

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Új közterülethasználati rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	Rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet tervezet 2. hatásvizsgálati lap 3. ZVMKH ZA/KTO/02283-2/2026.sz véleménye

Tisztelt Képviselő Testület!

A közterülethasználatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést az alábbiak szerint terjesztem a képviselő-testület elé:

A tárgy és tényállás ismertetése:

1) *Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:*

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2007. (VII. 1.) szám alatt alkotta meg a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

A megalkotása óta a rendeleten két módosítás volt, azonban már így sem felel meg a jogszabályi és helyi kívánalmaknak.

2) *A téma szakmai elemzése:*

Több szempontból is időszerűvé vált az ör. felülvizsgálata annak érdekében, hogy biztosítsa a helyi szabályozás jogszerűségét, valamint, hogy a település igényeihez igazodó legyen az alkalmazhatósága.

A felülvizsgálat célja:

- a jogszabályi megfelelés biztosítása,
- az alkotmányossági és jogbiztonsági szempontok figyelembevétele,
- a gazdasági- és társadalmi változások követése,
- a díjtételek aktualizálása (különösen az infláció és a piaci viszonyok változása miatt),
- a végrehajthatóság és gyakorlati tapasztalatok áttekintése,
- a településkép és a közérdek védelme.

A magasabb szintű jogszabályok módosítása szükségessé teszi a helyi szabályozás felülvizsgálatát annak érdekében, hogy az ör. megfeleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak és a törvényességi követelményeknek.

A Kúria Önkormányzati Tanácsának határozata alapján egységes a joggyakorlat abban a kérdésben, hogy a közterület-használati jogosultság megadása és az erre létrejött jogviszony jogszerűen csak hatósági jogkörben szabályozható az szerinti jogorvoslat biztosítása mellett. A közterülethasználat önkormányzati hatósági ügy, melyben az önkormányzat nem tulajdonosként, hanem közhatalomként jár el. Ebben a kérdésben közigazgatási határozatot — és nem közterület-használati szerződést — kell hozni, mellyel szemben a fellebbezési jog biztosítandó. A polgármester átruházott hatáskörben a fentiek alapján eddig is határozattal engedélyezte a közterület használatot, ennek átvezetése az Ör-ben indokolt.

Az elmúlt időszak jogalkalmazási tapasztalatai rámutattak arra, hogy egyes rendelkezések pontosítása, illetve egyszerűsítése indokolt a jogbiztonság és az egységes hatósági jogalkalmazás érdekében. Ilyen például annak tételes felsorolása, hogy mire adható és mire nem adható közterület-használati engedély.

ELŐTERJESZTÉS

A település gazdasági és turisztikai fejlődése, valamint az új típusú közterület-használati formák megjelenése is szükségessé tette a szabályozás aktualizálását.

A közterület-használati díjak mértékének felülvizsgálata szintén indokolt a gazdasági környezet változására, valamint az önkormányzati költségvetési szempontokra tekintettel.

Főbb változások a jelenleg hatályos Ör-hez képest:

- az értelmező rendelkezések bővítésre kerültek, figyelembe véve a rendeletben alkalmazott fogalmakat,
- a közterület-használati engedélyezés esetei kibővültek, részletesebben kerültek meghatározásra,
- a tervezet kibővíti azokat az eseteket, amikor nem engedélyezhető a közterülethasználat, különös tekintettel az egészség- és a környezet védelmére,
- az 1. mellékletben a közterület-használati díjak mértéke a képviselő-testület részéről megvitatást igényel.

A felülvizsgálat során az ör. olyan mértékű módosítása indokolt, amely jogalkalmazási szempontból új önkormányzati rendelet megalkotását teszi szükségessé, a jelenlegi ör. hatályon kívül helyezésével, mivel a többszöri módosítás a jogszabály áttekinthetőségét és alkalmazhatóságát bizonytalanná tenné. Az új rendelet a hatályos szabályozás alapelveire és bevált rendelkezéseire épül, ugyanakkor annak szerkezeti és tartalmi korszerűsítését valósítja meg.

A szabályozás koncepcionális alapjai változatlanok, azonban a jogtechnikai átalakítás, a pontosítások és a díjrendszer felülvizsgálata teszik szükségessé új rendelet megalkotását.

3) A rendelet tervezet általános indokolása:

Általános indokolás:

Bázakerettye Község Önkormányzata 2015. évben alkotta meg a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletét, melynek felülvizsgálatára a megalkotás óta eltelt hosszú időszak, a megváltozott jogi környezet és az eltelt évek gyakorlati tapasztalatai miatt van szükség.

A közterületet ugyan bárki szabadon használhatja, azonban ennek igénybevétele csak szabályozott módon történhet, melynek a képviselő-testület önkormányzati rendelet megalkotásával tesz eleget. A helyi szabályozás elsősorban a közösség érdekeit védi, de lehetőséget is ad a közterület időleges elfoglalására kereskedelmi és egyéb célból közterület-használati díj megfizetése ellenében.

Egyúttal az önkormányzat felülvizsgálta a közterület-használati díjak mértékét, a díjfizetési kedvezmények körét. A polgármester átruházott hatáskörben eljárva dönt a közterületek használatával kapcsolatos kérdésekben, és az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

4) Tervezetre beérkezett vélemények:

A képviselő-testület határozata alapján a tervezet megküldésre került a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hulladékgazdálkodási Osztálya a tervezettel ZA/HGO/02592-2/2026.sz. nyilatkozatával egyetértett.

Simonyai Imre települési főépítész az alábbi javaslatokat tette:

- helyreállítási kötelelem előírása, kivéve, ha az engedélyben más van meghatározva
- ha a közterületet a tevékenység folytatásához át kell alakítani, akkor a kérelemhez szükséges csatolni a tervek és azokat az újonnan keletkezett műtárgyak átadásáért a z önkormányzat részére díjat nem számolhat fel a használó,
- használó saját felelősségére használhatja a közterületet, a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket neki kell beszereznie,
- tilos közterületen: gépkocsit, szerelvényt mosni, javítani,
- építési törmelék kizárólag erre rendszeresített konténerben lehet szállítani,
- tilos veszélyes anyag, vegyszer tárolása,

ELŐTERJESZTÉS

- amennyiben a közterület sérül, károsodik, akkor az az észlelés után azonnal szóban, majd írásban is jelezni kell az önkormányzatnak,
- közterületen tilos a vegyszeres gyomirtás,
- a képviselő-testület a polgármestert bízta meg az önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői jogokkal kapcsolatos egyéb állásfoglalásra, engedélyek, hozzájárulások kiadására.

Javaslom a főépítési javaslat rendelet-tervezetbe való beemelését és a rendelet elfogadását.

Bázakerettye, 2026. június 19.

Iványi László Ottó
polgármester



RENDELET-TERVEZET

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

[1] A rendelet célja a közterületek rendeltetéstől eltérő célra történő használatának, a használat rendjére vonatkozó helyi szabályoknak a megalkotása, amely a használók részére egyértelmű rendelkezéseket tartalmaz, a használat díjának meghatározásával együtt.

[2] Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Bázakerettye Község közigazgatási területén:

- a) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi földterület közhasználatra átadott részére,
- c) egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon természetes személyre, jogi személyre vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre, aki az (1) bekezdésben leírt ingatlanokat használja.

(3) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jár el. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezései az irányadóak.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

1. közterület rendeltetése: a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.), a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés, a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás, szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének, a közművek elhelyezésének, zöldfelületek kialakításának biztosítása,
2. közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 16. § 73. pontja szerinti ingatlan, tovább az önkormányzat tulajdonában álló földterületeknek közhasználatra átadott részére, valamint egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

3. üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel, érvényes biztosítással nem rendelkező jármű, a baleset során megsérült és elhagyott jármű, műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű,
4. járműtárolás: KRESZ-ben meghatározott megálláson, várakozáson túli közterület elfoglalása,
5. közmű: a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 5. § 74. pontja szerinti fogalom meghatározás,
6. üzleti előkert: üzlettel rendelkezőknek az üzlet előtti közterület árusítás vagy szolgáltatás nyújtása céljából,
7. üdülési idény: június 1-től augusztus 31-ig terjedő időszak,
8. mozgóárusítás: kereskedő, vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak,
9. mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz,
10. idényjellegű árusítás: kereskedelmi tevékenység folytatása közterületre kihelyezett árusító helyről üdülési idényben, vagy esetenként legfeljebb 6 hónap időszakra vonatkozóan,
11. alkalmi árusítás: közterületen nem rendszeresen, alkalmanként folytatott kereskedelmi tevékenység, ami nem minősül idényjellegű árusításnak,
12. technológiailag alkalmatlan időszak: fagypont alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladata nem végezhető el,
13. cégábratábla: a cég székhelyét, telephelyét jelölő cégfelirat tábla hordozón,
14. címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla hordozón,
15. kínáló tábla: egy- vagy kétoldalú, maximum 180x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak étel-ital kínálatot, a vendéglátó egység nevét, nyitvatartási idejét,
16. megállító tábla: kétoldalú maximum 95x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak a vállalkozás-, üzlet nevét, nyitvatartási idejét,
17. információs tábla: közérdekű tájékoztatást tartalmazó, útbaigazító, figyelem felhívó tábla, térkép,
18. mobil zászló: a vállalkozás nevét, a kereskedelem-, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet feltüntető textil vagy strukturált lágy műanyag alapú hordozó,
19. reklám: az Méptv. 102. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott reklám,
20. reklámeszköz: az Méptv. 16. § 107. pontjában meghatározott eszköz,
21. építési tevékenység: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben meghatározott tevékenység.

2. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat az 1. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlannak, vagy annak meghatározott részének mások általi rendeltetésszerű igénybe vételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

4. §

(1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni (a továbbiakban: közterület-használat) csak közterület-használati engedély, valamint e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjtétel szerint számított használati díj megfizetése alapján lehet.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) az önkormányzat vagy intézménye által a közút, járda, zöldterület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) minden közműhiba-elhárítása érdekében végzett, azonnali beavatkozást igénylő munkához bejelentési kötelezettség mellett,
- d) közterületnek az önkormányzat vagy intézménye, vagy a Bázakerettyei Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által történő bármilyen célú igénybevételehez,
- e) a háztartási hulladéktároló edényzetnek és zöldhulladéknak kizárólag a szállítás napján történő közterületi elhelyezésére,
- f) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási nagydarabos hulladéknak elszállítás céljából, rendezett módon történő közterületi elhelyezéséhez,
- g) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok közterületen történő haladéktalan elvégzéséhez,
- h) háztartási tüzelőanyag, építőanyag közterületen történő elhelyezéséhez maximum 3 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- i) üzemképes, vagy műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan gépjármű közterületen történő tárolásához maximum 3 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- j) a gyűlekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
- k) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 143/B. §-ában meghatározott esetben, valamint kampányidőszakban választási plakát közterületen történő kihelyezéséhez, valamint közterületen választási kampány megtartásához.

(3) Közterület-használati engedély a következő építéssel nem járó célokra adható:

1. taxi, lakókocsi, busz vagy más közforgalomból üzleti jelleggel résztvevő gépjármű állomáshelyre,
2. építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag elhelyezéséhez, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag tárolásához,
3. háztartási tüzelőanyag 3 napon túli közterületen történő tárolásához,
4. idényjellegű árusításhoz,
5. alkalmi és mozgóárusításhoz, valamint mozgóbolt üzemeltetéséhez,
6. sport, kulturális, egyházi, családi rendezvényhez,
7. üzleti előkertre,
8. cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló kihelyezéséhez,
9. kerékpártárolók, napernyők, köztéri bútorok kihelyezéséhez,
10. kiállítás, vásár megtartása céljára,
11. árubemutató céljából reklámozás célú áru kirakásához, az árubemutató céljából bérelhető terület nagysága a 6 m²-t nem haladhatja meg, a kihelyezett áruk magassága az 1,2 méternél nagyobb nem lehet, a közterületre nyíló ajtóra, kinyúló rácsra vagy kerítésre árut elhelyezni nem lehet,
12. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
13. portrérajzoláshoz, utcazenéléshez, festéshez és egyéb művészeti tevékenység folytatásához,

14. cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetéséhez,
15. virágláda, virágkosár, díszkő elhelyezéséhez,
16. frissítópont kihelyezéséhez,
17. aláírásgyűjtésre, szórólap terjesztésére szolgáló pult kihelyezéséhez,
18. adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használathoz,
19. mobil WC elhelyezéséhez,
20. film és televízió felvételre.

(4) Közterület használati engedély a következő építéssel járó célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon, fülke elhelyezésére,
- b) parkolóhely kialakítására.

(5) Nem adható közterületi-használati engedély:

1. olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
2. bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához, ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
3. elárusítóhelyek és üzletek környékén áru és göngyöleg tárolására,
4. a közlekedés, vagy a meglévő közművek biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok, műtárgyak, növények elhelyezéséhez,
5. olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gépjármű, kerékpáros, vagy gyalogos közlekedést veszélyeztetné, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
6. zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve, ha az igénybevétel a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatok miatt szükséges,
7. szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez,
8. olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
9. közérkölcst és közizlést sértő tevékenység végzéséhez, szexuális tartalmú reklámra, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
10. építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás is lehetséges,
11. üzemképes, vagy műszaki állapota miatt tovább haladásra alkalmatlan jármű 3 napot meghaladó közterületen történő tárolására,
12. üzemképtelen gépjárműnek közterületen történő tárolására,
13. karosszéria, utánfutó, pótkocsi és lakókocsi közterületen történő tárolására,
14. közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen történő tárolására,
15. kereskedelmi és vendéglátó célból faház, mobilház és ezen tevékenység céljára átalakított lakókocsi, büfé-kocsi elhelyezésére, kivéve alkalmi rendezvények alkalmával,
16. sátor, lakókocsi és lakóautó szálláshely, nyaralás, pihenés, munkavégzés céljából történő elhelyezésére,
17. stég elhelyezésére,
18. mutatóványos, cirkuszi tevékenységhez,
19. annak, akinek az önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozása, köztartozása vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozása van.

(6) Az engedély határozott időre, ezen belül évre, hónapra és napra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható. A maximálisan engedélyezhető közterület-használati idő 12 hónap, melytől a

polgármester egyedi esetben eltérhet. Több évre szóló közterület-használat esetén a polgármester a közterület-használatra szóló engedélyben határozza meg a közterület-használat idejét, a közterület-használati díj megfizetésének esedékességét és mértékét azzal, hogy a díj mértéke évente a KSH által hivatalosan megállapított infláció mértékével emelhető.

(7) Az engedély hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik.

(8) A meghatározott időre szóló engedély a meghatározott idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

3. A közterület-használati kérelem, a közterület-használati engedély

5. §

(1) A közterület-használati kérelmet annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(2) A közterület használati engedély harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőt vegyen igénybe.

(3) A közterület-használati engedély alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.

(4) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere részére e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(5) A közterület-használati engedély jogosultja köteles a használatra átadott területet és annak környékét folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról gondoskodni.

(6) A közterület-használati engedély jogosultja felel a használat során esetlegesen bekövetkezett károkért, valamint az engedély megszűnése esetén köteles az eredeti állapotot kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

6. §

(1) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a használatot kérő nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) a használatot kérő adószámát,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát,
- d) a közterület-használat helyének, módjának és területmértékének pontos meghatározását.

(2) A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolatát,
- b) felépítmény elhelyezése, üzleti előkert létesítése, cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése esetén az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot a közterület-használatot érintő lényeges elemek ábrázolásával, lehetőség szerint

fényképpel, valamint Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott esetekben a településképi bejelentést,

c) közútkezelői hozzájárulást.

7. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) használat célját és időtartamát,
- c) a használó adószámát,
- d) a használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) a szükséges szakhatósági hozzájárulásokban foglalt előírásokat,
- f) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- g) a közútkezelői hozzájárulás ügyiratszámát,
- h) engedély visszavonásának eseteit,
- i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- j) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- k) a közterület-használati díj megfizetésének mértékét és a megfizetés módját, az esetleges mentességre, díjfizetési kedvezményre való utalást,
- l) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.

(2) Építési munka végzésére adott közterület-használati engedélyben szükség esetén ki kell kötni:

- a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
- b) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok kímélését, a baleset elhárításához szükséges jelzések elhelyezését, egyéb szükséges intézkedések megtételét, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és a visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
- c) szükség szerint kikötheti a törmelék konténerben történő tárolását,
- d) szükség szerint kikötheti a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

4. A közterület-használati díj megállapítása

8. §

(1) A közterület-használatáért e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díjat az engedély kiadását megelőzően kell megfizetni Bázakerettye Község Önkormányzata pénzforgalmi számlájára átutalással.

(3) A díjat a használat célja, az elfoglalt terület nagysága és a használat időtartama alapján kell megállapítani. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetmétert egésznek kell tekinteni. Az időtartam meghatározásánál minden megkezdett év, hónap, nap egésznek minősül.

(4) A polgármester e rendelet 1. mellékletében fel nem sorolt közterület-használat esetén egyedi díjat állapít meg.

(5) Kivételesen, megindokolt és különös méltánylást érdemlő esetekben a közterület-használati engedély iránti kérelemhez csatolt egyedi kérelemre a polgármester a közterület-használati engedélyben részletfizetést engedélyezhet.

(6) A polgármester a közterület-használati díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelése alapján az önkormányzat, illetve a helyi közösségi érdeket szolgáló közterület-használatok esetén.

5. A közterület-használati engedély megszűnése, visszavonása

9. §

A közterület-használati engedély megszűnik:

- a) ha a közterület-használati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) az engedélyre jogosult halálával vagy – jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
- d) ha a közterület-használati engedély visszavonásra kerül,
- e) ha a közterület-használati engedély jogosultja a közterület-használattal felhagy.

10. §

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

- a) ha a használó a közterületet nem az engedélyben meghatározott célra és módon használja,
- b) ha a használó a közterület használatát másnak átengedi,
- c) ha a használónak közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére 8 napon belül nem fizeti meg,
- d) ha a használó a közterület-használatra átadott terület folyamatos tisztántartásáról, karbantartásáról, vagy a kihelyezett műtárgy állagmegóvásáról nem gondoskodik,
- e) ha a használati engedéllyel érintett közterületre
 - ea) településrendezési terv végrehajtása,
 - eb) nyomvonalas létesítmények elhelyezése,
 - ec) parképítés,
 - ed) egyéb önkormányzati érdek érvényesítése céljából szükség van.

(2) A használó jogosult a közterület-használatot bármikor megszüntetni, ezt a szándékát köteles a megszüntetést megelőző 8 napon belül írásban bejelenteni a polgármester részére.

(3) Ha a közterület-használat megszűnik – kivéve az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt okokat- a már befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) Amennyiben a közterület igénybevétele nem kerül sor és azt a használó az engedély kiadását követően legkésőbb 3 napon belül írásban jelzi, úgy a befizetett közterület-használati díj 30 napon belül visszafizetésre kerül. Az (1) bekezdés e) pontjában foglalt közterület-használat megszűnése

esetén a már megfizetett közterület-használati díj időarányos részét 30 napon belül vissza kell fizetni az engedélyre jogosult részére.

(5) A közterület-használatnak bármely okból történő megszűnése esetén a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén 15 napon belül helyreállítani.

6. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

11. §

(1) A közterület eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására, az abban megjelölt határidőig, köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben a használó e kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az önkormányzat jogosult a használó költségére az eredeti állapotot helyreállítani.

(2) Abban az esetben, ha a közterület használat során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, az önkormányzat a közterület használatát azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.

(3) Az, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az közösségi együttélési szabályok megszegését követi el, és a Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott közigazgatási bírságon túl az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat időtartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeres összegének megfizetésére is köteles.

(4) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére a közterület használatához hozzá lehet járulni. Ebben esetben a közterület használója köteles e rendeletben meghatározott összegű használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára is megfizetni.

7. Közterületen történő árusítás szabályai

12. §

(1) Bázakerettye közigazgatási területén csak az engedélyben meghatározott területen szabad árusítást folytatni.

(2) Árusítást a kijelölt helyeken csak az végezheti, aki rendelkezik közterület-használati engedéllyel az abban meghatározott időtartamig.

8. Gépjárművek közterületen tárolása

13. §

(1) Üzemképtelen gépjármű, karosszéria, utánfutó, pótkocsi, lakókocsi, közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen nem tárolható.

(2) Üzemképes, de műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan gépjármű 3 napot meghaladó időtartamon túl közterületen nem tárolható.

9. Üzleti előkertekkel kapcsolatos szabályok

14. §

(1) Üzleti előkertet csak közterület-használati engedély birtokában lehet létesíteni.

(2) Vendéglátóegységek üzemeltetői az üzletük előtti közterületre asztalokat, székeket, a vendéglátáshoz szorosan kapcsolódó berendezéseket csak úgy helyezhetnek el, hogy az a gyalogos, kerékpáros vagy közúti forgalmat nem akadályozhatja.

(3) Közterület-használati engedélyt arra az időszakra is meg kell kérni és a közterület-használati díjat megfizetni, amikor az üzleti előkert nem üzemel, de a közterületet továbbra is foglalja.

10. Filmforgatási célú közterület használat

15. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatási célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintettek tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését.

(3) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően 3 napon belül újra biztosítani kell.

16. §

(1) A filmforgatás célú közterület-használatáért a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.

(2) A közterület használati díj összege 50 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása.

(3) A közterület használati díj összege 100 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az

épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása, és az elkészült film egy példánya az önkormányzat tulajdonába kerül a település népszerűsítése érdekében való felhasználás céljából.

(4) Közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú, illetve filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások.

(5) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

(6) A közterület filmforgatási célú igénybevételeivel kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény és annak végrehajtására kiadott jogszabály rendelkezései az irányadók.

11. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyek

17. §

(1) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a jegyző jár el a köztisztaság helyi szabályairól szóló 16/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet alapján.

(2) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben ellenőrzési feladatot a falugondnok lát el.

(3) A falugondnok ellenőrzési jogkörben rendszeresen területbejárást végez a község közigazgatási területén, az elhagyott, valamint a nem engedélyezett helyre elhelyezett (a továbbiakban: elhagyott hulladék) hulladék felderítése érdekében.

(4) A közterületen elhagyott hulladék észlelése esetén bárki jelzéssel élhet a jegyző felé az elhagyott hulladék miatti intézkedés érdekében.

(5) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos eljárásra egyebekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. §-át kell alkalmazni.

12. Záró és átmeneti rendelkezések

18. §

A rendelet hatálybalépését megelőzően kiadott közterület-használati engedélyek az azokban foglalt feltételekkel és időtartamig hatályosak.

19. §

Hatályát veszti A közterületek használatáról szóló 8/2007. (VII. 1.) önkormányzati rendelet.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Közterület használati díjak

	A	B
1	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
2	Árusító és egyéb fülke, árusításra szolgáló pavilon, büfékocsi elhelyezése:	3.000 Ft/m2/hó
3	Bérekocsi, taxi állomáshely:	15.000 Ft/jármű/év
4	Cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése:	5.000 Ft/hó/m2
5	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag elhelyezése: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-ig): b) üdülési idényen kívül:	400 Ft/m2/nap 300 Ft/m2/nap
6	Háztartási tüzelőanyag 3 napon túli elhelyezése	100 Ft/m2/nap
7	Üzleti előkert:	2.500 Ft/m2/hó
8	Kiállítás, vásár:	600 Ft/m2/nap
9	Idényjellegű árusítás: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-éig). b) üdülési idényen kívül:	500 Ft/m2/nap 400 Ft/m2/nap
10	Mozgóárusítás:	2.000 Ft/nap
11	Alkalmi árusítás, árubemutató céljából reklámozás célú áru kirakása:	1.000 Ft/óra/m2
12	Aláírásgyűjtésre, szórólap terjesztésére szolgáló pult kihelyezése:	2.000 Ft/alkalom
13	Mozgóbolti árusítás: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-éig): b) üdülési idényen kívül:	4.000 Ft/gépkocsi/nap 3.000 Ft/gépkocsi/nap
14	Sport, kulturális, egyházi, családi rendezvény megtartása közterületen:	10.000 Ft/nap
15	Kerékpártároló, napernyő, köztéri bútor elhelyezése:	200 Ft/m2/nap
16	Közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezése:	500 Ft/nap/m2
17	Portrérajzolás, utcazenélés, festés és művészeti tevékenység folytatása közterületen:	1.000 Ft/nap/m2
18	Frissítő pont elhelyezése:	100.000 Ft/nap
19	Mobil WC elhelyezése:	5.000 Ft/nap/db
20	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
21	Az Mgt. hatálya alá nem tartozó egyéb film- és televíziós felvétel:	egyedi díjmegállapítás
22	Üzemképtelen jármű tárolása:	nincs lehetőség
23	Csomagautomata elhelyezése:	50.000 Ft/hó/oszlop
24	Cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetése:	egyedi díjmegállapítás
25	Virágláda, virágkosár, diszkó elhelyezése:	egyedi díjmegállapítás
26	Adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használat:	egyedi díjmegállapítás

27	Parkolóhely kialakítása:	100.000 Ft/parkolóhely
----	--------------------------	---------------------------

Közterület-használati kérelem

1. A közterület használatra vonatkozó adatok:

	A	B
1	A közterület használat:	
2	ideje:	
3	célja:	
4	nagysága (m2):	
5	helye:	
6	Csatolt mellékletek:	

2. Nyilatkozat: Alulírott hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához és kezeléséhez.

3. Keltezés, aláírás

	A	B
1	Dátum:	
2	Aláírás :	

Végső előterjesztői indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata 2007. évben alkotta meg a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletét, melynek felülvizsgálatára a megalkotás óta eltelt hosszú időszak, a megváltozott jogi környezet és az eltelt évek gyakorlati tapasztalatai miatt van szükség.

A közterületet ugyan bárki szabadon használhatja, azonban ennek igénybevétele csak szabályozott módon történhet, melynek a képviselő-testület önkormányzati rendelet megalkotásával tesz eleget. A helyi szabályozás elsősorban a közösség érdekeit védi, de lehetőséget is ad a közterület időleges elfoglalására kereskedelmi és egyéb célból közterület-használati díj megfizetése ellenében.

Egyúttal az önkormányzat felülvizsgálta a korábbi rendeletet, a közterület-használati díjak mértékét, a díjfizetési kedvezmények körét. A polgármester átruházott hatáskörben eljárva dönt a közterületek használatával kapcsolatos kérdésekben, és az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hatásvizsgálati lap

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

a közterületek használatáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások

A rendelet hozzájárul a közterülethasználat átlátható szabályozásához, segíti a településkép kialakult rendjének megtartását.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet végrehajtása többletköltséggel nem jár, azonban az önkormányzat részére bevételnövekedést eredményez.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása annyiban jelenik meg, hogy a tervezet kifejezetten tiltja a közterületen való gépkocsi, szerelvény mosását, javítását; építési törmelék konténeren kívüli tárolását; veszélyes anyag, vegyszer ideiglenes tárolását.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotást a település elavult közterület használatáról szóló rendeletének felülvizsgálata teszi szükségessé. E szabályozás elmaradása esetén nem várható, hogy a törvényességi felügyeletet gyakorló megyei Kormányhivatal a 2011. évi CLXXXIX törvény 134.§ és 137.§-ban meghatározott törvényességi felügyeleti eszközöket alkalmazza

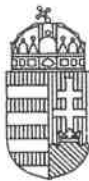
7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2026. június 19.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/KTO/02283-2/2026.

Ügyintéző: dr. Égető Nikoletta

Telefon: (92) 795-643

(92) 795-065

Tárgy: Bázakerettye Község Önkormányzata
rendelettervezetének véleményezése

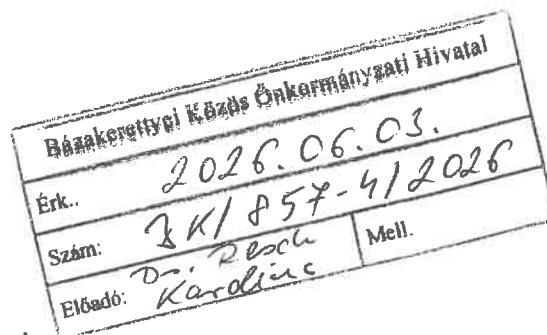
Válasz

Hiv.szám: BK/857-3/2026.

Dr. Resch Karolina Ildikó

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

„Elektronikus úton továbbítandó”



Tisztelt Jegyző Asszony!

Hivatkozással a fenti tárgyban érkezett megkeresésére, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében előírt hatáskörömben eljárva nyilatkozom, hogy a „**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. önkormányzati rendelete a közterületek használatáról**” tárgyú rendelettervezet pontjaiban foglaltakkal egyetértek, és azt környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találom.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

A főispán helyett eljáró Dr. Varga Andrea főigazgató nevében és megbízásából:

Németh József
főosztályvezető

Kapja (elektronikusan):

1. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
2. Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály
3. Irrattár

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39., Telefon: (36 92) 795-065

E-mail: zoldhatosag@zala.gov.hu, KRID: 542391755, Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (VI. 24.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

[1] A rendelet célja a közterületek rendeltetéstől eltérő célra történő használatának, a használat rendjére vonatkozó helyi szabályoknak a megalkotása, amely a használók részére egyértelmű rendelkezéseket tartalmaz, a használat díjának meghatározásával együtt.

[2] Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Bázakerettye Község közigazgatási területén:

- a) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi földterület közhasználatra átadott részére,
- c) egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon természetes személyre, jogi személyre vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre, aki az (1) bekezdésben leírt ingatlanokat használja.

(3) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jár el. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezései az irányadók.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

1. közterület rendeltetése: a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.), a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés, a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás, szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének, a közművek elhelyezésének, zöldfelületek kialakításának biztosítása,
2. közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 16. § 73. pontja szerinti ingatlan, tovább az önkormányzat tulajdonában álló földterületeknek közhasználatra átadott részére, valamint egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.
3. üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel, érvényes biztosítással nem rendelkező jármű, a baleset során megsérült és elhagyott jármű, műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű,

4. járműtárolás: KRESZ-ben meghatározott megálláson, várakozáson túli közterület elfoglalása,
5. közmű: a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 5. § 74. pontja szerinti fogalommeghatározás,
6. üzleti előkert: üzlettel rendelkezőknek az üzlet előtti közterület árusítás vagy szolgáltatás nyújtása céljából,
7. üdülési idény: június 1-től augusztus 31-ig terjedő időszak,
8. mozgóárusítás: kereskedő, vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak,
9. mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz,
10. idényjellegű árusítás: kereskedelmi tevékenység folytatása közterületre kihelyezett árusító helyről üdülési idényben, vagy esetenként legfeljebb 6 hónap időszakra vonatkozóan,
11. alkalmi árusítás: közterületen nem rendszeresen, alkalmanként folytatott kereskedelmi tevékenység, ami nem minősül idényjellegű árusításnak,
12. technológiailag alkalmatlan időszak: fagypont alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladata nem végezhető el,
13. cégtábla: a cég székhelyét, telephelyét jelölő cégfelirat tábla hordozón,
14. címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla hordozón,
15. kínáló tábla: egy- vagy kétoldalú, maximum 180x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak étel-ital kínálatot, a vendéglátó egység nevét, nyitvatartási idejét,
16. megállító tábla: kétoldalú maximum 95x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak a vállalkozás-, üzlet nevét, nyitvatartási idejét,
17. információs tábla: közérdekű tájékoztatást tartalmazó, útbaigazító, figyelem felhívó tábla, térkép,
18. mobil zászló: a vállalkozás nevét, a kereskedelem-, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet feltüntető textil vagy strukturált lágy műanyag alapú hordozó,
19. reklám: az Méptv. 102. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott reklám,
20. reklámeszköz: az Méptv. 16. § 107. pontjában meghatározott eszköz,
21. építési tevékenység: a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben meghatározott tevékenység.

2. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3. §

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat az 1. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanak, vagy annak meghatározott részének mások általi rendeltetésszerű igénybevétele az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (4) A közterület használója minden esetben felel a tevékenységet igénybe vevők, illetve harmadik személynek okozott károkért, valamint a balesetvédelemért.

4. §

(1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni (a továbbiakban: közterület-használat) csak közterület-használati engedély, valamint e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjtétel szerint számított használati díj megfizetése alapján lehet.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) az önkormányzat vagy intézménye által a közút, járda, zöldterület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) minden közműhiba-elhárítása érdekében végzett, azonnali beavatkozást igénylő munkához bejelentési kötelezettség mellett,
- d) közterületnek az önkormányzat vagy intézménye, vagy a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által történő bármilyen célú igénybevételehez,
- e) a háztartási hulladéktároló edényzetnek a közterületi elhelyezésére,
- f) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási nagydarabos hulladéknak elszállítás céljából, rendezett módon történő közterületi elhelyezéséhez,
- g) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok közterületen történő haladéktalan elvégzéséhez,
- h) háztartási tüzelőanyag, építőanyag közterületen történő elhelyezéséhez maximum 30 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- i) üzemképes, vagy műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan jármű közterületen történő tárolásához maximum 3 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- j) a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
- k) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 143/B. §-ában meghatározott esetben, valamint kampányidőszakban választási plakát közterületen történő kihelyezéséhez, valamint közterületen választási kampány megtartásához.

(3) Közterület-használati engedély a következő építéssel nem járó célokra adható:

1. taxi, lakókocsi, busz vagy más közforgalomból üzleti jelleggel résztvevő gépjármű állomáshelyre,
2. építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag elhelyezéséhez, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag tárolásához,
3. háztartási tüzelőanyag 30 napon túli közterületen történő tárolásához,
4. idényjellegű árusításhoz,
5. alkalmi és mozgóárusításhoz, valamint mozgóbolt üzemeltetéséhez,
6. sport, kulturális, egyházi, családi rendezvényhez,
7. üzleti előkertre,
8. cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló kihelyezéséhez,
9. kerékpártárolók, napernyők, köztéri bútorok kihelyezéséhez,
10. kiállítás, vásár megtartása céljára,
11. árubemutató céljából reklámozás célú áru kirakásához, az árubemutató céljából bérelhető terület nagysága a 6 m²-t nem haladhatja meg, a kihelyezett áruk magassága az 1,2 méternél nagyobb nem lehet, a közterületre nyíló ajtóra, kinyúló rácsra vagy kerítésre árut elhelyezni nem lehet,
12. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
13. portrérajzoláshoz, utcazenéléshez, festéshez és egyéb művészeti tevékenység folytatásához,
14. cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetéséhez,

15. virágláda, virágkosár, díszkő elhelyezéséhez,
16. frissítőpont kihelyezéséhez,
17. aláírásgyűjtésre, szórólap terjesztésére szolgáló pult kihelyezéséhez,
18. adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használathoz,
19. mobil WC elhelyezéséhez,
20. film és televízió felvételre,
21. karosszéria, utánfutó, pótkocsi és lakókocsi közterületen történő tárolására.

(4) Közterület használati engedély a következő építéssel járó célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon, fülke elhelyezésére,
- b) parkolóhely kialakítására.

(5) Nem adható közterületi-használati engedély:

1. olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
2. bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához, ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
3. elárúsítók helyek és üzletek környékén áru és göngyöleg tárolására,
4. a közlekedés, vagy a meglévő közművek biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok, műtárgyak, növények elhelyezéséhez,
5. olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gépjármű, kerékpáros, vagy gyalogos közlekedést veszélyeztetné, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
6. zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve, ha az igénybevétel a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatok miatt szükséges,
7. olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
8. közérkölcst és közízlést sértő tevékenység végzéséhez, szexuális tartalmú reklámra, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
9. építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás is lehetséges,
10. üzemképes, vagy műszaki állapota miatt tovább haladásra alkalmatlan jármű 5 napot meghaladó közterületen történő tárolására,
11. üzemképtelen gépjárműnek közterületen történő tárolására,
12. közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen történő 24 órát meghaladó tárolására,
13. kereskedelmi és vendéglátó célból faház, mobilház és ezen tevékenység céljára átalakított lakókocsi, büfé-kocsi elhelyezésére, kivéve alkalmi rendezvények alkalmával,
14. sátor, lakókocsi és lakóautó szálláshely, nyaralás, pihenés, munkavégzés céljából történő elhelyezésére,
15. annak, akinek az önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozása, köztartozása vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozása van.

(6) Az engedély határozott időre, ezen belül évre, hónapra és napra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható. A maximálisan engedélyezhető közterület-használati idő 12 hónap, melytől a polgármester egyedi esetben eltérhet. Több évre szóló közterület-használat esetén a polgármester a közterület-használatra szóló engedélyben határozza meg a közterület-használat idejét, a közterület-

használati díj megfizetésének esedékességét és mértékét azzal, hogy a díj mértéke évente a KSH által hivatalosan megállapított infláció mértékével emelhető.

(7) Az engedély hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik.

(8) A meghatározott időre szóló engedély a meghatározott idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

(9) Tilos közterületen:

- a) gépkocsit, szerelvényt mosni,
- b) gépkocsit, szerelvényt javítani,
- c) építési törmeléket konténeren kívül tárolni,
- d) veszélyes anyag, vegyszer ideiglenes tárolása.

3. A közterület-használati kérelem, a közterület-használati engedély

5. §

(1) A közterület-használati kérelmet annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(2) A közterület használati engedély harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőt vegyen igénybe.

(3) A közterület-használati engedély alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.

(4) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere részére e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyről átruházott hatáskörben a polgármester dönt. Indokolt esetben a képviselő-testület soron következő ülésén előterjeszti véleményezésre.

(5) A közterület-használati engedély jogosultja köteles a használatra átadott területet és annak környékét folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról gondoskodni.

(6) A közterület-használati engedély jogosultja felel a használat során esetlegesen bekövetkezett károkért, valamint az engedély megszűnése esetén köteles az eredeti állapotot kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

(7) Ha a közterület sérül, károsodik, szennyeződik abban az esetben azonnali hatállyal jelezni kell a polgármesternek, illetve gondoskodni a közterület tisztításáról, rendbetételéről.

(8) Közterület átépítése, közterületre műtárgy, illetve épület elhelyezése esetén kizárólag előzetes engedéllyel történhet a településképi követelmények betartása mellett, valamint településképhez illeszkednie kell.

(9) A (8) bekezdésben végzett tevékenység esetén minden hatósági engedély beszerzése a közterületet használó feladata.

(10) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester bízta meg az önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői kérelmekkel kapcsolatos egyéb állásfoglalás, engedély, hozzájárulás kiadására.

(11) A közterületre ültetett növényzet esetén minden esetben be kell tartani a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, valamint a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló helyi rendelet szabályait.

6. §

(1) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a használatot kérő nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) a használatot kérő adószámát,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát,
- d) a közterület-használat helyének, módjának és területmértékének pontos meghatározását.

(2) A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolatát,
- b) felépítmény elhelyezése, üzleti előkert létesítése, cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése esetén az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot a közterület-használatot érintő lényeges elemek ábrázolásával, lehetőség szerint fényképpel, valamint Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott esetekben a településképi bejelentést,
- c) közútkezelői hozzájárulást.

7. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) használat célját és időtartamát,
- c) a használó adószámát,
- d) a használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) a szükséges szakhatósági hozzájárulásokban foglalt előírásokat,
- f) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- g) a közútkezelői hozzájárulás ügyiratszámát,
- h) engedély visszavonásának eseteit,
- i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- j) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- k) a közterület-használati díj megfizetésének mértékét és a megfizetés módját, az esetleges mentességre, díjfizetési kedvezményre való utalást,

- l) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.
- (2) Építési munka végzésére adott közterület-használati engedélyben szükség esetén ki kell kötni:
- a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
 - b) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok kímélését, a baleset elhárításához szükséges jelzések elhelyezését, egyéb szükséges intézkedések megtételét, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és a visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
 - c) szükség szerint kikötheti a törmelék konténerben történő tárolását,
 - d) szükség szerint kikötheti a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

4. A közterület-használati díj megállapítása

8. §

- (1) A közterület-használatáért e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.
- (2) A közterület-használati díjat az engedély kiadását megelőzően kell megfizetni Bázakerettye Község Önkormányzata pénzforgalmi számlájára átutalással.
- (3) A díjat a használat célja, az elfoglalt terület nagysága és a használat időtartama alapján kell megállapítani. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetméterért egésznek kell tekinteni. Az időtartam meghatározásánál minden megkezdett év, hónap, nap egésznek minősül.
- (4) A polgármester e rendelet 1. mellékletében fel nem sorolt közterület-használat esetén egyedi díjat állapít meg.
- (5) Kivételesen, megindokolt és különös méltánylást érdemlő esetekben a közterület-használati engedély iránti kérelemhez csatolt egyedi kérelemre a polgármester a közterület-használati engedélyben részletfizetést engedélyezhet.
- (6) A polgármester a közterület-használati díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelése alapján az önkormányzat, illetve a helyi közösségi érdeket szolgáló közterület-használatok esetén.
- (7) A közterület felbontására a polgármester egyedi díjszabást állapít meg Ft/méter/nap mértékegységben.

5. A közterület-használati engedély megszűnése, visszavonása

9. §

A közterület-használati engedély megszűnik:

- a) ha a közterület-használati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) az engedélyre jogosult halálával vagy – jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,

- d) ha a közterület-használati engedély visszavonásra kerül,
- e) ha a közterület-használati engedély jogosultja a közterület-használattal felhagy.

10. §

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

- a) ha a használó a közterületet nem az engedélyben meghatározott célra és módon használja,
- b) ha a használó a közterület használatát másnak átengedi,
- c) ha a használónak közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére 8 napon belül nem fizeti meg,
- d) ha a használó a közterület-használatra átadott terület folyamatos tisztántartásáról, karbantartásáról, vagy a kihelyezett műtárgy állagmegóvásáról nem gondoskodik,
- e) ha a használati engedéllyel érintett közterületre
 - ea) településrendezési terv végrehajtása,
 - eb) nyomvonalas létesítmények elhelyezése,
 - ec) parképítés,
 - ed) egyéb önkormányzati érdek érvényesítése céljából szükség van.

(2) A használó jogosult a közterület-használatot bármikor megszüntetni, ezt a szándékát köteles a megszüntetést megelőző 8 napon belül írásban bejelenteni a polgármester részére.

(3) Ha a közterület-használat megszűnik – kivéve az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt okokat- a már befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) Amennyiben a közterület igénybevétele nem kerül sor és azt a használó az engedély kiadását követően legkésőbb 3 napon belül írásban jelzi, úgy a befizetett közterület-használati díj 30 napon belül visszafizetésre kerül. Az (1) bekezdés e) pontjában foglalt közterület-használat megszűnése esetén a már megfizetett közterület-használati díj időarányos részét 30 napon belül vissza kell fizetni az engedélyre jogosult részére.

(5) A közterület-használatnak bármely okból történő megszűnése esetén a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén 15 napon belül helyreállítani, kivéve, ha az engedélyben ettől eltérő visszaadás van.

(6) Amennyiben a közterületet tevékenység folytatásához át kell alakítani, abban az esetben a kérelemhez szükséges csatolni a terveket is. Az eredeti állapot helyreállítási kötelme a polgármester által mérlegelhető. Amennyiben az átalakított közterület meghagyását engedélyezi az önkormányzat, úgy annak átadásáért díj nem számolható fel, ingyenesen kell átadni az önkormányzat részére.

6. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

11. §

(1) A közterület eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására, az abban megjelölt határidőig, köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben a használó e kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az önkormányzat jogosult a használó költségére az eredeti állapotot helyreállítani.

(2) Abban az esetben, ha a közterület használat során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, az önkormányzat a közterület használatát azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.

(3) Az, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az közösségi együttélési szabályok megszegését követi el, és a Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott közigazgatási bírságon túl az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat időtartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeres összegének megfizetésére is köteles.

(4) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére a közterület használatához hozzá lehet járulni. Ebben esetben a közterület használója köteles e rendeletben meghatározott összegű használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételeének időtartamára is megfizetni.

7. Közterületen történő árusítás szabályai

12. §

(1) Bázakerettye közigazgatási területén csak az engedélyben meghatározott területen szabad árusítást folytatni.

(2) Árusítást a kijelölt helyeken csak saját felelősségre és csak az végezheti, aki rendelkezik közterület-használati engedéllyel, a tevékenység végzéséhez szükséges más hatósági engedéllyel (pl: működési engedély) az abban meghatározott időtartamig.

8. Gépjárművek közterületen tárolása

13. §

(1) Üzemképtelen gépjármű, karosszéria, utánfutó, pótkocsi, lakókocsi, közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen maximum 24 óráig tárolható (nem rendszeres jelleggel).

(2) Üzemképes, de műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan gépjármű 3 napot meghaladó időtartamon túl közterületen nem tárolható.

9. Üzleti előkertekkel kapcsolatos szabályok

14. §

(1) Üzleti előkertet csak közterület-használati engedély birtokában lehet létesíteni.

(2) Vendéglátóegységek üzemeltetői az üzletük előtti közterületre asztalokat, székeket, a vendéglátáshoz szorosan kapcsolódó berendezéseket csak úgy helyezhetnek el, hogy az a gyalogos, kerékpáros vagy közúti forgalmat nem akadályozhatja.

(3) Közterület-használati engedélyt arra az időszakra is meg kell kérni és a közterület-használati díjat megfizetni, amikor az üzleti előkert nem üzemel, de a közterületet továbbra is foglalja.

10. Filmforgatási célú közterület használat

15. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatási célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintettek tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését.

(3) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően 3 napon belül újra biztosítani kell.

16. §

(1) A filmforgatás célú közterület-használatáért a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.

(2) A közterület használati díj összege 50 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása.

(3) A közterület használati díj összege 100 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása, és az elkészült film egy példánya az önkormányzat tulajdonába kerül a település népszerűsítése érdekében való felhasználás céljából.

(4) Közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú, illetve filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások.

(5) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

(6) A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény és annak végrehajtására kiadott jogszabály rendelkezései az irányadók.

11. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyek

17. §

- (1) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a jegyző jár el a köztisztaság helyi szabályairól szóló 16/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet alapján.
- (2) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben ellenőrzési feladatot a falugondnok lát el.
- (3) A falugondnok ellenőrzési jogkörben rendszeresen területbejárást végez a község közigazgatási területén, az elhagyott, valamint a nem engedélyezett helyre elhelyezett (a továbbiakban: elhagyott hulladék) hulladék felderítése érdekében.
- (4) A közterületen elhagyott hulladék észlelése esetén bárki jelzéssel élhet a jegyző felé az elhagyott hulladék miatti intézkedés érdekében.
- (5) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos eljárásra egyebekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. §-át kell alkalmazni.

12. Záró és átmeneti rendelkezések

18. §

A rendelet hatálybalépését megelőzően kiadott közterület-használati engedélyek az azokban foglalt feltételekkel és időtartamig hatályosak.

19. §

Hatályát veszti A közterületek használatáról szóló 8/2007. (VII. 1.) önkormányzati rendelet.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Bázakerettye 2026. június 24.



Iványi László Ottó
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. június 24. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Közterület használati díjak

	A	B
1	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
2	Cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése:	5.000 Ft/hó/m ²
3	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag elhelyezése: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-ig): b) üdülési idényen kívül:	max. 40 napig ingyenes
4	Háztartási tüzelőanyag 30 napon túli elhelyezése	100 Ft/m ² /nap
5	Üzleti előkert:	2.500 Ft/m ² /hó
6	Kiállítás, vásár (kivéve önkormányzati rendezvényen - ezeken ingyenes a részvétel):	600 Ft/m ² /nap
7	Idényjellegű árusítás: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-éig). b) üdülési idényen kívül:	500 Ft/m ² /nap 400 Ft/m ² /nap
8	Alkalmi árusítás, árubemutatás céljából reklámozás célú áru kirakása:	1.000 Ft/óra/m ²
9	Mozgóbolti árusítás:	3.000 Ft/gépkocsi/nap
10	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
11	Az Mgt. hatálya alá nem tartozó egyéb film- és televíziós felvétel:	egyedi díjmegállapítás
12	Üzemképtelen jármű tárolása:	nincs lehetőség
13	Cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetése:	egyedi díjmegállapítás
14	Virágláda, virágkosár, diszkó elhelyezése:	egyedi díjmegállapítás
15	Adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használat:	egyedi díjmegállapítás
16	Parkolóhely kialakítása:	ingyenes, de bejelentéshez kötött
17	A közterület felbontására a polgármester egyedi díjszabást állapít meg Ft/méter/nap mértékegységben.	

Közterület-használati kérelem

1. A közterület használatra vonatkozó adatok:

	A	B
1	A közterület használat:	
2	ideje:	
3	célja:	
4	nagysága (m2):	
5	helye:	
6	Csatolt mellékletek:	

2. Nyilatkozat: Alulírott hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához és kezeléséhez.

3. Keltezés, aláírás

	A	B
1	Dátum:	
2	Aláírás :	

Végső előterjesztői indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata 2007. évben alkotta meg a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletét, melynek felülvizsgálatára a megalkotás óta eltelt hosszú időszak, a megváltozott jogi környezet és az eltelt évek gyakorlati tapasztalatai miatt van szükség.

A közterületet ugyan bárki szabadon használhatja, azonban ennek igénybevétele csak szabályozott módon történhet, melynek a képviselő-testület önkormányzati rendelet megalkotásával tesz eleget. A helyi szabályozás elsősorban a közösség érdekeit védi, de lehetőséget is ad a közterület időleges elfoglalására kereskedelmi és egyéb célból közterület-használati díj megfizetése ellenében.

Egyúttal az önkormányzat felülvizsgálta a korábbi rendeletet, a közterület-használati díjak mértékét, a díjfizetési kedvezmények körét. A polgármester átruházott hatáskörben eljárva dönt a közterületek használatával kapcsolatos kérdésekben, és az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Új növénytelepítésről szóló rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	Rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet tervezet 2. hatásvizsgálati lap 3. ZVMKH ZA/HGO/02591-2/2026.sz véleménye

Tisztelt Képviselő Testület!

A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést az alábbiak szerint terjesztem a képviselő-testület elé:

A tárgy és tényállás ismertetése:

1) Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 2/2014.(III.10.) rendelete 2014. 04. 09. – 2025. 10. 13. között volt hatályban, mely tartalmazta a növénytelepítés helyi szabályait. A 2025. évben elfogadott a helyi építési szabályzatról szóló 6/2025. (VIII. 5.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) nem tartalmazta ezen szabályokat, így a képviselő-testület 62/2026. (V.11.) határozatával önkormányzati rendelet-tervezetet fogadott el.

2) A téma szakmai elemzése:

Bázakerettye község erdővel van körbekerítve, jelentős a falusias lakóövezeti besorolás, a településen jelentős a közterületen és a magánterületen elhelyezett fák és cserjék száma.

A növénytelepítési előírásoknak a HÉSZ-ből való kikerülése okán a településen az országos szabályokat kell betartani, ami nem feltétlenül igazodik a helyi településszerkezethez, kulturális és természeti környezethez.

A fás szárú növények védelmére és a települési zöldfelületek fenntartására vonatkozó keretszabályokat a 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet tartalmazza. Az országos szintű építési és elhelyezési szabályokat a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet határozza meg.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a növénytelepítési előírásokat a helyi szokásokhoz igazodva helyben kívánják egyedileg szabályozni.

3) A rendelet tervezet általános indokolása:

Általános indokolás:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján fás szárú növény a telek azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére –

a) az emberi életet nem veszélyeztetheti,

b) a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja és

ELŐTERJESZTÉS

c) fás részeivel nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, valamint nem akadályozhatja azok biztonságos működését, megközelítését.

A rendelet megalkotásának célja, hogy a szomszédok közötti viták elkerülését, illetve a felmerülő vitákban való átlátható döntéshozatalt elősegítése a növények telepítési távolságának konkrét mértékekének meghatározásával.

4) Tervezetre beérkezett vélemények:

A képviselő-testület határozata alapján a tervezet megküldésre került a Zala Vármegyei Kormányhivatal ZA/HGO/02591-2/2026. nyilatkozatával egyetértett.

Simonyai Imre települési főépítész javaslatai jelen előterjesztés 1. mellékletében foglalt tervezetbe beépítésre kerültek.

Javaslom a rendelet elfogadását és a lakosság részére történő kihirdetését.

Bázakerettye, 2026. június 19.

Iványi László Ottó
polgármester

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól

[1] Ezen rendelet célja a fás szárú növényzet Bázakerettye község közigazgatási területén való telepítésére, fenntartására, telekhatároktól mért távolságra vonatkozó szabályok megállapítása, a zöldfelületek folytonosságának megtartása és védelme, a zöldfelületek és a zöldtérfogatok csökkenésének megakadályozása, melyek elősegítik az ember és környezet harmonikus kapcsolatának alakulását. A tervezetthez növénytelepítés hatására a településkép javulása várható, elkerülhető lesz a településképbe nem illő és invazív fajok ültetése, valamint kiemelten a szomszédok közötti viták elkerülését, illetve a felmerülő vitákban való átlátható döntéshozatalt elősegítése a növények telepítési távolságának konkrét mértékeinek meghatározásával.

[2] Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a 48. § (3) bekezdésben foglalt illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével - az alábbi rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya Bázakerettye Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiség nélküli társaságra.

2. A rendelet célja

2. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek a növények telepítésére, ültetésére vonatkozóan a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével meghatározott telepítési, ültetési távolságok szabályozásával elősegítik a növénytelepítési gyakorlat jogszabályi keretek között történő megtartását, valamint az egységes közterületi településkép kialakítását és egyben elősegítik a szomszédjogi vitás ügyek kialakulásának gyakoriságának csökkentését.

3. Növénytelepítési előírások

3. §

(1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától akkor, ha az ültetvény gondozását saját ingatlanon végzik:

- a) Az ingatlan déli és nyugati határától:
- b) szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor (élősövény) esetében 0,6 m;

- c) 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb fa esetében 1,0 m;
- d) 3 m-nél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény), valamint az 4. és 5. pontban nem szereplő gyümölcsfa esetében 2,0 m;
- e) cseresznye esetében 2,5 m;
- f) dió- és gesztenye, továbbá minden egyéb fa esetében 4,0 m;
- g) Az ingatlan északi és keleti határáról:
- h) 1 m-nél magasabbra nem növény bokor (élő sövény), gyümölcs-faiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribizke és málnabokor esetében: 0,8 m;
- i) 2 m-nél magasabbra nem növény bokor (élő sövény) esetében 1,2 m;
- j) minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró, stb.) esetében 2,0 m;
- k) birs-, naspolya-, birsalanyra oltott körtefa esetében 2,5 m;
- l) törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében 3,5 m;
- m) vadalanyra oltott alma-, körte- és kajsza esetében 4,0 m;
- n) cseresznye esetében 5,0 m;
- o) dió- és gesztenye, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében 8,0 m.

(2) Közúton és közterületen az építési területük határai és a növények között – az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározottaktól eltérően legalább a következő ültetési (telepítési) távolságokat kell betartani:

- a) minden gyümölcs- és egyéb 3 m-nél magasabbra nem növény fa, valamint bokor esetében legalább 1,5 m;
- b) a 3 méternél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb fa esetében legalább 2,5 m távolságra szabad ültetni (telepíteni).

(3) A fák, bokrok, sövények ágai a szomszédos telkekre nem nyúlhatnak át.

4. Szankciók

4. §

Az, aki a növényeit az e rendeletben szabályozott növénytelepítési esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az a közösségi együttélési szabályok megszegését követi el, és a Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott közigazgatási bírsággal sújtható.

5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 10. alcíme a következő 18/A. §-sal egészül ki:

„18/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályait megszegi.”

7. §

Az engedéllyel telepíthető fák, növények felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.

8. §

A nem telepíthető fák, növények felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

9. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Bázakerettye 2026....

Iványi László Ottó
polgármester

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Engedéllyel telepíthető fák, növények

1. Kis- és közepes termetű:

- 1.1. gömbakác (*Robinia pseudoacacia* 'Umbraculifera'),
- 1.2. gömb kőris (*Fraxinus ornus* 'Mecsek'),
- 1.3. díszkörte (*Pyrus calleriana*)

2. Nagy termetű:

- 2.1. kislevelű hárs (*Tilia cordata*),
- 2.2. hegyi juhar (*Acer pseudoplatanus*)

Nem telepíthető fák, növények

1. Mirigyes bálványfa (*Albanthus altissima*)
2. Császárfa (*Paulownia tomentosa*)
3. Fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)
4. Bambuszok (*Bambuseae*) családjába tartozó fajok
5. Meglévő egyöntetű utcai fasorba idegen fafaj nem ültethető.

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján fás szárú növény a telek azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére –

- a) az emberi életet nem veszélyeztetheti,
- b) a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja és
- c) fás részeivel nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, valamint nem akadályozhatja azok biztonságos működését, megközelítését.

A rendelet megalkotásának célja, hogy a szomszédok közötti viták elkerülését, illetve a felmerülő vitákban való átlátható döntéshozatalt elősegítése a növények telepítési távolságának konkrét mértékekének meghatározásával.

Hatásvizsgálati lap
Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló
.../2026. (...) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások

A rendelet hozzájárul a növénytelepítési előírások átlátható szabályozásához, segíti a szomszédjogi viták megelőzését.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet végrehajtása többletköltséggel nem jár, az önkormányzat részére bevételnövekedést vagy kiadást nem eredményez.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása jelentős: meghatározza a nem ültethető, engedéllyel ültethető fafajokat, valamint az egyes növények telekhatártól engedélyezett ültetési távolságát.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotást elmaradása esetén nem várható, hogy a törvényességi felügyeletet gyakorló megyei Kormányhivatal a 2011. évi CLXXXIX törvény 134.§ és 137.§-ban meghatározott törvényességi felügyeleti eszközöket alkalmazza.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2026. június 19.

Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Aláíró: Mihályné Dr. Györke Julianna Katalin
osztályvezető
2026.06.10. 09:57:03



ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZA/HGO/02591-2/2026.

Tárgy: „Bázakerettye község település-
rendezési eszközeinek módosítá-
sának véleményezése”

Nyilatkozat

Ügyintéző: Bróz Fábián Sebestyén

Hiv. szám: BK/858-3/2026

Telefon: 92/795-059

Ügyintéző: Dr. Resch Karolina Ildikó

Iványi László polgármester részére
Bázakerettye Község Önkormányzata
Bázakerettyei, Fő út 4.
8887

Bázakerettyei Község Önkormányzati Hivatal	
Érk.	2026.06.12.
Szám:	BK/858-5/2026
Előadó:	Dr. Resch Karolina Ildikó
	Mell.

Tisztelt Polgármester Úr!

„Bázakerettye község településrendezési eszközeinek módosításának véleményezése” tárgyú megkeresésével kapcsolatban, mely beadvány alapján Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával eldöntötte, hogy módosítja a város településrendezési eszközeit. – A település a növénytelepítés szabályozását kívánja meghatározni. – osztályom részéről az alábbi nyilatkozatot adom:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján hatóságom hulladékgazdálkodási szempontból a dokumentációban foglaltakkal egyetért.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét az 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Zalaegerszeg, „időbélyegző szerint”

A főispán helyett eljáró Dr. Varga Andrea főigazgató nevében és megbízásából:

Mihályné dr. Györke Julianna Katalin
osztályvezető

A nyilatkozatot kapja:

1. Bázakerettye Község Polgármestere – 8887 Bázakerettye, Fő út 4. /elektronikus/
2. Irattár

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39., Telefon: (36-92) 795-065
E-mail: hulladékgazdalkodas@zala.gov.hu KRID: 542391755, Honlap: <https://www.kormanyhivatalok.hu>



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (VI. 24.) önkormányzati rendelete

a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól

[1] Ezen rendelet célja a fás szárú növényzet Bázakerettye község közigazgatási területén való telepítésére, fenntartására, telekhatároktól mért távolságra vonatkozó szabályok megállapítása, a zöldfelületek folytonosságának megtartása és védelme, a zöldfelületek és a zöldtérfogat csökkenésének megakadályozása, melyek elősegítik az ember és környezet harmonikus kapcsolatának alakulását. A tervezettebb növénytelepítés hatására a településkép javulása várható, elkerülhető lesz a településképbe nem illő és invazív fajok ültetése, valamint kiemelten a szomszédok közötti viták elkerülését, illetve a felmerülő vitákban való átlátható döntéshozatalt elősegítése a növények telepítési távolságának konkrét mértékeinek meghatározásával.

[2] Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a 48. § (3) bekezdésben foglalt illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével - az alábbi rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya Bázakerettye Község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiség nélküli társaságra.

2. A rendelet célja

2. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek a növények telepítésére, ültetésére vonatkozóan a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével meghatározott telepítési, ültetési távolságok szabályozásával elősegítik a növénytelepítési gyakorlat jogszabályi keretek között történő megtartását, valamint az egységes közterületi településkép kialakítását és egyben elősegítik a szomszédjogi vitás ügyek kialakulásának gyakoriságának csökkentését.

3. Növénytelepítési előírások

3. §

(1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától akkor, ha az ültetvény gondozását saját ingatlanon végzik:

a) Az ingatlan déli és nyugati határától:

- b) szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 0,6 m;
- c) 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb fa esetében 1,0 m;
- d) 3 m-nél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény), valamint az 4. és 5. pontban nem szereplő gyümölcsfa esetében 2,0 m;
- e) cseresznyefa esetében 2,5 m;
- f) dió- és gesztenyefa, továbbá minden egyéb fa esetében 4,0 m;
- g) Az ingatlan északi és keleti határáról:
- h) 1 m-nél magasabbra nem növény bokor (élő sövény), gyümölcs-faiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribizke és málnabokor esetében: 0,8 m;
- i) 2 m-nél magasabbra nem növény bokor (élő sövény) esetében 1,2 m;
- j) minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró, stb.) esetében 2,0 m;
- k) birs-, naspolya-, birsalanyra oltott körtefa esetében 2,5 m;
- l) törpealanyra oltott almafa, továbbá meggy-, szilva- és mandulafa esetében 3,5 m;
- m) vadalanyra oltott alma-, körte- és kajsza esetében 4,0 m;
- n) cseresznyefa esetében 5,0 m;
- o) dió- és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa esetében 8,0 m.

(2) Közúton és közterületen az építési területük határai és a növények között – az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározottaktól eltérően legalább a következő ültetési (telepítési) távolságokat kell betartani:

- a) minden gyümölcs- és egyéb 3 m-nél magasabbra nem növény fa, valamint bokor esetében legalább 1,5 m;
- b) a 3 méternél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb fa esetében legalább 2,5 m távolságra szabad ültetni (telepíteni).

(3) A fák, bokrok, sövények ágai a szomszédos telkekre nem nyúlhatnak át.

4. Szankciók

4. §

Az, aki a növényeit az e rendeletben szabályozott növénytelepítési esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az a közösségi együttélési szabályok megszegését követi el, és a Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott közigazgatási bírsággal sújtható.

5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 10. alcíme a következő 18/A. §-sal egészül ki:

„18/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló önkormányzati rendelet szabályait megszegi.”

7. §

Az engedéllyel telepíthető fák, növények felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.

8. §

A nem telepíthető fák, növények felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

9. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Bázakerettye 2026. június 24.



Iványi László Ottó
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. június 24. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Engedéllyel telepíthető fák, növények

1. Kis- és közepes termetű:

- 1.1. gömbakác (*Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'*),
- 1.2. gömb kőris (*Fraxinus ornus 'Mecsek'*),
- 1.3. díszkörte (*Pyrus calleriana*)

2. Nagy termetű:

- 2.1. kislevelű hárs (*Tilia cordata*),
- 2.2. hegyi juhar (*Acer pseudoplatanus*)

Nem telepíthető fák, növények

1. Mirigyes bálványfa (*Alianthus altissima*)
2. Császárfa (*Paulownia tomentosa*)
3. Fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)
4. Bambuszok (*Bambuseae*) családjába tartozó fajok
5. Meglévő egyöntetű utcai fasorba idegen fafaj nem ültethető.

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján fás szárú növény a telek azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére –

- a) az emberi életet nem veszélyeztetheti,
- b) a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja és
- c) fás részeivel nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, valamint nem akadályozhatja azok biztonságos működését, megközelítését.

A rendelet megalkotásának célja, hogy a szomszédok közötti viták elkerülését, illetve a felmerülő vitákban való átlátható döntéshozatalt elősegítése a növények telepítési távolságának konkrét mértékekének meghatározásával.

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

4. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	Rendeletalkotás minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet tervezet 2. hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő Testület!

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést az alábbiak szerint terjesztem a képviselő-testület elé:

A tárgy és tényállás ismertetése:

1) Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020-ban fogadta el a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletét. A rendelet a megalkotása óta öt alkalommal került módosításra.

A képviselő-testület 63/2026. (V.11.) határozatával döntött a rendelet felülvizsgálatáról és új tervezet elfogadásáról. A tervezet elkészülése után további képviselői javaslat nem került benyújtásra.

2) A téma szakmai elemzése:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontja alapján felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Az Mötv. 8. § (1) b) pontja alapján a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek: betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Ezen feladatok részletszabályait az önkormányzat 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelete tartalmazza. A képviselő-testület úgy határozott, hogy az avar és kerti hulladék égetésének szabályait, valamint a zajjal járó tevékenység szabályait módosítani kívánja.

3) A rendelet tervezet általános indokolása:

Általános indokolás:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdésének d) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kap, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

ELŐTERJESZTÉS

A közösségi együttélés alapvető szabályainak érvényesítése és fenntartása érdekében a helyi önkormányzatok számára elengedhetetlen az olyan önkormányzati rendeletek megalkotása, amelyek megfogalmazzák a helyi sajátosságokhoz igazodó magatartásokat, továbbá az azokhoz társuló tilalmakat és jogkövetkezményeket. Elméleti szinten az ilyen tárgykörben alkotott önkormányzati rendeletek elsődleges célja, hogy az adott helyi közösség zavartalan együttélése biztosított legyen. Másodlagos célként értelmezhető továbbá a helyi környezetvédelem, az egészség, illetve a biztonságos lakókörnyezet kialakítása.

A képviselő-testület a rendelet szabályai közül az avar és kerti hulladék égetésének szabályait, valamint a zajjal járó tevékenység szabályait kívánja módosítani.

4) Tervezetre beérkezett vélemények:

Véleményezési eljárásra nem került sor.

Javaslom a rendelet elfogadását és a lakosság részére történő kihirdetését.

Bázakerettye, 2026. június 19.

Iványi László Ottó
polgármester



RENDELET-TERVEZET

4. napirendi pont 1. melléklet

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja Bázakerettye község lakosságának, mint közösségnek a közösségi értékeinek és érdekeinek védelme és megőrzése érdekében, törvényi felhatalmazás alapján a közösségi együttélés alapvető szabályainak meghatározása, valamint ezek elmulasztása esetén lefolytatandó eljárás szabályainak rendezése, ezért

[2] Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 23. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az avar és kerti hulladék elszállítására és nyílt téri égetésére vonatkozó alábbi szabályokat nem tartja be:)

„k) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon június 1. és szeptember 15. között avart és kerti hulladékot égetni tilos.”

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„25. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki háztartási igényei kielégítéséhez szükséges, zajjal járó tevékenységét nem a közösség által méltányolható időszakban végzi. A közösség által méltányolható időszaknak számít:

- hétköznapokon nappal a 07:00.- 21:00 óra közötti,
- szombaton és egyéb munkaszüneti napokon (kivéve vasárnap) nappal a 08:00-21:00 óra közötti időszak.

Vasárnap zajjal járó tevékenység nem végezhető. Az azonnali hibaelhárítási, rendkívüli kárelhárítási és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzés bármely időszakban, korlátozás nélkül végezhető. A fenti korlátozások nem vonatkoznak a zárkert besorolású ingatlanokra.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban:Mötv.) 143. § (4) bekezdésének d) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kap, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

A közösségi együttélés alapvető szabályainak érvényesítése és fenntartása érdekében a helyi önkormányzatok számára elengedhetetlen az olyan önkormányzati rendeletek megalkotása, amelyek megfogalmazznak a helyi sajátosságokhoz igazodó magatartásokat, továbbá az azokhoz társuló tilalmakat és jogkövetkezményeket. Elméleti szinten az ilyen tárgykörben alkotott önkormányzati rendeletek elsődleges célja, hogy az adott helyi közösség zavartalan együttélése biztosított legyen. Másodlagos célként értelmezhető továbbá a helyi környezetvédelem, az egészség, illetve a biztonságos lakókörnyezet kialakítása.

Hatásvizsgálati lap

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

.../2026. (...) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások

A rendelet elfogadásával módosulnak az avar és kerti hulladék égetésének, valamint a zajjal járó tevékenység szabályai a kedvezőbb együttélés érdekében. A rendelet lakosság általi megismerése biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet végrehajtása többletköltséggel nem jár, az önkormányzat részére bevételnövekedést nem eredményez.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása jelentős: a nyílt téri égetéseket kevesebb napon és időtartamban engedélyezi az önkormányzat, így várhatóan megnő a komposztálások száma a környezetszennyező égetések helyett, valamint a zajjal járó tevékenységek időbeli korlátozásával a környezet zajterhelése is csökken.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei vannak: kevesebb égetéssel tisztább lesz a levegő, valamint a kisebb zajszennyezés segíti a mentális egészség megőrzését segíti az élhetőbb környezet megteremtésével.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a közös önkormányzati hivatalra további adminisztratív terheket nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotást elmaradása esetén nem várható, hogy a törvényességi felügyeletet gyakorló vármegyei Kormányhivatal a 2011. évi CLXXXIX törvény 134.§ és 137.§-ban meghatározott törvényességi felügyeleti eszközöket alkalmazza.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2026. június 19.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (VI. 24.) önkormányzati rendelete

közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja Bázakerettye község lakosságának, mint közösségnek a közösségi értékeinek és érdekeinek védelme és megőrzése érdekében, törvényi felhatalmazás alapján a közösségi együttélés alapvető szabályainak meghatározása, valamint ezek elmulasztása esetén lefolytatandó eljárás szabályainak rendezése, ezért

[2] Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 23. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az avar és kerti hulladék elszállítására és nyílt téri égetésére vonatkozó alábbi szabályokat nem tartja be:)

„k) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon június 1. és szeptember 15. között avart és kerti hulladékot égetni tilos.”

3. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„25. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki háztartási igényei kielégítéséhez szükséges, zajjal járó tevékenységét nem a közösség által méltányolható időszakban végzi.

- a) A közösség által méltányolható időszaknak számít:
 - aa) hétköznapokon nappal a 07:00 - 21:00 óra közötti időszak,
 - ab) szombaton nappal a 08:00 - 21:00 óra közötti időszak.
- b) vasárnap, munkaszüneti- és ünnepnapokon zajjal járó tevékenység nem végezhető. Az azonnali hibaelhárítási, rendkívüli kárelhárítási és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzés bármely időszakban, korlátozás nélkül végezhető. A fenti korlátozások nem vonatkoznak a zárkert besorolású ingatlanokra.”

4. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Bázakerettye 2026. június 24.



Iványi László Ottó
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. június 24. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban:Mötv.) 143. § (4) bekezdésének d) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kap, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

A közösségi együttélés alapvető szabályainak érvényesítése és fenntartása érdekében a helyi önkormányzatok számára elengedhetetlen az olyan önkormányzati rendeletek megalkotása, amelyek megfogalmazzák a helyi sajátosságokhoz igazodó magatartásokat, továbbá az azokhoz társuló tilalmakat és jogkövetkezményeket. Elméleti szinten az ilyen tárgykörben alkotott önkormányzati rendeletek elsődleges célja, hogy az adott helyi közösség zavartalan együttélése biztosított legyen. Másodlagos célként értelmezhető továbbá a helyi környezetvédelem, az egészség, illetve a biztonságos lakókörnyezet kialakítása.

A képviselő-testület a rendelet szabályai közül az avar és kerti hulladék égetésének szabályait, valamint a zajjal járó tevékenység szabályait kívánja módosítani.

ELŐTERJESZTÉS

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó
soron kívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

5. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Bázakerettye 966 hrsz-ú kivett közút közterület elnevezése
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye zártkert 961 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa házszám megállapítás iránti kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz. Az ingatlan a zártkert 966 hrsz-ú – önkormányzati tulajdonban lévő – közúton közelíthető meg.

Bázakerettye Község Önkormányzata a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 5/2014. (V. 8.) önkormányzati rendeletében rögzíti az új közterület elnevezése iránti eljárás szabályait:

3. § (1)² Bázakerettye község közigazgatási területén minden, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő közterületet el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(6) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. § (1) A közterületek elnevezését, illetve annak megváltoztatását kezdeményezheti:

a)³ polgármester,

b)⁴ képviselő-testület

c) Bázakerettye község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, használói.

(2)⁵ A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A közterület elnevezésével kapcsolatban a kérelmező a „Vadvirág” elnevezést javasolta.

Javaslom, hogy a közterület természeti adottságainak, valamint a kérelmező ingatlan tulajdonos javaslatának figyelembevételével a Bázakerettye zártkert 966 hrsz-ú kivett közutat Vadvirág útnak nevezze el a Képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat szíves elfogadására.

Bázakerettye, 2026. június 19.

Iványi László Ottó
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

HATÁROZATI JAVASLAT

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (VI.....) önkormányzati határozata

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bázakerettye zártkert 966 helyrajzi számú, kivett közút besorolású közterületet az alábbiak szerint nevezi el:

„Vadvirág út”

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közterület elnevezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 15 napon belül

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 24. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

6. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Bázakerettye Község Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv ellenőrzési jelentése és intézkedési tervek elfogadása
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző, Kiss Orsolya, Pataki Nelli pénzügyi ügyintézők
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	Ellenőrzési jelentés (ZALVMIG-ÁHI/630-13/2026.) 2 db Intézkedési terv (Bázakerettye, Hivatal)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár a 2024. költségvetési évre vonatkozóan szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzést végzett az Önkormányzatnál és az irányítása alá tartozó költségvetési szervnél. Az ellenőrzést követően az Önkormányzat és az irányított költségvetési szerv elkészítették az intézkedési tervüket, amelyeket a Kincstár elfogadott.

Bázakerettye Község Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szerv ellenőrzési jelentése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a alapján végrehajtott utóellenőrzés a 2024. évi könyvvizelési kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos ellenőrzési jelentés javaslataira készített intézkedési tervekben foglaltak végrehajtására vonatkozóan.

Ellenőrzött szervek:

- Bázakerettye Község Önkormányzata
- Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal

Az ellenőrzött szervek az intézkedési tervekben megjelölt határidőre megküldték az intézkedések végrehajtásáról szóló beszámolókat és ezzel együtt az együttműködési kötelezettségüknek eleget tettek.

A Kincstár a 2026. április 15. napján kelt levélben értesítette az Önkormányzatot az utóellenőrzés megkezdéséről. A 2024. éves terv alapján lefolytatott ellenőrzés által tett javaslatok és az arra készített intézkedési tervek végrehajtását – az Ávr. 115/F. § (11) bekezdése alapján – jelen eljárás keretében, utóellenőrzés formájában vizsgálták.

Az utóellenőrzés célja: bizonyosságot szerezni az elfogadott intézkedések végrehajtásáról annak érdekében, hogy az Szt., az Áhsz. és a 38/2013. NGM rendelet és más jogszabályok előírásai érvényesüljenek.

Utóellenőrzéssel érintett időszak: 2025. január 1. - 2026. június 30.

Az Ávr. 115/F. § (8) bekezdésére figyelemmel az ellenőrzési jelentés törzsszámonként készült, ellenőrzési megállapításaira vonatkozóan elkészített intézkedési terveket az ellenőrzési jelentés átvételétől számított 30 napon belül megküldjük a Magyar Államkincstár részére.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által küldött ZALVMIG-ÁHI/630-13/2026. iktatószámú ellenőrzési jelentést és a jelentéshez készített intézkedési terveket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

Bázakerettye, 2026. június 24.

Iványi László Ottó
polgármester

Zala Vármegyei Igazgatóság
Vármegyei Igazgató

Bázakerettye Község Önkormányzata
Bázakerettye
Fő út 4.
8887

Iktatószám: ZALVMIG-ÁHI/630-13/2026.
Ellenőrzés száma: 295/2024.UTÓ
Ügyintéző: Csizmadiáné Bóha Szilvia
Telefonszám: 92/501-621

Iványi László Ottó részére
polgármester

Tárgy: Ellenőrzési jelentés megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm az Ön által képviselt **Helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv** ellenőrzési jelentését, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a alapján végrehajtott **utóellenőrzés** a 2024. évi könyvvezetési kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos ellenőrzési jelentés javaslataira készített intézkedési tervekben foglaltak végrehajtására vonatkozóan.

A mellékelt ellenőrzési jelentés lényegre törő, az eredményeket és a hiányosságokat összefoglaló, rövid, tömör értékelést ad, továbbá abban javaslatok kerültek megfogalmazásra a hiányosságok felszámolása és a folyamatok hatékonyabb, eredményesebb működése érdekében a szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés Módszertanában előírtakkal összhangban.

Az ellenőrzési jelentés törzsszámonként az ellenőrzési programnak megfelelően, az alábbi szerveket érintően készült.

Sorszám	Ellenőrzött szervek megnevezése	Székhelye	PIR törzsszám
1.	Bázakerettye Község Önkormányzata	8887 Bázakerettye Fő út 4.	432018
2.	Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	8887 Bázakerettye, Fő út 4.	811206

Tájékoztatom, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 115/F. § (7) bekezdésére figyelemmel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a lezárt ellenőrzési jelentésekről összesítő kimutatást készít, amit elektronikus úton megküld az államháztartásért felelős miniszternek és az Állami Számvevőszéknek.

Kérem, hogy a jelentést a képviselő-testület részére tájékoztatásul benyújtani szíveskedjék.

Kérem, szíveskedjen biztosítani, hogy az irányítása alá tartozó, érintett ellenőrzött költségvetési szerv az ellenőrzési jelentés rá vonatkozó részeit megismerje.

Tájékoztatom, hogy az ellenőrzött helyi önkormányzat vezetője útján valamennyi ellenőrzött költségvetési szerv vezetője köteles a lezárt ellenőrzési jelentés javaslatai alapján a végrehajtásért felelős személyeket kijelölni, a végrehajtás határidejét feltüntető intézkedési tervet készíteni, az intézkedéseket a megadott határidőre végrehajtani, továbbá arról a vizsgálatvezetőt írásban tájékoztatni.

Az Ávr. 115/F. § (8) bekezdésre figyelemmel az ellenőrzési jelentés törzsszámonként készült, ellenőrzési megállapításaira vonatkozóan kérem a törzsszámonként elkészített intézkedési terveket az ellenőrzési jelentés átvételétől (kézhezvételétől) számított 30 napon belül a Kincstár hivatali kapujára (KINCSTAR1, KRID azonosító: 773106783, megjegyzésben kérjük feltüntetni az ellenőrzési jelentés iktatószámát) megküldeni szíveskedjen. Az intézkedési terveket a végrehajtásért felelős személy/személyek aláírásával, keltezéssel (dátummal) ellátva kell megküldeni, az alábbi megjegyzéssel: „Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem.”

Az intézkedési tervek elfogadásáról, annak esetleges módosítása (javítás/ kiegészítés) szükségességéről vagy elutasításáról a megküldött intézkedési tervek átvételétől (kézhezvételétől) számított 15 napon belül a Kincstár értesítést küld az ellenőrzött helyi önkormányzat vezetőjének.

Felhívom a figyelmét, hogy az Ávr. 115/E. §-ában és 115/F. § (8) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben intézkedési terv készítési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a mulasztás eljárási bírság kiszabását vonja maga után.

Köszönöm az ellenőrzés lefolytatásában nyújtott segítő együttműködését, és kérem az intézkedések végrehajtásában további szíves támogatását.

Zalaegerszeg, dátum az időbélyegző szerint

Demkó-Szekeres Zsolt a Magyar Államkincstár elnökének nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Szabóné Mileji Ágota

Melléklet: 1 db Ellenőrzési jelentés

Készült: 1 példányban

Kapják: Címzett elektronikusan hivatali kapun kiküldve - Irattár

Szabóné Mileji Ágota

2026.06.23. 08:24



**Zala Vármegyei Igazgatóság
Vármegyei Igazgató**

Iktatószám: ZALVMIG-ÁHI/630-13/2026.
Ellenőrzés száma: 295/2024.UTÓ

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata
és az általa irányított költségvetési szerv
2024. évi kincstári ellenőrzésének **utóellenőrzéséről**

Honlap: allamkincstar.gov.hu
Telefonszám: 92/501-600
Telefonos ügyfélszolgálat: 1811

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.
Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181.
Hivatali kapu: KINCSTAR1, KRID: 773106783

Tartalom

I.	AZ UTÓELLENŐRZÉSRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK	3
II.	VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	6
III/1.	ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK – ÖNKORMÁNYZAT	7
III/2.	ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK – HIVATAL.....	13
IV.	BEFEJEZŐ RÉSZ.....	16

I. AZ UTÓELLENŐRZÉSRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK

Ellenőrzött irányító szerv és az általa irányított költségvetési szerv megnevezése:

Ellenőrzött szervek megnevezése	PIR törzsszám
Bázakerettye Község Önkormányzata	432018
Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	811206

A kincstári ellenőrzéssel érintett időszakban az ellenőrzött szerveknél hivatalban lévő, az ellenőrzött területekért felelős vezetők neve, beosztása:

Ellenőrzött szervek megnevezése	A szerv gazdasági vezetője (ennek hiányában a gazdálkodási feladatok ellátásáért felelős személy neve)	A szerv vezetője	Megjegyzés
	Név / beosztás	Név / beosztás	az ellenőrzési időszakban történt változás (a jelentés készítéséig)
Bázakerettye Község Önkormányzata	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző	Iványi László Ottó polgármester	-
Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző	Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző	-

A vizsgálatot végezték:

Név	Feladat ellátásának kezdete	Feladat ellátásának vége	Megbízólevél iktatószáma
Csizmadiáné Bóha Szilvia vizsgálatvezető	2026.04.15.	2026.06.30.	ZALVMIG-ÁHI/630-1/2026.
Baksa Anita ellenőr	2026.04.15.	2026.06.30.	ZALVMIG-ÁHI/630-1/2026.

Az ellenőrzési jelentésben alkalmazott jogszabályok és rövidítések:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.),
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.),

- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.),
- az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet (a továbbiakban: 38/2013. NGM rendelet).

Az ellenőrzési jelentésben alkalmazott egyéb rövidítések:

- Bázakerettye Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat),
- Bázakerettye Község Önkormányzat polgármestere (a továbbiakban: polgármester),
- Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal),
- Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (a továbbiakban: jegyző),
- az ellenőrzött időszakban hatályos az Szt. 14. § (5) bekezdés a) pontja szerinti szabályzat (a továbbiakban: Leltározási szabályzat),
- az ellenőrzött időszakban hatályos az Szt. 161. § (2) bekezdés szerinti szabályzat (a továbbiakban: Számlarend),
- az ellenőrzött időszakban hatályos az Ávr. 13. § (2) bekezdés c) pontja szerinti szabályzat (a továbbiakban: Kiküldetési szabályzat),
- az Önkormányzat 7/2026. (III. 31.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól (a továbbiakban: Vagyonrendelet),
- kormányzati funkció (a továbbiakban: COFOG),
- Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár),
- Kincstári Ellenőrzések Portál az ellenőrzés által bekért dokumentumok feltöltésére szolgáló SharePoint felület (a továbbiakban: KEP),
- a Szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés módszertana - helyi önkormányzatokra, nemzetiségi önkormányzatokra, társulásokra, térségi fejlesztési tanácsokra és az általuk irányított költségvetési szervekre (a továbbiakban: Módszertan).

A kincstári ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás megjelölése:

- az Áht. 61. § (1)-(3) bekezdése, 68/B. §-a, 91. § (1), (3) és (4) bekezdései, 107-108. §-ai;
- az Ávr. 115/A-115/F. §-ai, 167/M. § (1) és (3) bekezdései, 168-171. §-ai.

A kincstári ellenőrzés tárgya:

A 2024. éves költségvetési beszámolóval kapcsolatosan elkészített ZAL-ÁHI/26-27/2025. iktatószámú ellenőrzési jelentés megállapításaira, javaslataira készült intézkedési tervben foglaltak megvalósításának ellenőrzése.

Az utóellenőrzés célja: bizonyosságot szerezni az elfogadott intézkedések végrehajtásáról annak érdekében, hogy az Szt., az Áhsz. és a 38/2013. NGM rendelet és más jogszabályok előírásai érvényesüljenek az ellenőrzött szervezeteknél.

Utóellenőrzés típusa:

szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés

Honlap: allamkincstar.gov.hu
Telefonszám: 92/501-600
Telefonos ügyfélszolgálat: 1811

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.
Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181.
Hivatali kapu: KINCSTAR1, KRID: 773106783

Az utóellenőrzéssel érintett időszak: 2025. január 1-től 2026. június 30-áig

Az utóellenőrzés során alkalmazott ellenőrzési módszerek, és eljárások:

- Az intézkedési tervben foglaltak elvégzésének igazolására bemutatott dokumentumok megfelelőségének vizsgálata,
- a Módszertanban foglaltak alapján, alapbizonylatokon alapuló mintavételes eljárás adatbekérés útján,
- a végre nem hajtott és a részben elvégzett intézkedésekre vonatkozóan javaslatok megfogalmazása.

Értékelési módok:

- „határidőre megtörtént” a feladat, ha a teljesítés dokumentáltan, az intézkedési tervben előírt határidőben és tartalommal végrehajtásra került,
- „határidőn túl történt meg” a feladat, ha annak teljesítése az intézkedési tervben meghatározott módon, de az előírt határidőn túl került végrehajtásra,
- „részben történt meg” a feladat, ha teljeskörűen az intézkedési tervben előírt módon nem került végrehajtásra,
- „nem történt meg” a feladat, ha végrehajtására nem került sor vagy amennyiben a teljesítést nem dokumentálták,
- „okafigyottá vált” a feladat, amennyiben végrehajtására – meghatározott esemény bekövetkezése, továbbá külső körülmény (pl. jogszabályváltozás), a működést érintő feltétel változása miatt – már nincs szükség, illetve lehetőség, és egyértelműen megállapítható, hogy az intézkedést szükségessé tevő körülmény a jövőben nem fordulhat elő,
- „nem időszerű” az a feladat, amelynek ellenőrzési időszakon belüli végrehajtására azért nem került sor, mert az intézkedés alapjául szolgáló esemény nem következett be, de annak jövőbeni előfordulása lehetséges.

Az Önkormányzat és az általa irányított szerv a rendelkezésre álló határidőn belül az Ellenőrzési jelentéstervezetre nem tett észrevételt.

II. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Kincstár a 2024. évi költségvetési évre vonatkozóan szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzést végzett az Önkormányzatnál és az irányítása alá tartozó költségvetési szervnél. Az ellenőrzést követően az Önkormányzat és az irányított költségvetési szerv elkészítették az intézkedési tervüket, amelyeket a Kincstár elfogadott.

A vizsgált szervek az intézkedési tervekben megjelölt határidőre megküldték az intézkedések végrehajtásáról szóló beszámolókat és ezzel az együttműködési kötelezettségüknek eleget tettek. A beszámolók a ZALVMIG-ÁHI/546-3/2026. iktatószámon kerültek befogadásra.

A Kincstár a 2026. április 15. napján kelt levélben értesítette az Önkormányzatot az utóellenőrzés megkezdéséről. A bekért dokumentumok feltöltésre kerültek a KEP-re. A 2024. éves terv alapján lefolytatott ellenőrzés által tett javaslatok és az arra készített intézkedési tervek végrehajtását – az Ávr. 115/F. § (11) bekezdése alapján – jelen eljárás keretében, utóellenőrzés formájában vizsgáltuk meg.

Az intézkedési terv 29 feladatot jelölt meg, amelyből 2 feladat nem volt időszerű. A többi feladatból az Önkormányzat és az irányított költségvetési szerv 19 feladatot határidőre elvégzett, 4 feladatot határidőn túl végzett el, 2 feladatot részben végzett el, 2 feladatot nem hajtott végre.

További intézkedés szükséges

az Önkormányzat esetében

- rendszeres szolgáltatásnyújtás esetén annak kalkulációval történő alátámasztása,
- az adó követelés és túlfizetés helyes nyilvántartásba vétele,
- a mérleg teljeskörű alátámasztása,

a Hivatal esetében

- a jogszabályi előírásoknak megfelelő utalványozás elvégzése

tárgykörökben, amelyekkel kapcsolatban a szervezetek részére javaslatokat fogalmaztunk meg.

Az Ellenőrzési jelentés III. pontja az ellenőrzés részletes megállapításait és az azok alapján tett javaslatait tartalmazza, amelyek **intézkedési terv készítési kötelezettséget** is maguk után vonnak!

Az intézkedések végrehajtásának határideje: 2027.02.28.

III/1. ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK – ÖNKORMÁNYZAT

Ellenőrzött szerv megnevezése: Bázakerettye Község Önkormányzata
Törzsszám: 432018

Az intézkedési terv 20 feladatot állapított meg, amelyből 1 feladat nem volt időszzerű. A feladatokból az Önkormányzat 13 feladatot határidőben, 3 feladatot határidőn túl, 2 feladatot részben, 1 feladatot nem hajtott végre. A vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően további intézkedés szükséges, melyek miatt 3 javaslatot fogalmaztunk meg.

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / nem időszzerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
1.1.	Tartalma: A törzskönyvi nyilvántartás módosítása annak érdekében, hogy az Ávr. 167/A. § (1) bekezdés 4. pont előírásának megfelelően csak az Önkormányzat alapfeladatát tartalmazza. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
1.2.	Tartalma: Az Szt. 51. § előírásainak figyelembevételével a rendszeres szolgáltatásnyújtás kalkulációval történő alátámasztása. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	nem történt meg	-	Az Szt. 51. § előírásainak figyelembevételével a rendszeres szolgáltatásnyújtás kalkulációval kerüljön alátámasztásra.	A rendszeres szolgáltatásnyújtás kalkulációval nem került alátámasztásra.
1.3.	Tartalma: A Számlarend kiegészítése annak érdekében, hogy az Szt. 161. § (2) bekezdés d) pontjának megfelelően tartalmazza az Önkormányzat által a könyvvizetésben használt az Áhsz. 16. melléklet	megtörtént	határidőn túl történt meg	-	-

Honlap: allamkincstar.gov.hu
Telefonszám: 92/501-600
Telefonos ügyfélszolgálat: 1811

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.
Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181.
Hivatali kapu: KINCSTARI, KRID: 773106783

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
	szerinti a 003., 005. nyilvántartási ellenszámlák COFOG-ok szerinti alábontását, megnevezését. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző				
1.4.	Tartalma: A Vagyonrendelet felülvizsgálata. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző	megtörtént	határidőn túl történt meg	-	-
1.5.	Tartalma: Az Áht. 97. § (2) bekezdés előírásának megfelelően a követelések elengedésére vonatkozó előírások rendeletben történő szabályozása. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
1.6.	Tartalma: A Bkr. 6. § (3) bekezdés előírása szerinti Ellenőrzési nyomvonal elkészítése. Határidő: 2026.02.28 Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőn túl történt meg	-	-
1.7.	Tartalma: Az Áht. 36. § (1) bekezdés és 37. § (1) bekezdésben foglalt előírásoknak megfelelő írásbeli kötelezettségvállalás. Határidő: 2026.02.28 Felelős: polgármester, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
1.8.	Tartalma: Az Áht. 37. § (1) bekezdés és az Ávr. 55. § (1) bekezdés előírása szerinti pénzügyi ellenjegyzés. Határidő: 2026.02.28.	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
	Felelős: pénzügyi ügyintéző Tartalma: Az Ávr. 57. § (3) bekezdés előírásának megfelelő teljesítés igazolás. Határidő: 2026.02.28. Felelős: polgármester				
1.9.	Tartalma: A pénzügyi teljesítések során az Áht. 38. § (1) bekezdés előírásainak betartása. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
1.10.	Tartalma: Az Áht. 34. § (4) bekezdés előírásainak megfelelő előirányzat módosítás. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.1.	Tartalma: Az Áhsz. 39. § (1a) bekezdés b) pontja alapján az Ávr. 46. § (3) bekezdés és az Áhsz. 43. § (7) bekezdés előírásainak betartása a kötelezettségvállalás során. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.2.	Tartalma: A kommunális adó követelés nyilvántartásba vétele a 0041. nyilvántartási ellenszámlán az Áhsz. 53. § (2) bekezdés előírásának megfelelően. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.3.	Tartalma: A kommunális adó követelés nyilvántartásba vétele a 0041. nyilvántartási ellenszámlán az Áhsz. 53. § (2) bekezdés előírásának megfelelően. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
	Felelős: pénzügyi ügyintéző Tartalma: Az előleg számlák nyilvántartásba vétele során a 38/2013. NGM rendelet 1. melléklet XII. fejezet A) cím 2. pont előírásainak betartása. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző				
2.4.	Tartalma: A bevételek Áhsz. 25. § előírásainak megfelelő nyilvántartásba vétele. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	nem időszerű	nem releváns	-	-
2.5.	Tartalma: A közhatalmi bevételek esetében az Szt. 165. § (4) bekezdés előírásának megfelelő egyeztetés. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.6.	Tartalma: A közhatalmi bevételek esetében az Szt. 165. § (4) bekezdés előírásának megfelelő egyeztetés. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	részben történt meg	-	A közhatalmi bevételek esetében az Szt. 165. § (4) bekezdés előírásának megfelelő egyeztetésre kerüljön sor. A közhatalmi bevételek esetében az évet követően esedékes követelések között került kimutatásra, valamint a főkönyvi könyvelésben szereplő túlfizetések összege eltér az analitikus nyilvántartásban szereplő összegtől.	A közhatalmi bevételek esetében az évet követően esedékes követelések között került kimutatásra, valamint a főkönyvi könyvelésben szereplő túlfizetések összege eltér az analitikus nyilvántartásban szereplő összegtől.
2.7.	Tartalma: A közhatalmi bevételek esetében az értékvesztés elszámolása az Áhsz. 53. § (6) bekezdés e) pont előírása szerint a negyedéves zárlati feladatok keretében.	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
	Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző				
2.8.	Tartalma: A közhatalmi bevételek esetében a behajthatatlan követelések elszámolása az Áhsz. 53. § (8) bekezdés e) pont előírása szerint az éves zárlati feladatok keretében. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
3.1.	Tartalma: A mennyiségi leltárfelvétel az Szt. 69. § (1)-(3) bekezdés, az Áhsz. 22. § (2)-(3) bekezdés és a hatályos Leltározási szabályzat rendelkezéseinek megfelelően. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
3.2.	Tartalma: Az éves költségvetési beszámoló mérlegadatainak teljeskörű alátámasztása az Áhsz. 22. § (1) bekezdés előírásai szerint és az Szt. 165. § (4) bekezdés előírása szerinti egyezőség biztosítása a főkönyvi könyvvétel, az analitikus nyilvántartás és a bizonylatok között. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	részben történt meg	-	Az éves költségvetési beszámoló mérlegadatainak alátámasztása teljeskörűen történjen meg az Áhsz. 22. § (1) bekezdés előírásai szerint és az Szt. 165. § (4) bekezdés előírása szerint biztosítsák az egyezőséget a főkönyvi könyvvétel, az analitikus	Több követelés sor esetén a mérlegadat számlával csak részben került alátámasztásra. A közhatalmi bevételek esetében az egyeztetésre nem került sor. Az évben esedékes kötelezettségek nem kerültek átvezetésre az évet követően esedékes kötelezettségek közé.

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / részben történt meg / törőttént meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
				nyilvántartás és a bizonylatok között.	

III/2. ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK – HIVATAL

Ellenőrzött szerv megnevezése: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal
Törzsszám: 811206

Az utóellenőrzés megállapította, hogy az intézkedési terv 9 feladatot állapított meg, amelyből 1 feladat nem volt időszertű. A feladatokból a Hivatal 6 feladatot határidőben, 1 feladatot határidőn túl, 1 feladatot nem hajtott végre. A vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően további intézkedés szükséges, melyek miatt 1 javaslatot fogalmaztunk meg.

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / nem időszertű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
1.1.	Tartalma: A Számlarend kiegészítése annak érdekében, hogy az Szt. 161. § (2) bekezdés d) pontjának megfelelően tartalmazza Hivatal által a könyvvezetésben használt az Áhsz. 16. melléklet szerinti a 003., 005. nyilvántartási ellenszámlák COFOG-ok szerinti alábontását, megnevezését és az Áhsz. 51. § (2)-(3) bekezdéseiben előírtakat. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőn túl történt meg	-	-
1.2.	Tartalma: A Bkr. 6. § (3) bekezdés előírása alapján az Ellenőrzési nyomvonal elkészítése. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
1.3.	Tartalma: Az Ávr. 60. § (2) bekezdés előírásainak betartása az utalványozás során. Határidő: 2026.02.28.	nem történt meg	-	Az Ávr. 60. § (2) bekezdés és az Ávr. 59. § (1) bekezdés	A kiküldetési költséget az Ávr. 60. § (2) bekezdés és az Ávr. 59. § (1) bekezdés előírása ellenére olyan

Honlap: allamkincstar.gov.hu
Telefonszám: 92/501-600
Telefonos ügyfélszolgálat: 1811

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Disz tér 7.
Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181.
Hivatali kapu: KINCSTAR1, KRID: 773106783

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
	Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző			előírásait tartásuk be az utalványozás során.	személy utalványozta, aki nem rendelkezik felhatalmazással és a nyilvántartásban sem szerepel.
2.1.	Tartalma: Az Áht. 34. § (4) bekezdés előírásainak megfelelő előirányzat módosítás. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.2.	Tartalma: Az Áhsz. 39. § (1a) bekezdés b) pontja alapján az Ávr. 46. § (3) bekezdés és az Áhsz. 43. § (7) bekezdés előírásainak betartása a kötelezettségvállalás során. Határidő: 2026.02.28. Felelős: jegyző, pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
2.3.	Tartalma: A gazdasági események Áhsz. 16. mellékletnek megfelelő könyvviteli számlákon történő nyilvántartásba vétele. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	nem időszerű	nem releváns	-	-
2.4.	Tartalma: A gazdasági események Áhsz. 26. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő nyilvántartásba vétele. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-

Ssz.	Az intézkedési tervben vállalt feladat tartalma, határideje, felelős	Az intézkedési tervben vállalt feladat végrehajtása		További intézkedéshez javaslatok	Megjegyzés
		megtörtént / nem történt meg / nem időszerű	határidőre megtörtént / határidőn túl történt meg / nem releváns		
2.5.	Tartalma: A kiküldetési költségértés a Kiküldetési szabályzatnak és jogszabályi előírásoknak megfelelő nyilvántartásba vétele. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-
3.1.	Tartalma: A mennyiségi leltárfelvétel az Szt. 69. § (1)-(3) bekezdés, az Áhsz. 22. § (2)-(3) bekezdés és a hatályos Leltározási szabályzat rendelkezéseinek megfelelően. Határidő: 2026.02.28. Felelős: pénzügyi ügyintéző	megtörtént	határidőre megtörtént	-	-

IV. BEFEJEZŐ RÉSZ

Zalaegerszeg, időbélyegző szerint

Demkó-Szekeres Zsolt a Magyar Államkincstár elnökének nevében és megbízásából:

Szabóné Mileji Ágota

Készült: 1 elektronikus példányban
Kapja: Címzett
Irattár

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzött szerv megnevezése: Bázakerettye Község Önkormányzata
Ellenőrzött szerv PIR azonosítója: 432018
Intézkedési terv iktatószáma: BK/570-15/2026.
Ellenőrzés száma: 295/2024.ÜTŐ
Ellenőrzési jelentés iktatószáma: ZAL.VMIG-ÁHH/630-13/2026.

Sorszám	Ellenőrzési jelentés javaslata	Szükséges intézkedés	Határidő	Felelős
1/2.	Az Szt. 51. § előírásainak figyelembevételével a rendszeres szolgáltatásnyújtás kalkulációval kerüljön alátámasztásra.	Az Szt. 51. § előírásainak figyelembevételével a rendszeres szolgáltatásnyújtást kalkulációval alátámasztani	2026.12.31.	Pénzügyi ügyintéző
2/6.	A közhatalmi bevételek esetében az Szt. 165. § (4) bekezdés előírásának megfelelő egyeztetésre kerüljön sor.	165. § (4) bekezdés előírásának megfelelő egyeztetés a közhatalmi bevételek esetében	2026.12.31.	Pénzügyi ügyintéző
3/2.	Az éves költségvetési beszámoló mérlegadatainak alátámasztása teljeskörűen történjen meg az Áhsz. 22. § (1) bekezdés előírásai szerint és az Szt. 165. § (4) bekezdés előírása szerint biztosítsák az egyezőséget a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartás és a bizonylatok között.	Az Áhsz. 22. § (1) bekezdés előírásai szerint és az Szt. 165. § (4) bekezdés előírása szerint a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartás és a bizonylatok közötti egyezőség biztosítása, a Beszámoló mérlegadatainak teljeskörű alátámasztása	2027.02.28.	Pénzügyi ügyintéző

Bázakerettye, 2026.06.24.

„Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem.”

Iványi László Ottó
Polgármester

.....

Pataki Nelli
Pénzügyi ügyintéző

Kiss Orsolya
Pénzügyi ügyintéző

Peszleg Ágnes
Pénzügyi ügyintéző

.....

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzött szerv megnevezése: Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal
Ellenőrzött szerv PIR azonosítója: 811206
Intézkedési terv iktatószáma: BK/570-16/2026.
Ellenőrzés száma: 295/2024. UTÓ
Ellenőrzési jelentés iktatószáma: ZALVMIG-ÁHI/630-13/2026.

Sorszám	Ellenőrzési jelentés javaslata	Szükséges intézkedés	Határidő	Felélős
1/3.	Az Ávr. 60. § (2) bekezdés előírásait tartásák be az utalványozás során.	Ávr. 60. § (2) bekezdés előírásainak betartása az utalványozás során.	2026.12.31.	Jegyző, Pénzügyi ügyintéző

Bázakerettye, 2026.06.24.

.....
Iványi László Ottó
Polgármester

.....
Dr. Resch Karolina Ildikó
Jegyző

„Az intézkedési tervben foglaltakat megismertem.”

.....
Dr. Resch Karolina Ildikó
Jegyző

.....
Pataki Nelli
Pénzügyi ügyintéző

.....
Kiss Orsolya
Pénzügyi ügyintéző

Statisztikai számjel :	22144098 5520 572 20
Cégjegyzék száma.:	20-09-069699

Bázakerettye Kft.

a vállalkozás megnevezése

8887 Bázakerettye Fő utca 4.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2025

2025. 01 01. - 2025. 12 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Stat.sz.:	22144098 5520 572 20
Cégbír.sz.:	20-09-069699

Bázakerettye Kft.

Az üzleti év mérlegforduló napja : 2025. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Eszközök)

adatok E Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	d	e
1	A Befektetett eszközök	20 787	0	18 125
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	20 787	0	18 125
5	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
7	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesb.	0	0	0
8	B Forgóeszközök	8 763	0	10 766
9	I. KÉSZLETEK	570	0	287
10	II. KÖVETELÉSEK	7 626	0	7 251
11	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
12	IV. PÉNZESZKÖZÖK	567	0	3 228
13	C Aktív időbeli elhatárolások	0	0	102
14	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	29 550	0	28 993

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés : Nagykanizsa, 2026. Június 10.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Stat.sz.:	22144098 5520 572 20
Cégbír.sz.:	20-09-069699

Bázakerettye Kft.

Az üzleti év mérlegforduló napja : 2025. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Források)

adatok E Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	d	e
15	A Saját tőke	7 549	0	19 341
16	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
17	:visszavásárolt tulajdoni részesedés névért.	0	0	0
18	II. JEGYZETT,DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE	0	0	0
19	III. TŐKETARTALÉK	7 506	0	7 506
20	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	11 669	0	- 2 956
21	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
22	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
23	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	- 14 626	0	11 791
24	E Céltartalékok	0	0	0
25	F Kötelezettségek	22 001	0	9 652
26	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
27	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
28	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	22 001	0	9 652
29	G Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
30	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	29 550	0	28 993

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés : Nagykanizsa, 2026. Június 10.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Stat.sz.:	22144098 5520 572 20
Cégbír.sz.:	20-09-069699

Bázakerettye Kft.

Az üzleti év mérlegforduló napja : 2025. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok E Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2025.12.31
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	35 647	0	52 371
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	30 093	0	28 972
	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	55 436	0	42 054
V.	Személyi jellegű ráfordítások	23 094	0	23 074
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 856	0	2 166
VII.	Egyéb ráfordítások	- 20	0	681
	ebből: értékvesztés	- 203	0	0
A	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	- 14 626	0	13 368
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	1
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	- 1
C				
X.				
XI.				
D				
E	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	- 14 626	0	13 367
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	1 576
F	ADÓZOTT EREDMÉNY	- 14 626	0	11 791
G				

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés : Nagykanizsa, 2026. Június 10.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)