

JEGYZŐKÖNYV

**Kiscsehi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2021. szeptember 15. napján megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
<i>42/2021. (IX.15.)</i>	<i>Ingatlanfelajánlás elfogadása - Kiscsehi 181. hrsz.</i>

J e g y z ő k ö n y v

Kiscsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Kiscsehi Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8888 Kiscsehi, Petőfi u. 2.

Az ülés időpontja: 2021. szeptember 15. 9 óra 00 perc

Az ülés formája: rendkívüli, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Süle Béla	polgármester
Milei Ferenc	alpolgármester
Varga Szilvia	képviselő
Kuzma Gáborné	képviselő
Nagy Andrea	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Süle Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a rendkívüli ülés összehívására egy ingatlanfelajánlás miatt került sor. Megköszönte, hogy a rövid határidő ellenére minden képviselő megjelent a rendkívüli ülésen. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./ Ingatlanfelajánlás – Kiscsehi 181. hrsz.

Előadó: Süle Béla polgármester

2./Egyebek

Előadó: Süle Béla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Ingatlanfelajánlás – Kiscsehi 181. hrsz.

Előadó: Süle Béla polgármester

Süle Béla polgármester elmondta, hogy Bogdán László és Bogdán Lászlóné 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 12. szám alatti lakos ok ingyenes felajánlást tettek a Kiscsehi belterület 181 hrsz. alatt felvett, természetben 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 3. szám alatti 1348 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozóan az önkormányzat

részére. Az ingatlan kizárólagos tulajdonosai 1/2-1/2 arányban a felajánlók. A felajánlók kérték, hogy a rendes ülésen kívül azonnal határozzon a testület az elfogadásról, mert az ingatlankarbantartási kötelezettségüknek már nem tudnak eleget tenni.

A polgármester javasolta a felajánlás elfogadását.

A képviselőtestület javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Kiscsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

42/2021. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Kiscsehi Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy

- 1) a Kiscsehi belterület 181 hrsz. alatt felvett, természetben 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 3. szám alatti 1348 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló felajánlást elfogadja.
- 2) Az 1) bekezdésben meghatározott ingatlan ½ – ½ tulajdonosai:
 1. Bogdán László (született: Bogdán László, Muraszemenye, 1954.08.03., anyja neve: Orsos Mária, személyi száma: 1-540803-4113, adóazonosító jele: 8319904471)
 2. Bogdán Lászlóné (született: Czenner Aranka, Becsehely, 1958.05.02., anyja neve: Horváth Teréz, személyi száma: 2-580502-7171, adóazonosító jele: 8333584217) 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 12. szám alatti lakosok.
- 3) Az ingatlan értéke: 50.000.-Ft.
- 4) Az ingatlant Kiscsehi Község Önkormányzata településfejlesztési céllal kívánja elfogadni.
- 5) A képviselőtestület az ingyenes vagyonátruházási szerződés elkészítésével és az ezzel kapcsolatos ügyintézésrel Dr. Kovács Éva ügyvédet (KASZ: 36063715 Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 13. I. emelet 8.) bízta meg.
- 6) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza Süle Béla polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Indokolás

Bogdán László és Bogdán Lászlóné 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 12. szám alatti lakosok 2021. szeptember 13. napján érkezett felajánló nyilatkozatban ajándékozási nyilatkozatot tettek, melyben felajánlották Kiscsehi Község Önkormányzata részére a tulajdonukban álló Kiscsehi belterület 181 hrsz. alatt felvett, természetben 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 3. szám alatti 1348 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A képviselőkkel egyeztetve az ingatlant Kiscsehi Község Önkormányzata településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

Kiscsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelete 14. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről és önkormányzati vagyon átruházásáról a Képviselő-testület határoz.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) 1. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben

biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a településfejlesztés, településrendezés.

Mötv. 106. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

Felelős: az ingatlanátruházási szerződés aláírására: Süle Béla polgármester

Határidő: 2021. december 31.

2./Egyebek

Előadó: Süle Béla polgármester

A polgármester megkérdezte, hogy kíván-e még valaki hozzászólni.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 9 óra 20 perckor bezárta.


Süle Béla
polgármester

K.m.f.




Dr. Resch Karolina
jegyző

Kiscsehi Község Polgármestere
8888 Kiscsehi, Petőfi u. 2.

MEGHÍVÓ

Kiscsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli nyilvános ülését**

2021. szeptember 15. napján (szerdán) 9.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Kiscsehi Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8888 Kiscsehi, Petőfi u. 2.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

Napirend:

1./ Ingatlanfelajánlás – Kiscsehi 181. hrsz.

Előadó: Süle Béla polgármester

2./Egyebek

Előadó: Süle Béla polgármester

Kiscsehi, 2021. szeptember 13.

Süle Béla s.k.
polgármester

Kiscsehi Község Önkormányzata részére
8888 Kiscsehi, Petőfi út 2.

Tárgy: Ingatlanfelajánlás

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott

Bogdán László

..... szám alatti lakos és

Bogdán Lászlóné

..... szám alatti lakos

ezúton **ingyenesen felajánljuk a Kiscsehi belterület 181 hrsz. alatt felvett, természetben 8888 Kiscsehi, Petőfi Sándor út 3. szám alatti 1348 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant az önkormányzat részére. Az ingatlan kizárólagos tulajdonosai mi vagyunk 1/2-1/2 arányban. Az ingatlan értéke kb.: 50.000.-Ft.**

Kérjük, hogy a Tisztelt Képviselő-testület soron kívül döntsön a felajánlásunk elfogadásáról, mert az ingatlan rendbentartási kötelezettségünknek korunknál fogva nem tudunk eleget tenni. Valamint kérjük, hogy pozitív elbírálás esetén az ügyvéd megbízásáról gondoskodjanak.

Kiscsehi 2021. szeptember 13.

.....
Bogdán László

.....
Bogdán Lászlóné

Tanúk:

	Név	Cím	Szig.szám	Aláírás
1.	MILÉI-KAMAZSI REKA ANNA			
2.	MILÉI FEZELVE NEI			