

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 29. napján megtartott
Lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatásról**

J e g y z ő k ö n y v

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Kerkaszentkirály Község Önkormányzata hivatalos helyisége
Természetház, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.

Az ülés időpontja: 2026. július 29. 17 óra 00 perc

Az ülés formája: lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatás

Jelen vannak:

Völgyi Éva Csilla	polgármester
Pál László	alpolgármester
Maturicz Ottó	képviselő
Somogyi Lajos	képviselő
Rónási Attila	képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Meghívottként jelen vannak: Káli Mariann településtervező, építészmérnök
Kun Antigóné tervező
Simonyai Imre települési főépítész
Vaski Endre vízügyi szakember

Hallgatóságként megjelent: 16 fő a mellékelt jelenléti ív szerint.

I. NAPIREND ELŐTT

Völgyi Éva Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, a lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatást megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntve Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, Káli Mariann és Kun Antigóné településtervezőket, Vaski Endre vízügyi szakértőt, Simonyai Imre főépítészt, a képviselő-testület tagjait.

Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és felkérte a képviselő-testületet, hogy a kiküldött napirendi pontokat a meghívó szerint fogadja el.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag egyetértett kiküldött napirendi pontokkal, amit az alábbiak szerint fogadott el:

I. Lakossági Fórum 17:00 órától

1./ A helyi építési szabályzatról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása, új településrendezési terv elkészítése

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Káli Mariann tervező, Simonyai Imre települési főépítész

II. Közmeghallgatás (várhatóan) 17:30 órától

1./ Kerka Jóléti-tó vízjogi engedélyezési eljárásáról szóló tájékoztató

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Simonyai Imre települési főépítész, Vaski Endre vízügyi szakember

2./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

4./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

5./ Egyebek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

I. Lakossági Fórum

1./ A helyi építési szabályzatról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása, új településrendezési terv elkészítése

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Káli Mariann tervező, Simonyai Imre települési főépítész

Völgyi Éva Csilla polgármester felkérte Káli Mariann tervezőt, hogy ismertesse az elkészült és közzétett dokumentációt.

Káli Mariann tervező elmondta, hogy az önkormányzatnak kötelezettsége a településterv készítése a hatályos jogszabályok alapján. Első szakasz a megalapozó vizsgálat. Ez építészetén kívül több fejezetet is tartalmaz. Ezután készül egy fejlesztési terv, ez egy szöveges dokumentum a következő 10-15 év céljaival, ez jelenik meg rajzzal is. A végső rendelet a helyi építési szabályzat lesz a különböző építési szabályokkal, valamint a térképpel ellátott Településrendezési Terv.

A meglévő telek struktúrához kell igazodni. A legtöbb részen falusias lakóterület, azon belül volt két övezet és most is lesz. Eltérő alakzatúak, struktúrájuk az övezetek. A kialakítható telekterület méreteiben van különbség. Településközpont vegyes besorolású ez az ingatlan, ahol vagyunk.

Káli Mariann tervező részletesen ismertette az egyes övezeteket, beépítési százalékokat, melyet a kivetített térképen is megmutatott.

Az országos szabályokhoz kell igazodni a helyi sajátosságokat figyelembevéve.

Fejlesztési területet a Hegyi úton terveztünk kialakítani. Itt mezőgazdasági üzemi épületek kialakítására van lehetőség. Itt 10%-os beépítettséget adtunk, de nem biztos, hogy a Földhivatal engedélyezni fogja. A tervet a lakosságon kívül körülbelül 20 különböző hivatal véleményezi. A külterületeken a szabályok kialakítása úgy történik, hogy a besorolást az erdőszet mondja meg. A tó területén – minden 1-es, a tó és környezete V2 besorolást kapott.

Mezőgazdasági területeken csak általános van, a folyó melletti natura 2000 területeken tájgazdálkodási terület van, ott nem engedjük az építést. Nem is jellemző, hogy ezen vízjárta területen kívánnak építkezni. Az autópálya felé általános mezőgazdasági övezetek vannak.

Amit még eszközöltünk, a lakótelek végében egy használatban lévő, de nem kialakított utat rajzoltunk be. A közlekedési tervező javasolta, hogy legyen egy ilyen kivezetés.

Lakossági kérés volt további út kialakítása, így ezt még megvizsgáljuk.

Völgyi Éva Csilla polgármester megköszönte a tervezőasszony bemutatóját és felkérte a lakosságot, hogy tegyék meg észrevételeiket, mondják el kérdéseiket.

Fehér Eszter: áttekintettük a terveket, sok tartalmi és technikai hiányosságot találtunk, melyet összegyűjtöttük, írásban a mai napon megküldjük a tervező és a jegyző részére. Mi indokolja, hogy egy új beleterület melletti fejlesztési területet próbálunk kijelölni? Ez a korábbi közgyűlési döntésben csak a Margit major volt. Nem volt előzmény, sem nyilvános egyeztetés.

Simonyai Imre települési főépítész tájékoztatta a megjelenteket és a kérdezőt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján a menetrend a következő: elsőként a tervező készít egy dokumentumot, ebben kijelöli a fejlesztési területeket. Ez most a partnerségi egyeztetésen van itt és most, valamint a szakhatóság elé kerül véleményezésre. Minden javaslatot tárgyal a testület. Amennyiben a módosítási javaslatok közül valamit az önkormányzat nem fogad el, akkor további állami főépítési egyeztetésre van lehetőség.

Egy mezőgazdasági termelő jelezte ezen igényét, így ezért került be. Jogszabályi változás miatt az új építési törvény: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény és a TÉKA (a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet) miatt volt kötelező ezen terv elkészítése.

Fehér Eszter: Milyen hatásvizsgálat volt?

Simonyai Imre települési főépítész: Cél, hogy ne a lakott területen legyenek ezen épületek, melyek a gazdálkodáshoz kapcsolódnak és esetlegesen nagyobb forgalommal, zajjal járnak.

Fehér Eszter: A HÉSZ-tervezetben állattartás van írva.

Simonyai Imre települési főépítész: Nagy létszámú állattartás nem lehet. Az önkormányzat nem szabályozhatja ezt.

Szász Dávid: az elmúlt időszakban mennyire vizsgálták részletesen, van-e alternatíva vizsgálat? Mennyire lett átgondolva? A következő 20-30 évre bebetonozzák ezt. Ha megjelenik egy igénylő, így 5-10 év múlva tömörülnek az igények a terület növekedésre. Javaslatom, hogy gondolják át hogyan néz ki a következő 20-30 évben. Ha távolabb lenne, akkor minél kevesebb belterületi ingatlant érint. Várható a jövőben bármilyen hatástanulmány?

Káli Mariann tervező: a másik oldalon terveztük eredetileg, de átgondoltuk, hogy nem indokolt akkora területet ilyen célra kijelölni. Felmerült rá az igény, így ezért tartottuk ezt megfelelőnek. Várom a javaslatokat, hogy hova szeretné a lakosság a fejlesztési területet. A maximum magasság is meg van határozva. Ez most módosítható igény szerint. Nincsenek külön hatástanulmányok a településtervezésnél.

Szász Dávid: attól, hogy a fő útról nem látszik a szomszédos telektulajdonosok látják és hallják.

Fehér János: a tervező asszonyt hozzuk nehéz helyzetbe.

Rónási Attila képviselő: ez egy tervezet, lehet módosítani.

Fehér János: az autópálya felé el lehet vinni, mert jelentős a zajhatás. Az utópálya zaja is jelentős. Ezt túl közelinek érzem.

Szász Dávid: különösen a technikai épületekre nincs magassági korlátozás pl: silóra a HÉSZ-tervben, de ez mindenhol látszódná. Kérem, hogy hosszú távlatban gondolkodjanak.

Markó Julianna: a hűtőházunk az út mellett van. Nagyon tiltakozom, hogy ide tegyék ezt az övezetet, félttem a gyümölcsösömet a gépektől. Elhangzott, hogy a Hegyi út nagyon keskeny, a rengeteg mezőgazdasági gép ahogy megy, rezeg az egész ház. Nem tartom jónak, hogy további terhelés érje ezt a hegyi utat, valahol másutt szeretném, ha megvalósulna ez a terv.

Völgyi Éva Csilla polgármester: Nagyon köszönjük a javaslatokat, észrevételeket.

Varga Sándor: az autópálya és a letenyei út közötti szakaszt javaslok inkább erre a fejlesztési célra, innen a másik főútra is terelhető. A távvezeték ott húzódik

Simonyai Imre települési főépítész: mind a villanyvezetéknek, mind az autópálynak van védőtávolsága.

Szász Dávid: a védőtávolsággal is maradna még az autópálya mellett bőven terület erre a célra.

Káli Mariann tervező: azért jöttem erre a területre, mert sok a kialakítandó kötelező elem. Értem a javaslatokat, átgondolható. Ha olyan helyre teszem, amihez nem vezet út, az nem szerencsés.

Szász Dávid: ott is sérülnének a szomszédos ingatlanok tulajdonosainak érdekei.

Fehér János: jó ötletnek tartom az utat. A temetőbővítés tervben van?

Káli Mariann tervező: a korábbi terv tovább kihozta, de ez nem tűnik olyan szükségesnek, de bele lehet tervezni.

Kovács Lászlóné: a temető ki van ürülve, mert a fejfák is eltűntek, oda is lehet temetkezni.

Fehér János: az is kérdés lehet, hogy hogyan lehet elvezetni a jelentős mezőgazdasági forgalmat, össze lehet kötni ezzel az új úttal.

Fehér Eszter: 1967 óta van egy út, ezzel az úttal határos a mi területünkkel. Ez kialakításra kerül?

Káli Mariann tervező: lehet most bejelölni mezőgazdasági utat.

Fehér János: az út jelenlegi helyén már közművek vannak.

Káli Mariann tervező: nagyobb részben az északi telkeken van. Földmérővel érdemes lenne kiméretni ezen egyes pontokat.

Beszélgetés kezdődött a hallgatóság körében arról, hogy merre lehetne kialakítani mezőgazdasági övezetet.

Fehér János: a jelenlegi tó fejlesztéséről nem beszélünk most. Ha ez kijelölésre kerül, akkor jogi, műszaki, környezetvédelmi vizsgálatok zajlanak? Ez sokkal konkrétabb. Mi zajlik a háttérben, hogy ez megvalósuljon.

Völgyi Éva Csilla polgármester: ez a közmeghallgatás pontja lesz, melyet Vaski Endre vízügyi szakember fog elmondani, ha így megfelelő?

Fehér János: megfelelő:

Völgyi Éva Csilla polgármester: a partnerségi adatlapon további 8 napig várjuk a javaslatokat.

Völgyi Éva Csilla polgármester 17.53-kor a lakossági fórumot lezárta és elmondta, hogy egy rövid technikai szünet után folytatjuk a közmeghallgatással.

II. Közmeghallgatás

I. NAPIREND ELŐTT

A 7 perc technikai szünet után a Völgyi Éva Csilla polgármester a közmeghallgatást megnyitotta, elmondta, hogy a közmeghallgatásra a képviselő-testület öt fővel megjelent, így határozatképes, hiányzó nincs. A polgármester felkérte a képviselő-testületet a közmeghallgatás napirendi pontjainak elfogadására.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag egyetértett kiküldött napirendi pontokkal, amit az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Kerka Jóléti-tó vízjogi engedélyezési eljárásáról szóló tájékoztató

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Simonyai Imre települési főépítész, Vaski Endre vízügyi szakember

2./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

4./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

5./ Egyebek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Kerka Jóléti-tó vízjogi engedélyezési eljárásáról szóló tájékoztató

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Simonyai Imre települési főépítész, Vaski Endre vízügyi szakember

Völgyi Éva Csilla polgármester felkérte Vaski Endre vízügyi szakembert, hogy adjon tájékoztatást a Kerka Jóléti-tó vízjogi engedélyezési eljárásáról a lakosság és a képviselő-testület részére.

Vaski Endre vízügyi szakember: Tisztelettel köszönök mindenkit. Kerkaszentkirály vizes létesítményei engedélyezésével kapcsolatban engem kért fel a testület.

A korábbi években jelentős vízbetörés volt és az akkori szakemberek úgy határoztak, hogy a további előtést megelőlegezendő létrehozunk egy jóléti tavat. Készült rá egy zsilip. A település csapadékvize a tóba folyt bele, most a tavat megkerülve a holtágba kerül. Az állatok élettere, valamint a növényzet megmaradása így biztosított. Kapott tavaly és idén is engedélyt a vízkivételre az önkormányzat. Engedély nélkül épült a tó jelenleg összeállítjuk a fennmaradási engedélyt

A Vízügyi hatóság hozzájárult. Van az önkormányzatnak is tulajdonjoga. A többi tulajdonos hozzájárulása beszerzés alatt van. Ezután lehet a változási vázrajzot újra záradékoltatni és arra kapható vízjogi engedély.

A Kerkaszentkirály 118-as árok Fehér Jánosék mellett jön el. Ennek a vízjogi létesítése engedélyre holnap várható. A kikotrása engedélyezésre kerül. A csapadékvízvezető árok kialakításánál az áteresz nem került betervezésre. Az áteresz alatt lesz átbújtatva egy új cső, így akadálymentesen le tud folyni. Az üzemvízszint meghatározására még lesz egy helyszíni bejárás, ekkor meghatározzák a maximális vízszintet a zsiliphez.

Amikor a belterületi csapadékvíz elkészült, akkor üzemeltetési engedélyt kapott az a rendszer és a patak is, de nem végig. A Kerkába torkolástól még folyamatban van az eljárás a 056-os árokig. A belterületi vizeket nem engedték a tóba belevezetni, mert a 118.hrsz.-ú árok nem kifejezetten a csapadékvizet vezeti el. Más problémáról nem tudok, Esetleg Margit majori körtöltés szakaszra volt egy engedélyes terv, ami vissza zárt volna. De erre semmilyen pályázatot nem találtunk, saját forrásból nem megy. Volt egy másik bejárás, elképzelés is, de az távlati, hogy a vizeket visszatöltse, ez a '98-as árvíz után volt.

A Kerka-jóléti tóra visszatérve: ha az érintett területek tulajdonosai közül nem kapjuk meg a hozzájárulásukat, akkor a vízügyi hatóság kötelezi az önkormányzatot a tó megszüntetésére, zsilipestől, gátastul, mindenestül, ebben az esetben le kellene csapolni a tavat és egy lápos, mocsaras terület jönne létre. Jelenleg ilyen helyzetben vagyunk.

A 118-as árkon kívül, – ami létesítési – mindegyik eljárás a jelenlegi állapot engedélyezésére, legalizálására szolgál. Az árok lehetővé teszi a pangó vizes részek megszűnését. A többi részen bővítés-fejlesztés nincs tervezve. Van kérdés?

Völgyi Éva: ha van kérdés a tóval, az elmondottakkal kapcsolatban?

Varga Sándor: az ezelőtti gát felújítással kapcsolatban- Margit-major felőli részen volt a munka, meghosszabbították a Kerka felé eső részen nem történt semmi beavatkozás. Ez nem volt benne a pályázat?

Vaski Endre vízügyi szakember: el kell zárni homokzsákokkal az utal, Nem tudjuk, hogy az akkori tervezésből ez miért maradt ki.

Fehér János: készült terv- volt megbízó, tervező, műszaki ellenőr, ott ez nem merült fel? Elengedjük, de akkor kellett volna észnél lenni ebben a projektben

Vaski Endre vízügyi szakember: EU-s pályázatban semmilyen paramétert nem lehet változtatni. Elvi vízjogi engedély szinten megvan a megoldás.

Fehér János: Tud-e mondani olyan racionális magyarázatot, arra, hogy a tó körül miért kell átvinni a templomtól a vizet?

Vaski Endre vízügyi szakember: Nem engedélyezték a tóba való bevezetését a hatóságok.

Fehér János: Elköltöttek 76 millió forintot arra, hogy körbevezessék a vizet. A Maricák előtt is van egy áteresz. Pál Zoltán, akkori polgármester megígérte, hogy ki lesz tisztítva. Előttünk a Fő út 56-62. között egyáltalán nincs árok, de volt árok a régi térképeken. Ezt a 22 milliós terv nem tartalmazza és a 118-as árkot is.

A továbbiakban Fehér János ismertette az általa ismert tóval kapcsolatos feliszaposodására, csapadékvízfelvevő képességére, a háza felvizesedésére vonatkozó változásokat.

Fehér János: fejlesztési területként kezeljük a tavat, itt egyedül én végeztettem vizsgálatokat.

Vaski Endre vízügyi szakember: a 118-as árok vizét azért vezetik be, mert mezőgazdasági jellegű fű-víz folyik bele.

Fehér János: Tudom, hogy mások is bevezetik és bizonyítékom is van rá. Körbe kell nézni és járni kell.

Kovács Lászlóné: János azt mondtad, hogy a tóval szemben lévő kutakat megmérted? Hogyan és mikor mentél be a mi ingatlanunkra?

Fehér János: Nem mentem be, nem mondtam ilyet.

A lakosság körében egyidejű beszélgetés kezdődött.

Völgyi Éva Csilla polgármester: Köszönjük Vaski Endre úrnak a közreműködést, ha további kérdés nincsen.

2./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően tájékoztatást adott az önkormányzat 2026. évi működéséről, a település személyi állományáról, a megvalósult fejlesztésekről, a folyamatban lévő beruházásokról, valamint a jövőbeni tervekről:

Ismertette, hogy az önkormányzat 2025-ben több sikeres pályázatot valósított meg, illetve nyert el támogatást. Ennek keretében támogatásban részesült az Országfásítási Program, a Versenyképes Járások Program két fejlesztési üteme, a Nemzeti Kulturális Alap hangtechnikai fejlesztése, a Magyar Falu Program útfelújítása, valamint a Zala Kétkeréken kerékpárút-fejlesztési projekt. Az Országfásítás keretében a fák elültetésre kerültek, a ravatalozó felújítása a befejezéséhez közeledik, az urnás temetkezési helyek kialakítása folyamatban van, a hangtechnikai eszközök beszerzése megtörtént, a Magyar Falu Program keretében megvalósuló útfelújítás kivitelezése hamarosan befejeződik, a kerékpárút-fejlesztés esetében a kivitelezővel a szerződés kötése megtörtént, továbbá a Természetház energetikai korszerűsítése keretében klímaberendezések kerültek felszerelésre, amelyhez az önkormányzat saját forrást is biztosított.

A 2025. decemberi közmeghallgatás óta megvalósult közösségi rendezvényekről és programokról. A településen többek között adventi programok, Mikulás-ünnepség, falukarácsony, tábortűzgyújtás, János napi borszentelés, májusfaállítás és kitáncolás, gyermek horgászverseny, kulturális rendezvények, szakköri foglalkozások, húsvéti gyermekprogram, buszos kirándulás, valamint társadalmi munka valósult meg. Emellett folyamatos feladatként zajlott a közterületek kaszálása, a téli hóeltakarítás és síkosságmentesítés, a Természetház üzemeltetése és karbantartása, a Kerka Jóléti-tóval kapcsolatos ügyintézés, valamint az együttműködés a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatallal, a társhatóságokkal és az egészségügyi szolgáltatókkal.

A polgármester tájékoztatást adott a település pénzügyi helyzetéről, valamint ismertette a 2026. év hátralévő időszakára tervezett közösségi rendezvényeket, így különösen a Szalmafesztivált és Falunapot, az Idősek Napját, a Mikulás-programot, a Falukarácsonyt, a tábortűzgyújtást és a János napi borszentelést.

Bemutatásra kerültek a Természetház működésének statisztikai adatai: A 2025-ben 424 vendég összesen 659 vendégéjszakát töltött el a létesítményben, míg 2026. július 27. napjáig 154 vendég 229 vendégéjszakát vett igénybe.

Ismertetésre kerültek a 2026. év további kiemelt feladatai. Ezek között szerepel a folyamatban lévő pályázatok lezárása és elszámolása, a Természetház további felújítása rendelkezésre álló forrás esetén, a tűzoltószertár hasznosítása, a Kerka Jóléti-tó engedélyezési ügyeinek lezárása, a hidak felújítása, új

pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérése, játszótér kialakításához szükséges források felkutatása, valamint a hagyományos települési rendezvények megszervezése.

A polgármester tájékoztatást adott az önkormányzati ingatlanokat érintő kérdésekről is. Ennek keretében ismertette a szolgálati lakás és könyvtár értékesítésével kapcsolatos elképzeléseket, a tűzoltószertár jövőbeni hasznosításának lehetőségeit, továbbá a kilátóhoz, az információs ponthoz és a Kerka–Mura interaktív kiállításhoz kapcsolódó terveket.

3./Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester felolvasta a megjelentek részére a 2026. évi Lakóhely környezeti beszámolót.

Lakóhely környezeti állapot beszámoló 2026. dokumentum a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

4./Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

Varga Sándor: bántja a szememet a Bedő féle ház a Béke utcában, benőtte a gaz a házat.

Völgyi Éva Csilla polgármester: Küldtünk ki megkeresést, de nem értük el a tulajdonost, de a nagyon távoli rokon, aki szeretné az ingatlant hasznosítani, de ez még folyamatban van. Tavaly társadalmi munkában kitisztítottuk, idén is lehet, hogy ez lesz.

Varga Sándor: sok gépjármű van használaton kívül magánterületeken, ami a településképet rontja. Varga Sándor felsorolta az ingatlanokat.

Völgyi Éva Csilla polgármester utána fogok nézni, hogy milyen lehetőségeink vannak ezen járművek eltávolítására, köszönjük a jelzést.

Fehér Eszter kérdésére Völgyi Éva Csilla polgármester elmondta, hogy vissza lesz takarva a letakart aszfalt, amit a vihar levitt. A bevizsgálás után szeretnénk felhasználni, ha nincs benne azbeszt.

Fehér János: kilátó bizonytalan státusza?

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a hallgatóságot arról, hogy egy kerkaszentkirályi pályázatban került kialakításra Csörnyeföld közigazgatási területén a Vörcsöki-hegyen a kilátó. 2010.03.30-án kelt Bérleti szerződést kötöttek a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Csörnyeföld 3443 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. 2023. év október hónap 18. napjával a szerződés megszűnt. Ennek része volt az is, hogy a lejárat után Csörnyeföld 3443 hrsz-ú ingatlan a Bérbeadó birtokába került vissza az ingatlan. A korábbi testület és vezetés ezt az átadás-átvételt elmulasztotta, így ennek pótlásáról a jelenlegi testület gondoskodott az idei év februárjában. Jelenleg a kilátó a földtulajdonos tulajdonában van.

Fehér János: a szabadulószoza működik?

Völgyi Éva Csilla polgármester: Lehet jönni, de kérem, hogy ne pár perccel érkezés előtt jelezzék, hanem pár nappal előtte.

Fehér János: Mi a helyzet az alapítvánnyal?

Völgyi Éva Csilla polgármester átadta a szót Pál Lászlónak, aki elmondta, hogy megszüntetésre került az alapítvány, tevékenysége is megszűnt.

Völgyi Éva Csilla polgármester: Próbálkozunk, minden képviselő-testületi tag a munkáján kívül rengeteget dolgozik a faluban.

5./ Egyebek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat a napirendi ponthoz nem érkezett, a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és 19 óra 30 perckor a lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatást bezárta.

Völgyi Éva Csilla

Völgyi Éva Csilla
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Kerkaszentkirály Község Polgármestere
8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.

MEGHÍVÓ

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2026. július 29. napján (szerdán) 17:00 órától
lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatást tart

Helyszín:

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata hivatalos helyisége: 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.

A 2026. július 29. -i lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatás napirendje:

I. Lakossági Fórum 17:00 órától

1./ A helyi építési szabályzatról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása, új településrendezési terv elkészítése

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Káli Mariann tervező, Simonyai Imre települési főépítész

A napirendi pont dokumentációja az alábbi internetes felületeken található meg:

<https://kh.bazakerettye.hu/index.php/onkormanyzatok/kerka-szentkiraly/hirdetmenyek>

<https://www.kerkaszentkiraly.hu/kozerdeku-informaciok/>

II. Közmeghallgatás (várhatóan) 17:30 órától

1./ Kerka Jóléti-tó vízjogi engedélyezési eljárásáról szóló tájékoztató

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester, Simonyai Imre települési főépítész, Vaski Endre vízügyi szakember

2./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

4./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

5./ Egyebek

Előadó: Völgyi Éva Csilla polgármester

A közmeghallgatásra tisztelettel meghívom.

Kerkaszentkirály, 2026. július 21.



Völgyi Éva Csilla s.k.
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. július 29. napján tartott,

lakossági fórummal egybekötött közmeghallgatáson

részt vevőkről

NÉV

ALÁÍRÁS

Völgyi Éva Csilla polgármester

.....

Pál László alpolgármester

.....

Maturicz Ottó képviselő

.....

Rónási Attila képviselő

.....

Somogyi Lajos képviselő

.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

.....

Hallgatóság:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Hallgatóság:

SZABÓ-GEIGER MÁRIA
Manz Gisela
Richter Hans-Jürgen
SZÉKELY ANNA
Fehér János
MARKÓ JULIANNA
HEGEDŰS GABRIELLA
Pardos Sándor
FEHER ESZTER
SZÁSZ DÁVID
VASKI ENDE
GABRIEL LA'SZLÓNE
Lara Lastin

Szabó-Geiger
Manz

híhíhí Anna

Markó Julianne

MC Gatty

János

Fehér

CS Szé

Vaski Endre

Gábor La'szlóne

Lara Lastin