

JEGYZŐKÖNYV

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2021. október 20. napján megtartott nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
73/2021. (X.20.)	A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása
74/2021. (X.20.)	A településképi rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadása
75/2021. (X.20.)	ZMKH ZA/030/955-6/2021 ügyszámon érkezett törvényességi javaslat elfogadása
76/2021. (X.20.)	A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, a hulladékgyűjtés és a köztisztaság helyi szabályairól szóló 7/2016(VII.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadása
77/2021. (X.20.)	Új köztemetőkről és a temetkezésről szóló rendelet-tervezet elfogadása
78/2021. (X.20.)	A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló új rendelet megalkotásának elnapolása
79/2021. (X.20.)	Hozzájárulás a ZMKH Földhivatali Főosztály Ingatlan nyilvántartási Osztály 2. megkeresése szerinti Bázakerettye 258. hrsz.-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom és visszavásárlási jog törléséhez.
80/2021. (X.20.)	Fogorvosi feladatellátási szerződés módosítása
81/2021. (X.20.)	63/2021. (IX.7.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezése
82/2021. (X.20.)	VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtása
83/2021. (X.20.)	Bázakerettye 84. hrsz. ingatlan megosztása, új értékbecslés megrendelése
84/2021. (X.20.)	8887 Bázakerettye, Diófa u. 3.szám alatti ingatlan társasházzá nyilvánítása
85/2021. (X.20.)	Járvás Gyöngyi bázakerettyei lakos fakivágási kérelme (Bázakerettye 240.hrsz.)
86/2021. (X.20.)	Pósza István bázakerettyei lakos kerítésbontási kérelme (Bázakerettye 84.hrsz.)
87/2021. (X.20.)	Bérleti szerződés kötése a Bázakerettye Nonprofit Kft.-vel (Déryné Művelődési Ház)

Rendeletek száma:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódja
12/2021. (X. 20.)	a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól	-	L10
13/2021. (X. 20.)	az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról	13/2019(X.31.)	A1

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Bázakerettye Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2021. október 20. 16 óra 30 perc

Az ülés formája: rendes, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Csatlós Csilla	polgármester
Szabó Gyula	alpolgármester
Horváth Zoltán	képviselő
Salamon Gábor	képviselő

Igazoltan van távol: Kele Attiláné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Csatlós Csilla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. Kele Attiláné képviselő igazoltan van távol.

Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy a képviselőtestület a nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el

A képviselő-testület egyetértett a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, amelyet 4 igen szavazattal, egyhangúlag a nyilvános testületi ülés napirendi pontjait alábbiak szerint fogadott el:

Napirend:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

4/ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

5./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, a hulladékgyűjtés és a köztisztaság helyi szabályairól szóló 7/2016(VII.8.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

6./ Új köztemetőkről és a temetkezésről szóló rendelet-tervezet elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

7./ Új rendelet alkotása a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

8./ ZMKH megkeresése Elidegenítési és terhelési tilalom törlése tárgyban – Bázakerettye 258.hrsz.
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

9./ ZMKH javaslata SZMSZ módosításra
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ Fogorvosi feladatellátási szerződés módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

11./ VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozat módosítása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Napirend:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra a határozatok. A hivatal mögötti szelektív hulladékgyűjtőt még mindig nem rendeltetésszerűen használják a lakosok, sajnos a kamera kihelyezés sem jelentene megoldást.

Megnyerte az önkormányzat a Magyar Falu pályázatban benyújtott Falubusz pályázatot, de sajnos a régi falubuszunkon további javításokat kellett végezni. Rendkívüli önkormányzati támogatás pályázatot nyújtottunk be az E-on számlákra 1.272.116.-Ft értékben. A Bázai hegyi út pályázat és a boltpályázat döntését még várjuk. A Bázai Dózsa Gy. út melletti járda kivitelezése folyamatban van.

A polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló beszámolóját fogadják el.

A képviselőtestület a tájékoztatásban foglaltakkal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

73/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

2./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a 43 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlásához biztosított anyagi támogatást. Eddig minden évben csatlakoztunk a programhoz, melynek célja a legrászorultabb személyek támogatása a fűtéssel kapcsolatos kiadások enyhítésében. A rendelt-tervezet a pályázati kiírásban foglaltak szerint került megfogalmazásra. Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a rendelet megalkotásához Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja és 50. §-a alapján minősített többséggel meghozott döntés szükséges. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján készített hatásvizsgálat az előterjesztéssel megküldésre került.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti módosító rendelet - tervezet elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotja:

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X. 20.)
önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

3./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérte dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy ismertesse a rendelet módosításának szükségességét.

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a megjelenteket, hogy a településkép védelméről szóló rendelet módosítása több okból is szükséges: az Möt. 42. § 14. pontjának módosítása alapján a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe került a településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyása. Az önkormányzat településkép-értékesítő eszközei tekintetében eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel. A településkép védelméről szóló törvény 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény. A módosító törvény hatályba lépő rendelkezése értelmében ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete lesz. A településkép védelméről szóló törvény 8/A. §-a értelmében a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át. Mivel a Tktv. módosítás nem érinti a településképi eljárások lefolytatásra megszabott rövid, 15 napos határidőket, ezért indokolt a településképpel összefüggő, képviselő-testületi hatásköröket a polgármesterre átruházni a gyors és zökkenőmentes döntéshozatal érdekében. Továbbá a törvény 2021. január 7. napjától hatályos módosítása szerint a településkép-védelmi bírság legkisebb összege 100 000,- Ft-ra emelkedett, ezért a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet bírság összegére vonatkozó rendelkezéseit is módosítani szükséges. Ezen felül szükséges néhány technikai jellegű módosítás elfogadása is. A rendelet-tervezet elfogadása után szükséges a kormányrendeletben foglalt véleményezési eljárás lefolytatása, majd a vélemények, javaslatok beérkezése után tudja ismét napirendre tűzni a testület a tervezetet rendeletalkotás céljából.

Csatlós Csilla polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd felkérte a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezet elfogadásáról szóló határozati javaslatot fogadják el.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

74/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét az előterjesztés szerinti formában elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet
 - a. küldje meg véleményeztetésre a Lechner Tudásközpontba való feltöltéssel
 1. az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
 2. a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak,
 3. az illetékes nemzeti park igazgatóságnak.
 - b. 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében tegye közzé:
 1. az önkormányzati honlapon hirdetményben és
 2. az önkormányzati hivatalban nyomtatásban.
 - c. lakossági fórumon ismertesse a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 5/2017(VI.16.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

4/ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása szükséges, mert az önkormányzati pecsétek közül a polgármesteri pecsét nem létezik, a hatáskörök módosítása jogszabályi változások miatt és a hatályban lévő rendeleteink összhangja miatt szükséges, valamint az éves munkaterv is bekerül a rendeletbe, ha a testület elfogadja. A 7. mellékletben a polgármester ügyfélfogadási rendjének módosítását a lakossági megkeresések csekély száma, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámom érkezett törvényességi javaslata indokolja. Utóbbi kérem tárgyalja meg a testület és határozzon az abban foglaltak elfogadásáról.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámom érkezett törvényességi javaslatában foglaltak elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

75/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámom érkezett törvényességi javaslatában foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.

- 2) A képviselőtestület az önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatában a polgármester ügyfélfogadását módosítja a következők szerint:
„ 1. A polgármester ügyfélfogadási rendje:
a) helye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
b) időpontja: minden hónap első hétfőjén 8-10 óráig.
2. Amennyiben a polgármester 1.b) pont szerinti időpontban nem tudja megtartani az ügyfélfogadást, úgy erről a lakosságot új ügyfélfogadási nap tűzésével tájékoztatja.”
- 3) A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a Zala Megyei Kormányhivatalt a határozatról tájékoztassa.

Határidő: 1) pontra: azonnal, 2) pontra: 2021. október 31. 3) pontra: 2021. november 15.
Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy amennyiben egyetértenek az abban foglaltakkal minősített többséggel fogadják el a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet az előterjesztés szerinti módosításáról szóló rendeletet.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotja:

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 20.)
önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

5./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, a hulladékgyűjtés és a köztisztaság helyi szabályairól szóló 7/2016(VII.8.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérésére dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdése tartalmazza a települési önkormányzatok rendeletalkotási felhatalmazását, mely új ponttal egészült ki 2021. március 1-i hatállyal: a h) pontja értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét. A hatályos rendeletünkbe ezért egy plusz § beszúrása történne.

A jegyző felolvasta a tervezetet, majd tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a tervezetet annak elfogadása után véleményeztetésre meg kell küldeni a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztálynak, valamint a szomszédos és érintett önkormányzatokhoz tájékoztatás céljából.

Csatlós Csilla polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezet elfogadásáról szóló határozati javaslatot fogadják el.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

76/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, a hulladékgazdálkodás és a köztisztaság helyi szabályairól szóló 7/2016(VII.8.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az előterjesztés szerinti formában elfogadja.
- 2) A képviselő-testület a rendelet tervezetét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján a Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának (8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.) véleményezőre, a szomszédos települések önkormányzatainak tájékoztatásul megküldi.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett véleményekről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

6./ Új köztemetőkről és a temetkezésről szóló rendelet-tervezet elfogadása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a temetők tekintetében már korábban is javasolták a díj bevezetését, mert sajnos többen az elszármazottak közül, akik ide temetkeznek nem jelentik be a temetkezés tényét és hiába küldtük meg a környezőtemetkezési vállalkozóknak, hogy jelentsék be ha temetőinkbe temetnek más lakcímmel rendelkező elhunytat ezt nem tartják be. Ezért temetőkönyveinket nem tudja vezetni az ügyintéző és a sírok feltöltéséről csak a negyedévente, félévente történő helyszíni szemle alkalmával tájékozódunk.

Dr. Resch Karolina jegyző elmondta, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet 23. § (1) bekezdése szerint a temetőben történő munkavégzést az üzemeltető felé be kell jelenteni és a rendelet 41.§ (1) bekezdése alapján a nyilvántartó könyvbe minden temetést időrend szerint kell bejegyezni. Ezen felül szabályozni kell a ravatalozó takarítására, fertőtlenítésére vonatkozó előírásokat is. A jelentős mértékű módosítás miatt célszerűbb új rendelet megalkotása.

Amennyiben a képviselő-testület a rendelet-tervezetet határozatával elfogadja, úgy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szervei véleményét is ki kell kérni a tervezetről. A vélemény beérkezését követően tudja új rendeletét megalkotni a képviselőtestület.

Csatlós Csilla polgármester felkérte a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezet elfogadásáról szóló határozati javaslatot fogadják el.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

77/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új köztemetőkről és a temetkezésről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

A képviselőtestület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a tervezetet küldje meg véleményezésre a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szervezetének.

Indokolás

8/2013.(XI.8.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) szabályozza a temetők és a temetkezés helyi szabályait. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 21. § (2) bekezdése alapján szerinti utólagos hatásvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén ... az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik figyelembe véve az elavult, szükségtelenné vált, a jogrendszer egységébe nem illeszkedő, a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható, a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

A 2013. évi helyi rendelet jelenős mértékű módosítása szükséges, így emiatt célszerűbb a temetők és a temetkezés helyi szabályait új rendeletben szabályozni, valamint a régít hatályon kívül helyezni.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

7./ Új rendelet alkotása a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a lakások és helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló rendeletünk jelentős módosításra szorul az előterjesztésben leírt indokok alapján ezek nagyrészt jogszabályi változások miatti részletszabályok bevezetése. Ismertette a tervezet főbb változásait.

A képviselő-testület több tagja kérte, hogy a tervezet elfogadásáról való döntést a képviselőtestület napolja el, mert a döntést megelőzően hosszabb vizsgálat szükséges.

A javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag támogatta, ezért a polgármester feltette szavazásra a döntés elnapolását.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

78/2021.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló új rendelet megalkotását az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése alapján elnapolja.
- 2) A képviselő-testület megbízza Csatlós Csilla polgármestert a kérelmező tájékoztatására és az adásvételi szerződés kérelmezőtől való megkérésére.

Indokolás

A képviselő-testület úgy ítélte meg, hogy a rendelet-tervezet annyi új elemet tartalmaz, hogy azok megvizsgálása hosszabb időt vesz igénybe a testület részéről.

A döntés elnapolásának lehetőségét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése biztosítja a képviselőtestület részére.

Határidő: következő rendes testületi ülés időpontjáig kerül elnapolásra

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

8./ ZMKH megkeresése Elidegenítési és terhelési tilalom törlése tárgyban – Bázakerettye 258.hrsz.

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan nyilvántartási Osztály 2. végzésével megkereste, melyben nyilatkozatot kért arra vonatkozólag, hogy a Bázakerettye 258. hrsz.-ú ingatlan tekintetében az önkormányzat hozzájárul-e a 2001-ban bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez. Az akkori testület határozatát a földhivatal úgy jegyezte be, hogy a visszavásárlási jog határideje 2004. december 30. napján lejárt. Sajnos ebben az ügyben testületünk már csak a jóváhagyó határozatát tudja a Kormányhivatal levele alapján megadni, azonban nem értek egyet azzal, hogy letelepedés céljából kedvezményesen megszerzett ingatlanokat, most jóval a vételi ár többszöröséért értékesítik a tulajdonosok. Ezért javaslom, hogy a jelen tárgyú megkeresésben foglaltakhoz hozzájárulásunk megkeresésével egyidejűleg kérje be az önkormányzat a Földhivataltól mindazon ingatlanok címét, ahol elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre az önkormányzat javára és vizsgáljuk meg hol tettek eleget a kedvezményes adás-vétel feltételeinek.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

79/2021.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan nyilvántartási Osztály 2.

(8868 Letenye, Kossuth L.u.10.) által 283 471/2021. ügyiratszámú végzésében foglalt a Bázakerettye 258. hrsz.-ú ingatlanra a 30149/2001.01.12. számú határozattal bejegyzett elidegenítési tilalom és visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul.

- 2) A képviselő-testület megbízza Csatlós Csilla polgármestert az 1) pontban meghatározott hatóságtól kérje meg az összes ingatlan listáját, melyre Bázakerettye Község Önkormányzata részére elidegenítési tilalom került bejegyzésre.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

9./ ZMKH javaslata SZMSZ módosításra

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy a Kormányhivatal megkeresését az SZMSZ tárgyalása előtt megvitatták, melyről határozatot is hoztak, így újabb határozat meghozatalára nincsen szükség.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

10./ Fogorvosi feladatellátási szerződés módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester elmondta, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata 2021. május 1. napjától 2021. október 31. napjáig megbízta Dr. Perc Adorján e.v., fogorvost a fogorvosi alapellátási feladatok helyettesítéssel történő ellátásával. A határidő lejárt a Doktor Úrral folytatott egyeztetés alapján mindkét fél a további együttműködésben gondolkodik, ezért javaslom a szerződés 1. számú módosításának elfogadását, ami a határozott idő határozatlanná módosításáról szól 2021. november 1. napjától.

A képviselőtestület a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

80/2021.(X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a fogorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátásáról szóló feladatellátási szerződés 1. számú módosítását.
- 2) A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert, hogy a módosító szerződést aláírja.
- 3) A Képviselő-testület felkéri dr. Resch Karolina jegyzőt, hogy a módosításról – annak megküldésével - tájékoztassa a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztály VII. Finaszírozási és támogatási Osztályát, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát.

Indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások.

Az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján: a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról.

Dr. Varga Barbara fogorvos 2021. április 30. napjáig ellátta a helyettesítést az alapellátásban heti két alkalommal a Letenyei Egészségházban. 2021. márciusában Dr. Perc Adorján fogorvos vállalta a fogászati alapellátás helyettesítéssel történő ellátását. Bázakerettye Község Önkormányzata 29/2021.(III.31.) határozata alapján a fogorvossal aláírásra került a fogorvosi alapellátási feladatok helyettesítéssel történő ellátásáról szóló feladatellátási szerződés. A szerződés határozott idejű, 2021. október 31. napjáig szól, így az ellátási kötelezettségre és a fogorvos szándékára tekintettel a szerződés módosítása szükséges határozatlan időtartamra.

A Fogorvos a fogászati alapellátást területi ellátási kötelezettséggel az Önkormányzat az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 9/2016. (IX.5.) Önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szerinti, Bázakerettye község teljes közigazgatási területére kiterjedő fogorvosi körzetben végzi. Az érintett Önkormányzatok közötti megállapodás alapján a területi ellátási kötelezettég Lasztonya, Lisperzentadorján, Kiscsehi és Maróc községre is kiterjed.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

11./ VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozat módosítása

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat azért nem került benyújtásra, mert Lasztonya, Lisperzentadorján, Kiscsehi és Maróc polgármestereivel közösen részt vettünk egy pályázati tájékoztatón, ahol azt mondták, hogy tekintettel arra, hogy korábban is együttműködésben nyújtottuk be hasonló pályázatunkat célszerű ezt most is hasonlóan tenni, valamint amennyiben az öt önkormányzat megbízza a Bázakerettyei Nonprofit Kft.-t a pályázat benyújtásával és lebonyolításával, úgy a pályázat keretében kifizetett áfa visszaigénylésére is lehetőség van. Javaslom, hogy a képviselőtestület a 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozatát helyezze hatályon kívül és hozzon új határozatot arra, hogy a Bázakerettye Nonprofit Kft.-vel együttműködésben adja be önkormányzatunk a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázatot, melynek keretében az önrész megfizetését vállaljuk, valamint a pályázat célja: eszközbeszerzés (asztalok, székek, fűnyíró, palackos melegítő).

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozat hatályon kívül helyezése vonatkozó határozati javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

81/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozat hatályon kívül helyezi.

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 26. § (6) d) pontja alapján rendezni kell az ugyanabban a tárgykörben korábban hozott és hatályos határozat sorsát (részben vagy egészben történő hatályon kívül helyezése, esetleges módosítása, kiegészítése vonatkozásában).

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat új eltérő tartalmú határozatot kíván hozni a tárgyban a fenti jogszabály alapján szükséges a korábbi határozat sorsát rendezni, hatályon kívül helyezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

A polgármester feltette szavazásra a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló új határozati javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

82/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 Helyi fejlesztések támogatása című pályázati kiírásra Lasztonya Község Önkormányzatával, Kiscsehi Község Önkormányzatával, Lipeszentadorján Község Önkormányzatával és Maróc Község Önkormányzatával a pályázatát benyújtja.
- 2) A VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat célja Lasztonya település vonatkozásában: kültéri és beltéri bútorok, eszközök beszerzése.
- 3) Az önkormányzat a pályázat benyújtásával megbízza a Bázakerettye Nonprofit Kft.-t (Cégjegyzékszám: 20-09-069699, Adószám: 22144098-2-20, Székhely: 8887 Bázakerettye, Fő utca 4., képviseli: Salamonné Györkös Anikó ügyvezető).
- 4) A képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, a konzorciumi megállapodás aláírására.

Indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 1. településfejlesztés, településrendezés; 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); 9. lakás- és helyiséggazdálkodás. A Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület, mint LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területén az általa meghatározott kedvezményezett kör részére kiírta a VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázatot. A pályázat keretében az önkormányzatnak lehetősége nyílik eszközbeszerzésre (így különösen külterületi és temetői pad, háztartási kis-és nagy gépek, mobil információs tábla és egyéb bútorok beszerzésére). A pályázatot magasabb támogatási összeg elérése érdekében Bázakerettye Nonprofit Kft. szervezésében kívánja benyújtani az önkormányzat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek

Előadó: Csatlós Csilla polgármester

- Diófa u. 3. szám alatti ingatlan értékbecslése

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a testület korábbi 55/2021.(VIII.3.) határozatával megrendelt értékbecslés megérkezett. A korábban Murguly Péter bérlő által írt ötmillió forintos vételárat jelentősen meghaladja.

A polgármester ismertette a három lakásból álló ingatlan értékbecslésről szóló szakértői jelentést. Elmondta, hogy a 84. hrsz.-ú ingatlanon található a Diófa u. 3 és Diófa u. 3a. szám alatti ingatlan. Javasolta, hogy a képviselő-testület földmérővel végeztesse el a Bázakerettye 84. hrsz.-ú ingatlan telekmegosztását, valamint az ingatlanon található önkormányzati bérlakások értékbecslését egyesével. Ezután lehet meghirdetni és amennyiben jelentkező van az egyes lakások megvételére, úgy azokat társasházzá alakítjuk át és értékesítésre kiírhatjuk a pályázatokat.

A képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

83/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza Csatlós Csilla polgármestert, hogy a Bázakerettye 84. hrsz. alatti ingatlanra rendelje meg az ingatlan megosztását.

- 2) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a 8887 Bázakerettye, Diófa u. 3. és Diófa u. 3a. szám alatti ingatlanok értékbecslését lakásonként rendelje meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Csatlós Csilla polgármester felkérte a képviselőtestületet, hogy határozza el a 8887 Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti ingatlan társasházzá nyilvánítását, majd feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

84/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint egyszemélyes alapítóaz önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 8887, Bázakerettye, Diófa u. 3. szám alatti (Bázakerettye 84. hrsz.) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan társasházzá alakítását határozza el a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 5.§(2) bekezdése alapján.
- 2) A képviselő-testület megbízza Dr. Belső Béla (Székhely: 8800 Nagykanizsa, Csengery út. 15. I. emelet 4., Kamarai azonosító – KASZ: 36057356) ügyvédet a társasház Alapító Okiratának, Szervezeti és Működési Szabályzatának, és a társasház ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges egyéb okirat elkészítésével, valamint azzal, hogy a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlannyilvántartási Osztály 2. (8868 Letenye, Kossuth u.10.) előtt a társasház ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránti eljárásban az önkormányzatot képviselje.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

➤ Fakivágási engedély kérelem

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Járvás Gyöngyi bázakerettyei lakos kérelmezte a telekszomszédságában és az önkormányzat tulajdonában álló Bázakerettye 240. hrsz.-ú ingatlan telekhatárán lévő felfásult fák, vadszeder kivágását, tisztítását. A fák az épület felé dőlnek, így szükséges azok kivágása. Javasolta, hogy a telekhatáron lévő fák, bokrok kivágását a képviselőtestület engedélyezze, valamint az ingatlant tekintse meg a testület.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

85/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Járvás Gyöngyi bázakerettyei lakos Bk/1296-1/2021. ügyszámon érkezett kérelméről úgy határoz, hogy

- 1) az önkormányzat tulajdonában álló Bázakerettye 240.hrsz.-ú ingatlan déli határán lévő fákat, bokrokat, növényzetet területbejárás alkalmával megtekinti.
- 2) A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a területbejárás eredményét a kérelmezővel közölje és a bejárás eredményétől függően a kérelmező részére engedélyezze a Bázakerettye 240.hrsz.-ú ingatlan telekhatárának megtisztítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

➤ **Pósza István kérelme**

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Pósza István bázakerettyei lakos kérelmezte, hogy a tulajdonában álló Bázakerettye, Diófa u.1 szám alatti ingatlan és a vele határos önkormányzati tulajdonban lévő Bázakerettye 84. hrsz.-ú ingatlanok közötti kerítést lebontassa és az önkormányzat vállalja a keletkezett hulladék pl: oszlopok, drót, elszállítását a területről.

A polgármester javasolta, hogy a kerítés cseréjét engedélyezze az önkormányzat valamint a hulladék elszállítását is vállalja azzal a feltétellel, hogy a bontástól számított öt hónapon belül egy új kerítést épít olyan anyagból és olyan technikával, melyet az önkormányzattal előre egyeztet. A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

86/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pósza István bázakerettyei lakos Bk/1232-1/2021. ügyszámon érkezett kérelméről úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Bázakerettye 84.hrsz.-ú ingatlan és a kérelmező tulajdonában álló Bázakerettye, Diófa u.1 szám alatti ingatlan között kerítés lebontását a következő feltételekkel engedélyezi:

- 1) A kerítés bontását a bontást megelőző 3. napig be kell jelenteni a polgármesternek.
- 2) Az önkormányzat vállalja a bontással közvetlen összefüggésben keletkezett hulladék elszállítását.
- 3) A kerítés bontásától számított 5. hónap utolsó napjáig a kérelmező köteles új kerítés építéséről gondoskodni a saját költségén.
- 4) Az új kerítés építéséhez felhasznált anyagról és a használandó eljárásról, valamint a tervezett kerítés méreteiről a kérelmező a kerítés építését megelőző 7. napig köteles egyeztetni a polgármesterrel.
- 5) Amennyiben a polgármester a 4) pontban meghatározott tájékoztatásban foglaltakkal nem ért egyet, úgy megtilthatja kérelmező számára a tervezett anyagok használatát vagy az alkalmazandó eljárást.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

➤ **Bérleti szerződés kötése a Bázakerettye Nonprofit Kft.-vel**

Csatlós Csilla polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Nonprofit Kft. szeretné ismét üzemeltetni a Déryné Művelődési Házban található büfét, melyhez helyiség bérleti szerződés megkötésére van szükség. A bérleti-szerződés tervezetét a polgármester kiosztotta a képviselőknek. A polgármester javasolta a szerződés elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra az előterjesztést.

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

87/2021. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. november 1. napjától határozatlan időre helyiség bérleti szerződést köt a Bázakerettye Nonprofit Kft.-vel (Székhely: 8887 Bázakerettye, Fő utca 4., cégjegyzékszám: 20-09-069699, képviseli: Salamonné Györkös Anikó ügyvezető) Déryné Művelődési Ház, 8887 Bázakerettye, Sport utca 1., Bázakerettye belterület 223/3 hrsz-ú ingatlanon található büfé üzemeltetése céljából az előterjesztés szerinti formában.

A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 19 óra 00 perckor bezárta.


Csatlós Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2021. október 20-i rendes nyilvános üléséről

Bázakerettye Község Önkormányzata

Csatlós Csilla polgármester



Szabó Gyula alpolgármester



Salamon Gábor képviselő



Horváth Zoltán képviselő



Kele Attiláné képviselő



Dr. Resch Karolina jegyző



Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyilvános ülését**

2021. október 20. napján (szerdán) 16.30 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettye Község Önkormányzat hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés napirendje:
Nyilvános ülés

- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 2./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 3./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 4/ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 5./ Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, a hulladékgazdálkodás és a köztisztaság helyi szabályairól szóló 7/2016(VII.8.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 6./ Új köztemetőkről és a temetkezésről szóló rendelet-tervezet elfogadása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 7./ Új rendelet alkotása a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 8./ ZMKH megkeresése Elidegenítési és terhelési tilalom törlése tárgyban – Bázakerettye 258.hrsz.
Előadó: Csatlós Csilla polgármester
- 9./ ZMKH javaslata SZMSZ módosításra
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

10./ Fogorvosi feladatellátási szerződés módosítása
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

11./ VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtásáról szóló 63/2021. (IX.7.) képviselőtestületi határozat módosítása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

12./ Egyebek
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

A soros nyilvános ülés után zárt ülés megtartására kerül sor a következő napirendi pontokkal:

Zárt ülés napirendje:

1./ Családsegítői jubileumi jutalom kifizetése
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

2./ Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulás részére pénzátadás 2021. évi jutalomról való döntés tárgyában
Előadó: Csatlós Csilla polgármester

3./ Egyebek
Előadó: Csatlós Csilla polgármester



Csatlós Csilla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 20. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	1. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	Határozathozatal gyszerű többséggel, nyilvános ülésen
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján a **polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A képviselőtestület legutóbbi nyilvános ülését 2021. szeptember 7. napján tartotta. Zárt ülés nem volt. A megtartott rendes nyilvános ülésen hozott lejárt határidejű határozatok a következők szerint kerültek végrehajtásra:

Határozat száma	Tárgya	Határideje	Végrehajtása
60/2021. (IX.7.)	<i>A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti polgármesteri határozatokról, döntésekről, pályázatokról szóló polgármesteri tájékoztatás elfogadása</i>	-	<i>Intézkedést nem igényel</i>
61/2021. (IX.7.)	<i>Dombháti Értéktár Bizottság létrehozása</i>	2021.10.07.	<i>Megyei Értéktár Bizottság tájékoztatásra került A TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00006 azonosítószámú projektvezető által.</i>
62/2021. (IX.7.)	<i>Dél- Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gördülő fejlesztési tervének véleményezése</i>	azonnal.	<i>A határozat-kivonat megküldésre került.</i>
63/2021. (IX.7.)	<i>VP6-19.2.1.-100-8.1.8-21 „Helyi fejlesztések támogatása” c. pályázat benyújtása</i>	azonnal	<i>A pályázat benyújtása nem történt meg, annak módosítása a 2021.10.20.-án tartandó testületi ülésen szükséges.</i>
64/2021. (IX.7.)	<i>Bázakerettye 187/5. hrsz.-ú ingatlan megosztása</i>	1)2021.10.31 2)2021.12.31	<i>1) földmérő megbízása megtörtént. 2) folyamatban</i>

65/2021. (IX.7.)	Bázakerettye 552, 553. hrsz-ú ingatlanok eladása	folyamatos	kérelmezők tájékoztatása megtörtént, 8 napon belül nem küldték meg válaszukat
66/2021. (IX.7.)	Bázakerettye 64. hrsz.-ú ingatlan megvásárlására	azonnal -elnapolva-	kérelmezők tájékoztatása megtörtént, helyszíni bejárás folyamatban van
67/2021. (IX.7.)	Vadász Róbert fennmaradási és továbbépítési kérelmének véleményezése	2) bek. foglalt szakmai vélemény megkérésére: azonnal	szakmai vélemény megkérésre került, a polgármester a kérelmet saját hatáskörben elutasította, kérelmezőt tájékoztatta
68/2021. (IX.7.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás	csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2021.10.01.	csatlakozási nyilatkozat határidőben benyújtására került
69/2021. (IX.7.)	Telkes Józsefné bázakerettyei lakos kérelme	2021.12.31.	kérelmező tájékoztatása megtörtént
70/2021. (IX.7.)	Kovács Ferenc bázakerettyei lakos kérelme	2021.10.31.	kérelmező tájékoztatása megtörtént, 594/2. hrsz.-ú út lesimítása folyamatban van
71/2021. (IX.7.)	Födő Imréné bázakerettyei lakos kérelme	folyamatos	kérelmező tájékoztatása megtörtént
72/2021. (IX.7.)	Zöldhulladékszállítási nap kijelölése	2021.11.08.	Lakosság tájékoztatása folyamatban

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2021. (IX.7.) rendelet a Nemzeti Joszabálytár elektronikus felületén (njt.hu) és a <https://kh.bazakerettye.hu/index.php/onkormanyzatok/bazakerettye/rendeletek> felületen kihirdetésre került.

A pályázatokról, folyamatban lévő ügyekről a testületi ülésen szóban nyújtok tájékoztatást. A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülést követően hozott polgármesteri határozatokról, döntésekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Indokolás

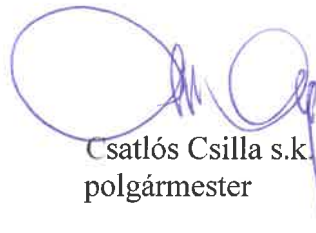
ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.)önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (4) bekezdése alapján polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

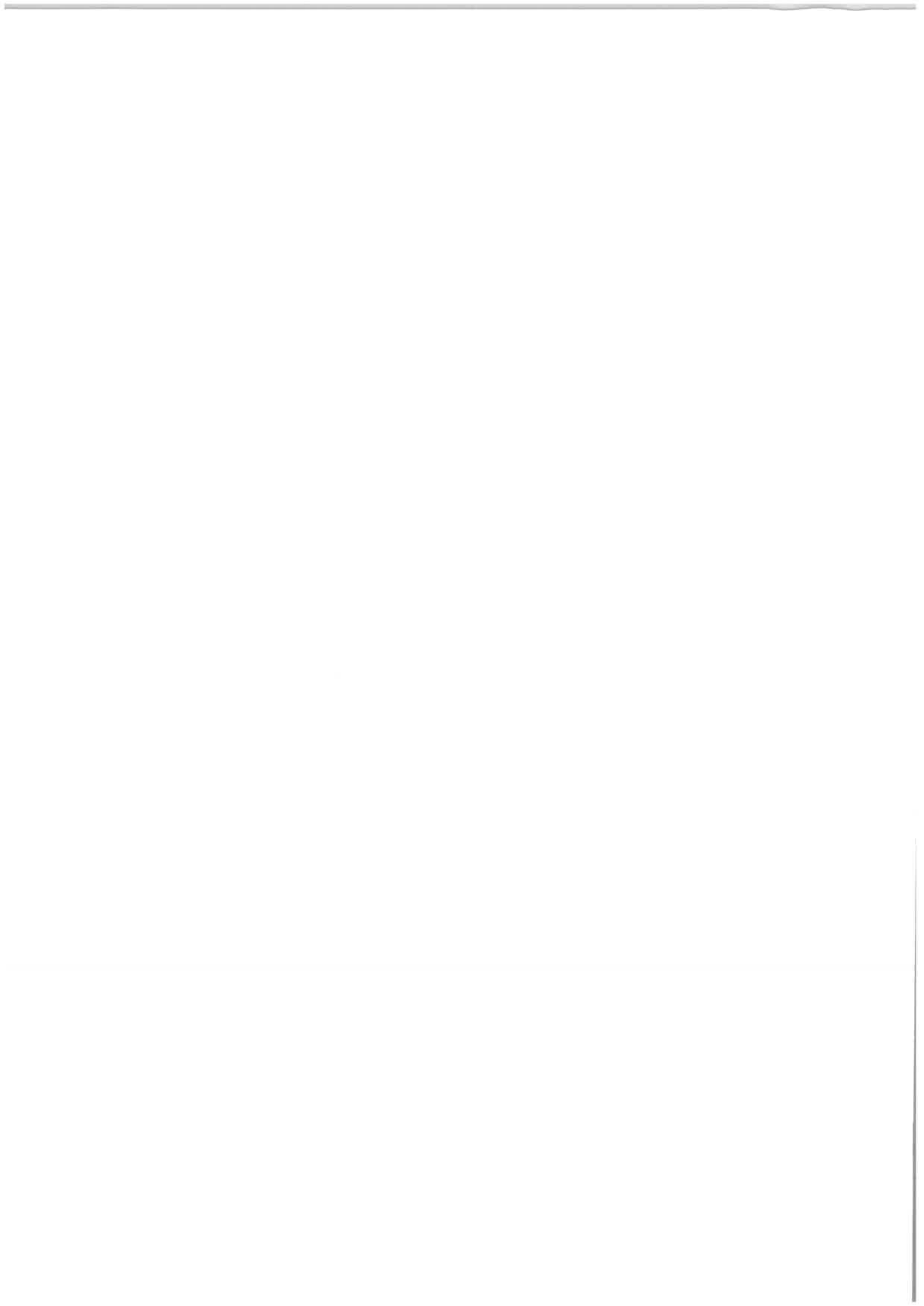
Határidő: azonnal

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

Bázakerettye, 2021. október 14.



Csatlós Csilla s.k.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 20. napján tartandó,
rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	2. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 2. hatásvizsgálati lap 3. indoklás 4. pályázati kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata - az előző évhez hasonlóan - 2021. évben is részt vett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton. A Belügyminisztérium az igényelt 52 erdei köbméter helyet 43 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlásához biztosított anyagi támogatást.

A Támogatói Okirat értelmében a kedvezményezett önkormányzat a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a támogatásban részesült pályázathoz kapcsolódó pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételek mellett tudja beszerezni. A támogatásból vásárolt tűzifát legkésőbb 2022. február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a teljes támogatási összeg pénzügyi felhasználása legfeljebb 2022. április 15. napjáig történhet meg. A tűzifát a fővárosi és megyei kormányhivatalok által jóváhagyott erdőgazdálkodóktól lehet megvásárolni.

A pályázati felhívás előírta, hogy a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit rendeletben kell szabályozni, akként, hogy előnyt élvezzen az aki a

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- c) a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

A pályázati kiírás a szociális rászorultság feltételeit (így különösen az egy főre eső jövedelem mértékét) részletesen nem határozza meg, annak megállapítását az önkormányzatokra bízta.

Bázakerettye Község Önkormányzatának a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 13/2020(X.13.) önkormányzati rendelete 2021. április 30. napján hatályát veszítette. A rendelet 2. § (1) bekezdése úgy rendelkezett, hogy természetben nyújtott szociális célú tűzifa-

támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 500%-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs. A hivatkozott önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése a jogosultak körének meghatározásánál a 2020-as pályázati felhívásban megjelölt személyeket részesítette előnyben, továbbá azokat, akik

- az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- az Szt. szerinti aktív korúak ellátására nem jogosult közfoglalkoztatott,
- az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- az Szt. szerinti ápolási díjra jogosult,
- a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
- háztartásban kiskorú gyermeket nevel,
- a kérelem benyújtásakor a 63. életévét betöltötte.

A 2021. évi pályázati kiírás követelményeinek eleget téve és az elmúlt évi rendelethez hasonló tartalommal terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet annak megtárgyalására és minősített többséggel történő elfogadására.

Bázakerettye, 2021. október 14.



Csatlós Csilla s.k.
polgármester

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X. 15.) önkormányzati rendelete**a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) E rendelet célja, hogy rendelkezék Bázakerettye Község Önkormányzata által biztosított szociális célú tűzifa támogatás igénybevétele helyi szabályairól, a jogosultság feltételeiről, a támogatás megállapításáról, annak mértékéről és a támogatás igénybevételének ellenőrzéséről.

(2) E rendelet hatálya Bázakerettye község közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és a településen életvitelszerűen tartózkodó a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3.§ (1) - (3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

(3) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás, jövedelem és vagyon fogalmára, a jövedelemszámítás szabályaira, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 500%-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételnek megfelelő személyt, aki

- a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- c) a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
- e) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására nem jogosult közfoglalkoztatott,
- f) háztartásában kiskorú gyermeket nevel,
- g) a kérelem benyújtásakor a 63. életévét betöltötte.

(3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki a (3) bekezdésében foglalt feltételek közül egyidejűleg több feltételnek is megfelel.

(4) Kétség esetén a jogosultsági feltétel meglétét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) vizsgálja.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás ugyanazon ingatlanra vonatkozóan csak egy személynek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanra vonatkozóan több kérelem érkezik, az elbírálás a beérkezés sorrendjében történik.

(2) Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

(3) Nem jogosult támogatásra az igénylő, amennyiben a lakóingatlan, amelyre a támogatás megállapítását kérték, tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(4) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(5) A Hivatal a tűzifa felhasználását tényét jogosult ellenőrizni. Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az ellátásban részesülő személy a tűzifát nem rendeltetésének megfelelően használja fel, így különösen a tűzifát másnak értékesíti, átengedi, a tűzifa értékét köteles az Önkormányzat részére visszatéríteni.

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelmet a Hivatalhoz 2021. november 20. napjáig lehet benyújtani. Az ellátás hivatalból is megállapítható a 2. § -ban foglalt feltételeknek megfelelő személynek.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A kérelemhez csatolni kell a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát, valamint a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

(4) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

(1) Bázakerettye Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér és a tűzifa házhozszállításáról legkésőbb 2022. február 15. napjáig térítésmentesen gondoskodik.

(2) A 2021. évi szociális célú tűzifa-támogatás forrása a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. mellékletének II.2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó vissza nem térítendő támogatás. A források kimerülését követően – amennyiben az önkormányzat saját forrást biztosítani nem tud – a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. § (1) - (3) bekezdésében

RENDELET-TERVEZET

2. napirendipont 1. és 3. melléklet

meghatározott feltételeknek és a 4. § (1) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet 2021. október 31-én lép hatályba, és 2022. április 30-án hatályát veszti.

Kérelem szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránt

1. A kérelmező személyi adatai

	A	B
1	Kérelmező neve:	
2	Kérelmező születési neve:	
3	Születési helye, ideje:	
4	Anyja neve:	
5	Lakóhelye:	
6	Tartózkodási helye:	
7	Állampolgársága:	
8	TAJ száma:	

2. A kérelmező családi körülménye (megfelelő aláhúzendó)

- a) egyedül élő
- b) nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,

- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékoságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

RENDELET-TERVEZET

2. napirendipont 1. és 3. melléklet

(A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				E
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Háztartás egyéb tagjainak jövedelme				Összesen
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó							
2	ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem							
3	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
4	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
5	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
6	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
7	Egyéb jövedelem							
8	Összes jövedelem							

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó

5. Nyilatkozatok (A megfelelő válasz aláhúzendó.)

5.1. Aktív korúak ellátásában részesül-e?

a) igen

b) nem

5.2. Időskorúak járadékában részesül-e?

a) igen

b) nem

5.3. Települési támogatásban részesül-e?

a) igen

b) nem

5.4. Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:

a) lakhatási támogatás

b) gyógyszer-támogatás

c) ápolási díj

d) rendkívüli települési támogatás.

5.5. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család?

a) igen

b) nem

5.6. Háztartásában kiskorú gyereket nevelő család?

a) igen

b) nem

5.7. Ha igen, gyermek(ek) száma: fő

5.8. A kérelem benyújtásakor a 63. életévemet betöltöttem:

a) igen

b) nem

5.9. Téli tüzelővel

a) egyáltalán nem rendelkezem,

b) vagy a rendelkezésre álló tűzifa mennyisége a 2 m³-t nem haladja meg.

c) vagy a rendelkezésre álló tűzifa mennyisége a 2 m³-t meghaladja.

5.10. Gázfűtést használ-e?

a) igen

b) nem

5.11. Fával fűtött helyiségek száma:.....

5.12. Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek.

5.13. Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

a) Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában/időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

RENDELET-TERVEZET

2. napirendipont 1. és 3. melléklet

b) Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

c) Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:,

	A	B	C
1			
2	kérelmező aláírása	a háztartás további nagykorú tagjainak aláírása	

Átvételi elismervény

Alulírott
.....(név) 8887
Bázakerettye, szám alatti
lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-
testületének a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló 12/2021. (X.15.)
önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatáskénterdei m³
mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem.(Megállapító határozat száma:.....
határozat)

Bázakerettye,

	A	B
1		
2	átadó aláírása	átvevő aláírása

Aláírással igazolom, hogy jelen átvételi elismervény két mindenben megegyező példányban került kiállításra, amelyből egy példányt átvettem.

Bázakerettye,

átvevő aláírása

Részletes indokolás

1. §

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni. A rendelet hatálya a település azon lakosaira terjed ki, akik ott lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek és a településen életvitelszerűen tartózkodnak.

2. §

A 2. § a településen élők szociális helyzetének figyelembevételével határozza meg, hogy a lakosság közül ki jogosult szociális célú tűzifa ellátásra.

A 2021. évi pályázati felhívás az önkormányzatok számára előírta, hogy előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) szerinti aktív korúak ellátására jogosult,

b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,

c) a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

Indokolt e kedvezményezett kört azon személyekkel kiegészíteni a háztartásukban kiskorú gyermeket nevelő családokkal és azon személyekkel, akik a kérelem benyújtásakor a 63. életévüket már betöltötték, illetve akik aktív korúak ellátásában nem részesülő közfoglalkoztatottak.

3. §

A 2021. évi pályázati kiírással összhangban került meghatározásra a háztartásonként adható tűzifa maximális mennyisége, amely az 5 m³-t nem haladhatja meg.

A visszaélések megakadályozására egy ingatlanra vonatkozóan csak egy támogatás nyújtható, illetve nem támogatható akinek ingatlana tűzifával nem fűthető, valamint a bekezdés a támogatás jogosulatlan felhasználását is tiltja.

4. §

A 4. § eljárási rendelkezéseket tartalmaz. Az eljárás kérelemre indul. A rendeletben meghatározott határidőig a kérelmezőknek elegendő idő áll rendelkezésre a kérelem benyújtására és a szükséges igazolások beszerzésére. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek annak érdekében, hogy a kérelmezők tűzifával mielőbb, már a fűtési szezon kezdetén rendelkezzenek.

5. §

A tűzifa kiszállításának végső határidejét és ingyenességét biztosítja az 5. §, valamint meghatározza, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata a támogatás fedezetéül a pályázaton nyert pályázati

RENDELET-TERVEZET

2. napirendipont 1. és 3. melléklet

összeget, használja fel. Ha a támogatással megvásárolt famennyiség kiosztásra került, a fedezettel nem rendelkező igényeket el kell utasítani.

6. §

A 6. § hatálybaléptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálati lap
Bázakerettye Önkormányzat Képviselő- testületének
a szociális célú tűzifa-támogatás megállapításának helyi szabályairól szóló
önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa - támogatás a hátrányos helyzetű rászoruló családok, személyek részére jelentős segítséget jelent, csökkenti anyagi terheiket, segít a fűtési gondjaik megoldásában.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az önkormányzatnak kell gondoskodni a tűzifa szállításáról, ideértve a rászorulóknak történő kiszállítást is. A szociális célú tűzifa program költségeinek fedezete az önkormányzat költségvetésében biztosított.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a kérelmek benyújtásával és a döntéshozatal dokumentálásával átmenetileg nőnek az adminisztratív terhek. A rendelet végrehajtása többletfeladatokat jelent azon személyek számára is, akik a tűzifa vásárlással és szállítással kapcsolatos teendőket intézik.

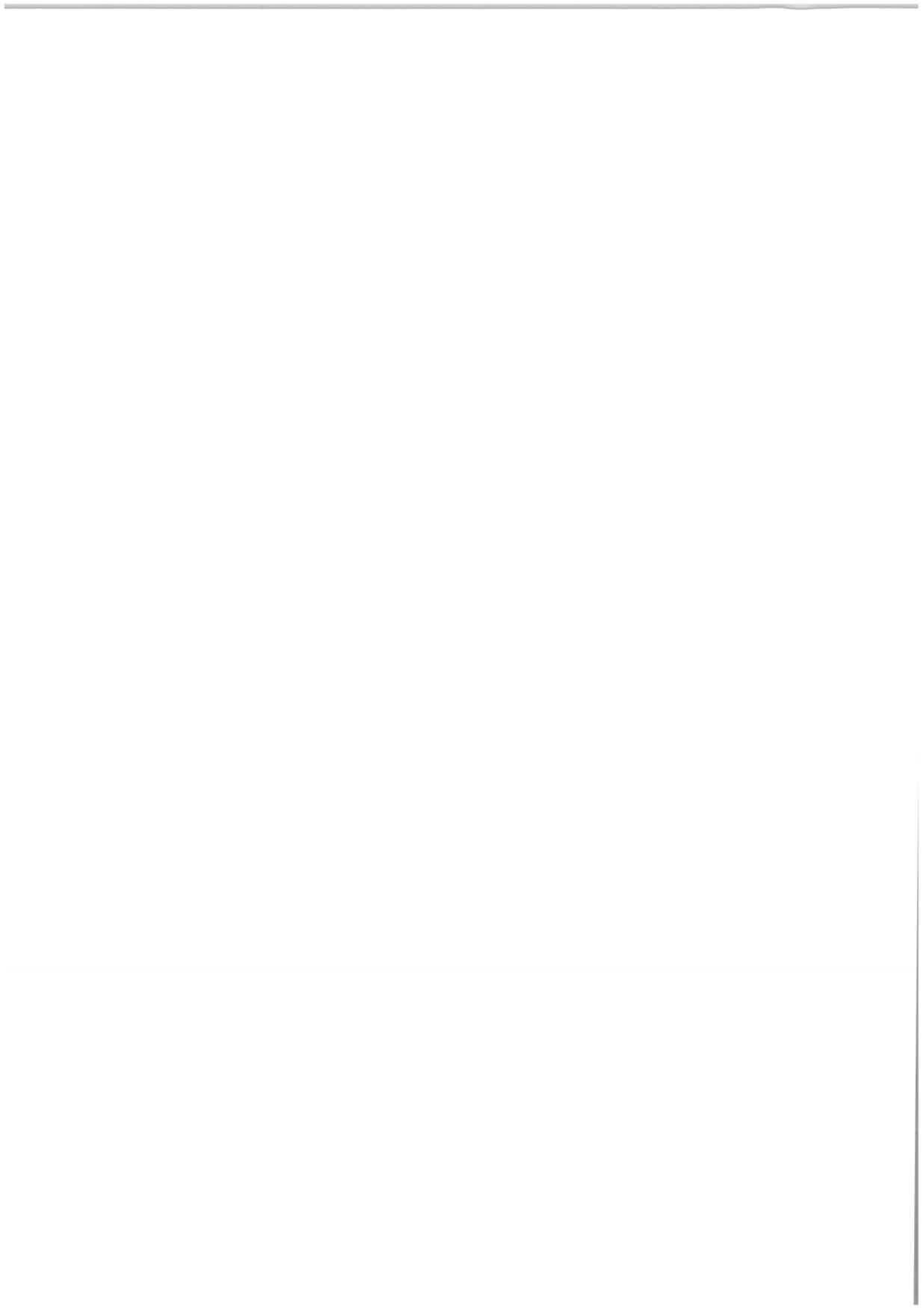
6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A pályázati kiírás és a támogatás megállapításáról szóló támogatói okirat előírja, hogy a települési önkormányzat rendeletben szabályozza a szociális rászorultság és az igénylés részletes feltételeit. A megalkotott rendeletre a Magyar Államkincstár felé történő elszámolásban hivatkozni kell. Amennyiben az önkormányzat a támogatást nem a pályázati kiírásnak, illetve a támogatói okirat előírásainak megfelelően használja fel, számolnia kell a támogatás visszafizetésének kötelezettségével.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2021. október 14.

dr. Resch Karolina
jegyző



Pályázati Kiírás

2021. június

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepüléseken élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2020. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pont alapján a pályázati célra 5 000,0 millió forint áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2020. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve

- a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 16 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 10 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3 000 Ft/q+áfa,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 9 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa.

c) a b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül, a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) az Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kíírás 7.1.2. és 11. pontjában meghatározott dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézési biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételeivel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:
2021. augusztus 31.

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (veszélyhelyzet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást
II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnaköszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalkor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2021. szeptember 30-ig.**

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogatót egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja.** Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2022. február 15-éig oszthatja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek)et az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévve eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2022. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2021. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2022. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészletet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatóságához, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

A Pályázók, a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) E rendelet célja, hogy rendelkezék Bázakerettye Község Önkormányzata által biztosított szociális célú tűzifa támogatás igénybevétele helyi szabályairól, a jogosultság feltételeiről, a támogatás megállapításáról, annak mértékéről és a támogatás igénybevételének ellenőrzéséről.

(2) E rendelet hatálya Bázakerettye község közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és a településen életvitelszerűen tartózkodó a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3.§ (1) - (3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki.

(3) A rendeletben használt család, egyedül élő, háztartás, jövedelem és vagyon fogalmára, a jövedelemszámítás szabályaira, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

2. §

(1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa-támogatás állapítható meg annak a tűzifával fűtő, szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 500%-át és a háztartás tagjainak vagyona nincs.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételnek megfelelő személyt, aki

- a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására jogosult,
- b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,
- c) a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
- e) az Szt. szerinti aktív korúak ellátására nem jogosult közfoglalkoztatott,
- f) háztartásában kiskorú gyermeket nevel,
- g) a kérelem benyújtásakor a 63. életévét betöltötte.

(3) A kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki a (3) bekezdésében foglalt feltételek közül egyidejűleg több feltételnek is megfelel.

(4) Kétség esetén a jogosultsági feltétel meglétét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) vizsgálja.

3. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás ugyanazon ingatlanra vonatkozóan csak egy személynek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanra vonatkozóan több kérelem érkezik, az elbírálás a beérkezés sorrendjében történik.

(2) Szociális célú tűzifa-támogatásként háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa biztosítható.

(3) Nem jogosult támogatásra az igénylő, amennyiben a lakóingatlan, amelyre a támogatás megállapítását kérték, tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(4) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(5) A Hivatal a tűzifa felhasználását tényét jogosult ellenőrizni. Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az ellátásban részesülő személy a tűzifát nem rendeltetésének megfelelően használja fel, így különösen a tűzifát másnak értékesíti, átengedi, a tűzifa értékét köteles az Önkormányzat részére visszatéríteni.

4. §

(1) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás az 1. melléklet szerinti kérelemre indul. A kérelmet a Hivatalhoz 2021. november 20. napjáig lehet benyújtani. Az ellátás hivatalból is megállapítható a 2. § -ban foglalt feltételeknek megfelelő személynek.

(2) A szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása tekintetében a képviselő-testület által átruházott hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A kérelemhez csatolni kell a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát, valamint a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

(4) A szociális célú tűzifa-támogatásként megállapított tűzifamennyiség átvételét a jogosult a 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

(1) Bázakerettye Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér és a tűzifa házhozszállításáról legkésőbb 2022. február 15. napjáig térítésmentesen gondoskodik.

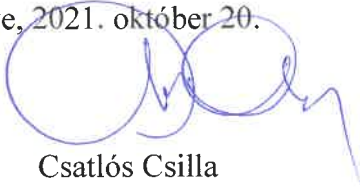
(2) A 2021. évi szociális célú tűzifa-támogatás forrása a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. mellékletének II.2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó vissza nem térítendő támogatás. A források kimerülését követően – amennyiben az önkormányzat saját forrást biztosítani nem tud – a kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok megfelelnek a 2. § (1) - (3) bekezdésében

meghatározott feltételeknek és a 4. § (1) bekezdésében meghatározott határidőig beérkeztek – el kell utasítani.

6. §

Ez a rendelet 2021. október 31-én lép hatályba, és 2022. április 30-án hatályát veszti.

Bázakerettye, 2021. október 20.



Csatlós Csilla
polgármester



Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2021. október 20. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina
jegyző

Kérelem szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránt

1. A kérelmező személyi adatai

	A	B
1	Kérelmező neve:	
2	Kérelmező születési neve:	
3	Születési helye, ideje:	
4	Anyja neve:	
5	Lakóhelye:	
6	Tartózkodási helye:	
7	Állampolgársága:	
8	TAJ száma:	

2. A kérelmező családi körülménye (megfelelő aláhúzendó)

- a) egyedül élő
b) nem egyedül élő

3. Nyilatkozat az egy háztartásban élőkéről

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: fő

<i>A háztartásban élők neve (születési neve)</i>	<i>Családi kapcsolat megnevezése</i>	<i>Születési helye, ideje, anyja neve</i>	<i>Megjegyzés*</i>

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik,

- életkortól függetlenül a gyermek tartós betegségének vagy fogyatékoságának fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

(A kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.)

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				E
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Háztartás egyéb tagjainak jövedelme				Összesen
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó							
2	ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem							
3	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
4	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
5	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
6	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
7	Egyéb jövedelem							
8	Összes jövedelem							

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó

5. Nyilatkozatok (A megfelelő válasz aláhúzendó.)

5.1. Aktív korúak ellátásában részesül-e?

a) igen

b) nem

5.2. Időskorúak járadékában részesül-e?

a) igen

b) nem

5.3. Települési támogatásban részesül-e?

a) igen

b) nem

5.4. Ha a válasz igen, akkor a települési támogatás jogcíme:

a) lakhatási támogatás

b) gyógyszer-támogatás

c) ápolási díj

d) rendkívüli települési támogatás.

5.5. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család?

a) igen

b) nem

5.6. Háztartásában kiskorú gyereket nevelő család?

a) igen

b) nem

5.7. Ha igen, gyermek(ek) száma: fő

5.8. A kérelem benyújtásakor a 63. életévet betöltöttem:

a) igen

b) nem

5.9. Téli tüzelővel

a) egyáltalán nem rendelkezem,

b) vagy a rendelkezésre álló tűzifa mennyisége a 2 m³-t nem haladja meg.

c) vagy a rendelkezésre álló tűzifa mennyisége a 2 m³-t meghaladja.

5.10. Gázfűtést használ-e?

a) igen

b) nem

5.11. Fával fűtött helyiségek száma:.....

5.12. Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek.

5.13. Az a) vagy b) pontban igen válasz megjelölése esetén kitöltendő:

a) Hozzájárulok ahhoz, hogy a szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmem elbírálása céljából az aktív korúak ellátásában/időskorúak járadékában* való részesülésem tényét a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal az ellátást megállapító szerv megkeresése útján ellenőrizze.

b) Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

c) Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:,

	A	B	C
1			
2	kérelmező aláírása	a háztartás további nagykorú tagjainak aláírása	

Átvételi elismervény

Alulírott
(név) 8887

Bázakerettye, szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól szóló 12/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként¹erdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifát átvettem. (Megállapító határozat száma:..... határozat)

Bázakerettye,

	A	B
1		
2	átadó aláírása	átvevő aláírása

Aláírással igazolom, hogy jelen átvételi elismervény két mindenben megegyező példányban került kiállításra, amelyből egy példányt átvettem.

Bázakerettye,

átvevő aláírása

Részletes indokolás

1. §

A rendelet személyi hatálya a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) rendelkezéseivel összhangban került rögzítésre. A rendelet alkalmazásának megkönnyítése érdekében a család, egyedül élő, háztartás fogalmára és a jövedelemszámítás szabályaira, (jövedelem számításánál irányadó időszak, jövedelemnek nem minősülő bevételek) az Szt. szabályait kell alkalmazni. A rendelet hatálya a település azon lakosaira terjed ki, akik ott lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek és a településen életvitelszerűen tartózkodnak.

2. §

A 2. § a településen élők szociális helyzetének figyelembevételével határozza meg, hogy a lakosság közül ki jogosult szociális célú tűzifa ellátásra.

A 2021. évi pályázati felhívás az önkormányzatok számára előírta, hogy előnyben kell részesíteni azt a személyt, aki

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) szerinti aktív korúak ellátására jogosult,

b) az Szt. szerinti időskorúak járadékára jogosult,

c) a települési támogatásra jogosult személyt, tekintet nélkül a települési támogatás természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, - különösen azt, aki a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapott támogatást-,

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

Indokolt e kedvezményezett kört azon személyekkel kiegészíteni a háztartásukban kiskorú gyermeket nevelő családokkal és azon személyekkel, akik a kérelem benyújtásakor a 63. életévüket már betöltötték, illetve akik aktív korúak ellátásában nem részesülő közfoglalkoztatottak.

3. §

A 2021. évi pályázati kiírással összhangban került meghatározásra a háztartásonként adható tűzifa maximális mennyisége, amely az 5 m³-t nem haladhatja meg.

A visszaélések megakadályozására egy ingatlanra vonatkozóan csak egy támogatás nyújtható, illetve nem támogatható akinek ingatlana tűzifával nem fűthető, valamint a bekezdés a támogatás jogosulatlan felhasználását is tiltja.

4. §

A 4. § eljárási rendelkezéseket tartalmaz. Az eljárás kérelemre indul. A rendeletben meghatározott határidőig a kérelmezőknek elegendő idő áll rendelkezésre a kérelem benyújtására és a szükséges igazolások beszerzésére. Indokolt, hogy a kérelmek mielőbb elbírálásra kerüljenek annak érdekében, hogy a kérelmezők tűzifával mielőbb, már a fűtési szezon kezdetén rendelkezzenek.

5. §

A tűzifa kiszállításának végső határidejét és ingyenességét biztosítja az 5. §, valamint meghatározza, hogy Bázakerettye Község Önkormányzata a támogatás fedezetül a pályázaton nyert pályázati

összeget, használja fel. Ha a támogatással megvásárolt famennyiség kiosztásra került, a fedezettel nem rendelkező igényeket el kell utasítani.

6. §

A 6. § hatálybaléptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 20. napján tartandó,
rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	3. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 2. hatásvizsgálólap 3. indoklás

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelete 2018. január 1. napjától hatályos. A rendelet a képviselőtestület döntése alapján egy alaklommal került módosításra a 7/2019(V.6.) önkormányzati rendelettel.

A településtervezéssel és településképi eljárással összefüggő hatásköri változást jelzett a Zala Megyei Kormányhivatal a ZA/030/305-2/2021. számú szakmai segítségnyújtásában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 133. § (3) bekezdése alapján.

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Módtv.) 2021. július 1-i hatállyal, többek között módosítja az Möt-t, valamint számos tekintetben a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv).

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 56. § -a alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Möt.) 42. § 14. pontjában az „eszközök és a településszerkezeti terv” szövegrész helyébe a „terv és a településrendezési terv” szöveg lép. Az Möt. 42. §-a határozza meg a képviselőtestület hatásköréből át nem ruházható jogköröket.

Az Möt. 42. § 14. pontjának módosítása alapján **a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe került a településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyása.** Az önkormányzat településkép-érvényesítő eszközei tekintetében **eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel.** A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény. A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében **ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz.** A Tktv. 8/A. §-a értelmében **a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.**

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény

65. § A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)–d) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(A településképi védelme érdekében)

„b) az önkormányzat kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat az építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás),

c) az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetismódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.

d) az önkormányzat településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot.”

66. § A Tktv. a következő 8/A. §-sal egészül ki:

„8/A. § A képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.”

Fentiek alapján a településképi véleményezési és bejelentési eljárás, a településképi kötelezés és bírság kiszabása, valamint a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtásának foganatosítása a képviselő-testület hatáskörébe került, azzal, hogy mint átruházható hatáskört átadja vagy megtartja testületi hatáskörben. **A Tktv. 16/C.§-a alapján a képviselő-testület a hatáskörmódosításról 2021. október 31-ig gondoskodik.**

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése alapján koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, **településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el**, kivéve, ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.

A fentiekre tekintettel a településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályoknak való összhang megteremtése érdekében véleményezési eljárás nélkül nem lefolytatható.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **28. § (1) bekezdése alapján a koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester, illetve a főpolgármester (a továbbiakban együtt: polgármester) egyeztetési a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, a 9. melléklet szerinti érintett államigazgatási szervekkel, – a kézikönyv és a településképi rendelet kivételével – az érintett területi és települési önkormányzatokkal.**

(2) A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban: partnerek) történő véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

29/A. § (1) A polgármester – a széles körű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében – a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során az önkormányzat rendeletében megállapított partnerségi

ELŐTERJESZTÉS

egyeztetés szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket, valamint biztosítja számukra a véleményezés lehetőségét.

...

(3) Előzetes tájékoztató szakasz lefolytatása csak a koncepció, a stratégia, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése, valamint a településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése során szükséges. Az előzetes tájékoztatás lakossági fórum megtartásával, továbbá az előzetes javaslatoknak az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és – ha van ilyen – a helyi lapban való együttes közzétételével történik.

(4) Munkaközi tájékoztató szakasz lefolytatása a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszköz, a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során is szükséges.

(5) A munkaközi tájékoztatás lakossági fórum megtartásával, továbbá az elkészült tervezetnek az önkormányzat honlapján, a közterületi hirdetőfelületen és – ha van ilyen – a helyi lapban való együttes közzétételével történik

a) a koncepció és a stratégia készítésénél,

b) a településrendezési eszközök teljes eljárásban vagy egyszerűsített eljárásban történő készítésénél és módosításánál, az egyeztetés véleményezési szakaszában,

c) a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásában történő készítésénél és módosításánál, az egyeztetés végső véleményezési szakaszának kezdeményezése előtt,

d) a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél.

(6) A munkaközi tájékoztatás lakossági fórum megtartásával és az elkészült tervezetnek az önkormányzat honlapján való közzétételével történik

...

d) a kézikönyv és a településképi rendelet módosításánál.

(7) Ha az önkormányzat rendeletében szigorúbb követelményt nem állapít meg,

a) az előzetes tájékoztatót és az elkészült tervezet a lakossági fórum időpontját megelőzően legalább 8 nappal az önkormányzati honlapon – továbbá a (3) és az (5) bekezdésben meghatározott esetekben az ott meghatározott egyéb helyen – meg kell jeleníteni,

b) az észrevételeket és javaslatokat a lakossági fórumon szóban, továbbá a lakossági fórumtól számított 8 napon belül papír alapon vagy elektronikusan lehet megtenni.

43/A. § (1) Az új kézikönyv és településképi rendelet készítése, valamint módosítása során a 28. §-t és 29. §-t, valamint a (2)–(10) bekezdést kell alkalmazni.

(2) A polgármester

a) a kézikönyv és településképi rendelet készítésének megkezdéséről a 29/A. § (1) vagy (3) bekezdése szerinti helyen tájékoztatja a partnereket.

b) adatszolgáltatási kérelmet küld a 9. mellékletben szereplő azon államigazgatási szervezeteknek, amelyek adatai szükségesek a kézikönyv kidolgozásához.

(3) A kérelem átvételétől számított 21 napon belül az államigazgatási szerv teljesíti a 9. melléklet szerinti adatszolgáltatási témakörben adatszolgáltatási kötelezettségét, és felhasználásra biztosítja a kézikönyv készítéséhez szükséges adatokat.

(4) A partnerek a kézikönyv és a településképi rendelet készítésénél a 29/A. § (1) bekezdése vagy (7) bekezdés b) pontja szerint javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.

(5) A kézikönyv a (3) bekezdés szerinti javaslatok, észrevételek figyelembevételével, az önkormányzati főépítész közreműködésével készül.

(6) A polgármester az elkészült

a) kézikönyv és településképi rendelet tervezetét partnerségi véleményezésre bocsátja a 29/A. § (1) vagy (5) bekezdése szerinti helyen, a kézikönyv és a településképi rendelet módosításának tervezetét partnerségi véleményezésre bocsátja a 29/A. § (1) vagy (6) bekezdése szerinti helyen.

...

c) településképi rendeletet véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén a honvédelemért felelős miniszternek.

(7) A (6) bekezdés szerint megküldött tervezetet a (6) bekezdésben meghatározott szervek – a (9) bekezdés szerinti feltöltést követő naptól számított – 21 napon belül véleményezik. A partnerségi véleményezésre a 29/A. § (7) bekezdés b) pontja az irányadó.

(8) A polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.

(9) A (2) és (6) bekezdések szerinti államigazgatási szervekkel történő egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik. A polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet digitális egyeztetési felületre történő feltöltéséről. A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat pdf vagy odt formátumban, a térképi munkarészeket pdf formátumban kell biztosítani. A digitális egyeztetési felületen keresztül biztosítani kell legalább a kézikönyv és a településképi rendelet elérhetőségét, véleményezését és a kidolgozásért felelős szerv számára a vélemények elérését.

...

(11) Amennyiben a véleményezésre jogosult szerv a (7) bekezdés szerinti véleményét határidőn belül nem tölti fel a (9) bekezdés szerinti digitális egyeztető felületre, a véleményezésre jogosult szerv véleménye az eljárás során figyelmen kívül hagyható.

43/B. § (1) A polgármester az elfogadott kézikönyvet és településképi rendeletet, illetve ezek módosítását az elfogadást követő **15 napon belül**

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi:

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba) a Lechner Tudásközpontba,

bb) az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc) az építésügyi hatóságnak, vagy

c) a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)–bc) alpontja szerinti szerveknek.

A 2021. évi jogszabályi változásoknak való megfelelés érdekében a mellékelt határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet annak megtárgyalására és elfogadására.

Bázakerettye, 2021. október 14.



Csatlós Csilla s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Határozati javaslat:

- 1) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét az előterjesztés szerinti formában elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Csatlós Csilla polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet
 - a. küldje meg véleményeztetésre a Lechner Tudásközpontba való feltöltéssel
 1. az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
 2. a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak,
 3. az illetékes nemzeti park igazgatóságnak.
 - b. 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében tegye közzé:
 1. az önkormányzati honlapon hirdetményben és
 2. az önkormányzati hivatalban nyomtatásban.
 - c. lakossági fórumon ismertesse a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 5/2017(VI.16.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csatlós Csilla polgármester

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról 2021. évi XXXIX. törvény

30. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosítása

64. § A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 3. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településképi rendelet)

„a) a település teljes közigazgatási területére, részterületére vagy a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre, az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményfajtákat is – településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára, ”

(vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.)

65. § A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)–d) pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A településkép védelme érdekében)

„b) az önkormányzat kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat az építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás),

c) az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetismódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében,

d) az önkormányzat településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot. ”

66. § A Tktv. a következő 8/A. §-sal egészül ki:

„8/A. § A képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át. ”

67. § A Tktv. 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A helyi építészeti-műszaki tervtanács feladata

a) a településképi követelmények érvényesítése, és

b) a településrendezési illeszkedés követelménye érvényesülésének elősegítése. ”

68. § A Tktv. 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdés szerinti önkormányzati hatósági döntéssel szemben a települési önkormányzat képviselő-testületéhez lehet fellebbezni, ha első fokon nem a képviselő-testület járt el. ”

69. § A Tktv. 11. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket – a rendeltetésváltozás esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat vagy a településrendezési illeszkedés követelményét – megsértette, az önkormányzat a figyelmeztetést tartalmazó döntésében felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén, az önkormányzat településképi kötelezés formájában – önkormányzati hatósági döntéssel – a településképi követelmények érvényesítése, a rendeltetésváltozás esetén a helyi építés szabályzat előírásainak teljesítése érdekében az ingatlan tulajdonosát az előírások betartására kötelezi, egyidejűleg – ha a (3) bekezdés szerint a településképi rendelet lehetőséget biztosít településkép-védelmi bírság kiszabására – az ingatlantulajdonost településkép-védelmi bírság

ELŐTERJESZTÉS

megfizetésére is kötelezi. A településkép-védelmi bírság közigazgatási bírságnak minősül, amelynek legkisebb összege 100 000 Ft.”

70. § A Tktv. 11/A. § (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és településképi rendeletek nem állapíthatnak meg)

„b) a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban a reklámok közúton és annak környezetében történő közzétételének, valamint az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközök elhelyezésének feltételeiről megállapított rendelkezésektől eltérő”

(szabályokat.)

71. § A Tktv. 11/F. § 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában:)

„4. reklámhordozó: a funkcióját vagy létesítésének célját tekintve túlnyomórészt az e törvény szerinti reklám közzétételét, illetve elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény; ide nem értve a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban meghatározott életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközt.”

72. § (1) A Tktv. 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Módtv. hatálybalépését követően új reklámhordozó elhelyezésére a Módtv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok, továbbá a 2. § (2a) bekezdése szerinti jogszabályok rendelkezéseivel összhangban kerülhet sor. Nem minősül új reklámhordozó telepítésének, ha a Módtv. hatálybalépését megelőzően elhelyezett reklámhordozó felépítményének a Módtv. hatálybalépése utáni elbontását követően azonos helyszínen ugyanazon talapzatra reklámhordozó felépítmény ráhelyezésére kerül sor (helyreállított reklámhordozó).”

(2) A Tktv. 15. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A (3) bekezdés szerinti reklámhordozó használatára vonatkozó, határozott időre szóló szerződés időbeli hatálya legfeljebb 2023. december 31. napjáig hosszabbítható meg vagy hosszabbodhat meg, és az érintett reklámhordozó használatára új szerződés legfeljebb 2023. december 31. napjáig köthető, kivéve, ha a reklámhordozót a 2. § (2a) bekezdése szerinti jogszabályok, továbbá e törvény és a végrehajtására kiadott rendeletek követelményei szerint, településképi bejelentési eljárás alapján átalakították.

(5) A (4) bekezdésben foglalt meghosszabbodás azokra a határozott időre szóló szerződésekre vonatkozik, amelyekben a felek előzetesen úgy állapodtak meg, hogy az időbeli hatály

a) a felek bármelyikének jognyilatkozata hiányában (minden további jogcselekmény nélkül), vagy

b) a felek bármelyikének ez irányú egyoldalú jognyilatkozata útján

bizonyos időtartammal automatikusan meghosszabbodik. Az ilyen jellegű szerződéses kikötésekben szereplő meghosszabbodási időtartam e törvény rendelkezései alapján a (4) bekezdésben foglalt időtartamra módosul.”

(3) A Tktv. 15. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A (3) bekezdés szerinti reklámhordozót a tulajdonosa legkésőbb a (3) bekezdés szerinti határidő elteltével köteles a saját költségén eltávolítani, ide nem értve a (4) bekezdés szerinti átalakítás esetét.”

73. § (1) A Tktv. 15/B. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdés szerinti, határozott időre szóló reklám rendszergazdai szerződés időbeli hatálya legfeljebb 2023. december 31. napjáig hosszabbítható meg vagy hosszabbodhat meg, és az érintett rendszergazdai tevékenységre új szerződés legfeljebb 2023. december 31. napjáig köthető.”

(2) A Tktv. 15/B. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A (3) bekezdésben foglalt meghosszabbodás azokra a határozott időre szóló szerződésekre vonatkozik, amelyekben a felek előzetesen úgy állapodtak meg, hogy az időbeli hatály

a) a felek bármelyikének jognyilatkozata hiányában (minden további jogcselekmény nélkül), vagy

b) a felek bármelyikének ez irányú egyoldalú jognyilatkozata útján

bizonyos időtartammal automatikusan meghosszabbodik. Az ilyen jellegű szerződéses kikötésekben szereplő meghosszabbodási időtartam e törvény rendelkezései alapján a (3) bekezdésben foglalt időtartamra módosul.”

74. § (1) A Tktv. 16/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Módtv.2.-vel megállapított 11/B. § (2) bekezdése a Módtv.2. hatálybalépését megelőzően jogszerűen és jóhiszeműen szerzett jogokat és kötelezettségeket nem érinti. A Módtv.2. hatálybalépése előtt létrejött szerződések időtartamának a Módtv.2. hatálybalépését követően történő olyan, legalább három alkalommal való meghosszabbítása vagy meghosszabbodása, amely a 15. § (3) bekezdése szerinti határidőn túl is lehetővé kívánja tenni a szerződés fennmaradását, új jogviszony létesítésének minősül, melyre e törvény Módtv.2.-vel megállapított 11/B. § (2) bekezdése irányadó.”

(2) A Tktv. 16/A. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A (2) bekezdésben foglalt meghosszabbodás azokra a határozott időre szóló szerződésekre vonatkozik, amelyekben a felek előzetesen úgy állapodtak meg, hogy az időbeli hatály

a) a felek bármelyikének jognyilatkozata hiányában (minden további jogcselekmény nélkül), vagy

b) a felek bármelyikének ez irányú egyoldalú jognyilatkozata útján

bizonyos időtartammal, egy vagy több alkalommal automatikusan meghosszabbodik. Amennyiben az ilyen szerződéses kikötés alapján a jogviszony már legalább három alkalommal hosszabbodott meg, és a következő meghosszabbodási időtartam a 15. § (3) bekezdése szerinti határidőn túlmutatna, e törvény rendelkezései alapján az a 15. § (3) bekezdésében foglalt időtartamra módosul.”

75. § A Tktv. a következő 16/C. §-sal egészül ki:

„16/C. § (1) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 11. § (1) és (2) bekezdését a 2021. július 1-jén folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A 8. § (2) bekezdés b)–d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselőtestület 2021. október 31-ig gondoskodik.”

76. § A Tktv.

a) 9. § (4) bekezdésében az „a polgármester” szövegrész helyébe az „az önkormányzat” szöveg,

b) 10. § (2) bekezdésében az „a polgármesternél (főpolgármesternél)” szövegrész helyébe az „az önkormányzatnál” szöveg, az „a polgármester (főpolgármester)” szövegrész helyébe az „az önkormányzat” szöveg,

c) 12. § (2) bekezdés e) pontjában a „rendeltetésváltoztatások és reklámelhelyezések” szövegrész helyébe az „az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetismódosítások és a reklámelhelyezések” szöveg,

d) 12. § (4) bekezdésében a „településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök” szövegrész helyébe a „településterv” szöveg lép.

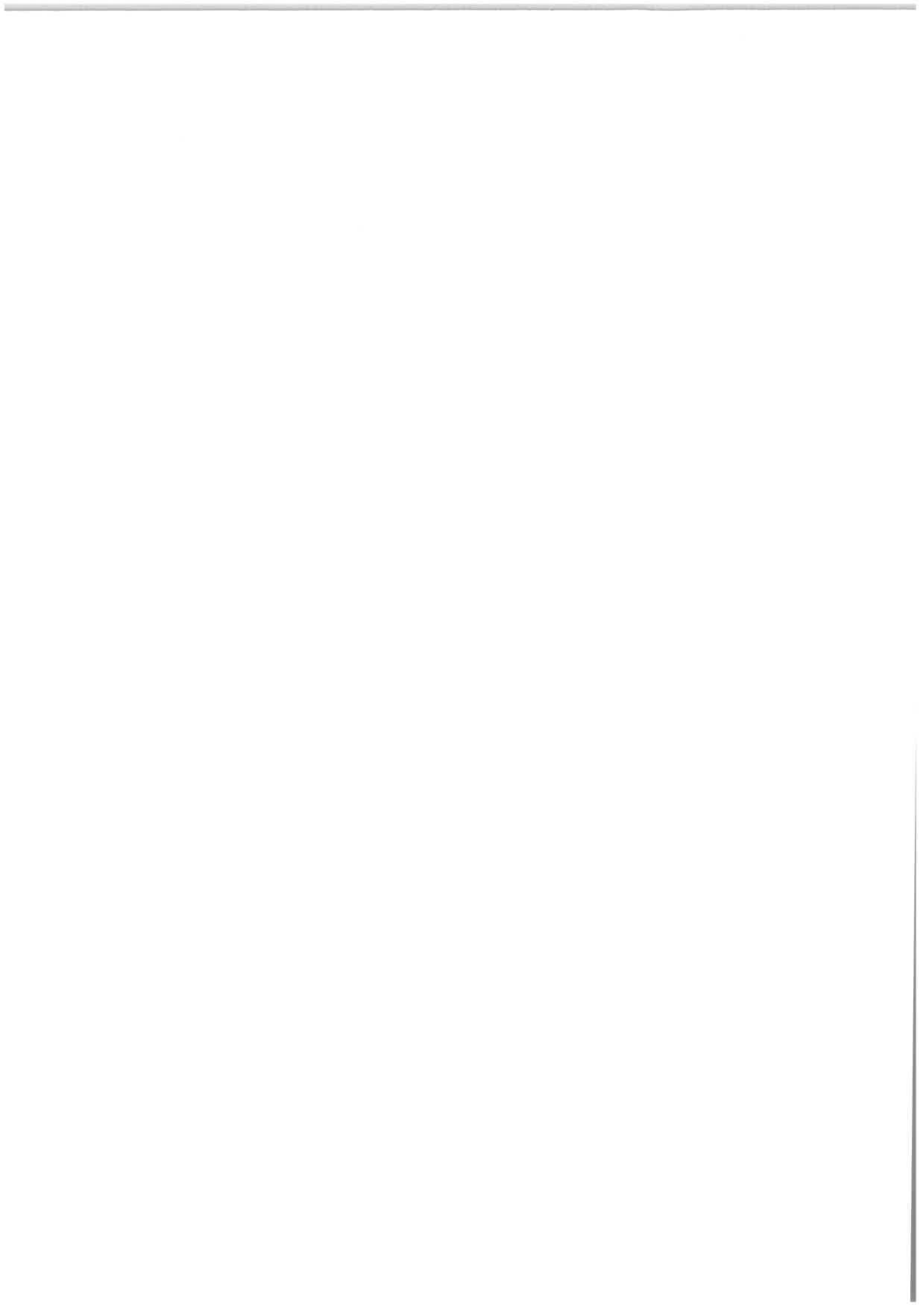
77. § Hatályát veszti a Tktv.

a) 3. § (1) bekezdés b) pontja,

b) a 8. § (2) bekezdés e) pontjában a „polgármestere (főpolgármestere)” szövegrész,

ELŐTERJESZTÉS

- c) a 9. § (1) bekezdésében és a 10. § (1) bekezdésének nyitó szövegrészeiben a „polgármestere (főpolgármester)” szövegrész,*
- d) 9. § (2) bekezdésében a „főpolgármester” szövegrész,*
- e) 9. § (3) bekezdésében az „A polgármester” szövegrész helyébe a „Az önkormányzat” szöveg, az „a polgármester” szövegrész helyébe a „az önkormányzat” szöveg,*
- f) 10. § a) pontjában az „az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó,” szövegrész.*



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**a településkép védelméről szóló 12/2017.(XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)- h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével a következő rendeletet alkotja:

1. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bázakerettye Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)- h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben megállapított államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. §

(1) Jelen rendelet (a továbbiakban: Rendelet) célja Bázakerettye Község sajátos településképének társadalmi részvétellel és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás valamint a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával.

(2) A helyi védelem célja:

- a) A település településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- b) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban álló használata és bemutatása közérdek.

(3) Tilos a helyi védelem alatt álló építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

(4) A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja

- a) A település karakterét meghatározó település-szerkezeti vonalak (utca-vonalvezetések és térformák megőrzése.
- b) A település karakterét meghatározó utcaképek, térfalak hangulatának megőrzése.
- c) A település védett természeti területeinek védelme.

(5) ^[1]

2. §

A Rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata:

1. cégér: cégjelvény, címtábla, cégtábla, megállító tábla, menü tábla, pylon vagy totemoszlop, reklámzászló,
2. cégjelvény: valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra; nem minősül cégjelvénynek az olyan berendezés, amely nem közvetlenül az üzlet jellegével, hanem az ott árusított áruval kapcsolatos,
3. cégtábla: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet rendszerint a bejáratnál feltüntető tábla;
4. címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla (névtábla)
5. CityBoard: olyan két lábon álló, egy vagy két oldalról látható, papír (esetleg fólia) alapú, nem ragasztott, reklám közzétételére alkalmas felülettel, belülről megvilágított vagy digitális kijelzővel rendelkező, vízszintes formátumú berendezés.
6. CityLight: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amely papíralapú reklám közzétételre alkalmas felülettel vagy reklám közzétételére alkalmas digitális kijelzővel rendelkezik;
7. értékvizsgálat helyi védelem megállapításához: településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet) 23/B. § (1) bekezdésében meghatározott fogalom;
8. fa körüli henger: reklámok közzétételére szolgáló, kör alaprajzú, üreges, fém szerkezetű henger;
9. funkcionális célokat szolgáló utcabútor: olyan utasváró, kioszk és információs vagy más célú berendezés, amely létesítésének célját tekintve elsődlegesen nem reklám közzétételére, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, a berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgál,
10. forgó prizmatábla: olyan reklámtábla, amelyen három különböző plakát folyamatosan váltja egymást;
11. főépület: az ingatlan elsődleges rendeltetését (pl. lakó-, üdülő-, szállás-, iroda-, kereskedelem-, vendéglátás-, szolgáltatás-, oktatás-, egészségügy-, kulturális-, üzemi-) magába foglaló épület,
12. futófény: állandó vagy váltakozó fénykibocsátású, és reklámszöveget, üzletnevet, tevékenységet vagy árut nevez, jelenít meg,
13. illeszkedés: az építmény környezetére előírt településképi követelményekhez való illeszkedése,
14. információs célú berendezés: az önkormányzati információs tábla, az útbaigazító hirdetemény, a közérdekű molinó, a CityLight, a CityBoard, az okos pont, valamint a fa körüli henger;
15. helyi védelem alatt álló helyi építészeti örökség: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 23/A. § (1) bekezdésében meghatározott fogalom,
16. Közérdekű molinó: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült reklámhordozó, amely

- falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét;
17. közterület: a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 1. pontjában meghatározott terület;
 18. közterületről látható, magánterületen elhelyezhető egyéb reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés: a ledfal, forgó prizmatábla, futófény.
 19. melléképület: az ingatlan elsődleges rendeltetéséhez kapcsolódó egyéb funkciót befogadó épület (pl. gépjármű-tároló, egyéb tároló, raktár, műhely, ól)
 20. megállító tábla: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás előtt elhelyezett, egy- vagy kétoldalas mobil cégtábla;
 21. menü tábla: egy vagy két oldalú mobil tábla, amely nem tartalmazhat reklámot, csak étel-italkínálatot, a vendéglátó egység nevét, címét és nyitvatartási idejét;
 22. okos pont: új infokommunikációs megoldásokat alkalmazó, a turisták és a lakosság interaktív élményalapú tájékozódását és információszerzését elősegítő intelligens eszköz; strapabíró, interaktív, kreatív, szórakoztató szabadtéri készségfejlesztő játékok; elektromos töltőberendezés köztéren való szigetszerű elhelyezése - érintőképernyős kültéri interaktív infótorony (smart kioszk);
 23. önkormányzati információs tábla: olyan önálló szerkezetű tábla, vagy üveges szekrény, közérdekű információs célt szolgáló kirakatnak nem minősülő berendezés, amely a település lakói és a településre érkezők tájékoztatására szolgál;
 24. pylon vagy totemoszlop: egy vagy több vállalkozás cégjelvényét vagy cégtábláját tartalmazó, toronyszerű reklámhordozót tartó berendezés, ide nem értve az üzemanyagöltők területén elhelyezett saját totemoszlopot;üzletfelirat: homlokzatra betűnként rögzített vagy festett üzletnév, vagy szolgáltatás megnevezése,
 25. reklámzászló: olyan – rögzített egyedi méretű tartószerkezetre (zászlórúdra) szerelt, állandó tartalmú – textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült hirdető-felület, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, annak megközelítéséről ad információt;
 26. védett érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.”

3. §

A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzat helyi védelemmel kapcsolatos szakmai feladatait a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester látja el.”

4. §

(1) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Helyi védelem alá helyezést vagy megszüntetést bármely természetes vagy jogi személy kezdeményezhet írásban Bázakerettye Község Polgármesteréhez (a továbbiakban: polgármester) intézett levélben a védelem alá helyezés vagy a védelem megszüntetés tárgyának egyértelmű megjelölésével és a kezdeményezés rövid indoklásával.”

(2) A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A helyi védetté nyilvánítás vagy helyi védettség megszüntetésének kezdeményezéséhez a javaslattevőnek az alábbi dokumentumokat kell csatolnia:

- a) helyi egyedi védelem esetén:
 - aa) utca és házszám vagy helyrajzi szám megjelölése,
 - ab) a helyi építészeti örökség részét képező egyedi értéket bemutató, részletes, jól értelmezhető fényképfelvétel,
 - ac) a helyi védelemre vonatkozó javaslat rövid indokolása,
 - ad) a helyi védelem megszüntetésére vonatkozó javaslat részletes indokolása, a védettség megszüntetését megalapozó ok ismertetése,
- b) helyi területi védelem esetén:
 - ba) a helyi területi védelemre vonatkozó javaslat indokolása,
 - bb) a helyi építészeti örökség részét képező területi értékről jól értelmezhető, áttekinthető szükséges léptékű térkép, vagy utcahatáros leírás.”

(3) A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester a védelemmel érintett ingatlan tulajdonosait a kezdeményezésről írásban értesíti.”

(4) A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 4. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A helyi védettség alatt álló értékek nyilvántartásának vezetése a a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző feladata. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell minden helyi védett értékre vonatkozóan:

- a) a védett érték megnevezését,
- b) a védett érték helyét (cím: utca, házszám, helyrajzi szám),
- c) a védelem típusát,
- d) a védettséget elrendelő képviselő-testületi határozat számát,
- e) a védett érték meghatározását (leírását),
- f) a védett érték létrehozására vonatkozó adatokat (tervező, alkotó, létesítés éve, számottevő átalakítás, felújítás ideje, fellelhető dokumentációja),
- g) a védett érték fotódokumentációját,
- h) a védett érték helyreállítására irányuló szakmai javaslatot (szükség szerint).”

5. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

Az egyedi helyi védelem a település jellegzetes, értékes és hagyományt őrző építészeti arculatát, településkarakterét meghatározó, a Rendelet 1. mellékletében felsorolt

- a) épületekre, épületrészekre, homlokzatokra,
- b) köztéri és képzőművészeti alkotásokra,
- c) emlékművekre, emléktáblákra,

- d) utcabútorokra,
- e) helytörténeti szempontból jelentős egyéb létesítményekre terjed ki.”

6. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 5. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. Településképi szempontból meghatározó területek megállapítása”

7. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

Településképi szempontból meghatározó terület:

- a) kertes családi házas terület,
- b) lakótelepi/ társasházi/ üdülő terület,
- c) ipari terület,
- d) temető terület,
- e) rekreációs terület,
- f) külterületi, beépítésre nem szánt terület,
- g) szőlőhegy terület,
- h) településképi szempontból meghatározó természeti terület.”

8. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„9/A. Reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

12/A. §

- (1) Reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a település közigazgatási területén belül kizárólag a meglévő környezethez illeszkedő, egységes kialakítású, azonos megjelenésű lehet.
- (2) Utcabútor a település közigazgatási területén belül kizárólag a meglévő környezethez illeszkedő, egységes kialakítású, azonos megjelenésű lehet.
- (3) Utcabútor, reklámhordozó épület előtt az épület utcai homlokzatához legjobban illeszkedő helyen helyezhető el úgy, hogy az épület megjelenését, megközelítését ne akadályozza, az épület bejáratáról a figyelmet ne vonja el.
- (4) Egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik a reklám közzétételére nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.

- (5) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 50 cd/m² mértéket meg nem haladó fénysűrűségű fényforrások használhatók.
- (6) A funkcionális célokat szolgáló utcabútorként létesített információs célú berendezés reklám közzétételére alkalmas felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám.
- (7) A más célú berendezés reklám célra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés esetén, amelynek egész felülete hasznosítható reklám célra.
- (8) A településképi szempontból meghatározó területen a közterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- kioszk,
 - utasváró,
 - közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - információs célú berendezés, kivéve a CityBoard,
 - más célú berendezés,
 - cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (9) A településképi szempontból meghatározó területen a közterületről látható magánterületen elhelyezhető reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés és cégér:
- közművelődési célú hirdetőoszlop,
 - információs célú berendezés, kivéve a CityLight, és a CityBoard,
 - más célú berendezés,
 - cégjelvény, a címtábla, a cégtábla, a megállító tábla.
- (10) A CityLight legfeljebb 118 cm x 175 cm és legfeljebb 2 négyzetméter látható, papíralapú reklám közzétételére alkalmas felülettel vagy 72"-90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezhet.
- (11) A CityBoard egy oldalról látható reklámfelülete a 9 négyzetmétert, a láb magassága 2,5-3,5 métert nem haladhatja meg.”

9. §

A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„9/B. Cégér, üzletfelirat, kirakat és információs tábla elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

12/B. §

- (1) Cégér, üzletfelirat, kirakat a tevékenységnek helyt adó épület megjelenésével, anyaghasználatával, színével összhangban helyezhető el.
- (2) Amennyiben az épület egy üzlethelységet, irodát tartalmaz, az épület homlokzatán legfeljebb összesen 2 db üzletfelirat és cégér helyezhető el. Amennyiben az épület több üzlethelységet, irodát tartalmaz, az épületen üzletenként 1 db üzletfelirat és cégér helyezhető el úgy, hogy megjelenésük egységes legyen, a harsány színű kialakítás kerülni kell.
- (3) Kerítésen ingatlanonként egy, saroktelek esetében kettő üzletfelirat és cégér helyezhető el.

- (4) Az (1)-(3) bekezdéseken túl az épület kirakatában, kirakatportálonként további egy üzletfelirat és cégér helyezhető el.
- (5) Épületen önálló kirakatszekrény a homlokzat kialakításával, a nyílásrenddel összhangban helyezhető el, üzletenként 1 db.
- (6) A szolgáltatást, kereskedelmi, vendéglátóipari szolgáltatást végző épület nyílászárója felületének legfeljebb 30%-a tartalmazhat üzletfeliratot, reklámot, hirdetést.
- (7) A fal síkjára merőlegesen elhelyezett cégér a gyalogos közlekedési úrszelvény rendeltetésszerű használatát nem akadályozhatja, a gyalogosok közlekedését nem zavarhatja, biztonságát nem veszélyeztetheti.
- (8) Cégér még részben sem takarhatja az épület, épületegyüttes nyílászáró szerkezetét, párkányát, korlátját, homlokzati díszét.
- (9) Épületen, kerítésen elhelyezett cégér maximális mérete 2,00 m² lehet.
- (10) Világítást is tartalmazó felirat kizárólag a cégér, a cég arculat színeiben készülhet, kivéve a nyitva, vagy zárva felirat, mely lehet fehér, piros és zöld színű is. Visszatükröződő, villogó, futó szöveget tartalmazó felirat, cégér nem helyezhető el.
- (11) Oszlopon, oszlop jellegűen elhelyezett cégér legmagasabb pontja a 3,0 m-t nem haladhatja meg.
- (12) Idegenforgalmi információs tábla az utcatáblákkal azonos formában, színben és megjelenéssel helyezhető el.””

10. §

A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm.rendelet (a továbbiakban: 312/2012.(XI.8.) Korm. rendelet) 1. mellékletében szereplő kivételek figyelembevételével indított építési engedélyezési eljárásokat megelőzően, amennyiben az építési tevékenységgel érintett épület, építmény:

- a) helyi védelem alatt áll;
- b) helyi területi védelem alatt áll;
- c) településképi szempontból meghatározó területen áll;
- d) közterület felől látható;
- e) az építési tevékenységgel érintett épület vagy építmény közterületen helyezkedik el.”

11. §

(1) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 15. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, vagy az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul. A kérelmet a polgármesterhez a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalommal kell benyújtani.

(2) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.

(3) A településképi vélemény kialakításánál a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott szempontokat és jelen Rendelet előírásait kell figyelembe venni.”

(2) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A településképi véleményt a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester adja ki.”

12. §

(1) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni törvényben egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységek kivételével 312/2012. (XI.08.) Korm. rendeletben meghatározott építési engedély nélkül végezhető:

- a) egyedi helyi védelem alatt álló ingatlanon tervezett, a védett érték megjelenését érintő építési tevékenység esetén,
- b) helyi területi védelem alatt álló ingatlanon tervezett utcaképet, településképet érintő építési tevékenység esetén, - különösen homlokzat-átalakítás, homlokzat-felújítás, fűtési és klíma-berendezések, hírközlési létesítmények homlokzaton történő elhelyezése, utcai kerítés építése esetén,
- c) településképet érintő, közterületről látható reklámok és reklámhordozók, reklámfelület létesítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása; kivéve a címtáblák, megállító táblák, a reklámhordozó berendezésre kihelyezett cserélhető hirdetésművek, a reklámberendezéshez nem kötött reklámozási tevékenységek és a kirakat-berendezések létesítése esetén,
- d) közterületre tervezett, a településképi megjelenését befolyásoló, 30 napnál huzamosabb időre szánt időnyellegű, valamint tartós jellegű építményekre irányuló építési tevékenység esetén.”

(2) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.”

13. §

(1) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 17. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A kérelmet a polgármesterhez a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott formában és tartalommal, az 5. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 8 nappal kell benyújtani.

(3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.”

(2) A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 17. § (5)–(7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Bázakerettye Község Képviselő-testületénél^[6] lehet fellebbezéssel élni.

(6) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.

(7) A településképi bejelentésre kiadott döntés meghozatalánál a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározottakon kívül az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

1. a vonatkozó építési szabályoknak való megfelelés,
2. a kialakult település- illetve telek-szerkezethez való illeszkedés megfelelése,
3. a környezet kialakult, illetve védendő építészeti valamint zöldfelületi adottságaihoz történő illeszkedés,
4. a kialakult épületmagassági adottságokhoz történő illeszkedés,
5. a tervezett jövőbeli beépítéshez, állapotokhoz történő illeszkedés,
6. a tervezett terület felhasználás megfelelése a környezet szempontjából.”

14. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 18. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A településképi kötelezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le. Az eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.)^[7] eljárási szabályait kell alkalmazni.

(2) A településképi követelmények megszegésének jogkövetkezményei: A polgármester a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében hivatalból vagy kérelemre az Ákr.^[8] alapján kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki. A kötelezést tartalmazó hatósági határozatot a Tktv. 11. § (1) bekezdésében foglaltak megtételére vonatkozhat.”

15. §

A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 16. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. A településkép- védelmi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke”

16. §

(1) A településkép védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester a figyelmeztetést tartalmazó döntésében felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.”

(2) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén, a polgármester településképi kötelezés formájában – önkormányzati hatósági döntéssel – a településképi követelmények érvényesítése, a rendeltetésváltozás esetén a helyi építés szabályzat előírásainak teljesítése érdekében az ingatlan tulajdonosát az előírások betartására kötelezi, egyidejűleg az ingatlantulajdonost településképi-védelmi bírság megfizetésére is kötelezi. A településképi-védelmi bírság legkisebb összege 100 000 Ft.”

(3) A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 19. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A bírság mértékének meghatározásánál mérlegelni kell:

- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
- c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
- d) a jogsértő állapot időtartamát,
- e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
- f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
- g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

(3) A településképi- védelmi bírság kiszabásának esetei:

- a) a rendeletben előírt településképi eljárás kezdeményezésének elmulasztásával megindított építési tevékenység;
- b) a településképi bejelentésben foglaltaktól eltérő építési tevékenység végzése;
- c) a településképi követelmények be nem tartása;
- d) a településképi bejelentésre hozott polgármesteri döntésben foglaltak be nem tartása.”

17. §

A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 17. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. A településképi- védelmi bírság kiszabásának és behajtásának módja”

18. §

A településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A településképi-védelmi bírságot Bázakerettye Község Önkormányzata 75000260-15004495 számú számlájára kell befizetni.

(2) A bírság befizetésének határideje: a bírságot megállapító határozat kézhezvételéről számított 30 nap. A bírság megfizetésére legfeljebb 12 havi részletfizetés engedélyezhető.”

19. §

Hatályát veszti a településképi védelméről szóló 12/2017(XII.31.) önkormányzati rendelet „(Módosításokkal egységes szerkezetben)” alcím címe.


RENDELET-TERVEZET

3. napirendi pont 1,3. melléklet

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Bázakerettye, 2021.


Csatlós Csilla
polgármester

Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2021. napján kihirdettem.

Dr. Resch Karolina
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Módtv.) 2021. július 1-i hatállyal módosítja a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv).

Az önkormányzat településkép-érvényesítő eszközei tekintetében eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel. A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény.

A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz. A Tktv. 8/A. §-a értelmében a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.

A településképi véleményezési és bejelentési eljárás, a településképi kötelezés és bírság kiszabása, valamint a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtásának foganatosítása a képviselő-testület hatáskörébe került, azzal, hogy mint átruházható hatáskört átadja vagy megtartja testületi hatáskörben. A Tktv. 16/C.§-a alapján a képviselő-testület a hatáskör módosításáról 2021. október 31. napjáig gondoskodik.

A Tktv. 12. § (2) bekezdés g) - h) pontja felhatalmazza a települési önkormányzatokat arra, hogy

reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,

h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók számát, megjelenésük különös formai (műszaki) követelményeit településképi rendeletben állapítsa meg. Tekintettel arra, hogy a 12/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet erre vonatkozóan rendelkezést nem tartalmaz, ezért az önkormányzati rendelet e szabályokkal ki kell egészíteni.

Előzetes hatásvizsgálati lap
Bázakerettye Önkormányzat Képviselő- testületének a településkép védelméről szóló
12/2017(XII.31.) önkormányzati rendeletének módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A módosításnak nincs közvetlen társadalmi hatása. A lakosság a településképi véleményezési eljárásban kérelmét a képviselő-testülethez nyújtja be.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A módosításnak nincs közvetlen gazdasági, költségvetési hatása.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása során az adminisztratív terhek jelentős mértékben nem nőnek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

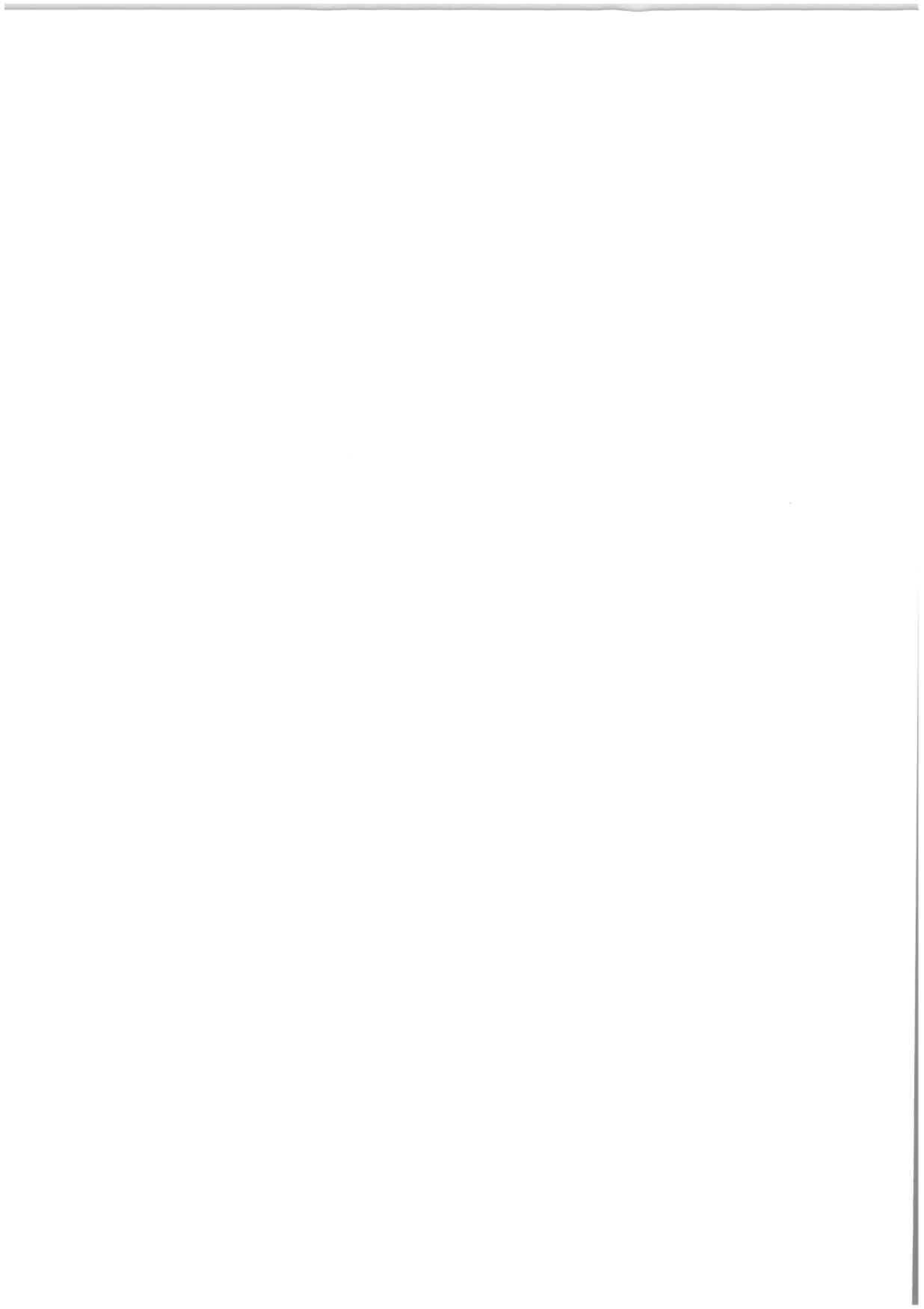
A rendelet módosítása a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 2021. július 1-i hatállyal, többek között módosítja az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt; , valamint számos tekintetben a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2021. október 14.

dr. Resch Karolina
jegyző





ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 20. napján tartandó,
rendes, nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya:	Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosítása
A napirend előterjesztője:	Csatlós Csilla polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Napirendi pont:	4. napirendi pont
Döntéshozatal módja:	minősített többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. rendelet-tervezet 2. hatásvizsgálati lap 3. indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) d) pontja alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között meghatározza szervezeti és működési rendjét.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete szabályozza az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: SZMSZ). A rendelet 2019. november 1. napjától hatályos, megalkotása óta nem került módosításra, felülvizsgálata indokolt és a jogszabályi változások miatt szükséges.

1. Pecsétváltozás

Az SZMSZ 4. § -a alapján a képviselő-testület, a polgármester, a jegyző és a Hivatal hivatalos kör alakú pecsétjén középen a Magyarország címere van, a köríven pedig a következő felirat olvasható:

- a) Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
- b) Bázakerettye Község Polgármestere,
- c) Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal.

2011. évi CCII. törvény - Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről

1. § (1) Magyarország címerét (a továbbiakban: címer) az Országgyűlés, az országgyűlési képviselő, a nemzetiségi szószóló, a köztársasági elnök, az Alkotmánybíróság, az Alkotmánybíróság tagja, az alapvető jogok biztosa és helyettese, az Állami Számvevőszék, a Magyar Nemzeti Bank, a Költségvetési Tanács, a Kormány tagja, a központi államigazgatási szervek, a Magyar Honvédség, a bíróság, az Országos Bírósági Hivatal, az ügyészség és a közigazgatási feladatot ellátó szervek, továbbá ezek hivatalai, **a helyi önkormányzat**, a nemzetiségi önkormányzat, a közttestületek, Közszolgálati Döntőbizottság, valamint a **felsoroltak képviselőit** **jogosult személyek a hivatali feladataik ellátása során engedély nélkül használhatják, továbbá helyezhetik el az épületeiken és helyiségeikben.**

3. § Az 1. §-ban megjelölt szerv, illetve személy által használt **címeres körbélyegzőn a címer körül a szerv nevét**, illetve a címert használó személy hivatalának (tisztségének) megnevezését fel kell tüntetni.

4. § (1) A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat címerének Magyarország címerétől jól megkülönböztethetőnek kell lennie.

(2) A helyi önkormányzati és a nemzetiségi önkormányzati címerek szakszerű és a címertani hagyományoknak megfelelő megalkotásának elősegítése érdekében a Kormány Nemzeti Címer Bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) működtet. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat a címerének megalkotása vagy módosítása előtt kikéri a Bizottság véleményét.

(3) Ha a címer vagy a címeres körbélyegző használata kötelező, a helyi önkormányzati címer vagy címeres körbélyegző egyidejűleg nem használható.

Bázakerettye Község Önkormányzata a Magyar Államkincstár Törzskönyvi nyilvántartásában úgy szerepel, mint **Bázakerettye Község Önkormányzata**.

A jelenlegi önkormányzati körbélyegzőn az SZMSZ 4. § a)-b) pontjaival, valamint a törzskönyvi nyilvántartással ellentétben „Községi Önkormányzat Bázakerettye” szerepel középen Magyarország címerével.

A fentiek alapján új pecsétet rendelt az önkormányzat, melyen az államkincstári **Bázakerettye Község Önkormányzata** felirat található a köríven, középen pedig Magyarország címere. A 4. § b) pontjában meghatározott Bázakerettye Község Polgármestere pecsét soha nem is létezett, így ennek törlése szükséges. A módosító rendelet 3. §-a az SZMSZ 4. §-ban meghatározott polgármesteri pecsét nem létezik, használata a Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feliratú pecsét mellett nem indokolt, így annak törlése szükséges. A polgármester döntéseit a képviselő-testület nevében hozza, így a 4. § a) pontjában meghatározott pecsét használata elegendő.

Az új pecsétre való tekintettel a rendelet 4. §-ának módosítása szükséges az előterjesztés szerinti formában.

2. A R 4. mellékletének módosítása

Az SZMSZ 4. melléklete tartalmazza a képviselő-testület által átruházott hatásköröket

I. A polgármesterre átruházott hatáskör:

A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester

...

k) eljár a településképi bejelentési eljárás során,

l) településképi kötelezési eljárást folytat le,

...

Az Mótv. 42. § 14. pontjának módosítása alapján **a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe került a településfejlesztési terv és a településrendezési terv jóváhagyása.** Az önkormányzat településkép-érvényesítő eszközei tekintetében **eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel.** A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény.

A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében **ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz.** A Tktv. 8/A. §-a értelmében **a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.**

ELŐTERJESZTÉS

A 4. mellékletben felsorolt polgármesterre átruházott hatáskörök rész módosítását tehát a településképzésvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv) 2021. július 1.napjával hatályos változása teszi szükségessé. Az önkormányzat településképzésvérvényesítő eszközei tekintetében eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel. A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény. A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz. A Tktv. 8/A. §-a értelmében a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképzésvérendeletben ruházhatja át.

A 4. mellékletben felsorolt jegyzőre átruházott hatáskörök rész kiegészül az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos eljárás lefolytatásával.

3. A R 7. mellékletének módosítása

Az SZMSZ 7. melléklete tartalmazza a polgármester ügyfélfogadási rendjét a következők szerint:

- a) helye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
- b) időpontja: minden hónap első hétfőjén 8-10 óráig, minden hónap első keddjén 16-17 óráig

A 7. mellékletben a polgármester ügyfélfogadási rendjének módosítását a lakossági megkeresések csekély száma, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámon érkezett törvényességi javaslata indokolja.

A tervezett 7. melléklet:

„7. melléklet

A polgármester ügyfélfogadási rendje

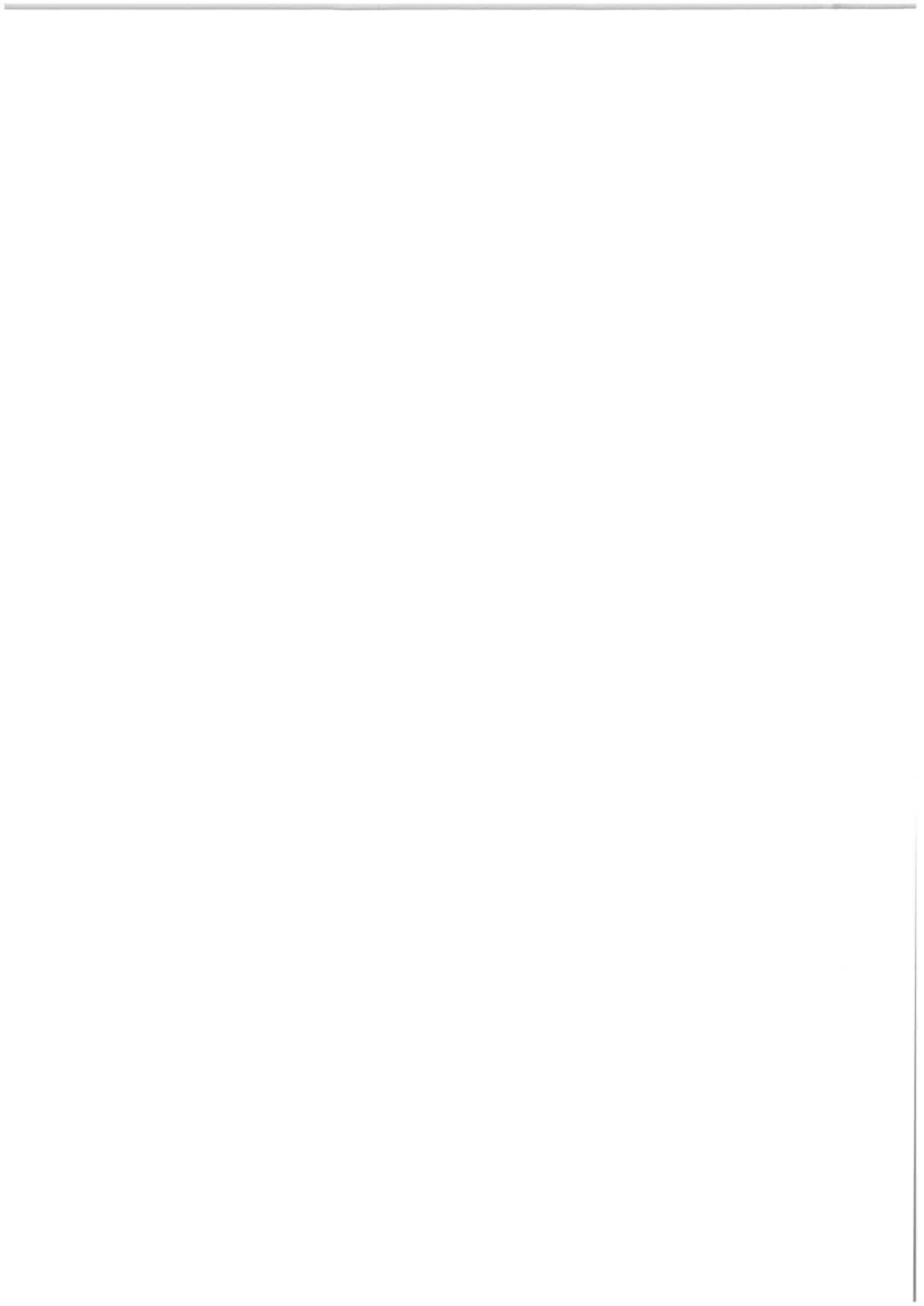
1. A polgármester ügyfélfogadási rendje:

- a) helye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.
- b) időpontja: minden hónap első hétfőjén 8-10 óráig.
- 2. Amennyiben a polgármester 1.b) pont szerinti időpontban nem tudja megtartani az ügyfélfogadást, úgy erről a lakosságot új ügyfélfogadási nap tűzésével tájékoztatja.”

A 2021. évi jogszabályi változásoknak való megfelelés érdekében a módosító rendelet-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet annak megtárgyalására és minősített többséggel történő elfogadására.

Bázakerettye, 2021. október 14.


Csattos Csilla s.k.
polgármester



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 53. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

(1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal rendes ülést tart.

(2) A képviselőtestület a ciklusprogramon alapuló éves munkaterv szerint működik. A munkatervi javaslatot a polgármester terjeszti a képviselőtestület elé. A munkatervet minden év január 31-ig a javaslatok alapján a jegyző állítja össze.

(3) A munkatervre javaslatot tehetnek:

- a) a települési képviselők,
- b) az alpolgármester
- c) a jegyző
- d) a képviselőtestülettel együttműködési megállapodást kötött szervezetek.

(4) A munkaterv ülésterv tartalmazza:

- a) a képviselőtestület üléseinek tervezett időpontjait és napirendjét
- b) a tervezett napirendi pont előterjesztőjének nevét
- c) a tervezett napirendi ponthoz meghívandók felsorolását.”

2. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja.

4. §

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba.

„4. melléklet

A képviselő-testület által átruházott hatáskörök

1. A polgármesterre átruházott hatáskörök felsorolása:

A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester

- 1.1. dönt a költségvetési tartalék 20 %-ig terjedő felhasználásáról,
- 1.2. megállapodást köt az éves költségvetés 10 %-áig terjedő vagyonyügyletben,
- 1.3. átcsoportosít a költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatai között,
- 1.4. az átadott és átvett pénzek tekintetében megállapodásokat köt,
- 1.5. véleményt nyilvánít a település életét érintő kérdésekben,
- 1.6. nyilatkozik a sajtónak, a hírközlő szervezeteknek,
- 1.7. az önkormányzati dolgozókkal kapcsolatban gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- 1.8. ellátja a honvédelmi törvényben megfogalmazott honvédelmi és polgári védelmi feladatokat.
- 1.9. dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági jogkörökben, egyes hatásköreinek gyakorlását átruházhatja.
- 1.10. elbírálja a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmeket,
- 1.11. eljár a településképi bejelentési eljárás során,
- 1.12. településképi kötelezési eljárást folytat le,
- 1.13. lakhatási támogatást biztosít a szociálisan rászoruló háztartások részére,
- 1.14. rendkívüli települési támogatásra való jogosultságot állapít meg,
- 1.15. születési támogatást állapít meg a jogosultsági feltételeknek megfelelő kérelmezőnek,
- 1.16. dönt a beiskoláztatási támogatás megállapításáról,
- 1.17. jogosulatlanul igénybe vett szociális támogatás megtérítése esetén a kötelezett kérelmére visszafizetendő összeg mértékét csökkentheti, elengedheti, vagy részletfizetést engedélyezhet.
- 1.18. az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a támogatott kérelmére elszámolási határidő meghosszabbítását engedélyezi, ellenőrzi a támogatás felhasználását, dönt annak elfogadásáról,
- 1.19. eljár a tulajdonos képviseletében az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

2. Az Önkormányzat társulásaira átruházott hatáskör:**2.1. Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulásra átruházott hatáskör:**

A képviselő- testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján az Mötv. 13. § (1) 6. pontjában és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározottak alapján az óvodai nevelés feladatainak ellátásával kapcsolatos feladat- és hatáskörét, a feladatai hatékonyabb és célszerűbb ellátása és közös intézmény létrehozása céljából a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulásra ruházza.

2.2. Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulásra átruházott hatáskör:

A képviselő- testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján az Mötv. 13. § (1) 6. pontjában 8a. szociális szolgáltatások és ellátások biztosításával kapcsolatos feladat- és hatáskör közül az étkeztetés, házi gondozás és nappal ellátásra nyújtására irányuló feladat- és hatáskörét közös intézmény létrehozása céljából a Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulásra ruházza.

2.3. Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásra átruházott hatáskör:

A képviselő-testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján, a Mötv. 119. §-a, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladat- és hatáskörét a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásra ruházza át azzal, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkező belső ellenőr foglalkoztatása a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás székhely településének közös önkormányzati hivatalában történik.

2.4. Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulásra létrehozott hatáskör:

A képviselő- testület a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) – a továbbiakban Társulás – célját képező projekt megvalósításával összefüggő, a Társulási Megállapodás V.2. pontjában foglalt feladat- és hatáskörét a Társulásra átruházza.

3. Jegyzőre átruházott hatáskör

a) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás lefolytatása során a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

b) Az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos eljárás lefolytatása során a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jár el.”

„7. melléklet

A polgármester ügyfélfogadási rendje

1. A polgármester ügyfélfogadási rendje:

a) helye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.

b) időpontja: minden hónap első hétfőjén 8-10 óráig.

2. Amennyiben a polgármester 1.b) pont szerinti időpontban nem tudja megtartani az ügyfélfogadást, úgy erről a lakosságot új ügyfélfogadási nap tűzésével tájékoztatja.”

Részletes indokolás

1. §

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § - a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 14. §-ban meghatározott rendkívüli ülés csak a soros/rendes ülés időpontjainak meghatározásához képest értelmezhető.

2. §

A (2) bekezdésben az SZMSZ 4. és 7. mellékletei módosulnak.

A 4. mellékletben felsorolt polgármesterre átruházott hatáskörök rész módosítását a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv) 2021. július 1.napjával hatályos változása teszi szükségessé. Az önkormányzat településkép-érvényesítő eszközei tekintetében eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel. A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény. A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz. A Tktv. 8/A. §-a értelmében a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.

A 4. mellékletben felsorolt jegyzőre átruházott hatáskörök rész kiegészül az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos eljárás lefolytatásával.

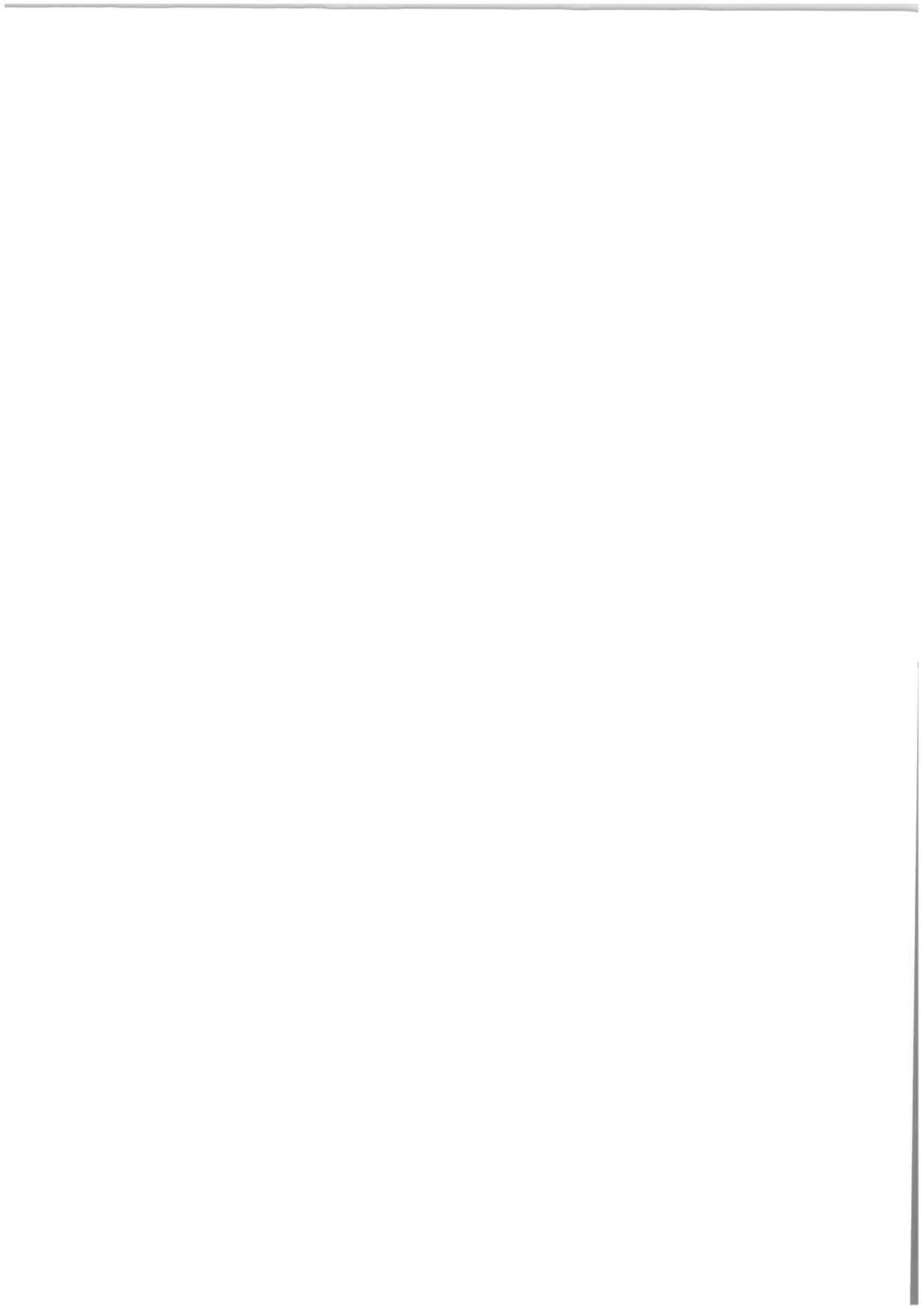
A 7. mellékletben a polgármester ügyfélfogadási rendjének módosítását a lakossági megkeresések csekély száma, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámon érkezett törvényességi javaslata indokolja.

3. §

A módosító rendelet 3. §-a az SZMSZ 4. §-ban meghatározott polgármesteri pecsét nem létezik, használata a Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feliratú pecsét mellett nem indokolt, így annak törlése szükséges. A polgármester döntéseit a képviselő-testület nevében hozza, így a 4. § a) pontjában meghatározott pecsét használata elegendő.

4. §

A módosító rendelet 4. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



Előzetes hatásvizsgálati lap

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 7. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások:

A lakosság részére átláthatóbb lesz a képviselőtestület által átruházott hatáskörök és a munkaterv alapján megtartandó rendes testületi ülések köre, valamint a használatban lévő pecsétéről pontos tájékoztatásban részesülnek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak gazdasági-költségvetési hatása nem releváns. A pecsét cseréjével járó költség az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a hatáskörök átruházásával kis mértékben nőnek a polgármester és a jegyző adminisztratív terhei. A rendelet végrehajtása többletfeladatokat jelent azon személyek számára akik részére a feladat delegálásra került.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei


A rendelet-tervezet elmaradása esetén a Zala Megyei Kormányhivatalnak lehetősége van törvényességi felhívással élni a tárgyban, hogy az önkormányzat nem a törzskönyvnek, illetve SZMSZ-nek megfelelő pecsétet használ, valamint a megszűnt társulást nem törölte a rendeletből, illetve a kötelező feladatok ellátásáról nem megfelelően gondoskodott.

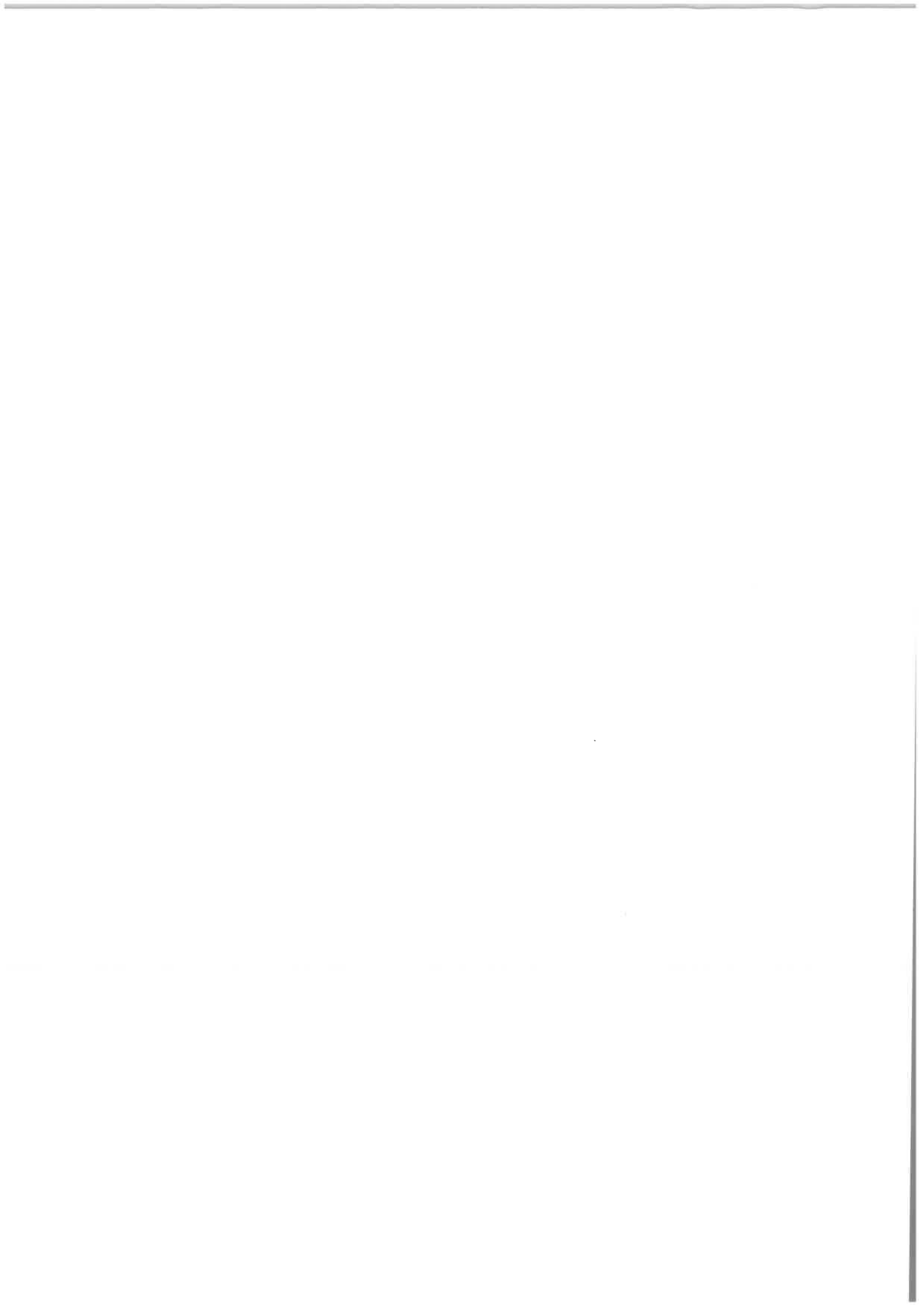
7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A rendelt-tervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Bázakerettye, 2021. október 15.




dr. Resch Karolina
jegyző



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 53. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

(1) A képviselő-testület évente szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal rendes ülést tart.

(2) A képviselőtestület a ciklusprogramon alapuló éves munkaterv szerint működik. A munkatervi javaslatot a polgármester terjeszti a képviselőtestület elé. A munkatervet minden év január 31-ig a javaslatok alapján a jegyző állítja össze.

(3) A munkatervre javaslatot tehetnek:

- a) a települési képviselők,
- b) az alpolgármester
- c) a jegyző
- d) a képviselőtestülettel együttműködési megállapodást kötött szervezetek.

(4) A munkaterv ülésterv tartalmazza:

- a) a képviselőtestület üléseinek tervezett időpontjait és napirendjét
- b) a tervezett napirendi pont előterjesztőjének nevét
- c) a tervezett napirendi ponthoz meghívandók felsorolását.”

2. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja.

4. §

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba.

Bázakerettye 2021. október 20.


Csatlós Csilla
polgármester




Dr. Resch Karolina
jegyző

A rendeletet 2021. október 20. napján kihirdettem.


Dr. Resch Karolina
jegyző

The seal is circular with a blue border. The text 'BAZAKERETTYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL' is written around the top inner edge. In the center is a coat of arms featuring a building with a tower and a cross. Below the coat of arms is the text 'BAZAKERETTYE, PÓ ÚT 2.' and a small asterisk '*' at the bottom.

„4. melléklet

A képviselő-testület által átruházott hatáskörök

1. A polgármesterre átruházott hatáskörök felsorolása:

A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester

- 1.1. dönt a költségvetési tartalék 20 %-ig terjedő felhasználásáról,
- 1.2. megállapodást köt az éves költségvetés 10 %-áig terjedő vagyonügyletben,
- 1.3. átcsoportosít a költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatai között,
- 1.4. az átadott és átvett pénzek tekintetében megállapodásokat köt,
- 1.5. véleményt nyilvánít a település életét érintő kérdésekben,
- 1.6. nyilatkozik a sajtónak, a hírközlő szervezeteknek,
- 1.7. az önkormányzati dolgozókkal kapcsolatban gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- 1.8. ellátja a honvédelmi törvényben megfogalmazott honvédelmi és polgári védelmi feladatokat.
- 1.9. dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági jogkörökben, egyes hatásköreinek gyakorlását átruházhatja.
- 1.10. elbírálja a szociális célú tűzifa-támogatás megállapítása iránti kérelmeket,
- 1.11. eljár a településképi bejelentési eljárás során,
- 1.12. településképi kötelezési eljárást folytat le,
- 1.13. lakhatási támogatást biztosít a szociálisan rászoruló háztartások részére,
- 1.14. rendkívüli települési támogatásra való jogosultságot állapít meg,
- 1.15. születési támogatást állapít meg a jogosultsági feltételeknek megfelelő kérelmezőnek,
- 1.16. dönt a beiskoláztatási támogatás megállapításáról,
- 1.17. jogosulatlanul igénybe vett szociális támogatás megtérítése esetén a kötelezett kérelmére visszafizetendő összeg mértékét csökkentheti, elengedheti, vagy részletfizetést engedélyezhet.
- 1.18. az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a támogatott kérelmére elszámolási határidő meghosszabbítását engedélyezi, ellenőrzi a támogatás felhasználását, dönt annak elfogadásáról,
- 1.19. eljár a tulajdonos képviseletében az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

2. Az Önkormányzat társulásaira átruházott hatáskör:

2.1. Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulásra átruházott hatáskör:

A képviselő- testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján az Mötv. 13. § (1) 6. pontjában és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben meghatározottak alapján az óvodai nevelés feladatainak ellátásával kapcsolatos feladat- és hatáskörét, a feladatai hatékonyabb és célszerűbb ellátása és közös intézmény létrehozása céljából a Bázakerettyei Óvoda Intézményfenntartó Társulásra ruházza.

2.2. Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulásra átruházott hatáskör:

A képviselő- testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján az Mötv. 13. § (1) 6. pontjában 8a. szociális szolgáltatások és ellátások biztosításával kapcsolatos feladat- és hatáskör közül az étkeztetés, házi gondozás és nappal ellátásra nyújtására irányuló feladat- és hatáskörét közös intézmény létrehozása céljából a Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulásra ruházza.

2.3. Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásra átruházott hatáskör:

A képviselő-testület a Mötv. 2013. január 1. napjától hatályos 41. § (4) bekezdése alapján, a Mötv. 119. §-a, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladat- és hatásköreit a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulásra ruházza át azzal, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkező belső ellenőr foglalkoztatása a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás székhely településének közös önkormányzati hivatalában történik.

2.4. Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulásra létrehozott hatáskör:

A képviselő- testület a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) – a továbbiakban Társulás – célját képező projekt megvalósításával összefüggő, a Társulási Megállapodás V.2. pontjában foglalt feladat- és hatáskörét a Társulásra átruházza.

3. Jegyzőre átruházott hatáskör

a) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás lefolytatása során a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

b) Az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos eljárás lefolytatása során a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jár el.”

„7. melléklet

A polgármester ügyfélfogadási rendje

1. A polgármester ügyfélfogadási rendje:

a) helye: 8887 Bázakerettye, Fő út 4.

b) időpontja: minden hónap első hétfőjén 8-10 óráig.

2. Amennyiben a polgármester 1.b) pont szerinti időpontban nem tudja megtartani az ügyfélfogadást, úgy erről a lakosságot új ügyfélfogadási nap tűzésével tájékoztatja.”

Részletes indokolás

1. §

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § - a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019(X.31.) önkormányzati rendelete 14. §-ban meghatározott rendkívüli ülés csak a soros/rendes ülés időpontjainak meghatározásához képest értelmezhető.

2. §

A (2) bekezdésben az SZMSZ 4. és 7. mellékletei módosulnak.

A 4. mellékletben felsorolt polgármesterre átruházott hatáskörök rész módosítását a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv) 2021. július 1.napjával hatályos változása teszi szükségessé. Az önkormányzat településkép-érvényesítő eszközei tekintetében eddig a polgármester rendelkezett önkormányzati hatósági hatáskörrel. A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja és 10. § (3) bekezdése módosításával kivezetésre került az a szabály, amely alapján önkormányzati hatósági ügyet közvetlenül a polgármesterre telepített a törvény. A Módtv. hatályba lépő rendelkezése értelmében ezen hatáskör címzettje a jövőben az önkormányzat, illetőleg annak képviselő-testülete (közgyűlése) lesz. A Tktv. 8/A. §-a értelmében a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.

A 4. mellékletben felsorolt jegyzőre átruházott hatáskörök rész kiegészül az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos eljárás lefolytatásával.

A 7. mellékletben a polgármester ügyfélfogadási rendjének módosítását a lakossági megkeresések csekély száma, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/955-6/2021 ügyszámon érkezett törvényességi javaslata indokolja.

3. §

A módosító rendelet 3. §-a az SZMSZ 4. §-ban meghatározott polgármesteri pecsét nem létezik, használata a Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feliratú pecsét mellett nem indokolt, így annak törlése szükséges. A polgármester döntéseit a képviselő-testület nevében hozza, így a 4. § a) pontjában meghatározott pecsét használata elegendő.

4. §

A módosító rendelet 4. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.