

JEGYZŐKÖNYV

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján megtartott
közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumról**

Jegyzőkönyv

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 2. napján közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumról

Az ülés helye: Muraszemenye Község Önkormányzata hivatalos helyisége,
Egészségház, 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8.

Az ülés időpontja: 2025. december 2. (kedden) 17 óra 00 perc

Az ülés formája: közmeghallgatás, lakossági fórum

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina	polgármester
Barbalics Tibor	alpolgármester
Barbalics Benjamin Tibor	képviselő
Erdős Eszter Andrea	képviselő
Stropka Zoltánné	képviselő

Igazoltan van távol:

-

Tanácskozási joggal jelen:

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Káli Mariann településtervező
Simonyai Imre települési főépítész
Kun Antigóné településmérnök

Meghívottként jelen:

-

Hallgatóság: 28 fő jelenléti ív szerint

I. NAPIREND ELŐTT

Bánfalvi Edina polgármester köszöntötte dr. Resch Karolina Ildikó Jegyző Asszonyt, Káli Mariann településtervezőt, Simonyai Imre települési főépítészt, a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, majd a közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumot megnyitotta. Elmondta, hogy sajnos egyéb elfoglaltság miatt Illés Gabriella projektmenedzser nem tudott eljönni, így a napirendi pontok módosítása szükséges. Várhatóan a következő év elején kerül megtartásra a Mura menti Turisztikai és Élmény Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás.

A polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjai közül vegyék ki a „1./ Mura menti Turisztikai és Élmény Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás” napirendi pontot, és a többi napirendi pontot fogadják el a meghívóban foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, egyhangúlag** egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet határozathozatal nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

A lakossági fórum napirendje:

1./ A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás

Előterjesztő: Káli Mariann tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

A közmeghallgatás napirendje:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

2./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

3./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Lakossági fórum:

1./ A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás

Előterjesztő: Káli Marianna tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

Káli Marianna településtervező: a településrendezési terv módosítását kérelmezték több pontban. Elkészítettük a tervek módosítását: kavicsbánya körüli beépítettséget érintenek a módosítási javaslatok.

A tervező kivetitőn bemutatta az elhangzottakat.

Káli Marianna településtervező: A tó északi részén az engedély nélkül megépült épületek jogszerűsítését kérték a kérelmezők. Az északi parton 7-8 épület van. Ezek hétvégi házas üdülőterületek vannak. Különleges horgászházak övezetek voltak. Tavaly úgy határozott a testület, hogy 55m² a maximum. Közel 30 államigazgatási szerv vesz részt a véleményezésben. A Kb-h-1-esnél az 55 m²-nél törlési kérelem érkezett.

A másik részen használati megosztás van, a beépíthetőség 15%, jelenleg 21% van beépítve. Az országos 20%, ott szeretnénk felemelni 20%-ra, valamint az előkertre ne kelljen az utca felől a 3 méteres előkertet kialakítani. Itt ahol 21% van ott mindenképp vissza kell bontani. Azon épületnél, ahol a telekhatáron van az ingatlan külön problémás.

Lakossági kérdésre a tervező elmondta, hogy a kivetített térképen mit látnak.

Káli Marianna településtervező: A szigetre is kértek engedélyt, de ott biztos, hogy vissza kell bontani. A Murfishing Kft. kérelmével kapcsolatban a nemrég tartott testületi ülésen elfogadták 55% maximum korlát törlésre kerüljön a már megépült ingatlanokra tekintettel.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző elmondta a képviselő-testület álláspontját: a jelenlegi engedély nélkül felépített ingatlanok fennmaradása érdekében a jelenlegi ingatlanok tekintetében a telken elhelyezhető üdülő rendeltetési egységek számát tekintve, valamint az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében a korlátozásokat nem teljesen szünteti meg a testület, csak a jelenlegi, már felépült épületek tekintetében engedélyezi, azonban a 2025. december 2. napja után épülő ingatlanokra azokat megtartja.

Káli Mariann tervező: a fennmaradási engedélyekben csak akkor lehet üdülő, ha közművesítettek. Villany, víz, zárt szennyvíztisztító most az előírás. Ha közmű szempontból nem felel meg az ingatlan, akkor nem kap engedélyt. A „horgászház” megnevezés újként került be a szabályozásba. Tároló épületnél nem előírás a közművesítettség.

Az övezeteken a HÉSZ szerint lehet kerti építményeket elhelyezni, de a szabályozási körben ez 0% volt, ezt megemeltük. Van valakinek kérdése?

Plander László: A felső ingatlannal mi lesz?

Káli Mariann tervező: ami nincs bemérve, azt nem tudom megállapítani, hogy mennyi például a /8-asnál. A tulajdonosoknak kellene bemérteni.

Plander László: Az építési hatóság még nem kezdett eljárást.

Kun Antigóné települmérmnök: Ott is 20% lesz a beépíthetőség.

Káli Mariann tervező: tavaly sem engedték a hatóságok

Németh Tibor: a Veronika-tóval mi lesz?

Dr. Schall Norbert: a besorolás függ-e a közművektől?

Káli Mariann tervező: az üdülőépületekhez kell a közmű, ha nincs meg, akkor hiányos a kérelem és az építésügy jelzi. A horgászházhoz sem szükséges a közmű, az olyan, mint egy tároló.

Dr. Schall Norbert: a hatóság azt mondta, hogy ami emberi tartózkodásra alkalmas, arra engedély kell.

Káli Mariann tervező: ha valaki felépített valami építményt. Azt gondolom, hogy mindenki örülni fog, ha fennmaradhat az épülete. Jelenleg senkinél nincsen vízvezeték. Az utak is magántulajdonba vannak. Ez közös megoldással lehetne kivitelezni.

Lakosság soraiból: már végrehajtásunk van egy tárolóra.

Káli Mariann tervező: Az egy szintes épületekre 5,5 méteres a magasság. Öh 2- 5méteres, Kb-h-2 és Kb-h-3 is 5 méter.

A tervező tovább mutatta a projektoros kivetítőn a térképeket.

Káli Mariann tervező: Nagy vízi meder levezető sávjára vonatkozik a narancssárga csíkozott sáv. Itt megfelelő magasságra

Lakossági kérdésére Káli Mariann tervező: a 10 éven belülre kell fennmaradásit kérni és ott van bírság is. Esővízelvezetésnél alapszabály, hogy mindenkinek a saját telkén kell elsőként elvezetni. Ezt igazolni kell.

Dr. Schall Norbert: Murfishing Kft. képviselőjében elmondta, hogy a közparként nyilvántartott területeken mit kérnek. A meglévő horgászati ingatlanokat haszonbérlet jelleggel használnák az ingatlanokat. További fejlesztéseket a Kft. nem tervez.

Németh Tibor: családi pihenőhely és horgász hely kerülne kialakításra.

További kérdés a tárgyban nem érkezett a lakosság részéről, így a településtervező Káli Mariann megköszönte a figyelmet.

Bánfalvi Edina polgármester megköszönte a tájékoztatást.

17:40-kor Kun Antigóné települmérmnök, Káli Mariann településtervező és Simonyai Imre települési főépítész elhagyta a termet.

Közmeghallgatás:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a lakosságot, hogy a közmeghallgatással folytatjuk az estét. Ebben a legfontosabb információkat és eredményeinket ismertetném.

A polgármester kivetítőn mutatta be az előadást.

Bánfalvi Edina polgármester elmondta a közérdekű adatok körében, hogy **Muraszemenye Község Önkormányzata** dolgozói létszáma: 10 fő: 6 fő közfoglalkoztatott, 1 fő falugondnok: Teiber Zoltán, 1 fő szociális gondozó: Kurucz Erzsébet, 1 fő közművelődési munkatárs: Bánfalvi Andrea és 1 fő polgármester, fogadóórát minden páros hét szerdán tartom, de a településen, illetve telefonon folyamatosan megtalálhatok.

A Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

szám alatt intézi településünk hivatali ügyeit, vezetője: Dr. Resch Karolina jegyző, munkatársai: Horváth Lászlóné adóügyi főelőadó, hagyatéki ügyintéző, Pál Marcell hatósági ügyintéző, Majorné Pál

Tünde igazgatási ügyintéző, Gresa Hajnalka pénzügyi ügyintéző, Gálné Kovács Anita pénzügyi ügyintéző és Simonné Makár Szilvia pénzügyi főelőadó, pénztáros.

Muraszemenye Község Önkormányzata megjelenik a www.muraszemenye.hu oldalon, a facebookon, Bázakerettye Közös Önkormányzati Hivatal oldalán. Elérhetőségeink: e-mail: onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com, telefon: 06-93/379-002, címünk: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

A képviselő-testület tagjai: Bánfalvi Edina polgármester, Barbalics Tibor alpolgármester, Stropka Zoltánné képviselő, Erdős Eszter Andrea képviselő, Barbalics Benjamin képviselő.

Háziorvosunk Dr. Bussay Dorottya Ágnes és a védőnő, Jakabfy Krisztina is a 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8./B. szám alatti egészségházban rendel.

Körzeti fogorvosunk Dr. Czvetkó Vanda 8868 Letenye, Kárpáti út 3. - Letenyei Egészségügyi Központ I. számú fogászati körzetben fogadja a pácienseket.

Sürgősségi ellátás hétvégén Nagykanizsán van.

Megvalósult feladatok: a padok, táblák festése, útburkolat javítás padkázás, temető kerítés alapjának festése, járdakészítés, tetőjavítás, kerítés készítés IKSZT, műhely fűvesítése, orvosi rendelő, buszmegálló Kerkai árok tisztítása.

Eltöröltük a kommunális adót.

2025. II. félévben a következő feladatokat láttuk el:

- Köztemetők rendbetartása
- Közterületek, parkok rendbetartása
- Tuskómarózás
- Gát-és átereszek folyamatos karbantartása
- Hegyi utak

Falugondnoki szolgálat közreműködik a szociális ebéd kiszállításánál, betegszállításnál /vérvétel, szakrendelés/, gyógyszerkiváltásnál, bevásárlásnál.

További falugondnoki feladatok: iskolások, óvodások programra szállítása, óvodában kisebb karbantartások elvégzése, gépkarbantartás, fűnyírás, levelek kézbesítése, falu- és tanyagondnok képzésen részvétel.

Házi segítségnyújtás: A házi segítségnyújtás a szociális ellátórendszer egyik alapszolgáltatása. Célja, hogy támogassa a rászorulókat a mindennapi életvitelük fenntartásában, lehetővé téve számukra az önálló életvitelt saját otthonukban. Jelenleg 7 fő veszi igénybe.

Részt vettünk: katasztrófavédelmi gyakorlaton szeptemberben.

Virágosítás, Dekoráció készítés, Meghívók készítése, Újságcikkek írása, Hóeltakarítás, Napelemes kandeláber, Madáretető készítés is az önként vállalt feladataink voltak.

Számos **pályázon** vettünk részt, ezek érintőlegesen a következők:

- TOP-PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 – Muramenti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása (Konzorcium: Muraszemenye Község Önkormányzata és Építési és Közlekedési Minisztérium). Ez a TSZ iroda épületének felújításával valósul meg. Erről bővebb tájékoztatást a projektmenedzser és az építész szakemberek fognak nyújtani 2026. első negyedévében.
- TOP-PLUSZ-6.1.4-23-ZA1-2024-00002 - Mura Térség Aktív Turizmus Fejlesztése, itt konzorciumi partnerek: Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás, Muraszemenye, Molnári, Eszteregnye, Fityeháza, Tótszentmárton és Tótszerdahely.
- Magyar Falu Programban pályáztunk a „Felelős állattartás elősegítése” tárgyban ivartalanítás, veszettség elleni védőoltás, mikrochippel történő megjelölés segítésére.
- Szintén Magyar Falu Programban „Kommunális eszközök beszerzése” tárgyban adtunk be pályázatot traktor, talajmaró, rézsűzúzó, szállítóláda eszközökre, ez sajnos nem nyert.
- Versenyképes Járások Programban I. 7.760.000,- Ft értékben közszolgáltatási célú épületek felújítására nyújtottunk befejlesztési igényt, ez tartalmazta a temetőfejlesztést: ravatalozó felújítása, padok beszerzése 1.999.999,- Ft értékben, Aligvári buszmegálló felújítása 2.660.000,- Ft összegben, Térségi kulturális rendezvényfejlesztés eszközbeszerzése, ezenkívül 1 db nagyméretű rendezvénysátor kerül beszerzésre.
- Versenyképes járássok program II. ütemében Kommunális eszköz beszerzése történne: Kistraktor beszerzés: 5,2 millió forintért.

- „Zala Kétkeréken” – kerékpárút fejlesztés elnevezésű pályázatban a Becsehely – Tornyiszentmiklós közötti kerkékpárosközlekedés kerül kiépítésre. A teljesítés várható időpontja: 2026. IV. negyedév. Itt az Építési beruházás kivitelezési munkáira irányuló közbeszerzési eljárás: nettó: 253.599.250,- Ft. Ez a vármegye gesztorságával valósul meg.
- Pályázatot nyújtottunk be a szociális tűzifa programra is, melyben 43m³ fa beszerzésére került sor.
- A járási startmunka mintaprogramban szociális jellegű programra nyújtottunk be pályázatot, ami 2026. március 1. – 2027. február 28. között valósulna meg.

A településen az alábbi **programok** valósultak meg az elmúlt egy évben:

Karácsonyi ünnepség 2024. december 19.-én volt.

Tojásfa díszítés, Májusfa állítás is népszerű programunk volt. Idősek napja, Gyermekeknep

Muraszemenyei Élménypark, melyen minden korosztálynak igyekeztünk szórakoztató programokkal kedveskedni. Az V. Szüreti Ramazurin is részt vettünk, most a gesztor Kerkaszentkirály volt.

Makramé workshopot tartottunk és Kumihimo délutánt, hangfürdőt.

„Rétesvarázs – kézzel gyúrt közösség” jelszóval egy napot sütéssel töltöttünk, „Mesélő fák, mesélő kezek” címmel megtekinthettük Varga Imre fafaragó kiállítását.

Márton napi lámpás felvonulás is népszerű programunk lett, akárcsak a mézeskalács készítő workshop.

„Te rongyos élet...”- az Operettszínház házhoz megy programban megtekintettünk egy előadást.

Együttműködünk a környező települések polgármestereivel.

A **Muraszemenyei Napköziotthonos Óvodát** is segítjük:

- Biztosítjuk a falubuszt gyerekek szállításához, kultúrházat ovifocihoz.
- Részt veszünk programjaikon, ünnepélyeiken, s ezekhez szükség szerint termet biztosítunk.
- Falugondnokunk elvégez kisebb karbantartási munkákat.
- Közös programokat tartunk, támogatjuk programjaikat.

A **Muraszemenyei Általános Iskola** is szerves része a település életének.

- Részt vettünk a társadalmi munkában.
- Biztosítjuk a falubuszt gyerekek programra szállításához.
- Közöségi Színtérben gyógypedagógiai oktatás folyik.
- Részt veszünk programjaikon, ünnepélyeiken: zsűritagok voltunk a farsangi mulatságon, tombola felajánlással támogattuk a szülők bálját.

Háziorvos – Védőnő - Családsegítő

A Polgármesteri Hivatal folyamatosan együttműködik az egészségügyi ellátást végző intézménnyel. Jó kapcsolatot ápolunk a háziorvossal, védőnővel és családsegítővel.

Rendőrség közreműködésével a település közbiztonsága megfelelő. Ennek fenntartása érdekében állandó kapcsolatot tartunk a Letenyei Rendőrőrssel és Székely Tamás körzeti megbízottal.

A vállalkozók településünk fejlődésének egyik legfontosabb alapja a helyi és környékbeli vállalkozókkal való szoros és kölcsönös együttműködés. Különböző módon állnak mellénk: hozzájárulnak rendezvényeink sikereihez, támogatják, segítik munkánkat.

Önkormányzatunk más rendezvényeket is támogatott jelenlétével: Molnári, Lisszeszentadorján, Városunkért Együtt Egyesület Letenye rendezvényeken vettünk részt.

Jó kapcsolatot ápolunk a DKB Muraszemenye Horgászegyesülettel, Plébániával.

Terveink között szerepel a csatornavíz elvezetés problémák megoldása (orvosi rendelő), a szolgálati lakások, önkormányzati épület felújítása, pályázati lehetőségek felkutatása, járdák felújítása /pályázati lehetőséggel/, útbaigazító- és információs táblarendszer felújítása, közterületek, köztemetők folyamatos gondozása, tisztántartása, közösségépítő programok szervezése minden korosztálynak, illegális hulladéklerakás visszaszorítása, szálláshelyek kialakítása. Legtöbbször pályázati forrás adhat lehetőséget a fejlesztéshez.

2./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy a felszíni vizek miatt jelentős a vízfelesleg. Árvizek tavasszal és ősszel jelentenek problémát. Felszín alatti vizek: 2-4 m mélységben, jelentős mennyiségben vannak a településen. Minőségét a műtrágya nitráttartalma rontja. Kutak használata locsolásra korlátozódik. A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. Termőföld: 800 ha. /kukorica, búza, repce, árpa/. Zaj- és rezgésvédelem tekintetében a terhelést a közúti közlekedés, mezőgazdasági gépek jelentik. Zajforrással üzemelő ipari tevékenység nincs.

A polgármester kivetítő segítségével mondta el a beszámolót.

Zöldterület, természeti környezet- és műemlékvédelem alapján: a közigazgatási terület 1616 ha, a szántóföld: 800 ha, külterületi gyep: 75 ha, erdő: 31 ha. A zöldterületek részben védelem alatt állnak.

Vadállomány: róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, mókus, nyest.

Madárvilág: gólya, réti sas, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, erdei fülesbagoly, fácán.

Pollenterhelés: megműveletlen földterületekről származó allergén pollenek enyhén terhelik a településen élőket. Maradandó talajszennyezésről nincs tudomásunk.

Az infrastruktúrával kapcsolatban elmondanám, hogy

- ❖ Ivóvízellátásunkat a murarátkai víztározó látja el.
- ❖ Szennyvízkezelésben 2005-ben megvalósult a szennyvízelvezetés kiépítése.
- ❖ Csapadékvíz- és belvízelvezetésünk hagyományos rendszerű. Árkok nyíltak és burkolatlanok. Jelentős mennyiségű hordalék kerül a csatornába, átereszeknél dugulást okoz.
- ❖ Közlekedésünket meghatározza az M70-es gyorsforgalmi út, ami 2x2 sávós. Letenye-Lenti összekötő 7538 jelű út. Mindkettő elkerüli a községet. Zaj- és rezgésterhelést nem okoz. A tömegközlekedést MÁV-VOLÁN Csoport biztosítja. Vasúti hálózat nem érinti Muraszemenyét. Legközelebbi Lenti. Önkormányzati úthálózat helyenként felújításra szorul.
- ❖ Hulladékkezelés: a kommunális hulladékot a Viridis-Pannónia Nonprofit Kft szállítja el hetente a településről. Működik a szelektív hulladékgyűjtő sziget. Lomtalanításra évente egyszer kerül sor.

Miután kérdés, észrevétel nem hangzott kérte áttért a következő napirendi pont tárgyalására.

(Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve!)

Itt szeretném megköszönni azon személyeknek, akik támogatták munkánkat, köszönöm a képviselő-testületnek is munkáját és köszönöm a figyelmet.

3./Lakossági kérdések, észrevételek

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy várja a lakossági kérdéseket.

Csiszár Balázs kérdésére a polgármester elmondta, hogy turisztikai és élményközpont kerül kialakításra TOP pályázatból a TSZ iroda épületében. Itt helyet kap majd egy interaktív terem, helyi termékek bemutatására szolgáló helység, parkoló, játszótér.

Horváth Laura: Alsószeremenye fejlesztése?

Bánfalvi Edina polgármester: igyekszünk a szezonális dekorációkat elkészíteni, játszótérre uniós megfelelés kell.

Horváth Laura: az autópályáról érkezők folyamatosan szemetelnek.

Bánfalvi Edina polgármester: sajnos az illegális szemétkerítés probléma a településen. Sokan az autópályáról letérő autókban dobják ki a szemeteket.

A polgármester megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a képviselő-testületi ülést 18 óra 06 perckor bezárta.

Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Muraszemenye Község Polgármestere
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

MEGHÍVÓ

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. december 2. napján (kedden) 17.00 órakor

közmeghallgatással egybekötött lakossági fórumot tart.

Helyszín: Egészségház, 8872 Muraszemenye, Béke út 6-8.

A lakossági fórum napirendje:

- 1./ A helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás**
Előterjesztő: Káli Mariann tervező, Káli Stúdió Kft., Németh Tibor

A közmeghallgatás napirendje:

- 1./ Mura menti Turisztikai és Élmény Központtal – TSZ Irodával kapcsolatos tájékoztatás**
Előterjesztő: Illés Gabriella projektmenedzser
- 2./ Polgármesteri beszámoló**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ Lakossági kérdések, észrevételek**
Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

A közmeghallgatásra, lakossági fórumra tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. december 2. napján tartott,

közmeghallgatáson részt vevőkről

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor alpolgármester

Barbalics Tibor

Barbalics Benjamin Tibor képviselő

Barbalics Benjamin

Erdős Eszter Andrea képviselő

Erdős Eszter Andrea

Stropka Zoltánné képviselő

Stropka Zoltánné

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina

Káli Mariann településtervező

Káli Mariann

Simonyai Imre települési főépítész

Simonyai Imre

Illés Gabriella projektmenedzser

Illés Gabriella

Hallgatóság:

Bánfalvi Edina

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor

Barbalics Tibor

Stefania Leona

Dr. Székely Katalin

Vongó Péter

Vongó Péter

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Székely Katalin

Balfau Mihai

Czotter Attila

Székely Tíme

Chotil Cs

Ihrig Béla

Németh Tibor

Orgos Ádám

Fáragó Tibor

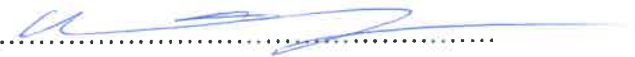
Varga Katalin

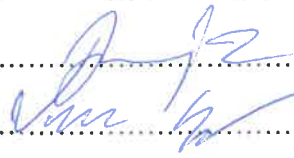
Kun Antónia

Teiber Zoltán

Mócsai Sándor

Fehér Béla







TÁJÉKOZTATÓ

A LAKÓHELY KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁNAK ÉRTÉKELÉSÉRŐL

2025.

1. Bevezetés

A Letenyei kistérség a Zalai – dombság délnyugati végén, a Kerka- Mura szögletében helyezkedik el, nyugaton a Hétes hegység, északon a Göcsej, délen a Mura folyó határolja, keleten a terület folytatódik a Zalai dombságban, a Kerka északról délre folyva szeli át. A jelentős arányú erdőterület mellett vizek, vízfolyások, holtágak és bányatavak jellemzik a térséget, az országos átlaghoz képest sűrű településhálózattal. A táj viszonylagos érintetlensége, a falvak nyugalma, a szőlőhegyek közelsége értékeket és lehetőségeket rejt.

Muraszemenye, Zala megye délnyugati részén, Nagykanizsától 40 km, Letenyétől 11 km, Zalaegerszegtől 60 km távolságra helyezkedik el. Erdős-dombos vidék övezi. Több utcás település, utcái és útjai a domborzat irányát követik. A község a horvát-szlovén – magyar határ találkozásának közelében fekszik, Nagykanizsától északnyugatra. A napsütéses órák száma 150-1900 körül alakul évente, miből a nyári évszakban 750 órát süt a nap. Évente 800 mm csapadék hullik, ebből átlag 480 mm a nyári félévben.

2. A környezeti állapot értékelése:

2.1 Felszíni vizek

A jelentős csapadék és tagolt domborzat miatt a tájnak jelenős vízfeleslege van. A tájegység vízfolyásait a Zala, illetve a Kerkán keresztül a Mura folyó gyűjti össze. Az árvizek a csapadék járásának megfelelően tavasszal és ősszel alakulnak ki, míg a kisvizek nyár végére esnek.

2.2 Felszín alatti vizek

A talajvíz 2-4 m mélységben található a felszín alatt, mennyisége nem jelentős. A talajvíz minőségét a mezőgazdaság műtrágya felhasználása okozta magas nitráttartalom rontja. A településen több ásott kút található, de szinte kizárólag locsolásra korlátozódik a használatuk.

2.3 Levegőminőség

A levegő minősége jó, bár mérés hiányában nem állnak rendelkezésre pontos adatok a légszennyezések mértékéről. Légszennyezést okozó jelentős ipari vagy mezőgazdasági üzem nem működik a településen. A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. A légszennyezettséget a fűtésből eredő kibocsátások, valamint a gépjárművek károsanyag kibocsátása okozzák. A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket. A háztáji állarattás egyre kevésbé jelentős. Ködképződés a belterületre jellemző.

2.4 Termőföld

Muraszemenyén kb. 800 ha szántóterület található. A leggyakrabban termesztett növények: kukorica, búza, repce, árpa. A legjelentősebb mezőgazdasági termelők az egyéni vállalkozók.

2.5 Zaj- és rezgésvédelem

Jelentősebb zajforrásként egyedül a közúti közlekedés jöhet szóba. A szűk útszakaszok következtében csak a sebességkorlátozással csökkenthető a zajterhelés. Jelentő zajforrás a mezőgazdasági gépek és a település belső gépkocsiforgalma is. A településen jelentős zajforrással üzemelő ipari tevékenység nincs.

2.6 Zöldterület, természeti környezet- és műemlékvédelem

Muraszemenye közigazgatási területe 1616 hektár. A szántóföldek 800 hektárt foglalnak el. A külterületen a gyepek 75 ha, az erdő nagyon csekély 31 ha területen helyezkedik el. Építészeti, néprajzilag értékeesebb épület a településen nem található. A település zöldterülete részben védelem alatt

Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

állnak. falu határát zöldterületek és szántók övezik. Ezek kezelésével jelentős probléma nincs. A környezet vadállomány a róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, mókus, nyestből tevődik össze. A madárvilág is változatos: gólya, réti sasa, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, erdei fülesbagoly, fácán.

2.7 Pollenterhelés

A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenek enyhén terhelik a településen élőket.

2.8. Maradandó talajszennyezés:

Korábban kialakult szennyezésről nincs tudomása az önkormányzatnak.

3. Infrastruktúra

3.1. Ivóvízellátás:

A község ivóvízellátását a murarátkai víztározó látja el.

3.2.Szennyvízkezelés

Szennyvízelvezetés kiépítése 2005. évben teljes egészében megvalósult.

3.3. Csapadékvíz – és belvízelvezetés

A községben a csapadékvíz- elvezető rendszer még a hagyományos rendszerű. A kiépített árkok teljes egészében nyíltak és burkolatlanok. A nagyobb esőzések idején jelentős mennyiségű hordalék kerül a csatornában, ami az átereszeknél rendszeres dugulást okoz. AZ utcai árokrendszer, valamint a bevezető övárkok rendszeres tisztítása folyamatosan szükséges.

3.4. Közlekedés

Az M70-es gyorsforgalmi utat 2X2 sávossá bővítették. Muraszemenye belterületétől észak-keletre, illetve északra húzódik. A Letenyét Lentivel összekötő 7538 jelű út Muraszemenyétől észak-keletre, illetve északra fut. Mindkét kiemelt nagy forgalmú út elkerüli a községet, így a térség több településével ellentétben a zaj- és rezgésterhelés nem okoz gondot.

A község megközelítését tömegközlekedéssel az MÁV-VOLÁN Csoport biztosítja. Vasúti hálózat nem érinti Muraszemenyét, a legközelebbi vasútállomás Lentiben van.

Az önkormányzat tulajdonában álló úthálózat helyenként felújításra szorul. A Pataki és Táncsics utak felújítása 2020 nyarán pályázati forrásból történt meg.

3.5 Hulladékkezelés

A kommunális hulladékot a Viridis – Pannónia Nonprofit Kft szállítja el hetente a településről. Szelektív hulladékgyűjtő sziget működik a településen. Évente egyszer kerül sor lomtalanításra.

4. Összefoglalás

Muraszemenye településen fontos a vízelvezető árkok folyamatos karban tartása, árvíz- belvíz elleni védekezés a csapadékos időszakban szükséges.

A település továbbra is kiemelt figyelmet fordít a turizmus fejlődésére. Programok szervezésével, szálláshelyek biztosításával a település környezetének védelmével, természeti értékeink megőrzésével turisztikai szempontból vonzó településképet kívánnak kialakítani.

5. Javaslatok a jövőre vonatkozóan

Az önkormányzat a lakosság környezettudatos nevelésével teheti a legtöbbet a környezet védelméért. Az itt élőkben fel kell kelteni az elkötelezettséget a természeti és kulturális értékek védelme iránt. Szükség van lakossági fórumokra, tájékoztatókra az észszerű vízhasználatról, termőtalajok védeleméről, racionális területhasználatról, környezetbarát termékekről és szolgáltatásokról. Fontos a bel- és külterületi zöldfelületek árkok és útszélek gondozása, a paragon marat területek rendszeres kaszálása.

Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bántalvi Edina s.k.
polgármester