



Kiscsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VII. 27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Azzal a céllal, hogy a kötelező önkormányzati feladatot nem szolgáló Kiscsehi 240. helyrajzi számú kivett, közforgalom elől elzárt magánutat forgalomképtelen törzsvagyomból a forgalomképes üzleti vagyon körébe kerüljön átsorolásra,

[2] Kiscsehi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (4) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

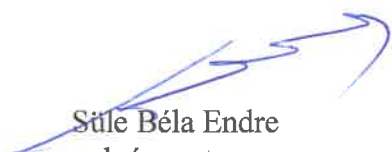
1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012(IV.27.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

2. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Kiscsehi 2026. július 27.


Süle Béla Endre
polgármester




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. július 27. napján kihirdettem.




Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

„1. melléklet a 7/2012(IV.27.) önkormányzati rendelethez

Képviselő-testületi döntés alapján forgalomképes vagyonelemek

1. 0147. hrsz-ú közforgalom el nem zárt magánút
2. 0128. hrsz-ú kivett saját használatú út
3. 0133 hrsz.-ú kivett saját használatú út
4. Kiscsehi külterület 079.hrsz-ú kivett saját használatú út
5. Kiscsehi külterület 081. hrsz.-ú kivett árok
6. Kiscsehi 240. hrsz.-ú kivett, közforgalom elől elzárt magánút”

Végső előterjesztői indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (2) bekezdés akként rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít.

Az Ntv. 5. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletének 3. § (3) a) pontja kimondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképtelen vagyontárgyak: a helyi közutak és műtárgyaik. Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése előírja, hogy a forgalomképtelenség megszüntetéséhez az Önkormányzat Képviselő-testülete döntése szükséges.

A Kiscsehi 240.hrsz-ú kivett, közforgalom elől elzárt magánút nem szolgálja a kötelező feladat-és hatáskör ellátását. Az ingatlanok kiscsehi lakos általi megvásárlásával lehetőség nyílik az út fejlesztésére, hasznosítására.

