentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

Az ülés időpontja: 2022. szeptember 28. 17 óra 00 perc

Az ülés formája: rendes/soros, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Kiss László	alpolgármester
Halápi Dénes	képviselő
Györök Beáta	képviselő
Tóth Attila	képviselő

Igazoltan van távol: Árkus Béla polgármester

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Kiss László alpolgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a soron következő nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy Árkus Béla polgármester betegsége miatt igazoltan van távol. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és felkérte a képviselőtestületet a napirendi pontok meghívó szerinti elfogadására.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./ Polgármesteri tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Árkus Béla polgármester

2./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Árkus Béla polgármester

3./ Bíró Tibor ingatlanvásárlási kérelme – Lispezsentadorján 527. hrsz.

Előadó: Árkus Béla polgármester

4./ Kalmár-Czupi Adrienn kérelme az IKSZT épületének használatára

Előadó: Árkus Béla polgármester

5./ Kristóf Ilona ingatlanfelajánlása – Lisszeszentadorján 402.hrsz.
Előadó: Árkus Béla polgármester

6./ Egyebek
Előadó: Árkus Béla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Polgármesteri tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester ismertette a lejárt határidejű határozatok előterjesztésben foglalt végrehajtását, majd elmondta, hogy továbbra is várjuk a DZVÍZ-től az üzemeltetési szerződés ajánlatukat. Az önkormányzati tulajdonban álló Mandala szállót évvégéig kell minősítenünk, ennek kapcsán merült fel, hogy hamarosan lejár az érintésvédelem az ingatlanon és a tűzvédelem is, ezeket megrendeljük. A minősítéshez szükséges 21 garnitúra ágynemű matracal megjött. Kimutatást kell kérnünk a Lenti Hulladékkezelő által végzett szolgáltatásról a településen, mert nem fogadtunk el az újabb emelést.

Az alpolgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló beszámolóját fogadják el.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lisszeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

60/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Lisszeszentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló alpolgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Lisszeszentadorján Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019 (X.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal
Felelős: Árkus Béla polgármester

2./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester az előterjesztésben foglaltak szerint ismertette az okokat, amiért az önkormányzati rendeletet módosítani szükséges. A képviselő-testület 38/2022. (VII.14.) határozata alapján vélemény adása céljából megkereste az önkormányzat a Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályát, amely a ZA-05/ZAO/0503-2/2022. ügyiratszámú véleményében észrevételt nem fogalmazott meg a tervezet kapcsán.

Az alpolgármester javasolta a módosító rendelet elfogadását, amivel a képviselőtestület egyhangúlag egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra a módosító rendelet megalkotását.

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ Bíró Tibor ingatlanvásárlási kérelme – Lispesztadorján 527. hrsz.

Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Bíró Tibor lispesztadorjáni lakos kérelmet nyújtott be két önkormányzati ingatlan megvásárlására. A képviselőtestület 46/2022. (VIII.5.) számú döntésével elutasított a kérelmet amiatt, mert a Lispesztadorján 528.hrsz. nem létezik már és a Lispesztadorján 527. hrsz.-ú ingatlant a képviselő-testület egy korábbi határozatával Kalmár-Czupi Adrienn részére történő értékesítéséről döntött. A két fél egyeztetett egymással, melynek folyamányaként 2022. augusztus 18. napján érkezett levelében Kalmár-Czupi Adrien lemondott a vételi lehetőségről Bíró Tibor javára.

Az elmondottakra tekintettel kérem, hogy a képviselő-testület két határozatot hozzon: egyrészt helyezze hatályon kívül a korábbi Kalmár-Czupi Adrienn-féle határozatot és hozzon a fennmaradó ingatlan adásvételére új határozatot, valamint Bíró Tibor részére engedélyezze a Lispesztadorján 527.hrsz.-ú ingatlannak a megvásárlását a korábban engedélyezett vételárárt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd az alpolgármester egyesével feltette szavazásra a következő határozati javaslatokelfogadását:

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

61/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) 43/2022. (VII.14.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi,
- 2) Kalmár Czupi Adrienn lispesztadorjáni ingatlantulajdonos vételi ajánlatát megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:
 1. Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Kalmár Czupi Adrienn** szül. hely: _____ születési idő: _____ anyja neve: _____
 - 1) 8888 Lispesztadorján, Kossuth L. út 57. szám alatti lakos által az önkormányzat kizárólagos tulajdonban álló Lispesztadorján 490. helyrajzi számon felvett 179 m² nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát módosított vételár mellett elfogadja.
 2. A képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban megjelölt ingatlan kötelező önkormányzati feladat ellátását nem szolgálja.
 3. A képviselő-testület a kizárólagos tulajdonában álló 1) pontban megjelölt Lispesztadorján 490. hrsz.-ú 179m² területű ingatlant 18.000.-Ft, azaz tizennyolcezer forint vételáron értékesíti az 1) pontban megjelölt vevőnek.
 4. A képviselő-testület meghatalmazza Árkus Béla polgármestert az ingatlan adásvételének ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2022. december 31.
Felelős: Árkus Béla polgármester

Az alpolgármester felkérte a képviselő-testület tagjait, hozzanak határozatot az 527. hrsz-ú ingatlanok Bíró Tibor részére történő eladásáról is.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

62/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Bíró Tibor 8887 Lispesztadorján, Lispei út 15. szám alatti lakos vételi ajánlatát megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:
- 2) Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Bíró Tibor** szül. hely: _____ születési idő: _____ anyja neve: _____) 8888 Lispesztadorján, 8887 Lispesztadorján, Lispei út 15. szám alatti lakos által az önkormányzat kizárólagos tulajdonban álló Lispesztadorján 527. helyrajzi számon felvett 324 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát elfogadja. Az ingatlant 97.000.-Ft, azaz kilencvenhétezer forint vételáron értékesíti az 1) pontban megjelölt vevőnek.
- 3) A képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban megjelölt ingatlan kötelező önkormányzati feladat ellátását nem szolgálja.
- 4) A képviselő-testület meghatalmazza Árkus Béla polgármestert az ingatlan adásvételének ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2022. december 31.
Felelős: Árkus Béla polgármester

4./ Kalmár-Czupi Adrienn kérelme az IKSZT épületének használatára

Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester ismertette Kalmár-Czupi Adrienn kérelmét az IKSZT épületének használatára. Javasolta az ingatlan bérleti díjának összegét a testület határozza meg 50ezer forintban.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

63/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kalmár-Czupi Adrienn kérelmét a Lipe falurészben lévő önkormányzati tulajdonban álló 8888 Lispesztadorján, Kossuth L. u. 27. szám alatti IKSZT megnevezésű ingatlan bérletére elfogadja.

Az ingatlan havi bérleti díja 50.000.-Ft/hó.

A képviselő-testület megbízza Kiss László alpolgármestert, hogy az ingatlan bérleti szerződésével kapcsolatban tárgyalásokat folytasson a kérelmezővel, valamint felhatalmazza a bérleti szerződést aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2022. december 31.

Felelős: Árkus Béla polgármester, Kiss László alpolgármester

5./ Kristóf Ilona ingatlanfelajánlása – Lispesztadorján 402.hrsz.

Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Kristóf Ilona ingatlanfelajánlást tett a Lispesztadorján 402.hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati adása tárgyában. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nem fűződik érdek, ahhoz, hogy még több kaszálnivalója legyen, ezért javaslom a felajánlás elutasítását.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

64/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kristóf Ilona Lispesztadorján 402.hrsz.-ú ingatlanfelajánlását az önkormányzat javára elutasítja. A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az érdekeltet mielőbb tájékoztassa.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Árkus Béla polgármester, Kiss László alpolgármester

6./ Egyebek

Előadó: Kiss László alpolgármester

Kiss László alpolgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a meghívó kiküldése után érkezett Dalocsa Emese és Dalocsa Ákos lispesztadorjánai ingatlan tulajdonosok felajánlása: Lispesztadorján Béke u.12 száma alatti ingatlanon nem tudják elvégezni a szükséges munkákat. Viszont szeretnének megszabadulni az ingatlantól, így felajánlották a lispesztadorjáni Önkormányzatnak, hogy lebontsa a házat és az anyagot arra rászorulóknak elajándékozza, valamint a rajta található faanyagot tüzelőként szintén felajánlanák, cserébe az ingatlan gazmentesítéséért. Javaslom, hogy az önkormányzat ezt a felajánlást ne fogadja el, mert bontás engedélyeztetése és költsége többszöröse lenne a felajánlott alapanyagoknak, valamint erre se emberünk, de forrásunk. Továbbá a kaszálásról mindenkinek magának kell gondoskodnia.

A képviselőtestület az alpolgármesterrel egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra a kérelem elutasításáról szóló határozatot.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

65/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

- 1) Lispesztadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dalocsa Emese és Dalocsa Ákos lispesztadorjánai ingatlan tulajdonosok felajánlását a Lispesztadorján, Béke u.12 száma alatti ingatlan bontására és ennek fejében történő elhordására, valamint kaszálására és ennek ellenértékeként faanyag elszállítására elutasítja.
- 2) A képviselő-testület felhívja az ügyfél figyelmét, hogy a tulajdonában álló ingatlan és környezete rendbentartásáról a mindenkori ingatlantulajdonosnak kell gondoskodnia.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait mielőbb tájékoztassa jelen határozatról.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Árkus Béla polgármester

Kiss László alpolgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Takarékbank által kért és korábban megszavazott jogosultsági köröket hatályon kívül kell helyezni és egy javítást kell végezni a korábbi listán, majd ismét átvenni.

A képviselőtestület a tájékoztatásban és a javaslatban foglaltakkal egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lispesztadorján Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

66/2022.(IX.28.) képviselő-testületi határozat

- 1) Lispesztadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 59/2022.(IX.19.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2) Lispesztadorján Község Önkormányzata által vezetett a pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal felhatalmazott személyek a következők:
 - a) Árkus Béla polgármester
 - b) Dr. Resch Karolina jegyző

- c) Bagladi Ágnes ügyintéző
- d) Pataki Nelli ügyintéző
- e) Peszleg Ágnes ügyintéző


- 3) Lisszentszadorján Község Önkormányzata által vezetett a pénzforgalmi számla Internetbank feletti rendelkezési joggal felhatalmazott személyek a következők:
- a) Dr. Resch Karolina jegyző
 - b) Pataki Nelli ügyintéző
 - c) Bagladi Ágnes ügyintéző

Határidő: azonnal


Felelős: Árkus Béla polgármester

Az alpolgármester megkérdezte a testületi tagokat, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, az alpolgármester megköszönte a részvételt és a soros nyilvános képviselő-testületi ülést 18 óra 20 perckor bezárta.


Kiss László
alpolgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Lispesztadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 28-i nyilvános üléséről

Lispesztadorján Község Önkormányzata

Árkus Béla

polgármester

Kiss László

alpolgármester

Halápi Dénes

képviselő

Tóth Attila

képviselő

Györök Beáta

képviselő

Dr. Resch Karolina

jegyző

Kiss László

Halápi D

Tóth Attila

Györök Beáta

Lispezsentadorján Község Polgármestere
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

MEGHÍVÓ

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyilvános ülését**
2022. szeptember 28. napján (szerdán) 17.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Lispezsentadorján Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Lispezsentadorján, Jókai Mór u. 2.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

1./ Polgármesteri tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Árkus Béla polgármester

2./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Árkus Béla polgármester

3./ Bíró Tibor ingatlanvásárlási kérelme – Lispezsentadorján 527. hrsz.
Előadó: Árkus Béla polgármester

4./ Kalmár-Czupi Adrienn kérelme az IKSZT épületének használatára
Előadó: Árkus Béla polgármester

5./ Krisótf Ilona ingatlanfelajánlása – Lispezsentadorján 402.hrsz.
Előadó: Árkus Béla polgármester

6./ Egyebek
Előadó: Árkus Béla polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Lispezsentadorján 2022. szeptember 22.

Árkus Béla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. szeptember 28. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A napirend előterjesztője:	Árkus Bélapolgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	1. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a **polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A 2022. július 14., augusztus 5., augusztus 29 (együttes), szeptember 19. napján megtartott rendes/rendkívüli nyilvános/zárt/együttes üléseken hozott lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra:

A legutóbbi testületi ülésen nem került sor rendelet elfogadására.

A pályázatokról, folyamatban lévő ügyekről a testületi ülésen szóban nyújtok tájékoztatást.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Lispezsentadorján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019(X.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Árkus Bélapolgármester

Lispezsentadorján, 2022. szeptember 20.

Árkus Bélas.k.
polgármester

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

- Lisszpezentadorján Község Önkormányzata -

Határozatok száma:	Tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
Sorszám 37/2022. (VII.14.)	A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztató elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel
38/2022. (VII.14.)	A temetőkről és a temetkezéstről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendeletmódosításáról szólórendelet-tervezet elfogadása	azonnal	Rendelet a véleményező hatóság részére megküldésre került. Pályázat határidőben benyújtásra került.
39/2022. (VII.14.)	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2022. évi benyújtása		Érintett tájékoztatása megtörtént.
40/2022. (VII.14.)	Inergon Kereskedelmi Kft. térítési díj emelésének elfogadása	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
41/2022. (VII.14.)	Szabó Ágnes Márta ingatlanvásárlási kérelme – Lisszpezentadorján 37. hrsz. -- tárgyban döntés	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
42/2022. (VII.14.)	Média Line Stúdió Kft. - ingatlanvásárlási kérelme – Lisszpezentadorján 459., 460/1., 465. hrsz - tárgyban döntés	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
43/2022. (VII.14.)	Kalmár-Czupi Adrienn ingatlanvásárlási kérelme – Lisszpezentadorján 490., 527. hrsz - tárgyban döntés	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
44/2022. (VII.14.)	Vis maior pályázat benyújtása – Lisszpezentadorján 047, 107. hrsz. ingatlanokra		Pályázat határidőben benyújtásra került.
45/2022. (VIII.5.)	Lisszpezentadorján Község Monitoring kutak vízjogi üzemeltetési engedélyezésére érkezett ajánlat elfogadása (Vasi Agilitas Kft.)	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
46/2022. (VIII.5.)	Biró Tibor lisszpezentadorjáni lakos ingatlanvásárlási kérelmének elutasítása (Lisszpezentadorján 527, 528. hrsz.)	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.
47/2022. (VIII.5.)	Wacker Neuson Kft. javítási ajánlatának elfogadása	azonnal	Érintett tájékoztatása megtörtént.

48/2022. (VIII.5.)	Kámán Szabolcs javásárlásra és kitermelésre vonatkozó kérelme tárgyában döntés – Lisperzentadorján 0148.hrsz.	azonnal	Erimett tájékoztatása megtörtént.
49/2022. (VIII.29.)	2021. évi rendőrségi beszámoló elfogadása	2022. december 31.	Rendőrség tájékoztatása megtörtént.
50/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása	folyamatos	Intézkedést nem igényel
51/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó megállapodás módosítása	folyamatos	Illetékes hatóságnál bejelentésre került a dokumentum, a törzskönyv módosítása megtörtént.
52/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása	folyamatos	
53/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása	folyamatos	Intézkedést nem igényel.
54/2022. (VIII.29.)	Lenti Hulladékkezelő Kft. által a vizsgádzalkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § -a alapján megküldött díjkalkuláció elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel, mert a szerződés nem került aláírásra.
55/2022. (IX.19.)	Magyar Államkincstár 20-TNY-673-2/2022-811206 ikt. számú hiánypótlási felhívásának megítéyelése	azonnal	Hiánypótlás határidőben benyújtásra került,
56/2022. (IX.19.)	Döntés zárt ülés tartásáról	azonnal	Intézkedést nem igényel.
57/2022. (IX.19.)	zárt ülés – Víziközműrendszerátadás a Magyar Állam részére		Miniszterelnökség részére megküldtük a kivonatol.
58/2022. (IX.19.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához	2022. szeptember 30.	Pályázat határidőben benyújtásra került.
59/2022. (IX.19.)	Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása	azonnal	Takarékban tájékoztatásra került.
55/2022. (IX.19.)	Magyar Államkincstár 20-TNY-673-2/2022-811206 ikt. számú hiánypótlási felhívásának megítéyelése	azonnal	Hiánypótlás határidőben benyújtásra került.

ELŐTERJESZTÉS

Lispezsentadorján Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. szeptember 28. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetének elfogadása
A napirend előterjesztője:	Árkus Béla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	2. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Rendeletalkotás minősített többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1. Rendelet-tervezet indokolással 2. Hatásvizsgáló lap 3. ZMKH Fogyasztóvédelmi Osztályának véleménye

Tisztelt Képviselő-testület!

Lispezsentadorján Községben a temetkezés rendjét és a vonatkozó szabályokat **a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.)** önkormányzati rendelet (továbbiakban: Temetőrendelet) határozza meg. A rendelet 2015. január 5. napján lépett hatályba, azóta nem került módosításra.

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Temetőtörvény)

6. § (4) Köztemető esetében a temető használatának rendjéről önkormányzati rendeletben, egyéb temetők esetében temetőszabályzatban kell rendelkezni.

40. § (1) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat rendelete kötelezővé teheti a temetőn belüli, az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szak személyzetének és berendezésének igénybevételét (a továbbiakban: az üzemeltető által biztosított szolgáltatás).

(2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,

b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,

c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,

d) a temetőbe való behajtás díját.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül **a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg.** A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

(4) Az egyes díjfajtákon belül a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának 5%-át nem haladhatja meg.

(5) A települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét.

(6) A temető üzemeltetője a szabályzatban megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Nem szedhető díj a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában,
32. cikk

(1) A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között

a) rendeletet alkot:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása...)

A Temetőtörvény 3. § d) pontja alapján *temetési hely*: a temetőben vagy a temetkezési emlékhelyen létesített sírhely, sírbolt, urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt, valamint a hamvasztóüzemi építmény területén, ingatlanán létesített urnafülke, urnasírhely. A temetési helyek egyes formái, a temetés módja, továbbá a földben vagy építményben történő elhelyezkedése alapján különböznek egymástól;

Lispezsentadorján Község Önkormányzatát a 3196644102 iratazonosítójú támogatói okiratával 4.995.022.-Ft támogatásban részesítette a Miniszterelnökség és a Magyar Államkincstár a Magyar Falu Program MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése - 2020. pályázatban. A pályázat megvalósítása során a **Lispezsentadorján 0120.hrsz. alatti temető területére új földbe süllyesztett urnatároló került kiépítésre 14 egységgel.**

A jelenlegi Temetőrendelet nem tartalmazza a gránitlappal lefedett urnasír biztosítását és annak díját. Ezt szükséges a módosító rendeletben elfogadni.

A képviselőtestület által meghatározott díjról a jogszabályi előírásoknak megfelelően ki kellett kérni a **Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztály 8900 Zalaegerszeg, Göcseji út 24.** véleményét is.

Jelenlegi Temetőrendeletben lévő díjak:

1. melléklet: **A temetési helyek díjáról**

1. Egyes sírhely 25 évre 5.000,-Ft

2. Kettős sírhely 25 évre 10.000,-Ft

2. számú melléklet a 8/2014.(XII.29.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet: **Temető üzemeltetési, fenntartási, és szolgáltatási díjak**

A temetkezési szolgáltatók és a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás mértéke: **3.000. Ft / alkalom.**

ELŐTERJESZTÉS

A Rendelet 3. § (3) bekezdése szerint kedvezményt állapít meg: *abban az esetben, ha az elhunyt személy halálát megelőzően Lisspeszentadorján településen állandó lakóhellyel rendelkezett, eltemettetőjének megváltási díjat nem kell fizetnie.*

A képviselő-testület 38/2022. (VII.14.) határozata alapján vélemény adása céljából megkereste az önkormányzat a **Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályát**, amely a ZA-05/ZAO/0503-2/2022. ügyiratszámú véleményében a következőt nyilatkozta:

„ Fogyasztóvédelmi Osztályunknak nincs információja olyan hatályos jogszabályról, mely megtiltaná a megküldött rendelet-tervezetben foglalt díj megállapítását önkormányzati rendeletben.”

„ Fogyasztóvédelmi Főosztályunk észrevételt nem fogalmazott meg a tervezet kapcsán.”

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet megalkotni szíveskedjék.

Lisspeszentadorján, 2022. szeptember 20.

Árkus Béla s.k.
polgármester

Hatásvizsgálati lap

Lispeszentadorján Község Önkormányzat Képviselő- testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2022.(...) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított. A lakosság részére – tekintettel a jelentős számú lakossági igényre - lehetőség nyílik egy új temetkezési forma igénybevételére a pályázati forrásból megvalósult 18db gránitlappal lefedett urnasírhely használatával. Az új sírhelyek használatának díja kétszázezer forint, mely egyszeri megváltást foglal magában.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet alapján az önkormányzatnak bevétele származik az urnasírhely értékesítéséből.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további jelentős adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzatnak nem kötelező önkormányzati feladata az urnasírhely biztosítása, így annak elmaradása esetén nem kerül elmarasztalásra. Azonban a rendeletalkotást az teszi szükségessé, hogy az urnasírhelyek igénybevételét és a változó életviszonyokhoz, igényekhez való hozzáigazítása segíti a lakosokat a temetkezési tevékenység átláthatóságában.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2022. szeptember 20.


Dr. Resch Karolina
jegyző



ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA-05/ZAO/0503-2/2022. Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Kovács Gábor Hiv. szám: Bk/997-2/2022.
Telefon: 92/510-530 Melléklet: -

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Bázakerettye

Fő u. 4.
8887

KRID (hivatali kapu): 513881718

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Zala Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályán (továbbiakban: Fogyasztóvédelmi Osztály) 2022. augusztus 5. napján érkezett, elektronikus úton küldött megkeresését megköszönve, az alábbi tájékoztatást adom:

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által, a Bk/997-2/2022. ügyiratszámú megkeresésben tájékoztatták Fogyasztóvédelmi Osztályunkat, hogy Lisperzentadorján Község Önkormányzata a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2013. (XI.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról döntött, a módosítás értelmében az önkormányzat új földbe süllyesztett urnatároló került kiépítésre 14 egységgel. A jelenlegi rendelet nem tartalmazza a gránitlappal lefedett urnasír biztosítását és annak díját.

Tájékoztatom, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet hatályát veszítette – bár azon rendelet is biztosította volna az önkormányzati rendelet módosítását -, így jelenleg Fogyasztóvédelmi Osztályunknak nincs információja olyan hatályos jogszabályról, mely megtiltaná a megküldött rendelet-tervezetben foglalt díj megállapítását önkormányzati rendeletben.

Hivatkozva a fentiekre, Fogyasztóvédelmi Osztályunk észrevételt nem fogalmazott meg a tervezet kapcsán.

Felhívom szíves figyelmét, hogy Fogyasztóvédelmi Osztályunk nem jogosult jogi iránymutatást tartalmazó állásfoglalás kiadására, ennél fogva tájékoztatásunk nem minősül jogszabálynak, hatósági döntésnek vagy intézkedésnek, és jogi értelemben vett kötelező erővel nem bír.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét!

Zalaegerszeg, 2022. augusztus 23.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:



A döntésről értesül:

1. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
(KRID: 513881718)
2. Irattár

KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY FOGYASZTÓVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Göcseji u. 24. Pf.: 558. KRID: 727243178
Telefon: (36 92) 510-530, E-mail: fogyasztovedelem.zala@zala.gov.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lispezsentadorján Község Önkormányzati Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdés 2.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (1) bekezdésében, 40. § (1) és (3) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében, 42. §-ában pontjában kapott felhatalmazás alapján az következőket rendeli el.

1. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A sírhelyek mérete:

- a) a felnőtt egyes sírhely 250 cm hosszú, 150 cm széles, 160 vagy 200 cm mély.
- b) a kettős sírhely 250 cm hosszú, 250 cm széles, 160 vagy 200 cm mély.
- c) a gyermeksírhely 130 cm hosszú, 100 cm széles, 160 cm mély.
- d) urnasírhely 130 cm hosszú, 60 cm széles, 100 cm mély.
- e) gránitlappal lefedett urnasír: 0,80 m hosszú, 0,80 m széles, 0,15 m mély.
- f) sírbolt:
 - fa) sírboltnak 2 koporsóra 270 cm hosszúnak, 200 cm szélesnek, 210 cm mélynek kell lennie
 - fb) sírboltnak 4 koporsóra 300 cm hosszúnak, 300 cm szélesnek, 210 cm mélynek kell lennie”

2. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Gránitlappal lefedett urnasír

4/A. §

A gránitlappal lefedett urnasír megváltására nem vonatkozik a 3. § (3) bekezdésében megállapított kedvezmény.”

3. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

„1. melléklet

A temetési helyek díjáról

1. Temetési sírhelyek díja:

1.1. Egyes sírhely 25 évre 5.000,-Ft

1.2. Kettős sírhely 25 évre 10.000,-Ft

1.3. Urnasírhely 25 évre: 5.000.-Ft

2. Urnasír megváltás díja:

Gránitlappal lefedett urnasír egyszeri megváltása: 200.000,- Ft.”

Végső előterjesztői indokolás

Lispezsentadorján Község Önkormányzatát a 3196644102 iratazonosítójú támogatói okirattal 4.995.022.-Ft támogatásban részesítette a Miniszterelnökség és a Magyar Államkincstár a Magyar Falu Program MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése -2020. pályázatban. A pályázat megvalósítása során a Lispezsentadorján 0120.hrsz. alatti temető területére új földbe süllyesztett urnatároló került kiépítésre 14 egységgel.

A jelenlegi Temetőrendelet nem tartalmazza a gránitlappal lefedett urnasír biztosítását és annak díját. Ezt szükséges a módosító rendeletben elfogadni.

**Lispezsentadorján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 28.)
önkormányzati rendelete**

a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lispezsentadorján Község Önkormányzati Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdés 2.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (1) bekezdésében, 40. § (1) és (3) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében, 42. §-ában pontjában kapott felhatalmazás alapján az következőket rendeli el.

1. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A sírhelyek mérete:

- a) a felnőtt egyes sírhely 250 cm hosszú, 150 cm széles, 160 vagy 200 cm mély.
- b) a kettős sírhely 250 cm hosszú, 250 cm széles, 160 vagy 200 cm mély.
- c) a gyermeksírhely 130 cm hosszú, 100 cm széles, 160 cm mély.
- d) urnasírhely 130 cm hosszú, 60 cm széles, 100 cm mély.
- e) gránitlappal lefedett urnasír: 0,80 m hosszú, 0,80 m széles, 0,15 m mély.
- f) sírbolt:
 - fa) sírboltnak 2 koporsóra 270 cm hosszúnak, 200 cm szélesnek, 210 cm mélynek kell lennie
 - fb) sírboltnak 4 koporsóra 300 cm hosszúnak, 300 cm szélesnek, 210 cm mélynek kell lennie”

2. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Gránitlappal lefedett urnasír

4/A. §

A gránitlappal lefedett urnasír megváltására nem vonatkozik a 3. § (3) bekezdésében megállapított kedvezmény.”

3. §

A temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2014(XII.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Lispezsentadorján 2022. szeptember 28.



Arkus Béla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2022. szeptember 28. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina
jegyző

„1. melléklet

A temetési helyek díjáról

1. Temetési sírhelyek díja:

1.1. Egyes sírhely 25 évre 5.000,-Ft

1.2. Kettős sírhely 25 évre 10.000,-Ft

1.3. Urnasírhely 25 évre: 5.000.-Ft

2. Urnasír megváltás díja:

Gránitlappal lefedett urnasír egyszeri megváltása: 200.000,- Ft.”

Végső előterjesztői indokolás

Lispezsentadorján Község Önkormányzatát a 3196644102 iratazonosítójú támogatói okirattal 4.995.022.-Ft támogatásban részesítette a Miniszterelnökség és a Magyar Államkincstár a Magyar Falu Program MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése -2020. pályázatban. A pályázat megvalósítása során a Lispezsentadorján 0120.hrsz. alatti temető területére új földbe süllyesztett urnatároló került kiépítésre 14 egységgel.

A jelenlegi Temetőrendelet nem tartalmazza a gránitlappal lefedett urnasír biztosítását és annak díját. Ezt szükséges a módosító rendeletben elfogadni.



Kérelem

Tisztelt Polgármester úr, Jegyzőasszony, Képviselőtestület!

Alulírott, Biró Tibor Lisperzentadorján Lispei u 15 szám alatti lakos, kérem Önöket, hogy a Lisperzentadorján 527-528 hrsz. önkormányzati területeket részemre az Önkormányzat értékesítse.

Vállalom az Önök által megszabott ár, és az ezzel járó költségek megfizetését.

Tudomásomra jutott, ezen területek eladásának lehetősége.

Ez a két terület a lakhelyünk mellett helyezkedik el, rajta keresztül tudjuk az otthonunkat a legrövidebb úton megközelíteni.

Mivel már idősek vagyunk, feleségem mozgásszervi problémákkal küzd, többször volt műtve a lába, most is nehezen jár, ezen területek mellett való átjárás korlátozása más vevő részére történő értékesítés esetén, nagy nehézséget okozna számunkra.

A területeket éveken keresztül mi tartottuk rendben, a Lispei u 17. szám alatti lakos minden napi átjárásának a megkönnyítését is ezzel.

Ezért kérem a Tisztelt Polgármester urat, a Képviselő testületet és a Jegyző asszonyt, hogy részemre kedvező döntést hozzanak, részemre a területeket értékesítsék, minden -napjainkat öreg korunkra ne nehezítsék el.

Megértésüket előre is köszönöm.

Várom válaszukat.

Tisztelettel:

Biró Tibor

Lisperzentadorján, 2022.07.31.

KÉTOLDALÚ MEGÁLLAPODÁS

Alulírott **Bíró Tibor**

(Szül.idő: Szül.hely: ; lakcím: Lisszeszentadorján, Lispei út 15.)

nyilatkozok, hogy a Kalmár-Czupi Adrienn által tulajdonolt, Lisszeszentadorján 490 hrsz. számon nyilvántartott területről gyalogos átjárást mindenkor biztosítani fogom az 527 hrsz. számú területen keresztül a Lispei útra.

Alulírott, **Kalmár- Czupi Adrienn**

(Szül.idő:, Szül.hely: lakcím: Lisszeszentadorján, Kossuth út 57.)

ezúton vállalom, hogy a korábbi vételi szándékomat a Lisszeszentadorján 527 hrsz. területű ingatlan esetében visszavonom, és Bíró Tibor javára lemondok ennek a területnek a megvételéről.

Lisszeszentadorján, 2022-08-11

.....
.....

Kalmár-Czupi Adrienn

.....
.....

Bíró Tibor

Tanú 1.

Név:

Lakcím

Személyi ig. szám:

Aláírás

CZUPI JOZSEF
.....
.....
.....

Tanú 2.

Név:

Lakcím

Személyi ig. szám:

Aláírás

BÍRÓ TIBOR
.....
.....

Fwd: Lispeszentadorján 527.hrsz számú ingatlan vételétől való e... mailbox:///C:/Users/user/AppData/Roaming/Thunderbird/P

Tárgy: Fwd: Lispeszentadorján 527.hrsz számú ingatlan vételétől való elállás
Feladó: '
Dátum: 2022. 08. 17. 7:23
Címzett: "

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Lispeszentadorján 527.hrsz számú ingatlan vételétől való elállás
Dátum:Wed, 17 Aug 2022 06:08:35 +0200
Feladó: _____
Címzett: _____

Tisztelt Jegyző,

az alábbi bejelentéssel kívánok élni:

A 2022.07.14 napján megtartott testületi ülés kivonata alapján a Lispeszentadorján 490 és 527 hrsz számú ingatlan adásvétele kapcsán támogató döntést kaptam.

Ugyanakkor Bíró Tibor lispeszentadorjáni lakos kérésére a lispeszentadorján 527.hrsz számú ingatlan adásvételéről elállok és az ő részére lemondok.

A Lispeszentadorján 490 hrsz számú ingatlan tárgyában lévő adásvételi szándékom továbbra is fennáll, melyhez kapcsolódóan a kiválasztott ügyvéd megkezdte a szerződés előkészítését.

Köszönettel,
Kalmár-Czupi Adrienn

Bézsokorétyei Községi Önkormányzati Hivatal	
Dátum:	2022. 08. 18.
Szám:	8K/904-3/2022
Előadó:	Mell.

KÉRELEM

Tisztelt Polgármester Úr,

az ügyben fordulok Önhöz, hogy a Kossuth Lajos 40. házszám alatti ingatlanon jövő tavasszal kemping létesítését tervezem, melyhez kapcsolódóan bérbe szeretném venni az IKSZT épületét május 1.-szeptember 30-ig, melyben recepciót és kiszolgáló helyiséget működtetnék. Bérleti szerződés keretében az alábbiakat vállalom:

- az épület belső tereinek tisztán tartása, szükséges karbantartása (pl. fénycső csere, csepegő csap)
- 493/1 hrsz szám alatti zöldterület fűnyírása
- bérleti időszak alatt felmerülő víz, villany (mérőóra állások alapján), hulladékszállítás költségének megtérítése
- kegyeleti okok (temetési tor) miatti helyszín biztosítása díjmentesen

Szeretném megkérdezni, hogy volna-e lehetőségem a fentiekben leírtak szerint az IKSZT épületének kibérlésére és amennyiben igen, milyen havi bérleti díj ellenében?

Lispezsentadorján, 2022-09-09

Köszönettel,



Kalmár-Czupi Adrienn

di Resch Karoline, BAZA HÍRENYE.

Karolin szöveg: [Bk/105-13/2022]

Alulírott Kristóf Kovács tanárnő 82 éves járványügyi, nem rendelkezik - leteltem [306 hrsz] munka végzettségűvel, iskolai, ism. eróssal központosítottan báz. Ajánlatkérő lemondok a birtoklásról. A képv. feladatokat hasznosító tevékenység betöltésére.

2022 aug 8. Sz. Adókatya. Holcim

Tan. Kristófi István Kristóf Kovács 4084 Bp. Diószeghy utca

Ardai Miklós vezérőrnagy társaság

Leendő Gazda

Tan. Gendrei László

Bánszeretői Községi Önkormányzati Hivatal	
Dát.	2022.08.11
Szám.	BK/1050-1/2022
Utolsó:	Mell.