

JEGYZŐKÖNYV

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartott
soron következő, nyilvános üléséről**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
81/2025. (XII.2.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása
82/2025. (XII.2.)	A 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
83/2025. (XII.2.)	Falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
84/2025. (XII.2.)	Vízkárelhárítási intézkedési terv felülvizsgálata
85/2025. (XII.2.)	2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
86/2025. (XII.2.)	Lejáró étkezési szerződéssel kapcsolatos ajánlatételti felhívás
87/2025. (XII.2.)	Versenyképes Járások Pályázatban döntés a konzorciumi csatlakozásról
88/2025. (XII.2.)	Muraszemenyei Napköziotthonos Óvoda kérelmének elfogadása (tornaterem)
89/2025. (XII.2.)	Németh Tibor Muraszemenye 0189/5 hrsz és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített épület árvízi megfigyelő-előjelző funkciójának támogatás kérésének megtárgyalása
90/2025. (XII.2.)	Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítése iránti kérelmének megtárgyalása
91/2025. (XII.2.)	Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességének elfogadása
92/2025. (XII.2.)	Murfishing Kft. kérelmének megtárgyalása
93/2025. (XII.2.)	66/2025. (IX.24) határozat módosítása

J e g y z ő k ö n y v

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Az ülés időpontja: 2025. december 2. napja 16 óra 00 perc
Az ülés formája: soron következő, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina	polgármester
Barbalics Tibor	alpolgármester
Barbalics Benjamin Tibor	képviselő
Stropka Zoltánné	képviselő
Erdős Eszter Andrea	képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Meghívottként jelen: -

Hallgatóságként jelen: -

I. NAPIREND ELŐTT

Bánfalvi Edina polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülés megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjait fogadják el a meghívóban foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, a napirendi pontokat **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 2./ A 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ A falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ Vízkárelhárítási intézkedési terv felülvizsgálata (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 5./ A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása (írásbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
- 6./ Lejáró étkezési szerződéssel kapcsolatos ajánlattételi felhívás (írásbeli előterjesztés – később kerül kiküldésre)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 7./ Konzorciumi megállapodás megkötése Versenyképes Járások Programban – Csörnyeföld Község Önkormányzata és Kerkaszentkirály Község Önkormányzata (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

8./ Muraszemenye Napköziotthonos Óvoda tornateremmel kapcsolatos kérelme (írásebeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

9./ Németh Tibor Muraszemenye 0189/5 hrsz és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített épület árvízi megfigyelő-előjelző funkciójának támogatás kérese (írásebeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

10./Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítése iránti kérelme (írásebeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

11./Településterv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala (1. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége, 2. Murfishing Kft. – hiánypótlás) (írásebeli előterjesztés)

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

12./Egyebek

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatok végrehajtását az előterjesztés szerint. A beszámolót mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a határozatokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

81/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

2./ A 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően a települési önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programot fogadott el a 2023-as évben.

A helyzetelemzésben meg kell határozni a településen élő a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára – oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetét. Az intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását kétfévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

82/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 84/2023. (XII.7.) képviselő-testületi határozatával elfogadott 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program időarányos megvalósulását áttekintette, a Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta, a helyzetelemzést és az intézkedési tervet módosította.
- 2) A képviselő-testület a felülvizsgálat eredményének megfelelően módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

3./ A falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy a falugondnoki feladatokat 2024. október 10. napjától Teiber Zoltán falugondnok látja el. Az önkormányzati rendelet alapján a falugondnok tevékenységéről évente beszámol a képviselő-testületnek. A beszámolót mindenki megkapta, majd megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

83/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

4./ Vízkárelhárítási intézkedési terv felülvizsgálata

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Nagykanizsai Katasztrófavédelmi Kirendeltség a 2024-es évben elkészítette Muraszemenye vízkárelhárítási tervét. Éves szinten, minden év december 10-ig kell elvégezni a tervek felülvizsgálatát. A 2025-ös évben a vízkárelhárítási terv módosítása nem szükséges. Van-e kérdés, észrevétel a felülvizsgálattal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az új közbeszerzési terv elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

84/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése alapján a 2025. évben felülvizsgálta a vízkárelhárítási intézkedési tervét és azt nem kívánja módosítani.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

5./ A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Bánfalvi Edina polgármester felkérte Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy ismertette a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3) – (5) bekezdései alapján a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá. A belső ellenőr megküldte a 2026. évre az ellenőrzési tervet.

Bánfalvi Edina polgármester megköszönte Jegyző Asszony tájékoztatását, majd javasolta, hogy az előterjesztés szerint fogadja el a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet a képviselő-testület.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

85/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2026. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet megtárgyalta és azt az 1. melléklet szerinti formában elfogadja.
- 2) A képviselő-testület felkéri Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadásáról a belső ellenőrt értesítse és a belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: belső ellenőr értesítésére: 2025. december 31.
Belső ellenőrzési feladatok végrehajtása: 2026. december 31.
Felelős: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

6./ Lejáró étkezési szerződéssel kapcsolatos ajánlattételi felhívás

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a lejáró szerződés kapcsán személyes egyeztetés volt a közétkeztető képviselőjével. Felkérem Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat az Atroplusz Kft.-vel 2021. november 1-től hatályos szerződése 2025. december 31. napján lejár, így szükséges új beszerzési eljárás lefolytatása a szociális étkeztetés, iskolai gyermekétkeztetés és a szünidei gyermekétkeztetés szolgáltatásokra. Kérem, hogy a képviselő-testület döntsön egy – közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárás indításáról és tekintettel a rövid határidőre bízza meg a polgármestert, azzal, hogy a legalacsonyabb díjat ajánló vállalkozással kössön szerződést.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

86/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Muraszemenye község közigazgatási területén közétkeztetési szolgáltatás ellátása céljából közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást indít az előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívás közzétételével.
- 2) A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a „Közétkeztetés Muraszemenye Községben” megnevezésű ajánlattételi felhívást a következő három – közétkeztetési szolgáltatásra engedéllyel rendelkező – vállalkozás részére küldje meg:
 - a. **ATROPLUSZ Kft.**
9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.
Adószám: 14581094-4-18
Cégjegyzékszám: 18 09 108 430
Képviseli: Kóbor Attila ügyvezető, Kulcsár Gábor ügyvezető
penzugy@atroplusz.hu
mintamenza@atroplusz.hu
 - b. **Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság**
2730 Albertirsa, Pesti út 65.
Adószám: 14893560-4-13
Cégjegyzékszám: 13-09-131262
Képviseli: Takács Zsolt ügyvezető
kozbeszerzes@eatrend.hu
 - c. **Hungast ZEG Kft.**
1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Adószám: 23990335-2-43
Cégjegyzékszám: 01 09 988057
Képviseli: Mateisz Roland
mr@hungast.hu
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ár-érték arányú gazdasági szereplővel közétkeztetési

szerződést kössön a Muraszemenyei Általános Iskola tanulóinak iskolai és a muraszemenyei gyermekek szünidei gyermekétkeztetésére, valamint a község szociálisan rászorult felnőttek étkeztetése 2026. január 1 napjától 2028. december 31. napjáig tartó hatállyal.

- 4) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás eredményéről szóban tájékoztassa a képviselő-testület minden tagját.

Határidő: beszerzési eljárás lefolytatására: 2025. december 20., szerződéskötésre: 2025. december 31.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

7./ Konzorciumi megállapodás megkötése Versenyképes Járások Programban – Csörnyeföld Község Önkormányzata és Kerkaszentkirály Község Önkormányzata

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, a Versenyképes Járások Pályázatban szükséges dönteni a konzorciumi csatlakozásról. Ahhoz, hogy az önkormányzat indulni tudjon a pályázatban, szükséges konzorciumban lennie két másik önkormányzattal, így szükséges meghozni a konzorciumi megállapodást.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

87/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program 2. keretében kommunális eszközbeszerzés céljából konzorciumi megállapodást köt a 2) pontban szereplő önkormányzatokkal.
- 2) A konzorciumi megállapodásban résztvevő önkormányzatok, benyújtott fejlesztési cél, benyújtott fejlesztési összeg:

Konzorciumi partner	Fejlesztési cél	Tevékenység	Teljes fejlesztési költség	Támogatásból igényelt	Önrész
Csörnyeföld	Kommunális eszközbeszerzés	Kommunális eszközbeszerzés, traktorbeszerzés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Kerkaszentkirály			0 Ft	0 Ft	0 Ft
Muraszemenye			5 201 793 Ft	5 000 000 Ft	201 793 Ft

- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

8./ Muraszemenye Napköziotthonos Óvoda tornateremmel kapcsolatos kérelme

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Murszemenyei Napköziotthonos Óvodától Szőcs-Lukács Emese óvodaigazgató azzal a kérelemmel fordult az önkormányzatunk felé, hogy a 8872 Murszemenye, Béke út 5. szám alatt található tornatermet a 2025/2026-os nevelési évben heti egy alkalommal, hétfőnként 9:00 órától 10:00 óráig az óvodás gyerekek mozgásfejlesztésének céljából szíveskedjen az önkormányzat rendelkezésükre bocsátani. Van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Murszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

88/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Murszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Murszemenyei Napköziotthonos Óvoda számára, a 2025/2026-os nevelési évben, heti egy alkalommal, hétfőnként 9:00 órától 10:00 óráig mozgásfejlesztés céljából rendelkezésre bocsátja a 8872 Murszemenye, Béke út 5. szám alatt található tornatermet az alábbi feltételekkel:
 - a. Az igénybevétel után a használók kötelesek rendbetenni a helyiséget.
 - b. A helyiségben nem tartózkodhatnak gyermekek felnőtt felügyelete nélkül.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edinát, hogy Szőcs-Lukács Emese óvodaigazgatót a döntésről tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

9./ Németh Tibor Murszemenye 0189/5 hrsz és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített épület árvízi megfigyelő-előjelző funkciójának támogatás kérése

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy Németh Tibor murszemenyei lakos árvízi megfigyelő-előjelző funkció támogatás iránti kérelemmel fordult az önkormányzatunkhoz.

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Murszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

89/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Murszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Németh Tibor murszemenyei lakos által a Murszemenye 0189/5 hrsz és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített épület árvízi megfigyelő-előjelző funkcióját támogatja.
- 2) A képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy a kiépítés után havonta írásban tájékoztassa a polgármestert az árvízi helyzetről.
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

10./Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítése iránti kérelme

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy Kormos Bence a Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye intézményvezető-helyettese megkereste önkormányzatunkat, miszerint szükséges a Hóvirág Otthon, 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan közúti bejáratához legközelebb eső ponton tűzcsapot létesíteni. Az intézményben 76 fő ellátott, köztük több mozgásában súlyos korlátozott és mozgásképtelen, és 42 fő dolgozó tartózkodik. A Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály tájékoztatásában elmondta, hogy amennyiben 100 méteren belül nem található tűzcsap, úgy szükséges oltóvízforrást létesíteni az önkormányzatnak. Simonyai Imre települési főépítész állásfoglalásában leírta, hogy az oltóvíz nyerési pont létesítése kapcsán szükséges a helyi adottságokat, így az ívóvízvezeték nagyságát, nyomását is figyelembe venni. Ennek okán megkerestük a szolgáltatást végző Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt.-t. A Vízmű még nem küldte még a pontos adatokat. Javaslom, hogy a Vízmű válaszána beérkezéséig a napirendi pontot napolja el a testület. Van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

90/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hóvirág Otthon, 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan melletti tűzcsap létesítése tárgyában a döntést információhiány miatt a Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdése alapján a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt. tájékoztatását követő soron következő testületi ülésig elnapolja.

Indokolás

Kormos Bence a Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye intézményvezető-helyettese kérelemmel fordult Muraszemenye Község Önkormányzatához melyben kifejtette, hogy szükséges a Hóvirág Otthon, 8872 Muraszemenye, Béke út 14. szám alatti ingatlan közúti bejáratához legközelebb eső ponton tűzcsapot létesíteni. Az intézményben 76 fő ellátott, köztük több mozgásában súlyos korlátozott és mozgásképtelen, és 42 fő dolgozó tartózkodik. A Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály tájékoztatásában elmondta, hogy amennyiben 100 méteren belül nem található tűzcsap, úgy szükséges oltóvízforrást létesíteni az önkormányzatnak. Simonyai Imre települési főépítész állásfoglalásában leírta, hogy az oltóvíz nyerési pont létesítése kapcsán szükséges a helyi adottságokat, így az ívóvízvezeték nagyságát, nyomását is figyelembe venni. Ennek okán megkerestük a szolgáltatást végző Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt.-t. A Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt. a testületi ülésig nem küldte meg tájékoztatását, állásfoglalását, így az önkormányzat nem rendelkezik kellő információval arról, hogy a jelenlegi vezetékrendszerhez kapcsolható-e egy újabb tűzcsap.

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdése alapján a képviselő- testület indokolással ellátott javaslat alapján dönthet bármely napirendi pont elnapolásáról, a napirendről való levételéről, illetve – elnapolás mellett – szakértői előkészítésre utalásáról, továbbá a napirendi pontok tárgyalási sorrendjének megváltoztatásáról. A javaslatot a polgármester, bármely képviselő, vagy a jegyző jogosult előterjeszteni. A javaslatról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

A fentiek alapján a képviselő-testület a döntést a rendelkező részben foglaltak szerint elnapolta.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

11./Településtervezési módosításával kapcsolatos döntések meghozatala (1. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége, 2. Muraszemenye Község – hiánypótlás)
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

1. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 66/2025. (IX.24.) határozatával döntött, hogy módosítja a településrendezési eszközeit. A településtervezési módosításának célja a 0173/4 hrsz., a 0173/8 hrsz., a 0180/2 hrsz, a 0190/3 hrsz-ú telkek vonatkozásában az övezeti szabályozás, az elhelyezhető rendeltetések felülvizsgálata, a beépítési szabályok módosítása, továbbá a Kb-h-2/V jelű Különleges horgászati terület/Vízgazdálkodási terület kétszintű övezet előírásainak felülvizsgálata, módosítása. A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményei beérkezésre kerültek arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A beérkezett nyilatkozatok alapján megállapításra került, hogy a tárgyi tervmódosításhoz szükséges a környezeti vizsgálat elvégzése. Van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

91/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a község településrendezési tervének módosításával kapcsolatosan a környezeti vizsgálat lefolytatásáról az alábbiak szerint dönt:

I. környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége

Az államigazgatási szervek az alábbi táblázatban jelölték szerint nyilatkoztak a környezeti vizsgálat szükségességéről az előzetes tájékoztatási szakaszban.

az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről			környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat
1.	erdészeti feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	nem szükséges
2.	nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	szükséges
3.	hulladékgazdálkodási hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztály	nem szükséges

4.	a bányafelügyeleti hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	nem rendelkezik hatáskörrel
5.	talajvédelmi feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály	nem szükséges
6.	környezetvédelmi hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály	szükséges
7.	az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nem szükséges (feltételeket szabott meg)
8.	közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	nem szükséges
9.	a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály 1.	nem szükséges
10.	kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően: Budapest Főváros Kormányhivatala	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	nem szükséges (feltételeket szabott meg)

Az állami főépítész levelében kérte, hogy az új szabályozás megalkotása a kialakult állapot figyelembevételével, az épített környezet részletes vizsgálata alapján történjen, további indokolatlan beépítést és intenzitás-növekedést ne tegyen lehetővé. Az érintett területen a természeti, táji értékek megőrzése az elsődleges, ezért a szabályozás a rendezett, egységes táj- és településkép kialakítását kell, hogy szolgálja. A településképet rontó szabálytalan épületek fennmaradását nem támogatja. Az Üh-2/V övezetben az előkert általános megszüntetését csak abban az esetben támogatja, ha a telkek több mint felénél nincs megtartva a 3 méteres előkert. Javasolja, hogy csak a kialakult állapot esetében tegye lehetővé a szabályozás a 0 méteres előkert megtartását, újabb épületbővítést ne tegyen lehetővé az előkert oldalán.

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály levelében jelezte, hogy a 0173/4 és 0180/2 hrsz.-ú ingatlanokat érinti a 35549 azonosító számú, Tótrét, I. bányató régészeti lelőhely. A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Zala Vármegyei Kormányhivatal a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Az észrevételek a tervdokumentáció elkészítése során figyelembevételre kerülnek.

Az államigazgatási hivataloktól beérkezett vélemények e határozat 1. mellékletét képezik.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rend. 3. §-a értelmében a képviselő-testület dönt arról, hogy a beérkezett állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

2. Murfishing Kft. – hiánypótlás

Bánfalvi Edina polgármester elmondta, hogy a Murfishing Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonát képezik a muraszemenyei külterületi 0175/5, 0176/6, 0176/7, 0176/8 hrsz.-ú ingatlanok, melyek Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete alapján részben, illetve egészben jelenleg a Kb-h-2/V jelű besorolási övezetbe tartoznak. A Murfishing Kft. kérelmében előadta, hogy a Hész. 36. § (4) bek. b) pontja szerinti korlátozásokat mind az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülő rendeltetési egységek számát tekintve, mind az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében megszüntetni szíveskedjen a Tisztelt Képviselő-testület. Simonyai Imre települési főépítész a I/4682-2/2025. iktatószámú hiánypótlásra hívta fel a Murfishing Kft-t, miszerint a döntés meghozatalához további információ van szüksége a Képviselő Testületnek. 2025. november 19. napján a hiánypótlási felhívásnak a Murfishing Kft. eleget tett. Javaslom, hogy a jelenlegi engedély nélkül felépített ingatlanok fennmaradása érdekében a jelenlegi ingatlanok tekintetében a telken elhelyezhető üdülő rendeltetési egységek számát tekintve, valamint az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében a korlátozásokat ne teljesen szüntesse meg a testület, csak a jelenlegi, már felépült épületek tekintetében engedélyezze, azonban a 2025. december 2. napja után épülő ingatlanokra azokat tartsa meg. Van kérdés vagy más javaslat?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a Murfishing Kft. szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

92/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

1. Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Murfishing Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság településrendezési terv és HÉSZ módosításával kapcsolatos kérelmét feltételeken elfogadja a következők szerint: úgy határoz, hogy a jelenlegi muraszemenyei külterületi 0175/5, 0176/6, 0176/7, 0176/8 hrsz.-ú ingatlanokon engedély nélkül 2025. december 2. napja előtt felépített ingatlanok fennmaradása érdekében a telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében a korlátozásokat megszünteti, azonban a 2025. december 2. napját követően épülő ingatlanok esetében továbbra is fenntartja.
2. A Murfishing Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság köteles 3 oldalú településrendezési szerződést kötni a KÁLI STUDIO Kft.-vel és Muraszemenye Község Önkormányzatával 2025. december 17. napjáig, valamint a környezeti értékelést készítő Petőházi Attila egyéni vállalkozóval is.
3. A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert a településrendezési tervezési szerződés aláírására, a kérelmező, a településtervező, valamint a települési főépítész tájékoztatására.

Határidő: tájékoztatásra: 15 nap, a szerződés aláírására: 2025. december 17.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

12./Egyebek

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

► **Muraszemenye Község Önkormányzata 66/2025. (IX. 24.) határozatkivonat módosítása**

Bánfalvi Edina polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a településtervezést végző Káli Stúdió Kft. képviselője, Káli Mariann Tervező Asszony jelezte, hogy szükséges módosítani a 66/2025. (IX. 24.) határozatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Van ezzel kapcsolatban bárkinek kérdése?

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

93/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **66/2025. (IX.24.) képviselő-testületi határozatát a következők szerint módosítja:**

- a) A 66/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat **1. pontja** a következők szerint módosul:

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi program alapján kezdeményezi Muraszemenye község településtervének módosítását: a 0173/4, a 0173/8, a 0180/2, a 0189/5 és a 0190/3 hrsz.-ú telkek vonatkozásában az övezeti szabályozás felülvizsgálata, a beépítettség, beépítési magasság módosítása, az elhelyezhető rendeltetések felülvizsgálata, valamint a **Kb-h-2/V jelű övezetben a maximális bruttó alapterületre vonatkozó előírások felülvizsgálata.**

- b) A 66/2025. (XII.2.) képviselő-testületi határozat **2. pontja** a következők szerint módosul:

A Képviselő-testület a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet a településrendezési terv módosításával összhangban módosítja.

- 2) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Bánfalvi Edina polgármestert a településtervező, valamint a települési főépítész tájékoztatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele a napirendi ponthoz kapcsolódóan?

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 16 óra 40 perckor bezárta.

Bánfalvi Edina
Bánfalvi Edina
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Muraszemenye Község Polgármestere
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

MEGHÍVÓ

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
során következő, nyilvános ülését
2025. december 2. napján (kedden) 16.00. órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Muraszemenye Község Önkormányzata hivatalos helyisége,
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Az ülés napirendje:

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 2./ A 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ A falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ Vízkárelhárítási intézkedési terv felülvizsgálata (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 5./ A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása (írásbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
- 6./ Lejáró étkezési szerződéssel kapcsolatos ajánlattételi felhívás (írásbeli előterjesztés – később kerül kiküldésre)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 7./ Konzorciumi megállapodás megkötése Versenyképes Járások Programban – Csörnyeföld Község Önkormányzata és Kerkaszentkirály Község Önkormányzata (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 8./ Muraszemenye Napköziotthonos Óvoda tornateremmel kapcsolatos kérelme (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 9./ Németh Tibor Muraszemenye 0189/5 hrsz és 0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített épület árvízi megfigyelő-előjelző funkciójának támogatás kérése (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 10./ Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye tűzcsap kiépítése iránti kérelme (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 11./ Településterv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala (1. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége, 2. Murfishing Kft. – hiánypótlás) (írásbeli előterjesztés)**
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

12./Egyebek

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. december 2. napján megtartott

soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Jelen vannak:

Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor alpolgármester

Barbalics Tibor

Barbalics Benjamin Tibor képviselő

Barbalics Benjamin

Erdős Eszter Andrea képviselő

Erdős Eszter Andrea

Stropka Zoltánné képviselő

Stropka Zoltánné

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina

Hallgatóság:

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1 db táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A **lejárt határidejű határozatok** a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

Polgármesteri beszámoló
- MURASZEMENYE -

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
2025. október 28.	Nyilvános Ülés		
73/2025. (X.28.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
74/2025. (X.28.)	Kerkaszentkirály Község Önkormányzata követelés elengedésének elutasítása	azonnal	A határozatkivonat megküldésre került.
75/2025. (X.28.)	Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata megkeresése - Fogászati Ügyeleti tevékenység elvégzésére vonatkozó megállapodás megszüntetése és új megállapodás megkötése tárgyában döntés	a megállapodás aláírására: 2025. november 15.	A megállapodás aláírásra, valamint a határozatkivonat megküldésére került
76/2025. (X.28.)	Új közbeszerzési terv elfogadása a 2025. évre	azonnal	További intézkedést nem igényel.
77/2025. (X.28.)	Délzalai Vízmű ZRt. 2026-2039. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadása	azonnal	A határozatkivonat megküldése folyamatban van.
78/2025. (X.28.)	Köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálata	azonnal	További intézkedést nem igényel.
79/2025. (X.28.)	Településrendezési-tervezési szerződés (Németh Tibor – KÁLLI STÚDIO Kft.) elfogadása	azonnal	A településrendezési-tervezési szerződés aláírása megtörtént.
80/2025. (X.28.)	Délzalai Vízmű ZRt. 2025-2039. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításának elfogadása	2025. december 31.	A határozatkivonat megküldése folyamatban van.

Megalkotott rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya
11/2025. (X.28.)	az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása
12/2025. (X.28.)	a helyi iparüzési adóról szóló 8/2008(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
13/2025. (X.28.)	az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet módosítása
14/2025. (X.28.)	a szociális ellátásokról és gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
szoron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésre

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Intézkedési táblázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) alapján **a község, a város és a főváros kerületeinek önkormányzata (a továbbiakban: települési önkormányzat) ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.**

A települési önkormányzat által készített helyi esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll.

A **helyzetelemzésben** meg kell határozni a településen élő a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára – oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetét.

Az **intézkedési tervben** meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket

Az Ebktv. 31. § (3) bekezdése szerint a helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre, az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre, a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre, olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.

A helyi esélyegyenlőségi programot az Ebktv. és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szempontok és eljárásrend, valamint azok figyelembevételével a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által, az általa vezetett minisztérium honlapján közzétett módszertani útmutató alapján kell elkészíteni. A programalkotás során gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a köznevelési esélyegyenlőségi terv, illetve a szakképzési esélyegyenlőségi terv és az településfejlesztési terv anti-szegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.

A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatára vonatkozó szabályozás:

A helvi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot **felül kell vizsgálni,** illetve **a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.**

ELŐTERJESZTÉS

A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján **a felülvizsgálatnak ki kell terjednie** arra, hogy

- a) arra, hogy a helyzetelemzés továbbra is helytálló-e,
- b) a lejárt határidejű intézkedések teljesülésére és eredményeinek felmérésére.
- c) a módszertani útmutatónak való megfelelésre.

A települési önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az Ebktv. rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak eleget téve Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 84/2023. (XII.7.) képviselő-testületi határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintésre és módosításra került, amelyet a helyi esélyegyenlőségi programba beépítésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felülvizsgálatnak megfelelően módosított formában fogadja el Muraszemenye Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Határozati javaslat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 84/2023. (XII.7.) képviselő-testületi határozatával elfogadott 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program időarányos megvalósulását áttekintette, a Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta, a helyzetelemzést és az intézkedési tervet módosította.
- 2) A képviselő-testület a felülvizsgálat eredményének megfelelően módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. november 25.

Tisztelettel:

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzelemzés következtetéseiben feltárt probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A cél összhangja más helyi stratégiai dokumentumokkal	A cél kapcsolódása országos szakmapolitikai stratégiákhoz	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményessége - nyességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntartatásának határolása	Önkormányzatok közötti együttműködésben megvalósuló intézkedés esetében az együttműködés bemutatása
0. Településszintű probléma												
1	Vízvezetési körülmények felújítása	Település vízvezeték hálózata régi, felújításra szoruló	Megfelelő minőségű ivóvízhez való hozzáférés. Szennyvízelvezető és tisztítása	Gazdasági program	Nemzeti Vízügyi stratégia	Megfelelő minőségű ivóvízhez való hozzáférés. Szennyvízelvezető és tisztítása	polgármester	2028.12.31.	település 100%-a karbantartási feladatok elvégzése	állami támogatás	hosszú távú karbantartás	nem releváns
2	Mobilhálózat, internet hálózat megvalósításában való részvétel biztosítása	Nincs megfelelő mobiltelefon hálózathoz. Jó minőségű internet hozzáférés nem biztosított	Megfelelő minőségű kommunikáció biztosítása	rendezési terv	Nemzeti digitalizációs stratégia 2021-2030 Gigabit Hungary stratégia 2020-2030	Megfelelő szintű kommunikáció biztosítása	polgármester	2028.12.31.	hálózati hozzáférés 50%-os javulása 2025. évi felülvizsgálat optikai kábel kiépítésre került	állami támogatás	hosszabb táv	nem releváns

3	Közterek, parkok, utak, járdák felújítása	Utak, járdák, kerékpárutak felújításra szorulnak, parkok kialakítása szükség szerű	Előnyösebb kialakítása településeiről	kép a kézikönyv, Rendezési terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	Települési Arculati kézikönyv, Rendezési terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	Nemzeti Közlekedési stratégia Országos fejlesztési területfejlesztési koncepció	utak minőségének javulása	polgármester	2028.12.31)	4 km járda felújítása 2025. évi felülvizsgálat Orvosi rendelő előtti járdaszakasz felújítása biztonságos közlekedés parkok rendbetétele karbantartása megtörtént	hosszabb távon megfelelő karbantartással	nem releváns
4	Háziorvosi szolgálatához való hozzáférés elősegítése	Háziorvosi szolgálatához nehezen elérhető helyettesítés esetén. Humán erőforrás hiánya	Mindenki számára biztosítani, elérhetővé tenni a megfelelő háziorvosi ellátást.	Egészségügyi feladatellátási szerződés	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030		Mindenki számára biztosítani, elérhetővé tenni a megfelelő háziorvosi ellátást.	polgármester	2028.12.31.	Lakossági elégedettség, lakosság egészségügyi állapotának javulása 2025. évi felülvizsgálat	hosszabb táv	nem releváns
5	Lakatlan, romos házak bontása, elhagyott területek gondozása	A településen egyre több a lakatlan, omladozó épület, az elhagyott elhanyagolt terület. Ez a kártevők szaporodása mellett a településképi romlását is eredményezi	Településképi Arculati kézikönyv, Rendezési Terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	Települési Arculati kézikönyv, Rendezési Terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030	Településképi Arculati kézikönyv, Rendezési Terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	Településképi Arculati kézikönyv, Rendezési Terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	polgármester	2028.12.31.	Településképi Arculati kézikönyv, Rendezési Terv, Településképi véleményezői szülői rendelet	hosszabb táv	nem releváns

1	Kulturális programok szervezése	Kulturális programok szervezésével lehetőség nyílik minőségi időtöltés biztosítására. Társadalmi együttműködés, elősegítése, kapcsolatteremtés, elfogadás lehetősége	minőségi időtöltés biztosítása, társadalmi együttműködés, elősegítése, kapcsolatteremtés, elfogadás lehetősége	Gazdasági program, Önkormányzati költségvetési rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 Új roma Stratégia (2019-2030)	minőségi időtöltés biztosítása, társadalmi együttműködés, elősegítése, kapcsolatteremtés, elfogadás lehetősége	polgármeister	2028.12.31.	rendezvényeken való részvétel 2025. évi felülvizsgálat Folyamatosan vannak a településen rendezvények	pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	hosszabb táv	nem releváns
2	Kondi-park kialakítása, sportpálya felújítása	A település nem rendelkezik kondiparkkal, sportpálya elavult	minőségi időtöltés biztosítása, társadalmi együttműködés, elősegítése, kapcsolatteremtés, elfogadás lehetősége	Gazdasági program, Önkormányzati költségvetési rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 Új roma Stratégia (2019-2030)	minőségi időtöltés biztosítása, társadalmi együttműködés, elősegítése, kapcsolatteremtés, elfogadás lehetősége	polgármeister	2028.12.31.	lakosság egészségi állapotának 20%-os javulása 2025. évi felülvizsgálat	pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	hosszabb táv	nem releváns
3	Számítástechnikai eszközökhöz való hozzáférés elősegítése, informatikai eszközök elérésének biztosítása	A mélyszegénységben élők részére megfelelő minőségű informatikai eszközök elérésének biztosítása	mindenki számára elérhető számítástechnikai eszközök, internet biztosítása, internetismeret bővítése, általánosítójékoztató	Gazdasági program, Önkormányzati költségvetési rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 Új roma Stratégia (2019-2030)	mindenki számára elérhető számítástechnikai eszközök, internet biztosítása, internetismeret bővítése, általánosítójékoztató	polgármeister	2028.12.31.	informatikai eszközök elérhetőségének 20%-os javulása 2025. évi felülvizsgálat	pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	hosszabb táv	nem releváns
4	Lakhatási, szociális problémák javítása	Lakhatási szociális problémák, higiénia hiánya, alapvető szükségleti eszközök hiánya	lakóházak állapotának javulása, közművesítés elősegítése, lakhatási támogatások bővítése	pénzügyi és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet, szociális tűzifajuttatás	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 Új roma Stratégia (2019-2030)	lakóházak állapotának javulása, közművesítés elősegítése, lakhatási támogatások bővítése	polgármeister	2028.12.31.		pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	folyamatos	nem releváns

5	Tanulásra ösztönzés, életvezetési tanácsadás, felvilágosító programok szervezése	Egészségtelen életmód, szenvedélybetegségek, korai gyermekvállalás	Egészséges életmódra, továbbtanulásra való ösztönzés, szenvedélybetegségekkel rendelkezők számának csökkentése, korai gyermekvállalás számának csökkentése	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030 Új roma Stratégia (2019-2030)	Önkormányzat pénzügyi és természetbe nem fordított ellátásokról szóló rendelete	szóló rendelet	polgármester	2028.12.31.	iskolázottság 20%-os javulása 2025. évi felülvizsgálat	humán erőforrás, pályázatok, állami támogatás, önkormányzati támogatások	hosszabb táv	nem releváns
II. A gyermekek esélyegyenlősége												
1	Játszóter kialakítása	A település nem rendelkezik játszótérrel	Gyermekek biztonságos időöltése, kapcsolatok teremtmése. Szülő-gyermek kapcsolat javulása	„Legyen jobb a gyermekeknek” Nemzeti stratégia (2007-2032)	Települési Arculati Kézikönyv, rendezési terv, Településképző védelméről szóló rendelet	Gyermekek biztonságos időöltése, kapcsolatok teremtmése. Szülő-gyermek kapcsolat javulása	polgármester	2028.12.31.	2025. évi felülvizsgálat TOP-PLUSZ-1.1.3-21-ZAI-2022-00011 Mura menti Turisztikai és Élmenyközpont létrehozása pályázat keretében egy játszóter kialakításra kerül	pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	folyamatos	nem releváns
2	Családsegítő szolgálat gépjármű szolgáltatás gépjármű beszerzése	Szolgálati gépjármű hiánya a családsegítő nehezen tudja felkeresni a problémás családokat, a rászorulóknak	Családsegítő szolgálatokhoz való hozzáférés elősegítése, szolgálatokkal való kapcsolatban állók számának csökkentése	Legyen jobb a gyermekeknek” Nemzeti stratégia (2007-2032) Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási	Bázakerettyei Községi Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálat	Családsegítő szolgálatokhoz való hozzáférés elősegítése, szolgálatokkal való kapcsolatban állók számának csökkentése	polgármester, családsegítő	2028.12.31.	ellátás hatékonyságának 30%-os növekedése 2025. évi felülvizsgálat	pályázat, állami támogatás, önkormányzati támogatás	folyamatos	nem releváns

	részére nem megoldható az élelmiszer-csomagok kiszállítása	felkeresése, támogatása	szakmai programja	Stratégia 2030	felkeresése, támogatása	polgármester, védőnő, családsegítő	2028.12.31.	részvételi arány a fejlesztő foglalkozásokon 50%, források, állami támogatás, önkormányzati támogatás	1 fő fejlesztő pedagógus, pályázati források, állami támogatás, önkormányzati támogatás	hosszabb táv	nem releváns
3	Fejlesztő foglalkozások, kismamaklub, bababörze szervezése	Gyermekek korai fejlesztésével a későbbi életkilátások, iskolai sikerek, felnőttkori beilleszkedés, munkaerőpiaci esélyek javíthatók	Fejlesztő foglalkozásokkal, kismamaklub, bababörze létrehozásával édesanyják, kisgyermekek segítése, támogatása	Muraszemenye, Csörnyeföld, Kerkaszénkút, Csörnyeföld, Szentmargitfalva, Községek Köznevelési Intézményi Társulása	Legyen jobb a gyermekeknek! Nemzeti stratégia (2007-2032) Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030	Fejlesztő foglalkozásokkal, kismamaklub, bababörze létrehozásával édesanyják, kisgyermekek segítése, támogatása	2028.12.31.	2025. évi felülvizsgálat	1 fő fejlesztő pedagógus, pályázati források, állami támogatás, önkormányzati támogatás	hosszabb táv	nem releváns
4	Iskolai tornaterem kialakítása	Az iskolának nincs megfelelő tornaterme	Egy korszerű tornaterem kialakítása az iskolában	Legyen jobb a gyermekeknek! Nemzeti stratégia (2007-2032) Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030	Egy korszerű tornaterem kialakítása az iskolában	polgármester, iskola	2028.12.31.	2025. évi felülvizsgálat	állami támogatás, önkormányzati támogatás, pályázat	hosszabb táv	nem releváns
6	Óvodai tornaszoba kialakítása	Óvodában tornaszoba kialakítása	Óvodában tornaszoba kialakítása	Legyen jobb a gyermekeknek! Nemzeti stratégia (2007-2032) Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030	Óvodában tornaszoba kialakítása	polgármester, Óvodavezető	2028.12.31.	2025. évi felülvizsgálat	állami támogatás, önkormányzati támogatás, pályázat	hosszabb táv	nem releváns

III. A nők esélyegyenlősége												
1	Munkaerőpiaci történet, visszatérési elősegítése, bölcsőde létrehozása	A kisgyermekes édesanyák visszatérési munkaadói a munkaadók a részvételük lehetőségei hiánya okán és a gyermekelhelyezési megoldásának nehézségei miatt, bölcsőde hiányában nehezen megoldható	Bölcsőde létrehozása, a részvételük feltárása	Muraszeme nyé, Csörnyeföld , Kerkaszentkírály, Szentmargitfalva Községek Köznevelési Intézményi Társulása megállapodása	Nők és férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti stratégia (2010-2021)	Bölcsőde létrehozása, a részvételük feltárása	polgármester, védőnő	2028.12.31.	1. bölcsőde kialakítása 2025. évi felülvizsgálat	1. gondozónő és 1 dajka foglalkoztatása, állami támogatás, pályázat, önkormányzati támogatás	folyamatos	nem releváns
2	Iskolai végzettség megszerzése, és átképzés elősegítése	Alacsony iskolai végzettségű nők nem piacképes iskolai végzettségű nők munkaadói a részvételük lehetőségei hiánya okán és a gyermekelhelyezési megoldásának nehézségei miatt, bölcsőde hiányában nehezen megoldható	Alacsony iskolai végzettségű nők, ill. nem piacképes iskolai végzettségű nők munkaadói a részvételük lehetőségei hiánya okán és a gyermekelhelyezési megoldásának nehézségei miatt, bölcsőde hiányában nehezen megoldható	Nők és férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti stratégia (2010-2021)	Alacsony iskolai végzettségű nők, ill. nem piacképes iskolai végzettségű nők munkaadói a részvételük lehetőségei hiánya okán és a gyermekelhelyezési megoldásának nehézségei miatt, bölcsőde hiányában nehezen megoldható	polgármester, munkai központ	2028.12.31.	női álláskereső számának 20%-os csökkentése, iskolázottság 20%-os növekedése 2025. évi felülvizsgálat	állami támogatás, önkormányzati támogatás, pályázat	folyamatos	nem releváns	
3	Szűrővizsgálatokon való részvétel, növelése, életmód, életvezetési tanácsadás	Egészséges életmódra, életvezetési technikákra tanítással szűrővizsgálatokon való részvétel ösztönzése	Egészségesebb életmód, ezáltal egészségesebb családok. Növekvő részvétel szűrővizsgálatokon	Nők és férfiak Társadalmi Egyenlőségét Elősegítő Nemzeti stratégia (2010-2021)	Egészségesebb életmód, ezáltal egészségesebb családok. Növekvő részvétel szűrővizsgálatokon	polgármester, védőnő, családsegítő	2028.12.31.	szűrővizsgálatokon részvételi arány 20%-os növekedése 2025. évi felülvizsgálat falubusz biztosítása vizsgálatra	pályázat, állami támogatás	folyamatos	nem releváns	

[illegible]

[illegible]

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Falugondnoki beszámoló 2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

Muraszemenye Község Önkormányzata falugondnoki szolgálatot működtet. A falugondnoki feladatokat 2024. október 10. napjától Teiber Zoltán falugondnok látja el.

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92/B. § (1) bekezdés d) pontja alapján szociális szolgáltató fenntartója ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

A falugondnoki szolgálatról szóló 8/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése alapján:

„A falugondnok feladatait a munkaköri leírásában, a jelen rendeletben foglaltak szerint, valamint a polgármester utasításának megfelelően köteles ellátni. Tevékenységéről évente beszámol a képviselő-testületnek.”

A fenti jogszabályi előírásokra hivatkozással terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé a falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. november 25.

Tisztelettel:

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Falugondnoki beszámoló

2024. október 10-én kezdtem dolgozni falugondnoki munkakörben a Muraszemenye Község Önkormányzatánál. 2025. május 6-án megszereztem a Falu- és Tanyagondnoki minősítést. Feladataimat az önkormányzat utasításainak megfelelően ellátom. Három falurészbe szállítom a szociális ebédet. 12-16 fő veszi igénybe a szolgáltatást. /csökkent a tavalyi évhez képest/. Iskolásokat, óvodásokat szállítom versenyekre, kirándulásra, előadásokra. Részt vettem a falunapi előkészületekben, a falunapi programon, az idősek napi rendezvényen. Segítem az idősek orvoshoz, szakrendelésre, vérvételre való eljutását. Bevásárolok a rászorulóknak és kiváltom gyógyszereiket. Óvodai és iskolai kisebb karbantartásokat is elvégzek. Segítem a közfoglalkoztatottak munkáját, szükség szerint kiadom a feladatokat és irányítom a munkavégzést. Feladataim között szerepel a fűnyírás, sövényvágás. Részt veszek az önkormányzati feladatok elvégzésében. Falugondnoki feladatomat szeretném a jövőben is a legjobb tudásom szerint ellátni. Kérem a képviselő-testületet szíveskedjenek a beszámolómat elfogadni.

Muraszemenye, 2025. november 25.

Teiber Zoltán

falugondnok



ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Vízkárelhárítási intézkedési terv felülvizsgálata
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Vízkárelhárítási intézkedési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban vízgazdálkodási tv.) 16. § (5) bekezdése rendelkezik a vizek kártételei elleni védelem és védekezés szabályairól, azon belül az önkormányzatok feladatairól, miszerint:

(5) A helyi önkormányzatok feladata:

- a) a legfeljebb két település érdekében álló védőművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;
- b) a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése — kül- és belterületi védőművek építésével — a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;
- c) a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő — külön jogszabályban meghatározott — feladatok ellátása.

A vízgazdálkodási törvény felhatalmazása alapján annak végrehajtásáról készült, a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet (továbbiakban kormányrendelet) 8. § (1) bekezdése a védekezésre kötelezettek részére védekezési terv készítését írja elő, melynek felülvizsgálatát a kormányrendelet 8. § (3) bekezdése alapján éves szinten, minden év december 10-ig kell elvégezni.

8. § (1) A védekezésre való felkészülés során a védekezésre kötelezettek feladatai:

- a) a védőművek, azok műtárgyai és tartozékai, valamint a védekezési berendezések, gépek, eszközök és felszerelések karbantartása;
- b) a védekezési tervek és nyilvántartások elkészítése, kiegészítése;
- c) a saját védelmi szervezetek megszervezése és felkészítése,
- d) az a)–b)–c) pont alatt felsoroltak rendszeres, évenkénti felülvizsgálata;
- e) védekezési gyakorlatok tartása.

...

(3) A védekezési terveket a védekezésre kötelezettnek minden év december 10-ig felül kell vizsgálnia és a változásokat a terveken át kell vezetnie.

A Nagykanizsai Katasztrófavédelmi Kirendeltség a 2024-es évben elkészítette Muraszemenye vízkárelhárítási tervét (1. számú melléklet).

A 2025-ös évben a vízkárelhárítási terv módosítása nem szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A vízkárelhárítási terv tartalmazza mindazokat a nyilvántartásokat és adatokat, amelyek az eredményes védekezéshez szükségesek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése alapján a 2025. évben felülvizsgálta a vízkárelhárítási intézkedési tervét és azt nem kívánja módosítani.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. november 25.

Tisztelettel:

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

MURASZEMENYE TELEPÜLÉS

Szám: CSF/250/2024.

ELŐVÁGYOM!

Muraszemenye, 2024.-n.



polgármester

**MURASZEMENYE TELEPÜLÉS
VÍZKÁR-ELHÁRÍTÁSI INTÉZKEDÉSI
TERVE**

Települési veszély-elhárítási termelléklet.

..... számú példány

LÁTTAM!

Nagykanizsa, 2024. márc. 25.-n.

kirendeltségvezető



KÉSZÍTETTE:
Muraszemenye, 2024.-n.

közbiztonsági referens/jegyző



MEGHATÁROZÁSOK

Vízfolyás: Minden olyan természetes vagy mesterséges terepalakulat, amelyben állandóan vagy időszakosan víz áramlik.

Meder: A vízfolyást vagy állóvizet magában foglaló természetes mélyedés vagy kiépített terepalakulat, amelyet meghatározott partvonallig a víz rendszeresen elborít.

Vízkárr: A vizek többletéből vagy hiányából származó kár.

Károsan vízhiányos helyzet: Meghatározott területen a víz megfelelő mennyiségben, illetve minőségben való hozzáférhetőségének vagy állapotának – természeti folyamatok, esetleg emberi tevékenység hatására létrejövő – átmeneti zavara, ami a természeti értékekben vagy a gazdasági javakban kárt okozhat.

Vizek kártételei elleni védelem és védekezés (vízkárelhárítás): A károsan sok vagy károsan kevés víz elleni szervezett tevékenység, ideértve a kártételek megelőzését szolgáló védőművek építését, rekonstrukcióját, fejlesztését, üzemeltetését és fenntartását, valamint a védekezést követő helyreállítást is.

Helyi vízkárelhárítás: Az árvíz-, belvízvédkezés céljából kiépített védőművek hiányában a fellépő káros vizek elleni védekezés, továbbá az előntések folytán a területen szétterült vizeknek a vízfolyásokba, csatornákba vezetése.

Vízgazdálkodás: a vizek hasznosítása, hasznosítási lehetőségeinek megőrzése, a vizek kártételei elleni védelem és védekezés (vízkárelhárítás).

Védkezés: Az élet- és vagyónbiztonság érdekében, az árvíz, a belvíz kártételeinek megelőzését, elhárítását, illetőleg mérséklését szolgáló műszaki és államigazgatási feladatok végrehajtása.

A védekezés műszaki feladatai: Az árvizek, a belvizek és a vízhiány időszakában – a védőműveken vagy azok mentén – a védőművek védő- és működőképességének megőrzése.

A védekezés államigazgatási feladatai: A védekezéssel összefüggő rendvédelmi, szociális és egészségügyi hatósági, továbbá a műszaki feladatok ellátásához szükséges munkaerő, eszköz, anyag, felszerelés rendelkezésre állása, valamint a vizek kártételei által fenyegetett területeken az élet- és vagyónbiztonság érdekében végzendő megelőző és operatív feladatok.

Védekezési készség: A veszély mértéke szerint meghatározott, a biztonság érdekében szükséges intézkedések megítélésének intézményes kerete.

A védekezési készség fokozatai: I., II., III. és rendkívüli védekezési készség.

Árvízmentesítés: A mederből kilépő vizek, árvizek kártételei elleni megelőző tevékenység, amely az előlontható területet (ártérrel) árvízvédelmi művek (töltések, falak, árvízcsúcs csökkenti tározók, árapasztó csatornák) létesítésével mentesíti (mentesített ártér) a rendszeres előlontástól.

Védmű: A vizek kártételei elleni védekezéshez szükséges vízlétesítmény.

Elsőrendű árvízvédelmi vízlétesítmény: A vízfolyások mentén lévő vagy létesülő fővédelmi műve nyilvánított, három vagy több település árvízvédelmét szolgáló (térsegi) árvízvédelmi létesítmény (így például töltés, fal, magaspárt, árvízi tározó, árapasztó csatorna). továbbá a folyó nyílt ártérében fekvő település vagy településrész árvízmentesítését szolgáló töltés.

Nyílt ártér: Olyan terület, amelyet a folyók és patakok medréből kilépő víz – az árvíz – szabadon előlonthat.

Mentesített ártér: Olyan terület, amelyet épített védőművek védenek a folyók és patakok árvízzeinek előlontásától.

Védelmi szakasz: Az árvízvédelmi vonalnak és a belvízrendszereknek a védekezés irányítására és végrehajtására meghatározott része.

Elhárolás: Víz (folyó, patak, csatorna, tározó, tó) hullámnzó mozgásának hatására a partban keletkezett rongálódás.

JOGSZABÁLYI ALAPOK

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

Tartalmazza a vizekkel és vízi létesítményekkel összefüggő állami és települési önkormányzati feladatokat. Tételeken meghatározza a polgármester az árvíz- és belvízvédekezéssel kapcsolatos államigazgatási feladatokat és hatáskörét.

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

A törvény szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok – többek között – különösen: a helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

- A vizek kártételi elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet.

A rendelet meghatározza a védekezés országos irányítását, a védekezés műszaki feladatainak helyi irányítását, a védelmi bizottság feladatait. A rendelet a meghatározott fokozatú védekezési készség elrendeléséről, megszűnéséről, módosításáról, illetve az ehhez szükséges tájékoztatói kötelezettség teljesítéséről is rendelkezik, tartalmazza a védelemvezető feladatait, a védekezés megszüntetését követő intézkedésekkel kapcsolatos rendelkezéseket.

- Az árvíz- és belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM. rendelet.

A rendeletben az ár- és belvízvédelmi feladatok konkrét meghatározása szerepel. A felkészülés részeként a védelmi tervek fajtáinak meghatározása, tartalma, elhelyezése is szabályozásra került.

- A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet.

A rendelet szabályozza (többek között) a lakosság védelemének módszereit, az önkéntes mentőszervezetek közreműködésének szabályait, a veszély-elhárítási tervezés rendszerét.

- Vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet.

A jogszabály komplex módon szabályozza a támogatási igény benyújtását és a támogatás elszámolását, melyhez a szükséges nyomtatványokat a rendelet melléklete képezi.

A helyi vízkár-elhárítási (védelmi) terv készítésének jogszabályi háttere:

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 23/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 26. § (1) bekezdésének megfelelően a katasztrófavédelmi szempontból sorolt településeken a polgármester – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével – települési veszély-elhárítási tervet készít.

A rendelet 27. § (2) bekezdése alapján a települési veszély-elhárítási terv mellékletét képezi a külön jogszabályban meghatározott helyi vízkár-elhárítási terv.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet, valamint az árvíz- és belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM. rendelet értelmében a településeknek helyi vízkár-elhárítási (védelmi) tervet kell készíteni.

A terv célja:

A döntés előkészítésben- és döntéshozatalban résztvevők részére megfelelő segítséget nyújtson a településen bekövetkezett vízkárok esetén a lakosság és az anyagi javak védelmének megszervezéséhez és végrehajtásához, továbbá a megelőzés és felszámolás során jelentkező feladatok, események hatékony kezelésére.

A terv hatálya:

Az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása a település teljes alkalmazotti állománya részére kötelező a kiadott polgármesteri intézkedések figyelembe vételével. Továbbá a terv hatálya kiterjed a település veszélyeztetettségéből adódó védekezési feladatok végrehajtására létrehozott települési rendeltetésű önkéntes és köteles polgári védelmi szervezetek állományára, illetve a helyben rendelkezésre álló, és a védekezésben igénybe vehető egyéb helyi erőkre és eszközökre.

A TELEPÜLÉS VÍZKÁROK ÁLTALI VESZÉLYEZTETETTSÉGÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Veszélyeztetettség értékelése árvíz esetén:

- Közvetlenül előírással veszélyeztetett.
- Távolsági védmű szakadásból származó előírással veszélyeztetett.
- Felsőbb szakaszon a medertől kilépett, a völgyben a településre érkező víz által előírással veszélyeztetett.

Veszélyeztetettség értékelése belvíz esetén:

- Belterületen keletkező a csapadékból, hóolvadásból vagy megemelkedett talajvízszint következtében kialakuló belterületi elöntés által veszélyeztetett.
- Árvizes időszakban az árvízvédelmi létesítmények általaján keresztüliszivárgó és a mentett oldalon megjelenő, a terepszint fölé emelkedő szivárgó, fakadó vizek által veszélyeztetett.
- Kültérületen keletkező, a településre belvízesálatomákon, vagy a terepen érkező belvízelöntés által veszélyeztetett.

Veszélyeztetettség értékelése helyi vízkár esetén:

- Bel- és kültérületi vízfolyásoknál csapadék, vagy hóolvadás miatt gyorsan kialakuló, beavatkozást igénylő villámárvíz általi veszélyeztetettség.
- Belterületi csapadékvíz hálózat vízzsállító kapacitását meghaladó, vagy a közvetlen vízgyűjtőről a belterületre ömlő, hordalékot szállító víz általi veszélyeztetettség (sárlavinák, beiszapolások).
- Tavak, víztározók elöntései általi veszélyeztetettség.

A VÉDEKEZÉS ALAPELVEI

Általános alapelvek:

A védekezés elrendeléséért, irányításáért, vezetéséért a település polgármestere, mint védelemvezető, vagy akadályoztatása esetén az általa kijelölt személy egy személyben felelős. A védelemvezető köteles megkezdni a védekezésre történő felkészülést és a tényleges védekezést, amint ennek szükségessége felmerül. A védelemvezető munkáját a településen megalakított települési rendeltetésű polgári védelmi parancsnokság segíti. A polgári védelmi parancsnokság létszámát és összetételét, a beosztott tagok elérhetőségét a településen megalakított polgári védelmi szervezet állományiablája tartalmazza.

A védekezés végrehajtását érintő minden intézkedés a védelemvezetőtől indul ki, illetve oda érkezik. A védelemvezető a védekezés operatív irányítója, a döntések utasítások kiadója, a végrehajtás számon kérője, döntései szakmai megalapozására kérheti a területileg illetékes vízügyi igazgatóságtól műszaki segítségnyújtó kirendelését, és annak szakvéleményét.

Az állami kezelésű belterületi vízfolyások mentén kiépített víztartó létesítményeken az Önkormányzat védekezik, viszont a védekezés alatt a védművekben keletkező károkat és a védképességet a tulajdonosnak (fenntartónak) kell helyreállítani.

A védelemvezető feladatai:

- a vízállás változások leolvastatása, feljegyzése a meglévő vagy ideiglenes vízméréken és ezen adatok igény szerinti továbbítása.
- tájékozódás a várható hidrometeorológiai helyzetről,
- a település lakosságának tájékoztatása a kialakult helyzetről és a várható intézkedésekről,
- a védekezéshez szükséges munkaerő mozgósítása, irányítása, anyag és felszerelés biztosítása, utánpótlása,
- a védekezésben részt vevők foglalkoztatása, ellátása, elszállásolása, nyilvántartása és munkájuk irányítása,
- a káros vizek lehetséges legkevesebb kártétellel történő levezetéséhez szükséges, valamennyi műszaki intézkedés elrendelése, végrehajtása és ellenőrzése,
- ha az elvezetendő vízmennyiség meghaladja a levezető csatornahálózat vízelvezető képességét, a vízlevezetés sorrendiségének megállapítása a mentesítendő területek figyelembevételével,
- a védekezési költségek elszámolásához szükséges adatok, különösen a védekezésnél dolgozók munkájának, a védekezéshez igénybevevett gépek, felszerelések és anyagok felhasználásának folyamatos nyilvántartása,
- ha a meglévő anyagok, eszközök és felszerelések a védekezés ellátáshoz nem elegendők, kiegészítéseket (térítés ellenében) kérni a területileg illetékes vízügyi igazgatóságtól,
- a lakók, továbbá az ingóságok, berendezések, vagyontárgyak elszállítása a veszélyeztetett épületekből és létesítményekből, és az erre a célra kijelölt épületekben való elhelyezése (a mentést, kiürítést, visszatelepítést a megyei védelmi bizottság vezetője rendeli el),
- helyi műszaki felkészültséget meghaladó védekezés esetén az illetékes vízügyi igazgatóságtól műszaki tanácsadó ki rendelésének kezdeményezése.

Védekezési készség fokozatai:

A települési védekezési fokozatok kialakítása a település jellegzetessége és adottsága, elrendelése a várható, vagy már kialakult hidrometeorológiai és hidrológiai események függvényében történik.

- I. fok: felkészülés, irányítás megszervezése.
- II. fok: kisebb beavatkozások.
- III. fok: intenzív védekezés.

A településen nem kötelező minden esetben készütségi fokozatot elrendelni, hiszen bizonyos nagyságú árhullámok esetén védekezési kényszer nem felétlenül jelentkezik, viszont (szükség esetén) az intenzívebb felkészülés érdekében javasolt az I. készütségi fokozat időben történő elrendelése. A gyors lefolyású villámárvizek jelentkezésekor – az időhiány miatt – biztosított az azonnali II. és III. fok elrendelésének lehetsége.

Védekezési készültségi fokozatok árvíz esetén: A védekezés aktuális fokozatát általában akkor kell elrendelni, amikor a vízállás a meghatározó vízmércén elérte az adott fokozatra megállapított értéket, és további áradás várható. Az elrendelt készültségi fokozatot akkor lehet megszüntetni, amikor a vízállás a meghatározó vízmércén az adott fokozatra megállapított érték alá csökkent és további apadás várható, illetve a készültség elrendelésének oka megszűnt.

A településre jellemző vízállásváltozást indokolt esetben megfelelő helyre telepített, önkormányzati ideiglenes vízmércén kell nyomon követni. A vízmércét olyan helyre kell telepíteni, ahol a veszélyt jelentő fokozat esetén a víz eléri, ugyanakkor jól megközelíthető és leolvasható. A folyamatos észlelés révén lehet megállapítani a víz áradó vagy apadó jellegét és mértékét a település közvetlen közelében.

Védekezési készültségi fokozatok belvíz esetén: Belvízi elrendelés esetén célszerű a fokozat elrendeléseket a település belvizi-, csapadékvíz elvezető hálózatának telítettségéhez rendelni, vagy a szivattyúzási igény jelenkezéséhez, fokozódásához, továbbá egyes mély fekvésű település-részekben előtések keletkezéséhez, kiterjedéséhez kötni.

Védekezési készültségi fokozatok helyi vízkár esetén (tisztvízfolyások, tavak állati veszélyeztetettség): A gyors lefolyású árvizek jelentkezésekor az időhiány miatt – nincs klasszikus fokozat szerinti tevékenység ellátás, ezért biztosítani kell az azonnali II. és III. fok elrendelésének lehetőségét. Nagytavak mentén lévő települések III. fokú készültséget kell elrendelni akkor, ha a tó vízszintje a parti területi ingatlanokat előtesssel veszélyezteti.

Vízkárelhárítás készültség fokozatainak szempontrendszere			
Fokozat	Árvíz	Belvíz	Helyi vízkár
I. fok	A felsőbb szakaszokon, kapcsolódó vízfolyásokon előre jelzett vízszint értékhez kell rendelni.	Környező térszéken feltett talaj, magas talajvíz viszonyok, levezető rendszer telítettsége, meteorológiai előrejelzések figyelembevételével.	Meteorológiai/hidrologiai riasztások, előrejelzések.
II. fok	Vízszint értékhez rendelés kiépített védmű esetén. Ideiglenes védmű kiépítési időigényének figyelembe vétele.	Felszíni vízborítottság, levezető rendszer telítettsége. Olyan állapotok, melyeknél már beavatkozás szükséges.	Bekövetkező meteorológiai/hidrologiai csenény.
III. fok	Vízszint értékhez rendelés kiépített védmű esetén. Beavatkozások szükségessége és időigénye alapján.	Felszíni vízborítottság, mely már értékeket veszélyeztet. Levezető rendszer nagyfokú terhelése. Olyan állapotok, melyeknél már intenzív műszaki beavatkozások szükségesek.	Mederből kilépő vízállapotok, felszíni előtések alakulnak ki. Intenzív beavatkozás, vagy mentés szükséges.
Helyre-állítás III. fok	A mederben, depónián, önkormányzati védművön, vagy egyéb műtárgyon szükséges helyreállítási munkákra vonatkozóan, a munkák befejezéséig, az eredeti védképesség helyreállításáig.		

A VÉDEKEZÉSI IDŐSZAK FELADATAI

A védekezési időszak feladatait:

- a védekezésre való felkészülés,
- az operatív védekezés, és
- a védekezés megszűnését követő intézkedések képezik.

A felkészülési időszak feladatai és preventív jellegű beavatkozások:

- Tájékozódás a vízkár-elhárítási eseményt megelőző, azt kiváltó hidrometeorológiai és hidrológiai helyzetről.
- A települési tervdokumentációk (Veszély-elhárítási terv, polgári védelmi adattár, Vízkár-elhárítási Intézkedési Terv, polgári védelmi szervezetek -, Települési Mentőcsoporthoz Megalakítási terve) felülvizsgálata és aktualizálása.
- A települési polgári védelmi parancsnokság berendelése és eligazítása.
- Az önkormányzati védelmi létesítmények, a védekezésbe bevonható gépek, technikai eszközök állapotának ellenőrzése.
- Védekező erő számbavétele, riaszthatóságuk biztosítása.
- A saját védekező erők és más településekről érkezők ellátásának, elhelyezésének, mindennel való biztosításának (étkezés, tisztálkodás, orvosi ellátás) megszervezése.
- A beavatkozási helyek kasszálása a káros vízi jelenségek megfigyelhetősége és a beavatkozások végrehajthatósága érdekében.
- Fenntartási felszíni vízelvezetők, árkok szükség szerinti karbantartása, a víz zavartalan levezetését gátló akadályok eltávolítása a mederből.
- A beavatkozási helyeket és védvonalakat megközelítő utak járhatóságának biztosítása.
- Gondot okozó műtárgyak soron kívüli felülvizsgálata, az elzáró szerkezetek üzemképességének biztosítása.
- Az induló védelmi készlet, eszközök (világító eszközök, kéziszerszámok, stb.), anyagok (homokzsák, homok, fólia, stb.), gépek (szivattyúk, aggregátorok; stb.) meglétének és alkalmazhatóságának ellenőrzése.
- A híradás és adattovábbítás módjának megszervezése, próbája.
- Ügyeleti szolgálat elrendelése és működtetése, a váltásuk megszervezése.
- Védekezési napló megnyitása, a meghozott intézkedések, végrehajtott feladatok rögzítése.
- A vízkár-elhárításban és védekezésben résztvevők, bevonható erők értesítése és riasztása.
- A veszélyeztetett területen élő lakosság, a vízgyűjtőn elhelyezkedő ipari, mezőgazdasági gazdálkodók és vízgazdálkodási létesítmények értesítése.
- Kapcsolatfelvétel a veszélyt jelentő vízfolyások, halastavak kezelőivel, bérletivel, tulajdonosaival a rájuk háruló feladatok elvégzése céljából.

- A szükséges lakosságvédelmi intézkedések előkészítése.
- Befogadása és ideiglenes elhelyezésre alkalmas objektumok kijelölése, szükség esetén intézkedés az aktivizálásukra.

A védekezési időszak főbb feladatai:

- Tájékoztatás a kialakult és várható vízkár-elhárítási eseményekről, az előre jelzett tetőzési vízszintről és a várható elöntési helyzetről.
- A szükséges készütségi fokozat elrendelése, figyelőszolgálat megszervezése.
- A vízkár-elhárításba bevonásra tervezett erők (köteles- és önkéntes polgári védelmi szervezetek, gazdálkodók, közérő) mozgósítása, védekezési helyre történő kirendelése, egyéni védőeszközökkel és a védekezéshez szükséges felszereléssel történő ellátása (gumicsizma, védőkesztyű, kéziszerszámok).
- A védekezésben résztvevők munka- és balesetvédelmi oktatásban való részesítése (beavakozási megelőzően).
- Intézkedés a további védekezéshez szükséges létszám biztosítására (Munkaügyi Központ, környező települések).
- Szükség esetén műszaki és technikai segítségkérés.
- Az érintett lakosság, az állami-gazdasági szervek, gazdálkodó szervezetek ismértelt és folyamatos tájékoztatása a kialakult helyzetről, várható eseményekről.
- Védekezési napló vezetése, események dokumentálása és jelentések elkészítése.
- A védekezés tényének rögzítése az Ebr42 rendszerben a védekezési költségkiszámlolása érdekében.
- A beavakozás (különösen az éjszakai) feltételeinek biztosítása (ellátás, logisztika, tüzemanyag, WC, eu. biztosítás).
- Védekezési, beavakozási, irányítói tevékenység folyamatos végzése (ideiglenes védőmű-építés, szivattyúzási tevékenység, figyelőszolgálat, logisztikai tevékenység, mindenoldali biztosítás), váltások megszervezése.
- Felkészülés (szükség esetén) a veszélyeztetett területen élők kitelepítésére, kimenekítésére, ideiglenes elhelyezésükre.
- Az elöntés és védekezési folyamatok dokumentálása fényképfelvételekkel.

Fontos felhívni a védekezők figyelmét, hogy a szivattyúzás intenzitását, időtartamát szakember bevonásával szabad meghatározni! (Célszerű teljes mértékben kerülni a pincéből való szivattyúzást!)

Mentési és vízkár-elhárítási munkákban résztvevők kiállításának rendje:

A mentési és vízkár-elhárítási munkákban résztvevők kiállítására a II. fokú védekezési készütség elrendelése esetén, valamint helyi vízkár bekövetkezése során (azonnal) kerül sor.

A beavakozók részére az alkalmazást – határozattal, halasztást nem tűző esetben szóbeli közléssel (hangosbemondó, kiértékelő, telefon, rádió- vagy televízió-közlemény útján) – a település polgármestere rendeli el. Ha a kötelezés szóbeli közléssel történik, az érintettnek a határozatot az

ehrendelésétől számított 72 órán belül át kell adni. Alkalmazásra és feladat ellátására csak az arra felkészített, megfelelő egyéni védőeszközökkel és munkaeszközökkel ellátott személy kötelezhető. Az alkalmazással összefüggő költségeket az alkalmazás elrendelője viseli. Gyülekezés a települési önkormányzat épülete előtt történik. A résztvevő erők a védelmi vonalat 1 km-es körzeten belül egyalogosan érik el, távolabbi helyekre szállításukról az önkormányzat gondoskodik.

A védekezés megszűnését követő főbb feladatok:

- A védekezés során kialakított ideiglenes védművek felmérése, dokumentálása.
- Az ideiglenes védművek visszabontása (homokzsákkürtés, ártalmatlanítás, deponálás stb.).
- A népegészségügy által meghatározott mennyiségű mentesítő (fertőtlenítő) anyag beszerzésére, a mentesítés végrehajtása a tisztifőorvos által meghatározottak alapján. A mentesítés (fertőtlenítés) elvégzésének dokumentálása.
- A lakossági kárbejelentések fogadása, kezelése.
- Önkormányzati ingatlanokban keletkezett károk előzetes felmérése.
- Védelmi eszközök, felszerelések karbantartása, raktározása, az induló védelmi készlet pótlása.
- Igazolások kiállítása.
- Védekezési költségek elszámolása (vis maior).
- Összefoglaló jelentés készítése.
- Készültségi fokozat megszüntetése.
- Védekezési napló zárása.
- Védekezési tapasztalatok rögzítése, kiértékelése, fejlesztési igények megfogalmazása.

VÉDEKEZÉSI IDŐSZAKON KÍVÜLI FELADATOK

Felkészülés a védekezésre:

A sikeres védekezés alapfeltétele a védművek kiépítése, védképes állapotban való fenntartása. A településeken jelentkező károk nagysága nagymértékben csökkenthető, ha az önkormányzatok a helyi vízkár megelőzéséhez szükséges beavatkozásokat – a belterület vízrendezését – tudatosan megvalósítják. Lényeges, hogy a védekezési helyszíneken meg kell előzni a beavatkozások ellehetlenülését. A rendezési tervben biztosítani kell az ideiglenes védművek, felvonulási utak stb. nyomvonalán a beépítési tilalmat.

A védekezések során (helyi vízkár, vagy belvíz esetén) gyakori probléma a vízelvezető rendszer hiánya, a csatornák, útárkok karbantartásának elmaradása, a csapadékvíz elvezető rendszerek alulméretezettsége. Mindezek megoldása, kezelése a jogszabályi előírásoknak megfelelően az

önkormányzatok feladata. A preventív védekezés keretében a nagyvízi mederkezelési tervben megfogalmazott intézkedéseket is figyelembe kell venni.

A védképes állapot fenntartása:

A felkészülés időszakában a már meglévő belterületi vízelvezető műveken az éves rendszeres fenntartással biztosítani kell a (kiépítési) vízhozam kiöntésmentes levezetését. A medrekben el kell távolítani a szabad lefolyást gátló növényzetet (fákat, cserjéket, vízinövényzetet), az uszadékok, belekerült hulladékokot.

Csatornákon általában 3-5 évenként, vízfolyásokon 15-20 évenként – a feliszapolódástól függően – gondoskodni kell a medrek ismételt kotrásáról és szükség szerint a burkolatok, műtárgyak, mederrézsűk hibáinak kijavításáról.

LAKOSSÁGVÉDELMI FELADATOK

A lakosság riasztásának és veszélyhelyzeti tájékoztatása:

Az emberi élet és a létfontartáshoz szükséges anyagi javak mentése érdekében a rendelkezésre álló riasztó-, illetve tájékoztató rendszertől függően szöveges közléssel, illetve színenajelekkel jelezni kell az esemény valószínű bekövetkezését vagy annak elmúlását, illetve haladéktalanul közölni kell a lakossággal a követendő magatartási szabályokat.

A veszélyhelyzeti tájékoztatás tartalma különösen:

- a katasztrófaveszély, a bekövetkezett esemény, a védekezés, az irányadó magatartási szabályok, a lakosságvédelmi intézkedések, az elrendelt korlátozások, valamint a további tájékoztatói lehetőségek,
- a helyreállítás időszakában az elemi lakhatási feltételek megteremtése, a külön döntés szerinti kárenyhítés lehetőségei, valamint a helyreállítás.

A lakosság kitelepítése, kimenekítése és befogadása:

A kitelepítés elrendelésére jogosult veszélyhelyzetben:

- a polgármester,
- a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervének vezetője által kijelölt személy, aki veszélyhelyzetben a településen a helyi katasztrófavédelmi tevékenység irányítását a polgármestertől átvette,
- a területi védelmi bizottság elnöke,

Halasztást nem tűrő esetben az illetékességi területére vonatkozóan a polgármester, valamint a területi védelmi bizottság elnöke.

A visszatelepítés elrendelésére a területi, fővárosi védelmi bizottság elnöke jogosult.

A kitelepítés elrendeléséről szóló döntést az elrendelő írásba foglalja – akadályoztatása esetén az elrendelést követő legkésőbb 3 napon belül – és felhívás közzétételével gondoskodik a kihirdetéséről. A felhívást a veszélyeztetett terület sajátosságainak megfelelően, a rendelkezésre álló lehetőségek alkalmazásával, a helyben szokásos módon, illetve közérdekű közleményként kell közzétenni.

Amennyiben a veszélyeztetett területen a közvetlen életveszély és váratlan kockázat miatt nincs mód a kitelepítési feladatok végrehajtására, a lakosság védelmét kimenekítéssel kell biztosítani.

A befogadás végrehajtásának szempontjai:

- a kitelepített lakosság elsősorban befogadó intézményben vagy személyek elhelyezésére szolgáló épületben, illetve szükségábrórhelyen helyezhető el,
- az előző pontban foglaltak hiányában a kitelepítettek a lakosságnál is elhelyezhetők,
- a kitelepítés a lehető legkisebb mértékben érintse a befogadással érintett terület lakosságának életviszonyait,
- a családtagokat lehetőleg ugyanazon településen és lehetőleg azonos intézményben (épületben) kell elhelyezni.

Akiket szervezett formában telepítettek ki, azok szervezeti formában kerülnek visszatelepítésre. Az önállóan visszatelepülők regisztrálását is végre kell hajtani.

FONTOSABB TELEFONSZÁMOK JEGYZÉKE

[illegible]

.....TELEPÜLÉS
POLGÁRMESTERÉNEK

Szám:

**VÉDEKEZÉSI KÉSZÜLTSEGI FOKOZAT
ELRENDELŐ HATÁROZATA**

[.....] településen jelenleg **I. / II. / III. fokú árvíz / belvíz / helyi vízkár
készültség áll fenn.**

[.....] településen jelenleg **nem áll fenn vízkár-elhárítási készültség.**

Az elmúlt napok hidrometeorológiai viszonyaira és a kialakult helyzetre való tekintettel
2024.00.00. 00.00-tól

I. / II. / III. fokú árvíz / belvíz / helyi vízkár védekezési készültséget rendelek el

[.....] TELEPÜLÉS [.....] részére/egészére

a vizek kártétel elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet 13.§
(1) bekezdése szerinti jogkörömben eljárva.

A védekezés ideje alatt az Ügyeleti Szolgálat Az Önkormányzati Hivatalban működik.

Címe:[.....]

A védelemvezető [.....].

[.....] számú mobiltelefonon és [.....] email címen
érhető el 0-24 óra között.

Ezen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, ezért ezen határozatot egyszerűsített
formában hoztam meg.

[.....], 2024.00.00.

.....
[.....]
védelemvezető

A határozatról értesítést kapnak:

- Területileg Illetékes Vízügyi Igazgatóság.
- Területileg Illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság.
- Lakosság.

.....TELEPÜLÉS
POLGÁRMESTERÉNEK

Szám:

**VÉDEKEZÉSI KÉSZÜLTSÉGI FOKOZAT
MEGSZÜNTETŐ HATÁROZATA**

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26 Korm. rendelet 13.§(1) bekezdése szerint jogkörömben eljárva a [.....] település közigazgatási területére vonatkozóan

a 2024.00.00. 00.00-tól érvényben lévő **I. / II. / III. fokú árvíz / belvíz / helyi vízkár
védekezési** készültséget 2014.00.00. 00.00-tól

MEGSZÜNTETEM

A megszüntetés indokai:

A vízszint csökkenésére, a kedvezően alakuló hidrológiai helyzetre való tekintettel a védekezési készültség fenntartása nem indokolt.

Ezen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, ezért ezen határozatot egyszerűsített formában hoztam meg.

[.....], 2024.00.00.

.....
[.....]
védelemvezető

A határozatról értesítést kapnak:

- Területileg Illetékes Vízügyi Igazgatóság.
- Területileg Illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság.
- Lakosság.

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

5. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
A napirend előterjesztője:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	1. Belső ellenőrzési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3) – (5) bekezdései alapján a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszer működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 31. § (1)- (4) bekezdései értelmében, a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet, amelynek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia. Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- c) az ellenőrzések célját;
- d) az ellenőrizendő időszakot;
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- f) az ellenőrzések típusát;
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;
- i) a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást;
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást;
- k) a képzésekre tervezett kapacitást;
- l) az egyéb tevékenységeket.

A 2026. évben a következő területek kerülnek ellenőrzésre:

Muraszemenye Község Önkormányzata – pénzgazdálkodási jogkörök rendjének, gyakorlásának felülvizsgálata

ELŐTERJESZTÉS

A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2026. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet megtárgyalta és azt az 1. melléklet szerinti formában elfogadja.
- 2) A képviselő-testület felkéri Dr. Resch Karolina Ildikó jegyzőt, hogy a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadásáról a belső ellenőrt értesítse és a belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: belső ellenőr értesítésére: 2025. december 31.

Belső ellenőrzési feladatok végrehajtása: 2026. december 31.

Felelős: Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Csörnyeföld, 2025. november 25.

Tisztelettel:

Dr. Resch Karolina Ildikó s.k.
jegyző

MURASZEMENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV 2026.

Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések és egyéb dokumentumok felsorolása

Jelen, 2026. évi belső ellenőrzési terv elsősorban a 2026. évi belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés alapján készült, amelynek során a belső ellenőrzés stratégiai terve, illetve a korábbi években elvégzett belső ellenőrzések megállapításai, a testületi döntések, valamint külső – különös tekintettel az Állami Számvevőszékre és a Magyar Államkincstárra – ellenőrzést végző szervek által prioritásként kezelt feladatok figyelembevételére is sor került.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének összeállításakor a stratégia kiinduló pontja, hogy a belső ellenőrzésnek hozzáadott értéket kell teremtenie. Ez a hozzáadott érték a gazdálkodás jobb átláthatóságának megteremtésével, a legjobb gyakorlatok népszerűsítésével és a megalapozott javaslatok végrehajtásával teremthető meg. Cél továbbá a belső ellenőrzés, mint tevékenység hozzáadottérték-növelő hatásának tudatosítása, annak elérése, hogy a belső ellenőrzés a felelős irányítás részeként, illetve egyik fontos elemeként működjön. Mindennek elérése érdekében kiemelt cél a folyamatosan változó jogszabályi környezet és az Önkormányzat működési összhangjának megteremtése, a vagyonvédelem, a szabályozott működés elősegítése a belső ellenőrzés eszközével.

Jelen éves ellenőrzési terv ezzel összehangoltan, a vonatkozó jogszabályban meghatározott kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a rendelkezésre álló erőforrások figyelembevételével készült el. Az Önkormányzat nem foglalkoztat belső ellenőrt, ezen kötelezettségét külső szolgáltató látja el.

A kockázati megítélést a belső ellenőrzés a Belső Ellenőrzési Kézikönyv, valamint az IIA Standardok figyelembevételével

- a belső kontrollrendszer,
- az Önkormányzat célkitűzéseinek és stratégiájának, s a vezetés elvárásainak megismerése,
- az azonosított és a működés szempontjából fontosabb folyamatok átvilágítása és

- a vezetéssel egyeztetett ellenőrzési fókusz alapján kiválasztott kockázati elemek

értékelése határozta meg.

Az ellenőrzési terv előkészítése során interjúk kerültek lefolytatásra a vezetőkkel, s az ennek során megfogalmazott javaslatok és a korábbi években lefolytatott ellenőrzések, valamint az ezekre készített Intézkedési tervek figyelembevételével készült el a kockázatelemzés, s eredményeként az alábbi terv. A kockázatelemzési folyamat eredményeként azonosításra, elemzésre, rangsorolásra és dokumentálásra kerültek a szervezet részfolyamataiban rejlő kockázatok.

Az Önkormányzat környezeti kockázati megítélése a rendelkezésre álló információkon alapul.

Figyelemmel a belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése részfolyamat magas kockázati értékére, illetve az ellenőri tapasztalatok és a vezetői egyeztetések eredményeként a 2026. évi belső ellenőrzési tervben vizsgálatként az 1. számú mellékletben felsorolt ellenőrzés került megfogalmazásra.

A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése

Mivel külső szolgáltató látja el a belső ellenőrzési feladatokat, ezért a belső ellenőrzésre vonatkozó humánerőforrás-gazdálkodással kapcsolatos szabályok kialakítása a külső szolgáltató feladata. Figyelemmel a külső szolgáltató bevonására az ellenőrzésekre és a képzésekre fordított kapacitás meghatározása nem szükséges.

Tanácsadásra és a belső ellenőrzési vezetői feladatellátásra tervezett idő: 1 belső ellenőri nap, soron kívüli vizsgálatra tervezett idő: 1 belső ellenőrzési nap.

Bázakerettye, 2025.11.18.

Tukszárné Dudás Andrea

megbízott belső ellenőrzési vezető/ belső ellenőr

A 2026. évi belső ellenőrzési terv jegyzői véleményezése

Muraszemenye Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési terve a stratégiai terv és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon alapul.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 31. § előírja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározza az éves ellenőrzési terv tartalmát. A környezeti kockázati megítélést a rendelkezésre álló információk alapján hajtotta végre a belső ellenőrzés.

Jelen Éves Ellenőrzési Terv a belső ellenőrzési vezető által elkészített kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembevételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra. A 2026. évi munkaterv összeállításához súlyponti elem az ellenőrzések eredményeként átfogó és megbízható kép kialakítása a felsorolt szervek működéséről, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásról. Az említett szervek tevékenységei közül elsődlegesen azok a folyamatok és tevékenységek kerültek kiválasztásra, amelyekben forráshiány, jogszabályváltozás, emberi erőforrás kockázatok előfordultak.

Dátum:

.....

Jegyző

Jóváhagyta: Muraszemenye Község Önkormányzata

számú határozatával.

.....

.....

Polgármester

Jegyző

1. számú melléklet - A 2026. évi éves belső ellenőrzési terv részletezése

1. számú ellenőrzés:

Az ellenőrzött szerv: Muraszemenye Község Önkormányzata

Az ellenőrzés tárgya: pénzgazdálkodási jogkörök rendjének, gyakorlásának felülvizsgálata

Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az önkormányzat pénzgazdálkodási jogköreinek (kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás, pénzügyi teljesítés) szabályozása és gyakorlata összhangban áll-e a vonatkozó jogszabályokkal és belső szabályzatokkal, továbbá biztosított-e a feladat- és felelősségi körök - megfelelő szétválasztása, az átlátható gazdálkodás és a visszaélések megelőzése.

Az ellenőrzés típusa, módszerei: szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés, a pénzgazdálkodással kapcsolatos szabályzatok, aláírási minták, kötelezettségvállalási és utalványozási dokumentumok, bizonylatok, bankszámlakivonatok, nyilvántartások vizsgálata, mintavételes tételvizsgálat, interjúk az érintett pénzügyi, gazdálkodási és vezetői munkatársakkal.

Ellenőrizendő időszak: 2025. év

Azonosított kockázati tényezők: hiányos vagy elavult szabályozás a pénzgazdálkodási jogkörök terén, a feladat- és felelősségi körök nem megfelelő szétválasztása, az ellenjegyzés, érvényesítés és utalványozás folyamataiban fennálló összeférhetetlenség, a kontrollok formálissá válása, a pénzügyi döntések nem kellően dokumentált előkészítése, hibás vagy jogszabályba ütköző kifizetések kockázata.

Az ellenőrzés tervezett ütemezése: 2026. év II. negyedév

Kapacitás: külső megbízott által meghatározott

**Muraszemenye község közigazgatási területén
közétkeztetési szolgáltatás ellátása**

Ajánlattételi felhívás

Muraszemenye Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által

közbeszerzési értékhatár alatti

„Közétkeztetés Muraszemenye Községben”

tárgyban indított beszerzési eljáráshoz

Muraszemenye, 2025. december 12.

Ajánlattételi határidő: 2025. december 17 12:00 óra

Tartalomjegyzék

Preambulum

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon, telefax száma:
2. A beszerzés tárgya, mennyisége:
3. A teljesítés helye:
4. A szerződés időtartama:
5. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattétel benyújtásának helye:
6. Pénzügyi ellenszolgáltatás feltételei:
7. Kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás-pontosítás kérés:
8. Az ajánlat tartalma:
9. Alkalmassági feltételek:
10. Kizáró okok:
11. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:
12. Az eredményhirdetés időpontja, helye:
13. Általános előírások:

Mellékletek:

Szerződés tervezetek

Preambulum!

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény (továbbiakban: Mötv.) részletezi a helyi önkormányzatok által kötelezően ellátandó feladatokat. A hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdése alapján kell biztosítani Muraszemenye Község Önkormányzatának, (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) az általános iskolai diák intézményi étkezést, valamint az intézményen kívüli szünidei étkezést és a szociális ellátásban résztvevők étkezését is. A Muraszemenyei Általános Iskola fenntartója a Nagykanizsai Tankerületi Központ, de az étkezést Muraszemenye Község Önkormányzata biztosítja.

Muraszemenye Község Önkormányzata az étkeztetést külső szolgáltatóval kívánja elvégeztetni. A szolgáltatás becsült értékét figyelembe véve ajánlatkérő beszerzési eljárás lefolytatására kötelezett.

A beszerzési eljárás becsült értékét figyelembe véve, ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást legalább három - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére, közvetlenül, egyidejűleg, azonos módon és azonos tartalommal írásban megküldi, így beszerzési eljárást folytat le.

Muraszemenye Község Önkormányzata, (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) ezúton hívja fel ajánlattételre Önt, vagy az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban Ajánlattevő) a jelen ajánlattételi felhívásban megnevezett és részletezett szolgáltatás teljesítésére, a felhívásban leírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Ajánlatkérő a felhívást egyidejűleg, azonos időpontban, elektronikus úton, és azonos tartalommal küldi meg valamennyi - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére.

Ajánlatot csak a jelen eljárásban felhívott gazdasági szereplők tehetnek. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött felhívást.

Muraszemenye, elektronikus aláírás szerint

Bánfalvi Edina
polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1 Az ajánlatkérő neve, címe, telefon, telefax száma:

Név: Muraszemenye Község Önkormányzata

Címe: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

Adószáma: 15432096-2-20

Számlaszám: 11749046-15432096

2 A beszerzés tárgya, mennyisége:

„Közétkeztetés Muraszemenye Községben” elnevezésű beszerzési eljárás eredményeképpen létrejött szerződés keretében a Muraszemenyei Általános Iskola tanulóinak, valamint a község szociálisan rászorult felnőttek étkeztetése 2026. január 1 — 2028. december 31.

Az Önkormányzata által biztosítandó szociális, intézményi és szünidei gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó ételkészítési, valamint ezen szolgáltatásokhoz kapcsolódó tálalókonyha üzemeltetése. A nyertes ajánlattevő szerződéses feladatát köteles a mindenkor hatályos, közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi jogszabály (a szerződéskötéskor hatályos 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet) és önkormányzati szabályok alapján ellátni.

A beszerzés tárgyát képező szolgáltatás részletes specifikálása, mennyiség meghatározása, szakmai követelmények leírása a 2. és az 5. sz. mellékletében részletezett.

3 A teljesítés helye:

- 1. Muraszemenyei Általános Iskola (8872 Muraszemenye, Béke út 10.)**
- 2. Szünidei gyermekétkeztetés (8872 Muraszemenye, Béke út 6-8. A épület)**
- 3. Szociális étkeztetés (8872 Muraszemenye, Béke út 6-8. A épület)**

4 A szerződés időtartama:

Kezdés: 2026. január 1.

Befejezés: 2028. december 31.

5 Az ajánlattételi határidő, az ajánlattétel benyújtásának helye, ajánlatok bontása:

2025. december 17. 12:00 óra

A benyújtás módja: személyes átadással egy eredeti példányban, a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, vagy elektronikus úton.

Postacím: 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

Személyes benyújtás esetén: ua.

Elektronikus úton történő beadás esetén: jegyzo@bazakerettye.hu és gresa.hajnalka@csornyefold.hu

A borítékon kérjük feltüntetni:

**„AJÁNLAT: Közétkeztetés Múraszemenye Községben”
Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel.**

Ajánlatkérő felívja a figyelmet, hogy az ajánlattétel határidő jogvesztő, így bármely ajánlat, mely az 5. pontban leírtak szerint nem kerül benyújtásra, érvénytelennek minősül, nem kerül értékelésre, függetlenül a késedelem okától.

Az ajánlatok bontását az ajánlatkérő által kijelölt személyek végzik. A bontási eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő az ajánlattevők részére 2 munkanapon belül cégkapun megküld.

Az ajánlatok bontásának időpontja: 2025. december 17. 12:20 óra

Az ajánlatok bontásának helyszíne: megegyezik az ajánlatok benyújtásának helyével, azaz 8873 Csörnyeföld, Fő út 8. (Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége)

6. A pénzügyi ellenszolgáltatás feltételei:

A nyertes ajánlattevő a tárgyhónap összesített teljesítéseiről, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki. A szolgáltatási díjat a megrendelő a számla kiállítás napjától 30 nap fizetési határidőn belül átutalással fizeti meg. A Vállalkozó a Megrendelő felé a számlát az étkezés fajtája, adag szám, valamint norma díj, rezsi díj szerinti bontásban állítja ki az alábbiak szerint:

1. iskolai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit az étkezés fajtáinál)
2. szociális étkezés
3. szünidei étkezés

A havi elszámolás a ténylegesen nyújtott szolgáltatás alapján történik, a lemondások figyelembevételével.

Ajánlatérő nem biztosít előleg fizetést.

Vállalkozó jogosult a Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk 6:155. § alapján késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv rendelkezései szerint behajtási költségátalányt érvényesíteni.

Szerződés biztosítékai: Meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér a szerződés tervezetben leírtak szerint.

7. Kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás-pontosítás kérés:

Ajánlatkérő biztosítja a kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás, pontosítás kérés lehetőségét, melyet ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő, a cégjegyzésre jogosult által aláírt dokumentummal írásban tehet meg az alábbi elérhetőségre: 8873 Csörnyeföld, Fő út 8. (Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége)

Ajánlatkérő a válaszokat valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő egyidejű értesítésével legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 2. munkanapig megadja, amennyiben a kiegészítő tájékoztatást, felvilágosítást, pontosítást igénylő kérdés legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 3. munkanapig a fentiekben meghatározott címre megérkezik.

Ezen időpont után érkező kérdés(ek)re ajánlatkérő nem köteles a választ megadni. Amennyiben ajánlatkérő a megfelelő határidőben beérkezett kiegészítő tájékoztatást, felvilágosítást, pontosítást igénylő kérésre nem tudja a megadott határidőre a kiegészítő tájékoztatást megadni, úgy az ajánlattételi határidőt arányosan meghosszabbítja. Ajánlatkérő jelzi, hogy az eljárás során konzultációt és helyszíni bejárást nem tart.

8. Az ajánlat tartalma:

Az ajánlatnak az ajánlatkéréssel összhangban az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat kell tartalmaznia:

1. Felolvasólap
2. Kitöltött és cégszerűen aláírt „Ajánlattételi nyilatkozat” (1. sz. melléklet).
3. Kitöltött és cégszerűen aláírt ártáblázat (2. sz. melléklet)
4. Kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés tekintetében. (3. melléklet).
5. Kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozat a szerződéses feltételek vállalásáról. (4. melléklet).
6. Kitöltött és cégszerűen aláírt referencia nyilatkozat (6. melléklet).
7. Érvényes HACCP tanúsítvány.
8. Alkalmassági feltételek igazolására szóló dokumentumok.
9. A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedély(ek) másolata
10. Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, vagy az általa meghatalmazott aláírási címpéldányát, meghatalmazás esetén mindkét fél részéről az aláírási címpéldányt.
11. Meghatalmazás esetén mindkét fél által aláírt meghatalmazás.

9 Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőt a feladat ellátására alkalmasnak tekinti ajánlatkérő, amennyiben:

1. Rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel.
2. Rendelkezik olyan közétkeztetésből származó referenciával, melynek értéke minimum nettó 35.000.000- Ft.
3. Rendelkezik 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező szakáccsal, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező diétás szakáccsal és 1 fő dietetikus és táplálkozási tanácsadóval, aki minimum Bsc végzettséggel rendelkezik.
4. Rendelkezik HACCP tanúsítvánnyal.

10. Kizáró okok:

A jelen eljárásban nem lehet Ajánlattevő, aki/amely

- az „Ajánlattételi nyilatkozat”-ban (1. melléklet) meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi nyilatkozat aláírásával és az ajánlathoz való csatolásával kell nyilatkoznia arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

11. Az ajánlatok elbírálásának és értékelésének szempontjai:

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja, vagy módosítsa.

Az alkalmassági feltételeknek megfelelő ajánlatok elbírálásának szempontja: **A legjobb ár-érték alapján.** Az ajánlat elbírálásánál előnyt jelent:

- Fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége
- Szociálisan rászorulókat étkeztetés 2 fajta menü közötti választási lehetőségéből
- Elektronikus rendelési rendszer biztosítása.

Az ajánlattétel során a nettó egységárakat legfeljebb két tizedes pontossággal, nettó HUF összegben szükséges meghatározni.. A szerződéskötés valutaneme is csak HUF lehet.

Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár a szerződés hatálya alatt kötöttnek tekintendő, megváltoztatására a szerződéses időszakban a szerződés tervezetben leírt szerződésmódosítás szerint van lehetőség.

Ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenn kell tartania.

Az ajánlatok elbírálását és értékelését az írásban kijelölt Bíráló Bizottság a lehető legrövidebb idő alatt elvégzi. A Bíráló Bizottság megvizsgálja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Ennek során, az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzését végzi el.

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban a részletes és teljeskörű ártáblázat és az ajánlati nyilatkozat kivételével teljes körben biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás kérés lehetőségét. Az eljárásban a hiánypótlásra, felvilágosítás kérésre kizárólag írásban kerülhet sor, valamennyi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen jelen felhívásban leírtak, és az idevonatkozó jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet, de a benyújtott értékelési megajánlások nem változhatnak. Ameddig bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra (önkéntes hiánypótlás).

Ajánlatkérő a megfelelőnek talált ajánlatokat ezt követően az ajánlati felhívás 11. pontjában leírt értékelési szempontjai alapján értékeli.

Ajánlatkérő köteles az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül elbírálni, kivéve, ha az eljárásban benyújtott árajánlatok mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

12. Az eredményhirdetés időpontja, helye, szerződéskötés:

A bíráló bizottság döntéselőkészítő javaslata figyelembevételével a képviselő-testület korábbi határozata alapján **Muraszemenye Község Önkormányzata Polgármestere** megállapítja a legkedvezőbb ajánlatot, melyről az ajánlattevők elektronikus úton értesítést kapnak, valamint megkötö a szerződést a nyertes Ajánlattevővel.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet eredményt.

Eredményhirdetés határideje: Az értékelést követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül. Az eljárás eredményéről minden ajánlattevő cégkapun kap értesítést.

A nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés határideje: Eredményhirdetést követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül.

13. Általános előírások:

1. Ajánlatkérő jogosult az ajánlatkérést bármilyen okból módosítani az ajánlattételi határidőig, azonban erről a határidő előtt köteles írásban egyidejűleg értesíteni valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt.
2. Hiánypótlásra ajánlatkérő az ártáblázat és az ajánlati nyilatkozat kivételével teljeskörűen lehetőséget biztosít. A bizottsági értékelést követően azon ajánlattevők, amelyek ajánlata hiányos, valamennyi ajánlattevő egyidejű írásos értesítése mellett hiánypótlási felhívás keretén belül értesülnek a hiányról, megjelölve a hiánypótlásra nyitva álló határidőt.
3. Ajánlatkérő az eljárás során tárgyalás lehetőségét nem teszi lehetővé.
4. Ajánlatkérő részajánlatot, és alternatív ajánlatot nem fogad el, az ilyen ajánlat érvénytelen.
5. Ajánlatkérő szerződéses feltételként írja elő az alábbiakat:
 - Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell, vagy a meglévőt ki kell egészítenie olyan 10.000.000,-Ft/év és 3.000.000,-Ft/káresemény összegű közétkeztetési felelősség biztosítással, mely a szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjed, és felelősség biztosítást nyújt valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.
 - Átláthatósági nyilatkozat aláírása.
 - Rendelkeznie kell élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.
 - Tanítási-nevelési évenként próbaétkeztetés biztosítása a szülői munkaközösség 3 tagjának, 3 hetes időtartamra.

A szerződéskötési feltételek vállalásáról Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell. A szerződéskötési feltételek meglétének hiányát Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként tekinti.

6. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie abban az esetben is, ha az eljárás eredménytelen, vagy az ajánlatkérő visszavonja azt.
7. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlat nem igényelhető vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és megőrzi.

Muraszemenye, elektronikus aláírás szerint

Bánfalvi Edina
polgármester

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott,(ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve), mint a(z)(ajánlattevő cég megnevezése, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy

1. Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.), mint ajánlatkérő részére a „Közétkeztetés Muraszemenye Községben”. megnevezésű beszerzési ajánlattételi felhívásra az alábbi számszerűsíthető ajánlatot nyújtottunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek, szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy a benyújtott ajánlatot a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa meghatalmazott személy nyújtotta be. **Aláírási címpéldány(ok) mellékelve.**
4. Kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban, és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlattételi felhívás alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének — a letelepedése szerinti ország, vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján — nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
9. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket a benyújtott ajánlatunk szerint elvégezzük:

Nettó díj:	nettó Ft ¹
Áfa:	Ft
Bruttó díj:	bruttó Ft

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	
Cégjegyzékszám	
Adószám, illetve adóazonosító jel	
Székhely	
Irányítószám, település	
Utca, házszám	
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	
Telefon vagy E-mail	

.....(ajánlattétel helye, időpontja)

Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírás

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi.

ÁRTÁBLÁZAT

Megnevezés	Egy adagra jutó nyersanyag költség (nettó) Ft/adag	Egy adagra jutó rezsi költség (nettó) Ft/adag	Egy adagra jutó teljes költség (nettó) Ft/adag	Éves adag menny. (db.)	Éves nyersanyag költség össz. (nettó Ft)	Éves rezsi költség össz. (nettó Ft)	Összes össz. költség (nettó Ft)
Iskolai étkezés tízórai	133			6 845			
Iskolai étkezés ebéd	428			9 435			
Iskolai étkezés uzsonna	133			5 920			
Iskolai szünidei étkezés	428			198			
Szociális étkezés ebéd	1122			3237			
Összesen:				25 635			

*** Nettó ajánlati ár egy évre,- nettó Ft, azaz.....,- nettó Ft. Ezt az összeget kell a Felolvasólapon az 5. sor Nettó ajánlati ár egy évre rovatban szerepeltetni, és ez az összeg képezi az értékelés alapját.**

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy **az ajánlat részeként benyújtott ártáblázat valamennyi sorát, az ott meghatározott mennyiségekkel kell szerepeltetni.** Nem lehetséges úgy ajánlatot benyújtani, hogy akár egy tétel is változtatásra kerül, vagy bármilyen más mennyiség változtatásra kerül. Ha olyan ajánlat kerül benyújtásra, amelyben akár megnevezési, akár mennyiségi változtatás van, a hiánypótlás során úgy korrigálható a hiba, ha a megajánlott éves vállalkozási díj (ellenszolgáltatás összege) ajánlati ár nem változhat.

.....(ajánlattétel helye, időpontja)

Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

NYILATKOZAT ALKALMASSÁG FELTÉTELEK MEGFELELŐSÉGÉRŐL

Alulírott,(ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve),
mint a(z)(ajánlattevő cég megnevezése, székhelye) cégjegyzésre jogosult
képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy **Muraszemenye Község Önkormányzata** (8872 Muraszemenye, Béke út 2.), mint
ajánlatkérő részére a „**Közétkeztetés Muraszemenye Községben**” megnevezésű beszerzési
ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és az ajánlatételi felhívás 9. pontjában előírt
alkalmassági feltételeknek megfelelünk.

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőt a feladat ellátására alkalmasnak tekinti ajánlatkérő, amennyiben:

1. Rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel.
2. Rendelkezik olyan közétkeztetésből származó referenciával, melynek értéke minimum nettó 35.000.000- Ft.
3. Rendelkezik 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező szakáccsal, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező diétás szakáccsal és 1 fő dietetikus és táplálkozási tanácsadóval, aki minimum Bsc végzettséggel rendelkezik.
4. Rendelkezik HACCP tanúsítvánnyal.

.....(ajánlatételi helye, időpontja)

Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

NYILATKOZAT SZERZŐDÉSKÖTÉSI FELTÉTELEK VÁLLALÁSÁRÓL

Alulírott,(ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve), mint a(z)(ajánlattevő cég megnevezése, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy **Muraszemenye Község Önkormányzata** (8872 Muraszemenye, Béke út 2.), mint ajánlatkérő részére a „Közétkeztetés Muraszemenye Községben”. megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és az ajánlatételi felhívás 13.5 pontjában előírt szerződéskötési feltételeket elfogadjuk, melyek az alábbiak:

- Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezünk/meglévőket kiegészítjük **(megfelelő rész aláhúzandó)* kell, vagy a meglévőket ki kell egészítenie olyan 10.000.000,-Ft/év és 3.000.000,Ft/káresemény összegű közétkeztetési felelősség biztosítással, mely a szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjed, és felelősség biztosítást nyújt valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.
- Nyertességünk esetén aláírjuk a melléklet átláthatósági nyilatkozatot
- Rendelkezünk élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.
- Tanítási évenként próbaétkeztetés biztosítsa a szülői munkaközösség 3 tagjának, 3 hetes időtartamra.

igen / nem **(megfelelő rész aláhúzandó)*

Kelt: 2025 . év hó nap

Ajánlattevő cégszerű/ meghatalmazott aláírása

**A BESZERZÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ SZOLGÁLTATÁS RÉSZLETES
SPECIFIKÁLÁSA, MENNYISÉGI MEGHATÁROZÁSA, SZAKMAI
KÖVETELMÉNYEK LEÍRÁSA**

Megnevezés		Nyersanyag norma nettó Ft	Éves adag mennyiség
Iskolai étkeztetés	tízórai	Ártáblázatban megadva	
	ebéd	Ártáblázatban megadva	
	uzsonna	Ártáblázatban megadva	
Szünidei étkeztetés	ebéd	Ártáblázatban megadva	
Szociális étkeztetés	ebéd	Ártáblázatban megadva	

A benyújtandó ártáblázatot külön melléklet tartalmazza (2. sz. melléklet). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az egy évre vonatkozó nettó ajánlati ár alátámasztására kötelező benyújtani a külön mellékletben szereplő ártáblázat excel, valamint a cégjegyzésre jogosult, vagy általa meghatalmazott által aláírt PDF változatát is.

Nyertes ajánlattevő (Szolgáltató) feladatai a szolgáltatás teljesítése során:

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő tálalókonyha üzemeltetése, az étel átadása ajánlatkérő részére.
2. Szolgáltató az eljárást megindító felhívás 2. sz. mellékletében található ártáblázat szerint meghatározott adag készített köteles biztosítani.
3. Szolgáltató mindenkor köteles gondoskodni a saját költségén az élelmiszerellátásról és az élelmiszerek tárolásáról és tartálékolásáról.
4. Szolgáltató köteles az üzemeltetésében lévő főzőkonyhán a beszerzési eljárást megindító felhívás 2. sz. mellékletében található ártáblázat szerint meghatározott adag készített a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt minőségi és mennyiségi, energiatartalom, tápanyag tartalom követelményeknek megfelelően elkészíteni, és ajánlatkérő ezzel megbízott képviselőjének átadni. (Az átadás-átvétel dokumentumait, annak formai és tartalmi elemeit Felek a szerződéskötést követően egyeztetik)
5. Tízórainál és uzsonnánál Szolgáltató az iskolás gyermekek száma alapján megkapott igénylés alapján az alapanyagokat a felhívás 3. pontjában a teljesítés helyeként meghatározott intézménybe szállítja ki, majd a tálalókonyhán állítja össze és szolgálja ki. Szolgáltatónak olyan csomagolást kell alkalmaznia, amely a szállítás alatt biztosítja a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott helyekre az alapanyag szennyeződés mentességét.
6. Szolgáltató a főzőkonyhán mindenkor köteles gondoskodni a saját költségén az élelmiszer előállításáról és az élelmiszerek tárolásáról és tartálékolásáról.
7. Szolgáltatónak a szolgáltatás teljes időtartama alatt rendelkeznie kell a tálalókonyha működtetésére vonatkozó működési engedéllyel.
 - a. Szolgáltató a szolgáltatás nyújtása során köteles betartani a tevékenység ellátására vonatkozó mindenkor hatályos valamennyi jogszabályi előírást.
 - b. Szolgáltató köteles a szolgáltatás időtartama alatt a HACCP előírásainak megfelelő szolgáltatást nyújtani. A szerződés teljesítése során folyamatosan fenn kell tartania HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerét (folyamatosan érvényes tanúsítvánnyal kell rendelkeznie).
 - c. Megrendelő megbízottja (Felek a szerződéskötést követően egyeztetik a személyeket) az adagokra vonatkozó konkrét megrendelését írásban, egy hétre vonatkoztatva a tárgyhatár megelőző pénteki nap 12:00 óráig adja át Szolgáltatónak. (A megrendelő dokumentumait, annak formai és tartalmi elemeit Felek a szerződéskötést követően egyeztetik, mely ezen szerződés függelékét képezi.)

- d. Megrendelő jogosult a megrendelt adagmennyiséget módosítani, melynek részleteit Felek kölcsönösen állapítják meg.
8. Szolgáltató tevékenységét Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni.
9. Szolgáltató a felhívás 3. pont szerinti intézmény vezetőivel megállapodásban rögzíti az étkeztetés rendjével és kapcsolatos kötelezettségeit, a szerződés teljesítésében nyilatkozat tételre jogosultak körét.
10. Felek megállapodnak, hogy fél évente a felhívás 3. pontja szerinti intézmények vezetőivel és/vagy az általuk kijelölt személyekkel közösen áttekintik az étlapot, és egyeztetik a tapasztalatokat.

Árképzés megállapítása:

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban az ajánlat értékelési szempontjaként a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kiválasztását határozta meg.

A nettó ajánlati árnak két részből kell állnia, de a bírálat alapja a két rész összesítéséből származó ellenszolgáltatás összege.

1. rész: Az ételkészítésnél felhasznált nyersanyag értéke: Ajánlattevő a vonatkozó rendeletekben meghatározott élelmiszer-felhasználási előírások, valamint a napi energia- és tápanyag-beviteli értékekre vonatkozó előírások betartásával köteles megadni ajánlatát. A nyersanyag normát Muraszemenye Község Önkormányzatának idevonatkozó helyi rendelete határozza meg, melytől Ajánlattevő a fentiekben leírt előírások betartás érdekében +/-10%-al eltérhet. A nyersanyag ár megadásakor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa megajánlott nyersanyag ár biztosítja az idevonatkozó előírások szerinti energia és tápanyag értékeket. A megadott nyersanyag érték kizárólag egész szám lehet.
2. rész: A rezsi díj tartalmazza az ételkészítés, csomagolás, konyhai eszközök, edényzet mosogatását, tisztítási-uzsonna alapanyag konyhakész állapotba történő átadását, és valamennyi, a szerződésszerű szolgáltatás teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi tevékenység költségét. A megadott rezsi érték kizárólag egész szám lehet.

A részletes árajánlatot a 2. sz. mellékletben található ártáblázat pontos kitöltésével kell ajánlattevőnek megadnia.

NYILATKOZAT

a teljesített referenciá(k)ról

Alulírott,(ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve), mint a(z)(ajánlattevő cég megnevezése, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy **Muraszemenye Község Önkormányzata** (8872 Muraszemenye, Béke út 2.), mint ajánlatkérő részére a „Közétkeztetés Muraszemenye Községben”. megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és nyilatkozunk, hogy az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három évben teljesített, de hat éven belül megkezdett legjelentősebb szállításaink az alábbiak voltak:

Szerződést kötő másik fél neve, székhelye, telefonszáma	Teljesítés ideje, kezdés és befejezés év, hónap, naptári nap, és helye	Szerződés tárgya és mennyisége olyan részletességgel, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen	Szerződés ellenszolgáltatás összege nettó Ft értékben olyan részletességgel, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen	Referencia igazolásra jogosult szerint a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? igen/nem

Kelt....., 2025. év.....hó.....nap

Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA

(Jelen szerződés-tervezet tájékoztató jellegű, a nyertes ajánlattevő adataival és vállalásaival kerül majd véglegesítésre. A végleges szerződésben az ajánlattételifelhívás, a további beszerzési dokumentumok és nyertes ajánlattevő ajánlata által meghatározott tartalom nem változhat! Az ajánlathoz aláírtan e tervezetet csatolni nem szükséges!)

amely létrejött egyrészről

Név: Murszemenye Község Önkormányzata
Címe: 8872 Murszemenye, Béke út 2.
Képviseli: Bánfalvi Edina polgármester
Telefon: 0693379252
E- mail: onkormanyzatmurszemenye@gmail.com
Adószáma: 15432096-2-20
Nyilvántartási szám: 432096 (törzs sz.)
Számlaszám: 11749046-15432096

, mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**, másrészről a Név:

Képviseli:
Székhely:
Cégjegyzékszám Telefon:
E- mail:
Adószám:
Bankszámlaszám

mint szolgáltató, a továbbiakban: **Vállalkozó** között, (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya általános értelemben

1.1. A Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le, ennek eredményeként jelen szerződő Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel köti meg a közétkeztetésre vonatkozó szerződést, a beszerzési eljárásban általa benyújtott és elbírált érvényes ajánlata alapján. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik ezen pontjában hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentumai, az eljárás során adott kiegészítő tájékoztatások, valamint a vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata. E dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik azok fizikai csatolása nélkül is.

1.2. A szerződés konkrét tárgya:

Murszemenye Község közigazgatási területén közétkeztetési szolgáltatások biztosítása az ajánlatkérő által, valamint az állam által fenntartott intézmények vonatkozásában.

- 1. Szünidei gyermekétkeztetés (8872 Murszemenye, Béke út 6-8. A épület)**
- 2. Szociális étkeztetés (8872 Murszemenye, Béke út 6-8. A épület)**

A beszerzéssel érintett intézmények állami fenntartású:

- 1. Murszemenyei Általános Iskola (8872 Murszemenye, Béke út 10.)**

1. 3. A Vállalkozó a szabad kapacitások kihasználására egyéb, a beszerzés tárgyát nem képező étkeztetési szolgáltatásra is jogosult, amely ellátás azonban nem zavarhatja az adott intézmény működési rendjét, és nem történhet a Megrendelő felé nyújtott szolgáltatás rovására.

1.4. A Vállalkozó tevékenységét a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (V1.30.) VM rendeletben, valamint a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. EMMI rendelet előírásainak, a szabványoknak, szakmai szokásoknak és az egyes korosztályi igényeknek, valamint a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi.

1.5. A tervezett adagszám az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete szerint, de Felek megállapodnak, hogy a szerződést a tényleges létszám ellátására köti.

1.6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közétkeztetési szolgáltatásra is kiterjedően rendelkezik, HACCP élelmiszer biztonsági rendszerrel, a rendszerben foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.

2. A szerződés hatálya, időtartama, kötelezettségek

2.1. A Felek szerződésüket **2026. január 1. napjától 3 éves időtartamra (2028. december 31.) kötik**, mely adott körülmények között, a lejáratkor érvényes jogszabályok figyelembevételével, és megengedett módon Felek kölcsönös megállapodása alapján meghosszabbítható.

2.2. Vállalkozónak rendelkeznie kell jelen szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjedő 10.000.000.-Ft/év és 3 millió Ft./káresemény összegű közétkeztetési felelősségbiztosítással, melynek ki kell terjednie valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.

2.3. A vállalkozó rendelkezik élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.

2.4. A vállalkozó köteles a szolgáltatást ellátó főzőkonyha NÉBIH minősítésével rendelkeznie.

2.5. A vállalkozó tanítási évenként próbaétkeztetést biztosít az intézmény, a szülői munkaközösség és az önkormányzat 3 képviselőjének, 3 hetes időtartamra.

2.6. A Megrendelő jogosult az ételkészítés, az ételszállítás feltételeit és higiéniáját, továbbá az étrend összeállítását energia és tápanyag összetételét, mikrobiológiai megfelelőségét is ellenőrizni. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Megrendelőnek, vagy a Megrendelő megbízottjának az üzleti titok megtartása mellett biztosítja:

- az étel készítéséhez, felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését,
- a nyersanyag kiszabatok (mennyiségek) ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan,

2.7. A Vállalkozó köteles fél évente elégedettségi felmérést végezni írásban az étkeztetési szolgáltatást igénybevevők (Megrendelő, szülő, gyermek, fogyasztó) körében, melynek ki kell terjednie a tálalásra, az adag mennyiségére, minőségére, ízletességére, változatosságára stb. A Vállalkozó az elégedettségi felmérést értékeli írásos dokumentum formájában, és erről a bekért dokumentumok bemutatásával tájékoztatja a Megrendelőt.

3. Teljesítési időszakok

A szolgáltatás a szerződés tartama alatt a Megrendelő intézményeinek nevelési-oktatási tevékenységének működési, nyitvatartási időszakaihoz igazodik. (Tárgyév: iskola esetén a tanév). A Vállalkozóval hivatalosan közölt tanítási szünetek, zárva tartási időszakok tartama alatt a szolgáltatás szünetel. A szociális étkeztetés esetében az munkaszüneti és ünnepnapok kivételével a szolgáltatás folyamatos.

4. A felek együttműködése, adatszolgáltatás

4.1. A Felek e szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése, jogaik gyakorlása során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kötelesek egymással fokozottan együttműködni, ennek során kötelesek kölcsönösen elősegíteni, hogy a másik fél esedékes kötelezettségét határidőben teljesíthesse, kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő, azt befolyásoló összes lényeges körülményről.

4.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítésének alapfeltételeként intézményenként, az érintett intézmény útján a Vállalkozó részére az adagszám megállapításához a napi megrendelések leadása során a tárgynapot 24 órával megelőzően megadja (vagy az ajánlatnak megfelelően) az étkezők létszámát. Ilyen adatszolgáltatás hiányában a Vállalkozó a tárgynapot megelőző napra jelzett létszámadat figyelembevételével teljesít.

4.3. A Felek közötti kapcsolattartásra jogosult személyek (a szerződés teljes időtartama alatt a kapcsolattartókkal összefüggő adatváltozást Felek nem tekintik szerződésmódosításnak)

<i>Megrendelő képviselője az Általános Iskola esetében</i>	
név	Novák Mónika
cím	8872 Muraszemenye, Béke út 10.
Tel/fax	06304324472
e-mail	info@muraszemenye-iskola.hu
<i>Megrendelő képviselője az szociális ellátás esetében</i>	
név	Bánfalvi Edina
cím	8872 Muraszemenye, Béke út 2.
Tel/fax	0693379252
e-mail	onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com
<i>Vállalkozó képviselője</i>	
név	
cím	
Tel/fax	
e-mail	

5. A szerződés teljesítésének módja, helye

5.1. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képző ételadagokat a saját maga által megjelölt főzőkonyhájából és hozzátartozó helyiségekből, valamint a melegítőkonyha és helyiségeiből a szükséges, hatóságilag engedélyezett alapanyagok megvásárlásával és kizárólag saját berendezéseinek használatával, az általa megjelölt főzőkonyhában készíti el, szállítja és adja át a szolgáltatási helyeken a szerződés 5.6. pontja szerint. A tálaló személyzet biztosítása a Vállalkozó feladata.

5.2. Vállalkozó köteles biztosítani a teljesítéshez szükséges megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, a komplett konyhai technológiát, a nyersanyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a szolgáltatás nyújtásához szükségesek. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a szakemberek és berendezések mind a szerződéskötéskor, mind a teljesítés időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre álljanak továbbá valamennyi jogszabályi és egyéb rendelkezésnek, hatósági előírásnak megfelelően.

5.3. A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek beszerzése és a főzéshez, valamint a szállításhoz szükséges szakszemélyzet biztosítása a teljes működési idő alatt Vállalkozó kötelessége saját költségviselése mellett.

A Vállalkozó tárgyhétet megelőző 10 nappal a következő hétre vonatkozó — szerződés szerint összeállított — menüsorokat (étlapokat) a Megrendelőnek eljuttatja, azzal, hogy a Megrendelő azt ellenőrzi, a jogszabályok és szakmai szabályok keretei között javaslatot tehet. Az igényeket a normakereten belül a felhasználható nyersanyagnorma összeghatáráig kell teljesíteni.

5.4. A Vállalkozó az ételek elkészítéséhez szükséges alapanyagokat saját költségén szerzi be, a nyersanyag norma figyelembevételével. Az alapanyagok beszerzése során az élelmiszerbiztonsági előírásokat köteles betartani. A tálalási helyekre történő kiszállítás a Vállalkozó feladata, és neki kell biztosítania az ehhez szükséges edényeket és munkaerőt saját költségén. A Vállalkozó köteles az általa elkészített, megfőzött és kiszállított ételekből mintát venni és ezt 72 óráig megőrizni.

5.5. A Vállalkozó a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő által elfogadott díjtáblázata szerinti díjazás mellett diétás (liszt érzékeny, tej érzékeny, stb.) és eseti rendkívüli igényeket (pl. betegség esetén) étkeztetési igényeket is biztosítani köteles a rászoruló igénybevevőknek az orvosi előírások betartása mellett.

5.6. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a következő intézmények részére nyújtja a szolgáltatást:

Megnevezés	Szolgáltatást igénybe vevő címe	Szolgáltatás helyének címe	Étkeztetés fajtája
Muraszemenye Általános Iskola – intézményi gyermekétkeztetés	8872 Muraszemenye, Béke út 2.	8872 Muraszemenye, Béke út 10.	tanulóinak közétkeztetése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény (Gyvt.) 21/A § (1) bekezdés b. és (3) bekezdés a. pontja szerinti intézményi gyermekétkeztetés biztosítása
Muraszemenye szünidei étkezés	8872 Muraszemenye, Béke út 2.	8872 Muraszemenye, Béke út 6-8. A épület	tanulóinak közétkeztetése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény (Gyvt.) 21/C § szerinti szünidei étkeztetés biztosítása
Muraszemenye Szociális ellátás	8872 Muraszemenye, Béke út 2.	8872 Muraszemenye, Béke út 6-8. A épület	önkormányzat által biztosított szociális ebéd

Az átvételtől az ételek megfelelő minőségi megőrzéséért a Megrendelő, illetve a tálalási helyeken megbízott személy felel.

Az étel mennyiségi átvétele a Vállalkozó által kiállított szállítólevél alapján történik, a kiszállított helyszínen. A minőségi kifogás a Vállalkozó képviselőjének jelenlétében felvett jegyzőkönyv alapján legkésőbb az átvételt követő 3 órán belül közölhető. Felek az átadásátvétel részletes szabályait, az abban közreműködők személyeit külön megállapodásban részletezik.

5.7. Felek az ételek átadásában résztvevő személyeket, valamint az ételek átadásának időbeli ütemezését külön megállapodásban rendezik.

5.8. A Megrendelő a tudomására jutott a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett kifogásról és panaszról 3 napon belül írásban értesíti a Vállalkozót, aki ezt köteles érdemben kivizsgálni és ennek eredményéről írásban tájékoztatni a Megrendelőt.

6. A szolgáltatás ellenértéke, megfizetésének módja, díjmódosítás

6.1. A Szolgáltatás díjait a jelen szerződés 1. sz. *elválaszthatatlan mellékletét képező díj jegyzék* tartalmazza.

.....
Az ár tartalmazza az étel nyersanyagai beszerzésének, elkészítésének, előírás szerű szállításának, tárolásának, szükség szerinti kezelésének, a göngyölegeknek a költségeit és minden egyéb, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő díjat és költséget.

6.2. Megrendelő a saját kockázatára köteles a szolgáltatást igénybe vevőktől a térítési díjakat beszedni, ennek elmaradása a Vállalkozóval szemben fennálló fizetési kötelezettségét nem érinti. A Megrendelő köteles a beszedett térítési díjat gazdálkodása során elkülönítetten kezelni, nem jogosult ezt más célra használni. A beszedett térítési díjat a Megrendelő minden esetben a Vállalkozó számlájának kiegyenlítésére fordítja.

A Vállalkozó a tárgyhónap összesített teljesítéseiről, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki. A szolgáltatási díjat a megrendelő a számla kiállítás napjától 30 nap fizetési határidőn belül átutalással fizeti meg. A Vállalkozó a Megrendelő felé a számlát az étkezés fajtája, adag szám, valamint norma díj, rezszi díj szerinti bontásban állítja ki az alábbiak szerint:

- iskolai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit az étkezés fajtáinál)
- szociális étkezés
- szünidei étkezés

A Vállalkozó jogosult a Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. alapján késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv rendelkezései szerint behajtási költségátalányt érvényesíteni.

6.3. A szolgáltatás díja (térítési díjak) 2027. január 1. napjáig az e szerződés mellékletében meghatározott mértékben változatlanok. A Vállalkozó ezt követően a meghosszabbodással érintett naptári évre vonatkozóan tárgyév január 15. munkanapjáig terjeszti elő a Szolgáltatási díj módosítására vonatkozó javaslatát, oly módon, hogy figyelembe veszi az élelmiszer ágazatra közüzemi díjakra, munkavállalói költségekre, szakágazati inflációra vonatkozó változásokat. A szolgáltatás díja csak közös megegyezéssel módosítható.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nyersanyag norma megállapítása önkormányzati rendeletben a Megrendelő joga. A díj módosítás a tárgyév április 1. napjától hatályos.

6.4. Vállalkozó elektronikus rendelési felületet működtet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket. A rendeléseket a kiszállítás napját megelőző munkanap 10.00 óráig fogadja el a vállalkozó.

Vállalkozó a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző munkanap 10:00 óráig fogad el.

Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesítés esetén az Vállalkozó a hibát 2 órán belül korrigálja.

7. Bérleti díj

Vállalkozó bérbe veszi a 8872 Muraszemenye, Béke út 10. szám alatti, 25 m² iskolai tálalókonyha helyiségeit a bérleményhez tartozó, birtokbaadaskor rögzített leltárban feltüntetett eszközökkel és berendezésekkel. Az ingatlanban tulajdonjoggal rendelkező önkormányzatokkal Vállalkozó bérleti szerződést köt és a tálalókonyha használatáért havi 120 000,-Ft + 0 % ÁFA, összesen: Bruttó 120 000,-, azaz Egyszázhuszezer forint összegű bérleti díj fizetésére köteles, mely tartalmazza a tálalókonyha használatával felmerülő közüzemi- és egyéb rezsiköltségeket.

8. A szerződés megszűnése, megszüntetése

8.1. Jelen szerződés megszűnik:

- a.) írásban történő közös megállapodással.
- b.) rendkívüli felmondással,
- c.) valamelyik fél jogutód nélküli megszűnésével,
- d.) a szerződés határozott időtartamának leteltével.

8.2. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Amennyiben valamelyik fél a másik fél szerződésszegő magatartását észleli, azt írásban köteles jelezni, oly módon, hogy az átvétel egyértelműen bizonyítható legyen. Az írásbeli értesítésben fel kell szólítani a másik felet a szerződésszegő magatartása határidőre történő megszüntetésére. Amennyiben a szerződésszegő magatartás az írásbeli értesítésben megjelölt határidőt követően is fennáll, és a Vállalkozó, illetve Megrendelő a megadott határidőre a problémát nem szünteti meg, fennáll a rendkívüli felmondás lehetősége.

Súlyos szerződésszegének minősül:

- a.) ha Vállalkozó csődbe megy, ellene felszámolási eljárás indul,
- b.) ha Vállalkozó felelősségbiztosítását nem tartja fenn folyamatosan, vagy azt a biztosító bármely okból megszünteti, és a Vállalkozó az e szerződésben meghatározott összeg erejéig a biztosítás pótlásáról nem gondoskodik,
- c.) Vállalkozóban közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. (1) bekezdés k.) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel,
- d.) Vállalkozó közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.Š (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel.

Minden felmondási formánál különös tekintettel kell lenni a szociális, szünidei- és iskolai gyermekétkeztetés folytonosságának biztosítására.

9. A szerződés módosítása, jognyilatkozatok

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges, a Kbt. előírásai szerint, illetőleg a felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat erre irányuló kifejezett szerződéses rendelkezés hiányában is írásban kötelesek egymással szemben megtenni.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér, melynek mértéke a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 10 %-a óránként, de legfeljebb a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 15 %-a.

10.2. Hibás teljesítésért járó kötbér, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítés nettó szolgáltatási értékének 10%-a.

10.3. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben nyertes ajánlattevő a számára előírt határidőhöz képest az előírt szolgáltatással legalább 2 óras késedelembe esik.

10.4. Hibás teljesítésnek minősül, amennyiben a nyertes ajánlattevő nem megfelelő mennyiségben (adagszámban), vagy a jogszabályban, dokumentációban szereplő, a szerződésben vállalt kötelezettségének nem megfelelő minőségben szolgáltat.

10.5. Amennyiben a Vállalkozó a megrendelt adagszámú reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát az előírt határidőig nem szállítja le és ezen hibáját a szükséges 60 perces határidőn belül nem korrigálja, akkor a Megrendelő jogosult az adott napra szükséges adagszámban a reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát harmadik féltől beszerezni és a beszerzéssel kapcsolatban felmerülő esetleges többletköltséget a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

10.6. A teljesítés megghiúsulása esetén a Megrendelő megghiúsulási kötbér kiszabására jogosult, melynek mértéke a megghiúsulással érintett munkáért járó nettó vállalkozási díj 50%-a.

11. Jogviták rendezése

A felek megállapodnak, hogy vitáikat egymással elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, kötelesek erőfeszítéseket tenni bármely konfliktus felmerülése esetén, hogy azt szerződésük szellemében a másik fél méltányos érdekeinek figyelembevételével kétoldalú megbeszéléseken mindkét fél által békésnek tekintett megoldással oldják fel. Amennyiben a konfliktust a felek kétoldalú tárgyalásaikkal 30 napon belül lezárni nem tudják, úgy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitájuk elbírálása tekintetében a felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező Szombathelyi Járásbíróság, vagy Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12. Titoktartás

A felek e megállapodásuk során tudomásukra jutó minden lényeges információt - a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozás figyelembevétele mellett - üzleti titokként, bizalmas adatként kötelesek kezelni, azt harmadik illetéktelen személy számára nem adhatják ki. A titoktartási kötelezettség alóli felmentést a felek írásban adhatják meg egymás számára. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megszegésének a Megrendelővel vagy a Vállalkozóval együttműködő, teljesítését elősegítő üzleti partner tájékoztatása, illetve elégedettség felmérés és ennek eredménye után teendő intézkedések.

13. Vegyes és záró rendelkezések

13.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a Vállalkozót haladéktalanul értesíti minden olyan eseményről, adataiban bekövetkező változásokról, amely jogalanyiságát, ügyletkötési képességét vagy készségét, képviselőjét vagy a számlázás adattartalmát érintheti.

13.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

13.3. A felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény szerint az illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a beszerzési eljárásokat és azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

13.4. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzésének idejének lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tennie a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, Magyar Államkincstár és egyéb illetékes ellenőrző szervezetek részére a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, okmányok, egyéb dokumentumok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését, vagy könyvvizsgálatát, azokról másolat készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

13.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelő képviselőjét írásban értesíteni, ha a 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek való megfelelése jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és tudomásul veszi, ha az átláthatósággal kapcsolatos valótlan nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés időtartama alatt megszűnnek, jelen szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja - amennyiben teljesítésre nem került sor - a szerződéstől eláll.

13.6. A felek megállapodnak, hogy amennyiben e szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az nem érinti e szerződés érvényességét, és az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek ügyletkötéskor fennállt feltehető akaratának leginkább megfelelő szabályozás lép.

13.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendelet, az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszerhigiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, valamint az aláírásakor hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A fentiekben felsorolt jogszabályok előírások alkalmazásaira sor kerülhet, de ez nem zárja ki, hogy a szolgáltatás teljesítése során más jogszabályok alkalmazása is felmerül/het. A szolgáltatás során alkalmazandó jogszabályok ismerete és betartása kizárólagosan Vállalkozó felelőssége.

13.8. A felek kijelentik, hogy jelen szerződés számozott és összetűzött oldalból áll, azt elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal egyezőt 5 egymással megegyező példány jóváhagyólag aláírták, melyből 3 példány megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Muraszemenye, 2025. év..... hó nap

.....

Vállalkozó képviselője

.....

Megrendelő képviselője

Melléklet: nyertes ajánlatban benyújtott ár táblázat

ellenjegyzések (szükség szerint)

FELOLVASÓ LAP

Alulírott,(ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve), mint a(z)(ajánlattevő cég megnevezése, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.), mint ajánlatkérő részére a „Közétkeztetés Muraszemenye községben”. megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra az alábbi számszerűsíthető ajánlatot nyújtjuk be:

1. Az Ajánlattevő neve:

2. Az Ajánlattevő székhelye:

Kapcsolattartó személy neve, elérhetősége¹.

Telefon:

E-mail:

3. Ajánlattevő megajánlása

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Megajánlás		
1.	Fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége	Megnevezés	Igen	Nem
		Ajánlattevő jelenleg is működtet fogyasztói visszajelzésre vonatkozó rendszert.		
		Ajánlattevő jelenleg nem működtet fogyasztói visszajelzésre vonatkozó rendszert, de nyilatkozatban vállalja ennek biztosítását.		
		Ajánlattevő jelenleg nem működtet fogyasztói visszajelzésre vonatkozó rendszert, de nem is vállalja ennek biztosítását.		
2.	Szociálisan rászorulóknak étkeztetés 2 fajta menü közötti választási lehetőségéből		Igen	Nem
3.	Elektronikus rendelési rendszer biztosítása	Megnevezés	igen	nem
		Jelenleg is működtet elektronikus rendelési felületet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket.		
		Jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, de nyilatkozatban vállalja ennek biztosítását.		
		Jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, de nem is vállalja ennek biztosítását.		
4.	Nettó ajánlati ár egy évre.	 ,- nettó Ft/év		

Kelt: , 2025 év hó nap

.....

Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

Kérvény Muraszemenye Község Képviselőtestületéhez, Polgármesteréhez

Muraszemenyei Napköziotthonos Óvoda
8872, Muraszemenye, Béke út 6-8 A.épület
muraszemenyeovi@gmail.com



Muraszemenye Község Polgármesteri Hivatala
8872, Muraszemenye, Béke út 5.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Muraszemenyei Napköziotthonos Óvoda igazgatójaként azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Muraszemenye Község Képviselőtestületéhez, Polgármesteréhez, hogy a Muraszemenye Béke út 5. szám alatt található tornatermet (testnevelő szobát) a 2025/ 2026-os nevelési évben heti egy alkalommal, hétfőnként 9:00 és 10:00 óra között szíveskedjenek az óvodás gyermekek mozgásfejlesztésének megvalósítása céljából a rendelkezésünkre bocsátani.

Muraszemenye, 2025. 11. 10.

Köszönettel és tisztelettel:



Emese, igazgató

**Muraszemenye Község
Önkormányzata
Bánfalvi Edina Polgármester
8872 Muraszemenye, Béke u. 5.**

Bázakerttyei Község Önkormányzat Hivatala Csörnyeföldi Kirándulás #13 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.	
Érk.: 2025 -11- 25	
Iktatószám: CSF/1186/2025	

Tárgy: Muraszemenye, 0189/5 és
0190/3 hrsz-ú ingatlanokon létesített
épület árvízi megfigyelő-előjelző
funkciójának támogatás kérése.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kérem, hogy a fenti kérésemet vízügyi és katasztrófavédelmi szakemberekkel való alábbi egyeztetést követően, az Önkormányzati Testületi Ülésen megtárgyalni és támogatni szíveskedjen!

Az árvízi megfigyelő és előrejelző bázis kialakítása és működése:

Az épület K-i (út felőli) pillérére (2x1m-es tag) álló lapvízmércét kívánok elhelyezni vízügyi szakember (Vaski Endre) irányításával, melynek „0” pontjának magassága megegyezik az épület $\pm 0,00$ m szintjével (147.20 mBf.).

A mért árvízszinteket egy naplóban rögzítem, mely adatokat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátok.

El kívánok helyezni továbbá térfigyelő kamerákat is, melyek felvételei adott esetben segítséget nyújthatnak az árvíz levonulásának megfigyelésében, viselkedésében. Az egyik kamerát úgy helyezem el, hogy a lapvízmérce adatait rögzítse, illetve wifi-n keresztül a pillanatnyi vízállás is leolvasható legyen.

Lakosságvédelmi haszon:

Az „Árvízi megfigyelő bázis” létrehozásával – mint muraszemenyei lakos - segíteni szeretném az Önkormányzat megelőző árvízi felkészülési, védekezési, későbbiekben helyreállítási tevékenységét.

A Mura folyó magyarországi – 43 km - szakaszán az első vízmérce Letenye város határszakaszán helyezkedik el, mely az országba belépéstől 25 km-re van. Muraszemenye település határában jóval előbb megjelenik a magasabb árvízi vízszint.

Jelenlegi vízmérce illetve Muraszemenye közötti különbség azonos időpontban akár 50 cm is lehet.

A települést állami védvonal nem védi, így az árvízi védekezését a település polgármestere irányítja a helyi és járási önkéntes polgári védelmi szervezetek segítségével.

A gyors, megelőző árvíz elleni védekezés mielőbbi végrehajtása a település két pontján (Zrínyi utca déli oldal; Ady utca vége) lakóházak védelmét biztosítja. A helyben telepítendő **árvízi megfigyelő és előrejelző bázis** időben valid adatokkal képes segíteni a muraszemenyei lakosok elöntés elleni védelmét, pontos adatokkal segíti a település árvíz elleni megelőző döntési és védekezési tevékenységét.

Hosszú távon a rögzített adatok segítségével kialakuló adatbázis birtokában pontosabb intézkedéseket lehet hozni, hogy kell-e beavatkozás vagy sem, ha igen, akkor milyen mértékű.

A fentiekben leírt, kialakítandó adatbázis mellékletét képezhetik Muraszemenye árvízvédelmi tervének, annak mindenkori aktualizálásának.

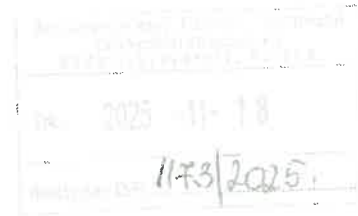
Muraszemenye, 2025. 11. 13.

Tisztelettel:



Németh Tibor

Feladó: Onkormányzat Muraszemenye <onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com>
Küldve: kedd 2025. november 18 10:24
Címzett: Kirendeltség Csörnyföld
Tárgy: Fwd: tűzivíz-csap kiépítés Muraszemenye



----- Forwarded message -----

Feladó: Kormos Bence <kormos.bence@szgyfzala.hu>
Date: 2025. nov. 17., H, 13:54
Subject: tűzivíz-csap kiépítés Muraszemenye
To: <onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com>
Cc: Evelin Vízlendvai-Balassa <vizlendvai-balassa.evelin@szgyfzala.hu>, Németh Máté <nemeth.mate@szgyfzala.hu>

Tisztelt Bánfalvi Edina polgármester asszony!

Korábbi telefonbeszélgetéseinkre hivatkozva ezúton is szeretném kérni a muraszemenyei önkormányzatot, hogy "A tűz elleni védekezésről, műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló" 1996. évi XXXI. törvény 29. §-ának értelmében mielőbb gondoskodni szíveskedjen felszín feletti tűzivíz-csap kiépítéséről a Hóvirág Otthon (8872 Muraszemenye, Béke út 14.) közúti bejáratához legközelebb eső lehetséges ponton.

Az otthonban 76 fő ellátott (köztük több mozgásában súlyosan korlátozott és mozgásképtelen) és 42 fő dolgozó tartózkodik, ezért rendkívül fontos lenne a szükséges lépések haladéktalan megtétele.

Tisztelettel kérném kérésemet kezelje kiemelt prioritással!

Szíves visszajelzését várom, közreműködését pedig előre is köszönöm.

Tisztelettel:

--

Kormos Bence
mb. általános intézményvezető-helyettes

Szivárvány Integrált Szociális Intézmény Zala Vármegye
8776 Magyarszerdahely, Újnéppuszta 9.

ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 2. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

11. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Településterv módosításával kapcsolatos döntések meghozatala <i>(1. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége, 2. Murfishing Kft. – hiánypótlás)</i>
A napirend előterjesztője:	Bánfalvi Edina polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. Környezeti vélemények

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Németh Tibor - környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 66/2025. (IX.24.) határozatával döntött, hogy módosítja a településrendezési eszközeit. A településterv módosításának célja a 0173/4 hrsz., a 0173/8 hrsz., a 0180/2 hrsz, a 0190/3 hrsz-ú telkek vonatkozásában az övezeti szabályozás, az elhelyezhető rendeltetések felülvizsgálata, a beépítési szabályok módosítása, továbbá a Kb-h-2/V jelű Különleges horgászati terület/Vízgazdálkodási terület kétszintű övezet előírásainak felülvizsgálata, módosítása.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 3. §-a értelmében az önkormányzat (a továbbiakban: Kihatózó), mint kihatózó megállapította, hogy a terv környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése kötelezettek körébe tartozik.

Az SKVr. 4. § (2) bekezdésének értelmében – a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében – a Kihatózó 2025. október 16. napján hivatali kapun keresztül kikérte az SKVr. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A Kihatózó a beérkezett nyilatkozatokat, véleményeket áttanulmányozta, és megállapította, hogy a tárgyi tervmódosításhoz szükséges a környezeti vizsgálat elvégzése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a község településrendezési tervének módosításával kapcsolatosan a környezeti vizsgálat lefolytatásáról az alábbiak szerint dönt:

I. környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége

Az államigazgatási szervek az alábbi táblázatban jelöltek szerint nyilatkoztak a környezeti vizsgálat szükségességéről az előzetes tájékoztatási szakaszban.

ELŐTERJESZTÉS

az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről			környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat
1.	erdészeti feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	nem szükséges
2.	nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	szükséges
3.	hulladékgazdálkodási hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztály	nem szükséges
4.	a bányafelügyeleti hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	nem rendelkezik hatáskörrel
5.	talajvédelmi feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály	nem szükséges
6.	környezetvédelmi hatóság	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály	szükséges
7.	az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nem szükséges (feltételeket szabott meg)
8.	közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	nem szükséges
9.	a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földmérési és Földügyi Osztály 1.	nem szükséges
10.	kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően: Budapest Főváros Kormányhivatala	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	nem szükséges (feltételeket szabott meg)

ELŐTERJESZTÉS

Az állami főépítész levelében kérte, hogy az új szabályozás megalkotása a kialakult állapot figyelembevételével, az épített környezet részletes vizsgálata alapján történjen, további indokolatlan beépítést és intenzitás-növekedést ne tegyen lehetővé. Az érintett területen a természeti, táji értékek megőrzése az elsődleges, ezért a szabályozás a rendezett, egységes táj- és településképp kialakítását kell, hogy szolgálja. A településképet rontó szabálytalan épületek fennmaradását nem támogatja. Az Üh-2/V övezetben az előkert általános megszüntetését csak abban az esetben támogatja, ha a telkek több mint felénél nincs megtartva a 3 méteres előkert. Javasolja, hogy csak a kialakult állapot esetében tegye lehetővé a szabályozás a 0 méteres előkert megtartását, újabb épületbővítést ne tegyen lehetővé az előkert oldalán.

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály levelében jelezte, hogy a 0173/4 és 0180/2 hrsz.-ú ingatlanokat érinti a 35549 azonosító számú, Tótrét, I. bányató régészeti lelőhely. A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Zala Vármegyei Kormányhivatal a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Az észrevételek a tervdokumentáció elkészítése során figyelembevételre kerülnek.

Az államigazgatási hivataloktól beérkezett vélemények e határozat 1. mellékletét képezik.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rend. 3. §-a értelmében **a képviselő-testület dönt arról, hogy a beérkezett állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

II. Murfishing Kft. – hiánypótlás

Murfishing Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság képezik a muraszemenyei külterületi 0175/5, 0176/6, 0176/7, 0176/8 hrsz.-ú ingatlanok, melyek Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 14/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Hész.) alapján részben, illetve egészben jelenleg a Kb-h-2/V jelű besorolási övezetbe tartoznak.

A Hész 36. § (4) bek. b) pontja alapján a Kb-h-2/V jelű különleges horgászhaus terület/vízgazdálkodási terület kétszintű övezetben legfeljebb 1 üdülő rendeltetési egységet magába foglaló üdülőépület helyezhető el azzal, hogy az üdülőépület bruttó alapterülete nem haladhatja meg az 55 m²-t.

A Murfishing Kft. kérelmében előadta, hogy **a Hész. 36. § (4) bek. b) pontja szerinti korlátozásokat mind az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülő rendeltetési egységek számát tekintve, mind az övezetbe tartozó telken elhelyezhető üdülőépület bruttó alapterülete tekintetében megszüntetni szíveskedjen a Tisztelt Képviselő-testület.**

Simonyai Imre települési főépítész a I/4682-2/2025. iktatószámú **hiánypótlásra** hívta fel a **Murfishing Kft-t**, miszerint a döntés meghozatalához további információ van szüksége a Képviselő Testületnek. 2025. november 19. napján a hiánypótlási felhívásnak a Murfishing Kft. eleget tett.

Határozati javaslat

1. Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Murfishing Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság településrendezési terv és HÉSZ módosításával kapcsolatos kérelmét feltételeken elfogadja.

ELŐTERJESZTÉS

2. A Horgászati és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság köteles 3 oldalas településrendezési-tervezési szerződést kötni a KÁLI STUDIO Kft. és Muraszemenye Község Önkormányzatával 2025. december 10. napjáig.
3. A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri Bánfalvi Edina polgármestert a településrendezési tervezési szerződés aláírására.

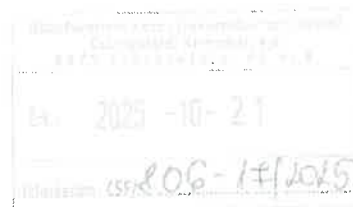
Határidő: a szerződés aláírására: 2025. december 10.

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. november 25.

Bánfalvi Edina s.k.
polgármester

Lövei Gergő - 2025.10.21. 07:48:18



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina részére
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZAG/030/03682-2/2025
Ügyintéző: Kreinerné Pribilla Tímea
Telefon: (93) 313-159
Hiv. szám: CSF/806-5-15/2025
Melléklet: -

Tárgy: környezeti hatás vizsgálata

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya Muraszemenye község polgármesterének fenti hivatkozású megkeresésére, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I.11.) Korm. rendeletre** hivatkozva az alábbi nyilatkozatot adom:

A településrendezési terv módosítása során az erdészeti hatóság hatáskörébe tartozó szakterületen **jelentős környezeti hatás nem várható**. A közvetett hatások nem járnak számottevő káros hatással az erdőkre, azok talajára, vízháztartására, mikroklimájára. Környezeti vizsgálat lefolytatása erdészeti szempontból **nem szükséges**.

Hatáskörömet és illetékességemet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 4. § (1) bekezdése, a 78. § (2) bekezdése, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet bekezdése, 9. számú melléklet 15. pontja, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 10. § d) pontja, 11. § (1) bekezdése, 12. §-a és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Zalaegerszeg, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Lövei Gergő
osztályvezető

Kapják:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata KRID: 643584966
2. Irattár

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 36., Pf.: 209., Telefon: (36-92) 549-670
E-mail: erdeszet@zala.gov.hu, KRID: 754889990, Honlap: <http://kormanyhivatalok.hu>



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.

Telefon: 87/555-260

Fax: 87/555-261

E-mail: bfnp@bfnp.hu

BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 4360 – 2 /2025.

Ügyintézőnk: Bubics Tamásné

Ügyintézőjük: dr. Resch Karolina jegyző

Tárgy: Muraszemenye község településrendezési eszkö-
zeinek módosítása – Környezeti vizsgálat szüksé-
gességének kérdése

Melléklet: -

Hivatkozási szám: CSF/806-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-
15/2025.

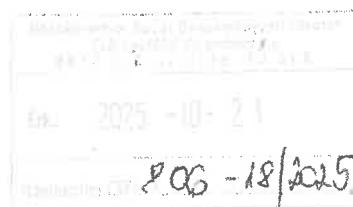
Muraszemenye Község Önkormányzata

Bánfalvi Edina
polgármester
részére

Muraszemenye

Béke út 2.

8872



Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 66/2025. (IX.24.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a településrendezési eszközeit. A módosítás célja a 0173/4, a 0173/8 a 0189/5 és a 0190/3 hrsz.-ú telkek övezeti szabályozásának és beépítési szabályainak módosítása, továbbá a Kb-h-2/V jelű kétszintű övezet előírásainak módosítása.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontjában és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a településrendezési terveket és dokumentumokat.

Igazgatóságunk a megküldött előzetes tájékoztató anyagra vonatkozóan az alábbi véleményt adja:

A tervezett módosításokkal érintett területek a Mura-menti Tájvédelmi Körzet országos természetvédelmi területen fekszenek, és érintettek a közösségi jelentőségű Natura2000 területek közül a HUBF20043 jelzésű Mura-mente kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrt.) szerinti országos ökológiai hálózat magterület övezetével.

Fentiek értelmében a Rendelet 1. § (2) pont bba) és bbbb) bekezdése szerint a környezeti vizsgálat lefolytatása kötelező.

A környezeti értékelést a Rendelet 4. számú mellékletében szereplő tartalmi követelmények szerint kérjük kidolgozni, különös tekintettel az alábbi pontokra:

- 3.6.1.2. a környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra,
- 3.6.1.3. a Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire, továbbá
- 3.6.1.4. az előbbi hatások következtében az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében – különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben – várhatóan fellépő változásokra;
- 3.6.2.1. új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésére,
- 3.6.2.2. környezettudatos, környezetbarát magatartás, életmód lehetőségeinek, feltételeinek gyengítésére vagy korlátozására,
- 3.6.2.3. a helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására,
- 3.7. a környezeti következmények alapján a terv, illetve program és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása.
- 4. A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben, illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre.

Jelen tájékoztatást és véleményezést Igazgatóságunk a 314/2012. (XI.8) Korm. rend alapján adta, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. f) pontja értelmében, tekintettel az 1996. évi LIII. törvényre, a 31/1997. (IX. 23.) KTM rendeletre, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletre, a vonatkozó nemzetközi egyezményekből adódó kötelezettségekre, a 2000. évi CXII törvény, az 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT), a 8/2019 (IX.27.) ÖR (ZMTrT) és az építésügyi jogszabályok előírásaira.

Ezúton jelezzük, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Jelen dokumentum kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

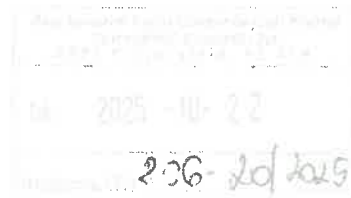
Csopak, 2025. október 21.

Tisztelettel:


Bende Zsolt
igazgató 

- 1. Címzett elektronikusan – HK-KRID:643584966
- 2. Dr. Lőkkös Andor
- 3. Lelkes András
- 4. Irattár

Aláíró: Mihályné Dr. Györke Julianna Katalin
osztályvezető
2025.10.22. 12:56:45



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/HGO/03474-2/2025.

Tárgy: „Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása, környezeti értékelés szükségességének eldöntése”

Nyilatkozat

Ügyintéző: Bróz Fábián Sebestyén

Hiv. szám: CSF/806-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15/2025

Telefon: 92/795-059

Ügyintéző: Dr. Resch Karolina

Farkas Tamás Attila polgármester részére
Muraszemenye Község Önkormányzata
Muraszemenye, Béke út 2.
8872

Tisztelt Polgármester Úr!

„Muraszemenye község településrendezési eszközeinek módosítása, környezeti értékelés szükségességének eldöntése” tárgyú megkeresésével kapcsolatban, mely beadvány alapján Muraszemenye Önkormányzat Képviselő-testülete 66/2025. (IX. 24.) számú határozatával eldöntötte, hogy módosítja a község településrendezési eszközeit. – A település 5 terület övezeti szabályzását kívánja módosítani. – osztályom részéről az alábbi nyilatkozatot adom:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján hatóságom hulladékgazdálkodási szempontból a dokumentációban foglaltakkal egyetért, környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Mihályné dr. Györke
Julianna Katalin
osztályvezető

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065

E-mail: hulladeggazdakodas@zala.gov.hu KRID: 542391755, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

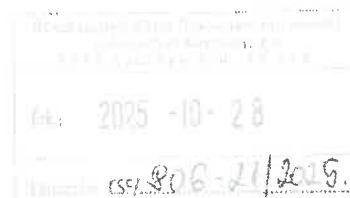
A nyilatkozatot kapta:

1. Muraszemenye Község Polgármestere – 8872 Muraszemenye, Béke út 2. /elektronikus/
2. Irattár

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/9700-2/2025.** Hivatkozási szám: **CSF/806-14/2025.**
Tárgy: Muraszemenye Község Önkormányzata Ügyintéző: **Péteri Réka**
kérelme – Környezeti értékelés Telefon: **+36 72 795 394**
szükségességének eldöntése tárgyában E-mail: **reka.peteri@sztfh.hu**
nyilatkozat kérése (Muraszemenyei tavak)

Bánfalvi Edina
polgármester
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata
A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.



Tisztelt Polgármester Asszony!

A CSF/806-14/2025. iktatószámú megkeresésére a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) tájékoztatja, hogy Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek 2025. évi módosításával kapcsolatban a környezeti értékelés szükségességének eldöntése tárgyában az Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § 2. pontja és a 3. számú melléklet II. pontja alapján a Bányafelügyeletnek nincs hatásköre.

Pécs, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Nagy László
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Péteri Réka

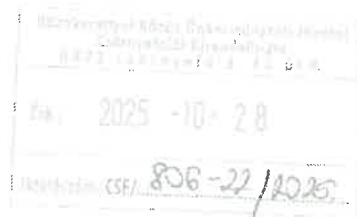
Digitálisan aláírta: Péteri Réka
Dátum: 2025.10.28 07:14:10
+01'00'

Péteri Réka
bányafelügyeleti ügyintéző
(kiadmányozó)

Kapják:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata - hivatali kapun
2. Irattár

Szabó Béla József - 2025.10.28. 08:17:41



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Banfalvi Edina
Muraszemenye Község
Polgármestere

Muraszemenye
Béke út 2.
8872

Iktatószám: ZAF/010/01820-2/2025/T44
Ügyintéző: Főző Balázs
Telefon: 06307735509
E-mail: fozo.balazs@zala.gov.hu
Hiv. szám: CSF/806-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15/2025.

Tárgy: Talajvédelmi szakhatósági vélemény településrendezési eszközök módosítása kapcsán.

Tisztelt Bánfalvi Edina polgármester Asszony!

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 81.), mint az adott ügyben közreműködő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező első fokú talajvédelmi hatóság, **Muraszemenye Község Önkormányzata** (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) részére

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNY-t

adok ki, **Tisztelt Cím** a 2025. október 16-án kelt kérelmére Muraszemenye Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek a kérelemben ismertetettek szerinti tervezett módosításaival kapcsolatban az alábbiak szerint:

- Talajvédelmi szempontból a tervezett módosítások ellen kifogást nem emelek, környezeti értékelés készítését, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Indokolás

Tisztelt Cím fentebb hivatkozott kérelmére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés, a 3. számú melléklet II.2. d) pont, a település-tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 18. pont, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kijelölő rendelet**) 52. § (1) bekezdés előírásai alapján megállapított hatáskörömben eljárva a rendelkező részben foglaltak szerint adtam ki, mert Muraszemenye Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek tervezett módosításai talajvédelmi érdeket nem sértenek, ill. a módosítások következtében jelentős környezeti hatás nem várható.

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Növény- és Talajvédelmi Osztály
8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 81. Telefon: (36 92) 550-160,
E-mail: noveny.talajvedelem@zala.gov.hu Hivatali kapu KRID: 655970773;
Honlap: kormanyhivatal.kh.gov.hu/kormanyhivatalok/zala

Illetékességem a Kijelölő rendelet 3. § (2) bekezdés előírásán alapul.

Zalaegerszeg, („döbényegző szerint.”)

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Szabó Béla
osztályvezető

Melléklet: -

Kapják: 1. sz. pl.: Címzett (Hivatal rövid neve: MURASZ8872, KRID kódja: 643584966)
2. sz. pl.: Irattár

Aláíró: Németh József
főosztályvezető ZVKH_KTHF
(2025.10.28. 14:17:48)



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/03191-3/2025.
Ügyintéző: Németh Péter
dr. Parragi Valéria
Telefon: (92) 795-069
(92) 795-065

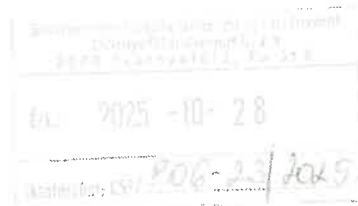
Tárgy: Muraszemenye Község település-
rendezési eszközeinek módosítása
környezeti értékelés vizsgálatának
eldöntése
Nyilatkozat

Hiv.szám: CSF/806-5-6-7-8-9-10-11-12-13-
14-15
Ügyintéző: Dr. Resch Karolina

Bánfalvi Edina polgármester részére
Muraszemenye Község Önkormányzata

„Elektronikus úton továbbítandó”

Tisztelt Polgármester Asszony!



Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében a megküldött bead-
vánnyal kapcsolatban osztályom az alábbi nyilatkozatot adja:

**Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet
alapján környezeti vizsgálat lefolytatása szükséges.**

Az eljárás további szakaszaiban osztályom részt kíván venni.

Nyilatkozatot a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) be-
kezdés alapján adtam ki.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat
ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2)
bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065
E-mail: zoldhatalosagi@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kapja elektronikusan:

1. Múraszemenye Község Önkormányzata – 8872 Múraszemenye, Béke út 2.
2. Irattár

Aláíró: Takács Anna 2025.10.29. 11:36:19



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina polgármester
részére

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZA/010/671-2/2025.
Ügyintéző: Takács Anna
Telefon: 92/511-048
E-mail: takacs.anna@zala.gov.hu
Hiv. szám: CSF/806-5-15/2025

Tárgy: Muraszemenye településterveinek 1. módosítása, előzetes környezeti egyeztetés

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye településterveinek módosításával kapcsolatosan 2025. október 16-án érkezett fenti számú megkeresésre hivatkozva az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kvr.) 4. § (2) bekezdés szerint – az épített környezet védelmére kiterjedően – az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az előzetes tájékoztatóban foglalt módosítás a 0173/4, 0173/8, 0180/2, 0189/5 és 0190/3 hrsz.-ú telkek szabályozásának felülvizsgálatára irányul, meglévő szabálytalan épületek fennmaradásának lehetővé tétele érdekében. Az érintett terület Muraszemenye külterületén, a bányatavak környezetében helyezkedik el, védett természeti terület, Natura 2000 terület, tájképvédelmi terület övezete, ökológiai hálózat övezete, nagyvízi meder érinti. A tervezési területen védett építészeti érték nincs. Az épített környezetet a beépítettség növelésére, az építési hely módosítására és az épületek bruttó alapterületének módosítására irányuló változtatási szándékok érintik, azonban a tervezett változtatások mértéke nem jelentős.

A fenti módosítások védett építészeti értéket közvetlenül nem érintenek, az épített környezet védelmére kiterjedően jelentős környezeti hatás nem feltételezhető a módosítás következtében, ezért **környezeti értékelés készítését az alábbi feltétellel nem tartom szükségesnek:**

- A megalapozó és alátámasztó munkarészben az érintett területre kérem részletesen kidolgozni az épített környezet vizsgálatát és az épített környezet fejlesztésére vonatkozó javaslatot.

Egyéb tájékoztatás:

- Kérem, hogy az új szabályozás megalkotása a kialakult állapot figyelembe vételével, az épített környezet részletes vizsgálata alapján történjen, további indokolatlan beépítést és intenzitás-növekedést ne tegyen lehetővé. Az érintett területen a természeti, táji értékek megőrzése az elsődleges, ezért a szabályozás a rendezett, egységes táj- és településkép kialakítását kell, hogy szolgálja. A településképet rontó szabálytalan épületek fennmaradását nem támogatom. Az Üh-2/V övezetben az előkert általános megszüntetését csak abban az esetben támogatom, ha a telkek több mint felénél nincs megtartva a 3 méteres előkert. Egyebekben

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10., Pf.: 227., Telefon: (36-92) 511-050
E-mail: allamifoeepitesz@zala.gov.hu, KRID: 368778704, Honlap: <https://www.kormanyhivataiok.hu>

javaslom, hogy csak a kialakult állapot esetében tegye lehetővé a szabályozás a 0 méteres előkert megtartását, azonban újabb épületbővítést ne tegyen lehetővé az előkeri oldalon.

- Figyelembe ajánlom a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 7. § (2) bekezdését, miszerint erdőterület övezetből új különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkeri vagy közparki funkció ellátására. A fentiek alapján, amennyiben az Ev övezetből új Kb-h övezetet jelölnének ki, akkor szükséges lesz a biológiai aktivitásérték egyenlegének számítása az átsorolással érintett terület és a csereterület vonatkozásában.
- A 66/2025. (IX.24.) számú képviselő-testületi határozatban megállapították, hogy a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazzák, azonban ha általános területhasználati/övezeti átsorolásokat is terveznek, akkor a településfejlesztési tervlap módosítása is szükségessé válhat. Kérem ennek megfelelően meghozni az indító határozatot.
- Tájékoztatom, hogy a Kvr. 4-5. §-ában foglaltak alapján a várható környezeti hatások jelentőségével és a **környezeti értékelés szükségességével kapcsolatban az önkormányzatnak döntést kell hoznia**. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat képviselő-testületének, a készítés vagy módosítás tényét, új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek való megfelelést, amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és az Kr. 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását tartalmazó döntése alapozza meg. A fenti **döntéseket és a főépítési feljegyzést** kérem a véleményezési tervdokumentációhoz mellékelni.
- Amennyiben a környezet védelméért felelős szervek véleményei alapján **környezeti értékelés nem készül**, akkor a véleményezési szakasz megkezdése előtt az E-TÉR felületen **kérem kikapcsolni a környezeti egyeztetést** a tervezési folyamatban.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, a Kvr. 3. számú mellékletének II.2. b) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, „elektronikus időbélyegző szerint”

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

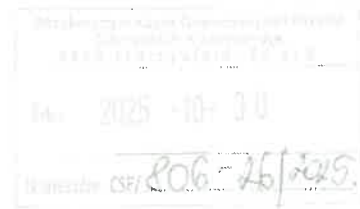
Fülöp Tibor József
állami főépítész

helyett:

Takács Anna
főépítési szakügyintéző



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL



Bánfalvi Edina részére

Polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Iktatószám: ZA/NEF/1003-2/2025.

Ügyintéző: Kassai Rózsa

Telefoni: 92/549-181

E-mail: nepegeszsegugy.foosztaly@zala.gov.hu

Hiv. szám: CSF/806/5-15/2025.

Elektronikus úton továbbítandó!

Tárgy: Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Tisztelt Polgármester Asszony!

Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében érkezett megkeresésével kapcsolatosan az alábbi szakvéleményt adom:

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához benyújtott, részletes indoklással alátámasztott dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy Muraszemenye Község Helyi Építési Szabályzatának, Szabályozási Tervének, valamint Településrendezési Tervének tervezett módosításával közegészségügyi szempontból nem várható olyan jelentős környezeti hatás, ami olyan környezeti változásokat idézhetne elő, melyek az emberi egészségre és környezetre kockázatot jelentenének.

Emre tekintettel – figyelemmel az egyes törvek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában, valamint 1. § (3) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakra – környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálat lefolytatása közegészségügyi szempontból nem indokolt.

Szakvéleményem - figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában (11. számú melléklet 12. pontjában) foglaltakra - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése, a Rendelet 3. számú melléklet II. pont II.1. alpont c)

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 9-11., Pf.: 41., Telefon: (36-92) 549-190

E-mail: nepegeszsegugy.foosztaly@zala.gov.hu, KRID: 151864308, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>

pontja, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdés d) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése b) pontja szerinti hatáskörben és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint meghatározott illetékességi ok alapján került kiadásra.

Zalaegerszeg, elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Dr. Károlyi Sylvia
vármegyei tisztifőorvos
főosztályvezető

Erről értesül:

1. Muraszemenye Község Önkormányzata elektronikus úton - MURASZ8872, KRID szám:
643584966
2. Irattár

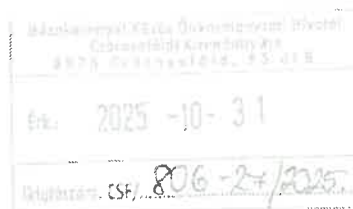
HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

Zala Vármegyei Kormányhivatal

Sándor Gabriella - 2025.10.28. 11:00:01



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bánfalvi Edina részére
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata

Muraszemenye
Béke u. 2.
8872

Iktatószám: 18.131/2025.

Ügyintéző: Sándor Gabriella

Telefon: 92/795-639

E-mail:

Hiv. szám: CSF/806-5-15/2025.

Tárgy: nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésében hivatkozva a 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletre (továbbiakban: R.) Muraszemenye Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben környezeti értékelés lefolytatásának szükségességére vonatkozóan kér nyilatkozatot, amelyre az alábbi választ adjuk:

A megkeresés szerint a hatályos településrendezési eszközök módosítása kiterjed a 0173/4, a 0173/8, a 0180/2, a 0189/5 és a 0190/3 hrsz-ú földrészletekre vonatkozó övezeti szabályozásra, az elhelyezhető rendeltetések felülvizsgálatára, a beépítési szabályok módosítására, továbbá a Kb-h-2/V jelű horgászházak terület/vízgazdálkodási terület kétszintű övezet előírásainak felülvizsgálatára, módosítására.

A 0173/8 hrsz-ú ingatlan (rét művelési ág) kivételével - az erdő művelési ág miatt - a többi földrészletre vonatkozóan hatáskörrel nem rendelkezünk. Ismereteink szerint a földrészleten álló épületek nem rendelkeznek földvédelmi engedéllyel, ami a fennmaradási engedély kiadásának akadálya lehet.

A változtatások hatására nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítése földvédelmi szempontból nem szükséges.

Zalaegerszeg, 2025. október 28.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Matus Péter
osztályvezető

helyett

Sándor Gabriella
ügyintéző

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY 1.

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Pf.: 145. Telefon: (36 92) 795-640,
E-mail: foldmeresfoldugy1@zala.gov.hu, KRID: 565031169, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Melléklet:

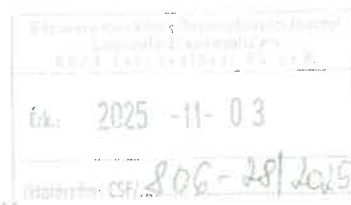
Kapják: 1. Címzett

2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY



Ügyiratszám: BP/2602/00836-2/2025
Ügyintéző: Molnár Ádám
Telefon: +36 (1) 795-8818
E-mail: molnar.adam@bfkh.gov.hu

Tárgy: Muraszemenye Község településrendezési
eszközeinek módosítása 1 részterületre (0173/4,
0173/8, 0180/2, 0189/5 és 0190/3 hrsz.-ú ingatlanok,
horgásztavak, felülvizsgálat).
Örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat
szükségességének meghatározásáról

Hivatkozási szám: CSF/806-5/2025–CSF/806-15/2025
Ügyintézőjük: úr. Resch Karolina jegyző

Örökségvédelmi érintettség:
Régészeti lelőhely: 35549
Műemléki érték: —
Műemléki jelentőségű terület: —
Világörökségi terület: —

Bánfalvi Edina
polgármester

Muraszemenye Község Önkormányzata
8872 Muraszemenye
Béke út 2.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban kapott megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében és a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában kapott felhatalmazással, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (továbbiakban: 419/2021. Kormányrendelet) 60. § (3) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján régészeti és műemlékvédelmi szempontból

az alábbi kikötéssel nem szükséges

a környezeti vizsgálat lefolytatása.

Megállapítottam a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján, hogy a tárgyi módosítás részterületén, a 0173/4, 0173/8, 0180/2, 0189/5 és 0190/3 hrsz.-ú ingatlanok közül a 0173/4 és 0180/2 hrsz.-ú ingatlanokon a 35549 azonosító számú Tótrét, I. bányató régészeti lelőhely található.

1) A nevezett régészeti lelőhely érintettségére tekintettel felhívom a figyelmüket a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) következő szakaszaira:

9. § A régészeti lelőhelyek területét – a fenntartható használat elvének figyelembevételével –

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 53–55. Postacím: 1475 Budapest, Pt.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

E-mail: orokseggvedelem@bfkh.gov.hu – Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu/>

Hivatali kapu azonosító: KHIV BUK EOF OVO — KRID: 422374158

csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy a lelőhelyek állománya ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak.

10. § (1) A régészeti emlékeket és leleteket lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. (2) A régészeti lelőhelyek védeimére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző, szükség esetén mentő jellegűeknek kell lenniük.

19. § (1) A földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is (a továbbiakban együtt: beruházások), a régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon elkerüléssel, bennhagyással vagy elfedéssel meg kell őrizni.

- 2) A régészeti lelőhelyek, illetve a műemlékek és műemléki területek aktuális adataival kapcsolatban a 419/2021. Kormányrendelet 10. mellékletének 14–16. és 23–25. pontjai alapján az adatszolgáltató szerv a Lechner Tudásközpont (Lechner Nonprofit Kft., 1111 Budapest, Budafoki út 59, E/3. épület).

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Zala Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre u. 17.) a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Jelen irat kiadmányozására a Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024.(X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5–307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: *elektronikus aláírás szerint*

Tisztelettel,

a BFKH feladat- és hatáskörében eljáró
dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.
Zelenyánszki Éva

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2025.11.03 10:40:05
+01'00'

Dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett — HK
2. Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre u. 17. — HK