

JEGYZŐKÖNYV

**Bázakerettye Község Önkormányzata
Képviselőtestület Köz meghallgatással
egybekötött Lakossági Fórumról**

Kerettye Településrész

2017. augusztus 23. napján

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestület közmeghallgatásáról Kerettye településrész

Az ülés helye: Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.

Az ülés időpontja: 2017. augusztus 23. 18.00. óra

Az ülés formája: nyílt közmeghallgatás

Jelen vannak: Iványi László polgármester
Aradi János képviselő
Fülöp Csaba képviselő

Tanácskozási joggal jelen: Dr. Resch Karolina jegyző

Meghívottként: Varga László építész

Hallgatóságként megjelent 8 fő.

I. NAPIREND ELŐTT

Iványi László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a közmeghallgatást megnyitotta. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy Ozsvár János alpolgármester egészségügyi állapot, Gyöngy-Györkös Csilla képviselő pedig munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai közmeghallgatáson és lakossági fórumon. A képviselőtestület egyhangúlag egyetértett a közmeghallgatás és a lakossági fórum kiküldött napirendi pontjaival, amit az alábbiak szerint fogadott el.

I. Lakossági Fórum Napirendi pontjai

1./ Települési Arculati Kézikönyv lakossági véleményezése
Előadó: Iványi László polgármester, Varga László építész

2./ Egyebek
Előadó: Iványi László polgármester

II. Közmeghallgatás Napirendi pontjai

1./ Polgármesteri beszámoló, tájékoztató
Előadó: Iványi László polgármester

2./ Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló 2017.
Előadó: Iványi László polgármester

3./ Lakossági kérdések
Előadó: Iványi László polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. Lakossági Fórum Napirendi pontjai

1./ Települési Arculati Kézikönyv lakossági véleményezése

Előadó: Iványi László polgármester, Varga László építész

Varga László építész elmondta, hogy amint a lakosság és a testület előtt is ismert 2017. október 1. napjáig minden településnek el kell készítenie a Települési Arculati Kézikönyvét. Ennek legfontosabb kiindulópontja az, hogy a közelmúltban több olyan jogszabály is napvilágot látott, amely csökkentette az építési engedély köteles építések körét. Tekintettel arra, hogy például a 300 m² –t nem meghaladó építkezés vagy bővítés szintén nem engedélyköteles, így érdemes és kötelező is helyi szinten megfogalmazni ajánlásokat, követendő példákat. A könyv elkészítésénél törekedtek arra, hogy képekkel és szöveggel is legyen mutatva a település múltja, jelene, valamint műszaki és településarculati ajánlásokat tartalmaz. Ezen felül a későbbiekben kell egy településképvédelméről szóló rendeletet is alkotni. A tervezet kiosztásra került, illetve megtekinthető a honlapon is.

A polgármester felkérte a lakosságot és a képviselőket, hogy mondják el javasataikat a Települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatban.

Horváth Andrea lakos megkérdezte, hogy a Kézikönyv csak útmutatás lesz vagy kötelező erővel bír?

Varga László építész elmondta, hogy a Kézikönyv ajánlásokat, követendő irányokat tartalmaz, de a hozzá kapcsolódó és vele együtt érvényes rendelet, valamint a településrendezési terv már kötelező erővel is bír. A kettő együtt érvényes.

Iványi László polgármester elmondta, hogy a településnek jelenleg is van Településrendezési Terve és Helyi Építési Szabályzata is.

Varga László építész elmondta, hogy a cél, hogy a településképvédelem egységes maradjon.

Bécsi János lakos elmondta, hogy a település arculatát az elődök kiépítették. Azonban vannak olyan részek, ahol annak ellenére építettek kerítést, hogy nem lehetett volna. Ez Kerettye képét rontani fogja, ahogy az is, ahogyan az önkormányzat kivágatta a fákat. Felháborító, ahogyan ott lett hagyva. Ugyanígy a zártkerteknél is ahol ki lett termelve a fa, ott nem lett letakarítva. A temetők a településeken általában rendezettek, de a környéken a miénk a legelhanyagoltabb, egyszerűen rúd. Sok helyen urnatemetés is van, nálunk nyomát sem látom az urnafalnak. Attól nem félek, hogy itt emeletes házak épülnek majd.

Kertész Veronika lakos elmondta, hogy szerinte is le kellett volna takarítani az utat a fakivágás után az étterem alatt. Az utca klímája és látványa is tönkrement. A Sport utca lakói szeretnék, hogy ha a kivágásra jelölt négy fából csak egy lenne kivágva, az amelyik valóban beteg. Továbbá javasolta, hogy a sok léghézag helyett legyen inkább mindenhol földkábel, kötelezzék a szolgáltatókat, mert a nagy fák kivágása után még szembetűnőbb a sok kábel.

Taska Csaba lakos jelezte, hogy korábban azt mondták azért nem lehet Bázakerettye egyes részein kerítést építeni, mert üdülőövezet. Ehhez jött a favágás. A kiserdőben szintén nem voltak veszélyes fák, de kivágták. A fák az út zaját is megszürték. Az elvárható, hogy ne

legyenek ipari zajok. Arról nem láttam térképmellékletet, hogy milyen utakat akarnak megszüntetni.

Varga László építész elmondta, hogy a Települési Arculati Kézikönyv és a Rendezési Terv is ugyanazt a célt szolgálja, csak a Kézikönyv iránymutatást, a Terv szigorúbb szabályokat tartalmaz. Az utak megszüntetésére nem feltétlenül a Kézikönyv kell, de elő lehet írni benne ipari létesítmények számára a védőfásítást. Az oszlopos hálózat, a légvezeték további kiépítését szintén meg lehet tiltani úgy, ha nem engedélyezik. A kerítés kérdését a Rendezési Terv és a HÉSZ tartalmazza. Az építési hatóságok feladata a törvények betartatása. Van egy törvényi elévülési idő, de ez részben a lakók jogkövetésén múlik. Ha kerítést szeretnének, akkor a rendezési tervet kell módosítani. Fakivágás, fásítás témájában ajánlást lehet megfogalmazni például az őshonos fajták előnyben részesítésére és a kötelező pótlásra.

Kertész Veronika lakos javasolta, hogy az iskola mögötti kis ösvény ne betonozva legyen, hanem valamilyen autentikusabb burkolatot találjanak rá.

Taska Csaba lakos javasolta az étteremtől a kultúrházig vezető járda kiszélesítését, arra tekintettel, hogy így balesetveszélyes, ha a robogó mellett gyalogos is megy rajta.

Varga László építész úgy nyilatkozott, hogy nem javasolja, hogy szűk útszakaszon a párhuzamos gyalogos és kismotoros forgalom meglétét, mert az nagyon veszélyes, de a burkolat ajánlásként bekerülhet a kézikönyvbe.

Horváth Andrea lakos elmondta, hogy a tervezetben leírtakkal ellentétben a településen sok köztéri alkotás látható, ami viszont hiányzik az a pihenőparkok kialakítása. Van egy szép park a Coop mögött, ott lehetne kialakítani, ha rendbe tennék és néhány padot kihelyeznének. A vasútállomás is borzalmas állapotban van. Ki lettek vágva a nyírfák. Az évekkel ezelőtt kivágott fát is csak bedobták az árokba és ott rohad. Szomorú a falu. Öt éve azért jöttünk ide, mert sok fa volt. A játszótérnél is vágtak fát, de ott telepítettek is.

Varga László építész elmondta, hogy a Települési Arculati Kézikönyvre vonatkozóan a köztéri alkotásokról írtakat átdolgozzák, a kivágáskori fa pótlást pedig beleírják.

2./ Egyebek

Előadó: Iványi László polgármester

II. Közmeghallgatás Napirendi pontjai

1./ Polgármesteri beszámoló, tájékoztató

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy az önkormányzat gazdálkodása stabil. A településrészsel kapcsolatban tájékoztatja a megjelenteket, hogy a fakivágások szakember javaslatára történtek. Tudomásul kell venni, hogy a település fái elöregedtek. Rengetegen voltak az elmúlt időszakban, akik az ott lakók közül, akik bejöttek az önkormányzathoz és kifejezetten kérték, hogy vágjuk ki a fákat, mert nem mertnek a járdán menni vagy unokát sétáltatni, mert félnek, hogy ráesik valamelyik nagyobb ág az étterem alatti utcában. A fakivágás utáni tisztítás valóban nem volt megfelelő, amelyre azonban felhívtam a vállalkozó figyelmét arra, hogy tisztítsa le a területet a fakivágás után, de lehet, hogy ezt másik

vállalkozónak kell elvégeznie, ahogy a pótlást is. A pályázatok közül kiemelném, hogy a Hivatal épületének felújítására megnyertük a pénzt, melyet jövő tavasszal szeretnénk elvégezni. Pályáztunk az ivóvízminőség javítására is, ami idén még nem lesz megvalósítva, de tervezés alatt van. Jövőre megvalósulhat. Ezen felül több pályázatot is benyújtottunk rendezvényekre, turisztikai fejlesztésekre. A gondozatlan területek miatti felszólítások kimentek és mennek folyamatosan. Tavaly még nem kellett büntetést kiszabni, de sajnos idén már lesz 1-2. Tájékoztatom a megjelenteket, hogy LED-es közvilágítás kialakítására kaptunk ajánlatot. Máshol pozitív volt a vélemény. Ennek során hálózatbővítés is lehetne a Kultúrháznál, a József Attila utcától, a Rákóczi út felől, valamint a hegyi útnál. Nem mindenáron szeretnénk, de át kell gondolni.

2./ Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló 2017.

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy a beszámoló mindenki számára megtekinthető, kiosztásra került. A tavalyi évhez képest nincs jelentős változás.
(Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve!)

3./ Lakossági kérdések

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester lakossági kérdésre elmondta, hogy amint az már elhangzott a 80 éves nyírfák kivágása kifejezetten a lakók kérésére történt és azért, mert karomnyi ágak estek le róla. Ne gondolja senki, hogy nem átgondolva költöttünk annyi pénzt a kivágásra, amit máshova is el tudtunk volna költeni. És ismétlem nem az ottlakók ellenére történtek a kivágások, hanem az ő kifejezett kérésére. Veszélyes fák voltak, pótlásuk folyamatban van. A kerítésekkel kapcsolatban azzal értek egyet, hogy kialakították a kerítéses és kerítésmentes övezeteket elődeink, így próbáljuk meg megőrizni a képet. Ennek érdekében helyi védelem alá helyeztük ezen területeket. A jogerő beállta előtt épített kerítéseket már nem áll módunkban lebontatni, de újak nem épülhetnek. A kerítésépítés nem építési engedély köteles, de már nem épülhetnek adott részeken. A bolt mögötti rész nem önkormányzati tulajdon, hanem a Zalaerdő és a Mol tulajdona. Ahogyan a vasútállomás is a Zalaerdőhöz tartozik. Az Olaj utcai tuják kivágása a lakók kérésére történt, aminek tárgyában utcagyűlést is tartottunk. A kábelekre visszatérve én örülnék a legjobban, ha mindenhol földkábel lenne, de az a szolgáltatók beruházása. A temetőnél is fakivágás kell, ismét. Urnafalra van terv. A ravatalozó bővítési terveit is elkészítjük. Ahogy tudjuk rendbe tesszük.

Taksa Csaba lakos jelezte, hogy a szomszédjában egy méteres a gaz és a parlagfű, valamint a Takarékkal szembeni kishíd nagyon veszélyes.

Iványi László polgármester elmondta, hogy megnézik a területet és ha szükséges elindítja a megfelelő eljárásokat, ahogyan a hidat is megvizsgálják.

Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem volt a polgármester 19.40. órakor a közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumot bezárta.


Iványi László
polgármester




dr. Resch Karolina
jegyző

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő u.4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestülete **2017. augusztus 23-án (szerdán) közmeghallgatással egybekötött a települési arculati kézikönyvről 2. lakossági fórumot tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

A fórum helye és ideje:

16.30. Báza településrész

- Bázakerettye Bázai Faluház, Bázakerettye, Dózsa György út 15.

18.00. Kerettye településrész

- Déryné Művelődési Ház, Bázakerettye, Sport út 1.

A lakossági fórum és a közmeghallgatás napirendje:

Lakossági Fórum

1./ Település Arculati Kézikönyv lakossági véleményezése

Előadó: Iványi László polgármester, Moldován Ágnes településtervező és főépítész

2./ Egyebek

Előadó: Iványi László polgármester

Közmeghallgatás

1./ Polgármesteri beszámoló, tájékoztató

Előadó: Iványi László polgármester

2./ Lakosság Környezeti állapotáról szóló tájékoztató 2017.

Előadó: Iványi László polgármester

3./ Lakossági kérdések

A Település Arculati Kézikönyvről szóló tervezet a Hivatalban, illetve a www.bazakerettye.hu honlapon lesz megtekinthető 2017. augusztus 21. napjától.

Bázakerettye, 2017. augusztus 15.



Tisztelettel:

Iványi László
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata
2017. augusztus 23-i lakossági fórumáról

Bázakerettye Község Önkormányzata

Iványi László polgármester



Ozsvár János alpolgármester



Aradi János képviselő



Fülöp Csaba képviselő



Gyöngy-Györkös Csilla képviselő



Dr. Resch Karolina jegyző



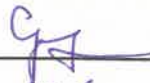
HORVÁTH ANDREA



TUKSZARNÉ DUDÁS ANDREA



BELENCSEI JÁNOS



BÉCSI JÁNOS



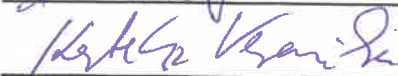
FÖDŐ TIRRE



KOVÁCS FERENC



KERTÉSZ VERONIKA



JELLENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata
2017. augusztus 23-i közmeghallgatásáról

Bázakerettye Község Önkormányzata

Iványi László polgármester



Ozsvár János alpolgármester

Aradi János képviselő



Fülöp Csaba képviselő



Gyöngy-Györkös Csilla képviselő

Dr. Resch Karolina jegyző



Taska Csaba