

JEGYZŐKÖNYV

**Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2022. október 26. napján megtartott
soros, nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
<i>45/2022.(X.26)</i>	<i>Lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása</i>
<i>46/2022.(X.26)</i>	<i>Döntés Lovász Lajos tájékoztatási- és ingatlanvásárlási kérelme tárgyában</i>
<i>47/2022.(X.26)</i>	<i>Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása</i>

Rendeletek száma:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet
<i>12/2022. (X. 26.)</i>	<i>a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól</i>	-
<i>13/2022. (X. 26.)</i>	<i>a helyi iparűzési adóról</i>	-

J e g y z ő k ö n y v

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyilvános üléséről

Az ülés helye: Lasztonya Község Önkormányzat Községi Színtér
8887 Lasztonya, Kossuth u. 1

Az ülés időpontja: 2022. október 26. 9 óra 00 perc

Az ülés formája: soros, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Andrasekné Cser Mária	polgármester
Kovácsné Cser Erika	alpolgármester
Cseresnyés Ferenc Pálné	képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóságként megjelent: Magyar Tibor ENERIN Zrt.

Magyar Tibor

I. NAPIREND ELŐTT

Andrasekné Cser Mária polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendkívüli nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. A rendkívüli ülés összehívásának oka több halasztást nem tűrő döntés meghozatala.

Ezután ismértette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és felkérte a képviselőtestületet a napirendi pontok meghívó szerinti elfogadására.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

2./ A szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

3./ A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

4./ Lovász Lajos tájékoztatási- és ingatlanvásárlási
Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

5./ Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása
Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

6./ Egyebek
Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Andrasekné Cser Mária polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontok tárgyalása előtt hallgassák meg Magyar Tibor ENERIN Zrt. képviselőjének tájékoztatóját.

Magyar Tibor ENERIN Zrt.: saját háztartásban is oda kell figyelni hogyan optimizáljuk a fogyasztást. Cégünk LED világítással foglalkozik. A teljes településre megtervezzük, kivitelezük, saját erő és bank növekedési hitel 2,5%-os kamatkörnyezetben. Üzemeltetés úgy tekintünk a településekre, mint gyermekeinkre. Prémium termék Hofeka Eder, Philips, Ha van olyan egyedi hely pl: gyárrész, kocsmá hátsó udvara igazodunk az egyéni igényekhez. LED-technológia különbségét a vaskocsi és a gépjármű különbsége mutatja a legjobban. Modern, korszerű eszköz. A lencsék irányíthatóak, a munkasíkra világítanak. A mérnökök nem a jelenlegit reprodukálják, hanem egy sablon szerint dolgoznak. Jobb lesz a közvilágítás. 62%-os megtakarítást lehet elérni a településen, mert nagyon rosszak a jelenlegi lámpák állapota. 13évig nem lesz rá gondjuk, ennyi a megtérülési idő. Nem az önkormányzat veszi fel a hitelt, hanem cégünk. Bérleti díjat kell fizetni és ha lejár az idő, utána átkerül a rendszer az önkormányzat tulajdonába.

Andrasekné Cser Mária polgármester: a lábakat önök állítják?

Magyar Tibor ENERIN Zrt.: a lámpák lesz új.

Andrasekné Cser Mária polgármester: a jelenleginél nem kell 717.242.-Ft-ról 240.546.-Ft lesz, plusz bérleti díj ezt előbb 27ezer forint letörleszthetik. 35 méterenként kellene lámpát feltenni. Ez mennyi havonta?

Andrasekné Cser Mária polgármester: meg kell nézni, hogy van-e szerződésünk az EON-nak MVM-mel, illetve mikor jár le.

Magyar Tibor ENERIN Zrt.: az áramszolgáltató ugyanaz marad. 21,24.-Ft kwattonként, 8-10-szeres.

9.20-kor Magyar Tibor elhagyta a termet

Andrasekné Cser Mária polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy testületi ülést folytassák a napirendi pontok tárgyalásával.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

Andrasekné Cser Mária polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatok előterjesztésben foglalt végrehajtását, majd elmondta, hogy szeretne tájékoztatást nyújtani a 2022. évi állami támogatás felhasználásáról: a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 53%-os költségen van, szociális feladatok egyéb támogatása 54,45%, Szünidei gyermek étkeztetés nem jelentős tétel, mert kevés a gyermek. Falugondnoki szolgálat támogatása soron lévők 58,81%-on állt a 75% helyett. Kulturális feladatok támogatása közel 67%-on áll. A Közművelődési Szintér hivatalos átadási ünnepe sikeres volt, sokan jöttek. Tar Sándor ingóság vásárlási kérelmében korábban döntött a testület, a napokban elviszi a boronapince eszközöket ahogyan a testület jóváhagyta. Fontos kérdés, hogy mennyire kell rendet tennie maga után, ha kivette az eszközöket. Ötvenezer forintért vásárolta meg az eszközöket és előtte megközelíthetővé teszi.

Kovácsné Cser Erika alpolgármester: csak az ingóságot vette meg, az ingatlant nem.

A polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló beszámolóját fogadják el.

A képviselőtestület az előterjesztésben foglaltakkal és a szóbeli tájékoztatással egyetértett, majd az alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(X.26) képviselő-testületi határozat

Lasztonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019(X.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Andrasekné Cser Mária polgármester

2./ A szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

Andrasekné Cser Mária polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint ismertette az okokat, miért szükséges az önkormányzati rendeletet alkotni.

A polgármester javasolta a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló rendeletének elfogadását.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra a rendelet megalkotását.

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (X. 26.)
önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

Andrasekné Cser Mária polgármester elmondta, hogy idén és tavaly is azért kapott kevesebb támogatást a hivatal, mert a településünkön nem került bevezetésre a helyi iparüzési adó és ezt a döntéshozók úgy értékelik, hogy annyi pénzünk van, hogy erre nincs szükségünk. Ez nem igaz, de olyan kicsi település a mienk, hogy a helyi vállalkozók száma nem jelentős. A helyi iparüzési adó bevezetése többlettámogatást jelenthet a hivatalnak és a településnek is, amivel a lakosságot széleskörűbben ki tudjuk szolgálni.

A polgármester javasolta a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló rendeletének elfogadását.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra a rendelet megalkotását.

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022 (X.26.) önkormányzati rendelete
a helyi iparüzési adóról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

4./ Lovász Lajos tájékoztatási- és ingatlanvásárlási kérelme

Andrasekné Cser Mária polgármester elmondta, hogy Lovász Lajos tájékoztatási- és ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Szeretnének Zalába költözni Tolnából. Kérte, hogy eladó házról, művelhető telekről tájékoztassuk. Településünkön az összes házra sokat kell fordítani, a Péter-házra lejárt a pályázati év, így azt megírhatjuk. Szabadság út 8. felújításra szorul Lasztonya 50hrs. 2870m² irányár: 3,5millió forint.

Lasztonya 49.hrsz ha kert is kell 969m², kivett beépítetlen terület irányár: 1 millió forint, további tárgyalásokért keresse a polgármestert.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

46/2022.(X.26) képviselő-testületi határozat

Lasztonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lovász Lajos kérelmező részére felajánlja megvételre az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló:

- 1) Lasztonya 50.hrsz. –ú 2870m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant 3,500.000.-Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint vételáron.
- 2) Lasztonya 49. hrsz-ú 969m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.000.000.-Ft, azaz egymillió forint vételáron.
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Andrasekné Cser Mária Márta polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról tájékoztassa, az 1) és 2) pont szerinti adásvételi szerződést/szerződéseket aláírja és kérelmezővel további tárgyalásokat folytasson.

Határidő: azonnal

Felelős: Andrasekné Cser Mária Márta polgármester

5./ Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

Andrasekné Cser Mária polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Takarékbank részére megküldésre került a korábbi határozat, azonban annak módosítása szükséges, így kérem, hogy a képviselő-testület határozzon arról, hogy korábbi határozatát hatályon kívül helyezi és meghatározza kik a számla feletti hozzáérésre jogosult személyek.

A polgármester ismertette a jelenleg az önkormányzati számla felett rendelkezési jogosultsággal rendelkező személyek névsorát, majd felkérte a képviselőtestületet, hogy szavazzák meg a jelenlegi személyeket.

A képviselőtestület a tájékoztatásban és a javaslatban foglaltakkal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

47/2022.(X.26) képviselő-testületi határozat

Lasztonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a

- 1) Lasztonya Község Önkormányzata által vezetett a pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal felhatalmazott személyek a következők:
 - a) Andrasekné Cser Mária Mártapolgármester
 - b) Dr. Resch Karolina jegyző
 - c) Bagladi Ágnes ügyintéző
 - d) Pataki Nelli ügyintéző
 - e) Peszleg Ágnes ügyintéző

- 2) Lasztonya Község Önkormányzata által vezetett a pénzforgalmi számla Internetbank feletti rendelkezési joggal felhatalmazott személyek a következők:
 - a) Dr. Resch Karolina jegyző
 - b) Pataki Nelli ügyintéző
 - c) Bagladi Ágnes ügyintéző
- 3) Az önkormányzat a korábban tárgyban hozott 44/2022.(IX.19.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Andrasekné Cser Mária Márta polgármester

6./ Egyebek

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

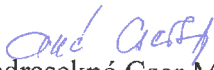
Andrasekné Cser Mária polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy tessék fel további kérdéseiket, mondják el észrevételeiket.

Cseresnyés Ferenc Pálné képviselő: Az árok be van fejezve? Mert a víz nem megy el. Sokat rontottak rajta.


Andrasekné Cser Mária polgármester: Nincs befejezve, egyeztetek a kivitelezővel, hogy mikor folytatja és tájékoztatni fogom róla a testületet.

A polgármester megkérdezte a testületi tagokat, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a soros nyilvános képviselő-testületi ülést 10 óra 20 perckor bezárta.


Andrasekné Cser Mária
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

**Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 26-i nyilvános üléséről**

Lasztonya Község Önkormányzata

Andrasekné Cser Mária polgármester

Andrasekné Cser Mária

Kovácsné Cser Erika alpolgármester

Kovácsné Cser Erika

Cseresnyés Ferenc Pálné képviselő

Cseresnyés Ferenc Pálné

Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina

MAGYAR TIBOR /ENERIN ZRT./

Magyar Tibor

Lasztonya Község Polgármestere
8887 Lasztonya, Kossuth u. 4.

MEGHÍVÓ

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyilvános ülését
2022. október 26. napján (szerdán) 9.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Lasztonya Község Önkormányzat Közösségi Színtér
8887 Lasztonya, Kossuth u. 1

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

1./ Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

2./ A szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

3./ A helyi iparüzési adóról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

4./ Tarr Kft. kérelmének megtárgyalása

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

5./ Egyebek

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

A soros nyilvános ülés után zárt ülés megtartására kerül sor a következő napirendi pontokkal:

Zárt ülés napirendje:

1./ Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulás részére pénzátadás 2022. évi jutalomról való döntés tárgyában

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

2./ Egyebek

Előadó: Andrasekné Cser Mária polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Lasztonya 2022. szeptember 18.

Andrasekné Cser Mária s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

**Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 26. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére**

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
A napirend előterjesztője:	Andrasekné Cser Mária polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	1. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1) Határozatok végrehajtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a **polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A 2022. július 15., 2022. augusztus 29. és 2022. szeptember 19. napján megtartott üléseken hozott lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A legutóbbi testületi ülésen elfogadott rendeletek kihirdetése az ijr.hu (njt.hu) oldalon, a hivatal honlapján megtörtént és a TFIK-rendszeren a Kormányhivatal felé megküldésre került.

A pályázatokról, folyamatban lévő ügyekről a testületi ülésen szóban nyújtok tájékoztatást.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Lasztonya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019(X.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Andrasekné Cser Mária polgármester

Lasztonya, 2022. október 18.

Andrasekné Cser Mária s.k.
polgármester

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

- Lasztonya Község Önkormányzata -

2022. július 15.		Határidő	Megtett intézkedés
Sorszám	Tárgya		
29/2022. (VII.15.)	A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztató elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel
30/2022. (VII.15.)	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2022.	2022. augusztus 31.	Pályázat határidőben benyújtásra került.
31/2022. (VII.15.)	Tar Sándor ingatlanvásárlási kérelmében döntés	2022. augusztus 31.	Kérelmező tájékoztatása megtörtént.
2022. augusztus 29.			
Sorszám	Tárgya		
32/2022. (VIII.29.)	2021. évi rendőrségi beszámoló elfogadása	2022. december 31.	Rendőrség tájékoztatása megtörtént.
33/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása	folyamatos	Intézkedést nem igényel
34/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás módosítása	folyamatos	Illetékes hatóságnál bejelentésre került a dokumentum, a törzskönyv módosítása megtörtént.
35/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása	folyamatos	Intézkedést nem igényel.
36/2022. (VIII.29.)	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása	folyamatos	Intézkedést nem igényel, mert a szerződés nem került aláírásra.
37/2022. (VIII.29.)	Lenti Hulladékkezelő Kft. által a vizsgádkódásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § -a alapján megküldött díjkalkuláció elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel, mert a szerződés nem került aláírásra.
38/2022. (VIII.29.)	Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése 2022-2036	2022. augusztus 31.	Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. tájékoztatása megtörtént.
2022. szeptember 29.			

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

- Lasztonya Község Önkormányzata -

Sorszám	Tárgya		
39/2022.(IX.19.)	Magyar Államkincstár 20-TNY-673-2/2022-811206 ikt. számú hiánypótlási felhívásának megtárgyalása	azonnal	Hiánypótlás határidőben benyújtásra került,
40/2022.(IX.19.)	Döntés zárt ülés tartásáról	azonnal	Intézkedést nem igényel.
41/2022.(IX.19.)	zárt ülés – Víziközműrendszerátadás a Magyar Állam részére		Miniszterelnökség részére megküldtük a kivonatot.
42/2022.(IX.19.)	zárt ülés – Dél Zalai Vízmű Zrt. követelésének vitatása	2022. szeptember 30.	Pályázat határidőben benyújtásra került.
43/2022.(IX.19.)	Lenti Hulladékkezelő Kft. kérelme	azonnal	Hulladékkezelő tájékoztatásra került.
44/2022.(IX.19.)	Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása	azonnal	Takarékban tájékoztatásra került.

Feladó:
Dátum:
Címzett:

----- Forwarded message -----

Feladó: **Lajos Lovász**
Date: 2022. aug. 16., K 14:21
Subject: információ kérés
To:

Bázakerettyei Községi Önkormányzati Hivatal	
Dátum:	2022.05.05.
Szám:	BK/1097-1/2022
Előadó:	Dr. Resch Kariné
Mell.	

Tisztelt Cím!

Körülbelül 2 hete jártunk az önök településén, szeretnénk Tolna megyéből Zalába költözni, csendes kis települést keresünk a családnak. Jelenleg 2000m²-es területen élünk egy 4000 fős faluban Faddon.

Kérem, hogy amennyiben tudnak eladó, házról kérem értesítsenek, felveszem a kapcsolatot a tulajdonosokkal. Amennyiben kisebb telek tartozik az ingatlanhoz, külön művelhető telek is érdekel minket.

Végig jártuk az egész települést Kámaháza és Lasztonya részen is láttunk elhagyott épületeket, telkeket.

Köszönöm szépen a segítségüket.

üdvözlettel

Lovász Lajos

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13677/2022

2022.09.05

LASZTONYA

Szektor : 53

Belterület 49 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alóbbi adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill.

. Kivett beépítetlen terület

0

969

0,00

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33292/2010.08.15

jogcím: adásvétel

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név: LASZTONYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8887 LASZTONYA Kossuth Lajos utca 4

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap részarány-földtulajdonnal kapcsolatos eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

100.000,-

1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Beépítetlen terület	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 49
Jellege 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____
Az ingatlan címe: LASZTONYA		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 2003434	Önkormányzat neve: Lasztonya Község Önkormányzata
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 2018	hó: 08	nap: 13
Ingatlanjelleg azonosítója:	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási-műhelyek	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	0
„E” Lakóépület betétlap	0	„L” Lakás betétlap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	1
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	Összesen:	3

Naplószám	341	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

Aláírások

.....
Adatnyilvántartás vezetője

.....
P. H.

.....
Kitöltésért felelős

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

Ingatlanjelleg: 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM Tartozó beépítetlen földterület
Helyrajzi szám: 49

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése	Beépítetlen terület
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Lasztonya Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házsám:	LASZTONYA
I 05	Út, utca, házsám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	ha 969 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	30 - ADÁSVÉTEL
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

Ingatlanjelleg: 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Helyrajzi szám: 49

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Lasztonya Község Önkorm.
		címe:	8887 Lasztonya, Kossuth U 2
		kizárólagos tulajdona:	969 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	
		név:	
		cím:	
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	
		név:	
		cím:	

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

Ingatlanjelleg: 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ Helyrajzi szám: 49
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2018.08.13	-----	100.000
I 31.1	Bruttó érték változás	2018-08-13	100.0	
I 32.0	Becsült érték			100.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:
2022.09.06.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Földterület „F”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

Helyrajzi szám: 49

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	20 - LAKÓÉPÜLETTEL BEÉPÍTHETŐ ÉPÍTÉSI TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	ha 969 m ²
F 04	A terület aranykorona értéke:	
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	10 - ÁLTALÁNOS TELEK
F 07	Beépítettség:	10 - BEÉPÍTETLEN
F 08	Beépítési mód:	
F 09	A telek beépítettségi foka:	%
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	10 - NINCS
F 12	Ivóvízellátás:	10 - NINCS
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	10 - NINCS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	70 - NINCS
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	2018.08.1 3	-----	100.000
F 17.1	Bruttó érték változás	2018-08- 13	100.0	
F 18.0	Becsült érték	2018		100.000
F 18.1	Becsült érték változás	2018-08- 13	100.0	

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2022.09.06.			

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Módosító adatlap „M”

lapszám:

*Ingatlanjelleg: 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET*

Helyrajzi szám: 49

A változás					
sor- száma	éve	oka	változás kódja	bruttó értéke E Ft	becsült értéke E Ft
<i>M 01</i>	<i>2018.08.13</i>	<i>Vásárlás.</i>	<i>150</i>		<i>100</i>

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>
<i>2022.09.06.</i>					
<i>Az ingatlanra vonatkozó egyéb megjegyzések:</i>					

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal
Letenye 8368 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13678/2022

2022.09.05

LASZTONYA

Szektor : 53

Belterület 50 helyrajzi szám

8887 LASZTONYA Szabadság út 8.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alaptétel adatok kat.jöv. k.fill
. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	2970	0.00	

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33293/2019.08.15

jogcím: adásvétel

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név: LASZTONYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8887 LASZTONYA Kossuth Lajos utca 4

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap részarány-földtulajdonnal kapcsolatos eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

220.000,-

1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Lakóház udvar gazdasági épület	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 50
Jellege 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ		Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____
Az ingatlan címe: LASZTONYA		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter**A tulajdonos önkormányzat adatai**

KSH törzsszáma: 2003434	Önkormányzat neve: Lasztonya Község Önkormányzata
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 2018	hó: 08	nap: 13
Ingatlanjelleg azonosítója:			11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási létesítmények	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	0
„E” Lakóépület betétlap	1	„L” Lakás betétlap	1
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	2
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	Összesen:	6

Naplószám	342	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

Aláírások

.....
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....
Kitöltésért felelős

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ
HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK,
VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ

Helyrajzi szám: 50

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Lakóház udvar gazdasági épület
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Lasztonya Község Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	LASZTONYA
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	ha 2870 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	1 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védetség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	30 - ADÁSVÉTEL
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	2018.08.13

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

*Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, Helyrajzi szám: 50
MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,
ERDÉSZ*

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Lasztonya Község Önkorm.
		címe:	8887 Lasztonya, Kossuth U 2
		kizárólagos tulajdona:	2870 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	
		név:	
		cím:	
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	
		név:	
		cím:	

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 0

*Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT Helyrajzi szám: 50
PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ*

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
<i>I 30</i>	Üzemeltetésre átadott			
<i>I 31.0</i>	Könyv szerinti bruttó érték	2018.08.13	—	220.000
<i>I 31.1</i>	Bruttó érték változás	2018-08-13	100.0	
<i>I 31.2</i>		2018-08-13	120.0	
<i>I 32.0</i>	Becsült érték			220.000
<i>I 33.1</i>	Becsült érték változás			
<i>I 33</i>	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:
2022.09.06.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Földterület „F”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ
HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK,
FAHÁZAK, ERDÉSZ

Helyrajzi szám: 50

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	30 - EGYÉB ÉPÍTÉSI TELEK
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	ha 2870 m ²
F 04	A terület aranykorona értéke:	
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	
F 06	A telek jellege:	10 - ÁLTALÁNOS TELEK
F 07	Beépítettség:	20 - A TULAJDONOS ÖNK. ÁLTAL BEÉPÍTETT
F 08	Beépítési mód:	20 - OLDALHATÁRON ÁLLÓ
F 09	A telek beépítettségi foka:	%
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	20 - VAN
F 12	Ivóvízellátás:	30 - VÍZELLÁTÁS KÖZMŰVES HÁLÓZATRÓL
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	40 - DERÍTÉS-SZIKKASZTÁS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	10 - NYÍLT ÁROK BEFOGADÓVAL
F 15	Tűzvízvezeték:	20 - VEZETÉKES
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	2018.08.13	-----	100.000
F 17.1	Bruttó érték változás	2018-08-13	100.0	
F 18.0	Becsült érték	2018		100.000
F 18.1	Becsült érték változás	2018-08-13	100.0	

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
<i>Kelt.:</i>	Aláírás:	<i>Kelt.:</i>	Aláírás:
2022.09.06.			

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Lakóépület „E”

lapszám: 2

*Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ
HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK,
FAHÁZAK, ERDÉSZ*

Helyrajzi szám: 50

Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Az épület-nyilvántartás alapadatai		
E 01	Az épület funkció szerinti megnevezése	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ
E 02	Az épület címe:	LASZTONYA
E 03	Rendeltetéstől eltérő használat:	
E 04	Az épület forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
E 05	Az építés éve:	1955
E 06	Az utolsó felújítás éve:	
E 07	Beépített alapterület:	100 m ²
E 08	Szintek száma:	1 db
E 09	Szintek nettó területe:	100.00 m ²
E 10	Pinceszint területe:	m ²
E 11	Függőleges teherhordó szerkezet:	10 - HAGYOMÁNYOS, FALAZOTT
E 12	Az épület tetőszerkezete:	10 - MAGAS
E 13	Tetőtéri beépítettség:	10 - NEM BEÉPÍTHETŐ
E 14	Az épület állapota:	40 - GAZDASÁGOSAN NEM ÚJÍTHATÓ FEL
E 15	A fűtési rendszere:	60 - EGYEDI FŰTÉS
E 16	Melegvíz-ellátás:	40 - EGYEDI
E 17	Egyéb ellátottság:	10 - NINCS
E 18	Felvonók száma:	
E 19	Hulladékártólas:	30 - SZEMÉTTÁROLÓ
Az épület helyiségei, közlekedői		
E 20	Közös helyiségek, közlekedők:	db
E 21		m ²
E 22	Lakások száma összesen:	1 db
E 23		100.00 m ²
E 24	Lakásokból önkormányzati tulajdon:	1 db
E 25		100.00 m ²
E 26	Nem lakás célú helyiségek összesen:	db
E 27		m ²
E 28	Nem lakás célú helyiségekből önkorm. tulajdon	db
E 29		m ²
E 30	Nem lakás célú helyiségekből polgári védelem helyisége.	db
E 31		m ²

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Lakóépület „E”

lapszám: 2

*Ingtalanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ
HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK,
FAHÁZAK, ERDÉSZ*

Helyrajzi szám: 50

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
E 32.0	Könyv szerinti bruttó érték	2018.08.13	-----	120.000
E 32.1	Bruttó érték változás	2018-08-13	120.0	
E 33	Becsült érték	2018		120.000
E 33.1	Becsült érték változás	2018-08-13	120.0	
E 34	Állagmutató	20-39 %		20

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>
2022.09.06.			

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Lakás „L”

lapszám: 3

Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, Helyrajzi szám: 50 - //
MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,
ERDÉSZ

Jogi rendezettsége: RENDEZETT

A lakás főbb jellemzői		
L 01	A lakás postai címe:	LASZTONYA
L 02	Ingatlanon belül	épület jele: lépcsőház: emelet: ajtó:
L 03	Társasházi alapító okirat szerint - a lakás alapterülete	m ²
L 04	- közös tulajdoni hányada	/
L 05	Lakásból résztulajdon	
L 06	A lakás forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
L 07	A lakás komfortfokozata:	50 - SZÜKSÉGLAKÁS
L 08	Közműellátottság:	060 - VILLANY-VÍZ
L 09	Víz mérővel való ellátottság:	20 - VAN
L 10	Fűtési mód:	70 - EGYEDI SZILÁRD TÜZELÉS
L 11	Melegvíz-ellátottság:	60 - KÁLYHA (HENGER)

A lakás helyiségei, területe					
L 12	Lakóhelyiségek:	szoba:	2 db	L 13	55.00 m ²
L 14		szoba hálófülkével:	db	L 15	m ²
L 16		szoba étkezőfülkével:	db	L 17	m ²
L 18		szoba étkezőfülkével:	db	L 19	m ²
L 20		félszoba:	db	L 21	m ²
L 22		hall:	db	L 23	m ²
L 24		lakó előtér:	1 db	L 25	10.00 m ²
L 26	Főzőhelyiség:	fajtája:	10 - FŐZŐKONYHA	L 27	15.00 m ²
L 28	Egészségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:	10 - FÜRDŐSZOBA	L 29	10.00 m ²
L 30		fajtája:		L 31	m ²
L 31		WC:	1 db	L 32	5.00 m ²
L 33	Közlekedési helyiség:				m ²
L 34	Tároló helyiség:		1 db	L 35	5.00 m ²
L 36	Műterem területe:				m ²
L 37	Egyéb helyiség:		db	L 38	m ²
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:				m ²
L 40	A lakás területe összesen:				100.00 m ²
L 41	A lakás hasznos alapterülete:				100.00 m ²

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Lakás „L”

lapszám: 3

*Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, Helyrajzi szám: 50//
MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,
ERDÉSZ*

A lakás értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
<i>L 42.0</i>	Könyv szerinti bruttó érték		-----	
<i>L 42.1</i>	Bruttó érték változás			
<i>L 43</i>	Becsült érték			
<i>L 43.1</i>	Becsült érték változás			
<i>L 44</i>	Állagmutató	20-39 %		20
Egyéb megjegyzések:				

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:
2022.09.06.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Módosító adatlap „M”

lapszám:

*Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT
PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ*

Helyrajzi szám: 50

A változás					
sor- száma	éve	oka	változás kódja	bruttó értéke E Ft	becsült értéke E Ft
M 01	2018.08.13	Vásárlás	020		100

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
<i>Kelt.:</i> 2022.09.06.	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>
Az ingatlanra vonatkozó egyéb megjegyzések:					

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Módosító adatlap „M”

lapszám:

Ingatlanjelleg: 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT Helyrajzi szám: 50
PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ

A változás					
sor-száma	éve	oka	változás kódja	bruttó értéke E Ft	becsült értéke E Ft
M 02	2018.08.13	Vásárlás.	150		120

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
<i>Kelt.:</i> 2022.09.06.	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>
Az ingatlanra vonatkozó egyéb megjegyzések:					

ELŐTERJESZTÉS

Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 26. napján tartandó soros nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Andrasekné Cser Mária polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	2. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Pályázati kiírás 2. Támogatói Okirat 3. Előzetes hatásvizsgálati lap 4. Rendelet-tervezet 5. Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Lasztonya Község Önkormányzata 2022. évben részt vett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton. A **Belügyminisztérium** döntésével **177.800,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette az önkormányzatot, így 8 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlásához biztosít anyagi támogatást.** A támogatást a Magyar Államkincstár előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósította az önkormányzat fizetési számlájára. **A támogatáshoz az önkormányzatnak nem kell önerőt biztosítania.**

A támogatásból vásárolt tűzifát legkésőbb 2023. február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a teljes támogatási összeg pénzügyi felhasználása legfeljebb 2023. március 31. napjáig történhet meg. A tűzifát a fővárosi és megyei kormányhivatalok által jóváhagyott erdőgazdálkodóktól lehet megvásárolni. A Zalaerdő Zrt. az önkormányzat számára a 17 500,- Ft/m³+ÁFA áron biztosítja.

A pályázati felhívás előírta, hogy a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő- rendeletben kell szabályozni, akként, hogy

a) a pályázatok elbírálásánál

1. az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
2. az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult, vagy
3. - tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - a települési támogatásra jogosult személy; az e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők,
4. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
előnyt élvezzen,

b) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítására kerüljön sor,

c) az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázati kiírás a szociális rászorultság feltételeit (így különösen az egy főre eső jövedelem mértékét) részletesen nem határozza meg, annak megállapítását az önkormányzatokra bízta.

Lasztonya Község Önkormányzatának a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2021. (X. 18.) önkormányzati rendelete 2021. április 30. napján hatályát veszítette. Ebben az önkormányzat a jövedelemhatárt 400%-ban határozta meg a következők szerint:

„(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400 %-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs.”

A rendelet-tervezetben ez megemelésre került 450%-ra (így a felső határ: $28.500 \cdot 4,5 = 128\,250,-$)

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendeletében a Belügyminisztérium által nyújtott szociális célú tűzifa támogatás kiegészítéseként is bevezette a tűzifa támogatást.

Mint ahogy az mindenki előtt ismert, a minimálbér és a garantált bérminimum összege 2022. január 1. napjával emelkedett és ez az átlagkereset emelkedését is magával hozta. Ezzel párhuzamosan azonban az idei év során nemcsak a bérek, hanem a lakossági terhei is jelentősen nőttek az elszabaduló infláció miatt megugró élelmiszerárak, a többszörösére emelkedett rezsiköltség, és üzemanyagárak miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Lasztonya, 2022. október 18.

Andrasekné Cser Mária sk.
polgármester

Előzetes hatásvizsgálati lap
Lasztonya Önkormányzata Képviselő- testületének
a szociális célú tűzifa támogatás megállapításának helyi szabályairól szóló önkormányzati
rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa - támogatás a hátrányos helyzetű rászoruló családok, személyek részére jelentős segítséget jelent, csökkenti anyagi terheiket, segít a fűtési gondjaik megoldásában.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az önkormányzatnak kell gondoskodni a tűzifa szállításáról, ideértve a rászorulóknak történő kiszállítást is. A szociális célú tűzifa program költségeinek fedezete az önkormányzat költségvetésében biztosított.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a kérelmek benyújtásával és a döntéshozatal dokumentálásával átmenetileg nőnek az adminisztratív terhek. A rendelet végrehajtása többletfeladatokat jelent azon személyek számára is, akik a tűzifa vásárlással és szállítással kapcsolatos teendőket intézik.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat előírja, hogy a települési önkormányzat rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és az igénylés részletes feltételeit. A megalkotott rendeletre a Magyar Államkincstár felé történő elszámolásban hivatkozni kell. Amennyiben az önkormányzat a támogatást nem a pályázati kiírásnak, illetve a támogatói okirat előírásainak megfelelően használja fel, számolnia kell a támogatás visszafizetésének kötelezettségével.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Lasztonya, 2022. október 18.

dr. Resch Karolina
jegyző

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Lasztonya község közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és a településen életvitelszerűen tartózkodó a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1) - (3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

(2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás, jövedelem és vagyon fogalmára, a jövedelemszámítás szabályaira, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CLX. törvény szabályait kell alkalmazni.

2. A támogatás feltételei

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételnek megfelelő személyt, aki

- a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására nem jogosult közfoglalkoztatott,
- c) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- d) - tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására- a települési támogatásra jogosult személyt, különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást,
- e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
- f) háztartásában kiskorú gyermeket nevel,
- g) a kérelem benyújtásakor a 63. életévét betöltötte.

(3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki a (2) bekezdés a) - g) pontjaiban foglalt feltételek közül egyidejűleg több feltételnek is megfelel.

(4) Kétség esetén a jogosultsági feltétel meglétét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) vizsgálja.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás ugyanazon ingatlanra vonatkozóan csak egy személynek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanra vonatkozóan több kérelem érkezik, az elbírálás a beérkezés sorrendjében történik.

(2) Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

(3) Nem jogosult támogatásra az az igénylő, amennyiben a lakóingatlan, amelyre a támogatás megállapítását kérték, tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(4) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(5) Nem jogosult támogatásra az a háztartás, amelynek tagjával szemben a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül a szociális célú tűzifa támogatás visszatérítését rendelték el.

(6) A tűzifában részesülő személy a részére kiszállított tűzifát köteles a kiszállítást követő három héten belül feldolgozni és beraktározni.

(7) A Hivatal a tűzifa felhasználását tényét jogosult ellenőrizni. Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az ellátásban részesülő személy a tűzifát nem rendeltetésének megfelelően használja fel, így különösen a tűzifát másnak értékesíti, átengedi, a tűzifa értékét köteles az Önkormányzat részére visszatéríteni.

3. A támogatás igénylése, eljárási szabályok

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelmet a Hivatalhoz 2022. november 15. napjáig lehet benyújtani. Az ellátás hivatalból is megállapítható a 2. § (1) - (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő személynek.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A kérelemhez csatolni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat és a kérelem benyújtásakor a háztartásban élők lakcímét igazoló hatósági bizonyítványt be kell mutatni.

(4) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

Lasztonya Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér és a tűzifa házhoz szállításáról legkésőbb 2023. február 15. napjáig térítésmentesen gondoskodik.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kérelem szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránt

1. A kérelmező személyi adatai

2. Kérelmező neve:
3. Kérelmező születési neve:
4. Születési helye, ideje:
5. Anyja neve:
6. Lakóhelye:
7. Tartózkodási helye:
8. Állampolgársága:
9. TAJ száma:

10. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

10.1. A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

A háztartásban élők neve (születési neve)	Családi kapcsolat megnevezése	Születési helye, ideje, anyja neve	Megjegyzés*

10.2. * Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

11. **Jövedelmi adatok:** (A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

11.1. A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D	E
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Háztartás egyéb tagjainak jövedelme	Összesen
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó				

2	ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem								
3	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem								
4	Táppénz, gyermekgondozási támogatás								
5	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátás								
6	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátás								
7	Egyéb jövedelem								
8	Összes jövedelem								

11.2. **Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó**

12. **Nyilatkozatok (A megfelelő válasz aláhúzendó.)**

12.1. Aktív korúak ellátásában részesül: igen nem

12.2. Időskorúak járadékában részesül: igen nem

12.3. Települési támogatásban részesül: igen nem (Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:.....)

12.4. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család: igen nem

12.5. Háztartásában kiskorú gyereket nevelő család: igen nem (Ha igen, gyermek(ek) száma: fő)

12.6. A kérelem benyújtásakor a 63. életévemet betöltöttem: igen nem

12.7. Gázfűtést használ: igen nem (Gázzal fűtött helyiségek száma:)

12.8. Fafűtést használ: igen nem (Fával fűtött helyiségek száma:.....)

12.9. Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek.

12.10. Az 12.1 vagy 12.2 pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő: Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tüzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában/időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze. igen nem

12.11. Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

12.12. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tüzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

12.13. A kérelem elbírálásakor zárt ülés tartását kérem: igen nem

Kelt:

Kérelmező aláírása

Háztartás további nagykorú tagjainak aláírása

Átvételi elismervény

Alulírott
 (név) 8887

Lasztonya,
(lakcím) szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló .../2022. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem. A támogatást megállapító határozat száma:..... képviselő-testületi határozat.

Lasztonya,

Átadó aláírása

Átvevő aláírása

Általános indokolás

Lasztonya Község Önkormányzata 2022. évben részt vett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton. A pályázat benyújtásának feltételeként az önkormányzat vállalta, hogy a szociális rászorultság és 2022. évi igénylés részletes feltételeit a - a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő - rendeletben szabályozza.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni.

A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni.

A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

A 2. §-hoz

A 2. § a településen élők szociális helyzetének figyelembevételével határozza meg, hogy a szociálisan rászorultak közül ki jogosult szociális célú tűzifa ellátásra.

A pályázati felhívás az önkormányzatok számára előírta, hogy az Szt szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak támogatására, települési támogatásra jogosult - tekintet nélkül annak pénzbeli vagy természetbeni formában történő nyújtására -, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerinti hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő család élvezzen előnyt.

Indokolt e kedvezményezett kört a háztartásukban kiskorú gyermeket nevelő családokkal és azon személyekkel kiegészíteni, akik a kérelem benyújtásakor a 63. életévüket már betöltötték.

A 3. §-hoz

A 2022. évi pályázati kiírással összhangban került meghatározásra a háztartásonként adható tűzifa maximális mennyisége, amely az 5 m³-t nem haladhatja meg. A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel. A rendelet-tervezet a korábbi évekhez képest ugyanakkor szigorúbban - a támogatásból 3 évre történő kizárással - sankcionálja a támogatással történő visszaéléseket.

A 4. §-hoz

A 4. § eljárási rendelkezéseket tartalmaz. Az eljárás kérelemre indul. A rendeletben meghatározott határidőig a kérelmezőknek elegendő idő áll rendelkezésre a kérelem benyújtására és a szükséges

igazolások beszerzésére. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek annak érdekében, hogy a kérelmezők tüzfával mielőbb, már a fűtési szezon kezdetén rendelkezzenek.

A szociális célú tüzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a képviselő-testület gyakorolja.

Az 5. §-hoz

A pályázati kiírás szerint a tüzfát legkésőbb 2023. február 15. napjáig kell kiosztani és a tüzfáért ellenszolgáltatás nem kérhető a jogosultaktól.

A 6. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A rendelet 1. melléklet a szociális célú tüzifa támogatás iránti kérelmet tartalmazza.

A 2. melléklethez

A rendelet 2. második mellékletében foglalt átvételi elismervény a szociális célú tüzifa jogosult általi átvételét igazolja.

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Lasztonya község közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és a településen életvitelszerűen tartózkodó a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1) - (3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

(2) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás, jövedelem és vagyon fogalmára, a jövedelemszámítás szabályaira, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CLX. törvény szabályait kell alkalmazni.

2. A támogatás feltételei

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételnek megfelelő személyt, aki

- a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására nem jogosult közfoglalkoztatott,
- c) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- d) - tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására- a települési támogatásra jogosult személyt, különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást,
- e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
- f) háztartásában kiskorú gyermeket nevel,
- g) a kérelem benyújtásakor a 63. életévét betöltötte.

(3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki a (2) bekezdés a) - g) pontjaiban foglalt feltételek közül egyidejűleg több feltételnek is megfelel.

(4) Kétség esetén a jogosultsági feltétel meglétét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) vizsgálja.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás ugyanazon ingatlanra vonatkozóan csak egy személynek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanra vonatkozóan több kérelem érkezik, az elbírálás a beérkezés sorrendjében történik.

(2) Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

(3) Nem jogosult támogatásra az az igénylő, amennyiben a lakóingatlan, amelyre a támogatás megállapítását kérték, tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(4) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(5) Nem jogosult támogatásra az a háztartás, amelynek tagjával szemben a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül a szociális célú tűzifa támogatás visszatérítését rendelték el.

(6) A tűzifában részesülő személy a részére kiszállított tűzifát köteles a kiszállítást követő három héten belül feldolgozni és beraktározni.

(7) A Hivatal a tűzifa felhasználását tényét jogosult ellenőrizni. Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az ellátásban részesülő személy a tűzifát nem rendeltetésének megfelelően használja fel, így különösen a tűzifát másnak értékesíti, átengedi, a tűzifa értékét köteles az Önkormányzat részére visszatéríteni.

3. A támogatás igénylése, eljárási szabályok

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelmet a Hivatalhoz 2022. november 15. napjáig lehet benyújtani. Az ellátás hivatalból is megállapítható a 2. § (1) - (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő személynek.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A kérelemhez csatolni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat és a kérelem benyújtásakor a háztartásban élők lakcímét igazoló hatósági bizonyítványt be kell mutatni.

(4) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.


5. §

Lasztonya Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér és a tűzifa házhoz szállításáról legkésőbb 2023. február 15. napjáig térítésmentesen gondoskodik.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és 2023. március 31-én hatályát veszti.

Lasztonya 2022. október 26.


Andrasekné Cser Mária
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2022. október 26. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina
jegyző

Kérelem szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránt

1. A kérelmező személyi adatai

2. Kérelmező neve:
3. Kérelmező születési neve:
4. Születési helye, ideje:
5. Anyja neve:
6. Lakóhelye:
7. Tartózkodási helye:
8. Állampolgársága:
9. TAJ száma:

10. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

10.1. A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

A háztartásban élők neve (születési neve)	Családi kapcsolat megnevezése	Születési helye, ideje, anyja neve	Megjegyzés*

10.2. * Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékosságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

11. **Jövedelmi adatok:** (A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

11.1. A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D	E
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Háztartás egyéb tagjainak jövedelme	Összesen
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó				

2	ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem								
3	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem								
4	Táppénz, gyermekgondozási támogatás								
5	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátás								
6	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátás								
7	Egyéb jövedelem								
8	Összes jövedelem								

11.2. **Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző töltsi ki): Ft/hó**

12. **Nyilatkozatok (A megfelelő válasz aláhúzendó.)**

12.1. Aktív korúak ellátásában részesül: igen nem

12.2. Időskorúak járadékában részesül: igen nem

12.3. Települési támogatásban részesül: igen nem (Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:.....)

12.4. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család: igen nem

12.5. Háztartásában kiskorú gyereket nevelő család: igen nem (Ha igen, gyermek(ek) száma: fő)

12.6. A kérelem benyújtásakor a 63. életévemet betöltöttem: igen nem

12.7. Gázfűtést használ: igen nem (Gázzal fűtött helyiségek száma:)

12.8. Fafűtést használ: igen nem (Fával fűtött helyiségek száma:.....)

12.9. Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek.

12.10. Az 12.1 vagy 12.2 pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő: Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában/időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze. igen nem

12.11. Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

12.12. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:

Kérelmező aláírása	Háztartás további nagykorú tagjainak aláírása
--------------------	---

Átvételi elismervény

1.

Alulírott
..... (név) 8887

Lasztonya,
.....(lakcím) szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló/2022. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem. A támogatást megállapító határozat száma:..... képviselő-testületi határozat.

2. Lasztonya,

3. Aláírások:

Átadó aláírása	Átvevő aláírása
----------------	-----------------

Általános indokolás

Lasztonya Község Önkormányzata 2022. évben részt vett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton. A pályázat benyújtásának feltételeként az önkormányzat vállalta, hogy a szociális rászorultság és 2022. évi igénylés részletes feltételeit a - a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő - rendeletben szabályozza.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni.

A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni.

A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

A 2. §-hoz

A 2. § a településen élők szociális helyzetének figyelembevételével határozza meg, hogy a szociálisan rászorultak közül ki jogosult szociális célú tűzifa ellátásra.

A pályázati felhívás az önkormányzatok számára előírta, hogy az Szt szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak támogatására, települési támogatásra jogosult - tekintet nélkül annak pénzübeli vagy természetbeni formában történő nyújtására -, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerinti hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő család élvezzen előnyt.

Indokolt e kedvezményezett kört a háztartásukban kiskorú gyermeket nevelő családokkal és azon személyekkel kiegészíteni, akik a kérelem benyújtásakor a 63. életévüket már betöltötték.

A 3. §-hoz

A 2022. évi pályázati kiírással összhangban került meghatározásra a háztartásonként adható tűzifa maximális mennyisége, amely az 5 m³-t nem haladhatja meg. A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel. A rendelet- tervezet a korábbi évekhez képest ugyanakkor szigorúbban - a támogatásból 3 évre történő kizárással - szankcionálja a támogatással történő visszaéléseket.

A 4. §-hoz

A 4. § eljárási rendelkezéseket tartalmaz. Az eljárás kérelemre indul. A rendeletben meghatározott határidőig a kérelmezőknek elegendő idő áll rendelkezésre a kérelem benyújtására és a szükséges

igazolások beszerzésére. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek annak érdekében, hogy a kérelmezők tűzifával mielőbb, már a fűtési szezon kezdetén rendelkezzenek.

A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja.

Az 5. §-hoz

A pályázati kiírás szerint a tűzifát legkésőbb 2023. február 15. napjáig kell kiosztani és a tűzifáért ellenszolgáltatás nem kérhető a jogosultaktól.

A 6. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Az 1. melléklethez

A rendelet 1. melléklet a szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmet tartalmazza.

A 2. melléklethez

A rendelet 2. második mellékletében foglalt átvételi elismervény a szociális célú tűzifa jogosult általi átvételét igazolja.

ELŐTERJESZTÉS

**Lasztonya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 26. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére**

Az előterjesztés tárgya:	A helyi iparüzési adó bevezetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Andrasekné Cser Mária polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	3. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Minősített többséggel (Mötv. 42. § 1. és 50. §) Nyílt szavazással (Mötv. 48. § (1) bekezdés)
Melléklet:	1. Előzetes hatásvizsgálati lap 2. Rendelet-tervezet 3. Indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1/A. § (1) bekezdése értelmében Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel – vállalkozó.

Az önkormányzat rendeletével

- vagyoni típusú adót (telekadó, építményadó),
- kommunális jellegű adót (kommunális, idegenforgalmi adó), illetve
- helyi iparüzési adót

vezethet be.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységének törvényi szabályozása:
- helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. (Art.)

Helyi iparüzési adó

A Htv. rendelkezései szerint:

Adóköteles: az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Adómentesség, kedvezmény:

Az önkormányzat rendeletében jogosult adómentességet, adókedvezményt megállapítani a vállalkozó számára. A mentesség kedvezmény csak azt a vállalkozót illeti meg, amelynek vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot, de az önkormányzat ennél alacsonyabb adóalapösszeget is meghatározhat.

Az adó mértéke:

- Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke maximum az adóalap 2%-a lehet.

ELŐTERJESZTÉS

- Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint.

A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet tervezete elkészült, amelyet elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztek és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet annak megtárgyalására és minősített többséggel történő elfogadására.

Lasztonya, 2022. október 18.

Andrasekné Cser Mária s.k.
polgármester

Előzetes hatásvizsgálati lap
Lasztonya Önkormányzata Képviselő- testületének
a helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A helyi iparűzési adó megállapításával a vállalkozások adóterhei nőnek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A HIPA bevezetésének bevételnövelő hatása van, mely hozzájárul a helyi szociális ellátások finanszírozásához.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

az önkormányzati hivatalban többletfeladat és többletköltség jelentkezik, az adminisztratív teher nem igényel többlet létszámot.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségességét – az önkormányzat saját bevételeinek növelése céljából – a képviselő-testület állapította meg.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Lasztonya, 2022. október 18.

dr. Resch Karolina
jegyző

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról

Lasztonya Község Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi iparűzési adóról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparűzési tevékenység).

2. §

(1) A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (továbbiakban: Htv) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

(2) Az adókötelezettségre, az állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenységre, az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére, az adóalap meghatározására, az adóelőleg megállapítására és az adó megfizetésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

3. §

(1) Lasztonya község közigazgatási területén állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó mértéke naptári naponként 5.000,- Ft.

4. §

(1) Az adóalap-mentességre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

(2) Mentés továbbá az iparűzési adó fizetése alól az a vállalkozó, akinek vagy amelynek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.

(3) Az a vállalkozó akinek az éves vállalkozói szintű adóalapja a 3 millió Ft-ot nem haladja meg az adott évben kiszámított iparűzési adóból 50 %-os kedvezményben részesül.

5. §

Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény, az adózás rendjéről szóló törvény és az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

A helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) biztosítja az önkormányzatok adó-megállapítási jogát. Az önkormányzatok szuverén módon dönthetnek arról, hogy gazdálkodási feladataik és az ehhez szükséges forrásképzés érdekében élnek-e és milyen mértékben - a Htv. keretei között - a helyi adóztatás eszközével. A Htv. szerint az önkormányzatok illetékességi területükön öt féle helyi adót - építményadót, telekadót, kommunális adót, idegenforgalmi adót és helyi iparüzési adót - vezethetnek be.

Lasztonya községben korábban nem került bevezetésre az iparüzési adó.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi adók közül Lasztonya Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén az iparüzési adót vezeti be

A 2. §-hoz

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben megfogalmazott szabályokat kell figyelembe venni.

A 3. §-hoz

A 3- § Lasztonya község közigazgatási területén állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén fizetendő adó mértékét tartalmazza.

A 4. §-hoz

A 4. § az adóalap-mentességre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

Az 5. §-hoz

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben alkalmazott jogszabályokat határozza meg.

A 6. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.

Lasztonya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (X. 26.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról

Lasztonya Község Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi iparűzési adóról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparűzési tevékenység).

2. §

(1) A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (továbbiakban: Htv) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

(2) Az adókötelezettségre, az állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenységre, az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére, az adóalap meghatározására, az adóelőleg megállapítására és az adó megfizetésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

3. §

(1) Lasztonya község közigazgatási területén állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó mértéke naptári naponként 5.000,- Ft.

4. §

(1) Az adóalap-mentességre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

(2) Mentés továbbá az iparűzési adó fizetése alól az a vállalkozó, akinek vagy amelynek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.

(3) Az a vállalkozó akinek az éves vállalkozói szintű adóalapja a 3 millió Ft-ot nem haladja meg az adott évben kiszámított iparűzési adóból 50 %-os kedvezményben részesül.


5. §

Az e rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény, az adózás rendjéről szóló törvény és az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Lasztonya 2022. október 26.


Andrasekné Cser Mária
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2022. október 26. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina
jegyző

Általános indokolás

A helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) biztosítja az önkormányzatok adó-megállapítási jogát. Az önkormányzatok szuverén módon dönthetnek arról, hogy gazdálkodási feladataik és az ehhez szükséges forrásképzés érdekében élnek-e és milyen mértékben - a Htv. keretei között - a helyi adóztatás eszközével. A Htv. szerint az önkormányzatok illetékességi területükön öt féle helyi adót - építményadót, telekadót, kommunális adót, idegenforgalmi adót és helyi iparüzési adót - vezethetnek be.

Lasztonya községben korábban nem került bevezetésre az iparüzési adó.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi adók közül Lasztonya Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén az iparüzési adót vezeti be

A 2. §-hoz

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben megfogalmazott szabályokat kell figyelembe venni.

A 3. §-hoz

A 3- § Lasztonya község közigazgatási területén állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén fizetendő adó mértékét tartalmazza.

A 4. §-hoz

A 4. § az adóalap-mentességre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

Az 5. §-hoz

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben alkalmazott jogszabályokat határozza meg.

A 6. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.

