

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján megtartott
soron kívüli, nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
49/2026. (VII.14.)	Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 14-i, soron kívüli, nyilvános ülésének napirendi pontjainak elfogadása
50/2026. (VII.14.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása
51/2026. (VII.14.)	Önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat 2026. benyújtása
52/2026. (VII.14.)	A polgármesteri tiszteletdíj változatlanóságáról és a polgármesteri és alpolgármesteri költségtérítés eltörléséről szóló jegyzői tájékoztatás és a ZVKH ZA/030/1339-2/2026. iktatószámú szakmai segítségnyújtás elfogadása
53/2026. (VII.14.)	Alpolgármester szavazásból való kizárása
54/2026. (VII.14.)	Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját felülvizsgálatáról döntés
55/2026. (VII.14.)	Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
56/2026. (VII.14.)	Muraszemenyei Általános Iskola tulajdoni hányadának átadásáról szóló határozatkivonat jóváhagyása
57/2026. (VII.14.)	A ZVKH ZA/KTO/02625-2/2026. iktatószámú véleményének elfogadása
58/2026. (VII.14.)	Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz. és 0198/3 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Rendeletek száma:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
9/2026. (VII.14.)	a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól	-	G0

J e g y z ő k ö n y v

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye:	Kerkaszentkirály Község Önkormányzata hivatalos helyisége Természetház, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.	
Az ülés időpontja:	2026. július 14. 17 óra 00 perc	
Az ülés formája:	soron kívüli, nyilvános ülés	
Jelen vannak:	Völgyi Éva Csilla Pál László Somogyi Lajos	polgármester alpolgármester képviselő
Igazoltan van távol:	Rónási Attila Maturicz Ottó	képviselő képviselő (17:10 perckor megérkezett)
Igazolatlanul van távol:	-	
Tanácskozási joggal jelen van:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző	
Meghívottként jelen vannak:	-	
Hallgatóságként jelen:	Káli János	

I. NAPIREND ELŐTT

Völgyi Éva Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Rónási Attila képviselő és Maturicz Ottó képviselő igazoltan vannak távol, úgy tájékoztattak, hogy később tudnak csak ideérni. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és javaslatot tett két új napirendi pont felvételére. Indítványozta, hogy a 6. napirendi pontként kerüljön felvételre „*A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet megalkotása*” tárgyú előterjesztés, valamint a 7. napirendi pontnak kerüljön felvételre a „*Majoros Bálint ingatlanvásárlási kérelme (Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz., 198/3 hrsz.)*” amelynek következtében a meghívóban 6. napirendi pontként szereplő „*Egyebek*” napirendi pont 8. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra. Felkérte a képviselő-testületet, hogy a módosított napirendet fogadja el.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra a napirendi pontok elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

49/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a, valamint Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 26. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a jegyzőkönyv mellékletét képező a meghívóban szereplő, módosított napirendet az alábbiak szerint elfogadja:

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 2./ Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2026. pályázat (írásbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

- 3./ **Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségtérítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 4./ **Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 5./ **Muraszemenyei Általános Iskola tulajdoni hányadának átadásáról döntés** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 6./ **A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet megalkotása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 7./ **Majoros Bálint ingatlanvásárlási kérelme (Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz., 198/3 hrsz.)** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 8./ **Egyebek**
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester, dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról**

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását az előterjesztés szerinti formában A beszámolót mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a határozatokkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

2./ **Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2026. pályázat**

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Belügyminisztérium meghirdette a 2026. évi rendkívüli önkormányzati támogatás (REKI) pályázatot, amelynek célja a települési önkormányzatok működőképességének megőrzése, valamint a kötelező feladatellátást veszélyeztető rendkívüli helyzetek kezelése. Amennyiben az önkormányzat gazdálkodásában olyan körülmény merül fel, amely indokoltá teszi a támogatási igény benyújtását, a pályázat lehetőséget biztosít a működés biztonságának fenntartásához szükséges forrás biztosítására. A pályázat benyújtásának feltétele a képviselő-testület támogató döntése, ezért javasolta a pályázat benyújtásának jóváhagyását.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra az önkormányzatok rendkívüli támogatása 2026. pályázat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

51/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2026. pályázatban. A pályázat célja az iparüzési adóvisszatérítések megkérésből adódó költségvetési hiány csökkentése.

A képviselő-testület felkéri Völgyi Éva Csilla polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

3./ Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségterítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester felkérte **Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt**, hogy ismertesse a Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségterítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozataláról szóló előterjesztést.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Magyar Közlöny 2026. június 30-án megjelent 82. számában kihirdetésre került a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény, amely 2026. július 1-jén lépett hatályba. A módosító törvény indokolása szerint a jogalkotó célja, hogy nemzetgazdasági érdekből, a közpénzekkel való takarékos gazdálkodás, a helyi közszolgáltatások, a kistépülési feladatellátás, valamint az intézményfenntartási és működési kiadások elsődlegessége érdekében megakadályozza a megyei jogú város polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a polgármester illetményének automatikus, évről-évre történő emelését. A fentiekre tekintettel 2026 július 1-jétől a polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának összegét a jegyző állapítja meg, a megállapítása során az Möt.v. módosított rendelkezéseit kell alkalmazni. A módosító törvény céljával összhangban 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti automatikus illetményemelkedésre nem kerülhet sor. Mivel az alpolgármester illetményének mértékét a törvény a polgármester illetményéhez köti, indokolt lehet az alpolgármester illetményének felülvizsgálata is. Ennek során vizsgálni szükséges, hogy az alpolgármester részére megállapított illetmény megfelel-e az Möt.v. 80. §-ában meghatározott törvényi kereteknek. Amennyiben szükséges, az alpolgármester illetményét ismételtelen meg kell állapítani. Az

alpolgármester tiszteletdíját továbbra is a képviselő-testület, illetve a közgyűlés állapítja meg. A szükséges döntések meghozataláról ezért az arra hatáskörrel rendelkező képviselő-testületnek kell gondoskodnia. 2026. július 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezi az Mötv. 71. § (6) bekezdését és a 80. § (3) bekezdését. Ennek következtében a főállású és a társadalmi megbízatású polgármestert, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnökét, a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert, valamint a vármegyei közgyűlés alelnökét 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségtérítés nem illeti meg.

Völgyi Éva Csilla polgármester megköszönte **Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző** tájékoztatását, majd feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

17:10 perckor megérkezett Maturicz Ottó képviselő, akit a jegyző tájékoztatott az eddigi szavazásokról, valamint az aktuális napirendi pontról.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

52/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri tiszteletdíj változatlanágáról és a polgármesteri és alpolgármesteri költségtérítés eltörléséről szóló jegyzői tájékoztatást és a Zala Vármegyei Kormányhivatal ZA/030/1339-2/2026. iktatószámú szakmai segítségnyújtását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy szükséges dönteni az alpolgármesteri tiszteletdíj felülvizsgálatáról.

Pál László alpolgármester bejelentette személyes érintettségét a napirendi pont tárgyalása során, és kérte, hogy a szavazásból a képviselő-testület zárja ki.

Völgyi Éva Csilla polgármester tudomásul vette a bejelentést, majd szavazásra bocsátotta Pál László alpolgármesternek a napirendi pont tárgyalásából és a döntéshozatalból történő kizárását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

53/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 43. §-a alapján **Pál László alpolgármestert a 3./ Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségtérítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala pontjában való döntésből kizárja.**

Indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete alapján 43. § (1) A képviselő-testület döntéshozatalából történő kizárás eseteit és eljárási rendjét a Mötv. tartalmazza.

(2) A képviselő-testület tagja köteles bejelenteni érintettségét a döntéshozatalnál. Amennyiben a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét a települési képviselő elmulasztotta, a képviselő-testület minősített többségű határozatával a bejelentési kötelezettségét megszegő képviselő tiszteletdíját 10 %- kal, 3 havi időtartamra csökkenti. Ismételt kötelezettségzegés esetén a csökkenés, illetve a megvonás újra megállapítható. A képviselő-testület külön határozattal dönt, hogy a személyesen érintett képviselő részvételével hozott határozatot érvényben tartja-e.

Pál László alpolgármester bejelentette érintettségét a 3./ Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségtérítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala napirendi pontjában való döntésnél és kérte kizárását. A fentiek alapján a képviselő-testület a bejelentést tudomásul vette és a kizárásról a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester feltette szavazásra a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálatáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

54/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azt módosítani nem kívánja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

4./ Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság megküldte 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Javaslom a beszámoló elfogadását.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése alapján

a Nagykánizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

5./ Múraszemenyei Általános Iskola tulajdoni hányadának átadásáról döntés

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Múraszemenye belterület 1006 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan több önkormányzat közös tulajdonában áll. Az ingatlan a tulajdoni lap szerint jelenleg Múraszemenye Község Önkormányzata (37/100), Csörnyeföld Község Önkormányzata (25/100), Kerkaszentkirály Község Önkormányzata (17/100), Murarátka Község Önkormányzata (15/100), Szentmargitfalva Község Önkormányzata (6/100) tulajdonában áll. Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 32/2026. (V.13.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a tulajdonában álló 15/100 tulajdoni hányadot térítésmentesen átadja Múraszemenye Község Önkormányzata részére közfeladatok, valamint oktatási feladatok ellátásának elősegítése céljából. A tulajdonjogi helyzet rendezése az ingatlan használati viszonyait egyszerűsíti, valamint az általános iskola működéséhez kapcsolódó tulajdonosi jogok gyakorlását átláthatóbbá teszi. Javaslom, hogy képviselő-testületünk járuljon hozzá a Murarátkai tulajdonrész Múraszemenyének való átadásához.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi és támogatja azt, hogy a Múraszemenye belterület 1006 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanban lévő Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonában álló 15/100 tulajdoni hányadot térítésmentesen átadja Múraszemenye Község Önkormányzata részére.

A képviselő-testület felkéri Völgyi Éva Csilla polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint felhatalmazza, hogy a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

6./ A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a képviselő-testület a 46/2026. (V.6.) képviselő-testületi határozatában döntött a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet elfogadásáról, annak véleményezésének megküldéséről. A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály,

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályának véleménye javasolta, hogy a rendelet-tervezet 4.§ (4) bekezdése, valamint a 4. § (5) bekezdése kerüljön kiegészítésre. A javaslatokon túl a rendelettervezet egyéb rendelkezéseivel egyetértettek, és azt környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak tartják.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályának ZA/KTO/02625-2/2026. iktatószámú véleményét elfogadja és a rendelet-tervezetet a véleményben foglalt javaslatoknak megfelelően módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester elmondta, hogy Jegyző Asszony elkészítette a módosított rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testület elfogadhat, így javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (VII. 14.) önkormányzati rendelete
a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

7./ Majoros Bálint ingatlanvásárlási kérelme (Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz., 198/3 hrsz.)

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Völgyi Éva Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Majoros Bálint ingatlanvásárlási kérelemmel fordult az önkormányzathoz, amelyben jelezte vételi szándékát a Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz. és 198/3 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében. A Kerkaszentkirály 053/3 hrsz.-ú ingatlan több alkalommal is meghirdetésre került, jelenleg is meg van meghirdetve, amelyre ajánlatot legkésőbb 2026. július 24. (péntek) 12.00 óráig lehet benyújtani. Ezért ennek az ajánlattételnek az elutasítását javaslom a kérelmező ismételt tájékoztatása mellett, vagyis a pályázati

felhívás megküldésével. A 018. hrsz-ú ingatlanon jelentős faállomány található, így annak felmérése szükséges az előtt mielőtt eladási hirdetményt tenne közzé az önkormányzat, így ennek elnapolását javaslom. A 198/3. hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapján és kataszteri nyilvántartási lapján eltérő adatok szerepelnek, így a főépítésszel és a földhivatallal közösen ezt meg kell vizsgálni, így ennek elnapolását javaslom.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (VII.14.) képviselő-testületi határozat

- 1) Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete Majoros Bálint 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 25. szám alatti lakos CSF/801-1/2026. ügyszámon iktatott 2026. május 14. napján érkezett ingatlanvételi kérelmét megtárgyalta és a következők szerint határoz:
 - a. Kerkaszentkirály 053/3. hrsz. -ú ingatlan tekintetében a képviselő-testület a kérelmet elutasítja. Egyúttal tájékoztatja kérelmezőt, hogy a Kerkaszentkirály 053/3. hrsz. -ú ingatlan eladási hirdetménye közzétételre került, így arra a pályázati kiírásban szereplő határideijég és módon tehet ajánlatot. *(Ajánlattételi felhívás csatolva)*
 - b. Kerkaszentkirály 018. hrsz.-ú ingatlan tekintetében a képviselő-testület a döntést elnapolja és a faállomány értékének felmérésével szakembert bíz meg.
 - c. Kerkaszentkirály 198/3. hrsz.-ú ingatlan tekintetében a képviselő-testület a döntést elnapolja és felkéri Völgyi Éva Csilla polgármestert, hogy ingatlan jogi sorsának tulajdoni lap szerinti és a vagyonkataszteri nyilvántartásban történő rendezéséhez egyeztessen a települési főépítésszel, illetve szükség esetén más hatóságokkal.
- 2) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Völgyi Éva Csilla polgármestert, hogy a döntésekről a kérelmezőt tájékoztassa, az 1) b. pontja szerinti faállomány értékének felmérésével szakembert bízson meg, valamint kezdeményezze az 1) c. pontban foglalt ingatlan jogi sorsának tulajdoni lap szerinti és a vagyonkataszteri nyilvántartásban történő rendezését.

Indokolás

Majoros Bálint 8874 Kerkaszentkirály, Fő út 25. szám alatti lakos 2026. május 14. napján ingatlanvételi kérelmet nyújtott be a Kerkaszentkirály 053/3 hrsz., 018 hrsz. és 198/3 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlására. Ajánlott vételár: 100Ft/m², illetve 1.000.000.-Ft/ha.

A képviselő-testület a kérelmet megvizsgálta és úgy határozott, hogy a Kerkaszentkirály 053/3 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a kérelmet elutasítja, mert korábbi – 43/2026. (V.6.) – határozatával döntött az ingatlan eladásáról és meghirdetéséről, így kérelmező a pályázati dokumentáció alapján tudja benyújtani ajánlatát az ingatlan megvételére.

A Kerkaszentkirály 018. hrsz.-ú ingatlan tekintetében tekintettel az ingatlan méretére és jelentős faállományára a képviselő-testület a döntést elnapolta és úgy döntött, hogy a faállomány értékének felmérésével szakembert bíz meg.

A Kerkaszentkirály 198/3. hrsz.-ú ingatlan vagyonkataszteri-rendszerben nyilvántartott megnevezése és forgalomképessége nem egyezik a tulajdoni lap és az E-közmű térképen fellelhető adatokkal, így ennek kivizsgálása és rendbetétele szükséges, addig döntését a képviselő-testület elnapolta.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 3/2013.(II.19.) rendeletének 15. § (1) bekezdése alapján a nettó 1.000.000,-Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet — ha törvény kivételt nem tesz — csak versenyeztetés (továbbiakban: pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdése alapján a képviselő- testület indokolással ellátott javaslat alapján dönthet bármely napirendi pont elnapolásáról, a napirendről való levételéről, illetve – elnapolás mellett – szakértői előkészítésre utalásáról, továbbá a napirendi pontok tárgyalási sorrendjének megváltoztatásáról. A javaslatot a polgármester, bármely képviselő, vagy a jegyző jogosult előterjeszteni. A javaslatról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Pál László alpolgármester jelezte a polgármester részére, hogy szükséges a Dél-Zalai Vízmű megkeresésére, mert a helyi bolt mögötti szennyvíztisztító melletti aknafedél hibaelhárításkor beszakításra került, kérjük a helyreállítását. Kb. 1 éve 2025. augusztusában történt az eset, ekkor vasakat tettünk rá, de ez nem megfelelő megoldás, balesetveszélyes.

Völgyi Éva Csilla polgármester megköszönte a jelzést, elmondta, hogy megkeresi a vízművet a tárgyban. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy szintén a mai napon érkezett a minisztériumi hozzájárulás a tó művelési ág változásához, melyre nagyon régóta vártunk, így, ha a többi tulajdonos hozzájárulása is megérkezik, akkor be tudjuk adni a fennmaradási engedélyt.

A képviselő-testület a tájékoztatást megköszönte.

8./ Egyebek

Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

A polgármester megkérdezte a testületi tagokat, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 18 óra 10 perckor bezárta.


Völgyi Éva Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Kerkaszentkirály Község Polgármestere
8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.

MEGHÍVÓ

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
soron kívüli, nyilvános ülését
2026. július 14. napján (kedden) 17.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Kerkaszentkirály Község Önkormányzata hivatalos helyisége
Természetház, 8874 Kerkaszentkirály, Petőfi út 1.

Az ülés napirendje:

- 1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 2./ **Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2026. pályázat** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 3./ **Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségtérítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 4./ **Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 5./ **Muraszemenyei Általános Iskola tulajdoni hányadának átadásáról döntés** *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester
- 6./ **Egyebek**
Előterjesztő: Völgyi Éva Csilla polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Völgyi Éva Csilla s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. július 14. napján tartott, soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésen
részt vevőkről

NÉV

ALÁÍRÁS

Völgyi Éva Csilla polgármester

.....
Völgyi Éva Csilla

Pál László alpolgármester

.....
Pál László

Maturicz Ottó képviselő

.....
Maturicz Ottó

Rónási Attila képviselő

.....

Somogyi Lajos képviselő

.....
Somogyi Lajos

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

.....
Dr. Resch Karolina Ildikó

Hallgatóság:

.....
Kali János

.....
KALI JÁNOS

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ELŐTERJESZTÉS

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
A napirend előterjesztője:	Völgyi Éva Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (X. 11.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Tisztelettel:

Völgyi Éva Csilla s. k.
polgármester

Polgármesteri beszámoló

- KERKASZENTKIRÁLY -

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Meg tett intézkedés
2026. május 6.	Nyilvános ülés		
35/2026. (V.6.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
36/2026. (V.6.)	2025. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása	azonnal	A belső ellenőr részére a határozatkivonat megküldésre került.
37/2026. (V.6.)	A 2025. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadása	2026. május 31.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának határidőben megküldésre került.
38/2026. (V.6.)	Az önkormányzati társulások működéséről szóló 2025. évi beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
39/2026. (V.6.)	Az önkormányzat 2025. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
40/2026. (V.6.)	A Nagykánizsai Tankerület 2026/2027. tanévre vonatkozó iskolai közzétett kialakításáról szóló határozatának elfogadása	azonnal	Nagykánizsai Tankerületi Központ részére a határozatkivonat megküldésre került.
41/2026. (V.6.)	T2413 munkaszámú településtervezési szerződés módosítása	folyamatos	A szerződés aláírásra került.
42/2026. (V.6.)	Versenyképes Járások Program – Kerkaszentkirály 1. hrsz.-ú köztemetőben lévő ravatalozó tetőszerkezet felújítási munkálatainak kivitelezése	tájékoztatásra: 15 nap., szerződéskötésre: 30 nap.	Az ajánlattevők tájékoztatás megtörtént, a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírásra került.
43/2026. (V.6.)	Kerkaszentkirály 053/3 hrsz-ú ingatlan értékesítési felhívás újabb közzététele	folyamatos	Az értékesítési felhívás újból közzétételre került.
44/2026. (V.6.)	Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár – 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére a határozatkivonat megküldésre került.
45/2026. (V.6.)	TOP PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 azonosító számú, „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Letenye, Becsehely, Tornyiszentmiklós, Dobri, Kerkaszentkirály,	azonnal	A határozatkivonat megküldésre került.

	Muraszemenye és Murarátka településeken” című projekt keretében vállalkozási szerződés elfogadása			
46/2026. (V.6.)	Rendelet-tervezet a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól	folyamatos		A rendelet-tervezet megküldésére kerül véleményezésre a hatóságoknak.
47/2026. (V.6.)	Kerkaszentkirály 2/2 hrsz-ú ingatlan irányárának módosítása	folyamatos		Az ingatlan irányárának módosítása megtörtént.
2026. június 18.	Nyilvános ülés			
48/2026. (VI.18.)	Döntés beérkezett ajánlatokról - Versenyképes Járások Program 2. Energetikai fejlesztések önkormányzati ingatlanokon	tájékoztatásra: 2026. július 3., szerződéskötésre: 2026. július 17.		Az ajánlattevők tájékoztatás megtörtént, a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírásra került.

Megalkotott rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya
6/2026. (V.6.)	az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 3.) önkormányzati rendelet módosítása
7/2026. (V.6.)	az önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
8/2026. (V.6.)	a közterületek nemzeti ümepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Pályázati Kiírás

2026.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet

2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.), és
- a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata **5 500,0 millió forint**, figyelemmel a 4.1. pont b) tartósan fizetéseképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerhes kamattámogatására és a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti önkormányzati csődbiztos díjára alpont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok űrlapon feltölti a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, a Dáptv. 39. § (2) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézészt biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbelvégezője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és **ugyanazon a napon** a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételeivel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) **megküldi.**

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:
2026. október 30.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot. Amennyiben a Területfejlesztési Alapba történő novemberi befizetési kötelezettség – többek között adminisztrációs hiba vagy gazdálkodó szervezet önrevíziója miatt – veszélyezteti a települési önkormányzat működőképességét, akkor 2026. október 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje legkésőbb 2026. december 4-e lehet. A Területfejlesztési Alapba történő befizetési kötelezettség miatt benyújtott pályázat(ok) az évi három pályázaton felül értendő(ek).

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az 1. mellékletbe (Alapadatok) feltöltendő dokumentumok:	
1.	Az önkormányzat szöveges kérelme
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat)
3.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet stb.)

4.	Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő igénylés esetén szükséges dokumentumok:
4.1.	Rövid szöveges indoklás
4.2.	A társulás költségvetése
4.3.	Nyilatkozat arról, hogy a pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől
II. A 2-4. mellékletekben rögzítendő a pályázat célja szerinti támogatási igény	
III. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, akinek

- a 2025. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2026. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2026. évi költségvetési rendeletének,
- a 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2026. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

A Pályázó önkormányzat polgármesterének elektronikusan aláírt Nyilatkozata tartalmazza a pályázat 1. mellékletébe feltöltött dokumentumok listáját, valamint nyilatkozik arról, hogy a pályázatban rögzített támogatási igényben foglalt adatok, információk és a feltöltött dokumentumok teljeskörűek és valósak, és nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

A hiánypótlás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a KTM elnevezésű hivatali kapun (KRID:369809723) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a pályázat a települési önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és véleményével együtt soron kívül továbbítja a pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a települési önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül, a hiánypótlási eljárásnak megfelelően, elektronikus úton teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2026. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

Nem nyújtható támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2025-ben vagy 2026-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2025. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- az egészségügyi alapeladat-ellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségtérítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

10. Döntésről való értesítés

A miniszterek döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 5 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter (a továbbiakban: Támogató) a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a Kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás

megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A Támogató a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legkésőbb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe. A Területfejlesztési Alapba történő befizetési kötelezettség kapcsán nyújtott visszatérítendő támogatást a Kincstár a 2027. március havi nettó finanszírozás során a helyi önkormányzatot megillető összegből történő levonás útján érvényesíti.

A települési önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé legkésőbb 2027. április 9-éig elektronikusan számol el a Támogató által kiadott adatlap szerint a pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal.

Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2026. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat a támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a települési önkormányzat a támogatással a mindenkor éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban

meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a Támogatót.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. §-a és 97-99. §-ainak figyelembevételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt üzleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat (vagy 10. és 12. pont szerinti esetben támogatási szerződés) tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/795-1612; 06-1/795-1593) fordulhatnak.

ELŐTERJESZTÉS

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri és Alpolgármesteri tiszteletdíjakról, költségtérítésekről szóló jogszabály ismertetése és a szükséges döntések meghozatala
A napirend előterjesztője:	Völgyi Éva Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	ZVMKH szakmai segítségnyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 2026. június 30-án megjelent 82. számában kihirdetésre került a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény, amely **2026. július 1-jén lépett hatályba.**

A módosító törvény indokolása szerint a jogalkotó célja, hogy nemzetgazdasági érdekből, a közpénzekkel való takarékos gazdálkodás, a helyi közszolgáltatások, a kistélepülési feladatellátás, valamint az intézményfenntartási és működési kiadások elsődlegessége érdekében megakadályozza a megyei jogú város polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a polgármester (a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének automatikus, évről-évre történő emelését. E cél megvalósítása érdekében a törvény az érintett tisztségviselők illetményének számításai alapját a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó keresetben (nemzetgazdasági átlagkereset) rögzíti, továbbá megszünteti az e tisztséghez kapcsolódó havi átalány-költségtérítési jogosultságot.

1) Polgármester

46/2025. (VI.24.)	Polgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének módosítása
-------------------	--

Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

46/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat

1) Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) a) pontja, 71. § (6) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a és a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában megjelent Központi Statisztikai Hivatal közleménye (845. oldal) alapján

Völgyi Éva Csilla polgármester

- tiszteletdíját havi bruttó **500.500.-Ft**-ban, míg
- költségtérítését havi bruttó **75.075.-Ft**-ban állapítja meg 2025. július 1. napjától.

2) A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés kifizetéséről és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi és munkaügyi ügyintézőjének tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Pál László alpolgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Völgyi Éva Csilla polgármester a 46/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozattal megállapított tiszteletdíjából 101 150.-Ft-ról lemondott.

2) Alpolgármester

48/2025. (VI.24.)	<i>Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének módosítása</i>
-------------------	---

Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (VI.24.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése, 80. § (3) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény 1. §-a és a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában megjelent Központi Statisztikai Hivatal közleménye (845. oldal) alapján

- 1) 2025. július 1. napjától Pál László alpolgármester részére havi bruttó 50.000.- Ft alpolgármesteri tiszteletdíjat és havi bruttó 7.500.- Ft költségtérítést állapít meg.
- 2) Az alpolgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés kifizetéséről és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi és munkaügyi ügyintézőjének tájékoztatásáról gondoskodjon.
- 4) A képviselő-testület korábbi az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló döntéseit 2025. június 30. napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

6/2025. (I.14.)	<i>Zala Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása és az alpolgármesteri tiszteletdíjról, költségtérítésről szóló határozat módosítása</i>
-----------------	---

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

6/2025. (I.14.) képviselő-testületi határozat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Vármegyei Kormányhivatal ZA/030/1693-1/2024 számú törvényességi felhívását megtárgyalta, elfogadja és az 59/2024. (X. 11.) képviselő-testületi határozatát felülvizsgálta, azt a következőkre módosítja:

Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1), 80. § (2) és (3) bekezdései alapján

- 1) 2024. október 11. napjától Pál László alpolgármester részére havi bruttó 35.000.-Ft tiszteletdíjat és havi bruttó 5.250.-Ft költségtérítést állapít meg.
- 2) Az alpolgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerinti tiszteletdíj és költségtérítés kifizetéséről és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége pénzügyi és munkaügyi ügyintézőjének tájékoztatásáról gondoskodjon.
- 4) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pont szerint megállapított és a korábban 2024. október 1.-2024. október 10. napja közötti időszakra jogalap nélkül kifizetett alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összege visszafizetéséről, illetve soron következő utalásnál a különbözet levonásáról gondoskodjon.

ELŐTERJESZTÉS

Határidő: azonnal

Felélő: Völgyi Éva Csilla polgármester

A fentiekre tekintettel 2026 július 1-jétől a polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának összegét a jegyző állapítja meg, a megállapítása során az Mötv. módosított rendelkezéseit kell alkalmazni. A módosító törvény céljával összhangban 2026. július 1 -jétől a korábbi szabályozás szerinti automatikus illetményemelkedésre nem kerülhet sor.

Az Mötv. 80. § (1) - (1a) bekezdése alapján az alpolgármester illetményének összegét a képviselő-testület állapítja meg a polgármester illetményének 70-90 %-a közötti összegben. A 10.000 fő vagy annál kisebb lakosságszámú település alpolgármesterének illetményét a képviselő-testület úgy állapítja meg, hogy annak összege a polgármester illetményének 90%-át nem haladhatja meg.

Mivel az alpolgármester illetményének mértékét a törvény a polgármester illetményéhez köti, indokolt lehet az alpolgármester illetményének felülvizsgálata is. Ennek során vizsgálni szükséges, hogy az alpolgármester részére megállapított illetmény megfelel-e az Mötv. 80. §-ában meghatározott törvényi kereteknek. Amennyiben szükséges, az alpolgármester illetményét ismételtén meg kell állapítani.

Az Mötv. 80. § (1) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján **az alpolgármester ... tiszteletdíját továbbra is a képviselőtestület, illetve a közgyűlés állapítja meg.** A szükséges döntések meghozataláról ezért az arra hatáskörrel rendelkező képviselő-testületnek kell gondoskodnia.

Tájékoztatom továbbá, hogy a módosító törvény **2026. július 1-jei hatállyal** hatályon kívül helyezi az Mötv. 71. § (6) bekezdését és a 80. § (3) bekezdését. Ennek következtében **a főállású és a társadalmi megbízatású polgármestert, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnökét, a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert, valamint a vármegyei közgyűlés alelnökét 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségtérítés nem illeti meg.**

A fenti módosításokkal kapcsolatosan szükséges a polgármesteri tiszteletdíj változatlanágáról és a polgármesteri és alpolgármesteri költségtérítés eltörléséről szóló jegyzői tájékoztatás elfogadása, valamint az alpolgármester tiszteletdíjának képviselő-testületi felülvizsgálata.

Határozati javaslat 1

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri tiszteletdíj változatlanágáról és a polgármesteri és alpolgármesteri költségtérítés eltörléséről szóló jegyzői tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felélő: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Határozati javaslat 2

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azt módosítani nem kívánja.

Határidő: azonnal

Felélő: Völgyi Éva Csilla polgármester

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Völgyi Éva Csilla s.k.
polgármester



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Zala vármegye valamennyi jegyzője részére

Iktatószám: ZA/030/1339-2/2026.

Ügyintéző: Csíkos Dániel

Telefon: 92/507-725

E-mail: torvenyesseg@zala.gov.hu

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás

Tisztelt Vármegyei Főjegyző Úr!

Tisztelt Címzetes Főjegyző Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr!

A Zala Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Mötv. 2026. július 1-jétől hatályos módosításával összefüggésben az alábbi szakmai segítségnyújtást adja.

Tájékoztatom, hogy a Magyar Közlöny 2026. június 30-án megjelent 82. számában kihirdetésre került a **Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény, amely 2026. július 1-jén lépett hatályba.**

A módosító törvény indokolása szerint a jogalkotó célja, hogy nemzetgazdasági érdekből, a közpénzekkel való takarékos gazdálkodás, a helyi közszolgáltatások, a kistépülési feladatellátás, valamint az intézményfenntartási és működési kiadások elsődlegessége érdekében megakadályozza a megyei jogú város polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a polgármester (a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének automatikus, évről-évre történő emelését. E cél megvalósítása érdekében a törvény az érintett tisztségviselők illetményének számítási alapját a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó keresetben (nemzetgazdasági átlagkereset) rögzíti, továbbá megszünteti az e tisztséghez kapcsolódó havi átalány-költségtérítési jogosultságot.

A fentiekre tekintettel felhívom szíves figyelmét arra, hogy **2026 július 1-jétől a polgármesterek illetményének megállapítása során az Mötv. módosított rendelkezéseit kell alkalmazni.** A módosító törvény céljával összhangban 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti **automatikus illetményemelkedésre nem kerülhet sor.**

Felhívom figyelmét, hogy a korábbi ZA/030/1144-2/2026. iktatószámú szakmai segítségnyújtásunkkal összhangban **a polgármester illetményének, tiszteletdíjának összegét továbbra is a jegyző állapítja meg.**

Tájékoztatom továbbá, hogy a módosítás a főállású alpolgármesterre, és a vármegyei közgyűlés alelnökére (a továbbiakban együtt: alpolgármester) vonatkozó szabályozást is érintheti. Az Mötv. 80. § (1) - (1a) bekezdése alapján az alpolgármester illetményének összegét a képviselő-testület állapítja meg a polgármester illetményének 70-90 %-a közötti összegben. A 10.000 fő vagy annál kisebb lakosságszámú településalpolgármesterének illetményét a képviselő-testület úgy állapítja meg, hogy annak összege a polgármester illetményének 90%-át nem haladhatja meg.

FŐISPÁN

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 507-726
E-mail: hivatal@zala.gov.hu , KRID: 627393122, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Mivel az alpolgármester illetményének mértékét a törvény a polgármester illetményéhez köti, indokolt lehet az alpolgármester illetményének felülvizsgálata is. Ennek során vizsgálni szükséges, hogy az alpolgármester részére megállapított illetmény megfelel-e az Mötv. 80. §-ában meghatározott törvényi kereteknek. **Amennyiben szükséges, az alpolgármester illetményét ismételten meg kell állapítani.**

Ezzel összefüggésben szükséges megjegyezni, hogy az Mötv. 80. § (1) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján **az alpolgármester, valamint a vármegyei közgyűlés alelnöke illetményét, illetve tiszteletdíját továbbra is a képviselő-testület, illetve a közgyűlés állapítja meg.** A szükséges döntések meghozataláról ezért az arra hatáskörrel rendelkező képviselő-testületnek, illetve közgyűlésnek kell gondoskodnia.

Tájékoztatatom továbbá, hogy a módosító törvény 2026. július 1-jei hatállyal hatályon kívül helyezi az Mötv. 71. § (6) bekezdését és a 80. § (3) bekezdését. Ennek következtében **a főállású és a társadalmi megbízatású polgármestert, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnökét, a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert, valamint a vármegyei közgyűlés alelnökét 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségtérítés nem illeti meg.**

Kérem, hogy a jelen körlevélben foglalt szakmai iránymutatás alapján szíveskedjen eljárni, illetve a képviselő-testület döntéseit helyes jogszabály-alkalmazással szíveskedjen elősegíteni.

Zalaegerszeg, 2026. július 2.

Tisztelettel:


Dr. Cseresnyés Béla
főispán




ELŐTERJESZTÉS

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Beszámoló a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről
A napirend előterjesztője:	Völgyi Éva Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) – (6) bekezdése úgy rendelkezik, hogy **a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.**

Ha a beszámolót a települési önkormányzatok többsége, illetve a fővárosi önkormányzat nem fogadja el, három hónapon belül újabb beszámolót kell tartani. Ismételt elutasítás esetén a települési önkormányzatok többsége a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve vezetőjéhez, a fővárosi önkormányzat közgyűlése a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetőjéhez fordulhat. A hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve, illetve a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetője köteles az önkormányzatok által meghatározott kérdésekre is kiterjedő átfogó vizsgálatot tartani, ennek keretében a tűzoltó parancsnok felelősségét, illetve alkalmasságát megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről az önkormányzatokat tájékoztatni kell. A hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve, illetve a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetője köteles a tűzvédelmi feladatok ellátása érdekében a vizsgálat szerint szükséges szolgáltatásszervezési, szervezeti, személyi és belső irányítási intézkedéseket megtenni.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően Kómár Ferenc tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnok elkészítette és megküldte az önkormányzatnak a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése alapján a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Völgyi Éva Csilla s.k.
polgármester

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
37030/286-1/2026.ált.



Beszámoló
a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
2025. évi tevékenységéről

Készítette:


Kómr Ferenc t. alezrejes
tűzoltóparancsnok

Tisztelt Közgyűlés!

A Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025-ös legfontosabb katasztrófavédelmi célkitűzéseiről, az elvégzett katasztrófavédelmi feladatokról és megtett intézkedésekről, továbbá 2026 legfontosabb célkitűzéseiről az alábbiakban tájékoztatom:

I. 2025 LEGFONTOSABB CÉLKITŰZÉSEI

A Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (a továbbiakban: Tűzoltóság) az egységes katasztrófavédelmi szervezet helyi szerveként, a Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: Igazgatóság) a Nagykanizsa Katasztrófavédelmi Kirendeltségének (a továbbiakban: Kirendeltség) közvetlen irányítása alatt áll. A Tűzoltóság a hivatásos katasztrófavédelmi szervek integrált rendszerében végzi tevékenységét.

Az állomány elméleti és gyakorlati felkészültségének növelése érdekében a napi képzések során használtuk az elektronikus oktatási rendszert, továbbá az állomány részére folyamatosan elérhetővé tettük azt a tudástárat, amely tartalmazza az oktatási anyagokat és a szakmai dokumentumokat.

Lépéseket tettünk beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesületek számának növelésére, valamint erősítettük az önkéntes tűzoltó egyesületek és önkormányzati tűzoltóságok feladatellátását. Kiemelt figyelmet fordítottunk az elnyert pályázati és egyéb támogatások hatékony felhasználására, a támogatások ütemezett elszámolására. Együttműködtünk a HUNOR Hivatásos Katasztrófavédelmi Mentőszervezet reagáló képességének fenntartásában.

Fontos cél volt az elmúlt évben is a szabadterületi tüzesetek, valamint a halálos kimenetelű tüzesetek számának csökkentése, megelőzése. Ennek keretében kívánja a Tűzoltóság a lehető legtöbb személlyel megismertetni a megelőzés fontosságát, felkutatni azokat a csatornákat, melyeken keresztül megfelelő információval, tudással láthatjuk el az érintetteket.

Kiemelt figyelmet fordítottunk a toborzásra és az utánpótlás biztosítására, a szervezet állománymegtartó képességének növelésére, továbbá a biztosított erőforrások (energia, üzemanyag, papír stb.) szabályszerű és hatékony felhasználására, a járműállomány költséghatékony üzemeltetésére és üzemben tartására, a szigorítottan feszes, takarékos gazdálkodás folyamatos fenntartására.

Törekvéseink között szerepelt a beavatkozási készség növelése mind a hivatásos, mind az önkéntes tűzoltóságoknál, további egyesületek beavatkozó státuszának megszerzése, ismeretanyagának kiszélesítése és a gondozatlan szabad területek felderítésébe történő bevonása, a tűzbiztonság növelése érdekében. A folyamatos prevenciós tevékenységünkkel (önkéntes tűzoltó egyesületek, a települések közbiztonsági referenseinek, továbbá az önkéntes mentőcsoporthoz bevonásával) sikerült az esetszámot csökkenteni, így tartósan alacsonyan tartani.

Az E-learning vizsgarendszer által támasztott követelményeket 2025-ben is sikeresen végrehajtottuk. A hivatásos tűzoltók félévente adnak számot szakmai tudásukról, egy központi vizsgarendszerben, egyéni azonosítóval, számítógépen keresztül.

II. A KATASZTRÓFAVÉDELMI SZAKMAI FELADATOK

A Tűzoltóság és annak két katasztrófavédelmi őrs 2025-ben is a hatályos szabályozók, előírások betartásával, előre tervezett, átgondolt szolgálatsszervezéssel és a rendelkezésre álló gépjármű- és technikai eszközállomány készenlétben tartásával teljesítette mentő-tűzvédelmi feladatait.

A Tűzoltóság működési területe 2025-ben nem változott, továbbra is 90 település mentő-tűzvédelmét biztosítja elsődlegesen, amelyből 20 település Somogy vármegyében található. A Tűzoltóságon belül kettő katasztrófavédelmi őrs működik, a Zalakarosi Katasztrófavédelmi Őrs napi 4 fős létszámmal 22 településen, valamint a Letenyei Katasztrófavédelmi Őrs ugyancsak 4 fős beavatkozó létszámmal 28 településen látja el elsődleges beavatkozó tevékenységét.

Tűzoltósági szakterület

Tűzoltás, műszaki mentés, vonulási statisztika és annak elemzése

A vonulási számadatok tekintetében zárójelben a 2024. évi adatokhoz képesti változásokat tartalmazza: „+” az előző évihez képest többet; „-” jel a kevesebbet jelenti, a „=” jel a változatlan számadatra utal.

2025-ben összesen 749 (-9) esetben riasztották a tűzoltókat tűz- és káresetekhez, ebből 60 (+1) vonulás segítségnyújtásban, 689 (-10) vonulás pedig a Tűzoltóság működési területére. Ezeken felül 8 (+2) alkalommal volt a kirendeltség katasztrófavédelmi hatósági osztályának ügyintézője vagy a letenyei őrsparancsnok utólagosan bejelentett tüzeseteknél adatgyűjtés céljából. (1. számú melléklet). A 689 db működési területi esemény megoszlása a következőképpen alakult:

- 287 db tüzeset (+7), ebből 151 db (+14) beavatkozást igénylő esemény, 20 db (-3) kéréselés előtt felszámolt vagy vonulás közben visszafordított esemény, 1 db (-2) szándékosan megtevesztő jelzés és 115 db (-2) téves jelzés volt.
- 402 db műszaki mentés (-17), ebből 282 db (-35) beavatkozást igénylő esemény, 24 db (+4) kéréselés előtt felszámolt vagy vonulás közben visszafordított járművek 0 db (=0) szándékosan megtevesztő jelzés és 96 db (+14) téves jelzés volt.

Zalakarosi őrs szolgálatot ellátó állománya a Zalakaros/I-es szerrel a 749 eseményből 163 (+8) alkalommal került riasztásra tűz- és káresethez. A 163 vonulásból 118 (+14) alkalommal a saját működési területére, 8 (-8) alkalommal Tűzoltóság működési területére, és 2 (+2) alkalommal Letenyei őrs működési területére, valamint 35 (=0) alkalommal segítségnyújtásba volt riasztva. Az őrs vonulási adatait a (2. számú melléklet) mutatja.

Letenyei őrs szolgálatot ellátó állománya a Letenye-I-es szerrel a 749 db eseményből 126 (-21) alkalommal került riasztásra tűz- és káresethez. A 126 vonulásból 106 (-19) alkalommal a saját működési területére, 7 (=0) alkalommal Tűzoltóság működési területére, 0 (-2) alkalommal a Letenyei KvŐ működési területére, valamint 13 (=0) alkalommal segítségnyújtásba volt riasztva. Az őrs vonulási adatait a (3. számú melléklet) mutatja.

A működési területünkön történt 689 db tűz- és káreset közül 1db III-as, 5 db II-es, a többi pedig I-es fokozatban lett felszámolva, így összesen 6 db magasabb fokozatú, kiemelt jelentőségű beavatkozás történt:

- 2025. április 07.

Inke, Dózsa György utca 33. családi ház tüzeset, II-es Kiemelt fokozat:

A jelzett helyen egy kb. 8 m x 6 m-es nagyságú, téglafalazatú, cserépfedésű családi ház tetőtéri szobája égett teljes terjedelmében. A tűzoltás során a tetőtér gipszkarton burkolata meg lett bontva. A füst és korom a lakás több helyiségét jelentősen károsította. A ház lakható maradt. A helyszínre 4 db gépjárműfecskendő, 1 db vízzállító, és a Somogy vármegyei KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 21 fő vett részt.

- 2025. április 16.

Nagykanizsa, Bajcsai út HRSZ:0285/4 Agrospeed-Hungary Kft. tüzeset II-es Kiemelt fokozat:

Az AGROSPED Hungary Kft. telephelyén található 25 x 80 méteres csarnok teljes terjedelemben égett. A csarnok szendvicspanel héjazattal rendelkezett. A csarnokban polcrendszer és egy állatszállító kamion volt a tűz keletkezésének idején. A tüzeset nem járt személyi sérüléssel. A tüzet 7 „C” sugárral sikerült eloltani, ebből 2 habsugár volt. A tűzoltást eleinte nehezítette a folyamatos vízellátás hiánya. A helyszínre 5 db gépjárműfecskendő, 3 db vízzállító, 1 db magashól mentő és a Zala KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 29 fő vett részt.

- 2025. április 26.

Letenye, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 57. OWI Zala BT. tüzeset II-es Kiemelt fokozat:

Jelzett helyen az ipari létesítmény hangfal csiszoló- és lakkozó csarnokának használaton kívüli szárító alagútjában keletkezett tűz, vélhetően az elszívó/ventilátor rendszer meghibásodása miatt. Letenye/1 legénysége az oltást az üzem poroltóival kezdte meg, majd áramtalanítást követően egy "D" és egy "C" sugár segítségével oltotta el a tüzet. A helyiséget átszellőztettük és hőkamerával többször átvizsgáltuk. A helyszínre 4 db gépjárműfecskendő, 1 db gyorsbeavatkozó, 1 db magashól mentő és a Zala-KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 25 fő vett részt.

- 2025. június 22.

Nagykanizsa, Iskola utca végén szabadtéri tüzeset, II-es fokozat:

A jelzett helyen száraz fű, aljnövényzet égett kb. 3 ha. területen. A tüzet gépjárműfecskendővel megközelíteni nem lehetett. Az oltást kéziszerszámok és puttonyfecskendők segítségével hajtottuk végre. A helyszínre 4 db gépjárműfecskendő, és a Zala-KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 21 fő vett részt.

- 2025. július 05.

Rigyác, Imre hegy - szabadtéri tüzeset, II-es Kiemelt fokozat:

A jelzett helyen, két hektáron fenyves erdő, akác erdősáv és száraz aljnövényzet égett, amely hegyi pincéket veszélyeztetett. A tüzet három vízsugárral és kéziszerszámokkal, puttonyfecskendőkkel oltottuk el. A beavatkozást nehezítette az erős szél.

A fenyves sáv ötszáz négyzetméteres területén teljes koronaégés alakult ki, így az ott található fákat benzinmotoros láncfűrészsel kidöntöttük, majd eloltottuk a még égő részeket. A helyszínre 5 db gépjárműfecskendő, 1 db vízzállító, és a Zala-KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 26 fő vett részt.

- 2025. július 21.

Somogysimonyi, Kültérület, 6816 sz. úttól keleti irányban – szabadtéri tüzeset, III-as Kiemelt fokozat:

Somogysimonyi külterületén lévő szabad területen száraz aljnövényzet, magas fű, fák törzsei, valamint szemét égett kb. 80 hektáron. A tűz É-i irányban terjedt, veszélyeztette Nemesvid település előtt található lábonálló gabonát. A tüzet kéziszerszámokkal és 9 "D" sugárral eloltottuk. Az oltási munkálatokban részt vett egy mezőgazdasági munkagép, ami a leégett terület egy részét betárcsázta, ezzel megakadályozva a tűz terjedését. Az oltási munkálatokat nehezítette a viharos szél, valamint a keleti oldalon a tözeges, süllyedős talaj, ahol Barcs/Erdő és Pápa/Erdő is megstüllyedt, valamint a nyugati oldalon, régebben gyümölcsösként használt, szintkülönbségekkel, árkokkal tagolt terület, melyet gépjárműfecskendővel nem, vagy csak nehezen lehetett megközelíteni. A tűz eloltását követően éjszaka a terület biztosítását Böhönye/1 illetve a váltására riasztott Kanizsa/Víz látta el. A helyszínre 7 db gépjárműfecskendő, 3 db vízzállító, 2 db erdőszer, 1 db tömlőszállító és a Somogy-KMSZ volt leriasztva. Az oltásban összesen 49 fő vett részt.

Kéménytűzek

Az elmúlt évben 14 kéménytűz fordult elő a Kirendeltség illetékességi és a tűzoltóság működési területén együttevén. Nagykanizsa HTP 9, Keszthely HTP 3, és a Miháldi ÖTE 2 esetben avatkozott be kéménytűznél. Az ezeket követő további hatósági eljárásokat illetően 14 esetből 13-szor a Nagykanizsai-, és 1 esetben a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség rendelkezett illetékességgel és hatáskörrel.

Szén-monoxid mérgezéssel kapcsolatos események

Szén-monoxid keletkezésével összefüggő riasztás az elmúlt évben 36 alkalommal történt, amelyből 17 téves jelzésnek bizonyult. A 19 db beavatkozást igénylő kéresem során 18 esetben volt szén-monoxid érzékelő és 17 esetben adott valós riasztást, mely esetekben nem is történt személyi sérülés. 1 esetben a helyszínen lévő készülék üzemképtelensége-, 1 esetben pedig szén-monoxid érzékelő-riasztó hiányában nem generálódott figyelmeztető jelzés. Mindkét helyszínen 1-1 személy könnyebb szén-monoxid mérgezést szenvedett. 2025-ben szén-monoxid szivárgás következtében a kirendeltség illetékességi és tűzoltóságunk működési területén - az említett 2 eseten kívül - személyi sérülés, haláleset nem történt.

Együttműködés más tűzoltó erőkkel

Segítségnyújtások alkalmával 60 (+1) esetben vonult a Tűzoltóság a környező hivatásos tűzoltóságok működési területére tűz- és káreseti beavatkozáshoz. Együttműködést követően panasz nem érkezett a munkánkkal kapcsolatban.

Saját működési területen 12 (+6) alkalommal avatkozott be a Tűzoltóság közösen Önkormányzati Tűzoltóságokkal (Böhöneyei Önkormányzati Tűzoltóság; Csurgói Önkormányzati Tűzoltóság). Elsőként érkezve a tűz- vagy káreseti helyszínre szakszerű, gyors beavatkozással hatékony segítséget nyújtottak a hivatásos egységek részére. Az együttműködések problémamentesen zajlottak, a kapcsolattartás megfelelő volt.

A Tűzoltóság működési területén 102 (+16) alkalommal vonultak az önkéntes tűzoltó egyesületek a hivatásos egységeinkkel közösen. Sokszor elsőként érkezve a tűz- vagy káreseti helyszínre szakszerű, gyors beavatkozással hatékony segítséget nyújtottak a hivatásosok részére. Az együttműködés megfelelő volt.

Az önálló beavatkozó négy egyesületünk (Gelse – Mihály – Murakeresztúr - Szőkedencs) eredményesen teljesítették az együttműködési megállapodásokban előírt kötelezettségeiket. Mindegyik egyesület megfelelő eredménnyel végrehajtotta az éves előírt minősítő gyakorlatát, így meghosszabbították az önálló beavatkozási jogosultságaikat a 2026-os évre.

Az egyesületek felügyeleti ellenőrzése és szakmai irányítása egész évben folyamatosan zajlott a tűzoltósági felügyelő irányításával. A négy önálló beavatkozó egyesület tevékenységét 1-1 megbízott hivatásos tűzoltó – mentor – segítette folyamatosan.

Az év folyamán a 16 együttműködési megállapodással rendelkező önkéntes tűzoltó egyesületünk közül két III. kategóriás egyesület (Bucsuta ÖTE és Szentlisló ÖTE) saját kezdeményezéssel és kéréssel felmondta a Nagykanizsai HTP-vel kötött együttműködési megállapodást.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és a Magyar Tűzoltó Szövetség 2025. április 7-én tette közzé pályázati kiírását az önkéntes tűzoltó egyesületek 2025-ös támogatására. A pályázati lehetőségről az összes, együttműködési megállapodással rendelkező önkéntes tűzoltó egyesületünket tájékoztattuk. Személyes és telefonos konzultációkkal folyamatosan segítettük az egyesületeket a pályázati anyagok elkészítésében. 14 önkéntes tűzoltó egyesület nyújtott be pályázatot az egyesületük 2025-ös támogatása céljából. A pályázati anyagok formai vizsgálatát és tartalmi bírálatát elvégeztük, ahol esetleges hibát tapasztaltunk ott írásos hiánypótlási felszólítást küldtünk az érintett egyesület vezetője részére a pályázati anyag kiegészítése céljából. A hiánypótlásokat az egyesületek teljesítették.

A továbbított 14 pályázó egyesület összesen 13.000.539.-Ft értékben pályázott, melyből a bíráló bizottság 11.734.870.-Ft értékű támogatást ítél meg (90,26%).

Ügyeleti rendszer

A Nagykanizsai HTP-n a 24 órás híradó-ügyeleti szolgálatot a készenléti jellegű állományból kijelölt személy látta el. Az ügyeleten a feladat ellátásához szükséges felszerelések, berendezések, informatikai- és telekommunikációs eszközök rendelkezésre állnak. A riasztási rendszer elemei (számítógépek, nyomtató, EDR rádiók, telefonok) működőképeseek.

A „PAJZS” és „KAP” rendszer valamint a „Marathon Terra” jelentő Modul működését az ügyeleti szolgálatot ellátó személyek megismerték, képzésük folyamatos.

A szervezett gyakorlatok összegzése, a gyakorlatok ellenőrzésének tapasztalatai

A gyakorlatokon elsajátítottak alapján az állomány szakmai felkészültsége, tudása folyamatosan nőtt. A gyakorlati feladatokat fegyelmезetten, magabiztosan teljesítették. A kisépeket, védőfelszereléseket, valamint a különböző járműtechnikákat rutinszerűen használták. Az állomány megismerte a tűzoltóság működési területén található frekvenciáltabb létesítmények, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek vonatkozásában – mindazon lényeges körülményeket, amely a megelőző és mentő-tűzvédelemmel, továbbá a súlyos káresemény elhárítási tervben és a belső védelmi tervben meghatározott feladatokkal kapcsolatba hozhatók.

A helyismereti foglalkozásokat, illetve szituációs begyakorló gyakorlatokat a helyi szakember, és a tűzvédelmi képviselő bevonásával teljesítették. A létesítményre vonatkozó, vagy vonatkoztatható tűzvédelemhez kapcsolódó terveket, aktív és passzív tűzvédelmi berendezéseket, munka- és környezetvédelmi előírásokat a gyakorlat során az állománnyal a szükséges mértékig ismertették. Amennyiben a gyakorlaton résztvevők tűzvédelmi szabálytalanságot észleltek, azt a gyakorlat vezetője a szolgálati út betartásával írásban jelentette a kirendeltség vezetőjének.

A gyakorlatokat a tűzoltósági felügyelő, a tűzoltóparancsnok, a tűzoltóparancsnok-helyettes, valamint az őrsparancsnok szűrőpróbaszerűen ellenőrizte. Az ellenőrzések kiterjedtek:

- gyakorlat előkészítésére /gyakorlatterv, szemléltetőeszközök használatára, stb.;
- gyakorlat végrehajtására;
- állomány aktivitására;
- gyakorlatvezető határozottságára, szakmaiságára;
- ruházat egységességére;
- védőfelszerelések használatára.

A megtartott gyakorlatok tapasztalata az ellenőrzések, valamint a tűzoltási- műszaki mentési kárfelszámolások alatt tanúsított magatartásuk alapján az állomány szakmai felkészültsége megfelelő volt.

Az éves Az éves gyakorlatterv felterjesztése az Igazgatóságra és a KAP-ra feltöltése határidőn belül teljesült. A gyakorlattervekhez csatolt helyszín- és taktikai rajzok az új egységes, a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság által rendelkezésre bocsátott rajzprogrammal készültek.

A tűzoltósági felügyelő szervezte és készítette elő a Igazgatóság együttműködési megállapodásai rendelkező, a Nagykanizsai HTP működési területén lévő önállóan beavatkozó tűzoltó egyesületek évenként előírt minősítő gyakorlatait. A gyakorlatokat az Igazgatóság tűzoltósági főfelügyelője vagy megbízott képviselője (KMSZ) ellenőrizte és minősítette.

A megtartott gyakorlatokkal kapcsolatos tapasztalatok, ellenőrzések, valamint a tűzoltási- műszaki mentési kárfelszámolások alatt tanúsított magatartásuk alapján az önkéntes tűzoltó egyesületek állományának szakmai felkészültsége megfelelő volt.

2012 óta a tüzesetek száma folyamatosan és jelentősen csökkent, ami különösen a szabadtéri tüzeseteknél mutatkozik meg. A tüzesetek számának csökkenése érdekében a Tűzoltóság évek óta komoly tüzmegeelőző tevékenységet végez, amelybe az önkéntes tűzoltó egyesületek is bevonta.

Polgári védelmi szakterület

A Tűzoltóságon szolgálatot teljesítő két katasztrófavédelmi megbízott közreműködik a Nagykiszai Katasztrófavédelmi Kirendeltség polgári védelmi feladatainak ellátásában, támogatásában.

Az éves Felkészítési Ütemtervnek megfelelően a köteles- és önkéntes polgári védelmi szervezetekbe beosztott személyek tovább-, és vezetői képzését megtartottuk.

Szakterületi ellenőrzések során különösen fontos feladat volt az ár- és belvíz elleni védekezéshez kapcsolódva a kockázati helyszíneként beazonosított vízfolyás szakaszok, tavak, víztározók, és az érintett települések vízkárelhárítási terveinek feltülvizsgálata. Az induló készletek rendelkezésre állásának megléte valamint a települések belterületi csapadékvíz-elvezető rendszereinek szemléje, az azonosított sárfolyásos- és téli kockázati helyszínek ellenőrzése, azok HELIOS adatbázisban történő pontosítása.

2025-ben a polgári védelmi szakterület összesen 194 db ellenőrzést folytatott le. Az évre meghatározott teljesítménykövetelmény-minimumokban szereplő 45 darab kiemelt kockázati helyszín ellenőrzésből, azt meghaladóan 58 darabot folytattunk le. Az ellenőrzések – a vis maior eljárások kivételével – folyamatosan dokumentálásra kerültek a HADAR rendszerben.

A polgári védelmi szakterület a HELIOS rendszerben biztosította az adatfeltöltéseket és azok folyamatos pontosítását.

A lakosságvédelmi tevékenység részét képezte a tanuló ifjúság veszélyhelyzetekre felkészítése során az önvédelmi készség, képesség kialakítása és fejlesztése, a katasztrófavédelem rendszerének aktuális bemutatása. Ennek megvalósítása érdekében több oktatási intézményben (óvoda, általános- és középiskola) előadásokat, rendezvényeket tartottunk. A Zsigmond-Széchenyi középiskola rendészeti évfolyamán heti rendszerességgel oktatjuk a tűzvédelmi- és katasztrófavédelmi ismereteket.

Az időszaki időjárási és egyéb veszélyeztető hatásokra történő lakosságtájékoztató, figyelemfelhívó tevékenység folyamatos, kidolgozott és jól bevált protokoll szerint zökkenőmentesen működött alapvetően a közbiztonsági referenci hálózatra támaszkodva.

Kettő területi rendeltetésű, valamint kilenc települési önkéntes mentőcsoport jelenleg teljesen lefedi az illetékességi terület veszélyeztetett településeit. 2025-ben csupán öt esetben kellett beavatkozni önkéntes mentőszervezeteinknek a rendkívüli időjárás okozta károk kárenyhítése, elhárítása érdekében.

Katasztrófavédelmi Közösségi Szolgálatellátás:

Katasztrófavédelmi közösségi szolgálatteljesítés (a későbbiekben: KKSZ) keretében 2025-ben a Kirendeltség befogadó intézményeiben 99 fő középiskolás diák teljesítette közösségi szolgálatát 2525 óra időtartamban. A 2025/26-os tanévre készülve a Zala vármegyei középiskolai intézményekkel új együttműködési megállapodást kötött az Igazgatóság. Az év folyamán 28 főnek adtunk ki teljesítési igazolást katasztrófavédelmi közösségi szolgálat teljesítéséről.

A Tűzoltóság működési területéhez tartozó 90 településen a közbiztonság nélkülözhetetlen elemeként betöltötte rendvédelmi feladatait, amelyet széleskörű pozitív társadalmi megítélése is bizonyított. A tűzoltóság kiemelt figyelmet fordított a társszervekkel a jó munkakapcsolat fenntartására. Elektronikusan, valamint telefonon folyamatosan kapcsolatot tartott a társszervekkel, a hatékony, gyors munkavégzés érdekében. 2025-ben tovább folytatódott a tűzoltólaktanya, illetve járműparkjának informatikai korszerűsítése. A Tűzoltóság működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítottak.

Tovább folytatva az önkéntes szervezetek katasztrófavédelmi feladatokba bevonását számos települési önkéntes mentőszervezet újította meg nemzeti minősítését. A Tűzoltóság a tevékenységében célirányos hatósági munkával és tudatos kommunikációval fő hangsúlyt fektetett a preventív tevékenységre a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzése érdekében.

III. TŰZOLTÓSÁG FŐ CÉLKITŰZÉSEI AZ IDEI ÉVRE

- A kor kihívásainak megfelelően fejlesztjük tovább a beavatkozó hivatásos állomány elméleti és gyakorlati felkészültségét.
- Erősítjük az önkormányzati tűzoltóságok és az önkéntes tűzoltó egyesületek szakmai feladatellátását.
- A lakosság biztonságának növelése érdekében folytatjuk a tűzesetek, különösen a lakástűzek, a szabadtéri és a szezonális tűzesetek, valamint a szén-monoxid káresemények megelőzését célzó, főként a lakosság veszélyesebb rétegeire is koncentrálnó tájékoztatási tevékenységet.
- A szervezet állománymegtartó képességét megőrizzük.

1. számú melléklet

A Tűzoltóság összesített vonulási adatai 2025-ben a katasztrófavédelmi őrsökkel együtt:

2025.	Jelzés	Riasztás	Vonulás	Bevetés	Tűzeset	Műszaki mentés	Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés	Kiérkezés előtt felszámolt
Összesen	757	749	749	749	338	411	211	1	25

2. számú melléklet

A Zalakarosi Katasztrófavédelmi Őrs vonulási adatai 2025-ben

2025.	Jelzés	Riasztás	Vonulás	Bevetés	Tűzeset	Műszaki mentés	Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés	Kiérkezés előtt felszámolt
Összesen	163	163	163	90	107	56	56	1	15

3. számú melléklet

A Letenyei Katasztrófavédelmi Őrs vonulási adatai 2025-ben

2025.	Jelzés	Riasztás	Vonulás	Bevetés	Tűzeset	Műszaki mentés	Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés	Kiérkezés előtt felszámolt
Összesen	126	126	126	91	57	69	25	0	10

4. számú melléklet

A Tűzoltóság 2025 évi vonulási statisztikája településenkénti bontásban

Tűzesetek	
Település	Esetszám
Balatonmagyaród	1
Bánokszentgyörgy	2
Bázakerettye	2
Becsehely	4
Belezná	2
Borsfa	1
Csákány	1
Csörnyeföld	2
Dobri	1
Eszteregnye	2
Füzesgyarmat	1
Galambok	2
Garabonc	2
Gyékényes	1

Tűzesetek	
Település	Esetszám
Homokkomárom	2
Inke	1
Kistolmács	1
Letenye	7
Magyarszentmiklós	1
Mihályd	3
Murakeresztúr	3
Murarátka	1
Nagykanizsa	56
Nagyvécse	3
Nemesdéd	1
Nemesvid	3
Orosztony	1
Pusztamagyaród	3
Rigác	2
Sand	3
Semjénháza	2
Somogysimonyi	4
Sormás	2
Szentlisló	1
Szepetnek	1
Tótszentmárton	1
Valkonya	1
Zajk	1
Zalakaros	2
Zalakomár	14
Zalamerenye	1
Zalasabar	1
Zalaszentjakab	2
Zalavár	3

Műszaki mentések	
Település	Esetszám
Balatonmagyaród	2
Bánokszentgyörgy	3
Bázakerettye	3
Becsehely	11
Belezná	1
Borsfa	5
Csákány	1
Csapi	3
Eszteregnye	2
Fitycház	1
Fűzvölgy	2
Galambok	9

Műszaki mentések	
Település	Esetszám
Garabonc	1
Gelsesziget	1
Homokkomárom	1
Kerkaszentkirály	1
Kiscsehi	1
Kisrécse	1
Kistolmács	1
Letenye	17
Magyarszentmiklós	1
Magyarszerdahely	1
Molnári	1
Murarátka	4
Muraszemenye	3
Nagykanizsa	147
Nagyrecse	8
Nemesvid	1
Pogányszentpéter	4
Rigvác	2
Sand	1
Sávoly	1
Somogysimonyi	1
Sormás	1
Surd	1
Szentlisló	1
Szepetnek	1
Szőkedencs	2
Tótszentmárton	4
Újudvar	2
Valkonya	1
Zák	2
Zalakaros	10
Zalakovár	7
Zalasárszeg	3
Zalaszabar	1
Zalaszentbalázs	1
Zalavár	3

Szén-monoxid esemény	
Település	Esetszám
Becsehely	1
Kerkaszentkirály	1
Molnári	1
Murarátka	2
Muraszemenye	1
Nagykanizsa	12
Szentlisló	1

Kéménytűz	
Település	Esetszám
Csörnyeföld	1
Garabonc	2
Murakeresztúr	1
Nagykanizsa	2
Semjénháza	1
Tótszentmárton	1
Zalamerenye	1

Tűzeset lakóingatlanban	
Település	Esetszám
Bázakerettye	2
Belezná	1
Csörnyeföld	1
Püszölgy	1
Galambok	1
Garabonc	2
Gyékényes	1
Inke	1
Kistolmács	1
Letenye	1
Murakeresztúr	2
Nagykanizsa	15
Pusztamagyaród	2
Semjénháza	1
Tótszentmárton	1
Zalakaros	1
Zalakomár	3
Zalamerenye	1
Zalavár	1

Szabad területi tízek				
Település	Erdő és vegetációs terület	Hulladék, szabadban	Közterület	Létesítmények szabad terei
Balatonmagyaród	1			
Bánokszentgyörgy	1			1
Becsehely	4			
Belezná	1			
Borsfa	1			
Csákány			1	
Csörnyeföld		1		
Dobri		1		
Eszteregnye	2			
Galambok				1
Homokkomárom	2			
Letenye		2	1	1
Miháld	1			2
Murakeresztúr	1			
Murárátká	1			
Nagykanizsa	13	5	1	4
Nagyrécsé		1		
Nemesvid				3
Orosztony		1		
Rigvác	1			1
Sand	2			1
Somogyisimonyi	4			
Szentlisló				1
Szepetnek				1
Valkonya				1
Zajk	1			
Zalakomár	2	1		3
Zalaszentjakab				2
Zalavár				2

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
37030/286-1/2026.ált.

ELŐTERJESZTÉS

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

5. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Muraszemenyei Általános Iskola tulajdoni hányadának átadásáról döntés
A napirend előterjesztője:	Völgyi Éva Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A Muraszemenye belterület 1006 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan több önkormányzat közös tulajdonában áll. Az ingatlan a tulajdoni lap szerint jelenleg

- Muraszemenye Község Önkormányzata (37/100),
- Csörnyeföld Község Önkormányzata (25/100),
- Kerkaszentkirály Község Önkormányzata (17/100),
- Murarátka Község Önkormányzata (15/100),
- Szentmargitfalva Község Önkormányzata (6/100) tulajdonában áll.

Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 32/2026. (V.13.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a tulajdonában álló 15/100 tulajdoni hányadot térítésmentesen átadja Muraszemenye Község Önkormányzata részére közfeladatok, valamint oktatási feladatok ellátásának elősegítése céljából.

A tulajdonjogi helyzet rendezése az ingatlan használati viszonyait egyszerűsíti, valamint az általános iskola működéséhez kapcsolódó tulajdonosi jogok gyakorlását átláthatóbbá teszi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozatról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Szóban kerül ismertetésre.

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Tisztelettel:

Völgyi Éva Csilla s. k.
polgármester

Kivonat Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. május 13-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Murszemenye Község Önkormányzata részére ingatlan átadása

32/2026. (V.13.) önkormányzati határozat

Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Murszemenyei Általános Iskola ingatlan tulajdonjogi helyzetének rendezéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1) Murarátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (1) bekezdés, valamint a (2) bekezdés b) pontja alapján – úgy dönt, hogy a tulajdonában álló, Murszemenye, belterület 1006 hrsz-ú ingatlanban fennálló 15/100 tulajdoni hányadát térítésmentesen átadja Murszemenye Község Önkormányzata részére, közfeladatok és oktatási feladatok ellátásának elősegítése céljából.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlan a Murszemenyei Általános Iskola működéséhez kapcsolódik, ezért a tulajdonjog rendezése indokolt.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Gyergyák Zoltán polgármestert, hogy a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával kérelmezze, Murszemenye Község Önkormányzata részére ingyenesen tulajdonba adott, Murszemenye 1006 hrsz ú kivett általános iskola megnevezésű ingatlan tekintetében Murarátka Község Önkormányzata javára a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (5) bekezdése alapján 15 évig tartó elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Gyergyák Zoltán polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának átadásához szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegye, a vonatkozó megállapodást aláírja, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás során teljes jogkörben eljárjon.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri dr. Hámori Nóra jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és gondoskodjon a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gyergyák Zoltán polgármester, dr. Hámori Nóra jegyző

Kmf

Dr. Hámori Nóra sk.
jegyző

Gyergyák Zoltán sk.
polgármester

Kivonat hitelül:

.....

ELŐTERJESZTÉS

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 14. napján tartandó
szoron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

6. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Völgyi Éva Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Rendelet-tervezet 2. Hatásvizsgálati lap 3. ZA/KTO/02625-2/2026. vélemény

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 46/2026. (V. 6.) képviselő-testületi határozatával döntött **a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól** szóló önkormányzati rendelet-tervezet véleményezésre történő megküldéséről.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján **települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét,** illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, **az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi.** A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/02625-2/2026. iktatószámmon véleményezte a rendelet-tervezetet. Szakmai állásfoglalásában javasolta a rendelet-tervezet 4. § (4) bekezdésének, valamint 4. § (5) bekezdésének kiegészítését az alábbiak szerint:

- 1) A rendelet-tervezet **4. § (4) bekezdését kiegészíteni az alábbiak szerint:**
„Fák metszése, egészségügyi csonkolása – havária vagy veszélyhelyzet megelőzését szolgáló beavatkozás kivételével – vegetációs időn kívül, lombhullást követően végezhető. Az egyes madárfajok téli pihenő- és gyülekezőfáin tervezett munkálatok megkezdése előtt a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel történő egyeztetés kötelező.”
- 2) A rendelet-tervezet **4. § (5) bekezdését kiegészíteni az alábbiak szerint:**
„Inváziós tulajdonságokkal rendelkező fajok és kertészeti változataik telepítése tilos. Erősen mézelő és nektártermelő, továbbá mérgező biológiai képlettel (termés, levél, kéreg) rendelkező fák, illetve bokrok (pl. aranyeső, tiszafa) telepítése közintézmények telkén, illetve azok közvetlen környezetében tilos.”

A vélemény rögzíti, hogy a javasolt módosításokon túl a rendelet-tervezet egyéb rendelkezéseivel egyetértenek, és azt környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak tartják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

ELŐTERJESZTÉS

Határozati javaslat

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályának ZA/KTO/02625-2/2026. iktatószámú véleményét elfogadja és a rendelet-tervezetet a véleményben foglalt javaslatoknak megfelelően módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Völgyi Éva Csilla polgármester

Kerkaszentkirály, 2026. július 10.

Tisztelettel:

Völgyi Éva Csilla s. k.
polgármester

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (....) önkormányzati rendelete**a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól**

[1] Ezen rendelet célja a fás szárú növényzet közhasználatú területre való telepítésére, fenntartására, kivágására, pótlására vonatkozó szabályok megállapítása, a zöldfelületek folytonosságának megtartása és védelme, a zöldfelületek és a zöldtérfogat csökkenésének megakadályozása, melyek elősegítik az ember és környezet harmonikus kapcsolatának alakulását. A tervezettebb növénytelepítés hatására a településképp javulása várható, elkerülhető lesz a településképpbe nem illő és invazív fajok ültetése. A pótlási kötelezettség egységes szabályozásával biztosítható a város faállományának és zöldfelületének a méretének megmaradása, a bírság bevezetésével pedig csökkennek az illegálisan, engedély nélkül történő zöldfelület átalakítások, károsítások, fakivágások és telepítések.

[2] Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a 48. § (3) bekezdésben foglalt illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével - az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések**1. §**

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község belterületén történő fák és cserjék telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet által okozott hatások figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok és egyéb érintettek között.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kerkaszentkirály község közigazgatási területén növényültetést, telepítést vagy kivágást végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(2) A rendelet hatálya kiterjed nemcsak a közterületekre, hanem a magántulajdonban lévő ingatlanok területére is.

(3) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokr, sövény, gyümölcs és egyéb fa ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki az erdőről, az erdő védelméről, az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben szabályozott erdőkre, fatelepítésekre.

2. Telepítési távolságokra vonatkozó előírások**3. §**

(1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan – telek – határától:

- a) Lágyszárú növény – 0,60 m
- b) Cserje, bokor – 1,50 m
- c) Szőlő, sövény – 2,00 m
- d) 4 – 10 m-nél magasabbra nem növő, nem terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa – 3,00 m (az 1. számú melléklet szerint)
- e) Cseresznye, szilva, meggy gyümölcsfák, valamint nyár, akác, kőris, hárs, juhar, fenyőfélék, ciprusfélék alapfajai – 7,00 m
- f) Dió-, gesztenyefa – 8,00 m

(2) A nem terebélyes díszfaültetési távolsága 2,5 méter az ingatlan határának azon részétől, ami nincs beépítve.

3. Közterületen történő telepítés

4. §

(1) Közterületen cserjét, fát telepíteni csak hozzájárulással lehet. A hozzájárulást kérelemre a jegyző adja ki a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet alapján.

(2) Abban az esetben, amikor a jegyző hozzájárulásával ültetett fát, cserjét a tulajdonosa kivágja, a kivágott fával maga rendelkezhet.

(3) Abban az esetben, amikor a jegyző hozzájárulása nélkül telepítik a fát, cserjét, melyet később annak tulajdonosa kivág vagy az önkormányzat kivágat, a kivágatott fára csak abban az esetben tarthat igényt, amennyiben az önkormányzat nem tart rá igényt.

(4) A közterületen elültetett növények gondozásáról (öntözés, tápoldatozás, növény egészségügyi beavatkozás, metszés, veszélyes ágak eltávolítása, őszi lomb összegyűjtése) az érintett ingatlan használója, elsősorban a tulajdonos köteles gondoskodni. Fák metszése, egészségügyi csonkolása - havaria vagy veszélyhelyzet megelőzését szolgáló beavatkozás kivételével - vegetációs időn kívül, lombhullást követően végezhető. Az egyes madárfajok téli pihenő- és gyülekezőfáin tervezett munkálatok megkezdése előtt a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel történő egyeztetés kötelező.

(5) Közterületen (kivéve előkertek) gyümölcsfa telepítése nem engedélyezett, helyette elsősorban őshonos magyar fajtájú (nem tájidegen) fát, illetve cserjét lehet ültetni. Allergiát okozó fajta (nyír, fűz, mogyoró, éger, tölgy, platán, virágos kőris, kanadai nyár) nem ültethető. Inváziós tulajdonságokkal rendelkező fafajok és kertészeti változataik telepítése tilos. Erősen mézelő és nektártermelő, továbbá mérgező biológiai képlettel (termés, levél, kéreg) rendelkező fák, illetve bokrok (pl: aranyeső, tiszafa) telepítése közintézmények telkén, illetve azok közvetlen környezetében tilos. A közterületen lévő fa a közlekedést, a személyek életét, testi épségét, vagyonbiztonságát nem veszélyeztetheti.

(6) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság közterületen:

- a.) gázvezeték-től – 2,0 méter,
- b.) egyéb vezeték-től, csapadék – vízelvezető ároktól – 1,0 méter,
- c.) fák közötti ültetési távolság 5,0 – 6,0 méter
- d.) fa telekhatártól és épülettől minimum 3 méterre, ajtó-, ablak elé minimum 3,5 méterre, (fasorban egységes törzsmagassággal), kapubeajtótól minimum 1,5 méter.

(7) A telepítést a közművek – víz, gázvezeték, csatorna, elektromos hálózat – figyelembevételével kell végezni. Légvezeték alá, valamint a légvezetéktől számított 3 méter távolságban fa nem ültethető.

(8) Közút vagy járda mellé díszfa, cserje stb. csak úgy ültethető, hogy a közúti közlekedést, a gyalogos forgalmat és a vízelvezetést (árkot) ne akadályozza.

4. A fa kivágása és pótlása, és egyéb szabályok alkalmazása közterületen

5. §

(1) Közterületen fa kivágása a jegyző engedélyével végezhető a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak betartásával. A bejelentésben meg kell jelölni a kivágandó fa helyét, fajtáját, darabszámát, átmérőjét, azt a tényt, hogy a fát ki ültette és ki tarthat igényt a fa tulajdonjogára. Ugyancsak meg kell jelölni azt az időpontot vagy időtartamot, mely alatt a fa kivágása megtörténik.

(2) Az élet- és a vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni. Ha a veszély elhárításának sürgőssége miatt az előzetes hatósági bejelentésre a tulajdonosnak nincs módja, köteles azt a jegyzőnek pótlólag bejelenteni legkésőbb a fa kivágását követő 3 napon belül.

(3) A jegyző a fa tulajdonosát a (2) bekezdés szerinti kötelezettségnek teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – a tulajdonos költségén történő – elrendelésére.

(4) A jegyző a kivágást pótlási kötelezettséghez kötheti, továbbá megtilthatja a fa kivágását, ha annak további fenntartása indokolt.

(5) Pótlási kötelezettség esetén elő kell írni a fa pótlását, a darabszám és fafaj, fajta és változat megjelölésével. A pótlási kötelezettség a tulajdonost, illetőleg azt terheli, akinek az érdekében a fakivágás megtörtént.

(6) Ha a kivágott fa helyének közvetlen környezetében a telepítés nem lehetséges, a hozzájárulásban elő kell írni a telepítés helyét is.

(7) A fák kivágása – a (8) bekezdésben foglaltak kivételével – csak a fa betegsége, kiöregedése, vagy balesetveszély esetén engedélyezhető.

(8) Létesítmények elhelyezésével kapcsolatban – kivételesen indokolt esetben – egészséges fa kivágására is adható engedély, ha annak áttelepítése károsodás nélkül nem lehetséges.

(9) A fakivágási hozzájárulásban előírt pótlási kötelezettséget, az engedély kiadását követő egy év múlva ellenőrizni kell.

(10) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy azok a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

6. §

Tilos árasztással locsolni a szomszédos épület magasságában lévő olyan növényeket, melyek a telekhatártól számított 2 méteren belül vannak.

5. Eljárási szabályok

7. §

(1) A jegyző a fa tulajdonosát kérelemre, vagy hivatalból e rendeletben meghatározott kötelezettségének teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – tulajdonos költségén történő – elrendelésére.

(2) A jegyző e rendelet szabályaitól eltérő növényültetés, illetve telepítés esetén elrendelheti a növény áttelepítését, kivágását, gondozását és az eredeti állapot helyreállítását.

(3) Az ültetési (telepítési) távolság be nem tartásával kapcsolatos hatósági ügyben első fokon a jegyző jár el. Az engedélyezési eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) Közterületen lévő fák kivágása esetében a jegyző a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő szabályok szerint jár el.

6. Záró rendelkezések

8. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatályba lépését megelőzően telepített növények esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa – a természet lehetőségei szerint – köteles úgy gondozni, illetve nyírni, hogy az a rendeletben foglaltaknak megfelelően, illetve a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

(3) E rendelet alkalmazásában különös figyelmet kell fordítani arra, hogy a rendelet hatálybalépését megelőzően ültetett növények esetében azok locsolása, a gyümölcsök áthullása, a lombzat áthullása (csapadékvíz elvezetést szolgáló ereszcsonatnak eldugulása miatt) a gyökérzet nyomása ne okozzon kárt vagy zavaró hatást másoknak. Amennyiben ilyen zavaró hatás felmerül a fa (ingatlan) tulajdonosa minden olyan tevékenységet köteles elvégezni, amellyel a zavaró hatás megszüntethető vagy csökkenthető, illetőleg a további zavarás és kár megelőzhető.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Hatásvizsgálati lap
Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól
9/2026. (VII. 14.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A rendelet hozzájárul a növénytelepítési előírások átláthatóbb szabályozásához, segíti a szomszédjogi viták megelőzését.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet végrehajtása többletköltséggel nem jár, az önkormányzat részére bevételnövekedést vagy kiadást nem eredményez.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása jelentős: meghatározza a nem ültethető, engedéllyel ültethető fafajokat, valamint az egyes növények telekhatártól engedélyezett ültetési távolságát.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotás elmaradása esetén nem várható, hogy a törvényességi felügyeletet gyakorló megyei Kormányhivatal a 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § és 137. §-ban meghatározott törvényességi felügyeleti eszközöket alkalmazza.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2026. július

dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/02625-2/2026.

Ügyintéző: dr. Égető Nikoletta

Piros György

Telefon: (92) 795-643

(92) 795-065

Tárgy: Kerkaszentkirály Község

Önkormányzata

rendelettervezetének

véleményezése

Válasz

Hiv.szám: CSF/673-4/2026.

Dr. Resch Karolina Ildikó

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

„Elektronikus úton továbbítandó”

Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozással a fenti tárgyban érkezett megkeresésére, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében előírt hatáskörömben eljárva a „Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól” tárgyú rendelettervezetet (a továbbiakban: rendelettervezet) az alábbiak szerint javaslom módosítani:

A rendelettervezet **4. § (4) bekezdését** az alábbiakkal javaslom **kiegészíteni**:

„Fák metszése, egészségügyi csonkolása – havária vagy veszélyhelyzet megelőzését szolgáló beavatkozás kivételével – vegetációs időn kívül, lombhullást követően végezhető. Az egyes madárfajok téli pihenő- és gyülekezőfáin tervezett munkálatok megkezdése előtt a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel történő egyeztetés kötelező.”

A rendelettervezet **4. § (5) bekezdését** az alábbiakkal javaslom **kiegészíteni**:

„Inváziós tulajdonságokkal rendelkező fafajok és kertészeti változataik telepítése tilos. Erősen mézelő és nektártermelő, továbbá mérgező biológiai képlettel (termés, levél, kéreg) rendelkező fák, illetve bokrok (pl. aranyeső, tiszafa) telepítése közintézmények telkén, illetve azok közvetlen környezetében tilos.”

A fenti módosítási javaslatokon túl a rendelettervezet egyéb rendelkezéseivel egyetértek, és azt környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak tartom.

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Telefon: (36 92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Cseresnyés Béla főispán nevében és megbízásából:

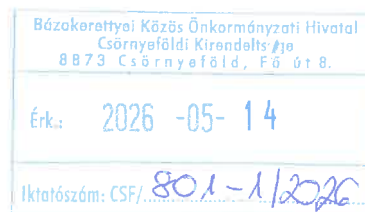
Németh József
főosztályvezető

Kapja (elektronikusan):

1. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
2. Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály
3. Irattár

Feladó: Majoros Bálint <majorosbalint@gmail.com>
Küldve: hétfő 2026. május 11 18:22
Címzett: Önkormányzata Kerkaszentkirály Község; kirendeltseg@csornyefold.hu
Tárgy: Vásárlási szándék megerősítése

Tárgy: Vásárlási szándék megerősítése



Tisztelt Kerkaszentkirályi Önkormányzat!

Az érdeklődés hiányában írom jelen levelemet. Többszöri versenyeztetési eljárást követően sem mutatkozott érdeklődés a **Kerkaszentkirály 053/3 hrsz. alatti szántó** iránt, ezért ezúton is kifejezem vásárlási szándékomat.

Sajnos a terület Natura 2000 korlátozás alá esik ill az északi oldala kezd elfásulni.

Továbbá a **Kerkaszentkirály 018 hrsz.** alatti ingatlan megvásárlását is kezdeményezni kívánom. A legutóbbi testületi ülést követően sem érkezett érdemi válasz az ügyben.

Tájékoztatás szerint az érintett területen található faállományt szeretnék volna felértékelteni, ez azonban nem történt meg. Megítélésem szerint a területen található faállomány alacsony értékű. A legutóbbi árajánlatomat szántó művelési ágú ingatlanra adtam, mivel félre lettem tájékoztatva az ingatlan tényleges művelési ágról.

Álláspontom szerint a fásított terület értéke alacsonyabb, továbbá vezetékjog is terheli.

A **198/3 hrsz. alatti belterületi ingatlan** jelenleg elhanyagolt állapotban van, a terület erősen fásult, ami arra utal, hogy az évek során nem történt megfelelő karbantartás. Ennek rendezése jelentős költséggel járna. Emellett a terület megközelítése, bejárása sem biztosított megfelelően.

Az ajánlott ár mindhárom ingatlanra való tekintettel 100 Ft/nm vagy 1.000.000 Ft/ha

053/3 - 773.100 Ft

018 - 1.375.100 Ft

198/3 - 90.400 Ft

Összesen.:

2.238.600 Ft

Fentiekre tekintettel kérem álláspontjuk szíves visszajelzését, és jelzem, hogy az ingatlanok megvásárlására illetve személyes megbeszélésre továbbra is nyitottak vagyunk a családból.

Kérem levelem szíves megtárgyalását.

Üdvözlettel.



Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VII. 14.) önkormányzati rendelete

a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól

[1] Ezen rendelet célja a fás szárú növényzet közhasználatú területre való telepítésére, fenntartására, kivágására, pótlására vonatkozó szabályok megállapítása, a zöldfelületek folytonosságának megtartása és védelme, a zöldfelületek és a zöldtérfogat csökkenésének megakadályozása, melyek elősegítik az ember és környezet harmonikus kapcsolatának alakulását. A tervezetebb növénytelepítés hatására a településkép javulása várható, elkerülhető lesz a településképbe nem illő és invazív fafajok ültetése. A pótlási kötelezettség egységes szabályozásával biztosítható a település faállományának és zöldfelületének a méretének megmaradása, a bírság bevezetésével pedig csökkennek az illegálisan, engedély nélkül történő zöldfelület átalakítások, károsítások, fakivágások és telepítések,

[2] Kerkaszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a 48. § (3) bekezdésben foglalt illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével - az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. §

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község belterületén történő fák és cserjék telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet által okozott hatások figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok és egyéb érintettek között.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kerkaszentkirály község közigazgatási területén növényültetést, telepítést vagy kivágást végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(2) A rendelet hatálya kiterjed nemcsak a közterületekre, hanem a magántulajdonban lévő ingatlanok területére is.

(3) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fa ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki az erdőről, az erdő védelméről, az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben szabályozott erdőkre, fatelepítésekre.

2. Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3. §

(1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan – telek – határától:

- a) Lágyszárú növény – 0,60 m
- b) Cserje, bokor – 1,50 m
- c) Szőlő, sövény – 2,00 m
- d) 4 – 10 m-nél magasabbra nem nöövő, nem terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa – 3,00 m (az 1. számú melléklet szerint)
- e) Cseresznye, szilva, meggy gyümölcsfák, valamint nyár, akác, kőris, hárs, juhar, fenyőfélék, ciprusfélék alapfajai – 7,00 m
- f) Dió-, gesztenyefa – 8,00 m

(2) A nem terebélyes díszfaültetési távolsága 2,5 méter az ingatlan határának azon részétől, ami nincs beépítve.

3. Közterületen történő telepítés

4. §

(1) Közterületen cserjét, fát telepíteni csak hozzájárulással lehet. A hozzájárulást kérelemre a jegyző adja ki a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet alapján.

(2) Abban az esetben, amikor a jegyző hozzájárulásával ültetett fát, cserjét a tulajdonosa kivágja, a kivágott fával maga rendelkezhet.

(3) Abban az esetben, amikor a jegyző hozzájárulása nélkül telepítik a fát, cserjét, melyet később annak tulajdonosa kivág vagy az önkormányzat kivágat, a kivágatott fára csak abban az esetben tarthat igényt, amennyiben az önkormányzat nem tart rá igényt.

(4) A közterületen elültetett növények gondozásáról (öntözés, tápoldatozás, növény egészségügyi beavatkozás, metszés, veszélyes ágak eltávolítása, őszi lomb összegyűjtése) az érintett ingatlan használója, elsősorban a tulajdonos köteles gondoskodni. Fák metszése, egészségügyi csonkolása - havaria vagy veszélyhelyzet megelőzését szolgáló beavatkozás kivételével - vegetációs időn kívül, lombhullást követően végezhető. Az egyes madárfajok téli pihenő- és gyülekezőfáin tervezett munkálatok megkezdése előtt a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel történő egyeztetés kötelező.

(5) Közterületen (kivéve előkertek) gyümölcsfa telepítése nem engedélyezett, helyette elsősorban őshonos magyar fajtájú (nem tájidegen) fát, illetve cserjét lehet ültetni. Allergiát okozó fajta (nyír, fűz, mogyoró, éger, tölgy, platán, virágos kőris, kanadai nyár) nem ültethető. Inváziós tulajdonságokkal rendelkező fafajok és kertészeti változataik telepítése tilos. Erősen mézelő és nektártermelő, továbbá mérgező biológiai képlettel (termés, levél, kéreg) rendelkező fák, illetve bokrok (pl: aranyeső, tiszafa) telepítése közintézmények telkén, illetve azok közvetlen környezetében tilos. A közterületen lévő fa a közlekedést, a személyek életét, testi épségét, vagyónbiztonságát nem veszélyeztetheti.

(6) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság közterületen:

- a) gázvezeték – 2,0 méter,
- b) egyéb vezeték, csapadék – vízvezető ároktól – 1,0 méter,
- c) fák közötti ültetési távolság 5,0 – 6,0 méter
- d) fa telekhatártól és épülettől minimum 3 méterre, ajtó-, ablak elé minimum 3,5 méterre, (fasorban egységes törzsmagassággal), kapubeajtótól minimum 1,5 méter.

(7) A telepítést a közművek – víz, gázvezeték, csatorna, elektromos hálózat – figyelembevételével kell végezni. Légvezeték alá, valamint a légvezetéktől számított 3 méter távolságban fa nem ültethető.

(8) Közút vagy járda mellé díszfa, cserje stb. csak úgy ültethető, hogy a közúti közlekedést, a gyalogos forgalmat és a vízelvezetést (árkot) ne akadályozza.

4. A fa kivágása és pótlása, és egyéb szabályok alkalmazása közterületen

5. §

(1) Közterületen fa kivágása a jegyző engedélyével végezhető a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak betartásával. A bejelentésben meg kell jelölni a kivágandó fa helyét, fajtáját, darabszámát, átmérőjét, azt a tényt, hogy a fát ki ültette és ki tarthat igényt a fa tulajdonjogára. Ugyancsak meg kell jelölni azt az időpontot vagy időtartamot, mely alatt a fa kivágása megtörténik.

(2) Az élet- és a vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni. Ha a veszély elhárításának sürgőssége miatt az előzetes hatósági bejelentésre a tulajdonosnak nincs módja, köteles azt a jegyzőnek pótlólag bejelenteni legkésőbb a fa kivágását követő 3 napon belül.

(3) A jegyző a fa tulajdonosát a (2) bekezdés szerinti kötelezettségnek teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – a tulajdonos költségén történő – elrendelésére.

(4) A jegyző a kivágást pótlási kötelezettséghez kötheti, továbbá megtilthatja a fa kivágását, ha annak további fenntartása indokolt.

(5) Pótlási kötelezettség esetén elő kell írni a fa pótlását, a darabszám és fafaj, fajta és változat megjelölésével. A pótlási kötelezettség a tulajdonost, valamint azt terheli, akinek az érdekében a fakivágás megtörtént.

(6) Ha a kivágott fa helyének közvetlen környezetében a telepítés nem lehetséges, a hozzájárulásban elő kell írni a telepítés helyét is.

(7) A fák kivágása – a (8) bekezdésben foglaltak kivételével – csak a fa betegsége, kiöregedése, vagy balesetveszély esetén engedélyezhető.

(8) Létesítmények elhelyezésével kapcsolatban – kivételesen indokolt esetben – egészséges fa kivágására is adható engedély, ha annak áttelepítése károsodás nélkül nem lehetséges.

(9) A fakivágási hozzájárulásban előírt pótlási kötelezettséget, az engedély kiadását követő egy év múlva ellenőrizni kell.

(10) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy azok a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

6. §

Tilos árasztással locsolni a szomszédos épület magasságában lévő olyan növényeket, melyek a telekhatártól számított 2 méteren belül vannak.

5. Eljárási szabályok

7. §

(1) A jegyző a fa tulajdonosát kérelemre, vagy hivatalból e rendeletben meghatározott kötelezettségének teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – tulajdonos költségén történő – elrendelésére.

(2) A jegyző e rendelet szabályaitól eltérő növényültetés, illetve telepítés esetén elrendelheti a növény áttelepítését, kivágását, gondozását és az eredeti állapot helyreállítását.

(3) Az ültetési (telepítési) távolság be nem tartásával kapcsolatos hatósági ügyben első fokon a jegyző jár el. Az engedélyezési eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) Közterületen lévő fák kivágása esetében a jegyző a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő szabályok szerint jár el.

6. Záró rendelkezések

8. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatályba lépését megelőzően telepített növények esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa – a természet lehetőségei szerint – köteles úgy gondozni, illetve nyírni, hogy az a rendeletben foglaltaknak megfeleljen, illetve a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

(3) E rendelet alkalmazásában különös figyelmet kell fordítani arra, hogy a rendelet hatálybalépését megelőzően ültetett növények esetében azok locsolása, a gyümölcsök áthullása, a lombzat áthullása (csapadékvíz elvezetést szolgáló ereszcatornák eldugulása miatt) a gyökérzet nyomása ne okozzon kárt vagy zavaró hatást másoknak. Amennyiben ilyen zavaró hatás felmerül a fa (ingatlan) tulajdonosa minden olyan tevékenységet köteles elvégezni, amellyel a zavaró hatás megszüntethető vagy csökkenthető, valamint a további zavarás és kár megelőzhető.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Kerkaszentkirály 2026. július 14.


Völgyi Éva Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. július 14. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja rögzíti, a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja rögzíti, hogy a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében a környezetvédelmi feladatok megoldására önkormányzati rendeletet bocsát ki, valamint 48. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a települési önkormányzat képviselő testülete önkormányzati rendeletben más törvény hatálya alá nem tartozó egyes fás szárú növények védelme érdekében tulajdonjogot korlátozó előírásokat határozhat meg.

Ezen rendelet célja a fás szárú növényzet közhasználatú területre való telepítésére, fenntartására, kivágására, pótlására vonatkozó szabályok megállapítása, a zöldfelületek folytonosságának megtartása és védelme, a zöldfelületek és a zöldtérfogat csökkenésének megakadályozása, melyek elősegítik az ember és környezet harmonikus kapcsolatának alakulását. A tervezettebb növénytelepítés hatására a településkép javulása várható, elkerülhető lesz a településképbe nem illő és invazív fajok ültetése. A pótlási kötelezettség egységes szabályozásával biztosítható a település faállományának és zöldfelületének a méretének megmaradása, a bírság bevezetésével pedig csökkennek az illegálisan, engedély nélkül történő zöldfelület átalakítások, károsítások, fakivágások és telepítések.

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 46/2026. (V. 6.) képviselő-testületi határozatával döntött a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadásáról és véleményezésre történő megküldéséről.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a ZA/KTO/02625-2/2026. iktatószámon véleményezte a rendelet-tervezetet. Szakmai állásfoglalásában javasolta a rendelet-tervezet 4. § (4) bekezdésének, valamint 4. § (5) bekezdésének kiegészítését, melyet a képviselő-testület elfogadott és a rendelet szövegébe beemelésre került.

