

JEGYZŐKÖNYV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendes, nyilvános üléséről

2018. szeptember 27. napján

Határozatok:

Sorszám	Tárgya
60/2018.(IX. 27.)	döntés zárt ülés tartásáról
61/2018.(IX. 27.)	döntés zárt ülés tartásáról
62/2018.(IX. 27.)	döntés zárt ülés tartásáról
63/2018.(IX. 27.)	TOP-3.2.1-16 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázat benyújtása: (8887 Bázakerettye, Fő út 16. (Bázakerettye, belterület 149/4 hrsz.)
64/2018.(IX. 27.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához
65/2018.(IX. 27.)	beiskoláztatási támogatásról döntés
66/2018.(IX. 27.)	„Egyedi szennyvízkezelés” című, VP6-7.2.1.2-16 kódszámú felhívásra támogatási kérelem és mellékletei elkészítésre vonatkozó árajánlatok kérése
67/2018.(IX. 27.)	ingatlanvagyon-kataszteri feladatok ellátására szerződés kötése
68/2018.(IX. 27.)	a Bázakerettye belterület 226/13 hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése
69/2018.(IX. 27.)	Bázakerettye belterület 231/15 hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése
70/2018.(IX. 27.)	Bázakerettye belterület 231/16 hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése

Rendeletek száma:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
11/2018. (X.12.)	a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról	12/2016.(XI.29.)	L1
12/2018. (IX.27.)	Az önkormányzati tulajdonában lévő ingatlanok kedvezményes tulajdonba adásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása	10/2018. (VIII.31.)	B6

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Déryné Művelődési Ház
8878 Bázakerettye, Sport u. 1.

Az ülés időpontja: 2018. szeptember 27. 09.00 óra

Az ülés formája: nyilvános

Jelen vannak:

Iványi László polgármester
Aradi János képviselő
Fülöp Csaba képviselő
Gyöngy-Györkös Csilla képviselő

Igazoltan távol van: Ozsvár János alpolgármester,

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Iványi László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. A polgármester elmondta, hogy Ozsvár János alpolgármester egészségügyi okból igazoltan van távol.

Iványi László polgármester megkérdezte, van-e valakinek már nappirendi pontra javaslata. Dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző javasolta a kedvezményes ingatlanátruházás feltételeiről szóló 10/2018. (VIII. 23.) önkormányzati rendelet módosítását 4. nappirendi pontként felvenni. Javasolta továbbá a Digitális Jólét programmal összefüggő megállapodást üzleti titok miatt, az ingatlanvásárlási kérelmekről szóló nappirendi pontot és a Diófa u. 3. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó döntést az önkormányzat vagonával rendelkezés okán zárt ülésen tárgyalni.

A polgármester javasolta zárt ülés tartását a felsorolt nappirendi pontokban, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye község Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

60/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Együttműködési megállapodás a Digitális Jólét Program kapcsán kiírt „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése GINOP 3.4.1-2015- Szupergyors Internet Program részét képező ingyenesen elérhető WIFI szolgáltatás megvalósítása érdekében” nappirendi pont tárgyalásakor Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlan értékesítése” nappirendi pont tárgyalása során Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

62/2018. (IX.27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ingatlanvásárlási kérelmekről döntés” napirendi pont tárgyalása során Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

A polgármester kérte, hogy aki az elhangzottak alapján módosított napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1./ TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázaton részvétel (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

3./Képviselői javaslat megtárgyalása iskolakezdési támogatás megállapításához

Előadó: Iványi László polgármester

4./A szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozás miatt (írásbeli előterjesztés)

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

5./ A kedvezményes ingatlan átruházás feltételeiről szóló 10/2018(VIII.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

6./Települési Szennyvízkezelési Program elkészítése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

7./Ingatlanvagyon-kataszteri szerződés megkötése (írásbeli előterjesztés)

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

8./ Bázakerettye belterület 226/13 231/15 hrsz-ú és 231/16 ingatlan tulajdonjogának rendezésére irányuló kérelem

Előadó: Iványi László polgármester

9./Cseresnyés Lászlóné bázakerettyei lakos kérelme tulajdonosi hozzájárulás iránt kerítés létesítéséhez

Előadó: Iványi László polgármester

10./ Egyebek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

Zárt ülés:

1./ Együttműködési megállapodás a Digitális Jólét Program kapcsán kiírt „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése GINOP 3.4.1-2015- Szupergyors Internet Program részét képező ingyenesen elérhető WIFI szolgáltatás megvalósítása érdekében (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

2./ Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlan értékesítése

Előadó: Iványi László polgármester

3./Ingatlanvásárlási kérelmekről döntés (javaslat zárt ülés tartására)

Előadó: Iványi László polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Nyilvános ülés:

1./ TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázaton részvétel (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy TOP-3.2.1.- 16. azonosítószámmal az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére pályázatot írtak ki. A pályázat 100 %-os támogatottságú. A polgármester ismertette a pályázati felhívást. Javasolta, hogy a védőnői épület felújítására nyújtsanak be pályázatot. A pályázat benyújtásának határideje 2018. szeptember 28. A rendelkezésre álló határidő rövidsége miatt a pályázati anyag elkészült, már csak a testület döntése hiányzik a pályázat benyújtásához. Az épület energetikai felmérése alapján a pályázatban előírt feltételeket tudja teljesíteni az önkormányzat.

A polgármester javasolta a pályázat benyújtását, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

63/2018. (IX. 27.) Képviselő- testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-3.2.1-16 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

- 1) A pályázat célja a Bázakerettye Község Önkormányzata által működtetett védőnői szolgálatnak helyt adó, Bázakerettye, Fő út 16. (Bázakerettye belterület 149/4 hrsz) szám alatti épület energetikai korszerűsítése.
- 2) A pályázat megvalósításának helyszíne: 8887 Bázakerettye, Fő út 16. (Bázakerettye, belterület 149/4 hrsz) alatti ingatlan.
- 3) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, minden, a pályázat benyújtásához szükséges intézkedés és jognyilatkozat megtételére és a pályázattal előkészítésével összefüggő dokumentumok, illetve sikeres pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 28.

Felelős: Iványi László polgármester

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy ismét kiírták a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot. Évek óta részt vesz benne az önkormányzat, a feltételek a

tavalyihoz képest nem változtak. A polgármester javasolja, hogy az önkormányzat az idei évben is csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

64/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához. kezdő fiatalok támogatására létrehozott
- 2) A képviselő-testületet a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során az Általános Szerződési Feltételek szerint jár el.
- 3) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójára keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER BURSA elektronikus felületen rögzíti.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER BURSA rendszerben az általa meghatározott, a pályázóktól bekérendő, szociális helyzet igazolásra fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek a pályázati kiírás feltételeivel nem ellentétesek.
- 5) A képviselő-testület az általa megállapított támogatások fedezetét a 2019. évi költségvetésében biztosítja.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2018. október 3.

Felelős: Iványi László polgármester

3./Képviselői javaslat megtárgyalása iskolakezdési támogatás megállapításához

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy Gyöngy-Györkös Csilla képviselő javaslatot tett iskolakezdési támogatás megállapítására. Tavalyi évben is nyújtott támogatást az önkormányzat az iskolakezdés terheinek csökkentéséhez. Tavaly azok bázakerettyei lakos tanulók, akik a Bázakerettyei iskolába jártak, 10 000,- Ft, a bázakerettyei középiskolások 20 000,- Ft egyszeri beiskolázási támogatásban részesültek.

Gyöngy-Györkös Csilla képviselő megkérdezte, hogy azok a szülők, akik más település iskolájába iratták a gyermeküket, ők is részesüljenek-e a támogatásból.

Iványi László polgármester javasolta, hogy elsősorban azok a bázakerettyei lakos gyermekek kapjanak támogatást, akiknek helyben biztosított az oktatása és a bázakerettyei iskolába járnak. Azok a gyermekek szintén kapjanak, akik olyan évfolyamra járnak, akiknek helyben a 2018/2019-es tanévben megszűnt az oktatása. Azok a szülők, akik annak ellenére más intézménybe iratták a gyermeküket, hogy helyben is lett volna lehetőségük a beiskoláztatásra, a támogatásból ne részesüljenek.

Dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző elmondta, hogy a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. § (3) bekezdése alapján a magánszemély minden bevétele adóköteles. A beiskoláztatási támogatás akkor mentes a személyi jövedelemadó alól, ha azt a tanuló részére e

jogviszonyra tekintettel jogszabályban meghatározott feltételek szerint nyújtja az önkormányzat. Ezért szükséges a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása.

Iványi László polgármester feltette szavazásra a beiskoláztatási támogatásra vonatkozó javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

65/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018/2019-es tanévben egyszeri, beiskoláztatási támogatást nyújt az alábbi feltételek szerint:

- 1) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolai tanuló, aki a 2018/2019-es tanévben Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézménye (8887 Bázakerettye, Sport út 1.) első, második, harmadik, negyedik, vagy nyolcadik osztályát kezdi meg.
- 2) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolai tanuló, aki tanulmányait a 2018/2019 tanévben a Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézményében megszünt ötödik, hatodik, hetedik évfolyamon más településen lévő általános iskolában kezdi meg,
- 3) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező középiskolás tanuló, aki középfokú tanulmányait a 2018/2018. nevelési évben bármely középfokú oktatási intézményben megkezdi.
- 4) A beiskoláztatási támogatás összege általános iskolások esetén 10 000,- Ft, középiskolások esetén 20 000,- Ft. A támogatás nyújtásának feltétele iskolalátogatási igazolás benyújtása, melynek határideje 2018. november 15.
- 5) A képviselő-testület a beiskoláztatási támogatás fedezetét 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 6) A képviselő-testület évente határoz a beiskoláztatási támogatás nyújtásáról, annak feltételiről és összegéről.
- 7) A képviselő-testület felkéri Iványi László polgármestert, hogy a lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa.
- 8) A képviselő-testület felkéri dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyzőt, hogy beiskoláztatási támogatással összefüggésben a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjesszen a képviselő-testület elé.

Határidő:

lakosság tájékoztatására:
2018. november 15.
rendelet-tervezet előterjesztésére:
azonnal

Felelős:

Iványi László polgármester
dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

4./A szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

Dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző elmondta, hogy a Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 11/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelete 2018. szeptember 30. napján hatályát veszti, e tárgykörben új rendelet alkotás szükséges. Javasolta, hogy a képviselő-testület a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet keretében belül szabályozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megállapításának, folyósításának keretszabályait, azzal, hogy a képviselő-testület a pályázatok elbírálása, a támogatás megállapítása és folyósítása során - a csatlakozó önkormányzatokra nézve - kötelező Általános Szerződési Feltételek foglaltak szerint jár

el. Ezzel elkerülhető a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat tárgyában évente új rendelet alkotása. A rendelet tervezet tartalmazza a beiskoláztatási támogatással összefüggő módosításokat is.

Iványi László polgármester elfogadásra javasolja az előterjesztett módosítást, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (X. 12.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 12/2016(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

5./ A kedvezményes ingatlan átruházás feltételeiről szóló 10/2018.(VIII.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

Dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző elmondta, hogy a rendeletet módosítani szükséges, mivel a rendelet szövegében elírás történt. A képviselő-testület szándékától eltérően a 2 év helyett egy év időtartam szerepel, amelyen belül a kedvezményesen átruházott telek beépítését meg kell kezdeni. Ezt javítani szükséges. Ugyanakkor a könnyebb alkalmazhatóság érdekében javasolja a rendeletet kiegészíteni azzal, hogy különös méltánylást érdemlő esetben a képviselő-testület a jogosultsági feltételektől vagy annak egy részétől eltekinthet.

Iványi László polgármester elfogadásra javasolja az előterjesztett módosítást, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelete a
kedvezményes ingatlan átruházás feltételeiről szóló 10/2018.(VIII.23.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

A polgármester a rendelet kihirdetésének idejére 5 perc technikai szünetet rendelt el. A képviselő - testületi ülés ezt követően 9 óra 35 perckor folytatódott.

6. /Települési Szennyvízkezelési Program elkészítése

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, mindenki előtt ismert, hogy a kerettyei és bázai szennyvíztisztító milyen rossz állapotban van. A Dél- Zalai Ví- és Csatornamű Zrt. kérte a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól a szennyvízesőkkenntési ütemterv módosítását. A szennyvízesőkkenntési ütemtervben előírt határidők tovább nem hosszabbíthatók és az ütemterv további módosítására nincs lehetőség. Amennyiben a szennyvíztisztító telepek felújítására nem kerül sor, jövőre milliós bírsággal számolhat az önkormányzat. A felújítás költségeit az önkormányzat saját forrásból nem tudja megoldani. Ehhez mindenképpen pályázati forrásra van szükség. A Széchenyi

2020 keretében „Egyedi szennyvízkezelés” című (VP6-7.2.1.2-16 kódszámú) felhívás jelent meg, amely pályázati forrást biztosíthatna a szennyvíztelepek felújításához. A Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. készítetett egy árajánlatot, amelyet mindenki megkapott. Az árajánlat a települési szennyvízkezelési program elkészítését az ezzel összefüggő vízjogi engedélyek kiadását, és egy megvalósíthatósági tanulmányt tartalmaz. A polgármester javasolta, hogy egyelőre a képviselő-testület az ajánlatot ne fogadja el, hanem legalább két ajánlat beszerzését követően döntsön a kérdésben.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

Iványi László polgármester feltette szavazásra javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

66/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Egyedi szennyvízkezelés” című, VP6-7.2.1.2-16 kódszámú felhívásra támogatási kérelem és mellékletei elkészítésre vonatkozó VTK INNOSYSTEM Kft. (1137 Budapest, Pattantyús út 7.) által benyújtott árajánlat elfogadása tárgyában a döntést elhalasztja.
- 2) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) pontban meghatározott feladat elvégzésére a VTK INNOSYSTEM Kft. ajánlatán kívül legalább még két ajánlat beszerzéséről gondoskodjon.
Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Iványi László polgármester

7. /Ingatlanvagyon-kataszteri szerződés megkötése

Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

Dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző elmondta, hogy Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2018.(V. 31.) képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy a Varga Lajos vállalkozóval az ingatlan-vagyonkataszter karbantartására határozatlan időre kötött szerződést a június 1-jei hatállyal, a szerződésben szereplő hat hónapos határidővel felmondja. December 1-től a feladat ellátásra új szerződést kell kötni. Az aljegyző javasolta, hogy a DÉNES- WILHEIM Bt-vel kerüljön sor a szerződés megkötésére. A cég képviselője Wilhelm András a Csörnyeföldi hivatalhoz tartozó települések ingatlan-vagyon kataszteri karbantartását ellátja. Munkáját megfelelően, szakszerűen végzi.

Iványi László polgármester javasolta a szerződés megkötését, majd felteszi szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

67/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanvagyon-kataszteri feladatok ellátására, 2018. december 1. napjától határozatlan időre a melléklet szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt a DÉNES-WILHEIM Bt.-vel (székhely: 9735 Csepreg, Alkotmány u 5., Céginjegyzékszám:18-06-101845, adószám: 15559799-1-20, képviseli: Wilhelm András üzletvezető).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. november 1.

Felelős: Iványi László polgármester

8./Bázakerettye belterület 226/13 , 231/15 és 231/16 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésére irányuló kérelmek megtárgyalása

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester elmondta, hogy az előterjesztést kiküldését követően érkezett be még egy hasonló tárgyú kérelem, amely a Bázakerettye belterület 231/16 hrsz-ú úszótelekre vonatkozik. A polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület, a 2018. augusztus 1. napján tartott képviselő-testületi ülésen megerősítette azt a szándékát, hogy továbbra is rendezni kívánja az úszótelek ügyét. Három kérelem érkezett e tárgyban, amelyek a Bázakerettye belterület 226/13, 231/15 és 231/16 hrsz-ú ingatlanokra vonatkoznak. Az adásvételi szerződések minden esetben rendelkezésre állnak, amelyek igazolják, hogy a vevők a vételárat évekkal ezelőtt megfizették az önkormányzatnak.

A **polgármester** javasolta, hogy az önkormányzat járuljon hozzá az ingatlanok tulajdonjogának átruházáshoz, majd feltette szavazásra a Bázakerettye belterület 226/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának kérelmezők részére történő ingyenes átengedését.

Fülöp Csaba képviselő bejelentette, hogy a napirendi pont tárgyalásakor az ügyben személyes érintettség miatt a szavazástól tartózkodik.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

68/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Bázakerettye belterület 226/13 hrsz-ú ingatlan** tulajdoni helyzetének rendezése érdekében az alábbi határozatot hozza:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri, hogy a Bázakerettye 226/13 hrsz-ú, a földhivatali nyilvántartás adatai szerint Bázakerettye Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonában álló, kivett udvar megjelölésű ingatlan jogi helyzete rendezetlen, mivel az önkormányzat az ingatlanról korábban már értékesítette 2) pontban megjelölt vevők részére, de a jogügylet földhivatali bejegyzése elmaradt.
- 2) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy **Fülöp Csaba 8887 Bázakerettye, Sport u. 15/A. szám alatti lakos, Gál Péter és Gál Péterné, mindketten 8887 Bázakerettye, Sport u. 15/B. szám alatti lakosok** a Bázakerettye belterület 226/13 hrsz-ú ingatlan **ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosai**.
- 3) A képviselő-testület a 2) pontban megjelölt személyekkel megállapodást köt annak érdekében, hogy a Bázakerettye belterület 226/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát a 2) pontban megjelölt személyekre - az 5) pontban foglalt kikötéssel - **ingyenesen átruházza**.
- 4) A megállapodás megkötésével egyidejűleg a képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bázakerettye 226/13 hrsz-ú ingatlanra **Gál Péter tulajdonjoga 2/10-ed arányban, Gál Péterné tulajdonjoga 2/10-ed arányban, Fülöp Csaba tulajdonjoga 6/10-ed arányban** bejegyzést nyerjen az ingatlan-nyilvántartásba, **tulajdoni igény elismerése és tulajdonjog átadása** jogcímén. A képviselő-testület a birtokláshoz való jogot is átruházza a jogszerzők javára.
- 5) Az ingatlan megszerzésével együtt járó valamennyi költség (így különösen a 3) pontban foglalt megállapodás megkötésének költségei, a jogszerzés ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével összefüggő költségek, ügyvédi költség, illeték, stb.) a 2) pontban megjelölt személyeket terheli.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3) pontban megjelölt megállapodás megkötésére és az ingatlanok jogi helyzetének rendezése érdekében szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.
- 7) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: érintettek értesítésére: 2018. október 15.

megállapodás megkötésére: 2018. november 15.

Felelős: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester feltette szavazásra a Bázakerettye belterület 231/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának kérelmezők részére történő ingyenes átengedését.

Fülöp Csaba képviselő bejelentette, hogy a napirendi pont tárgyalásakor az ügyben személyes érintettség miatt a szavazástól tartózkodik.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

69/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Bázakerettye belterület 231/15 hrsz-ú ingatlan** tulajdoni helyzetének rendezése érdekében az alábbi határozatot hozza:

1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri, hogy a Bázakerettye 231/15 hrsz.-ú, a földhivatali nyilvántartás adatai szerint Bázakerettye Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonában álló, kivett gazdasági épület és udvar megjelölésű ingatlan jogi helyzete rendezetlen, mivel az önkormányzat az ingatlan korábban már értékesítette 2) pontban megjelölt vevők, illetve jogelődök részére, de a jogügylet földhivatali bejegyzése elmaradt.

2) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy

- Tamás Lászlóné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3.
- Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3.
- Kucsebárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9.
- Fülöp Csaba, 887 Bázakerettye, Sport u. 15/A.
- Gyuricza Róbert 8749 Zalakaros, Hársfa u. 21.
- Kiss László 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5.
- Kiss Lászlóné, 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5.

szám alatti lakosok a **Bázakerettye belterület 231/15 hrsz-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosai.**

3) A képviselő-testület a 2) pontban megjelölt személyekkel megállapodást köt annak érdekében, hogy a Bázakerettye belterület 231/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát a 2) pontban megjelölt személyekre 6.) pontban foglalt kikötéssel **ingyenesen átruházza.**

4) A megállapodás megkötésével egyidejűleg a képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bázakerettye 231/15 hrsz.-ú ingatlanra az alábbi személyek tulajdonjoga a lent meghatározott tulajdoni arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, **tulajdoni igény elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén:**

Tulajdonos	tul.hányad
- Tamás Lászlóné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3. szám alatti lakos	26/100
- Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3. szám alatti lakos	12/100
- Kucsebárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9. szám alatti lakos	6/100
- Fülöp Csaba, 887 Bázakerettye, Sport u. 15/A. szám alatti lakos	6/100
- Gyuricza Róbert 8749 Zalakaros, Hársfa u. 21. szám alatti lakos	30/100
- Kiss László 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5. szám alatti lakos	10/100
- Kiss Lászlóné, 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5. szám alatti lakos	10/100

5) A képviselő-testület a birtokláshoz való jogot is átruházza a jogszerzők javára.

6) Az ingatlan megszerzésével együtt járó valamennyi költség (így különösen a 3) pontban foglalt megállapodás megkötésének költségei, a jogszerzés ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével összefüggő költségek, ügyvédi költség, illeték, stb.) a 2) pontban megjelölt személyeket terheli.

7) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, 3) pontban megjelölt megállapodás megkötésére és az ingatlanok jogi helyzetének rendezése érdekében szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

8) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: érintettek értesítésére: 2018. október 15.

megállapodás megkötésére: 2018. november 15.

Felelős: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester feltette szavazásra a Bázakerettye belterület 231/16 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának kérelmezők részére történő ingyenes átengedését.

Fülöp Csaba képviselő bejelentette, hogy a napirendi pont tárgyalásakor az ügyben személyes érintettség miatt a szavazástól tartózkodik.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

70/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Bázakerettye belterület 231/16 hrsz-ú ingatlan** tulajdoni helyzetének rendezése érdekében az alábbi határozatot hozza:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elismeri, hogy a Bázakerettye 231/16 hrsz.-ú, a földhivatali nyilvántartás adatai szerint - jelenleg- Bázakerettye Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonában álló, kivett udvar megjelölésű ingatlan jogi helyzete rendezetlen, mivel az önkormányzat az ingatlan korábban már értékesítette 2) pontban megjelölt vevők részére, de a jogügylet földhivatali bejegyzése elmaradt.
- 2) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy
 - Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3.
 - Kucsebárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9.
 - Fülöp Csaba, 887 Bázakerettye, Sport u. 15/A.szám alatti lakosok a Bázakerettye belterület 231/16 hrsz.-ú ingatlan **ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosai.**
- 3) A képviselő-testület a 2) pontban megjelölt személyekkel megállapodást köt annak érdekében, hogy a Bázakerettye belterület 231/16 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát a 2) pontban megjelölt személyekre **ingyenesen átruházza.**
- 9) A megállapodás megkötésével egyidejűleg a képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, a Bázakerettye 231/16 hrsz.-ú ingatlanra az alábbi személyek tulajdonjoga a lent meghatározott tulajdoni arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, **tulajdonjog elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén**, minden további feltétel kikötése nélkül:

Tulajdonos

tul.hányad

- | | |
|---|-----|
| - Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3. szám alatti lakos | 2/4 |
| - Kucsebárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9. szám alatti lakos | 1/4 |
| - Fülöp Csaba, 887 Bázakerettye, Sport u. 15/A. szám alatti lakos | 1/4 |
- 4) A képviselő-testület a birtokláshoz való jogot is átruházza a jogszerzők javára.
 - 5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3) pontban megjelölt megállapodás megkötésére és az ingatlanok jogi helyzetének rendezése érdekében szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.
 - 6) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: érintettek értesítésére: 2018. október 15.

megállapodás megkötésére: 2018. november 15.

Felelős: Iványi László polgármester

9./Cseresnyés Lászlóné bázakerettyei lakos kérelme tulajdonosi hozzájárulás iránt kerítés létesítéséhez

Előadó: Iványi László polgármester

Iványi László polgármester ismertette a kérelmet.

Gyöngy – Györkös Csilla képviselő támogatja **Cseresnyés Lászlóné** kérelmét, mivel így szépül a település.

A polgármester feltette szavazásra Cseresnyés Lászlóné bázakerettyei lakos kérelmét.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

71/2018. (IX. 27.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Cseresnyés Lászlóné Bázakerettye, Rákóczi u. 4. szám alatti lakos képviselőjében eljáró Orgoványi Györgyné, Budapest, Zrínyi u.11/4. /13. szám alatti lakos kérelmét támogatja és hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Bázakerettye belterület 99 hrsz. (természetben: Bázakerettye Rákóczi út 3. szám) alatti ingatlanon a kérelmező saját költségén kerítést létesítsen a 2) pontban meghatározott kikötéssel.
- 2) A kérelmező, illetve meghatalmazottja köteles az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 44. §-ban foglalt előírásokat, valamint a Bázakerettye Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 2/2014. (III.10.) önkormányzati rendelet 25. §-ban meghatározott követelményeket és a vonatkozó építésügyi jogszabályok előírásait betartani.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintette értesítse.
Határidő: 2018. október 15.
Felelős: polgármester

10./ Egyebek

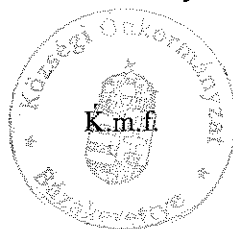
Előadó: Iványi László polgármester


A polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy az idősök napi rendezvényre 2018. október 5-én pénteken kerül sor.

Gyöngy – Györkös Csilla képviselő, jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt sajnós a rendezvényen nem tud megjelenni.

Miután a napirendi ponthoz hozzászólás nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és 10 óra 40 perckor a nyilvános ülést bezárta. A képviselő-testületi ülés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésében c) pontjában foglaltakra figyelemmel a továbbiakban zárt ülésként folytatódott.


Iványi László
polgármester




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének **szoron következő, nyilvános ülését**

2018. szeptember 27. napján (csütörtökön) 09. 00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Déryné Művelődési Ház és Könyvtár
8887 Bázakerettye, Sport u. 1.

Az ülés napirendje:

- 1./ TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázaton részvétel (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László polgármester
- 2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László polgármester
- 3./A szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozás miatt (írásbeli előterjesztés)
Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
- 4./Képviselői javaslat megtárgyalása iskolakezdési támogatás megállapításához
Előadó: Iványi László polgármester
5. /Települési Szennyvízkezelési Program elkészítése (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László polgármester
- 6./ Együttműködési megállapodás a Digitális Jólét Program kapcsán kiírt „Újgenerációs NGA és felhordó hálózatok fejlesztése GINOP 3.4.1-2015- Szupergyors Internet Program részét képező ingyenesen elérhető WIFI szolgáltatás megvalósítása érdekében (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László polgármester
7. /Ingatlanvagyon-kataszteri szerződés megkötése (írásbeli előterjesztés)
Előadó: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
- 8./Ingatlanvásárlási kérelmekről döntés (javaslat zárt ülés tartására)
Előadó: Iványi László polgármester
- 9./ Bázakerettye belterület 226/13 és Bázakerettye belterület 231/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezésére irányuló kérelem
Előadó: Iványi László polgármester
- 10./ Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlan értékesítése (javaslat zárt ülés tartására)
Előadó: Iványi László polgármester

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

11./Cseresnyés Lászlóné bázakerettyei lakos kérelme tulajdonosi hozzájárulás iránt kerítés létesítéséhez

Előadó: Iványi László polgármester

12./ Egyebek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Iványi László polgármester

A testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok.

Bázakerettye, 2018. szeptember 19.

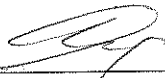
Iványi László sk.
polgármester

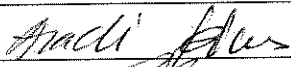
JELLENLÉTI ÍV


Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. szeptember 27. napján tartott rendes nyilvános ülésén megjelentekről

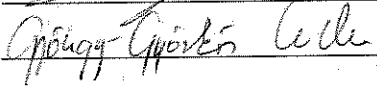
Bázakerettye Község Önkormányzata

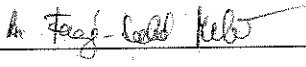
Iványi László polgármester
Ozsvár János alpolgármester
Aradi János képviselő
Fülöp Csaba képviselő
Gyöngy-Györkös Csilla képviselő
Dr. Faragó-Szabó Melitta aljegyző













TERÜLETSPECIFIKUS MELLÉKLET

TERÜLET: **ZALA MEGYE**

FELHÍVÁS SZÁMA: **TOP-3.2.1-16**

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

	millió Ft
Teljes rendelkezésre álló keretösszeg, összes elszámolható költség alapon	1 506,05

A támogatott támogatási kérelmek várható száma a második szakaszban: 2-10 db.

4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

- A támogatási kérelmek benyújtása 2018. július 30-tól 2018. szeptember 28-ig lehetséges.
- A támogatási kérelem benyújtásának módja: Online benyújtás elektronikus kitöltő-programon keresztül.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a kitöltő programban véglegesített támogatási kérelemhez a Felhívás 6. pontjában leírt módon kell csatolni a kérelem elektronikus benyújtását hitelesítő, cégszerűen aláírt nyilatkozatot is. A nyilatkozat papír alapú példányát – ha azt nem minősített elektronikus aláírással¹ látták el - postai úton is be kell nyújtani az elektronikus benyújtást követően minél hamarabb, de legkésőbb az elektronikus benyújtást követő 3 napon belül zárt csomagolásban, postai ajánlott küldeményként vagy expressz postai szolgáltatás²/futárposta-szolgáltatás³ (garantált kézbesítési idejű belföldi postai szolgáltatás) igénybevételeivel a következő címre:

¹ Minősített elektronikus aláírás: olyan - fokozott biztonságú - elektronikus aláírás, amelyet az aláíró biztonságos aláírás-létrehozó eszközzel hozott létre, és amelynek hitelesítése céljából minősített tanúsítványt bocsátottak ki.

² A postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény (a továbbiakban Posta tv.) 2. § 9. pontjában foglaltak szerint expressz postai szolgáltatás: az az időgarantált szolgáltatás, melynek keretében a postai szolgáltató arra vállal kötelezettséget, hogy a postai küldeményt befordón legkésőbb a felvételt követő munkanapon, Európai Unió tagállamaiba címzett küldemény esetében legkésőbb a felvételt követő harmadik munkanapon, egyéb nemzetközi viszonylatú küldemény esetében legkésőbb a felvételt követő ötödik munkanapon kézbesíti, és emellett az alábbi a)-f) pontban foglalt többszolgáltatások közül legalább egyet teljesít:

- nyomon követhető kezelés;
- utánvétel;
- tértivevény;
- értéknylvántás;
- kizárólag a küldemény címzettjeként megjelölt személy kezéhez történő kézbesítés;
- a küldeménynek a feladó lakóhelyén, tartózkodási helyén, székhelyén, telephelyén vagy fióktelepén történő felvétele.

Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóságai	Cím	Levelezési cím
Zala Megyei Igazgatóság	8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.	8901 Zalaegerszeg, Pf.: 181

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a Felhívás kódszámát, a támogatást igénylő nevét és címét.

4.4 Kiválasztási kritériumok és a kiválasztási eljárásrend

A szempontokat a projekt adatlapon és a Projekttervben foglalt információk és nyilatkozatok alapján kell értékelni!

Terület-specifikus értékelési szempontok:

	Értékelési szempont	Minősítés/ Adható pontszám	Magyarázat
1.	Illeszkedés a megyei területfejlesztési programhoz és a vonatkozó indikátoraihoz		
1.1.	A támogatást igénylő reálisan felmérte a projekt megvalósításával kapcsolatban keletkező bevételeket és kiadásokat.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
1.2.	Bemutatásra kerül a fejlesztés eredményeként létrejövő beruházás hosszú távú pénzügyi fenntartása.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
1.3.	A projekt megvalósításához kölcsön/hitel felvétele szükséges, amennyiben a fejlesztés értéke meghaladja a megyei forrásallokációban egy pályázat esetében nevesített maximális értéket, és az önrészt hitelből biztosítják.	0/1	igen válasz esetén 0 pont, nem válasz esetén 1 pont adható

³ A Posta tv. 2. § 15. pontjában foglaltak szerint futárposta-szolgáltatás: olyan - a küldemény felvételétől számított legfeljebb 24 órán belül teljesítendő - időgarantált postai szolgáltatás, amelynek keretében a postai szolgáltató arra vállal kötelezettséget, hogy a postai küldemény felvételét végző személy a postai küldeményt a kézbesítés megkísérléséig megszakítás nélkül személyes felügyelete alatt tartja oly módon, hogy a feladó ez alatt bármely időpontban rendelkezhesen a postai küldemény címzettjének vagy címének a megváltoztatásáról, és sikertelen személyes kézbesítés esetén megtehesse a szükséges intézkedéseket. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben postafiók címre kell beküldeni a támogatási kérelmet, akkor futárpostai szolgáltatás – a Posta törvény rendelkezései alapján - nem vehető igénybe.

	Értékelési szempont	Minősítés/ Adható pontszám	Magyarázat
2.	Hozzájárulás a gazdasági növekedéshez		
2.1.	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodást célzó energiahatékonysági fejlesztés eredményeként csökkennek a közüzemi költségek.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható Értékelés: a támogatási kérelemhez csatolandó épületenergetikai dokumentumok alapján
2.2.	A projekt a benyújtásának feltételéül szabott, minimálisan előírt előkészítettségi foknál magasabb szintű előkészítettséggel (pl: előzetes megvalósíthatósági tanulmánnyal és/vagy engedélyezési tervdokumentációval) rendelkezik.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
2.3.	A projekt az önállóan támogatható tevékenységek mellett tartalmaz-e önállóan nem támogatható, választható tevékenységeket	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
3.	Hozzájárulás a munkahelyteremtéshez		
3.1.	A megvalósítandó fejlesztés közvetlenül hozzájárul a település, a járás és a megye foglalkoztatás-növeléséhez, vagy a foglalkoztatottság megtartásához.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
3.2.	A tervezett fejlesztéshez kapcsolódik-e az energiahordozó előállításához, feldolgozásához köthető élők munkai igényes egyéb helyi fejlesztés.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
4.	Hozzájárulás az előző és a jelenlegi uniós ciklusban megvalósuló fejlesztésekhez		
4.1.	A megvalósítandó fejlesztés szervesen kapcsolódik a 2007-2013-as időszakban uniós költségvetési forrásból finanszírozott operatív programból elnyert korábbi fejlesztéshez, hozzájárul annak folytatásához illetve további fejlesztéséhez.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható



	Értékelési szempont	Minősítés/ Adható pontszám	Magyarázat
4.2.	A fejlesztés olyan hiányzó kapacitások megvalósítását célozza meg, amely a 2007-2013-as uniós költségvetési időszakban nem részesült támogatásban.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
5.	Hozzájárulás a Zala megyei/vidéki népesség helyben tartásához		
5.1.	A vidéki népesség helyben tartásához szükséges, az érintett településeken igénybe vehető közösségi terek, vagy közfunkciót ellátó épületek korszerűsítésére kerül sor.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
5.2.	Az energiahatékonysági fejlesztések közvetlenül hozzájárulnak a vidéki népesség életminőségének javításához.	1/0	igen válasz esetén 1 pont, nem válasz esetén 0 pont adható
	Összesen	12	

5.2 A projekt javaslat maximális elszámolható összköltsége

Jelen Felhívás keretében a projekt elszámolható összköltsége legfeljebb 250 millió Ft lehet.

5.3 A támogatás mértéke, összege

- Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 10 millió Ft, maximum 250 millió Ft.
- A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, Felhívás támogatási jogcímeekre vonatkozó szabályainak a figyelembevételével.

**BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2019**

**Tájékoztató csomag
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről
települési önkormányzatok számára**

Pályázati dokumentáció tartalma

Általános tájékoztató

Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára

*1. sz. melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis
használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)*

2. sz. melléklet: Lebonyolítási ütemterv

"A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege

Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Jelen *Tájékoztató csomagban* a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2019. évi fordulójával kapcsolatos általános információk, a 2019. évi pályázati fordulóhoz való csatlakozás feltételei és a pályázat lebonyolításának rendjére vonatkozó információ található. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(Az (1) és (2) együtt: önkormányzati ösztöndíjrész.)

(3) Intézményi támogatás:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Kormányrendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2018. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(A (3): intézményi ösztöndíjrész.)*

II. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

1. A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára” című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.
2. A Minisztérium és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) teszi lehetővé.
Az EPER-Bursa rendszer a települési és megyei önkormányzatok számára jelentősen csökkenti a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel adminisztratív és humán erőforrás-költségét, növelve ezzel az önkormányzatok működési hatékonyságát.
Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat – azokért a továbbiakban teljes büntetőjogi felelősséget vállalva –, jelentősen csökkentve így a téves adatszolgáltatás lehetőségét. A pályázat benyújtása után a pályázóknak lehetőségük nyílik arra, hogy EPER-Bursa felhasználói fiókjukban az elbírálástól az ösztöndíj kifizetéséig nyomon kövessék pályázatukat. Az elbíráló önkormányzatok a korábbi gyakorlathoz igazodva a Támogatáskezelő által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező mellékletek listáját is kiegészíthetik az önkormányzat által meghatározott mellékletekkel az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapok alapján az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.
3. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázatot nem írhatják ki, az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.
4. A belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelenítését követően a Támogatáskezelő küld meg a települési önkormányzatok részére. A belépést követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. sz. mellékletét képező

„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni a Támogatáskezelő részére.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2018. október 3. (postabélyegző).

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie a Támogatáskezelő részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

5. Az ÁSZF-ben foglaltak szerint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott eljárásrendnek megfelelően legkésőbb 2018. október 5-én kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia. Ezek bővítésére, illetve szűkítésére nincs lehetőség; a pályázati felhívások az alapfeltételeken kívül kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt melléletek felsorolását valamint az önkormányzat által meghatározott prioritásokat tartalmazhatják. A pályázati kiírások szövegezésében segítségükre lehet a mellékelt ajánlott szöveg, amelytől az ÁSZF 6. és 7. pontjának figyelembevételével az önkormányzat jogosult eltérni.
6. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójában a megyei önkormányzatoknak a kiegészítő megyei támogatás odaítélésén és a döntési listák rögzítésén kívül az EPER-Bursa rendszerben más adatrögzítési feladatuk nincs.

III. KOORDINÁCIÓ

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetősége:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer

1381 Budapest Pf. 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

Az önkormányzati ösztöndíjrész felsőoktatási intézmény, mint kifizetőhely felé történő folyósításának technikai lebonyolításáért a Támogatáskezelő – mint pályázatkezelő szervezet – a felelős.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer bankszámlaszáma:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

10032000-01451461-30000003

A Bursa Hungarica Ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. **Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt.** A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat.

**A támogatás folyósításának rendje az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a
2019. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek alapján**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer vonatkozásában betartandó határidőket az ÁSZF 2. sz. mellékletét képező „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019 Lebonyolítási Ütemterve” című dokumentum tartalmazza.

Önkormányzati ösztöndíjrész:

1. Az önkormányzatok **egy tanulmányi félévre egy összegben** pénzeszköz-átadásként utalják át a Támogatáskezelő számlaszámára a támogatott hallgatók **öthavi támogatási összegét**. Az utalás határidejét az ÁSZF 19. pontja tartalmazza.

2. A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer felsőoktatási intézményi oldalán keresztül nem nyilvános – jelszóval hozzáférhető – felületen tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülő hallgatókról. A felsőoktatási intézmények ellenőrzik ezen hallgatók jogosultságát és az EPER-Bursa rendszerben tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az önkormányzati támogatás.

3. A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után pénzeszköz-átadásként utalja tovább a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után átutalta a pontos támogatási összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.

4. Az önkormányzati ösztöndíjrész havi összegének kifizetése "A" típusú pályázó esetében legkorábban március, "B" típusú pályázó esetében legkorábban október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történt átutalást követő első ösztöndíjfizetéskor indul az arra jogosult hallgatónak.

5. Amennyiben a Támogatáskezelő utalását követően kiderül, hogy az utalási listán szereplő, az intézmény által korábban jogosultként visszaigazolt hallgatók közül valaki mégsem felel meg az ösztöndíj folyósításához szükséges feltételeknek, a felsőoktatási intézmény az intézménynek átutalt, de a hallgató részére ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrész összegét 30 napon belül köteles visszautalni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.

6. A Támogatáskezelő az adott tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészeket visszautalja a települési és megyei önkormányzatok

bankszámlájára. Az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére – nem Bursa Hungarica támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Intézményi ösztöndíjrész:

A felsőoktatási intézmény a jogosultság ellenőrzését követően a hallgatói juttatásokkal azonos rendben intézkedik az intézményi ösztöndíjrész átutalásáról a támogatásra jogosult hallgató bankszámlájára.

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. szeptember 27. napján tartandó,
rendes, nyilvános ülésére

2-3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához és ezzel összefüggésben a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirend előterjesztője: Iványi László polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző

Döntéshozatal módja:

Határozat: **egyszerű többséggel, nyílt szavazással**

Rendelet: **minősített többséggel, nyílt szavazással**

Tisztelt Képviselő- testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2019. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer egy többszintű támogatási rendszer, amely **fedezetül három forrás szolgál:**

- 1) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Ösztöndíjrendszer) adott évi fordulójához csatlakozott **települési önkormányzatok** által nyújtott támogatás
- 2) **megyei önkormányzatok** által nyújtott támogatás (1-2 együttesen: önkormányzati ösztöndíjrész)
- 3) intézményi ösztöndíjrész: a hallgató **felsőoktatási intézményében** 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet alapján megállapított szociális ösztöndíj.

Az intézményi ösztöndíjrész havi egy főre jutó legnagyobb összegét (a továbbiakban: összeghatár) az oktatásért felelős miniszter évente a tárca hivatalos lapjában teszi közzé. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma 2018. évben 5 000,- Ft/fő/hó volt. Az intézményi ösztöndíjrész havi összege az önkormányzati ösztöndíjrész összegével megegyező összeg, azonban nem haladhatja meg a miniszter által meghatározott összeghatárt.

A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A települési önkormányzat abban az esetben csatlakozhat a 2019. évi fordulóhoz, ha csatlakozási nyilatkozatát 2018. október 3. napáig (postai bélyegző) eljuttatja az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére. A csatlakozási nyilatkozat önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a beérkezett pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A csatlakozási nyilatkozat a pályázat kiírását követően nem vonható vissza.

A minisztérium és a támogatáskezelő a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (EPER- Bursa rendszer) teszi lehetővé. Az önkormányzatok Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozása egyben e rendszerhez történő csatlakozást is jelenti, a rendszer használata kötelező a

csatlakozni kívánó önkormányzatok számára, valamint a pályázó fiatalok számára is. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz pályázatot nem írhatnak ki, pályázatot nem bírálhatnak el. **A pályázat kiírásának határideje a települési önkormányzatoknál: 2018. október 5.** A pályázatot az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon kell közzétenni. A települési önkormányzat mind az "A", mind a "B" típusú pályázatot köteles kiírni oly módon, hogy az "A" és a "B" típusú pályázatok kiírásának megjelentetése egy időben történjék.

A pályázati kiírás a Korm. rendeletben és az Általános Szerződési feltételekben meghatározottakon túl kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását és az önkormányzat által meghatározott, a fentiekkel nem ellentétes elbírálási prioritások megjelölését tartalmazhatja. **A támogatás megítélése és folyósítása nem köthető semmilyen később bekövetkező feltételhez, illetőleg kötelezettség vállalásához (pl. a települési önkormányzat területén történő munkavállaláshoz vagy további otthlakáshoz), valamint a pályázók semmilyen formában nem kötelezhetők sem az önkormányzat, sem más szervezet, testület által önrész megfizetésére.**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójában is „A” és „B” típusú ösztöndíjra lehet pályázni.

Az "A" típusú pályázatra azok a településünkön állandó lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend) alapképzésben, mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat. Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2018 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2019 őszén már nem áll fenn, úgy a 2019/2020. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra. Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2018/2019. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkezzen.

A "B" típusú pályázatra azok az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű, a 2018/2019. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett pályázók jelentkezhetnek, akik a 2019/2020. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend) alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni. A "B" típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2019. évi általános felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe, és tanulmányaikat a 2019/2020. tanévben ténylegesen megkezdik.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

Bázakerettye Község Önkormányzata az elmúlt években folyamatosan részt vett a Bursa Hungarica Ösztöndíjprogramban. Az ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójában összesen 3 fő hallgató részesült az önkormányzattól havi 5000,- Ft-os támogatásban. Javaslom, hogy önkormányzatunk ismételt csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához. Kérem a T. képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására

létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.

- 2) A képviselő-testületet a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során az Általános Szerződési Feltételek szerint jár el.
- 3) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójára keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER BURSA elektronikus felületen rögzíti.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER BURSA rendszerben az általa meghatározott, a pályázóktól bekérendő, szociális helyzet igazolásra fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek a pályázati kiírás feltételeivel nem ellentétesek.
- 5) A képviselő-testület az általa megállapított támogatások fedezetét a 2019. évi költségvetésében biztosítja.
- 6) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2018. október 3.

Felelős: polgármester

Tekintettel arra, hogy Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 11/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelete 2018. szeptember 30. napján hatályát veszti, e tárgykorban új rendelet alkotás szükséges. Javaslom, hogy a képviselő-testület a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet keretében belül szabályozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megállapításának, folyósításnak keretszabályait, azzal, hogy a képviselő-testület a pályázatok elbírálása, a támogatás megállapítása és folyósítása során - a csatlakozó önkormányzatokra nézve - kötelező Általános Szerződési Feltételek foglaltak szerint jár el. Ezzel a jogtechnikai eszközzel elkerülhető a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat tárgyában évente új rendelet alkotása. Emellett a település lakossága számára jelzés arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület hosszú távon elkötelezett és támogatni kívánja a felsőoktatásba belépő, vagy a felsőoktatásban már tanulmányokat folytató hátrányos helyzetű fiatalokat.

A fentiek alapján a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítását terjesztem a T. Képviselő-testület elé és kérem a T. Képviselő-testületet annak megtárgyalására és minősített többséggel történő meghozatalára.

Bázakerettye, 2018. szeptember 17.

Iványi László sk.
polgármester

Hatásvizsgálati lap

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított. A településen lakóhellyel rendelkező fiatalok felsőfokú tanulmányait támogatja a javasolt szabályozás, ezzel könnyítve meg a felsőfokú tanulmányokat folytató gyermeket nevelő családok terheit.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet alapján a településen lakóhellyel rendelkező felsőoktatásban a részt vevő hátrányos szociális helyzetű fiatalok anyagi támogatását és az általános és középiskolások iskolakezdési támogatását biztosítja. A támogatások fedezete az önkormányzat költségvetésében biztosított. Az önkormányzat által nyújtott Bursa Hungarica Ösztöndíjtámogatást a pályázó számára a felsőoktatási intézmény kiegészíti, illetve a megyei önkormányzat kiegészítheti.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket számottevően nem növeli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Amennyiben a képviselő-testület a rendeletet nem alkotja meg és a településen lakóhellyel rendelkező felsőoktatásban a részt vevő hátrányos szociális helyzetű fiatalok anyagi támogatását nem biztosítja, a fiatalok az önkormányzati ösztöndíjrészhez kapcsolódó intézményi ösztöndíjrészhez sem jutnak hozzá, illetve az iskolakezdés terheit növelné a családok számára.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2018. szeptember

dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

Indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatolt, amelyben bemutatja azokat a szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatását.

Bázakerettye Község Önkormányzat képviselő-testülete évek óta támogatja a felsőoktatásban részt vevő hallgatókat. Az önkormányzat által nyújtott támogatás az intézményi- felsőoktatási intézmény által nyújtott- ösztöndíjrésszel kiegészítve jelentős segítséget jelenthet a családoknak. A tavalyi év során 3 fő részére került az ösztöndíj megállapításra, könnyítve ezzel a családok terheit.

Részletes indokolás

1. §- hoz

Az 1. § a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendeletet egészíti ki, amikor is a települési támogatások közé emeli be a felsőoktatásban részt vevő, hátrányos szociális helyzetű fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjat.

2. §-hoz

A 2. § a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati a pályázat benyújtásának, az ösztöndíj megállapításának, folyósításának részletes szabályait tartalmazza.

Az ösztöndíj megállapítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Indokolt lehet az eddig alkalmazott jövedelemhatárt (a mindenkori öregségi nyugdíj 250%-a, 2018 évben 71 250,- Ft) a kétszeresére megemelni, hiszen, ha mindkét szülőkeresőtevékenységet folytat, a pályázó az egy főre eső 71 250,- Ft/fő jövedelemhatárt könnyen átlépheti.

A képviselő-testület a pályázatok elbírálása során az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) szerint jár el, amelynek alkalmazása kötelező a csatlakozó önkormányzatok számára. Ezért nem szükséges a pályázatok benyújtásának, elbírálásának részletes szabályait helyi rendeletben szabályozni, elegendő e körben az ÁSZF- re utalni, különös tekintettel arra, hogy az ÁSZF esetleges évenkénti változása a helyi rendelet módosítását is szükségessé teszik.

3. §-hoz

A beiskoláztatási támogatásra vonatkozó rendelkezéseket alkalmaz. A képviselő-testület évente vizsgálja a támogatás nyújtásának lehetőségét. A támogatásról átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A támogatás nyújtásánál a rendelet előnyben részesíti a településen állandó lakóhellyel rendelkező tanulókat.

4. §-hoz

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezéseket rendelkezést tartalmaz.

TERVEZET

Bázakerettye Község önkormányzat Képviselő-testületének/2018. (IX.30.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 26. § , 32. § (1) és (3) bekezdésében, és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (2) bekezdése az alábbi d) és e) ponttal egészül ki:

8. § (2) Szociális rászorultság esetén a jogosult részére a képviselőtestület, vagy a képviselőtestület által átruházott hatáskörben a polgármester pénzbeli és természetbeni ellátásként az alábbi támogatásokat biztosítja:

- a) Települési támogatásként
 - aa) lakhatási támogatást*
 - ab) gyógyszer-támogatást.**
- b) Rendkívüli települési támogatást.*
- c) Köztemetést.*

„8. § (2) d) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjat,
e) beiskoláztatási támogatást.”

2. § A Rendelet az alábbi címmel és a 14/A- 14/B §-okkal egészül ki:

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj

„14/A. § (1) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírásáról a képviselő-testület évente határoz. A pályázati kiírást az önkormányzat hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(2) A pályázatot pályázati űrlapon, írásban, a pályázó által aláírva, egy példányban kell benyújtani.

(3) Az „A” típusú pályázat esetén a benyújtandó pályázat kötelező melléklete a felsőoktatási intézmény által kiállított eredeti igazolás arról, hogy a pályázó milyen képzéstípuson vesz részt.

(4) A „B” típusú pályázat esetén a pályázó az űrlapon köteles megadni telefonszámát, e-mail címét, adóazonosító jelét.

(5) A pályázó szociális rászorultsága igazolására köteles a maga, valamint családja személyi adatairól, jövedelmi és vagyoni viszonyairól nyilatkozni, és a jövedelmi, vagyoni viszonyokra vonatkozó adatokat, bizonyítékokat a pályázati űrlaphoz becsatolni.

14/B. § (1) Ösztöndíjban az a hallgató részesülhet:

TERVEZET

- a) aki a pályázatban előírt feltételeknek megfelel,
 - b) aki a pályázatát határidőre benyújtotta, és a pályázat kötelező mellékleteit hiánytalanul csatolta.
- (2) A képviselő-testület mérlegelési jogkörében dönt az ösztöndíjra való jogosultság megállapításáról vagy elutasításáról, illetve az ösztöndíj összegéről. A pályázó a döntés ellen fellebbezéssel nem élhet.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott jövedelemhatártól különös méltánylást érdemlő esetben el lehet térni.
- (4) A képviselő-testület az ösztöndíjat havi 3.000,- 5 000,- Ft közötti összegben állapítja meg. A megítélt havi támogatás összegének 100,- Ft-tal maradék nélkül oszthatónak kell lennie.
- (5) Az ösztöndíj-támogatás időtartama:
a) "A" típusú ösztöndíj esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév,
b) "B" típusú ösztöndíj esetén: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév.
- (6) Ösztöndíjban nem részesülhet az a hallgató, aki más települési önkormányzat hasonló célú ösztöndíját elnyerte.
- (7) A képviselő- testület döntése során és azt követően az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételei (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) szerint jár el.
- (8) A megítélt ösztöndíjak összegét az önkormányzat egy tanulmányi félévre egyösszegben, az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott ütemtervben megjelölt határidőre az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő számlájára átutalja. Az ösztöndíjat az azt elnyert pályázóknak az a felsőoktatási intézmény utalja, ahol a hallgató a képzésben részt vesz."

3. § A Rendelet az alábbi címmel és a 14/C §-okkal egészül ki:

Beiskoláztatási támogatás

- 14/C. § (1) A képviselő-testület a képviselő-testület költségvetési bevételei és kiadásai figyelembevételével évente határoz a beiskoláztatási támogatás nyújtásáról, annak feltételeiről és összegéről.
- (2) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező általános iskolai tanuló, aki
a) adott tanévben a Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézménye (8887 Bázakerettye, Sport út 1.) által elindított évfolyamon tanulmányait megkezdi, vagy
b) tanulmányait azért kezdi meg más településen lévő általános iskolában, mivel az adott évfolyam abban a tanévben a Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézményében nem indult.
- (3) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező középiskolás tanuló, aki középfokú tanulmányait az adott tanévben bármely középfokú oktatási intézményben megkezdi.
- (4) A beiskoláztatási támogatás összege általános iskolások esetén 10 000,- Ft, középiskolások esetén 20 000,- Ft.

TERVEZET

(5) A beiskoláztatási támogatás megállapítása iránti kérelemhez mellékelni kell a tanuló iskolalátogatási igazolását. A beiskoláztatási támogatás iránti kérelmeket minden év október 15. napjáig lehet benyújtani.

(6) A támogatás megállapításáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt, és minden év október 31. napjáig gondoskodik a támogatás kiutalásáról.

4. § (1) A rendelet 2018. október 12. napján lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

(2) A rendelet 14/C §-át a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell, azzal, hogy a beiskolázási támogatás iránti kérelmeket 2018. évben október 30. napjáig kell benyújtani és 2018. november 15. napjáig kell gondoskodni a támogatás kiutalásáról.

Bázakerettye, 2018. szeptember 27.

Iványi László
polgármester

dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

2018. október 11.

dr. Faragó- Szabó Melitta
aljegyző

Bázakerettye Község önkormányzat Képviselő-testületének 11/2018. (X.12.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 12/2016.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 26. § , 32. § (1) és (3) bekezdésében, és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a szociális ellátásokról szóló 12/2016. (XI.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (2) bekezdése az alábbi d) és e) ponttal egészül ki:

8. § (2) Szociális rászorultság esetén a jogosult részére a képviselőtestület, vagy a képviselőtestület által átruházott hatáskörben a polgármester pénzbeli és természetbeni ellátásként az alábbi támogatásokat biztosítja:

- a) Települési támogatásként
 - aa) lakhatási támogatást*
 - ab) gyógyszer-támogatást.**
- b) Rendkívüli települési támogatást.*
- c) Köztemetést.*

„8. § (2) d) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjat,
e) beiskoláztatási támogatást.”

2. § A Rendelet az alábbi címmel és a 14/A- 14/B §-okkal egészül ki:

„Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj

14/A. § (1) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírásáról a képviselő-testület évente határoz. A pályázati kiírást az önkormányzat hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(2) A pályázatot pályázati űrlapon, írásban, a pályázó által aláírva, egy példányban kell benyújtani.

(3) Az „A” típusú pályázat esetén a benyújtandó pályázat kötelező melléklete a felsőoktatási intézmény által kiállított eredeti igazolás arról, hogy a pályázó milyen képzéstípuson vesz részt.

(4) A „B” típusú pályázat esetén a pályázó az űrlapon köteles megadni telefonszámát, e-mail címét, adóazonosító jelét.

(5) A pályázó szociális rászorultsága igazolására köteles a maga, valamint családja személyi adatairól, jövedelmi és vagyoni viszonyairól nyilatkozni, és a jövedelmi, vagyoni viszonyokra vonatkozó adatokat, bizonyítékokat a pályázati űrlaphoz becsatolni.

14/B. § (1) Ösztöndíjban az a hallgató részesülhet:

- a) aki a pályázatban előírt feltételeknek megfelel,

- b) aki a pályázatát határidőre benyújtotta, és a pályázat kötelező mellékleteit hiánytalanul csatolta.
- (2) A képviselő-testület mérlegelési jogkörében dönt az ösztöndíjra való jogosultság megállapításáról vagy elutasításáról, illetve az ösztöndíj összegéről. A pályázó a döntés ellen fellebbezéssel nem élhet.
- (3) A képviselő-testület az ösztöndíjat havi 3.000,- 5 000,- Ft közötti összegben állapítja meg. A megítélt havi támogatás összegének 100,- Ft-tal maradék nélkül oszthatónak kell lennie.
- (4) Az ösztöndíj-támogatás időtartama:
a) "A" típusú ösztöndíj esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév,
b) "B" típusú ösztöndíj esetén: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév.
- (5) Ösztöndíjban nem részesülhet az a hallgató, aki más települési önkormányzat hasonló célú ösztöndíját elnyerte.
- (6) A képviselő- testület döntése során és azt követően az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételei (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) szerint jár el.
- (7) A megítélt ösztöndíjak összegét az önkormányzat egy tanulmányi félévre egyösszegben, az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott ütemfervben megjelölt határidőre az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő számlájára átutalja. Az ösztöndíjat az azt elnyert pályázóknak az a felsőoktatási intézmény utalja, ahol a hallgató a képzésben részt vesz.”

3. § A Rendelet az alábbi címmel és a 14/C §-okkal egészül ki:

„Beiskoláztatási támogatás

- 14/C. § (1) A képviselő-testület - a költségvetési bevételei és kiadásai figyelembevételével - évente határoz a beiskoláztatási támogatás nyújtásáról, annak feltételeiről és összegéről.
- (2) Egyszeri, vissza nem térítendő beiskoláztatási támogatásra jogosult minden Bázakerettye községben állandó lakóhellyel rendelkező
a) általános iskolai tanuló, aki
aa) adott tanévben a Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézménye (8887 Bázakerettye, Sport út 1.) által indított évfolyamon tanulmányait megkezdte, vagy
ab) tanulmányait azért kezdte meg más településen lévő általános iskolában, mivel az adott évfolyam abban a tanévben a Becsehelyi Általános Iskola Bázakerettyei Tagintézményében nem indult,
b) középiskolás tanuló, aki középfokú tanulmányait az adott tanévben bármely középfokú oktatási intézményben megkezdte.
- (3) A beiskoláztatási támogatás összege (2) a) pont aa) és ab) alpontjában meghatározott esetben tanulónként 10 000,- Ft, a (2) b) pontjában meghatározott esetben tanulónként 20 000,- Ft.
- (4) A beiskoláztatási támogatás megállapítása iránti kérelemhez mellékelni kell a tanuló iskolalátogatási igazolását. A beiskoláztatási támogatás iránti kérelmeket minden év október 15. napjáig lehet benyújtani.
- (5) A támogatás megállapításáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt és minden év október 31. napjáig gondoskodik a támogatás kiutalásáról.

(6) A beiskoláztatási támogatás iránti kérelmet el kell utasítani, ha a kérelmező az iskolalátogatási igazolást felhívás ellenére nem csatolta.

(7) A támogatás megállapítására egyebekben a hatósági eljárásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”


4. § (1) A rendelet 2018. október 15. napján lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

(2) A rendelet 14/C §-át a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell, azzal, hogy a beiskolázási támogatás iránti kérelmeket 2018/2019-es tanévben 2018. október 30. napjáig kell benyújtani és 2018. november 15. napjáig kell gondoskodni a támogatás kiutalásáról.

Bázakerettye, 2018. szeptember 27.


Iványi László
polgármester





dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

2018. október 12.




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

Hatásvizsgálati lap
Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének a kedvezményes ingatlanhoz
juttatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság tájékoztatása a rendelet-tervezet alapján biztosított.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet alapján a településen letelepedő fiatalok számára az önkormányzati ingatlanok a kataszteri érték 15%-ért kerülnének értékesítésre, ugyanakkor a kérelmezők letelepedése a település állandó lakosai számának tartós növekedését eredményezi, ami egyúttal a lakosságszámhoz köthető állami támogatások növekedését, valamint az adóbevételek (kommunális adó, iparüzési adó, stb.) növekedését is eredményezi.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket számottevően nem növeli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása elmaradása esetén a képviselő-testület beépítési kötelezettség biztosítására vonatkozó eredeti szándéka, miszerint az építkezést két éven belül kell megkezdeni, nem tud érvényesülni.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2018. szeptember 21.



dr. Faragó Szabó Melitta
aljegyző

Bázakerettye Község önkormányzat Képviselő-testületének 12/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete a kedvezményes ingatlan átruházás feltételeiről szóló 10/2018. (VIII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

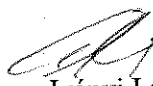
1. § Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kedvezményes ingatlan átruházás feltételeiről szóló 10/2018. (VIII.23.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 2. § -a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

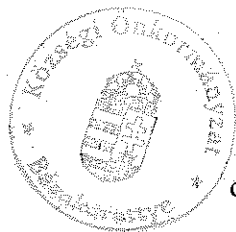
„2. § (4) Különös méltánylást érdemlő esetben a képviselő-testület a 2. § -ban meghatározott jogosultsági feltételek fennállásától eltekinthet.”


2. § A Rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott „1 éven belül megkezdí” szövegrész helyébe „2 éven belül megkezdí” szövegrész lép.

3. § (1) A rendelet a kihirdetést követően lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Bázakerettye, 2018. szeptember 27.

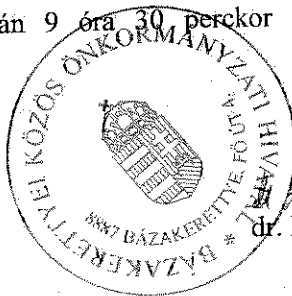

Iványi László
polgármester





dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

A rendelet 2018. szeptember 27. napján 9 óra 30 perckor az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdetésre került.

2018. szeptember 27.




dr. Faragó-Szabó Melitta
aljegyző

1. Ajánlatkérő

BÁZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 8887 Bázakerettye Fő út 4.
 Iványi László polgármester
 E-mail: ivanyi@bazakerettye.hu

2. Az ajánlat benyújtója

VTK INNOSYSTEM Kft.
 1134 Budapest, Pattantyús u. 7.
 Tel.: 06/1/215-8857
 Fax: 06/1/216-1695

3. Az ajánlat tárgya

A meglévő bázai szennyvíztisztító telep tisztított szennyvizének természetközeli szennyvíztisztítási eljárással történő utótisztítása érdekében – az „Egyedi szennyvízkezelés (VP6-7.2.1.2-16)” c. pályázati konstrukcióhoz támogatási kérelem összeállítása és mellékleteinek (Települési Szennyvízkezelési Program, elvi vízjogi engedélyezési terv, Megvalósíthatósági Tanulmány) elkészítése a felhívás útmutatóiban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak alapján.

4. Vállalási ár:

1. feladat: Települési Szennyvízkezelési Program elkészítése

Ár: 500.000 Ft + ÁFA, azaz ötszázezer forint + ÁFA

Vállalási határidő: 2018.12.01.

2. feladat: Elvi vízjogi engedélyezési terv elkészítése

Ár: 1.100.000 Ft + ÁFA, azaz egymillió-egyszázezer forint + ÁFA

Vállalási határidő: 2019.01.14.

3. feladat: Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése

Ár: 950.000 Ft + ÁFA, azaz kilencszázötvenezer forint + ÁFA

Vállalási határidő: 2019.01.21.

Mindösszesen: 2.550.000 Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-ötszázötvenezer forint + ÁFA

5. Vállalási határidő: ld. 4. pont, de legkésőbb az „Egyedi szennyvízkezelés” c. felhívás (VP6-7.2.1.2-16) nyolcadik bírálati szakaszának lezárása (2019.01.21.)

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlattevő nyertessége esetén három számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. rész-számla: Település Szennyvízkezelési Program elkészítését követően, de legkésőbb 2018.12.01-én: 500.000 Ft + ÁFA
2. rész-számla: Elvi vízjogi engedélyezési terv és megvalósíthatósági tanulmány elkészítését követően de legkésőbb 2019.01.21-én: 1 640 000 Ft + ÁFA
3. végszámla: Pályázat elbírálását követően: 410 000 Ft + ÁFA

7. Az ajánlat érvényessége: 15 munkanap

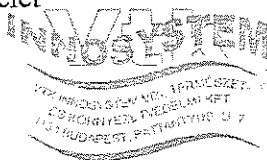
8. Egyéb megjegyzések:

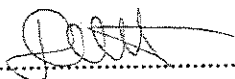
A támogatási kérelem összeállítását az Ajánlattevő díjmentesen vállalja. A vállalási díj nem tartalmazza a hatósági eljárási díjakat, illetve tulajdoni lapok, térképmásolatok költségét.

Az Ajánlattevő a jelen Ajánlatban meghatározott tevékenységét az „Egyedi szennyvízkezelés” (VP6-7.2.1.2-16) pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, valamint a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével látja el. Ezek különösen, de nem kizárólagosan a következők:

1. Felhívás
2. Megvalósíthatósági tanulmány minta
4. Általános útmutató
5. Jogszabályok gyűjteménye
6. 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet
7. 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet
8. 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet

Budapest, 2018. szeptember 18.





 Darázs Attila
 műszaki igazgató

Baza							
sorszám	megnevezés	mennyiség	egység	fajl. ktg.		nettó	bruttó
I.	Meglévő szennyvíztisztító felújítása: - konténeres szennyvíztisztító átalakítása mechanikai előtisztítóra, levegőztetéssel; - fertőtlenítő medence felújítása; - udvartéri vezetékek felújítása; - iszaptároló kiépítése (kb. 1 havi tároló kapacitás)	200	LE	70 000	Ft/LE	14 000 000	17 780 000
III.	kombinált gyökérszívás műtárgy létesítése (függőleges átfolyású: 3 m ² /LE, vízszintes átfolyású: 2,5 m ² /LE)	200	LE	500 000	Ft/LE	100 000 000	127 000 000
IV.	területkiszájtás	0,2	ha	6 000 000	Ft/ha	1 200 000	1 524 000
összesen						115 200 000	146 304 000
V.	Nem építési és beszerzési költségek					23 904 000	30 358 080
V/1.	Tervezési költség (5%)					5 760 000	7 315 200
V/2.	Próbaüzem költsége (10%)					11 520 000	14 630 400
V/3.	Egyéb költségek (5%)					6 624 000	8 412 480
összesen						139 104 000	176 662 080
önerő (10%):						13 910 400	17 666 208

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

Bázakerettye Község Önkormányzata

székhely: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.,

törzskönyvi azonosító: ,

adószám:

képviseli: Iványi László polgármester

mint megbízó – a továbbiakban: **Megbízó** -, másrészről a

név: DÉNES-WILHEIM Bt.

cím: 9735 Csepreg, Alkotmány utca 3.

Cégjegyzékszám: 18-06-101845

adószám: 26854902-2-18

Bankszámlaszám: 72100354-10021536-00000000

Számlavezető pénzügyintézet: Nyugat Takarékszövetkezet (9735 Csepreg, Széchenyi tér 4.)

mint megbízott – a továbbiakban **Megbízott** -,

- a továbbiakban együttesen **Felek** – között

alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

I. A szerződés tárgya

1. Jelen megállapodás a Megbízott részéről magában foglalja Bázakerettye Község Önkormányzata ingatlanvagyon kataszterének az ASP IVK, valamint az ASP KATI rendszerben történő folyamatos és pontos vezetését, valamint az ehhez kapcsolódó adatszolgáltatások biztosítását negyedéves időszakonként - úgy, hogy Megbízó számára elegendő idő maradjon a Magyar Államkincstár felé történő jelentések határidőben történő leadására - továbbá ingatlan statisztikai jelentések elkészítését.

2. Jelen szerződés nem terjed ki Megbízó képviseletére, a Központi Statisztikai Hivatalnak történő adatszolgáltatásra.

II. Megállapodás

1. Megbízó jelen szerződés útján megbízást ad a Megbízottnak Bázakerettye Község Önkormányzata Ingatlanvagyon Kataszterének az ASP IVK, valamint az ASP KATI rendszerben díjazás ellenében való vezetésére, amelyet Megbízott a mindenkor hatályos számviteli, pénzügyi előírásoknak és a jelen megállapodás további pontjaiban részletezett feltételeknek megfelelően lát el.

2. Megbízott a megbízást elfogadja.

III. A felek jogai és kötelezettségei

III.1. Megbízott jogai és kötelezettségei

III.1.1. Megbízott vállalja, hogy a Megbízó által határidőben rendelkezésre bocsátott bizonylatok adatait elektronikus formában feldolgozza. Megbízó írásban, elektronikus üzenetben, vagy postai úton

továbbított levélben továbbítja a bizonylatokat. Megbízott az átadott bizonylatok tartalmának valódiságát, hibátlanságát, teljes körűségét nem vizsgálja, az ezzel kapcsolatos teljes felelősség a Megbízót terheli.

III.1.2 Megbízott a jelen szerződés tárgyával összefüggő jogszabályváltozásokat folyamatosan nyomon követi, és felhívja Megbízó figyelmét azokra a módosításokra, amelyek Megbízót érintik.

III. Megbízó jogai és kötelezettségei

III.1. Megbízó a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles Megbízottat az ASP rendszerben felhasználóként rögzíteni, és számára az IVK és a KATI rendszerben szükséges jogosultságokat megadni.

III.2. Megbízó köteles eljuttatni Megbízott részére a teljes anyagot havonta, pm infot követő 5. napig. Az iratok átadása a Megbízott részére elektronikus formában kerül sor.

IV. Díjazás

IV.1. Megbízottat a feladat ellátásáért díjazás illeti meg. A feladat elvégzéséért járó díjazás 35 000,- Ft+ ÁFA/félév.

IV.2. Megbízó az előzőekben meghatározott díjat a félévente benyújtott számla alapján banki átutalással fizeti meg Megbízott részére.

IV. 3. Megbízó elismeri, hogy 2018. január napjától 2018. november 30. napjáig Megbízott az I. pontban foglalt feladatot díjazás nélkül végezte, amelyért Megbízott egyszeri, 64 165,- Ft + ÁFA összegű díjazásra jogosult, amely kifizetésére két részletben 2018. december 31 napjáig, illetve 2019. március 31. napjáig a Megbízott által benyújtott számla alapján kerül sor.

V. A szerződés hatálya, megszüntetése

V.1. Jelen szerződés 2018. december 1. napjától lép hatályba és határozatlan időre szól.

V.2. A szerződést bármelyik fél rendes felmondással írásban, a másik félhez címzett tértivevényes levélben megküldött, vagy személyes átadás útján közölt nyilatkozattal, egy hónapos felmondási határidővel szüntetheti meg.

V.3. Egyebekben a a megbízási szerződés megszűnésére a Polgári Törvénykönyv szabályait kell alkalmazni.

VI. Titoktartási klauzula

1. Megbízott a feladat ellátása során tudomására jutott adatokat, kezelésébe került iratokat köteles bizalmasan kezelni, azokkal kapcsolatosan harmadik személyek felé titoktartási kötelezettség terheli.

2. Megbízottat a titoktartási kötelezettség a jelen megállapodás megszűnését követően is terheli.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a számviteli, pénzügyi és adózási tárgyú hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

2. Jelen szerződést a Felek - közös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt- a mai napon az aláírásukkal megerősítik. A szerződés 4 példányban készült, amelyből három példány a Megbízót, egy példány a megbízottat illeti. A felek aláírásukkal megerősítik, hogy a szerződés őket illető példányát átvették.

Bázakerettye, 2018.

Bázakerettye Község Önkormányzata
(képviseli: Iványi László polgármester)
Megbízó

DÉNES-WILHEIM Bt
(képviseli: Wilhelm András)
Megbízott

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselőtestülete

Bázakerettye

Fő út 4.

8887

Tárgy: Kérelem

Földhivatali Hivatal	
2018. SZEP. 12.	
Bk/1047-1/2018	
Előadó:	dr. Faragó / mell.

J. Csaba

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott kérelmezők, azzal a kérelemmel fordulunk a T. Képviselőtestülethez, hogy a Bázakerettye 226/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát alulírott kérelmezőkre a megjelölt tulajdoni viszonyok szerint szíveskedjen engedélyezni.

Gál Péter	2/10-ed tulajdoni hányad
Gál Péterné	2/10-ed tulajdoni hányad
Fülöp Csaba	6/10-ed tulajdoni hányad

Kérjük továbbá, hogy járuljon hozzá a kérelmezők tulajdonjogának Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzéséhez tulajdonjog elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén minden további feltétel kikötése nélkül.

Kérésünket azzal indokoljuk, hogy a 226/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 2000. évben az önkormányzattal adásvételi szerződést kötöttünk, a vételárat megfizettük, ám a tulajdonváltás földhivatali bejegyzése rajtunk kívül álló okok miatt nem történt meg.

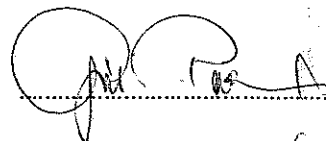
Bázakerettye, 2018. szeptember 12.

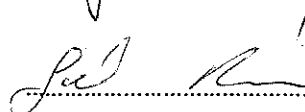
Kedvező döntésükben bízva, tisztelettel:

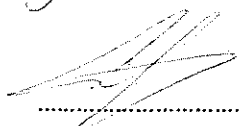
Gál Péterné 8887 Bázakerettye, Sport u. 15.

Gál Péter 8887 Bázakerettye, Sport u. 15.

Fülöp Csaba 8887 Bázakerettye, Sport u. 15.

 048825TA

 752409AE

 595659 CE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letnyei Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30 005/7982/2018

2018.09.25

Szektor : 53

BÁZAKERETTYE

Belterület 226/13 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I.R.E.S.Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. akosztály adatok
ha m2 k.fill ter: kat.jöv
ha m2 k.fill

Kivett udvar

0

1245

0.00

2. bejegyző határozat: 30233/2/2015.01.21

Terheli a BAZAKERETTYE Belterület 226/6 HRSS-t illető Útszolgalmi jog

II.R.E.S.Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

eredeti határozat: 31159/2000.04.05

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1.§.

jogállás: tulajdonos

név: BAZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 9887 BAZAKERETTYE Fő utca 4

törzsszám: 15432010

III.R.E.S.Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

eredeti határozat: 33198/1988.04.25

Vízvezetési szolgalmi jog

és a biztonsági övezetre vonatkozó ti- lalon - vázrajz szerinti elhelyezkedés- ben .
jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ-ÉS GÉZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

Önálló szöveges bejegyzés megosztás folytán kialakítva a 226/3 hrsz-ú ingatlanból, a fenti teher egyidejű átjegyzésével. A 226/3 hrsz-ú ingatlanra az I/4 sorozám alatt bejegyzett útszolgalmi jog ide átjegyzetve.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1998 JAN 16

Sorús

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőjében eljáró Szép Ferenc polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó/ másrészről Fülöp Csaba /szül: 1969.08.05. an: Szász Rozália / Bázakerettye Sport ut 15.szám alatti lakos, vevő / továbbiakban vevő/ között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Eladó eladja a vevő pedig megveszi az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlannyilvántartásban 226/16.hrsz. alatt kialakított 954 m² nagyságú, belterületi telket, melyet terhel a telekkialakítás előtti 226/6 hrsz.-u 252 m² területű ingatlan földhasználati joga. Az úszótelek és a rajta lévő felépítmény már 2/4.-ed részben a vevő tulajdona. Az ingatlan a valóságban Bázakerettye Sport ut 15 sz. alatt található.
2. Felek együttesen kérik, hogy az ingatlannyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan és felépítmény a műszaki munkarészeknek megfelelően a 226/16.hrsz.-ra kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel címén kerüljön bejegyzésre. Az újonnan kialakított 226/15.hrsz.-u ingatlan mindenkori tulajdonosát a 226/16.hrsz.-u ingatlan mindenkori tulajdonosa terhére átjárási és út szolgalmi jog illeti meg, melynek ingatlannyilvántartási bejegyzéséhez felek hozzájárulnak illetve azt kérik.
3. Felek az ingatlan vételárát 19.080.- Ft.-ban, azaz Tizenkilencezernyolcvan- Ft-ban határozták meg. Vevők az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenlítik ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény-, és tehermentességért.
5. Vevő tudomásul veszi illetve hozzájárul ahhoz, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Nagykanizsa javára a műszaki munkarészekben foglaltak szerint vízvezetési szolgalmi jog kerüljön az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre.
6. Vevő a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lép, ekkortól viseli annak terheit és szedi hasznait.
7. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevő tulajdonjoga adás vétel jogcímén, az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
8. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bízta meg.
9. Vevő tudomásul veszi, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Őt terheli.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 1997. december 20.

Eladó

Készítette és ellenjegyezte:

Dr Henczi Edit
ügyvéd

Vevő

Dr. Henczi Edit
ügyvéd
8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.
Adószám: 54758494-1-40

1998 JAN 10

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőtestületének elnöke Szép Ferenc polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó/ másrészről Gál Péter /szül: 1959, an:Nagy Julia /és felesége Gál Péterné szül: Kozári Zsuzsanna/szül: 1966, an:Bagladi Erzsébet/ mindketten Bázakerettye Sport ut 15.szám alatti lakosok, vevők / továbbiakban vevők/ között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Eladó eladja a vevők pedig megveszik az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlannyilvántartásban 226/15.hrsz. alatt kialakított 539 m² nagyságú, belterületi telket, melyet terhel a telekkialakítás előtti 226/6 hrsz.-u 252 m² területű ingatlan földhasználati joga. Az úszótelek és a rajta lévő felépítmény már 1/4-1/4.-ed részben a vevők tulajdona. Az ingatlan a valóságban **Bázakerettye Sport ut 15 sz.** alatt található.
2. Felek együttesen kéri, hogy az ingatlannyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan és felépítmény a műszaki munkarészeknek megfelelően a 226/15.hrsz.-ra kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel címén kerüljön bejegyzésre. Az újonnan kialakított 226/15.hrsz.-u ingatlan mindenkor tulajdonosát a 226/16.hrsz.-u ingatlan mindenkor tulajdonosa terhére átjárási és út szolgálmi jog illeti meg, melynek ingatlannyilvántartási bejegyzéséhez felek hozzájárulnak illetve azt kéri.
3. Felek az ingatlan vételárát 8.260.- Ft.-ban, azaz Nyolcezerkettőszázhatvan- Ft-ban határozták meg. Vevők az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenlítik ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény-, és tehermentességért.
5. Vevők a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.
6. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adás vétel jogcímén, egymás között egyenlő mértékben az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
7. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bízta meg.
8. Vevők tudomásul veszik, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Őket terheli.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 1997. december 20.

Eladó

Készítette és ellenjegyezte:

Dr. Henczi Edit
ügyvéd

Dr. Henczi Edit
ügyvéd

8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca
Adószám: 54758494-1-40

Vevő

Vevő

Bázakerettye Község Önkormányzat.Képviselőtestülete

Bázakerettye

Fő út 4.

8887

Tárgy: Kérelem

2018. szept. 25
30/1045-1/2018
dr. Fülöp Csaba
Fülöp

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott kérelmezők, azzal a kérelemmel fordulunk a T. Képviselőtestülethez, hogy a Bázakerettye 231/15 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát alulírott kérelmezőkre a megjelölt tulajdoni viszonyok szerint szíveskedjen engedélyezni.

Tamás Lászlóné	26/100-ad tulajdoni hányad
Fülöp Miklósné	12/100-ad tulajdoni hányad
Kucsebárné Fülöp Éva	6/100-ad tulajdoni hányad
Fülöp Csaba	6/100-ad tulajdoni hányad
Gyuricza Róbert	30/100-ad tulajdoni hányad
Kiss László	10/100-ad tulajdoni hányad
Kiss Lászlóné	10/100-ad tulajdoni hányad

Kérjük továbbá, hogy járuljon hozzá a kérelmezők tulajdonjogának Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzéséhez tulajdonjog elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén minden további feltétel kikötése nélkül.

Kérésünket azzal indokoljuk, hogy a 231/15 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kérelmezők, illetve jogelődjeink 2000. évben az önkormányzattal adásvételi szerződést kötöttünk, a vételárat megfizettük, ám a tulajdonváltás földhivatali bejegyzése rajtunk kívül álló okok miatt nem történt meg.

Bázakerettye, 2018. szeptember 12.

Kedvező döntésükben bízva, tisztelettel:

Tamás Lászlóné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3.

Tamás Lászlóné
084509 TA

Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 3.

Fülöp Miklósné
15233AH

Kücsébárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9.

Kücsébárné Fülöp Éva
60025BE

Fülöp Csaba 8887 Bázakerettye, Sport u. 15.

Fülöp Csaba
585659CE

Gyuricza Róbert 8749 Zalakaros, Hársfa u. 21.

Gyuricza Róbert
0401787A

Kiss László 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5.

Kiss László
02342E7A

Kiss Lászlóné 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 5.

Kiss Lászlóné
597209AE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala
Letenye 8368 Kocsuth u.10

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/7984/2018

2018.09.25

Szektor : 53

BÁZAKERETTYE

Belterület 231/15 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok	
				ter. kat.jöv. ha m2	kat.jöv. k.fill.
Kivett gazdasági épület és udvar	0	9129	0,00		

2. bejegyző határozat: 30233/2/2015.01.21
Terheli a BÁZAKERETTYE Belterület 231/7 HRSSZ-t illető Ütészolgalmi jog3. bejegyző határozat: 30233/2/2015.01.21
Terheli a BÁZAKERETTYE Belterület 231/8 HRSSZ-t illető Ütészolgalmi jog

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21
eredeti határozat: 31159/2000.04.05
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1.§.
jogállás: tulajdonos
név: BÁZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8887 BÁZAKERETTYE Fő utca 4
törzsszám: 15432010

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21
eredeti határozat: 33352/2010.11.11
Vezetékjog
A vázrajz szerinti elhelyezkedésben, 14 m2 nagyságú területre.Közcélú elektronos légvezeték
és földkábelvezeték.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21
eredeti határozat: 31495/3/2013.05.06
Bányászolgalmi jog
A vázrajz szerinti elhelyezkedésben, 940 m2 nagyságú területre. B-138 jelű kút.
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ-ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Bázakerettye Község Önkormányzata / 8887 Bázakerettye, Fő utca 4. sz. törzsszáma: 15432010./** képviselőjében eljáró **Szép Ferenc** polgármester mint **eladó** /továbbiakban eladó/
másrészről **Gyuricza Pál** /szül.: 1925, an: Vörös Mária, szem száma: 1 25. 0128 5783/ és felesége **Gyuricza Pálné született: Kancsal Margit** /szül.: 1931 an: Kancsal Margit, szem száma: 2 31 0109 7021/ mindketten **8887. Bázakerettye Kossuth utca 5/A. szám** alatti lakosok, **vevők**, /továbbiakban vevők/ között, alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Felek egymással 1997. december 20.-án adásvételi szerződést kötöttek a 231/21. hrsz. alatt kialakításra kerülő ingatlan telekrészének megvásárlására. Felek a közöttük létrejött adásvételi szerződést az alábbi kiegészített és módosított tartalommal kéri az ingatlannyilvántartásba bejegyezni.

2. Eladó eladja, vevők pedig megveszik az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a **bázakerettyei ingatlannyilvántartásba 231/21. hrsz. alatt kialakított 1260 m² nagyságú belterületi telket.** A telekkialakítás előtti 231/8. hrsz.-ú 262. m² területű ingatlan 1/4-ed, 1/4-ed részben már a vevők Gyuricza Pál és felesége tulajdonában van. Az ingatlan 1/4-ed 1/4-ed részének tulajdonosa Kiss László /szül.: 1944, an: Salamon Rozália szem száma: 1 44. 01...27 3010/ és felesége Kiss Lászlóné született Horváth Erzsébet /szül.: 1953, an: Mismás Etelka, szem száma: 2 53. 07 31 17 72/ mindketten 8887 Bázakerettye Kossuth utca 5/B. szám alatti lakosok. A 231/8. hrsz.-ú kétlakásos épület tulajdonosai együttesen kéri a közös tulajdon megszüntetését olyképpen, hogy a Bázakerettye Kossuth utca 5/A. sz. alatti, 231/21. hrsz.-ú ingatlan a műszaki munkarészekben foglaltak szerint kerüljön 1/2-ed 1/2-ed részben Gyuricza Pál és felesége tulajdonába, A 231/22. hrsz.-ú, Bázakerettye Kossuth. utca 5/B. szám alatti ingatlan 1/2-ed 1/2-ed részben Kiss László és felesége tulajdonába. Az egyes ingatlan illetosegeket terhelő terheket pedig a megosztás után csak az adós ingatlanon tartásuk nyilván.

3. A 2. pontban meghatározott és a vevők tulajdonába kerülő ingatlan a valóságban **Bázakerettye, Kossuth utca 5/A. sz. szám** alatt található.

4. Szerződő felek együttesen kéri, hogy az ingatlannyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan a műszaki munkarészekben foglaltak megfelelően a 231/21. hrsz.-ra kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel jogcímén kerüljön bejegyzésre.

5. Eladó és vevők az ingatlan vételárát 22.580.-Ft- ban, azaz Huszonkettőezeröttszáznyolcvan-Ft-ban állapítják meg. Vevők az ingatlan vételárát eladónak megfizették. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.

6. Vevők tudomásul veszik illetve hozzájárulnak ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari RT Budapest javára, a műszaki munkarészekben foglaltak szerint a B- 138. sz. CH bányászati kút biztonsági övezetére vonatkozó bányaszolgalmi jog valamint vízelvezetési szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlannyilvántartásba. Vevők tudomásul veszik, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanon az ingatlan 21. m² -t érintően 231/17/A. hrsz. óvóhely létesítmény helyezkedik el mely a MOL Magyar Olaj és Gázipari RT Budapest tulajdona. Az épület ingatlannyilvántartási feltüntetéséhez felek hozzájárulnak.

1129
Dr. HENNYI ELLÉ
ÜGYVEDI IRODA
Nagykanizsa, Fő u. 24
Adószám: 1896903

Vevők tudomásul veszik, hogy a 231/17/A.hrsz.-ú építmény megközelíthetősége érdekében annak mindenkori tulajdonosát átjárási szolgalmi jog illeti meg illetve a 2. pontban meghatározott ingatlan mindenkori tulajdonosát e szolgalmi jog terheli. E teher ingatlannyilvántartási bejegyzéséhez vevők hozzájárulnak. Eladó az e pontban foglaltakon túl szavatosságot vállal a 2. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény és tehermentességéért.

7. Vevők a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.

8. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén, 1/2-ed- 1/2-ed részben az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

9. Eladó az adásvételi szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlannyilvántartás előtti eljárással Dr Henczi Edit ügyvédet/ Dr Henczi Edit Ügyvédi Iroda, 8800 Nagykanizsa Fő ut 24. sz./ bízta meg.

10. Vevők tudomásul veszik, hogy az ingatlanszerzéssel kapcsolatos összes költség és illeték Őket terheli. Felek egyezően kijelentik, hogy valamennyien magyar állampolgárok, így ingatlanszerzési joguk nincs korlátozva.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 2000. december 11.



Szép Ferenc
Szép Ferenc, eladó képv.

Gyuricza Pál
Gyuricza Pál, vevő

Gyuricza Pálné
Gyuricza Pálné, vevő

Közös tulajdon megszüntetését kérő:

Kiss László
Kiss László

Kiss Lászlóné
Kiss Lászlóné

Készítette és ellenjegyezte Nagykanizsán,
2000. december 11.-án:

Dr Henczi Edit
Dr Henczi Edit
ügyvéd

FÖLDEHVATAL LENYENVE		
Erkezett: <u>2000. dec. 11.</u>		
<u>3000</u> db		
Ellátott:	Előzetes:	Fizető:
SÉLETTÉNYTŐ <u>2000</u> évben.		

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőjében eljáró **Szép Ferenc** polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó / másrészről **Tamás Lászlóné szül: Horváth Iлона** /szül: 1935., an:Kálovics Katalin/ Bázakerettye Kossuth utca 3.szám alatti lakos, vevő. / továbbiakban vevő/ között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Eladó eladja a vevő pedig megveszi az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlannyilvántartásban **231/16.hrsz.** alatt kialakított 1397 m² nagyságú, belterületi telket, melyet terhel a telekkialakítás előtti **231/7 hrsz.-u 238 m²** területű ingatlan földhasználati joga. Az úszótelek és a rajta lévő felépítmény már **2/4.-ed** részben a vevő tulajdona. Az ingatlan a valóságban **Bázakerettye Kossuth utca 3 sz.** alatt található.
2. Felek együttesen kérik, hogy az ingatlannyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan és felépítmény a műszaki munkarészeknek megfelelően a **231/16.hrsz.-ra** kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel címen kerüljön bejegyzésre.
3. Felek az ingatlan vételárát **25.560.- Ft.-ban, azaz Huszonötezeröt százhatvan- Ft-ban** határozták meg. Vevő az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenliti ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-,igény-, és tehermentességért.
5. Vevő tudomásul veszi illetve hozzájárul ahhoz, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Nagykanizsa javára,- a műszaki munkarészekben foglaltak szerint,- a B-138. jelű CH-bányászati kút biztonsági övezetére vonatkozó, valamint vízvezetési szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlannyilvántartásba.
6. Vevő a telk birtokába jelen szerződés aláírásának napján lép, ekkortól viseli annak terheit és szedi hasznait.
7. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevő tulajdonjoga adásvétel jogcímén, az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
8. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bizta meg.
9. Vevő tudomásul veszi, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Őt terheli.


Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 1997.....december.....20.


Eladó

Készítette és ellenjegyezte:


Vevő


Dr Henczi Edit
ügyvéd Dr. Henczi Edit

8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.
Adószám: 54758484-1-00

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

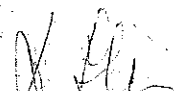
amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőtestületében eljáró **Szép Ferenc** polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó/
másrészről **Fülöp Miklós**/szül: 1941., an: Király Olga/ és felesége **Pülöp Miklósné** szül: Szász Rozália/szül: 1945, an: Busa Mária/ mindketten Bázakerettye Kossuth utca 3.szám alatti lakosok, vevők, / továbbiakban vevők / között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

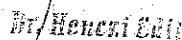
1. Eladó eladja a vevők pedig megveszik az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlanyilvántartásban **231/17.hrsz.** alatt kialakított 1068 m² nagyságú, belterületi telket, melyet terhel a telekkialakítás előtti 231/7 hrsz.-u 238 m² területű ingatlan földhasználati joga. Az úszótelek és a rajta lévő felépítmény már 1/4-1/4.-ed részben a vevők tulajdona. Az ingatlan a valóságban **Bázakerettye Kossuth utca 3 /2.sz.** alatt található.
2. Felek együttesen kérik, hogy az ingatlanyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan és felépítmény a műszaki munkarészeknek megfelelően a 231/17.hrsz.-ra kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel címén kerüljön bejegyzésre.
3. Felek az ingatlan vételárát 18.980.- Ft.-ban, azaz Tizennyolcezerkilencszáznyolcvan- Ft-ban határozták meg. Vevők az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenlítik ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény-, és tehermentességért.
5. Vevők tudomásul veszik illetve hozzájárulnak ahhoz, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Budapest javára,- a műszaki munkarészekben foglaltak szerint,- a B-138. jelű CH-bányászati kút biztonsági övezetére vonatkozó, valamint vízelvezetési szolgálmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlanyilvántartásba.
6. Vevők tudomásul veszik, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanon, az ingatlant 6.m²-t érintően a 231/17/A.hrsz.-ú óvóhely létesítmény helyezkedik el, mely a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Budapest tulajdona. Az épület ingatlanyilvántartási feltüntetéséhez felek hozzájárulnak.
7. Vevők a telk birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.
8. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén, 1/2-1/2-ed arányban, az eredeti rangsor szerint az ingatlanyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
9. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bízta meg.
10. Vevők tudomásul veszik, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Öket terheli.

Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

Bázakerettye, 1997.....december.....20.

Készítette és ellenjegyezte:


Dr. Henczi Edit
ügyvéd


Dr. Henczi Edit
ügyvéd

8800 Nagykanizsa, Rozgonyi u. 1
Adószám: 54758494


Eladó


Vevő


Vevő

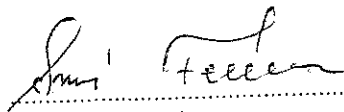
ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőtestületében eljáró Szép Ferenc polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó/
másrészről Kiss László /szül.: 1944., an:Salamon Rozália/ és felesége Kiss Lászlóné szül: Horváth Erzsébet/szül.: 1953, an: Mismás Etelka/ mindketten Bázakerettye Kossuth utca 5.szám alatti lakosok, vevők,
/ továbbiakban vevők / között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

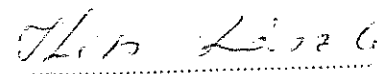
1. Eladó eladja a vevők pedig megveszik az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlannyilvántartásban 231/22 hrsz. alatt kialakított 905 m² nagyságú, belterületi telket, melyet terhél a telekkialakítás előtti 231/8 hrsz.-u 262 m² területű ingatlan földhasználati joga. Az úszótelek és a rajta lévő felépítmény már 1/4-1/4.-ed részben a vevők tulajdona. Az ingatlan a valóságban Bázakerettye Kossuth utca 5.sz. alatt található.
2. Felek együttesen kérik, hogy az ingatlannyilvántartásba a korábban vásárolt ingatlan és felépítmény a műszaki munkarészeknek megfelelően a 231/22.hrsz.-ra kerüljön egyesítésre. Jelen jogügylet telekvétel címén kerüljön bejegyzésre. A telek és felépítmény azonos személy tulajdonába kerülése miatti átjárási és út szolgalmi jog törlését felek együttesen kérik.
3. Felek az ingatlan vételárát 15.480.- Ft.-ban, azaz Tizenötezerhátszáznyolcvan- Ft-ban határozták meg. Vevők az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenlítik ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
4. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény-, és tehermentességért.
5. Vevők tudomásul veszik illetve hozzájárulnak ahhoz, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Budapest javára,- a műszaki munkarészekben foglaltak szerint,- vizelvezetési szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlannyilvántartásba.
6. Vevők a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.
7. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén, 1/2-1/2-ed arányban, az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
8. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bizta meg.
9. Vevők tudomásul veszik, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Őket terheli.

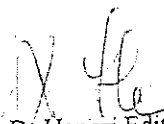
Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

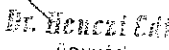
Bázakerettye, 1997. december 20.


Eladó

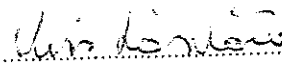
Készítette és ellenjegyezte:


Vevő


Dr Henczi Edit
ügyvéd


Dr. Henczi Edit
ügyvéd

8800 Nagykanizsa, Rozgonyi u. 1
Adószám: 54758494-1-40


Vevő

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselőtestülete

Bázakerettye

Fő út 4.

8887

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott kérelmezők, azzal a kérelemmel fordulunk a T. Képviselőtestülethez, hogy a Bázakerettye 231/16 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát alulírott kérelmezőkre a megjelölt tulajdoni viszonyok szerint szíveskedjen engedélyezni.

Fülöp Miklósné 2/4-ed tulajdoni hányad

Kucsebárné Fülöp Éva 1/4-ed tulajdoni hányad

Fülöp Csaba 1/4-ed tulajdoni hányad

Kérjük továbbá, hogy járuljon hozzá a kérelmezők tulajdonjogának Földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzéséhez tulajdonjog elismerése és tulajdonjog átadása jogcímén minden további feltétel kikötése nélkül.

Kérésünket azzal indokoljuk, hogy a 231/16 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 2000. évben az önkormányzattal adásvételi szerződést kötöttünk, a vételárat megfizettük, ám a tulajdonváltás földhivatali bejegyzése rajtunk kívül álló okok miatt nem történt meg.

Bázakerettye, 2018. szeptember 12.

Kedvező döntésükben bízva, tisztelettel:

Fülöp Miklósné 8887 Bázakerettye Kossuth u. 3.

Kucsebárné Fülöp Éva 8887 Bázakerettye, Kossuth u. 9.

Fülöp Csaba 8887 Bázakerettye, Sport u. 15.

Fülöp Miklósné

102091AH

Kucsebárné Fülöp Éva

600525BE

Fülöp Csaba

595659CE

ZMKH Letenyci Járási Hivatala
Letenye 8868 Kocsuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelési szám: 30005/7983/2018
2018.09.25

Szektor : 53

BÁZAKERETTYE

Belterület 231/16 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fill

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.Fill

Kivett beépített terület

0

910

0.00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

eredeti határozat: 31159/2000.04.05

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1.§.

jogállás: tulajdonos

név: BÁZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8887 BÁZAKERETTYE Fő utca 4

törzsszám: 15432010

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

eredeti határozat: 31486/3/2013.05.06

Bányaszolgalmi jog

A vázrajz szerinti elhelyezkedésben, 910 m2 nagyságú területre. B-138 jelű kút.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ-ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím : 1117 BUDAPEST Október 23-a utca 18

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/2015.01.21

Önálló szöveges bejegyzés megosztás folytán kialakítva a 231/5 hrza-ú ingatlanból, a fenti teher egyidejű átjegyzésével.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

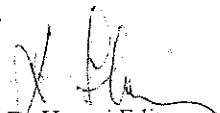
amely létrejött egyrészről Bázakerettye község önkormányzata képviselőtestületében eljáró Szép Ferenc polgármester / Bázakerettye, Fő út 4. / mint eladó / továbbiakban eladó/
másrészről Fülöp Miklós /szül: 1941., an: Király Olga/ és felesége Fülöp Miklósné szül: Szász Rozália/szül: 1945., an: Busa Mária/ mindketten Bázakerettye Kossuth utca 3.szám alatti lakosok, vevők, / továbbiakban vevők / között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. Eladó eladja a vevők pedig megveszik az eladó kizárólagos tulajdonát képező, a bázakerettyei ingatlannyilvántartásban 231/18 hrsz. alatt kialakított 839 m² nagyságú, belterületi telket.
2. Felek az ingatlan vételárát 16.780.- Ft-ban, azaz Tizenhatezerhatszáznyolcvan- Ft-ban határozták meg. Vevők az ingatlan vételárát jelen szerződés aláírásával egyidőben egyenlített ki. Eladó a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri illetve nyugtázza.
3. Eladó szavatosságot vállal az 1. pontban a vétel tárgyaként megjelölt ingatlan per-, igény-, és tehermentességért.
4. Vevők tudomásul veszik illetve hozzájárulnak ahhoz, hogy az 1.pontban meghatározott ingatlanra a MOL Magyar Olaj és Gázipari Rt Budapest javára,- a műszaki munkarészekben foglaltak szerint,- A B-138.CH-bányászati kút biztonsági övezetére vonatkozó bányászolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlannyilvántartásba.
5. Vevők a telek birtokába jelen szerződés aláírásának napján lépnek, ekkortól viselik annak terheit és szedik hasznait.
6. Eladó végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevők tulajdonjoga adásvétel jogcímén, 1/2-1/2-ed arányban, az eredeti rangsor szerint az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
7. Az eladó az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével Dr.Henczi Edit ügyvédet / 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 1.szám./ bízta meg.
8. Vevők tudomásul veszik, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatos minden költség és illeték Őket terheli.

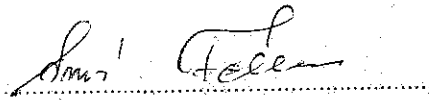
Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt alapos áttanulmányozás után jóváhagyólag aláírták.

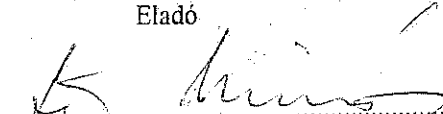
Bázakerettye, 1997. december 20.

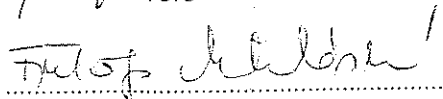
Készítette és ellenjegyezte:


Dr Henczi Edit
ügyvéd

Dr. Henczi Edit
ügyvéd
8800 Nagykanizsa, Rozgonyi u. 1.
Adószám: 54758494-1-60


Eladó


Vevő


Vevő

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. szeptember 27. napján tartandó,
rendes, nyilvános ülésére

9. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya: Cseresnyés Lászlóné bázakerettyei lakos kérelme tulajdonosi hozzájárulás iránt kerítés létesítéséhez

A napirend előterjesztője: Iványi László polgármester
Az előterjesztést készítette: dr. Faragó- Szabó Melitta aljegyző
Döntéshozatal módja: egyszerű többséggel, nyílt szavazással

Tisztelt Képviselő- testület!

Cseresnyés Lászlóné Bázakerettye, Rákóczi u. 4. szám alatti lakos képviseletében Orgoványi Györgyné, Budapest, Zrínyi u.11/4. /13. szám alatti lakos kérelmet terjesztett a képviselő-testület elé, hogy a Bázakerettye Rákóczi út 3. és Rákóczi út 4. szám alatti ingatlan határára a régi, erősen korrodálódott kerítés helyére új kerítést létesíthessen. A kérelmező vállalta a kerítés létesítésével járó költségek megfizetését és a munkálatok elvégzését.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklet 21. pontja szerint építés nélkül végezhető építési tevékenység - többek között - a kerítés, építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

Bázakerettye Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 2/2014. (III.10.) önkormányzati rendelete

25. § (1) A kerítés elhelyezésére az OTÉK 44.§ előírásait kell alkalmazni.

(2) **Utcafronti kerítés nem építhető:**

(a) a helyi területi védelemre javasolt területen,

(b) az Olajmunkás köz, a József Attila utca, az Olaj utca és az Iskola utca lakóövezeti telkein.

(3) A (2) pontban felsorolt területeken utcai területelhatárolás csak növényzettel létesíthető.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet

44. § (1) A telek határvonalain – eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában – kerítés létesíthető.

(2)^{1/2}

(3) A kerítésnek teljes egészében a saját telken kell állnia. Ha a kerítést a telek hátsó határvonalán az arra kötelezettek közösen létesítik, ettől eltérően is megállapodhatnak.

(4) A kerítés kapuja a közterületre (kifelé) nem nyílhat.

(5) A telek homlokvonalán álló kerítésen a közterület használatát veszélyeztető megoldást (pl. szögessdrótot) csak a gyalogjáró szintje felett legalább 2,00 m magasságban és a kerítés belső oldalán szabad alkalmazni.

(6) A telek határvonalain létesíthető kerítés kialakítását – a helyi sajátosságokra is figyelemmel – a helyi építési szabályzat meghatározhatja. Ennek hiányában tömör kerítés csak legfeljebb 2,50 m magassággal létesíthető. Amennyiben a telek határvonalán támfal építése is szükséges, a támfalon tömör kerítés csak akkor építhető, ha a támfal és a tömör kerítés együttes magassága a 3,0 m-t nem haladja meg.

(14) A telken belül az egyes külön használatú telekrészeket csak nem tömör kerítéssel vagy élősvévényel szabad elválasztani.

A kérelemmel érintett telek, a Bázakerettye belterület 99 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan, Bázakerettye Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll. Az önkormányzati ingatlant a Bázakerettye belterület 99/A hrsz-ú, lakóház megjelölésű ingatlant illető földhasználati jog terheli. Az ingatlannyilvántartás adatai szerint a Bázakerettye belterület 99/A magántulajdonban áll. A szomszédos telek, a Bázakerettye belterület 100 hrsz-ú ingatlan a kérelmező tulajdona. A belterület 99. hrsz-ú ingatlan Bázakerettye belterületi szabályozási terve szerint falusias lakóterületen, LF-2. jelű építési övezetben helyezkedik el.

Tekintettel arra, hogy a Bázakerettye belterület 99 hrsz-ú ingatlan helyi védelem alatt nem áll, így kerítés építése esetén a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet 16. § (1) b) pontjában szabályozott településképi bejelentési eljárást a lefolytatni nem kell.

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlan tulajdonosa Bázakerettye Község Önkormányzat és a kerítés létesítése vonatkozó építésügyi jogszabályba nem ütközik javasolom, hogy a képviselő-testület a Bázakerettye, belterület 99 hrsz-ú ingatlanon a kerítés létesítéséhez járuljon hozzá, hiszen annak felújítása a településképet pozitív irányban befolyásolja.

Határozati javaslat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Cseresnyés Lászlóné Bázakerettye, Rákóczi u. 4. szám alatti lakos képviseletében eljáró Orgoványi Györgyné, Budapest, Zrínyi u.11/4. /13. szám alatti lakos kérelmét támogatja és hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Bázakerettye belterület 99 hrsz. (természetben: Bázakerettye Rákóczi út 3. szám) alatti ingatlanon a kérelmező saját költségén kerítést létesítsen a 2) pontban meghatározott kikötéssel.
 - 2) a kérelmező ill. meghatalmazottja köteles az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 44. §-ban foglalt előírásokat, valamint a Bázakerettye Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 2/2014. (III.10.) önkormányzati rendelet 25. §-ban meghatározott követelményeket és a vonatkozó építésügyi jogszabályok előírásait betartani.
 - 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a képviselő-testületet értesítse.
- Határidő: 2018. október 5.
Felelős: polgármester

Bázakerettye, 2018. szeptember 24.

Iványi László sk.
polgármester

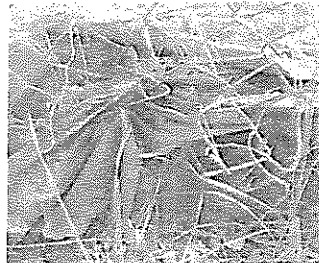
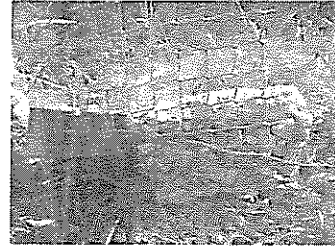
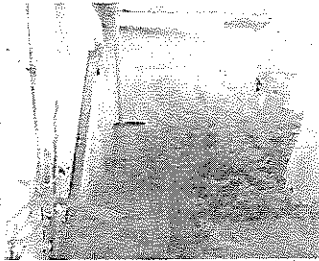
2018 AUG. 24
81/971-1/2018
Előadó: dr. Fancs - I. mell.

Tisztelt Képviselőtestület !

Édesanyám (Cseresnyés Lászlóné sz.: Gécsek Ilona Bázakerettye, Rákóczi út 4 szám alatti lakos) megbízásából írom a levelet.

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy szíveskedjenek engedélyezni a Bázakerettye Rákóczi út 3 és Rákóczi út 4 szám alatt levő ikerház határára a régi kerítés helyére mi készítsünk el új kerítést. Természetesen, ha a kerítést mi készítjük a költségeket is vállaljuk. Mindenkinek érdeke a két ingatlan megfelelő elválasztása.

Kérésünket azzal indokoljuk, hogy a most meglévő kerítés 65 éves, erősen korrodált, több helyen hiányos és nem felel meg az eredeti céljának. Néhány fotót mellékelünk a leírtakhoz. Előző évben kétszer jöttek be a szarvasok, mert Keppel Ferencnek a másik oldalról is hiányos a kerítése. Továbbá Keppel Ferenc nagytestű kutyája is könnyedén átjár (amikor nincs megkötve) és a veteményes kertben kárt okoz.



Megértésüket előre is köszönjük és bízunk pozitív elbírálásukban.

Budapest. 2018. 08.21.

Tisztelettel:


Orgoványi Györgyné

1195. Budapest

Zrínyi u. 11. 4. em. 13.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Jelenyerdői Helyhatóság
Jelenyér 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szektele másként

Időpont: 2018.09.04

2018.09.04

Lehetőség: 59

PÁSZARÉRTTYE

Beltartószám: 99 helyrajzi szám

9997 PÁSZARÉRTTYE Károlyi út 3. "faluhivatalok előtt"
HRSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatak

szelvény a. k. név + megnevezés/

terület kat. t. j. ö. alrajzi adatak

terület

kat. t. j. ö.

kat. j. ö.

terület

kat. t. j. ö.

kat. j. ö.

terület lakóház, csavar

699

0 00

2. Bejegyző határozat: 1307/1959

Ternáti PÁSZARÉRTTYE község 99/A hrsz.-ra illető földhasználati jog

HRSZ

1. tulajdoni lapjára: 1/1

bejegyző határozat, erkölcsi 145: 32355/2000.04.18

jogcíme: 1993. évi LXVI. törv. 107. § (2) bek.

szelvény adatainak

név: PÁSZARÉRTTYE község Önkormányzata

cím: 9997 PÁSZARÉRTTYE Kó utca 4.

térfelület: 10432018

HRSZ

2. bejegyző határozat, alrajzi adata: 1307/1959

szelvény adatainak bejegyzés földhasználati jog. Jelenlét: 99/A hrsz.-ra ingatlan mindenkezi tulajdon név.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási célokra előkészítve készült. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZEMKHLetnyei Földhivatal
Letnyei 8368 Mezőtúri út.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle-másolat

Méret: 30035/234/2018

1310.07.04.

BÁZAKRETTYE

Belterület: 33/A Adóvezetési szám

6001 BAZAKRETTYE Rákóczi út 3. "Földhivatali iroda"
LRSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület: tulajdoni forma:

02

lakóház

73 m² terület

bejegyzés határozat: 70966/2007.10.18.

2. Bejegyzés határozat: 1309/1959

Önálló építvány Földhasználata lap alapján

3. Bejegyzés határozat: 1309/1959

Tilleti a BAZAKRETTYE Belterület 33. HSZ-t tartó Földhasználata lap

H. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érkezési idő: 70966/2007.10.18.

pozitív adóvetél

jegyzék: tulajdonos

név: Takács Andrea Maria

születés: Takács Andrea Maria

születési hely:

a.név: Nagy Ilona

cím: 1045 BUDAPEST Főv. t. utca 43.

H. RÉSZ

1. bejegyzés határozat, érkezési idő: 32309/2009.04.04.

Bejegyzés: 13. sz. KFT. azaz társasági részesítési nyilvántartásról: CHF és járatási erejű az

okiratban foglalt tartalom szerint.

/Levegőipari Hírel. Eljár: K&H Bank Ltd. Levegőipari Fiktív 4000 Letnyei, Szabadzág tér 2./

jegyzék:

név: HÉNYEY ZSÓFIA ÉS HÉNYEY ZSÓFIA RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Levegőipari 101-5004

cím: 1075 BUDAPEST Levegőipari 101-5004

Ez a tulajdoni lap közzétételre határozott eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használandó.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZAKH Letányai Községi Hivatala
Letányai 8368 Helyi önkormányzat

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szende művelés

Régenkiesztés szám: 03.04.315/2018

2018.09.04

KÁSZKÉRTÉSI

Szende művelés: 01

Beltérület: 100 helyrajzi szám

9837 KÁSZKÉRTÉSI Kiskőrösi út 4.

IRESZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jáv.	alokszámla adatai
számlaszám/ kivett megnevezés/	ha/m ²	k.f. ill.	terület/ kat.jáv.

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	970	0,00
---	---	-----	------

2. tulajdoni hányad: 1/1

előjegyzés határozat, irkasszám: 3295/2018.10.19

jogcíme: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: Csizsarosyos Katalin

születési idő: 1973

anyja neve: Szilbermann Zsuzsanna

cím: 9837 KÁSZKÉRTÉSI Kiskőrösi út 4.

IRESZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap köznevelési hatóság eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap