

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő- testületének

2019. szeptember 20. napján megtartott

soron következő, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

<i>Sorszám</i>	<i>Tárgya</i>
106/2019.(IX.20.)	Döntés zárt ülés tartásáról
107/2019.(IX.20.)	Közművelődési Erdekeltségnövelő pályázat 2019
108/2019.(IX.20.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójához
112/2019.(IX.20.)	Bázakerettye, belterület 183/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezése

Rendeletek:

<i>Sorszáma (kihirdetés ideje)</i>	<i>Tárgya</i>	<i>Kapcsolódó önkormányzati rendelet</i>	<i>Kódja</i>
12/2019(IX.20.)	a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról	4/2019(II.14.)	H1

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettye Község Önkormányzata
8878 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2019. szeptember 20. 9 óra

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak:

Iványi László polgármester

Aradi János képviselő

Fülöp Csaba képviselő

Igazoltan távol van: Ozsvár János alpolgármester, Gyöngy-Györkös Csilla képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző, dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Iványi László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Külön köszöntötte Dr. Resch Karolina jegyzőt, aki a gyermeke gondozása céljából kivett fizetési nélküli szabadságát megszakítva, ismét visszatért a munka világába.

A polgármester megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Ozsvár János alpolgármester egészségügyi okokból, Gyöngy-Györkös Csilla képviselő munkavégzés miatt igazoltan van távol.

A polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, majd kérte azok elfogadását.

Elmondta, hogy a meghívó kiküldése után érkezett egy önkormányzati ingatlanra vonatkozó kérelem. A polgármester kérte, hogy ezt 7. napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

106/2019.(IX. 20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bázakerettye, belterület 183/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezése ügyében benyújtott kérelem megtárgyalását a 7. napirendi pontként napirendre veszi.

A képviselő-testület a 4., 5. és 6. napirendi pontokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést keretében tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványi László polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1./ Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése

Előadó: Iványi László polgármester

2./Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi pályázati fordulójához

Előadó: Iványi László polgármester

3./A helyi közművelődésről szóló 4/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Iványi László polgármester

4./Tájékoztatás a Bázakerettye belterület 221/1/A. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése ügyében (zárt ülés)

Előadó: Iványi László polgármester

5./Bázakerettye belterület 406 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása (zárt ülés)

Előadó: Iványi László polgármester

6./Önkormányzati bérlakás iránti kérelem (zárt ülés)

Előadó: Iványi László polgármester

7./Bázakerettye, belterület 183/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezése

Előadó: Iványi László polgármester

8./Egyebek

Előadó: Iványi László polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester ismertette a gördülő fejlesztési tervet az előterjesztésnek megfelelően. Elmondta, hogy szeptember 30. napjáig jóváhagyásra be kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozás Hivatal részére.

A polgármester javasolta a gördülő fejlesztési terv elfogadását az előterjesztésnek megfelelően, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

107/2019.(IX.20.) képviselő-testületi határozat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- Testülete a „Bázakerettye község és térsége vízellátó rendszere” megnevezésű, BK-IV és 11-18698-1-005-00-15 azonosítójú közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszer 2020-2034 évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a mellékelt formában jóváhagyja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a víziközműrendszerben érintett Ellátásért Felelősök képviselőjében eljáró Iványi László polgármestert, hogy az 1.) pontban megjelölt gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére történő benyújtáshoz szükséges jognyilatkozatot és intézkedéseket tegye meg.
- 3) A képviselő-testület megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t (képviseli Áfra Barnabás elnök-vezérigazgató), mint víziközmű- szolgáltatót, hogy az elfogadott gördülő fejlesztési terveket a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére jóváhagyásra nyújtsa be.

Felelős: Iványi László polgármester

Határidő: azonnal

2./Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi pályázati fordulójához

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy idén is lehet csatlakozni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. A feltételek változatlanok, a csatlakozási nyilatkozatot október 2. napjáig kell benyújtani.

Fülöp Csaba képviselő véleménye szerint támogatni kell a fiatalokat. Ezzel a képviselő-testület tagjai is egyetértettek.

A polgármester javasolta, hogy az önkormányzat idén is csatlakozzon az ösztöndíjpályázathoz, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

108/2019.(IX.20.) képviselő-testületi határozat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójához.
- 2) A képviselő-testületet a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során az Általános Szerződési Feltételek szerint jár el.
- 3) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójára keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER BÚRSA elektronikus felületen rögzíti.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER BURSA rendszerben az általa meghatározott, a pályázóktól bekérendő, szociális helyzet igazolásra fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek a pályázati kiírás feltételeivel nem ellentétesek.
- 5) A képviselő-testület az általa megállapított támogatások fedezetét a 2020. évi költségvetésében biztosítja.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2019. október 2.

Felelős: Iványi László polgármester

3./A helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy a legutóbbi képviselő-testület ülésen döntött a testület arról, hogy pályázatot nyújt be a közművelődési érdekltség-növelő pályázati felhívásra. A pályázat benyújtásra került, annak formai elbírálása megtörtént. A magyar Államkincstár jelezte, hogy a közművelődési rendeletben fel kell tüntetni a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár címét és helyrajzi számát. Az elkészült rendelet-tervezet ezeket a változásokat tartalmazza.

A polgármester javasolta, hogy a képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti formában alkossa meg, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2019(IX.20.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

4./Tájékoztatás a Bázakerettye belterület 221/1/A hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése ügyében

Előadó: Iványi László polgármester

A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

5./Bázakerettye belterület 406 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Iványi László polgármester

A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

6. /Önkormányzati bérlakás iránti kérelem

Előadó: Iványi László polgármester

A napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

7./ Bázakerettye, belterület 183/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezése

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester ismertette a kérelmet. Elmondta, hogy már több hasonló ingatlan tulajdonjogának átvezetése az ingatlan-nyilvántartásban sikeresen megtörtént. Javasolta, hogy a Bázakerettye, belterület 183/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát a kérelmezőkre ruházza át a képviselő-testület a kérelemben foglaltaknak megfelelően, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Aradi János képviselő bejelentette, hogy személyes érintettség miatt a szavazástól tartózkodik.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

112/2019.(IX.20.) képviselő-testületi határozat:

- Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bázakerettye belterület 186/5 hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése érdekében az alábbi határozatot hozza:
- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri, hogy a Bázakerettye 183/5 hrsz.-ú, a földhivatali nyilvántartás adatai szerint Bázakerettye Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonában álló, kivett gazdasági épület és udvar megjelölésű ingatlan jogi helyzete rendezetlen, mivel az önkormányzat az ingatlant korábban értékesítette a 2.) pontban megjelölt vevők, illetve jogelődök részére. A vételár megfizetése megtörtént, de a jogügylet földhivatali bejegyzése elmaradt.
 - 2) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy
 - Molnár János (szül.: Nagykanizsa, 1952.02.09., anyja neve: Kovács Erzsébet) 8887 Bázakerettye, Fő út 13. 2.a.,
 - Molnárné Cser Erzsébet (szül.: Cser Erzsébet, szül. hely: Dömfölde, 1954. 06.29., a.n.: Hermán Sarolta) 8887 Bázakerettye, Fő út 13. 2.a.,
 - Aradi János (szül.: Budapest, 1955. 11.12., anyja neve: Nagy Anna) 8887 Bázakerettye, Fő út 13.,
 - Aradi-Kósa Rózsa (szül.: Kósa Rózsa, szül.: Nova, 1962.07.07., anyja neve: Takács Rozália) 8887 Bázakerettye, Fő út 13.,
 szám alatti lakosok a Bázakerettye belterület 183/5 hrsz.-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosai.
 - 3) A képviselő-testület a 2) pontban megjelölt személyekkel megállapodást köt annak érdekében, hogy a Bázakerettye belterület 183/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát a 2) pontban megjelölt személyekre 6.) pontban foglalt kikötéssel **ingyenesen átruházza**.
 - 4) A megállapodás megkötésével egyidejűleg a képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bázakerettye 183/5 hrsz.-ú ingatlanra az alábbi személyek tulajdonjoga a lent meghatározott tulajdoni arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, **tulajdoni igény elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén:**

Tulajdonos	tul.hányad
Molnár János, 8887 Bázakerettye, Fő út 13. 2.a. szám alatti lakos	1/4
Molnárné Cser Erzsébet, 8887 Bázakerettye, Fő út 13. 2.a. szám alatt lakos	1/4
Aradi János, 8887 Bázakerettye, Fő út 13. szám alatti lakos	1/4
Aradi-Kósa Rózsa, 8887 Bázakerettye, Fő út 13. szám alatti lakos	1/4

- 5) A képviselő-testület a birtokláshoz való jogot is átruházza a jogszerzők javára.
 - 6) Az ingatlan megszerzésével együtt járó valamennyi költség (így különösen a 3.) pontban foglalt megállapodás megkötésének költségei, a jogszerzés ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével összefüggő költségek, ügyvédi költség, illeték, stb.) a 2) pontban megjelölt személyeket terheli.
 - 7) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, 3) pontban megjelölt megállapodás megkötésére és az ingatlanok jogi helyzetének rendezése érdekében szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.
 - 8) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.
- Határidő: 2019. november 30.
 Felelős: polgármester

8./Egyebek

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy az önkormányzati választásokig újabb ülést nem tart már a képviselő-testület. A polgármester a képviselő-testület tagjainak egy-egy emlékplakettel köszöntte meg az elmúlt öt évben végzett munkájukat.

Miután a napirendi ponthoz egyéb kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a polgármester a nyilvános ülést 10 óra 15 perckor bezárta.



Iványi László
polgármester



dr. Faragó-Szabó Melitta
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. szeptember 20. napján tartott soron következő, nyilvános ülésén megjelentekről

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Iványi László polgármester



Ozsvár János alpolgármester

Aradi János képviselő

Aradi János

Fülöp Csaba képviselő



Gyöngy-Györkös Csilla képviselő

dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

dr. Faragó-Szabó Melitta

DR. RESCH KAROLINA jegyző



Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének **szoron következő, nyilvános ülését**

2019. szeptember 20. napján (pénteken) 9. 00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettye Község Önkormányzata
8887 Bázakerettye, Fő út 1.

Az ülés napirendje:

1./ Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése
Előadó: Iványi László polgármester

2./Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi pályázati fordulójához
Előadó: Iványi László polgármester

3./Tájékoztatás a Bázakerettye belterület 221/1/A. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése ügyében (javaslat zárt ülés tartására)
Előadó: Iványi László polgármester

4./Bázakerettye belterület 406 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának megtárgyalása (javaslat zárt ülés tartására)
Előadó: Iványi László polgármester

5./Önkormányzati bérlakás iránti kérelem (javaslat zárt ülés tartására)
Előadó: Iványi László polgármester

5./Egyebek
Előadó: Iványi László polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Bázakerettye, 2019.szeptember 13.



Iványi László sk.
polgármester

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. szeptember 20. napján
tartandó soron következő, nyilvános ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése
A napirend előterjesztője:	Iványi Lászlópolgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Tisztelt Képviselő-testület!

BK-IV 11-18-698-1-00500-15 azonosítójú víziközmű- rendszer Bázakerettye, Kiscsehi, Lasztonya, Bázakerettye és Maróc települések közműves ivóvízellátását biztosítja és az érintett 5 önkormányzat tulajdonában állnak. A BK-SZV és 21-18698-1-001-00-03 azonosítójú víziközmű-rendszer pedig Bázakerettye település szennyvízkezelését biztosítja, tulajdonosa az önkormányzat.

A tulajdonos önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján ellátásért felelősnek minősülnek, így kötelességük és joguk gondoskodni a közműves ivóvízellátással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A Vksztv. 11. § -a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszerenként **tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.**

A gördülő fejlesztési terv a víziközmű- rendszerre vonatkozó hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal). A Hivatal a Gördülő Fejlesztési Tervet hatósági határozattal hagyja jóvá.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint a beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

A Vksztv. 11.§ (4) bekezdése értelmében **az ellátásért felelős** vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrészt benyújtására kötelezettnek, a tervrészt tartalmára nézve **véleményezési joggal rendelkezik.** A véleményezésre a tervrészt kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrészt mellékletét képezi.

(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló, a 31/A. § (1) bekezdésében meghatározott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer létrehozására irányuló beruházásnak vagy a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az ellátásért felelős vagy annak megbízottja felé szakmai álláspontját kifejtsse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban előterjesztett kérdését, észrevételét vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-

szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelentést tehetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytat.

A legkisebb költség elve alapján a víziközmű-rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint a víziközmű üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni, amelyek a víziközmű várható élettartama során a víziközmű üzemeltetési biztonságának megtartása vagy javítása mellett a legkisebb mértékben eredményezik a víziközmű-szolgáltatás díjainak emelkedését.

A fentiek alapján a Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. elkészítette és jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal az ellátásért felelős önkormányzatoknak véleményezésére megküldte a BKIV és 11-18-698-1-00500-15 azonosítójú közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű- rendszerre vonatkozó 2020-2034 közötti időszakra készített Gördülő fejlesztési tervét.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Gördülő fejlesztési tervét véleményezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- Testülete a Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által a „Bázakerettye község és térsége vízellátó rendszere” megnevezésű, BKIV és 11-18-698-1-00500-15 azonosítójú azonosítószámú közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű rendszer és a BK-SZV és 21-18698-1-001-00-03 azonosítószámú szennyvízelvezetést biztosító víziközmű rendszer 2020-2034 évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervét a mellékelt formában jóváhagyja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a víziközműrendszerben érintett Ellátásért Felelősök képviselőjében eljáró Iványi László polgármestert, hogy az 1) pontban megjelölt gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére történő benyújtáshoz szükséges jognyilatkozatot és intézkedéseket tegye meg.
- 3) A képviselő-testület megbízza a Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t (képviseli Áfa Barnabás elnök-vezérigazgató), mint víziközmű- szolgáltatót, hogy az elfogadott gördülő fejlesztési terveket a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére jóváhagyásra nyújtsa be.
Felelős: Iványi László polgármester
Határidő: azonnal

Bázakerettye, 2019. szeptember 13.



Iványi László s.k.
polgármester



Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt.

8800 Nagykanizsa, Kisfaludy Sándor utca 15/A.

Telefon: (+36 93) 509 540; (+36 30) 3796 112; Fax: (+36 93) 314 279; E-mail: dzviz@dzviz.hu;

Hibabejelentő: (+36 80) 314 019

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH Bélyegző

SZ/000913/2019.

Veres István

TÁJÉKOZTATÓ

Tárgy: Tájékoztató a 2020-2034 Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr

Alulírott, Áfra Barnabás a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. elnök-vezérigazgatója tájékoztatom, hogy a Társaságunk elkészítette a 2020-2034 évekre vonatkozóan a Gördülő Fejlesztési Tervet.

Elektronikusan, mellékletben csatoltuk az ehhez kapcsolódó táblázatokat, valamint a közös nyilatkozatokat az érintett vízellátó- és/vagy szennyvízelvezető rendszerek vonatkozásában.

Kérjük, szíveskedjen a nyilatkozatokat aláírva és pecséttel ellátva Társaságunknak két példányban postai úton visszaküldeni legkésőbb **2019. szeptember 20-ig**.

Amennyiben a tervezettel kapcsolatban észrevételét szeretné közölni velünk, azt a dzviz@dzviz.hu e-mail címen tudja megtenni.

Nagykanizsa, 2019. augusztus 28.

Tisztelettel:

Délzalai Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/a
8800

Áfra Barnabás
Elnök-vezérigazgató



BK/1043-5/2019

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



**Magyar
Államkincstár**

Magyar Államkincstár

ZALA MEGYEI IGAZGATÓSÁG
ÁLLAMHÁZTARTÁSI IRODA

EA: 2019. 09. 17

**BÁZAKERETTYE KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

Bázakerettye

Fő út 4
8887

Iktatószám: ZAL-AHI/3328-12/2019

Ügyintéző: Simon Kata Luca

Telefonszám: 92/501-602

Iványi László Ottó úr részére
polgármester

Tárgy: Felszólítás hiánypótlásra

Tisztelt Polgármester Úr!

Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás tárgyban Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja alapján benyújtott igényüket Igazgatóságunk felülvizsgálta és felszólítja, az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Ávr.) 70. § (3) bekezdése értelmében az alábbi hiányosság(ok) pótlására:

A csatolt közművelődési rendeletben nem szerepel a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár címe és helyrajzi száma.

Kérjük, hogy a költségvetési tervben szereplő hangtechnikai eszközöket külön sorban tüntessék fel a tételek darabszámának és árának megjelölésével.

Kérjük a javított/hiánypótló dokumentumokat az ÖNEGM rendszeren, illetve a Kincstár MAKPER elnevezésű (KRID: 434024334 azonosítójú) hivatali kapuján keresztül elektronikusan legkésőbb 2019. szeptember 30. napig szíveskedjenek Igazgatóságunkhoz eljuttatni.

Felhívjuk szíves figyelmét a határidők pontos betartására, valamint az Ávr. fenti szakaszára, amely szerint, ha az önkormányzat a felhívásnak nem tesz eleget, vagy nem megfelelően teljesíti azt, az Igazgatóság a támogatási igényt nem továbbítja az elbírálásra jogosult szervnek.

Továbbá kérem, hogy a jegyzőt szíveskedjen tájékoztatni a levélben foglaltakról.

Kiadmányozva: Zalaegerszegen, az elektronikus aláírás szerint

Tisztelettel:

Pollerné Miklós Krisztina
irodavezető

TERVEZET

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének/2019(IX.....) önkormányzati
rendelete
a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés a) pontja

helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (2) *A közösségi színtérhez tartozó létesítmények, helyiségek:*

b) Déryné Művelődési Ház és Könyvtár, 8887 Bázakerettye, Sport utca 1., Bázakerettye belterület ..
hrsz.

2. §

(1) Jelen rendelet 2019. szeptember napján ... óra ... perckor lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Bázakerettye, 2019. szeptember ...

Iványi László
polgármester

dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

Záradék:

A rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. szeptember napján
....óra perckor kihirdetésre került.

dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

Hatásvizsgálati lap
Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének a helyi közművelődéről szóló
önkormányzati rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások: A rendelet meghatározza a település lakosságának a közművelődési lehetőségeit, részletesen rögzíti az önkormányzat által vállalt közművelődési alapszolgáltatások körét, a közművelődési feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit, tárgyi feltételeit.

2. Gazdasági, költségvetési hatások: A Magyar Államkincstár hiánypótlási eljárás keretében kérte a rendelet szövegének kiegészítését, mivel az nem tartalmazta a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár címét és helyrajzi számát. A hiánypótlás elmaradása/ határidőn túli történő teljesítése esetén a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat elutasítását vonhatja maga után.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket számottevően nem növeli.

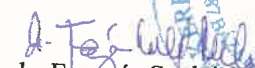
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A § (1) bekezdése alapján a település önkormányzatoknak kötelező közművelődési rendeletet alkotniuk. Ennek elmaradása esetén, illetve amennyiben az elfogadott rendelet nem felel meg a magasabb szintű jogszabályi előírásoknak, a Zala Megyei Kormányhivatal felhívással élhet a képviselő-testület felé. A Magyar Államkincstár hiánypótlási eljárás keretében kérte a rendelet szövegének kiegészítését, mivel az nem tartalmazta a Déryné Művelődési Ház és Könyvtár címét és helyrajzi számát. A hiánypótlás elmaradása/ határidőn túli történő teljesítése esetén a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat elutasítását vonhatja maga után.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2019. szeptember 17.


dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző



Részletes indokolás

1. §- hoz

A rendelet-tervezet 1. §-a szövegcsérés módosító rendelkezést tartalmaz.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letnyei Járás Hivatala
Letnyei 8868 Kossuth u.10

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9045/2019

2019.09.17

BÁZAKERETTYE

Szektor : 43

Belterület 223/3 helyrajzi szám

9887 BAZAKERETTYE Sport út. "felülvizsgálat alatt"

II.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.c

terület
ha m²kat.t.jöv.
k.fáll.alosztály adatok
ter kat.jöv.ha m² k:fáll

Kivett kultúrház és udvar

0

6359

0.00

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő 34584/2013.12.30

jogcím: ajándékozás

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI Bányász Szakszervezet

cím: BUDAPEST Október huszonharmadika u. 19.

törzsszám: 19008657

III.RÉSZ

bejegyző határozat, érkezési idő 33834/2002.11.14

Emléki szöveges bejegyzés a 223 hrsz. megosztásából keletkezett.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30329/2005.03.07.

Keretbiztosítéki jelzálogjog 50 000 000 FT, azaz ötvenmillió FT

Keretösszeg és járulékaik erejéig az okiratban foglalt tartalom szerint.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ-ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím: 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18

Es a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulásai közszolgáltatásait
erintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti
forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése
celjából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2019(IX.20.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

7. § (2) A közösségi színtérhez tartozó létesítmények, helyiségek:

„ b) Déryné Művelődési Ház és Könyvtár, 8887 Bázakerettye, Sport utca 1., Bázakerettye belterület 223/3 hrsz-ú ingatlan, ”

2. §


(1) Jelen rendelet 2019. szeptember 20. napján 11 óra 00 perckor lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Bázakerettye, 2019. szeptember 20.


Iványi László
polgármester

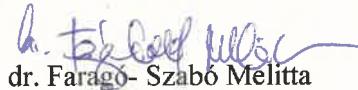



dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

Záradék:

A rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. szeptember 20. napján 10 óra 00 perckor kihirdetésre került.




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. szeptember 20. napján tartandó
rendes, nyilvános ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójához

A napirend előterjesztője: Iványi László polgármester
Az előterjesztést készítette: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja:
Határozat: **egyszerű többséggel, nyílt szavazással**

Tisztelt Képviselő- testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) 2020. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat egy többszintű támogatási pályázat, amely **fedezetéül három forrás szolgál:**

- 1) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Ösztöndíjpályázat) adott évi fordulójához csatlakozott **települési önkormányzatok** által nyújtott támogatás
- 2) **megyei önkormányzatok** által nyújtott támogatás (1-2 együttesen: önkormányzati ösztöndíjrész)
- 3) intézményi ösztöndíjrész: a hallgató **felsőoktatási intézményében** 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet alapján megállapított szociális ösztöndíj.

Az intézményi ösztöndíjrész havi egy főre jutó legnagyobb összegét (a továbbiakban: összeghatár) az oktatásért felelős miniszter évente a tárca hivatalos lapjában teszi közzé. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma 2019. évben 5 000,- Ft/fő/hó volt. Az intézményi ösztöndíjrész havi összege az önkormányzati ösztöndíjrész összegével megegyező összeg, azonban nem haladhatja meg a miniszter által meghatározott összeghatárt.

A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatban való részvétel önkéntes. A települési önkormányzat abban az esetben csatlakozhat a 2020. évi fordulóhoz, ha csatlakozási nyilatkozatát 2019. október 2. napáig (postai bélyegző) eljuttatja az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére. A csatlakozási nyilatkozat önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a beérkezett pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A csatlakozási nyilatkozat a pályázat kiírását követően nem vonható vissza.

A minisztérium és a támogatáskezelő a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Pályázatban (EPER- Bursa pályázat) teszi lehetővé. Az önkormányzatok Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozása egyben e pályázathoz történő csatlakozást is jelenti, a pályázat használata kötelező a csatlakozni kívánó önkormányzatok számára, valamint a pályázó fiatalok számára is. Az EPER-Bursa pályázathoz nem

csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz sem tudnak csatlakozni, azaz pályázatot nem írhatnak ki, pályázatot nem bírálhatnak el. **A pályázat kiírásának határideje a települési önkormányzatoknál: 2019. október 4.** A pályázatot az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon kell közzétenni. A települési önkormányzat mind az "A", mind a "B" típusú pályázatot köteles kiírni oly módon, hogy az "A" és a "B" típusú pályázatok kiírásának megjelentetése egy időben történjék.

A pályázati kiírás a Korm. rendeletben és az Általános Szerződési feltételekben meghatározottakon túl kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását és az önkormányzat által meghatározott, a fentiekkel nem ellentétes elbírálási prioritások megjelölését tartalmazhatja. **A támogatás megítélése és folyósítása nem köthető semmilyen később bekövetkező feltételhez, illetőleg kötelezettség vállalásához (pl. a települési önkormányzat területén történő munkavállaláshoz vagy további otthlakáshoz), valamint a pályázók semmilyen formában nem kötelezhetők sem az önkormányzat, sem más szervezet, testület által önrész megfizetésére.**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójában is „A” és „B” típusú ösztöndíjra lehet pályázni.

Az "A" típusú pályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók jelentkehetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend)** alpfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2019 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2020 őszén már nem áll fenn, úgy a 2020/2021. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2019/2020. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnal rendelkezzen.

Az "B" típusú pályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok jelentkehetnek, akik:

a) a 2019/2020. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;

vagy

b) felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a 2020/2021. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében **teljes idejű (nappali munkarend)** alpfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2020. évi felsőoktatási felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2020/2021. tanévben ténylegesen megkezdik.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

Bázakerettye Község Önkormányzata az elmúlt években folyamatosan részt vett a Bursa Hungarica Ösztöndíjprogramban. Javaslom, hogy önkormányzatunk ismételten csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójához. Kérem a T. képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójához.
- 2) A képviselő-testületet a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során az Általános Szerződési Feltételek szerint jár el.
- 3) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójára keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER BURSA elektronikus felületen rögzíti.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER BURSA pályázatban az általa meghatározott, a pályázóktól bekérendő, szociális helyzet igazolásra fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek a pályázati kiírás feltételeivel nem ellentétesek.
- 5) A képviselő-testület az általa megállapított támogatások fedezetét a 2020. évi költségvetésében biztosítja.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2019. október 2.

Felelős: Iványi László polgármester

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelet keretében belül szabályozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megállapításának, folyósításának keretszabályait, ezért új rendelet alkotása e tárgyban nem szükséges.

Bázakerettye, 2019. szeptember 13.



Iványi László s.k.
polgármester

**BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2020**

**Tájékoztató csomag
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről
települési önkormányzatok számára**

Pályázati dokumentáció tartalma

Általános tájékoztató

Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára

*1. sz. melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis
használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)*

2. sz. melléklet: Lebonyolítási ütemterv

"A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege

Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Jelen *Tájékoztató csomagban* a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2020. évi fordulójával kapcsolatos általános információk, a 2020. évi pályázati fordulóhoz való csatlakozás feltételei és a pályázat lebonyolításának rendjére vonatkozó információk találhatóak. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátteréről a *felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a *nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény* szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál.

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozatal, ahol a legtöbb ismerettel rendelkeznek a rászorultság elbírálásához. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(Az (1) és (2) forrás együtt: önkormányzati ösztöndíjrész.)

(3) Intézményi támogatás

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Kormányrendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2019. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(A (3) forrás: intézményi ösztöndíjrész.)*

II. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

1. A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint, valamint „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára” című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.
2. A Minisztérium és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) teszi lehetővé.
Az EPER-Bursa rendszer a települési és megyei önkormányzatok számára jelentősen csökkenti a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel adminisztratív és humánerőforrás-költségét, növelve ezzel az önkormányzatok működési hatékonyságát.
Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat – azokért a továbbiakban teljes büntetőjogi felelősséget vállalva –, jelentősen csökkentve így a téves adatszolgáltatás lehetőségét. A pályázat benyújtása után a pályázóknak lehetőségük nyílik arra, hogy EPER-Bursa felhasználói fiókjukban az elbírálástól az ösztöndíj kifizetéséig nyomon kövessék pályázatukat. Az elbíráló önkormányzatok – a korábbi gyakorlathoz igazodva – a Támogatáskezelő által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező mellékletek listáját is kiegészíthetik az önkormányzat által meghatározott mellékletekkel az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapok alapján az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.
3. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázati felhívásokat sem teheti közzé, EPER-Bursa rendszerben nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.
4. A belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelentetését követően a Támogatáskezelő küld meg a települési önkormányzatok részére. A belépést követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. sz. mellékletét képező

„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni a Támogatáskezelő részére.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2019. október 2. (postabélyegző).

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie a Támogatáskezelő részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

5. Az ÁSZF-ben foglaltak szerint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott eljárásrendnek megfelelően legkésőbb 2019. október 4-én kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia. Ezek bővítésére, illetve szűkítésére nincs lehetőség; a pályázati felhívások az alapfeltételeken kívül kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását valamint az önkormányzat által meghatározott prioritásokat tartalmazhatják. A pályázati kiírások szövegezésében segítségükre lehet a mellékelt ajánlott szöveg, amelytől az ÁSZF 6. és 7. pontjának figyelembevételével az önkormányzat jogosult eltérni.
6. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójában a megyei önkormányzatoknak a kiegészítő megyei támogatás odaítélésén és a döntési listák rögzítésén kívül az EPER-Bursa rendszerben más adatrögzítési feladatuk nincs.

III. KOORDINÁCIÓ

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos központi adatbáziskezelői, koordinációs, a települési és megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer

1381 Budapest Pf. 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

Az önkormányzati ösztöndíjrész felsőoktatási intézmény, mint kifizetőhely felé történő folyósításának technikai lebonyolításáért a Támogatáskezelő – mint pályázatkezelő szervezet – a felelős.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer bankszámlaszáma:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

10032000-01451461-30000003

A Bursa Hungarica Ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. **Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt.** A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat.

**A támogatás folyósításának rendje az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a
2020. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek alapján**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer vonatkozásában betartandó határidőket az ÁSZF 2. sz. mellékletét képező „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020 Lebonyolítási Ütemterve” című dokumentum tartalmazza.

Önkormányzati ösztöndíjrész

1. Az önkormányzatok **egy tanulmányi félévre egy összegben** pénzeszköz-átadásként utalják át a Támogatáskezelő számlaszámára a támogatott hallgatók **öthavi támogatási összegét**. Az utalás határidejét az ÁSZF 19. pontja tartalmazza.
2. A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer felsőoktatási intézményi oldalán keresztül nem nyilvános – jelszóval hozzáférhető – felületen tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülő hallgatókról. A felsőoktatási intézmények ellenőrzik ezen hallgatók jogosultságát és az EPER-Bursa rendszerben tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az önkormányzati támogatás.
3. A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után pénzeszköz-átadásként utalja tovább a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után átutalta a pontos támogatási összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
4. Az önkormányzati ösztöndíjrész havi összegének kifizetése legkorábban a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történt átutalást követő első ösztöndíjfizetéskor indul az arra jogosult hallgatónak.
5. Amennyiben a Támogatáskezelő utalását követően kiderül, hogy az utalási listán szereplő, az intézmény által korábban jogosultként visszaigazolt hallgatók közül valaki mégsem felel meg az ösztöndíj folyósításához szükséges feltételeknek, a felsőoktatási intézmény az intézménynek átutalt, de a hallgató részére ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrész összegét 30 napon belül köteles visszautalni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
6. A Támogatáskezelő az adott tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészeket visszautalja a települési és megyei önkormányzatok bankszámlájára. Az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére –

nem Bursa Hungarica támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Intézményi ösztöndíjrész

A felsőoktatási intézmény a jogosultság ellenőrzését követően a hallgatói juttatásokkal azonos rendben intézkedik az intézményi ösztöndíjrész átutalásáról a támogatásra jogosult hallgató bankszámlájára.

BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT 2020 LEBONYOLÍTÁSI ÜTEMTERVE

HATÁRIDŐ	TEVÉKENYSÉG
I. szakasz: A PÁLYÁZAT KIÍRASATÓL A VÉGLEGES TÁMOGATÁSI LISTÁK ELKÉSZÍTÉSÉIG	
2019. szeptember 2.	A pályázati kiírás megjelentetése a www.kormany.hu és a www.emet.gov.hu oldalakon.
2019. október 2.	A csatlakozni kívánó települési önkormányzat rögzíti csatlakozási szándékát a Támogatáskezelő által üzemeltetett elektronikus pályázatkezelő rendszerben (EPER-Bursa rendszer) és az onnan kinyomtatott Csatlakozási nyilatkozatot (1. sz. melléklet) egy eredeti példányban, aláírva (polgármester vagy jegyző aláírásával) és pecséttel ellátva visszajuttatja a Támogatáskezelő részére, s így a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójának résztvevőjévé válik.
2019. október 4.	A csatlakozott települési önkormányzat kiírja a pályázatokat ("A" és "B" típus együttesen).
2019. október 7.	A www.emet.gov.hu internetes oldal „Bursa Hungarica” felületén a „Csatlakozott települések” menüpont alatt megtekinthető a 2020. évi pályázati fordulóhoz csatlakozott települések listája.
2019. október 8.	Az indokolt méltányossági csatlakozási kérelmek beérkezése a Támogatáskezelőhöz.
2019. október 15.	A felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár dönt a csatlakozás utólagos elfogadásáról szóló méltányossági kérelmekről és döntéséről haladéktalanul tájékoztatja a Támogatáskezelőt.
2019. október 17.	A Támogatáskezelő elektronikusan értesíti az érintett önkormányzatokat a felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár döntéséről.
2019. november 5.	A pályázatok benyújtásának határideje.
2019. november 19.	A megyei önkormányzat visszajuttatja a Minisztérium és a megyei önkormányzat között kötendő 2020. évi Megállapodás öt egymással szó szerint megegyező, aláírt és lepecsételt példányát a Támogatáskezelő részére.
2019. december 5.	A települési önkormányzat az EPER-Bursa rendszerben érkezteti, ellenőrzi, elbírálja a beérkezett pályázatokat, és bírálati döntését a rendszerben rögzíti.
2019. december 6.	A települési önkormányzat a támogatott és a nem támogatott , valamint a bírálatból formai okból kizárt pályázók eredeti döntési listáit a kötelező mellékletekkel együtt eljuttatja a Támogatáskezelő részére .
2019. december 9.	A települési önkormányzat a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott támogatások összesített adatait, és az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton, írásban értesíti a pályázókat döntéséről, valamint döntésének indoklásáról.
2020. január 17.	A Támogatáskezelő értesíti a nem támogatott pályázókat.
2020. január 31.	A megyei önkormányzat meghozza és rögzíti döntését az EPER-Bursa rendszerben, továbbá erre az időpontra az általa támogatottak döntési listáját eljuttatja a Támogatáskezelőhöz.
2020. március 9.	A Támogatáskezelő értesíti az EPER-Bursa rendszeren keresztül az "A" és "B" típusú támogatásban részesített pályázókat a Bursa ösztöndíj teljes havi összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.
2020. március 9.	A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén keresztül értesíti a települési és megyei önkormányzatokat az általuk támogatásban részesített pályázók Bursa ösztöndíjának teljes havi összegéről.

II. szakasz: PÉNZMOZGÁS, A JOGOSULTSÁG ELLENŐRZÉSE A FOLYÓSÍTÁST MEGELŐZŐEN; FOLYÓSÍTÁS ÉS PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

2020. január 31.	A települési és megyei önkormányzatok átutalják a tanulmányi félévre eső (5 havi) önkormányzati támogatási összegeket a Támogatáskezelő számlaszámára az alábbi ösztöndíjasok vonatkozásában: <ul style="list-style-type: none"> - 2020. "A" típusú; - 2019. "B" típusú. - 2018. "B" típusú; - 2017. "B" típusú;
2020. március 13.	A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica ösztöndíjban részesülő hallgatókról.
2020. március 27.	A felsőoktatási intézmények ellenőrzik a hallgatók jogosultságát, és az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az 5 havi önkormányzati támogatás.
2020. március 27.	A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után a pontos támogatási összeget átutalta a Támogatáskezelő számlaszámára.
2020. április 10-ig	A felsőoktatási intézmények az esedékes ösztöndíjrészeket átutalják az arra jogosult hallgatók részére.
2020. május 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2020. június 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2020. július 31.	A Támogatáskezelő visszautalja a ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrészeket (amennyiben a felsőoktatási intézménytől már visszaérkeztek) az érintett települési és megyei önkormányzatoknak.
2020. augusztus 31.	A települési és megyei önkormányzatok átutalják a tanulmányi félévre eső (5 havi) önkormányzati támogatási összegeket a Támogatáskezelő számlaszámára az alábbi ösztöndíjasok vonatkozásában: <ul style="list-style-type: none"> - 2020. "A" típusú; - 2020. "B" típusú. - 2019. "B" típusú; - 2018. "B" típusú;
2020. szeptember 16.	A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica ösztöndíjban részesülő hallgatókról.
2020. szeptember 30.	A felsőoktatási intézmények ellenőrzik a hallgatók jogosultságát, és az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az 5 havi önkormányzati támogatás.
2020. október 1.	A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után a pontos támogatási összeget átutalta a Támogatáskezelő számlaszámára.
2020. október 10.	A felsőoktatási intézmények az esedékes ösztöndíjrészeket átutalják az arra jogosult hallgatók részére.
2020. november 10.	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2020. december 10.	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2021. január 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése a támogatott hallgatók számára a felsőoktatási intézményekben, amennyiben 2020 decemberében nem kerültek kifizetésre.
2021. március 31.	A Támogatáskezelő visszautalja a ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrészeket (amennyiben a felsőoktatási intézménytől már visszaérkeztek) az érintett települési és megyei önkormányzatoknak.

183/5

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselőtestülete

Bázakerettye

Fő út 4.

8887

Bázakerettyei Község Önkormányzati Hivatal	
2019. SZEP. 20	
Küldési szám: BU/1169-1/2019	
Előadó: dr. Fankó J. Szabó	Hely:

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott kérelmezők, azzal a kérelemmel fordulunk a T. Képviselőtestülethez, hogy a Bázakerettye 183/6 és 183/7 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát alulírott kérelmezőkre a megjelölt tulajdoni viszonyok szerint szíveskedjen engedélyezni.

Molnár János	¼-ed tulajdoni hányad
Molnárné Cser Erzsébet	¼-ed tulajdoni hányad
Aradi János	¼-ed tulajdoni hányad
Aradi-Kósa Rózsa	¼-ed tulajdoni hányad

Kérjük továbbá, hogy járuljon hozzá a kérelmezők tulajdonjogának Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzéséhez tulajdonjog elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén minden további feltétel kikötése nélkül.

Kérésünket azzal indokoljuk, hogy a 183/6 és 183/7 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan Molnár János és Molnárné Cser Erzsébet kérelmezők 2001. évben az önkormányzattal adásvételi szerződést kötöttünk, a vételárat megfizettük, ám a tulajdonváltás földhivatali bejegyzése rajtunk kívül álló okok miatt nem történt meg. Fenti ingatlanok korábbi tulajdonosa (Bedő Ferenc) szintén 2001. évben az önkormányzattal adásvételi szerződést kötött, a vételárat megfizette. Aradi János és Aradi-Kósa Rózsa fent említett ingatlanokat Bedő Ferencről 2010-ben megvásárolta.

Bázakerettye, 2019. szeptember 17.

Kedvező döntésükben bízva, tisztelettel:

Molnár János
Szem. iq: 829718 CE

Molnárné Cser Erzsébet
Szem. iq: 052324 EE

Aradi János
Szem. iq: 572664 TA

Aradi-Kósa Rózsa
Szem. iq: 227235 SA

ZMKH Letenyei Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

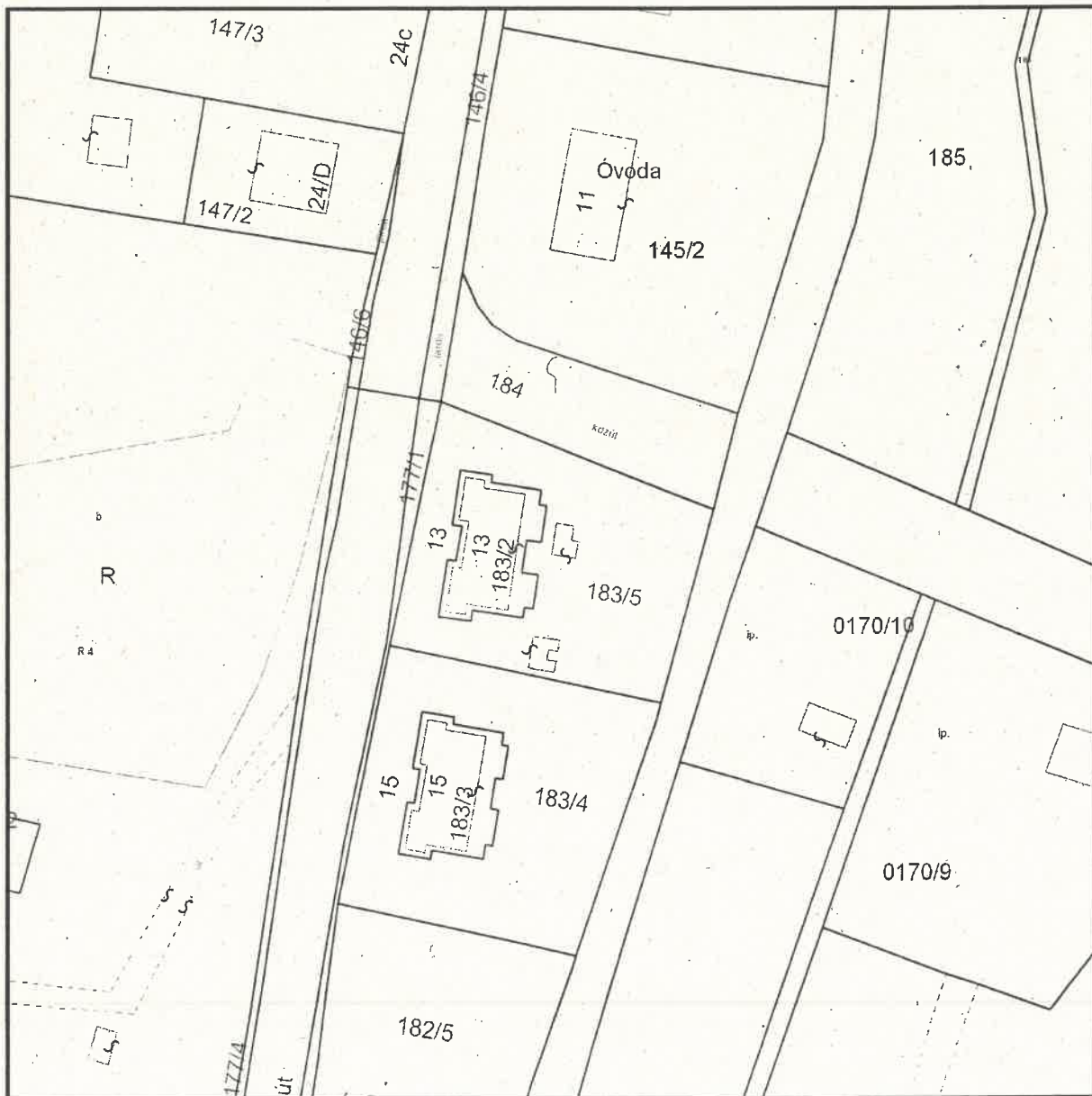
2019.10.04 08:25:23

Helyrajzi szám: BÁZAKERETTYE belterület 183/5

Megrendelés szám: 7/285/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 06654270002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/9211/2019

2019.09.24

BÁZAKERETTYE

Szektor : 53

Belterület 183/5 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

- alrészlet adatok

- művelési ág/kivett megnevezés/

min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k:fill	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k:fill
-------	------------------	----------------------	---

- Kivett gazdasági épület és udvar

0

1320

0,00

2. bejegyző határozat: 31771/2012.05.18

Térheli a BÁZAKERETTYE Belterület 183/2 HRSZ-t illető ötzolgalmi jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31771/2012.05.18

eredeti határozat: 31159/2000.04.05

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1.§.

jogállás: tulajdonos

név: BÁZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8987 BÁZAKERETTYE Fő utca 4

törzsszám: 15432010

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31771/2012.05.18

Önálló szöveges bejegyzés megosztás folytan kialakítva a 183/1 hrsz.-b ingatlanból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Bázakerettye Község Önkormányzata / 8887 Bázakerettye, Fő ut 4. sz.törzsszáma: 15432010./** képviselőjében eljáró **Szép Ferenc** polgármester mint **eladó /továbbiakban eladó/** másrészről **Molnár János /szül: 1952.an: Kovács Irén szem száma: 1 520209 2849/** és felesége **Molnárné Cser Erzsébet /szül: 1954.an: Hermán Sarolta, szem száma: 2 540629 2414. / 8887 Bázakerettye Fő utca 13.sz. alatti lakosok,** továbbá **Bedő Ferenc / szül: 1973.an: Kovács Gizella, szem száma: 1 730519 3476/ 8800 Nagykanizsa Munkás ut 14.sz. alatti lakos, vevő /továbbiakban vevők/** között, alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Eladó eladja a bázakerettyei ingatlanyilvántartásba felvett 183/6.hrsz. ingatlanához 687.m2 nagyságú udvart 1/2-ed 1/2-ed arányban Molnár János és Molnárné Cser Erzsébet vevőknek 13.720.-Ft azaz Tizenháromezerhatszázhusz forint vételárért, továbbá a 183/7.hrsz.-ú ingatlanához 633.m2 nagyságú udvart 1/1-ed arányban Bedő Ferenc vevőnek 12.680.-Ft, azaz Tizenkettőezer-hatszáznyolcvan -forint vételárért.
2. Vevők az 1. pontban meghatározott ingatlanrészeket megveszik az ott meghatározott vételárért. Vevők fenti összegeket eladónak már 1993-ban megfizették, a vételár hiánytalan átvételét eladó jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
3. Vevők mint a közös tulajdont megszüntető felek is az ingatlanyilvántartás szerint 4/4-ed részben (1/4-ed 1/4-ed, 2/4-ed,) tulajdonukat képező 183/2.hrsz.-ú 271.m2 nagyságú lakóház, udvar, garázs és gazdasági épület művelési ágú ingatlanukra a közös tulajdont megszüntetik az alábbiak szerint:
 - a Bázakerettye Fő utca 13.sz. alatti 183/6.hrsz.-ú, összesen 822.m2 nagyságú lakóház, udvar és gazdasági épület ingatlanra a tulajdonjogot -199/200-ad 199/200-ad mértékben eredeti vétel, 1/200.-ad 1/200-ad mértékben jelenlegi vétel jogcímén Molnár János és Molnárné Cser Erzsébet tulajdonába,
 - a Bázakerettye Fő utca 13.sz. alatti 183/7. hrsz.-ú összesen 769.m2 nagyságú lakóház , udvar és garázs ingatlanra -199./200-ad mértékben eredeti vétel, 1/200.-ad mértékben jelenlegi vétel jogcímén Bedő Ferenc tulajdonába kerül.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1 . pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlanrészek per-, igény és tehermentességéért.
5. Vevők a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.

Dr. HENRI EDI
UGYVÉDI IRODA
Nagykanizsa, Fő u. 24.
Adószám: 89960992-1-20

6. Felek egyezően előadják, hogy a gazdasági épület illetve garázs a vevők kizárólagos tulajdona, azokat a vevők az eladó engedélyével / tulajdonosi hozzájárulásával/ maguk építették.

7. Szerződő felek kéri és végleges és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén a jelen szerződés 3. pontjában foglaltak szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

8. Eladó az adásvételi szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlannyilvántartás előtti eljárással Dr Henczi Edit ügyvédet/ Dr Henczi Edit Ügyvédi Iroda, 8800 Nagykanizsa Fő ut 24. sz./ bízta meg.

9. Vevők tudomásul veszik, hogy az ingatlanszerzéssel kapcsolatos összes költség és illeték Őket terheli. Felek egyezően kijelentik, hogy valamennyien magyar állampolgárok, így ingatlanszerzési joguk nincs korlátozva.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 2001. *október 8.*



Szép Ferenc
Szép Ferenc, eladó képv.

Vevők és közös tulajdon megszüntetését kérők:

Molnár János
Molnár János

Molnár Jánosné
Molnár Jánosné

Bedő Ferenc
Bedő Ferenc

Készítette és ellenjegyezte Bázakerettyén, 2001. *október 8.* -án:

Dr Henczi Edit
Dr Henczi Edit
ügyvéd

Dr. HENCZI EDIT
ÜGYVÉDI IRODA
Nagykanizsa, Fő u. 24.
Adószám: 18960992-1-20

FÖLDHIVATAL LETENYE		
Erkezett 19	2001-10-08	
32938 szám		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
SFI PITEZHETO: 10		

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS 1.SZÁMÚ KIEGÉSZÍTÉSE

amely létrejött egyrészről **Bázakerettye Község Önkormányzata /8887 Bázakerettye Fő ut 4.sz törzsszáma: 15432010./** képviselőjében eljáró **Szép Ferenc** polgármester mint **eladó /** továbbiakban eladó/

másrészről **Molnár János /szül: 1952.an: Kovács Irén, szem száma: 1 520209 2849/ és Molnárné Cser Erzsébet /szül: 1954.an: Hermán Sarolta, szem száma: 2 540629 2414/**

8887 Bázakerettye Fő utca 13.sz. alatti lakosok, vevők és Bedő Ferenc /szül: 1973.an: Kovács Gizella szem száma: 1 730519 3476/ 8800 Nagykanizsa Munkás u. 14.sz. alatti lakos, vevők /továbbiakban vevők/ között, alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

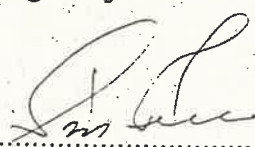
1. Felek egymással 2001. október 8-án adásvételi szerződést kötöttek a bázakerettyei ingatlannyilvántartásba 183/6 és 183/7. hrsz. alatt felvett ingatlanhoz csatolt terület / telekrész/ elidegenítéséről. Felek e megállapodásukat amelynek ingatlannyilvántartási bejegyzése még nem történt meg, az alábbiak szerint módosítják.

2. A szerződés 1. pontjában a 183/6. hrsz.-ú ingatlanhoz kerülő ingatlanrész területe helyesen 697.m2, a 183/7. hrsz.-ú ingatlanhoz kerülő telekrész helyesen 637.m2.

3. a felek közötti szerződés 3. pontjában foglaltak úgy módosulnak, hogy a Bázakerettye Fő ut 13.sz. alatti 183/6. hrsz.-ú ingatlan területe összesen 832.m2 a 183/7. hrsz.-ú ingatlan területe összesen 773.m2 nagyságú.

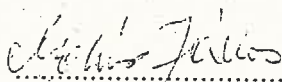
Felek egyezően kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést más pontjaiban nem kívánják módosítani, a szerződéskiegészítést jóváhagyólag aláírják.

Bázakerettye 2002. január 10.

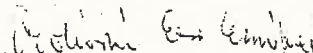

Szép Ferenc eladó képv.



Vevők, közös tul. megszüntetését kérik:




Molnár János, vevő



Molnárné Cser Erzsébet, vevő


Bedő Ferenc, vevő

Készítette és ellenjegyezte: Bázakerettyén, 2002. január 10.-én:


Dr Henczi Edit
ügyvéd

FELTÉTELEK TETEVES		
Érkezett idő: 2002-01-10		
Száma: 13/2002		
Előszám:	Ügytám:	Eladó:
KÖZÖSSÉGI HATÓSÁG		

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
8887 Bázakerettye, Fő út 4. Telefon: 93/348-003

Ügyiratszám: BK/1169-2/2019
Ügyintéző: Bagladi Ágnes

Adó- és értékbizonyítvány

Ingatlan forgalmi értékének megállapításáról.

- 1 Az adó és értékbizonyítvány kiállítását kérő neve: **Bázakerettye Község Önkormányzata**
8887 Bázakerettye, Fő út 4.
2. Az adó- és értékbizonyítvány kiállításának célja: **8887 Bázakerettye belterület hrsz:**
183/5 ingatlan értékbecslése

I. AZ INGATLANSZERZŐK (TULAJDONOSOK) ADATAI

Sor-szám	Ingatlanszerzők (tulajdonosok) neve	Születési helye, ideje, anyja neve	Cím
1.	Bázakerettye Község Önkormányzata	XXXXXXXXXX	8887 Bázakerettye, Fő út 4.

II. AZ INGATLAN(OK) ADATAI

Sor-szám	Az ingatlan fekvése (település)	Helyrajzi szám	Megnevezése (jellege, művelési ága)	Területe (m ² , ha)	Tulajdon-rész	Forgalmi érték (teljes) Ft	Forgalmi érték (megszerzett) Ft
1.	Bázakerettye belterület	183/5	kivett gazdasági épület és udvar	1320	1/1	66.000,-	66.000,-
	Összesen:					66.000,-	66.000,-

Azaz Hatvanhatezer forint.

III. AZ ÉRTÉKMEGALLAPÍTÁSNÁL FIGYELEMBE VETT TÉNYEZŐK

A. Az építmények jellemzői

I. Főépület

1. Tulajdon jellege: állami – önkormányzati – személyi
2. Fekvése: belterület (központi – periférikus) – külterület - zártkert
3. Megközelíthetősége: a) kiépített pormentes út – földes út – egyéb
b) közforgalmi közlekedéstől való távolsága: m
4. Az épület rendeltetése: tanya – major – telep – lakóház – lakás – üdülőépület – hétvégi ház – garázs – gazdasági épület – egyéb:
5. Az épület jellemzői:
 - a) egyszintes – többszintes – tetőtér beépítéses (tetőtér beépítettsége: %)
 - b) készültségi foka:
 - c) szilárd alapú szigetelt – szigetelése nincs – nem teljes értékű
 - d) falazata: panel – téglá – beton – fa – vályog – egyéb:
 - e) tetőszerkezete: fa gerenda – pala – hullámpala – cserép – egyéb:
 - f) állapota: újszerű – jó – közepes – gyenge – bontásra érett - összedőlt
 - g) az épület alapterülete: m²
 - h) az épület életkora: év
 - i) alapincézett: igen – nem - részben
 - j) az épületben lévő helyiségek:
 - k) a helyiségek burkolata: parketta – hajópadló – járólapp – szőnyegpadló – egyéb:
 - l) az épület fűtése: táv – egyedi központi fűtés – gáz – villany – fa - egyéb:
 - m) közművesítettség: vezetékes víz – gáz – villany – csatorna – telefon
 - n) egyéb megjegyzések:
6. Az ingatlan címe:
7. A főépület egészének forgalmi értéke: A főépület megszerzett részének forgalmi értéke:

II. Melléképület

1. Rendeltetése: garázs – műhely – üzlet – gazdasági épület – egyéb:
2. Építési anyaga: vályog – téglá – fa – egyéb:
3. Állapota: jó – közepes – gyenge – bontásra érett
4. Egyéb megjegyzések: romos, tető nincs, nem lakóingatlan
5. A melléképület egészének forgalmi értéke: 0 Ft
6. A melléképület megszerzett forgalmi értéke: 0 Ft

B. A földrészlet jellemzői

1. Tulajdoni jellege: állami – magán – tartós használat – egyéb: önkormányzati
2. Fekvése: belterület (központi – periférikus) – külterület - zártkert
3. Megközelíthetősége: a) kiépített pormentes út – földes út – egyéb
b) közforgalmi közlekedéstől való távolsága: 200 m
4. Építési tilalom terheli: igen – nem
5. Talajának minősége: kötött – homok – egyéb:
6. Növényzete: – egyéb:
7. Kerítése: van – nincs, anyaga: fa – fém – kő – egyéb:

8. Haszonélvezeti – használati jog: terheli – nem terheli
9. Egyéb megjegyzések:
10. A földrészlet egészének forgalmi értéke: 66.000,- Ft
11. A földrészlet megszerzett forgalmi értéke: 66.000,- Ft

Az ingatlanok egészének értéke: 66.000,- Ft
A megszerzett részének értéke: 66.000,- Ft

Mindösszesen (A.I.8. + II.6. + B.11.pont együtt): 66.000,- Ft azaz Hatvanhatezer forint.

Az adó- és értékbizonyítványban szereplő ingatlan(ok) forgalmi értékének megállapítása során az önkormányzati nyilvántartásban szereplő hasonló ingatlan(ok) forgalmi értékét, valamint az ingatlan területi elhelyezkedésének megfelelően kialakult – helyben szokásos – piaci forgalmi értéket vette figyelembe az önkormányzati adóhatóság.

Bázakerettye, 2019. szeptember 26.



dr. Faragó-Szabó Melitta
.....
dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

Bagladi Ágnes
.....
Bagladi Ágnes
adóügyi ügyintéző

Földmérő Kft.

A munkavégző neve

Bázakerettye

Belterület

Község

Munkaszám: 65-1/2009

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 183/1 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról.

Méretarány: 1:2000

Szelvényszám: 31-441-41



Külterület

Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
183/1	-	Gép, és udvar	-	-	2769	-	183/4	-	Beépítetlen terület	-	-	1449	-	
							183/5	-	Gép, és udvar	-	-	1320	-	
Összesen:					2769							2769		

Készítette: Nagykanizsa, 2009. április 17.

Végh Zoltán

Földmérő technikus 1-38/1986

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontossági előírásainak.

Pap Kálmán

minőséget tanúsító földmérő

ing.rend.min.sz.: 0383/1990

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

LETENYE 2009 hó nap

záradékoló

ing.rend.min.sz.:

A megosztott földrészletek új határpontjai kerítés oszloppal, fakaróval vannak megjelölve.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

Földmérő Kft.

A munkavégző neve

Bázakerettye

Község

Belterület

Munkaszám: 65-3/2009

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 183/4, és a 183/5 helyrajzi számú földrészletek használati megosztásáról.

Méretarány: 1:2000

Szelvénytípus: 31-441-41



Ingtallanyilvántartási átvezetésre nem kerül!

Helyrajzi szám	Változás előtt						Változás után							
	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
183/4	-	Lh. és udvar	-	-	1719	-	183/4/I	-	Lh. és udvar	-	-	0869	-	Tul.hányad: 869/1719
								183/4/II	-	Lh. és udvar	-	-	0850	-
183/5	-	Lh. gép. és udvar	-	-	1592	-	183/5/I	-	Lh. gép. és udvar	-	-	0817	-	Tul.hányad: 817/1592
								183/5/II	-	Lh. gép. és udvar	-	-	0775	-
Összesen:					3311							3311		

A megosztott földrészletek új határpontjai kerítés oszloppal, fakaróval vannak megjelölve.

A változás akaratunknak megfelelően történt.

Készítette: Nagykanizsa, 2009. április 20.

Végh Zoltán

Földmérő technikus 1-38/1986

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontosságai előírásainak.

Pap Kálmán

minőséget tanúsító földmérő,

ing.rend.min.sz.: 0383/1990

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig érvényes, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

LETENYE 2009 hó nap