

JEGYZŐKÖNYV

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2021. augusztus 3. napján megtartott nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
49/2021. (VIII.3.)	A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása
50/2021. (VIII.3.)	Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezet elfogadása
51/2021. (VIII.3.)	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás 2021. évi pályázatának benyújtása
52/2021. (VIII.3.)	ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása
53/2021. (VIII.3.)	A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása
54/2021. (VIII.3.)	Települési Értéktár Bizottság Tagjainak megválasztása
55/2021. (VIII.3.)	Murguly Péter ingatlanvásárlási kérelme – Bázakerettye, Diófa u. 9. tárgyában értékbecslés és hirdetmény közzétételének elrendelése
56/2021. (VIII.3.)	Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos megkeresés elutasítása
57/2021. (VIII.3.)	NEG Zrt.-vel kötött Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása
58/2021. (VIII.3.)	Herczeg Zsuzsanna és András kérelméről döntés a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Rendeletek száma:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
10/2021. (VIII. 3.)	A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása	10/2020(X.1.)	

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Bázakerettye Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2021. augusztus 3. 15 óra 00 perc

Az ülés formája: rendes, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Csatlós Csilla	polgármester
Szabó Gyula	alpolgármester
Horváth Zoltán	képviselő
Kele Attiláné	képviselő
Salamon Gábor	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Csatlós Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy a Dombhádi Értéktár megalakításáról szóló napirendi pontot töröljék, mert a pályázat keretében megalakuló Értéktár tagjaira még várják az érintett községek javaslatait. Új napirendi pontként a Dombhádi Értéktár helyére javasolja Murguly Péter helyi munkavállaló ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalását, ami a mai napon érkezett. Majd javasolta, hogy a képviselőtestület a nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Nagykánizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezete

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2021.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

5./ ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

6./ A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

7./ Települési Értéktár Bizottság Tagjainak megválasztása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

8./ Murguly Péter ingatlanvásárlási kérelme – Bázakerettye, Diófa u. 9.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

9./ Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos megkeresés megtárgyalása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ NEG Zrt.-vel kötött Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

11./ Herczeg Zsuzsanna és András kérelme a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A képviselő-testület egyetértett a meghívóban szereplő és a polgármesteri módosító javaslatokban foglalt napirendi pontokkal, amelyet 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezete

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2021.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

5./ ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

6./ A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

7./ Települési Értéktár Bizottság Tagjainak megválasztása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

8./ Murguly Péter ingatlanvásárlási kérelme – Bázakerettye, Diófa u. 9.
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

9./ Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos megkeresés megtárgyalása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ NEG Zrt.-vel kötött Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

11./ Herczeg Zsuzsanna és András kérelme a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Napirend:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben foglaltakon felül tájékoztatom a Tisztelt Megjelenteket, hogy a nem fizető önkormányzati bérlakásban lévő bérlőnek, ingatlanhasználóknak a héten kiküldésre kerül ismét a fizetési felszólítások. A Bázakerettye 252. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelemről a határozat megküldésre került a kérelmezőnek, erre a hétre ígérte a szerződése beküldését. Települési Értéktár Bizottságra a javaslatokat a mai napon megteszem.

A polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló beszámolóját fogadják el. Bejelentette, hogy a szavazás során tartózkodik.

A képviselőtestület a tájékoztatásban foglaltakkal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést. A szavazás során a polgármester tartózkodik.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

49/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatót adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a múlt héten füstben állt egész Bázakerettye. A jogszabályi változások miatt jelenleg nincs szabályozva a nyári tűzgyújtási tilalom. Amikor tavaly az új rendeletünket megalkottuk még az a jogszabály volt kihirdetve, hogy 2021. január 1. napjától országos tilalma lesz a kerti avarégetésnek. Időközben ezt a Kormány módosította. Az előterjesztésben foglaltak és a helyi lakosság által nyáron tanúsított avarégetési gyakorlata miatt az avar- és zöldhulladék égetés megtiltását javaslom települési szinten. Sajnos az elmúlt hónapokban több alkalommal is olyan tüzeket gyújtott a lakosság, amely több házat, több utcát vagy egész településrészeket terített be füstjével. A nyári időszakban a levegőszennyezésen felül a megnövekedett turistaforgalomra is negatív hatással lehet a település egy részének vagy egészének füsttel való szennyezése. A javaslom, hogy ahogyan a korábbi években ismét hozzuk meg a rendeletet arról, hogy május 31. és augusztus 31. között nem lehet égetni.

Javaslom a rendeletnek a tervezetben foglaltakkal való kiegészítését.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a rendelet megalkotásához Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja és 50. §-a alapján minősített többséggel meghozott döntés szükséges. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján készített hatásvizsgálat az előterjesztéssel megküldésre került.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti módosító rendelet - tervezet elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotja:

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete
10/2021.(VIII. 3.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható
jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezete

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Bázakerettyei Iskola épülete az önkormányzat tulajdonában áll, azonban korábbi vagyonkezelési szerződésünk alapján azt az iskola fenntartója kezeli. A fenntartó személyében történt változások miatt szükséges a vagyonkezelési szerződés módosítása, aminek tervezete az előterjesztésekkel együtt kiküldésre került.

A polgármester javasolta a szerződés-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a nyári időszakban továbbra is kiadhatja turistáknak az ingatlant az önkormányzat, valamint részletes ingó leltár a szerződés mellékletét kell, hogy képezze.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

50/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezetét az előterjesztés szerinti formában, az alábbi módosításokkal elfogadja:

- 1) A szerződés kiegészítése szükséges abban, hogy a nyári időszakban továbbra is kiadhatja turistáknak az ingatlant az önkormányzat a Nagykanizsai Tankerület előzetes tájékoztatása és felhatalmazása nélkül.
- 2) A szerződés mellékletét kell képeznie a Tulajdonos és a Vagyonkezelő által közösen felvett az ingatlanhoz tartozó ingóságokról felvett leltárnak.

. A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert a szerződés aláírására.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Vagyonkezelési Szerződést kötött 2012. december 13-án, majd 2013. február 15-én Vagyonkezelési Szerződést és 2017. május 18-án Költségmegosztási Megállapodást kötött a Bázakerettyei Iskola korábbi fenntartójával, a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal (KLIK). Tekintettel arra, hogy a fenntartó személyében változás történt szükséges volt a vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata és módosítása.

A Vagyonkezelési szerződést a rendelkező részben foglalt módosításokkal a képviselőtestület elfogadásra alkalmasnak találta. A módosítási javaslatok az önkormányzat gazdasági érdekkörében szükségesek.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2021.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan ismét lehetőség nyílik szociális tűzifa pályázat benyújtására. A pályázat célja, hogy leginkább rászoruló családok, átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. Bázakerettye Község Önkormányzata keménylombos tűzifából legfeljebb összesen 52 m³ mennyiséget igényelhet. Az önkormányzatnak 66.040.-Ft önerőt kell biztosítania, valamint a szállítással kapcsolatos költségeket kell is viselnie kell.

A polgármester javasolta a pályázat benyújtását, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

51/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra, 2021. évben, 52 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzése céljából.
- 2) A képviselő-testület vállalja, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza.
- 3) A képviselő-testület a tűzifa pályázathoz kapcsolódóan 66.040.-Ft önerő megfizetését vállalja Bázakerettye Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése dologi kiadásai terhére biztosítja, amely előirányzaton a kiadás fedezete rendelkezésre áll.
- 4) A képviselő-testület a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket - ideértve a tűzifa rászorulókhhoz történő eljuttatást is - Bázakerettye Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése dologi kiadásai terhére biztosítja, amely előirányzaton a kiadás fedezete rendelkezésre áll.
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a támogatás igénylésével kapcsolatos dokumentumok, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

5./ ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében lehetőség nyílik pályázat benyújtására. Hétfőre kész kell lennünk, mert várhatóan néhány órát lesz nyitva. A forrásigény kimerülésével lezárják. 25 millió forint a pályázati összeg. A pályázatot zártkerti útra,

villanyhálózatra, vízvételi hely kialakítására, vadkerítésekre és hegyi boronapincék megmentésére lehet benyújtani. Tegnap Peczeli Zoltánnal bejártuk a területet. A bázai temetői utat újítanánk meg, 30-40 centiméter szélesítéssel, mindkét oldalon 50-50cm-es padka lenne. Az útfelújítás önmagában nem támogatható tevékenység, így mellette a bázai hegyen egy boronapincét vennénk meg, melyet önkormányzatunk felújítana és látogathatóvá tenne.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

52/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a következők szerint:

- 1) A pályázat címe: ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatása.
- 2) A pályázat alcímei: 1) **külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút**, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó **csapadék víz elvezetését biztosító** (nyílt, felszíni) csatornahálózat **karbantartásához kapcsolódó fejlesztések** (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés) és 5) területrendezés, **borona** és/ vagy tömés **épületek**, szakrális kisemlékek **felújítása**, gyümölcs fa és/vagy szőlő telepítés célok megvalósítása.
- 3) A pályázat helye: Bázakerettye 088, 0105, 0111, 949. hrsz.-ú utak, 1061. és 1062. hrsz.-ú ingatlanok.
- 4) A pályázat összege: 22.946.963.-Ft
- 5) A pályázat tartama: a pályázat során a külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló Bázakerettye 088, 0105, 0111, 949. hrsz.-ú utak felújítása, valamint az 1061 hrsz.-ú boronapince megvásárlása és felújítása és 1062. hrsz.-ú gyümölcsös megvásárlása történne.
- 6) A képviselő-testület vállalja, hogy a pályázatban szereplő ingatlanokat 10 évig nem idegeníti el.
- 7) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert, hogy a pályázati dokumentáció elkészítéséről és a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2021. augusztus 9.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

6./ A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérésére dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés 2021. augusztus 1. napjára vonatkozó kezdő dátumát módosítani szükséges, mert az Országos Kórházi Főigazgatóság nem küldte meg határidőre a praxisjogot, így az ÁNTSZ engedélyeket csak 2021. szeptember 1. napjával tudta megkérni a Doktor Úr.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

53/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dr. Frajna Imre Mihály háziorvossal a **45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés kezdő dátumát 2021. szeptember 1. napjára módosítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

7./ Települési Értéktár Bizottság Tagjainak megválasztása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a következő személyeket javasolja a 48/2021. (VI.30.) határozattal létrehozott Települési Értéktár Bizottság Tajainak: Hofstädter József, Aradi János, Némethné Szmodics Márta és az önkormányzatunkat én képviselném a bizottságban, ha a képviselő-testület elfogadja.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett. A polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

54/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (1) bekezdése alapján – Bázakerettye településen fellelhető nemzeti értékek azonosítására és a települési értéktár létrehozására Települési Értéktárbizottságot hoz létre és a bizottság tagjává választja az alábbi személyeket:
 1. Hoffstätter József (8887, Bázakerettye, Olaj út 9.)
 2. Aradi János (8887, Bázakerettye, Fő út 13.)
 3. Némethné Szmodics Márta (8887, Bázakerettye, Fő út 58.)
 4. Csatlós Csilla (8887, Bázakerettye, Nagyhegy út 654.)
- 2) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerinti formában jóváhagyja
- 3) A képviselő-testület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a Települési Értéktárbizottság tagjairól és a Szervezeti és Működési Szabályzatról 30 napon belül a Hungarikum Bizottságot és a Zala Megyei Értéktár Bizottságot.

Határidő: tájékoztatásra: 30 nap

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

8./ Murguly Péter ingatlanvásárlási kérelme – Bázakerettye, Diófa u. 9.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Murguly Péter bázakerettyei munkavállaló, kérelmező Bázakerettye, Diófa u. 9. szám alatti ingatlan egyik bérleményében lakik. Kérelmező szóbeli megkeresésében elmondta, hogy az ingatlan három lakásába ő, az édesanyja és nagynénje költözne, így a teljes épületet a három lakással kívánja megvásárolni.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) és a Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2016(IX.1.) önkormányzati rendeletének 11.§ (3) bekezdése alapján az ingatlan forgalmi értékbecslése szükséges amennyiben az önkormányzat értékesíteni kívánja és az ingatlan nem szolgálja kötelező önkormányzati feladatok ellátását. Ha az ingatlan értékbecslése megtörténik, akkor azt hirdetményi úton közzé kell tenni. A legkedvezőbb (jelen estben legmagasabb) árajánlatot tevő részére az adásvételi szerződés elkészíthető, azonban a jogszabályok alapján szükséges az aláírások előtt beszerezni a bentlakó bérlő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy elővételi jogával élni kíván-e azonos szerződési feltételek mellett, illetve amennyiben az ingatlan értéke az 5 millió forintot eléri szükséges az állam nyilatkozatának beszerzése arról, hogy elővételi jogával élni kíván-e.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

55/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy 8887 Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlanra értékbecslést kérjen, majd az ingatlan elidegenítését nyilvános pályázat útján hirdesse meg.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2016(IX.1.) önkormányzati rendeletének 11.§-a alapján: 2) Lakást vagy helyiséget a képviselő-testület határozata alapján nyilvános pályázati eljárásban lehet elidegeníteni. (3) A lakás értékének meghatározásához független értékbecslő is igénybe vehető, a végleges forgalmi érték meghatározása a képviselő-testület hatásköre. (4) A nyilvános versenyeztetési eljárás pályázati felhívását a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, és az önkormányzat honlapján meg kell hirdetni, beadási határmegjelölésével.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően – kivéve az

ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét – az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni: a. ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján. Ugyanezen rendelet 9. §-a kimondja, hogy az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Bázakerettye község önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása. Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

A jogszabályok alapján az ingatlan értékesítése előtt értékbecslés felvétele, majd az ingatlan hirdetményi úton való meghirdetése és a bérlők értesítése szükséges.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

9./ Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos megkeresés megtárgyalása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy január 1. napjától a jelenleg ismert információk szerint az orvosi ügyeletek átszervezésre kerülnek. Ezzel párhuzamosan, Farkas Szilárd Letenye Város Polgármestere a Nagykanizsai Kórház Igazgatóval egyeztetve, hogy hány milliós hiány képződik a letenyei szakrendelések működtetése kapcsán, majd levél alapján kérte Farkas Szilárd úr, hogy lakosságárányos havi fix díjjal járuljanak hozzá a kistérségi települések a Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos költségek megfizetéséhez.

A leírt szakrendelés nyitva tartások nem felelnek meg a valóságnak, számtalan esetben maradnak el rendelések szabadságok és betegség miatt, így átalánydíj megfizetését a legtöbb polgármester nem támogatta. A levélben szereplő hiány 10 vagy 15 millió forint értelmezhetetlen egy gazdálkodó szervezetnél, 50% eltéréssel. A levél megérkezése után kérdésemre, hogy hányszor vették igénybe bázakerettyei betegek a szolgáltatást azt a választ kaptam, hogy 2020-ban egész évben 269 alkalommal vették igénybe a rendelőket bázakerettyei lakosok, amiben benne vannak a labor vizsgálatok is. Sajnos kistérségi szinten eddig nem hívták össze a környező települések polgármestereit a kérdést megvitatására, illetve bővebb tájékoztatás nyújtására. A környező települések polgármestereivel egyeztetve a feltételek pontos közlése nélkül nem kívánunk részt vállalni a forráshiány finanszírozásában. Javaslom, hogy a testület a további információk megérkezéséig utasítsa el a kérelmet. Javaslom, hogy a tárgyban Farkas Szilárd polgármester hívja össze az érintett polgármestereket további személyes egyeztetés céljából.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

56/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) a Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos - Farkas Szilárd Polgármester Úr által küldött -megkeresésben foglaltakat információhiány miatt nem támogatja.
- 2) Javasolja, hogy Farkas Szilárd Polgármester Úr részletes tájékoztatást nyújtson a kistérségi polgármesterek részére a járóbeteg szakellátás finanszírozásával kapcsolatban.

- 3) A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a testületi döntésről nyolc napon belül tájékoztassa Farkas Szilárd polgármestert.

Határidő: 2021. augusztus 11.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

10./ NEG Zrt.-vel kötött Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata és a NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt. a közvilágosítás korszerűsítése tárgyában Energiahatékonysági Szolgáltatási Szerződést kötött 2018 májusában. Megválasztásunk után vizsgáltuk a szerződéseket, azonban ennek módosítására nem volt jogszabályi lehetőség. A NEG Zrt. tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a szerződés alapján a korszerűsítés lezárult és a tényleges műszaki tartalom alapján a szerződés egyes pontjainak módosítása vált szükségessé. Ezen módosítást elkészítették, és megküldték. Az éves szerződés díja emelkedik az indexálás mértékével.

A polgármester javasolta a módosítás elfogadását. A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

57/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) a NEG Zrt. (1126 Budapest, Tartsay Vilmos u. 10., képviseli: Donázy István vezérigazgató) által küldött szerződés-módosítást az előterjesztés szerinti formában elfogadja.
- 2) Felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert a szerződésmódosítás aláírására és a szolgáltató részére való visszaküldésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

11./ Herczeg Zsuzsanna és András kérelme a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Herczeg Zsuzsanna és András kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz az ingatlanuk melletti önkormányzati tulajdonban álló Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, illetve 200.-Ft/m² áron való megvásárlására.

Kele Anita képviselő elmondta, hogy korábban úgy egyezett meg a testület, hogy minden ingatlant csak helyszíni bejárás után értékesít.

Szabó Gyula alpolgármester emlékeztette a testületet, hogy a Nagyhegyen 500.-Ft/m² volt az eddig megbeszélte összeg.

A polgármester javasolta, hogy a helyszíni bejárásig napolja el a testület a döntést, utána döntsön az ingatlan eladásáról. A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

58/2021. (VIII.3.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Herczeg Zsuzsanna és András kérelmét a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése alapján elnapolja.

A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a kérelmezőket a döntésről tájékoztassa.

Indokolás

Herczeg Zsuzsanna és András kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz az ingatlanuk melletti önkormányzati tulajdonban álló Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, illetve 200.-Ft/m² áron való megvásárlására. A Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok Bázakerettye Község Önkormányzat tulajdonában állnak. Annak eldöntéséhez, hogy ezen ingatlanok kötelező önkormányzati feladatellátást ellátnak-e helyszíni szemle megtartása szükséges.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendeletének 9. §-a kimondja, hogy az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Bázakerettye község önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása. Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése alapján a képviselő- testület indokolással ellátott javaslat alapján dönthet bármely napirendi pont elnapolásáról, a napirendről való levételéről, illetve – elnapolás mellett – szakértői előkészítésre utalásáról, továbbá a napirendi pontok tárgyalási sorrendjének megváltoztatásáról. A javaslatot a polgármester, bármely képviselő, vagy a jegyző jogosult előterjeszteni. A javaslatról a képviselő- testület vita nélkül határoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Vadász Róbert építési engedély nélküli építés ügyére minden testületi tag úgy nyilatkozott, hogy ragaszkodunk a szabályok betartásához. A

közterületre engedély nélkül és túlterjeszkedve épített a Petőfi út 1. szám alatti ingatlanon, az ingatlan egyik fele nem az előírásoknak megfelelően épült, így bontási kötelezettséget állapított meg az építésügyi hatóság.

A múlt héten tartott személyes megbeszélés szerint a KEHOP vízminőség javító pályázat kivitelezése megkezdődik. A közbeszerzést a Szabadics Zrt. nyerte, ők végzik a teljes munkafolyamatot 2023-ig. Az idei évben előkészítés folyik, 2022-ben megtörténik a kivitelezés, a tervek szerint 2023-ra csak a próbaüzemek maradnak. Bázakerettyén a víztisztítási technológia teljes cseréje történik meg, ezen belül:

- nyers víz medence építés,
- nyomásfokozó szivattyúk cseréje,
- új épület kialakítása,
- vasiszap üleptető megépítése,
- meglévő tározó gépészeti felújítása,
- kutak gépészeti felújítása,
- nagyhegyi nyomásfokozó cseréje
- a teljes vezeték rendszer tisztítása

Műszaki előkészítés zajlik idén, 2022-ben lezajlik a teljes kivitelezés, 2023-ra van tervezve az átadás.

A Wibebe Kft. kérelmet nyújtott be az úthasználati engedély meghosszabbítására, mert a korábban kért úthasználati engedély időtartamának nagy részében technikai okok miatt nem tudott fát szállítani. Amennyiben a zártkerti pályázat nyer, úgy az engedélyt célszerű a pályázattal érintett útszakaszra a kivitelezés megkezdéséig megadni.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd felkérte a polgármestert a kérelmező tájékoztatására.

Tájékoztatást kaptunk, hogy az E-on földi és légekábeleket bővít, illetve épít ki a Virág u. – Akác u. – Petőfi u szakaszon, így ott munkálatokra lehet számítani.

A Bázai településrészen lévő járda miatt már volt egy bejárás az útellenőrrel, a napokban megtörténik a kivitelező kiválasztása.

A közút javítása tovább folytatódik. A tervek szerint Bázában, ahol abbahagyták tovább épül a szakasz a bázai településrész végéig, majd a 4-es kilométer jelzéstől Bázakerettye túlsó végéig. Kértek depózási lehetőséget a Magyar Közút munkatársai, így az árokburkoló mederlapok a Bázakerettyei újtemető előtti parkolóban, az 5db munkagép tárolása az Ökör udvarában lesz. A munkálatok során 1500-2000 m³ föld szabadul fel.

Salamon Gábor képviselő kérdésére, hogy a Báza-i csapadékvíz elvezető árkok javítására benyújtott pályázat hogyan áll, illetve a bázai falurészben megnyert járda felújítási pályázat önrésze biztosított-e, **Csatlós Csilla polgármester** elmondta, hogy a járdafelújítás 5 MFt-os önrésze biztosított. A bázai csapadékvíz elvezető rendszer felújítására 122 MFt-os pályázatot nyújtottunk be, de még nem kaptunk értesítést az eredményről. Annyi információ van, hogy forráshiány lesz a nagy mennyiségű beérkezett pályázat miatt.

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Magyar Falu Programban benyújtott Falugondnoki busz pályázatunk eredményét is várjuk.

A zártkerti pályázatot is benyújtjuk jövő héten, illetve külterületi út felújítást is szeretnénk megvalósítani Bánokszentgyörgy-Bázakerettye konzorciumban, ennek a szakmai egyeztetése folyamatban van. A pályázat hátránya, hogy magas a tervezési költség, amelyet akkor is finanszíroznunk kell, ha nem nyer a pályázat.

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a képviselőtestületet a következőkről:

- A ZMKH Törvényességi Osztálya által megküldött szakmai segítségnyújtásban foglaltak szerint a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó mind a kilenc településen módosításra kerültek a szociális ellátásról, falugondnoki szolgálatról, illetve a gyermekékeztetési térítési díjról szóló rendeletek.
- A Zala Megyei Kormányhivatal ellenőrizte a Bázakerettye Község Önkormányzata által működtetett család- és gyermekjóléti szolgáltatás működését, melyben megállapították, hogy a működése jogszerű, intézkedés nem vált szükségessé.
- A Hivatal irattári- és iratkezelési ellenőrzésére a múlt héten került sor, amelyen úgy nyilatkoztak, hogy levéltári szintű az irattárunk, várjuk Zala Megyei Levéltár ellenőrzést lezáró végzését.

Csatlós Csilla polgármester emlékeztette a megjelenteket, hogy augusztus 15. napján bázai búcsú lesz, majd ezt követően az augusztus 20-i ünnepség kerül megszervezésre.

Kele Anita képviselő kérdésére, hogy milyen program lesz a rendezvényeken **Szabó Gyula alpolgármester** elmondta, hogy Balázs Marika képeiből lesz kiállítás, illetve a bázai és a lispei amatőr színjátszók lépnek fel, lesz élőzene, valamint büfé is.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy a Pokker emlékmű kivitelezése folyamatban van, kiásásra került az alap. Következő lépés a vasbeton alap elkészítése, melyről a napokban fog egyeztetni a vállalkozóval.

Második témaként elmondta, hogy Fülöp Csaba a Bázakerettye SE Teke szakosztályának vezetője tájékoztatta, hogy a tekecsapat a 2021-22-es bajnoki szezonban nem tud elindulni, mivel nincs elég játékos. Ezzel együtt azonban a pákai tekecsapat szeretné a pályát a hazai meccseik lebonyolítására kibérelni. Az épület és a pálya állagmegóvása érdekében amúgy is szükséges fűteni, a bérleti díjjal csökkenthetnénk ezeket a költségeket. Az elképzelést a testület tagjai egyhangúan támogatták.

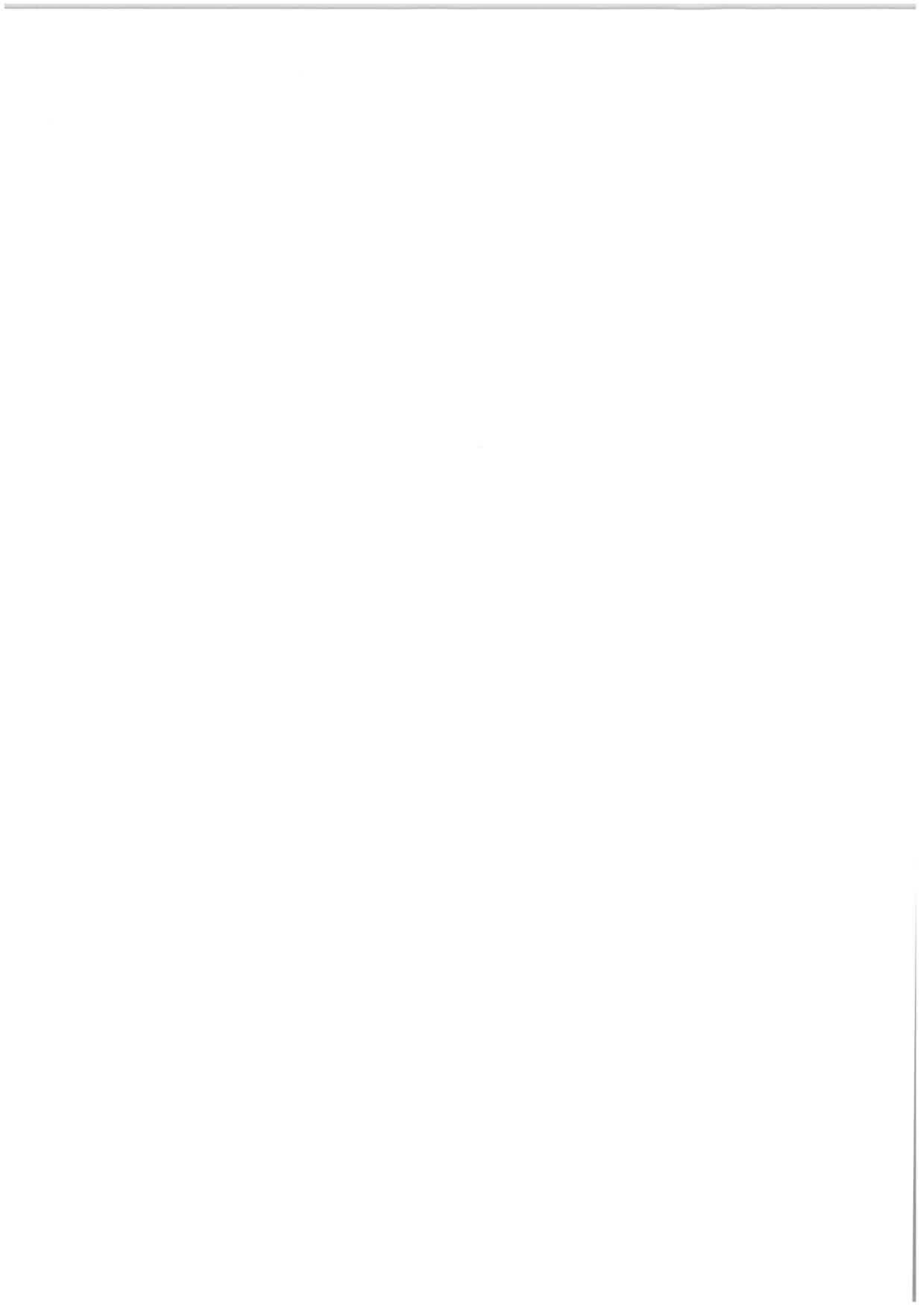
A polgármester megkérdezte a megjelenteket, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 17 óra 30 perckor bezárta.


Csatlós Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete


2021. augusztus 3-i rendes nyilvános üléséről

Bázakerettye Község Önkormányzata

Csatlós Csilla polgármester



Szabó Gyula alpolgármester



Salamon Gábor képviselő



Horváth Zoltán képviselő



Kele Attiláné képviselő



Dr. Resch Karolina jegyző



MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyilvános ülését**

2021. augusztus 3. napján (kedden) 15.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettye Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezete

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4./ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2021.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

5./ ZP-1-2021 a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

6./ A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

7./ Települési Értéktár Bizottság Tagjainak megválasztása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

8./ Dombháti Értéktár Bizottság létrehozása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

9./ Letenyei Járóbeteg szakrendeléssel kapcsolatos megkeresés megtárgyalása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ NEG Zrt.-vel kötött Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

11./ Herczeg Zsuzsanna és András kérelme a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2021. július 27.



Csatlós Csilla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	1. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a **polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A polgármesteri döntéshozatal utáni első 2021. június 30. napján megtartott rendes nyilvános ülésen hozott lejárt határidejű határozatok a következők szerint kerültek végrehajtásra:

Határozat száma	Tárgya	Határideje	Végrehajtása
42/2021. (VI.30.)	<i>A veszélyhelyzet alatt elfogadott határozatok, rendeletek képviselőtestület általi jóváhagyása</i>	-	-
43/2021. (VI.30.)	<i>Polgármesteri döntésekről szóló beszámoló elfogadása</i>	-	-
44/2021. (VI.30.)	<i>Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/784-1/2021. számú szakmai segítségnyújtásának elfogadása</i>	-	<i>Zala Megyei Kormányhivatal tájékoztatása megtörtént.</i>
45/2021. (VI.30.)	<i>Háziorvosi praxisjog átadása</i>	<i>szándéknyilatkozat aláírása: azonnal</i>	<i>aláírásra került</i>
46/2021. (VI.30.)	<i>Új háziiorvosi feladatellátási szerződés elfogadása</i>	<i>feladatellátási szerz.aláírására: 2021. 07.05.</i>	<i>feladatellátási szerződés aláírásra került</i>
47/2021. (VI.30.)	<i>Bázakerettye 252. hrsz-ú ingatlanmal kapcsolatos kérelem elnapolása</i>	<i>a kérelmező tájékoztatása és az adásvételi szerződés megkérése: azonnal</i>	<i>Levél kiküldésre került</i>
48/2021. (VI.30.)	<i>Települési Értéktár Bizottság létrehozása</i>	<i>1. polgármester: javaslat a Települési Értéktár Biz. tagjaira és a Biz. működési szabályzatára. 2. jegyzőt- döntésről a megyei közgyűlés, Hungarikum Biz.tájékoztatás 1-2: azonnal</i>	<i>1. folyamatban van (2021.08.03.-i ülésen) 2.tájékoztatás megküldve</i>

A pályázatokról, folyamatban lévő ügyekről a testületi ülésen szóban nyújtok tájékoztatást.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indoklás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021. (VIII. 3.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelete 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

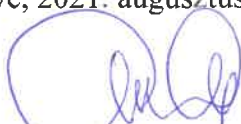
„A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az avar és kerti hulladék elszállítására és nyílt téri égetésére vonatkozó alábbi szabályokat nem tartja be:

- a) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással végezhető.
- b) Égetéssel csak az az avar és kerti hulladék semmisíthető meg, amely komposztálásra alkalmatlan, vagy ha a komposztálásra nincs mód vagy lehetőség.
- c) Avart és kerti hulladékot csak olyan helyen és területen szabad égetni, ahol az égetés személyi biztonságot nem veszélyeztet, vagyoni és környezeti kárt, robbanást nem okoz.
- d) Égetést csak szélcsendes időben, kellően száraz, szikkasztott avar és kerti hulladék esetén szabad elvégezni, amelynek tüzelése csak folyamatosan kis adagokban történhet.
- e) Az égetendő hulladék csak növényi eredetű lehet, nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot.
- f) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható.
- g) Égő gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni, illetve eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- h) Az égetés befejezése után a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból át kell vizsgálni és minden olyan körülményt meg kell szüntetni, ami a későbbiekben tüzet okozhat.
- i) Az avar és kerti hulladék égetését csütörtöki napon 9.00 és 19.00 óra között lehet végezni.
- j) Tilos az avar és kerti hulladék égetése az egészségügyi és gyermekintézmények, szociális intézmény, nyitott sportlétesítmény 50 méteres körzetében az intézmények működési ideje alatt, valamint a magasfeszültségű vezeték alatti ingatlanokon.
- k) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon május 31. és augusztus 31. között avart és kerti hulladékot égetni tilos.”

2. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 10-én lép hatályba.

Bázakerettye, 2021. augusztus 3.



Csatlós Csilla
polgármester



Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2021. augusztus 3. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina
jegyző

Általános indokolás

A rendelet megalkotásának célja a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokkal kapcsolatos szabályok megalkotása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján.

A 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet egy előre nem látható átmeneti időszakban került megalkotásra.

A jogalkotó testület tekintettel a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet törölni kívánta azt a rendelkezést, amely alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést, így 2021. január 1. napjától általánossá vált volna a levegő védelméről szóló kormányrendelet alapján az avarégetési tilalom az egész országban. Ezért a nyári időszakra vonatkozó égetési tilalom nem került szabályozásra a 10/2020(X.1.) önkormányzati rendeletben. Azonban a 2021. január 1.-jei hatályba lépés előtt az 550/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet módosította a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet módosításáról szóló jogszabályt és úgy határozta meg, hogy a rendelkezés nem lép hatályba.

A fentiekre tekintettel szükséges a rendelet 15. Avar és kerti hulladék elszállítása, nyílt téri égetése alcím kiegészítése a nyári időszakban történő égetés tilalmának meghatározásával. Tekintettel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet vonatkozó rendelkezési alapján az önkormányzati rendelet 23. §-a egybekezdésből áll, így a bekezdés nem kerül jelölésre, azonban a felsorolások pontokká válnak.

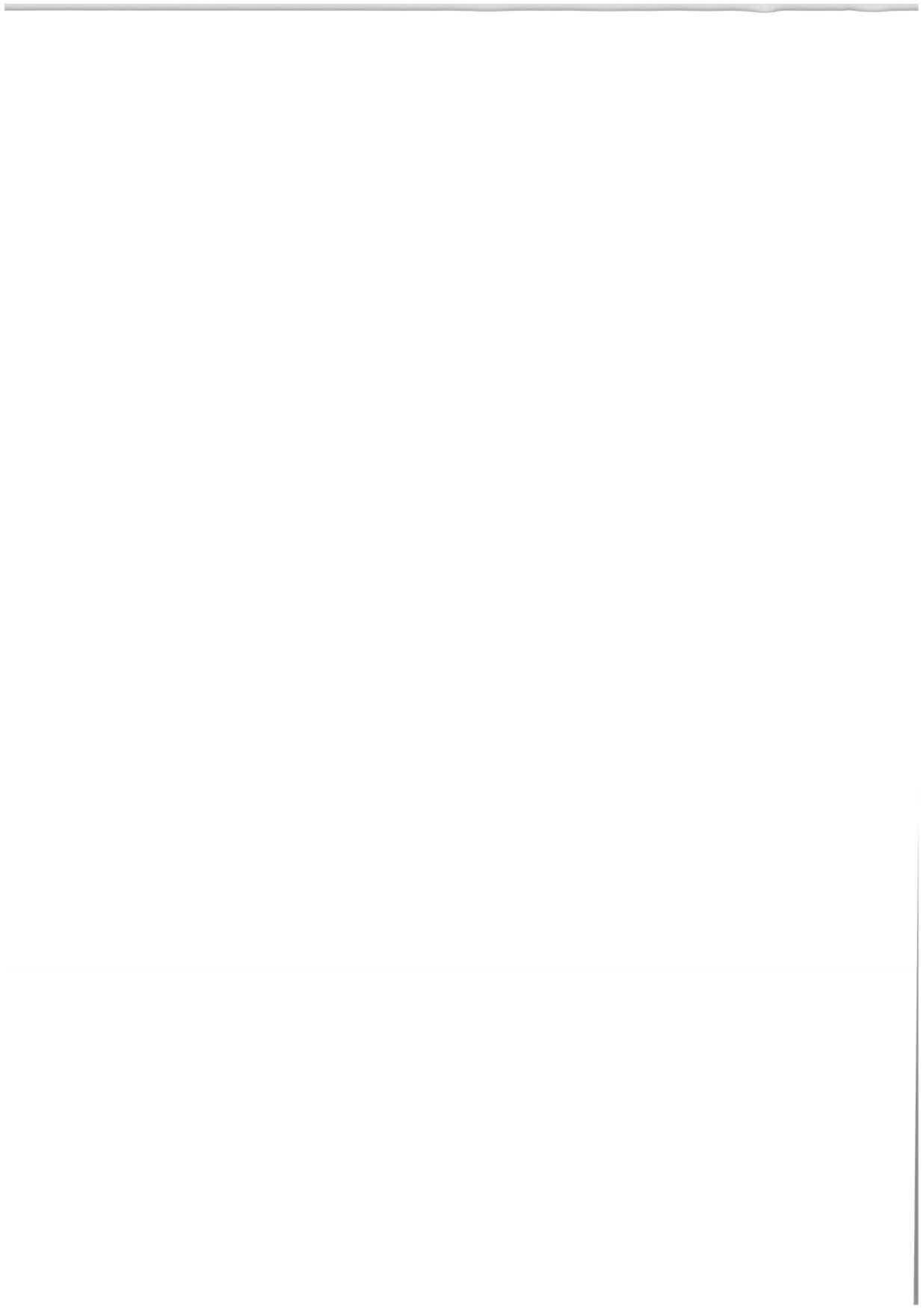
Részletes indokolás

1. §

A rendelet 1. §-a módosító, kiegészítő rendelkezést tartalmaz.

2. §

A rendelet 2. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	2. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Minősített többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1. Rendelet- tervezet Általános és részletes indokolással 2. Előzetes hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelete szabályozza a közösségi együttélés alapvető szabályait és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményeket.

A rendelet megalkotásának célja a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokkal kapcsolatos szabályok megalkotása volt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján.

A levegő védelméről szóló Kormányrendelet 27. § -a a következőket mondja ki:

(1) E § rendelkezéseitől jogszabály eltérően rendelkezhet.

(2) Hulladék nyílt téri, vagy a hulladékok égetésének feltételeit rögzítő jogszabályban foglaltaknak nem megfelelő berendezésben történő égetése, a háztartásban keletkező papírhulladék és veszélyesnek nem minősülő, kezeletlen fahulladék háztartási berendezésben történő égetése kivételével tilos. Nyílt téri hulladékégetésnek minősül, ha a hulladék – az elemi kár kivételével – bármilyen okból kigyullad.

(3) Lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék nyílt téri égetése tilos.

A jogalkotó testület tekintettel a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet törölni kívánta azt a rendelkezést, amely alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést, így **általánossá vált volna a levegő védelméről szóló kormányrendelet alapján az avarégetési tilalom az egész országban.** A rendelet 2021. január 1-i hatálybalépést tartalmazott.

Azonban a 2021. január 1.-jei hatályba lépés előtt az 550/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet módosította a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet módosításáról a következőket rendelte el:

1. § Nem lép hatályba a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § f) pontja és 3. §-a.

2. § Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

Bázakerettye Község Képviselőtestülete a közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletét ezen átmenet alatt hozta, így nem volt indokolt a nyári avarégetés külön szabályozása, hiszen az akkor ismert jogszabályok alapján 2021. január 1. napjától országosan tiltották volna.

A 550/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet és a helyi lakossági nyáron tanúsított avarégetési gyakorlata azonban szükségessé teszi az avar- és zöldhulladék égetés megtiltását települési szinten. Sajnos június és július hónapokban több alkalommal is olyan tüzeket gyújtott a lakosság, amely több házat, több utcát vagy egész településrészeket terített be füstjével.

A nyári időszakban a levegőszennyezésen felül a megnövekedett turistaforgalomra is negatív hatással lehet a település egy részének vagy egészének füsttel való szennyezése.

Javaslom a következő rendelkezés átemelését a 10/2020(X.1.) önkormányzati rendeletbe:

23. § (11) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon május 31. és augusztus 31. között avar- és kerti hulladékot égetni tilos.

Magyarország Alaptörvényének 33. cikk (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat feladat- és hatásköreit a képviselő-testület gyakorolja. Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot; határozatot hoz. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja és 50. §-a alapján a rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges.

Magyarország Kormánya a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel 2021. február 8. napjától veszélyhelyzetet hirdetett, amelynek időtartama alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. A Kat. 45. § (4) bekezdése alapján a polgármester jogosult és köteles valamennyi képviselő-testületi hatáskört, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott hatáskört az önkormányzat folyamatos működőképessége biztosítása céljából gyakorolni. A Kat. 45. § (4) bekezdésében biztosított hatáskört Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 9. § -ban foglalt jóhiszeműség követelményének betartásával és társadalmi rendeltetésének megfelelően kell gyakorolni úgy, hogy az így hozott döntések megfeleljenek a szükségesség és arányosság követelményének.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a a veszélyhelyzet alatti döntéshozatalt a következők szerint módosította: A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően **a települési önkormányzat képviselő-testülete**, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága **feladat- és hatáskörét maga gyakorolja**.

2. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2021. június 15-én lép hatályba.

A fentiekre tekintettel 2021. június 15. napjától ismét az önkormányzat képviselőtestülete alkotja meg rendeleteit, hozza meg határozatait, így **kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a rendelet-tervezetet annak megtárgyalása után fogadják el.**

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

2. napirendi pont 2. melléklet

Előzetes hatásvizsgálati lap

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A Jat. 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások:

Az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, de szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősülő tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot szankcionálását. A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A település rendezettebbé válásának a közösséget zavaró magatartások kiküszöbölésével nőhet az idegenforgalom, ez gazdaságélénkítő hatással járhat, valamint növelheti a település lakosságmegtartó erejét, ha jól érzik magukat a településen az ott lakók. Költségvetési hatás: a közigazgatási bírságból befolyó pénzeszegek növelik az önkormányzat bevételeit, mely a közösség javára fordítható.

3. Környezeti hatások

A környezet rendezettsége alapvetően javulhat, növekedhet a település vonzereje. Az avar és kerti hulladék nyári tilalmának bevezetésével a levegő szennyezettsége csökken.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek. A helyi lakosok és a településre látogatók közérzete javul.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az idegenforgalmi szezonban számítani lehet a rendelet alapján lefolytatott eljárások jelentős növekedésére.

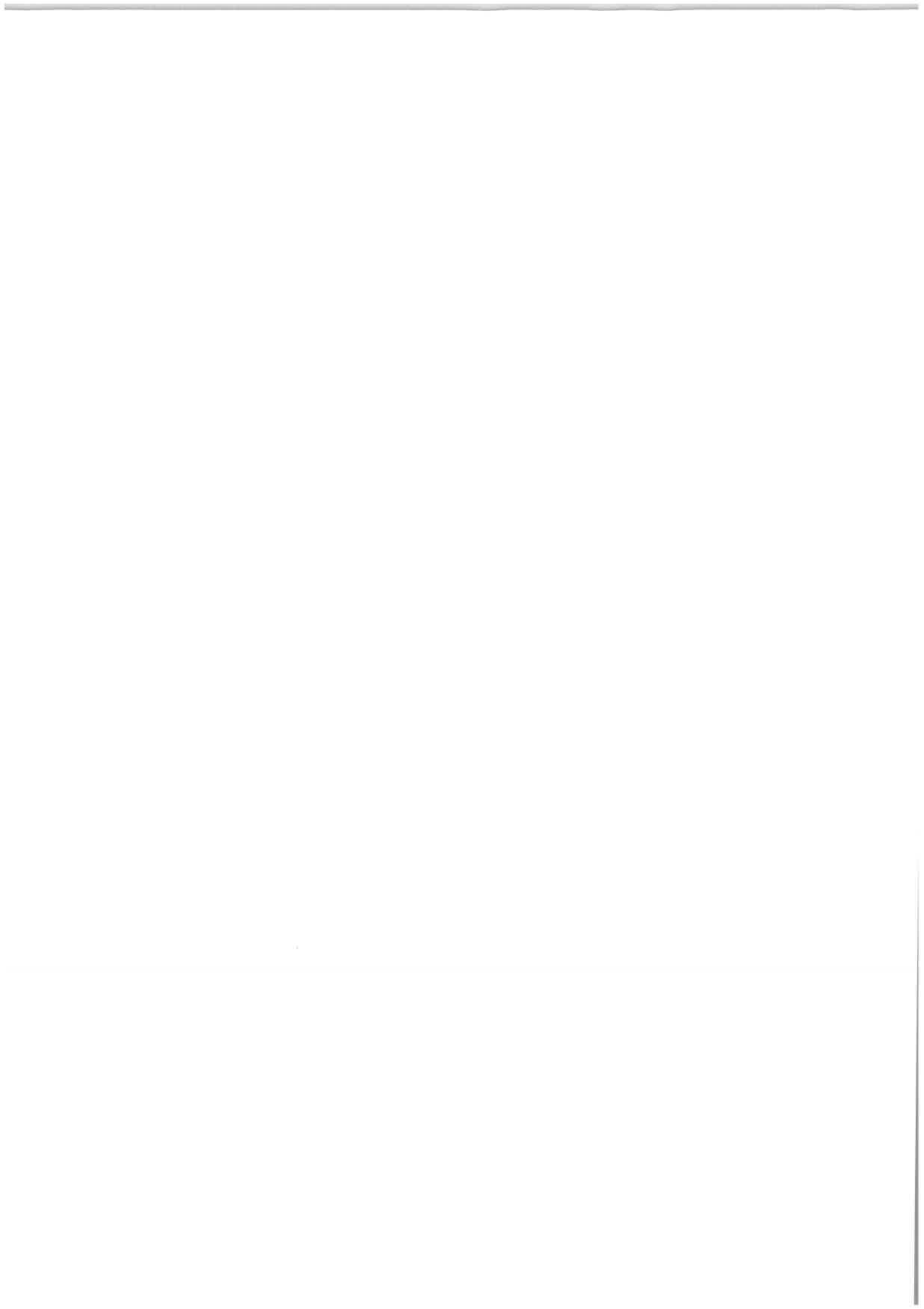
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A közösségi együttélés normáival ellentétes magatartás szankcionálásra kerüljön, melynek eredménye a városkép rendezettségének romlása, zöldterületek, közterületek színvonalának csökkenése volt Bázakerettye Község Önkormányzata képviselőtestülete rendeletalkotás hiányában nem tudná biztosítani az település levegőjének tisztaságát a nyári időszakban.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2021. július 27.





Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021. (VIII. 3.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelete 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az avar és kerti hulladék elszállítására és nyílt téri égetésére vonatkozó alábbi szabályokat nem tartja be:

- a) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással végezhető.
- b) Égetéssel csak az az avar és kerti hulladék semmisíthető meg, amely komposztálásra alkalmatlan, vagy ha a komposztálásra nincs mód vagy lehetőség.
- c) Avart és kerti hulladékot csak olyan helyen és területen szabad égetni, ahol az égetés személyi biztonságot nem veszélyeztet, vagyoni és környezeti kárt, robbanást nem okoz.
- d) Égetést csak szélcsendes időben, kellően száraz, szikkasztott avar és kerti hulladék esetén szabad elvégezni, amelynek tüzelése csak folyamatosan kis adagokban történhet.
- e) Az égetendő hulladék csak növényi eredetű lehet, nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot.
- f) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható.
- g) Égő gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni, illetve eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- h) Az égetés befejezése után a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból át kell vizsgálni és minden olyan körülményt meg kell szüntetni, ami a későbbiekben tüzet okozhat.
- i) Az avar és kerti hulladék égetését csütörtöki napon 9.00 és 19.00 óra között lehet végezni.
- j) Tilos az avar és kerti hulladék égetése az egészségügyi és gyermekintézmények, szociális intézmény, nyitott sportlétesítmény 50 méteres körzetében az intézmények működési ideje alatt, valamint a magasfeszültségű vezeték alatti ingatlanokon.
- k) A község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon május 31. és augusztus 31. között avart és kerti hulladékot égetni tilos.”

2. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 10-én lép hatályba.

Általános indokolás

A rendelet megalkotásának célja a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokkal kapcsolatos szabályok megalkotása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján.

A 10/2020(X.1.) önkormányzati rendelet egy előre nem látható átmeneti időszakban került megalkotásra.

A jogalkotó testület tekintettel a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet törölni kívánta azt a rendelkezést, amely alapján az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják az avarégetést, így 2021. január 1. napjától általánossá vált volna a levegő védelméről szóló kormányrendelet alapján az avarégetési tilalom az egész országban. Ezért a nyári időszakra vonatkozó égetési tilalom nem került szabályozásra a 10/2020(X.1.) önkormányzati rendeletben. Azonban a 2021. január 1.-jei hatályba lépés előtt az 550/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet módosította a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló 474/2020. (X. 30.) Korm. rendelet módosításáról szóló jogszabályt és úgy határozta meg, hogy a rendelkezés nem lép hatályba.

A fentiekre tekintettel szükséges a rendelet 15. Avar és kerti hulladék elszállítása, nyílt téri égetése alcím kiegészítése a nyári időszakban történő égetés tilalmának meghatározásával. Tekintettel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet vonatkozó rendelkezési alapján az önkormányzati rendelet 23. §-a egybekezdésből áll, így a bekezdés nem kerül jelölésre, azonban a felsorolások pontokká válnak.

Részletes indokolás

1. §

A rendelet 1. §-a módosító, kiegészítő rendelkezést tartalmaz.

2. §

A rendelet 2. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés-Tervezete
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	3. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1 db szerződés-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Vagyonkezelési Szerződést kötött 2012. december 13-án, majd 2013. február 15-én Vagyonkezelési Szerződést és 2017. május 18-án Költségmegosztási Megállapodást kötött a Bázakerettyei Iskola korábbi fenntartójával, a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal (KLIK). Tekintettel arra, hogy a fenntartó személyében változás történt szükséges a vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata és módosítása.

Bázakerettye Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.26.) önkormányzati rendelete 9. § bekezdése alapján

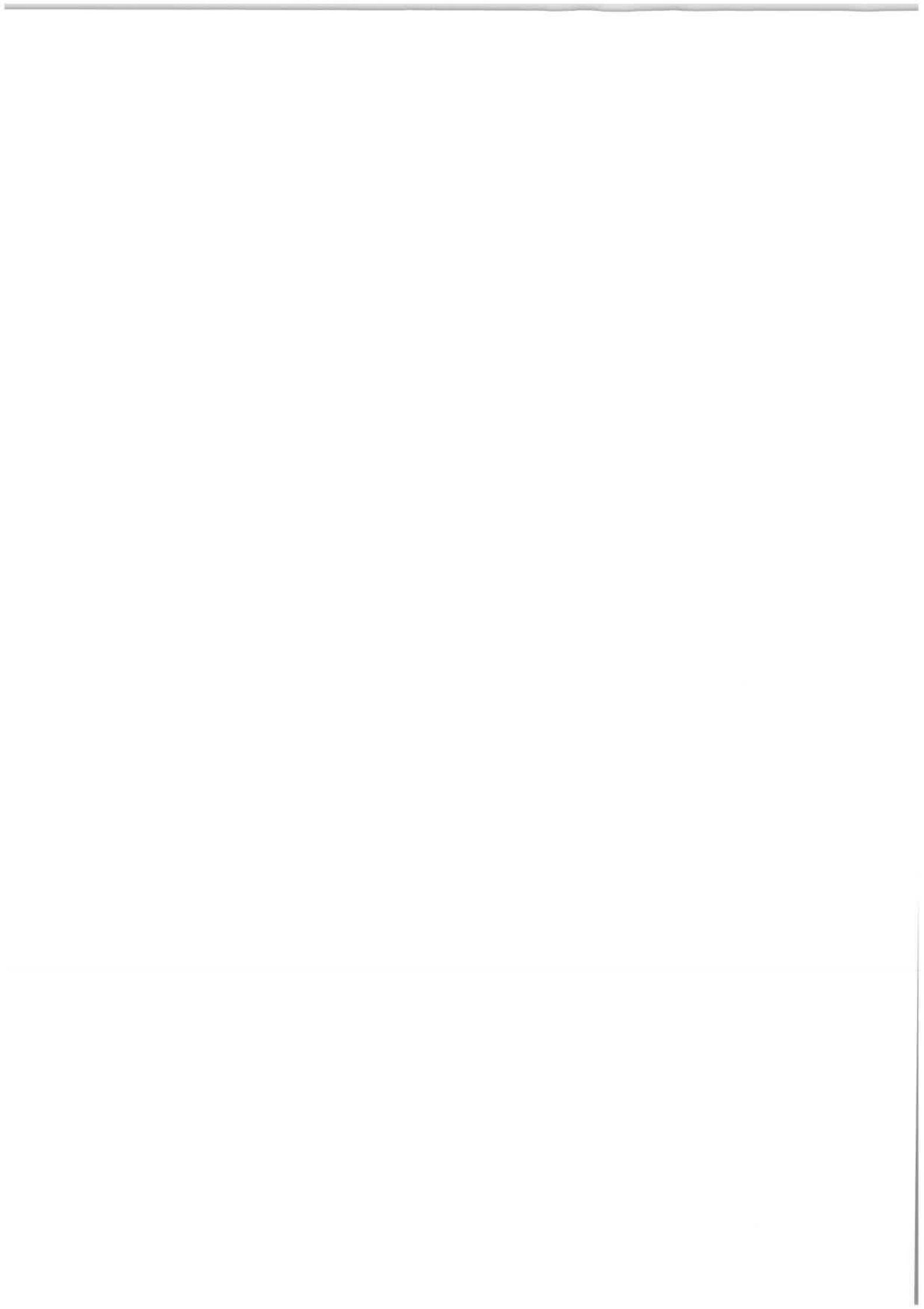
- (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Bázakerettye község önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása.
- (2) Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, **vagyonkezelésbe adása**, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

A vagyonkezelésbe adás célja a korábbi évekhez hasonlóan a helyi iskola megőrzése, működtetése és a település lakosságmegetartó erejének növekedése.

A Nagykanizsai Tankerület Vagyonkezelési Szerződés tervezetét megküldte, melyet kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület alaposan olvasson el, tegyék meg módosító javaslataikat, hogy azokról a képviselő-testületi ülésen dönteni tudjunk.

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester



VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Bázakerettye Község Önkormányzata

székhely: 8887 Bázakerettye, Fő u. 4.

képviseli: Csatlós Csilla polgármester

adóigazgatási azonosító szám: 15432010-2-20

törzsszám: 432018

bankszámlaszám:.....

KSH statisztikai számjele:

mint Tulajdonos (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

valamint a

Nagykanizsai Tankerületi Központ

székhelye: 8800 Nagykanizsa, Vécsey u. 6.

képviseli: Magyar Ferenc tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835327-2-20

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10049006-00336963-00000000

ÁHT azonosítója: 361773

KSH statisztikai számjele: 15835327-8412-312-20

mint Vagyonkezelő (a továbbiakban: **Tankerületi Központ**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézmény átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszám átadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról Bázakerettye Község a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2012. december 13.-án Megállapodást, 2013. február 15.-én Vagyonkezelési Szerződést és 2017. május 18.-án Költségmegosztási Megállapodást kötött.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a Klebelsberg Intézményfenntartó Központból (továbbiakban: KLIK) a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a kormányrendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. A Tankerületi Központ illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az átvevő Tankerületi Központ.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.). 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik. A tankerületi központ ingyenes vagyonkezelői jogának

fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont a települési önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.

A Klebelsberg Központ a Nagykanizsai Tankerületi Központtal 2017. május 31. napján Átadás-átvételi megállapodást kötött a Klebelsberg Központ és a Tankerületi Központ közötti kiválásos beolvadás rögzítéséről, a közfeladat átvételével kapcsolatos feladatok rendezéséről, valamint az ehhez kapcsolódó vagyon, létszám-átcsoportosításról.

A megállapodás rögzíti - fent hivatkozott kormányrendelet alapján - a 2017. január 1-jén, a Klebelsberg Központból kiváló és a Nagykanizsai Tankerületi Központba beolvadó köznevelési intézményeket.

A megállapodás alapján megtörtént az átadó Klebelsberg Központ által fenntartott köznevelési intézmények köznevelési feladatellátásához, fenntartásához, működtetéséhez kapcsolódó létszám és vagyon átadása és átvétele, az ezekkel összefüggő jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek átruházása. E megállapodás keretében közölt adatok a jogok és kötelezettségek, a szerződés-, a kötelezettség- és követelésállomány, a munkavégzés feltételeit biztosító eszközök, valamint a létszám tekintetében a 2017. január 1-jén fennálló tényleges állapotot tükrözik. A jogutódlás keretében az eszköz- és vagyonátadás térítésmentesen történt. Hivatkozott Átadás-átvételi megállapodás III.3.2. pontja rögzíti, hogy a nem az állam tulajdonában lévő ingatlanok vagyonkezelésével, használatával kapcsolatos szerződések esetén a tankerületi központ a jogutódlás alapján új szerződés megkötését kezdeményezi a tulajdonosi joggyakorlóval.

Fentiek alapján e szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy az Nkt. 74. § (4) bekezdése alapján a Tankerületi Központot, mint jogutód fenntartót ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg az alábbi, Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon:

Sorszám	Tulajdonos önkormányzat	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Terület/tulajdoni hányad
1.	Bázakerettye Község Önkormányzata	8887 Bázakerettye, Sport út 1.	219	1/1

Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a Tankerületi Központ a 8887 Bázakerettye, Sport út 1. szám alatti 219. hrsz.-ú ingatlan, oktatási-nevelési feladatok ellátására szolgáló 3829 m² ingatlanra határozatlan időre szóló vagyonkezelői jogát az Nkt. 74.§ (4) bekezdése alapján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.

2. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről a Tankerületi Központ köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a Tankerületi Központ köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

3. Tankerületi Központ ingyenes vagyongazdálkodói jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
4. Tankerületi Központ a vagyongazdálkodásában lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és a Tankerületi Központ fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Tankerületi Központ szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport foglalkozások és rendezvények lebonyolítása céljából felek megegyezése alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára.
5. Önkormányzat általi használat ideje alatt bekövetkezett károk megtérítésére Önkormányzat vállal kötelezettséget. Önkormányzat általi használat ideje alatt bekövetkezett baleset esetén a vagyongazdálkodót semmi nemű felelősség nem terheli. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/D. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladatellátása érdekében.
6. Tankerületi Központ tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyont a Tankerületi Központ részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-ában előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. A Tankerületi Központ ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi.
7. Tankerületi Központ biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetőjeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, a Tankerületi Központ által meghatározott időtartamban kifüggeszthesse.
8. Tankerületi Központot a vagyongazdálkodásában lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékként nem adhatja,
 - c) a vagyont osztott tulajdonként nem létesíthet,
 - d) a vagyongazdálkodói jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásában lévő vagyont érintően hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
9. Tankerületi Központ a vagyongazdálkodásában lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, köznevelési feladatok ellátására, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyont érintő biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

10. Amennyiben a Tankerületi Központ a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel. Tankerületi Központ a köznevelési feladatot ellátó vagyon működtetését, üzemeltetését csak az Önkormányzat hozzájárulásával engedheti át harmadik személy részére.
11. Tankerületi Központ viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
12. Tankerületi Központ felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
13. Tankerületi Központ köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
14. A vagyonkezelésre vett eszközöket a Tankerületi Központ az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Tankerületi Központ Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.
Tankerületi Központ köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 15. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Tankerületi Központ végzi.
15. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén a Tankerületi Központ saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – a Tankerületi Központ javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Tankerületi Központ gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
16. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Tankerületi Központ nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
17. Tankerületi Központ a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
18. Tankerületi Központ köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
19. Tankerületi Központ saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
20. Az előző pontban a Tankerületi Központ számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is a Tankerületi Központ köteles viselni.
21. Tankerületi Központ felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Tankerületi Központ kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, a

- Tankerületi Központ intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt, továbbá amikor a kár bizonyíthatóan akkor keletkezett, amikor az ingatlan jelen Vagyonkezelési szerződés III. 7. pontja alapján az Önkormányzat használatában állt.
22. Önkormányzat a Tankerületi Központtól követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Tankerületi Központ a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
 23. Tankerületi Központ gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, szinten tartásáról.
 24. Tekintettel arra, hogy Tankerületi Központ olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi a Tankerületi Központnak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. A Tankerületi Központ az értékcsökkenés elszámolását követően tárgyévét követő év január 31-ig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
 25. Tankerületi Központ a saját költségén az Önkormányzat tájékoztatása mellett jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakra azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
 26. A beruházás, felújítás értékét az Tankerületi Központnak bizonylatokkal kell igazolnia és azokról e szerződés szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Tankerületi Központ az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 27. Az állagmegóvason túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy a Tankerületi Központ jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
 28. Tankerületi Központ az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Tankerületi Központ az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 29. Tankerületi Központ jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonként elszállíthatja, köteles azonban az okozott kárt a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
 30. Önkormányzat az ingatlanban lévő, a Tankerületi Központ tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal, kivéve az ingatlan Önkormányzat általi használatának idejét.
 31. Önkormányzat tulajdonában maradó, a Tankerületi Központ vagyonkezelésében álló, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználandó vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Tankerületi

Központ a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.

32. Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a Tankerületi Központ működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonnevelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyont rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

- a) a Tankerületi Központ vagyonnevelésében lévő ingatlan területére, illetve a Tankerületi Központ által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Önkormányzat képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) a Tankerületi Központ arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Önkormányzati Központot, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

33. Önkormányzat és Tankerületi Központ rögzíti, hogy Tankerületi Központ jogutódként 2017. január 1-jétől felel az illetékességi területéhez tartozó köznevelési intézménnyel kapcsolatos kötelezettségvállalásokért, kötelezettségekért és követelésekért. Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik.

A szerződés megszűnik, ha:

- a) a Tankerületi Központ jogutód nélkül megszűnik,
 - b) a Tankerületi Központ feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonnevelésbe adott ingatlanban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
34. Tankerületi Központ a vagyonnevelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonnevelésbe adott, a vagyonnevelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
35. Amennyiben a Tankerületi Központ az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a Tankerületi Központnak a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Önkormányzati Központot az ingóságok 8 munkanapon belüli elszállítására írásban felszólítani.
36. Amennyiben a Tankerületi Központ az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a Tankerületi Központnak az ingatlanban lévő vagyontárgyait a Tankerületi Központ költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról a Tankerületi Központ költségén gondoskodni.
37. A vagyonnevelési szerződés megszűnése esetén a Tankerületi Központ cserehelyiségre igényt nem tarthat.
38. A vagyonnevelési szerződés megszűnése esetén a vagyonnevelői jogok az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Tankerületi Központ köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

39. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

40. Kapcsolattartók kijelölése:

Bázakerettye Község Önkormányzata kapcsolattartója:

Név, beosztás: Csatlós Csilla polgármester

Tel.: +3693348003

E-mail: hivatal@bazakerettye.hu

Nagykanizsai Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Név, beosztás: Berecz Balázs

Tel.: 0630 781 75 63

E-mail: balazs.berecz@kk.gov.hu

41. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező Nagykanizsai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

42. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

43. Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 1-1 példány Önkormányzatot, 2 példány Tankerületi Központot illeti meg.

44. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

45. Jelen vagyonkezelési szerződést Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ./2021. (... ..) határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Helyszínrajz
2. számú melléklet: Alaprajz
3. számú melléklet: Tulajdoni lap másolat
4. számú melléklet: Rendezvénynaptár

Nagykanizsa, 2021.

.....
Bázakerettye Község Önkormányzata
képviseli
Csatlós Csilla
polgármester

.....
Nagykanizsai Tankerületi Központ
képviseli
Magyar Ferenc
tankerületi igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:

Bázakerettye, 2021.

Nagykanizsa, 2021.

.....

Önkormányzat
pénzügyi

.....

Nagykanizsai Tankerületi Központ
gazdasági vezető

jogi ellenjegyzés:

jogi ellenjegyzés:

Bázakerettye, 2021.

Nagykanizsa, 2021.

.....

jegyző

.....

jogi ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázat 2021.
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	4. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1. pályázati kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter ismételten pályázatot hirdetett a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A pályázati kiírás és a pályázati adatlap munkaanyag példánya az előterjesztés mellékletét képezi.

A pályázat célja, hogy leginkább rászoruló családok, átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2020. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő alatti lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz, vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó tűzifa támogatásra pályázhat. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

A támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag **megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.**

A támogatást a települési önkormányzat a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő tűzifa megvásárlására fordíthatja. Szén vásárlása esetében a pályázati kiírás nem tartalmaz az eladóra vonatkozó korlátozást.

Minőségi követelmények:

- Tűzifavásárlás esetén a támogatást az önkormányzat $\pm 5\%$ elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.
- Szén vásárlása esetén a támogatást az önkormányzat 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

Az igényelhető mennyiség több mutató együttes száma - így például az igényelt mennyiség, az önkormányzat 2019. évi OSAP 1206 adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65) viszonyított aránya.

Bázakerettye Község Önkormányzata ezen mutatók figyelembevételével az *ebr42 önkormányzati információs rendszer* adatlapja alapján, **keménylombos tűzifából legfeljebb összesen 52 m³ mennyiséget igényelhet.**

A támogatás mértéke a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015.(IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában az igényelhető keménylombos fafajta esetében 16.000,-Ft/erdei m³ + ÁFA, lágy lombos fafajta esetében: 10.000,- Ft/erdei m³ + Áfa, szén esetén 3.000- Ft/q+ÁFA.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

A pályázati kiírás 12. pontja alapján megvásárolt tüzelőanyagot a települési önkormányzatnak 2022. február 15-éig kell kiosztania a rászorulók részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása pedig legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg, azaz az erdőgazdálkodó részére - szén vásárlása esetén, akitől a szenet vásárolták - legkésőbb 2022. március 31-éig kell átutalni a megvásárolt tüzelőanyag árát.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: 2021. augusztus 31. 16.00.

A pályázatok papír alapon történő benyújtására nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

Fentiek alapján szükséges a képviselő- testület határozata a pályázaton való részvétel és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása tárgyában, illetve nyertes pályázat esetén e tárgyban rendelet alkotása. **Bázakerettye Község Önkormányzatának 66.040.-Ft önerőt kell biztosítania, valamint a szállítással kapcsolatos költségeket kell is viselnie kell.**

Határozati javaslat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra, 2021. évben, 52 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzése céljából.
- 2) A képviselő-testület vállalja, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza.
- 3) A képviselő-testület a tűzifa pályázathoz kapcsolódóan 66.040.-Ft önerő megfizetését vállalja Bázakerettye Község Önkormányzata 2020. évi költségvetése dologi kiadásai terhére biztosítja, amely előirányzaton a kiadás fedezete rendelkezésre áll.
- 4) A képviselő-testület a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket - ideértve a tűzifa rászorulókhöz történő eljuttatást is - Bázakerettye Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése dologi kiadásai terhére biztosítja, amely előirányzaton a kiadás fedezete rendelkezésre áll.
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a támogatás igénylésével kapcsolatos dokumentumok, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. augusztus 31.

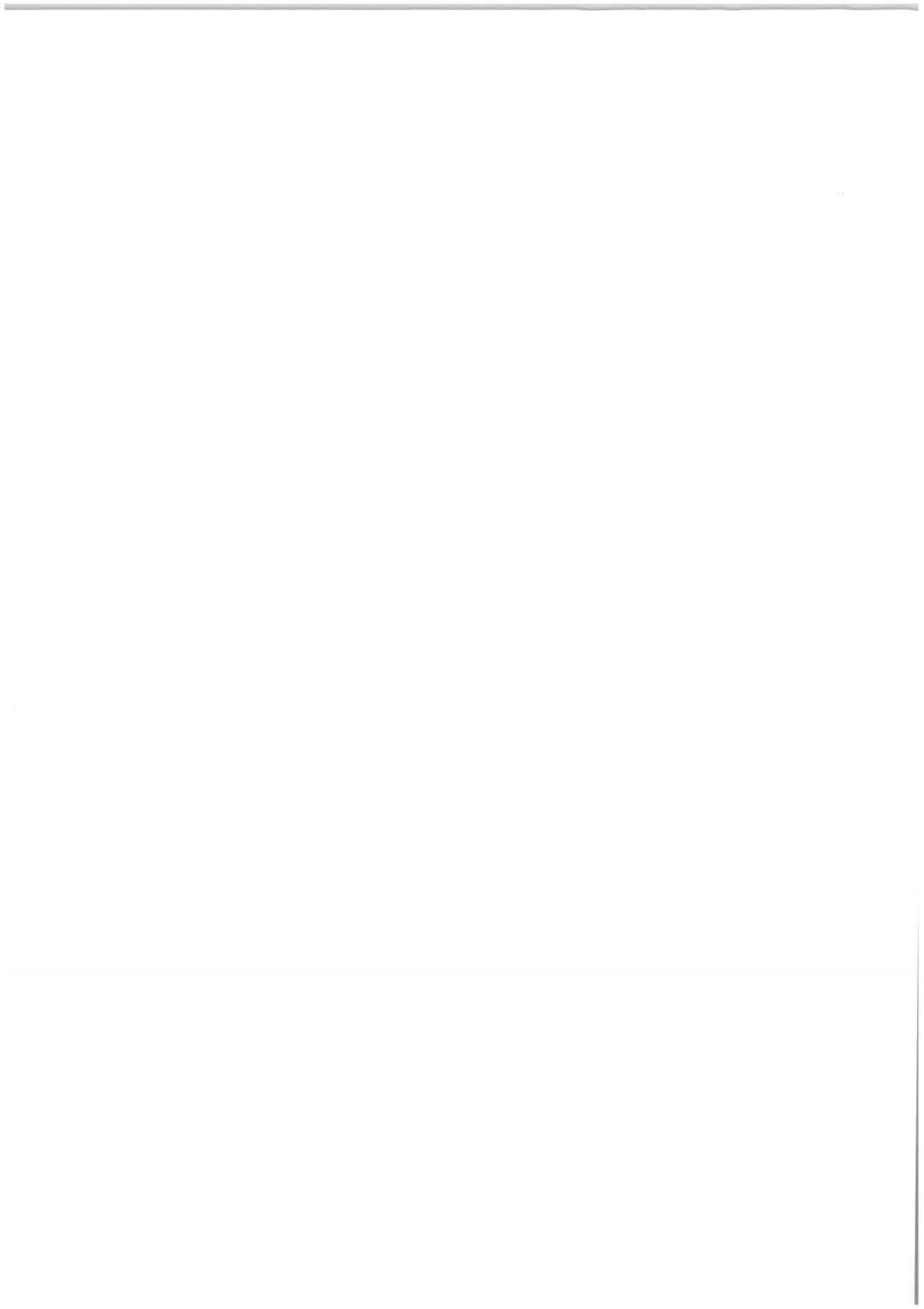
Felelős: Csatlós Csilla polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester



Pályázati Kiírás

2021. június

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepüléseken élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2020. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2020. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve

- a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 16 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 10 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3 000 Ft/q+áfa,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 9 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa.

c) a b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül, a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) az Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.1.2. és II. pontjában meghatározott dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézési biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélvégzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, és ugyanazon a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:
2021. augusztus 31.

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (veszélyhelyzet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást
II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Beltügyi minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2021. szeptember 30-ig.**

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja.** Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnakőszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnakőszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tüzfát, illetve szenet 2022. február 15-éig oszthatja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tüzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tüzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek)et az elszámoláshoz csatolni kell.

A tüzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyév-re eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2022. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2021. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2022. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

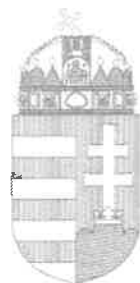
Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészletet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

A Pályázók, a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.



AGRÁRMINISZTERIUM

Az Agrárminisztérium

2021. évi

PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

**a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő,
infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására**

Pályázat kódja:

ZP-1-2021

2021. évi

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a települési fejlesztések támogatására

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: AM), mint támogató a 1288/2021. (V. 20.) Korm. határozatban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezelésének és felhasználásának szabályairól szóló 14/2021. (III.25.) AM rendeletben, a XII. Agrárminisztérium költségvetési fejezethez tartozó fejezeti és központi kezelésű, valamint a XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezethez tartozó egyes fejezeti kezelésű előirányzatokkal kapcsolatos gazdálkodásról szóló 7/2021. (V. 31.) AM utasításban (továbbiakban: 7/2021. (V. 31.) AM utasítás), a minisztérium fejezeti kezelésű előirányzataiból pályázati úton vagy egyedi döntés alapján pénzeszköz vagy előirányzat-átadással biztosított támogatások kapcsán elszámolható költségekről, a támogatások felhasználása ellenőrzésének és a beszámoló összeállításának szabályairól szóló 2/2019. (III. 20.) AM utasításban (továbbiakban: 2/2019. (III. 20.) AM utasítás) foglaltaknak megfelelően a **Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására nyílt pályázatot hirdet.**

1. A pályázat célja

Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokon meglévő **genetikai sokféleség megőrzése, a környezet védelme, a külterületeken folytatott szőlő- és/vagy gyümölcsstermesztés fennmaradása, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújítása, valamint a vidéki tájfenntartás céljából a zártkertként nyilvántartott ingatlanok mezőgazdasági hasznosítását elősegítő és a zártkerti ingatlanokhoz kapcsolódó gazdálkodási forma fennmaradásához szükséges infrastrukturális háttér fejlesztése.**

2. A támogatás forrása

A támogatás forrása a XLVII. Gazdaság-újraindítási fejezet 02/03 Nemzeti agrártámogatások fejezeti kezelésű előirányzat Zártkerti Program célú szakmai keret **5 000 000 000 Ft-os** keretösszege.

3. A támogatott tevékenységek

Az alábbi - az 1. pontban meghatározott - célok megvalósítására irányuló tevékenységekre, beruházásokra lehet pályázatot benyújtani:

- 1) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés),
- 2) vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, mezőgazdasági célú vízvezeték kiépítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése),

- 3) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kifesztésű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése),
- 4) vadkerítés létesítése, vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése,
- 5) területrendezés, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújítása, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés.

A fent felsorolt tevékenységek fejlesztéseikhez kapcsolódó további tevékenység és hozzá kapcsolódó költség lehet még: talaj-előkészítés, komposztáló létesítése, biológiai alap beszerzések, zártkerti ingatlanvásárlás és a hozzá kapcsolódó ügyvédi költségek, illetékek.

Az 1.) és az 5.) tevékenységi területek önállóan nem pályázható tevékenységek, csak másik célterület fejlesztésével együtt!

A pályázati felhívásban:

Zártkerti ingatlan: azokat az ingatlanokat lehet zártkerti ingatlanoknak tekinteni, amelyek a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban ekként kerültek feltüntetésre.

Kiskert: 1 ha alatti olyan külterületi ingatlan, mely a zártkertekhez hasonlóan kiegészítő mezőgazdasági, rekreációs célokat szolgál. A gazdálkodó és a háztartása által történő felhasználásra szánt mezőgazdasági termékek (gyümölcs, szőlő, zöldség) termelésére szolgáló külterületi terület.

4. A pályázat benyújtására jogosultak köre (a továbbiakban: pályázók)

Települési önkormányzatok, települési önkormányzatok konzorciumai. (Települési önkormányzatok konzorciumai esetén a konzorciumi tagok közötti együttműködési megállapodást a pályázathoz mellékelni kell!)

5. A támogatás általános feltételei, szabályai

- 1) Pályázatot csak a pályázati felhívás 1. pontjában meghatározott célok megvalósítására irányuló, a 3. pontban felsorolt, valamint ezekhez kapcsolódó tevékenységekre lehet benyújtani.
- 2) Egy pályázó a pályázatán belül több támogatott tevékenységre is pályázhat.
- 3) Egy pályázó csak egy pályázatot nyújthat be. Egy településről csak egy pályázat nyújtható be. (Konzorciumi partnerként is egy pályázatban vehet részt, ebben az esetben az önkormányzat önállóan vagy másik konzorcium tagjaként már nem nyújthat be pályázatot.)
- 4) A pályázónak pályázati díjat nem kell fizetnie.
- 5) A támogatás formája egyösszegű, vissza nem térítendő támogatás, 100 %-os támogatási intenzitással.
- 6) A támogatás folyósítása 100 % előleg-finanszírozás formájában történik, utólagos elszámolási kötelezettség mellett.
- 7) A pályázó bármely támogatási célra beküldött nyertes pályázat megvalósítása esetén vállalja, hogy a településen – a pályázat megvalósítási idején belül - tájékoztató rendezvényt szervez, amelyen a programot és a folyamatban lévő fejlesztést, vagy annak eredményét mutatja be és a helyi hírközlési csatornákon (újság, honlap stb.) keresztül tájékoztatja a lakosságot.

A támogatás igénybevételének előfeltétele, hogy a pályázó legkésőbb a pályázat benyújtásáig a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Tv.) szerinti nyilvántartásba vételi kötelezettségének eleget tegyen, vagy igazolja, hogy kérelmezte nyilvántartásba vételét a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által vezetett Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerbe.

Támogatás igénybevételére jogosult az a kérelemre nyilvántartásba vett szervezet, amely nyilatkozik, hogy a támogatás igénylésekor:

- a) a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek, valamint nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg mikor és hol nyújtott be;
- b) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban;
- c) megfelel az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek
- d) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
- e) a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezik-e;
- f) engedélyköteles tevékenység esetén vállalja, hogy a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a Támogató részére;
- g) vállalja, hogy a támogatói okirat hatályba lépésekor nem rendelkezik adók módjára behajtandó köztartozással, illetve lejárt esedékességű adótartozással – kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett és azt a vonatkozó döntés hitelesített másolatával igazolja;
- h) vállalja, hogy a támogatói okirat hatályba lépésekor nincs költségvetési támogatás jogosulatlan igénybevétele miatt jogerős döntéssel megállapított köztartozása;
- i) vállalja, hogy a támogatói okirat hatálybalépésekor a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó pályázó esetén nem áll adósságrendezési eljárás alatt;
- j) a támogatás tárgyának, a támogatás összegének, a fejlesztés megvalósítási helyének, és időpontjának nyilvánosságra hozatalához hozzájárul;
- k) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatában, valamint a támogatói okiratban feltüntetett adatainak kezeléséhez, valamint adatainak monitoring tevékenységhez történő felhasználásához hozzájárul;
- l) a támogató által előírt biztosítékokat a költségvetési támogatás folyósítását megelőzően rendelkezésre bocsátja;
- m) a Központi Állami Beruházás Ellenőrzési Rendszer által igényelt adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz,
- n) az elkészült létesítményt saját maga vagy más üzemelteti, és milyen üzemeltetési költségek várhatók a fenntartási időszak alatt, és azoknak mi a forrása.

Amennyiben a nyilatkozatok megtételéről a konzorciumot létrehozó megállapodás eltérően nem rendelkezik, a fenti nyilatkozatok megtételére a gesztor, vagyis a pályázatot benyújtó önkormányzat köteles, valamennyi konzorciumi tagra vonatkozóan. Ha a nyilatkozattételi jogosultságról a konzorciumot létrehozó megállapodás másként rendelkezik, akkor a nyilatkozatokat az abban foglaltak szerint kell megtenni.

6. A támogatás tekintetében elszámolható (támogatásra jogosult) költségek

A támogatás tekintetében azok a költségek számolhatók el, amelyek

- I. a támogatott fejlesztés megvalósításához nélkülözhetetlenek, ahhoz közvetlenül kapcsolódnak és a pályázat összeállításakor a pályázó azokat, mint költségelemeket szerepeltette a pályázati adatlapján, vagy a döntést követően a módosított költségtervében, valamint az elszámolásra kerülő számlák **megfelelnek a számvitelről szóló 2000. évi C. és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek;**
- II. a nyertes pályázónál ténylegesen felmerült költségként keletkeznek, és amelyek **teljesülése számviteli bizonylattal igazolható és a pályázó könyvelésében ellenőrizhető;**
- III. a fejlesztés előkészítésében és megvalósításában résztvevők, kizárólag a fejlesztés előkészítési és megvalósítási feladatait ellátók munkájához kapcsolódó személyi jellegű költségek (munkabér vagy megbízási díj és annak járulékai, a pályázat megvalósításával kapcsolatos utazási költségek, ide nem értve a cafeteriát, a jutalmat, a munkába járási és általános költségterítést), valamint az ezen munka során igénybevett és arányosított dologi jellegű költségek – a közfoglalkoztatási támogatásból finanszírozott költségek kivételével – amelyek a munkaidejükben, munka- vagy megbízási szerződéssel, munkaköri leírással, munkaidő-nyilvántartással, bérkartonnal és számviteli bizonylattal alátámasztva és igazolt módon keletkeztek;
- IV. **a pályázati felhívás közzétételének napjától, azaz 2021. július 13-tól, a fejlesztés befejezésének a támogatói okiratban foglalt időpontjáig igazoltan felmerültek és a támogatói okiratban rögzített beszámoló benyújtási időpontjáig pénzügyileg teljesültek.**

A IV. pont alól kivételt képeznek a fejlesztés megvalósításához szükséges, de már meglévő korábbi hatósági engedélyek (pl. vízjogi engedély, építési engedély) megszerzéséhez szükséges költségek – melyek 2021. január 1. napjától a pályázati felhívás közzétételének napjáig keletkeztek - amennyiben azok más támogatás terhére nem kerültek elszámolásra.

A pályázati felhívás megjelenésétől elszámolható költségek a megítélt támogatási összeg legfeljebb 2%-a erejéig lehetnek:

- a) a fejlesztés előkészítésében résztvevők, kizárólag a fejlesztés előkészítési feladatait ellátók munkájához kapcsolódó személyi jellegű költségek (munkabér és annak járulékai, az előkészítéssel kapcsolatos kiküldetési és úti költségek, a pályázati írás költsége);
- b) az ezen munka során igénybevett dologi költségek, amelyek a munkaidejükben – munka- vagy megbízási szerződéssel, munkaköri leírással, munkaidő-nyilvántartással, bérkartonnal és számviteli bizonylattal alátámasztva és igazolt módon – a pályázat postára adásának időpontjáig keletkeztek.

Nem használható fel a támogatás:

- a) pályázati felhívás megjelenése előtt kiállított számlák (a fent felsorolt kivételeken kívül),
 - b) késedelmi pótlék, kötbér,
 - c) büntetések, pótdíjak,
 - d) gépjármű-vásárlás,
 - e) sikerdíj
- költségeinek elszámolásához.

A támogatás csak abban az esetben igényelhető az általános forgalmi adó összegét is tartalmazó fejlesztési összköltség alapján, ha a pályázónak a támogatásból megvalósított cél kapcsán ÁFA-visszaigénylési joga nincs.

7. Nem nyújtható támogatás

Azon pályázó részére, aki

- a) a pályázat benyújtását megelőző három naptári éven belül az államháztartás valamely alrendszeréből támogatásban részesült, és a támogatói okirat rendelkezéseit, feltételeit megszegte, a támogatói okiratban foglalt kötelezettségét nem teljesítette, kivéve az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet szerinti vis maior esetét;
- b) a benyújtott pályázatban szándékosan valótlan vagy megtévesztő adatot szolgáltatott;
- c) nem járul hozzá ahhoz, hogy nevét, a támogatás tárgyát, a támogatás összegét, a fejlesztés összköltségét, a támogatási program megvalósítási helyét, valamint időpontját nyilvánosságra hozzák;
- d) nem nyilatkozik arról, hogy a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának – a 2/2019. (III. 20.) AM utasítás 3. § (4) b) pontjában meghatározott szervek által történő – ellenőrzéséhez hozzájárul;
- e) nem nyilatkozik arról, hogy a most benyújtott fejlesztési célra más támogatásban még nem részesült;
- f) vele szemben az Ávr. 81. §-ában meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

8. A megítélhető támogatás

- a) **A támogatás mértéke a 3. pontban szereplő támogatott tevékenységek esetében az összes jogosult (elszámolható) költség – a támogatási keret lekötésének mértékétől, vagy a pályázó által vállalt saját forrás mértékétől függetlenül – legfeljebb 100%-a.** A fejlesztés megvalósításához a pályázónak a pályázat tárgyát képező beruházás, fejlesztés teljes költségéhez **saját forrást nem kell biztosítania.**
- b) **A pályázatok elbírálása során az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás is megítélhető.** Az ennek alapján módosított költségtervben be kell mutatni a különbözet összegének forrását. Az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélése esetén – pályázati céltől függően – a pályázónak lehetősége van a pályázati tartalmat a megítélt támogatás mértékének megfelelően arányosan csökkenteni. A fentiek alól kivételt képez, ha a pályázó a költségvetésében az adott célra el nem számolható tételt jelölt meg, mert abban az esetben annak a tételnek az összegével – támogatási intenzitásnak megfelelően – csökken a megítélhető támogatás.

9. Támogatási keretösszegek

Egy pályázat keretében legfeljebb 25 000 000 Ft támogatás igényelhető. Egy pályázaton belül az egyes célokra, tevékenységekre igényelhető támogatás maximális összege:

- 1) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés) **maximális összeg 18 000 000 Ft**
- 2) vízvételi hely kialakítása, mezőgazdasági célú vízvezeték kiépítése, kút létesítése, illetve víz visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése) **maximális összeg 20 000 000 Ft**

- 3) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültégű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése) **maximális összeg 25 000 000 Ft**
- 4) vadkerítés létesítése **maximális összeg 20 000 000 Ft**
- 5) területrendezéshez, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújításához, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítéséhez kapcsolódó költségek: **maximális összeg 5 000 000 Ft**

Az 1.) és az 5.) tevékenységi területek önállóan nem pályázható tevékenységek, csak másik célterület fejlesztésével együtt!

Továbbá az 1) és az 5) célterületek esetében a teljes pályázati összeg legalább **10 %-át egy célterületre** kell fordítani.

A célterületek fejlesztéséhez kapcsolódó egyéb költségek: talaj-előkészítés, komposztáló létesítése, biológiai alap beszerzések, zártkerti ingatlanvásárlás és a hozzá kapcsolódó ügyvédi költségek, illetékek, talajművelési kézi eszközök beszerzése, tájidegen épített elemek lebontása, stb. önállóan nem elszámolható költségek. Árkok, padkák, átereszek, a csapadékvíz elvezetését biztosító létesítmények felújításához önállóan támogatás nem nyújtható.

10. A támogatás célspecifikus szabálvai

10.1. (1. célterület) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés)

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- (1) természetbe illő, környezetbarát, helyi alapanyagok felhasználásával külterületi út, zártkerti út felújításához, valamint a beruházással érintett úthoz közvetlenül kapcsolódó, azzal együtt kialakított árkok, padkák, átereszek, a csapadékvíz elvezetését biztosító egyéb létesítmények felújításához

Kizárólag olyan közcélú – külterületen, vagy zártkertes övezetben található utak felújítása (beleértve a kopóréteg teljes vagy részleges cseréjét, javítását is) támogatható, amelyek vízelvezetése biztosított, egyik végpontjukon közvetlenül elérik a zártkerti ingatlant illetve ingatlanokat, míg másik végpontjukon közvetlenül vagy közvetetten (legfeljebb egy - folyamatos, akár több helyrajzi számon nyilvántartott – szilárd burkolatú úton keresztül) belterületi úthoz kapcsolódnak.

A pályázatot benyújtó a pályázat benyújtásával egyidejűleg a felújítandó útszakaszt érintően helyszínrajz és (a fejlesztés előtti állapotot bemutató) fotódokumentáció benyújtására kötelezett.

Árkok, padkák, átereszek, a csapadékvíz elvezetését biztosító létesítmények felújításához **önállóan támogatás nem nyújtható.**

Az értékelés során előnyt élvez:

- ha az út felújítása helyi alapanyagok felhasználásával, környezetbarát módon, természetbe illően történik
- ha az út felújításához felhasznált anyagok építési-bontási hulladékot feldolgozó művekből származó tisztított, osztályozott ásványi termékek, így kizárólag a

következő újra feldolgozott építési-bontási hulladékokat tartalmazzák: betontörmelék téglatörmelék, kevert ásványi eredetű építőanyag-hulladék (tégla, cserép és kerámia hulladéktípus)

- ha a mezőgazdasági út felújításával érintett zártkerti ingatlanok száma több, mint 20 db

A 10.1. célterület önállóan nem pályázható!

10.2. (2. célterület) vízvételi hely kialakítása, mezőgazdasági célú vízvezeték kiépítése, kút létesítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése)

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- (1) 500 m³/év mennyiséget meg nem haladó vízigénybevétellel, kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrősű vízkészlet felhasználásával üzemelő kút létesítéséhez
- (2) kút létesítéséhez kapcsolódó gépészeti elemek (szivattyú és szerelvényei) beszerzéséhez, illetve az azok védelmét szolgáló felépítmény (szivattyúház) kialakítására
- (3) vízvezeték mezőgazdasági célú kiépítésére
- (4) legfeljebb 50 m³ térfogatú – csapadékvíz tárolására – szolgáló vízilétesítmény kialakítására

Szennyvíz-elvezetésre szolgáló hálózat kialakítása nem támogatható. A pályázat keretén belül lakófunkciót ellátó zártkerti terület ivóvíz ellátását szolgáló vízvezeték hálózat kiépítése nem támogatható.

A pályázó a kút, mint vízilétesítmény létesítését megelőzően köteles elvi vízjogi engedélyt beszerezni. Amennyiben a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság a kút elvi létesítését engedélyezi, úgy a későbbiekben vízjogi létesítési és vízjogi üzemeltetési engedélyek beszerzése is szükséges.

A kút tervezése és kivitelezése során *a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23) KvVM rendeletben foglalt részletszabályokat kell alkalmazni.

Az értékelés során előnyt élvez:

- ha a létesítendő kút több mint 20 db zártkerti ingatlan ellátásához biztosít vízvételi lehetőséget
- ha a pályázó az egyedi támogatási kérelem benyújtásának időpontjában rendelkezik a tervezett kút építése kapcsán vízjogi létesítési engedéllyel

10.3 (3. célterület) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültségű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése)

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- (1) kiefeszültségű közcélú villamosenergia-hálózathoz kapcsolódó csatlakozóvezeték kiépítéséhez (egyedi mérőhely kialakításával)
- (2) indokolt esetben közepfeszültség kiépítéséhez (trafóval)
- (3) szigetüzemű, vagy kiefeszültségű közcélú villamosenergia-hálózathoz kapcsolt leágazó hálózat kiépítésére

- (4) villamosenergia-ellátást biztosító egyedi áramtermelő berendezés beszerzéséhez (a berendezés kizárólag a következő megújuló energiaforrások hasznosításával állíthat elő villamos energiát: nap-, szél-, vagy geotermikus energia)

Belső égésű motorral hajtott áramtermelő berendezés (aggregátor) beszerzése nem támogatható.

Az értékelés során előnyt élvez:

- ha a kisfeszültségű közcélú villamosenergia-hálózathoz történő csatlakozási lehetőség biztosítása több, mint 20 db zártkerti ingatlant érint
- ha a kisfeszültségű közcélú villamosenergia-hálózathoz történő csatlakozás földkábeles csatlakozóvezetékkel kerül megvalósításra
- megújuló energiaforrások használata

10.4. (4. célterület) vadkerítés létesítése, vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- (1) vadkerítés létesítésére, zártkerti területek, kiskertek vadhálóval történő védelmének kialakítására
- (2) vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építésére (pl. kapu, optikai elemek, vadkibúvók)

Az értékelés során előnyt élvez:

- vadásztársasággal való együttműködés
- ha a tervezéskor figyelembe veszik a vad által használt nyomsvonalakat és azokat a kerítés nem keresztezi
- természetes, környezetbarát anyagok felhasználásával tájba illesztett vadkerítés építése

A pályázat során figyelembe kell venni mind a pályázó, mind a kivitelező részéről a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény előírásait, illetőleg a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet vonatkozó előírásait.

10.5. (5. célterület) területrendezés, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújítása, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés

Vissza nem térítendő támogatás vehető igénybe:

- zártkerti ingatlan terület- és tereprendezésére
- borona- és/vagy tömésépületek felújítása (tető, falazat felújítása, állagmegóvása)
- szőlőhegyek, zártkerti területek határában, található szakrális kisemlékek,
- természetéhez szükséges biológiai alap vásárlására
- gyümölcsfa-, illetve szőlőtelepítés költségére
- zártkerti ingatlan vásárlására
- termeléssel, ingatlanvásárlással összefüggő ügyintézési költségekre

Az értékelés során előnyt élvez, ha

- tájfajta gyümölcs, szőlő telepítése valósul meg

A program keretében vásárolt ingatlan esetében az ingatlan területén közfoglalkoztatottak kizárólag az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény szerint szabályozott, az

ingatlanra vonatkozó jogok bejegyzése és tények feljegyzése alapjául szolgáló okiratok földhivatalba történő érkezését követő naptól végezhetnek munkát.

Az érintett munkaterületen folyó tevékenységek nyomon követésére szolgáló dokumentációban (munkanaplóban) ennek időpontját és tényét az egyedi azonosító feltüntetésével rögzíteni szükséges.

Tájfajta: a regionális, helyi ökológiai feltételekhez természetes módon alkalmazkodott, és géneráció által veszélyeztetett gyümölcsfajták, illetve olyan növények populációi, amelyek természetes módon alkalmazkodtak származási régiójuk környezeti feltételeihez.

A 10.5. célterület önállóan nem pályázható!

Jelen pályázati program keretében nem nyújtható támogatás azon települési önkormányzatok, települési önkormányzati konzorciumok részére, amelyek a 10.1.-10.5. pontokban jelzett (rész)tevékenységeket az adott ingatlan(oka)t érintően egyéb hazai – ebbe beleértve közfoglalkoztatási programot is – vagy Európai Unió támogatás bevonásával valósítják meg.

11. A pályázattal szemben támasztott tartalmi és formai követelmények

A pályázati adatlap kitöltése kizárólag elektronikus úton történhet. Az elektronikus kitöltő felület elérhető a www.hermanottointezet.hu honlapról. **A kitöltött adatlapot, az elektronikus felületen történő véglegesítés után ki kell nyomtatni és a jelen pályázati felhívás 12. pontjának 3) bekezdésében foglaltak szerinti módon, a 21. és 22. pontban foglalt mellékletekkel együtt postai úton elsőbbségi tértivevényes ajánlott küldeményként is meg kell küldeni** a Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság), 1223 Budapest, Park utca 2. címre.

12. A pályázat benyújtása, befogadása

- 1) A pályázati adatlap elektronikus kitöltéséhez a pályázónak előzetes regisztrációt követően azonosító és jelszó alapján be kell jelentkeznie az elektronikus kitöltő felületre. **A regisztráció elvégzésére az elektronikus pályázati felület megnyitását követően lesz lehetősége.** Ezt követően tudja **kitölteni az elektronikus adatlapot.** (Ez utóbbit több lépésben is megteheti folyamatos mentés mellett.) **Amennyiben a pályázó a pályázati adatlap kitöltését befejezte, azt véglegesítenie kell.** (Ezt követően a bevitt adatok változtatására már nincs lehetőség!)
- 2) A pályázatok elektronikus felületen történő szerkesztésére és kitöltésére **2021. augusztus 2-án 08 óra 00 perctől, véglegesítésére, azaz a pályázat benyújtására 2021. augusztus 9-én 08 óra 00 perctől – forráskimerülés esetének kivételével - 2021. augusztus 15-én 23 óra 59 percig van lehetőség.** Forráskimerülés esetén – amennyiben a jelen felhívásban meghatározott keretösszeg 300 %-át eléri a már benyújtott pályázatok támogatási igénye –, annak megállapítását követően **az AM jogosult felfüggeszteni a pályázat benyújtási időszakát.** Amennyiben az értékelés során megállapítható, hogy a benyújtott pályázatok támogatási igénye nem meríti ki a rendelkezésre álló keretet, **az AM a közleményt visszavonja és egyúttal tájékoztató jelleggel közli a pályázati felület újraindításának várható időpontját.** Az AM jogosult a beadási véghatáridőig több alkalommal is felfüggeszteni a pályázatok beadását, illetve a felületet újra nyitni. **A felület tényleges megnyitását a pályázónak kell figyelnie.** Amennyiben az újraindítást a pályázó elmulasztotta, azzal kapcsolatban az AM felelősséggel és kártérítési

kötelezettséggel nem tartozik. A pályázat felfüggesztéséről szóló közleménynek a Társaság honlapján történő megjelenése után a megkezdett pályázatok véglegesítésére nincs lehetőség.

- 3) **A véglegesítést követően a pályázónak az adatlapot ki kell nyomtatnia, cégszerű aláírással minden példányt el kell látnia, majd 1 eredeti és 1 egyszerű másolati példányban a kötelező mellékletekkel, vagy a bizonyító iratokkal együtt a pályázati adatlap véglegesítését követő 4 naptári napon belül a**

**Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.,
1223 Budapest, Park u. 2. címre**

egy zárt borítékban, igazolható módon, tértivevényes ajánlott elsőbbségi küldeményként kell elküldenie. A pályázónak a pályázati dokumentáció eredeti példányának lapjait sorba rendezve, de külön kell hagynia, nem kell azokat sem összetűznie, sem összefűznie (tűzőgép kapcsok, gemkapcsok, műanyag tasakok genotherm mellőzendők), de tartalmaznia kell folyamatos oldalszámozást.

A pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok az elektronikus kitöltési felületen megtalálhatók, a pályázati adatlap véglegesítése után nyomtathatók és aláírhatók.

- 4) **A Társaság a beérkezett pályázatokat formai és jogosultsági szempontból megvizsgálja, az esetlegesen felmerült hiányosság esetén a pályázót a pályázat beérkezését követő 30 naptári napon belül, a hiányok megjelölésével postai úton hiánypótlásra szólítja fel. A pályázó a hiánypótlásról – szintén 1 eredeti és 1 egyszerű másolati példányban – a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül köteles gondoskodni. Hiánypótlásra csak egyszeri alkalommal van lehetőség a pályázati felhívás 22. pontjában foglalt mellékletek tekintetében. A pályázónak a hiánypótlás eredeti példányának a lapjait külön kell hagynia, nem kell azokat sem összetűznie, sem összefűznie. A pályázati felhívás 21. pontjában szereplő, kötelezően benyújtandó mellékletek hiánypótlás keretében nem pótolhatók! Amennyiben a nem hiánypótlható mellékletek nem, esetleg hiányosan, vagy nem megfelelően kerülnek benyújtásra, úgy a pályázat nem kerül befogadásra, hanem formai hiányosság miatt elutasításra kerül.**
- 5) **Érvénytelen az a benyújtott pályázat,**
- a) amelyet nem támogatásra jogosult szervezet nyújtott be,
 - b) amelynek célja nem felel meg a pályázati felhívásban foglaltaknak,
 - c) amelyhez a 21. pontban felsorolt kötelezően benyújtandó mellékleteket nem, hiányosan, vagy nem megfelelően küldte meg,
 - d) amely pályázat benyújtása a pályázati határidőn túl történt meg, illetve amelynek hiánypótlása az erre rendelkezésre álló határidőn túl került benyújtásra, vagy
 - e) a hiánypótlásnak a pályázó nem, vagy nem megfelelően tett eleget.
- 6) **A Társaság a pályázati felhívásnak formai és jogosultsági szempontból megfelelő, illetőleg tartalmilag értékelt pályázatok másolati példányát megküldi a Bíráló Bizottság (a továbbiakban: BB) részére. Ha a pályázó a hiánypótlási felszólításnak nem tesz eleget, vagy nem megfelelően teljesíti azt, erről a Társaság – az elutasítás indoklásával együtt – igazolható módon, a hiánypótlási határidő lejártát, vagy a nem megfelelően teljesített hiánypótlás beérkezését követő 10 naptári napon belül írásban értesíti a pályázót. A Társaság a pályázat beérkezését követő 7. napig az AM, illetőleg a Társaság honlapján a**

befogadott és a be nem fogadott pályázatokról szóló döntésről tájékoztatót tesz közzé. A Társaság a pályázónak megküldött értesítés mellékleteként csatolja a pályázat másolati példányát. A Társaság a benyújtott, de be nem fogadható pályázatok eredeti példányát megőrzi.

7) **A pályázat befogadása nem kötelezi a pályázat kiíróját a pályázat támogatására.**

13. A pályázatok értékelése, döntéshozatal

A befogadott pályázatok tartalmi értékelését a Társaság végzi az AM megbízása alapján, majd ez alapján az agrárminiszter (a továbbiakban: Miniszter) által felkért és kinevezett szakértőkből álló BB pályázati rangsort állít fel és támogatási javaslatot tesz a Miniszternek. A BB által tett támogatási javaslat alapján a támogatásra vonatkozó döntést a Miniszter hozza meg.

A Társaság a jelen pályázati kiírás *1. mellékletében* található, pontozáson alapuló szempontrendszer szerinti külön értékelő lapok segítségével értékeli a befogadott pályázatokat. Nem jogosult támogatásra az a pályázó, aki a tartalmi értékelés szempontrendszere alapján nem ér el legalább 30 pontot.

A Társaság tartalmi értékelését a BB jóváhagyja, vagy részletes indoklás alapján – amelyet írásban rögzít – az eredeti kritériumok és pontrendszer szerint a pályázatot felülvizsgálhatja.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Miniszter döntése:

a) Elutasító, amennyiben

aa) a pályázat nem felelt meg a jogszabályban, a pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban előírt feltételeknek, vagy

ab) az értékelés során magasabb pontszámot elért pályázatok támogatásban való részesítéséből adódóan a rendelkezésre álló keret lekötésre került, vagy

ac) a tartalmi értékelés során nem éri el a 30 pontot, vagy

ad) a BB a támogatási döntést előkészítő javaslatában a pályázatot indoklás mellett elutasításra javasolta.

b) Támogató, amennyiben

ba) a pályázat megfelelt a pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban előírt feltételeknek, és

bb) az értékelés során magasabb pontszámot elért pályázatok támogatásban részesítéséből adódóan a rendelkezésre álló keret forrást biztosít, és

bc) a BB azt támogatásra javasolta.

c) Szólhat a pályázatban megjelölt támogatási összeghez képest csökkentett mértékű támogatás megítéléséről, amennyiben

ca) a pályázatban ismertetett költségvetés olyan tételeket is tartalmaz, amelyek a jogszabályban, pályázati felhívásban foglaltak alapján a projekt megvalósításához kapcsolódóan nem elszámolhatóak, vagy

cb) a BB a bírálata alapján a támogatási döntést előkészítő javaslatában – indoklás mellett – valamely elszámolható költségétel(ek) csökkentését vagy elhagyását javasolja.

A Miniszter a határidőig benyújtott pályázatokról a benyújtás rendelkezésére álló utolsó napot, azaz a benyújtási határidőt, illetve forráskimerülés esetén a forrás kimerülésének napját követő 75 naptári napon belül dönt.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázók tartaléklistára kerülnek. Amennyiben támogatásról való lemondás, vagy szerződéskötés hiányában szabad keret keletkezik, a tartaléklista sorrendje alapján az ott soron következő pályázó részesülhet támogatásban.

A BB a pályázatok elbírálásáról bírálati jegyzőkönyvet készít. A bírálati jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatok elbírálása szempontjából lényeges körülményeket. A pályázó – a rá vonatkozó adatok tekintetében – jogosult betekinteni a pályázat elbírálásával összefüggésben készített bírálati jegyzőkönyvbe.

A támogatási döntésről – annak meghozatalát követő 10 naptári napon belül – a Társaság írásban értesíti a pályázót. A nyertes pályázók névsorát, az elnyert támogatás összegét és célterületének megnevezését a Miniszter a kormányzati portálon, a Társaság a saját honlapján a döntést követő 5 naptári napon belül közzéteszi.

A döntés ellen az Ávr. 102/D. § alapján kifogással lehet élni.

A miniszteri döntéssel szemben jogorvoslatnak nincs helye.

Amennyiben a pályázó úgy ítéli meg, hogy a pályázati eljárás, a támogatási döntés meghozatala, a támogatói okiratok kiadása, a költségvetési támogatás folyósítása, illetve annak esetleges visszakövetelése jogszabálysértő vagy a pályázati kiírásba vagy a támogatói okiratba ütközik, akkor az Ávr. 102/D §-a alapján kifogást nyújthat be.

A kifogásnak tartalmaznia kell:

- a) a kifogást tevő nevét, székhelyét vagy lakcímét, a nem természetes személy kifogást tevő képviselője nevét,
- b) a kifogással érintett pályázat vagy támogatói okirat azonosításához szükséges adatait,
- c) a kifogásolt intézkedés vagy mulasztás meghatározását,
- d) a kifogás alapjául szolgáló tényeket és a kifogásolt vagy elmaradt intézkedéssel megsértett jogszabályi rendelkezés pontos megjelölését,
- e) nem elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén a kifogást tevő aláírását.

A kifogás elbírálása az Ávr. 102/D. § (5) - (7) bekezdései, valamint a 7/2021. (V. 31.) AM utasításban foglaltak alapján történik.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételeinek nincs helye.

Amennyiben a támogató döntés meghozatalát követően, de a támogatói okirat hatályba lépését (közlését) megelőzően a pályázatban foglaltakhoz képest, az abban foglaltak megvalósítását érintő, a pályázat benyújtásakor előre nem látható változás áll be, a pályázó köteles a változásról a tudomásszerzéstől számított 8 naptári napon belül a Társaságot írásban tájékoztatni. A változás ismeretében a Társaság előkészíti a támogatási döntés megfelelő módosításával kapcsolatos miniszteri előterjesztést. Ezen módosítás a juttatott támogatás összegének csökkentésére, adminisztratív adatváltoztatásra, a projekt kezdési vagy befejezési határidejének, illetve – a megítélt támogatás változatlan összege mellett – a fenti cél

magasabb színvonalú, minőségű megvalósítását szolgáló műszaki tartalomnak a módosítására terjedhet ki.

14. A támogatói okirat kiadása, módosítása

A nyertes pályázó részére a Támogató – a támogatási döntésről szóló értesítés pályázó által történő kézhezvételét követő 30 naptári napon belül – támogatói okiratot bocsát ki, amelyben meghatározza a támogatás igénybevételének részletes feltételeit. A támogatói okirat a Támogató Költségvetési Főosztálya pénzügyi ellenjegyzését és a Támogató általi aláírást követően az Áht. 48/A. § (2) bekezdése alapján a közléssel lép hatályba.

A már létrejött támogatói okirat és esetleges módosításának előkészítését a Társaság végzi.

A támogatói okirat kiadásának folyamatát a Társaság közvetíti a Támogató és a pályázó között. A támogatói okirat akkor adható ki, ha a pályázó teljesítette a pályázati felhívásban előírt, illetve a támogatásról szóló értesítésben szereplő feltételeket.

A támogatói okirat - az Ávr. 96. §-ában meghatározottak alapján - elállási, illetőleg felmondási jogot tartalmaz az alábbi esetekre nézve, amelyek közül legalább egy bekövetkeztekor a Támogató jogosult elállási, illetőleg felmondási jogát gyakorolni:

- a) a támogatói okiratban rögzített megvalósítási időszak kezdő időpontjától számított hat hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, vagy a pályázó a költségvetési támogatás igénybevételét neki felróható okból nem kezdeményezi, és kése delmét ezen idő alatt írásban sem menti ki;
- b) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a pályázó a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a pályázat benyújtásakor;
- c) az Ávr. 81. §-ban meghatározott valamely körülmény a támogatási döntés meghozatalát követően következik be, vagy jut a támogató tudomására;
- d) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a támogatói okiratban foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
- e) a pályázó neki felróható okból megszegi az Ávr.-ben vagy a támogatói okiratban foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrés i kötelezettségének, és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni;
- f) a pályázó a pályázat érvényességének, illetve a támogatói okirat kiadásának feltételét képező nyilatkozatok bármelyikét visszavonja;
- g) a pályázó a beszámoló határidejének elmulasztása vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Társaság által megküldött felszólító levélben kitűzött határidőre sem teljesíti beszámolási, illetve a beszámoló hiánypótlásának kötelezettségét;
- h) a biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a pályázó megfelelő új biztosíték, vagy a biztosíték értéke csökkenésének megfelelő további biztosíték nyújtásáról a támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik,
- i) a pályázó a támogatott tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik.

A támogatásról szóló döntés alapján a Társaság három – egymással mindenben megegyező – példányban készíti elő aláírásra a támogatói okiratot. A támogatói okirat egy aláírt példánya a pályázót, egy a Társaságot, egy az AM-et illeti meg.

A támogatói okirat kiadását megelőzően benyújtandó dokumentumok beadási határideje a pályázó kérelme alapján egy alkalommal, legfeljebb 30 naptári nappal meghosszabbítható. Amennyiben a Társaság által kitűzött póthatáridőn belül a nyertes pályázó hibájából nem

kerül sor a támogatói okirat kiadására, a támogatási döntés hatályát veszti. A nyertes pályázó mulasztásáról a Társaság tájékoztatja a pályázót és az AM-et.

A pályázó a pályázatban foglalt megvalósításra vonatkozó (nem adminisztratív adatokra vonatkozó) tartalmat a támogatói okirat kiadását követően – a Társaság felé történő bejelentési kötelezettsége mellett – **a Támogató előzetes jóváhagyásával módosíthatja**. A módosításra vonatkozó bejelentést az azt kiváltó okról történő tudomásszerzéstől számított 8 naptári napon belül lehet megtenni, a Társaság részére postai úton benyújtott kérelemben.

Amennyiben a megvalósítás során a projekt összköltsége a tervezetthez képest csökken, úgy a támogatási összeget a projekt összköltsége csökkentésének mértékével a Támogató is csökkenti.

Nem szükséges a Támogató jóváhagyása **adminisztratív** jellegű változások esetében, valamint az Ávr. 95. § (6) bekezdésében foglalt esetekben. A módosítást a Társaság honlapján elérhető változás-bejelentő lapon lehet kérvényezni, mely kérvényt a Társaság munkatársai 15 naptári napon belül szakmailag értékeli és értesíti a Támogatót. A Támogató egyetértése esetén a Társaság értesíti a pályázót az érintett változás elfogadásáról. Az értesítés történhet elektronikusan (e-mailben) és/vagy papír alapon.

15. A támogatás folyósítása és beszámolás

A) A támogatás folyósítása

A támogatás folyósítása 100 % előleg-finanszírozás formájában, egyösszegben történik, utólagos elszámolási kötelezettség mellett. Előlegfizetéskor a Társaság a kiadott támogatói okirat és hozzá tartozó dokumentumoknak a Társasághoz történő hiánytalan megérkezését követő 8 naptári napon belül értesítést küld az előleg kifizethetőségéről a Kincstár és az AM részére. Az előleg kifizetését a Kincstár – a Tv. 60. §-ában foglaltakra is figyelemmel - a kifizetési utasítás kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb a forrás rendelkezésre állását követő 15 naptári napon belül a pályázópályázó Tv. szerinti Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerbe bejelentett fizetési számlaszámára teljesíti.

Az előleg felhasználására vonatkozóan a támogatói okirat az irányadó. Az igénybe vett előleg felhasználását számviteli bizonylattal kell igazolni.

A támogatás segítségével létrehozott vagyon a támogatói okiratban foglalt határidőn belül csak és kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával és az Ávr. 102. §-ában szereplő egyéb feltételek vállalása mellett idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg. A pályázó által a Társaság részére küldött, jóváhagyást kérő kezdeményezésnek tartalmaznia kell annak ismertetését, hogy a pályázó vagy más személy a támogatói okiratban foglalt fenntartási, működtetési, karbantartási, a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatási kötelezettségeit milyen módon fogja a támogatással létrehozott vagyon elidegenítését, bérbe vagy használatba adását követően teljesíteni. **Amennyiben már a pályázat benyújtásának idején ismert a beruházással létrehozott vagyon – tulajdonostól eltérő – üzemeltetőjének, illetve bérbe, használatba vevőjének személye, úgy azt a pályázati adatlapon jelölni szükséges, és a pályázat mellékleteként csatolandó üzemeltetési vagy bérbeadási szándéknyilatkozat másolatával igazolni kell (az 5. n) pont szerinti nyilatkozat csatolása mellett).**

B) Beszámolás egyösszegű támogatási előleg folyósítása esetén

A pályázónak az Ávr 100. § (3) bekezdésére és a 2/2019. (III. 20.) AM utasításra való tekintettel **a támogatott fejlesztés teljes megvalósításáról szóló részletes szöveges** szakmai beszámolót, valamint a támogatói okirat 2. számú mellékletét képző beszámoló formanyomtatvány szerinti összesítőt kell, hogy benyújtson (a továbbiakban együtt: beszámoló), amiből a Társaság az Ávr 100. § (3) bekezdése szerinti paramétereknek megfelelően szűrőpróbaszerűen kiválasztja ellenőrzésre azon számlákat, amelyekhez bekéri a teljes körű dokumentációt.

A beszámolót legkésőbb a támogatói okiratban meghatározott befejezési időpontot követő 30 naptári napon belül kell benyújtania a Társasághoz. A beszámolóban a támogatói okirat szerinti költségvetési támogatás teljes összegéről szükséges számot adni. A beszámolót a **2/2019. (III. 20.) AM utasítás** 1. melléklete szerinti formanyomtatványon és a függelék szerinti Általános tájékoztatóban foglaltak alapján kell benyújtani. Az elszámoláshoz mellékelni kell a pályázó saját nevére szóló számviteli bizonylatairól készült számlaösszesítő nyomtatványt, a szakmai beszámolót, hatósági engedélyeket és a fotódokumentációt.

Az összesítő formanyomtatványa, melynek tartalma semmilyen körülmények között nem módosítható, a Társaság honlapjáról letölthető a beszámoló összeállítását segítő Általános tájékoztatóval együtt.

A támogatás terhére elszámolandó számlák, illetve számlákat helyettesítő bizonylatok eredeti példányát a pályázónak az elszámolás tekintetében záradékolnia kell, feltüntetve azokon a támogatói okirat számát, megjelölve a támogatás terhére, és – amennyiben releváns - a saját forrás terhére elszámolt összeget.

A pályázó köteles a támogatást és annak felhasználását könyvelésében az egyéb pénzeszközöktől elkülönítetten nyilvántartani.

A pályázó a beszámoló részeként köteles nyilatkozni arról, hogy a pályázatában megjelölt fejlesztés milyen mértékben, milyen határidővel valósult meg, és amennyiben releváns, csatolnia kell a kiadott hatósági engedélyek másolatát, valamint az építési, vagy egyéb engedély másolatát, amennyiben a fejlesztés során építési vagy egyéb engedélyköteles beruházás is megvalósult.

Amennyiben a projekt megvalósítása során közbeszerzési eljárás lefolytatására került sor, a beszámolóhoz mellékelni kell az ajánlattételi felhívás, valamint az ajánlatok bontásáról és értékeléséről szóló jegyzőkönyv pályázó által hitelesített másolatát.

A pályázónak az elszámolás részeként a szakmai beszámolót, az összesítőt, valamint a fotódokumentációt és mellékleteit az alábbi címre kell benyújtania:

**Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.,
1223 Budapest, Park u. 2.**

A Társaság a pályázó által benyújtott beszámolót szabályszerűségi, jogosultsági és tartalmi szempontból ellenőrzi, és amennyiben hiányos a megküldött beszámoló, a Társaság 15 naptári napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel.

A támogatás elszámolására csak a támogatási döntéshozatalt követően, az elszámolás határidejéig van lehetőség, amit a Társasághoz benyújtott, a fejlesztés befejezésének a támogatói okiratban foglalt időpontjáig igazoltan felmerültek és a támogatói okiratban rögzített beszámoló benyújtási időpontjáig pénzügyileg teljesült számviteli bizonylatokra vonatkozóan lehet kezdeményezni.

Amennyiben a pályázó a támogatói okiratban rögzített befejezési határidőt követő 30 naptári napon belül, illetve a felszólítást követő 15 naptári napon belül beszámoló benyújtását nem teljesíti, akkor a kiutalt támogatás jogosulatlanul igénybevett támogatásnak minősül, amit a pályázónak az Áht 53/A §-a alapján ügyleti kamattal növelt, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt összegben vissza kell fizetnie.

16. A támogatás visszavonása, visszafizetése

Amennyiben

- a) a támogatott beruházással létrehozott vagyon elidegenítése, bérbe, illetve használatba adása a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyása nélkül történik, vagy
- b) a támogató a támogatás jogosulatlan igénybevételét állapította meg, vagy
- c) a pályázó a támogatói okiratban rögzített kötelezettségeinek – különös tekintettel a fenntartási, üzemeltetési, szolgáltatási, karbantartási kötelezettségekre – nem tesz eleget, akkor az igénybe vett támogatásnak a kötelezettségszegéssel érintett összege visszafizetésének elrendelésére és az igénybe nem vett támogatás teljes összegének zárolására, vagy törlésére kerül sor.

Az Ávr. 96. §-a szerinti esetekben az AM a támogatói okiratot visszavonhatja vagy kezdeményezheti annak módosítását.

A Támogató a támogatói okirat visszavonása vagy módosítása nélkül is elrendelheti a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését. Ebben az esetben a pályázó a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét az Áht. 53/A. § (2) bekezdése szerint köteles visszafizetni.

A 7/2021. (V. 31.) AM utasítás 30. §-a alapján a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésére, amennyiben annak ügyleti kamattal együtt értendő összege meghaladja az egymillió forintot, legfeljebb 12 havi részletfizetési lehetőséget lehet biztosítani, a visszafizetésre vonatkozó külön megállapodás keretében.

Ha a pályázó a támogatott feladat megvalósításától eláll, illetve a támogatást csak részben használta fel, vagy a támogatói okirat szerinti határidőig a támogatást nem használta fel, akkor a fel nem használt támogatásról haladéktalanul köteles lemondani és a támogatásból előlegként kiutalt összeg fel nem használt részét köteles visszafizetni.

A pályázó a döntéséről lemondó nyilatkozatban értesíti a Társaságot, aki az AM bevonásával meghatározza a visszafizetendő összeget. A Társaság a visszafizetésről szóló, a visszafizetendő összeget előíró felszólítását megküldi a pályázó részére, a felszólítás egy másolati példányát pedig megküldi a Kincstár részére.

A visszafizetést a támogatói okirat visszavonásáról szóló döntés vagy a fizetési felszólítás pályázó általi kézhezvételét követő 30 napon belül, az abban megjelölt Kincstári számlaszámra kell teljesíteni. A határidőn belül teljesülő visszafizetés kamatmentes.

17. A projekt ellenőrzése, befejezése, lezárása

A Társaság a támogatott pályázatok minimum 10%-át 2022. december 31-ig köteles a pályázat megvalósulásának helyszínén ellenőrizni. A Társaság ellenőrzést végző munkatársa(i) minden ellenőrzésről ellenőrzési jegyzőkönyvet köteles(ek) készíteni.

A támogatott tevékenység akkor tekinthető befejezettnek, ha az a támogatói okiratban meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegyenlítése megtörtént és azok a pályázó könyvelésében szerepelnek, a költségvetési támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a pályázó a támogatott tevékenység befejezését tanúsító hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját a Társaság jóváhagyta.

A beszámoló elfogadásáról, a projekt lezárásáról a Társaság értesíti a pályázót, s amennyiben a pályázónak nincs fenntartási, üzemeltetési, szolgáltatási vagy egyéb kötelezettsége, egyúttal intézkedik a szükséges felhatalmazó levelek visszavonására vonatkozó nyilatkozat kiadásáról.

Amennyiben a támogatás segítségével vagyon (tárgyi eszköz, immateriális jószág) keletkezik, a keletkezett vagyon kötelező fenntartási ideje és az elidegenítési tilalmának időtartama a beszámoló Társaság általi elfogadásától számított 5 év. A támogatással megvalósuló beruházás vagy fejlesztés esetén érintett ingatlanra a kötelező fenntartási időszak és elidegenítési tilalom időtartama a beszámoló Társaság általi elfogadásától számított 10 év.

A kötelezettség határidejének lejártát követően a felhatalmazó levelek törlésére vonatkozó nyilatkozat kiadásáról a Társaság – az AM egyidejű tájékoztatása mellett – haladéktalanul intézkedik.

18. A pályázat legfontosabb határidői

- A pályázati adatlap elektronikus felületen történő véglegesítésének határideje legkésőbb 2021. augusztus 15. 23 óra 59 perc.
- A pályázatok postára adásának határideje: a pályázati adatlap véglegesítését követő 4. naptári nap.
- A pályázatok elbírálásának határideje: a benyújtás rendelkezésére álló utolsó napot, azaz a benyújtási határidőt követő 75 nap
- A támogatói okirat kiadása: a támogatási döntésről szóló értesítés pályázó által történő kézhezvételét követő 30 naptári napon belül.
- A projekt megkezdése: a pályázati felhívás megjelenésének napjától.
- A projekt befejezésének határideje: a fejlesztés befejezésének a támogatói okiratban foglalt időpontja, ami legkésőbb 2022. június 30. lehet.
- Beszámoló benyújtása: a támogatói okiratban rögzített befejezési határidőt követő 30 naptári napon belül.
- Fel nem használt támogatási összeg visszafizetése: a beszámoló benyújtásával egyidejűleg a támogatói okiratban megjelölt Kincstári számlaszámra.

19. A pályázati dokumentáció elérhetősége, pályázati felvilágosítás

A pályázati dokumentáció elérhető a Társaság – www.hermanottointezet.hu - honlapján.

A pályázati dokumentáció postai úton nem igényelhető.

A pályázatokkal kapcsolatban felvilágosítás az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.
1223 Budapest, Park u. 2.
Tel.: 1/362-8120; Fax.: 1/362-8104
E-mail: zartkert@hoi.hu

20. A pályázati adatlap kitöltési segédlete

A pályázati adatlapon az egyes kitöltendő celláknál megjegyzésben jelenik meg az adott cellára vonatkozó kitöltési segédlet.

21. A pályázathoz kötelezően csatolandó, hiánypótlás keretében nem pótolható/benyújtható mellékletek listája

Amennyiben az alábbi mellékletek nem, hiányosan, vagy nem megfelelően kerülnek benyújtásra, úgy a pályázat nem kerül befogadásra, hanem formai hiányosság miatt elutasításra kerül.

- 1) Nyilatkozatok (**formanyomtatványon kitöltve**).
- 2) Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van, úgy az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájáruló nyilatkozata a fejlesztés tudomásulvételére vonatkozóan, továbbá megállapodás a tulajdonos és a pályázó között arról, hogy az ingatlan legalább 10 évig nem kerül elidegenítésre. A támogatásból keletkezett ingó vagyron kötelező fenntartási és elidegenítési ideje 5 év.
- 3) Amennyiben már a pályázat benyújtásának idején ismert a beruházással létrehozott vagyron – tulajdonostól eltérő – üzemeltetőjének, illetve bérbe, használatba vevőjének személye, úgy az erről szóló üzemeltetési, vagy bérbeadási szándéknyilatkozat másolata.
- 4) A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintája, vagy az aláírás minta hitelesített másolata.
- 5) Amennyiben a pályázatot települési önkormányzati konzorcium nyújtja be, a konzorciumi együttműködési megállapodás.
- 6) **A pályázati adatlap, illetve annak tartalma nem hiánypótolható!**

22. Hiánypótolható mellékletek

- 1) Minden a költségvetési tervben feltüntetett gép-, eszközbeszerzés esetén legalább 1 db árajánlat, **mely a költségvetési tervvel összhangban van**. A cégszerűen aláírt árajánlat pontosan tartalmazza a nettó és bruttó árat, az ajánlattevő adatait, valamint amennyiben releváns, úgy a gép/eszköz használt jellegét. Az árajánlat benyújtható egyszerű másolatban is.
- 2) Építési, területrendezési és földmunkák esetén legalább 1 db árajánlat, **mely a költségvetési tervben feltüntetett tételekkel azonos tartalmú**. A cégszerűen aláírt árajánlat pontosan tartalmazza a nettó és bruttó árat és az ajánlattevő adatait, valamint amennyiben releváns, úgy a gép/eszköz használt jellegét. Az árajánlat benyújtható egyszerű másolatban is.
- 3) Engedély, építési engedély köteles beruházások esetén engedélyezési tervdokumentáció, az építési engedélynek a pályázó által hitelesített másolata, vagy az illetékes (építésügyi) hatóság által kiadott igazolás a műszaki tervdokumentáció benyújtásáról. Amennyiben az építési beruházás nem építési engedély köteles tevékenység, úgy az illetékes építésügyi hatóság által kiadott igazolás, hogy a tevékenység nem építési engedély köteles.

Amennyiben a pályázó nyilatkozik arról, hogy a pályázati projekt megvalósítása során olyan építési tevékenységeket valósít meg, amelyek egyértelműen megfeleltethetők az *építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról* szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) 1. számú mellékletében foglalt tevékenységeknek, és a nyilatkozatban azokat tételesen besorolja a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglalt tevékenységekbe a bekezdés számának megadásával, úgy nem szükséges építéshatósági nyilatkozat megküldése arról, hogy a tevékenység nem építési engedély köteles.

- 4) Natura 2000 besorolású területek, illetve természetvédelmi hatósági engedélyhez kötött fejlesztési tevékenység esetén az engedély másolati példánya vagy a hatóság által kiállított igazolás másolata, hogy az engedélyezési eljárást megkezdték.
- 5) Áttekintő térkép, helyszínrajz amelyen jól láthatóan jelölik a fejlesztéssel érintett területeket: a külterületi áramvételi hely kialakításának helyét, az érintett bekötőutakat, a tervezett kútfúrás, vízvételi hely pontos helyét, illetve az érintett zártkerti földterületeket, kiskerteket, valamint borona- és/vagy tömésépületek felújítás esetén annak helyét.
- 6) Fotódokumentáció a bevonni kívánt területek jelenlegi helyzetéről a fejlesztés előtti állapotokról. (A pályázó a fejlesztés befejeztével a fejlesztés utáni állapot bemutatására is fotódokumentációt köteles csatolni).
- 7) Ingatlanvásárlás esetén eladási/értékesítési szándéknyilatkozat a jelenlegi tulajdonosoktól.
- 8) Vadkerítés létesítése esetén együttműködési nyilatkozat a vadásztársasággal.

23. A pályázat mellékleteire vonatkozó egyéb szabályok

Szerződések vagy egyéb hatósági engedélyek és hatósági igazolások esetén csak 2 db egyszerű másolati – olvasható – példányt szükséges csatolni!

A cégszerűen aláírt, az árajánlat tevő adatait tartalmazó árajánlatoknak kötelezően tartalmazniuk kell a mennyiségi egységet, a mennyiséget, az egységárat, a teljes nettó és a bruttó árat, illetve tartalmazniuk kell a megadott mintadokumentumban foglalt tartalmi elemeket!

A pályázó önkormányzatok esetében a pályázathoz csatolt minden mellékletet (nyilatkozatok, igazoló dokumentumok, árajánlatok stb.) a pályázó települési önkormányzat nevére kell kiállítani. (Nem megfelelő a polgármesteri hivatal, vagy egyéb más szervezeti egység, vagy a polgármester vagy a kapcsolattartó nevére kiállított melléklet!)

24. Biztosíték

A pályázó köteles a támogatói okirat kiadása feltételül az ellenőrzés alapján megállapított, vagy fel nem használt támogatás és annak kamatai visszafizetésének biztosítékául valamennyi azonnali beszedéssel megterhelhető bankszámlájára az Agrárminisztérium javára azonnali és egyéb feltételek nélküli, legfeljebb 35 napra való sorba állítási határidőt meghatározó beszédési megbízás lehetőségét biztosító felhatalmazó levelet benyújtani, számlaszámonként 1-1 db eredeti példányban.

25. Nyilvánosság, adatszolgáltatás, ellenőrzés-tűrés

Az Áht. 56/B. §-a alapján a Kincstár a költségvetési támogatásokról monitoringrendszerrel működtet. A pályázó tudomásul veszi, hogy az AM az Áht. 56/C. § szerinti adatokat a monitoringrendszerbe történő kezelésre átadja. Az így kezelt adatok a támogatási döntés

naptári évének utolsó napjától számított 5 év elteltével törölhetők.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján pályázó a pályázat beadásával hozzájárul ahhoz, hogy az adatai az AM adatbázisába bekerüljenek.

A pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése érdekében a pályázó köteles az AM, valamint a jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek ellenőrzését tűrni és segíteni, a támogatással kapcsolatos eredeti dokumentációt elkülönítetten kezelni, a költségeket elkülönítetten nyilvántartani.

Értékelési szempontrendszer a zártkerti földterületek mezőgazdasági használatát elősegítő fejlesztések célra benyújtott pályázatokhoz

	A	B	C	D
	Értékelési szempont	Max. pont	Értékelési szempontok kategóriák szerint	Adható pont
1	Kedvezményezett járásból nyújtották-e be a pályázatot? A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően kerül meghatározásra. (A kategóriák közül a legmagasabb pontszám kerül figyelembevételre)	6	Igen, komplex programmal fejlesztendő járásból	6
			Igen, fejlesztendő járásból	4
			Igen, kedvezményezett járásból	2
			Nem	0
2	Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett, vagy jelentős munkanélküliséggel sújtott településről nyújtották-e be a pályázatot? Meghatározása a 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározottak szerint történik.	2	Igen	2
			Nem	0
3	A település lakosság száma ahonnan a pályázatot benyújtották	10	-1000 fő	10
			1001-5000 fő	6
			5001-10000 fő	3
			10000 fő feletti	0
4	Hány zártkerti vagy 2500 m ² alatti külterületi ingatlant érint a fejlesztés?	10	> 20 ingatlan	10
			10 - 20 ingatlan	5
			< 10 ingatlan	1
5	Indokolt-e a fejlesztés a részletes bemutatása alapján? Bemutatja-e a település külterületi, zártkerti birtokszerkezetét? A bevonni kívánt ingatlanok zártkerti ingatlanok-e?	20	A fejlesztés egyértelműen, adatokkal alátámasztva indokolt	20
			A fejlesztés nem egyértelműen indokolt, hiányzik a birtokszerkezet bemutatása	10
			A fejlesztés nem indokolt, nem kellően alátámasztott	0
6	A fejlesztés várható eredményei: Részletesen kitér-e a pályázó a várható eredményekre, hatásokra, igyekszik-e ezeket bemutatni, számszerűsíteni?	9	A fejlesztésnek legalább kettő pozitív és releváns pénzügyi, vagy piaci, vagy gazdálkodási, vagy foglalkoztatási, vagy szolgáltatási eredménye van, és ezeket igyekszik számszerűsíteni.	9
			A fejlesztésnek legalább kettő pozitív és releváns pénzügyi, vagy piaci, vagy gazdálkodási, vagy foglalkoztatási, vagy szolgáltatási eredménye van, de ezeket nem számszerűsíti.	6
			A fejlesztésnek csak egy pozitív és releváns pénzügyi, vagy piaci, vagy gazdálkodási, vagy foglalkoztatási, vagy szolgáltatási eredményét jelöli.	3
			A fejlesztésnek nincs pozitív pénzügyi, vagy piaci, vagy gazdálkodási, vagy foglalkoztatási, vagy szolgáltatási eredménye, vagy amit megadnak nem releváns.	0
7	A benyújtott költségterv részletessége.	3	A költségterv számadatokkal alátámasztott, reális kiadásokat tartalmaz	3
			A költségterv megfelelően részletes.	1
			A költségterv számadatokkal nem kellően megalapozott, a fejlesztésben foglaltakhoz képest nincs arányban.	0
MAXIMÁLISAN ELÉRHETŐ PONTSZÁM				60

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés módosítása
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	6. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés 2021. augusztus 1. napjára vonatkozó kezdő dátumát módosítani szükséges, mert az Országos Kórházi Főigazgatóság nem küldte meg határidőre a praxisjogot, így az ÁNTSZ engedélyeket csak 2021. szeptember 1. napjával tudta megkérni a Doktor Úr.

Dr. Frajna Imre Mihály 2020. július 1. napjától helyettesítéssel látta el a háziorvosi alapellátásban a Bázakerettyei Háziorvos feladatait. Doktor Úr a helyettesítés időtartama alatt megszerezte a praxis viteléhez szükséges vizsgát. A háziorvos a jelenleg az öt önkormányzat (Bázakerettye, Lasztonya, Kiscsehi, Lipeszentadorján és Maróc) tulajdonában lévő praxisjogot 2021. augusztus 1-jei hatállyal megkapta.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § szerint: „(1) A háziorvos önálló orvosi tevékenységet - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától. (3) A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.” Az idézett jogszabályhely szerint az Önkormányzat azzal az egyéb feltételeknek is megfelelő orvossal tud együttműködni, aki elődjétől a vagyoni értékű jogot megszerzi. A praxisengedély kiadása az Állami Egészségügyi Ellátó Központ hatáskörébe tartozik, mely engedély kiadása iránti kérelemhez mellékelni kell a kérelmező (Dr. Frajna Imre Mihály háziorvos) és az Önkormányzat között létrejött feladat-ellátási előszerződést is, ezért a praxisjog átadással kapcsolatban a Doktor Úr az Önkormányzat jóváhagyását, szándéknyilatkozat kiadását és a háziorvosi feladat-ellátási előszerződés megkötését kérte. A szerződést Bázakerettye Község Önkormányzata 45/2021(VI.30.) határozatával elfogadta.

A működési engedély megkérése viszont csak 2021. szeptember 1.-i hatállyal lehet, melyhez szükséges a feladatellátás szerződés módosítása és a működési engedély visszavonásának megkérésre az önkormányzat részéről 2021. augusztus 31-i dátummal.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dr. Frajna Imre Mihály háziorvossal a 45/2021(VI.30.) határozattal elfogadott Háziorvosi Feladatellátási szerződés kezdő dátumát 2021. szeptember 1. napjára módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

BÁZAKERETTYEI TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

Bázakerettye község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékeke és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020.(VII.1.) Korm. rendelet alapján a Bázakerettyei Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési szabályzatát (a továbbiakban SZMSZ) a következők szerint állapítja meg:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A bizottság hivatalos megnevezése: Bázakerettyei Települési Értéktár Bizottság
2. A bizottság székhelye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
3. A bizottság létszáma: 6 fő
4. A bizottság tagjainak névsorát az SZMSZ függeléke tartalmazza
5. Az Értéktár Bizottság nem jogi személy, önálló költségvetéssel nem rendelkezik, gazdasági tevékenységet nem folytat, működésének költségeit; szervezési, adminisztrációs feltételeit Bázakerettye Község Önkormányzata-, illetve önálló pályázati források, adományok útján biztosítja.

II.

A BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE

A bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020.(VII.1.) Korm. rendelet tartalmazza.

III.

A BIZOTTSÁG MŰKÖDÉSE

1. A bizottság a tevékenységét a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékekről és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII:1.) Korm. rendelet, és az e szabályzatban foglaltak szerint végzi.
2. A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.
3. A bizottság évente, legkésőbb az évfordulót követő hónap utolsó napjáig beszámol tevékenységéről Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének.

IV.

1. A bizottság ülését az elnök hívja össze. A bizottság üléseire az írásbeli meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azokat a bizottság tagjai, a polgármester és az ülésre meghívottak legkésőbb az ülést megelőző 3. napon elektronikus úton megkaphassák. Indokolt esetben a bizottság telefonon is összehívható.
2. A bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről a bizottság elnöke a település lakosságát a elektronikus úton, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján keresztül tájékoztatja.

TERVEZET

3. A napirendi témák előterjesztésének általános formája az írásbeli előterjesztés, de a napirend kivételes esetben szóban is előterjeszhető.
4. A bizottság elnökét akadályoztatása esetén a bizottság valamelyik, az elnök által felkért tagja helyettesíti.

V.

1. A bizottság A bizottság határozatképességéhez a megválasztott bizottsági tagok több, mint felének a jelenléte szükséges. A határozatképességet a jelenléti ív alapján a bizottság elnöke állapítja meg.
2. A bizottság elnöke napirendi pontonként megnyitja, vezeti, összefoglalja és lezárja a vitát.
3. A bizottság elnöke napirendi pontonként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

VI.

1. A bizottság tagja döntéshozatalakor igennel vagy nemmel szavazhat, illetve tartózkodhat a szavazástól.
2. A bizottság a határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű többséggel hozza.
3. Azonos szavazat esetén az elnök szavazata dönt.

VII.

1. A bizottság döntéseit, állásfoglalásait, javaslatait, véleményét és észrevételeit határozat formájában hozza.
2. A határozatokat külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni, feltüntetve a döntéshozatal hónapját, napját és a BTÉBH (Bázakerettyei Települési Értéktár Bizottság Határozata) betűjelzést.

VIII.

1. A bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell:
 - az ülés időpontját és helyét,
 - a jelenlévők nevét,
 - a tárgyalt napirendi pontokat,
 - a tanácskozás lényegét,
 - a hozott határozatokat, melyekben rögzíteni kell a bizottság javaslatait, állásfoglalását, véleményét,
 - a szavazás számszerű eredményét és
 - a bizottság elnökének és a jegyzőkönyv vezetőjének aláírását.
2. A jegyzőkönyv mellékletét képezi:
 - a tárgyalt írásbeli előterjesztés
 - az írásban benyújtott kiegészítés
 - a jelenléti ív.

IX.

A BIZOTTSÁGI TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A bizottsági tagok kötelesek a bizottság munkájában legjobb tudásuk, szakértelmük alapján aktívan részt venni, a bizottság üléséről való távolmaradást előre kell jelzni.

TERVEZET

2. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek, de a feladtuk ellátásával összefüggő költségek megtérítésére jogosultak.
3. A Bizottsági tagság megszűnhet a tag lemondásával vagy felmentésével.

X.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ez a szabályzat 2021. július 1. napján lép hatályba.

Bázakerettye, 2021.

.....
elnök

KIVONAT

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselőtestületének 48/2021 (VI.30) határozatából

Bázakerettye Önkormányzatának Képviselő-testülete **Települési Értéktár Bizottság létrehozása** tárgyában az alábbiakról határoz:

48/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. Tv. 3.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) A települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás érdekében Települési Értéktárat hoz létre.
- 2) Felkéri a polgármestert, tegyen javaslatot a Települési Értéktár Bizottság tagjaira és a Bizottság működési szabályzatára.
- 3) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a megyei közgyűlés és a Hungarikum Bizottság elnökét.

Határidő: azonnal

Felelős: 1) -2) pontban Csatlós Csilla polgármester

3) pontban Dr. Resch Karolina jegyző

Bázakerettye, 2021. június 30.


Csatlós Csilla sk.
polgármester

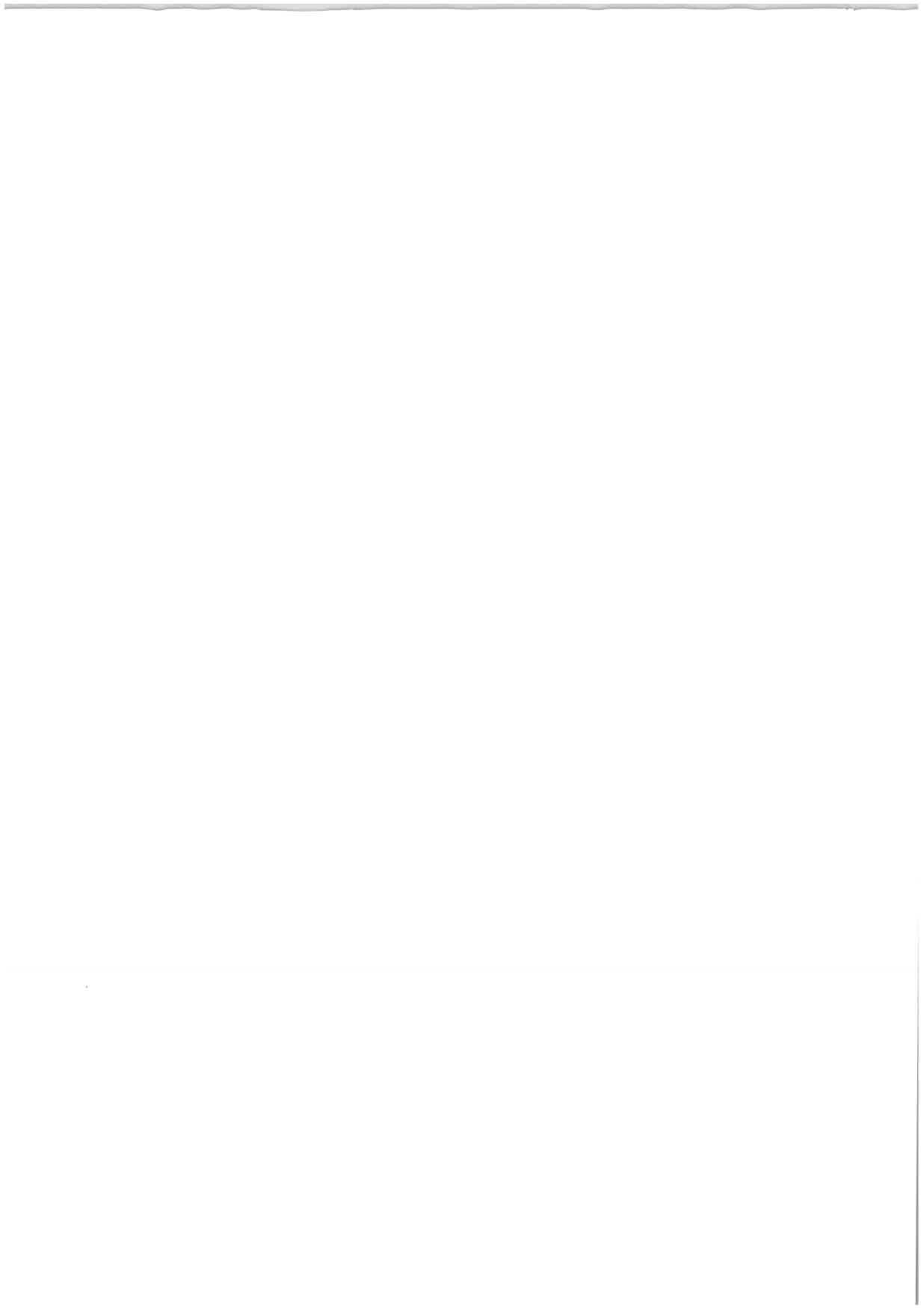
dr. Resch Karolina sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Bázakerettye, 2021. július 15.




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző



ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Murguly Péter ingatlanvásárlási kérelme
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	: napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1 db kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Murguly Péter helyi munkavállaló ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában álló 8887 Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlanra, amit 5.000.000.-Ft-ért szeretne megvásárolni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – **az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.** Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.

(3) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti volt állami (tanácsi) és önkormányzati bérlakások esetében **az állam elővásárlási joga a lakásban élő**

a) bérlő;

b) bérlőtárs;

c) társbérlő;

d) az a)–c) pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyenes ági rokona, valamint örökbe fogadott gyermeke

elővásárlási jogát követi, kivéve a kulturális örökség védelméről szóló törvényben megjelölt hatóság által gyakorolt elővásárlási jogot, amely megelőzi az a)–d) pont szerinti személyek elővásárlási jogát.

(4) A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) b) pontja alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében **meghatározott értékhatárt a 2021. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték** képezi.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendelete 1. § (1) a) rendelet hatálya kiterjed **Bázakerettye Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat) **tulajdonában**

lévő, és tulajdonába kerülő **ingatlan** és ingó **vagyonra**, valamint vagyoni értékű jogokra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyon).

(3) Ezen rendelet szabályait akkor kell alkalmazni: c. lakások esetén, ha a lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet eltérően nem rendelkezik.

6.§ (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakról a jogszabályokban meghatározott módon folyamatos nyilvántartást, vagyonkatasztert vezet.

8. § (1) A tulajdonosi jogokat az Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

9. § (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Bázakerettye község önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása.

(2) Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbé, használatra, haszonbérbé vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a **kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.**

(3) Az önkormányzati vagyon hasznosításának előkészítésekor a tulajdonosi jog gyakorlója részére előterjesztést kell készíteni. Ennek során számba kell venni a feltételeket, vizsgálni kell a jövedelmezőséget, javaslatot kell tenni az alternatívák mérlegelésével a legmegfelelőbb hasznosítási formára.

12. § (2) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően – kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét – az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni: a. ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján.

Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2016(IX.1.) önkormányzati rendeletének 11.§-a alapján:

(1) **A lakások megvásárlására a bent lakó bérlőknek elővásárlási joguk van.** Ha a lakást a bentlakó jogosult vagy egyeneságbeli rokona vásárolja meg, a vételárat beköltözhető (üres) forgalmi érték szerint kell megállapítani.

(2) Lakást vagy helyiséget a képviselő-testület határozata alapján nyilvános pályázati eljárásban lehet elidegeníteni.

(3) A lakás értékének meghatározásához független értékbecslő is igénybe vehető, a végleges forgalmi érték meghatározása a képviselő-testület hatásköre.

(4) A nyilvános versenyeztetési eljárás pályázati felhívását a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, és az önkormányzat honlapján meg kell hirdetni, beadási határnap megjelölésével.

(5) A pályázatok beadására nyitva álló minimum határidő 15 nap.

(6) A zárt borítékban benyújtott pályázatokat a polgármester a jegyző és egy tanú jelenlétében bontja fel és értékeli, majd előterjesztést, javaslatot készít a képviselő-testület számára.

A fenti jogszabályok alapján, ha az ingatlan értékbecslése megtörténik, akkor azt hirdetményi úton közzé kell tenni. A legkedvezőbb (jelen esetben legmagasabb) árajánlatot tevő részére az adásvételi szerződés elkészíthető, azonban a jogszabályok alapján szükséges az aláírások előtt beszerezni a bentlakó bérlő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy elővételi jogával élni kíván-e azonos szerződési feltételek mellett, illetve amennyiben az ingatlan értéke az 5 millió forintot eléri szükséges az állam nyilatkozatának beszerzése arról, hogy elővételi jogával élni kíván-e.

ELŐTERJESZTÉS

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy 8887 Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlanra értékbecslést kérjen, majd az ingatlan elidegenítését nyilvános pályázat útján hirdesse meg.

Indoklás

Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2016(IX.1.) önkormányzati rendeletének 11.§-a alapján: 2) Lakást vagy helyiséget a képviselő-testület határozata alapján nyilvános pályázati eljárásban lehet elidegeníteni. (3) A lakás értékének meghatározásához független értékbecslő is igénybe vehető, a végleges forgalmi érték meghatározása a képviselő-testület hatásköre. (4) A nyilvános versenyeztetési eljárás pályázati felhívását a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, és az önkormányzat honlapján meg kell hirdetni, beadási határnap megjelölésével.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendeletének 12. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően – kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét – az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni: a. ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján.

A jogszabályok alapján az ingatlan értékesítése előtt értékbecslés felvétele, majd az ingatlan hirdetményi úton való meghirdetése szükséges.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2021. augusztus 3.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester asszony!

Alulírott Murguly Péter, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlant 5.000.000 Ft-ért megvásárolni szeretném.

Pozitív elbírálásuk reményében, válaszukat várom!

Köszönettel:

Murguly Péter



**LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERE**

☒ 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. ☎ 93/544-970

E-mail: farkas.szilard@letenye.hu

Iktatószám: *1234* /2021**A Letenyei járás valamennyi polgármestere részére
A település székhelyén****Tárgy: járóbeteg szakrendelés további biztosítása Letenyén****Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

Letenye Város Önkormányzata és Kanizsai Dorottya Kórház között megkötött egészségügyi közszolgáltatásokról szóló feladatellátási megállapodás következtében, a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: Egészségház) helyi és térségi járóbeteg szakellátás kerül biztosításra. A járóbeteg szakrendelésekre nem csak letenyei, hanem a környék településeiről érkező valamennyi állampolgárok egészségügyi panaszait is ellátták.

A Letenye Város Önkormányzata és a Kanizsai Dorottya Kórház között fennálló feladatellátási megállapodás hatálya lejárt, melynek okán Letenye Város Önkormányzata megkereste a Kanizsai Dorottya Kórház menedzsmentjét és tekintettel arra, hogy a járásban élő állampolgároknak ne kelljen Nagykanizsára utazniuk egyes egészségügyi szolgáltatások igénybevételéért, pl. labor. A város önkormányzata kérte a letenyei Egészségházban lévő szakrendelések további biztosítását, melyre 2021. július 12-én hivatalos levél formájában megérkezett önkormányzatunkhoz az Intézmény árajánlata a biztosítandó szakorvosi heti óraszámokkal együtt. *Az árajánlatot tájékoztatásul jelen levelemhez mellékelem.*

Az intézmény főigazgatójának tájékoztatása alapján megállapítható, hogy a Kanizsai Dorottya Kórháznak évek óta veszteséget okozott a Letenyén működtetett Egészségház függetlenül attól, hogy Letenye Város Önkormányzata havi rendszerességgel hozzájárulást fizetett az egészségügyi szolgáltatások igénybevétele kapcsán. A Kanizsai Dorottya Kórház a szigorú költségvetési gazdálkodása miatt, a várható 16,2 millió forint forráshiány kompenzálása ellenében tudja biztosítani a helyi és járási szintű szolgáltatásokat a jövőben, mely egészségügyi szolgáltatások díjainak mértékét a Kórház évente felül kívánja vizsgálni.

Szakmanév	Jelenlegi óraszám/hónap	Javasolt óraszám a jövőben/hónap
Általános belgyógyászat	8	24
Általános sebészet	48	48
Általános szülészeti-nőgyógyászat	12	24
Általános fül-orr-gégégyógyászat	8	24
Általános szemészet	24	24
Reumatológia és fizioterápia	14	14
Általános laboratórium diagnosztika	12	20
Fizioterápia	120	60
Összesen	246	238



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERE

☒ 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. ☎ 93/544-970

E-mail: farkas.szilard@letenye.hu

Letenye Város Önkormányzata a megállapodás alapján a fenti óraszámú szolgáltatásokért jelenleg havonta bruttó 574.167 forint, azaz éves szinten bruttó 6.890.004 forint hozzájárulást fizet a Kanizsai Dorottya Kórháznak.

Az első oldalon a táblázatban részletezett szolgáltatások díját 2021. szeptember 1-jétől kezdődően havi bruttó 1 350 000 forintban, azaz évi bruttó 16.200.000 forintban határozta meg városunk önkormányzata részére a Kórház egy évi időtartamban, tehát 2021. szeptember 1-jétől 2022. augusztus 31-éig. Ezen költségek fedezetét Letenye Város Önkormányzata a saját költségvetése terhére az utóbbi pandémiás időszak központi megszorításai, illetőleg adó elvonásai miatt már nem tudja finanszírozni. Ezért tisztelettel kérem az Ön településének lakosságszám arányos hozzájárulását az anyagi lehetőségeik mellett annak érdekében, hogy az Ön településének állampolgárai továbbra is Letenyén tudják igénybe venni az Egészségház egészségügyi szolgáltatásait.

A lakosságszám arányos hozzájárulások mértékéhez a településekre lebontva készítettünk egy számítást a települések állandó lakosságszámai alapján, melyek a következőképpen alakulnak (2021-ben 49,3281409 Ft/fő, 2022-ben pedig: 49,65013439 Ft/fő). A lakosságszám arányos számításokat az alábbi táblázatban mutatom be részletesen.

Település megnevezése	2020. január 1-jei állandó lakosság szám (fő)	2021. Hozzájárul ás összege Ft/hó	Hozzájárulás összege 2021.09.01-2021.12.31 (Ft)	2021. január 1-jei állandó lakosság szám (fő)	2022. Hozzájárulás összege Ft/hó	Hozzájárulás összege 2022.01.01-2022.08.31 (Ft)
Bánokszentgyörgy	606	29 893	119 571	609	30 237	241 895
Bázakerettye	759	37 440	149 760	739	36 691	293 532
Becsehely	2 024	99 840	399 361	2 031	100 839	806 715
Borsfa	707	34 875	139 500	710	35 252	282 013
Bucsuta	215	10 606	42 422	216	10 724	85 795
Csörnyeföld	421	20 767	83 069	403	20 009	160 072
Kerkaszentkirály	234	11 543	46 171	233	11 568	92 548
Kiscsehi	183	9 027	36 108	179	8 887	71 099
Kistolmács	172	8 484	33 938	172	8 540	68 319
Lasztonya	66	3 256	13 023	58	2 880	23 038
Letenye	4 010	197 806	791 223	3 940	195 622	1 564 972
Lispeszentadorján	300	14 798	59 194	298	14 796	118 366
Maróc	76	3 749	14 996	71	3 525	28 201
Molnári	689	33 987	135 948	702	34 854	278 835
Murarátka	240	11 839	47 355	24	11 916	95 328
Muraszemenye	506	24 960	99 840	502	24 924	199 395
Oltárc	262	12 924	51 696	253	12 561	100 492
Petrivente	351	17 314	69 257	339	16 831	134 651



LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERE

☒ 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. ☎ 93/544-970

E-mail: farkas.szilard@letenye.hu

Pusztamagyaród	546	26 933	107 733	558	27 705	221 638
Semjénháza	566	27 920	111 679	551	27 357	218 858
Szentliszló	290	14 305	57 221	280	13 902	111 216
Szentmargitfalva	77	3 798	15 193	83	4 121	32 968
Tótszentmárton	813	40 104	160 415	822	40 812	326 499
Tótszerdahely	1 081	53 324	213 295	1 121	55 658	445 262
Valkonya	69	3 404	13 615	71	3 525	28 201
Várfölde	218	10 754	43 014	204	10 129	81 029
Zajk	247	12 184	48 736	241	11 966	95 725
Összesen:	15 728	775 833	3 103 332	15 626	775 833	6 206 664

Tisztelettel kérem, hogy a finanszírozással kapcsolatos önkormányzati/képviselő-testületi döntésükről legkésőbb **2021. augusztus 6-áig (péntek)** írásban szíveskedjen tájékoztatni.

A finanszírozással kapcsolatban Németh-Simon Tamara Asszony, a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályvezetője áll szíves rendelkezésére a 93/544-989-es telefonszámon, vagy a penzugy@letenye.hu e-mail címen.

Tájékoztatom Önt, hogy a tervek szerint 2022. januárjában bevezetésre kerül az országosan egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer, amely felváltaná a jelenlegi háziorvosi ügyeleti rendszert. Ebből következik, hogy a települési önkormányzatokat a sürgősségi háziorvosi ügyelet működtetésének költsége a továbbiakban várhatólag nem terheli.

Bízom segítőközreműködésében és pozitív döntése határidőben történő meghozataláról.

Letenye, 2021. július 21.

Tisztelettel:



Farkas Szilárd
polgármester



Kanizsai Dorottya Kórház
Dr. Brünner Szilveszter
Főigazgató Főorvos

Cím: 8800, Nagykanizsa, Szekeres J. u. 2-8.
Tel: 93/502-092, Fax: 93/502-064
Email: titkarsag@nkkorhaz.hu



Letenye Város Önkormányzati Hivatal

Ikt.sz.: KOU/665/2/2021
Tárgy: Letenye szakrendelések
működtetésére irányuló javaslat
Ügyintéző: Savanyú Zoltán

Farkas Szilárd
Polgármester úr részére

LETENYEI	ÖNKORMÁNYZATI
ÉRKEZETI	2021.06.12
ÉRTÉK AZON.	8647/2021 Dr. Farkas Szilárd
IKT. SZÁM	2/792/2021

Letenye
Kossuth u. 10.
8868

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kanizsai Dorottya Kórházban 2021. június 22-én tartott megbeszélést követően a Letenyei Egészségház járóbeteg szakellátás üzemeltetésére vonatkozóan a Kanizsai Dorottya Kórház alábbi javaslatáról kívánom tájékoztatni.

Az 507/2020. (XI.17.) Korm. rendelet és a Zala megyei struktúraváltás eredményeként kórházunk az országos kórház-főigazgató irányítása alá tartozó, önállóan gazdálkodó megyei intézményként működik. Fenntartói elvárás a szigorú költségvetési gazdálkodás, az ellátási feladatok olyan szervezése, amely megelőzi a kórház eladósodását.

A COVID -19 járvány utáni újraindítást követően a következő táblázatban szereplő szakmák járóbeteg szakellátásához tudjuk a személyi feltételeket biztosítani 8868 Letenye, Kárpáti út 3. szám alatti telephelyen.

Szakma kód	Szakmanév	Szakorv. Óra/hét	Nem Szakorv. Óra/hét
0100	általános belgyógyászat	6	0
0200	általános sebészet	12	0
0400	általános szülészeti-nőgyógyászat	6	0
0600	általános fül-orr-gégegyógyászat	6	0
0700	általános szemészet	6	0
1400	reumatológia és fizioterápia	3,5	0
5000	általános laboratóriumi diagnosztika	5	0
5722	fizioterápia (asszisztensi tevékenységként)	0	15

Személyi és tárgyi feltételek hiánya miatt a továbbiakban az alábbi ellátásokat szüneteltetjük:

- csecsemő- és gyermekgyógyászat
- bőr- és nemibeteg ellátás

- klinikai onkológia szakrendelés és gondozó
- tüdőgyógyászati szakrendelés és gondozó

A fenti szakellátásokat kórházunk nagykanizsai telephelyén működő szakrendeléseken biztosítjuk.

Az elmúlt években Letenye önkormányzat által fizetett költségtérítés ellenére a letenyei telephelyet éves szinten 10,1 -5,2 millió Ft forráshiánnyal tudtuk csak működtetni. A humán költségek, illetve áremelkedések hatására 2021. évben Letenye város támogatása nélkül ez a működési hiány várhatóan 16,2 millió Ft-ra fog emelkedni.

A szigorú költségvetési gazdálkodás miatt a várható éves 16,2 millió Ft (havi nettó 1,350 millió Ft) forráshiány kompenzálását kérjük Letenye város Önkormányzatától. A megállapodás alapján nyújtott támogatás mértékét szükséges évente felülvizsgálni.

A megbeszélésen felmerült a szakrendelők felmerült felújítása. A Kanizsai Dorottya Kórház felajánlja, hogy erre szakosodott két dolgozója az Önkormányzat illetékes dolgozóival közösen helyszíni bejárás keretein belül leellenőrizni a szakrendelők állapotát, pontosítja a felújítási igényeket (tisztasági festés, szociális helyiségek állapota, stb.), hogy a betegek fogadása a megfelelő körülmények közt történjen.

Kérem Polgármester Urat, hogy az Önkormányzat döntéséről tájékoztatni szíveskedjen, hogy el tudjuk indítani a működési engedély módosítására irányuló eljárást.

Nagykanizsa. 2021. július 9.



Tisztelettel:



Dr. Brünner Szilveszter

Főigazgató főorvos



Tárgy: FW: Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása

Feladó: dr. Faragó-Szabó Melitta <aljegyzo@bazakerettye.hu>

Dátum: 2021. 07. 26. 12:55

Címzett: "'Dr. Resch Karolina'" <jegyzo@bazakerettye.hu>, 'Bázakerettye Hivatal'
<hivatal@bazakerettye.hu>

From: Adrienn Szabó <szabo.adrienn@negzrt.hu>

Sent: Wednesday, July 21, 2021 3:29 PM

To: aljegyzo@bazakerettye.hu

Subject: Energiahatékonysági szolgáltatási szerződés módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Bázakerettye Község Önkormányzata és a **NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt. (székhely: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos utca 10.)** a közvilágosítás korszerűsítése tárgyában Energiahatékonysági Szolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötött.

A Szerződés alapján a korszerűsítés lezárult és a tényleges műszaki tartalom alapján a Szerződés egyes pontjainak módosítása vált szükségessé. Ezen módosítást elkészítettük, és jelen levelünk mellékleteként csatoljuk.

Fentiek alapján kérjük, hogy a Szerződés módosítását áttanulmányozni és azt követően **aláírva és 4 példányban fenti címünkre visszaküldeni szíveskedjenek.**

Bármilyen kérdés esetén a lenti elérhetőségen keressen.

Üdvözlettel:

Szabó Adrienn

jogi asszisztens



NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt.

Székhely: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos u. 10.

Mobil: +36 30 498 8963

E-mail: szabo.adrienn@negzrt.hu

Web: www.negzrt.hu

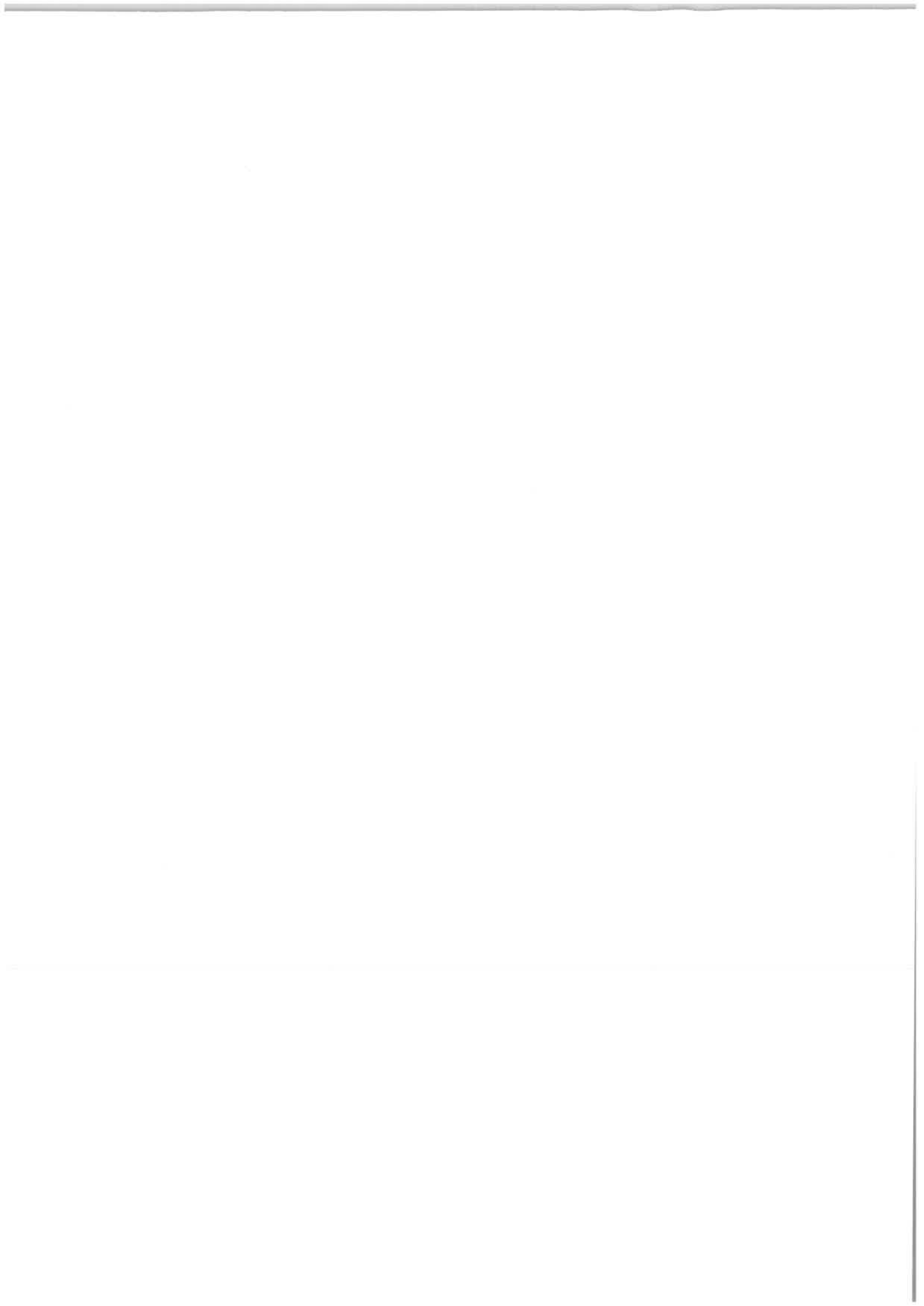
Jognyilatkozat: Ez az üzenet bizalmas információkat tartalmaz kizárólag a címzettek számára. Amennyiben Ön nem a címzett, vagy a kézbesítéssel megbízott személy, úgy kérem semmisítse meg az üzenetet és jelezze a küldőnek. Az üzenet tartalmának illetéktelen felhasználása, módosítása, másolása és továbbítása szigorúan tilos. Az üzenet illetéktelen felhasználása jogi következményekkel járhat.

Kérjük, gondoljon a környezetre, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

— Mellékletek: —

Bázakerettye-szolgáltatási szerződés 1. sz. módosítása Ákos számokkal.docx 57,2 KB

Bázakerettye szerződés.pdf 3,6 MB



**ENERGIAHATÉKONYSÁGI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

Bázakerettye Község Önkormányzata
Székhelye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
Képviseli: Iványi László - polgármester
Törzsszáma: 432018
Adószáma: 15432010-2-20
Bankszámlaszáma: 75000260-15004495
mint megrendelő (továbbiakban: Önkormányzat)

Bázakerettyei Község Önkormányzati Hivatala	
Érk.	2021. 07. 26.
Szára:	Bk/11042-1/2021.
Előadó:	de. Kerdő. Min. 1. sz. k.

másrészről az

NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt.
Székhelye: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos utca 10.
Cégjegyzékszám: 01-10-048019
Képviseli: Donázy István vezérigazgató
Adószám: 24859255-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-22228266-00000000,
mint szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató)

(együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**, külön-külön pedig mint **Fél** is megjelölésre kerülnek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy 2018. május 09. napján szolgáltatási szerződést kötöttek, mely szerint az Önkormányzat megbízta a Szolgáltatót azzal, hogy saját költségén megvalósítsa az Önkormányzat illetékességi területén a szolgáltatási szerződés 1. számú mellékletben tételesen felsorolt közvilágítási berendezések korszerűsítését. A Szolgáltató a korszerűsítés végrehajtására a szolgáltatási szerződésben meghatározott feltételekkel kötelezettséget vállalt azzal, hogy a korszerűsítéssel létrejött eszközöket a szolgáltatási szerződés szerint határozatlan időtartamra, a szolgáltatási szerződés 5. pontjában meghatározott bérleti díjért bérbe adta az Önkormányzat számára.
2. Felek a 2018. május 09. napján kelt szolgáltatási szerződést közös megegyezéssel a mai nappal az alábbiak szerint módosítják.

A szolgáltatási szerződés 1.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

1.5.

Meglévő állapot	
Meglévő műszaki tartalom	156 db Altra 36W, 3 db Axial 36W, 78 db Z-1 70W, 2 db Zafir 100W, 1 db Z-2 100W
Teljesítmény (kW)	14,292 kW
Fogyasztás (kWh)	59.883,48 kWh

Tervezett állapot	
Tervezett műszaki tartalom	115 db Philips BGP202 LED 20 DM, 52 db Philips BGP202 LED 20 DW, 31 db Philips BGP202 LED 30 DM, 5 db Philips BGP202 LED 30 DW, 12 db Philips BGP202 LED 40 DM, 90 db Philips BGP202 LED 40 DW, 2 db Philips BGP202 LED 50 DW
Teljesítmény (kW)	7,2714 kW
Fogyasztás (kWh)	30.465,49 kWh

Teljesítménycsökkenés: $14,292 \text{ kW} - 7,2714 \text{ kW} = 7,0206 \text{ kW}$

Fogyasztás csökkenés: $7,0206 \text{ kW} * 4.190 \text{ h} = 29.416,314 \text{ kWh}$

A szolgáltatási szerződés 5.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.1. Az 1. számú mellékletben tételesen felsorolt közvilágítási Eszközök havi bérleti díja 2021. évi árszinten nettó **142.165-Ft+Áfa/hó**, azaz **egyszáznegyvenkettőezer-egyszázhatvanöt forint + általános forgalmi adó havonta.**

A szolgáltatási szerződés 1. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

1. sz. melléklet: Kimutatás a közvilágítási eszközökről és berendezésekről (ideértve a kW-ban meghatározott teljesítményt)

Jelenlegi lámpatestek			Teljesítmény kW
Típusa	Tényleges felvett teljesítménye	Darabszáma:	
Altra 36W	45 W	156 db	7,02
Axial 36W	45 W	3 db	0,135
Z-1 70W	87 W	78 db	6,786
Zafír 100W	117 W	2 db	0,234
Z-2 100W	117 W	1 db	0,117
Összesen:		240 db	14,292

Korszerűsítés utáni lámpatestek			Teljesítmény kW
Tipusa	Tényleges felvett teljesítménye	Darabszáma:	
Philips BGP202 LED 20 DM	17,2 W	115 db	1,978
Philips BGP202 LED 20 DW	17,2 W	52 db	0,8944
Philips BGP202 LED 30 DM	25 W	31 db	0,775
Philips BGP202 LED 30 DW	25 W	5 db	0,125
Philips BGP202 LED 40 DM	33,5 W	12 db	0,402
Philips BGP202 LED 40 DW	33,5 W	90 db	3,015
Philips BGP202 LED 50 DW	41 W	2 db	0,082
Összesen:		307 db	7,2714

3. Felek a jelen módosítás aláírásával egyidejűleg kijelentik, hogy az általuk 2018. május 09. napján aláírt szolgáltatási szerződés egyéb - e módosítással nem érintett - rendelkezéseit továbbra is kötelező érvényűnek fogadják el.

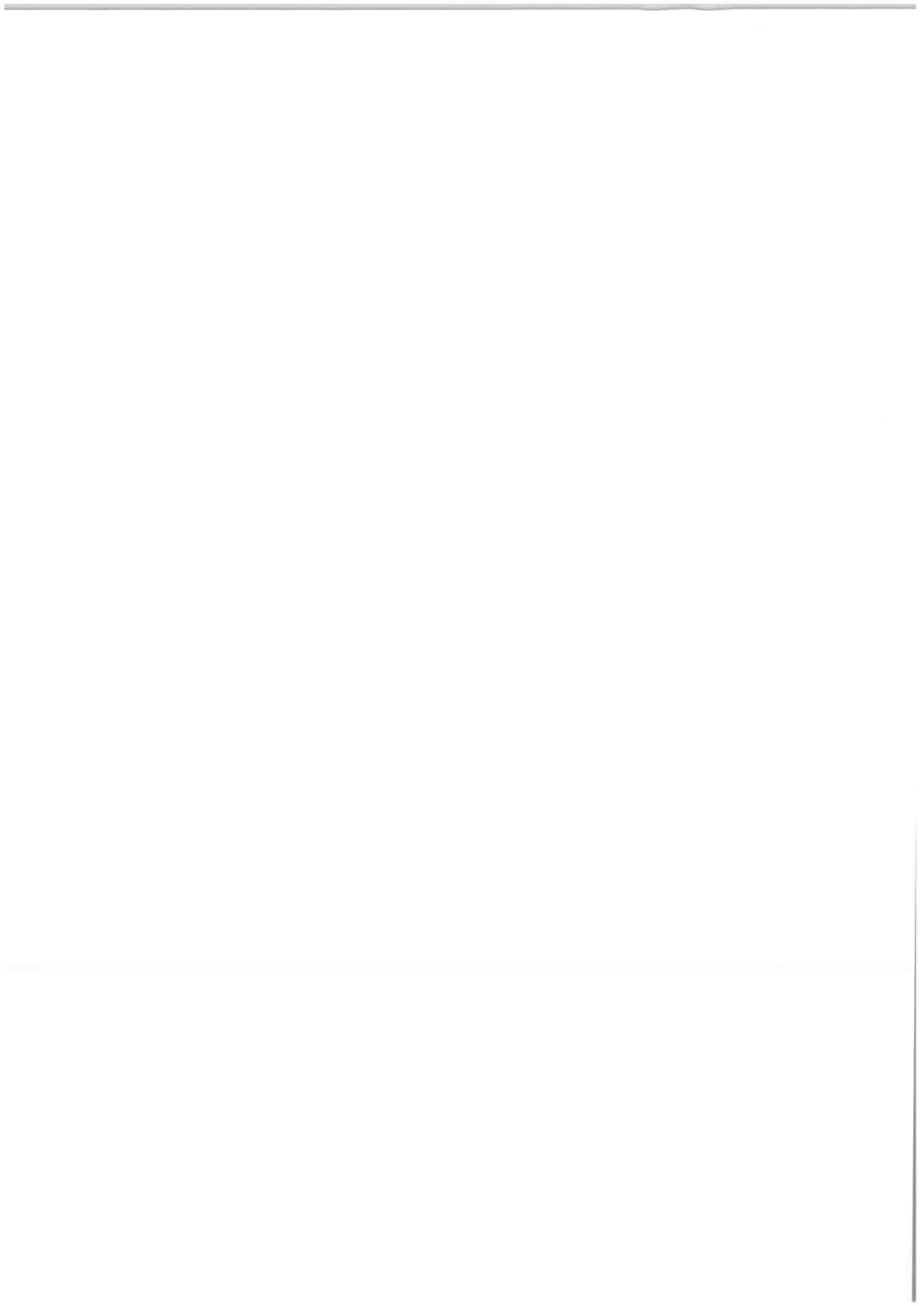
Jelen szerződés módosítás négy (4) azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből kettő példány az Önkormányzat, kettő példány a Szolgáltatóé.

Kelt:

Kelt:

Bázakerettye Község Önkormányzata
képviseleti: Iványi László polgármester
Megrendelő

NEG Nemzeti Energiagazdálkodási Zrt.
képviseleti: Donázy István vezérigazgató
Szolgáltató



ELŐTERJESZTÉS

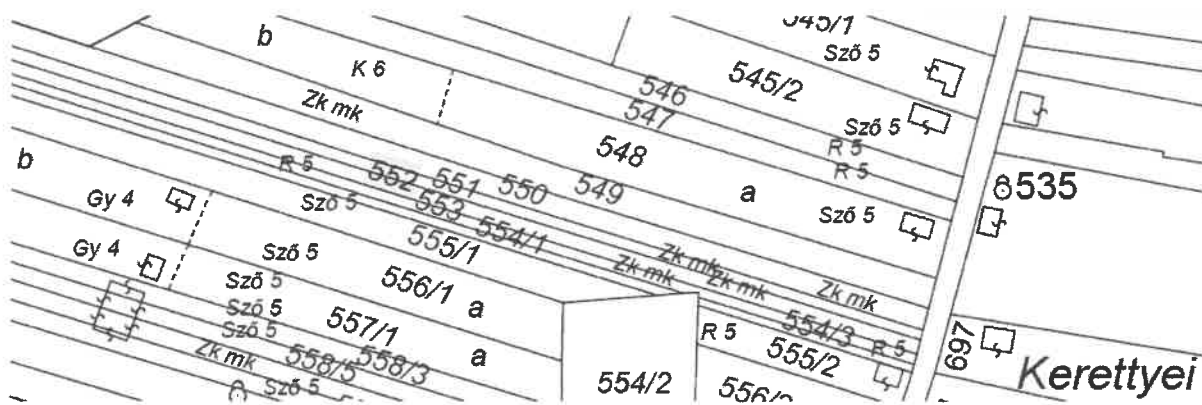
Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 3. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Herczeg Zsuzsanna és András kérelme a Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, megvásárlására
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	11. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1 db kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Herczeg Zsuzsanna és András kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz az ingatlanuk melletti önkormányzati tulajdonban álló Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok rendbetételére, illetve 200.-Ft/m² áron való megvásárlására. A Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok Bázakerettye Község Önkormányzat tulajdonában állnak.

Hrsz.	ingatlan mérete	ingatlan besorolása	önk. tul. hányad	ing. értéke 500Ft/m ²	ing. értéke 200Ft/m ² Vevői ajánlat	ing. értéke Kataszter
552.hrsz.	468m ²	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	1/1	234.000.-Ft	93.600.-Ft	19.000.-Ft
553.hrsz.	349m ²			174.500.-Ft	69.800.-Ft	14.000.-Ft



Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2012(IV.26.) önkormányzati rendeletének 9. §-a kimondja, hogy az önkormányzati vagyon hasznosításának célja a Bázakerettye község önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása. Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet megvitatni szíveskedjenek.

Bázakerettye, 2021. július 27.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal	
Érk.	2021.07.30.
Szám:	Bk/103k/2021.
Előadó:	A. Herczeg
Mell.	—

Kedves Polgármester Asszony,

A Nagy hegyen, a nyugati oldalon a telkünk mellett található két, rendkívül keskeny, önkormányzati tulajdonú telek.

Helyrajzi számaik: 552, és az 553.

A két telek együtt talán 3 méter széles, önmagában használhatatlanok, beépítésre nem alkalmas telektörédek.

A telkek rendkívül elhanyagoltak, felveri a gaz, valamint a rajta található, egykori gyümölcsfák rendkívül betegek, fertőzik folyamatosan a környező fáinkat. Alatta található egy MOL kút, amit rendbe rakattunk, a tisztántartását mi végezzük.

Szeretnénk, ha az önkormányzat engedélyezné a telektörédek megvásárlását részünkre.

Kérjük, hogy az ár képzésnél vegyék figyelembe:

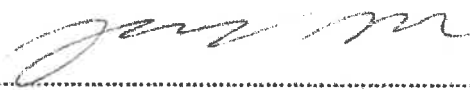
- A telektörédek olyan nadrágszj parcellák, melyek nem beépíthetők.
- gazdálkodásra nem alkalmasak.
- rendkívül elhanyagoltak (mellékelem a képeket erről)

Ezen indokok alapján mi 200 Ft/nm áron megvásárolnánk.

Bízunk az ügy pozitív elbírálásában. Természetesen a vásárlással kapcsolatos ügyeket intézzük.

Kelt: Bázakerettye 2021.07.28 szerda

Tisztelettel: Herczeg Zsuzsanna



Herczeg András

