

JEGYZŐKÖNYV

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2022. március 9. napján megtartott rendes, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
48/2022.(III.9.)	<i>A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása</i>
49/2022.(III.9.)	<i>Közösségi Kert Szabályzat-tervezet és lakossági megtárgyalására időpont elfogadása (2022.03.21.)</i>
50/2022.(III.9.)	<i>Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása</i>
51/2022.(III.9.)	<i>2022. évi zöldhulladékszállítási nap meghatározása</i>
52/2022.(III.9.)	<i>Önkormányzati ingatlanok eladási árának meghatározása</i>
53/2022.(III.9.)	<i>Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelmének elutasítása</i>
54/2022.(III.9.)	<i>Póczak Ferencné ingatlanvásárlási kérelmének elutasítása</i>
55/2022.(III.9.)	<i>Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása</i>
56/2022.(III.9.)	<i>Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás létrehozása, Társulási Megállapodás elfogadása</i>
57/2022.(III.9.)	<i>Zlatronics Rudolf kérelmének elnapolása</i>
58/2022.(III.9.)	<i>Bázakerettye belterület 64. hrsz-ú ingatlan értékesítése</i>

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettye Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2022. március 9 17 óra 00 perc
Az ülés formája: rendes, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Csatlós Csilla	polgármester
Szabó Gyula	alpolgármester
Horváth Zoltán	képviselő
Kele Attiláné	képviselő
Salamon Gábor	képviselő

Igazoltan van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Csatlós Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendes nyilvános ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy a képviselő-testület a kiküldött nyilvános ülés napirendi pontokat fogadja el.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, amelyet 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

- 1./Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 2./ Községi Kert Szabályzat-tervezet és lakossági megtárgyalására időpont elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 3./ MFP – A kistelepülési üzletek támogatása pályázatban nyertes ajánlattevő(k) kiválasztása/határidőhosszabbítási kérelem benyújtása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 4./ Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 5./ 2022. évi zöldhulladékszállítási nap meghatározása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

6./ Pokker emlékmű kivitelezési költségeinek/munkáinak önkormányzati támogatása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

7./ Tájékoztatás folyamatban lévő telekreendezési ügyekről (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

8./ Önkormányzati ingatlanok eladási árának meghatározása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

9./ Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás megkeresése Társulási Megállapodás tárgyában

11./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra a határozatok. Az utóbbi hetekben sok a nehézség a pályázatokkal: holnap lesz konzorciumi egyeztetés az Ökör-pályázat megvalósítása kapcsán, a Bolt-projektben nincs áfalevonási joga az önkormányzatnak, de a Nonprofit Kft.-s költségekkel került benyújtásra a pályázat, így kértük az áfa támogatás megítélését is. Benyújtottam a módosítási kérelmet, a 63millió a számlánkon van, de addig nem állunk neki a beruházásnak amíg nem döntenek. Az EFOP vizsgálata is folyamatos.

A polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámolóját fogadják el.

A képviselőtestület a tájékoztatásban foglaltakkal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

48/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

2./ Községi Kert Szabályzat-tervezet és lakossági megtárgyalására időpont elfogadása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy kiküldésre került egy tervezet a Községi Kert Szabályzatra. Felkérte a képviselő-testületi tagokat, hogy módosítási javaslataikat mondják el.

Kele Anita képviselő javasolta, hogy a tervezetben ne kertész, hanem egységesen kerthasználó megnevezés szerepeljen.

Salamon Gábor képviselő javasolta, hogy a tervezet ne kerüljön megtárgyalásra, hanem a kerthasználókat hívjuk össze egy tárgyalásra.

A javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag támogatta.

Csatlós Csilla polgármester javasolta, hogy a használókat kérdezzék meg a következőkről az egyeztetésen:

1. Jelöljük-e ki a kiskertben található területek határait?
2. Milyen növények termesztését engedélyezzük?
3. Mely vegyszer használatát tiltsuk meg
4. Mi történjen, ha valaki otthagyja a területet, ki döntsön róla
5. Milyen szabályokat gondolnak, amit mindenkinek be kell tartania?

A képviselőtestület a kerthasználókkal történő egyeztetésre a 2022. március 21. 16.30.óra időpontot határozta meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

49/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a úgyhatároz, hogy a Községi Kert Szabályzat-tervezet elfogadása előtt annak tartamáról egyeztet a kerthasználókkal. Az egyeztetés ideje és helye: 2022. március 21. 16.30.óra, Déryné Művelődési Ház (Községi Szintér) - 8887 Bázakerettye, Sport u.1.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a kerthasználók meghívására az egyeztetésre.

Határidő: 2022. március 18.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

3./ MFP – A kistéleplési üzletek támogatása pályázatban nyertes ajánlattevő(k) kiválasztása/határidőhosszabbítási kérelem benyújtása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy ahogyan az első napirendi pontnál kifejtette a pályázat objektív okok miatt áll, így a tárgyban nem tud határozni a képviselőtestület.

A képviselők a tájékoztatást megköszönték.

4./ Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az eddigi ismereteink szerint az önkormányzat 2022. évben nemtervezi közbeszerzési értékhatárt elérő beruházást, beszerzést. Jelenleg nincs olyan pályázatunk, aminél folyamatban lenne közbeszerzési eljárás.

A polgármester javasolta az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

50/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.-43.§ -okban foglalt kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy az Önkormányzat 2022. évben jelenleg nem folytat és nem tervezett közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást, beszerzést.

2) A képviselő-testület elfogadja a nemleges közbeszerzési tervet és egyben felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, honlapon történő közzétételre, valamint amennyiben a terv módosítása évközben szükségessé teszi, a képviselő-testület előzetes tájékoztatására.

Indokolás

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Bázakerettye Község Önkormányzata 2022. évre nem tervez közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást vagy beszerzést.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

5./ 2022. évi zöldhulladékszállítási nap meghatározása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló 10/2020(X.1.) önkormányzati rendeletének 24. § (1) bekezdése alapján a lakosság zöldhulladék elhelyezésének elősegítésére az önkormányzat képviselőtestülete szállítási napokat jelöl ki, melyekről minden év január 31. napjáig határozatban dönt. Felkérte a képviselő-testületet, hogy javasoljanak hulladékszállítási napokat.

A polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy olyan jelentős költséggel jár a rengeteg szállítás, hogy el kell gondolkodni a szállítások megszüntetésén és más alternatíva kidolgozásán.

Salamon Gábor képviselő javasolta, hogy: jelöljünk ki egy zöldhulladék lerakó helyet.

Csatlós Csilla polgármester javasolta, hogy kamerázza be az önkormányzat, hogy más fajta hulladékot ne küldjenek oda.

Kele Anita képviselő javasolta, hogy tavasszal még legyen, mert nem kerültek időben értesítésre a lakosság.

A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta, hogy a zöldhulladék szállítási nap 2022. március 28. hétfő legyen.

A polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

51/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy

1) A települési zöldhulladék elszállítását 2022. évben 2022. március 28. napján (hétfőn) végzi el az önkormányzat.

2) A zöldhulladékot a lakosság az elszállítást megelőző 2. napon helyezheti ki. Ezen a dátumon kívül szigorúan tilos a házak előtt és bármilyen közterületre ágakat, zöldhulladékot kihelyezni.

3) A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert a lakosság tájékoztatására és a zöldhulladékszállítás megszervezésére.

Határidő: 2022. március 28.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

6./ Pokker emlékmű kivitelezési költségeinek/munkáinak önkormányzati támogatása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérte Salamon Gábor képviselőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet az emlékmű kivitelezéséről.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy kéri az önkormányzat segítségét az építési anyag, gépi földmunka, humán erőforrás támogatás nyújtásában, valamint az emlékmű környezetének parkosításában. 2022. szeptember 2. napjára várható az átadás a 85 éves MOL-ünnepségre. Megvettük a térkövet, egy része felajánlásból jött. Padot szeretnénk és leylandi ciprust. A mester felmérte a területet, megállapodtunk a részletekben, a kivitelezés folyamatban van.

A testület nevében a polgármester megköszönte a tájékoztatást.

7./ Tájékoztatás folyamatban lévő telekredezési ügyekről

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy Horváth Józsefné ingatlanfelajánlási ügyében továbbra is folyamatban van az eljárás. Új helyrajzi számot kellett rá kérni, ezért az ajándékozási eljárás elhúzódott.

A 187/10, 19/5, 190/3 és 187/5.hrsz.-ú Bécsi Ágnes- Önkormányzat –Zalagyöngye–féle ingatlanok rendezése szintén folyamatban van. Többször kellett javítani a földmérőnek a telekredezési vázrajzot a Földhivatal kérésének megfelelően.

A képviselők a tájékoztatást megköszönték.

8./ Önkormányzati ingatlanok eladási árának meghatározása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy szükséges lenne dönteni az önkormányzati ingatlanok eladási árának meghatározása tárgyában. Jelenleg is van érdeklődő. 1000.-Ft/m² árak vannak most a Nagyhegyen. Javaslom, hogy a Nagyhegyen két kategória legyen annak függvényében, hogy beruházásra alkalmas vagy nem :

Kerettye településrész külterület:

- önállóan nem megközelíthető, telek szélesség 5méter vagy alatti, 500m² alatti nem közművesített ingatlan: 250Ft/m²
- aszfaltozott úton, közművesített, önállóan forgalomképes, beépíthető 1000.-Ft/m²

A Bázai hegyen jövőbeli terv közművesítési pályázaton lehetne indulni. Bázai településrész külterületi ingatlanára: 500.-Ft/m² legyen a javasolt eladási ár. Az önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy ezen összegektől egyedi esetben eltérjen. A cél, hogy ne letermelés legyen, hanem beépítés.

A belterületi ingatlanokat továbbra is egyedi döntés során mérlegeli az önkormányzat.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

52/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő külterületi ingatlanok eladási árát a következők szerint határozza meg:

- 1) Kerettye településrész külterület:
 - a. önállóan nem megközelíthető, telek szélesség 5 méter vagy az alatti, 500m² –nél nem nagyobb alapterületű, nem közművesített ingatlan esetében: 250Ft/m²,
 - b. aszfaltozott útról megközelíthető, közművesített, önállóan forgalomképes, beépíthető ingatlan esetén: 1000.-Ft/m²;
- 2) Bába településrészen lévő külterületi ingatlan: 500.-Ft/m²;
- 3) Az önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy ezen összegektől egyedi esetben eltérjen.
- 4) A belterületi ingatlanokat továbbra is egyedi döntés során mérlegeli az önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

9./ Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be a Bázakerettye 325.hrsz.-ú önkormányzati ingatlan megvásárlására, melyben leírta, hogy hűtőházat szeretne létrehozni az ingatlanon. Póczak Ferencné is jelentkezett az ingatlan megvételére a mai napon. Az ingatlan 2069m² és kivette beépítetlen terület megnevezésű a tulajdoni lap szerint.

Javasolta, hogy a bázai belterületi ingatlant ne értékesítse az önkormányzat. Az önkormányzat a belterületi beépítendő ingatlanjait letelepedő családoknak kívánja eladni.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelmének elutasítását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

53/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Cserép Róbert bázakerettyei lakos által benyújtott a Bázakerettye 325. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelmét elutasítja. Az önkormányzat a belterületi beépítendő ingatlanjait letelepedő családoknak kívánja eladni.

A képviselő-testület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra Póczak Ferencné ingatlanvásárlási kérelmének elutasítását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

54/2022.(III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Póczak Ferencné bázakerettyei lakos által benyújtott a Bázakerettye 325. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelmét elutasítja. Az önkormányzat a belterületi beépítendő ingatlanjait letelepedő családoknak kívánja eladni.

A képviselő-testület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

10./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás megkeresése Társulási Megállapodás tárgyában

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felolvasta Dr. Hámori Nóra letenyei jegyző, társulási munkaszervezet vezető levelét, majd javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

55/2022. (III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában foglaltaknak megfelelően elkészített, Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával jóváhagyja. Megbízta Csatlós Csilla polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás munkaszervezetét.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

11./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

✦ A Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás megalapításához szükséges döntések meghozatala

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a turisztikai projektek megvalósítására szeretnénk társulást létrehozni. Elnök Eszteregnye lesz. A kiküldött előterjesztésben a képviselők megismerhették a tervezett Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás létrehozásáról szóló társulási megállapodást. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi testület elkötelezett a turizmus fejlesztése ügyében és a társulás révén több jelentős beruházás, pályázat megvalósítására nyílhat lehetőség javaslom a társulás létrehozásáról szóló határozati javaslat elfogadását, valamint a Társulási Megállapodás előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra **Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás létrehozásáról** szóló előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

56/2022. (III.9.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye, Újudvar és Eszteregnye Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján elhatározzák, hogy a településfejlesztéssel, turizmussal kapcsolatos feladataik hatékonyabb és célszerűbb ellátására, fejlesztési projektek összehangolására és megvalósítására, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre. **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás** elnevezéssel székhelye 8882 Eszteregnye, Kossuth utca 3. szám alatti székhellyel.
- 2) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 88. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel hozott döntésével elfogadja a **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás** Társulási Megállapodását, mely jelen határozat mellékletét képezi.
- 3) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő testülete 50.000,-Ft, azaz ötvenezer Forint vagyoni hozzájárulást bocsát a társulás rendelkezésére.
- 4) A fentiek értelmében a Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.
- 5) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete tagjai sorából Csatlós Csilla polgármestert delegálja a **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás Tanácsába**.
- 6) A fentiek értelmében a Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a település jegyzőjét, hogy készítse elő a feladat- és hatáskörökhöz kapcsolódó önkormányzati rendelet(ek) módosítását.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: 1)-5) Csatlós Csilla polgármester

6) dr. Resch Karolina jegyző

✦ Zlatorics Rudolf kérelme

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a mai napon érkezett be Zlatorics Rudolf nagyatádi lakos kérelme, melyben a Bázakerettye 044/1.hrsz.-ú önkormányzati ingatlanról kívánja letermelni a fenyőgallyakat. Kérelmező a letermelést 3-4 hónap alatt végezné el. A kérelemben kérelmező nem tért ki arra, hogy milyen ellenszolgáltatásért kívánja letermelni a gallyakat, meg kell nézni, hogy mennyi az ingatlan kataszteri értéke, valamint azt is, hogy a területre milyen erdőművelésű kötelezettség vonatkozik. Az elmondottakra tekintettel javaslom a napirendi pont elnapolását a szükséges információk megszerzéséig.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a kérelme elnapolásáról szóló előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

57/2022. (III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Zlatorics Rudolf nagyatádi lakos kérelme Bázakerettye 044/1.hrsz.-ú önkormányzati ingatlan letermelésére vonatkozóan elnapolja a kérelem pontosítása céljából.

A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról tájékoztassa, valamint 2022. április 30. napjáig kérje meg a döntéshez szükséges információkat a kérelmezőtől és a Hivataltól.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy az Ukrán helyzet miatt a családok elszállásolását már nem tudja a határmenti rész vállalni. Központilag felmérték, hogy hol mennyi szabad ingatlan van. Nagykanizsára már érkezett egy csapat anya a gyerekekkel. A szociális ellátó rendszer még nincs kiépítve. Az erdei szállót javasolom ajánljuk fel a menekültek részére és még marad egy turisztikai szálláshely. Van felújítandó rész az ingatlanban. Felszerelnék a konyhát.

A képviselő-testület tagjai közül mindenki egyetért az ingatlan felajánlásával.

A polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy kinek van további kérdése, észrevétele.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy a Felső buszváró Kerettyén előre fog bukni.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy jelezte nekik, kérjük bontani, a temető parkolót és az autobuszvárót is.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy temetői kishídat helyre kell állítani, nincs mederlap.

Kele Attiláné képviselő elmondta, hogy utolsó testületin felmerült a rendelő takarítás költségeinek megosztása a többi önkormányzattal.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy holnap találkozik a polgármesterekkel, ott tud egyeztetni velük a tárgyban.

Szabó Gyula alpolgármester jelezte, hogy a választások előtt szükséges megnézni a vízrendszert Bázában.

Kele Attiláné képviselő elmondta, hogy szerinte az önkormányzati gépparkot a Petrol-Transnál felelőtlenség őrizetlenül hagyni.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy kész a szerződés, átvihetjük a gépeket az új helyükre.

Salamon Gábor képviselő kérdésére, hogy a közműfejlesztés a bázai járda tekintetében megvalósul-e március 31.-ig **Csatlós Csilla polgármester** elmondta, hogy az éjszakai fagyok fennátaig, addig nem végezhetnek munkát, amint az időjárás engedi folytatják.

Salamon Gábor képviselő elmondta, hogy Krajsics Szabolcsék továbbra is várják a 2021. végén elnapolt ingatlanvásárlási kérelmükben való döntést.

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy Krajsics Szabolcs és Krajsicsné Havay Viktória Adrienn 2021-ben kérelmezték az önkormányzat tulajdonában álló Bázakerettye 64. hrsz.-ú ingatlan eladását. A képviselő-testület a 66/2021(IX.7.) képviselő-testületi ülésén a döntést elnapolta. Felkértek, hogy a Mol Nyrt.-től kérjék tájékoztatást, hogy az ingatlanon lévő két darab olajvezeték élő-e. A tájékoztatás a Mol

megküldte részemre, melyben leírták, hogy a Bázakerettye 64. hrsz. -ú ingatlanon átmenő vezetékek élő olajvezetékek, amelyek az olajmező nyugati részét kötik össze a BT-4 gyűjtőállomással. Az ingatlan 2075m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan, melynek kataszteri értéke: 208.000.-Ft. A mai napon meghozott ingatlanértékesítési összeg szerinti értéke: 518.750.-Ft. Az ingatlan forgalomképes.

Salamon Gábor képviselő javasolta, hogy a képviselőtestület a Kataszteri értéken adja el az ingatlant.

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a kérelem jóval a mai napon meghozott értékhatárok elfogadása előtt érkezett. Erre tekintettel javasolja, hogy az akkor helyben szokásos kataszteri értéken kerüljön eladásra az ingatlan.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

58/2022. (III.9.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy

- 1) az önkormányzat tulajdonában álló Bázakerettye belterület 64. hrsz-ú, 2075 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Krajcsics Szavolcs és Krajcsicsné Havay Viktória Adrienn 8887 Bázakerettye, Petőfi út 14. szám alatti lakosok részére 208.000.-Ft, azaz kétszáznyolcezer forint vételáron értékesíti egyenlő arányban.
- 2) Az ingatlan nem szolgálja a kötelező önkormányzati feladat-és hatáskör ellátását.
- 3) Az adásvételi szerződés határidőben történő elkészítéséről és a földhivatali bejegyzésről a vevő köteles gondoskodni.
- 4) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert a kérelmezők tájékoztatására és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: Kérelmezők tájékoztatására: 2022. március 31.,
Adásvételi szerződés aláírására: 2022. december 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

A polgármester megkérdezte a testületi tagokat, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a rendes nyilvános képviselő-testületi ülést 20 óra 53 perckor bezárta.


Csatlós Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. március 9-i rendes nyilvános üléséről

Bázakerettye Község Önkormányzata

Csatlós Csilla polgármester

Szabó Gyula alpolgármester

Salamon Gábor képviselő

Hórváth Zoltán képviselő

Kele Attiláné képviselő

Dr. Resch Karolina jegyző



Handwritten signatures in blue ink on horizontal lines. The signatures correspond to the names listed on the left: Csatlós Csilla, Szabó Gyula, Salamon Gábor, Hórváth Zoltán, and Kele Attiláné.



Handwritten signature in blue ink on a horizontal line, corresponding to Dr. Resch Karolina.

Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyilvános ülését**

2022. március 9. napján (szerdán) 17.00. órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettye Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés napirendje:

Nyilvános ülés

- 1./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 2./ Községi Kert Szabályzat-tervezet és lakossági megtárgyalására időpont elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 3./ MFP – A kistelepülési üzletek támogatása pályázatban nyertes ajánlattevő(k) kiválasztása/határidőhosszabbítási kérelem benyújtása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 4./ Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 5./ 2022. évi zöldhulladékszállítási nap meghatározása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 6./ Pokker emlékmű kivitelezési költségeinek/munkáinak önkormányzati támogatása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 7./ Tájékoztatás folyamatban lévő telekrendezési ügyekről (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 8./ Önkormányzati ingatlanok eladási árának meghatározása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 9./ Cserép Róbert ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 10./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás megkeresése Társulási Megállapodás tárgyában
- 11./ Egyebek
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A nyilvános ülés után a képviselő-testület zárt ülést tart amennyiben érkezik kérelem.

Zárt ülés napirendi pontjai:

1./ Beérkezett szociális, lakásbérleti kérelmek elbírálása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!

Bázakerettye 2022. március 4.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 9. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	1. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	1. lejárt határidejű határozatok végrehajtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a **polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. A legutóbbi 2022. február 10. napján megtartott soros nyilvános és zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok az 1. mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

Átruházott hatáskörben 1 db települési támogatás megállapítására került sor 5.000.-Ft értékben.

A pályázatokról, folyamatban lévő ügyekről a testületi ülésen szóban nyújtok tájékoztatást.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2022. március 2.

Csatlós Csilla s.k.
polgármester



Lejárt határidejű határozatok végrehajtása
 - Bázakeretnye Község Önkormányzata -

Sorszám	Tárgy	Határidő	Megtett intézkedés
20/2022.(II.10.)	A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel
21/2022.(II.10.)	Vágyomnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel
22/2022.(II.10.)	A szociális ellátásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 7/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásának elnapolása	következő rendes testületi ülés időpontjáig kerül elnapolásra	
23/2022.(II.10.)	Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekkel kapcsolatos határozat elfogadása	éves költségvetési rendelet elfogadása	Intézkedést nem igényel
24/2022.(II.10.)	Bázakeretnye Község Önkormányzata Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	Családsegítő Szolgálat tájékoztatása megtörtént
25/2022.(II.10.)	Az önkormányzat részvételével működő társulások 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	2022. 02. 15.	Társulás tájékoztatása megtörtént
26/2022.(II.10.)	A 2021. évi adóztatási tevékenységről szóló jegyzői beszámoló elfogadás	azonnal	Intézkedést nem igényel
27/2022.(II.10.)	A Bázakeretnye Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	Intézkedést nem igényel
28/2022.(II.10.)	Bázakeretnye Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadása	Végrehajtásért felelős: Dr. Resch Karolina jegyző Határidő: 2022. 12. 31.	Intézkedést nem igényel
29/2022.(II.10.)	Szavatszámiláló Bizottság tagjainak megválasztása	2022. március 14.	Intézkedést nem igényel
30/2022.(II.10.)	A „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” c. pályázat módosításáról szóló 10/2022(I.31.) határozat módosítása	azonnal	Pályázat kiírójának a módosítás megküldésére került.
31/2022.(II.10.)	A 2021. évi közművelődési tevékenységről szóló beszámoló elfogadása	azonnal	Közművelődési szakember tájékoztatása megtörtént
32/2022.(II.10.)	2022. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása	azonnal	Közművelődési szakember tájékoztatása megtörtént

I. napirendi pont I. melléklete

33/2022.(II.10.)	Ajándékok, egyéb előnyök elfogadásának szabályzatának elfogadása	azonnal	Érintettek tájékoztatása megtörtént, megismerési záradékok aláírása folyamatban
34/2022.(II.10.)	Közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének eljárásrendjéről szóló szabályzat elfogadása	azonnal	Pályázat benyújtásra került.
35/2022.(II.10.)	Leltárkészítési és leltározási szabályzat elfogadása		
36/2022.(II.10.)	Integrált kockázatkezelési szabályzat elfogadása		
37/2022.(II.10.)	Szervezeti integrációt sértő eseményekre vonatkozó bejelentések fogadásáról és kivizsgálásáról szóló szabályzat elfogadása		
38/2022.(II.10.)	Eszközök és források értékelési szabályzatának elfogadása	folyamatos	Szabályzatok érintettekkel való megismertetése megtörtént.
39/2022.(II.10.)	Számlarend szabályzat elfogadása		
40/2022.(II.10.)	Pénzkezelési szabályzat elfogadása		
41/2022.(II.10.)	Számviteli Politika Szabályzat elfogadása		
42/2022.(II.10.)	Folyamatba épített előzetes vezetői ellenőrzés (FEUVE) Szabályzat elfogadása		
43/2022.(II.10.)	Szelektív hulladékgyűjtő sziget megszüntetése	folyamatos	Viridis-Pannónia Kft., a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás, valamint a lakosság tájékoztatása megtörtént. Rendelet-tervezet elkészítése folyamatban van.
44/2022.(II.10.)	Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására szóló 2022. február 21. pályázat 2022 benyújtása		pályázat benyújtásra került
45/2022.(II.10.)	8887 Bázakerettye, Olajmunkásközség 184. hrsz. ingatlan címadatok változása	azonnal	ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetés folyamatban
46/2022.(II.10.) Zárt ülésen	Bodon Barnabás és Albrecht Lívia zajki lakosok lakásbérletkérelmének elutasítása	azonnal	Kérelmező tájékoztatása megtörtént.
47/2022.(II.10.) Zárt ülésen	Musztlács László bázakerettyei lakos lakásbérleti kérelmének elfogadása (8887 Bázakerettye, Diófű u. 3.)	azonnal	Kérelmező tájékoztatása megtörtént.

TERVEZET

BÁZAKERETTYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



KÖZÖSSÉGI KERT SZABÁLYZATA

TERVEZET

A BÁZAKERETTYEI KÖZÖSSÉGI KERT KÖZÖSSÉGI KERT SZABÁLYZATA

Preambulum

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 96/2021. (XI.11.) képviselőtestületi határozatában Közösségi Kert alapításáról döntött.

Jelen szabályzat célja a Bázakerettye belterület 194/20. hrsz.- ú ingatlanon lévő Közösségi Kert használati szabályainak meghatározása. A Kert használói tisztában vannak azzal, hogy minden közösségi kert indításakor elengedhetetlen a kertre vonatkozó szabályok tisztázása. A szabályok mindenki számára világossá és érthetvé teszik a Kert működését, használatát, és a közösség minden tagjára egyaránt vonatkoznak.

1. Fogalom meghatározások

- (1) **Ingtatlan:** Bázakerettye belterület 194/20. hrsz. alatt található 3172 m² területű kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan.
- (2) **Tulajdonos/Önkormányzat:** Bázakerettye Község Önkormányzata (8887 Bázakerettye, Fő út 4.).
- (3) **Közösségi kert:** A Közösségi kert a közösségépítés, öngondoskodás, környezetvédelem, építés és kertészkedés céljából, civil önszerveződés útján létrehozott és gondozott zöldtér, korlátozott használatú közkert. Elsődleges célja, hogy a közösség tagjainak életét és háztartásának fenntartását megkönnyítse, emellett hozzájárul az egészség megőrzéséhez. A Közösségi kert Parcellákból és a Közös művelésű területekből áll. A Közösségi kert területe a Szabályzat 1. sz. mellékletében kijelölt terület.
- (4) **Közösségi kert üzemeltető:** Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (8887 Bázakerettye, Fő utca 4., Cégjegyzékszám: 20-09-069699, Adószám: 22144098-2-20, képviseli: Györkös Anikó ügyvezető) aki a Tulajdonossal kötött megállapodás alapján jogosult a Közösségi kert művelésére és arra, hogy a Közösségi kert kialakítása és fenntartása céljából a Kertészeknek időleges művelési jogot engedjen.
- (5) **Parcella:** A Közösségi kert területén lévő a tervezők és a Kertészek közössége által közösen kialakított, a Kertész által művelt része.
- (6) **Kertész/Használó:** A jelen szabályzat feltételeit egy időleges művelés alá vételi nyilatkozattal teljes körűen elfogadó és azt magára nézve kötelezőként elismerő, a Parcellát időlegesen művelő 18 éven felüli természetes személy, aki nyilatkozat aláírásával szerzett hozzáférési és művelési jogot.
- (7) **Közös használatú eszközök:** Az üzemeltető által egyszeri alkalommal, az indulásnál a kertműveléshez biztosított alap eszközkészlet, továbbá kerítés, komposztálók, csap, és minden kialakított térelem.
- (8) **Közös használatú terület:** A Közösségi kert területén belül, a Parcellákon kívül eső terület.

2. A használatba adott terület

- (1) A Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. a Tulajdonossal kötött megállapodás alapján a Közösségi kert, illetve a Parcellák művelési, fenntartási és gondozási jogát a Kertészeknek átengedi.

TERVEZET

- (2) A Kertész a Parcellát kizárólag kiskert kialakítása és művelése céljából és csak az ahhoz szükséges mértékben veszi és veheti időlegesen művelés alá.
- (3) A Kertész nem szerez a Parcellán sem a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető, sem pedig azon kívüli dologi hatályú jogot.

3. Felelősségi szabályok

- (1) A Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. jogosult és köteles betartatni és érvényesíteni a Közösségi kertre vonatkozó jogszabályi előírásokat, különösen az építésügyi-hatósági, a környezetvédelmi, a közegészségügyi és a helyi önkormányzati előírásokat és szabályokat. A Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. a Közösségi kerten belül megvalósuló jogsértés esetén jogosult és köteles a jogsértő magatartás ellen fellépni.
- (2) A Kertész felel és szavatol a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft.-nek a Közösségi kert és a Parcella jelen szabályzatnak és a jogszabályoknak megfelelő és rendeltetésszerű használatáért. A Kertész köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat, különösen az építésügyi-hatósági, a környezetvédelmi, a közegészségügyi és a helyi önkormányzati előírásokat és szabályokat, valamint a Közösségi kert házirendjét és nyitvatartási idejét. A Kertész felel és szavatol a Közösségi kertben és a Parcellán megvalósult összes birtokháborítási cselekményéért, károkozó magatartásáért. A Kertész köteles kiemelt figyelmet fordítani a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. és a Közösségi kert projekt jó hírnevének sérelmével járó cselekmények megelőzésére. A Kertész a Közösségi kertben megvalósuló jogsértés esetén köteles a jogsértő magatartás ellen fellépni.

4. A költségek viselése

(1) A Közösségi kert és a Parcella hozzáféréseinek, művelésének díja nincs. Kertész köteles éves 2.500,- Ft-tal, azaz Kétezeröt száz forinttal támogatni Közösségi Kert szervező „Közösségi kertek programját”, ami utalással kerül megfizetésre. A befolyt összegről Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. nyugtát állít ki. A támogatási összeg fizetése készpénzben vagy átutalással történhet.

A 2022. évre vonatkozó támogatás befizetési határideje átutalás esetén 2012. szeptember 15. (készpénzes befizetés esetén szeptember 31.)

- (2) A Tulajdonos vállalja a Közösségi kert közműdíjainak kifizetését.
- (3) A fenntartás és a szükséges rendes karbantartás a Kertészek felelőssége.
- (4) Az éves támogatás nemfizetése önmagában azonnali hatályú felmondási ok.

5. Az időleges használat és művelés jogának átengedése

- (1) A Kertész a Parcella művelési jogát másra nem ruházhatja át.
- (2) A Kertész a Parcella művelését ideiglenesen átengedheti, amennyiben a Parcellát önhibáján kívül saját maga művelni nem képes. Az ideiglenes használó tevékenységéért Kertész, mint a sajátjáért teljes mértékben felel.

6. A Parcella használata és művelése

- (1) A Parcella kizárólag kertészkedésre szolgál, azt kereskedelmi, lakhatási, vagy bármilyen más célra használni tilos.
- (2) A Kertész a Parcellát az év minden napján, rendeltetésének megfelelően és a rendeltetésszerű kertészkedésnek megfelelő gyakorisággal használhatja.

TERVEZET

- (3) Kertész a Községi kert szabályzatának elfogadásáról szóló nyilatkozat aláírását és a Támogatás befizetését követően jogosult és köteles megkezdeni a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. által kijelölt időpontban, az általa biztosított szakemberek irányításával a Községi kert kialakítását, majd ezt követően a saját Parcellájának önálló művelését.
- (4) Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. a Tulajdonossal kötött Megállapodása alapján biztosítja az öntözéshez szükséges vizet, és a föld megművelésére használt eszközök számára zárható, közösen használt tároló helyiséget.
- (5) Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. a Kertész részére egyszeri alkalommal 1-1 kulcsot biztosít a közös tároló helyiséghez, valamint a saját Parcelláját is magába foglaló Községi kert szekciót határoló kerítés bejáratához. Annak elvesztése esetén, illetve minden további esetben a pótlás és annak költsége a Kertészt terheli.
- (6) A Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft és a tulajdonos Önkormányzat folyamatos szakmai támogatást nyújt előadás sorozattal és tanácsadással a kertészeknek.
- (7) Kertész a Parcellát személyesen műveli, de jogosult további személyeket bevonni. A művelés, mint tevékenység alatt különösen a Parcella karbantartását, az ültetést, öntözést, gyomtalanítást, mechanikus növényvédelmet és a termények betakarítását kell érteni.
- (8) A Parcella paragon vagy használaton kívül nem maradhat, elhanyagolttá nem válhat.
- (9) Ha a Kertész a Parcellát önhibájából nem használja, műveli rendeltetésszerűen, a második figyelmeztetést követő 3. napon a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. és az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondja a Kertész parcella művelési jogát.
- (10) A Kertész a Községi kert területén lévő többi parcellán nem gazdálkodhat. A Kertész köteles a Parcelláját szegélyező út-, vagy kerítésrészt és Közös használatú területeket és eszközöket rendeltetésszerűen használni és rendben tartani. A Községi Kert területét, vagyis a közösen használt területeket határoló kerítésrészt – kiemelten a Parcelláját határoló szakaszt – gondozni, rendben tartani.
- (11) A Közös használatú eszközökön felül a Parcella műveléséhez szükséges eszközök beszerzéséről a Kertész köteles gondoskodni. A saját tulajdonú eszközök csak saját felelősségre tárolhatók a tulajdonos által biztosított, a község által közösen kialakított zárható tárolóban. Az eszközök csak rendeltetésüknek megfelelően használhatók. A használaton kívüli eszközök a Községi kert területén nem tárolhatók.
- (12) Amennyiben a Földterület bármilyen eszközében, infrastruktúrájában a jelen szabályzatban rögzített tevékenység végzése kapcsán kár keletkezik, azért a kár elkövetője teljes körűen felel.
- (13) A Községi kert területén mesterséges műtrágya, növényvédő, gyomirtó vagy gombaölő szerek és más vegyszerek nem használhatók. Amennyiben a Kertész Parcelláját a növényeket fertőző betegség támadja meg, azonnali hatállyal köteles a hivatal@bazakerettye.hu e-mail címen jelenteni a tulajdonos felé. Szükség esetén vegyszeres védelem kizárólag növényvédelmi szakember bevonásával, a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. írásos hozzájárulásával megengedett.
- (14) A Községi kert területén tilos bármilyen illegális növény termesztése.
- (15) A Kertész köteles a Községi kert területén minden jogellenes, károkozó, vagy kárral fenyegető, illetve más személyeket zavaró tevékenységtől tartózkodni.
- (16) A Községi kert területére járművel tilos behajtani.
- (17) A Parcella művelése során keletkezett szerves- és egyéb zöldhulladékot a Kertész köteles a közösen kialakított és a szabályoknak megfelelően fenntartott komposztálóban elhelyezni. A komposztanyagból a Parcella számára szükséges mennyiséget a Kertész felhasználhatja. Egyéb kommunális hulladékot a kertben hagyni tilos.
- (18) A Kertész jogosult a Községi kert területén rendelkezésre álló vízellátó egységek rendeltetésszerű használatára.

TERVEZET

(19) A parcellán csak saját használatra termelhetnek növényeket, amelynél fogva a Kerthasználó csak a saját, valamint együtt élő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használhatja és szedheti hasznait a Kertnek.

(20) A parcellák használata egy évre szól. Amennyiben Használó az egy éves határozott idő letelte után is igényt tart a kerthasználatra, azt írásban jelzi a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. – nek. Kerthasználót ez esetben a folytonosság fenntartása érdekében a korábban általa használt parcellára vonatkozóan minden jelentkezőt megelőző előjog illeti meg abban az esetben, ha továbbra is fennáll a parcella művelésének feltétele, azaz ha Kerthasználó a településen továbbra is lakóhellyel rendelkezik.

7. Záró rendelkezések

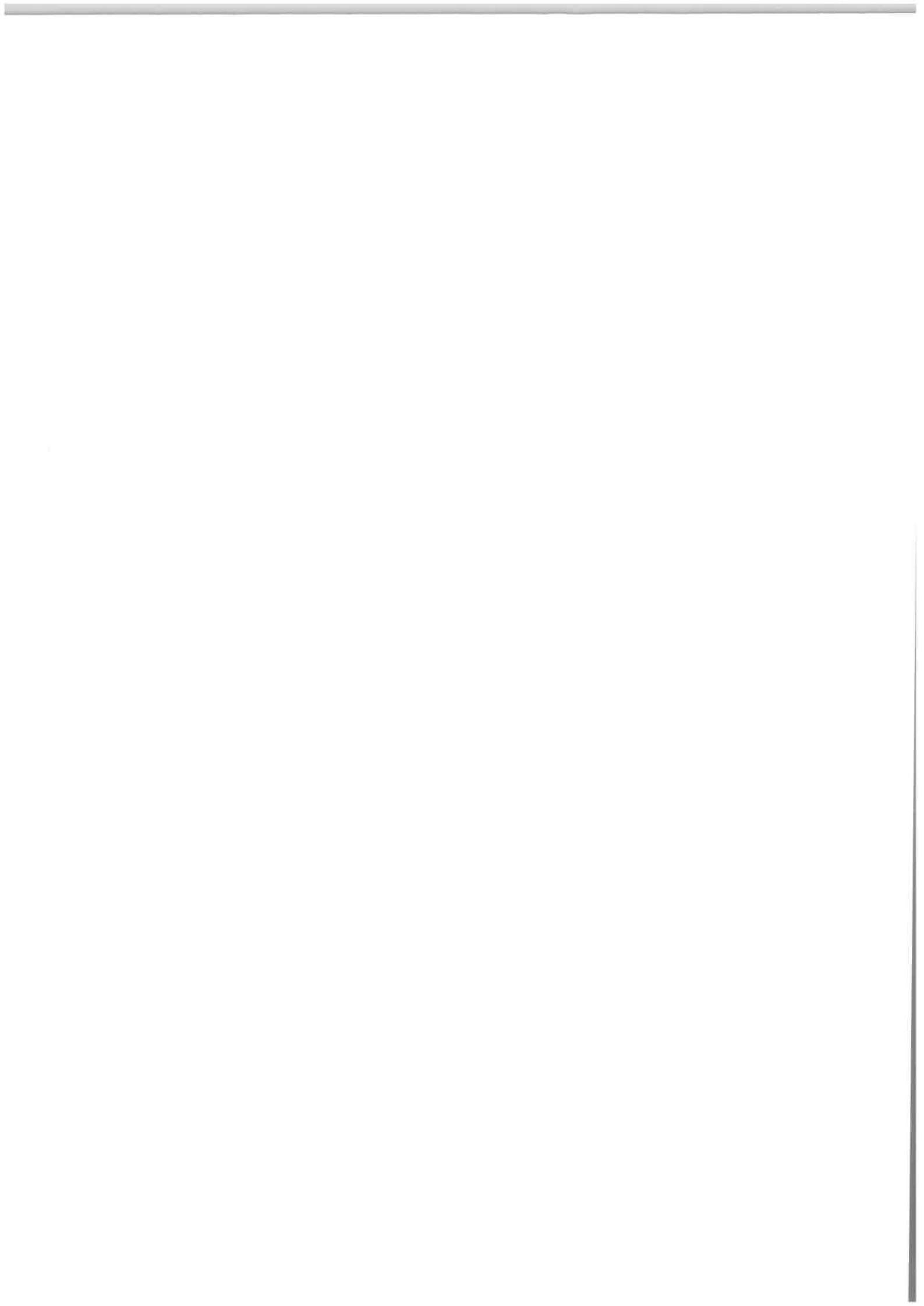
(1) A Kertész a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. – nek címzett külön írásbeli nyilatkozattal a jelen szabályzatot magára kötelezőnek elfogadja.

(2) A jelen szabályzat, annak melléklete és a Kertész elfogadó nyilatkozata egymással elválaszthatatlan egységet képeznek.

Bázakerettye 2022. március

Csatlós Csilla
polgármester

1. melléklet – Parcellák felosztása
2. melléklet - A kertben nem ültethető növények további felsorolása
3. melléklet -
4. melléklet – Kertészek megismerési nyilatkozata



ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 9. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Bázakerettye Község Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési terve
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	4. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Határozathozatal egyszerű többséggel nyilvános ülésen
Melléklet:	1. határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a **költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet** (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:

- a) a közbeszerzés tárgyát,
- b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
- c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
- d) a tervezett eljárás fajtáját,
- e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
- f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 74. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

Bázakerettye Község Önkormányzata 2022. évre nem tervez közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást vagy beszerzést.

A fentiekre való tekintettel javaslom, hogy a tisztelt Képviselő-testületet a nemleges határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bázakerettye, 2022. március 4.

Csatlós Csilla
polgármester

1. melléklet

HATÁROZATI JAVASLAT

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1) *a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.-43.§ -okban foglalt kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy az Önkormányzat 2022. évben jelenleg nem folytat és nem tervezett közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást, beszerzést.*

2) *A képviselő-testület elfogadja a nemleges közbeszerzési tervet és egyben felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, honlapon történő közzétételre, valamint amennyiben a terv módosítása évközben szükségessé teszi, a képviselő-testület előzetes tájékoztatására.*

Indokolás

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Bázakerettye Község Önkormányzata 2022. évre nem tervez közbeszerzési értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beruházást vagy beszerzést.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

KÉPVISELŐTESTÜLET

BÁZAKERETTYE

Bázakerettyei Községi Önkormányzati Hivatal	
Érk.	2022. 2. 28.
Szám:	12/361-1/2022
Előadó:	Dr. Cserép Róbert
Mell.	

Tisztelt Testület!

Alulírott

CSERÉP RÓBERT/ 8887 Bázakerettye, Dózsa György utca 12. szám alatti lakos kérem a Testületet, hogy a 8887 Bázakerettye, Dózsa György utca 14. szám alatti (hrsz. 325.) telket részemre eladni szíveskedjenek.

A területen hűtőházat szándékozom építeni.

Kedvező elbírálásukban bízva.

Bázakerettye, 2022. 02. 22.

Cserép Róbert

kérelmező



LETENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
A DÉL-ZALA MURAHÍD LETENYE
TÉRSÉGI TÁRSULÁS

Munkaszervezete

8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 10. Tel: 06/93/544970

Hiv. rövid neve: PHLETENYE, KRID: 205108318

Ikt.szám: I/84-6/2022.

Tárgy: Társulási megállapodás

Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulást
alkotó önkormányzatok
polgármesterei részére

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr !

A Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa 2021. november 29-i ülésen elfogadta a Társulás társulási megállapodásának módosítását, melyet a tagönkormányzatok a decemberben tartott ülésükön elfogadtak.

Sajnálatos módon több önkormányzattól nem érkezett meg hivatalomhoz december hónapban a döntésről a kivonat, valamint a Covid járvány miatt nem sikerült időben benyújtani a Magyar Államkincstárhoz törzskönyvi bejegyzés céljából a megállapodást, ennek okán a Kincstár visszamenőleges hatállyal (2022. január 1. napjára) nem tudja a változást bejegyezni, elfogadni.

Fentiek okán, szükséges az, hogy a Társulási tagok képviselő-testületei a társulási megállapodást újra tárgyalják, lehetőleg még a 2022. március havi képviselő-testületi ülésükön.

A korábban (2021. november hónapban) megküldött társulási megállapodásban módosításokat szükséges eszközölni, emiatt ismételten tárgyalnia kell a Tisztelt önkormányzat képviselő-testületének az alábbi változással:

1. IV. fejezet 1. Egészségügyi alapellátás 1.4. pontja: „ A Társulás tagjai ezen megállapodás hatályba lépése napjától átruházzák azon jogot a Társulási Tanácsra, hogy a központi hétközi, illetve hétvégi háziorvosi ügyelet működése tekintetében a szerződéses feltételekről, különösen az ügyeleti ellátás díjának összegéről a REALMED Kft.-vel társulás tagjai nevében megállapodjon, mely feltételeket a tagönkormányzatok magukra nézve kötelező érvényűnek ismernek el, illetőleg az önállóan megkötött feladat-ellátási szerződés alapján azt megfizetik.”
2. Záradék szövegrész: „A társulási megállapodást a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Tanácsa 2021. november 29. napján tartott ülésén a 20/2021. (XI. 29.) számú határozatával, a módosításokat 2022. február 16-i ülésén 13/2022. (II.16.) határozattal hagyta jóvá.

A Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

A hatályba lépéssel egyidejűleg a 2013 –2021. évek között jóváhagyott Társulási Megállapodás hatályát veszti.

A Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodását a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.”

Határozati javaslat

..... Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában foglaltaknak megfelelően elkészített, **Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodását** a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával jóváhagyja. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás munkaszervezetét.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: polgármester

Kérem, hogy a Társulás társulási megállapodását soron kívül ismételtén beterjeszteni szíveskedjen a képviselő-testület részére és a döntést részünkre megküldeni.

Letenye, elektronikus időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Dr. Hámori Nóra
munkaszervezet vezetője

Kapják:

1. Bánokszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 605055170
2. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 513881718
3. Becsehelyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 117789338
4. Semjénházi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 400199954
5. Tótszerdahelyi Közös Önkormányzati Hivatal KRID: 207126930

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 9. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás megalapításához szükséges döntések meghozatala
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	... napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Határozathozatal egyszerű többséggel nyilvános ülésen
Melléklet:	1. megállapodás tervezet

Tisztelt Képviselő testület!

A Dél-Zala fejlesztési program településünk életében is kiemelkedő lehetőségeket jelent a turisztikai élet fellendítése szempontjából.

A gazdasági és turisztikai fejlesztési elképzelések megvalósításához elengedhetetlen a térségi települések együttműködése, melyek célja, hogy az adottságok és lehetőségek kihasználásával a lehető legtöbb és legelőnyösebb fejlesztést valósítsák meg térségünkben.

Településünk lélekszámát és méretét tekintve önállóan fejlesztési lehetőségekhez, forrásokhoz nem jutna, így további települési vezetőkkel egyeztetve felmerült egy intézményesített települési együttműködés kialakításának ötlete.

Az együttműködésben részt vevő települések Bázakerettye Község Önkormányzata, Eszteregnye Község Önkormányzata és Újudvar Község Önkormányzat.

A szervezett keretek közötti együttműködés azzal az előnnyel jár, hogy a kisebb települések együttműködve nagyobb léptékű fejlesztések megvalósítására is pályázhatnak.

A települések együttműködésének jogszabályi alapját az Alaptörvény adja: „*a helyi önkormányzat és az állami szervek a közösségi célok elérése érdekében együttműködnek egymással.*”

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény külön fejezetben foglalkozik az önkormányzati társulásokkal.

87. § A helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.

A Mötv. a turizmussal kapcsolatos feladatok ellátását a helyi önkormányzatok feladat- és hatáskörei között szabályozza. Bizonyos esetekben pedig a Mötv. kötelezően előírja az önkormányzati társulások megalapítását.

A turizmus fejlesztése esetében ez egy lehetőség, mellyel településünk élni kíván.

A fentiek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bázakerettye, 2022. március 4.

Csatlós Csilla
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (..) Képviselő-testületi határozata Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás létrehozásáról

1. *Bázakerettye, Újudvar és Eszteregnye Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 87. §-a alapján elhatározzák, hogy a településfejlesztéssel, turizmussal kapcsolatos feladataik hatékonyabb és célszerűbb ellátására, fejlesztési projektek összehangolására és megvalósítására, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre. **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás** elnevezéssel székhelye 8882 Eszteregnye, Kossuth utca 3. szám alatti székhellyel.*
2. *Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 88. § (2) bekezdése alapján minősített többséggel hozott döntésével elfogadja a **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodását**, mely jelen határozat mellékletét képezi.*
3. *Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő testülete 50.000,-Ft, azaz ötvenezer Forint vagyoni hozzájárulást bocsát a társulás rendelkezésére.*
4. *A fentiek értelmében a Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.*
5. *Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete tagjai sorából ... (név) .. –t (tisztség) delegálja a **Dél-Zala Területfejlesztési Társulás Tanácsába**.*

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

6. *A fentiek értelmében a Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a település jegyzőjét, hogy készítse elő a feladat- és hatáskörökhöz kapcsolódó önkormányzati rendelet(ek) módosítását.*

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: dr. Resch Karolina jegyző

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

TERVEZET
2022

Hatályba lépésének dátuma: 2022.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A 2. pontban feltüntetett helyi önkormányzatok (a továbbiakban: Tagönkormányzatok) képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87. §-a alapján a településfejlesztéssel, turizmussal kapcsolatos feladataik hatékonyabb és célszerűbb ellátására, fejlesztési projektek összehangolására jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre.

1. A társulás neve: **Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás** (a továbbiakban: Társulás)

A Társulás székhelye: **8882 Eszteregnye, Kossuth utca 3.**

A Társulás székhely önkormányzatának

neve: **Eszteregnye Község Önkormányzata**

székhelye: **8882 Eszteregnye, Kossuth utca 3.**

PIR száma: **436830**

A Társulás működési területe: a Tagönkormányzatok közigazgatási területe.

A Társulás működésének időtartama: A társulási megállapodást a tagönkormányzatok határozatlan időre kötik.

A Társulás működésének kezdete: 2022. március 24.

A Társulás jogállása: A Társulás jogi személy, amely saját ügyintézői és képviseleti joggal rendelkezik. A Társulásra az Möt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Társulás képviselője: A Társulás mindenkori elnöke, akadályoztatása vagy az elnöki tisztség betöltetlensége esetén a Társulás alelnöke(i).

A Társulás alapító és felügyeleti szervei: a Tagönkormányzatok képviselő-testületei.

A Társulás munkaszervezeti feladatát ellátó hivatal: Murakeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal (8834 Murakeresztúr, Honvéd utca 3.), PIR: 802859.

A Társulást a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága veszi nyilvántartásba.

2. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

- **Eszteregnye Község Önkormányzata**
székhelye: 8882 Eszteregnye, Kossuth u. 3.
képviselet: a mindenkori polgármester

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

- **Bázakerettye Község Önkormányzata**
székhelye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
képviseli: a mindenkori polgármester
- **Újudvar Község Önkormányzata**
székhelye: 8778 Újudvar, Petőfi utca 2.
képviseli: a mindenkori polgármester

4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma az éves, elfogadott statisztikai létszámadatok alapján kerül feltüntetésre jelen megállapodás 1. sz. függelékében, mely a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

5. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

A Társulás feladata a Tagönkormányzatok turizmussal, a turizmus fejlesztésével kapcsolatos feladatai ellátásának segítése, minél magasabb szinten történő megvalósítása, ezzel összefüggésben:

- területfejlesztési feladatok megvalósítása,
- térség területének összehangolt fejlesztése,
- fejlesztési tervek, programok készítése,
- pályázatok előkészítése, benyújtása,
- pályázatok megvalósítása,
- a pályázat megvalósítása során az előírt kötelezettségek teljesítése,
- egyéb település fejlesztési feladatok összehangolása.

A Társulás által ellátott feladatok megvalósításának minimum követelményeit az ágazati jogszabályok határozzák meg.

A kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet szerinti államháztartási szakágazati rend:

841316 Turizmus igazgatása

A Társulás üzletszerű gazdasági vagy vállalkozási tevékenységet nem végez.

A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

A feladatátvállalás elve: az eredményességet és a hatékonyságot előtérbe helyezve valósítson meg a térséget érintő fejlesztési projekteket.

A Társulás ellátja jelen társulási megállapodásban rögzített feladat- és hatásköröket.

A Társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet vagy egyéb szervezetet alapíthat, melyek vonatkozásában az alapítói jogokat (alapítás, átalakítás, megszüntetés) a Társulás gyakorolja.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

7. A Társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány:

A Társulás döntéshozó szerve: Társulási tanács.

A Társulás tisztségviselői: a Társulás elnöke és 2 alelnöke.

8. A Társulási tanács

A Társulási tanács az önkormányzati társulás döntéshozó szerve, amelyet az Mőtv. 94. § (2) bekezdése alapján a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, létszáma: 3 fő.

A delegált tag helyettesítésének rendjéről az érintett képviselő-testület határozatba foglalt felhatalmazás útján rendelkezik.

A Társulási tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

A Társulási tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a Társulás elnökének és alelnökeinek megválasztása,
- a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának – a megalakulást követő 60 napon belüli – elfogadása, módosítása,
- az éves költségvetés elfogadása, módosítása,
- az éves beszámoló, zárszámadás elfogadása,
- bármely jogszabályba vagy ezen megállapodás rendelkezéseibe ütköző határozat megsemmisítése,
- az évi pénzügyi hozzájárulás megállapítása,
- területi és országos szervezetekhez való csatlakozás, valamint ezen szervezetekből való kilépés,
- a Társulás más társulással való együttműködésének és az együttműködési megállapodásának elfogadása,
- az 500.000 Ft értéket vagy az egy évet meghaladó kötelezettséget jelentő szerződések (kötelezettségvállalások) jóváhagyása.

A Társulási tanács ülései:

A Társulási tanács ülését az elnök hívja össze szükség szerint, de legalább évente hat alkalommal, illetve a Társulási tanács által meghatározott esetben. Az elnök akadályoztatása esetén az ülést az alelnök hívja össze és vezeti. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

A Társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal résztvehetnek.

Az elnök 15 napon belül rendkívüli ülést köteles összehívni, ha:

- a Társulási tanács bármelyik tagja, vagy
 - a Zala Megyei Kormányhivatal vezetője
- írásban – a napirend(ek) megjelölésével – kezdeményezi.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

A Társulási tanács valamennyi tagját a tervezett ülés időpontját megelőzően legalább 5 nappal, írásban, vagy elektronikus levél útján, a napirend közlésével kell meghívni.

A Társulási tanács ülésén való részvételre vagy valamelyik napirendi kérdés tárgyalására a tagokon kívül más meghívottakat is fel lehet kérni.

A Társulási tanács ülése nyilvános.

A Társulási tanács zárt ülést tart választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, ha az érintett a zárt tárgyalást írásban kéri. A Társulási tanács zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat, vagy általa benyújtandó pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

9. A Társulási Tanács döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei.

A Társulási tanács döntéseit határozattal hozza.

A Társulási tanács akkor határozatképes, ha mindhárom tag képviselője jelen van.

A határozatképtelenség miatt elhalasztott ülést 15 napon belül újból össze kell hívni.

A Társulási tanács határozatait nyílt szavazással, egyszerű szavazattöbbséggel hozza meg, az egyhangú döntést igénylő kérdések kivételével.

Minősített döntés szükséges:

- a társulási megállapodás jóváhagyása, módosítása, megszüntető megállapodás jóváhagyása,
- a Társulás éves költségvetésének elfogadása, módosítása,
- az évi pénzügyi hozzájárulás megállapítása,
- a térség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához,
- a zárt ülés elrendeléséhez a Társulás vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a Társulás hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetve visszavonása,
- abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

10. Dokumentálás

A Társulási tanács üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyre az Möt.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell a meghívót, a jelenléti ívet, valamint az egyes napirendi pontokhoz tartozó írásos anyagokat. Az egy példányban készülő jegyzőkönyvet mindhárom társulási tanácstag aláírja. A határozatok kivonatait minden tagnak meg kell küldeni.

A Társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a Társulás elnöke 15 napon belül megküldi a Zala Megyei Kormányhivatal vezetőjének és a Társulási tanács tagjainak.

A Társulási tanács döntései előkészítésére, végrehajtásának szervezésére bizottságokat hozhat létre a Társulási tanács tagjaiból, illetve a tagönkormányzatok közigazgatási területén működő gazdasági szervek, a lakosság önszerveződő közösségeinek képviselőiből. A bizottság tagjainak számát, összetételét és működésének rendjét a Társulási tanács határozza meg. A bizottság elnöke csak Társulási tanácstag lehet. A bizottság elnöke a bizottság javaslatáról, intézkedéséről a Társulási tanács elnökét írásban tájékoztatja.

A Társulási tanács bármely, a bizottság vagy valamely tisztségviselő hatáskörébe tatózó ügyet megvizsgálás céljából a saját hatáskörébe vonhat, és abban eljárhat.

11. A Társulás elnöke

A Társulási tanács az alakuló ülésen tagjai sorából elnököt választ, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére két alelnököt választ, és meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a Társulási tanács bármely tagja javaslatot tehet. Az elnök és az alelnökök megbízatása a választási ciklus végéig tart. Mindkét tisztség együttes betöltetlensége (pl. az általános választások napjától az alakuló ülésig tartó időtartam) esetén a székhely önkormányzat polgármestere látja el az elnöki hatáskört.

Az elnök hatásköre:

- a Társulási tanács felhatalmazása alapján képviseli a Társulást más szervezetekben, amelyekkel a társulás együttműködik, illetve kapcsolatba kerül,
- biztosítja az operatív vezetői teendők ellátását,
- összehívja és vezeti a Társulási tanács üléseit,
- ellenőrzi a Társulás határozatainak a végrehajtását,
- közvetlen felügyeletet gyakorol a gazdálkodás felett,
- a Társulás alkalmazottai felett az egyéb munkáltatói jogkört gyakorolja,
- önálló kezdeményezési joga van a Társulást érintő bármely ügyben,
- az elnök a napi ügyekkel kapcsolatos teendőinek egy részét az alelnökre átruházhatja, azonban ennek megtörténtéről és terjedelméről a soron következő Társulási tanács ülésén köteles tájékoztatást adni. A feladatok átruházása nem jár együtt a felelősség átruházásával is
- jelen megállapodás függelékeinek éves szintű aktualizálása a Társulás elnökének feladata.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

12. A Társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja.

A Tagönkormányzatok a Társulás közös működtetési feladatait a társulás költségvetésében meghatározottak szerint finanszírozzák.

A költségvetés forrásai, kiadásai

Bevételek:

- a tagönkormányzatok által befizetett éves hozzájárulás.,
- önkormányzati és állami költségvetési támogatások,
- pályázatok során elnyert támogatások,
- működési bevételek.

Kiadások: a Társulás éves költségvetési határozatában rögzítettek:

- tervek, tanulmányok, szakvélemények költségei,
- költségtérítések a tisztségviselők számára a munkájukkal kapcsolatos egyéni költségek fedezete,
- rendezvényköltségek,
- működtetési költségek,
- beruházási, fejlesztési kiadások,
- pénzeszköz-átadás,
- elnök és alelnökök javadalmazása.

A Tagönkormányzatok egyenlő arányban járulnak hozzá a társulás működési költségeihez.

A Társulás költségvetését a Társulási tanács költségvetési határozatban állapítja meg. A Társulás a jóváhagyott éves költségvetés alapján gazdálkodik.

A Társulási tanács a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó hivatal útján gondoskodik a Társulás költségvetésének végrehajtásáról.

A Társulás tevékenységi körének ellátásához az évenkénti működési költséget – a Társulás költségvetési határozatában rögzítetteknek megfelelően – a tagönkormányzatok az éves költségvetési rendeleteikben jóváhagyott pénzügyi hozzájárulásukkal biztosítják.

Minden évben a hozzájárulás összegét a várható költségek figyelembevételével a Társulási tanács állapítja meg, amelynek átutalását a Társulás költségvetési határozatának megfelelően kell teljesíteni, havonta, minden hónap 10. napjáig.

A Társulás pénzügyi eszközeinek kezeléséért és felhasználásáért, az ezzel összefüggő gazdálkodási feladatokért a Társulás elnöke és a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal jegyzője a felelős.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

13. A Társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás.

Amennyiben valamelyik tagönkormányzat a vállalt pénzügyi hozzájárulást a meghatározott határidőre nem teljesít, úgy a Társulási tanács legalább két ízben, 8 napos teljesítési határidő megállapításával írásban a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül fel kell, hogy hívja az érintett képviselő-testület figyelmét a mulasztásra.

Amennyiben a tagönkormányzat a felhívás ellenére sem teljesíti a vállalt pénzügyi hozzájárulást, a Társulási tanács a tartozás rendezése érdekében beszédési megbízás benyújtására jogosult a tagönkormányzat bankszámlájának terhére.

A fentiek érdekében a Tagönkormányzatok beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó felhatalmazást adnak a Társulás részére.

14. A Társulás vagyona, a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje.

A Társulás vagyonának köre:

- a tagönkormányzatok által a feladatellátáshoz átadott vagyon,
- közös beruházások révén létrejövő vagyon növekménye, mely a Társult önkormányzatok közös tulajdonát képezik,
- pályázati úton megszerzett vagyon

A működés kezdetekor a Társulás nem rendelkezik vagyonnal.

A Társulás által a működési területén a korlátozottan forgalomképes önkormányzati ingatlanokon végzett felújítások értéknövekedése – mivel azok műszakilag szétválaszthatatlanok – az érintett települési önkormányzatot illeti meg. A felújítási vagyon-növekmény térítésmentes átadása fejében az önkormányzat vállalja, hogy:

- a Társulás támogatásával létrehozott vagyont legalább a támogató által előírt ideig változatlan funkcióval továbbüzemelteti,
- a társulási támogatásból felújított korlátozottan forgalomképes ingatlan forgalomképessé való átminősítésről az önkormányzat a Társulást az átminősítésről szóló képviselő-testületi határozat meghozatalát követő 8 napon belül tájékoztatni köteles,
- az önkormányzat a felújított ingatlant a támogató által előírt ideig nem idegeníti el.

A Társulás működése során keletkezett egyéb a)-b) pontokon kívüli vagyonnövekmény a tagönkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A Társulás vagyonát a Társulás tagjai által meghatározott, a jelen társulási megállapodásban rögzített céltől eltérően felhasználni nem lehet. A Társulás vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Társulási Tanács gyakorolja.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

15. A közös alapítású intézmény nevére és alapítói jogának gyakorlására vonatkozó rendelkezések.

A Társulás nem tart fenn költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet.

16. A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás.

A Társulás az általános rendjétől eltérő feladatellátást nem teljesít.

17. A Társulás szolgáltatásai igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételei.

Tekintettel arra, hogy a társulás elsődleges célja a turisztikai fejlesztések összehangolt megvalósítása, ennek keretében a társulás nevesített szolgáltatást nem nyújt.

18. A Társulás működéséről évente történő beszámolási kötelezettség szabályai.

A Társulás gazdálkodásáról szóló évközi és éves beszámolókat, zárszámadást a Társulási Tanács fogadja el.

A Társulási tanács tagjai évente egy alkalommal és szükség szerint kötelesek képviselő-testületeiknek beszámolni a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről a Társulási tanács beszámolóját követően.

A Társulási tanács minden év május 31-ig írásos beszámolót készít az előző évi munkájáról a tagönkormányzatok részére, amely tartalmazza a pénzügyi, költségvetési elszámolást is.

19. A Társulás működésének ellenőrzési rendje.

A Társulás működésének ellenőrzéséről a Társulási tanács belső ellenőrzés elrendelése útján gondoskodik annak forrásainak biztosításával egyidejűleg. Az ellenőrzésnek legalább évente meg kell történnie.

20. A megállapodás módosításának feltételei.

A jelen társulási megállapodás módosításához a Tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel meghozott, a módosításra szóló tartalmában mindenben megegyező határozata szükséges.

21. A Társulás, tagsági jogviszony megszűnése

A Társulás megszűnik:

- a) ha törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult,
- b) ha a Társulás tagjainak képviselő-testületeinek mindegyike minősített többséggel a Társulás megszűnését elhatározzák,
- c) a törvény erejénél fogva,
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

A tagsági jogviszony megszűnik:

- a) a társulás megszűnésével,
- b) kiválással,
- c) a tagtelepülés megszűnésével, a tagtelepülésnek más településsel való egyesüléssel,
- d) kizárással.

22. A Társulásból történő kiválás és kizárás feltételei, a vagyoni kérdések rendezése

A társulásból kiválni a naptári félév utolsó napjával – június 30-i és december 31-i hatállyal - lehet, melyről szóló minősített többségi képviselő-testületi döntést 6 hónappal korábban kell meghozni, s a társulási tagokkal 15 napon belül közölni kell a felmondásról szóló határozatot. E rendelkezést kell irányadónak tekinteni valamennyi feladatellátás tekintetében.

A Társulás tagjainak több mint fele minősített többséggel hozott határozattal a naptári félév utolsó napjával – június 30-i és december 31-i hatállyal - fontos okból kizárhatja azt az önkormányzatot, mely jelen megállapodásban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget.

Ilyen fontos oknak minősül, ha a társult tag a Társulás működéséhez az évenkénti költségvetésében vállalt kötelezettségeit nem biztosítja.

A kizárást megelőzően a Társulási tanács legalább két ízben, a teljesítési határidő megállapításával írásban fel kell, hívja az érintett képviselő-testület figyelmét a mulasztásra.

- a) Amennyiben a kiváló vagy a kizárt önkormányzat a hozzájárulás befizetésére vonatkozó részén felül bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kiválás őt nem jogosítja fel arra, hogy a közös Társulási tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg.
- b) A Társulásból vagy egyes feladat ellátásából történő kiválás és kizárás esetén a megállapodás alapján a Társulás tagjai által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni.
- c) A Társulásból történő kiválás és kizárás esetén a vagyontárgynak a társulási tag részére történő kiadását 5 évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a Társulás további működését. Ebben az esetben a kivált és a kizárt tagot – a Társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.

23. A Társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége és módja, vagyonmegosztás

- a) A vagyon megosztása során a tagönkormányzatok az alábbi elvek figyelembevételével járnak el:
 - a helyi önkormányzat tulajdonaként nyilvántartott ingatlant és ingóságot a tulajdonos önkormányzatnak kell visszaadni,
 - a feladatellátáshoz átadott ingatlant és ingóságot annak a tagönkormányzatnak kell visszaadni, amely azt a Társulásnak átadta,
 - a Társulás vagyona a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg. A Társulás tulajdonába került egyéb ingatlant és ingóságot természetben kell kiadni úgy, hogy azon lehetőleg közös

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

- tulajdon a kiadás után ne álljon fenn,
- a tagönkormányzatok Társulás működése során keletkezett közös vagyonát az e) pont szerint kell megosztani, figyelembe véve a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó megszüntetési szabályait.
- b) A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó pénzeszközöket a tagok a társulás fennállása alatt teljesített hozzájárulásaik arányában a végleges támogatások, juttatások arányos részének betudásával kell felosztani.
- c) A Társulás megszűnése esetén a tagönkormányzatok a Társulás kötelezettségeiért vagyoni/pénzügyi hozzájárulásuk arányában felelnek.
- d) A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a tagönkormányzatok közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.
A felosztás elvei a következők:
- Vizsgálni kell a Társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonnövekmény létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).
 - Meg kell határozni a teljes értéken belül az összes saját forrást, és azokat egymáshoz arányosítani kell, ez a tulajdon az arányosított tulajdoni hányadban illeti meg a megszűnéskor az önkormányzatot.

24. A társuláshoz való csatlakozás

A Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájárulás megadásához valamennyi társult tagönkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges.

A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselő-testületének legalább hat hónappal korábban minősített többséggel hozott határozata szükséges, amelyben rögzítést nyer, hogy a testület elfogadja a Társulás céljait, a feladat megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást biztosítja, s a megállapodásban foglaltakat elfogadja és azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Csatlakozási szándékról hozott döntéséről az önkormányzat legalább hat hónappal korábban köteles a Társulást írásban tájékoztatni. A Társulás és a tagönkormányzatok a csatlakozás elfogadásáról a tájékoztatást követő három hónapon belül döntenek. Csatlakozni évente két alkalommal lehet, naptári év első napján, azaz január 1-vel, ill. július 1-vel.

25. Beruházások, fejlesztések közös megvalósítása, finanszírozása

A közös beruházás, fejlesztés megvalósítása, és finanszírozása támogatások bevonásával történik. A támogatás igénylése, felhasználása és tervezése a vonatkozó jogszabályi előírások, és a pályázat benyújtásakor érvényes szabályzat szerint történik.

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

A támogatás által nem fedezett költségeket a Társulásban résztvevők határozzák meg. A közös beruházás, fejlesztés támogatás által nem fedezett kiadások fedezetét az – egyedi megállapodások alapján – az önkormányzatok önereje, befizetései biztosítják.

26. Egyéb rendelkezések

A Társulásban részt vevő tagönkormányzatok és szerveik a Társulásra át nem ruházott feladat- és hatáskörét a jelen megállapodás nem érinti.

A Társulásban való részvétel nem zárja ki az egyes tagok más társulásban való részvételét.

A Társulás tagjai vállalják, hogy egységesen lépnek fel a Társulás tevékenységi körébe tartozó ügyekben. Bármely érdek- vagy nézetkülönbséget elsősorban belső egyeztetéssel rendeznek.

Társuló képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból keletkező vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kívánják rendezni.

Jelen társulási megállapodást a társuló önkormányzatok képviselő-testületei képviselésében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akaráttal egyezőt saját kezűleg aláírták.

Jelen társulási megállapodás 2022. március 24. napján válik hatályossá.

Záradék:

A Társulási tanács a jelen megállapodásban foglaltakat a Társulási határozatával fogadta el.

A megállapodásban foglaltakat

Eszteregnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a számú határozattal hagyta jóvá, Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a számú határozattal hagyta jóvá, Újudvar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a számú határozattal hagyta jóvá.

Kelt:

.....

.....

.....

**Eszteregnye Község
Önkormányzata**

**képviseli: Kele Lajos Attila
polgármester**

**Bázakerettye Község
Önkormányzata**

**képviseli: Csatlós Csilla
polgármester**

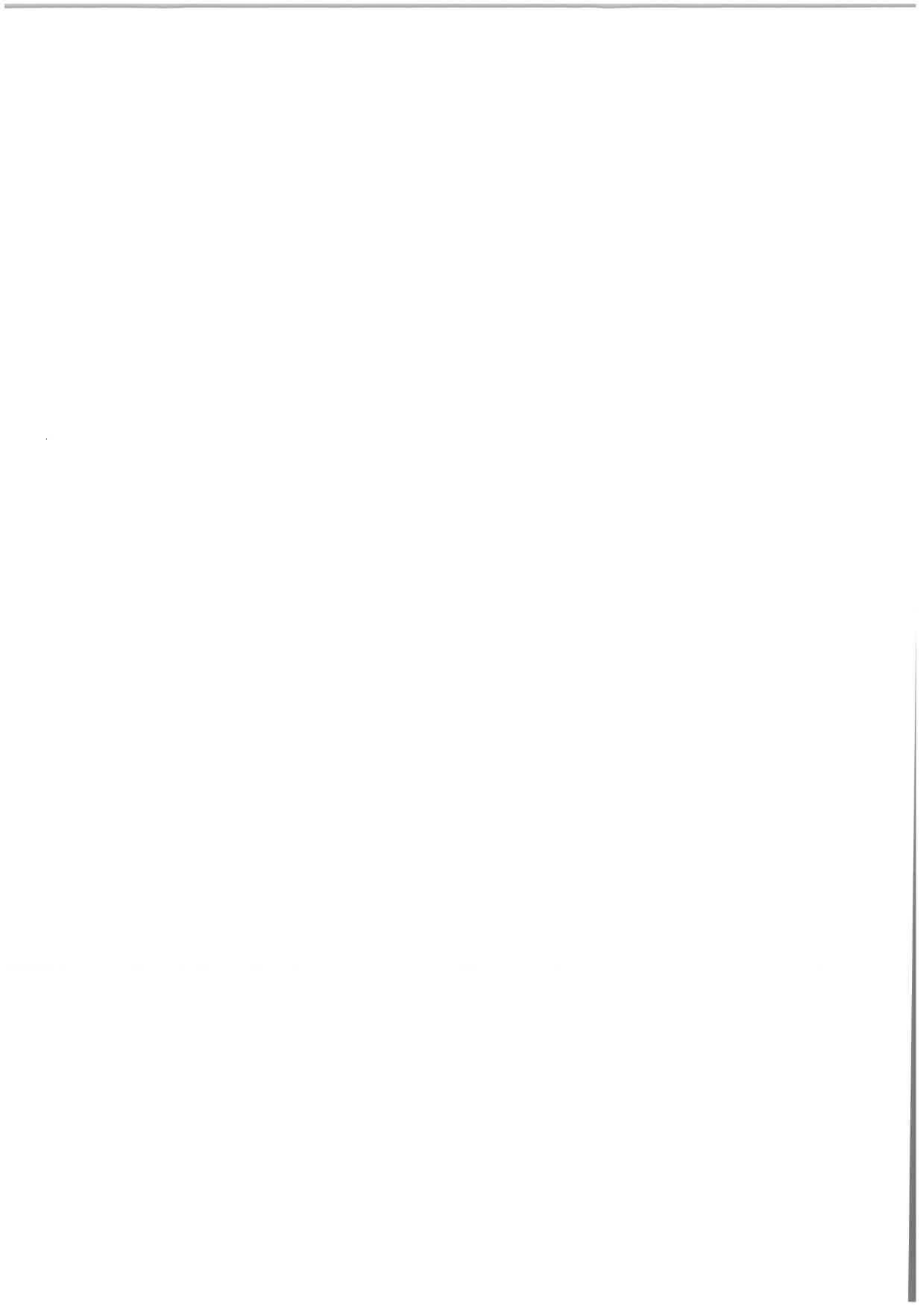
**Újudvar Község
Önkormányzata**

**képviseli: Jakab Sándor
polgármester**

Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás

1. sz. függelék

A Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás tagjainak		
megnevezése	székhelye	Lakossága 2021. január 1. fő
Eszteregnye Község Önkormányzata	8882 Eszteregnye, Kossuth u. 3	685
Bázakerettye Község Önkormányzata	8887 Bázakerettye, Fő út 4	739
Újudvar Község önkormányzata	8778 Újudvar, Petőfi utca 2.	963
A Dél-Zalai Területfejlesztési Társulás lakosság száma:		2387



Bázakerettye Községi Önkormányzat

Csatlós Csilla Polgármester részére

8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Tisztelt Cím!

Alulírott Zlatorics Rudolf 7500 Nagyatád, Honvéd u. 101. szám alatt lakos az alábbi

k é r é s s e l

fordulok Önhöz:

Az önök korábbi bérlője tájékoztatott arról, hogy az általa művelt területet, a Bázakerettye 044/1 hrsz alatti külterületi ingatlant visszaadta az Önkormányzat részére, a rajta lévő fenyves álománnyal együtt.

A volt bérlő tájékoztatása alapján szóban már kerestem Önöket, és jeleztem, hogy ha mód van rá, úgy vásárolnék fenyőgallyat, tekintettel arra, hogy én hosszabb ideje ezzel foglalkozom.

Ezen szándékomat ezúton szeretném hivatalosan is megerősíteni, és egyúttal kérem, hogy szíveskedjenek tájékoztatni arról, hogy milyen feltételek mellett kerülhetne a vásárlásra és a letermelésre sor.

Előadom, hogy 3-4 hónap alatt tudnám a letermelést folyamatosan végezni, illetve befejezni.

Kérem, hogy szíveskedjenek lehetőséget biztosítani számomra, figyelemmel arra, hogy ez a fő bevételi forrásom és nagyon fontos családom számára a megélhetés.

Várom válaszukat, bízva kérelmem méltányos elbírálásában.

Nagyatád, 2022. március 07.

Tisztelettel:

Zlatorics Rudolf