

JEGYZŐKÖNYV

**Bázakerettye Község Önkormányzata
Képviselőtestület Köz meghallgatásáról
Kerettye településrészén**

2019. december 4. napján

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestület közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.

Az ülés időpontja: 2019. december 4. 17.00. óra

Az ülés formája: nyílt közmeghallgatás

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Igazolatlanul távol van:-

Tanácskozási joggal jelen: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóságként megjelent 40 fő

I. NAPIREND ELŐTT

Csatlós Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes, a közmeghallgatást megnyitotta. A polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy a napirendi pontokat a meghívó szerinti sorrendben fogadják el. A képviselőtestület egyhangúlag egyetértett a közmeghallgatás kiküldöttnapirendi pontjaival, amit az alábbiak szerint fogadott el.

I. KÖZMEGHALLGATÁS NAPIRENDI PONTOK

- 1./ Polgármesteri beszámoló
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 2./ Lakosság környezeti állapotáról szóló beszámoló
Előadó: Csatlós Csillapolgármester
- 3./ Lakossági kérdések, észrevételek
Előadó: Csatlós Csillapolgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1./ Polgármesteri beszámoló
Előadó: Csatlós Csillapolgármester

Csatlós Csilla polgármester projektoros kivetítéssel és szóbeli előadással tájékoztatta a képviselőket a települést érintő legfontosabb kérdésekről, mely során felolvasta polgármesteri beszámolóját.

Polgármesteri beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2./ Lakosság környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a lakosság környezeti állapotáról szóló beszámoló elkészült, alakosság részére sokszorosításra került. Ezután felolvasta a Lakóhely környezeti állapotáról szóló 2019. évi beszámolót.

Lakóhely környezeti állapotáról szóló 2019. évi beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Csatlós Csillapolgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérte a megjelent lakosokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket.

Szilvásiné Bécsi Ágnes a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. lemondott ügyvezetője elmondta, hogy szerinte csúnyán hangzik, hogy a polgármester nem biztos a Kft. létjogosultságában. Kihangsúlyozta, hogy a Kft. az önkormányzat kiadásait is fizette. 14 millió volt az előirányzat, ebből 13 millió forintot adott át az önkormányzat. A Kft. az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatait látja el. 2,5 millió forintot költöttünk strandfelújításra és 1,5 millió forintot az önkormányzati apartman felújítására. 1 millió forint volt a Kerettye szálló felújítása. Ez már 5 millió forint, tehát 13-ból 5 millió, az önkormányzati dolgokra 11 millió forintot költöttünk. A kft. vendégfogadó egységei fenntartják magukat, hiszen az előbb elmondottak nem tartalmaztak bért. Mit vár a testület a könyvvizsgálattól? Ő a könyvelőt ellenőrzi, nem a működést.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a könyvvizsgáló megvizsgálja, hogy a jelenlegi gyakorlat a számviteli szabályoknak megfelel-e. Ezzel párhuzamosan elindul az ÁSZ vizsgálat és ők is megteszik megállapításaikat.

Szilvásné Bécsi Ágnes a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. lemondott ügyvezetője elmondta, hogy lelkiismerete mondatja vele, hogy a Kft. tartozásaállománya 10 millió forint de októberben még érkeztek újabb számlák. Az aszfalt témához pedig hozzátenné, hogy személyesen volt fültanúja, amikor az Iványinak (korábbi polgármester Iványi László) a Közút mondta, hogy lehet.

Hederics Ferenc helyi lakos megkérdezte a polgármestert, hogy jól értette-e, miszerint a MOL nem járul hozzá, hogy MOL olajipari kiállítás legyen ebben az ingatlanban.

Salamon Gábor képviselő tájékoztatta a kérdezőt, hogy nem a MOL, hanem a MOL Bányász Szakszervezet az ingatlan kezelője.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy sajnos kevesen vannak közöttük, akik kötődnek Bázakerettyéhez és értékesíteni akarják bármi áron. Ha azonban beleegyeznek, akkor a pályázat miatt az épület 10 évig nem lesz eladható. Nagykanizsai értékebecslőt bíztak meg.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy szerinte van egy információjuk azoknak, akik nem akarják eladni, hogy a térségben nagy fejlesztésre készül a MOL, de ennek nincs jelen tudomásunk szerint semmilyen alapja.

Kecskés Attila helyi lakos megkérdezte, hogy tudják-e milyen formában működik együtt a Bányász Egyesület és az önkormányzat? A közösségi színterek és a kulturális kötelezettségek biztosítására. Miért nem történt meg a szerződéses összeg átutalása az önkormányzat részéről? A Bányász Művelődési Egyesület segítség nélkül és az összeg visszatartásával sokáig nem tudja működtetni a házat és előállhat az a helyzet, hogy bérleti díjat kell kérni a háznak egy közmeghallgatásért. Mikor tudják és milyen formában átutalni?

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a kulturális járulék ügyét képviselő-testület tárgyalta, de nem született benne döntés. Az önkormányzat részéről valóban megtörtént szerződéssel a feladatátadás, viszont a feladatátvállaló Egyesület nem biztosított a feladat ellátásához személyi feltételeket, annak teljes költségét a Bázakerettye Nonprofit kft. fizette egész évben. Hat órás alkalmazásban Kancsal Gyöngyi látta el a ház komplett operatív működtetését, a rendezvényeken ő vett részt. Az ő bér és járulék költsége 1.638.000 forint volt november végéig a teljes támogatás pedig 1.800.000 ft. A teljes igazsághoz pedig az is hozzátartozik, hogy amíg a teljes bérköltséget az önkormányzati kft. finanszírozta, addig a ház bevételei, rendezvények bérleti díjai teljes egészében az egyesülethez folytak be.

Kecskés Attila elmondta, hogy a közösségi színtér nem csak a munkabért jelenti, hanem például a tekéző számláit is mi finanszírozzuk.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy cél, hogy az összeg oda kerüljön, ahová való és a kiutalásával ne sértsünk meg semmilyen jogszabályt.

Kecskés Attila helyi lakos elmondta, hogy szerinte ez technikai kérdés. Amiről szó van, az az ez évi működési költség fedezete.

A polgármester elmondta, hogy a szerződéssel és kifizetéssel kapcsolatban le fog ülni tárgyalni az Egyesület képviselőivel.

Soszter József helyi lakos tájékoztatta a testületet a folyamatos szennyvízproblémára a Kerettye Étterem körül és megkérdezte mikor várható megoldás.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy két hete volt komoly gond, nem jól állunk. A Vízműtől is érkezett egy felszólítás, melyben leírták, hogy nincs kialakítva a zsírmentesítés és a zsírfogó nem volt ellenőrizve. A képviselő-testület úgy határozott, hogy zsírfogó és szűrő berendezést vásárol és épít be az étteremnél a további dugulások megelőzése érdekében.

Kecskés Attila ismét szót kér és a kulturális támogatás témájában megjegyezte, hogy állami normatívát, ha nem használják fel vissza kell utalni.

Szakál István helyi lakos javasolta, hogy a széleskörű nyilvánosság biztosítása érdekében a Facebook-on egyenes adásban mehetne a testületi ülés. És feltette a kérdést a polgármester felé, hogy mi az alpolgármester munkája.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy megvizsgálják a közvetítés lehetőségét.

A polgármester Szakál István kérdésére előadta, hogy a polgármester és az alpolgármester között nincs egy meghatározott feladatelosztás. Az alpolgármester helyettesíti, ha akadályoztatva van, ahogyan például nemrég is történt egy társulási ülésen. A képviselő-testület tagjai napi telefonos vagy szóbeli kapcsolatban állnak, de a műszaki kérdésekben nagyrészt a testület férfitagjainak véleményére támaszkodom.

Szakály István helyi lakos elmondta, hogy 1993-ban Bázakerettye 1Ft-ért megkapta volna a kultúr épületet, de most évi 1millió forint teljesítéssel is jó lenne.

Kecskés Attila helyi lakos megkérdezte, hogy a képviselő-testület a fagyok közeledtével biztonságba helyezte-e a strandot.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Szilvásiné Bécsi Ágnes végeztette el, ahogyan a fagytanítást is és a gépház szigeteltetést is.

Aradi János helyi lakos megkérdezte, hogy ha az aszfalt veszélyes hulladéknak minősül, akkor a Közút miért tette le Bázában és miért nem őrizték.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy nincs információja a Bázakerettyéről eltűnt aszfalttal kapcsolatban, azon kívül, hogy a Magyar Közút feljelentést tett az eltűnt mennyiség miatt ismeretlen tettes ellen.

Aradi János helyi lakos megkérdezte, hogy nincs a Szakszervezetnek egy felettese? Évek óta mi nyírjuk az önkormányzati területeket és egy fillért sem fizetnek. Nem lehet kompenzálni?

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az önkormányzat részéről mindent megtesznek, hogy a pályázatról ne maradjon le a település az miatt, mert a MOL Szakszervezet nem hajlandó hozzájárulni, hogy itt, a Dérynében legyen a kiállítás.

Benke László helyilakos elmondta, hogy menthetetlen a szmog meg egyebek miatt az élet az ország több részén. Mióta itt lakom sokat sétálok és mindig viszek magammal zsákot, szatyrot is, ha szemetet látok abba tegyem. Mindenkit ugyanerre biztatok.

Csatlós Csilla polgármester megköszönte a lakos közreműködését a köztisztaság növelésében. Ennek kapcsán elmondta, hogy az önkormányzatnak nagyon sok plusz költséget jelent, hogy hogy egyes lakosok nem értik, hogy a szelektív gyűjtőedénybe nem helyezhető el kommunális hulladék. Nem viszi el a szállító cég, ha kommunális hulladékot lát benne, csak külön telefonálgatásokra plusz pénzért szállítják el. Emiatt felmerült, hogy a szelektív hulladékgyűjtőt kamerával figyeljük meg, és az okozott kárt azzal fizetessük meg, aki nem rendeltetésszerűen használja a hulladékgyűjtő szigetet.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy csalódott, hiszen az elmúlt 13 évben sokat próbálkoztak. Elkezdték a munkát, de sok dologhoz nem értünk. Felhívom rá a figyelmet, hogy megcsinálta az Ági (Szilvásiné Bécsi Ágnes) a gépészet téliesítését. A medencékhez felküldték a szabad embereket, de nem tökéletes azt mondta Ági. Ha azt látod, hogy nem tökéletes kérlek mondd meg miért nem. Rossz érzés könyörögni dolgokért, mert én mindig segítettem első szóra bárkinek. Kérem, ha van valami ami nem jól van megcsinálva szólj, mert ez mindannyiunk közös érdeke.

Szilvásiné Bécsi Ágnes elmondta, hogy nem ellenségként mondta. Felmondásomat április végén nyújtottam be, mert nem tudtam megfelelni a saját elvárásaimnak annyira sok feladatot kellett ellátnom egy személyben. Az elmúlt 60 nap ugyanarról szólt. Nem érzem, hogy az önkormányzat részéről segítséget kaptam volna. Az átadás leltárba még nem történt meg, így annak időpontját később egyeztetnünk kell a testülettel.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy október 28-án volt az alakuló ülés, azóta vagyunk hivatalosan. Ilyen rövid idő alatt nem olyan könnyű Kft. vezetőt találni.

Hajdár Lászlóné helyi lakos megkérdezte, hogy meg lett-e hirdelve a kft. vezetői állás.

Csatlós Csilla polgármester válaszolt, hogy a nyári hónapokban heteken át meg volt hirdelve, nem találtak megfelelő jelentkezőt. Átmenetileg van ügyvezető és a pénzügyi helyzet megismerését követően eldönti a testület hogyan tovább.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy október 28. óta még nem volt rá idő. Megtörtént az átadás-átvétel. Két emberen múlik, hogy a sok információ átadásra kerül-e. A strandon végig mennénk a technológián, hogy megtanuljuk a menetét.

Szilvásiné Bécsi Ágnes elmondta, hogy ha kérdezik, akkor szívesen válaszol. Íszonyú mennyiségű a munka a szállások, strand, strandbüfé és a Kft. körül. A Kft. vagyonával, leltárával dolgoztam és így az önkormányzatával is.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy vállaltuk a megbeszélésen, hogy rászánunk három napot és az Ágival végig megyünk az ingatlanokon, leltárokon. Ennek időpontját kell egyeztetni. Ugyanúgy szükséges Attila (*Kecskés Attila*), hogy veled is időpontot egyeztessünk a kulturális járulék átadás tárgyában.

Kecskés Attila elmondta, hogy ő egyesületi tag és nem elnökségi tag. Az elnökséggel kellene egyeztetnie a polgármesternek. Valamint az aszfalt tárgyában fizetett-e közterülethasználati díjat a Közút a depózásra?

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy tudomása szerint nincs az önkormányzat és a Közút között megállapodás közterület használatra.

Szilvásné Bécsi Ágnes megkérdezte, hogy a temetői parkoló az önkormányzat tulajdona-e.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy meg kell nézni pontosan.

Kele Anita képviselő elmondta, hogy úgy tudja nem is kerülhet közterületre veszélyes anyag.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy nehéz volt az első hónap, de haladunk az átvétellel és a napi munkákkal is, köszönjük mindenki támogatását. Az első ülésen 25-30 pontot tárgyalt a testület. Felhívta a lakosság figyelmét, hogy a hagyományos adventi vásár idején december 7-én szombaton lesz, melyre mindenkit szeretettel vár az önkormányzat. A vásár ideje alatt a gyerekeknek kézműves foglalkozásra is lesz lehetőség ebben a helyiségben. Jön a Mikulás is, de kérem jelezzék, hogy hány gyermek várható.

Némethné Szmodics Márta helyi lakos elmondta, hogy fontosnak tartja még az óvodáról, szociális otthonról és a Postáról való tájékoztatást, amit ezúton kérne a polgármestertől.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy van egy fertőzés a szociális otthonban, mely tárgyban ma is volt egy helyszíni ellenőrzés, de erről mint polgármester semmilyen hivatalos információt nem kaptam. Dr. Varga László házi orvos azt mondta felhívhatjuk a közmeghallgatásra, ha kéri, hogy beszéljen a témában. Azért nem jött előbb, mert ügyeletes volt és pihen.

A polgármester megkérte Kele Anita képviselőt, hogy telefonáljon a doktor úrnak.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az óvodával sokszor egyeztettem, ahogy az iskolával is. Szeretnénk kialakítani egy hatékony kommunikációt a szülők és az intézmények között. Jelenleg három főállású munkavállaló van az óvodában. Sok a gyerek szerencsére, de van rá kapacitás, így nem indokolt, hogy a gyerekek ne lehessenek akár négy óráig az intézményben. A többi fenntartó település polgármesterével egyeztetett, hogy leülnek megtárgyalni a jelzett problémákat az óvodavezetővel együtt.

Némethné Szmodics Márta helyi lakos elmondta, hogy a Postán jelenleg egy kézbesítő van Bába és Kerettye ellátására. Kérem segítsék a munkáját a házak előtti járdák fagymentesítésével és legyenek türelmesek hozzá.

A polgármester tovább lakossági kérdésre elmondta, hogy a pályázathoz a régi iskolában lévő tantermeket nem tudják hasznosítani, mert a szakemberek megnézték több épületet is a településen, de azt akarták, hogy prominens helyen legyen és egyedül a Déryné Művelődési Ház találták rá alkalmasnak.

Aradi János elmondta, hogy tartottak egy koszorúzást és szomorúan látták, hogy a kint lévő olajipari múzeum rossz állapotban van. Árkus Béla lispesztadorjáni polgármester úgy nyilatkozott, hogy szívesen átvinné.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az előzetes pályázati nagy tárlatnak az a kiállítás is része lenne.

Megérkezett Dr. Varga István házi orvos. A polgármester felkérte, hogy tájékoztassa a lakosságot a szociális otthonban kialakult fertőzésről.

Dr. Varga István házi orvos elmondta, hogy a falu lakóira nem veszélyes a fertőzés. Ez egy olyan kórokozó, ami 100 emberből 99-nek a szervezetében megtalálható, nem okoz nagyobb bonyodalmat mint egy influenza. Az ún. methicillin-rezisztens Staphylococcus aureus (MRSA) baktérium okozza, mely az idő előre haladtával nem reagál. Tavaly kezdődött egy rövid pár emberes helyzettel, de megfogtuk. Év elején számos betegen rühesség jeleit láttuk, melyet elvakartak. Ezért elküldtem őket bőrgyógyászatra Lentire és Nagykanizsára is. Nem egyszerű az MRSA fertőzés megállapítása. A fenntartó elrendelte több szint fertőtlenítését, ezzel párhuzamosan folyamatos volt az érintett betegek kezelése is. Augusztusban a meleg miatt fellazult a bőr, gennyes sebek alakultak ki. Leoltás történt. Mindenkit sikerült meggyógyítani. Három egymást követő negatív leoltás után lehet valakit gyógyultnak nyilvánítani.

Sajnos a fertőtlenítőszer, gyógyszerek, eszközök beszerzése bürokratikus az intézményben, így volt amikor katéter biztosítása is nehéz volt, közölték, hogy egy hét múlva kaphat. Mikor visszatért a fertőzés segítséget kértem az ÁNTSZ-től, akik elég kemény feltételeket határoztak meg. Szeptemberre sikerült megfogni, de október közepe-vége felé ismét megnőtt a

fertőzöttek száma, melyet jeleztem az ÁNTSZ-nek. Hétfőn egészségügyi vészhelyzetet hirdettem az otthonban, mert elegendő lett a helyzetből. Volt egy megbeszélés, melyen részt vett a fenntartó, az ÁNTSZ területi igazgatója és a Megyei Tiszti Főorvos. Ez egy 4-5 órás megbeszélés volt. Októberben próbáltuk a teljes lakóállományt leszűrni és kértük, hogy helybe jöjjön ki szakorvos. Lenti telefonon megígérte, de levelünk állítólag eltűnt. Ezután a vezetője közölte, hogy nem jogosult dönteni. A Kanizsai Kórház bőrgyógyásza akcióttervet készített a vizsgálatok lefolytatására, de telefonon visszamondta. Most a Megyei Tiszti Főorvos asztalán van, aki a Megyei Közgyűlés Elnökét keresi meg, hogy az illetékes Minisztériumnál érje el, hogy az alá tartozó kórházakat utasítsa a vizsgálatok lefolytatására. Az otthonban jelenleg az első szint el van barikádózva, ott vannak a betegek. Lakossági kérdésre a Doktor Úr elmondta, hogy terjedése szerint egy gennyes, váladékozó kiütés, pattanás látható a testen. Terjedésének megelőzését higiénias dolgokkal lehet, így különösen az erős kézfertőtlenítéssel. A nővérek folyamatosan figyelik, hogy van-e váladékozó seb a kijáró lakókon.

Salamon Gábor képviselő felkérte Dr. Varga Lászlót, hogy erről írjon egy tájékoztatót, melyet a lakosság elé tárhat az önkormányzat.


Dr. Varga István házi orvos megköszönte a figyelmet és elhagyta a termet.

Csatlós Csilla polgármester is megköszönte a lakosságnak, hogy ilyen szép számmal megjelentek és sokan hozzászóltak a közmeghallgatáshoz. Elmondta, hogy mindenkit szeretettel várnak az Adventi Vásáron.

Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem volt a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és 19.05. órakor a közmeghallgatást bezárta.


Csatlós Csilla
polgármester




dr. Resch Karolina
jegyző

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. december 4. napján (szerdán) 17. 00 órakor
Kerettye településrészén
közmeghallgatást tart.

Az ülés helyszíne: Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1,

A közmeghallgatás napirendje:

1./Polgármesteri beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A közmeghallgatásra tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Bázakerettye, 2019. november 25.



Csatlós Csilla s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. december 4-i közmeghallgatásáról

(kerettyei falurész)

Bázakerettye Község Önkormányzata


Csatlós Csilla polgármester



Szabó Gyula alpolgármester



Salamon Gábor képviselő



Horváth Zoltán képviselő



Kele Attiláné képviselő



Dr. Resch Karolina jegyző



SZAKAL ISTVÁN



KELE ATTILÁR



ARADI FÁKOS



SZOKOLI JÓZSEF

László Dező

SCHWASSER TÖRÉNÉ

VÁRADI ATTILÁNÉ

Schlösser József

Udvardi Áll

HARTON ÁRKADÉ

Kiss László

Földi Sándor

HORVÁTH MÓNIKÁ

Kocska Átila

POKOLÁSNÉ dr. ERŐS

Bék János

Szilvási Décsi Ágnes

Harton Erőse

Hederics Ferenc

Bécsi Ferenc

BÉCSI FERENCNÉ

Szabó János

SZABÓ ÉVA GIZELLA

SZARVAS PÉTER TAMÁS

KUCSEKNÉ FÜLÖP ÉVA

Kancsal Gyöngyi

Moravits Kálmán Emelbert

NEUKIRCH FERENC

SALAMONNÉ NAGY ÁGNES

Henczeg Csilla

Erősi József

M. L.

Selenczy

V. P.

S. P.

Dr. L.

Dr. P.

Dr. N.

M. L.

M. L.

P. L.

P. L.

J. L.

Marton Erőse

M. L.

P. L.

Bécsi Ferenc

Szabó János

Szabó Éva

Szarvas Péter

Kucsekne Fülöp

Kancsal Gyöngyi

Moravits Kálmán

Neukirch Ferenc

Salamonné Nagy Ágnes

Henczeg Csilla

Papp István
Vadászló
Szakács Ervin
Szakács Erviné
Móna szűcs MÁRTA
CSEPPEN ERIKA
CSEPPEN MONIKA
DENKE LA'SZLO'
Fodor Emilné
Némethné Szomodics Márta

Papp József
Vidóczi Róbert
Kovács
Rékai Endre
Móna szűcs MÁRTA
Cseppén Erika
Rózsa Ilona
Dankó László
Fodor Emilné
Négyesi István



Bázakerettye Község Önkormányzata

8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Tel: 93/348-003

Fax: 93/548-000

E-mail: bkerettye@gmail.com

TÁJÉKOZTATÓ A LAKÓHELY KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁNAK ÉRTÉKELÉSÉRŐL 2019.

1. Bevezetés

A mintegy 737 fős község Zala megye délnyugati részén fekszik, Nagykanizsától 30 km-re a horvát-magyar határtól (Letenye) 15 km-re. A Zalai-dombság szívében elhelyezkedő településünk autóbuszal és személyautóval könnyen megközelíthető. Áthalad rajta a Csömödértől Kistolmácsig kiépített erdei kisvasút.

Bázakerettye néven 1937 óta ismert, mindaddig Báza és Kerettye külön település volt. A falu közel 10 hektár zöldterületen fekszik, szétszórt településszerkezettel.

Bázakerettyét a magyar olajipar bölcsőjének is nevezik, itt végezték az első sikeres fúrást 1937-ben és itt létesült az első olajkút. Sajátos falurész akkor alakult ki, amikor elkészültek az Amerikából érkező olajos szakemberek elhelyezésére szolgáló házak. Az 60-as 70-es években a település lakosság száma 1000 fő felett volt, majd a 80-as évektől kezdődően lassú népességvándorlás kezdődött meg a környező városok irányába. 2000-től kezdődően, ahogy az olajipar kezdett hanyatlani az elvándorlás nagyobb mértéket öltött.

2. Környezeti állapot értékelése

2.1. Felszíni vizek

Bázakerettye legjelentősebb vízfolyásai bázai-majornál eredő Bazaréti-patak, a településrész északi részénél ebbe folyó Meretei-ág valamint a kerettyei falurész déli területén eredő szintén dél-észak folyásirányú Kerettyei-patak.

2.2. Felszín alatti vizek

A talajvíz 2-4 m mélységben található a felszín alatt, mennyisége nem jelentős. A talajvíz minőségét a mezőgazdaság műtrágya felhasználása okozta magas nitráttartalom rontja. A településen több ásott kút található, de szinte kizárólag locsolásra korlátozódik használatuk.

2.3. Levegőminőség

A levegő minősége jó, bár mérés hiányában nem állnak rendelkezésre pontos adatok a légszennyezések mértékéről. Légszennyezést okozó jelentős ipari vagy mezőgazdasági üzem nem működik, a településen.

A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. A légszennyezettséget a fűtésből eredő kibocsátások, valamint a gépjárművek károsanyag kibocsátása okozzák.

A nagyterjedésű erdők, gyepterületek következtében a szálló porszennyezés nem jellemző. A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

A háztáji állattartás egyre kevésbé jelentős.

2.4. Termőföld

Bázakerettyén körülbelül 94,14 ha szántóterület, 149,42 ha erdő, 265,45 ha gyep (rét, legelő), ezen belül az önkormányzat tulajdonában 28,5 ha erdő, 135,8 ha gyep valamint 0,8 ha szántóterület található. A legjelentősebb mezőgazdasági termelők az egyéni vállalkozók.

2.5. Zaj-és rezgésvédelem

Jelentősebb zajforrásként a közúti közlekedés, illetve a településen üzemelő ipari tevékenységek jöhetnek szóba. A szűk útszakaszok következtében csak a sebességkorlátozással csökkenthető a zajterhelés. Jelentős zajforrás a mezőgazdasági gépek és a település belső gépkocsiforgalma is.

2.6. Zöldterület, természeti környezet és műemlékvédelem

Bázakerettye közigazgatási területe 803,48 ha, ebből 136,97 ha belterület, 573,58 ha külterület, és 92,93 ha zárkert.

Építészetiileg, néprajzilag értékesebb épület több van a településen.

Műemléki védelem alatt álló épület nincs a településen.

Helyi védettség alatt lévő, illetve védelemre javasolt értékek a községben: templom, kultúrház, kőkereszt, Sport utcai lakóépületek.

A település zöldterületei nincsenek védelem alatt.

A falu határát erdők és szántók övezik, ezek kezelésével nincs jelentős probléma. Az éghajlatnak köszönhetően számos kis állandó és számtalan időszakos vízfolyás található a környéken. Az erdők gombavilága gazdag: kucsomagomba, szegfűgomba, vargánya, róka gomba, galambgomba, gyűrűs tölcsérgomba, őzlábgomba, lila pereszke is megtalálható.

Az erdő vadállománya róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, fácán, nyestből tevődik össze, megjelentek az aranyakások is. A madárvilág is változatos: gólya, réti sas, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, gyöngybagoly, erdei fülesbagoly, fácán.

2.7. Pollenterhelés

A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

2.8. Maradandó talajszennyezés

Korábban kialakult szennyezésről nincs tudomása az önkormányzatnak.

3. Infrastruktúra

3.1. Ivóvízellátás

A község ivóvízellátását a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. látja el. Az ellátás 100%-os, vízvezeték hossza: 11072 m.

Az alapvető szolgáltatás biztosítása mellett, gondot kell fordítani a rendszer felújítására is.

3.2. Szennyvízkezelés

A szennyvíz ellátás 100%-os, szennyvízcsatorna hossza: 11376 m. Víz és szennyvíz bekötések száma: 580 db. A település két falurészében külön 1-1 szennyvíztisztító telep működik.

3.3. Csapadék-és belvíz elvezetés

A településen a csapadékvíz elvezető árokrendszer részben rehabilitációra szorul.

A kiépített árkok teljes egészében nyílt és burkolatlanok. A nagyobb esőzések idején jelentősmennyiségű hordalék kerül a csatornába, ami az átereszeknél rendszeres dugulást okoz. Az utcai árokrendszer, valamint a bevezető övárkok rendszeres tisztítása folyamatosan szükséges.

A községet övező dombokról lezúduló csapadékvíz megfogása és elvezetése nem megoldott. Átfogó belvízvezető rendszer kialakítása szükséges ezen a területen.

3.4. Közlekedés

Bázakerettye közigazgatási területére eső úthálózat összesen 10,824 km, ebből 7,163 km belterületi és 3,661 km külterületi közút.

A közúthálózat jelenlegi állapota a községben elfogadható. Jellemző probléma a járdák, gyalogosközlekedési útvonalak előregedése. A járdák felújítására az önkormányzat folyamatosan keresi a pályázati forrásokat.

A mellék és külterületi utakon inkább az elhanyagoltság, a ritka karbantartás miatt rossz a burkolat állapota. A főutca javítása utoljára 2014 évben történt, azóta pénzhiány miatt erre nem került sor. A sebességkorlátozást ritkán tartják be, így a balesetveszély kifejezetten nagy.

3.5. Hulladékkezelés

A kommunális hulladékot a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. szállítja, hetenként a településről. Szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása a ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi ZRT. beruházás keretében megvalósult. Évente egyszer kerül sor lomtalanítási akcióra.

4. Összefoglalás

Bázakerettye községben az egyik legnagyobb probléma a közutak rossz állapota. A szelektív hulladékgyűjtés, mint lehetőség megteremtődött.

5. Javaslatok a jövőre vonatkozóan

Az önkormányzat a lakosság környezettudatos nevelésével teheti a legtöbbet a környezet védelméért. Az itt élőkben a természeti és kulturális értékek védelme iránt fel kell kelteni az elkötelezettséget.

Szükség van lakossági fórumokra, tájékoztatókra: ésszerű vízhasználatról; termőtalajok védelméről, racionális területhasználatról; környezetbarát termékek és szolgáltatások ismertetése témakörökben.

Fontos a bel-és külterületi zöldfelületek, árok-és útszélek gondozása, a parlagon maradt területek rendszeres kaszálása.

Bázakerettye, 2019.12.04.

Csatlós Csilla
polgármester

Beszámoló a képviselő testület és a polgármester első 30 napos munkájáról

Tisztelt Bázakerettyeiek!

A választási eredmények véglegessé válását követően az új képviselő testület 2019. október 28-án tartotta alakuló ülését. Az ülésen az eskütételen kívül számos áthúzódó kérdésben is dönteni kellett, ezekről részletesen az ülés jegyzőkönyvéből tájékozódhatnak, az alábbi elérhetőségen:

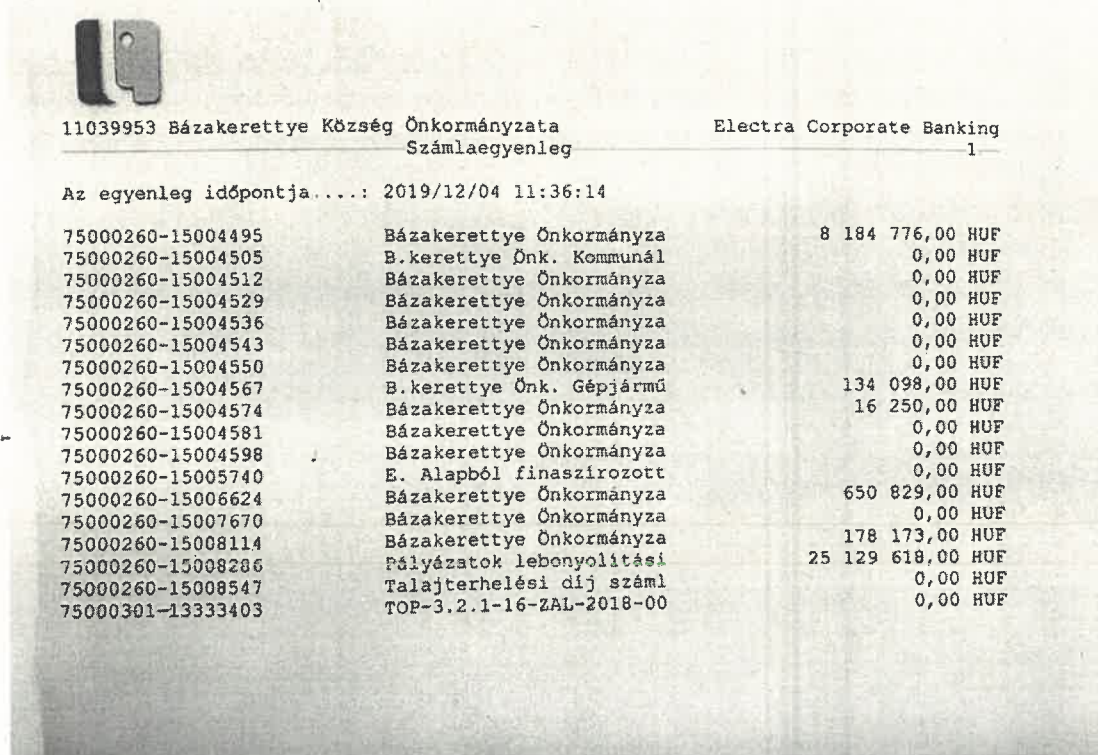
https://kh.bazakerettye.hu/dokumentumok/jkv_2019_10_28_bk_alakulo_6922_melleklet1.pdf

Az azóta eltelt időszak jellemzően a folyamatban lévő ügyekkel, pályázatokkal kapcsolatos információszerezéssel, az áthúzódó személyi változásokból adódó ügykezeléssel és a napi feladatok megoldásával telt és telik jelenleg is.

Jogos kritikaként érkezett a testület felé, hogy az előzetes ígéretekkel ellentétben nem történik kommunikáció az önkormányzati munkával kapcsolatosan. Ennek oka, hogy a folyamatban lévő lényeges ügyekben jelenleg is zajlik az információ gyűjtés, és a részletek megismerése. Mindamelllett szeretnénk elkerülni, hogy ezekkel a dolgokkal kapcsolatosan nem pontos információkat közöljünk. Célunk, hogy hosszútávon olyan tájékoztatási rendszert alakítsunk ki, ahol az önkormányzati ügyek mindenki számára átláthatók. Az alábbiakban összefoglaltuk a legfontosabb témákat, melyekkel az elmúlt 1 hónapban a testület foglalkozott.

1. Önkormányzati pénzügyek, adók

Az önkormányzat számlaegyenlege a mai napon a mellékelt ábrán látható.



11039953 Bázakerettye Község Önkormányzata		Electra Corporate Banking
Számlaegyenleg		1
Az egyenleg időpontja.....: 2019/12/04 11:36:14		
75000260-15004495	Bázakerettye Önkormányza	8 184 776,00 HUF
75000260-15004505	B.kerettye Önk. Kommunál	0,00 HUF
75000260-15004512	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004529	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004536	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004543	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004550	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004567	B.kerettye Önk. Gépjármű	134 098,00 HUF
75000260-15004574	Bázakerettye Önkormányza	16 250,00 HUF
75000260-15004581	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15004598	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15005740	E. Alapból finanszírozott	0,00 HUF
75000260-15006624	Bázakerettye Önkormányza	650 829,00 HUF
75000260-15007670	Bázakerettye Önkormányza	0,00 HUF
75000260-15008114	Bázakerettye Önkormányza	178 173,00 HUF
75000260-15008286	Pályázatok lebonyolítási	25 129 618,00 HUF
75000260-15008547	Talajterhelési díj száml	0,00 HUF
75000301-13333403	TOP-3.2.1-16-ZAL-2018-00	0,00 HUF

Az elmúlt hetekben megtörtént az adófolyószámlák egyeztetése, felszólításra kerültek a tartozók. Egyetlen cég jelezte, hogy tartozására december 31-ig határidőt kér, a többiek az első felszólításra

sem kérelemmel, sem fizetéssel nem reagáltak. Újabb felszólítást követően amennyiben az összegek nem érkeznek be a követeléseket külön értesítés nélkül átadjuk az önkormányzattal szerződésben álló önálló bírósági végrehajtónak.

A választások kapcsán közzétett programban vállaltam, hogy elkészíttetem a régóta húzódó beruházást a bázakerettyei ravatalozó előtetőjét. Teljes mértékben önerős beruházásról beszélünk, támogatás nincs rá. Az építmény tervei elkészültek, a kivitelezés előkészítése pedig 2019 elején kezdődött meg, ám félbemaradt. A megépítéshez szükséges faanyag 2019 szeptemberében került legyártásra, ám ennek költsége (365 eFt) nem került kiegyenlítésre az Önkormányzat részéről. Mivel önerős beruházásról van szó, a kivitelezés pontos idejét csak a pénzügyi helyzet felmérését és rendezését követően lehet megmondani.

2. Nonprofit Kft. működése, beszámolója

A kft. gazdálkodásával kapcsolatos beszámolót a testület elfogadta, azonban ezen a fórumon szeretném mindenkinek jelezni, hogy a kft.számolatartozása jelenleg meghaladja az önkormányzat teljes számlaegyenlegét, sőt a jelzések szerint a tartozásállomány emelkedni fog, tekintettel arra, hogy még érkeznek be számlák. A tartozások közül egy nagyobb tétel van a strand vízszámlája, amelyet az önkormányzat vitatni fog, tekintettel arra, hogy a számla tartalmazza a szennyvíz díjat is, de a szennyvízrendszert a strand nem használja.

A kft. élére december 5-én átmeneti megoldásként egy évre új ügyvezető kerül kinevezésre, Kancsal Gyöngyi személyében. Az operatív munkát a polgármester irányítja, a polgármester nélkül az ügyvezető kötelezettségeket nem vállalhat. Ezúton is szeretném megerősíteni, hogy a strand működni fog, az üzemeltetés formáját még nem tudjuk a jelen információk birtokában eldönteni.

Lispezsentadorján önkormányzata emellett időközben jelezte, hogy fenntartja a korábban már többször jelzett szándékát a Kft.-ből való kilépésre. Ezt a testület tudomásul vette, és határozott a lispezsentadorjáni tulajdonrész megvásárlásáról. Ennek értéke az 1/3 tulajdonrészt figyelembe véve 1 millió Ft. A tulajdonrész megszerzését követően a Kft. 100%-os tulajdonosa Bázakerettye Önkormányzata lesz.

Szállító megnevezése	Termék, szolgáltatás	Összeg	Fiz. határidő
Nagypali Nonprofit Kft.		50 800	2012.09.30
Letenye Varos Onk.	rendezvenysator bérlet díj - termal kupa	190 500	2019.07.25
Bázakerettye és Térsége Bányász Műv	bufe berleti díj	350 000	2019.07.29
Zala Megyei Szivárvány Egyesített Szoc.Int.	termékértékesítés	3 600	2019.08.26
Épít-Pilhoffer Kft.	Apartment hőszigetelés	716 646	2019.09.16
Déizalai Vízmű	strand vízdíj	4 462 380	2019.09.23
Fatechnika Kft.	fenyo fureszaru - ravatalozó	354 101	2019.10.24
Inergon Kft.	étel - idosek napja	249 000	2019.10.25
KanizsaKran Kft.	daruzás	173 990	2019.10.30
Vindis-Pannonia Kft.	temető edényhasználat	27 889	2019.10.31
Optimadó 2002 Kft.	könyvelési díj	55 000	2019.10.31
Mayer és Társa Kft.	poğacsa	29 850	2019.11.05
Artisjus	strand 2018. évadzáró	3 585	2019.11.09
Paletta Szaküzlet	ecset, festékek	15 541	2019.11.15
Paletta Szaküzlet	ecset, festékek, higitó	96 015	2019.11.15
Mercan Kft.	strand hoszivattyú beépítése	2 027 555	2019.11.15
Malekovics János	munka-, tűzvédelmi oktatás	25 400	2019.11.15
Formula 3000 Kft.	LNy-485 javítás	85 740	2019.11.22
Formula 3000 Kft.	NHN-581 javítása	40 119	2019.11.22
Bázakerettye és Térsége Bányász Műv.	büfé bérleti díj	150 000	2019.11.24
E.ON	Erdei szálló áram díj	4 480	2019.11.25
E.ON	Kerettye szálló áram díj	10 146	2019.11.25
E.ON	strand áram díj	25 030	2019.11.25
E.ON	strand áram díj	33 161	2019.11.25
Stíl-Han Bt.	fureszlanc, lombsepru, adalek	15 290	2019.11.27
Optimadó 2002 Kft.	konyvelési díj	55 000	2019.11.30
Vindis-Pannonia Kft.	temető edényhasználat	27 889	2019.11.30
Formula 3000 Kft.	LNy-485, NHN-581 jav.	33 020	2019.12.06
E.ON	strand gáz díj	202 469	2019.12.17
E.ON	strand gáz díj	4 337	2019.12.17
E.ON	Kerettye szálló gáz díj	25 966	2019.12.17
E.ON	Erdei Szálló gáz díj	12 910	2019.12.17
Összesen:		9 557 409	

Bankszámlán 2019.12.04
2019. évi Önkormányzati támogatás
- ebből 2019 évben átadott

328 160 Ft
14 000 000 Ft
13 000 000 Ft

3. Közvilágítási szerződés

Ez a beruházási feladat teljes mértékben önerős, a felmerülő költségeket a falufenntartási normatíva összegéből kellene finanszírozni. A 2019. júliusában véglegesített műszaki tartalom és szolgáltatási szerződés alapján a kivitelezés a közeljövőben megkezdődhetne. Településünkön minden jelenlegi lámpatest lecserélésre kerülne LED technológiájú világítótestre, ezenkívül további 67 db kerülne felszerelésre. Ezek egy része kiegészítő berendezés a megfelelő megvilágítás biztosításához, ami főként a Dózsa és Majori utcákat, másik része pedig új telepítés, ami elsősorban a Nagyhegyet és a Rákóczi utcát érinti. A kivitelezés megkezdése előtt az újonnan megalakult képviselő testület úgy döntött, hogy egyeztetést kezdeményez a szolgáltató képviselőjével néhány kérdés tisztázására. Ezek elsősorban a finanszírozásra, a várható költségekre, a felszerelt berendezések várható élettartamára és a berendezések jövőbeni tulajdonjogára vonatkoznak. Ennek oka, hogy a szerződés értelmében, a korszerűsítést követően a villamos energia fogyasztás 53%-kal csökkenne ugyan, ám a járulékos költségek miatt a közvilágítás díja jelentősen, közel kétszeresére emelkedne a jelenlegi összeghez képest. Ez a szerződés rögzített futamidejére – 15 évre – vetítve olyan jelentős összeg, amit indokoltnak tartunk felülvizsgálni, főként mivel ez a jövőbeni terveink pénzügyi tervezhetőségét jelentősen befolyásolja.

Költség megnevezése		Nettó	Áfa (%)	Bruttó	Megjegyzés
Éves összes költség 2019	Áramszámla 2019	2 128 833 Ft	27	2 703 618 Ft	
	Áramszámla 2020	1 639 728 Ft	27	2 082 455 Ft	
Éves összes költség 2020	Bérleti díj (éves)	1 968 168 Ft	27	2 499 573 Ft	Évente KSH indexált emelkedés!
	Üzemeltetési díj (éves)	429 800 Ft	27	545 846 Ft	Évente KSH indexált emelkedés!
	Összesen			5 127 874 Ft	**90%-os éves díj emelkedés

4. Állami Számvevőszék vizsgálata 2016-17-es évre

Az Állami Számvevőszék a két évre vizsgálatot rendelt el, az önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatban. Ez egy átfogó ellenőrzés része, amely több önkormányzatnál megtörténik az elkövetkező hetekben.

5. EFOP pályázat áttekintése

Az EFOP-3.9.2-16-2017-00050 Humán kapacitások fejlesztése a Mura Nemzeti Program nyugati térségében, egy 2018. február 1-től indult projekt melynek célja az alábbi leírásban olvasható.

<http://murahuman.hu/a-projekt>

Mivel a projektben településünk a konzorcium vezető, a választást követően a projektmenedzser egyeztető megbeszélést kezdeményezett polgármester asszonnal, melyen áttekintésre került a projekt jelenlegi állása és a jövőbeni feladatok. A testület első pár hetes munkájának a legjelentősebb részét ennek a projektnek az átvétele jelentette. Jelenleg a 2018.12.31-2019.12.31 időszak pénzügyi elszámolásának és a III. mérföldkő teljesítésigazolásának előkészítése folyik. Az ehhez kapcsolódó dokumentációs feladatokat és hiánypótlásokat a projektmenedzser irányítja. Ezzel párhuzamosan készítik elő a teljes eddigi könyvelési anyagot és megkezdődik az a könyvvizsgálat, amely az említett időszak pénzügyi teljesítéseit vizsgálja. Az EFOP szakmai vezetője benyújtotta felmondását, 2019. december 31-ig látja el feladatait, utódjának kiválasztása folyamatban van.

A pályázatban résztvevő konzorciumi tagok számos kritikával illették a pályázat eddigi lebonyolítását, kéréseik feldolgozása folyamatban van.

6. Kultúrház adásvétel, TOP pályázat, büfé üzemeltetés

TOP-1.2.1-15-ZA1-2016-00017 pályázat

Ennek a pályázatnak a szakmai tartalma átdolgozásra került és sok résztvevő helyett két település kapta meg a forrást, Bázakerettye és Kerkaszentkirály. Az országban egyedülálló projekt valósulna meg belőle, egy interaktív olajipari kiállítás, több mint 90 milliós költségvetésből, emellett állandó tárlat is készülne és sok kiegészítő szolgáltatás is. Meggyőződésünk, hogy jelentős turisztikai vonzereje lesz a pályázatnak, és hozzájárulhat ahhoz a fontos célhoz, hogy olajos hagyományaink őrzése is egy más szinten valósulhasson meg. A pályázat szakmai tartalmáról most zajlanak az egyeztetések, annak kialakításába bevonjuk a helyi olajos múlttal rendelkező embereket is.

A Déryné Művelődési Ház tulajdonosa a MOL Bányász Szakszervezet, de az intézmény üzemeltetését szerződés alapján a Bázakerettye és Térsége Bányász Művelődési Egyesület (továbbiakban: egyesület) végzi. Mivel a szakszervezet egyértelmű szándéka az épületegyüttes (tekésző is) értékesítése arra alkalmas befektető számára, az önkormányzat célja nem lehet más, mint a tulajdonjog megszerzése. Féltő ugyanis, hogy egyéb esetben a ház akár olyan kézbe is kerülhet, amely nem a jelenlegi funkciójának megfelelő célokra használná és településünk kulturális intézmény nélkül maradna.

Más vonatkozása az ügynek, hogy a benyújtás előtt álló TOP pályázat leginkább akkor lehet sikeres, ha a tervezett interaktív kiállítás egyik helyszíne a művelődési ház. Ehhez azonban a MOL Bányász Szakszervezet nem adta meg az írásbeli hozzájárulást, mert ez a projekt időtartamáig szóló 10 éves elköteleződést és ezzel együtt az értékesítés tilalmát eredményezi.

A testület mindent elkövet annak érdekében, hogy a tulajdonjogot az önkormányzat megszerezze. Ezzel kapcsolatban folyamatos egyeztetés zajlik a szakszervezet vezetésével, hogy közösen találjunk megoldást a kialakult helyzetre. Első lépésként ingatlanbecslésre kerül sor, amely alapján eldönthető, van-e valós lehetőség az épület megvásárlására.

Ehhez a témakörhöz tartozik még a művelődési ház büféüzemeltetése is. A büfét 2015 óta a Kft. üzemeltette, az egyesülettel fennálló szerződés alapján. A Kft. ügyvezetője ezt a bérleti szerződést még a választások előtt felmondta, de erről a jelenlegi testület és a polgármester utólag értesült. Később a szolgáltató egységek üzemeltetési jogát a Kft. közgyűlése az ügyvezetőtől megvonta, így esély sem volt a büfé újraindítására új ügyvezető kinevezéséig. Időközben a probléma rendeződött, mivel az egyesület úgy döntött, saját kézbe veszi a büfé üzemeltetését is. Az ezzel kapcsolatos átadás-átvételt követően a büfé november 22-től újra üzemel.

7. Zárt kerti program pályázat (bázai hegyi út felújítása és gesztenyés telepítése)

Elnyert támogatási összeg: 10 000 000 Ft

Kezdés várható időpontja: 2020 tavasza

	0	V		
Igényelt támogatás	10 000 000	100		
Forrás összesen	10 000 000	100		
Saját forrás összetétele				
	Összeg (Ft)	Arány (%)		
Önerő	0	0		
Hitel	0	0		
Saját forrás összesen	0	100		
Költségelszámolás:				
Költségcím	Mennyiség	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Elszámolh. (Ft)
Vízvezetés-mederburkolat, folyóka készítése, előregyártott elemekből, beton ágyazatra (1 ...	24.00 fm	146 098	39 446	185 544
Makadám burkolat készítése-szórt alap készítése egy rétegben 15 cm vtg. (dar. betontörm. v ...	255.10 kobmeter	3 724 460	1 005 604	4 730 064
Makadám burkolat készítése-hengerelt zúzottkő pálya, 1 rtg. 8 cm vtg. M22 bazalt zúzottkő	131.00 kobmeter	2 200 800	594 216	2 795 016
Előkészítő munkák-bozót és cserjeírtás	100.00 negyzetmeter	29 000	7 830	36 830

8. Védőnői lakás pályázat ismertetése

Szintén egy elnyert pályázatról beszélünk, amelynek kivitelezése a jövő évben fog elkezdődni. A pályázat a hőszigetelésre, energetikai korszerűsítésre szól, de sajnos nem lehetett beletenni az épület tetejének felújítását, erre az önkormányzatnak kell forrást előteremteni, mert a tető rossz állapotban van, beázik.

FEJEZET ÖSSZEÍTO			
Sz	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Dolgozó
1	Hőszigetelés	2 517 954	2 825 691
2	Nyílászáró csere	1 567 973	279 189
3	Gépeszet	2 491 000	1 029 088
4	Akadályment.	438 738	296 400
Összes fejezet (HUF)		7 015 675	4 490 968

9. Önkormányzati tulajdonú utak felújítása:

Elnyert támogatási összeg: 10 231 844 Ft

Műszaki tartalom megadása: Gyöngyvirág utca és Majori út részleges újraaszfaltozása

Kezdés várható időpontja: 2020. március 1.

Bázakerettye útfelújítás				
TEVÉKENYSÉG	nettó	ÁFA	bruttó	%
Majori utca felújítása	4 757 200	1 284 444	6 041 644	59,05%
Gyöngyvirág utca felújítása	3 100 000	837 000	3 937 000	38,48%
műszaki ellenőrzés	190 500	0	190 500	1,86%
projekt dokumentáció összeállítása	50 000	0	50 000	0,49%
tájékoztatás és nyilvánosság	10 000	2 700	12 700	0,12%
ÖSSZESEN:	8 107 700	2 124 144	10 231 844	100,00%

10. Belterületi járdák pályázat

Elnyert támogatási összeg: 14 897 774 Ft

Szükséges önerő az önkormányzat részéről: 4 965 925 Ft

Műszaki tartalom megadása: a mellékletben található lista szerint kerülnek felújításra az utcák

Kezdés várható időpontja: 2020. tavasz

felújítását követően a gyalogosoknak nem kell az úttesten közlekedniük.

Tervezési feladatok:

Az Olajmunkás köz (196 hrsz) 200 fm hosszban 1,20 m széles járda felújítása.

Az Olajmunkás köz (235 hrsz) 236 fm hosszban 1,10 m széles járda felújítása.

Az Iskola út (215 hrsz) 178 fm hosszban 1,10 m széles járda felújítása.

Az Fő u. (138 hrsz) 102 fm hosszban 0,80 m széles járda felújítása.

Az József Attila u. (203 hrsz) 113 fm hosszban 1,10 m széles járda felújítása.

A Dózsa Gy. utcai (347/6 hrsz) 281 fm hosszban 1,00 m széles járda felújítása.

Az Dózsa Gy. utcai (347/5 hrsz) 47 fm hosszban 1,00 m széles járda felújítása.

Az Majori út (420 hrsz) 90 fm hosszban 1,00 m széles járda felújítása.

Az Sport út (224/5 hrsz) 167 fm hosszban 1,20 m széles járda felújítása.

Az Fő út (177/1, 177/2 hrsz.) 483 fm hosszban 1,00 m széles járda felújítása.

A vízszintes vonalvezetése nem változik, a magassági vonalvezetése a meglévő szerkezetével emelkedik.

11. Falugondnoki szolgálat

A jogszabály változásának köszönhetően megvalósulhat a falugondnoki szolgálat Bázakerettyén. Az ehhez szükséges jogi-feltételek adottak, a pályázat meghirdetésre kerül és a tervek szerint az átfutási időt figyelembe véve 2020. január 15-vel megindulhat a szolgálat működése.

12. Hivatal felújítás garanciális problémái

Az önkormányzati hivatal felújítási szerződésében a kivitelező 36 hónap garanciát vállalt az elvégzett munkára. A használatba vételt követően összegyűjtésre kerültek azok az észrevételek, melyeket ennek keretében az önkormányzat el kíván végeztetni. Ezzel kapcsolatosan előzetes egyeztetések történtek, a jövőben a műszaki ellenőrrel közösen készített tételes hibalista kerül benyújtásra a kivitelező felé.

13. Kéményseprés szabályainak változása

Már korábban megváltoztak a kéményseprésre vonatkozó szabályok, amelyekről részletesen tájékoztatni fogjuk a lakosságot. A legfontosabb változás, hogy a kéményseprő „nem jön magától”, hanem azt a ház tulajdonosának kell megrendelni. A szolgáltatás ingyenes, amennyiben a lakcímre nincs bejelentve gazdálkodó szervezet. Amennyiben van, úgy a kéményseprés díjköteles.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket !