

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. március 23. napján megtartott
soron következő, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

<i>Sorszám</i>	<i>Tárgya</i>
<i>17/2020.(III.23.)</i>	<i>településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása</i>
<i>18/2020.(III.23.)</i>	<i>Étkeztetés térítési díja</i>
<i>19/2020.(III.23.)</i>	<i>2019-2024. évre vonatkozó Gazdasági Program elfogadása</i>
<i>20/2020.(III.23.)</i>	<i>2020. évi közbeszerzési terv elfogadása</i>
<i>21/2020. (III.23.)</i>	<i>Muraszemenyei Általános Iskola szakmai alapidokumentuma módosításának véleményezése</i>
<i>22/2020. (III.23.)</i>	<i>Önkormányzati tulajdoni ingatlanok értékesítése (Kerkaszentkirály belterület 119. 120, 121, 122, 123 hrsz)</i>

J e g y z ő k ö n y v

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 23. napján megtartott soron következő, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kerkaszentkirály Község Önkormányzat hivatalos helysége, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 2/A.

Az ülés időpontja: 2020. március 23. (hétfő) 15 óra

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen: Dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Pál Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. A polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal, amelyet határozathozatal nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

2./Étkeztetés térítési díjának változása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

3./Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának 2019-2024. évi Gazdasági Programja

Előadó: Pál Zoltán polgármester

4./2020. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

5./Muraszemenyei Általános iskolát érintő átszervezés véleményezése

Előadó: Pál Zoltán polgármester

6./Egyebek

Előadó: Pál Zoltán polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy jelenleg a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére önkormányzatnak nincs szabályozása, így azt pótolni szükséges. Az utóbbi években választások alkalmával előfordult, hogy szinte minden szabad felületet kiplakátoltak. Ezt valamilyen módon szabályozni kell. A rendelet-tervezetet véleményezésre meg kell küldeni a jogszabályban megjelölt szervezeteknek, és a beérkező vélemények tükrében lehet az véglegesíteni. A rendelet elfogadása egy hosszadalmasabb folyamat.

A polgármester megkérdezte, van- valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester feltette szavazásra a településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

17/2020.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) a településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja.
- b) felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet véleményezésre küldje meg a következő szervezeteknek:
 - a. Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze,
 - b. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága,
 - c. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
 - d. Miniszterelnökség Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkársága,
 - e. valamint a partnerségi rendelet szerinti résztvevők

A rendelet-tervezet elfogadására

Határidő: folyamatos

Felelős: Pál Zoltán polgármester

A rendelet-tervezet véleményezésre való megküldésére:

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Dr. Resch Karolina jegyző

2./Étkeztetés térítési díjának változása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy Kerkaszentkirály Község Önkormányzata az óvodai étkeztetést a Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Kerkaszentkirály Községek Köznevelési Intézményi Társulása útján, az INERGON Kft. közreműködésével biztosítja. Az önkormányzat a szociálisan rászoruló felnőttek számára nyújtott étkeztetést a Tormaföldi Gyermek Rehabilitációs Egyesület útján látja el. Az INERGON KFT. a nyersanyagárak emelkedésére hivatkozva kezdeményezte az intézményi térítési díjak változását. Az Egyesület nem jelzett áremelkedést.

Az előterjesztés melléklete részletesen tartalmazza, hogy az elmúlt évben mennyit emelkedtek az alapanyagok árai. Az óvodai étkeztetés díj emelkedését a Köznevelési Intézményfenntartó Társulás jóváhagyta, ezeket a díjakat most az önkormányzatnak is tudomásul kell venni.

Rónási Attila képviselő megkérdezte, van-e lehetőség szolgáltatót váltani?

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy nincs olyan szolgáltató, aki egyik napról a másikra be tudná vállalni plusz 150 adag étel elkészítését. Erre nekik is fel kell készülni, kapacitást kell bővíteni. Lovászival, Tormaföldével felveszik a kapcsolatot, de a váltás nem megy egyik napról a másikra, szerződés köti a feleket. Az INERGON KFT. áremelését most el kell fogadni, más választás jelenleg nincs, de megnézik a lehetőségeiket.

A polgármester javasolta, hogy határozatban vegyék tudomásul az szolgáltató által közölt önköltség emelkedést és az intézményi térítési díjakat, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

18/2020.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete óvodai- diákétkeztetés vonatkozásában az INERGON KFT 2020. április 1. napjától irányadó önköltség változást tudomásul veszi az alábbiak szerint:

- Óvodai háromszori étkezés: 770 Ft/adag
- Iskolai ebéd: 775 Ft/adag
- Tízórai: 210 Ft/adag
- Uzsonna: 210 Ft/adag

A képviselő-testület az Szt. 64. §-a szerinti étkeztetés intézményi térítési díját: 638,- Ft/adag összegben határozza meg 2020. április 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál Zoltán polgármester

3./Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának 2019-2024. évi Gazdasági Programja

Előadó: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy minden ciklus elején összeállítják, hogy melyek a fejlesztendő területek, amit a képviselő-testület fontosnak tart. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. A tervet mindenki megkapta. A gazdasági program az önkormányzat vagyoni, pénzügyi helyzetének áttekintését, valamint azokat az elképzeléseket tartalmazza, amiket a legutóbbi testületi ülésen részletesen megbeszéltek. A program pénzügyileg meglapozott. Az önkormányzat helyi adóbevétele az autópálya építés miatt az elmúlt néhány évben magasabb volt, erre azonban a következőkben már nem lehet számítani. Meg kell találni a módját olyan helyi települési adó bevezetésének, amely a törvényes keretek között lehetőséget biztosít a bevételek növelésére, az önkormányzati utak rendbehozatalára.

A polgármester megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra az önkormányzat 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági programját.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

19/2020.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése alapján az önkormányzat 2019-2024 évekre vonatkozó gazdasági programját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál Zoltán polgármester

4./2020. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy a közbeszerzési törvény alapján az ajánlatkérő legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A polgármester ismertette a közbeszerzési értékhatárokat, majd elmondta, hogy az önkormányzatnak nincs olyan elfogadott beruházása, amelyek közbeszerzési eljárás hatálya alá tartoznának. Az önkormányzatnak van egy benyújtott 80 millió Ft értékű pályázat, de ez a pályázat még nem nyert, az elbírálás még folyamatban van. Ha a pályázat pozitív elbírálásban részesül és a pályázat megvalósítható, akkor a közbeszerzési tervünket módosítani kell és közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a szabályoknak megfelelően. Ekkor érdemes lesz egy közbeszerzési szakértőt alkalmazni, aki kézben tartja ezt a folyamatot.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester javasolta, hogy a 2020. évre egy nemleges közbeszerzési tervet fogadjon el az önkormányzat, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

20/2020.(III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42-43.§ -okban foglalt kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy az Önkormányzat 2020. évben jelenleg nem folytat és a 2020. évben nem tervez közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást, beszerzést.

A képviselő-testület elfogadja a nemleges közbeszerzési tervet és egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, honlapon történő közzétételre, valamint amennyiben a terv módosítása évközben szükségessé teszi, a képviselő-testület előzetes tájékoztatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pál Zoltán polgármester

5./Muraszemenyei Általános iskolát érintő átszervezés véleményezése

Előadó: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy a Muraszemenyei Általános Iskola üzemeltetést átvette az Állam, ugyanakkor az ingatlan tulajdonos önkormányzatoknak véleményezési joguk van az iskolát érintő kérdésekben, a vélemény azonban nem köti a fenntartót. A Nagykanizsai

Tankerületi Központ a Muraszemenyei Általános Iskola szakmai alapidokumentumát módosítani kívánja úgy, hogy a sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladatainak bővíti az autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók ellátásával. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy kinek mi a véleménye az ügyben.

Dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző elmondta, hogy Bedő Ildikó intézményvezető tájékoztatása szerint a nevelő-testület támogatja a módosítást.

A **polgármester** javasolta, hogy a képviselő-testület támogassa az iskola szakmai alapidokumentumának módosítását, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) bekezdés b) pontja és 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján a Muraszemenyei Általános Iskola szakmai alapidokumentumának a „sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladatainak bővítése autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók ellátásával” történő bővítésével egyetért.

A képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nagykanizsai Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2020. március 24.

Felelős: Pál Zoltán polgármester

6./ Egyebek

Előadó: Előadó: Pál Zoltán polgármester

➤ Veszélyhelyzettel kapcsolatos beszámoló

Pál Zoltán polgármester a veszélyhelyzettel kapcsolatban elmondta, hogy felkeresték az időseket, felajánlották az önkormányzat segítségét. Volt, aki kért segítséget, volt, aki nem. A polgármester véleménye szerint megfelelően szervezett a védekezés. A településen nem volt probléma. Kérte a képviselőket, hogy lehetőség szerint mindenki maradjon otthon és erre hívják fel a falu lakóinak figyelmét is. Figyeljünk és vigyázzunk egymásra.

➤ Önkormányzati ingatlanok értékesítése

Pál Zoltán polgármester elmondta, hogy egy osztrák állampolgártól vételi ajánlatot kaptak több, részben önkormányzati tulajdonban lévő telkekre. A Kerkaszentkirály Fő út 58/1. és 58/2. ingatlanokról és a mögöttük lévő két telekről lenne szó. Az ingatlanok az önkormányzat és Németh Sándorné tulajdonában vannak. Az osztrák állampolgár szeretné ezeket a telkeket megvásárolni. A telkek alapterülete összesen 4658 m², ebből 3897 m² az önkormányzaté, 761 m² Németh Sándornéé. A vételárból- a területnagyságnak arányában 83, 66% az önkormányzatot, 16, 34% Németh Sándornét illeti. A vevő 2 500 eurót ajánlana az ingatlanokért összesen.

Maturicz Ottó képviselő véleménye szerint az ingatlanokra nincs szükség, adják el a vevőnek.

Pál Zoltán polgármester javasolta a vevő vételi ajánlatának elfogadását, majd feltette szavazásra a javalatot.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (III.23.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlat tárgyában az alábbi határozatot hozza:

1) Kerkaszentkirály Község Önkormányzata az alábbi ingatlanok tulajdonosa a megjelölt tulajdoni hányadban:

2)

település	hrsz	művelési ág	Alapterülete:	Tulajdonosok	
				Kerkaszentkirály Község Önkormányzata	Németh Sándorné
Kerkaszentkirály belterület	119	kivett beépítetlen terület	79 m ²	2/3	1/3
Kerkaszentkirály belterület	120	kivett beépítetlen terület	134 m ²	1/1	-
Kerkaszentkirály belterület	121	kivett beépítetlen terület	1898 m ²	10/12	2/12
Kerkaszentkirály belterület	122	kivett beépítetlen terület	1257 m ²	1/1	-
kivett beépítetlen terület	123	kivett beépítetlen terület	1290 m ²	1/1	-

3) Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1) pontban megjelölt ingatlanok az önkormányzatra eső tulajdoni hányadát eladja Lara Lastin (szül.: Ausztria, Villach, 1959.02.20.) 1190 Wien, Donauwartesteig 32. szám alatti lakosnak.

4) Az 1) pontban megjelölt ingatlanok vételára összesen 2 500,- Euro, amely összegből az önkormányzatra eső vételárrész- tulajdoni hányad arányában – a teljes vételár 83, 66%-a, vagyis 2090,- Euro, míg Németh Sándorné tulajdonosra eső vételárrész 16,34%, azaz 410,- Euro.

5) A képviselő-testület felhatalmazza Pál Zoltán polgármestert az 1) pontban megjelölt ingatlanok adásvételéhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. április 30.


Felelős: Pál Zoltán polgármester

Pál Zoltán polgármester megkérdezte a jelenlévőket, hogy van- e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármestert mindenkinek megköszönte a részvételt, és a nyilvános ülést 16 óra 15 perckor bezárta.


Pál Zoltán
polgármester




dr. Farago- Szabó Melitta
aljegyző