



Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (VI. 24.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

[1] A rendelet célja a közterületek rendeltetéstől eltérő célra történő használatának, a használat rendjére vonatkozó helyi szabályoknak a megalkotása, amely a használók részére egyértelmű rendelkezéseket tartalmaz, a használat díjának meghatározásával együtt.

[2] Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Bázakerettye Község közigazgatási területén:

- a) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) Bázakerettye Község Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi földterület közhasználatra átadott részére,
- c) egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon természetes személyre, jogi személyre vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre, aki az (1) bekezdésben leírt ingatlanokat használja.

(3) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jár el. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) rendelkezései az irányadók.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

1. közterület rendeltetése: a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.), a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés, a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás, szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének, a közművek elhelyezésének, zöldfelületek kialakításának biztosítása,
2. közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 16. § 73. pontja szerinti ingatlan, tovább az önkormányzat tulajdonában álló földterületeknek közhasználatra átadott részére, valamint egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.
3. üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel, érvényes biztosítással nem rendelkező jármű, a baleset során megsérült és elhagyott jármű, műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű,

4. járműtárolás: KRESZ-ben meghatározott megálláson, várakozáson túli közterület elfoglalása,
5. közmű: a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 5. § 74. pontja szerinti fogalommeghatározás,
6. üzleti előkert: üzlettel rendelkezőknek az üzlet előtti közterület árusítás vagy szolgáltatás nyújtása céljából,
7. üdülési idény: június 1-től augusztus 31-ig terjedő időszak,
8. mozgóárusítás: kereskedő, vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak,
9. mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz,
10. idényjellegű árusítás: kereskedelmi tevékenység folytatása közterületre kihelyezett árusító helyről üdülési idényben, vagy esetenként legfeljebb 6 hónap időszakra vonatkozóan,
11. alkalmi árusítás: közterületen nem rendszeresen, alkalmanként folytatott kereskedelmi tevékenység, ami nem minősül idényjellegű árusításnak,
12. technológiailag alkalmatlan időszak: fagyponthoz alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladata nem végezhető el,
13. cégtábla: a cég székhelyét, telephelyét jelölő cégfelirat tábla hordozón,
14. címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla hordozón,
15. kínáló tábla: egy- vagy kétoldalú, maximum 180x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak étel-ital kínálatot, a vendéglátó egység nevét, nyitvatartási idejét,
16. megállító tábla: kétoldalú maximum 95x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak a vállalkozás-, üzlet nevét, nyitvatartási idejét,
17. információs tábla: közérdekű tájékoztatást tartalmazó, útbaigazító, figyelem felhívó tábla, térkép,
18. mobil zászló: a vállalkozás nevét, a kereskedelem-, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet feltüntető textil vagy strukturált lágy műanyag alapú hordozó,
19. reklám: az Méptv. 102. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott reklám,
20. reklámeszköz: az Méptv. 16. § 107. pontjában meghatározott eszköz,
21. építési tevékenység: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben meghatározott tevékenység.

2. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3. §

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat az 1. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlan, vagy annak meghatározott részének mások általi rendeltetésszerű igénybevétele az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.
- (4) A közterület használója minden esetben felel a tevékenységet igénybe vevők, illetve harmadik személynek okozott károkért, valamint a balesetvédelemért.

4. §

(1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni (a továbbiakban: közterület-használat) csak közterület-használati engedély, valamint e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjtétel szerint számított használati díj megfizetése alapján lehet.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) az önkormányzat vagy intézménye által a közút, járda, zöldterület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) minden közműhiba-elhárítása érdekében végzett, azonnali beavatkozást igénylő munkához bejelentési kötelezettség mellett,
- d) közterületnek az önkormányzat vagy intézménye, vagy a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által történő bármilyen célú igénybevételehez,
- e) a háztartási hulladéktároló edényzetnek a közterületi elhelyezésére,
- f) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási nagydarabos hulladéknak elszállítás céljából, rendezett módon történő közterületi elhelyezéséhez,
- g) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok közterületen történő haladéktalan elvégzéséhez,
- h) háztartási tüzelőanyag, építőanyag közterületen történő elhelyezéséhez maximum 30 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- i) üzemképes, vagy műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan jármű közterületen történő tárolásához maximum 3 napig, feltéve, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat nem akadályozza,
- j) a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
- k) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 143/B. §-ában meghatározott esetben, valamint kampányidőszakban választási plakát közterületen történő kihelyezéséhez, valamint közterületen választási kampány megtartásához.

(3) Közterület-használati engedély a következő építéssel nem járó célokra adható:

1. taxi, lakókocsi, busz vagy más közforgalomból üzleti jelleggel résztvevő gépjármű állomáshelyre,
2. építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag elhelyezéséhez, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag tárolásához,
3. háztartási tüzelőanyag 30 napon túli közterületen történő tárolásához,
4. idényjellegű árusításhoz,
5. alkalmi és mozgóárusításhoz, valamint mozgóbolt üzemeltetéséhez,
6. sport, kulturális, egyházi, családi rendezvényhez,
7. üzleti előkertre,
8. cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló kihelyezéséhez,
9. kerékpártárolók, napernyők, köztéri bútorok kihelyezéséhez,
10. kiállítás, vásár megtartása céljára,
11. árubemutató céljából reklámozás célú áru kirakásához, az árubemutató céljából bérelhető terület nagysága a 6 m²-t nem haladhatja meg, a kihelyezett áruk magassága az 1,2 méternél nagyobb nem lehet, a közterületre nyíló ajtóra, kinyúló rácsra vagy kerítésre árut elhelyezni nem lehet,
12. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
13. portrérajzoláshoz, utcazenéléshez, festéshez és egyéb művészeti tevékenység folytatásához,
14. cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetéséhez,

15. virágláda, virágkosár, díszkő elhelyezéséhez,
16. frissítőpont kihelyezéséhez,
17. aláírásgyűjtésre, szórólap terjesztésére szolgáló pult kihelyezéséhez,
18. adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használathoz,
19. mobil WC elhelyezéséhez,
20. film és televízió felvételre,
21. karosszéria, utánfutó, pótkocsi és lakókocsi közterületen történő tárolására.

(4) Közterület használati engedély a következő építéssel járó célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon, fülke elhelyezésére,
- b) parkolóhely kialakítására.

(5) Nem adható közterületi-használati engedély:

1. olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
2. bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához, ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
3. elárúsítóhelyek és üzletek környékén áru és göngyöleg tárolására,
4. a közlekedés, vagy a meglévő közművek biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok, műtárgyak, növények elhelyezéséhez,
5. olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gépjármű, kerékpáros, vagy gyalogos közlekedést veszélyeztetné, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
6. zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve, ha az igénybevétel a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatok miatt szükséges,
7. olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
8. közérkölcst és közízlést sértő tevékenység végzéséhez, szexuális tartalmú reklámra, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
9. építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás is lehetséges,
10. üzemképes, vagy műszaki állapota miatt tovább haladásra alkalmatlan jármű 5 napot meghaladó közterületen történő tárolására,
11. üzemképtelen gépjárműnek közterületen történő tárolására,
12. közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen történő 24 órát meghaladó tárolására,
13. kereskedelmi és vendéglátó célból faház, mobilház és ezen tevékenység céljára átalakított lakókocsi, büfé-kocsi elhelyezésére, kivéve alkalmi rendezvények alkalmával,
14. sátor, lakókocsi és lakóautó szálláshely, nyaralás, pihenés, munkavégzés céljából történő elhelyezésére,
15. annak, akinek az önkormányzattal szemben közterület-használati díjtartozása, köztartozása vagy polgárjogi megállapodásból eredő egyéb tartozása van.

(6) Az engedély határozott időre, ezen belül évre, hónapra és napra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható. A maximálisan engedélyezhető közterület-használati idő 12 hónap, melytől a polgármester egyedi esetben eltérhet. Több évre szóló közterület-használat esetén a polgármester a közterület-használatra szóló engedélyben határozza meg a közterület-használat idejét, a közterület-

használati díj megfizetésének esedékességét és mértékét azzal, hogy a díj mértéke évente a KSH által hivatalosan megállapított infláció mértékével emelhető.

(7) Az engedély hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik.

(8) A meghatározott időre szóló engedély a meghatározott idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

(9) Tilos közterületen:

- a) gépkocsit, szerelvényt mosni,
- b) gépkocsit, szerelvényt javítani,
- c) építési törmeléket konténeren kívül tárolni,
- d) veszélyes anyag, vegyszer ideiglenes tárolása.

3. A közterület-használati kérelem, a közterület-használati engedély

5. §

(1) A közterület-használati kérelmet annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(2) A közterület használati engedély harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőt vegyen igénybe.

(3) A közterület-használati engedély alapján a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.

(4) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet Bázakerettye Község Önkormányzatának Polgármestere részére e rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyről átruházott hatáskörben a polgármester dönt. Indokolt esetben a képviselő-testület soron következő ülésén előterjeszti véleményezésre.

(5) A közterület-használati engedély jogosultja köteles a használatra átadott területet és annak környékét folyamatosan tisztán tartani, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról gondoskodni.

(6) A közterület-használati engedély jogosultja felel a használat során esetlegesen bekövetkezett károkért, valamint az engedély megszűnése esetén köteles az eredeti állapotot kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

(7) Ha a közterület sérül, károsodik, szennyeződik abban az esetben azonnali hatállyal jelezni kell a polgármesternek, illetve gondoskodni a közterület tisztításáról, rendbetételéről.

(8) Közterület átépítése, közterületre műtárgy, illetve épület elhelyezése esetén kizárólag előzetes engedéllyel történhet a településképi követelmények betartása mellett, valamint településképhez illeszkednie kell.

(9) A (8) bekezdésben végzett tevékenység esetén minden hatósági engedély beszerzése a közterületet használó feladata.

(10) Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester bízta meg az önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői kérelmekkel kapcsolatos egyéb állásfoglalás, engedély, hozzájárulás kiadására.

(11) A közterületre ültetett növényzet esetén minden esetben be kell tartani a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, valamint a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló helyi rendelet szabályait.

6. §

(1) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a használatot kérő nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) a használatot kérő adószámát,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát,
- d) a közterület-használat helyének, módjának és területmértékének pontos meghatározását.

(2) A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolatát,
- b) felépítmény elhelyezése, üzleti előkert létesítése, cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése esetén az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot a közterület-használatot érintő lényeges elemek ábrázolásával, lehetőség szerint fényképpel, valamint Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott esetekben a településképi bejelentést,
- c) közútkezelői hozzájárulást.

7. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét, cégnevét, állandó lakóhelyének, tartózkodási helyének, székhelyének vagy telephelyének címét, elérhetőségét,
- b) használat célját és időtartamát,
- c) a használó adószámát,
- d) a használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) a szükséges szakhatósági hozzájárulásokban foglalt előírásokat,
- f) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- g) a közútkezelői hozzájárulás ügyiratszámát,
- h) engedély visszavonásának eseteit,
- i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- j) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét,
- k) a közterület-használati díj megfizetésének mértékét és a megfizetés módját, az esetleges mentességre, díjfizetési kedvezményre való utalást,

- l) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.
- (2) Építési munka végzésére adott közterület-használati engedélyben szükség esetén ki kell kötni:
- a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
 - b) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok kímélését, a baleset elhárításához szükséges jelzések elhelyezését, egyéb szükséges intézkedések megtételét, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és a visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
 - c) szükség szerint kikötheti a törmelék konténerben történő tárolását,
 - d) szükség szerint kikötheti a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

4. A közterület-használati díj megállapítása

8. §

- (1) A közterület-használatáért e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.
- (2) A közterület-használati díjat az engedély kiadását megelőzően kell megfizetni Bázakerettye Község Önkormányzata pénzforgalmi számlájára átutalással.
- (3) A díjat a használat célja, az elfoglalt terület nagysága és a használat időtartama alapján kell megállapítani. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetméterért egésznek kell tekinteni. Az időtartam meghatározásánál minden megkezdett év, hónap, nap egésznek minősül.
- (4) A polgármester e rendelet 1. mellékletében fel nem sorolt közterület-használat esetén egyedi díjat állapít meg.
- (5) Kivételesen, megindokolt és különös méltánylást érdemlő esetekben a közterület-használati engedély iránti kérelemhez csatolt egyedi kérelemre a polgármester a közterület-használati engedélyben részletfizetést engedélyezhet.
- (6) A polgármester a közterület-használati díj mértékét csökkentheti vagy elengedheti egyedi mérlegelése alapján az önkormányzat, illetve a helyi közösségi érdeket szolgáló közterület-használatok esetén.
- (7) A közterület felbontására a polgármester egyedi díjszabást állapít meg Ft/méter/nap mértékegységben.

5. A közterület-használati engedély megszűnése, visszavonása

9. §

A közterület-használati engedély megszűnik:

- a) ha a közterület-használati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) az engedélyre jogosult halálával vagy – jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,

- d) ha a közterület-használati engedély visszavonásra kerül,
- e) ha a közterület-használati engedély jogosultja a közterület-használattal felhagy.

10. §

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

- a) ha a használó a közterületet nem az engedélyben meghatározott célra és módon használja,
- b) ha a használó a közterület használatát másnak átengedi,
- c) ha a használónak közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére 8 napon belül nem fizeti meg,
- d) ha a használó a közterület-használatra átadott terület folyamatos tisztántartásáról, karbantartásáról, vagy a kihelyezett műtárgy állagmegóvásáról nem gondoskodik,
- e) ha a használati engedéllyel érintett közterületre
 - ea) településrendezési terv végrehajtása,
 - eb) nyomvonalas létesítmények elhelyezése,
 - ec) parképítés,
 - ed) egyéb önkormányzati érdek érvényesítése céljából szükség van.

(2) A használó jogosult a közterület-használatot bármikor megszüntetni, ezt a szándékát köteles a megszüntetést megelőző 8 napon belül írásban bejelenteni a polgármester részére.

(3) Ha a közterület-használat megszűnik – kivéve az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt okokat- a már befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) Amennyiben a közterület igénybevétele nem kerül sor és azt a használó az engedély kiadását követően legkésőbb 3 napon belül írásban jelzi, úgy a befizetett közterület-használati díj 30 napon belül visszafizetésre kerül. Az (1) bekezdés e) pontjában foglalt közterület-használat megszűnése esetén a már megfizetett közterület-használati díj időarányos részét 30 napon belül vissza kell fizetni az engedélyre jogosult részére.

(5) A közterület-használatnak bármely okból történő megszűnése esetén a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén 15 napon belül helyreállítani, kivéve, ha az engedélyben ettől eltérő visszaadás van.

(6) Amennyiben a közterületet tevékenység folytatásához át kell alakítani, abban az esetben a kérelemhez szükséges csatolni a terveket is. Az eredeti állapot helyreállítási kötelme a polgármester által mérlegelhető. Amennyiben az átalakított közterület meghagyását engedélyezi az önkormányzat, úgy annak átadásáért díj nem számolható fel, ingyenesen kell átadni az önkormányzat részére.

6. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

11. §

(1) A közterület eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására, az abban megjelölt határidőig, köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben a használó e kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az önkormányzat jogosult a használó költségére az eredeti állapotot helyreállítani.

(2) Abban az esetben, ha a közterület használat során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, az önkormányzat a közterület használatát azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.

(3) Az, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az közösségi együttélési szabályok megszegését követi el, és a Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és a megszegésük esetén alkalmazható jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott közigazgatási bírságon túl az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat időtartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeres összegének megfizetésére is köteles.

(4) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére a közterület használatához hozzá lehet járulni. Ebben esetben a közterület használója köteles e rendeletben meghatározott összegű használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételeének időtartamára is megfizetni.

7. Közterületen történő árusítás szabályai

12. §

(1) Bázakerettye közigazgatási területén csak az engedélyben meghatározott területen szabad árusítást folytatni.

(2) Árusítást a kijelölt helyeken csak saját felelősségre és csak az végezheti, aki rendelkezik közterület-használati engedéllyel, a tevékenység végzéséhez szükséges más hatósági engedéllyel (pl: működési engedély) az abban meghatározott időtartamig.

8. Gépjárművek közterületen tárolása

13. §

(1) Üzemképtelen gépjármű, karosszéria, utánfutó, pótkocsi, lakókocsi, közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és közúti forgalomban résztvevő 3.500 kg össztömeget meghaladó gépjármű vagy gépjármű-szerelvény közterületen maximum 24 óráig tárolható (nem rendszeres jelleggel).

(2) Üzemképes, de műszaki meghibásodás miatt tovább haladásra alkalmatlan gépjármű 3 napot meghaladó időtartamon túl közterületen nem tárolható.

9. Üzleti előkertekkel kapcsolatos szabályok

14. §

(1) Üzleti előkertet csak közterület-használati engedély birtokában lehet létesíteni.

(2) Vendéglátóegységek üzemeltetői az üzletük előtti közterületre asztalokat, székeket, a vendéglátáshoz szorosan kapcsolódó berendezéseket csak úgy helyezhetnek el, hogy az a gyalogos, kerékpáros vagy közúti forgalmat nem akadályozhatja.

(3) Közterület-használati engedélyt arra az időszakra is meg kell kérni és a közterület-használati díjat megfizetni, amikor az üzleti előkert nem üzemel, de a közterületet továbbra is foglalja.

10. Filmforgatási célú közterület használat

15. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatási célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintettek tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését.

(3) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően 3 napon belül újra biztosítani kell.

16. §

(1) A filmforgatás célú közterület-használatáért a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni.

(2) A közterület használati díj összege 50 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása.

(3) A közterület használati díj összege 100 %-kal csökkenthető, ha a film forgatásának célja Bázakerettye történelmének, kulturális örökségének, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezeteinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása, és az elkészült film egy példánya az önkormányzat tulajdonába kerül a település népszerűsítése érdekében való felhasználás céljából.

(4) Közterület-használati díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú, illetve filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások.

(5) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő hatásköröket átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

(6) A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény és annak végrehajtására kiadott jogszabály rendelkezései az irányadók.

11. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyek

17. §

- (1) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben átruházott hatáskörben a jegyző jár el a köztisztaság helyi szabályairól szóló 16/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet alapján.
- (2) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos ügyekben ellenőrzési feladatot a falugondnok lát el.
- (3) A falugondnok ellenőrzési jogkörben rendszeresen területbejárást végez a község közigazgatási területén, az elhagyott, valamint a nem engedélyezett helyre elhelyezett (a továbbiakban: elhagyott hulladék) hulladék felderítése érdekében.
- (4) A közterületen elhagyott hulladék észlelése esetén bárki jelzéssel élhet a jegyző felé az elhagyott hulladék miatti intézkedés érdekében.
- (5) Az elhagyott hulladékkal kapcsolatos eljárásra egyebekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. §-át kell alkalmazni.

12. Záró és átmeneti rendelkezések

18. §

A rendelet hatálybalépését megelőzően kiadott közterület-használati engedélyek az azokban foglalt feltételekkel és időtartamig hatályosak.

19. §

Hatályát veszti A közterületek használatáról szóló 8/2007. (VII. 1.) önkormányzati rendelet.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Bázakerettye 2026. június 24.



Iványi László Ottó
polgármester



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

A rendeletet 2026. június 24. napján kihirdettem.



Dr. Resch Karolina Ildikó
jegyző

Közterület használati díjak

	A	B
1	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
2	Cégtábla, címtábla, kínáló-, megállító-, információs tábla, mobil zászló elhelyezése:	5.000 Ft/hó/m ²
3	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer, építési törmelék és egyéb ömlesztett anyag elhelyezése: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-ig): b) üdülési idényen kívül:	max. 40 napig ingyenes
4	Háztartási tüzelőanyag 30 napon túli elhelyezése	100 Ft/m ² /nap
5	Üzleti előkert:	2.500 Ft/m ² /hó
6	Kiállítás, vásár (kivéve önkormányzati rendezvényen - ezeken ingyenes a részvétel):	600 Ft/m ² /nap
7	Idényjellegű árusítás: a) üdülési idényben (június 1-től augusztus 31-éig). b) üdülési idényen kívül:	500 Ft/m ² /nap 400 Ft/m ² /nap
8	Alkalmi árusítás, árubemutatás céljából reklámozás célú áru kirakása:	1.000 Ft/óra/m ²
9	Mozgóbolti árusítás:	3.000 Ft/gépkocsi/nap
10	Közterület-használat megnevezése:	Díj mértéke (áfa nélkül)
11	Az Mgt. hatálya alá nem tartozó egyéb film- és televíziós felvétel:	egyedi díjmegállapítás
12	Üzemképtelen jármű tárolása:	nincs lehetőség
13	Cserje vagy fás szárú növény közterületen történő ültetése:	egyedi díjmegállapítás
14	Virágláda, virágkosár, diszkó elhelyezése:	egyedi díjmegállapítás
15	Adománygyűjtés, ételosztás, és egyéb karitatív tevékenység céljából történő közterület-használat:	egyedi díjmegállapítás
16	Parkolóhely kialakítása:	ingyenes, de bejelentéshez kötött
17	A közterület felbontására a polgármester egyedi díjszabást állapít meg Ft/méter/nap mértékegységben.	

Közterület-használati kérelem

1. A közterület használatra vonatkozó adatok:

	A	B
1	A közterület használat:	
2	ideje:	
3	célja:	
4	nagysága (m2):	
5	helye:	
6	Csatolt mellékletek:	

2. Nyilatkozat: Alulírott hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához és kezeléséhez.

3. Keltezés, aláírás

	A	B
1	Dátum:	
2	Aláírás :	

Végső előterjesztői indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata 2007. évben alkotta meg a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletét, melynek felülvizsgálatára a megalkotás óta eltelt hosszú időszak, a megváltozott jogi környezet és az eltelt évek gyakorlati tapasztalatai miatt van szükség.

A közterületet ugyan bárki szabadon használhatja, azonban ennek igénybevétele csak szabályozott módon történhet, melynek a képviselő-testület önkormányzati rendelet megalkotásával tesz eleget. A helyi szabályozás elsősorban a közösség érdekeit védi, de lehetőséget is ad a közterület időleges elfoglalására kereskedelmi és egyéb célból közterület-használati díj megfizetése ellenében.

Egyúttal az önkormányzat felülvizsgálta a korábbi rendeletet, a közterület-használati díjak mértékét, a díjfizetési kedvezmények körét. A polgármester átruházott hatáskörben eljárva dönt a közterületek használatával kapcsolatos kérdésekben, és az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.