

JEGYZŐKÖNYV

**Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2022. május 18. napján megtartott
közmeghallgatásáról**

- Kerettye településrész -

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról Kerettye településrészen

Az ülés helye: Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.

Az ülés időpontja: 2022. május 18. 18 óra 00 perc

Az ülés formája: közmeghallgatás

Jelen vannak:

Csatlós Csilla	polgármester
Szabó Gyula	alpolgármester
Horváth Zoltán	képviselő
Kele Attiláné	képviselő
Salamon Gábor	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Meghívottként jelen: -

Hallgatóság: **25 fő**

I. NAPIREND ELŐTT

Csatlós Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a közmeghallgatás összehívása szabályszerűen történt, a képviselőtestület határozatképes, a közmeghallgatást megnyitotta.

Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy a meghívó szerint fogadja el a napirendi pontokat.

A képviselő-testület egyetértett a közmeghallgatás meghívójában írt napirendi pontokkal, amelyet 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

A közmeghallgatás napirendje:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester ismertette a polgármesteri beszámolóját az alábbiak szerint:

Önkormányzati pályázatok:

Közel 30 futó pályázata van az önkormányzatnak, különböző stádiumban. **Orvosi eszköz** pályázat nyert, a pályázat elszámolása megtörtént.

A védőnői épület pályázata is elszámolásra került, ebben a pályázatban sok nehézségünk volt, mert nem készült akadálymentes terv a létesítményhez és a tetőcsere nem lett betervezve, ami nélkül nem lett volna értelme a beruházásnak.

Kistelepülési önkormányzati rendezvényekre egy millió forint támogatást nyertünk a Nemzeti Művelődési Intézet gondozásában.

2019-ben **közművelődési érdekeltség-növelő pályázat**ot nyújtottunk be, melynek elszámolása benyújtásra került, de még nincs jóváhagyás.

Belterületi útfelújítási pályázat 10.231.844.-Ft értékben elszámolásra került.

Herman Ottó Intézet pályázatán közel 23 millió forintot nyertünk **Bázai hegyi utak felújítása** és boronapince megvásárlása, felújítása turisztikai céllal.

Támogatást kaptunk 1,2 millió forint értékben közműtámogatásra, amelyet az önkormányzati épületek rezsijére lehetett fordítani.

A **szociális tűzifa pályázat**ot is benyújtottuk, amin szintén nyertünk, de ennek a pályázatnak feltételrendszere van. Nem mi szabjuk meg, az önkormányzat, szervez, fuvaroztat, minden más feltételt az állam szab. A fa behordásáért és azért mert nincs felvágva is többen reklamálnak, de ez már nem az önkormányzat feladata és nincs is rá kapacitásunk.

Minden pályázatot benyújtottunk, de az önkormányzatoktól kérték a prioritások meghatározását. Választás előtti szempont is volt, hogy minden önkormányzat nyerjen. Nem nyertünk játszótér, közterület karbantartó eszköz, strandgépészet pályázatokon. Utóbbit saját költségvetésből finanszíroztuk meg. Felmérettük és megterveztettük a **belterületi csapadékvízvezetést**. Most nincs kiírás, de terv van az újabb kiírásra, ha kiírják pályázni fogunk.

Újjáépül a **vízműtelep** a strand mellett, ez a beruházás sok települést érint. Új vastalanító lesz, a 12 km vízvezeték nem kerül cserére, de átmosásra kerül a teljes hálózat és új víztároló medence is épül. A napi szintű vízminőségi problémáink reméljük nem térnek vissza. A pályázat költségvetése 2,6 milliárd forint.

Új tűzcsapok ugyanezen programban kerültek kicserélésre, nem önkormányzati költségből és a tervezésbe sem volt beleszólásunk.

Az **EFOP – Humán Kapacitások fejlesztése** olyan pályázat ami több tucat települést érint. A pályázat 2022. április 30. napján lezárult, de ma is kaptunk szabálytalansági eljárást, korábbi szerződés kapcsán, melynek ellentmondtunk. Ezúton a nyilvánosság előtt is szeretném megköszönni Orsós Brigitta és Mód Márta áldozatos és precíz munkáját, ami nélkül nem lehetett volna lezárni ezt a pályázatot.

Az „**Ökör**” pályázat is nehézségekkel küzdött: 10 konzorciumi partner volt az eredeti pályázatban, ezt követően a kiíró szakértője azt mondta, hogy túl sok erre a térségre, erre az összegre, így csökkentsék le az attrakciók számát és növeljék a beruházások méretét. Bázakerettye és Kerkaszentkirály települések maradtak benne, erről anno szóbeli megállapodás született. Tavaly októberben az Irányító Hatóság kérte, hogy a kilépésről a minden polgármester által aláírt dokumentumot küldjük meg. Ez nem volt meg. Ezt ekkor kellett elkészíttetni, a polgármesterekkel tárgyalásokba kezdtünk, nem volt egyszerű,

konkrétan azt mondták Bázakerettye becsapta őket, de végül mindannyian aláírták a dokumentumot, így napokon belül megkapjuk a végleges támogatói okiratot a rengeteg hiánypótlás után és folytatódhat a múzeum projekt.

A **Közösségi Bolt pályázat**ot is benyújtottuk, a Magyar Falu pályázatban nem, de Egyedi Fejlesztési kérelemben hagyták jóvá a pályázatot. A támogatói okiratot módosítani kellett, hogy finanszírozzák az áfát is

Másik 2019-es pályázat: **helyi identitás és kohézió pályázat**, ez 3 éves, 10 település érintett benne, Bázakerettye itt is konzorciumvezető, a teljes összeg a tíz településre 53 millió forint. Most már folyamatosan mennek a rendezvények, teljesülnek a mérföldkövek.

19 milliós pályázat a **bázai járdafelújítás**, aminek kivitelezése szintén folyamatban van.

Falugondnoki busz pályázatunk a második körben nyert. Az Autó-Szántó-tól rendeltük, aki chiphiány miatt nem tudta határidőre leszállítani, kibővítették ennek az elszámolási határidejét.

Lakossági csatornapályázat is nyert.

Települési rendezési tervpályázaton 1,5 millió forintot nyertünk, a folyamatban lévő kormányberuházás miatt mindenképp módosításra került volna (*kötélpálya*).

A **bázai kultúrház felújítására is pályáztunk, nagyon rossz állapotban van az épület.** Tartaléklistára kerültünk, második körben pozitív bírálatot remélünk.

Az „5-ös” és az Étterempart járdáinak felújítása is tartaléklistára került. Ahogyan a közművelődési szakember foglalkoztatására és eszközbeszerzésre kiírt pályázat is tartaléklistán van.

Sok kérést kapunk, hogy mit kell rendbe tenni a faluban, de a lehetőségeink korlátozottak. 5 fő közmunkásunk van összesen, ekkora zöldterületre ez a szám nagyon kevés.

A korábbi évek iparűzési adó bevételéből számolják a működési támogatást, közel 16millióval kevesebb forrásból gazdálkodunk, ennyivel kaptunk kevesebb működési támogatást az államtól. Elvették a Covid alatt a gépjárműadóbevételt, a kommunális adónk is évek óta nem változott. Az iparűzési adó bevétele tragikus, van egy nagy befizetőnk, nála jelentősen lecsökkent a bevétel, így összességében véve tavaly a 27 millió helyett 15 millió forint folyt be. Az idei évben sem mertünk e fölé tervezni, nincs realitása. Az önkormányzat feladatai nem csökkentek, és az éves működést közel 30 millió forinttal kevesebb forrásból kell megoldanunk, ez komoly nehézségeket jelent.

Ingtatlanok:

A hivatalban a wifi rendszer, riasztórendszer kiépítésre került, a régi irattárolók ki lettek bontva.

A járdánál is javítások voltak. Vízszigetelni kell az akadálymentes részeket is.

A ravatalozók is festésre kerültek. A lapozás még feladatunk, ahogy a bázai temető parkoló kialakítása is. Az útépitések folytatódtak, a nehezített körülmények ismét lesznek, mert heteken belül megindul a közút hiányzó felújítása is Bázától Kerettyéig. A tavalyi szakasz javítása kapcsán a temetőnél összetört hídgűrű cseréje megtörtént.

Strandfelújításai munkálatai közül: lapozások, járólapok: medence, büfé is.

Gépészet részben felújításra került, valamint villamossági korszerűsítés is folyamatban van. Az alsó épület illemhelyei felújítása is megtörtént.

A szállásosokra új ágyneműk kerültek beszerzésre, TV, külső festés, kerti kiülő, kerítések készültek.

Ezekon felül jelentős parkosításba kezdünk, új növényeket kapott az étterem part, a Petőfi úti nagy kanyar és Bába is.

Megköszönöm a lakosság figyelmét. Ennyit szerettem volna tájékoztatásként mondani.

A polgármesteri beszámoló alatt kivetített ppt.-formátumú tájékoztató a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

2./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester: felkérem Gábort (*Salamon Gábor képviselő*), hogy a strandgépészetről és a kultúrház működéséről.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy szeretné, ha tiszta vizet öntenénk a pohárba, mert sokan nincsenek tisztában az állapotokkal, finanszírozással, működéssel. Akár egy nyílt napot is szervezhetünk, akit érdekel a strand állapota eljöhet és megnézheti. Erre a strandra 2000 óta komoly pénz nem került befektetésre, olyan mintha egy 22 éves autóval járnánk, amely komoly felújítást nem kapott 22 év alatt. Ez fiatalabb nem lesz, működtetése komoly költséget jelent. Évek óta komoly vízvesztés van a strandon, nem találjuk meg az elfolyás okát vagy helyét, már mindenféle szakembert hívtunk. Napi 70-80 m³-t veszünk, kb. a fele az indokolt. Ez komoly költséget jelent. Szívesen veszem bárkinek a segítségét, nem talált semmit se a vízmű szakember, sem a szivárgáskutató. A Csilla (*Csatlós Csilla polgármester*) által említett felújítások a folytatáshoz szükségesek, de ezek is jelentősek. Eszközök, vegyszerek nagyon megrágultak. Automatára van állítva a felújított vegyszeradagoló, ezzel tudunk a vegyszeren spórolni és vízminőségi probléma sem jelentkezett. Nem kis munka a strandüzemeltetés és rengeteg társadalmi munka is van benne. Ha hosszú távon gondolkodunk a turizmusban, strandban, akkor jelentős forrást kell idevonzani. Vannak állandó feladatok: például csempét is minden tavasszal cserélni kell és a gépészet is további felújításra szorul.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy Letenye sem nyit ki a jelentős költségek miatt, ők úgy számoltak 25 milliós veszteséget termelne nekik a strand. **Csatlós Csilla polgármester:** itt szeretném megjegyezni, hogy a strandnak nem csak a gépészeti és a vegyszer költsége tetemes, hanem milliókba kerül a rezsije is. Ha nem tudunk megújuló energiát beépíteni egy nagyobb gázáremelés lehetetlenné teszi a strand kinyitását, mert nem tudjuk majd finanszírozni.

Salamon Gábor képviselő elmondta még, hogy a Művelődési Ház ügye időszakosan visszatér a Facebookra, miért bontották le a színháztermet. Ági (*Szilváné Bécsi Ágnes*) írta, hogy nem nyugodt a Kultúrház miatt. A MOL Szakszervezet el akarja adni az intézményt. Nem szentimentalizmusból fogják eladni, őket nem érdekli, hogy Bázakerettyének ez mennyire fontos ez az épület. Szeretném, hogy a lelkiismeretem tiszta legyen, hogy mindent megtettünk, hogy a miénk legyen a Kultúrház. Amikor az Ökör pályázat volt, akkor döntöttek arról, hogy a bányászati kiállítás ott valósuljon meg, így a Művelődési Ház szabaddá vált eladásra. Az az információm, hogy máshol is szeretnének ilyen ingatlan értékesítést.

Fülöp Csaba: néhányat adnak el, ebből finanszírozzák a többi fejlesztését.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy megkérdezte Biri László Urat, hogy miért ezt adják el, azt mondta, hogy ez a legértéktelegebb, de a többi jelentősebb turisztikai adottságokkal bír: Mátra, Balaton stb. TEMI támogatásból finanszírozzuk az ingatlan 100 ezer forintos bérleti díját 200 ezer forint támogatást tudunk minden másra fordítani.

Sok irányba próbálkoztunk, de 45 millió forintot nem tudunk olyan könnyen megszerezni.

Sajnos a téglajegy sem lesz megoldás, mert a Pokker-émlékmű adomány kapcsán sem túl nagy az adományozási hajlandóság. Kérlek képviseld Csaba (*Fülöp Csaba*) a Szakszervezetben, hogy nem a Csatlós Csillának vagy a testületnek lesz megvéve, hanem a bázakerettyeieknek. Mi két év múlva megyünk tovább, de utána menni kell.

Lakossági kérdésre: **Salamon Gábor képviselő** elmondta, hogy volt egy színházterme az épületnek, ezt anno elgyalulták. Azóta mindenki azt a színháztermet siratja. Több pályázatot is benyújtottunk az ingatlanl kapcsolatban, de nem sikerült.

Csatlós Csilla polgármester: minden részlet ki van dolgozva, de nem saját tulajdonú.

Szilvásné Bécsi Ágnes: szóltanul ne nézzük végig, ha kell ideláncoljuk magunkat.

Csatlós Csilla polgármester: mi is gondolkodunk aláírásgyűjtésben és minden más civil erőfeszítésben is, de nem célunk engedni, hogy elkerüljön az ingatlan és más céllal legyen hasznosítva, mint a jelenlegi.

Salamon Gábor képviselő: az hangzott el, hogy külföldön is meghirdeti a szakszervezet: nem szólhatunk bele, hogy mi lesz itt, de tiltakozni lehet és kell.

Csatlós Csilla polgármester: próbáltuk a hitelfelvételt az önkormányzatnak és a kft-nek is ingatlanvásárlásra, de a lehetetlennel egyenlő. A téglajegy az én ötletem volt, hogy a lakosokon kívül az országban élő és dolgozó olajosokra is számítanék. Régen is összetartó volt a bányászközösség, bízom benne, hogy összefognának egy ilyen ügyért.

Fülöp Csaba: ne bízz benne, mert szétzúzták.

Csatlós Csilla polgármester: idealista vagyok, de nem látjuk a végét. Nekünk ezen a fix rögzített áron van vételi ajánlatunk, december 31-ig 46 millióért, ezt a Bányász Szakszervezettel egyeztettem. Nem tudjuk az azonnali vásárlás feltételeit megteremteni, bármennyire követelözik a szakszervezet.

Csatlós Csilla polgármester: más kérdés ha nincs akkor a Lakóhely környezeti állapotáról szóló felmérés jelentősebb pontjait felolvasnám.

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A polgármester felolvasta a mellékelt felmérést.

Lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló 2022. jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bázai Szennyvíztisztítóra is benyújtottunk egy pályázatot, mert nem felel meg az uniós előírásoknak.

4./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester megkérdezte, hogy kíván-e még valaki hozzászólni a közmeghallgatáshoz, van-e kérdése, észrevétele?

Szekér Ferencé falugondnok: mit tudtok a mozgó ABC eltűnéséről?

Csatlós Csilla polgármester nekünk ezt nem jelentették be, ma reggel értesültem egy lakostól, hogy nem jött. Ezt követően egyeztettünk a vállalkozóval, azt mondta, hogy olyan kevesen veszik igénybe, hogy nem gazdaságos. A Falugondnoki Szolgálattal segítünk a rászorulóknak a bevásárlásban.

Szabó Nikolett védőnő: sokan érdeklődnek a bölcsődei ellátásról.

Csatlós Csilla polgármester: önálló bölcsődét nem tudunk építeni, az óvoda bővítésével biztosítanánk a kicsik elhelyezését. Előkészítés alatt van a pályázati terv. Igyekszünk

biztosítani. Az óvodával együtt is 60 napos bírálatot ígértek. Családi napközit javasoltak átmeneti időre.

Bedő Ferenc: van-e hatályos rendelet a kaszálásra? Az Iskola úton kérek egy bejárást az önkormányzattól. Tavaly óta nem kaszálták az udvart.

Dr. Resch Karolina jegyző: van rá helyi rendelet és 5/2004. (I. 28.)GKM rendelet is. Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2020(X.1.) számú önkormányzati rendelete szól a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről. Tulajdonos, használó vagy bérlő kötelessége gondoskodni az egyes ingatlanok tisztántartásáról, gyommentesítéséről, a fűfélék 30 cm-es magasságának elérését megelőzően legalább évi hatszori kaszálásról, beleértve az ingatlan előtti járdaszakaszt, járda hiányában 1 méter széles területsávot, illetve ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes területet,

Csatlós Csilla polgármester: sok képet csináltam a héten.

Lakossági kérdésre **Csatlós Csilla polgármester** elmondta, hogy közterületre játszótér csak engedéllyel lehet létesíteni. Az óvoda melletti játszótér életveszélyes, bontásra kerül. Forrást keresünk rá, mert közel 1 millió forint egy nagyobb játék, ami TÜV engedélyes. Pályázatot nyújtottunk be, de nem nyert.

Vona Szilvia: Lakossági kérése: bontsuk el a jelenlegit, mert életveszélyes.

A polgármester beszélgetett a lakossággal a játszóterekről.

Kucsebárné Fülöp Éva: Kossuth utcának mi a sorsa? Lesz aszfaltozva?

Csatlós Csilla polgármester: gyűjtjük rá a pénzt, most kátyúzásra el tudnánk költeni azonnal 5 millió forintot, de nincs szabad forrásunk.

Kucsebárné Fülöp Éva: sok fát megpötytyözött az előző önkormányzat, azok kivágásra kerülnek?

Csatlós Csilla polgármester: a katasztrófavédelem folyamatosan ellenőrzi a veszélyes fákat és a legveszélyesebbeket kivágják. Három alkalomra volt favágás tervezve, de folyamatosan figyeljük.

Vona Szilvia: kérünk részletesebb tájékoztatást a településről, önkormányzatról.

Csatlós Csilla polgármester: a hirdetések, jegyzőkönyvek, főbb telefonszámok elérhetőek a kh.bazakerettye.hu honlapon, amit a hivatal üzemeltet, az önkormányzat rendelkezik Facebook oldallal, honlappal: www.bazakerettye.hu, illetve hírlevelünk is van.

Salamon Gábor képviselő: 83 fő feliratkozó van a hírlevelre, a fele nem kerettyei.

Csatlós Csilla polgármester: Igyekszünk még többet informálni, a korábbiakhoz képest a kommunikáció mennyisége több mint hússzoros. Fontos még tudni, hogy nincs rá emberünk és külön forrásunk sem. A facebook oldalt és a weboldalt polgármesterként én töltöm fel tartalommal, Salamon Gábor szintén szabadidejéből áldozva ,készíti a hírleveleket.

Vona Szilvia: ha valamiben segítség kell, akkor arról sem tudunk.

Aradi János: a szemétszedésen is 4-5 ember volt, ennyit a helyi lelkes emberekről.

Salamon Gábor képviselő: én voltam a legnagyobb szószólója a kommunikációnak. Régen is ketten írtuk a Lokálpatrióta Újságot, rengeteg munka. A Hírlevél ennek a rövidítése. Onnan vannak linkek. Jobb, mint a Facebook, mert biztosan látja az ember megkapni. Igyekszem rendszeresen megtartani. A gyakori szórólapozás nagyon nagy munka. 350db, fél nap elmegy a kihordására.

Szilvásné Bécsi Ágnes: a közösségi bolt - a „drótos” területén pontosan hol lesz? A drótos a szolgáltató ház hátsó fele

Csatlós Csilla polgármester: az egész szolgáltató ház lesz felújítva. December 30-ig kell elkészíteni 4 év fenntartási időszaka van.

Szilvásné Bécsi Ágnes: tökéletes politikai kapcsolódás. Egy településen egy pályázat volt. Ez a meglévő volt. A bolt megnyitása volt a legfontosabb a településnek? Nem lehetett volna olyan politikai nyomás, hogy a Kultúrra (*Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.*) költjük?

Csatlós Csilla polgármester: erre is pályáztunk, de nem sikerült. Cél az volt, hogy az az egész szolgáltató udvar megújuljon. Egy interaktív kiállítás és a turizmusfejlesztés volt a cél, a bolt utána jött. Ez volt a megoldás a teljes épületegyüttes felújítására. Idén is próbálunk

Szilvásné Bécsi Ágnes: mi van a 75millió forintban?

Csatlós Csilla polgármester: 2 fő bére, berendezés, de még nem végleges a támogatói okirat, az első verzió szerint a postát is működtetni kellett volna, de az kikerült belőle.

Hoffstater József: A vizes témával: Bázakerettyén például az Olaj utcában ki kellett cserélni a vezetéket, mert 300 méteren hibás volt a cső. Javasolnám a strand vezeték kiszakaszolását, így ki lehetne szűrni a hibát. Az Olaj utcában is ki volt cserélve. A Kultúrház (*Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1.*) egy másik dolog. Én itt éltem az életemet. Nem tiltakoztunk, mert érdekes története volt. Ingyen felajánlották, de azt mondták nem lehet fenntartani. Láttam a grandiózus tervet, ami miatt le lett bontva. Egy oktatási központ és egy grandiózus szálloda volt a terv, ezért nem volt ellenkezés. Pályáztak, nyertek és a pécsi bányászok is nyertek, ami akkor volt európa kultrális fővárosa és oda csoportosították. Ha kell most kezdjünk aláírásgyűjtésbe, hogy ez a mi helyünk, nem engedjük. Szép képet festettek fel a múltban, de megakadályozni sem tudtuk volna a színházterem lebontását.

Olaj utcával kapcsolatban elmondanám, hogy a Szabó Ili néni kért meg, hogy ő nem tud itt lenni, hogy valahogy az utca végén a lerakóhely elszabadult. Kérem, hogy legyen egy helyszíni megtekintés. Az utca elejére kérek egy zsákutca jelölést, mert a turisták sokszor bejönnek és fordulnak is meg. Minimális költség. Kérek egy helyszíni megtekintést.

Csatlós Csilla polgármester: köszönjük szépen a jelzéseket.

Salamon Gábor képviselő: azt a látványtervet akik készítették soha nem ismerték a kerettyei viszonyokat, máshonnan jöttek és senkit nem kérdeztek meg. A homokra épült házat elmosta a víz. A strandon üzemeltetünk komolyabb technikákat, ezeket már végigjártuk, ahogy az elődeink is.

Aradi János: leendő kötélpálya eredeti terve módosult? Baromfitelep kisajátítása hogyan áll?

Csatlós Csilla polgármester: akkora összeget kért a tulajdonos a kisajátításért, hogy azt az állam nem fizeti ki. A jog erejével az állammal együtt léptünk fel, így lemondott róla. Nem lehet cél, hogy Bázakerettyén a falu kellős közepén ipari állattartó telep legyen. A korábbi állatmennyiség mellett is folyamatosak voltak a lakossági panaszok a szag miatt, a többszöröse lett volna ezután. A kisajátítási eljárást az állam meg sem kezdte, az egész terület kereskedmi-turisztikai övezetbe kerül, olyan célokra lehet hasznosítani ott bármit.

A kötélpálya ki van tűzve, június 30-ig kell elfogadni a terveket, de fontos tudni, hogy az állam a teljes pályázattulajdonos, még nem tudjuk, hogy a jövőben pontosan milyen szerepet szánunk az önkormányzatnak.

Bedő Ferencné: ahol parkolnak az utók ott soha sincs lekaszálni, a felső pontházban.

Csatlós Csilla polgármester: minden tulajdonosnak kötelezettsége az árokig letakarítani, az önkormányzatnak nincs kapacitása az árkokat kaszálni a tulajdonosok helyett. A kaszálás folyamatos.

Bedő Ferenc: a sorház mögötti járda mikor fog elkészülni, több mint egy éve így van, a másik már régen kész.

Csatlós Csilla polgármester: holnap fog elkészülni, de itt szeretném jelezni, hogy az már nem volt a pályázatban ez saját forrásból van.

Mohos László: szelektív hulladékgyűjtő eltűnt, csak zsákos lesz?

Csatlós Csilla polgármester: sajnos a lakosságnak nem sikerült európai szinten használni, így megszüntettük. Éves szinten jelentett folyamatos költséget. hogy a lakosok beletették a kommunális hulladékot, így nem tudunk mit tenni meg kellett szüntetni. A régió településeinek 90 %-a is megszüntette hasonló okokból.

Csatlós Csilla polgármester megköszönte a segítséget, a lakosság részéről, minden kezdeményezésnek örülünk.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, majd megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 20 óra 20 perckor bezárta.



Csatlós Csilla
polgármester

K.m.f.



Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. május 18-i közmeghallgatásról – Kerettye településrész

Bázakerettye Község Önkormányzata

Csatlós Csilla polgármester

Szabó Gyula alpolgármester

Salamon Gábor képviselő

Horváth Zoltán képviselő

Kele Attiláné képviselő

Dr. Resch Karolina jegyző

Fülep Csaba

Horváth József

Szabó Éva Gizella

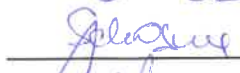
Szarvas Péter Tamás

Schlösser József

SCHLOSSER JOZSEF

MOHOS LÁRÁ

KELE ATTILÁNÉ



HOFSTÄDTER JOSEF ATTILA

Aradi Fános

KANCSAL GYÖNGYI

ISDÖ IURDNÉ

MÓDNÉ SIBES MÁRTA

SZABÓ MIKOLETT

GYÖNGY-GYÖRKS CSILLA

Bedő Ferenc

BEDŐ FERENCNÉ

SZENEK FERENCNÉ

DEKÉR FERENC

NEIMETHNÉ SZMODICS MÁRTA

KUCSEBÁRNÉ FÜZEP ÉVA

SALAMONNÉ NAGY ÁGNES

HERCZEG CSILLA

VONA SZILVIA

SZILVÁSNÉ BECSI ÁGNES

Szilvia

Aradi Fános

Kanocsal Gyöngyi

Isdö Iurdné

M.L. M. Sibes

Szabó Mikollett

Gyöngy-Györks Csilla

Bedő Ferenc

Bedő Ferencné

Szenek Ferencné

Dekér Ferenc

Neimethné Szmodics Márta

Kucsebárné Füzip Éva

Salamonné Nagy Ágnes

Herczeg Csilla

Vona Ágnes

Szilvásné Bécsi Ágnes

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. május 17. napján (kedden) 18. 00 órakor Báza településrészen

2022. május 18. napján (szerdán) 18.00 órakor Kerettye településrészen

közmeghallgatást tart.

Helyszín:

Bázai településrész: Bázai Régi Iskola épülete, 8887 Bázakerettye, Dózsa Gy. út 15.

Kerettyei településrész: Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport út 1,

A közmeghallgatás napirendje:

1./ Polgármesteri beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ Lakossági kérdések, észrevételek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Lakóhely Környezeti állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A közmeghallgatásra tisztelettel meghívom.

Bázakerettye, 2022. május 9.



Csatlós Csilla
polgármester



Bázakerettye Község Önkormányzata

8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Tel: 93/348-003

E-mail: bkerettye@gmail.com

TÁJÉKOZTATÓ

A LAKÓHELY KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁNAK ÉRTÉKELÉSÉRŐL

2022.

BÁZAKERETTYE

1. Bevezetés

A mintegy 739 fős község Zala megye délnyugati részén fekszik, Nagykanizsától 30 km-re a horvát-magyar határtól (Letenye) 15 km-re. A Zalai-dombság szívében elhelyezkedő településünk autóbusszal és személyautóval könnyen megközelíthető. Áthalad rajta a Csömödértől Kistolmácsig kiépített erdei kisvasút.

Bázakerettye néven 1937 óta ismert, mindaddig Bába és Kerettye külön település volt. A falu közel 10 hektár zöldterületen fekszik, szétszórt településszerkezettel.

Bázakerettyét a magyar olajipar bölcsőjének is nevezik, itt végezték az első sikeres fúrást 1937-ben és itt létesült az első olajkút. Sajátos falurész akkor alakult ki, amikor elkészültek az Amerikából érkező olajos szakemberek elhelyezésére szolgáló házak. Az 60-as 70-es években a település lakosságszáma 1000 fő felett volt, majd a 80-as évektől kezdődően lassú népességvándorlás kezdődött meg a környező városok irányába. 2000-től kezdődően, ahogy az olajipar kezdett hanyatlani az elvándorlás nagyobb mértéket öltött.

2. Környezeti állapot értékelése

2.1. Felszíni vizek

Bázakerettye legjelentősebb vízfolyásai bázai-majornál eredő Bázaréti-patak, a településrész északi részénél ebbe folyó Meretei-ág valamint a kerettyei falurész déli területén eredő szintén dél-észak folyásirányú Kerettyei-patak.

2.2. Felszín alatti vizek

A talajvíz 2-4 m mélységben található a felszín alatt, mennyisége nem jelentős. A talajvíz minőségét a mezőgazdaság műtrágya felhasználása okozta magas nitráttartalom rontja. A településen több ásott kút található, de szinte kizárólag locsolásra korlátozódik használatuk.

2.3. Levegőminőség

A levegő minősége jó, bár mérés hiányában nem állnak rendelkezésre pontos adatok a légszennyezések mértékéről. Légszennyezést okozó jelentős ipari vagy mezőgazdasági üzem nem működik, a településen.

A levegő minősége jó, légszennyező forrás nincs. A légszennyezettséget a fűtésből eredő kibocsátások, valamint a gépjárművek károsanyag kibocsátása okozzák.

A nagyterjedésű erdők, gyepterületek következtében a szálló porszennyezés nem jellemző. A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

A háztáji állattartás egyre kevésbé jelentős.

2.4. Termőföld

Bázakerettyén körülbelül 94,14 ha szántóterület, 149,42 ha erdő, 265,45 ha gyep (rét, legelő), ezen belül az önkormányzat tulajdonában 28,5 ha erdő, 135,8 ha gyep valamint 0,8 ha szántóterület található. A legjelentősebb mezőgazdasági termelők az egyéni vállalkozók.

2.5. Zaj-és rezgésvédelem

Jelentősebb zajforrásként a közúti közlekedés, illetve a településen üzemelő ipari tevékenységek jöhetnek szóba. A szűk útszakaszok következtében csak a sebességkorlátozással csökkenthető a zajterhelés. Jelentős zajforrás a mezőgazdasági gépek és a település belső gépkocsiforgalma is.

2.6. Zöldterület, természeti környezet és műemlékvédelem

Bázakerettye közigazgatási területe 803,48 ha, ebből 136,97 ha belterület, 573,58 ha külterület, és 92,93 ha zárkert.

Építészeti, néprajzilag értékesebb épület több van a településen.

Műemléki védelem alatt álló épület nincs a településen.

Helyi védettség alatt lévő, illetve védelemre javasolt értékek a községben: templom, kultúrház, kőkereszt, Sport utcai lakóépületek.

A település zöldterületei nincsenek védelem alatt.

A falu határát erdők és szántók övezik, ezek kezelésével nincs jelentős probléma. Az éghajlatnak köszönhetően számos kis állandó és számtalan időszakos vízfolyás található a környéken. Az erdők gombavilága gazdag: kucsmagomba, szegfűgomba, vargánya, rókagomba, galambgomba, gyűrűs tölcsérgomba, őzlábgomba, lila pereszke is megtalálható.

Az erdő vadállománya róka, gímszarvas, őz, vaddisznó, borz, fácán, nyestből tevődik össze, megjelentek az aranysakálók is. A madárvilág is változatos: gólya, réti sas, fekete harkály, kis héja, vörös kánya, gyöngybagoly, erdei fülesbagoly, fácán.

2.7. Pollenterhelés

A megműveletlen földterületekről származó allergén pollenok enyhén terhelik a településen élőket.

2.8. Maradandó talajszennyezés

Korábban kialakult szennyezésről nincs tudomása az önkormányzatnak.

3. Infrastruktúra

3.1. Ivóvízellátás

A község ivóvízellátását a Délzalai Vízf- és Csatornamű Zrt. látja el. Az ellátás 100%-os, vízvezeték hossza: 11072 m.

Az alapvető szolgáltatás biztosítása mellett, gondot kell fordítani a rendszer felújítására is. Jelenleg a KEHOP-2.1.3. Bázakerettye és térsége ivóvízminőség-javítása c. pályázat megvalósítása folyamatban van.

3.2. Szennyvízkezelés

A szennyvíz ellátás 100%-os, szennyvízcsatorna hossza: 11376 m. Vízf és szennyvíz bekötések száma: 580 db. A település két falurészében külön 1-1 szennyvíztisztító telep működik. A telepek felújításra szorulnak.

3.3. Csapadék-és belvíz elvezetés

A településen a csapadékvíz elvezető árokrendszer részben rehabilitációra szorul.

A kiépített árkok teljes egészében nyílt és burkolatlanok. A nagyobb esőzések idején jelentősmennyiségű hordalék kerül a csatornába, ami az átereszeknél rendszeres dugulást okoz. Az utcai árokrendszer, valamint a bevezető övárkok rendszeres tisztítása folyamatosan szükséges.

A községet övező dombokról lezúduló csapadékvíz megfogása és elvezetése nem megoldott. Átfogó belvízvezető rendszer kialakítása szükséges ezen a területen.

3.4. Közlekedés

Bázakerettye közigazgatási területére eső úthálózat összesen 10,824 km, ebből 7,163 km belterületi és 3,661 km külterületi közút.

A közúthálózat jelenlegi állapota a községben elfogadható. Jellemző probléma a járdák, gyalogosközlekedési útvonalak előregedése. A járdák felújítására az önkormányzat folyamatosan kereste a pályázati forrásokat és mind a bázai, mind a kerettyei településrészen sikeresen pályázott. A 2020. évben az EBR 449901 - Önkormányzati fejlesztések pályázatkeretében megújult a Fő út 177/1, 177/2 hrsz. járda, 1897 fm hosszan, melyhez 14.897.774,-Ft támogatás mellett, 4.965.925,-Ft önerőt biztosított az önkormányzat. A 2021. évben az EBR520256 pályázaton pedig a Bázai járdák (347/5, 347/6 hrsz.) felújítása valósult meg 690 fm hosszan, melyhez az önkormányzat 5.334.094,-Ft önerőt biztosított, a támogatás mértéke: 16.002.282,-Ft volt.

A mellék és külterületi utakon rossz a burkolat állapota. Jelenleg a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 7537 j. Borsfa- Lenti ök. út felújítását szakaszosan végzi. Így Borsfát a Bázai településrészsel összekötő szakasz felújítása már megtörtént, ahogyan a Kerettyei Fő utcai elágazás és kivezető részei felújítása is. A főutca nagyobb mértékű javítása utoljára 2014. évben történt, azóta pénzhiány miatt erre nem került sor. A sebességkorlátozást ritkán tartják be, így a balesetveszély kifejezetten nagy.

3.5. Hulladékkezelés

A kommunális hulladékot a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. szállítja, hetenként a településről. Szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása a ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi ZRT. beruházás keretében megvalósult. Évente egyszer kerül sor lomtalanítási akcióra.

4. Összefoglalás

Bázakerettye községben az egyik legnagyobb probléma a közutak rossz állapota. A szelektív hulladékgyűjtés, mint lehetőség megteremtődött. A járdahálózat fejlesztése folyamatos. A Közút tulajdonában álló utak nagy része is folyamatosan megújul. A belterületi és külterületi önkormányzati utak felújítására az önkormányzat keresi a pályázati forrásokat.

5. Javaslatok a jövőre vonatkozóan

Az önkormányzat a lakosság környezettudatos nevelésével teheti a legtöbbet a környezet védelméért. Az itt élőkben a természeti és kulturális értékek védelme iránt fel kell kelteni az elkötelezettséget.

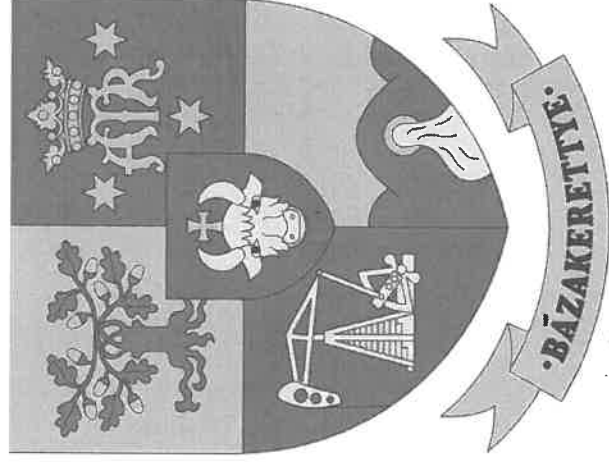
Szükség van lakossági fórumokra, tájékoztatókra: ésszerű vízhasználatról; termőtalajok védelméről, racionális területhasználatról; környezetbarát termékek és szolgáltatások ismertetése témakörökben.

Fontos a bel-és külterületi zöldfelületek, árok-és útszélek gondozása, a parlagon maradt területek rendszeres kaszálása.

Bázakerettye, 2022. május 17.

Csatlós Csilla
polgármester

KÖZMEGHALLGATÁS 2022



Önkormányzati pályázatok

Magyar Falu	Orvosi eszköz pályázat	2 926 685 Ft	<u>Támogatott</u> lezárva
Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Kft.	Kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatása	1 000 000	Elszámolás s beadva folyamatban
Emberi Erőforrások Minisztériuma	Közművelődési érdekeltség növelő támogatás	801 000	<u>Elszámolás</u> s beadva lezárva
Magyar Falu	Belterület útfelújítás	10 231 844	<u>Elszámolás</u> a lezárva
Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.	Zártkerti út és fásítás, Bába	10 000 000	Elszámolás Fta lezárva
Közmű hozzájárulás	Önkormányzatok rendkívüli támogatása	1 272 116	Elszámolás a folyamatban
	Szociális célú tüzelőanyag támogatás	819 150	Elszámolás a lezárva

Önkormányzati pályázatok

Magyar Falu	Közterület karbantartását szolgáló eszközbeszerzés	10 356 795 Ft	Elutasítva nem releváns
Magyar Falu	Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztés	4 273 627 Ft	Elutasítva nem releváns
Magyar Falu	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (strand gépészet)	6 000 000	nem nyert nem releváns
Magyarország Kormánya	Belterületi csapadékvíz elvezetés		nem nyert nem releváns
Körny-i és Energiahatékonysági O. P., NYDDU 3.	Bázakerettye és térsége ivóvízminőség-javítása c. pályázat	2 696 405 000 Ft	támogató folyamatban

Önkormányzati pályázatok

Emberi Erőforrások Minisztériuma	Humán Kapacitások fejlesztése	499 999 995 Ft	Támogatott n	folyamatba	
Magyarország Kormánya	Ízek, kalandok, élmények a Mura Régió komplex turisztikai fejlesztése	168 000 000	Támogatott n	folyamatba	
Magyar Falu	Közösségi Bolt kialakítása és működtetése	75 247 500	Támogatott n	folyamatba	
Magyarország Kormánya	A helyi identitás és kohézió erősítése	53 000 000	Ft	Támogatott n	folyamatba
Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.	Bázai hegyi utak felújítása és boronapince megvásárlása, felújítása turisztikai céllal	22 946 963	Támogatott n	folyamatba	
Magyarország Kormánya	Védőnői épület felújítása	22 000 000	Ft	Támogatott n	folyamatba
BM	Önkormányzati fejlesztések pályázat	21 336 376	Támogatott n	folyamatba	

Önkormányzati pályázatok

Magyar Államkincstár	Járdafelújítás	19 863 699 Ft	<u>Támogató</u> lezárva
Magyar Falu	Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése	14 594 499 Ft	<u>Támogató</u> folyamatban
Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.	Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás Települési településtervek elkészítésének támogatása	2 577 000 Ft	<u>Támogató</u> folyamatban
Magyar Falu	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (Bázai kultúr)	33 564 266 Ft	Tartaléklis tartaléklis
BM	Önkormányzati fejlesztések pályázat 2022, ötös part és étterem part	17 595 994 Ft	Tartaléklis nem releváns
Magyar Falu	Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás	5 504 260 Ft	Tartaléklis nem releváns

Működési célú állami támogatás

	2019	2020	2021	2022
állami működési támogatás	213	211	229	213

Önkormányzat adóügyi helyzete

	2019	2020	2021
Gépjárműadó 40% bevétel	Terv 1.100	Terv 1.200	0
	Tény 1.078	Tény 0	
Kommunális adó	Terv 3.100	Terv 3.500	Terv 3.500
	Tény 2.811	Tény 2.786	Tény 3.105
Iparüzési adó	Terv 28.000	Terv 28.000	Terv 25.000
	Tény 27.857	Tény 22.918	Tény 15.868
Idegenforgalmi adó	Terv 350	Terv 500	Terv 62
	Tény 327	Tény 72	Tény 571

Önkormányzat adóügyi helyzete

2022. évre betervezett adók

- Kommunális adó 3.500 ezer
- HIPA 15.868 ezer
- Idegenforgalmi adó 800 ezer

HIVATALI ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA

- Wifi rendszert kiépítésre került
- Beépített irattárolók ki lettek bontva – új irattároló lett berendezve
- Riasztórendszer – kiépítésre került
- Épület körül nem lett járda építve, ázik fel a lábazat – körbe 80 centiméter mélyen mosott kavicsot kapott, hogy elvezetésre kerüljön a víz

Forráshiány miatt a bontást igénylő beázás a mozgássérült bejárat fölől még nem került javításra.

RAVATALOZÓK

- Kerett yén és Bázán is festve l ettek az épületek
- Kerett yén új el őt et ő készült
- Kerett yén a régi t emet őnél m art aszf al t t al javítva l et t a parkoló
- Kerett yén az összet őrt hí dgyűrű az út fel új ít ásnál cserél ve l et t

M ndkét ravatalozónál bel s ő fel új ít ások szükségesek.

Bázában az út fel új ít ással egyi de j ül eg, a t emet ői parkoló terület e el rendezésre kerül .

STRAND

- Medencék burkolatának javítása elkészült
- Zuhanyzókat, lámpásokat újraburkolták
- A büfé felújításra került, lapozás, bútorzat cseré
- Felújításra került a gépészet egy része
- Folyamatban van egy villamosági korszerűsítés
- Alsó wc festése megtörtént

SZÁLLÓK

- Ágyneműcsere
- Konyhai eszközök kerü l t e k beszerzése
- Mbsógép beszerzése a Borbála apartmanba
- Mbsógép beszerzése a száll l óba
- Nappali ül őgar n i t ú r a fel új í t va az al s ó száll l óban
- Tv ker ü l t beszerzése az al s ó száll l óban
- Ker í t é s csere az al s ó száll l óban
- kül s ő festés az al s ó száll l óban
- Kert i ki ül ő k készü l t e k a Ker e t t y e Szál l óhoz