

# JEGYZŐKÖNYV

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
2025. február 27. napján tartott  
soron kívüli, nyilvános üléséről**

**Határozatok száma:**

| Sorszám          | Tárgya                                                                                                          |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26/2025.(II.27.) | A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása                                     |
| 27/2025.(II.27.) | Ajánlattételi felhívás a TOP_PLUSZ--1.1.3-21-ZA1-2022-00011 pályázathoz kapcsolódó beszerzésekkel kapcsolatosan |
| 28/2025.(II.27.) | Közművelődési szakember álláshirdetésre beérkezett pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala               |

## *J e g y z ő k ö n y v*

### **Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános üléséről**

**Az ülés helye:** 8872 Muraszemenye, Béke út 2.  
**Az ülés időpontja:** 2025. február 27. napja 8 óra 00 perc  
**Az ülés formája:** soron kívüli, nyilvános ülés

**Jelen vannak:**

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Bánfalvi Edina           | polgármester   |
| Barbalics Tibor          | alpolgármester |
| Barbalics Benjamin Tibor | képviselő      |
| Stropka Zoltánné         | képviselő      |

**Igazoltan van távol:** Erdős Eszter Andrea képviselő

**Igazolatlanul van távol:** -

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

**Meghívottként jelen:** -

**Hallgatóságként jelen:** -

#### **I. NAPIREND ELŐTT**

**Bánfalvi Edina polgármester** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülés megnyitotta. A polgármester elmondta, hogy Erdős Eszter Andrea képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai testületi ülésen. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjait fogadják el a meghívóban foglaltak szerint, majd feltette szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, a napirendi pontokat **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbiak szerint fogadta el:

**1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról (írásbeli előterjesztés)**

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

**2./ ~~TOP\_PLUSZ--1.1.3-21-ZA1-2022-00011~~ pályázathoz kapcsolódó beszerzések (marketing szakértő, turisztikai szakértő, Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése) (írásbeli előterjesztés)**

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

**3./ Döntés közművelődési szakember álláshirdetésre beérkezett pályázatokról (írásbeli előterjesztés)**

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

**4./ Egyebek**

Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

## II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1./ Polgármesteri beszámoló lejárt határidejű határozatokról

Elterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

**Bánfalvi Edina polgármester** felkérésére dr. Resch Karolina jegyző ismertette a lejárt határidejű határozatok végrehajtását az előterjesztés szerint. A beszámolót mindenki megkapta, megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a határozatokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kérdés észrevétel nem érkezett a napirendi ponthoz a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

#### 26/2025. (II.27.) képviselő-testületi határozat

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

### 2./ TOP\_PLUSZ--1.1.3-21-ZA1-2022-00011 pályázathoz kapcsolódó beszerzések (marketing szakértő, turisztikai szakértő, Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése)

Elterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

**Bánfalvi Edina polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 55/2022. (V.5.) képviselő-testületi határozattal pályázat benyújtásáról döntött a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című Felhívás keretében. A képviselő-testületi döntés értelmében 2022.05.19-én került benyújtásra a pályázat „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” címmel és TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosítószámmal. Az Irányító Hatósága 2023.09.25-én hozott döntése alapján a pályázat 332.960.028 Ft támogatásban részesült, melynek intenzitása 100 %. A Támogatási Szerződés 2024.04.09-én lépett hatályba 2023.11.01 havi kezdő és 2026.10.31. záró időponttal. A Konzorciumi Szerződés 2024.09.19-én lépett hatályba. A Támogatási Szerződés módosítása a Konzorciumra vonatkozóan folyamatban van, mely jelenleg, egy jogszabályi ellentét tisztázása miatt, felfüggesztésre került. A Konzorciumi Megállapodásban konzorciumi tagonként szétválasztásra kerültek a pályázatban megvalósítandó tevékenységek. Muraszemenye Önkormányzatának, mint Kedvezményezett, feladatai közé tartozik a projekthez kapcsolódóan a marketing tevékenységek ellátása és a marketing stratégia kidolgozása, a turisztikai szakértő alkalmazása és az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozása, mely feladatok ellátását külső szakértő bevonásával. A pályázatban vállaltaknak és az Önkormányzat Beszerzési Szabályában előírtaknak megfelelően az ajánlattételi eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok elkészítésre kerültek.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester feltette szavazásra a kiküldött előterjesztés szerinti határozat elfogadását.

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**27/2025. (II.27.) képviselő-testületi határozat**

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő- testülete pályázatot ír ki a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosítószámú, „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című pályázathoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátására:

1. Marketing tevékenység és Marketing Stratégia elkészítése
2. Turisztikai Szakértői feladatok ellátása
3. Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése

Az ajánlattételi felhívást az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja. Az ajánlattételi felhívás az alábbi ajánlattevőknek kerül kiküldésre:

Marketing tevékenység és Marketing Stratégia elkészítése

1. Innova Média Kft.(cjsz.: 20-09-077411, adószám: 25827376-2-20, ügyvezető: Heim Roland)
2. BOGKOVÁCS Kft. (cjsz: 20-09-077967, adószám: 27536142-1-20, ügyvezető: Kovács Gábor)
3. CRE-ART STÚDIÓ Bt. (cjsz: 20-06-035008, adószám: 27697089-2-20, ügyvezető: Nagy Gyula József)
4. The Phoenix Day Marketing Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (cjsz: 14-09-317090, adószám: 24859877-2-14, ügyvezető: Jankó Vivien Melinda)
5. Clean Guru Takarító és Őrző Védő Kft. (cjsz: 14-09-320551, adószáma: 32450459-1-14, ügyvezető: Kóródi Zsolt)
6. Baloghné Bárány Laura ev. (adószám: 64503642-1-40)
7. Fülöp Réka Hajnalka ev. (adószám: 76289512-1-40)

Turisztikai Szakértők feladatok ellátása

1. Tuboly Andrea
2. Bali Veronika
3. Dömény Noémi Anna

Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése

1. TRENECON Kft. (cjsz: 01-09-680214, adószám: 11861689-2-41, ügyvezető: Dócsné Balogh Zsuzsanna)
2. Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (cjsz: 01-09-910372, adószám: 20742164-2-42, Ügyvezető: Varga Tamás)
3. HÉTFA Elemző Központ Kft. (cjsz: 01-09-946371, adószám: 14403767-2-41, ügyvezető: Csíte András)

A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról és a [www.muraszemenye.hu](http://www.muraszemenye.hu) oldalon, valamint a településen való meghirdetéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

**3./ Döntés közművelődési szakember álláshirdetésre beérkezett pályázatokról**

Elterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

**Bánfalvi Edina polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az álláshirdetések kiírásra kerültek a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> hivatalos oldalán. Ezután az alpolgármester ismertette a beérkezett pályázatokat. Három fő nyújtotta be pályázatát a nyitva álló határidőn belül közművelődési szakember munkakörre. A hozzánk közeli településekről egy fő nyújtotta be a pályázatát. Tekintettel arra, hogy felsőfokú szakirányú végzettséggel egyikük sem rendelkezik, így közművelődési asszisztensként kerülhet felvételre az új dolgozó.

Ezután a képviselő-testület tagjai átnézték a jelentkezéseket.

**Bánfalvi Edina polgármester** javasolta, hogy Végh Noémi dobri lakos kerüljön felvételre.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd feltették szavazásra Végh Noémi közművelődési asszisztens felvételét.

Muraszemenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**28/2025. (II.27.) képviselő-testületi határozat**

- 1) Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. március 1. napjától határozatlan időre, Végh Noémi [REDACTED]  
[REDACTED] 8874 Dobri, Rákóczi utca 13. szám alatti lakost Muraszemenye Község Önkormányzata 2025. március 1. napjától határozatlan időre heti 20 órában közművelődési asszisztens munkakörben közalkalmazotti jogviszony keretében alkalmazza.
- 2) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, valamint a kinevezést aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

**4./ Egyebek**

Elterjesztő: Bánfalvi Edina polgármester

**Bánfalvi Edina polgármester** tájékoztatta a megjelenteket, hogy az új falugondnok megkezdte a munkaköréhez szükséges képzést. Küldtünk levelet az október 1. napján elvitt gép kapcsán Varga Gyula részére, aki eddig nem válaszolt. Szeretném felkérni Jegyzőasszonyt, hogy a májusi testületi ülésre legyen szíves előkészíteni a kommunális adó eltörléséről szóló rendelet-tervezetet és annak megalapozását, hogy az önkormányzat ezen bevétel nélkül hogyan működőképes. Az adónem a második félévtől kerülne eltörlésre.

**Dr. Resch Karolina jegyző** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat költségvetése a megemelt alpolgármesteri tiszteletdíj nélkül és a kommunális adó bevétel beérkezésével került tervezésre, jelzem a Pénzügyi Osztály részére a kért változásokat. Amennyiben ezen döntések veszélyeztetik az önkormányzat működését, gazdasági stabilitását, úgy át kell gondolni egyes kiadások csökkentését, illetve lehetséges bevételek növelését.

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 8 óra 50 perckor beárta.

*Bánfalvi Edina*  
Bánfalvi Edina  
polgármester



*Dr. Resch Karolina Ildikó*  
Dr. Resch Karolina Ildikó  
jegyző

**Muraszemenye Község Polgármestere**  
**8872 Muraszemenye, Béke út 2.**

## **MEGHÍVÓ**

**Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
soron kívüli, nyilvános ülését  
2025. február 27. napján (csütörtökön) 8.00 órára  
összehívom.**

**Az ülés helyszíne:** Muraszemenye Község Önkormányzata hivatalos helyisége,  
8872 Muraszemenye, Béke út 2.

### **Az ülés napirendje:**

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** *(írásbeli előterjesztés)*  
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 2./ TOP\_PLUSZ--1.1.3-21-ZA1-2022-00011 pályázathoz kapcsolódó beszerzések (marketing szakértő, turisztikai szakértő, Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése)** *(írásbeli előterjesztés)*  
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 3./ Döntés közművelődési szakember álláshirdetésre beérkezett pályázatokról** *(írásbeli előterjesztés)*  
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester
- 4./ Egyebek**  
Előadó: Bánfalvi Edina polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom.

Muraszemenye, 2025. február 20.



Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. február 27. napján megtartott

szoron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről

### Jelen vannak:

Bánfalvi Edina polgármester

Bánfalvi Edina

Barbalics Tibor alpolgármester

Barbalics Tibor

Barbalics Benjamin Tibor képviselő

Barbalics Benjamin Tibor

Erdős Eszter Andrea képviselő

Stropka Zoltánné képviselő

Stropka Zoltánné

### Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Resch Karolina jegyző

Dr. Resch Karolina

### Hallgatóság:

# ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2025. február 27. napján tartandó**  
**soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére**

## **1. napirendi pont**

|                               |                                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Az előterjesztés tárgya:      | <b>Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról</b> |
| A napirend előterjesztője:    | Bánfalvi Edina polgármester                                       |
| Az előterjesztést készítette: | Dr. Resch Karolina jegyző                                         |
| Döntéshozatal módja:          | egyszerű többséggel, nyílt szavazással                            |
| Melléklet:                    | 1 db táblázat                                                     |

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024(X.8.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A **lejárt határidejű határozatok** a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat**

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. február 13.



Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester



## Polgármesteri beszámoló

## - MURASZEMENYE -

| Sorszám                  | Döntés tárgya                                                                                                                                   | Határidő                               | Megett intézkedés                                              |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>2025. február 13.</b> | <b>Nyilvános Ülés</b>                                                                                                                           |                                        |                                                                |
| 11/2025.(II.13.)         | A vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása                                                       | azonnal                                | További intézkedést nem igényel.                               |
| 12/2025.(II.13.)         | A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása                                                                     | azonnal                                | További intézkedést nem igényel.                               |
| 13/2025.(II.13.)         | Az önkormányzat adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségeinek és bevételeinek a költségvetési évet követő három évre történő megállapítása | éves költségvetési rendelet elfogadása | További intézkedést nem igényel.                               |
| 14/2025.(II.13.)         | A főállású polgármester 2025. évi szabadságának megállapítása és ítemezésének jóváhagyása                                                       | 2025. december 31.                     | Folyamatban van.                                               |
| 15/2025.(II.13.)         | A polgármester 2025. évi Cafetéria-keretének megállapítása                                                                                      | 2025. december 31.                     | Folyamatban van.                                               |
| 16/2025.(II.13.)         | 2025. évi munkaterv elfogadása                                                                                                                  | azonnal                                | További intézkedést nem igényel.                               |
| 17/2025.(II.13.)         | A 2024. évi közművelődési tevékenységről szóló beszámoló és a 2025. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása                             | azonnal                                | A tájékoztatás megtörtént.                                     |
| 18/2025.(II.13.)         | Döntés közművelődési szakember álláspályázat meghirdetéséről                                                                                    | azonnal                                | Az álláspályázat kihirdetésre került.                          |
| 19/2025.(II.13.)         | 2025. évi nemleges közbeszerzési terv elfogadása                                                                                                | 2025. március 31.                      | További intézkedést nem igényel.                               |
| 20/2025.(II.13.)         | Enivkút Kft. ajánlattételéről szóló döntés                                                                                                      | azonnal                                | A szerződés megkötése folyamatban van.                         |
| 21/2025.(II.13.)         | Muraszemenyei Általános Iskola Intézményi tanácsába tag delegálása                                                                              | 2025. február 28.                      | További intézkedést nem igényel.                               |
| 22/2025.(II.13.)         | Muraszemenye Községért Közalapítvány megszüntetéséről szóló tájékoztatás elfogadása                                                             | azonnal                                | További intézkedést nem igényel.                               |
| 23/2025.(II.13.)         | Alpolgármester és képviselő szavazásból való kizárása                                                                                           | azonnal                                | További intézkedést nem igényel.                               |
| 24/2025.(II.13.)         | Alpolgármesteri tiszteletdíj módosítása                                                                                                         | azonnal                                | A polgármester és a pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént. |
| <b>2025. február 13.</b> | <b>Zárt Ülés</b>                                                                                                                                |                                        |                                                                |
| 25/2025.(II.13.)         | Döntés rendkívüli települési támogatás tárgyában                                                                                                | azonnal                                | A kérelmező tájékoztatása megtörtént.                          |

**Megalkotott rendeletek:**

| Sorszám<br>(kihirdetés ideje) | Tárgya                                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------|
| 2/2025. (II.12.)              | az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről |

# ELŐTERJESZTÉS

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. február 27. napján tartandó  
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

..... napirendi pont

|                               |                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Az előterjesztés tárgya:      | <b>TOP_PLUSZ--1.1.3-21-ZA1-2022-00011 pályázathoz kapcsolódó beszerzések (marketing szakértő, turisztikai szakértő, Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése)</b>                                          |
| A napirend előterjesztője:    | Bánfalvi Edina polgármester                                                                                                                                                                                          |
| Az előterjesztést készítette: | Dr. Resch Karolina jegyző                                                                                                                                                                                            |
| Döntéshozatal módja:          | egyszerű többséggel, nyílt szavazással                                                                                                                                                                               |
| Melléklet:                    | Ajánlattételi felhívás_Marketing feladatok ellátása és Marketing Stratégia elkészítése<br>Ajánlattételi felhívás_Turisztikai szakértő<br>Ajánlattételi felhívás_Integrált Településfejlesztési stratégia elkészítése |

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 55/2022. (V.5.) képviselő-testületi határozattal pályázat benyújtásáról döntött a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című Felhívás keretében. A képviselő-testületi döntés értelmében 2022.05.19-én került benyújtásra a pályázat „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” címmel és TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosítószámmal. Az Irányító Hatósága 2023.09.25-én hozott döntése alapján a pályázat 332.960.028 Ft támogatásban részesült, melynek intenzitása 100 %.

A Támogatási Szerződés 2024.04.09-én lépett hatályba 2023.11.01 havi kezdő és 2026.10.31. záró időponttal.

A Támogatói Döntés közlése és a Támogatási Szerződés megkötése között eltelt közel 7 hónapos különbséget az állami építési beruházásokra rendjéről szóló 2023 évi LXIX. törvény rendelkezései okozták (61 § (3) bek), mely szerint a törvényben foglaltakat nem kell alkalmazni azon építési beruházások tekintetében, amelyben az önkormányzat kedvezményezett részére a költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás nyújtásáról szóló támogatási szerződés vagy támogatói okirat e törvény hatálybalépését (2023.12.25) megelőzően lépett hatályba. Mivel a Támogatási Szerződést az Irányító Hatóság 2023.12.15-ig nem léptette hatályba, így szükségessé vált beruházási nyilatkozatot kérni az Építési És Közlekedési Minisztériumtól (ÉKM) arra vonatkozóan, hogy kíván-e konzorciumi partnerként belépni a projektbe, mint építető. Mivel a nyilatkozat megkéréséhez szükséges tárgyi feltételek (elektronikus kezelő felület) csak 2024 január végére álltak rendelkezésre a nyilatkozatot 2024. februárjában tudtuk megkérni és 2024.04.02-án kaptuk kézhez, amely nemleges volt. Majd az ÉKM a kiadott nemleges nyilatkozatát visszavonta és új nyilatkozatában (kelt 2024.04.30) már a konzorciumba történő belépéséről tájékoztatta az Önkormányzatot. A Konzorciumi Szerződés 2024.09.19-én lépett hatályba.

A Támogatási Szerződés módosítása a Konzorciumra vonatkozóan folyamatban van, mely jelenleg, egy jogszabályi ellentét tisztázása miatt, felfüggesztésre került.

A Konzorciumi Megállapodásban konzorciumi tagonként szétválasztásra kerültek a pályázatban megvalósítandó tevékenységek.

Muraszemenye Önkormányzatának, mint Kedvezményezett, feladatai közé tartozik a projekthez kapcsolódóan a marketing tevékenységek ellátása és a marketing stratégia kidolgozása, a turisztikai

## ELŐTERJESZTÉS

szakértő alkalmazása és az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozása, mely feladatok ellátását külső szakértő bevonásával.

A pályázatban vállalt feladatellátáshoz kapcsolódóan beszerzési eljárás lefolytatása szükséges az alábbiak szerint:

1. Marketing feladatok és Marketing Stratégia elkészítése
2. Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése
3. Turisztikai Szakértői feladatok ellátása

A pályázatban vállaltaknak és az Önkormányzat Beszerzési Szabályában előírtaknak megfelelően az ajánlattételi eljáráshoz kapcsolódó dokumentumok elkészítésre kerültek.

### **Határozati javaslat**

Muraszemenye Község Önkormányzata Képviselő- testülete pályázatot ír ki a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosítószámú, „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című pályázathoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátására:

1. Marketing tevékenység és Marketing Stratégia elkészítése
2. Turisztikai Szakértői feladatok ellátása
3. Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése

Az ajánlattételi felhívást az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja. Az ajánlattételi felhívás az alábbi ajánlattevőknek kerül kiküldésre:

### **Marketing tevékenység és Marketing Stratégia elkészítése**

1. Innova Média Kft. 8866 Petrivente, Kossuth Lajos út 71. (cjsz.: 20-09-077411, adószám: 25827376-2-20, ügyvezető: Heim Roland)
2. BOGKOVÁCS Kft. 8808 Nagykanizsa, Lazsnaq utca 12. (cjsz: 20-09-077967, adószám: 27536142-1-20, ügyvezető: Kovács Gábor)
3. CRE-ART STÚDIÓ Bt. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi utca 20/B. (cjsz: 20-06-035008, adószám: 27697089-2-20, ügyvezető: Nagy Gyula József)
4. The Phoenix Day Marketing Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 8852 Zákány, Május 1. utca 23. (cjsz: 14-09-317090, adószám: 24859877-2-14, ügyvezető: Jankó Vivien Melinda)
5. Clean Guru Takarító és Őrző Védő Kft. 8852 Zákány, Jókai utca 28. (cjsz: 14-09-320551, adószáma: 32450459-1-14, ügyvezető: Kóródi Zsolt)
6. Baloghné Bárány Laura ev. 8777 Homokkomárom, Jókai utca 30. (adószám: 64503642-1-40)
7. Fülöp Réka Hajnalka ev. 8800 Nagykanizsa, Berzsenyi utca 2. (adószám: 76289512-1-40)

### **Turisztikai Szakértők feladatok ellátása**

1. Tuboly Andrea 8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk utca 14/A. végzettsége: (PTE) turizmus szervező és szaktanár
2. Bali Veronika 8777 Hosszúvölgy, Kossuth utca 6. végzettsége: idegenforgalmi közgazdász
3. Dömény Noémi Anna 8749 Zalakaros, Hegyalja utca 37. végzettsége: közgazdász turizmus-vendéglátás szakon
4. Gyurókovicsné Kóré Eszter 8825 Miháld, Fő utca 103. végzettsége: turizmus-vendéglátás szakon, turizmus szak

### **Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése**

1. TRENECON Kft. 1133 Budapest, Váci út 76. 3. em. (cjsz: 01-09-680214, adószám: 11861689-2-41, ügyvezető: Dócsné Balogh Zsuzsanna)

## ELŐTERJESZTÉS

2. Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. 1071 Budapest, Damjanich utca 48. (cjsz: 01-09-910372, adószám: 20742164-2-42, ügyvezető: Varga Tamás)
3. HÉTFA Elemző Központ Kft. 1051 Budapest, Október 6 utca 19. (cjsz: 01-09-946371, adószám: 14403767-2-41, ügyvezető: Csité András)

A képviselő-testület felkéri Bánfalvi Edina polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról és a [www.muraszemenye.hu](http://www.muraszemenye.hu) oldalon, valamint a településen való meghirdetéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfalvi Edina polgármester

Muraszemenye, 2025. február 13.



Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester



**Marketing tevékenység:**

Innova Média Kft. (cjsz: 20-09-077411 adószám: 25827376-2-20, ügyvezető: Heim Roland)

email cím: [ugyvezeto@i-media.hu](mailto:ugyvezeto@i-media.hu)

BOGKOVÁCS Kft. (cjsz: 20-09-077967 adószám: 27536142-1-20)

email cím: [ajandekkovacs@gmail.com](mailto:ajandekkovacs@gmail.com)

CRE-ART STÚDIÓ Bt. (cjsz: 20-06-035008 adószám: 27697089-2-20, ügyvezető: Nagy Gyula József)

email cím: [info@creart.hu](mailto:info@creart.hu)

The Phoenix Day Marketing Tanácsadó és Szolgáltató Kft (Cégjegyzékszám 14 09 317090, adószám: 24859877-2-14, ügyvezető: Jankó Vivien Melinda)

email cím: [thephoenixday@gmail.com](mailto:thephoenixday@gmail.com)

Clean Guru Takarító és Őrző Védő Kft. (cjsz: 14-09-320551 adószám: 32450459-1-14, ügyvezető: Kóródi Zsolt)

email cím: [cleangurukft@gmail.com](mailto:cleangurukft@gmail.com)

Fülöp Réka ev. (Adószám: 76289512-1-40,)

email cím: [nostalgiaakremes@gmail.com](mailto:nosztalgiaakremes@gmail.com)

Baloghné Bárány Laura EV. (nyilvántartási szám: 9693073, adószám: 64503642-1-40)

email cím: [bj@cnegyzet.hu](mailto:bj@cnegyzet.hu)

**Turisztikai szakértő:**

Tuboly Andrea (+3630 5244616)

email cím: [andrea.tuboly@gmail.com](mailto:andrea.tuboly@gmail.com)

Bali Veronika (+36306303829)

email cím: [vera.bali@gmail.com](mailto:vera.bali@gmail.com)

Dömény Noémi Anna

e mail cím: [noemidomeny@gmail.com](mailto:noemidomeny@gmail.com)

Gyurókovicsné Kóré Eszter

e mail cím: [kore.eszter@gmail.com](mailto:kore.eszter@gmail.com)

**ITS:**

TRENECON Kft. (cégjegyzék szám: 01-09-680214, adószám: 11861689-2-41)

Email: [info@trenecon.hu](mailto:info@trenecon.hu)

Pro Regio Nonprofit Kft. (cjsz: 01-09-910372, adószám: 20742164-2-42, ügyvezető:  
Varga Tamás)

Email cím: [proregio@proregio.hu](mailto:proregio@proregio.hu)

HÉTFA Elemző Központ Kft. ( cjsz: 01-09-946371 adószám: 14403767-2-41, ügyvezető:  
Csite András önálló, Balás Gábor önálló)

email cím: [info@hetfa.hu](mailto:info@hetfa.hu)



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**1. Az ajánlattételi felhívás tárgya:** a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” pályázat keretében megvalósításra kerülő marketing szakértői feladatainak ellátása és marketing stratégia elkészítése

**2. Ajánlatkérő adatai:**

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

pénzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

Kapcsolattartó neve: Bánfalvi Edina polgármester

**3. Szerződés meghatározása: Megbízási szerződés**

Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú, „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” címmel építési beruházást és ehhez kapcsolódóan a pályázathoz kapcsolódó Felhívásban előírt szakmai tevékenységeket kíván megvalósítani.

A szerződés tárgya a fenti pályázat megvalósításához kapcsolódóan marketing szakértői feladatok ellátása és marketing stratégia kidolgozása vállalkozói szerződés keretében.

Az pályázat megvalósításának összköltsége: 332.960.028 Ft

**4. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai**

Az ajánlatokat aláírva, szkennelve, elektronikus úton (e-mailen) kell benyújtani a megadott határidőig vagy Ajánlatkérő címén átadni, vagy postai úton megküldeni.

Az ajánlatot az „Ajánlattételi nyilatkozat” kitöltésével kérjük megadni.

**Ajánlat benyújtásának címe: Muraszemenye Község Önkormányzata**

cím: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

e-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com) és [jegyzo@bazakerettye.hu](mailto:jegyzo@bazakerettye.hu)

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el, de jogosult az ajánlatokkal kapcsolatban tisztázó kérdést feltenni.

**Az ajánlathoz mellékelni kell:**

- az 1. melléklet szerinti felolvasólapot,
- a 2. melléklet szerinti átláthatósági nyilatkozatot,
- a 3. melléklet szerinti megismerési és megfelelőségi nyilatkozatot,
- folyamatban lévő cégbírószági eljárásra vonatkozó nyilatkozatot

**Hiánypótlás:**

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

**5. Ajánlattételi határidő: 2025. március 10. (hétfő) 12. 00 óra**

**6. Ajánlatok értékelésének szempontjai:**

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő. Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az általa kidolgozandó ajánlatában meg kell adnia a kötelezően megvalósítandó feladatok árát (nettó és bruttó összeggel).

**7. Ajánlati biztosíték:** Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

**8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:**

**Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége**

8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

**Ideje: 2025. március 10. (hétfő) 14.00 óra**

**9. Az ajánlatok értékelésének módja:** Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat a 8. pontban megjelölt időpontban értékeli, melyről bontási és értékelési jegyzőkönyvet készít. Az eljárás nyertese a legalacsonyabb árat megadó ajánlattevő. A bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a képviselő-testület dönt az nyertes ajánlattevő személyéről. A testületi ülés helye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2., várható időpontja: 2025. március 13. 9.00 óra.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről és valamennyi ajánlattevőt a döntéstől számított 2 munkanapon belül (várhatóan 2025. március 17-éig) írásban (elektronikus úton) értesíti.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel az ajánlatok elbírálásától számított legkésőbb 5 napon belül – az ajánlattételi felhívással, valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban – köti meg az Vállalkozói/Megbízási Szerződést.

**10. Az ajánlattal kapcsolatban érdeklődni lehet:**

Muraszemenye Község Önkormányzata

Bánfalvi Edina polgármester

Telefon: +36 30 219 1689

Email: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

**11. Egyéb információk:**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkezett.

**Melléklet:**

- ajánlattételi nyilatkozat (szerkeszthető formátumban)
- megbízási szerződés tervezet (tájékoztatásul)

Muraszemenye, 2025.február 27.

Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című pályázathoz kapcsolódó marketing szakértői feladatok ellátása és marketing stratégia elkészítése ajánlatkéréséhez Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2. ) Ajánlatkérő részére

**I. Az ajánlat tárgya:**

TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című pályázathoz kapcsolódó marketing szakértői feladatok ellátása és marketing stratégia elkészítése.

**II. Az ajánlattevőre vonatkozó adatok:**

1. Ajánlattevő neve:
2. Címe:
3. Cégjegyzékszám/Nyilvántartási száma:
4. Adószáma:
5. Levelezési címe:
6. Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe:
7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

**III. Az ajánlat érvényessége:.....****IV. Az Ajánlat tartalma:**

| Tevékenység megnevezése         | Mennyiségi egység | Mennyiség | Nettó egységár (Ft) | Nettó érték | ÁFA (Ft) | Bruttó érték (Ft) |
|---------------------------------|-------------------|-----------|---------------------|-------------|----------|-------------------|
| Marketing feladatok ellátása    |                   |           |                     |             |          |                   |
| Marketing stratégia elkészítése |                   |           |                     |             |          |                   |

Kelt:.....

Cégszerű aláírás

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... mint a .....  
 (szervezet) aláírásra jogosult képviselője jele okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő – adatokat a Múraszemenye Község Önkormányzata és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Múraszemenye Község Önkormányzatát és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségét haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Múraszemenye Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Jelen nyilatkozatot a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása” című pályázat kapcsán tettem.

Kelt:....., 2025. ....

.....  
 cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... mint a ..... (Ajánlattevő neve, címe) aláírással jogosult képviselője, a **TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011** számú „**Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása**” című pályázat tárgyában indított beszerzési eljárás megindító felhívásának, valamint ajánlatkérési dokumentációjának részletes áttanulmányozását követően alulírott, mint Ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Ajánlattevő ajánlatát az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtotta be, az előírt feltételeket fenntartások vagy korlátozások nélkül elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el, a felolvasó lapon megadott összegű ellenszolgáltatásért kész- és képes a szerződés megkötésére és a szerződés határidőre történő teljesítésére.

Kelt: .....

.....  
aláírás

## NYILATKOZAT

### a cégbíróságon folyamatban lévő változásbejegyzési kérelem vonatkozásában

Alulírott

..... mint a  
..... (Ajánlattevő neve,  
címe) aláírásra jogosult képviselője, a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti  
Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam  
képviseelt vállalkozásnak

- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott  
változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást  
csatolom. \*
- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme nincs folyamatban. \*

\* megfelelő rész aláhúzendó

Kelt: .....

.....  
aláírás

**Megbízási szerződés**  
**marketing feladatok ellátása és marketing stratégia kidolgozása**

**T E R V E Z E T**

Amely létrejött egyrészről

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

pénzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

mint Megbízó, a továbbiakban **Megbízó**,

Másrészről:

Név:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Képviseli:

Kapcsolattartó:

Kapcsolattartó elérhetősége:

mint **Vállalkozó**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

**I. Előzmények**

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, jogosítvánnyal, hatósági engedéllyel (a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkeznek. A Felek e kijelentésük megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállalnak.

2. Felek rögzítik, hogy a szerződés értékére tekintettel a beszerzés nem esik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá.

3. A Megbízó, mint Ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című projektben tervezett marketing szakértői feladatok ellátása és marketing stratégia elkészítése tárgyában. A Megbízó által lefolytatott beszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett.

4. Jelen megállapodás keretében Felek rögzítik a marketing szakértői feladatok és a marketing stratégia elkészítése feladatok tárgyát, teljesítésre vonatkozó feltételeket, a szerződés megszüntetésnek eseteit és módját.

**II. A szerződés tárgya**

1. Megbízó a a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című projektben tervezett marketing szakértői feladatok ellátása és marketing stratégia elkészítése tárgyában Vállalkozót bízta meg. Vállalkozó a megbízást elfogadja.

2. Vállalkozó a megbízás teljesítése során a Megbízó utasításainak megfelelően szakszerűen és gondosan jár el és teljesíti jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit.

3. Vállalkozó köteles a pályázat során felmerülő vagy a pályázat lezárását követő esetleges hiánypótlások, ellenőrzések során határidőben adatot, információt, dokumentumot szolgáltatni a Megbízó részére, melyért jelen szerződések kívül külön díjazás nem jár.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik mindazon szakmai tapasztalattal, amely a II. 1. pontban foglalt tevékenység megfelelő ellátásához szükséges.

### **III. A szerződés időtartama**

1. Jelen szerződés a Felek általi kölcsönös aláírástól számítva a projekt záró jegyzőkönyvének Támogató és a Lebonyolító Szerv általi kiadásáig tart.

2. Amennyiben hiánypótlás, ellenőrzés miatt további együttműködés szükséges, úgy az 1. pontban írt határidőkön felül is együttműködési kötelezettsége van Vállalkozónak. Amennyiben együttműködési kötelezettségét nem teljesíti és ezzel Megbízónak kárt okoz, úgy azt köteles – akár a díjazás összegén felül is – megtéríteni.

### **IV. A Vállalkozó feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Vállalkozó feladatait az általánosan elfogadott szakmai normáknak és követelményeknek, a vonatkozó jogszabályok és a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1 alprogramhoz készült Pályázati kiírás és a..... ikt. számú Támogatói Okiratban foglalt követelmények figyelembevételével végzi.

2. A Vállalkozó feladata a projekt megvalósításához kapcsolódó marketing feladatok ellátása az előkészítési és a megvalósítási szakaszban, valamint Marketing Stratégia kidolgozása.

3. Vállalkozó megfelelő képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember rendelkezésre állását biztosítja a projekt végrehajtása során és a Megbízó részére folyamatosan szaktanácsadást és támogatást nyújt.

4. Részt vesz a projektmegbeszéléseken, a Marketing Stratégia kidolgozása során szorosan együttműködik a turisztikai szakértővel, valamint kapcsolatot tart a projektben rész vevő, a feladatellátása szempontjából releváns partnerekkel, szükség esetén helyszíni egyeztetésben vesz részt.

5. Kapcsolatot tart a Kedvezményezett képviselőjével és a projektmenedzserrel.

6. A Marketing Stratégia elkészítéséhez kapcsolódóan átfogó helyzetértékelést készít.

7. A feladatellátását havi szinten dokumentálja, melyet a tárgyhót követő hónap 5. napjáig eljuttat Megbízó részére.

8. Feladatellátását érintően részt vesz a helyszíni ellenőrzéseken.

9. Beszámolási feladatok ellátása: A projekt szakmai beszámolóinak elkészítéséhez riportot készít a projektmenedzser felé a saját területét illetően.

10. A Vállalkozó köteles a Megbízó utasításait követni. A Vállalkozó a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

11. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) vehet igénybe. A jogosan igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) amely magatartásáért úgy felel, mintha az érintett feladatot maga végezte volna el. Közreműködő (alvállalkozó) jogosulatlan közreműködése esetén felelős minden olyan kárért, amely enélkül nem következett volna be.

12. A Vállalkozó a megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben jogosult betekinteni a Megbízónál kezelt, projekttel kapcsolatos dokumentumokba és nyilvántartásokba.



13. A Vállalkozó képviselőjében eljáró személy:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail cím:

14. Vállalkozó a szerződés teljesítését követően köteles átadni valamennyi, a megbízás teljesítése során keletkezett dokumentumot a Megbízónak, valamint együttműködési kötelezettsége áll fenn a hatóságok általi szerződések, hiánypótlások során.

## **V. A Megbízó feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Megbízó feladatai és jogai a szerződés teljesítése során:

- A Vállalkozó feladatai ellátáshoz szükséges adatokat folyamatosan és teljeskörűen a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja,
- A Megbízói igényeket és feltételeket ésszerű időben meghatározza, s azokat a Vállalkozó tudomására hozza,
- A Vállalkozó által előterjesztett ügyekben a döntést a lehető legrövidebb időn belül meghozza és a szükséges jóváhagyásokat kiadja.

**2. A Megbízó képviselőjében eljáró személy:**

Név: Bánfalvi Edina polgármester

Cím: 8872 Múraszemenye, Béke út 2.

Telefonszám: +36 30 219 16 89

E-mail cím: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

3. A Megbízó folyamatosan biztosítja Vállalkozó számára, hogy megbízását maradéktalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Vállalkozó kötelezettségeinek akadálytalan teljesítését.

## **VI. Vállalkozói díj**

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót jelen szerződés alapján díjazás illeti meg. A megbízási díj a pályázat vonatkozásában .....- Ft+ ÁFA, azaz **mindösszesen.....- Ft, azaz .....forint.**

2. Az 1. pont szerinti megbízási díj a Vállalkozó jelen szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, azzal, hogy a Vállalkozó a vállalkozási díjon felül egyéb díjra vagy költségterítésre nem jogosult.

3. Vállalkozó 2 db előlegszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult.

## **VII. A Szerződő Felek együttműködése**

1. Szerződő Felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Szerződő Felek valamennyi kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.

2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fogják egymással rendezni.

## **VIII. Szerződés módosítása és megszüntetése**

1. Jelen szerződés csak írásban, mindkét fél képviselőjének aláírásával módosítható.

2. Megbízó jogosult jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani és a neki okozott kár megtérítését követelni, amennyiben Vállalkozó:
  - titoktartásra vonatkozó, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit megszegi,
  - egyéb súlyos szerződésszegést követ el.
3. Megbízó a 2. pontban foglaltakon túlmenően a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Vállalkozó által már elvállalt, teljesített kötelezettségeiért.
4. Vállalkozó jogosult jelen szerződést bármikor írásban a Megbízó súlyos szerződésszegése estén azonnali hatállyal, egyéb esetben 30 napos felmondási idővel felmondani.
5. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés Megbízó részéről történő felmondása a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
6. Nem minősül szerződésszegésnek, amennyiben a szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül, továbbá a Vállalkozó a tőle elvárható módon mindent megtesz a szerződés teljesülése érdekében.

## **IX. Vegyes rendelkezések**

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, vagy e-mailben- kell közölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
3. Az e-mai útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a Címzett igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
4. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza, az iratot- az ellenkező bizonyításig- a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
5. Szerződő felek jelen szerződéssel, az azok során teljesített szolgáltatásokkal kapcsolatban kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során; vagy egyéb módon tudomásukra- illetve alkalmazottaik, közreműködők tudomására – jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek. Az adatok nyilvánosságra hozatalához nem kell a másik félnek hozzájárulni olyan adatok esetében, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősül.  
Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.  
Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

## **X. Záró rendelkezések**

1. Jelen szerződés egymással mindenben szó szerint egyező, négy eredeti, példányban készült, amelyből három példány Megbízót, egy példány Vállalkozót illet meg.

2. Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasása- és értelmezése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Muraszemenye, 2025. ....

Megbízó Muraszemenye Község  
Önkormányzata képviselőjeként:

Vállalkozó képviselőjeként:

.....  
Bánfalvi Edina  
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

.....  
dr. Resch Karolina  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Gresa Hajnalka  
pénzügyi ügyintéző



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**1. Az ajánlattételi felhívás tárgya:** a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú, valamint a „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” pályázat pályázati eljárás keretében megvalósításra kerülő pályázatban turisztikai szakértői feladatok ellátására

**2. Ajánlatkérő adatai:**

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

pénzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

Kapcsolattartó neve: Bánfalvi Edina polgármester

**3. Szerződés meghatározása: Megbízási szerződés**

Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” címmel beruházást kíván megvalósítani a pályázatban foglalt tevékenységek elvégzésével.

A szerződés tárgya a fenti beruházás turisztikai szakértői feladatainak ellátása megbízási szerződés keretében.

A pályázatban megvalósítására rendelkezésre álló támogatási összeg: 332 960 028 Ft

**4. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai**

Az ajánlatokat aláírva, szkennelve, elektronikus úton (e-mailen) kell benyújtani a megadott határidőig vagy Ajánlatkérő által megadott címen átadni, vagy postai úton megküldeni.

Az ajánlatot az „Ajánlattételi nyilatkozat” kitöltésével kérjük megadni.

**Ajánlat benyújtásának címe:** Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége  
8873 Csörnyeföld, Fő út 8., e-mail: [jegyzo@bazakerettye.hu](mailto:jegyzo@bazakerettye.hu)

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el, de jogosult az ajánlatokkal kapcsolatban tisztázó kérdést feltenni.

**Az ajánlathoz mellékelni kell:**

- az 1. melléklet szerinti felolvasólapot,
- a 2. melléklet szerinti átláthatósági nyilatkozatot,
- a 3. melléklet szerinti megismerési és megfeleléségi nyilatkozatot,

**Hiánypótlás:**

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

**5. Ajánlattételi határidő: 2025. március 10. (hétfő) 10. 00 óra**

**6. Ajánlatok értékelésének szempontjai:**

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő.

**7. Ajánlati biztosíték:** Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

**8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:**

**Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége**

8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

**Ideje: 2025. március 10. (hétfő) 14.00 óra**

**9. Az ajánlatok értékelésének módja:** Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat a 8. pontban megjelölt időpontban értékeli, melyről bontási és értékelési jegyzőkönyvet készít. Az eljárás nyertese a legalacsonyabb árat megadó ajánlattevő. A bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a képviselő-testület dönt az nyertes ajánlattevő személyéről. A testületi ülés helye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2., várható időpontja: 2025. március 13. 9.00 óra.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről és valamennyi ajánlattevőt a döntéstől számított 2 munkanapon belül (várhatóan 2025. március 17-éig) írásban (elektronikus úton) értesíti.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel az ajánlatok elbírálásától számított legkésőbb 5 napon belül – az ajánlattételi felhívással, valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban – köti meg az Vállalkozói/Megbízási Szerződést.

**10. Az ajánlattal kapcsolatban érdeklődni lehet:**

Muraszemenye Község Önkormányzata

Bánfalvi Edina polgármester

Telefon: +36 30 219 16 89

Email: [muraszemenye.onkormanyzat@gmail.com](mailto:muraszemenye.onkormanyzat@gmail.com)

**11. Egyéb információk:**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkeztet.

Melléklet:

- ajánlattételi nyilatkozat (szerkeszthető formátumban)
- megbízási szerződés tervezet (tájékoztatásul)

Muraszemenye, elektronikus aláírás szerint

Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura menti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása” című pályázat keretében megvalósuló beruházás Turisztikai szakértői feladatai ellátására irányuló ajánlatkéréséhez Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) Ajánlatkérő részére

**I. Az ajánlat tárgya:**

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura menti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása” című pályázat keretében beruházás turisztikai szakértői feladatok ellátása feladatainak megvalósítása.

**II. Az ajánlattevőre vonatkozó adatok:**

1. Ajánlattevő neve:
2. Címe:
3. Cégjegyzékszáma/Nyilvántartási száma:
4. Adószáma:
5. Levelezési címe:
6. Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe:
7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

**III. Az ajánlat érvényessége:.....****IV. Az Ajánlat tartalma:**

| TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 |       |        |
|-----------------------------------|-------|--------|
| Munka ára: (HUF)                  | nettó | bruttó |
|                                   |       |        |

Kelt:.....

Cégszerű aláírás

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a .....

(szervezet) aláírásra jogosult képviselője jele okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő – adatokat a Muraszemenye Község Önkormányzata és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Muraszemenye Község Önkormányzatát és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségét haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Muraszemenye Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Jelen nyilatkozatot a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura menti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása” című pályázat kapcsán tettem.

Kelt: ....., 2025. ....

cégszerű aláírás



## NYILATKOZAT

Alulírott ..... mint a  
..... (Ajánlattevő neve,  
címe) aláírásra jogosult képviselője, a **„TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú  
„Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása”** című pályázat tárgyában indított  
beszerzési eljárás megindító felhívásának, valamint ajánlatkérési dokumentációjának részletes  
áttanulmányozását követően alulírott, mint Ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője  
nyilatkozom, hogy Ajánlattevő ajánlatát az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott  
követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtotta be, az előírt feltételeket fenntartások vagy  
korlátozások nélkül elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el, a felolvasó lapon megadott összegű  
ellenszolgáltatásért kész- és képes a szerződés megkötésére és a szerződés határidőre történő  
teljesítésére.

Kelt: .....

.....

aláírás

## NYILATKOZAT

**a cégbíróságon folyamatban lévő változásbejegyzési kérelem vonatkozásában**

Alulírott

..... mint a  
..... (Ajánlattevő neve,  
címe) aláírásra jogosult képviselője, a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura  
menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam  
képviseelt vállalkozásnak

- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott  
változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást  
csatolom.
- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme nincs folyamatban. ☐

☐ megfelelő rész aláhúzendó

Kelt: .....

.....  
aláírás

## Megbízási szerződés turisztikai szakértői feladatok ellátására

### T E R V E Z E T

Amely létrejött egyrészről

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

pénzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

mint Megbízó, a továbbiakban **Megbízó**,

Másrészről:

Név:

Székhely:

Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Képviseli:

Kapcsolattartó:

Kapcsolattartó elérhetősége:

mint **Megbízott**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### I. Előzmények

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, jogosítvánnyal, hatósági engedéllyel (a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkeznek. A Felek e kijelentésük megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállalnak.
2. Felek rögzítik, hogy a szerződés értékére tekintettel a beszerzés nem esik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá.
3. A Megbízó, mint Ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című megvalósításához szükséges turisztikai szakértői feladatok ellátása tárgyában. A Megbízó által lefolytatott beszerzési eljárás nyertese Megbízott lett.
4. Jelen megállapodás keretében Felek rögzítik a Turisztikai szakértői feladatok tárgyát, teljesítésre vonatkozó feltételeket, a szerződés megszüntetésnek eseteit és módját.

## **II. A szerződés tárgya**

1. Megbízó a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 azonosító számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című megvalósításához szükséges turisztikai szakértői feladatok ellátására Megbízottat bízta meg. Megbízott a megbízást elfogadja.
2. Megbízott a megbízás teljesítése során a Megbízó utasításainak megfelelően szakszerűen és gondosan jár el és teljesíti jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit.
3. Vállalkozó köteles a pályázat során felmerülő vagy a pályázat lezárását követő esetleges hiánypótlások, ellenőrzések során határidőben adatot, információt, dokumentumot szolgáltatni a Megbízó részére, melyért jelen szerződések kívül külön díjazás nem jár.
4. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik mindazon szakmai tapasztalattal, amely a II. 1. pontban foglalt tevékenység megfelelő ellátásához szükséges.

## **III. A szerződés időtartama**

Jelen szerződés a Felek általi kölcsönös aláírástól számítva a projekt pénzügyi elszámolásának Támogató és a Lebonyolító Szerv általi elfogadásig, illetve a pályázathoz kapcsolódó záró projektfenntartási jelentés benyújtásáig tart.

## **IV. A Megbízott feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Megbízott feladatait az általánosan elfogadott szakmai normáknak és követelményeknek, a vonatkozó jogszabályok és a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1 alprogramhoz készült Pályázati kiírás és a..... ikt. számú Támogatói Okiratban foglalt követelmények figyelembevételével végzi.
2. A Megbízó feladata projekt turisztikai szakértői feladatainak ellátása a projekt előkészítése és megvalósítása során.
3. Megbízó megfelelő képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember rendelkezésre állását biztosítja a projekt végrehajtása során és a Megbízó részére folyamatosan szaktanácsadást és támogatást nyújt.
4. A Turisztikai Szakértő részt vesz a projekt megbeszéléseken, kapcsolatot tart a projektben dolgozó marketing szakértővel.
5. Kapcsolatot tart és egyeztetéseket folytat a térség turisztikai szervezeteivel, szakembereivel, amennyiben erre megbízást kap, úgy turisztikát érintő ügyekben a Megbízó képviselőjében jár el.
6. Szakmai beszámolókhöz riportot készít a projektmenedzser részére.
7. Tevékenységét dokumentálja, az erről szóló dokumentumokat a Megbízott részére minden tárgyhónapot követő 5. napig eljuttatja, a Teljesítésigazolással együtt.
8. Tevékenysége vonatkozásában részt vesz a helyszíni ellenőrzésen.
9. A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

10. Megbízott jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) vehet igénybe. A jogosan igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) amely magatartásáért úgy felel, mintha az érintett feladatot maga végezte volna el. Közreműködő (alvállalkozó) jogosulatlan közreműködése esetén felelős minden olyan kárért, amely enélkül nem következett volna be.
11. A Megbízott a megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben jogosult betekinteni a Megbízónál kezelt, projekttel kapcsolatos valamennyi dokumentumokba és nyilvántartásokba.

12. A Megbízott képviselőjében eljáró személy:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail cím:

13. Megbízott a szerződés teljesítését követően köteles átadni valamennyi, a megbízás teljesítése során keletkezett dokumentumot a Megbízónak.

14. Megbízott köteles a fenntartási időszak teljes ideje alatt Megbízóval együttműködni, adatot szolgáltatni az ellenőrzésekhez, hiánypótlásokhoz. Erre külön eseti megbízás köthető a Felek között.

## **V. A Megbízó feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Megbízó feladatai és jogai a szerződés teljesítése során:

- Megbízott feladatai ellátáshoz szükséges adatokat folyamatosan és teljeskörűen a Megbízó rendelkezésére bocsátja,
  - A Megbízói igényeket és feltételeket ésszerű időben meghatározza, s azokat a Megbízott tudomására hozza,
  - A Megbízott által előterjesztett ügyekben a döntést a lehető legrövidebb időn belül meghozza és a szükséges jóváhagyásokat kiadja.

2. **A Megbízott képviselőjében eljáró személy:**

Név: Bánfalvi Edina polgármester

Cím: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Telefonszám: +36 30 219 16 89

E-mail cím: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

3. A Megbízó folyamatosan biztosítja Megbízott számára, hogy megbízását maradéktalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek akadálytalan teljesítését.

## **VI. Megbízási díj**

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízottat jelen szerződés alapján díjazás illeti meg. A megbízási díj a pályázat vonatkozásában bruttó .....- Ft, mely nettó .....- Ft.
2. Az 1. pont szerinti megbízási díj a Megbízott jelen szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, azzal, hogy a Megbízott a megbízási díjon felül egyéb díjra vagy költségterítésre nem jogosult.
3. Megbízott számára a megbízási díj havi számfejtés alapján kerül kifizetésre, minden érintett hónapot követő hónap 5. napjáig.

## **VII. A Szerződő Felek együttműködése**

Szerződő Felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Szerződő Felek valamennyi kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fogják egymással rendezni.

## **VIII. Szerződés módosítása és megszüntetése**

1. Jelen szerződés csak írásban, mindkét fél képviselőjének aláírásával módosítható.
2. Megbízó jogosult jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani és a neki okozott kár megtérítését követelni, amennyiben Megbízott:
  - titoktartásra vonatkozó, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit megszegi,
  - egyéb súlyos szerződésszegést követ el.
3. Megbízó a 2. pontban foglaltakon túlmenően a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Megbízott által már elvállalt, teljesített kötelezettségekért.
4. Megbízott jogosult jelen szerződést bármikor írásban a Megbízó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, egyéb esetben 30 napos felmondási idővel felmondani.
5. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés Megbízó részéről történő felmondása a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
6. Nem minősül szerződésszegésnek, amennyiben a szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül, továbbá a Megbízott a tőle elvárható módon mindent megtesz a szerződés teljesülése érdekében.

## **IX. Vegyes rendelkezések**

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, vagy e-mailben- kell közölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
3. Az e-mai útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor azt a Címzett igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
4. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza, az iratot- az ellenkező bizonyításig- a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
5. Szerződő felek jelen szerződéssel, az azok során teljesített szolgáltatásokkal kapcsolatban kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra- illetve alkalmazottaik, közreműködőik tudomására – jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek. Az adatok nyilvánosságra hozatalához nem kell a másik félnek

hozzájárulni olyan adatok esetében, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősül.

6. Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
7. Megbízott a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

## **X. Záró rendelkezések**

1. Jelen szerződés egymással mindenben szó szerint egyező, négy eredeti, példányban készült, amelyből három példány Megbízót, egy példány Megbízottat illet meg.
2. Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasása- és értelmezése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Muraszemenye, 2025. ....

Megbízó Muraszemenye Község  
Önkormányzata képviselében:

Megbízott képviselében:

.....

.....

Bánfalvi Edina polgármester

Jogi ellenjegyzés:

.....

dr. Resch Karolina  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Gresa Hajnalka  
pénzügyi ügyintéző





## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**1. Az ajánlattételi felhívás tárgya:** a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” pályázat keretében Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése”

**2. Ajánlatkérő adatai:**

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

pénzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

Kapcsolattartó neve: Bánfalvi Edina polgármester

**3. Szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés**

Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2.) a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú, „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” címmel építési beruházást és ehhez kapcsolódóan a pályázathoz kapcsolódó Felhívásban előírt szakmai tevékenységeket kíván megvalósítani.

A szerződés tárgya a fenti pályázat megvalósításához kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése vállalkozói szerződés keretében.

**4. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai**

Az ajánlatokat aláírva, szkennelve, elektronikus úton (e-mailen) kell benyújtani a megadott határidőig vagy Ajánlatkérő címén átadni, vagy postai úton megküldeni.

Az ajánlatot az „Ajánlattételi nyilatkozat” kitöltésével kérjük megadni.

**Ajánlat benyújtásának címe: Muraszemenye Község Önkormányzata**

cím: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

e-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com) és [jegyzo@bazakerettye.hu](mailto:jegyzo@bazakerettye.hu)

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el, de jogosult az ajánlatokkal kapcsolatban tisztázó kérdést feltenni.

**Az ajánlathoz mellékelni kell:**

- az 1. melléklet szerinti felolvasólapot,
- a 2. melléklet szerinti átláthatósági nyilatkozatot,
- a 3. melléklet szerinti megismerési és megfeleléségi nyilatkozatot,
- folyamatban lévő cégbírósági eljárásra vonatkozó nyilatkozatot

**Hiánypótlás:**

Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget egy alkalommal biztosít, az érvényes ajánlat feltétele az esetleges hiánypótlási felhívásban foglaltak teljesítése.

**5. Ajánlattételi határidő: 2025. március 10. (hétfő) 12. 00 óra**

**6. Ajánlatok értékelésének szempontjai:**

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő. Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét

arra, hogy az általa kidolgozandó ajánlatában meg kell adnia a kötelezően megvalósítandó feladatok árát (nettó és bruttó összeggel).

**7. Ajánlati biztosíték:** Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

**8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:**

**Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége**

8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

**Ideje: 2025. március 10. (hétfő) 14.00 óra**

**9. Az ajánlatok értékelésének módja:** Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat a 8. pontban megjelölt időpontban értékeli, melyről bontási és értékelési jegyzőkönyvet készít. Az eljárás nyertese a legalacsonyabb árat megadó ajánlattevő. A bontási és értékelési jegyzőkönyv alapján a képviselő-testület dönt az nyertes ajánlattevő személyéről. A testületi ülés helye: 8872 Muraszemenye, Béke út 2., várható időpontja: 2025. március 13. 9.00 óra.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről és valamennyi ajánlattevőt a döntéstől számított 2 munkanapon belül (várhatóan 2025. március 17-éig) írásban (elektronikus úton) értesíti.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel az ajánlatok elbírálásától számított legkésőbb 5 napon belül – az ajánlattételi felhívással, valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban – köti meg az Vállalkozói/Megbízási Szerződést.

**10. Az ajánlattal kapcsolatban érdeklődni lehet:**

Muraszemenye Község Önkormányzata

Bánfalvi Edina polgármester

Telefon: +36 30 219 1689

Email: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

**11. Egyéb információk:**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkeztet.

Melléklet:

- ajánlattételi nyilatkozat (szerkeszthető formátumban)
- megbízási szerződés tervezet (tájékoztatásul)

Muraszemenye, 2025. február 27.

Bánfalvi Edina s.k.  
polgármester

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” pályázat keretében Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése” ajánlatkéréséhez Muraszemenye Község Önkormányzata (8872 Muraszemenye, Béke út 2. ) Ajánlatkérő részére

**I. Az ajánlat tárgya:**

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” pályázat keretében Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése”

**II. Az ajánlattevőre vonatkozó adatok:**

1. Ajánlattevő neve:
2. Címe:
3. Cégjegyzékszáma/Nyilvántartási száma:
4. Adószáma:
5. Levelezési címe:
6. Ajánlattevő telefonszáma, elektronikus címe:
7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

**III. Az ajánlat érvényessége:**.....**IV. Az Ajánlat tartalma:**

| Tevékenység megnevezése                              | Mennyiségi egység | Mennyiség | Nettó egységár (Ft) | Nettó érték | ÁFA (Ft) | Bruttó érték (Ft) |
|------------------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------------|-------------|----------|-------------------|
| Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése | db                | 1         |                     |             |          |                   |
| Összesen                                             |                   |           |                     |             |          |                   |

Kelt:.....

Cégszerű aláírás

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a .....  
(szervezet) aláírásra jogosult képviselője jele okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül és

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő – adatokat a Muraszemenye Község Önkormányzata és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltsége kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről Muraszemenye Község Önkormányzatát és a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Csörnyeföldi Kirendeltségét haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Muraszemenye Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Jelen nyilatkozatot a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmeny Központ létrehozása” című pályázat kapcsán tettem.

Kelt:....., 2025. ....

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... mint a ..... (Ajánlattevő neve, címe) aláírásra jogosult képviselője, a **TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011** számú „**Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása**” című pályázat tárgyában indított beszerzési eljárás megindító felhívásának, valamint ajánlatkérési dokumentációjának részletes áttanulmányozását követően alulírott, mint Ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Ajánlattevő ajánlatát az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtotta be, az előírt feltételeket fenntartások vagy korlátozások nélkül elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el, a felolvasó lapon megadott összegű ellenszolgáltatásért kész- és képes a szerződés megkötésére és a szerződés határidőre történő teljesítésére.

Kelt: .....

.....  
aláírás

## NYILATKOZAT

### a cégbíróságon folyamatban lévő változásbejegyzési kérelem vonatkozásában

Alulírott

..... mint a  
..... (Ajánlattevő neve,  
címe) aláírásra jogosult képviselője, a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti  
Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam  
képviseelt vállalkozásnak

- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott  
változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást  
csatolom. \*
- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme nincs folyamatban. \*

\* megfelelő rész aláhúzendó

Kelt: .....

.....  
aláírás

**Vállalkozási szerződés**  
**Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése**

**T E R V E Z E T**

Amely létrejött egyrészről

**Muraszemenye Község Önkormányzata**

székhely: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

adószám: 15432096-2-20

penzforgalmi számlaszám: 11749046-15432096

képviseli: Bánfalvi Edina polgármester

E-mail: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

mint Megbízó, a továbbiakban **Megbízó**,

Másrészről:

Név:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Képviseli:

Kapcsolattartó:

Kapcsolattartó elérhetősége:

mint **Vállalkozó**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

**I. Előzmények**

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, jogosítvánnyal, hatósági engedéllyel (a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkeznek. A Felek e kijelentésük megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállalnak.
2. Felek rögzítik, hogy a szerződés értékére tekintettel a beszerzés nem esik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá.
3. A Megbízó, mint Ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című projektben tervezett Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése tárgyában. A Megbízó által lefolytatott beszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett.
4. Jelen megállapodás keretében Felek rögzítik az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése feladatok tárgyát, teljesítésre vonatkozó feltételeket, a szerződés megszüntetésnek eseteit és módját.

**II. A szerződés tárgya**

1. Megbízó a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című projektben tervezett Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése tárgyában Vállalkozót bízta meg. Vállalkozó a megbízást elfogadja.
2. Vállalkozó a megbízás teljesítése során a Megbízó utasításainak megfelelően szakszerűen és gondosan jár el és teljesíti jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit.



3. Vállalkozó köteles a pályázat során felmerülő vagy a pályázat lezárását követő esetleges hiánypótlások, ellenőrzések során határidőben adatot, információt, dokumentumot szolgáltatni a Megbízó részére, melyért jelen szerződések kívül külön díjazás nem jár.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik mindazon szakmai tapasztalattal, amely a II. 1. pontban foglalt tevékenység megfelelő ellátásához szükséges.

### **III. A szerződés időtartama**

1. Jelen szerződés a Felek általi kölcsönös aláírástól számítva a projekt záró jegyzőkönyvének Támogató és a Lebonyolító Szerv általi kiadásáig tart.
2. Az ITS elkészítése vonatkozásában a határidő: 2025. augusztus 31.
3. Amennyiben hiánypótlás, ellenőrzés miatt további együttműködés szükséges, úgy az 1. és 2. pontban írt határidőkön felül is együttműködési kötelezettsége van Vállalkozónak. Amennyiben együttműködési kötelezettségét nem teljesíti és ezzel Megbízónak kárt okoz, úgy azt köteles – akár a díjazás összegén felül is – megtéríteni.

### **IV. A Vállalkozó feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Vállalkozó feladatait az általánosan elfogadott szakmai normáknak és követelményeknek, a vonatkozó jogszabályok és a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00011 számú „Mura menti Turisztikai és Élmény Központ létrehozása” című alprogramhoz készült Pályázati kiírás és a..... ikt. számú Támogatói Okiratban foglalt követelmények figyelembevételével végzi.
2. A Vállalkozó feladata Muraszemenye település részére Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozása és az ahhoz kapcsolódó átfogó helyzetelemzés elkészítése.
3. Vállalkozó megfelelő képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakember rendelkezésre állását biztosítja a projekt végrehajtása során és a Megbízó részére folyamatosan szaktanácsadást és támogatást nyújt.
4. Részt vesz a projektmegbeszéléseken, az ITS kidolgozása során szorosan együttműködik a turisztikai és a marketing szakértővel, valamint kapcsolatot tart a projektben résztvevő, a feladatellátása szempontjából releváns partnerekkel, szükség esetén helyszíni egyeztetésben vesz részt.
5. Kapcsolatot tart a Megbízó képviselőjével és a projektmenedzserrel.
6. A feladatellátását dokumentálja, melyet a teljesítésigazolással együtt átad Megbízó részére.
7. Feladatellátását érintően részt vesz a helyszíni ellenőrzéseken.
8. Beszámolási feladatok ellátása: A projekt szakmai beszámolóinak elkészítéséhez riportot készít a projektmenedzser felé a saját területét illetően.
9. A Vállalkozó köteles a Megbízó utasításait követni. A Vállalkozó a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítást fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
10. Vállalkozó jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére közreműködőt (alvállalkozót) vehet igénybe. A jogosan igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) amely magatartásáért úgy felel, mintha az érintett feladatot maga végezte volna el. Közreműködő (alvállalkozó) jogosulatlan közreműködése esetén felelős minden olyan kárért, amely enélkül nem következett volna be.
11. A Vállalkozó a megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben jogosult betekinteni a Megbízónál kezelt, projekttel kapcsolatos dokumentumokba és nyilvántartásokba.
12. A Vállalkozó képviselőjében eljáró személy:

Név:

Cím:



Telefonszám:

E-mail cím:

13. Vállalkozó a szerződés teljesítését követően köteles átadni valamennyi, a megbízás teljesítése során keletkezett dokumentumot a Megbízónak, valamint együttműködési kötelezettsége áll fenn a hatóságok általi ellenőrzések, hiánypótlások során.

## **V. A Megbízó feladatai, jogai és kötelezettségei**

1. Megbízó feladatai és jogai a szerződés teljesítése során:

- A Vállalkozó feladatai ellátáshoz szükséges adatokat folyamatosan és teljeskörűen a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja,
- A Megbízói igényeket és feltételeket ésszerű időben meghatározza, s azokat a Vállalkozó tudomására hozza,
- A Vállalkozó által előterjesztett ügyekben a döntést a lehető legrövidebb időn belül meghozza és a szükséges jóváhagyásokat kiadja.

**2. A Megbízó képviselőjében eljáró személy:**

Név: Bánfalvi Edina polgármester

Cím: 8872 Muraszemenye, Béke út 2.

Telefonszám: +36 30 219 16 89

E-mail cím: [onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com](mailto:onkormanyzatmuraszemenye@gmail.com)

3. A Megbízó folyamatosan biztosítja Vállalkozó számára, hogy megbízását maradéktalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Vállalkozó kötelezettségeinek akadálytalan teljesítését.

## **VI. Vállalkozói díj**

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót jelen szerződés alapján díjazás illeti meg. A megbízási díj a pályázat vonatkozásában .....- Ft+ ÁFA, azaz **mindösszesen.....- Ft, azaz .....forint.**

2. Az 1. pont szerinti megbízási díj a Vállalkozó jelen szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, azzal, hogy a Vállalkozó a vállalkozási díjon felül egyéb díjra vagy költségtérítésre nem jogosult.

3. Vállalkozó 1 db végszámla kiállítására jogosult.

## **VII. A Szerződő Felek együttműködése**

1. Szerződő Felek a teljesítés időszakában a határidőre történő befejezés érdekében fokozottan együttműködnek, egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Szerződő Felek valamennyi kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást.

2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő minden vitás kérdést elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások formájában fogják egymással rendezni.

## **VIII. Szerződés módosítása és megszüntetése**

1. Jelen szerződés csak írásban, mindkét fél képviselőjének aláírásával módosítható.

2. Megbízó jogosult jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani és a neki okozott kár megtérítését követelni, amennyiben Vállalkozó:

- titoktartásra vonatkozó, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit megszegi,
- egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

3. Megbízó a 2. pontban foglaltakon túlmenően a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Vállalkozó által már elvállalt, teljesített kötelezettségeikért.
4. Vállalkozó jogosult jelen szerződést bármikor írásban a Megbízó súlyos szerződésszegése estén azonnali hatállyal, egyéb esetben 30 napos felmondási idővel felmondani.
5. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés Megbízó részéről történő felmondása a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
6. Nem minősül szerződésszegésnek, amennyiben a szerződés harmadik személynek felróható magatartás miatt nem teljesül, továbbá a Vállalkozó a tőle elvárható módon mindent megtesz a szerződés teljesülése érdekében.

## **IX. Vegyes rendelkezések**

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, vagy e-mailben- kell közölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
3. Az e-mai útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor azt a Címzett igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
4. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza, az iratot- az ellenkező bizonyításig- a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
5. Szerződő felek jelen szerződéssel, az azok során teljesített szolgáltatásokkal kapcsolatban kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra- illetve alkalmazottaik, közreműködőik tudomására – jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek. Az adatok nyilvánosságra hozatalához nem kell a másik félnek hozzájárulni olyan adatok esetében, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatnak, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősül.  
Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményrel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.  
Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

## **X. Záró rendelkezések**

1. Jelen szerződés egymással mindenben szó szerint egyező, négy eredeti, példányban készült, amelyből három példány Megbízót, egy példány Vállalkozót illet meg.
2. Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasása- és értelmezése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Muraszemenye, 2025. ....

Megbízó Muraszemenye Község  
Önkormányzata képviselőjében:

Vállalkozó képviselőjében:

.....  
Bánfalvi Edina  
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

.....  
dr. Resch Karolina  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Gresa Hajnalka  
pénzügyi ügyintéző

