

JEGYZŐKÖNYV

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartott
soron következő, nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
37/2026. (III.12.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása
38/2026. (III.12.)	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 projektazonosítószámú „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítvány elfogadása
39/2026. (III.12.)	2026. évi likviditási terv elfogadása
40/2026. (III.12.)	T2506 munkaszámú településtervezési módosítása (általános eljárás) egyeztetési eljárásának lezárásáról
41/2026. (III.12.)	Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítésére irányuló kérelmének megtárgyalása
42/2026. (III.12.)	Képviselő szavazásokból való kizárása
43/2026. (III.12.)	Döntés elnapolásról - Muraszemenye 2159, 2349 hrsz-ú. ingatlanok értékesítése tárgyban
44/2026. (III.12.)	Falugondnoki szolgálat Szakmai Programjának elfogadása
45/2026. (III.12.)	Étkeztetés Szakmai Programjának elfogadása
46/2026. (III.12.)	Házi segítségnyújtás Szakmai Programjának elfogadása
47/2026. (III.12.)	Versenyképes Járások Programban beérkezett ajánlatokról döntés – Kültéri pad beszerzése köztemetőbe
48/2026. (III.12.)	Döntés alpolgármester szavazásból való kizárásáról
49/2026. (III.12.)	Döntés képviselő szavazásból való ki nem zárásáról
50/2026. (III.12.)	Versenyképes Járások Programban beérkezett ajánlatokról döntés – Köztemető ravatalozó felújítása (festés)
51/2026. (III.12.)	Versenyképes Járások Programban beérkezett ajánlatokról döntés – Információs tábla beszerzése
52/2026. (III.12.)	Versenyképes Járások Programban ajánlattételi felhívások közzététele – Muraszemenye 091/5 hrsz-ú buszváró felújítása, Muraszemenye, Béke út 2. épület nyílászárók cseréje
53/2026. (III.12.)	2026. évi Közbeszerzési terv módosítása

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódszám
6/2026. (III.12.)	a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosítása	7/2021. (VII.13.)	L1
7/2026. (III.12.)	a falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosítása	8/2021. (VII.13.)	L4

J e g y z ő k ö n y v

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Az ülés időpontja: 2026. március 12. napja 8 óra 00 perc
Az ülés formája: soron következő, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina	polgármester
Barbalics Tibor	alpolgármester
Barbalics Benjamin Tibor	képviselő
Stropka Zoltánné	képviselő

Igazoltan van távol: Erdős Eszter Andrea képviselő
Igazolatlanul van távol: -
Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Meghívottként jelen: -
Hallgatóságként jelen: -

I. NAPIREND ELŐTT

Bánfalvi Edina polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülés megnyitotta. Erdős Eszter Andrea képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt igazoltan van távol. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjait fogadják el a meghívóban foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, a napirendi pontokat **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** alábbiak szerint fogadta el:

1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

2./ TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 projektazonosítószámú „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítvány elfogadása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

3./ 2026. évi likviditási terv elfogadása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

4./ T2506 munkaszámú településterv módosítása (általános eljárás) egyeztetési eljárásának lezárásáról (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

5./ Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítésére irányuló kérelmének megtárgyalása (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

- 6./ **Stropka Dávid ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmei** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 7./ **Új Szakmai Programok elfogadása** (falugondnoki szolgáltatás, szociális étkezés, házi segítségnyújtás) (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 8./ **A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 9./ **A falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 10./ **Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatala** (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 11./ **Egyebek**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 1./ **Polgármesteri beszámoló lejárt határidejű határozatokról**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatok végrehajtását az előterjesztés szerint. A beszámolót mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a határozatokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

37/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

- 2./ **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 projektazonosítószámú „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítvány elfogadása**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a „Kerékpárút-fejlesztés Zala vármegye 7 településén” című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 azonosítószámú projekt közbeszerzési eljárása lezárult. A Nemzeti Fejlesztési Központ megküldte a közbeszerzési záró tanúsítványt, amely az eljárást az 1–7. részek tekintetében támogató minősítéssel zárta. A projektet hét önkormányzat – köztük településünk – közösen valósítja meg. Van-e kérdés, észrevétel a záró tanúsítvánnyal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 projektazonosítószámú „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítvány elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

38/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

A „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi eljárást lezáró döntést hozza: -

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság javaslata alapján az IV. részajánlati körben

- az Inter Presidente Kft. által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja,
- a közbeszerzési eljárás 4. részajánlati körét eredményessé nyilvánítja,
- a közbeszerzési eljárás nyertesének a 4. részajánlati körben az Inter Presidente Kft. ajánlattevőt hirdeti ki, tekintettel arra, hogy az Inter Presidente Kft. nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

Határidő: 2026. március 15.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

3./ 2026. évi likviditási terv elfogadása

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a helyi önkormányzat a bevételek beérkezésének és a kiadások teljesítésének ütemezéséről likviditási tervet készít. A likviditási terv célja, hogy havi bontásban bemutassa az önkormányzat várható bevételeinek és kiadásainak alakulását, biztosítva a fizetőképesség folyamatos fenntartását. A likviditási terv alapján az önkormányzat fizetőképessége a tervezett időszakban biztosított.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

39/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról

szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 122. § (2) bekezdése alapján a 2026. évi likviditási tervet az 1. melléklet szerint elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

4./ T2506 munkaszámú településterv módosítása (általános eljárás) egyeztetési eljárásának lezárásáról

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a településterv módosításának egyeztetési és véleményezési szakasza az E-TÉR felületen, valamint a partnerségi egyeztetés keretében lezajlott. Az érintett államigazgatási szervek többsége kifogást nem emelő véleményt adott, néhány szerv részéről észrevételek érkeztek, amelyekre az önkormányzat válaszokat adott, illetve a tervdokumentáció szükséges korrekciója megtörtént. A partnerségi egyeztetés során lakossági fórum került megtartásra, valamint az E-TÉR rendszerben is biztosított volt a véleménynyilvánítás lehetősége. A beérkezett vélemények értékelése alapján a véleményezési szakasz lezárható, és a településterv módosításának eljárása a következő szakaszba léphet.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

40/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településterv módosításáról döntött. A településterv módosítása általános eljárásban történik, melynek véleményezési/egyeztetési szakasza lezajlott. A véleményezési tervdokumentáció az E-Tér felületére feltöltésre került.

I. A véleményezési tervdokumentációra az alábbi hivatalok adtak kifogást nem emelő véleményt:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály
- Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ
- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
- Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

Az alábbi hivatalok adtak kifogást emelő véleményt, melyre az Önkormányzat az alábbi válaszokat adja:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

A beérkezett vélemények a határozat 1. mellékletében találhatóak.

II. A tervdokumentációval kapcsolatos észrevételek

Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda véleménye:

1. Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek megengedett beépítettségének megállapításával kapcsolatban jelzik, hogy véleményük szerint nem áll fent ellentmondás a HÉSZ előírásai között, mivel az OTÉK 1. melléklet 114. bekezdése alapján a telek beépített területébe csak az épületek számíthatnak bele, ezáltal a HÉSZ hatályos szabályozása csak olyan kerti építmények elhelyezését teszi lehetővé, ami nem minősül épületnek, ezért véleményük szerint megfelelő a jelenlegi szabályozás.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a jelenlegi szabályozást meghagyja.

2. A Kb-h övezetekben az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlése helyett javasolják azt a meglévő állapot alapján a szükséges mértékben megemelni, amivel a túlzott méretű épületek kialakítása a továbbiakban egyértelműen kizárható.

A 2026.01.30-án megtartásra került egyeztető tárgyaláson megállapodás született, hogy az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlésre kerül a Kb-h övezetekben. Felső korlát azért nem kerül meghatározásra, mivel jelenleg van nagyobb méretű épület a területen, de nem szeretné az Önkormányzat, ha a jövőben hasonló méretű épületek megjelenének.

3. A 2.2 fejezetben „*Vas Megyei Területrendezési Terv*” hivatkozást kérik javítani.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a hivatkozás javításra kerül.

4. A 39. oldalon hivatkozott Matr. 10. § (2) bekezdése a vármegyei területrendezési tervre vonatkozó előírást tartalmaz. A településtervre vonatkozó megfelelő előírást a Matr. 11. § c) pontja tartalmazza.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, az előírás javításra kerül.

5. A jóváhagyásra kerülő településfejlesztési terv bevezető részében javasolják, hogy rögzítsük a módosítás tényét és időpontját.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a módosítás ténye és időpontja rögzítésre kerül.

6. A településfejlesztési tervlapon javasolják, hogy a különleges területek esetében a betűjelek feltüntetésével tegyék beazonosíthatóvá, az egyes területek rendeltetését a rajzon és a jelmagyarázatban is.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja.

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleménye:

1. A Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a

továbbiakban TvTv.) 18. § (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartják, hogy további épületek ne jelenhessenek meg a területen, így táj- és természetvédelmi szempontból ne nőjön a terület terhelése. A 0173/4 hrsz.-ú terület jelenlegi beépítése nem éri el az 1%-ot (0,92%), így javasolják, hogy a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 1%-ban legyen meghatározva a jelenlegi 5% helyett. Nem támogatják a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Ezekben a területeken elsődlegesen a táj- és természetvédelmi érdekeket kell érvényesíteni.

A 2026.01.30-án megtartásra került egyeztető tárgyaláson megbeszélésre került, hogy a 0173/4 hrsz.-ú telken övezethatár található, a telekalakítás folyamatban van. A Kb-h-1/V jelű övezet esetében szükséges az 5% a beépítettség alapján. A beépítés megengedett legnagyobb mértéke eddig is 5% volt, annak megváltoztatása nem volt része a jelenleg zajló módosításnak. Elfogadásra került, hogy a beépítés megengedett legnagyobb mértéke továbbra is 5% marad.

2. A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett 0180/2 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság a tervezett módosítást nem támogatja, mivel nem kívánatos precedenst teremtenie a többszörösen védett természeti területen.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a záró tervdokumentációba a 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása már nem kerül bele.

3. Övezetmódosítás az M1 jelölésű horgászto keleti partján:

A tervezett övezetmódosítás, új övezet létrehozása ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor véleményük szerint a tervezett HÉSZ 37/A. § (3) és (4) b) pontja között ellentmondás van, ezt kérik feloldani.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a 37/A. § javításra kerül.

4. A Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett Kb-h-2/V jelű övezet területe a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban TvTv.) 18. § (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartják, hogy további épületek ne jelenhessenek meg a területen, így ne nőjön a terület táji és természeti terhelése. Nem támogatják a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Javasolják a terület beépítését a jelenleg meglévő beépítési százalékban maximalizálni.

A Kb-h-2/V jelű övezet esetében a megengedett legnagyobb beépítettség 10%, melynek megváltoztatása a jelenlegi módosításnak nem volt célja, az változatlanul megmarad.

(A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményében elírt helyrajzi számokat javítva írtuk bele a határozatba.)

Az államigazgatási szervek elfogadott véleményei alapján a véleményezési tervdokumentáció átdolgozásra kerül.

III. Partnerségi véleményezés

A településterv módosításának partnerségi egyeztetése is lezajlott az E-Térben és a hagyományos módon, helyben is. Az E-Térben a tervmódosításra vélemény nem érkezett. Helyben lakossági fórum került megtartásra **2025. december 2-án. A lakossági fórumon, illetve annak megtartását követő 8 napon belül észrevétel nem érkezett.**

A lakossági fórum meghívója, jelenléti íve és jegyzőkönyve a határozat 2. mellékletében találhatóak.

IV. Környezeti értékelés véleményezése

Az E-Térben a környezeti értékelés véleményezésének határideje 2025.06.22-én lejárt. Az e-Tér felületén a környezeti értékelésre az alábbi hivatalok adtak kifogást nem emelő véleményt:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

A környezeti értékelésre érkezett vélemények a határozat 3. mellékletében találhatóak.

A környezeti értékelésre érkezett véleményeket az önkormányzat elfogadja.

V. Egyeztető tárgyalás

2026.01.30-án egyeztető tárgyalás került megtartásra. **Az egyeztető tárgyalásra az alábbi hivatalok küldtek kifogást nem emelő véleményt:**

- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda

Az alábbi hivatalok adtak kifogást emelő véleményt, melyre az Önkormányzat az alábbi válaszokat adja:

- Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály

Az egyeztető tárgyalásra érkezett vélemények, a Tervező által a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak írt email és az arra érkezett válasz a határozat 4. mellékletében találhatóak.

Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály véleménye:

1. Hivatkozik a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1395-010/2025 számú véleményére, melyben a 0190/3 hrsz.-ú telek övezeti átsorolását nem ajánlotta, a 0189/5 hrsz.-ú telek esetében csak megosztást követően engedné, a 0180/2 hrsz.-ú telek esetében nem járul hozzá. Az Igazgatóság az alábbi telkeken elhelyezkedő épületekre a fennmaradási engedélyezéshez megadta a nagyvízi mederkezelői hozzájárulást.

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1395-010/2025 számú véleménye a Tervező 2025. december elsejei emailben történő megkeresésére érkezett, melyben a Tervező leírta, hogy a 0190/3 és 0189/5 hrsz.-ú telkek részben a 0180/2 hrsz.-ú telek teljes egészében a Zala Megyei Területrendezési Terv Szerkezeti tervlapja alapján vízgazdálkodási térség területén fekszenek. A településterv módosítása során a vízgazdálkodási térség területét a vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani. Jelezte továbbá, hogy ahhoz, hogy a településtervben a megfelelő övezetet tudja kijelölni a telkeknek, szeretné kérni, hogy a telkek ne tartozzanak a vízgazdálkodási térségbe, mivel a térségbe az állóvizek tartoznak, így a két területet, melyek jellemzően szárazföldek, nem kellene vízgazdálkodási térségként kezelni.

A 0180/2 hrsz.-ú telek teljes egészében vízgazdálkodási térségbe tartozik, azonban a 0190/3 és 0189/5 hrsz.-ú telkeknek csak egy része, a telekhatáron álló épület mezőgazdasági térség területén fekszik.

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság válasza a véleményezési dokumentáció E-Térbe történő feltöltése napján érkezett és nem a vízgazdálkodási térségből való törlésre adott választ, továbbá a véleményezési szakaszban a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság nem emelt kifogást a módosítások ellen.

A 0180/2 hrsz.-ú telekre vonatkozó módosítás a záró tervdokumentációba már nem kerül bele.

Az egyeztető tárgyalás jelenléti íve és jegyzőkönyve a határozat 5. mellékletében található.

A településterv módosításának eljárásában e határozattal a véleményezési szakasz lezárul, az E-Térben a záró szakasz elindítása szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

5./ Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítésére irányuló kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy 2025. december 2. napján napirendi pontra tűzte a kérelmet a képviselő-testület, azonban a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. tájékoztatása nem érkezett meg időben, így elnapolásra került. 2026. február elején megkaptuk a tájékoztatást, azonban nem mindenre kaptuk meg a várt választ. A 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan vízellátására 2 db bekötési főmérőt tartanak nyilván egy NA80 átmérőjű vízmérőt leolvasásakor 2025. júniusban a mérő állása: 0 m³ és egy NA40 átmérőjű vízmérőt leolvasásakor 2025. júniusban a mérő állomása: 7430 m³. Az NA80 vízmérő vízfelhasználás évek óta nem történt, ezért valószínűsíthetően ezen mérő után kialakított belső vezeték és tűzcsap vagy esetleg az épületben elhelyezett fali tűzcsap hivatott az intézmény oltóvizét biztosítani. A létesítmények oltóvíz ellátásáról saját maguk kötelesek gondoskodni. A rendelkezésre álló szakmai vélemények és tájékoztatások alapján megállapítható, hogy a 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan, oltóvíz-ellátás biztosítása az intézmény feladata.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

41/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) közelében közterületi tűzivízcsap létesítésére irányuló kérelmet megtárgyalta és úgy határoz, hogy a tűz elleni védekezéssel, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 1. § (1) b) pontja, a 29. § (2) bekezdése, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 74. § (1) bekezdése alapján, továbbá a beszerzett szakmai állásfoglalásokra és műszaki tájékoztatásokra tekintettel megállapítja, hogy a kérelemben szereplő közterületi tűzivízcsap létesítésének indokoltsága az önkormányzat részéről nem állapítható meg, így e tekintetben a kérelmet elutasítja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

A képviselő-testület határozata ellen – annak közlésétől számított 30 napon belül – a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény rendelkezései alapján közigazgatási per indítható a Veszprémi Törvényszéken. (8200 Veszprém, Vár u. 19.) A keresetlevelet a bírósághoz címezve, Muraszemenye Község Önkormányzatánál kell benyújtani.

Indokolás

Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) részéről megkeresés érkezett Muraszemenye Község Önkormányzatához, amelyben az intézmény a közúti bejáratához legközelebb eső lehetséges ponton felszíni tűzivízcsap kiépítését kérte.

A rendelkezésre álló szakmai állásfoglalások és műszaki tájékoztatások alapján a képviselő-testület megállapította, hogy a kérelemben szereplő közterületi tűzivízcsap létesítésének indokoltsága önkormányzati döntéssel nem állapítható meg, tekintettel arra, hogy oltóvíz-ellátás biztosítása az intézmény feladata, ezért a kérelem támogatására nincs lehetőség.

A jogorvoslati lehetőségről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. §-a alapján adtam.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

6./ Stropka Dávid ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmei

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Stropka Dávid ingatlanvételi kérelmeket adott be az önkormányzat számára, miszerint szeretné megvásárolni a Muraszemenye 2349 helyrajzszámú területet és a Muraszemenye 2159 helyrajzszámú ingatlant. A 2349 hrsz-ú ingatlan forgalomképes, zártkerten elhelyezkedő erdő, a terület nagysága 1610 nm², 1/1 önkormányzati tulajdonban van. A 2159 hrsz-ú terület rét besorolású, 1299 m² nagyságú, 1/1 tulajdoni hányadban az önkormányzaté és forgalomképes vagyonnak számít. Az ingatlanok nem szolgálják kötelező önkormányzati feladat ellátását.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1.,2. és 9. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés, valamint a lakás- és helyiséggazdálkodás. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.)13. § (1) bekezdése alapján törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Az Nvt. 13. § (1) bekezdése és a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 5. § (2) bekezdése alapján az Ingatlan értékesítése versenyeztetési eljárás útján történik az összességében legkedvezőbb ajánlatot előterjesztő Pályázó vagy Pályázók számára. Az Nvt.14. § (4) bekezdésében foglalt értékhatár esetén a Magyar Állam vagyonkezelését ellátó Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t nyilatkoztatni szükséges arról, hogy kíván-e élni elővételi jogával. Ezen értékhatár 2026. évben ötmillió forint. Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendelete 15. § (1)-(3) bekezdései alapján a nettó 500.000,-Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (továbbiakban: pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani. Ezen értékhatár alatt a vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozat másként ne rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat honlapján.

Bánfalvi Edina polgármester megköszönte Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző asszony tájékoztatását. Majd elmondta, hogy tekintettel arra, hogy erdő is szerepel az ingatlankérelmek között javasolja a helyszíni bejárást, a faállomány felméréssel és addig a kérelemről való döntés elnapolását.

Stropka Zoltánné képviselő bejelentette személyes érintettségét a napirendi pont tárgyalásakor, tekintettel arra, hogy a fia a kérelmező.

Bánfalvi Edina polgármester javasolta, hogy Stropka Zoltánné képviselő a napirendi pont tárgyalásából a képviselő-testület zárja ki, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

42/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a „6./ Stropka Dávid ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmei” napirendi pont tárgyalása során Stropka Zoltánné képviselőt személyes érintettség miatt a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Bánfalvi Edina polgármester feltette szavazásra a napirendi pont elnapolásáról szóló javaslatát.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra a javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

43/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a „6./ Stropka Dávid ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmei” napirendi pontot elnapolja a helyszíni bejárás és a faállomány felmérése befejezéséig.

Indokolás

Stropka Dávid ingatlanvételi kérelmeket adott be az önkormányzat számára, miszerint szeretné megvásárolni a Muraszemenye 2349 helyrajzszámú területet és a Muraszemenye 2159 helyrajzszámú ingatlant. A képviselő-testület a kérelmet megvizsgálta és úgy ítélte meg, hogy nem rendelkezik a döntéshozatalhoz szükséges információval az ingatlanon lévő faállomány méretéről, értékéről.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület indokolással ellátott javaslat alapján dönthet bármely napirendi pont elnapolásáról, a napirendről való levételéről, illetve – elnapolás mellett – szakértői előkészítésre utalásáról, továbbá a napirendi pontok tárgyalási sorrendjének megváltoztatásáról. A javaslatot a polgármester, bármely képviselő, vagy a jegyző jogosult előterjeszteni. A javaslatról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

A képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint döntött a napirendi pont tárgyalásának elnapolásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

7./ Új Szakmai Programok elfogadása (falugondnoki szolgáltatás, szociális étkezés, házi segítségnyújtás)

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya a ZAC/100/517-7/2025. iktatószámú levelében, a Muraszemenye Község Önkormányzata által nyújtott szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és falugondnoki szolgáltatás működésének jogszerűségi ellenőrzését végezte 2025. október 3. napján. Az

ellenőrzés célja a falugondnoki szolgáltatás, a szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás működési feltételeinek jogszerűségi vizsgálata volt. A szolgáltatások működésének alapvető feltételei biztosítottak, a személyi és tárgyi feltételek megfelelnek a jogszabályi előírásoknak, a kötelező nyilvántartások vezetése megtörténik, valamint a szolgáltatások működése összességében jogszerű. Az ellenőrzés során kisebb hiányosságok is megállapításra kerültek. Ezek elsősorban a falugondnoki szolgáltatás szakmai programjának pontosítását, az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, valamint a tevékenységnapló vezetésével kapcsolatos gyakorlat felülvizsgálatát érintik.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti **falugondnoki szolgálat szakmai program** határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

44/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő falugondnoki szolgálat szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.
- 2) A képviselő-testület a falugondnoki szolgálat korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a falugondnokot, a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti a **szociális étkezés szakmai program** határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

45/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő szociális étkeztetés szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.
- 2) A képviselő-testület a szociális étkezés korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti **házi segítségnyújtás szakmai** program határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

46/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő házi segítségnyújtás szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.
- 2) A képviselő-testület a házi segítségnyújtás korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a házigondozót, a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

8./ A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani. 2026. évben tervezett ellátottak száma 2026. évben átlagosan 13 fő. A szolgáltatási önköltség a vállalkozóval kötött szerződés szerint 2026. január 1-től 1490,- Ft/adag. A rendeletmódosítás 2026. május 1. napján lépne hatályba.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (III.12.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló
7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

9./ A falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya ellenőrzést végzett Muraszemenye Község Önkormányzata által fenntartott szociális szolgáltatások, különösen a falugondnoki szolgáltatás működésének vizsgálata tárgyában. A rendelet módosításának célja a helyi szabályozás összehangolása a hatályos szakmai és jogszabályi előírásokkal, a falugondnoki szolgáltatás dokumentációjára vonatkozó szabályok pontosítása, az egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzáférés biztosításának egyértelmű szabályozása, valamint a hatósági ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetése.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (III.12.) önkormányzati rendelete
a falugondnoki szolgálatról szóló
8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

10./Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

➤ *Három darab kültéri pad beszerzése*

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Versenyképes Járások Programban többcélú támogatási kérelmet nyújtottunk be településünk szépítésére, fejlesztésére. Ebben kültéri padok kihelyezésére, a temetőben lévő ravatalozó festésére és egy települési információs tábla kihelyezésére nyújtottunk be támogatási kérelmet. A beszerzések ötmillió alatti értékhatárral bírnak, így mindegyikre három árajánlat került beszerzésre. Kérem, hogy a beszerzéseket egyesével tárgyalja a testület hozzon mindegyikről külön döntést. Az első a Muraszemenye 998.hrsz.-ú temetőbe három darab kültéri pad megvásárlása lenne. Erre az ajánlattevők a következő gazdasági szereplők voltak: Stíl-Han Kft., ALEX Fém bútort Kft. és Sulimax Kft. A legkedvezőbb árajánlatot a Stíl-Han Kft. adta a három padra mindösszesen bruttó 449.999.-Ft értékben. Javasolom ezen árajánlat elfogadását. Van kérdés a padok beszerzésével kapcsolatban?

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy az 1/2016. (VIII. 31.) számú beszerzési szabályzat 3.2. 2) pontja alapján 500 000 Ft és 5 000 000 Ft nettó összeg közötti beszerzés esetén legalább 3 árajánlatot kell bekérni, és a legkedvezőbb, a célnak megfelelő minőségű árut, szolgáltatást kínáló ajánlatot kell elfogadni. Ezen szabályzat hatálya kiterjed Muraszemenye Község Önkormányzatára is.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra a legkedvezőbb árajánlat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

47/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében három darab **kültéri pad beszerzésére megkért árajánlatokat elbírálta és az alábbi döntést hozta:**

- 1) A következő három gazdasági szereplő árajánlata került beszerzésre:
A Stíl-Hán Kft., ALEX Fém bútór Kft. és Sulimax Kft. határidőben, a szükséges mellékletekkel nyújtották be ajánlataikat. Így beszerzési eljárás érvényes.
- 2) Muraszemenye Község Önkormányzata a három ajánlat közül a legkedvezőbb árajánlatot tevő "Stíl-Hán" Kft. (Cégjegyzékszám: 20-09-076908, Adószám: 27338528-2-20, Székhely: 8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 1. Fsz. 1. ajtó., képviseli: Lukács Vilmos ügyvezető) ajánlatát nettó 354.330.-Ft+ 95.669.-Ft áfa, mindösszesen: bruttó 449.999.-Ft, azaz négyszáznegyvenkilencezer- kilencszázkilencven kilenc forint összegű ajánlatát fogadja el a három darab kültéri pad beszerzésére.
- 3) A képviselő-testület megállapítja, hogy a Muraszemenye Község Önkormányzata három darab kültéri pad beszerzésére című **tárgyú ajánlatkérés eredményes.**
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a szerződés aláírására.
- 5) A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Jelen döntés ellen fellebbezésnek nincs helye. A döntés ellen 30 napon belül közigazgatási per indítható a Veszprémi Törvényszéken.

Indokolás

Muraszemenye Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében támogatásban részesült. A benyújtott támogatási kérelmek között szerepel a három darab kültéri pad beszerzése a Muraszemenye 998.hrsz.-ú temetőbe. Az 1/2016. (VIII. 31.) számú beszerzési szabályzat 3.2. 2) pontja alapján 500 000 Ft és 5 000 000 Ft nettó összeg közötti beszerzés esetén legalább 3 árajánlatot kell bekérni, és a legkedvezőbb, a célnak megfelelő minőségű árut, szolgáltatást kínáló ajánlatot kell elfogadni. Ezen szabályzat hatálya kiterjed Muraszemenye Község Önkormányzatára is. A három árajánlat bekérésre került. A képviselő-testület az önkormányzatnak legkedvezőbb árajánlatot nyújtó gazdasági szereplő nyertességéről döntött a rendelkező részben foglaltak szerint.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást a határozat rendelkező része tartalmazza az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (1) bekezdése alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

➤ *Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítása*

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy a Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására is három árajánlat került beszerzésre a következő gazdasági szereplőktől: Barbalics Tibor egyéni vállalkozó, Mikro Bt, Varga Csaba egyéni vállalkozó. A legkedvezőbb ajánlatot Barbalics Tibor egyéni vállalkozó tette 1.550.000.-Ft értékben.

Barbalics Tibor alpolgármester bejelentette személyes érintettségét a tárgyban és kérte a szavazásból való kizárását.

Bánfalvi Edina polgármester a bejelentést tudomásul vette, majd feltette szavazásra Barbalics Tibor alpolgármester kizárását a „*10./ Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala - Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására benyújtott árajánlatokról szóló döntés*” meghozatalából.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

48/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a *10./ Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala - Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására benyújtott árajánlatokról szóló döntés*” napirendi pont tárgyalása során Barbalics Tibor alpolgármestert személyes érintettség miatt a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Barbalics Benjamin Tibor képviselő bejelentette személyes érintettségét a tárgyban, mert édesapja a legkedvezőbb ajánlatot tevő és kérte a szavazásból való kizárását.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy amennyiben képviselő úr kizárásra kerül, akkor a testület nem tudja elfogadni a legkedvezőbb árajánlatot, mert az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 38. § (2) bekezdése alapján a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelenlévő önkormányzati képviselők felének igen szavazata szükséges. Jelen van négy fő a mai ülésen, így a jelenlévő képviselők többsége három fő. Tehát a javaslat elfogadásához három fő igen szavazata szükséges.

Bánfalvi Edina polgármester a bejelentést tudomásul vette, majd javasolta, hogy a döntésből Barbalics Benjamin Tibor ne kerüljön kizárására, mert akkor a képviselő-testület nem tud szavazni a tárgyban. Ezután feltette szavazásra Barbalics Benjamin Tibor képviselő ki nem zárásáról szóló javaslatát a „*10./ Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala - Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására benyújtott árajánlatokról szóló döntés*” meghozatalából.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

49/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a *10./ Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala - Muraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására benyújtott árajánlatokról szóló döntés*” napirendi pont tárgyalása során Barbalics Benjamin Tibor képviselőt a határozatképesség miatt a döntésből nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester ezután feltette szavazásra a *10./ Versenyképes Járások programmal kapcsolatos döntések meghozatala - Múraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására benyújtott árajánlatokról szóló döntés* meghozatalát.

Múraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Múraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében **Múraszemenye 998.hrsz. alatt található temetői ravatalozó felújítására megkért árajánlatokat elbírálta és az alábbi döntést hozta:**

- 1) A következő három gazdasági szereplő árajánlata került beszerzésre:
A Barbalics Tibor egyéni vállalkozó, Mikro Bt, Varga Csaba egyéni vállalkozó határidőben, a szükséges mellékletekkel nyújtották be ajánlataikat. Így beszerzési eljárás érvényes.
- 2) Múraszemenye Község Önkormányzata a három ajánlat közül a legkedvezőbb árajánlatot tevő Barbalics Tibor egyéni vállalkozó (Nyilvántartási szám: 50265462, Adószám: 67459188140, székhely: 8872 Múraszemenye, Tóparti út 1.) ajánlatát mindösszesen: 1.550.000.-Ft, azaz egymillió-ötszázötvenezer forint összegű ajánlatát fogadja el temetői ravatalozó felújítására.
- 3) A képviselő-testület megállapítja, hogy a Múraszemenye Község Önkormányzata temetői ravatalozó felújítására tárgyú **ajánlatkérés eredményes.**
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a szerződés aláírására.
- 5) A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Jelen döntés ellen fellebbezésnek nincs helye. A döntés ellen 30 napon belül közigazgatási per indítható a Veszprémi Törvényszéken.

Indokolás

Múraszemenye Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében támogatásban részesült. A benyújtott támogatási kérelmek között szerepel a Múraszemenye 998.hrsz.-ú temetőben a ravatalozó felújítása. Az 1/2016. (VIII. 31.) számú beszerzési szabályzat 3.2. 2) pontja alapján 500 000 Ft és 5 000 000 Ft nettó összeg közötti beszerzés esetén legalább 3 árajánlatot kell bekérni, és a legkedvezőbb, a célnak megfelelő minőségű árut, szolgáltatást kínáló ajánlatot kell elfogadni. Ezen szabályzat hatálya kiterjed Múraszemenye Község Önkormányzatára is. A három árajánlat bekérésre került. A képviselő-testület az önkormányzatnak legkedvezőbb árajánlatot nyújtó gazdasági szereplő nyertességéről döntött a rendelkező részben foglaltak szerint.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást a határozat rendelkező része tartalmazza az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (1) bekezdése alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

➤ *Információs tábla beszerzése*

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy információs tábla is beszerzésre kerülne a Versenyképes Járások Programban Megkértük erre is a három árajánlatot. A legkedvezőbbet az

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra a legkedvezőbb árajánlat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

51/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében **Információs tábla beszerzésére megkért árajánlatokat elbírálta és az alábbi döntést hozta:**

- 1) A következő három gazdasági szereplő árajánlata került beszerzésre:
Az Innova Média Kft., Cre-Art Studio Bt. és BOGKOVÁCS Kft. határidőben, a szükséges mellékletekkel nyújtották be ajánlataikat. Így beszerzési eljárás érvényes.
- 2) Muraszemenye Község Önkormányzata a három ajánlat közül a legkedvezőbb árajánlatot tevő Innova Média Kft. (Cégjegyzékszám: 20-09-077411, Adószám: 25827376-2-20, Székhely: 8866 Petrivente, Kossuth Lajos út 71., képviseli: Heim Roland ügyvezető) ajánlatát, mindösszesen: bruttó 60.000.-Ft, azaz hatvanezer forint összegű ajánlatát fogadja el a egy darab információs tábla beszerzésére.
- 3) A képviselő-testület megállapítja, hogy a Muraszemenye Község Önkormányzata egy darab információs tábla beszerzése **tárgyú ajánlatkérés eredményes.**
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a szerződés aláírására.
- 5) A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Jelen döntés ellen fellebbezésnek nincs helye. A döntés ellen 30 napon belül közigazgatási per indítható a Veszprémi Törvényszéken.

Indokolás

Muraszemenye Község Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében támogatásban részesült. A benyújtott támogatási kérelmek között szerepel az információs tábla beszerzése. Az 1/2016. (VIII. 31.) számú beszerzési szabályzat 3.2. 2) pontja alapján 500 000 Ft és 5 000 000 Ft nettó összeg közötti beszerzés esetén legalább 3 árajánlatot kell bekérni, és a legkedvezőbb, a célnak megfelelő minőségű árut, szolgáltatást kínáló ajánlatot kell elfogadni. Ezen szabályzat hatálya kiterjed Muraszemenye Község Önkormányzatára is. A három árajánlat bekérésre került. A képviselő-testület az önkormányzatnak legkedvezőbb árajánlatot nyújtó gazdasági szereplő nyertességéről döntött a rendelkező részben foglaltak szerint.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást a határozat rendelkező része tartalmazza az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (1) bekezdése alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

- *Ajánlattételi felhívások közzététele (Muraszemenye 091/5 hrsz-ú buszváró felújítása, Muraszemenye, Béke út 2. épület nyílászárók cseréje)*

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Muraszemenye 091/5 hrsz-ú buszváró felújítására, valamint a Muraszemenye, Béke út 2. szám alatti épület nyílászáróinak cseréjére vonatkozóan a megadott határidőig nem érkezett ajánlat. Erre tekintettel javasolta a beszerzési eljárás ismételt lefolytatását.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

52/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Muraszemenye 091/5 hrsz-ú buszváró felújítása, valamint a Muraszemenye, Béke út 2. szám alatti épület nyílászáróinak cseréje tárgyában meghirdetett beszerzési eljárásra a megadott határidőig ajánlat nem érkezett.
- 2) A fenti tárgyú beszerzési eljárásokat eredménytelennek nyilvánítja, és egyidejűleg új beszerzési eljárások lefolytatását rendeli el változatlan műszaki tartalommal.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy az új ajánlattételi felhívásokat készítse elő, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg, illetve az eljárás lefolytatásáról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

11./Egyebek

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

➔ *Közbeszerzési terv módosítása*

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az elfogadott 2026. évi közbeszerzési terv módosítása szükséges az előterjesztés szerinti formában a pályázat miatt. Kérte, hogy a módosítást fogadja el a képviselő-testület.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

53/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti formában módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele a napirendi ponthoz kapcsolódóan?

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 9 óra 40 perckor bezárta.

Bánfalvi Edina

Bánfalvi Edina
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Muraszemenye Község Polgármestere
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

MEGHÍVÓ

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
során következő, nyilvános ülését
2026. március 12. napján (csütörtökön) 8.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Muraszemenye Község Önkormányzata hivatalos helyisége,
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Az ülés napirendje:

- 1./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 2./ **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 projektazonosítószámú „Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítvány elfogadása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ **2026. évi likviditási terv elfogadása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ **T2506 munkaszámú településterv módosítása (általános eljárás) egyeztetési eljárásának lezárásáról** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 5./ **Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítésére irányuló kérelmének megtárgyalása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 6./ **Stropka Dávid ingatlanvásárlással kapcsolatos kérelmei** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 7./ **Új Szakmai Programok elfogadása (falugondnoki szolgáltatás, szociális étkezés, házi segítségnyújtás)** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 8./ **A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 9./ **A falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása** *(írásbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 10./ **Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatala** *(szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 11./ **Egyebek**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. március 12. napján megtartott

soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor alpolgármester

Barbalics Tibor

Barbalics Benjamin Tibor képviselő

Barbalics Benjamin

Erdős Eszter Andrea képviselő

Erdős Eszter Andrea

Stropka Zoltánné képviselő

Stropka Zoltánné

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Dr. Resch Karolina Ildikó

Hallgatóság:

[Empty dotted lines for the audience section]

[Empty dotted lines for the audience section]

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

**Polgármesteri beszámoló
- MURASZEMENYE -**

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
2026. február 2.	Nyilvános ülés		
10/2026. (II.2.)	A vagyoni nyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztató elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
11/2026. (II.2.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
12/2026. (II.2.)	Közfoglalkoztatáshoz támogatási kérelem benyújtásáról döntés jóváhagyása	folyamatos	További intézkedést nem igényel.
13/2026. (II.2.)	Az önkormányzat adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek és bevételeinek a költségvetési évet követő három évre történő megállapítása	éves költségvetési rendelet elfogadása előtt	További intézkedést nem igényel.
14/2026. (II.2.)	Polgármester szavazásból való kizárása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
15/2026. (II.2.)	A főállású polgármester 2026. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása	2026. február 28.	További intézkedést nem igényel.
16/2026. (II.2.)	Polgármester szavazásból való kizárása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
17/2026. (II.2.)	A főállású polgármester cafeteria keretösszegének megállapítása	2026. december 31.	További intézkedést nem igényel.
18/2026. (II.2.)	Polgármester szavazásból való kizárása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
19/2026. (II.2.)	2025. évi közművelődési tevékenységről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	A közművelődési szakember részére a határozatkivonat megküldésre került.
20/2026. (II.2.)	Polgármester szavazásból való kizárása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
21/2026. (II.2.)	2026. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása	azonnal	A közművelődési szakember részére a határozatkivonat megküldésre került.
22/2026. (II.2.)	2026. évi közbeszerzési terv elfogadása	2026. március 31.	További intézkedést nem igényel.
23/2026. (II.2.)	Polgármester szavazásból való kizárása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
24/2026. (II.2.)	Szavatszámoló Bizottsági tagok és Helyi Választási Bizottsági tagok megválasztása	2026. március 23.	További intézkedést nem igényel.
25/2026. (II.2.)	Letenyei Alapfokú Művészeti Iskola támogatási kérelmének elfogadása	folyamatos	A támogatási kérelem aláírása folyamatban van.
26/2026. (II.2.)	Döntés MFP/ÖTIFB/2026 „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzéseket” pályázat benyújtásáról	2026. február 16.	A pályázat határidőben benyújtásra került.

1. napirendi pont 1. melléklete

27/2026. (II.2.)	Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszentkirály, Szentmargitfalva Község Köznevelési Intézményfenntartó Társulása Társulási Tanácsa által benyújtandó MFP/ÖTIFB/2026/OJKJF pályázat jóváhagyása, hozzájárulása	2026. február 16.	A pályázat határidőben benyújtásra került.
28/2026. (II.2.)	Döntés Üke Judit lakásbérleti szerződés hosszabbítási kérelmének tárgyában	2026. február 13.	A határozatkivonat megküldésre került, a szerződés aláírása folyamatban van.
29/2026. (II.2.)	TOP_PLUSZ-1.1.3.-21-ZAI-2022-00011 Konzorciumi Együtműködési Megállapodás módosításáról szóló tájékoztató elfogadása	folyamatos	További intézkedést nem igényel.
30/2026. (II.2.)	Folyamatban lévő eljárásokról szóló tájékoztató elfogadása (Muraszemenye Községért Közalapítvány felszámolása; 2. AZ „Egészségügyi alapellátás fejlesztése – 1. rész)	azonnal	További intézkedést nem igényel.
31/2026. (II.2.)	Turisztikai szakember jogviszonyának felmondása	2026. március 15.	A turisztikai szakember részére a határozatkivonat megküldésre került.
32/2026. (II.2.)	Vittman Zsolt közvilágítással kapcsolatos kérelmének megtárgyalása	folyamatos	A helyszín bejárása megtörtént, az árajánlat megkérése folyamatban van.
2026. február 2.	Zárt ülés		
33/2026. (II.2.)	Döntés beérkezett születési támogatás tárgyában	azonnal	A határozatkivonat megküldésre került.
34/2026. (II.2.)	Döntés letelepdesi támogatás tárgyában	azonnal	A határozatkivonat megküldésre került.
35/2026. (II.2.)	Döntés étkezésének támogatás tárgyában	azonnal	A határozatkivonat megküldésre került.
36/2026. (II.2.)	Döntés személyügyi kérdésben	2026. február 28.	A határozatkivonat megküldésre került.

Megalkotott rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya
5/2026. (II.2.)	az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

TORNYISZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8877 Tornyiszentmiklós, Kossuth Lajos Utca 57.

DOBRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8874 Dobri, Petőfi Sándor Utca 27.

KERKASZENTKIRÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8874 Kerkaszentkirály, Petőfi Út 2/A.

MURASZEMENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8872 Muraszemenye, Béke Út 2. 1135/1.

MURARÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8868 Murarátka, Liliom Utca 1.

LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8868 Letenye, Kossuth Lajos Utca 10.

BECSEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8866 Becsehely, Béke Utca 2.

E-mail: bakougyvediiroda@gmail.com; jegyzo@becsehely.hu; lovaszihivatal@z-net.hu; jegyzo@bazakerettye.hu;
jegyzo@letenye.hu

Tárgy: Az 1-7. részek tekintetében támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány megküldése

MIR azonosító: 2025/09/01355/É

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005

Iktatószám: NFK_KFF/573/1/2026

Ügyintéző: Csizmadia Zsolt László

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm a „**Kerékpárút-fejlesztés Zala Vármegye 7 településén**” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó **közbeszerzési záró tanúsítványt**.

Tájékoztatjuk, hogy a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 192. § (1)-(4) bekezdésének

Amennyiben kérdése van, azt a kff@nfk.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

KÖZBESZERZÉSI ZÁRÓ TANÚSÍTVÁNY

1) A közbeszerzési záró tanúsítvány minősítése:

Az 1-7. részek tekintetében támogató

2) A közbeszerzési eljárás becsült értéke, az eljárás fedezete:

Egybeszámított becsült érték: nem releváns

Tárgyi eljárás becsült értéke: nettó 1.957.025.181,- Ft (1. rész: nettó 163.729.639,- Ft; 2. rész: nettó 805.602.898,- Ft; 3. rész: nettó 7.369.924,- Ft; 4. rész: nettó 261.771.695,- Ft; 5. rész: nettó 40.738.480,- Ft; 6. rész: nettó 579.258.985,- Ft; 7. rész: nettó 98.553.560,- Ft)

Rendelkezésre álló anyagi fedezet: nettó 1.111.708.862,- Ft (1. rész: nettó 101.682.834,- Ft; 2. rész: nettó 238.701.134,- Ft; 3. rész: nettó 3.772.840,- Ft; 4. rész: nettó 253.59.250,- Ft; 5. rész: nettó 40.323.376,- Ft; 6. rész: nettó 427.619.186,- Ft; 7. rész: nettó 46.010.242,- Ft). Az anyagi fedezet a közbeszerzési eljárás lezárását követően a támogatási szerződés módosításával kerül biztosításra (a prioritási sorrendben szereplő szakaszokra vonatkozóan), a pályázat egésze vonatkozásában a szükséges anyagi fedezet rendelkezésre áll. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdésére hivatkozva indította.

3) Az ajánlatkérő megnevezése:

Tornyiszentmiklós Község Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Dobri Község Önkormányzata [Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Kerkaszentkirály Község Önkormányzata [a Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Muraszemenye Község Önkormányzata [Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Murarátka Község Önkormányzata [Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Letenye Község Önkormányzata [Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

Becsehely Község Önkormányzata [Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

4) A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv

2014/24/EU irányelv

5) A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosító száma:

Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2025. november 28. napja

Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: KÉ-19812/2025

6) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján: x

Nyílt: x

Sajátos beszerzési módszerek: nem

Fenntartott szerződések: nem

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi likviditási terve

Adatok: Forintban

Hónap	Nyitó pénzállomány	Pénzforgalmi			Záró pénzállomány	Hitel			Korrigált záróegyenleg
		Bevétel	Kiadás	Egyenleg		Felvétel	Törlesztés	Egyenleg	
január	471 100 166	15 928 520	25 233 079	9 304 559	461 795 607	-	-	-	461 795 607
február	461 795 607	12 718 208	17 224 430	4 506 222	457 289 385	-	-	-	457 289 385
március	457 289 385	22 746 147	16 924 430	5 821 717	463 111 102	-	-	-	463 111 102
április	463 111 102	15 165 208	18 924 430	3 759 222	459 351 880	-	-	-	459 351 880
május	459 351 880	15 165 208	16 924 430	1 759 222	457 592 658	-	-	-	457 592 658
június	457 592 658	14 165 208	16 924 430	2 759 222	454 833 436	-	-	-	454 833 436
július	454 833 436	13 865 208	24 584 430	10 719 222	444 114 214	-	-	-	444 114 214
augusztus	444 114 214	13 765 208	17 447 394	3 682 186	440 432 028	-	-	-	440 432 028
szeptember	440 432 028	22 165 208	20 447 394	1 717 814	442 149 842	-	-	-	442 149 842
október	442 149 842	15 165 208	17 707 394	2 542 186	439 607 656	-	-	-	439 607 656
november	439 607 656	14 265 208	17 447 394	3 182 186	436 425 470	-	-	-	436 425 470
december	436 425 470	22 305 295	288 631 848	266 326 553	170 098 917	-	-	-	170 098 917

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	2026. évi likviditási terv elfogadása
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző Gresa Hajnalka pénzügyi ügyintéző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Likviditási táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 78. § (2) bekezdése alapján **a helyi önkormányzat**, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, a térségi fejlesztési tanács, és az általuk irányított költségvetési szerv **a bevételek beérkezésének és a kiadások teljesítésének ütemezéséről likviditási tervet készít.**

A likviditási terv célja, hogy **havi bontásban bemutassa az önkormányzat várható bevételeinek és kiadásainak alakulását, biztosítva a fizetőképesség folyamatos fenntartását.**

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 122. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szerv likviditási terve a várható bevételeinek – ideértve az időszak elején rendelkezésre álló készpénz és számlaállomány együttes összegét is – alapul vételével, havi ütemezéssel tartalmazza a teljesíthető kiadásokat.

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi munkatársai elkészítették a 2026. évi likviditási tervet. (1. számú melléklet) A terv a 2026. évi költségvetési rendeletben meghatározott előirányzatokra épül. A likviditási terv alapján **az önkormányzat fizetőképessége a tervezett időszakban biztosított.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 122. § (2) bekezdése alapján a 2026. évi likviditási tervet az 1. melléklet szerint elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi likviditási terve

Adatok: Forintban

Hónap	Nyitó pénzállomány	Pénzforgalmi			Záró pénzállomány	Hitel			Korrigált záróegyenleg
		Bevétel	Kiadás	Egyenleg		Felvétel	Törlesztés	Egyenleg	
január	471 100 166	15 928 520	25 233 079	- 9 304 559	461 795 607	-	-	-	461 795 607
február	461 795 607	12 718 208	17 224 430	- 4 506 222	457 289 385	-	-	-	457 289 385
március	457 289 385	22 746 147	16 924 430	5 821 717	463 111 102	-	-	-	463 111 102
április	463 111 102	15 165 208	18 924 430	- 3 759 222	459 351 880	-	-	-	459 351 880
május	459 351 880	15 165 208	16 924 430	- 1 759 222	457 592 658	-	-	-	457 592 658
június	457 592 658	14 165 208	16 924 430	- 2 759 222	454 833 436	-	-	-	454 833 436
július	454 833 436	13 865 208	24 584 430	- 10 719 222	444 114 214	-	-	-	444 114 214
augusztus	444 114 214	13 765 208	17 447 394	- 3 682 186	440 432 028	-	-	-	440 432 028
szeptember	440 432 028	22 165 208	20 447 394	1 717 814	442 149 842	-	-	-	442 149 842
október	442 149 842	15 165 208	17 707 394	- 2 542 186	439 607 656	-	-	-	439 607 656
november	439 607 656	14 265 208	17 447 394	- 3 182 186	436 425 470	-	-	-	436 425 470
december	436 425 470	22 305 295	288 631 848	- 266 326 553	170 098 917	-	-	-	170 098 917

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	T2506 munkaszámú településterv módosítása (általános eljárás) egyeztetési eljárásának lezárásáról
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Véleményezések

Tisztelt Képviselő-testület!

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településtervek módosításáról döntött, melynek előkészítése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti általános eljárás keretében történt.

A településterv módosításának egyeztetési és véleményezési szakasza az E-TÉR felületen, valamint a partnerségi egyeztetés keretében lezajlott. Az érintett államigazgatási szervek többsége kifogást nem emelő véleményt adott, néhány szerv részéről észrevételek érkeztek, amelyekre az önkormányzat válaszokat adott, illetve a tervdokumentáció szükséges korrekciója megtörtént.

A partnerségi egyeztetés során lakossági fórum került megtartásra, valamint az E-TÉR rendszerben is biztosított volt a véleménynyilvánítás lehetősége.

Az államigazgatási szervek véleményei, a partnerségi egyeztetés dokumentumai, valamint az egyeztető tárgyalás anyagai az 1. számú mellékletben kerülnek bemutatásra. **A beérkezett vélemények értékelése alapján a véleményezési szakasz lezárható**, és a településterv módosításának eljárása a következő szakaszba léphet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településterv módosításáról döntött. A településterv módosítása általános eljárásban történik, melynek véleményezési/egyeztetési szakasza lezajlott. A véleményezési tervdokumentáció az E-Tér felületére feltöltésre került.

I. A véleményezési tervdokumentációra az alábbi hivatalok adtak kifogást nem emelő véleményt:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály
- Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ
- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály

ELŐTERJESZTÉS

- Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

Az alábbi hivatalok adtak kifogást emelő véleményt, melyre az Önkormányzat az alábbi válaszokat adja:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

A beérkezett vélemények a határozat 1. mellékletében találhatóak.

II. A tervdokumentációval kapcsolatos észrevételek

Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda véleménye:

1. Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek megengedett beépítettségének megállapításával kapcsolatban jelzik, hogy véleményük szerint nem áll fent ellentmondás a HÉSZ előírásai között, mivel az OTÉK 1. melléklet 114. bekezdése alapján a telek beépített területébe csak az épületek számíthatnak bele, ezáltal a HÉSZ hatályos szabályozása csak olyan kerti építmények elhelyezését teszi lehetővé, ami nem minősül épületnek, ezért véleményük szerint megfelelő a jelenlegi szabályozás.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a jelenlegi szabályozást meghagyja.

2. A Kb-h övezetekben az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlése helyett javasolják azt a meglévő állapot alapján a szükséges mértékben megemelni, amivel a túlzott méretű épületek kialakítása a továbbiakban egyértelműen kizárható.

A 2026.01.30-án megtartásra került egyeztető tárgyaláson megállapodás született, hogy az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlésre kerül a Kb-h övezetekben. Felső korlát azért nem kerül meghatározásra, mivel jelenleg van nagyobb méretű épület a területen, de nem szeretné az Önkormányzat, ha a jövőben hasonló méretű épületek megjelenének.

3. A 2.2 fejezetben „Vas Megyei Területrendezési Terv” hivatkozást kérik javítani.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a hivatkozás javításra kerül.

4. A 39. oldalon hivatkozott Matrt. 10. § (2) bekezdése a vármegyei területrendezési tervre vonatkozó előírást tartalmaz. A településtervre vonatkozó megfelelő előírást a Matrt. 11. § c) pontja tartalmazza.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, az előírás javításra kerül.

5. A jóváhagyásra kerülő településfejlesztési terv bevezető részében javasolják, hogy rögzítsük a módosítás tényét és időpontját.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a módosítás ténye és időpontja rögzítésre kerül.

6. A településfejlesztési tervlapon javasolják, hogy a különleges területek esetében a betűjelek feltüntetésével tegyünk beazonosíthatóvá, az egyes területek rendeltetését a rajzon és a jelmagyarázatban is.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja.

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleménye:

1. A Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet

ELŐTERJESZTÉS

országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban TvTv.) 18. § (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartják, hogy további épületek ne jelenhessenek meg a területen, így táj- és természetvédelmi szempontból ne nőjön a terület terhelése. A 0173/4 hrsz.-ú terület jelenlegi beépítése nem éri el az 1%-ot (0,92%), így javasolják, hogy a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 1%-ban legyen meghatározva a jelenlegi 5% helyett. Nem támogatják a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Ezekben a területeken elsődlegesen a táj- és természetvédelmi érdekeket kell érvényesíteni.

A 2026.01.30-án megtartásra került egyeztető tárgyaláson megbeszélésre került, hogy a 0173/4 hrsz.-ú telken övezethatár található, a telekalakítás folyamatban van. A Kb-h-1/V jelű övezet esetében szükséges az 5% a beépítettség alapján. A beépítés megengedett legnagyobb mértéke eddig is 5% volt, annak megváltoztatása nem volt része a jelenleg zajló módosításnak. Elfogadásra került, hogy a beépítés megengedett legnagyobb mértéke továbbra is 5% marad.

2. A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett 0180/2 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság a tervezett módosítást nem támogatja, mivel nem kívánatos precedenst teremtenie a többszörösen védett természeti területen.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a záró tervdokumentációba a 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása már nem kerül bele.

3. Övezetmódosítás az M1 jelölésű horgásztó keleti partján:

A tervezett övezetmódosítás, új övezet létrehozása ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor véleményük szerint a tervezett HÉSZ 37/A. § (3) és (4) b) pontja között ellentmondás van, ezt kérik feloldani.

Az Önkormányzat a véleményt elfogadja, a 37/A. § javításra kerül.

4. A Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása:

A tervezett módosításokkal érintett Kb-h-2/V jelű övezet területe a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban MaTrT.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Az Igazgatóság véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a

ELŐTERJESZTÉS

továbbiakban TvTv.) 18. § (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelnek kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartják, hogy további épületek ne jelenhessenek meg a területen, így ne nőjön a terület táji és természeti terhelése. Nem támogatják a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Javasolják a terület beépítését a jelenleg meglévő beépítési százalékban maximalizálni.

A Kb-h-2/V jelű övezet esetében a megengedett legnagyobb beépítettség 10%, melynek megváltoztatása a jelenlegi módosításnak nem volt célja, az változatlanul megmarad.

(A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményében elírt helyrajzi számokat javítva irtuk bele a határozatba.)

Az államigazgatási szervek elfogadott véleményei alapján a véleményezési tervdokumentáció átdolgozásra kerül.

III. Partnerségi véleményezés

A településterv módosításának partnerségi egyeztetése is lezajlott az E-Térben és a hagyományos módon, helyben is. Az E-Térben a termódosításra vélemény nem érkezett. Helyben lakossági fórum került megtartásra **2025. december 2-án. A lakossági fórumon, illetve annak megtartását követő 8 napon belül észrevétel nem érkezett.**

A lakossági fórum meghívója, jelenléti íve és jegyzőkönyve a határozat 2. mellékletében találhatóak.

IV. Környezeti értékelés véleményezése

Az E-Térben a környezeti értékelés véleményezésének határideje 2025.06.22-én lejárt. Az e-Tér felületén a környezeti értékelésre az alábbi hivatalok adtak kifogást nem emelő véleményt:

- Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

A környezeti értékelésre érkezett vélemények a határozat 3. mellékletében találhatóak.

A környezeti értékelésre érkezett véleményeket az önkormányzat elfogadja.

V. Egyeztető tárgyalás

2026.01.30-án egyeztető tárgyalás került megtartásra. **Az egyeztető tárgyalásra az alábbi hivatalok küldtek kifogást nem emelő véleményt:**

- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály

ELŐTERJESZTÉS

- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda

Az alábbi hivatalok adtak kifogást emelő véleményt, melyre az Önkormányzat az alábbi válaszokat adja:

- Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály

Az egyeztető tárgyalásra érkezett vélemények, a Tervező által a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak írt email és az arra érkezett válasz a határozat 4. mellékletében találhatóak.

Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály véleménye:

1. Hivatkozik a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1395-010/2025 számú véleményére, melyben a 0190/3 hrsz.-ú telek övezeti átsorolását nem ajánlotta, a 0189/5 hrsz.-ú telek esetében csak megosztást követően engedné, a 0180/2 hrsz.-ú telek esetében nem járul hozzá. Az Igazgatóság az alábbi telkeken elhelyezkedő épületekre a fennmaradási engedélyezéshez megadta a nagyvízi mederkezelői hozzájárulást.

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1395-010/2025 számú véleménye a Tervező 2025. december elsejei emailben történő megkeresésére érkezett, melyben a Tervező leírta, hogy a 0190/3 és 0189/5 hrsz.-ú telkek részben a 0180/2 hrsz.-ú telek teljes egészében a Zala Megyei Területrendezési Terv Szerkezeti tervlapja alapján vízgazdálkodási térség területén fekszenek. A településterv módosítása során a vízgazdálkodási térség területét a vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani. Jelezte továbbá, hogy ahhoz, hogy a településtervben a megfelelő övezetet tudja kijelölni a telkeknek, szeretné kérni, hogy a telkek ne tartozzanak a vízgazdálkodási térségbe, mivel a térségbe az állóvizek tartoznak, így a két területet, melyek jellemzően szárazföldek, nem kellene vízgazdálkodási térségként kezelni.

A 0180/2 hrsz.-ú telek teljes egészében vízgazdálkodási térségbe tartozik, azonban a 0190/3 és 0189/5 hrsz.-ú telkeknek csak egy része, a telekhatáron álló épület mezőgazdasági térség területén fekszik.

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság válasza a véleményezési dokumentáció E-Térbe történő feltöltése napján érkezett és nem a vízgazdálkodási térségből való törlésre adott választ, továbbá a véleményezési szakaszban a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság nem emelt kifogást a módosítások ellen.

A 0180/2 hrsz.-ú telekre vonatkozó módosítás a záró tervdokumentációba már nem kerül bele.

Az egyeztető tárgyalás jelenléti íve és jegyzőkönyve a határozat 5. mellékletében található.

A településterv módosításának eljárásában e határozattal a véleményezési szakasz lezárul, az E-Térben a záró szakasz elindítása szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Határidő: azonnal
Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

1. melléklet



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina részére
polgármester**

Muraszemenye Község Önkormányzata

**Muraszemenye
Béke u. 2.
8872**

Iktatószám: 18.009/2026.
Ügyintéző: Sándor Gabriella
Telefon: 92/795-639
E-mail:
Hiv. szám:

Tárgy: vélemény

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésében hivatkozással a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletre Muraszemenye Község módosított Településtervének vizsgálatát kérte, amelyre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) rendelkezései értelmében az alábbi véleményt adjuk:

A megkeresés szerint a hatályos településrendezési eszközök módosítása kiterjed - 5 pontban összefoglaltn - az övezeti előírások felülvizsgálatára, módosítására, az övezeti besorolás módosítására. A 2.1.2. és a 2.1.5. pontban nevesített módosítás érint termőföldet, így a 0173/8 hrsz-ú földrészlet (rét művelési ág 5. minőségi osztály), valamint 0175/5, 0175/6, 0178/6, 0176/8 és a 0176/6 hrsz-ú ingatlanok (rét művelési ág 5. minőségi osztály, fásított terület művelési ág 5. minőségi osztály, szántó művelési ág 7. minőségi osztály) tekintetében. A módosítás egyrészt az övezeten belüli övezeti előírások módosítását tartalmazza, amely a beépíthetőség mértékére, az előkert mélységére vonatkozik, amely elképzelés termőföldvédelmi szempontból támogatható

A fejlesztési terv 5 pontban nevesített akcióterületei közül az 1. és a 2. érint termőföldet, a többi belterületi, illetve külterületi kivett ingatlanokra vonatkozik, amelyekre a Tfv. 1. § értelmében hatáskörrel nem rendelkezünk.

Az 1. akcióterület tervezett zöldterületekre vonatkozik, amelyek között átlag feletti (rét művelési ág 5. min. o.) minőségű termőföld is található.

A 2. pont szerint a bányatavak mentén kétszintű övezetként hétvégiházás és vízgazdálkodási építési terület övezet (Üh-1/V, Üh-2/V) és különleges horgászhaus és vízgazdálkodási terület övezet (Kb-h-1/V, Kb-h-2/V) tervezett átlag feletti rétterületekkel, zömében beépítve már épületekkel. A földvédelmi engedély nélkül beépített partmenti területek igénybevevői engedély nélküli más célú hasznosítás miatt indított hatósági eljárással számolhatnak, amelyek részben már meg is indultak. Az eljárások kimenetelétől függően az ingatlanok eredeti állapotra történő helyreállítását rendelheti el a hatóság, vagy hozzájárulhat a más célú hasznosítás továbbfolytatásához.

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.:145. Telefon: (36 92) 795-640,
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, KRID: 565031169, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A Tfv. 6/B. § rendelkezései szerint kifogást kell emelni az egyeztetési eljárásban a tervezet ellen, ha hasonló körülmények, feltételek mellett az elképzelés megvalósítható átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldön, illetve, ha van már a településen belül a célra kijelölt, de fel nem használt terület. Az 1. és a 2. pontban nevesített fejlesztési célokhoz nincs kijelölt, de fel nem használt terület, illetve máshol nem valósíthatók meg, mivel kötődnek a tavakhoz, ezért a tervezet támogatható.

Továbbá felhívom a figyelmet arra, hogy 2023. július 01. napi hatállyal változott a Tfv. földvédelmi eljárásra vonatkozó szabályozása, szigorodtak az engedélyezési feltételek. A jogszabály módosítása a beruházások megvalósíthatóságára jelentékeny hatással van, ami azt is jelentheti, hogy a jóváhagyott rendezési terv ellenére a tervezett beruházás nem kaphat földvédelmi engedélyt.

Zalaegerszeg, 2026. január 8.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Matus Péter
osztályvezető

helyett

Sándor Gabriella
ügyintéző

Melléklet:

Kapják: 1. Címzett
2. Irattár



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT
Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: NNGYK/94401-2/2025
Ügyintéző: Czékus Miklós
Telefon: 06(1)476-1298

Tárgy: Véleményezési dokumentáció
véleményezése

Hivatkozási szám: -
Ügyintézőjük: -
Melléklet: -

Bánfalvi Edina
polgármester részére

Muraszemenye Község Polgármesteri Hivatala
E-TÉR rendszeren keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott illetékességét figyelembe véve Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó véleményezési dokumentációt áttekintette.

Figyelemmel arra, hogy kémiai biztonsági hatáskört érintő közvetlen fejlesztési elképzelések nem kerültek ismertetésre, érintettséget nem azonosítottunk.

A dokumentációhoz észrevételt vagy módosítási javaslatot nem kívánunk tenni.

Kelt Budapesten, az időbélyegzőben foglalt időpontban

Tisztelettel:

Dr. Surján Orsolya
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Deim Szilvia
főosztályvezető

Kapják: Címzett, Irattár



ORSZÁGOS VÍZÜGYI
FŐIGAZGATÓSÁG

FŐIGAZGATÓ

Dátum:
2022.10.25.

Tárgy: Meghatalmazás

Ügyiratszám:
25778-0830/2022

E-TÉR rendszerbe kézbesítendő

Előadó:
Asztalos-Deme Petra

Tisztelt Önkormányzat!

Melléklet: -

Tájékoztatom Önt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet kapcsán az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF) véleményezésre minden esetben a 12 Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: VIZIG) közül a működési területtel érintett VIZIG-et/VIZIG-eket kéri fel, mivel megfelelő részletezettségű információval és helyismerettel csak a területileg illetékes VIZIG-ek rendelkeznek.

Kérem a VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVF véleményének is tekintsék.

Tisztelettel:

Láng István

Iktatószám: K/29965-2/2025
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Mészáros László
Készült: 2025. december 18.

Bánfalvi Edina polgármester részére

Muraszemenye

**Béke u. 2.
8872**

Tisztelt Bánfalvi Edina Polgármester Asszony!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Muraszemenye Község Településrendezési eszközeinek a Muraszemenye külterület 0173/4, 0173/8, 0180/2, 0189/5 és 0190/3 területekkel kapcsolatos módosításait megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Péccsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÜTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Elektronikusan aláírta:
Budapest Főváros Kormányhivatala
Koszéj Adél
osztályvezető
2025.12.18. 10:52:27

Bánfalvi Edina polgármester asszony
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Muraszemenye
Béke út 5.
8872

Iktatószám: BP/0801/00817-2/2025

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Muraszemenye

településrendezési

módosítása (Msz.: T2506)

véleményezési szakasz

község

eszközeinek

–

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! KRID: 643584966

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos kísérőlevél nélküli – Hivatalomhoz 2025. december 17-én E-TÉR-en keresztül érkezett – megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Koszéj Adél
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

RÁCZ IMRE
MIKLÓS

Digitálisan aláírta: RÁCZ
IMRE MIKLÓS
Dátum: 2026.01.09 13:50:51
+01'00'



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/1903-1/2025/VHF
Ügyintéző: Tóth-Németh Szilvia
Telefonszám: +36 1 814 1842
E-mail: orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.
KRID: 162737765 EKMVHF
Hiv.sz.: E-TÉR 31123

Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye, Béke u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke u. 2.) E-TÉR 31123 hivatkozott számon az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: **vasúti közlekedési hatóság**) megküldött „Muraszemenye község szabályozási terve” tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során, mint kijelölt hatóság jár el.

Muraszemenye község szabályozási terve vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakaszában az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építetőnek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

RÁCZ IMRE
OSZTÁLYVEZETŐ

A tájékoztatást E-TÉR rendszerben kapják:

- 1. Muraszemenye Község Önkormányzata**
8872 Muraszemenye, Béke u. 2.
- 2. Irattár**

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 17480-2/2025/h

. számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Bánfalvi Edina
Muraszemenye Község Önkormányzata
polgármester

8872 Muraszemenye
Béke u. 2.

Tárgy: Muraszemenye község településrendezési eszközök módosítása - általános eljárás, véleményezési eljárás

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. rendelet 11. melléklet táblázat 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 74. § (2) bekezdés h) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési és Térképészeti Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
nevében és megbízásából

Koós Tamás alezredes
településrendezési és térképészeti hatósági
osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 2 lap

Ügyintéző (tel/fax): Gottwald Erzsébet (tel.: +36 (1) 474-1111/21-032; HM 022-21-032; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Koós Tamás
Időpont: 2025.12.17 15:14:45 CET

Aláíró: Tüske Ferenc - 2026.01.05. 16:03:27



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina részére
polgármester**

**Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye
Béke út 2.**

Iktatószám: ZA/TIV/00001-2/2026

Ügyintéző: Ódor Szilvia

Telefon: 06-92/795-341

E-mail: tuzvedelem@zala.gov.hu

Hiv. szám: -

Tárgy: Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosításához vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatom, hogy Muraszemenye Község településrendezési eszközei alábbi pontokban tervezett módosításának dokumentációját az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 11. melléklete 11a sora alapján megvizsgáltam:

- *A Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *Az Üh-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása.*
- *Övezetmódosítás az M1 jelölésű horgásztó keleti partján.*
- *Az Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*

Muraszemenye településen, illetve annak környezetében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezete hatálya alá tartozó, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem található, ezért iparbiztonsági szakterületet érintően észrevétellel, javaslattal nem kívánok élni. A településrendezési eszközök módosításának elfogadását nem kifogásolom.

Zalaegerszeg, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Tüske Ferenc
főosztályvezető

Kapja: címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – E-TÉR)

TÜZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10, Postai cím: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10, Telefon: 06-92/795-339

E-mail: tuzvedelem@zala.gov.hu, KRID: 676039784, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



NYUGAT-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOMBATHELY

Dátum:
2026.01.06.

Címzett
iktatószáma:
E-TÉR 31123

Címzett
ügyintézője:
-

Iktatószám:
0679-358/2026

Ügyintéző:
Szűcs Zsolt

Ügyintéző
elérhetősége:
szucs.zsolt@nyuduvizi
g.hu
+36 94 521 245

Tárgy: Muraszemenye Település Településrendezési terv módosítása
általános egyeztetési eljárással v8 – véleményezés

Melléklet:-

Muraszemenye Község Önkormányzata

Muraszemenye
Béke u. 2
8872

Tisztelt Cím!

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – továbbiakban Igazgatóság - részéről a beérkezett fenti hivatkozási számú és tárgyú megkeresésükre válaszolva, Muraszemenye község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához az alábbi véleményt adjuk:

A településrendezési eszközök módosításaival érintett területek nem érintenek felszín alatti ivóvíz vízbázis védőterület vagy védőidomot. A településrendezési eszközök módosításaival érintett területek közül a 0173/4, a 0189/5 és a 0190/3 hrsz.-ú területek az országos vízminőség-védelmi terület övezetén fekszenek, az érintett területekre a 2018. évi CXXXIX. törvény és a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet vonatkozó előírásai az irányadók.

A csatornázott területeken az ingatlanok rákötése szempontjából a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény 55.§-ban foglaltak az Irányadók.

A T2506 munkaszámú, "MURASZEMENYE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA" című, 2025. decemberi keltezésű Véleményezési Tervdokumentációval kapcsolatban kifogást nem emelünk, egyéb észrevételt nem teszünk.

A továbbiakban is kérjük, hogy a településrendezési tervek, valamint a fejlesztési koncepciók részleteinek kidolgozásakor – különösen, ha vízgazdálkodási kérdéseket is érint – a tervdokumentációk véleményezése céljából keressék meg Igazgatóságunkat.

Tájékoztatjuk, hogy az Igazgatóság a véleményezés során az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljár.

Tisztelettel

Dr. Engi Zsuzsanna
osztályvezető



Lövei Gergő - 2026.01.19. 14:40:56



109-1/2026

ZALA VARMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina részére
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZAG/030/00372-2/2026

Ügyintéző: Kreinemé Pribilla Tímea

Telefon: (93) 313-159

Hiv. szám:-

Melléklet:-

Tárgy: Állásfoglalás településrendezési eszközök módosításához

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a megkeresésére az alábbi nyilatkozatot adom a mellékelt dokumentációval kapcsolatban:

A 2.1.1. jelű pont alatti módosítás, mely a Muraszemenye 0173/4 hrsz-ú ingatlan Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt érint. A módosítás ellen kifogást nem emelek, de felhívom a figyelmet az alábbiakra:

Az engedély nélküli erdő igénybevétele fennmaradását engedélyeztetni kell az erdészeti hatóságnál a kérelem benyújtásakor hatályos jogszabályok szerinti mellékletek csatolásával a 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 85. §-a alapján.

A további módosítások az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt nem érintenek, a módosítások ellen kifogást nem emelek.

Hatáskörömet és illetékességemet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 4. § (1) bekezdése, a 78. § (2) bekezdése, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet bekezdése, 9. számú melléklet 15. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 10. § d) pontja, 11. § (1) bekezdése, 12. §-a és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Zalaegerszeg, időbélyegző szerint

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Lövei Gergő
osztályvezető

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 36., Pf.: 209., Telefon: (36-92) 549-670
E-mail: erdeszet@zala.gov.hu, KRID: 754889990, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kapák (Elektronikusai):

1, Muraszemenye Község Önkormányzata KRID: 643584966

2, Irattár



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina polgármester
részére**

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZA/010/671-4/2025.

Ügyintéző: Takács Anna

Telefon: 92/511-048

E-mail: takacs.anna@zala.gov.hu

Tárgy: Muraszemenye településterveinek 1. módosítása, általános eljárás, véleményezési szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

2025. december 17-én az E-TÉR rendszerbe feltöltött, Muraszemenye településterveinek módosítására irányuló tervdokumentációra (munkaszám: T2506) vonatkozóan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 66. § (2) b) pontja alapján **az alábbi véleményt adom:**

I. Előzmények

Muraszemenye Község Önkormányzata a településterveinek módosítását határozta el 66/2025.(IX.24.), 89/2025. (XII.2.) és 93/2025.(XII.2.) számú képviselő-testületi határozataival. Az egyeztetési eljárás kezdete 2025. szeptember 24. A településtervek módosításának egyeztetése a Kr. 62-67. § szerinti általános eljárásban történik, az E-TÉR igénybevételeivel.

Az önkormányzat a településtervek módosításával kapcsolatos feladatait Simonyai Imre önkormányzati főépítész közreműködésével látja el. Felelős településtervező: Káli Marianna okl. építésmérnök, felsőfokú urbanista szakmérnök TT/1 08-0564.

A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 135. § (3) bekezdése alapján a 2024. december 16-án elfogadott településtervek módosítása az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2024. december 31-én hatályos II. és III. fejezete, a 111. § (1) és (2) bekezdése, valamint 1. és 2. számú melléklete (továbbiakban: OTÉK) alkalmazásával történik.

Az egyeztetési eljárás során a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) rendelkezéseit alkalmazzuk.

A környezeti értékelés előzetes egyeztetése során nyilatkozatunkat 2025. október 29-én ZA/010/671-2/2025 számon adtuk meg. A tervdokumentációhoz környezeti értékelés készült.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 511-050
E-mail: allamifoeepitesz@zala.gov.hu, KRID: 368778704, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu/>

II. A tervdokumentáció tartalma

A tárgyi tervdokumentáció Muraszemenye településterveinek módosítására irányul az alábbi pontokban:

1. Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a módosítása,
2. Üh-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a módosítása,
3. A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása rekreációs célú erdő övezetre
4. Különleges beépítésre nem szánt árvízfigyelő övezet kijelölése az M1 jelölésű horgásztokeleti partján
5. Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak módosítása
6. Mt, Mt/V és V jelű övezetek övezeti előírásainak a módosítása

A benyújtott tervdokumentáció a településtervek módosításának tervezetét, a megalapozó és alátámasztó munkarészeket és az előzményiratokat tartalmazza. A tervdokumentáció tartalma és részletezettsége megfelel a tervezési feladatnak és az önkormányzati főépítési feljegyzésnek.

III. A tervdokumentációval kapcsolatos észrevételek

1. Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek megengedett beépítettségének megállapításával kapcsolatban jelzem, hogy véleményem szerint nem áll fent ellentmondás a HÉSZ előírásai között, mivel az OTÉK 1. melléklet 114. bekezdése alapján a telek beépített területébe csak az épületek számíthatnak bele, ezáltal a HÉSZ hatályos szabályozása csak olyan kerti építmények elhelyezését teszi lehetővé, ami nem minősül épületnek, ezért véleményem szerint megfelelő a jelenlegi szabályozás.
2. A Kb-h övezetekben az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlése helyett javaslom azt a meglévő állapot alapján a szükséges mértékben megemelni, amivel a túlzott méretű épületek kialakítása a továbbiakban egyértelműen kizárható.
3. A 2.2 fejezetben „*Vas Megyei Területrendezési Terv*” hivatkozást kérem javítani.
4. A 39. oldalon hivatkozott Matr. 10. § (2) bekezdése a vármegyei területrendezési tervre vonatkozó előírást tartalmaz. A településtervre vonatkozó megfelelő előírást a Matr. 11. § c) pontja tartalmazza.
5. A jóváhagyásra kerülő településfejlesztési terv bevezető részében javaslom, hogy rögzítsék a módosítás tényét és időpontját.
6. A településfejlesztési tervlapon javaslom, hogy a különleges területek esetében a betűjelek feltüntetésével tegyék beazonosíthatóvá, az egyes területek rendeltetését a rajzon és a jelmagyarázatban is.

IV. Az egyeztetési eljárás további szakaszai

Az egyeztetési eljárás további szakaszaiban is részt kívánok venni. A záró (állami főépítési) szakaszra a fentiek figyelembevételével átdolgozott tervdokumentációt és mellékleteit hiánytalanul kérem megküldeni.

A Kr. 66. § (4)-(8) bekezdései alapján véleményeltérés esetén a polgármester a Kr. 66. § (2) bekezdésben meghatározott határidőt követő 8 napon belül egyeztetést kezdeményezhet, amelyről a partner esetében emlékeztetőt, véleményezésre jogosult szerv esetében jegyzőkönyvet kell készíteni. A véleményezésre jogosult szerv és a partner számára a polgármester a (4) bekezdés szerinti kezdeményezéstől számított legalább 5, legfeljebb 15 napon belüli időpontra biztosít egyeztetési lehetőséget. Az emlékeztetőt/jegyzőkönyvet az adott véleményhez csatolt dokumentumként kell feltölteni, amelyet tájékoztatásul az önkormányzat a honlapján is megjelenít. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet - ismertetni kell a képviselő-testülettel, a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. A vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készíti elő döntésre.

A Kr. 66. § (9) bekezdése alapján **jelen vélemény 6 hónapig érvényes.**

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „elektronikus időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Fülöp Tibor József

állami főépítész

helyett:

Takács Anna

főépítési szakügyintéző



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 1 -2/2026.
Ügyintézőnk: Bubics Tamásné
Ügyintézőjük: -

Tárgy: Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása
– véleményezési szakasz
Melléklet: -
Hivatkozási szám: -

Muraszemenye Község Önkormányzata

Bánfalvi Edina
polgármester
részére

Muraszemenye
Béke út 2.
8872

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 66/2025. (IX.24.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a településrendezési eszközeit. A módosítás célja a 0173/4, a 0173/8 a 0189/5 és a 0190/3 hrsz.-ú telkek övezeti szabályozásának és beépítési szabályainak módosítása, továbbá a Kb-h-2/V jelű kétszintű övezet előírásainak módosítása. A Képviselő-testületi határozatot, valamint a településrendezési eszközök véleményezési dokumentációját feltöltötték az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató-rendszer) digitális egyeztetési felületre.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontjában és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a településrendezési terveket és dokumentumokat. A tervezett módosításokkal kapcsolatban az alábbi véleményt adjuk.

Igazgatóságunk véleménye:

1.1. A Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú területen jelenleg 8 db épület áll, melyek közül 3 db a jelenlegi szabályozás értelmében jogszerűtlenül és/vagy szakszerűtlenül épült. A tervezett módosítások célja, hogy olyan szabályozást keletkeztessen, mely szerint a szóban forgó épületekre a fennmaradási engedély kiadhatóvá válik. A Kb-h-1/V jelű övezet esetében javasolják az üdülőépületek bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlesztését, míg a megengedett legnagyobb beépítettség továbbra is 5% maradna.

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrt.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Igazgatóságunk véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvtv.) 18.§ (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelünk kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartjuk, hogy további épületek ne jelenhessenek meg a területen, így táj- és természetvédelmi szempontból ne nőjön a terület terhelése. A 0173/4 hrsz.-ú terület jelenlegi beépítése nem éri el az 1%-ot (0,92 %), így javasoljuk, hogy a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 1%-ban legyen meghatározva a jelenlegi 5 % helyett. Nem támogatjuk a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Ezeken a területeken elsődlegesen a táj- és természetvédelmi érdekeket kell érvényesíteni.

1.2. Az Üh-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.

A tervezett módosítás ellen nem emelünk kifogást.

1.3. A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása.

Jelenleg a telek Ev/V jelű övezetben található, mely övezetben építmény nem helyezhető el, ezért a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását tervezi az Önkormányzat, a telek más övezetbe sorolásával annak érdekében, hogy az engedély nélkül létesített épület fennmaradási engedélyt kaphasson.

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrt.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Igazgatóságunk a tervezett módosítást nem támogatja, mivel nem kívánatos precedenst teremtenie a többszörszön védett természeti területen.

1.4. Övezetmódosítás az M1 jelölésű horgásztó keleti partján

A tervezett övezetmódosítás, új övezet létrehozása ellen nem emelünk kifogást. Ugyanakkor Igazgatóságunk véleménye szerint a tervezett HÉSZ 37/A. § (3) és (4) b) pontja között ellentmondás van, ezt kérjük feloldani.

1.5. Az Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.

A tervezett módosításokkal érintett 0173/4 hrsz.-ú terület a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrt.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Igazgatóságunk véleménye szerint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban Tvtv.) 18.§ (3) bekezdése értelmében a tervezési területen épület nem helyezhető el. A már a területen álló épületek és használatuk táj- és természetvédelmi szempontból nem kedvező, de fennmaradásuk ellen nem emelünk kifogást. Ugyanakkor szükségesnek tartjuk, hogy további épületek ne jelenjenek meg a területen, így ne nőjön a terület táji és természeti terhelése. Nem támogatjuk a bányatavak menti természetvédelmi területeken a beépítés intenzitásának növekedését. Ezeken a területeken elsődlegesen a táj- és természetvédelmi érdekeket kell érvényesíteni. Javasoljuk a terület beépítését a jelenleg meglévő beépítési százalékban maximálni.

1.6. Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.

A tervezett módosítás célja a szabályozásban a szöveges és a mellékletben szereplő táblázatos megjelenítésben az összhang megteremtése, mely ellen Igazgatóságunk nem emel kifogást.

Jelen tájékoztatást és véleményezést Igazgatóságunk a 314/2012. (XI.8) Korm. rend alapján adta, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontja értelmében, tekintettel az 1996. évi LIII. törvényre, a 31/1997. (IX. 23.) KTM rendeletre, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletre, a vonatkozó nemzetközi egyezményekből adódó kötelezettségekre, a 2000. évi CXII törvény, az 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT), a 8/2019 (IX.27.) ÖR (ZMTrT) és az építésügyi jogszabályok előírásaira.

Ezúton jelezzük, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Jelen dokumentum kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

Csopak, 2026.01.05.

Tisztelettel:


Bendő Zsolt
igazgató



1. Címzett elektronikusan – E-TÉR-be feltöltve
2. Dr. Lókkös Andor
3. Lelkes András
4. Irattár

2. melléklet

Muraszemenye Község Polgármestere
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

MEGHÍVÓ

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. december 2. napján (kedden) 17.00 órakor

közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumot tart.

Helvszín: Egészségház, 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8.

A lakossági fórum napirendje:

- 1./ **A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás**
Előterjesztő: Káli Mariann tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

A közmeghallgatás napirendje:

- 1./ **Mura menti Turisztikai és Élmény Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás**
Előterjesztő: Illés Gabriella projektmenedzser
- 2./ **Polgármesteri beszámoló**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ **Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ **Lakossági kérdések, észrevételek**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

A közmeghallgatásra, lakossági fórumra tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

- 1 -

JELENLÉTI ÍV

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. december 2. napján tartott,

közmeghallgatáson részt vevőkről

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor alpolgármester

Barbalics Tibor

Barbalics Benjamin Tibor képviselő

Barbalics Benjamin

Erdős Eszter Andrea képviselő

Erdős Eszter Andrea

Stropka Zoltánné képviselő

Stropka Zoltánné
Stropka Zoltánné

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina

Káli Mariann településtervező

Káli Mariann

Simonyai Imre települési főépítész

Simonyai Imre

Illés Gabriella projektmenedzser

Illés Gabriella

Hallgatóság:

Hórnai János

Hórnai János

Gála Judit

Gála Judit

Stefánia Leócia

Dr. Székely István

Vasvári Károly

Vasvári Károly

Szabó Zoltán

Szabó Zoltán

Szovács László

Szovács László

Bozsa Zoltán

Székely István

János Zoltán

Gárdai Zoltán

Solomon Islands

Costa Rica

Singapore

Chad

Ivory Coast

VENETA TIBOR

ORGOS ABAY

FARAGO TIBOR

Vanua Vatu

KUN ANTIGONE

TEIBER ZALTAJ

MÓD SAINDOR

Fehér Béla

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

JEGYZŐKÖNYV

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján megtartott
közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumról**

Jegyzőkönyv

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumról

Az ülés helye: Muraszemenye Község Önkormányzata hivatalos helyisége,
Egészség ház, 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8.
Az ülés időpontja: 2025. december 2. (kedden) 17 óra 00 perc
Az ülés formája: közmeghallgatás, lakossági fórum

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina	polgármester
Barbalics Tibor	alpolgármester
Barbalics Benjamin Tibor	képviselő
Erdős Eszter Andrea	képviselő
Stropka Zoltánné	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Káli Mariann településtervező
Simonyai Imre települési főépítész
Kun Antigoné településmérnök

Meghívottként jelen: -

Hallgatóság: 28 fő jelenléti ív szerint

I. NAPIREND ELŐTT

Bánfalvi Edina polgármester köszöntötte dr. Resch Karolina Ildikó Jegyző Asszonyt, Káli Mariann településtervezőt, Simonyai Imre települési főépítészt, a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, majd a közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumot megnyitotta. Elmondta, hogy sajnos egyéb elfoglaltság miatt Illés Gabriella projektmenedzser nem tudott eljönni, így a napirendi pontok módosítása szükséges. Várhatóan a következő év elején kerül megtartásra a Mura menti Turisztikai és Élmeny Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás.

A polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjai közül vegyék ki a „1./ Mura menti Turisztikai és Élmeny Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás” napirendi pontot, és a többi napirendi pontot fogadják el a meghívóban foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet határozathozatal nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

A lakossági fórum napirendje:

1./ A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás

Előterjesztő: Káli Mariann tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

A közmegehallgatás napirendje:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

2./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

3./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Lakossági fórum:

1./ A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás

Előterjesztő: Káli Marianna tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

Káli Marianna településtervező: a településrendezési terv módosítását kérelmezték több pontban. Elkészítettük a tervek módosítását: kavicsbánya körüli beépítettség érintenek a módosítási javaslatok.

A tervező kivetítőn bemutatta az elhangzottakat.

Káli Marianna településtervező: A tó északi részén az engedély nélkül megépült épületek jogszerűsítését kérték a kérelmezők. Az északi parton 7-8 épület van. Ezek hétvégi házas üdülőterületek vannak. Különleges horgászhasas övezetek voltak. Tavaly úgy határozott a testület, hogy 55m² a maximum. Közel 30 államigazgatási szerv vesz részt a véleményezésben. A Kb-h-1-esnél az 55 m²-nél törlési kérelem érkezett.

A másik részen használati megosztás van, a beépíthetőség 15%, jelenleg 21% van beépítve. Az országos 20%, ott szeretnénk felemelni 20%-ra, valamint az előkertre ne kelljen az utca felől a 3 méteres előkertet kialakítani. Itt ahol 21% van ott mindenképp vissza kell bontani. Azon épületnél, ahol a telekhatáron van az ingatlan külön problémás.

Lakossági kérdésre a tervező elmondta, hogy a kivetített térképen mit látnak.

Káli Marianna településtervező: A szigetre is kértek engedélyt, de ott biztos, hogy vissza kell bontani. A Murfishing Kft. kérelmével kapcsolatban a nemrég tartott testületi ülésen elfogadták 55% maximum korlát törlésre kerüljön a már megépült ingatlanokra tekintettel.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző elmondta a képviselő-testület álláspontját: a jelenlegi engedély nélkül felépített ingatlanok fennmaradása érdekében a jelenlegi ingatlanok tekintetében a telken elhelyezhető üdülő rendeltetési egységek számát tekintve, valamint az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében a korlátozásokat nem teljesen szünteti meg a testület, csak a jelenlegi, már felépült épületek tekintetében engedélyezi, azonban a 2025. december 2. napja után épülő ingatlanokra azokat megtartja.

Káli Mariann tervező: a fennmaradási engedélyekben csak akkor lehet üdülő, ha közművesítettek. Villany, víz, zárt szennyvíztisztító most az előírás. Ha közmű szempontból nem felel meg az ingatlan, akkor nem kap engedélyt. A „horgászhasas” megnevezés újként került be a szabályozásba. Tároló épületnél nem előírás a közművesítettség.

Az övezeteken a HÉSZ szerint lehet kerti építményeket elhelyezni, de a szabályozási körben ez 0% volt, ezt megemeltük. Van valakinek kérdése?

Plander László: A felső ingatlannal mi lesz?

Káli Mariann tervező: ami nincs bemérve, azt nem tudom megállapítani, hogy mennyi például a /8-asnál. A tulajdonosoknak kellene bemérteni.

Plander László: Az építési hatóság még nem kezdett eljárást.

Kun Antigone településmérnök: Ott is 20% lesz a beépíthetőség.

Káli Mariann tervező: tavaly sem engedték a hatóságok

Németh Tibor: a Veronika-tóval mi lesz?

Dr. Schall Norbert: a besorolás függ-e a közművektől?

Káli Mariann tervező: az üdülőépületekhez kell a közmű, ha nincs meg, akkor hiányos a kérelem és az építésügy jelzi. A horgászsházhoz sem szükséges a közmű, az olyan, mint egy tároló.

Dr. Schall Norbert: a hatóság azt mondta, hogy ami emberi tartózkodásra alkalmas, arra engedély kell.

Káli Mariann tervező: ha valaki felépített valami építményt. Azt gondolom, hogy mindenki örülni fog, ha fennmaradhat az épülete. Jelenleg senkinél sincsen vízvezeték. Az utak is magántulajdonba vannak. Ez közös megoldással lehetne kivitelezni.

Lakosság soraiból: már végrehajtásunk van egy tárolóra.

Káli Mariann tervező: Az egy szintes épületekre 5,5 méteres a magasság. Öh 2- 5méteres, Kb-h-2 és Kb-h-3 is 5 méter.

A tervező tovább mutatta a projektoros kivetítőn a térképeket.

Káli Mariann tervező: Nagy vízi meder levezető sávjára vonatkozik a narancssárga csíkozott sáv. Itt megfelelő magasságra

Lakossági kérdésére Káli Mariann tervező: a 10 éven belülre kell fennmaradásit kérni és ott van bírság is. Esővízelvezetésnél alapszabály, hogy mindenkinek a saját telkén kell elsőként elvezetni. Ezt igazolni kell.

Dr. Schall Norbert: Murfishing Kft. képviselőjében elmondta, hogy a közparként nyilvántartott területeken mit kérnek. A meglévő horgászati ingatlanokat haszonbérlet jelleggel használnák az ingatlanokat. További fejlesztéseket a Kft. nem tervez.

Németh Tibor: családi pihenőhely és horgászshely kerülne kialakításra.

További kérdés a tárgyban nem érkezett a lakosság részéről, így a településtervező Káli Mariann megköszönte a figyelmet.

Bánfalvi Edina polgármester megköszönte a tájékoztatást.

17:40-kor Kun Antigone településmérnök, Káli Mariann településtervező és Simonyai Imre települési főépítész elhagyta a termet.

Közmeghallgatás:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a lakosságot, hogy a közmeghallgatással folytatjuk az estét. Ebben a legfontosabb információkat és eredményeinket ismertetném.

A polgármester kivetítőn mutatta be az előadást.

Bánfalvi Edina polgármester elmondta a közérdekű adatok körében, hogy **Muraszemenye Község Önkormányzata** dolgozói létszáma: 10 fő: 6 fő közfoglalkoztatott, 1 fő falugondnok: Teiber Zoltán, 1 fő szociális gondozó: Kurucz Erzsébet, 1 fő közművelődési munkatárs: Bánfalvi Andrea és 1 fő polgármester, fogadóórát minden páros hét szerdán tartom, de a településen, illetve telefonon folyamatosan megtaláltnak.

A **Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal** Csörnyeföldi Kirendeltsége 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

szám alatt intézi településünk hivatali ügyeit, vezetője: Dr. Resch Karolina jegyző, munkatársai: Horváth Lászlóné adóügyi főelőadó, hagyatéki ügyintéző, Pál Marcell hatósági ügyintéző, Majorné Pál

Tünde igazgatási ügyintéző, Gresa Hajnalka pénzügyi ügyintéző, Gálné Kovács Anita pénzügyi ügyintéző és Simonné Makár Szilvia pénzügyi főelőadó, pénztáros.

Muraszemenye Község Önkormányzata megjelenik a www.muraszemenye.hu oldalon, a facebookon, Bázakerettye Közös Önkormányzati Hivatal oldalán. Elérhetőségeink: e-mail: onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com, telefon: 06-93/379-002, címünk: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

A képviselő-testület tagjai: Bánfalvi Edina polgármester, Barbalics Tibor alpolgármester, Stropka Zoltánné képviselő, Erdős Eszter Andrea képviselő, Barbalics Benjamin képviselő.

Háziorvosunk Dr. Bussay Dorottya Ágnes és a védőnő, Jakabfy Krisztina is a 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8./B. szám alatti egészségházban rendel.

Körzeti fogorvosunk Dr. Czvetkó Vanda 8868 Letenye, Kárpáti út 3. - Letenyei Egészségügyi Központ I. számú fogászati körzetben fogadja a pácienseket.

Sürgősségi ellátás hétvégén Nagykanizsán van.

Megvalósult feladatok: a padok, táblák festése, útburkolat javítás padkázás, temető kerítés alapjának festése, járdakészítés, tetőjavítás, kerítés készítés IKSZT, műhely fűvesítése, orvosi rendelő, buszmegálló Kerkai árok tisztítása.

Eltöröltük a kommunális adót.

2025. II. félévben a következő feladatokat láttuk el:

- Köztemetők rendbetartása
- Közterületek, parkok rendbetartása
- Tuskómarózás
- Gát-és átereszek folyamatos karbantartása
- Hegyi utak

Falugondnoki szolgálat közreműködik a szociális ebéd kiszállításánál, betegszállításnál /vérvétel, szakrendelés/, gyógyszerkiváltásnál, bevásárlásnál.

További falugondnoki feladatok: iskolások, óvodások programra szállítása, óvodában kisebb karbantartások elvégzése, gépkarbantartás, fűnyírás, levelek kézbesítése, falu- és tanyagondnok képzésen részvétel.

Házi segítségnyújtás: A házi segítségnyújtás a szociális ellátórendszer egyik alapszolgáltatása. Célja, hogy támogassa a rászorulókat a mindennapi életvitelük fenntartásában, lehetővé téve számukra az önálló életvitelt saját otthonukban. Jelenleg 7 fő veszi igénybe.

Részt vettünk: katasztrófavédelmi gyakorlaton szeptemberben.

Virágosítás, Dekoráció készítés, Meghívók készítése, Újságcikkek írása, Hóeltakarítás, Napelemes kandeláber, Madáretető készítés is az önként vállalt feladataink voltak.

Számos **pályázaton** vettünk részt, ezek érintőlegesen a következők:

- TOP-PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 – Muramenti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása (Konzorcium: Muraszemenye Község Önkormányzata és Építési és Közlekedési Minisztérium). Ez a TSZ iroda épületének felújításával valósul meg. Erről bővebb tájékoztatást a projektmenedzser és az építész szakemberek fognak nyújtani 2026. első negyedévében.
- TOP-PLUSZ-6.1.4-23-ZA1-2024-00002 - Mura Térség Aktív Turizmus Fejlesztése, itt konzorciumi partnerek: Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás, Muraszemenye, Molnári, Eszteregnye, Fityeháza, Tótszentmárton és Tótszerdahely.
- Magyar Falu Programban pályáztunk a „Felelős állattartás elősegítése” tárgyban ivartalanítás, veszettség elleni védőoltás, mikrochippel történő megjelölés segítésére.
- Szintén Magyar Falu Programban „Kommunális eszközök beszerzése” tárgyban adtunk be pályázatot traktor, talajmaró, rézsűzúzó, szállítóláda eszközökre, ez sajnos nem nyert.
- Versenyképes Járások Programban I. 7.760.000,- Ft értékben közszolgáltatási célú épületek felújítására nyújtottunk befeljesztési igényt, ez tartalmazta a temetőfejlesztést: ravatalozó felújítása, padok beszerzése 1.999.999,- Ft értékben, Aligvári buszmegálló felújítása 2.660.000,- Ft összegben, Térségi kulturális rendezvényfejlesztés eszközbeszerzése, ezenkívül 1 db nagyméretű rendezvénysátor kerül beszerzésre.
- Versenyképes járáások program II. ütemében Kommunális eszköz beszerzése történe: Kistraktor beszerzés:5,2 millió forintért.

- „Zala Kétkeréken” – kerékpárút fejlesztés elnevezésű pályázatban a Becsehely – Tornyiszentmiklós közötti kerkékpárosközlekedés kerül kiépítésre. A teljesítés várható időpontja: 2026. IV. negyedév. Itt az Építési beruházás kivitelezési munkáira irányuló közbeszerzési eljárás: nettó: 253.599.250,- Ft. Ez a vármegye gesztorságával valósul meg.
- Pályázatot nyújtottunk be a szociális tűzifa programra is, melyben 43m³ fa beszerzésére került sor.
- A járási startmunka mintaprogramban szociális jellegű programra nyújtottunk be pályázatot, ami 2026. március 1. – 2027. február 28. között valósulna meg.

A településen az alábbi **programok** valósultak meg az elmúlt egy évben:

Karácsonyi ünnepség 2024. december 19.-én volt.

Tojásfa díszítés, Májusfa állítás is népszerű programunk volt. Idősek napja, Gyermeknap

Muraszemenyei Élménypark, melyen minden korosztálynak igyekeztünk szórakoztató programokkal kedveskedni. Az V. Szüreti Ramazurin is részt vettünk, most a gesztor Kerkaszentkirály volt.

Makramé workshopot tartottunk és Kumihimo délutánt, hangfürdőt.

„Rétesvarázs – kézzel gyúrt közösség” jelszóval egy napot sütéssel töltöttünk, „Mesélő fák, mesélő kezek” címmel megtekinthettük Varga Imre fafaragó kiállítását.

Márton napi lámpás felvonulás is népszerű programunk lett, akárcsak a mézeskalács készítő workshop.

„Te rongyos élet...”- az Operettszínház házhoz megy programban megtekintettünk egy előadást.

Együttműködünk a környező települések polgármestereivel.

A Muraszemenyei Napköziotthonos Óvodát is segítjük:

- Biztosítjuk a falubuszt gyerekek szállításához, kultúrházat ovifocihoz.
- Részt veszünk programjaikon, ünnepélyeiken, s ezekhez szükség szerint termet biztosítunk.
- Falugondnokunk elvégez kisebb karbantartási munkákat.
- Közös programokat tartunk, támogatjuk programjaikat.

A Muraszemenye Általános Iskola is szerves része a település életének.

- Részt vettünk a társadalmi munkában.
- Biztosítjuk a falubuszt gyerekek programra szállításához.
- Községi Szintérben gyógypedagógiai oktatás folyik.
- Részt veszünk programjaikon, ünnepélyeiken: zsűritagok voltunk a farsangi mulatságon, tombola felajánlással támogattuk a szülők bálját.

Háziorvos – Védőnő - Családsegítő

A Polgármesteri Hivatal folyamatosan együttműködik az egészségügyi ellátást végző intézménnyel. Jó kapcsolatot ápolunk a háziorvossal, védőnővel és családsegítővel.

Rendőrség közreműködésével a település közbiztonsága megfelelő. Ennek fenntartása érdekében állandó kapcsolatot tartunk a Letenyei Rendőrőrssel és Székely Tamás körzeti megbízottal.

A vállalkozók településünk fejlődésének egyik legfontosabb alapja a helyi és környékbeli vállalkozókkal való szoros és kölcsönös együttműködés. Különböző módon állnak mellénk: hozzájárulnak rendezvényeink sikereihez, támogatják, segítik munkánkat.

Önkormányzatunk más rendezvényeket is támogatott jelenlétével: Molnári, Lipeszentadorján, Városunkért Együtt Egyesület Letenye rendezvényeken vettünk részt.

Jó kapcsolatot ápolunk a DKB Muraszemenye Horgászcsgyesülettel, Plébániával.

Terveink között szerepel a csatornavíz elvezetés problémák megoldása (orvosi rendelő), a szolgálati lakások, önkormányzati épület felújítása, pályázati lehetőségek felkutatása, járdák felújítása /pályázati lehetőséggel/, útbaigazító- és információs táblarendszer felújítása, közterületek, köztemetők folyamatos gondozása, tisztántartása, közösségépítő programok szervezése minden korosztálynak, illegális hulladéklerakás visszaszorítása, szálláshelyek kialakítása. Legtöbbször pályázati forrás adhat lehetőséget a fejlesztéshez.

2./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy a felszíni vizek miatt jelentős a vízfelesleg. Árvizek tavasszal és ősszel jelentenek problémát. Felszín alatti vizek: 2-4 m mélységben, jelentős mennyiségben vannak a településen. Minőségét a műtrágya nitráttartalma rontja. Kutak használata locsolásra korlátozódik. A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. Termőföld: 800 ha. /kukorica, búza, repce, árpa/. Zaj- és rezgésvédelem tekintetében a terhelést a közúti közlekedés, mezőgazdasági gépek jelentik. Zajforrással üzemelő ipari tevékenység nincs.

A polgármester kivetítő segítségével mondta el a beszámolót.

Zöldterület, természeti környezet- és műemlékvédelem alapján: a közigazgatási terület 1616 ha, a szántóföld: 800 ha, külterületi gyep: 75 ha, erdő: 31 ha. A zöldterületek részben védelem alatt állnak.

Vadállomány: róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, mókus, nyest.

Madárvilág: gólya, réti sas, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, erdei fülesbagoly, fácán.

Pollenterhelés: megműveletlen földterületekről származó allergén pollenek enyhén terhelik a településen élőket. Maradandó talajszennyezésről nincs tudomásunk.

Az infrastruktúrával kapcsolatban elmondanám, hogy

- ❖ Ivóvízellátásunkat a murarátkai víztározó látja el.
- ❖ Szennyvízkezelésben 2005-ben megvalósult a szennyvízelvezetés kiépítése.
- ❖ Csapadékvíz- és belvízelvezetésünk hagyományos rendszerű. Árkok nyíltak és burkolatlanok. Jelentős mennyiségű hordalék kerül a csatornába, átereszeknél dugulást okoz.
- ❖ Közlekedésünket meghatározza az M70-es gyorsforgalmi út, ami 2x2 sávós. Letenye-Lenti összekötő 7538 jelű út. Mindkettő elkerüli a községet. Zaj- és rezgésterhelést nem okoz. A tömegközlekedést MÁV-VOLÁN Csoport biztosítja. Vasúti hálózat nem érinti Muraszemenyét. Legközelebbi Lenti. Önkormányzati úthálózat helyenként felújításra szorul.
- ❖ Hulladékkezelés: a kommunális hulladékot a Viridis-Pannónia Nonprofit Kft szállítja el hetente a településről. Működik a szelektív hulladékgyűjtő sziget. Lomtalanításra évente egyszer kerül sor.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott kérte áttért a következő napirendi pont tárgyalására.

(Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve!)

Itt szeretném megköszönni azon személyeknek, akik támogatták munkánkat, köszönöm a képviselő-testületnek is munkáját és köszönöm a figyelmet.

3./Lakossági kérdések, észrevételek

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy várja a lakossági kérdéseket.

Csiszár Balázs kérdésére a polgármester elmondta, hogy turisztikai és élményközpont kerül kialakításra TOP pályázatból a TSZ iroda épületében. Itt helyet kap majd egy interaktív terem, helyi termékek bemutatására szolgáló helység, parkoló, játszótér.

Horváth Laura: Alsószenyene fejlesztése?

Bánfalvi Edina polgármester: igyekszünk a szezonális dekorációkat elkészíteni, játszótérre uniós megfelelés kell.

Horváth Laura: az autópályáról érkezők folyamatosan szemetelnek.

Bánfalvi Edina polgármester: sajnos az illegális személtérakás probléma a településen. Sokan az autópályáról letérő autókából dobják ki a szemetüket.

- A polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?
- Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a képviselő-testületi ülést 18 óra 06 perckor bezárta.

Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

3. melléklet



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina részére
polgármester**

Muraszemenye Község Önkormányzata

**Muraszemenye
Béke u. 2.
8872**

Iktatószám: 18.009/2026.
Ügyintéző: Sándor Gabriella
Telefon: 92/795-639
E-mail:
Hiv. szám:

Tárgy: vélemény

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésében hivatkozással az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 8. §-ában foglaltakra Muraszemenye község elkészült környezeti értékelésének véleményezését kérte.

A dokumentumokat megvizsgáltam és a környezeti vizsgálat tematikájával kapcsolatos kifogást nem emelek, észrevételt nem teszek.

Zalaegerszeg, 2026. január 8.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

**Matus Péter
osztályvezető**

helyett

**Sándor Gabriella
ügyintéző**

Melléklet:

Kapják: 1. Címzett
2. Irattár

**FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.: 145. Telefon: (36 92) 795-640,
E-mail foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, KRID: 565031169, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Bánfalvi Edina polgármester
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/00026-1/2026.
Előiratszám: BP/FNEF/06804-2/2025
Ügyintéző: Janka Péter
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: -

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési terv módosítása, és a hozzá kapcsolódó környezeti értékelés tárgyában az E-TÉR-be feltöltött dokumentáció véleményezése kapcsán, a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja állapítja meg.

BFKH jelen iratot a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető
helyett

Melléklet: –

Kapja:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata – E-TÉR
2. Irattár

Aláíró: Tüske Ferenc - 2026.01.05. 16:03:27



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina részére
polgármester**

**Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye
Béke út 2.**

Iktatószám: ZA/TIV/00001-2/2026

Ügyintéző: Ódor Szilvia

Telefon: 06-92/795-341

E-mail: tuzvedelem@zala.gov.hu

Hiv. szám: -

Tárgy: Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosításához vélemény

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatom, hogy Muraszemenye Község településrendezési eszközei alábbi pontokban tervezett módosításának dokumentációját az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 11. melléklete 11a sora alapján megvizsgáltam:

- *A Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *Az Üh-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítása.*
- *Övezetmódosítás az M1 jelölésű horgásztó keleti partján.*
- *Az Kb-h-2/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*
- *Az Mt, Mt/V és V jelű övezetek övezeti előírásainak a felülvizsgálata, módosítása.*

Muraszemenye településen, illetve annak környezetében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezete hatálya alá tartozó, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem található, ezért iparbiztonsági szakterületet érintően észrevétellel, javaslattal nem kívánok élni. A településrendezési eszközök módosításának elfogadását nem kifogásolom.

Zalaegerszeg, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Tüske Ferenc
főosztályvezető

Kapja: címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – E-TÉR)

TÜZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10, Postai cím: 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10, Telefon: 06-92/795-339

E-mail: tuzvedelem@zala.gov.hu, KRID: 676039784, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Bánfalvi Edina polgármester
részére**

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZA/010/671-5/2025.

Ügyintéző: Takács Anna

Telefon: 92/511-048

E-mail: takacs.anna@zala.gov.hu

Tárgy: Muraszemenye településterveinek 1. módosítása, környezeti értékelés véleményezése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

2025. december 17-én az E-TÉR rendszerbe feltöltött, Muraszemenye településterveinek módosítására irányuló tervdokumentáció (munkaszám: T2506) környezeti értékelés tervfejezetére vonatkozóan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 62. § (2) a) pontja és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kvr.) 8. § (3) a) alapján **az alábbi véleményt adom:**

- A környezeti értékelés érdemi tartalmával kapcsolatban kifogást nem emelek. A dokumentációban előforduló karakter-hibákat kérem javítani.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, a Kvr. 3. számú mellékletének II.2. b) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „elektronikus időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Fülöp Tibor József
állami főépítész

helyett:

Takács Anna
főépítészeti szakügyintéző

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA



Ügyiratszám: ZA/KTO/00071-2/2026.	Tárgy: Muraszemenye Község település- rendezési eszközeinek módosítása környezeti értékelés vizsgálatának eldöntése
Ügyintéző: Németh Péter	Vélemény
Telefon: (92) 795-069 (92) 795-065	

**Bánfalvi Edina polgármester részére
Muraszemenye Község Önkormányzata**

„Elektronikus úton továbbítandó”

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a megküldött bead-
vánnyal kapcsolatban osztályom az alábbi nyilatkozatot adja:

A tervezett módosítások környezet és természetvédelmi szempontból megvalósíthatóak.

Az eljárás további szakaszaiban osztályom részt kíván venni.

Nyilatkozatot a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) be-
kezdés alapján adtam ki.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat
ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2)
bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

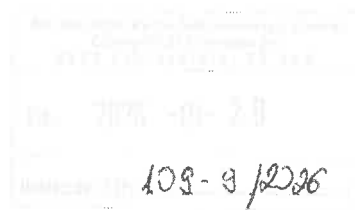
Kapja:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata – 8872 Muraszemenye, Béke út 2. e-téren
2. Irattár

4. melléklet

: SZTFH

Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály



Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/970-2/2026.**

Ügyintéző:

Mázik Jenő

Tárgy: Muraszemenye község településtervének
2025. évi módosítása

Telefon:

+36 72 795 303

Bánfalvi Edina
polgármester
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

KRID: **643584966**

A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (Rendelet) foglaltak alapján Muraszemenye község településtervének 2025. évi módosítása nem érinti az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban, és az archív és újabban kialakult gravitációs tömegmozgásokat összegző Országos Felszínmozgásos Kataszterben szereplő földrészleteket, így véleményadásra Bányafelügyeletnek nincs hatásköre.

A Bányafelügyelet véleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva adja ki.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Nagy László

elnök

(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Mázik Jenő
János

Digitálisan aláírta:

Mázik Jenő János

Dátum: 2026.01.28

14:51:55 +01'00'

Mázik Jenő
bányafelügyeleti ügyintéző
(kiadmányozó)

Kapják:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata
2. Irattár

Lövei Gergő - 2026.01.19. 14:40:56



109-1/2026

ZALA VARMÉGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina részére
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZAG/030/00372-2/2026

Ügyintéző: Kreinerné Pribilla Tímea

Telefon: (93) 313-159

Hiv. szám:-

Melléklet:-

Tárgy: Állásfoglalás településrendezési eszközök módosításához

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a megkeresésére az alábbi nyilatkozatot adom a mellékelt dokumentációval kapcsolatban:

A 2.1.1. jelű pont alatti módosítás, mely a Muraszemenye 0173/4 hrsz-ú ingatlan Kb-h-1/V jelű övezet övezeti előírásainak a felülvizsgálata, az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt érint. A módosítás ellen kifogást nem emelek, de felhívom a figyelmet az alábbiakra:

Az engedély nélküli erdő igénybevétele fennmaradását engedélyeztetni kell az erdészeti hatóságnál a kérelem benyújtásakor hatályos jogszabályok szerinti mellékletek csatolásával a 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 85. §-a alapján.

A további módosítások az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőt nem érintenek, a módosítások ellen kifogást nem emelek.

Hatáskörömet és illetékességemet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 4. § (1) bekezdése, a 78. § (2) bekezdése, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet bekezdése, 9. számú melléklet 15. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 10. § d) pontja, 11. § (1) bekezdése, 12. §-a és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Zalaegerszeg, időbélyegző szerint

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Lövei Gergő
osztályvezető

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 36., Pf.: 209., Telefon: (36-92) 549-670
E-mail: erdeszet@zala.gov.hu, KRID: 754889990, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kapják (Elektronikusan).

1, Muraszemenye Község Önkormányzata KRID: 643584966

2, Irrattár

Rácz Imre
Miklós

Digitálisan aláírta: Rácz
Imre Miklós
Dátum: 2026.01.27
07:39:53 +01'00'



109-h/2026

ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/5801-1/2026/VHF
Ügyintéző: Farkas Eszter
Telefonszám: +36 1 477 1543
E-mail: orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.
KRID: 162737765 EKMVHF

Bánfalvi Edina polgármester
Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye, Béke u. 2.

Tisztelt Bánfalvi Edina polgármester úr!

Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke u. 2.), az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: vasúti közlekedési hatóság) megküldött „Muraszemenye község településtervének módosítása, véleményezési szakasz - egyeztető tárgyalás meghívó” tárgyú megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során mint kijelölt hatóság jár el.

Muraszemenye község településtervének módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakszában az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építetőnek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

Rácz Imre
osztályvezető

Kapja:

1. **Bánfalvi Edina polgármester**
Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye, Béke u. 2.
2. **Iráttár**



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

109-5/2026

Bánfaivi Edina polgármester asszony
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Muraszemenye
Béke út 5.
8872

Iktatószám: BP/0801/00083-2/2026

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Muraszemenye község
településrendezési eszközeinek
módosítása (Msz.: T2506) – egyeztető
tárgyalás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! KRID: 643584966

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos iktatószám nélküli, 2026. január 20-án kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A megkeresésében ismertetettek alapján és a korábbi véleményezési szakasz során adott BP/0801/00817-2/2025. számú, 2025. december 18-án kelt véleményem fenntartása mellett, Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban észrevételt nem teszek, annak elfogadását támogatom. A 2026. január 30-án tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja, valamint a 64. § (4) bekezdése szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Koszéj Adél
osztályvezető távollétében

Szécsényi-Nagy Gergely
2026.01.28 13:56:52 +01'00'

Szécsényi-Nagy Gergely
útügyi szakügyintéző

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 1259-2/2026/h

. számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Bánfalvi Edina
Muraszemenye Község Önkormányzata
polgármester

8872 Muraszemenye
Béke u. 2.

Tárgy: Muraszemenye község településterv módosítás, eltérő vélemények egyeztetése - általános eljárás, egyeztető tárgyalás

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2026. január 30-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. melléklet táblázat 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 74. § (2) bekezdés h) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 54. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
névében és megbízásából

Dr. Bánfi Réka
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 2 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bíró Boglárka (tel.:+36 (1) 474-1504; HM 022-21-717; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

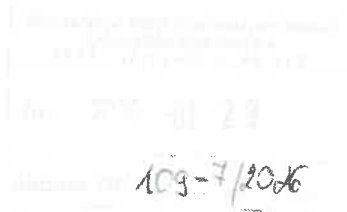
1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Dr. Bánfi Réka
Időpont: 2026.01.28 16:55:10 CET



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **ZA/201/119-2/2026** Tárgy: **Muraszemenye településrendezési eszközeinek módosítása, véleményezési szakasz**

általános eljárás

Ügyintéző: **Farkas Zsuzsanna** Hiv. szám: -
Telefon: **92/795-047** Lelőhely- **35549**
Email: farkas.zsuzsanna@zala.gov.hu azonosító:
oroksegvedelem@zala.gov.hu Műemléki -
hivatali kapu: **EPOJHZEG** azonosító

Bánfalvi Edina polgármester részére
8872 Muraszemenye

Béke u. 2.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva a **Muraszemenye településrendezési eszközeinek módosítása** ügyében 2026. január 30. 10.00 órára meghirdetett egyeztető tárgyalás meghívójában foglaltakra és a csatolt dokumentációra, tárgyi ügyben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (a továbbiakban Örökségvédelmi hatóság) az alábbi nyilatkozatot teszi:

A tervezett módosítás érinti a 35549. sz. régészeti lelőhely területét, de a tervezett változtatás nem veszélyeztetli a kulturális örökség védett elemeit, ezért a módosítás kulturális örökségvédelmi érdeket nem sért.

Az Örökségvédelmi hatóság ezúton kéri a fenti nyilatkozat szíves tudomásul vételét!

Zalaegerszeg, „az elektronikus időbélyegző szerinti időpontban”

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Molnárné Rudas Vivien
osztályvezető

Kapja:

1. címzett
2. irattár

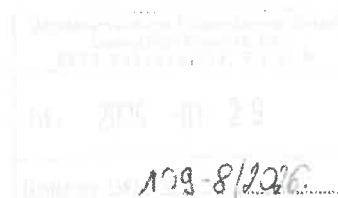
HK

ÉPÍTÉSÜGYI, ÖRÖKSÉGVÉDELMI, MÉRÉSÜGYI ÉS MŰSZAKI BIZTONSÁGI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre utca 17., Pf.: Telefon: (36 92) 550-329
E-mail: epitesugyzeg@zala.gov.hu, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY



Bánfalvi Edina polgármester
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/00780-2/2026.
Ügyintéző: Janka Péter
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettség szempontjából.

Hiv. szám: –

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, Muraszemenye, 2026. január 20. keltezésű levelében történt megkeresésére, a dokumentáció áttekintése alapján a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Fentiekre tekintettel a BFKH az egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

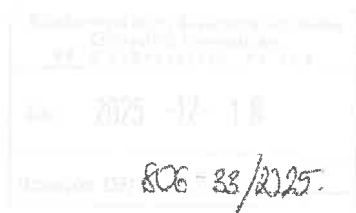
dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Címzett:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár



Iktatószám: K/29965-2/2025
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Mészáros László
Készült: 2025. december 18.

Bánfalvi Edina polgármester részére

Muraszemenye

Béke u. 2.

8872

Tisztelt Bánfalvi Edina Polgármester Asszony!

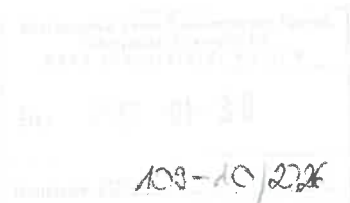
A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Muraszemenye Község Településrendezési eszközeinek a Murszemenye külterület 0173/4, 0173/8, 0180/2, 0189/5 és 0190/3 területekkel kapcsolatos módosításait megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Kúti Zoltán hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Péccsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina
polgármester részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Muraszemenye
Béke út 2.
8872

Iktatószám: VA/TIV/00541-2/2026

Tárgy: Muraszemenye község településtervének
módosítása, általános eljárás –
véleményezési szakasz

Vélemény

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző: Majoros Eszter

Tisztelt Polgármester Úrhölgy!

A Muraszemenye község településtervének módosításával kapcsolatos, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) 64. § alapján történt, 2026.01.22-én érkezett megkeresésére a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az alábbi szakmai véleményt adja.

A 2026. január 30-án tartandó egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltságunk miatt nem veszünk részt.

Módosítások tárgya:

1. A 0173/4 hrsz-ú földrészlet övezeti (Kb-h-1/V) előírásainak módosítása (épület alapterületére vonatkozó előírás törlése, a megengedett beépíthetőség 5 % lenne) az ingatlanokon lévő 8 db épület fennmaradási engedélyének megszerzése érdekében
2. A 0173/8 hrsz-ú földrészlet övezeti (Üh-2/V) előírásainak módosítása (épület alapterületére vonatkozó előírás törlése, előkert törlése, beépíthetőség mértékének 20 %-ra emelése) az ingatlanokon lévő 23 db épület fennmaradási engedélyének megszerzése érdekében
3. A 0180/2 hrsz-ú földrészlet átsorolása Ev/V jelű övezetből, a rajta lévő épület fennmaradási engedélyének megszerzése érdekében
4. A 0189/5 és a 0190/3 hrsz-ú földrészletek összevonása és átsorolása vízgazdálkodási övezetből különleges beépítésre nem szánt övezetbe a telekhatáron lévő épület fennmaradási engedélyének megszerzése érdekében
5. A Kb-2-2/V jelű Különleges horgászhasznos terület/Vízgazdálkodási terület kétszintű övezet előírásainak módosítása (épület alapterületére vonatkozó előírás törlése) az ingatlanon lévő épületek fennmaradási engedélyének megszerzése érdekében

Az új településterv vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból csak a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által meghatározott szempontok betartása esetén, valamint a mederkezelői hozzájárulásuk esetén fogadható el. A vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekkel érintett tervezett

TŰZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI ÉS VÍZÜGYI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TŰZVÉDELMI, IPARBIZTONSÁGI, VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI OSZTÁLY
9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2. Tel.: 70/7052092
KRID: 175029327 Honlap: www.kormanyhivatalok.hu
Ügyfélfogadás: Hétfő, Péntek 8-12; Szerda 8-12 és 13-16

tevékenységek elbírálása külön eljárásokban történik.

A vélemény indokolása:

Muraszemenye Község Önkormányzata a fent hivatkozott tárgyú meghívóban a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 7. és 8. sora alapján a Vízügyi Hatóság véleményét kérte a vízvédelmi és vízgazdálkodási szakterületre vonatkozóan. A Káli Studio által 2025. október havi keltezéssel, Muraszemenye község településrendezési tervének módosítása címmel készített előzetes tájékoztató állt rendelkezésre, mely a környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez került megküldésre.

A településen a vízellátást biztosító létesítmények, valamint a szennyvízelvezető rendszer a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy S. u. 15/a.) üzemeltetésében vannak, melyekhez bővítés esetén a *víziközmű-szolgáltatásról* szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § értelmében csatlakozni kell.

Az építmények közműellátását a *településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról* szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 64-65. §-a szabályozza.

A 65. § (2) bekezdése alapján, ha az építmény rendeltetészerű használatához ivóvíz szükséges, és nincs közműves vízszolgáltatás, a telken jogszerűen elhelyezett, ivóvíz minőségű vizet szolgáltató kút is elfogadható. A 66. § (1) bekezdése értelmében, ha nincs közműves szennyvízelvezetés, úgy korszerű közműpótló berendezést kell alkalmazni a szennyvíz ártalmatlanítására. Kút létesítése a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 28/A. § (1) bekezdése és a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 24. § (6) bekezdése alapján engedélyköteles tevékenység. A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése alapján a kútból kitermelt víz minőségi vizsgálatát el kell végezni. A saját célú ivóvízellátás szabályait a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet) 16/A. § és 16/B. §-a tartalmazza.

A 66. § (1) bekezdése értelmében, ha nincs közműves szennyvízelvezetés, úgy korszerű közműpótló berendezést kell alkalmazni a szennyvíz ártalmatlanítására.

Egyedi szennyvíztisztítás a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet) 24.§ - 28.§ alapján végezhető. Az egyedi szennyvíztisztító berendezés telepítését megelőzően a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet), a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.), valamint a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) előírásai alapján kell az engedélyeztetést lefolytatni. A létesítés szabályait a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 26. § írja elő. Csak olyan egyedi szennyvízkezelő létesítmény telepíthető, amely a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról* szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet] 4. számú mellékletében foglalt határértékeket teljesíteni tudja. A szennyvíztisztító kisberendezések telepítésének mérlegelése során kérem legyenek figyelemmel arra, hogy a kisberendezések telepítése környezetvédelmi kockázattal jár. Tekintettel arra, hogy az egyes ingatlanoknál a keletkező szennyvíz minősége, mennyisége más és más, a kisberendezések megfelelő működése a lakosság részéről nagy odafigyelést igényel. A telepítendő berendezések kis méretüknél fogva fokozottan érzékenyek a nyers szennyvíz minőségére, még kis mennyiségű háztartási vegyszer is képes felborítani a működésüket. Az oldómedencék tisztítási hatékonysága nehezen ellenőrizhető. Nem megfelelő működés esetén környezetvédelmi szempontból a telepítés nem jár előnnyel az aknás gyűjtéshez viszonyítva. Véleményünk szerint, bár a gazdaságossági vizsgálat során általában az egyedi kisberendezések telepítése tűnik a legjobb megoldásnak, a lehetséges szennyező hatás mértékének tekintetében azonban a legkockázatosabb.

Az önkormányzatnak a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdése értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást kell szervezni és fenntartani. A Vgtv. 44/B. § alapján az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanán keletkező háztartási szennyvizet zárt szennyvíztárolóban gyűjteni, és azt annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

Mivel az építmények nagyvízi mederben helyezkednek el a zárt szennyvízgyűjtő tartályok vízzárónak kell lenni, szennyvíz a terület elöntése esetén sem juthat a talajba vagy a vizekbe.

Új ivóvízvezetékek, valamint szennyvíz- illetve csapadékcsatornák, egyéb csapadékvíz-elvezető létesítmények építése, régiek kiváltása a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján vízjogi engedélyköteles tevékenység. A vízjogi engedélykérelem mellékleteként benyújtott terveknek meg kell felelniük a *vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeleiben foglalt előírásoknak.

A módosítással érintett területek a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) 5648-1/11/2008. számú határozata alapján a Mura folyó nagyvízi medrében helyezkednek el. A vízfolyások parti sávja, nagyvízi medre a *nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet) meghatározott feltételekkel hasznosítható. A nagyvízi mederben építményt elhelyezni a Vgtv. 24. § (3) bekezdése, ill. a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a mederkezelőnek a hozzájárulásával lehet. A sávokban elhelyezhető építményeket a 3. melléklet szabályozza.

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2., a továbbiakban: Igazgatóság) 1395-010/2025 számon adott véleményét Muraszemenye településterv módosításához. A 0190/3 hrsz-ú földrészlet övezeti átsorolását nem ajánlotta, a 0189/5 hrsz-ú földrészlet esetében csak megosztást követően engedné, a 0180/2 hrsz-ú ingatlan esetében nem járult hozzá. Az Igazgatóság a Muraszemenye 0180/2 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő hétvégi pihenőház, valamint a 0189/5 és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő horgász épület fennmaradási engedélyezéséhez a nagyvízi mederkezelői hozzájárulását 1372-002/2025 számon, valamint 1100-006/2025 számon megadta.

Muraszemenye közigazgatási területe a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. Korm. rendelet 2. sz. mellékletének 1. pontja és a *felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül.

A település a Mura folyó vízgyűjtő területén fekszik. Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve 1242/2022. (IV. 28.) számú kormány határozattal jóváhagyásra került.

A Vízügyi Hatóság hatáskörét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 6. pontja, az SKVr. 4. § (2) bekezdése és 3. melléklet II. 1.d) pontja, valamint az SKVr. 3. melléklet II.2. j) pontja, illetékességét a Korm. rendelet a 10. § (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 6. pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításának megfelelően történt.

Szombathely, *elektronikus időbélyegző szerint*

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 4 oldal

Kapják:

1. sz. péld.: Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.)
2. sz. péld.: Irattár

HK



H.2025.12.01. 14:12

KÁLI STUDIO KFT. <tervezes@kalistudio.hu>

Muraszemnye

Címzett: vezetes@nyudovizig.hu

Másolatot kap: lantner.tamas@nyudovizig.hu



Tisztelt Cím!

Káli Marianna vagyok településtervező, Muraszemnye új településtervét készítettem tavaly decemberben, most pedig a településterv módosítása zajlik. A módosítással érintett területek nagyvízi mederrel érintettek, a telkek a következők: 0190/3, 0189/5, 0180/2.

Ezek a területek a Zala Megyei Területrendezési terv Szerkezeti tervfajta alapján **vízgazdálkodási térségként** szerepelnek. A vízgazdálkodási térség fogalma a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT) alapján:

4.§

56. **vízgazdálkodási térség:** országos, kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervben megállapított területfelhasználási kategória, amelybe Magyarország vízfolyásai, állóvizei, illetve azok parti sávjai tartoznak;

A településterv módosítása során a vízgazdálkodási térség területét a vízügyi igazgatási szervek egyeztetve kell pontosítani.

MaTrT, 10.§ (2) A vízgazdálkodási térség területét vízgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervek egyeztetve kell pontosítani.

- 11.§ c) a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzőben már jogszabályban kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervek egyeztetve kell pontosítani;

Ahhoz, hogy a településtervben a megfelelő övezetet tudjam kijelölni a telkeknél, jó lenne, ha a telkek nem tartoznának a vízgazdálkodási térségbe. Mivel a térségbe (a fentiekben ismertetettek szerint) az állóvizek tartoznak, így a két területet, mely jellemzően szárazföld, nem kell vízgazdálkodási térségként kezelni. Az övezetekre mivel azokat érinti a nagyvízi meder levezető sávjai, melyeket a szabályozási terv is jelöl, az azokra vonatkozó előírásokat figyelembe kell venni. Az építmények elhelyezéséhez merdékvesztési hozzájárulása is szükség van/lesz.

Kérem nyilatkozatukat arra vonatkozóan, hogy a 0190/3, 0189/5, 0180/2 hrsz.-s telkek nem tartoznak a vízgazdálkodási térséghez.

Kérdés esetén kérem, keressenek!

Köszönettel:

Káli Marianna
06 20 562 72 36



NYUGAT-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOMBATHELY

Dátum:
2025.12.15.

**Tárgy: Muraszemenye településterv módosításhoz nyilatkozat kérés
vízgyaldálkodási térségről – Vélemény**

Címzett
iktatószáma:

Melléklet:-

-

Káli Marianna
tervezes@kalistudio.hu

Címzett
ügyintézője:

Tisztelt Káli Marianna Úrhölgy!

-

Iktatószám:
1395-010/2025

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – továbbiakban Igazgatóság – részéről, a beérkezett megkeresésre válaszolva Muraszemenye településterv módosításhoz az alábbi véleményt adjuk:

Ügyintéző:
Szűcs Zsolt

A Muraszemenye külterület 0190/3; 0189/5 és 0180/2 helyrajzi szám alatti ingatlanok nem állnak a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében. A kérdéses ingatlanok kapcsán a rendelkezésre álló térképi adatállomány alapján a következő állásfoglalást adjuk:

Ügyintéző
elérhetősége:
szucs.zsolt@nyuduvizig.hu
+36-94-521-245

A Muraszemenye külterület 0190/3 hrsz. alatti ingatlant északi és déli irányban a Muraszemenyei-Külső-Holtág (ADO778) határolja. Övezeti besorolásának megváltoztatása vízgyaldálkodási szempontból nem ajánlott.

A Muraszemenye külterület 0189/5 hrsz. alatti ingatlan nagy része a Muraszemenyei-Külső-Holtág (ADO778) medrének része. Övezeti besorolásának megváltoztatására csak a helyrajzi szám megosztását követően van lehetőség.

A Muraszemenye külterület 0180/2 hrsz. alatti ingatlant körülveszi a Muraszemenyei Kavicsbánya-tó (ARR846). Övezeti besorolásának megváltoztatásához nem járulunk hozzá.

Mindhárom ingatlan esetében a vízgyaldálkodási térség módosítását meg kell előznie a partvonal kijelölésnek, majd ez alapján a telekhatár-rendezésnek.

Csak ezt követően kerülhet sor érdemben a vízgyaldálkodási térség területének pontosítására.

Az ingatlanok nem érintenek felszín alatti ivóvíz vízbázis védőterület vagy védőidomot. Viszont a 0189/5 és a 0190/3 hrsz-u ingatlanok az országos vízminőség-védelmi terület övezetén fekszenek, az érintett ingatlanokra a 2018. évi CXXXIX. törvény és a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet vonatkozó előírásai az irányadók.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény értelmében, a Muraszemenye településtervének módosításakor - különösen, ha vízgyaldálkodási kérdéseket is érint - keressék meg Igazgatóságunkat.

Tisztelettel

Dr. Engi Zsuzsanna
osztályvezető



A MI VÍZÜGYÜNK

5. melléklet

JELENLÉTI ÍV














egyeztető tárgyaláshoz

2026. január 30. 10⁰⁰ óra

Zala Vármegyei Kormányhivatal fsz. 5. terem

(8900 Zalaegerszeg Kosztolányi u. 10)

Téma: Muraszemenye településtervezési módosítása, egyeztető tárgyalás

NÉV	SZERVEZET	ALÁÍRÁS
Lelkes Ádám	BFNPI	
ZUBICZ TAMÁS	BINPI	
FÜLÖP TIBOR	ZUKH	
FÜZÖ BALÁZS	ZUKH AF NIO	
Németh Péter	ZUKH KTHO UTO	
Kun Antigoni	KALI STUDIO KFT	
KALI MARIANNA	KALI STUDIO KFT	
SILVOSTI IMRE	PROFITER	
DR. RESCH KAROLINA	BALAZSÉRETTETI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT HÍVATA	
BALSTALI EDINA	MURASZEME NYELV ÉS SZÖVEG ÖNKORMÁNYZATA	
PÉMETV TIBOR	TULASDOK / KÖZMŰVÉSZET	
OROSZ ADÁM	TULASDOKS KÖZMŰVÉSZET	
TAKÁCS ANNA	ZUKH AFI	

Muraszemenye településterveinek módosítása
Egyeztető tárgyalás – 2026.01.30.
Jegyzőkönyv

Káli Marianna: Elmondta, hogy három olyan vélemény érkezett be a településterve módosítására vonatkozóan, mely esetekben véleménykülönbség áll fenn. Az első az Állami Főépítészeti Irodától érkezett, melyben javasolják, hogy a Kb-h övezetekben az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlése helyett emeljük meg azt a meglévő állapot alapján a szükséges mértékben. Mivel vannak nagyobb méretű épületek, így nem tartják célszerűnek azt a m^2 -t megadni, mivel nem szeretnék, hogy ekkora épületek a jövőben megjelenhessenek.

A második a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságtól érkezett, melyben kéri, hogy a Kb-h-1/V jelű övezetben a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 1%-ban legyen meghatározva a jelenlegi 5% helyett. A 0173/4 hrsz.-ú telken övezethatár található, a telekalakítás folyamatban van. A Kb-h-1/V jelű övezet esetében szükséges az 5% a beépítettség alapján. A beépítés megengedett legnagyobb mértéke eddig is 5% volt, annak megváltoztatása nem volt része a jelenleg zajló módosításnak.

A harmadik a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságtól érkezett, melyben jelzik, hogy nem támogatják a 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolásának módosítását. Ezzel kapcsolatban hoztak még dokumentumokat, melyeket átadtak. A telek tulajdonosa felajánlja a telken álló ingatlanát a Nemzeti Park számára, hogy azt hasznosíthassa pl. táboroztatás céljára, segítve ezzel is a Mura vidékének megismertetését a gyerekekkel.

A Kb-h övezetekben az épület megengedett bruttó alapterületére vonatkozó előírás törlése elfogadásra került, illetve a Kb-h-1/V jelű övezetben a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 5% marad.

Németh Péter: Személy szerint nem támogatja a szabálytalanul épült épületek fennmaradását, a most asztalon lévő területi átsorolásokat, mivel ezeket már 2024 folyamán a környezetvédelmi osztály elutasította. Jelen eljárásban a környezetvédelmi osztály hivatalos véleményét írásban megtette.

Felhívta a figyelmet a szennyvízkezelés problémájára, illetve jelezte, hogy 314/2005 kormányrendelet rendelkezései szerint előzetes vizsgálati eljárás kellett volna. A tó déli partjára épült épületekre a felülvizsgálatra kötelezést a környezet és természetvédelmi hatóság 2025. évben kiadta, hasonló az északi parton lévőkre is kifogja majd adni 314/2005 (XII. 25.) Korm. rendelet alapján. A felülvizsgálati dokumentáció minimális követelményeit a 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. Ehhez még hozzá jöhet az egyes szakhatóságok esetleges követelményei is.

Főző Balázs: Véleménye szerint vissza kellene állítani az eredeti állapotot. Tavasztól őszig új épületek jelentek meg.

Bubics Tamásné: A 0180/2 hrsz.-ú telekkel kapcsolatban fenntartják az álláspontjukat. A 2023. évi C. törvény és a Természetvédelmi törvény alapján sem tudnak hozzájárulni a módosításhoz. Nem kívánatos precedenst teremtenie. Elmondta, hogy 2024-ben már egyezség született, nehezen ment át az új településtervez.

Lelkes András: Felhívta a figyelmet, hogy ártérről van szó, a Mura befolyik a tavakba, élő Murává válik. A szennyvíz kérdését ő is kiemelte. Szerszámtárolónak hazudott üdülőépületek találhatóak, életvitel szerűen tartózkodnak ott. Határt kell ennek szabni véleménye szerint.

Németh Tibor: Helyi lakosként elmondta, hogy szájhagyomány útján építkeztek. Fontosnak tartja a közösség szempontjából a meglévő épületek megmentését. Jelenleg zajlanak a tervezések a fennmaradási engedélyeztetésekhez. Szeretnék, ha rendezett lenne a horgászto, partnerek ebben.

Német Péter: Kérte, hogy a felülvizsgálati dokumentum összerakása érdekében a tulajdonosok a tó északi partján álljanak össze, kooperáljanak mivel sok tulajdonos van.

Németh Tibor: Felajánlotta, hogy segít ebben. A közműépítésben is partnerek.

Fülöp Tibor: Az alapterületre vonatkozó kérést elengedi, de kéri, hogy a hatálybalépéstől több épület ne jelenjen meg se az északi, se a déli parton (Kb-h-2/V és Üh-2/V), a HÉSZ-be kerüljön bele.

Kun Antigoné: Elmondta, hogy építési tilalom esetén nem lesz lehetőség pl. a jelenleg nem lábakon álló épületek lábakra helyezésére sem. A beépítés megengedett legnagyobb mértéke gátat szab a további építkezéseknek, hiszen az Üh-2/V övezet területén bontani kell, mivel jelenleg is túlépítés van.

Lelkes András: Elmondta, hogy számít az építés ideje is, épület állapota, tájképbe illesztése.

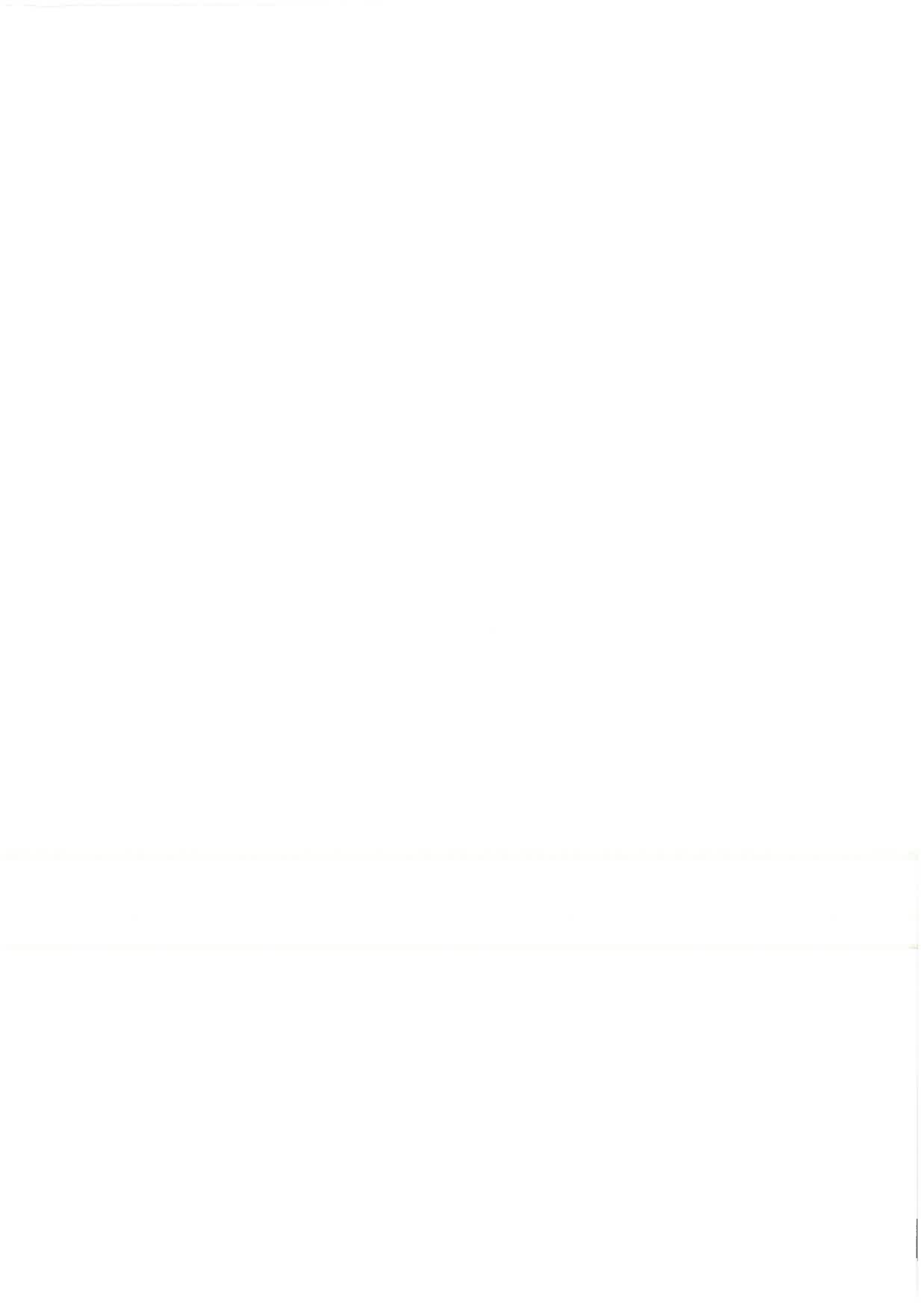
Káli Marianna: Elmondta, hogy szigorú szabályozás kell a tavak körüli területekre. A hatályos településképi rendelet nem tartalmazza.

Simonyai Imre: Elmondta, hogy a Mura mértékadó árvízszintje emelkedett.

Németh Tibor: Egyedi szennyvíztisztítót készített, 1200 literes, semmi nem megy ki. 10 házanként kellene ilyen az északi parton is.

Simonyai Imre: A vízvezeték építését elkezdtek 20 évvel ezelőtt, de elakadt, a mocsáron nem tudták átvezetni.

Szóba került a terepbejárás. A 0180/2 hrsz.-ú telek övezeti besorolása marad Ev/V.



ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

5. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítésére irányuló kérelmének megtárgyalása
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) részéről megkeresés érkezett Muraszemenye Község Önkormányzatához, amelyben az intézmény a közúti bejáratához legközelebb eső lehetséges ponton felszíni tűzivízcsap kiépítését kérte.

A kérelem indokolása szerint az intézményben 76 fő ellátott – köztük több mozgásában súlyosan korlátozott vagy mozgásképtelen személy – valamint 42 fő dolgozó tartózkodik, ezért a szükséges tűzvédelmi feltételek biztosítása kiemelt jelentőségű.

Az önkormányzat a döntés megalapozása érdekében megkereste a szakmai szervezetet és az érintett üzemeltetőt. 2025. december 2. napján Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete napirendi pontra tűzte a kérelmet, azonban a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. (a továbbiakban: DZVÍZ) tájékoztatása nem érkezett meg időben, így elnapolásra került.

A DZVÍZ 2026. február elején érkezett tájékoztatásában leírta, hogy a 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan vízellátására 2 db bekötési főmérőt tartanak nyilván:

- **NA80 átmérőjű**, mely gyári száma: 690094, vízmérő leolvasásakor 2025. júniusban a mérő állása: 0 m³
- **NA40 átmérőjű**, mely gyári száma: 990086, vízmérő leolvasásakor 2025. júniusban a mérő állomása: 7430 m³

2025. nyár végén a DZVÍZ a Hóvirág Otthonnal helyszíni egyeztetést folytatott le, mely alkalommal megtekintésre kerültek a hivatott vízmérő akna helye, amely a bejárat mellett 1 fm-re került kivitelezésre. **Az NA80 vízmérő vízfelhasználás évek óta nem történt, ezért valószínűsíthetően ezen mérő után kialakított belső vezeték és tűzcsap vagy esetleg az épületben elhelyezett fali tűzcsap hivatott az intézmény oltóvizét biztosítani.** Az ingatlan oltóvíz ellátásával kapcsolatban információval nem rendelkeznek.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29. § (1) alapján **a településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.** (2) Az e törvény 1. §-a (1) bekezdésének b) pontjában felsoroltak **az általuk működtetett létesítmények oltóvíz ellátásáról saját maguk kötelesek gondoskodni.**

1. § (1) E törvény hatálya kiterjed

b) Magyarország területén levő jogi személyekre, magán- és jogi személyek jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteire, ha ezekre vonatkozóan jogszabály vagy nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik, ezek hiányában a viszonyosság irányadó;

ELŐTERJESZTÉS

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 74. § (1) bekezdése szerint **az oltóvíz biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egvirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.**

A rendelkezésre álló szakmai vélemények és tájékoztatások alapján megállapítható, hogy **a 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan, oltóvíz-ellátás biztosítása az intézmény feladata.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) közelében közterületi tűzivízcsap létesítésére irányuló kérelmet megtárgyalta és úgy határoz, hogy a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 1. § (1) b) pontja, a 29. § (2) bekezdése, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 74. § (1) bekezdése alapján, továbbá a beszerzett szakmai állásfoglalásokra és műszaki tájékoztatásokra tekintettel megállapítja, hogy a kérelemben szereplő közterületi tűzivízcsap létesítésének indokoltsága az önkormányzat részéről nem állapítható meg, így e tekintetben a kérelmet elutasítja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Indokolás

Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) részéről megkeresés érkezett Muraszemenye Község Önkormányzatához, amelyben az intézmény a közúti bejáratához legközelebb eső lehetséges ponton felszíni tűzivízcsap kiépítését kérte. A rendelkezésre álló szakmai állásfoglalások és műszaki tájékoztatások alapján a képviselő-testület megállapította, hogy a kérelemben szereplő közterületi tűzivízcsap létesítésének indokoltsága önkormányzati döntéssel nem állapítható meg, tekintettel arra, hogy oltóvíz-ellátás biztosítása az intézmény feladata, ezért a kérelem támogatására nincs lehetőség.

A képviselő-testület határozata ellen – annak közzétételétől számított 30 napon belül – a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény rendelkezései alapján közigazgatási per indítható a Veszprémi Törvényszéken. (8200 Veszprém, Vár u. 19.) A keresetlevelet a bírósághoz címezve, Muraszemenye Község Önkormányzatánál kell benyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2026. március 5.


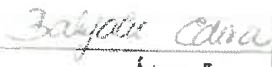
Bánfalvi Edina s. k.
polgármester


VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Ajánlattevő	
Név:	STROPKA DÁVID
Lakcím:	8872 MURASZEMENYE II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 8.
Telefonszám:	06305223570
Email:	stropka1989@gmail.com

1. Alulírott **Stropka Dávid**, vételi ajánlatot teszek a **Muraszemenye 2159 zártkert** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, ingatlanra vonatkozóan.
2. Vételi szándékomban álló ingatlan, a Muraszemenye Zártkert 2083-2085 (saját tulajdonú) illetve 2084 hrsz-ú folyamatban lévő ingatlan adásvétele a **Muraszemenye 2159** számú ingatlanokkal érintett, szomszédos földrészleten található(k).
Mint helyben lakó fiatal földműves tartok igényt az Ingatlan megvásárlására.
3. Az ajánlott vételár * **240.000** * Ft, azaz * **Kettőszáznegyvenezer** * forint.
4. A vételár kifizetését az ajánlattevő az alábbi ütemezéssel vállalja:
 - a. A megjelölt összegek további szabályairól és a végösszegről a felek a végleges adásvételi szerződésben állapodnak meg.
5. Ajánlattevő az ingatlant megtekintette.

Kelt: Muraszemenye, 2025.02.25

 Ajánlattevő	 Átvevő
--	--



Évi: 2026 -02- 27

Ügytípus: CSF/283/2026

VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Ajánlattevő	
Név:	STROPKA DÁVID
Lakcím:	8872 MURASZEMENYE II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 8.
Telefonszám:	06305223570
Email:	stropka1989@gmail.com

1. Alulírott **Stropka Dávid**, vételi ajánlatot teszek a **Muraszemenye 2349 zártkert** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, ingatlanra vonatkozóan.

Mint helyben lakó fiatal földműves tartok igényt az Ingatlan megvásárlására.

2. Az ajánlott vételár * **290.000** * Ft, azaz * **Kettőszázkilencvenezer** * forint.

3. A vételár kifizetését az ajánlattevő az alábbi ütemezéssel vállalja:

- a. A megjelölt összegek további szabályairól és a végösszegről a felek a végleges adásvételi szerződésben állapodnak meg.

4. Ajánlattevő az ingatlant megtekintette.

Kelt.: Muraszemenye 2026.02.27.

<p><u>Stropka Dávid</u> Ajánlattevő</p>	<p><u>Bodnyai Csilla</u> Átvevő</p>
---	---



ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

7. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Új Szakmai Programok elfogadása (falugondnoki szolgáltatás, szociális étkezés, házi segítségnyújtás)
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Falugondnoki Szakmai Program - tervezet 2. Szociális Étkeztetés Szakmai Program – tervezet 3. Házi segítségnyújtás Szakmai Program – tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya a ZAC/100/517-7/2025. iktatószámú levelében, a Muraszemenye Község Önkormányzata által nyújtott szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és falugondnoki szolgáltatás működésének jogszerűségi ellenőrzését végezte 2025. október 3. napján.

Az ellenőrzés célja a falugondnoki szolgáltatás, a szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás működési feltételeinek jogszerűségi vizsgálata volt.

Az ellenőrzés az alábbi területekre terjedt ki:

1. az engedélyes bejegyzés adatai
2. szolgáltatói dokumentáció
3. tárgyi feltételek
4. személyi feltételek
5. ellátotti dokumentáció
6. pénzügyi feltételek
7. ellátotti jogok és érdekvédelem
8. panaszkezelés.

A vizsgálat megállapította, hogy **a szolgáltatások működésének alapvető feltételei biztosítottak, a személyi és tárgyi feltételek megfelelnek a jogszabályi előírásoknak, a kötelező nyilvántartások vezetése megtörténik, valamint a szolgáltatások működése összességében jogszerű.**

Az ellenőrzés során kisebb hiányosságok is megállapításra kerültek. Ezek elsősorban a falugondnoki szolgáltatás szakmai programjának pontosítását, az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, valamint a tevékenységnapló vezetésével kapcsolatos gyakorlat felülvizsgálatát érintik.

A fentiek alapján a fenntartónak szükséges felülvizsgálni a helyi rendeleteket, a szakmai programokat és a szükséges ellátotti dokumentációkat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a szakmai programokat elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat 1

1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő falugondnoki szolgálat szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.

ELŐTERJESZTÉS

- 2) A képviselő-testület a falugondnoki szolgálat korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a falugondnokot, a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Határozati javaslat 2

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő szociális étkeztetés szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.
- 2) A képviselő-testület a szociális étkezés korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Határozati javaslat 3

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti formában 2026. március 13. napi hatállyal elfogadja az önkormányzat fenntartásában működő házi segítségnyújtás szakmai programját. A Szakmai Program a határozat mellékletét képezi.
- 2) A képviselő-testület a házi segítségnyújtás korábbi szakmai programját 2026. március 13. napi hatállyal hatályon kívül helyezi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az új szakmai program másolatának megküldésével tájékoztassa a házigondozót, a Zala Vármegyei Kormányhivatalt MUKENG-rendszerben való feltöltéssel, valamint az érintetteket.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2026. március 5.

Tisztelettel:

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

Vonatkozó jogszabályok:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény

6. § (1) A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást az állam, valamint az **önkormányzatok biztosítják.**

(2) A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátásokat.

57. § (1) Szociális alapszolgáltatások

a) a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás,

b)

ELŐTERJESZTÉS

- c) az étkeztetés,
- d) a házi segítségnyújtás,
- e) a családsegítés,
- f) a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- g) a közösségi ellátások,
- h) a támogató szolgáltatás,
- i) az utcai szociális munka,
- j) a nappali ellátás.

60. § (1) A falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatás célja a falvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából és a közösségi közlekedés nehézségéből eredő hátrányainak enyhítése, **az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.**

(2) A falugondnoki szolgáltatás ezer lakosnál kisebb településen működtethető. Amennyiben a falugondnoki szolgáltatás létesítését követően a település lakosság száma tíz százalékot meg nem haladó mértékben emelkedik ezer lakos fölé, a szolgáltatás tovább működtethető.

(4) A falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatás **a fenntartó önkormányzat rendeletében részletesen meghatározott, (1) bekezdés szerinti feladatokat látja el**, valamint – az önkormányzat rendeletében meghatározott módon – **közreműködhet az étkeztetés biztosításában.**

(8) A falugondnoki, illetve tanyagondnoki képzés szervezését a szolgáltatás helye szerint illetékes vármegyei önkormányzat látja el a szociálpolitikaért felelős miniszter által jóváhagyott képzési program alapján.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet

39. § (1) A szolgáltatás során az önkormányzat rendeletében a falugondnoki szolgáltatás számára meghatározott közvetlen, személyes szolgáltatások közül alapfeladatnak minősül

a) a közreműködés

aa) az étkeztetésben,

ab) a házi segítségnyújtásban,

ac) a közösségi és szociális információk szolgáltatásában;

b) az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így

ba) a háziorvosi rendelésre szállítás,

bb) az egyéb egészségügyi szolgáltatóhoz szállítás,

bc) a gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;

c) az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása, így

ca) az óvodába, iskolába szállítás,

cb) az egyéb gyermekszállítás.

(2) A szolgáltatás során az önkormányzat rendeletében a falugondnoki szolgáltatás számára meghatározott közvetlen, személyes szolgáltatások közül **kiegészítő feladatnak minősülnek a lakossági szolgáltatások**, így

a) a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,

b) az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,

c) az egyéb lakossági szolgáltatások, illetve az (1) bekezdés a) pontjában meghatározottakon kívüli egyéb szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

(3) A szolgáltatás során az önkormányzat rendeletében a falugondnoki szolgáltatás számára meghatározott, az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásnak minősül

a) az ételszállítás önkormányzati intézménybe,

b) az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,

c) a falugondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

(3a) A (3) bekezdésben meghatározott feladatok a szolgáltatásnyújtás legfeljebb 50%-át tehetik ki.

(4) A falugondnok tevékenységét a szociálpolitikaért felelős miniszter által meghatározott, a Szociális Ágazati Portálon közzétett **tevékenységnaplóban kell dokumentálni. A szolgáltatáshoz használt**

ELŐTERJESZTÉS

gépjármű menetlevelén fel kell tüntetni, hogy a gépjárművet a falugondnoki szolgáltatás ellátásához veszik igénybe.

(5) Falu-, illetve tanyagondnoki munkakörben csak olyan személy foglalkoztatható, akit a foglalkoztatás kezdő időpontját követő **15 napon belül a munkáltató bejelentett a munkakör betöltéséhez szükséges falu- és tanyagondnoki alapképzésre, és azt a munkakör betöltője a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított egy éven belül elvégzi.**

(5a) A falu- és tanyagondnoki alapképzésre a falu- és tanyagondnok munkáltatója az (5) bekezdésben meghatározott személyeken túl a fenntartó települési önkormányzat vagy társulás fenntartásában működő szolgáltatónál, intézménynél más munkakörben vagy a fenntartó települési önkormányzat, társulás esetében a társuláshoz tartozó települések önkormányzatainak polgármesteri hivatalában vagy a közös önkormányzati hivatalban foglalkoztatott személyt is bejelenthet.

(6) A falu- és tanyagondnoki szolgáltatás

a) szállítás,

b) megkeresés és

c) közösségi fejlesztés

szolgáltatási elemet biztosít.

(7)

(8) Ha a falugondnoki szolgálat feladatait más intézmény keretében látja el, az intézményben biztosítani kell a falugondnoki szolgálat önálló szakmai egységként történő működtetését. Ebben az esetben az intézmény alapító okirata tartalmazza a falugondnoki szolgálat feladatainak ellátását is.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény

6/B. § (1) Az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról.

(2) A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv – az irányító vármegyei intézmény útján – felelős

FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT SZAKMAI PROGRAM



Muraszemenye

A szakmai program a Muraszemenye Község Önkormányzata közigazgatási területén működő falugondnoki szolgáltatásra terjed ki.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen szakmai programot/2026. (III.12.) határozatával fogadta el. Hatályos 2026. március 13. napjától.

.....
Bánfalvi Edina
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

.....
Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló az 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 57. § (1) a) pontja 60.§-a, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 39. §-a alapján – a település falugondnoki szolgálatának szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg.

A szakmai program a Muraszemenye község közigazgatási területén a falugondnoki szolgáltatásra terjed ki.

A fenntartó Muraszemenye Község Önkormányzata (székhelye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.)

I. rész

A falugondnoki szolgáltatás célja, feladata

A falugondnoki szolgáltatás célja a hátrányos helyzetű, szolgáltatáshiányos kistelepülések esélyegyenlőségének növelése, az ott élők életfeltételeinek javítása, a közszolgáltatásokhoz való hozzájutás és a szociális alapellátások kiépítésének elősegítése, a települések szolgáltatási funkcióinak bővítése, közösségfejlesztés, valamint a jobb életminőség elérése. Igény szerint a kistérségi közlekedési szolgáltatásokban való részvétel.

A falugondnoki szolgálat a helyi szükségletek alapján

- közvetlen, személyes szolgáltatásokat (ezen belül alap- és kiegészítő feladatokat), valamint
- az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat végez.

A falu- és tanyagondnoki szolgáltatás:

- a) szállítás,
- b) megkeresés és
- c) közösségi fejlesztés szolgáltatási elemet biztosít.
-

A falugondnoki szolgáltatás igénybevételére jogosultak köre

A településen életvitelszerűen tartózkodó lakosság, amely szociális körülményei, ezen belül kora, egészségi állapota és egyéb aktuális élethelyzete alapján alkalmilag vagy tartósan jogosulttá válik a szolgáltatás igénybevételére. A falugondnoki szolgáltatás valamennyi eleme térítésmentes.

Más intézményekkel történő együttműködés módja

A falugondnok munkája során együttműködik

- a házi segítségnyújtást végző személlyel, a kapcsolattartás napi rendszerességű, elsősorban személyesen történik
- Muraszemenye Község Önkormányzatával, a kapcsolattartás napi rendszerességű, elsősorban személyesen a polgármester útján történik
- Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatallal a kapcsolattartás rendszeres, személyesen vagy telefonon történik
- az Óvoda igazgatójával a kapcsolattartás alkalmi, telefonon vagy személyesen történik

- az Általános Iskola igazgatójával a kapcsolattartás alkalomszerű, telefonon vagy személyesen történik
- a szociális, illetve gyermekvédelmi területen a gyermekjóléti szolgálat családgondozójával a kapcsolattartás alkalomszerű, telefonon vagy személyesen történik
- a háziorvossal a kapcsolattartás hetente személyesen történik
- a védőnői szolgálattal a kapcsolattartás alkalomszerű, telefonon vagy személyesen történik

Az együttműködésük révén kölcsönösen tájékoztatják egymást a falugondnoki szolgálat szolgáltatásába bevonandó, illetve a már a szolgáltatásban részesült személyekről.

II. rész

Az ellátandó célcsoport jellemzői

Muraszemenye község a Nyugat-dunántúli régióban, Zala Vármegyében helyezkedik el, a letenyei kistérség tagja.

A hozzá legközelebb eső város Letenye, mely 12 km távolságot jelent. Nagykanizsa 35 km-re, míg a megyeszékhely Zalaegerszeg 64 km-re található.

A község vasúti megállóval nem rendelkezik, az autóbusz közlekedés megfelelő.

A település állandó lakosainak száma 2025. január 1-én 486 fő.

Az életkor szerinti megoszlás a következőképpen alakul:

Életkor	Fő
0 -17 éves	63
18 – 59 éves	275
60 – 79 éves	122
80 éves és felette	26

Inaktív lakosság:

Életkor	Fő
0 – 17 éves	63
60 éves és felette	148

A 60 év feletti lakosság aránya 30,5 %.

A településen etnikai lakosság nem jellemző.

A településen lévő szolgáltatások bemutatása

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalban van lehetőség a közigazgatási szolgáltatások helyben, a településen történő igénybevételére és intézésére. A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője Muraszemenye község vonatkozásában jegyzői feladatokat lát el a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal bevonásával.

- **Posta** napi 8 órában működik a településen.
- **A házi orvos** heti 5 alkalommal, alkalmanként 4 órában, **Gyermekorvos** Letenyén látja el gyógyító tevékenységét. A legközelebbi orvosi szakrendelés Letenyén található.
- **Gyógyszertár nincs** a településen.
- Bázakerettye Község Önkormányzata **Gyermekjóléti és Családsegítő** Szolgálat működik a településen, minden héten szerdán 8:30-12 között tart fogadóórát helyben.
- Muraszemenye Község Önkormányzata alapító szerve és fenntartója a 8872 Muraszemenye, Béke u. 6-8 A. szám alatti **Muraszemenyei Napköziotthonos Óvodának**.
- A könyvtár az iskola területén található, mely heti 2 alkalommal 12 órában működik.
- Az önkormányzat a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelete alapján biztosítja a településen az étkeztetést és a házi segítségnyújtást.
- **Idősek nappali ellátása** nem megoldott a településen.
- **Egy élelmiszerbolt üzemel.**
- **Egyéb iparcikk üzlet**, nem áll rendelkezésre a lakosságnak.
- Teleház nem működik, internet-elérésre a Könyvtárban van lehetőség.

A falugondnoki szolgáltatás működésének megkezdése előtt a rászoruló lakosság részére a szociális étkeztetést az önkormányzat dolgozója szállította házhoz.

A település infrastrukturális helyzete jónak mondható: rendelkezik ivóvíz hálózattal, telefonhálózattal, gázhálózattal, kábeltelevízióval. A szennyvízcsatorna kiépítése a 90-es években megtörtént.

III. rész

A./ A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai, nyújtott szolgáltatáselemek

I. Szállítás

Szállítás: javak, vagy szolgáltatások eljuttatása az igénybe vevőhöz, vagy az igénybe vevő eljuttatása a közszolgáltatások, szolgáltatások, munkavégzés, közösségi programok, családi kapcsolatok helyszínére, ha szükségleteiből adódóan mindezek más módon nem oldhatóak meg.

1. Közreműködés az étkeztetésben

A feladatellátás tartalma, módja:

Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetőleg önmaguk és eltartottjaik számára azt tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, valamint átmenetileg azoknak, akik tartási, öröklési szerződést kötöttek helyzetük rendezéséig.

Étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve az általa eltartottakat is, aki kora, egészségi állapota, fogyatékosága, pszichiátriai betegsége, szenvedélybetegsége vagy hajléktalansága miatt nem képes az étkeztetésről más módon gondoskodni.

Ennek keretében történhet a napi egyszeri meleg étel éthordóban történő házhoz szállítása a ATROPLUSZ Közétkeztetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által. Kapcsolódó

feladat a szolgáltatást igénybe vevőkkel való beszélgetés során a további alapellátási igények felmérése.

Az étkeztetés iránti igényt írásban kell kérelmezni. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéről a képviselő-testület dönt. Azonban a képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokkal kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházta. A polgármester az ellátás megkezdésének időpontjáról írásban értesíti az ellátást igénylőt, illetve törvényes képviselőjét.

Az ellátottak köre:

Azok, akik szociálisan rászorultak, illetve koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük vagy hajléktalanságuk miatt nem képesek gondoskodni a legalább napi egyszeri meleg étkezésről, valamint az alapvető élelmiszerek beszerzéséről.

A feladatellátás rendszeressége:

Naponta

2. Közreműködés a házi segítségnyújtás biztosításában

A feladatellátás tartalma, módja:

A házi segítségnyújtás keretében a falugondnok azon feladatokat látja el, amelyek kívül esnek a képesített gondozók által végezhető feladatok (étetés, gyógyszerezés, személyi higiénia biztosítása, egészségügyi ellátások stb.) körén.

A falugondnok segítséget nyújthat a rászorultak fizikai erejét és/vagy mozgásképességét meghaladó feladatok megoldásában:

- ház körüli, szakképesítést nem igénylő feladatok (villanykörte, gázpalack, zár stb. cseréje),
- kisebb, speciális szakértelmet nem igénylő javítások,
- nehezebb tárgyak mozgatása, hó eltakarítás, fűnyírás (szükség esetén közhasznú munkások bevonásával)
- a napi életvitel fenntartásához szükséges alapvető élelmiszerek, vegyi áruk, fogyasztási cikkek stb. beszerzése. A falugondnok az igénybevevő által jelzett beszerzési igényt írásban rögzíti, a vásárlásra előleget vesz át, és a kért árucikkeket helyben vagy az útja során érintett más településen vásárolja meg. A vásárlásról köteles nyugtát kérni, és a vásárolt árucikkekre az igénybevevőtől kapott készpénzzel a bizonylat átadásával – a beszerzett áru átadásával egyidejűleg – elszámolni.

Az ellátottak köre:

- Azok a személyek, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, és nem gondoskodnak róluk,
- akik tartási, öröklési szerződést kötöttek – helyzetük rendezéséig, feltéve, hogy a gondozási szükséglet a napi 4 órát nem haladja meg. Ha a gondozási szükséglet a napi 4 órát meghaladja, a szolgáltatást igénylőt a szolgáltatást végző tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről, ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig napi 4 órában történő házi segítségnyújtásra jogosult.

A feladatellátás rendszeressége:

Naponta

3. Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában

A feladatellátás tartalma, módja:

A szociális biztonság megteremtéséhez és a helyi közösségi életbe való bekapcsolódáshoz szükséges információk eljuttatása a település lakói számára. A falugondnoki szolgáltatást végző feladata: a helyben vagy a legközelebbi település(ek)en elérhető szolgáltatások igénybevételének lehetőségeire vonatkozó információforrások és információk felkutatása, és a lakosság ezek alapján történő tájékoztatása.

Az ellátottak köre:

A közösségi és szociális ellátásokra vonatkozó információkat igénylők, potenciálisan a település egésze.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos.

4. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása

A feladatellátás tartalma, módja:

A feladat három fő területet érint: a) a betegek háziorvosi rendelésre, illetve b) egyéb egészségügyi szolgáltatóhoz szállítását, valamint c) a gyógyszerek kiváltását, és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítását.

A falugondnoki szolgálat alapfeladata, hogy a településen élő betegek minél gyorsabban jussanak el a megfelelő orvoshoz, jussanak gyógyszereikhez.

A szállítási feladatot igény szerint kell ellátni, indokolt esetben a saját településen belül is. A településen kívüli betegszállítás esetén alkalmazkodni kell a rendelési időkhöz és a betegek számára előírt időpontokhoz. A fertőző betegek szállításánál különösen körültekintően kell eljárni. A falugondnoki szolgáltatást végző a betegszállítás tekintetében kompetenciáját nem lépheti át, a sürgősségi betegszállítást nem helyettesítheti. Kizárólag járóbeteg-szállítást végezhet, kivéve, ha a mentő kihívására vagy megérkezésére nincs lehetőség.

A falugondnoki szolgáltatást végző munkájával hozzájárul a lakosok egészségi állapotának megőrzéséhez azáltal is, hogy aktívan részt vesz a betegségmegelőző tevékenységek, akciók szervezésében, tájékozódik és tájékoztatja a lakosságot a szűrővizsgálatok lehetőségéről, helyszínéről, időpontjáról.

Egyéb egészségügyi intézménybe való szállítás- szakrendelésre szállítás

Az egészségügyi intézményekbe való szállítását előzetes időpont egyeztetés, orvosi beutaló alapján történik.

Gyógyszerkiváltás, gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása

A falugondnok a gyógyszerkiváltást, a gyógyászati segédeszközök beszerzését az ellátottak és a házi orvos szokásjoga, igénye szerint végzi.

A receptek kiváltása és a gyógyszerek időben történő házhoz szállítása nagy segítség a betegeknek. Figyelni kell arra, hogy a gyógyszerek név szerint kerüljenek külön csomagolásra, és az elszámolás is pontos legyen, a vásárlást nyugtával kell igazolni.

Az ellátottak köre:

Betegek, mozgáskorlátozottak, kismamák, kisgyermekes családok, idősek, akik számára a közlekedés elsősorban egészségi állapotuk, életkoruk, egyéni élethelyzetük és szociális helyzetük miatt nehézséget okoz.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos

5. Az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása

A feladatellátás tartalma:

a) Óvodába, iskolába szállítás

A tömegközlekedés hiányosságai miatt és a gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a falugondnoki gépjármű részt vesz a gyermekek szállításában. A gyermekszállítási feladatok egyik része a tankötelezettség megoldásában történő segítségnyújtás, másik része pedig az aprófalvakban élő gyermekek esélyegyenlőségét biztosító szolgáltatásokhoz való hozzájutás segítése (pld.: logopédiai és egyéb fejlesztő foglalkozások, úszásoktatás, zenetanulás, néptánc, sportolási lehetőségek, színház, bábszínház, mozi stb.). Ide tartozik a gyermekek iskolai rendezvényekre, versenyekre, ünnepekre való szállítása is.

b) Egyéb gyerekszállítás

A gyermekek szabadidős programra, iskolán kívüli rendezvényekre, kirándulásokra, sport tevékenységekre stb. való szállítása is a falugondnoki szolgáltatás egyik alapfeladata. A falugondnoki gépjárműnek meg kell felelni a gyermekszállítás feltételeinek, rendelkeznie kell a szükséges tárgyi – személyi feltételekkel. A közúti közlekedési szabályoknak megfelelően a gépjárművet a „gyermekszállítás” matricával kell/ lehet ellátni.

Az ellátottak köre:

A tankötelezettségi korba tartozó óvodás, iskolás gyermekek, fiatalok.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos

B./ A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai

1. A közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése

A feladatellátás tartalma, módja:

A falugondnoki szolgáltatás egyik fő célja a településen élők életminőségének javítása. Ez jelenti a helyi társadalom demokratikus működéséből fakadó élénk közéletet, civil szervezetek létét és működését, amit a falugondnoki szolgálat fenntartója támogathat. A feladat elvégzésében nagy szerepe van a falugondnoknak, aki ismeri a település lakóit és szükségleteit, élvezi bizalmukat, és könnyen aktivizálható kapcsolatrendszerrel kell rendelkeznie. E feltételek megléte esetén lehet a helyi közélet motorja, illetve a közéleti események szervezője. A feladat elvégzésében nagy szerepe van a falugondnoki szolgáltatást végzőnek, aki ismeri a település lakóit és szükségleteit, élvezi bizalmukat. Feladatainak nagy része a gépjárművel történő szállítás (helyi egyesületek, nyugdíjasok, sportolók, illetve a rendezvényekre más települések közösségei, valamint a rendezvényekkel kapcsolatos beszerzések stb.) megoldása. A feladatok más része a rendezvények szervezésével, népszerűsítésével kapcsolatos.

A falugondnok tevékenysége a településen kívüli közösségi, kulturális események szervezésére is kiterjed, azoknak rendszeres szervezője lehet: falunap, színházlátogatás, nyugdíjasok kirándulása, gyógyfürdőbe, egyházi eseményekre történő szállítás.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

A feladatellátás rendszeressége:

Alkalomszerűen

2. Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása

A feladatellátás tartalma, módja:

Segítségnyújtás a lakosság hivatalos ügyeinek intézésében, amely történhet a szolgáltatást igénylők adott hivatalokba, intézményekbe történő szállításával, illetve az ügyek szolgáltatást végző által történő elintézésével. Ide tartozik a különféle ügyek elintézéséről (milyen ügyben hova kell fordulni, hol, milyen dokumentumokat kell beszerezni ill. benyújtani) való tájékozódás és tájékoztatás is.

A falugondnoki szolgáltatást végző munkája során köteles a lakosságot érintő gondokat az önkormányzat felé tolmácsolni, valamint az önkormányzat intézkedéseit a lakossággal megismertetni, és a visszajelzéseket továbbítani. Feladatellátása során rendszeres kapcsolatban van a lakossággal, problémáikat, kéréseiket meghallgatja.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

A feladatellátás rendszeressége:

Alkalomszerűen, igény szerint.

3. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A feladatellátás tartalma, módja:

A falugondnoki szolgáltatást végző fontos feladata a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatások, valamint a gyermekjóléti szolgálat igénybevételéhez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel, szakemberekkel való folyamatos kapcsolattartás, igény esetén a szakemberek szállítása.

A falugondnoki szolgáltatást végző munkája során folyamatosan figyelemmel kíséri a lakosság, és különösen a veszélyeztetett családok életkörülményeit. Észlelnie kell a veszélyhelyzeteket, a különböző szenvedélybetegségeket (alkohol, drog stb.). Különös figyelemmel kell lennie a gyermekek helyzetére, az esetleges gyermekbántalmazásra, a családon belüli erőszakra. Amennyiben ilyen esetek tudomására jutnak, azonnal köteles tájékoztatni a fenntartót, hogy a szükséges intézkedésekre (megelőzés, kríziskezelés) sor kerülhessen.

A falugondnok részt vesz a veszélyhelyzetek elhárítását célzó intézkedésekben (otthonba szállítás, gyermekjóléti szolgálattal való együttműködés, a krízishelyzetben lévő családok szakemberekkel történő látogatása).

Figyelemmel kíséri a magányosan élőket, esetleges egészségromlásukról tájékoztatja a háziorvost. Amennyiben azt tapasztalja, hogy önmagukról saját háztartásukban már segítséggel sem képesek gondoskodni, megteszi a szükséges lépéseket. A magatehetetlen személyek esetében gondoskodik a hozzátartozók értesítéséről, a kórházba vagy otthonba került egyedülálló falusi lakosokat látogatja.

A szállítási szolgáltatás a rászorult lakosok, hozzátartozóik jelzése alapján vehető igénybe.

Az ellátottak köre:

A településen élő szociális, egészségügyi és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos

4. Egyéb lakossági szolgáltatások biztosításában való közreműködés

A feladatellátás tartalma, módja:

Olyan feladatok tartoznak ide, amelyek közvetlenül egyik korábban felsorolt feladathoz sem tartoznak:

Napi beszerzések: a mindennapi megélhetéshez szükséges áruk (pl. alapvető élelmiszerek beszerzése és házhoz szállítása)

Nagybevásárlás: az igénybevevők bevásárlóközpontokba való eljuttatásával vagy – megbízásuk alapján – a falugondnoki szolgáltatást végző által történő nagyobb tételben történő egyidejű beszerzések, melyek egyik célja az ellátottak korlátozott anyagi lehetőségeinek kímélése a nagybani bevásárlással elérhető megtakarítással.

Tartós fogyasztási cikkek, háztartási és mezőgazdasági kisgépek szervizbe szállítása.

A falugondnoki szolgálat egyik legfontosabb célcsoportja az időskorúak köre, a számukra nyújtott szolgáltatások elsőbbséget élveznek. Cél, hogy megkapják azon segítő szolgáltatásokat, amelyek révén minél hosszabb ideig otthonukban, megszokott lakókörnyezetükben élhessenek, és – egészségi állapotuk függvényében – legyen lehetőségük a helyi köz- és kulturális életben, programokban is – aktívan részt venni. A falugondnoki szolgálat biztosítja számukra a hozzátartozóik kórházi látogatását, illetve lehetővé teszi kapcsolattartásukat a környéken működő szociális intézményekkel.

Az ellátottak köre:

Azok a rászorultak, akik a fenti szolgáltatásokat igénylik, s azok teljesítéséről más módon nem tudnak gondoskodni, illetve az számukra aránytalan terhet jelentene.

A feladatellátás rendszeressége:

Alkalomszerűen, igény szerint

C./ A falugondnoki szolgálat által nyújtott közvetett – az önkormányzati feladatok megoldását segítő – szolgáltatások

A falugondnoki szolgáltatást végző – amennyiben ez nem a személyes segítségnyújtás rovására történik - közreműködhet azon önkormányzati feladatok megoldásában is, amelyeknek ugyancsak célja a falu lakosságának minél jobb ellátása, de amely feladatokat nem személyesen és közvetlenül az egyes rászorulóknak, igénybevevők számára végzi. Ilyen feladatok lehetnek:

- ételszállítás önkormányzati intézménybe,
- önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
- a szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.
-

A szolgáltatást igénybe vevők köre:

A települési önkormányzat.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos

II. Megkeresés

Megkeresés: szociális problémák által érintett vagy veszélyeztetett azon egyének közvetlen illetve közvetett módon történő elérése vagy felkutatása (a releváns szolgáltatásokhoz való hozzájutás céljából), akik vélhetően jogosultak egy adott szolgáltatásra, de azt bármilyen okból elérni nem tudják. Ismerje meg a környezetében lévő szociális és egyéb szolgáltatásokat, annak érdekében, hogy szükség esetén tudjon hová fordulni, valamit az ellátott számára információt nyújtani, az őt érintő szolgáltatással kapcsolatban.

II.1. A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatai

II.1.1. Közreműködés az étkeztetésben

A falugondnok szállításon kívüli feladata a településen élő lakosokkal való beszélgetés során a további étkezési igények felmérése és továbbítása a fenntartó felé, illetve a megszervezésében való közreműködés.

II.1.2. Közreműködés a házi segítségnyújtás biztosításában

A falugondnok napi szinten figyelemmel kíséri az idős, egészségi állapotukban korlátozott, főleg egyedül élő embereket. Szükség szerint jelzéssel él a megfelelő szakma képviselője felé (családsegítő családgondozó, házi-segítségnyújtó), amennyiben azt tapasztalja, hogy önmagukról saját háztartásukban is már csak segítséggel képesek gondoskodni. A folyamatos, permanens ellátást, gondozást igénylő személyek esetében gondoskodik a hozzátartozók értesítéséről, ennek hiányában a fenntartó segítségével eljár az ellátott személy intézményi elhelyezésében.

II.1.3. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése

A falugondnok a sokrétű munkájának köszönhetően napi szinten kapcsolatban van a település lakosaival, így lehetősége van figyelemmel kíséreni az egyedül élőket, főként az idős embereket. Abban az esetben, ha valakinek az egészségi állapotában olyan mértékű romlás következik be, amit már ő maga nem tud, vagy egyéb okok miatt képtelen szakembernek jelezni, azt a falugondnok teszi meg, és tájékoztatja a háziorvost. Prevenációs cézzattal segíti a település lakosait egészségi állapotuk megőrzését azzal, hogy részt vesz a szűrővizsgálatok szervezésében, és tájékoztatja a lakosságot a lehetőségekről.

II.1.4. Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában

A feladatellátás tartalma, módja:

A falugondnok a helyi közösségi élet főszereplője, aki nemcsak szállítási, de szervezési, lebonyolító funkciót is ellát. A közösségi programokon aktívan részt vesz, aktivizál, bevon. Ehhez felméri a lakosok szükségleteit, igényeit, összegez, továbbítja a fenntartó felé, majd a szükséges információkat eljuttatja a település lakói számára.

A falugondnok további feladata: a helyben vagy a közigazgatási területen működő szociális ellátórendszer szolgáltatásainak igénybevételenek lehetőségeire vonatkozó információk felkutatása, erről a lakosság tájékoztatása.

II.1.5. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A falugondnok a mindennapi munkája során folyamatosan figyelemmel kíséri és észleli a veszélyeztetett családok, egyének életkörülményeit. Észleli a veszélyhelyzeteket, a különböző szenvedélybetegségeket, függőségeket (alkohol, drog stb.), különös tekintettel a gyermekek helyzetére, az esetleges gyermekbántalmazásra, a családon belüli erőszakra. Megfelelő információ esetén jelzési közzelzettségének eleget téve elősegíti a szükséges, preventív intézkedéseket (megelőzés, kríziskezelés), segíti a hivatalos ügyek intézését.

III. KÖZÖSSÉGI FEJLESZTÉS

Közösségi fejlesztés: egy településrész, település vagy térség lakosságát érintő integrációs szemléletű, bátorító- ösztönző, informáló, kapcsolatszervező tevékenység, amely különböző célcsoportokra vonatkozó speciális igényeket tár fel, szolgáltatásokat kezdeményez, közösségi együttműködésekkel valósít meg.

III. 1. A falugondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó kiegészítő feladatai

III.1.1. Közösségi, művelődési, sport és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése

A falugondnok egyik fő feladata lehet a település közösségi életének fellendítése, fenntartása. Személyiségével hat a közösségre, a településen élők számára minta, példakép lehet, mely nagymértékben meghatározza a közös programok minőségét, gyakoriságát.

Minden korosztály számára hasznos, értékes, maradandó kulturális, sport és szabadidős programokat szervez, mint pl. színház, mozi, nyugdíjas találkozó, elszármazottak találkozója, más település programjain való részvétel stb.

III.2. Önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatások

a) Szünidei étkeztetésben való közreműködés

A feladatellátás tartalma, módja

Szünidei étkezésben való közreműködés, az erre vonatkozó jogszabály értelmében az étkeztetésre jogosult családok, gyermekek részére napi egyszeri meleg étel kiszállítása.

A feladatellátás rendszeressége

Szünidei gyermekétkeztetés esetén iskolai és óvodai szünidő idején naponta/hétköznaponként

Az ellátottak köre

Szünidei étkeztetésben részesülők

III.2.1. Önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére

A fenntartó által meghatározott közösségi programokról való tájékoztatás a lakosság részére, szórólapok kiosztása, ösztönzés a programokon való részvételre.

b) Önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére

A feladatellátás tartalma, módja

A szolgáltatást nyújtó közreműködik az önkormányzati információk közvetítésében a lakosság részére. E feladatkörében eljuttatja az önkormányzati hirdetményeket, meghívókat, leveleket, szórólapokat a lakosság részére.

A feladatellátás rendszeressége

Havi rendszerességgel.

Az ellátottak köre

A lakosság.

D./ A falugondnoki szolgálat által nyújtott egyéb szolgáltatások

A falugondnoki szolgálat a gépjárművel a személyes szociális segítségnyújtást végezve egyúttal részét képezi annak a közlekedési rendszernek, amelynek révén a helyi lakosság általános szükségleteinek kielégítését az emberek szállításával segíti. A falugondnoki szolgálat közreműködik a településen élők tömegközlekedéshez való hozzájutásában, konkrétan Letenyére, Nagykanizsára való szállításában a távolsági buszokra, kiránduló buszokra, vonatra egyaránt.

A szolgáltatást igénybe vevő:

A település rászorult lakosai, akik számára a közlekedés más módon történő megoldása aránytalanul nagy terhet jelentene.

A feladatellátás rendszeressége:

Alkalomszerű

IV. rész

Az ellátás igénybevételének módja

A falugondnoki szolgáltatás igénybevételi szándékának jelzése

A település lakossága a helyben szokásos tájékoztatási módozatok szerint értesül a lehetőségekről. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, így a falugondnoki szolgáltatás igénybevétele is önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik.

A lakosok valamely falugondnoki szolgáltatás iránti igényeiket a polgármesternél vagy a szolgáltatást végzőnél személyesen, írásban vagy telefonon jelezhetik.

A falugondnoki szolgáltatásra igényt tartó személy a településen belüli szolgáltatási igényét minimum 2 munkanappal előbb bejelentheti és egyeztetheti, a településen kívüli szolgáltatási igényét pedig 3 munkanappal előbb kell bejelentenie és leegyeztetnie. A feladatellátás egyrészt a bejelentés sorrendjétől, másrészt a bejelentett probléma fontosságától függ.

A falugondnoki szolgáltatás során az igények teljesítésének mérlegelésekor ügyelni kell arra, hogy az időben is rendszeres, közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapellátási feladatok nem sérülhetnek, valamint a gazdaságosság szempontjának figyelembe vételével kell dönteni.

V. rész

A szolgáltatásról szóló tájékoztatás helyi módja

Általános, közvetett tájékoztatás:

A falugondnoki szolgáltatásokról szóló általános tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:

- hirdetményben, a szokásos helyeken,
- a helyi médiában (képújság)
- az önkormányzat honlapján, facebook oldalán

Eseti, közvetlen tájékoztatást nyújtanak:

- a falugondnok (munkaidejében személyesen és mobiltelefonon)
- a hivatal dolgozói (ügyfélfogadási időben személyesen és telefonon, azon túl írásban)
- a polgármester (félfogadási idejében személyesen)

A falugondnoki szolgáltatások közzétételének módja:

A falugondnoki szolgáltatásokról szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:

- hirdetményben a község hirdetőtábláin, facebook-oldalon
- helyi rendezvényeken: közmeghallgatás,
- a helyi médiákban: kábel-tv képújságjában,
- személyesen, élőszóban: a polgármester, a szolgáltatást végző, illetve a képviselő-testület tagjai, valamint a hivatali dolgozók útján.

A falugondnoki szolgáltatással kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség

A szolgáltatásokkal és a felmerülő problémákkal kapcsolatban tájékoztatást a polgármester, valamint munkaidejében a falugondnoki szolgáltatást végző, illetve a polgármesteri hivatal dolgozói adnak. A tájékoztatás alapja a szakmai program, illetve a falugondnoki szolgálatról szóló helyi rendelet.

A kapcsolattartás lehetséges módjai

Személyesen: a falugondnoki szolgálattal való kapcsolattartásra az esetek többségében az igénybevételekor kerül sor. Az igénybevétele dokumentálása az adott szolgáltatás elvégzésének elismerését igazoló szolgáltatásnaplónak az igénybevevő részéről történő aláírásával történhet.

Írásban: rendszeres ellátási igényét, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátottak írásban is jelezhetik a szolgáltatást végzőnek.

Telefonon: a falugondnok számára biztosítani kell a telefonon történő mobil elérhetőséget, hogy az igénybevevők távollétében is jelezni tudják számára szükségleteiket.

VI. rész

Az ellátottak és a személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelmével kapcsolatos szabályok

Az ellátottak jogainak biztosítása a falugondnoki szolgálat működése során

A falugondnoki szolgáltatást igénybe vevőnek joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotának megfelelő, és a szolgáltatás által nyújtható teljes körű ellátásra, valamint egyéni szükségletei, speciális helyzete vagy állapota alapján az egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevétele.

A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani.

A szolgáltatást végző a falugondnoki szolgálat által biztosított szolgáltatást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alkotmányos alapjogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez, valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.

A falugondnoki szolgáltatás adott időpontban történő igénybevétele indokoltságát a szolgáltatást végző, illetve a polgármester az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg. A falugondnoki szolgálat az ellátottak élethelyzetükből adódó szükségleteit köteles kielégíteni.

– Az ellátást igénybe vevőnek joga van a falugondnoki szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.

– Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel, az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.

- Panasztételi eljárás: Panasszal a polgármester felé írásban beadott kérelemmel lehet fordulni. A panaszt a polgármester 5 munkanapon belül köteles elbírálni és írásban megválaszolni. Amennyiben a falugondnoki szolgáltatás igénylője a választ nem tartja kielégítőnek, az ellátottjogi képviselő útján érvényesítheti jogait.
- A területileg illetékes ellátottjogi képviselő neve, elérhetősége a Faluházban olvasható nyomtatásban kötelezően kifüggesztésre kerül.

Ellátottjogi képviselő:

Benczéné Bogárdi Andrea

Telefonszáma: +36 20 4899 576

E-mail: andrea.bogardi@ijsz.bm.gov.hu

A falugondnoki szolgáltatást végző jogai

- A falugondnoki szolgáltatást végző, közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott munkavállaló számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, valamint a fenntartó megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítson számára.
- A falugondnoki szolgáltatást végző személy által ellátandó feladatokat munkaköri leírás tartalmazza.
- Az ellátást biztosító személy határozatlan idejű, teljes munkaidős közalkalmazotti jogviszonyban látja el feladatát, így a rá vonatkozó munkajogi szabályokat (különösen: pálya előmenetel, illetmény, pótlékok, túlmunka) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény (Kjt.) tartalmazza. A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. Törvényben foglaltakat a Kjt.-ben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

VI. rész

Egyéb – a falugondnoki szolgáltatás fenntartásával kapcsolatos – előírások

Személyi feltételek

Az önkormányzat a falugondnoki szolgálat ellátásához megfelelő kategóriájú vezetői engedéllyel rendelkező 1 fő közalkalmazottat alkalmaz.

A közalkalmazott munkaköre: falugondnok, közvetlen felettese a polgármester.

A falugondnok köteles elvégezni a fenntartó által finanszírozott, munkakör betöltéséhez szükséges falugondnoki alapképzést.

A falugondnoki szolgáltatást végző köteles a munkáltató által támogatott kötelező továbbképzéseken részt venni.

A falugondnoki szolgáltatást végző számára lehetőséget kell biztosítani – a feladatellátáshoz szükséges – közösségi összejöveteleken való részvételre, a szakmai szervezetekkel és más intézményekkel történő kapcsolattartásra (megyei vagy regionális falugondnoki egyesületek, Magyar Tanya- és Falugondnoki Szövetség, Falugondnoki Hálózat Országos Módszertani Osztálya).

A falugondnoki szolgáltatást végző köteles a szociális szolgáltatást végző munkatársakra vonatkozó etikai szabályokat betartani.

A falugondnoki szolgáltatást végző köteles minden munkanapon, illetve a munkaidőn túli munkába rendelés esetén az előírt időben munkára jelentkezni munkavégzésre alkalmas állapotban.

A falugondnoki szolgáltatást végző esetleges egészségügyi, fiziológiai állapotváltozását köteles munkáltatójának mielőbb jelenteni, hogy helyettesítése megoldható legyen. Ez különösen vonatkozik a gépjárművezetés alóli felmentésre, amennyiben esetleg más feladatok ellátásában az említett problémák miatt nem akadályozott.

Helyettesítés

A falugondnoki szolgálatot folyamatosan biztosítani kell a lakosság számára, ezért Muraszemenye és Csörnyeföld községek polgármesterei, mint az egyéb munkáltatói jogok gyakorlóit együtműködési megállapodást kötnek a kölcsönös helyettesítésre.

Tárgyi feltételek

A feladat elvégzéséhez szükséges gépjárművet zárt helyen (8872 Muraszemenye, Béke út 6-8.) kell tárolni. A falugondnoki szolgáltatást végző köteles a gépjárművet használat után minden nap ezen a helyen leállítani. A falugondnoki szolgáltatást végző köteles a gépkocsit rendben, tisztán tartani, a szervizigényt figyelemmel kísérni (km-óraállás).

A falugondnoki szolgáltatást végző tevékenységének, a szolgáltatások igénybevételének dokumentálására az előírt és erre a célra rendszeresített formanyomtatványt használja.

A falugondnok jogosult a szolgáltatással kapcsolatos iratokba betekinteni és a falugondnoki gépjármű mellett a feladatellátásához szükséges egyéb, a szolgáltatást fenntartó rendelkezésére álló eszközöket is használni (számítógép, internet, telefon stb.).

A falugondnok a tevékenységét a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételekről szóló 1/2000. (I.07.) SZCSM rendelet 39. § (4) bekezdése alapján a szociálpolitikáért felelős miniszter által jóváhagyott, a Szociális Ágazati Portálon közzétett tevékenységnaplóban dokumentálja.

VII. rész

Összegzés –várható eredmények

A falugondnoki szolgáltatás által csökkenthetőek a kistelepülési jellegből adódó hátrányok. A szolgáltatás keretében megvalósuló, szinte mindenre kiterjedő segítségnyújtás, a lakossággal való bizalmi viszony kialakulása és erősítése hatékonyan és magasabb színvonalon működteti a szociális ellátórendszert.

Különösen és kiemelten a nyugdíjasok és a rászorulóknak igénylik a szolgáltatást, hiszen néhány egyedül élő, idős személy számára szinte az egyetlen kapcsolatot jelenti a külvilággal.

Az egészségügyi ellátás tekintetében jelentkező gondokat is hatékonyan orvosolja a falugondnoki szolgáltatás. A betegek orvoshoz szállításával és gyógyszereik beszerzésével olyan egészségügyi alapfeladat ellátáshoz nyújt segítséget a szolgáltatás, amelyet jelenleg esetleg csak nagy nehézségek árán, kisebb-nagyobb költségráfordítással tudnak igénybe venni. E tekintetben az elsősorban az idős, krónikus betegségekkel küzdő személyek számára jelentkezik pozitív hatás, de akut betegségek esetén is a szolgáltatás lehetősége mindenki számára előnyös.

A gépjármű használatával lehetővé válik, hogy szorosabb társadalmi és szakmai kapcsolat alakuljon ki a környező településeken működő szociális alap és szakosított ellátást nyújtó intézményekkel.

A kereskedelmi ellátás alacsony színvonala miatt a nagyobb bevásárlások a gépjárművel nem rendelkezők számára szinte kivitelezhetetlenek, a gépjármű működtetésével lehetővé válik, hogy a kisnyugdíjasok, illetve az alacsony jövedelműek időszakonként az olcsó árucikkeket a nagyobb városokban (Letenye, Nagykanizsa) szerezzék be.

Összességében tehát megállapítható, hogy a falugondnoki szolgáltatás működtetése a lakosság számára hasznos és szükséges szolgáltatásokat láthat el: az óvodás korúaktól egészen a nyugdíjas réteget, szinte a lakosság minden korosztályát érintve, segítséget nyújthat az oktatási, kulturális, egészségügyi és kommunális stb. feladatok megoldásában egyaránt.

Záradék:

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2026. (III.12.) számú határozatával a szakmai programot elfogadta.

Muraszemenye, 2026. március 12.

Bánfalvi Edina
polgármester

ÉTKEZTETÉS SZAKMAI PROGRAM



Muraszemenye

A szakmai program a Muraszemenye Község Önkormányzata közigazgatási területén működő étkeztetésre terjed ki.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen szakmai programot 45/2026. (III.12.) határozatával fogadta el. Hatályos 2026. március 13. napjától.



Bánfalvi Edina

Bánfalvi Edina
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal



Tartalom

I.	Általános adatok	3
II.	A szolgáltatás célja	3
	II.1. A szolgáltatás célja	3
	II.2 A feladatellátást megalapozó jogszabályok:	4
	II.3. A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása:	4
	II.4. A létrejövő kapacitások	4
	II. 5. A nyújtott szolgáltatáselemek, tevékenységek:	4
III.	Más intézményekkel történő együttműködés módja	4
IV.	Az ellátandó célcsoport	5
V.	Az ellátás igénybevételének módja	5
	V.1. Az ellátás igénybevétele:	5
	V.2. Az ellátás megállapítása	6
	V.3. Térítési díj megállapítása	6
	V.4. A szolgáltatás szüneteltetése, megszűnése:	6
	V.4.1 A szolgáltatás szüneteltetése:	6
	V.4.2 A szolgáltatás megszűnése, megszüntetése:	6
VI.	Az ellátást igénylők és igénybe vevők nyilvántartása	7
VII.	A szolgáltatásról szóló tájékoztatás helyi módja	7
VIII.	Az ellátottak és a szociális szolgáltatást végzők jogainak védelme	7
IX.	Záró rendelkezések	8
	1. melléklet	9
	1. függelék: Az ellátottjogi képviselő elérhetősége	13

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló az 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 60. §-a, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 5/A. §-a és 25. §-a alapján – az étkeztetés szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg:

I. Általános adatok

Fenntartó neve:	Muraszemenye Község Önkormányzata
Fenntartó székhelye:	8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Törzskönyvi azonosító (PIR):	432096
Adószáma:	15432096-2-20
Statisztikai száma:	15432096-8411-321-20
telefon:	06-93-379-252
e-mail:	onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com
honlap:	www.muraszemenye.hu

A szociális alapszolgáltatás megnevezése: Étkeztetés

Ellátási terület: Muraszemenye község közigazgatási területe

A szolgáltató tevékenység megkezdésének időpontja: 2021. november 1.

II. A szolgáltatás célja

II.1. A szolgáltatás célja

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak alapján (továbbiakban Szt.) önkormányzatunk szociális étkeztetés keretében egyszeri napi meleg ételt biztosít azoknak a szociálisan rászorultaknak, akik azt önmaguknak, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

Az alapszolgáltatási forma célja a lakosság egészségügyi, mentális, fizikai vagy egyéb szociális rászorultságából adódó hátrányainak csökkentése. Az önkormányzat az ellátás igénybe vevők részére a napi egyszeri meleg étel biztosításával az életminőség javítását, a rászoruló lakosság egészségügyi és fizikai állapotának szinten tartását, illetve romlásának megelőzését szeretné elérni. Fontos, hogy az egészségügyi-, mentális állapotukból vagy más okból származó problémákkal küzdő rászorulóknak a saját otthonukban, lakókörnyezetükben kapjanak segítséget, ezzel is fenntartva az önálló életvitelüket.

Az étkeztetés alapszolgáltatást Muraszemenye Község Önkormányzata a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező rászorulóknak részére biztosítja, különösen azoknak, akik koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük vagy hajléktalanságuk miatt étkezésükről nem képesek más módon gondoskodni.

Tágabb összefüggésben a szolgáltatás nyújtásnak célja:

- a településen élők életfeltételeinek, életminőségének javítása,
- a „községi létből” fakadó települési hátrányok csökkentése,
- a település társadalmi hanyatlásának, elnéptelenedésének megállítása, a folyamat visszafordítása, a település lakosságmegetartó erejének növelése,
- az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások bővítésével egy élhetőbb település kialakítása.

II.2 A feladatellátást megalapozó jogszabályok:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.),
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet (továbbiakban: 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet),
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet (továbbiakban: 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet)
- a szociális ellátásokról és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet)

Az 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja előírja a szakmai program szükségességét, az 5/A. § (1) bekezdése pedig meghatározza a tartalmi követelményeket. A hivatkozott jogszabályi előírások alapján készült a szakmai program, melynek célja, hogy keretet adjon és meghatározza azokat a kérdéseket, amelyek garantálják a szolgáltatás jogszerűségét, figyelembe véve az igénybe vevő körülményeit, igényeit, érdekeit és biztosítja a minőségi ellátást.

II.3. A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása:

Az étkeztetésben részesülők (jogosultak) körét az önkormányzati rendelet határozza meg. Az önkormányzat az alapszolgáltatás – így az étkeztetés – megszervezésével nyújt segítséget a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségügyi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémák megoldásában.

II.4. A létrejövő kapacitások: az étkeztetés keretében napi egyszeri meleg étel biztosítása az étel házhoz szállításával.

II. 5. A nyújtott szolgáltatáselemek, tevékenységek:

Az önkormányzat a 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 2. § le) pontjában meghatározott étkeztetést biztosít az alábbiak szerint:

Az önkormányzat által nyújtott étkeztetés napi egyszeri melegétel rendszeres biztosítását jelenti, amit az önkormányzat a közétkeztetést ellátó vállalkozóval kötött külön szolgáltatási szerződés alapján biztosít. A Szolgáltató a szerződés tárgyát képező ételadagokat a főzőkonyhájában alvállalkozó bevonásával, saját és/vagy az alvállalkozó megfelelő szakképzettségű alkalmazottaival a szolgáltatáshoz szükséges, hatóságilag engedélyezett anyagok és berendezések alkalmazásával elkészíti, és a felek között létrejött szerződésben foglaltak szerint Muraszemenye Község Önkormányzata részére közétkeztetés keretében a Muraszemenye, Béke út 6-8. A. épület szám alatti szolgáltatási/átadási helyen átadja. Az ételadagokat az önkormányzat alkalmazottai az ügyfél által biztosított éthordóban házhoz viszik a jogosultak számára.

Az igénybe vevő részére a szolgáltatás a hét munkanapjain (hétfőtől-péntekig) biztosított.

Az önkormányzat a falugondnoki szolgálat közreműködésével biztosítja az étel rászoruló lakóhelyére történő kiszállítást. A melegétel naponta általában 11-12 óra között kerül kiszállításra. Az étel kiszállításához szükséges éthordót az étkezést igénybe vevő biztosítja, és ennek megfelelően annak tisztaságáról is az ellátott gondoskodik.

III. Más intézményekkel történő együttműködés módja

A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolat elsősorban a melegételt kiszállító önkormányzati dolgozó (Muraszemenye Község Önkormányzata falugondnoka) közvetítésével valósul meg.

Az igénybe vevő naponta találkozik az ételt szállító falugondnokkal, aki útján tarthatja a kapcsolatot mind az önkormányzattal, mind az ételt szállító vállalkozóval.

Az ellátást igénybe vevők egészségi állapotának megőrzése, javítása és egyéb segítségnyújtás céljából az önkormányzat kapcsolatot tart az alapellátást biztosító háziorvosi szolgálattal, szükség esetén szakellátással, illetve kórházzal, Bázakerettye Község Önkormányzata Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatának családsegítőjével.

IV. Az ellátandó célcsoport

A népesség elöregedése, a családi struktúrák változásai, valamint a lakosság anyagi helyzete romlásának következtében megnőtt az igény a személyes gondoskodási formák iránt.

Településünkön a lakosság korösszetétele kedvezőtlen, magas az időskorúak aránya. A munkahelyek folyamatos megszűnése miatt megfigyelhető a fiatalok elvándorlása. Többek között ennek is köszönhető, hogy ma már kevésbé jellemző a több generáció együttélése, ami megnehezíti az önmaguk ellátásában segítségre szoruló időskorúak gondozását. Emiatt egyre növekszik az egyedül élő időkorúak aránya. Emellett növekvő tendenciát mutat azok száma is, akik különböző testi, valamint szociális problémákkal küzdenek, és emiatt segítségre szorulnak.

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni az Sz. 62. §-ban, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségeik, szenvedélybetegségeik, vagy hajléktalanságuk miatt.

Életkora miatt szociálisan rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a 65. életévét betöltötte.

Egészségi állapota miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a háziorvos/kezelőorvos igazolása szerint mozgásában korlátozott, krónikus vagy akut megbetegedése, fogyatékosága miatt önmaga ellátásáról - részben vagy egészben – nem tud gondoskodni és erre tekintettel ellátásának szükségessége indokolt.

Fogyatékosága miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül.

Pszichiátriai betegsége, illetve szenvedélybetegsége miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igényel, önmaga ellátására részben képes és betegségét, egészségügyi állapotát az illetékes Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerv szakvéleménye igazolja.

Hajléktalansága miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki

- a) bejelentett lakóhellyel nem rendelkezik,
- b) aki településszintű bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
- c) éjszakáit közterületen, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben tölti.

V. Az ellátás igénybevételének módja

V.1. Az ellátás igénybevétele:

A szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

Az étkezésre vonatkozó igényt maga az érintett vagy gondnoka, törvényes képviselője kezdeményezheti. A kérelmet az arra rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtani. A kérelem benyújtására a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségén (továbbiakban: Hivatal), vagy Muraszemenye Község Önkormányzatánál történhet. A kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani az 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet 1. melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot is, valamint a rászorultságot igazoló dokumentumokat.

V.2. Az ellátás megállapítása

A döntés előkészítéséről a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége szociális ügyintézője gondoskodik.

Az ellátás megállapításáról - a képviselő-testület által átruházott hatáskörben - a polgármester dönt, aki a jogosultsági feltételek fennállása esetén az ellátottal a szolgáltatás megkezdésekor megállapodást köt és ezzel egyidejűleg értesíti a térítési díj mértékéről. Az ellátás biztosításáról az igénylő határozatot kap.

V.3. Térítési díj megállapítása

A szolgáltatásért az igénybe vevő személyi térítési díjat fizet, amelynek alapja az önkormányzati rendeletben megállapított intézményi térítési díj. Az ellátott személyi térítési díja nem haladhatja meg a havi jövedelmének 30 százalékát. Az önkormányzat az Szt. alapján ingyenesen biztosítja a szolgáltatást annak, aki jövedelemmel nem rendelkezik.

Az igénybe vevő által fizetendő térítési díjat havonta, a tárgyhót követő hónap 15. napjáig kell kiegyenlíteni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

Az étkeztetésben részesülő személyek ellátási jogosultságának felülvizsgálatára az intézményi térítési díj változásakor, de legalább évente egyszer kerül sor.

Ha a jogosult az ellátást nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást az étkeztetés igénybevételéről szóló megállapodásban rögzítettek szerint be kell jelentenie.

V.4. A szolgáltatás szüneteltetése, megszűnése:

V.4.1 A szolgáltatás szüneteltetése:

Amennyiben a szolgáltatást igénybe vevő a szolgáltatásra átmenetileg (pl. kórházi tartózkodás vagy egyéb ok) miatt nem tart igényt, ezt a falugondnoknál, a szociális ügyintézőnél haladéktalanul jelezni kell.

A falugondnok az étkezéstől történő - előre be nem jelentett - távolmaradást a haladéktalanul jelzi az önkormányzat felé. A falugondnok látja el az adatszolgáltatási és tájékoztatási feladatokat.

V.4.2 A szolgáltatás megszűnése, megszüntetése:

A szolgáltatás megszűnik a Szt. 101. §, 102. § - ában szabályozott esetekben, illetve az ott meghatározottak szerint.

Az étkeztetésre való jogosultság megszűnik:

- a) ha a szociális szolgáltató az ellátást jogszabályi változás miatt tovább nem biztosítja,
- b) a jogosult halálával,
- c) határozott idejű szolgáltatás esetén a megjelölt időtartam lejártával,

Az étkeztetés megszüntethető: a felek általi felmondással.

A megállapodást felmondhatja:

- a) az ellátott vagy törvényes képviselője írásban, indoklás nélkül,
- b) a szolgáltató az ellátottal kötött megállapodást az alábbi esetekben bármikor, az alábbi esetekben, írásban mondhatja fel:

- a) az ellátott más szociális intézményben történő elhelyezése indokolt vagy a szolgáltatás igénybevétele - az ellátott egészségi állapotának változása miatt - a továbbiakban nem indokolt,
- b) a gondozóval szemben az ellátott olyan magatartás tanúsít, mellyel az ellátást végző Szt. 94/L. § (1) bekezdésében meghatározott jogi súlyosan sérülnek,
- c) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítésszámvetésének nem tesz eleget,
- d) ha a jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg, alapszolgáltatás esetén a megállapodás a jogszabályban megjelölt időponttal felmondható.
- e) ha az ellátott tartósan más intézményi ellátási formát vesz igénybe.

A felmondási idő 15 nap. Az ellátás a felmondási idő elteltével szűnik meg.

A szociális szolgáltató az ellátás megszüntetéséről írásban értesíti a jogosultat vagy törvényes képviselőjét. Ha a felmondás jogszerűségét az ellátott vagy törvényes képviselője vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat. Ebben az esetben az ellátást változatlan feltételek mellett mindaddig biztosított, amíg a fenntartó, illetve a bíróság jogerős és végrehajtható határozatot nem hoz.

VI. Az ellátást igénylők és igénybe vevők nyilvántartása

Az ellátást igénylőkről a szolgáltató az Szt. 20. § (2) bekezdés szerinti nyilvántartást vezet. A nyilvántartásból törölni kell az adatokat, ha az ellátásra vonatkozó igény a szolgáltatás megkezdése előtt megszűnik. A szolgáltatás megkezdésekor az Szt. 20. § (2) bekezdés szerinti nyilvántartás kiegészül az Szt. 20. § (4) bekezdés szerinti adatokkal.

Az igénybe vevői nyilvántartás vezetése, a napi adatszolgáltatás biztosítása a 415/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint történik. Az igénybe vevői nyilvántartás naprakész vezetéséért a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségének szociális ügyintézője felel.

VII. A szolgáltatásról szóló tájékoztatás helyi módja

Az ellátás igénybevételének feltételeiről, módjáról az igénybe vevőt az önkormányzat hirdetmények, szórólapok, tájékoztatók, illetve személyes találkozók alkalmával tájékoztatja. A tájékoztatást elsősorban a falugondnok és a hivatal szociális ügyintézője adja.

VIII. Az ellátottak és a szociális szolgáltatást végzők jogainak védelme

Az étkeztetést igénybe vevőknek joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotának megfelelő, és a szolgáltatás által nyújtható teljes körű ellátásra, valamint egyéni szükségletei, speciális helyzete vagy állapota alapján az egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.

A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani és figyelemmel kell lenni az ellátást igénybe vevőket megillető alapjogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez, valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.

Az étkeztetés igénybevételének indokoltságát a szolgáltatást nyújtó, illetve a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg.

Az ellátást igénybe vevőknek joga van a szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.

Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel, az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.

A szolgáltatást igénybe vevő jogai gyakorlása érdekében az ellátott jogi képviselőhöz fordulhat. Az ellátott jogi képviselő a személyes gondoskodást nyújtó alap- és szakosított ellátást biztosító intézményi elhelyezést igénybe vevő, illetve a szolgáltatásban részesülő részére nyújt segítséget jogai gyakorlásában. Működése során tekintettel van a személyes adatok védelmére.

Az ellátott jogi képviselő

- tájékoztat az alapjogokról, a szolgálat kötelezettségeiről, és az ellátást igénybe vevőket érintő jogokról,
- segít az ellátással kapcsolatos kérdések, konfliktusok megoldásában, panaszok megfogalmazásában és kivizsgálásában,
- kezdeményezheti a panasz kivizsgálását a fenntartónál,
- segítséget nyújt a hatóságokhoz benyújtandó kérelmek, beadványok megfogalmazásában,
- intézkedést kezdeményezhet a fenntartónál a jogszabálysértő gyakorlat megszüntetésére.

A szolgáltatással kapcsolatos észrevétellel, panasszal a polgármesterhez lehet fordulni.

A polgármester tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez fordulhat jogorvoslattal.

Az étkeztetésben közreműködő közalkalmazott számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, valamint a fenntartó megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítson számára. Az étkeztetésben közreműködő falugondnok közfeladatot ellátó személynek minősül és munkaruha juttatásra jogosult. Az étkeztetésben közreműködő közalkalmazott képzéssel rendelkező személlyel történő helyettesítéséről a polgármester gondoskodik.

IX. Záró rendelkezések

Jelen Szakmai Program Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyását követően 2026. március 13. napján lép hatályba.

A Szakmai Program 1. melléklete: Szt. 94/C. § (1) bekezdése szerinti megállapodás tervezete

A Szakmai Program Függeléke: Az ellátottjogi képviselő elérhetősége

Muraszemenye, 2026. március 12.



Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester

Záradék:

A Szakmai Programot Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 45/2026. (III.12.) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.



Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester

1. melléklet

**MEGÁLLAPODÁS
ÉTKEZÉS IGÉNYBEVÉTELÉRE**

Amely létrejött egyrészről

A Szociális szolgáltató megnevezése:	Muraszemenye Község Önkormányzata
Közigazgatási szerv székhelye:	8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Törzskönyvi azonosító:	432096
Adószám:	15432096-2-20
Statisztikai számjel:	15432096-8411-321-20
Képviseli:	polgármester

mint szolgáltatást nyújtó (a továbbiakban: Szociális Szolgáltató)

Másrészről:

Az ellátást igénylő:

Neve:

Születési neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

TAJ száma:

Lakcíme:

Személyi igazolvány száma:

Tartásra kötelezett, vagy azt vállaló személy neve:

lakcíme:

Tel. száma:

a továbbiakban szolgáltatást igénylő között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni az Szt. 62. §-ban, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségeik, szenvedélybetegségeik, vagy hajléktalanságuk miatt.

Az étkeztetést a szociális szolgáltató munkanapokon, hétfőtől péntekig biztosítja. Az étkeztetés napi egyszeri meleg étel -ebéd- biztosítását jelenti.

II. A szolgáltatás, tartalma, módja, időtartama, gyakorisága:

A szociális szolgáltató a szolgáltatást igénybe vevő/törvényes képviselője általnapján beadott kérelme alapján a szociális szolgáltató a szolgáltatástnapjától kezdődően határozatlan időtartamra, vagy határozott időrenapjáig biztosítja.

A szolgáltatás tartalma: normál étkeztetés

Az étkeztetésről az önkormányzat az igénylő lakóhelyére történő kiszállítással, falugondnok útján gondoskodik. Az ételhordók igénylőkhöz való eljuttatására 11 és 12 óra között kerül sor. Az igénylőnek a folyamatos ellátás biztosítása érdekében csere ételhordóval szükséges rendelkeznie.

Az ebédet a szolgáltatást igénybe vevő személyesen, akadályoztatása esetén meghatalmazottja veheti át.

Ha az ellátást betegség vagy más ok miatt a jogosult nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást az ok felmerülését követően haladéktalanul a falugondnoknak vagy Muraszemenye Község Önkormányzatánál vagy a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) szociális ügyintézőjének jelezni kell. Ennek elmulasztása esetén a térítési díj kiszámlázható.

III. A szolgáltatásért fizetendő személyi térítési díj és a díjfizetési kötelezettség szabályai:

A fenntartó - Muraszemenye Község Önkormányzata - helyi rendeletében határozza meg a szolgáltatásért fizetendő térítési díj összegét.

A személyi térítési díj - a helyi rendelet, valamint az elvégzett jövedelemvizsgálat alapján - az alábbiak szerint kerül megállapításra:

- személyi térítési díj megállapításához figyelme vett havi jövedelem összege: Ft.
- Az ellátást igénylő által fizetendő személyi térítési díj összege: Ft/nap.

A megállapított személyi térítési díj összege a szolgáltatás kezdő napjától a következő személyi térítési díj felülvizsgálatáig érvényes. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

A személyi térítési díj az Szt. szerint nem haladhatja meg az ellátott jövedelmének 30 %-át csak étkeztetés esetén, 25 %-át házi segítségnyújtás esetén. Ha mindkét szolgáltatást igénybe veszi jövedelmének 30 %-át nem haladhatja meg a térítési díj összege. A személyi térítési díj évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

A térítési díjat a tárgyhót követő hónap 15. napjáig kell befizetni készpénzben vagy Muraszemenye Község Önkormányzata fizetési számlájára történő átutalással.

Ha az ellátást igénylő, törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető más személy a személyi térítési díj összegét vitatja, a megállapodás kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálatát bíróságtól kérheti. A fenntartó döntéséig, illetve a bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell fizetni.

Ha az ellátást igénybe vevő díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a hivatal pénzügyi ügyintézője 15 napos határidő megjelölésével írásban felhívja a kötelezettet az elmaradt térítési díj megfizetésére. Ha a határidő eredmény nélkül járt le, az ügyintéző értesíti a hátralékról a jegyzőt, aki gondoskodik a térítési díj behajtásáról.

IV. Tájékoztatási kötelezettség:

A szociális ellátás igénybevételekor a szociális szolgáltató tájékoztatja az ellátást igénybe vevőt:

- a biztosított ellátás tartalmáról, feltételeiről,
- a fenntartó által vezetett nyilvántartásokról,
- a panaszjog gyakorlásának módjáról,
- a szolgáltatás megszűnésének eseteiről,
- a fizetendő térítési díjról, teljesítési feltételeiről, továbbá a mulasztás következményeiről,
- az intézményi jogviszony keletkezéséhez szükséges iratok és más, jogszabályban meghatározott feltételekről.
-

A jogosult vagy törvényes képviselője a szociális ellátás igénybevételekor nyilatkozik, hogy:

- a tájékoztatásban foglaltakat tudomásul vette és azt tiszteletben tartja,
- a szociális ellátásra való jogosultság feltételeiben beállott változásokról, a jövedelmi viszonyaiban bekövetkezett változásokat és minden olyan egyéb körülményt, amely az intézményi jogviszony létesítését, fenntartását, illetve megszüntetését befolyásolja,
- az intézmény vezetőjét 15 napon belül tájékoztatja és vállalja, hogy adatokat szolgáltat az intézményben vezetett nyilvántartásokhoz.

V. A szolgáltatás szünetelése:

Amennyiben a szolgáltatást igénybe vevő a szolgáltatásra átmenetileg (pl. kórházi tartózkodás vagy egyéb ok) miatt nem tart igényt, ezt a falugondoknál, a szociális ügyintézőnél haladéktalanul jelezni kell.

A falugondnok az étkezéstől történő - előre be nem jelentett - távolmaradást a haladéktalanul jelzi az önkormányzat felé. A falugondnok látja el az adatszolgáltatási és tájékoztatási feladatokat.

VI. A szolgáltatás megszűnése, megszüntetése:

A szolgáltatás megszűnik a Szt. 101. §, 102. § - ában szabályozott esetekben, illetve az ott meghatározottak szerint.

Az étkeztetésre való jogosultság megszűnik:

- d) ha a szociális szolgáltató az ellátást jogszabályi változás miatt tovább nem biztosítja,
- e) a jogosult halálával,
- f) határozott idejű szolgáltatás esetén a megjelölt időtartam lejártával,

Az étkeztetés megszüntethető: a felek általi felmondással.

A megállapodást felmondhatja:

- c) az ellátott vagy törvényes képviselője írásban, indoklás nélkül,
- d) a szolgáltató az ellátottal kötött megállapodást az alábbi esetekben bármikor, az alábbi esetekben, írásban mondhatja fel:
 - f) az ellátott más szociális intézményben történő elhelyezése indokolt vagy a szolgáltatás igénybevétele - az ellátott egészségi állapotának változása miatt - a továbbiakban nem indokolt,
 - g) a gondozóval szemben az ellátott olyan magatartás tanúsít, mellyel az ellátást végző Szt. 94/L. § (1) bekezdésében meghatározott jogi súlyosan sérülnek,
 - h) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítésidő-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget,
 - i) ha a jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg, alapszolgáltatás esetén a megállapodás a jogszabályban megjelölt időponttal felmondható.
 - j) ha az ellátott tartósan más intézményi ellátási formát vesz igénybe.

A felmondási idő 15 nap. Az ellátás a felmondási idő elteltével szűnik meg.

A szociális szolgáltató az ellátás megszüntetéséről írásban értesíti a jogosultat vagy törvényes képviselőjét. Ha a felmondás jogszerűségét az ellátott vagy törvényes képviselője vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat. Ebben az esetben az ellátást változatlan feltételek mellett mindaddig biztosított, amíg a fenntartó, illetve a bíróság jogerős és végrehajtható határozatot nem hoz.

VII. Ellátottjogi képviselő

Az ellátott igénybe veheti az ellátott jogi képviselő segítségét is. Az ellátott jogi képviselő vonatkozásában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/K §-a az irányadó.

Ellátottjogi képviselő:

Benczéné Bogárdi Andrea

Telefonszáma: +36 20 4899 576

E-mail: andrea.bogardi@ijsz.bm.gov.hu

Az ellátottjogi képviselő elérhetősége kifüggesztésre került a hivatalban, valamint a gondozónál, falugondnoknál megtalálható.

A jogvédelmi képviselők elérhetőségei a www.ijsz.hu internetes oldalon találhatóak.

VIII. Panaszkezelés

Az ellátást igénybe vevő vagy hozzátartozója szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos panaszát Muraszemenye Község Polgármesterénél terjesztheti elő. A panasz elbírálására jogosult 15 napon belül tájékoztatja a panaszt tevőt az intézkedésről. Ha a panaszt tevő az intézkedéssel nem ért egyet vagy panaszára intézkedés nem történik a panasz kivizsgálása érdekében, az intézkedés kézhezvételétől számított 8 napon belül Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez fordulhat jogorvoslatért. Ebben az esetben az ellátást változatlan feltételek mellett mindaddig biztosított, amíg a fenntartó, illetve a bíróság jogerős és végrehajtható határozatot nem hoz.

IX. Jelen megállapodást a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

A szolgáltatást igénybe vevő aláírásával elismeri, hogy a mai napon a megállapodás egy példányát átvette, a benne foglaltakat tudomásul vette, azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Kelt: Muraszemenye, 20.... év hó napján.

.....
szolgáltatást igénybe vevő/
törvényes képviselő

.....
polgármester

1. függelék: Az ellátottjogi képviselő elérhetősége

Ellátottjogi képviselő:

Benczéné Bogárdi Andrea

Telefonszáma: +36 20 4899 576

E-mail: andrea.bogardi@ijsz.bm.gov.hu

A jogvédelmi képviselők elérhetőségei a www.ijsz.hu internetes oldalon találhatóak.

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS SZAKMAI PROGRAM



Muraszemenye

A szakmai program a Muraszemenye Község Önkormányzata közigazgatási területén működő házi segítségnyújtásra terjed ki.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen szakmai programot 46/2026. (III.12.) határozatával fogadta el. Hatályos 2026. március 13. napjától.



Bánfalvi Edina

Bánfalvi Edina
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Dr. Resch Karolina Ildiko
jegyző

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal



Tartalom

I. Általános adatok.....	3
II. A szolgáltatás célja, feladata.....	3
II.1. A szolgáltatás célja	3
II.2. A szolgáltatás feladata	4
II. 3. Létrejövő kapacitások.....	4
II.4. Szolgáltatási elemek	4
II. 5. A házi segítségnyújtás tevékenységei és résztevékenységei.....	5
III. Más intézményekkel történő együttműködés módja.....	6
IV. Az ellátandó célcsoport bemutatása.....	6
IV. 1. Az ellátandó célcsoport.....	6
IV. 2. Az ellátotti célcsoport demográfiai mutatói.....	7
V. A feladatellátás szakmai tartalma, módja,	8
a biztosított szolgáltatások köre, rendszeressége.....	8
VI. Az ellátás igénybevételének a módja	9
VI. 1. Az ellátás igénybevétele	9
VI. 2. Előgondozás	9
VI. 3. Megállapodás házi segítségnyújtás igénybevételére.....	9
VI. 4. Térítési díj.....	10
VII. Az ellátást igénylők és igénybe vevők nyilvántartása	10
VIII. A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás módja	10
IX. A szolgáltatásról szóló tájékoztatás helyi módja	10
X. Az ellátottak és a személyes gondoskodást végző személy – szolgáltatást nyújtó- jogainak védelmével kapcsolatos szabályok.....	10
XI.1. Az ellátottak jogai	10
XI.2. A házi segítségnyújtást végző személy jogai	11
XI. Záró rendelkezések	11
1. melléklet: Megállapodás a házi segítségnyújtás igénybevételére.....	12

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló az 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 60. §-a, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 5/A. §-a és 25. §-a alapján – a házi segítségnyújtás szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg:

I. Általános adatok

Fenntartó neve:	Muraszemenye Község Önkormányzata
Fenntartó székhelye:	8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Törzskönyvi azonosító (PIR):	432096
Adószáma:	15432096-2-20
Statisztikai száma:	15432096-8411-321-20
telefon:	06-93-379-252
e-mail:	onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com
honlap:	www.muraszemenye.hu

A fenntartó által biztosított szociális alapszolgáltatás: házi segítségnyújtás

A szolgálat ellátási területe: Muraszemenye község közigazgatási területe

A szolgáltató tevékenység megkezdésének időpontja: 2021. november 1.

II. A szolgáltatás célja, feladata

II.1. A szolgáltatás célja

A szolgáltatás célja, hogy Muraszemenye község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, önmaguk ellátására nem képes személyek számára az alapvető ápolás, gondozás biztosítása, valamint segítségnyújtás az önálló életvitel fenntartásában, veszélyhelyzetek megelőzésében. A házi segítségnyújtás szolgáltatás mindazon településen élő rászorultak részére nyújt segítséget, akik otthonukban önállóan nem képesek ellátni önmagukat.

Muraszemenye településen az időskorú (60 év feletti) lakosok aránya fokozatosan emelkedik, és növekszik közöttük az időszakonként vagy állandó jelleggel magukra maradók száma is. Ez utóbbi adódhat abból, hogy a családtagok napközben dolgoznak, és csak hétvégén tudnak több időt tölteni idős hozzátartozóikkal, vagy távol élnek a hozzátartozók, valamint előfordul, hogy a segítségre szoruló egyedülállóként élte le az életét. Adódnak olyan élethelyzetek is, amikor átmenetileg válik valaki képtelenné az önmagáról való gondoskodásra, pl. műtét, betegség utáni lábadozás időszakában.

Muraszemenye Község Önkormányzata ezen ellátottak számára kíván intézményes segítséget nyújtani a házi segítségnyújtás alapszolgáltatás nyújtásával.

Településünkön a település lakosságszámához mérten magas az időskorú lakosság aránya, ami indokoltá teszi minél szélesebb körben a szociális szolgáltatások szervezését, és folyamatos bővítését. A település demográfiai, statisztikai mutatói alapján szükséglet mutatkozik a házi segítségnyújtás folyamatos biztosítására.

Az elmúlt években a szociális biztonság megrendült, a családok széthullása és a többgenerációs együttélések megszűnése a jellemző. Lényeges probléma az idősek életében az elmagányosodás, az izoláció, az egészségi állapot romlása. A testi egészség romlásával párhuzamosan fokozottan jelennek a mentális problémák is. A mai felgyorsult világban a családtagoknak egyre kevesebb ideje marad idős családtagjaikkal foglalkozni, szükség esetén őket ápolni. Az idős, vagy egyéb okból gondozásra szoruló hozzátartozóról való gondoskodást - sok esetben - a közeli hozzátartozók közötti fizikai távolság (távolabbi településen, más országrészben, vagy külföldön tartózkodás) - teszi lehetetlenné.

Nagyon fontos, hogy az idős ember minél hosszabb ideig otthonában maradjon. Az idősödő lakosság számára az egészségügyi ellátást, ápolást az otthonukba kell vinni ahhoz, hogy az életminőségüket

javításában segítségükre lehessünk. Az indokolatlan, tartós bentlakásos intézményi elhelyezés megelőzhető egy jól működő házi segítségnyújtás alapszolgáltatással. Amíg az otthon töltött idő meghosszabbítása az ellátott és családtagjaik számára megnyugvást jelent, addig az egészségügyi ellátórendszer számára könnyebbséget, a szociális szakellátás leterheltségének csökkenését jelenti.

Tágabb összefüggésben a szolgáltatás nyújtásnak célja:

- a településen élők életfeltételeinek, életminőségének javítása,
- a „községi létből” fakadó települési hátrányok csökkentése,
- a település társadalmi hanyatlásának, elnéptelenedésének megállítása, a folyamat visszafordítása, a település lakosságmegtartó erejének növelése,
- az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások bővítésével egy élhetőbb település kialakítása.

II.2. A szolgáltatás feladata

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

II. 3. Létrejövő kapacitások

A házi segítségnyújtásban részesülő személyek száma a lakosság részéről jelentkező igények és a szolgáltatásra való jogosultság megállapításától függően változik.

Az alapszolgáltatás nyújtásakor **9 fő ellátottal** számolunk.

Házi segítségnyújtás keretében nyújtott személyi gondozás esetén

- a) a **szociális gondozók havi számát** a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet az 5. számú melléklet A) pontja szerinti tevékenységnaplókban ellátottanként, havonta rögzített időtartamok összesítése alapján kerül meghatározásra,
- b) a tevékenység megkezdésének első hónapjában a megállapodásokban rögzített időtartamok összesítése az irányadó,
- c) egy gondozó közvetlen gondozásra fordított havi órakerete éves átlagban 147 óra, úgy, hogy az ellátotti szám számítása során 21 óra = 1 fő ellátott.

A házi segítségnyújtás keretében nyújtott személyi gondozást az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott szakirányú végzettséggel rendelkező főállású, heti 40 órás munkaidőben közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott gondozóval biztosított. A házi segítségnyújtás keretében a szociális segítség – segítő munkakörben az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 27.§ (3)-(4) bekezdésben foglaltak szerinti foglalkoztatási jogviszonnyal is biztosítható.

II.4. Szolgáltatási elemek

A házi segítségnyújtás

- a) a személyi gondozás keretében **gondozás és háztartási segítségnyújtás,**
 - b) a szociális segítség keretében háztartási segítségnyújtás
- szolgáltatási elemet biztosít.**

Szociális segítség keretében biztosítani kell

- a) a lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködést,
- b) a háztartási tevékenységben való közreműködést,
- c) a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást,
- d) szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

Személyi gondozás keretében biztosítani kell

- a) az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását,
- b) a gondozási és ápolási feladatok elvégzését,

c) a szociális segítség feladatait.

II. 5. A házi segítségnyújtás tevékenységei és résztvékenységei Szociális segítség keretében:

- A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:
 - takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemlhelyiségben),
 - mosás,
 - vasalás.

- A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:
 - bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása,
 - segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében,
 - mosogatás,
 - ruhajavítás,
 - közkútról, fűtőkútról vízfordás,
 - tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve, ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel),
 - télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt,
 - kísérés.

- Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában.

- Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.

Személyi gondozás keretében:

- Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:
 - információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás,
 - családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése,
 - az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés,
 - ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében.

- Gondozási és ápolási feladatok körében:
 - mosdatás,
 - fürdetés,
 - öltöztetés,
 - ágyazás, ágyneműcsere,
 - inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése,
 - haj, arcszőrzet ápolás,
 - száj, fog és protézis ápolása,
 - körömápolás, bőrápolás,
 - folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül),
 - mozgás ágyban,
 - decubitus megelőzés,
 - felületi sebkezelés,
 - sztómazsák cseréje,
 - gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása,
 - vérnyomás és vércukor mérése,
 - hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül,
 - kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés,

- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás,
- a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig).

III. Más intézményekkel történő együttműködés módja

Az önkormányzat, mint szociális alapszolgáltatást nyújtó szolgáltató a hatékony működés érdekében együttműködik:

- más szociális intézményekkel, alap-és szakosított ellátást nyújtó szociális szolgáltatókkal,
- a kijelölt módszertani intézményekkel,
- a Zala Megyei Kormányhivatallal, Járási Hivatal Hatósági - és Gyámügyi Osztályával,
- a működést engedélyező és ellenőrző szervekkel,
- települési önkormányzatokkal,
- az egyházzal,
- civil szervezetekkel,
- ellátottjogi képviselővel,
- egészségügyi szolgáltatókkal (háziorvossal, rendelőintézetekkel, fekvőbeteg gyógyintézetekkel)

Az együttműködés módja:

A fenntartó és a gondozó folyamatos kapcsolatot tart a társintézményekkel, amely lehetőséget ad a szakmai információáramlásra, az összehangolt intézkedések megtételére, az ellátások professzionális biztosítására.

A letenyei járásban működő szociális, egészségügyi intézményekkel, szolgáltatókkal való együttműködés - az ellátottak idős korából fakadó egészségügyi problémák megoldása, közös kezelése, illetve az életmód-tanácsadás és prevenció miatt - nélkülözhetetlen. Amellett, hogy figyelemmel kísérjük az ellátottak általános egészségi állapotát, személyre szabottan keressük a lehetőségét a szellemi és testi állapotromlásuk késleltetésének, a minél önállóbb életvitel megteremtésének, a foglalkoztatásuknak. Nagy hangsúlyt kap az ellátottak ügyintézésben való segítése és a tanácsadás.

IV. Az ellátandó célcsoport bemutatása

IV. 1. Az ellátandó célcsoport

- **Időskorúak:** A szolgáltatás elsősorban azok az időskorú személyek igénybe, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak. Az ellátást igénylők többsége ebbe a kategóriába tartozik. A gondozási szükséglet kialakulása az alábbi okokra vezethető vissza:
 - az idős korrallal együtt járó gyengeség,
 - a mozgás és helyváltoztatás megnehezülése,
 - a házastárs elhalálása, magányosság,
 - vagy a családtagok távol élnek, munkabeosztásuk nem teszi lehetővé a rendszeres segítségnyújtást, vagy közömbösek.
- **Pszichiátriai betegek:**

Azok a pszichiátriai betegek, fogyatékos személyek, valamint szenvedélybetegek, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek.
- **Azok az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyek,** akik ezt az ellátási formát igénylik, illetve bentlakásos intézményi elhelyezésre várnak. Ebbe a kategóriába tartoznak azok az ellátottak, akik súlyos, gyógyíthatatlan betegség miatt korlátozottak mozgásukban, a mindennapi teendők ellátásában, segédeszköz igénybevétele nélkül nem képesek helyváltoztatásra, illetve a látásuk gyengesége akadályozza őket életvitelük fenntartásában.

- Azok a személyek, akik a **rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek** önálló életvitelük fenntartásához. Egy-egy súlyos műtét vagy baleset után lábadozó, az önellátást „újratanoló” ellátást igénylő is jogosult lehet a házi segítségnyújtásra.

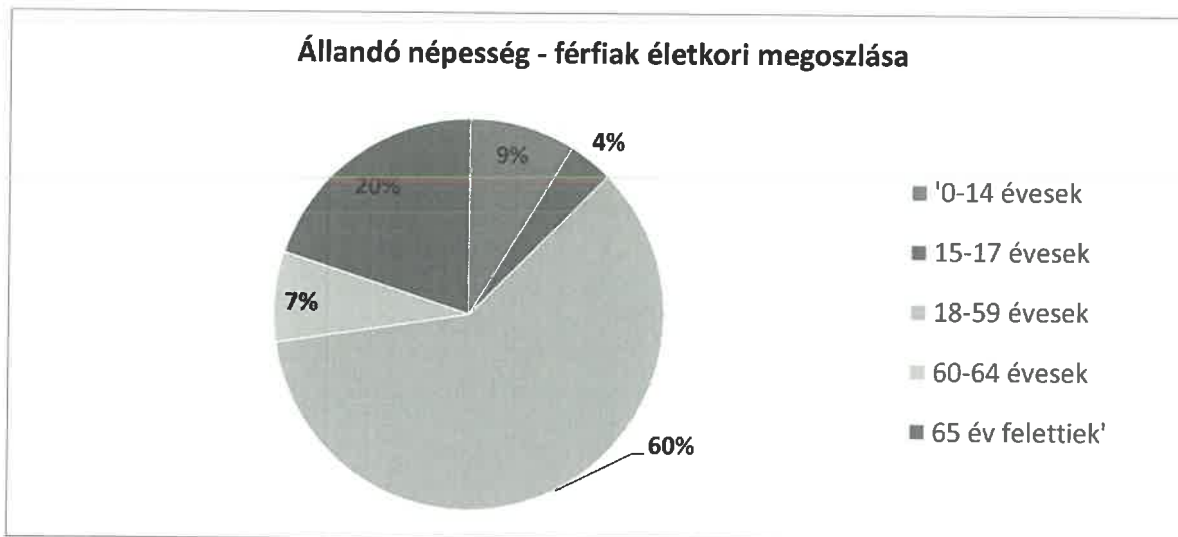
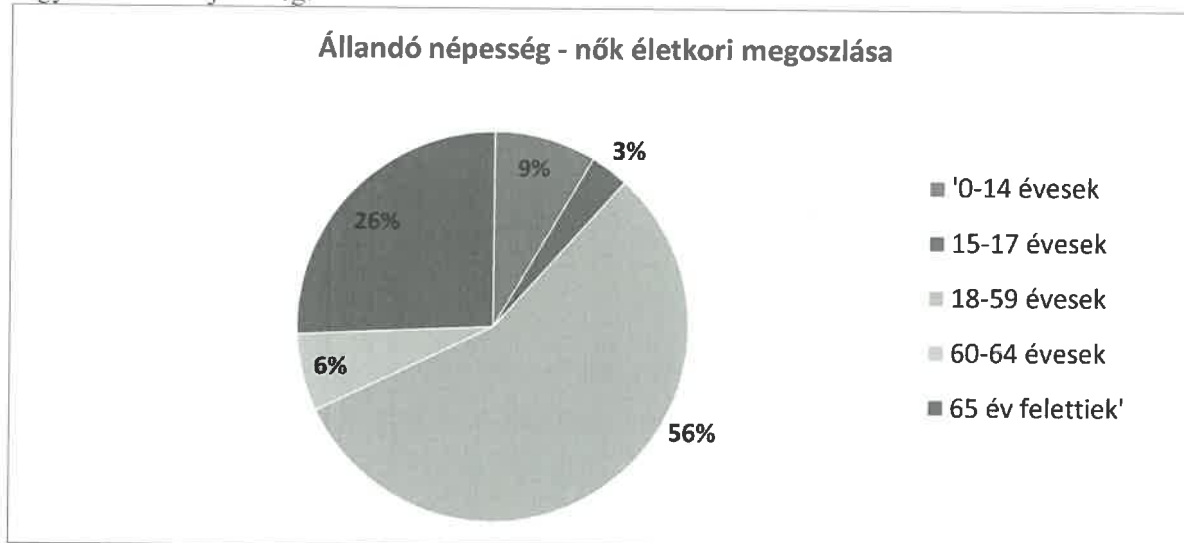
Fontos megjegyezni, hogy a fenti körülmények az esetek többségében nem önállóan, hanem halmozottan jelentkeznek, ezáltal a segítségnyújtás még nélkülözhetetlenebbé válik.

IV. 2. Az ellátotti célcsoport demográfiai mutatói

Muraszemenye község állandó lakosainak száma 2025. január 1-jén 486 fő.

Muraszemenye község lakónépessége évről évre csökken. A halálozások száma rendre meghaladja az élve születések számát. A népesség korösszetétele azt mutatja, hogy a 60 év feletti nők száma meghaladja a 60 év feletti férfiak számát. Muraszemenye a korszerkezet alapján előregedő település, az időskorúak száma jóval magasabb a gyermekek számánál. A község népességmegtartó ereje gyengének mondható.

Összegezve elmondható, hogy a település lakossága folyamatosan csökken, ezen túlmenően kedvezőtlenül alakul a lakosság kor megoszlása is. A népességfogyás elsődleges okaként a természetes fogyást nevezhetjük meg.



V. A feladatellátás szakmai tartalma, módja, a biztosított szolgáltatások köre, rendszeressége

A házi segítségnyújtás feladatait 1 fő képezített szakember végzi, aki heti 40 órában látja el a házi segítségnyújtás körébe tartozó feladatokat Muraszemenye község közigazgatási területén. A gondozó a községben kialakított egy gondozási körzetben végzi feladatait. A gondozó gyalogosan, kerékpárral, illetve rossz idő esetén falugondnoki autóval igénybevételeivel keresi fel ellátottakat. A gondozó Muraszemenye, Béke út 2. szám alatt érhető el.

A házi segítségnyújtást hétköznapokon lehet igénybe venni 7.30-tól 15.30-ig. A szolgáltatás hétfőig és ünnepnapokon nem elérhető.

A segítő tevékenység módja és formája, gyakorisága az ellátást igénylő egészségi állapota, szociális helyzete és egyéni szükséglete alapján kerül meghatározásra.

A házi segítségnyújtás gyakorisága alapján mindennapos vagy időszakos, rendszeres, illetve eseti teendők ellátást jelenti.

Rendszeres házi segítségnyújtás csak fertőzésmentes lakókörnyezetben rendelhető el. Ha fertőző beteg gondozása szükséges, ki kell jelölni egy gondozót, aki a fertőző állapot időtartama alatt kizárólag a fertőző beteget gondozza, ilyen esetben a fertőzés elkerülése érdekében szükséges tárgyi feltételeket és felkészítést biztosítani kell.

A házi segítségnyújtás gyakorisága alapján

Rendszeres teendők: étkezésben segítségnyújtás, takarítás, mosás, vasalás, bevásárlás, személyi higiéné biztosítása, öltöztetés, ápolási feladatok, mobilizálás, téli időszakban fűtésben segédkezés, gyógyszerelés felügyelete, diéta ellenőrzése, pszichés gondozás, segítség a napi tevékenységek ellátásában, környezettel való kapcsolattartás elősegítése.

Eseti feladatok: szükség esetén szakrendelőbe, kórházba kísérés, vérnyomásmérés, kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésének segítése és használatának betanítása, gyógyszer felírása, kiváltása, szociális ügyintézés – segélyek, hivatalos ügyek intézésének szervezése, ház körüli teendők elvégzése.

A házi segítségnyújtás az ellátott állapota szerint teljes gondozást, vagy részgondozást nyújt.

Teljes gondozás: tehetetlen, önkiszolgálásra sem képes idős emberek esetében.

Részgondozás: amikor csak bizonyos tevékenységek ellátására képtelen az idős ember.

A gondozó a házi segítségnyújtás során együttműködik a házi orvosi szolgálattal, a körzeti védőnővel, a kórházi szociális munkással, valamint egyéb egészségügyi ellátást vagy személyes gondoskodást nyújtó szociális intézménnyel, valamint a falugondnoki szolgálattal.

A házi segítségnyújtást megszervező és fenntartó, valamint a mindennapi teendőket végző gondozónő munkája során az alábbi dokumentációkat használja és alkalmazza:

- Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételehez,
- Értesítés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás biztosításáról,
- Előgondozási adatlap,
- Igazolás a házi segítségnyújtást igénylő jövedelmi helyzetéről
- Nyilvántartás az alap-, nappali ellátás igénybevételeéről, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 18. § -20. §-ban foglalt adatokról,
- Egyéni gondozási terv,
- Tevékenységnapló házi segítségnyújtáshoz személyi gondozás esetén,
- Tevékenységnapló házi segítségnyújtáshoz szociális segítség esetén,
- Megállapodás a szociális alapszolgáltatás igénybevételeéről. (A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94. C. § (1) bekezdése szerinti megállapodást szociális segítségre vagy személyi gondozásra kell megkötni.)

VI. Az ellátás igénybevételének a módja

VI. 1. Az ellátás igénybevétele

A házi segítségnyújtás az igénybe vevők számára önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére történik az igénybevételre vonatkozó jogszabályi előírások szerint, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999.(XI.24.) SZCSM rendelet alapján. A házi segítségnyújtást igénybe venni kívánók jelzéssel élhetnek a házi segítségnyújtást végző gondozónál, a falugondnoknál, vagy közvetlenül a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségén. Jelzéssel élhet még az igénybevevő hozzátartozója, ismerőse, háziorvos, védőnő.

VI. 2. Előgondozás

A házi segítségnyújtás ellátás megkezdése előtt előgondozást kell végezni.

Házi segítségnyújtás esetében az előgondozás a szolgáltatást igénylőnek a szolgáltatással kapcsolatos tájékoztatásából áll. Előgondozás esetén az előgondozást végző személy a helyszínen tájékozik az ellátást igénybe vevő életkörülményeiről, szociális helyzetéről, egészségi állapotáról, valamint mérlegeli azt, hogy a szolgáltató által nyújtott szolgáltatás megfelel-e az igénybevevő állapotának és szükségleteinek. Ha a házi segítségnyújtás az igénybe vevő szükségleteinek, állapotának nem felel meg, az előgondozást végző személy más ellátási forma igénybevételére tesz javaslatot.

Az előgondozás során kell elvégezni a gondozási szükséglet vizsgálatát.

A gondozási szükséglet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítség vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

Ha a gondozási szükséglet – az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap szerint – III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

Amennyiben a házi segítségnyújtás során:

- a) szociális segítség biztosítása esetén személyi gondozási feladatok ellátása válik szükségessé, a gondozási szükséglet vizsgálatát ismételten el kell végezni,
- b) szakápolási feladatok ellátása válik szükségessé, a házi segítségnyújtást végző személy kezdeményezi az otthonápolási szolgálat keretében történő ellátást.

Házi segítségnyújtás esetén a megállapodást szociális segítségre vagy személyi gondozásra kell megkötni. A települési önkormányzat a gondozási szükséglettel rendelkező, házi segítségnyújtást igénylő személyek ellátásáról köteles gondoskodni.

Házi segítségnyújtás esetében a gondozási szükséglettel nem rendelkező személy is ellátható, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.

VI. 3. Megállapodás házi segítségnyújtás igénybevételére

A szociális alapszolgáltatás iránti kérelem elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik.

A polgármester és az ellátott vagy törvényes képviselője között létrejött megállapodás rögzíti:

- az ellátást igénybe vevő adatait
- az ellátást igénybe vevő, tartásra kötelezett személy, hozzátartozó adatait, elérhetőségét
- a szolgáltatás formáját, idejét, helyét
- a gondozási tevékenység tartalmát
- az ellátást igénylő által fizetendő gondozási óradíj összegét
- panaszjog gyakorlásának feltételeit

- az ellátás megszüntetésének eseteit és módját.

VI. 4. Térítési díj

A házi segítségnyújtás szolgáltatást térítésmentesen vehetik igénybe az ellátottak. Házi segítségnyújtás esetében a gondozási szükséglettel nem rendelkező személy is ellátható, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.

VII. Az ellátást igénylők és igénybe vevők nyilvántartása

Az ellátást igénylőkről a szolgáltató az Szt. 20. § (2) bekezdés szerinti nyilvántartást vezet. A nyilvántartásból törölni kell az adatokat, ha az ellátásra vonatkozó igény a szolgáltatás megkezdése előtt megszűnik. A szolgáltatás megkezdésekor az Szt. 20. § (2) bekezdés szerinti nyilvántartás kiegészül az Szt. 20. § (4) bekezdés szerinti adatokkal.

Az igénybe vevői nyilvántartás vezetése, a napi adatszolgáltatás biztosítása a 415/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint történik. Az igénybe vevői nyilvántartás naprakész vezetéséért a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségének szociális ügyintézője felel.

VIII. A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás módja

A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás az alábbi módokon történik:

Személyesen: az ellátást igénylő személlyel, illetve hozzátartozójával, törvényes képviselőjével a gondozó rendszeresen kapcsolatot tart. A gondozó az ellátottal személyesen tartja a kapcsolatot, felkeresi otthonában.

Telefonon: az igénybevevők a gondozó távollétében is jelezni tudják szükségleteiket.

Írásban: rendszeres ellátási igényét, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátottak írásban is jelezhetik a szolgáltatást nyújtónak, illetve az Önkormányzatnak.

IX. A szolgáltatásról szóló tájékoztatás helyi módja

A házi segítségnyújtásról szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:

- hirdetményben a település hirdetőabláján és honlapján,
- szórólapokon, minden lakásba eljuttatva,
- helyi rendezvényeken, közmeghallgatáson,
- személyesen, élszóban a szolgáltatást nyújtó, a polgármester, illetve a képviselők, hivatali dolgozók útján.

X. Az ellátottak és a személyes gondoskodást végző személy – szolgáltatást nyújtó- jogainak védelmével kapcsolatos szabályok

XI.1. Az ellátottak jogai

A házi segítségnyújtás igénybe vevőnek joga van szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotának megfelelő, és a szolgáltatás által nyújtható teljes körű ellátásra, valamint egyéni szükségletei, speciális helyzete vagy állapota alapján az egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.

A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani.

A gondozó a szolgáltatást olyan módon köteles végezni, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alapjogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez, valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.

A házi segítségnyújtás igénybevételének indokoltságát a szolgáltatást nyújtó, illetve a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg.

Az ellátást igénybe vevőnek joga van a szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.

Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel, az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.

A szolgáltatást igénybevevő jogai gyakorlása érdekében az ellátott jogi képviselőhöz fordulhat. Az ellátott jogi képviselő a személyes gondoskodást nyújtó alap- és szakosított ellátást biztosító intézményi elhelyezést igénybevevő, illetve a szolgáltatásban részesülő részére nyújt segítséget jogai gyakorlásában. Működése során tekintettel van a személyes adatok védelmére.

Az ellátott jogi képviselő

- tájékoztat az alapjogokról, a szolgálat kötelezettségeiről, és az ellátást igénybe vevőket érintő jogokról,
- segít az ellátással kapcsolatos kérdések, konfliktusok megoldásában, panaszok megfogalmazásában és kivizsgálásában,
- kezdeményezheti a panasz kivizsgálását a fenntartónál,
- segítséget nyújt a hatóságokhoz benyújtandó kérelmek, beadványok megfogalmazásában,
- intézkedést kezdeményezhet a fenntartónál a jogszabálysértő gyakorlat megszüntetésére.

A polgármester tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez fordulhat jogorvoslással.

XI.2. A házi segítségnyújtást végző személy jogai

A közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott gondozó számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, valamint a fenntartó megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítson számára.

A házi segítségnyújtást végző gondozó, ápoló közfeladatot ellátó személynek minősül.

A házi segítségnyújtást végző gondozó munkaruha juttatásra jogosult. A gondozó megfelelő képesítéssel rendelkező személlyel történő helyettesítéséről a polgármester gondoskodik.

XI. Záró rendelkezések

Jelen szakmai program 2026. március 13. napján lép hatályba.

A Szakmai Program mellékletei:

1. Melléklet: Megállapodás a házi segítségnyújtás igénybevételére

A Szakmai Program függeléke:

1. függelék: Az ellátottjogi képviselő elérhetősége

Záradék:

A házi segítségnyújtás szakmai programját Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 46/2026. (III.12.) határozatával jóváhagyta.

Muraszemenye, 2026. március 12.



Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester

1. melléklet: Megállapodás a házi segítségnyújtás igénybevételére

MEGÁLLAPODÁS
házi segítségnyújtás igénybevételére

Amely létrejött egyrészről

Közigazgatási szerv megnevezése:	Muraszemenye Község Önkormányzata
Közigazgatási szerv székhelye:	8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Törzskönyvi azonosító:	432096
Adószám:	15432096-2-20
Statisztikai számjel:	15432096-8411-321-20
Képviseli:	polgármester

mint szolgáltatást nyújtó (a továbbiakban: szociális szolgáltató)

másrészről az I. pontban megjelölt ellátást igénylő, tartásra kötelezett, vagy azt vállaló személy (a továbbiakban: ellátást igénylő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Az ellátást igénylő:

Neve:
 Születési neve:
 Születési helye, ideje:
 Anyja neve:
 TAJ száma:
 Lakcíme:
 Személyi igazolvány száma:

Tartásra kötelezett, vagy azt vállaló személy neve:
 lakcíme:
 Tel. száma:

II. A szerződés tárgya:

Házi segítségnyújtás keretében kell gondoskodni azokról az időskorú emberekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak. Azokról a pszichiátriai betegekről, fogyatékos személyekről, valamint szenvedélybetegekről, akik egyébként önmaguk ellátására képesek, azokról az egészségi állapotuk miatt rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

III. A biztosított szolgáltatás formája: házi segítségnyújtás

III. 1. A szociális szolgáltató a szakképzett gondozó alkalmazásával, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő módon, jelen megállapodásban meghatározott módon a házi segítségnyújtást biztosít. Minden tevékenységet, amely az ellátás keretébe tartozik, az ellátást igénylő saját otthonában veszi igénybe az általa igényelt óraszámokban és időszakokban. A szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

III. 2. A szolgáltatás tartalma

Igénybe vett szolgáltatás: szociális segítség/személyi gondozás (A megfelelő aláhúzendő.)

a) Szociális segítség

- közreműködés a személyi és lakókörnyezet higiéniájának megtartása: takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben), mosás, vasalás.)

- közreműködés az ellátást igénybe vevő háztartásának vitelében: bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása, segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében, mosogatás, ruhajavítás, közkútról, fürtkútról vízfordás, tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve, ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel), télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt, kísérés.
- Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában.
- Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.

b) Személyi gondozás:

- **alapotvető ápolási, gondozási tevékenységek:** mosdatás, fürdetés, öltöztetés, ágyazás, ágyneműcsere, inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése, haj, arcszőrzet ápolás, száj, fog és protézis ápolása, körömápolás, bőrápolás, folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül), mozgatás ágyban, decubitus megelőzés, felületi sebkezelés, sztomazsák cseréje, gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása, vérnyomás és vércukor mérése, hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül, kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés, kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás, a házi orvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig).
- **közreműködés a személyi és lakókörnyezet higiénijának megtartásában:** takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben, mosás, vasalás.)
- **közreműködés az ellátást igénybe vevő háztartásának vitelében:** bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása, segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében, mosogatás, ruhajavítás, közkútról, fürtkútról vízfordás, tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve, ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel), télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt, kísérés.
- **segítségnyújtás az ellátást igénybevevőnek a környezetével való kapcsolattartásban:** információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás, családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése, az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés, ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében
- **az a) pontban meghatározott szociális segítség tevékenységei.**

III. 3. A szolgáltatás időtartama, gyakorisága:

A szolgáltatás biztosításának kezdő időpontja:

A szolgáltatás időtartama: határozott idejű.....-ig /határozatlan idejű

A szolgáltatás rendszeressége: rendszeres vagy időszakos

IV. A házi segítségnyújtásban részesülő személyre vonatkozóan egyéni gondozási tervet kell készíteni. A gondozási tervet készítő személy évente - jelentős állapotváltozás esetén annak bekövetkeztekor - átfogóan értékeli az elért eredményeket, és ennek figyelembevételével módosítja az egyéni gondozási tervet. A házi segítségnyújtás módját, formáját és gyakoriságát a gondozó a gondozási tervben foglaltak figyelembevételével határozza meg.

Rendszeres házi segítségnyújtás csak fertőzésmentes lakókörnyezetben rendelhető el. Ha fertőző beteggondozása szükséges, ki kell jelölni egy gondozót, aki a fertőző állapot időtartama alatt kizárólag a fertőző beteget gondozza, ilyen esetben a fertőzés elkerülése érdekében szükséges tárgyifeltételeket és a felkészítést biztosítani kell.

V. A szolgáltatásért fizetendő személyi térítési díj és a díjfizetési kötelezettség szabályai:

V.1 Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő- testülete hatályos önkormányzati rendelete szerint a házi segítségnyújtás igénybevételért a **gondozási szükséglettel rendelkező személynek személyi térítési díjat nem kell fizetni.**

V. 2. Házi segítségnyújtás esetében a szociális igazgatásokról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 63. § (10) bekezdése alapján **gondozási szükséglettel nem rendelkező személy** is ellátható, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését. Ebben az esetben a térítési díjat a tárgyhót követő hónap 15. napjáig kell befizetni az Önkormányzat pénztárába készpénzben, vagy átutalással az önkormányzat számú 11749046-15432096 fizetési számlájára. A szolgáltatási önköltség összege:Ft/óra. Személyi térítési díj:Ft/ óra

VI. A házi segítségnyújtásra való jogosultság megszűnése, szünetelése

VI.1. A házi segítségnyújtásra való jogosultság megszűnik:

- a) ha a szociális szolgáltató az ellátást jogszabályi változás miatt tovább nem biztosítja,
- b) a jogosult halálával,
- c) határozott idejű szolgáltatás esetén a megjelölt időtartam lejártával,

VI.2. A megállapodás megszüntethető: a felek általi felmondással.

A megállapodást felmondhatja:

- a) az ellátott vagy törvényes képviselője írásban, indoklás nélkül,
- b) a szolgáltató az ellátottal kötött megállapodást az alábbi esetekben bármikor, az alábbi esetekben, írásban mondhatja fel:
 - a) az ellátott más szociális intézményben történő elhelyezése indokolt vagy a szolgáltatás igénybevétele - az ellátott egészségi állapotának változása miatt - a továbbiakban nem indokolt,
 - b) a gondozóval szemben az ellátott olyan magatartás tanúsít, mellyel az ellátást végző Szt. 94/L. § (1) bekezdésében meghatározott jogi súlyosan sérülnek,
 - c) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítésdíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget,
 - d) ha a jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg, alapszolgáltatás esetén a megállapodás a jogszabályban megjelölt időponttal felmondható.
 - e) ha az ellátott tartósan más intézményi ellátási formát vesz igénybe.

A felmondási idő 15 nap.

VI.3. Az ellátás a felmondási idő elteltével szűnik meg.

VI.4. A szolgáltatás szünetelése:

Az igénylő kérésére betegség, vagy egyéb ok miatt. Az ellátott egy nappal előre köteles jelezni, amennyiben a szolgáltatást nem kívánja igénybe venni.

VI.5. A szociális szolgáltató az ellátás megszüntetéséről írásban értesíti a jogosultat vagy törvényes képviselőjét. Ha a felmondás jogszerűségét az ellátott vagy törvényes képviselője vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat. Ebben az esetben az ellátást változatlan feltételek mellett mindaddig biztosított, amíg a fenntartó, illetve a bíróság jogerős és végrehajtható határozatot nem hoz.

VII. A megállapodás módosítása:

A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti. A módosítás közös megegyezéssel történik.

VIII. Tájékoztatási kötelezettség:

Az ellátást igénylő köteles:

- a jogosultság feltételeit érintő lényeges tényekben, körülményekben, a szerményazonosító adataiban, a jövedelmi viszonyaiban bekövetkezett változásokról 15 napon belül értesíti a szociális szolgáltatót.
- adatot szolgáltatni a szolgáltató által vezetett nyilvántartásokhoz.

IX. Ellátottjogi képviselő

Az ellátott igénybe veheti az ellátott jogi képviselő segítségét is. Az ellátott jogi képviselő vonatkozásában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/K §-a az irányadó.

Ellátottjogi képviselő:

Benczéné Bogárdi Andrea

Telefonszáma: +36 20 4899 576

E-mail: andrea.bogardi@ijsz.bm.gov.hu

Az ellátottjogi képviselő elérhetősége kifüggesztésre került a hivatalban, valamint a gondozónál, falugondnoknál megtalálható.

A jogvédelmi képviselők elérhetőségei a www.ijsz.hu internetes oldalon találhatóak.

X. Panaszkezelés

Az ellátást igénybe vevő vagy hozzátartozója szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos panaszát Muraszemenye Község Polgármesterénél terjesztheti elő. A panasz elbírálására jogosult 15 napon belül tájékoztatja a panaszt tevőt az intézkedésről. Ha a panaszt tevő az intézkedéssel nem ért egyet vagy panaszára intézkedés nem történik a panasz kivizsgálása érdekében, az intézkedés kézhezvételétől számított 8 napon belül Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez fordulhat jogorvoslatért.

XI. Jelen megállapodást a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

A szolgáltatást igénybe vevő aláírásával elismeri, hogy a mai napon a megállapodás egy példányát átvette, a benne foglaltakat tudomásul vette, azt magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Muraszemenye, 20.... év hó napján.

.....
szolgáltatást igénybe vevő/
törvényes képviselő

.....
polgármester

**1. számú függelék: Az ellátottjogi képviselő
elérhetősége**

Ellátottjogi képviselő:

Benczéné Bogárdi Andrea

Telefonszáma: +36 20 4899 576

E-mail: andrea.bogardi@ijsz.bm.gov.hu

A jogvédelmi képviselők elérhetőségei a www.ijsz.hu internetes oldalon találhatóak.

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

8. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 2. hatásvizsgálati lap

1. Jogszabályi Hátér

1.1. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 115. § (6) bekezdése alapján a jogosultságot megállapító szerv a személyi térítési díj összegét évente két alkalommal felülvizsgálhatja.

Az Szt. 25. § (1) és (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a jogosult részére jövedelme kiegészítésére, pótlására, illetve a különös méltánylást érdemlő személyes élethelyzetére figyelemmel pénzbeli szociális ellátás nyújtható. A képviselő-testület - az e törvényben és a települési önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint - települési támogatást állapít meg.

Az Szt. a települési önkormányzat számára széles körű felhatalmazást biztosít abban a tekintetben, hogy a képviselő-testületre bízva, milyen típusú támogatásokat milyen feltételek mellett állapít meg a rászorultak részére. Az Szt. 45. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen

- a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- a gyógyszerkiadások viseléséhez,
- a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

A törvény példálózó jelleggel sorolja fel azoknak az ellátásoknak a körét, amelyet az önkormányzat települési támogatás keretében nyújthat, ugyanakkor arról is rendelkezik, hogy képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást *köteles* nyújtani. (Szt. 45. § (3) bekezdés)

1.2. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet

A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: szociális rendelet) 2021. augusztus 1. napján lépett hatályba és hatályba lépése óta több alkalommal került módosításra. A rendelet jelenleg hatályos szövege a www.njt.hu oldalon, az alábbi linken érhető: <https://or.njt.hu/eli/432096/r/2021/7>

Muraszemenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 47. § -a alapján

45. § Az önkormányzat az Szt. 57. § (1) bekezdésében meghatározott személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások közül

- falugondnoki szolgáltatást,

ELŐTERJESZTÉS

- b) étkeztetést,
- c) házi segítségnyújtást,
- d) családsegítést.

47. § (1) Étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni az Sz. 62. §-ban, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, vagy hajléktalanságuk miatt.

(2) Életkora miatt szociálisan rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki a 65. életévét betöltötte.

(3) Egészségi állapota miatt rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki a háziorvos/kezelőorvos igazolása szerint mozgásában korlátozott, krónikus vagy akut megbetegedése, fogyatékosága miatt önmaga ellátásáról - részben vagy egészben – nem tud gondoskodni és erre tekintettel ellátásának szükségessége indokolt.

(4) Fogyatékosága miatt rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül.

(5) Pszichiátriai betegsége, illetve szenvedélybetegsége miatt rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igényel, önmaga ellátására részben képes és betegségét, egészségügyi állapotát az illetékes Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerv szakvéleménye igazolja.

(6) Hajléktalansága miatt rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki

- a) bejelentett lakóhellyel nem rendelkezik,
- b) aki településszintű bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
- c) éjszakáit közterületen, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben tölti.

48. § (1)³⁸ Az étkeztetést az önkormányzat közétkeztetést ellátó szolgáltatóval kötött ellátási szerződés alapján biztosítja.

(2)³⁹ Az étkeztetés iránti kérelemről és az Szt. 114. § (2) bekezdése szerinti kötelezett által fizetendő személyi térítési díjról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(3)⁴⁰ Az étkeztetés intézményi térítési díjának összegét a rendelet 11/a. melléklete tartalmazza.

(4)⁴¹ A polgármester köteles külön eljárás nélkül ellátást biztosítani annak a rászorulónak, akinek a késelem életét, testi épségét veszélyezteti.

49. § (1) A házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybevevő személy saját lakóköznyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást az Szt. 63. §-ában foglaltak szerint.

(2)⁴² A házi segítségnyújtás iránti kérelemről és az Szt. 114. § (2) bekezdése szerinti kötelezett által fizetendő személyi térítési díjról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(3) Házi segítségnyújtás ellátás igénybevétele előtt előgondozást kell végezni, amelynek során a gondozási szükséglet megállapítására kerül sor. Házi segítségnyújtásra az jogosult, akinek gondozási szükségletét megállapították. Gondozási szükséglettel nem rendelkező személy is ellátható az Szt. 63. § (10) bekezdésében foglalt esetben.

(4) A polgármester köteles külön eljárás nélkül ellátást biztosítani annak a rászorulónak, akinek a késelem életét, testi épségét veszélyezteti.

(5)⁴³ A házi segítségnyújtást az önkormányzat önállóan, szakképzett közalkalmazott foglalkoztatásával látja el.

(6)⁴⁴ A házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának összegét a rendelet 11/a. melléklete tartalmazza.

11/a. melléklet⁴⁶

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjai

1. Étkezés térítési díja:

	A	B	C

ELŐTERJESZTÉS

1	Megnevezés		
2	Étkeztetés intézményi térítési díja ÁFA-val növelt összegben	bruttó 1490,-Ft/nap	
3	Étkeztetés személyi térítési díja ÁFA-val növelt összegben	Az ellátott jövedelme a szociális vetítési alap összegének tízszeresét nem haladja meg:	Az ellátott jövedelme a szociális vetítési alap összegének tízszeresét meghaladja
		bruttó 890,- Ft/nap	bruttó 1490,-Ft/nap

2. Házi segítségnyújtás térítési díja

	A	B	C
1	Térítési díj fajtája		
2	Intézményi térítési díj egy gondozási órára megállapított összege	bruttó 3.310,-Ft/óra	
3	Személyi térítési díj egy gondozási órára megállapított összege	Az ellátott jövedelme a szociális vetítési alap összegének tízszeresét nem haladja meg:	Az ellátott jövedelme a szociális vetítési alap összegének tízszeresét meghaladja:
		0,-Ft/óra	bruttó 3310,-Ft/óra

Muraszemenye Község Önkormányzata az étkeztetést az Atroplusz Kft. 9800 Vasvár, József Attila út 23-25. (a továbbiakban: Szolgáltató) kötött közétkeztetési szerződés útján biztosítja.

2. Az étkezéshez nyújtott állami támogatás

A szociális étkeztetéshez a központi költségvetés támogatást nyújt. A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 2. melléklet 1.3.2.3.1. Szociális étkeztetés jogcímen nyújtott támogatás az önkormányzatoknak a szociális étkeztetés feladataihoz kapcsolódik. Így a központi költségvetés a szociális étkeztetéshez 94.500.-forint/fő - Ft/fő /év támogatást nyújt az önkormányzatnak, amely ellátottanként **379,5 - Ft állami támogatást** jelent naponta.

A támogatás az önkormányzatot a szociális étkeztetésben ellátottak száma szerint illeti meg.

Az ellátottak számának meghatározása: tervezéskor az ellátottak éves becsült száma, elszámoláskor az étkeztetésben részesülők étkeztetésre vonatkozó igénybevételi naplója alapján naponta összesített ellátottak száma osztva 249-cel. Egy ellátott naponta csak egyszer vehető figyelembe.

3. Intézményi térítési díj megállapítása

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése alapján az **intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-éig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja**

ELŐTERJESZTÉS

meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható.

Szolgáltatási önköltség megállapítása:

A számvitelről szóló 2000. évi C törvény 51. §-a alapján az elvégzett, a nyújtott, a teljesített szolgáltatás bekerülési (előállítási) értékének részét azok a költségek képezik, amelyek

- a) a szolgáltatás végzése, nyújtása, teljesítése során közvetlenül felmerültek,
 - b) a szolgáltatás végzésével, nyújtásával, teljesítésével szoros kapcsolatban voltak, továbbá
 - c) a szolgáltatásra megfelelő mutatók, jellemzők segítségével elszámolhatók
- (együttesen: közvetlen önköltség).

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége pénzügyi ügyintézője által végzett számítások szerint 2026. évben **tervezett ellátottak száma 2026. évben átlagosan 13 fő.** A szolgáltatási önköltség a vállalkozóval kötött szerződés szerint 2026. január 1 -től 1490,- Ft/adag.

A fentiek jogszabályi előírások alapján az intézményi térítési díj nem haladhatja meg az 1490,- Ft-os szolgáltatási önköltséget.

Muraszemenye településen jelenleg 13 fő részesül étkeztetésben.

A rendeletmódosítás 2026. május 1. napján lépne hatályba.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a módosításról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti formában megalkotni szíveskedjen.

A rendelet megalkotásához az Möt.v. 50. § alapján minősített többséggel meghozott döntés szükséges.

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az étkeztetésért fizetendő térítési díj és a házi segítségnyújtás térítési díj megállapítása során tekintettel van a vállalkozó költségeinek emelkedésére és a lakosság teherviselő képességére is, és mindezek figyelembevételével módosítja a térítési díjakat, így

[2] a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) a) pontjában, 92. § (2) bekezdés f) pontjában, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) d) pontjában és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, (2) e) pontjában, és (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában és 8a. pontjában kapott feladatkörében eljárva a szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 11/a. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 12. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

Muraszemenye 2026.

Bánfalvi Edina
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

1. melléklet a 6/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelethez

1. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 11/a. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

2	Étkeztetés intézményi térítési díja ÁFA-val növelt összegben	bruttó 1490,-Ft/nap
---	---	---------------------

2. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 11/a. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 5. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

		bruttó 955,- Ft/nap	bruttó 1490,-Ft/nap
--	--	---------------------	---------------------

3. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 11/a. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 5. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

		0,-Ft/óra	bruttó 3310,-Ft/óra
--	--	-----------	---------------------

2. melléklet a 6/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelethez

1. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 12. mellékletében foglalt táblázat C:3 mezője helyébe a következő mező lép:

”

	(C)
(3)	190

”

2. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 12. mellékletében foglalt táblázat C:4 mezője helyébe a következő mező lép:

”

	(C)
(4)	370

”

3. A szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelet 12. mellékletében foglalt táblázat C:5 mezője helyébe a következő mező lép:

”

	(C)
(5)	190

”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 114. § (1) bekezdése alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni. Az Szt. 115. § (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az Szt. 115. § (6) bekezdése alapján a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve ha az ellátott jövedelme

a) olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni;

b) * a szociális vetítési alap összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.

Az Szt. 25. § (1) és (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a jogosult részére jövedelme kiegészítésére, pótlására, illetve a különös méltánylást érdemlő személyes élethelyzetére figyelemmel pénzbeli szociális ellátás nyújtható. A képviselő-testület - az e törvényben és a települési önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint - települési támogatást állapít meg.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a térítési díjak emeléséről döntött. A térítési díjak változását a rendeleten át kell vezetni.

A 2. §-hoz

A módosítás a kerekítés szabályinak való megfelelést szolgálja.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Muraszemenye Község Önkormányzat Képviselő- testületének a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A rendelet módosítása elsősorban a szociális és gyermekékeztetési szolgáltatásokat igénybe vevő lakosságot érinti. A módosítás a szolgáltatások intézményi térítési díjának aktualizálását tartalmazza, amely a szolgáltatások fenntartható működtetését szolgálja. A rendelet biztosítja, hogy a település lakosai továbbra is hozzáférjenek az alapvető szociális és gyermekékeztetési ellátásokhoz.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása az intézményi térítési díjak felülvizsgálatát tartalmazza. A módosítás célja a szolgáltatások működtetésének költségeihez igazodó díjtételek meghatározása, ezáltal az önkormányzat költségvetésének terhei részben mérséklődhetnek. A módosítás nem eredményez jelentős többletkiadást az önkormányzat költségvetésében.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása szükséges a szociális és gyermekékeztetési szolgáltatások térítési díjainak felülvizsgálata érdekében. A díjtételek aktualizálása indokolt a működési költségek változása, valamint a szolgáltatások fenntartható működtetésének biztosítása érdekében. A jogalkotás elmaradása esetén az intézményi térítési díjak nem tükröznék a szolgáltatások tényleges költségeit, ami hosszabb távon az önkormányzat költségvetését kedvezőtlenül érinthetné.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Muraszemenye, 2026. március 5.



Dr. Resch Karolina Ildiké
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 12. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

9. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 2. hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő Testület!

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya ellenőrzést végzett Muraszemenye Község Önkormányzata által fenntartott szociális szolgáltatások – különösen a falugondnoki szolgáltatás – működésének vizsgálata tárgyában.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a szolgáltatás működésének alapvető feltételei biztosítottak, a szolgáltatások működése a hatályos jogszabályoknak alapvetően megfelel. A hatóság azonban több ponton javasolta a helyi szabályozás felülvizsgálatát és módosítását annak érdekében, hogy az teljes mértékben összhangban legyen a hatályos szakmai és jogszabályi előírásokkal. Vizsgálati jelentés

1. Az igénybevevők aláírására vonatkozó szabályozás módosítása

Az önkormányzat falugondnoki szolgáltatásról szóló 8/2021. (VII.13.) önkormányzati rendelete jelenleg előírja, hogy a tevékenységnaplóban a szolgáltatást igénybe vevők aláírása szükséges.

A szakmai szabályozás azonban 2022. április 6. napjától megváltozott. A Szociális Ágazati Portálon közzétett tevékenységnapló-minta szerint az igénybevevők aláírása nem minden esetben kötelező, különösen akkor nem, ha a szolgáltatás igénybevétele napi rendszerességgel történik (például heti egyszeri egészségügyi szállítás). Ilyen esetekben elegendő a szolgáltatás dokumentálása, illetve az igénybevevőkről vezetett lista.

A hatósági ellenőrzés megállapította, hogy a gyakorlat jelenleg nem mindenben felel meg a rendeletben rögzített előírásoknak, ezért indokolt a rendelet módosítása annak érdekében, hogy a helyi szabályozás összhangba kerüljön a hatályos szakmai szabályokkal.

2. Az egészségügyi szolgáltatásokhoz való hozzáférés pontosítása

A szakmai rendelet 2024. július 24-től hatályos módosítása alapján a falugondnoki szolgáltatás egyik alapfeladata az egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzájutás segítése.

A jelenlegi önkormányzati rendelet szövege több helyen „egészségügyi intézményhez történő szállítás” megfogalmazást használ, amely szűkebb értelmű, mint a jogszabály által meghatározott egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzájutás biztosítása.

Ezért szükséges a rendelet szövegének pontosítása annak érdekében, hogy a szolgáltatás célja egyértelműen az egészségügyi szolgáltatások elérésének biztosítása legyen, függetlenül attól, hogy az állami vagy magán egészségügyi szolgáltatónál történik.

3. A szakmai program felülvizsgálata

A rendelet módosításával összhangban szükséges a falugondnoki szolgáltatás szakmai programjának felülvizsgálata és pontosítása is, különösen az egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzáférés biztosításának szabályozása tekintetében.

A módosítás célja a jogszabályi megfelelés biztosítása és a szolgáltatás gyakorlati működésének egyértelmű szabályozása.

ELŐTERJESZTÉS

A rendelet módosításának célja

- a helyi szabályozás összehangolása a hatályos szakmai és jogszabályi előírásokkal,
- a falugondnoki szolgáltatás dokumentációjára vonatkozó szabályok pontosítása,
- az egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzáférés biztosításának egyértelmű szabályozása,
- a hatósági ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Muraszemenye, 2026. március 5.

Bánfalvi Edina s. k.
polgármester

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Muraszemenye Község Önkormányzat Képviselő- testületének a falugondnoki szolgáltról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása az önkormányzat költségvetésére többlet kiadást nem jelent. A falugondnoki szolgáltatás működtetéséhez szükséges pénzügyi feltételek az önkormányzat költségvetésében biztosítottak.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása szükséges annak érdekében, hogy az önkormányzat falugondnoki szolgáltatásra vonatkozó helyi szabályozása összhangban legyen a hatályos jogszabályi és szakmai előírásokkal, valamint a hatósági ellenőrzés során tett megállapításokkal. A jogalkotás elmaradása esetén a helyi szabályozás nem lenne teljes mértékben összhangban a hatályos szakmai szabályokkal, ami a szolgáltatás működésének ellenőrzése során kifogásolható lenne.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Muraszemenye, 2026. március 5.

Dr. Resch Karolina Ildikó s. k.
jegyző

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

A szerződés címe: „Muraszemenye (Aligvár major) 091/5 hrsz-on lévő buszváró épület felújítása” tárgyban indított beszerzési eljárás.

Tartalom:

- Megfelelési értékelés
- Aláírások




Helyszín és időpont

dátum	óra	hely
2026. március 11.	15:10	8873 Csörnyeföld Fő út 8.

Jelen vannak az értékelő bizottság tagjai

Megfelelési értékelés. A tárgybani ajánlati felhívásra ajánlat nem érkezett a felhívásban szereplő benyújtási határidőig. Ennek megfelelően az értékelő bizottság a beszerzési eljárást érvénytelennek nyilvánítja és javasolja új beszerzési eljárás lefolytatását.

Aláírások

Értékelők	Név	Aláírás
1.	Gálné Kovács Anita	
2.	Gresa Hajnalka	
3.	Horváth Lászlóné	

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

A szerződés címe: „Muraszemenye, Béke út 2. szám alatti önkormányzati épület nyílászáróinak cseréje.” tárgyban indított beszerzési eljárás.

Tartalom:

- Megfelelési értékelés
- Aláírások




Helyszín és időpont

dátum	óra	hely
2026. március 11.	15:00	8873 Csörnyeföld Fő út 8.

Jelen vannak az értékelő bizottság tagjai

Megfelelési értékelés. A tárgybani ajánlati felhívásra ajánlat nem érkezett a felhívásban szereplő benyújtási határidőig. Ennek megfelelően az értékelő bizottság a beszerzési eljárást érvénytelennek nyilvánítja és javasolja új beszerzési eljárás lefolytatását.

Aláírások

Értékelők	Név	Aláírás
1.	Gálné Kovács Anita	
2.	Gresa Hajnalka	
3.	Horváth Lászlóné	

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés CPV szerinti megnevezése, mennyisége	Sor kerül-e előzetes összesített tájékoztató közzétételére	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés	
					az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árbeszerzés	<p>„Mura menti Turisztikai és Élményközpont létrehozása”</p> <p>TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZAI-2022-00011 azonosító számon nyilvántartott projekt</p> <p>Árbeszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás nettó: 27 559 055,- Ft</p>		nemzeti	Nemzeti, Kbt. 117. § Sajat beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül.	2026. II. negyedév	2026. IV. negyedév
	<p>„Mura Térség Aktív Turizmus Fejlesztése”</p> <p>TOP_PLUSZ-6.1.4-23-ZAI azonosító számon nyilvántartott projekt</p> <p>Árbeszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás nettó: 3 600 000,- Ft</p>		nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti kétszakaszos nemzeti eljárás	2026. II. negyedév	2028. III. negyedév
II. Építési beruházás	<p>„Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Letenye, Becsehely, Tornyiszentmiklós, Dobri, Kerkasztentkirály, Muraszemenye és Murarátka településeken”</p> <p>TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00005 azonosító számon nyilvántartott projekt</p> <p>Építési beruházás kivitelezési munkáira irányuló közbeszerzési eljárás nettó: 209 825 065,- Forint</p>		nemzeti	Nemzeti, Kbt. 117. § Sajat beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2025. IV. negyedév	2026. IV. negyedév

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

	„Mura Térség Aktív Turizmus Fejlesztése” TOP_PLUSZ-6.1.4-23-ZAI azonosító számon nyilvántartott projekt Építési beruházás kivitelezési munkáira irányuló közbeszerzési eljárás nettó: 60 650 000,- Ft	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti kétszakaszos nemzeti eljárás	2026. II. negyedév	2028. III. negyedév
III. Szolgáltatás- megrendelés	nemleges				
IV. Építési koncesszió	nemleges				
V. Szolgáltatási koncesszió	nemleges				

A 2026. évi közbeszerzési tervet jóváhagyta Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az/2026. (III.12.) önkormányzati határozatával.

Muraszemenye 2026. március 12.

Ellenjegyezte:

Bánfalvi Edina
polgármester