

JEGYZŐKÖNYV

**Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2024. november 20. napján megtartott
soron kívüli, nyilvános**

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
106/2024.(XI.20.)	A vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadása
107/2024.(XI.20.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása
108/2024.(XI.20.)	A Lenti Hulladékkezelő Kft. által küldött Közszolgálati szerződés-tervezet elfogadása
109/2024.(XI.20.)	Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
110/2024.(XI.20.)	A helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálatáról
111/2024.(XI.20.)	Vízügyi védekezési tervek elfogadása és felülvizsgálata
112/2024.(XI.20.)	Bázakerettye Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása (Hajdár Lászlóné)
113/2024.(XI.20.)	Hajdár Lászlóné kérelmének elfogadása utak tisztításával kapcsolatban
114/2024.(XI.20.)	Kerettye Csemege üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatos polgármesteri tájékoztatás elfogadása
115/2024.(XI.20.)	Főépítész megbízása településtervek módosításához kapcsolódóan
116/2024.(XI.20.)	Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. megkeresése tárgyában döntés
117/2024.(XI.20.)	Maróci-tó tulajdonjogával kapcsolatos döntések elfogadása

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet	Kódszám
11/2024.(XI. 20.)	az idegenforgalmi adóról szóló 11/2010(XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	11/2010(XII.22.)	E5

J e g y z ő k ö n y v

Bázakerettye Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bázakerettye Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Az ülés időpontja: 2024. november 20. 17 óra 00 perc

Az ülés formája: soron következő, nyilvános ülés

Jelen vannak:	Iványi László Ottó	polgármester
	Fülöp Csaba	képviselő
	Marketti Zsombor	képviselő
	Novák Tibor	képviselő
	Szilvásné Bécsi Ágnes	képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Resch Karolina jegyző

I. NAPIREND ELŐTT

Iványi László Ottó polgármester köszöntötte a megjelenteket, elmondta, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, a nyilvános ülést megnyitotta. Ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és felkérte a képviselőtestületet, hogy a kiküldött napirendi pontokat egészítse ki a **13./ Maróci-tó tulajdonjogával kapcsolatos döntések elfogadása** napirendi ponttal, a továbbiakban a meghívó szerint fogadja el.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett, a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Tájékoztatás vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 2./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 3./ A Lenti Hulladékkezelő Kft. által küldött Közszolgálati szerződés tervezet megtárgyalása** (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítására) (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 4./ Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 5./ Közművelődési rendelet felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 6./ Helyi adóról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester

- 7./ **Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 8./ **Bázakerettye Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása** (írásbeli és szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 9./ **Hajdár Lászlóné kérelme utak tisztításával kapcsolatban** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 10./**Tájékoztatás Kerettye Csemege üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatban** (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 11./**Főépítész megbízása településtervek módosításához kapcsolódóan** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 12./**Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. megkeresése a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtőedény térítésmentes átvételéről** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 13./**Maróci-tó tulajdonjogával kapcsolatos döntések elfogadása** (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 14./**Egyebek**
Előadó: Iványi László Ottó polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1./ **Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előadó: Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke a polgármester felkérésére tájékoztatta a megjelenteket, hogy minden képviselő-testületi tag határidőben eleget tette vagyonyilatkozattételi kötelezettségének.

Iványi László Ottó polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd feltette szavazásra a tájékoztatás elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

106/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a képviselő-testület minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett a 2024. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Határidő: azonnal

Felelős: Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke

2./ Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy kiküldésre kerültek a végrehajtott határozatok az előterjesztés mellékletében. Amivel még foglalkoznia kell a testületnek az a Sport utcai veszélyes fák, a Kerettyei Csemege Kisbolt üzemeltetése, a Bázába tervezett kiegészítő tábla kihelyezése. A Gazdasági Programot 2025. április 9. napjáig kell felülvizsgálni, ami folyamatban van. A kiemelték közül a Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása a mai napon megtárgyalásra kerül.

Marketti Zsombor képviselő elmondta, hogy a Sport utcai veszélyes fákkal kapcsolatban helyszíni szemlét kellene tartani.

Szilvásné Bécsi Ágnes képviselő javasolta egy szakember megbízását a települési veszélyes fák megvizsgálására. Vállalta szakértő felkérését.

Iványi László Ottó polgármester javasolta a helyszíni bejárás időpontjának 2024. november 25. hétfői napot megjelölni. Kérte, hogy lehetőség szerint minél több testületi tag vegyen részt a bejáráson. A pontos délelőtti időpontról egyeztetünk telefonon aznap. Ezután elmondta, hogy

- Tóth István mezőgazdasági vállalkozó kérelmére a korábbi képviselő-testület döntött kiegészítő tábla kihelyezéséről Bázában. Erről úgy nyilatkozott a korábbi polgármester, hogy ő intézi a beszerzését. Eddig nem jelezte nekem, hogy mikor érkezik.
- A korábbi informális megbeszélésén a testület egyeztetett több témában. Ez sikeres volt, így javaslom a folytatását. Jelenleg is folyamatban van a Bázakerettyei Nonprofit Kft. átvilágítása részünkről, néhány héten belül szeretnénk egy átfogó szakmai jelentést. Nagyobb a téma, mint első ránézésre gondoltuk. Ezzel kapcsolatban jelzem, hogy van egy olyan villanszámla, ami több milliós tétel, ezt megreklamáltuk, ami miatt engedtek belőle, de még így is jelentős. Ezért felkérem Novák Tibor és Fülöp Csaba képviselőket, hogy közösen vizsgáljuk meg, hogy ez a fogyasztás valós lehet-e a mérőórák állása alapján.
- Amit korábban említettem a testületnek egy horvát-magyar pályázatban kívánunk részt venni. Több egyeztetésre is sor került az elmúlt időszakban. Személyesen is voltunk a horvát félnél, jelenleg adatszolgáltatási résznél tartunk.
- Ma kaptunk hiánypótlást a korábbi zártkerti pályázatra, ennek benyújtása folyamatban van.
- A fogorvosi szék beszerzése is folyamatban van, már látjuk a végét, de több átdolgozásra is szükség volt a beszerzéssel kapcsolatban.
- Következő programjaink: Mikulás-nap december 6-án, Adventi vásár december 14-én lesz. Idén is szeretnénk települési naptárat készíteni a lakosság részére, erre fotópályázatot hirdetnénk a településen. A közmeghallgatást december 9-én szeretnénk megtartani.
- Nyáron volt egy géplöpés a fürdőben, melyről korábban tájékoztattam a testületet. Ennek értéke közel 250ezer forint volt. Emiatt feljelentést tett a korábbi polgármester. A rendőrség megtalálta a fűnyírót és visszahozták az önkormányzatnak, a további eljárást ők folytatják le.
- 13 millió forint van az önkormányzat számláján jelenleg, ennek egy része feladattal terhelt. A településterveket, béreket is kell finanszírozni.
- Ma érkezett egy tájékoztatás a Magyar Államkinestár részéről visszautalásra kerül 707.280.-Ft a TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-0006 számú pályázat kapcsán.

A polgármester a pályázattal kapcsolatos ügyintézését megköszönte dr. Resch Karolina jegyzőnek.

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

107/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről,

tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

3./ A Lenti Hulladékkezelő Kft. által küldött Közzolgálati szerződés tervezet megtárgyalása (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás biztosítására)

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy az önkormányzat köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről. Ezen feladatok ellátására az önkormányzat közzolgáltatási szerződést kötött a Lenti Hulladékgazdálkodó Kft. közzolgáltatóval. Ez kötelező feladata az önkormányzatnak. A szerződésünk a szolgáltatóval lejárt, így megküldték az új szerződést. Javaslom az előterjesztésben kiküldött szerződéstervezet elfogadását. Van kérdés?

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel kötendő Közzolgálati szerződés elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

108/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lenti Hulladékkezelő Kft. (8960 Lenti, Templom tér 9., cégjegyzékszám: 20-09-068571, adószám: 14339581-2-20, képviseli: Molnár Adrienn ügyvezető igazgató) - vel az előterjesztés szerinti közzolgáltatási szerződést köti 2025. január 1. napjától a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás biztosítására.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Iványi László Ottó polgármestert a szerződés aláírására és a szolgáltató tájékoztatására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

4./ Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet két évente felül kell vizsgálni. A dokumentum felülvizsgálatát a hivatal munkatársai elvégezték. Így javaslom az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását. Van kérdés?

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról szóló határozat elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

109/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 146/2022.(XI.21.) képviselő-testületi határozatával elfogadott 2022-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program időarányos megvalósulását áttekintette, a Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta, a helyzetelemzést és az intézkedési tervet módosította.

A képviselő-testület a felülvizsgálat eredményének megfelelően módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja és felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Iványi László Ottó polgármester, Bagladi Ágnes ügyintéző

5./ Közművelődési rendelet felülvizsgálata

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy ahogyan jegyzőasszony is írta az előterjesztésben ötévente kötelező az önkormányzat közművelődésről szóló rendeletének felülvizsgálata. Jelenleg nem javaslom a rendelet módosítását. Van ezzel kapcsolatban kérdés?

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

110/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló 4/2019(II.14.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta és azt nem kívánja módosítani.

Határidő: folyamatos

Felelős: Iványi László Ottó polgármester, dr. Resch Karolina jegyző

Marketti Zsombor alpolgármester elmondta, hogy volt Pölöskén egy előadáson a Petőfi-programról. Ezen program keretében lehet pályázni különböző programokra. Ennek a kritériumainak megfelel a jelenlegi közművelődési rendeletünk, valamint végzettséggel rendelkező személy is van a közművelődési szakember személyében.

Iványi László Ottó polgármester megköszönte a tájékoztatást.

6./ Helyi adóról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy amennyiben az önkormányzat új adónemet kíván bevezetni, vagy adóterhet növelni, akkor arról november 30. napjáig kell döntenie a testületnek és január 1. napjától lehet hatályos a jogszabályok alapján. Javaslom, hogy most maradjon minden a jelenlegi felállásban.

Szilvásné Bécsi Ágnes képviselő javasolta az idegenforgalmi adó mértékének 350.-Ft-ra történő emelését.

Iványi László Ottó polgármester megkérdezte, hogy van-e más rendeletalkotással vagy módosítással kapcsolatos képviselői javaslat?

Dr. Resch Karolina jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Ezután ismertette a rendeletmódosítás hatásvizsgálatát. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál. A 2025. január 1-től érvényes adómérték maximum 804,5 Ft/fő/vendégéjszaka.

Nem érkezett más hozzászólás vagy javaslat, így a polgármester feltette szavazásra a 350.- Ft/fő/vendégéjszaka idegenforgalmi adómérték elfogadását, az idegenforgalmi adóról szóló 11/2010(XII.22.) önkormányzati rendelet módosítását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról szóló 11/2010(XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva!

7./ Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Katasztrófavédelem megküldte Bázakerettye település vízkárelhárítási intézkedési tervét. Javasolta ennek módosítás nélküli elfogadását.

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a tervek elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

111/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése alapján 2024. évben felülvizsgálta a vízkárelhárítási intézkedési tervét és azt nem kívánja módosítani, azt az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: 2024. december 10.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

8./ Bázakerettye Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy december 1. napjával megszűnik Kancsal Gyöngyi ügyvezetői megbízatása. Támogatnám, hogy kettős ügyvezetés legyen. Egyeztettem ez ügyben Hajdár Lászlónéval és egy másik lehetséges vezetővel. Így a két szükséges feladat az ügyviteli és az operatív

feladatokat is szakember látná el. Jelenleg Hajdár Lászlóné úgy nyilatkozott úgy, hogy elvállalja a feladatok ellátását.

Szilvásné Bécsi Ágnes képviselő elmondta, hogy ő is úgy gondolja a Kft. vezetése kétemberes feladat, így egyetért a javaslattal.

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy jelenleg egy személy, Hajdár Lászlóné vállalta a feladatok ellátását, így kérem, hogy a képviselő-testület szavazzon ügyvezetői megválasztásáról.

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az ügyvezető megválasztását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

112/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére megválasztja Hajdár Lászlóné (szül: _____, Születési hely és idő: _____
anyja neve: _____) 8887 Bázakerettye, Majori utca 22. szám alatti lakost 2024. november 21. napjától határozatlan időre.
- 2) Az ügyvezető jogosítványai és kötelezettségei:
 - a. jogosult a társaság képviselésére és ügyeinek intézésére;
 - b. önállóan köthet szerződést és vállalhat kötelezettséget 50.000,-Ft egyedi összeghatárig, az ezt meghaladó értékű ügyekben köteles a társaság többségi tulajdonosa képviselőjének előzetes írásbeli hozzájárulását beszerezni;
 - c. köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog általános szabályai szerint szerződést kötni;
 - d. köteles elkészíteni vagy elkészíttetni a társaság mérlegét, vagyonkimutatását;
 - e. gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről;
 - f. köteles a cégbíróságnak bejelenteni a társaság társasági szerződésének módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását, valamint törvényben előírt más adatokat;
 - g. köteles a társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezetni;
 - h. köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozása esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani;
 - i. köteles a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként megőrizni.
 - j. A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat általánosságban az ügyvezető gyakorolja, de munkaviszony létesítése vagy megszüntetése esetén köteles a társaság többségi tulajdonosa képviselőjének előzetes írásbeli hozzájárulását beszerezni.
- 3) Az ügyvezető felelőssége: Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.
- 4) A képviselőtestület felkéri Iványi László Ottó polgármestert a további ügyintézésre, a változások hatóságok felé történő bejelentésére és a létesítő okirat aláírására.
- 5) A képviselő-testület a Cégbíróság előtti ügyintézéssel megbízza Dr. Belső Béla Krisztián egyéni ügyvédet (8800 Nagykanizsa, Csengery út 15. I. emelet 4. KASZ: 36057356).

Indokolás

Bázakerettye Község Önkormányzata 2009. május 29. napján kelt, többször módosított alapító okiratával hozta létre a Bázakerettye Község Szolgáltató Nonprofit Kft.-t jogszabályban előírt

kötelező és önállóan vállalt feladatai ellátására. Az alapító okirat az alapítás óta többször került módosításra. A képviselő-testület 37/2023.(III.13.) képviselő-testületi határozattal a Kft. ügyvezetőjének választotta Kancsal Gyöngyit, aki tisztségéről lemondott, melyet a képviselő-testület 99/2024.(X.9.) határozatával fogadott el. Így új ügyvezető megválasztása vált szükségessé.

Határidő: 2024. december 1., Cégbírószági ügyintézésre: 2024. december 31.
Felelős: Iványi László Ottó polgármester

9./ Hajdár Lászlóné kérelme utak tisztításával kapcsolatban

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy beérkezett egy kérelem Hajdár Lászlóné részéről, ami korábban nem került rendezésre, így kérelmét ismételten benyújtotta. Kérelmező az önkormányzat hozzájárulását kéri a Bázakerettye 0130,0131,0136,0155,0153.hrsz.-ú ingatlanok letisztításához a növényzet tulajdonjogával történő lemondással. A nevezett ingatlanok az önkormányzat 100%-os tulajdonában vannak és kivett saját használatú út besorolással rendelkeznek a tulajdoni lapok alapján. Az önkormányzati utak tisztítása az önkormányzat feladata, azonban erre sem anyagi, sem emberi erőforrással nem rendelkezünk. Minden dokumentációt vállal elkészíteni a kérelmező, így javaslom, hogy a testület járuljon hozzá a kérelem elfogadásához.

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a kérelem elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

113/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdár Lászlóné 8887 Bázakerettye, Majori utca 22. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta és a következőkről határoz:

- 1) Az önkormányzat hozzájárul a Bázakerettye 0130,0131,0136,0155,0153.hrsz.-ú kivett saját használatú utak kérelmező általi letisztításához a következő feltételekkel:
 - a. Kérelmező köteles a növényzet letermeléséhez szükséges engedélyeztetéshez, bejelentésekhez kapcsolódó teljes dokumentáció elkészítésére és annak a Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatalba történő beküldésére a vonatkozó jogszabályok által előírt határidőben.
 - b. Amennyiben kérelmező a növényzet letermelése során vagy a dokumentációk nem szabályszerű elkészítése okán az önkormányzatnak vagy harmadik félnek kárt okoz köteles azt jelezni és haladéktalanul megtéríteni.
 - c. Az ingatlanok tisztítását oly módon kell elvégezni, hogy az alkalmas legyen a közúti közlekedésre.
- 2) Az önkormányzat az 1) bekezdésben foglalt munkálatok elvégzése díjazásaként az 1) bekezdésben meghatározott ingatlanok letisztítása során keletkező növényzet (fák, bokrok, cserjék) tulajdonjogáról lemond a kérelmező javára.
- 3) A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Iványi László Ottó polgármestert hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, az utak tisztításához szükséges dokumentumokat, hatósági kérelmeket aláírja, valamint az utak állapotát a letisztítás után ellenőrizze.

Határidő: kérelmező tájékoztatására: 2024. december 1., területtisztításra: 2025. február 15., a tisztítás ellenőrzésére: 2025. február 28.,
Felelős: Iványi László Ottó polgármester

10./Tájékoztatás Kerettye Csemege üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatban

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester tájékoztatta a megjelenteket, hogy a pályázati határidő ismét eredménytelenül telt le. Sajnos nem érkezett be pályázat. Ha ismét kiírjuk, akkor az ünnepekre való tekintettel szinte biztos, hogy ismét nem lesz jelentkező. Ezért javaslom, hogy a képviselő-testület 2025. januári testületi ülésén döntsön az üzemeltetési pályázat kiírásáról.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a polgármester feltette szavazásra a tájékoztatás elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

114/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kerettye Csemege üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatos polgármesteri tájékoztatást elfogadja, és úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2025. januári testületi ülésén újra tárgyalja az üzemeltetési pályázat kiírását.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

11./Főépítész megbízása településtervek módosításához kapcsolódóan

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy a folyamatban lévő településtervezési módosítási eljárásban szükséges Főépítész megbízása az előterjesztésben foglalt jogszabályok alapján. Javaslom Káli Mariann építész ajánlatának elfogadását az előterjesztés szerinti formában. Van kérdés?

További kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a településtervek módosításához kapcsoló megbízási szerződés elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

115/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bázakerettye község önkormányzati főépítészeti tevékenységeinek ellátására – az új településtervezési készítésének ideje alatt – megbízási szerződést köt KÁLI STUDIO Építész és Településtervező Kft.-vel (székhely: 8931 Vöckönd, Jókai Mór utca 10. adószám: 32110885-1-20, képviseli: Káli Marianna okl. építészmérnök) az előterjesztés szerinti formában.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Iványi László Ottó polgármestert a tervező tájékoztatására és a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

Határidő (a szerződés aláírására): 2024. december 31.

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy a településtervezési pályázattal kapcsolatban a hatóságok részére egyeztető tárgyalást hívott össze az önkormányzat 2024. november 28. napjára 13.00. órára, mert több kérdést – különösen a kutak védőtávolságának csökkentési lehetőségeit – szükséges egyeztetni a

szakhatóságokkal. Kérem, hogy amelyik képviselő részt tud venni a szakági egyeztetésen ő jöjjön el, hogy a készülő településtervet minél alaposabban megismerhessék.

12./Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. megkeresése a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtőedény térítésmentes átvételéről

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy a szolgáltató megkereste telefonon, majd elektronikus úton is a meghívóval együtt kiküldött dokumentumokban foglaltak szerint. Javaslom, hogy az önkormányzat a szolgáltatónak a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtőedény bevezetésével kapcsolatos lebonyolításban ne vegyen részt, mert jelenleg nincs az önkormányzatnál vagy a hivatalban olyan személyek, akiket erre több napra ki tudnánk venni a munkájából. Továbbá nincs az önkormányzatnak raktára, ahonnan a nagyméretű edényeket kiszállíthatná. Ahogy korábbi együttműködésünk során az önkormányzat vállalja a Bázakerettyére kiszállított szórólapoknak a lakosság részére történő kiosztását, valamint a szerződéskötéshez szükséges iroda biztosítását. Van kérdés a megkereséssel kapcsolatban?

Kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

116/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. megkeresése a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtőedény térítésmentes átvételével kapcsolatos megkeresés tárgyában úgy határoz, hogy az önkormányzat a szolgáltatónak a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtőedény bevezetésével kapcsolatos lebonyolítással járó feladatait erőforrás hiányában nem tudja átvállalni, azonban a szolgáltató által az önkormányzathoz kiszállított szórólapok kiosztását, valamint a szerződéskötéshez irodahelyiség biztosítását vállalja.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Iványi László Ottó polgármestert a szolgáltató tájékoztatására.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

Határidő: 2024. november 30.

13./Maróci-tó tulajdonjogával kapcsolatos döntések elfogadása

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy a mai napon Süle Béla, Kiscsehi Község polgármestere egy kérést juttatott el hozzá. Évek óta húzódik a Maróci-tó helyszínénél szolgáló földterületek tulajdonjogának rendezése. Hosszas tárgyalás után a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel arra jutott Süle Béla polgármester és Simonyai István polgármester, hogy az öt önkormányzatnak egy forma-határozattal kérelmeznie kell tizenhét darab maróci és egy darab Kiscsehi közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanoknak az ingyenes önkormányzati tulajdonba adását az öt önkormányzat részére.

Dr. Resch Karolina jegyző körbeadta a határozati javaslatot és a polgármesterek kérelmét.

Iványi László Ottó polgármester megkérdezte van-e bárkinek kérdése a határozati javaslattal kapcsolatban.

Kérdés nem érkezett, így a polgármester feltette szavazásra az előterjesztés elfogadását.

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

117/2024.(XI.20.) képviselő-testületi határozat

1. Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., valamint Magyar Közút Zrt. vagyonkezelésében lévő

Maróc közigazgatási területén elhelyezkedő

Srsz.	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Tulajdonos
1.	066/3	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
2.	066/4	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
3.	066/5	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
4.	066/6	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
5.	066/7	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
6.	066/8	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
7.	066/9	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
8.	066/10	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
9.	066/11	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
10.	066/12	rét (és árok)	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelője a Zala Megyei Állami Közútkezelő Kht.
11.	066/13	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
12.	066/14	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a

			Magyar Közút Nonprofit Zrt.
13.	066/15	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
14.	066/16	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
15.	066/17	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt
16.	066/18	kivett árok	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, vagyonkezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
17.	073	rét	tulajdonosa Magyar Állam, tulajdonosi jogokat gyakorló a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt

ingatlanoknak a tulajdoni hányadának ingyenes közös önkormányzati tulajdonba adását.

A Közös tulajdonban a következő önkormányzatoknak 1/5-1/5-öd része lenne:

Önkormányzat neve	Székhelye	Adószám	képviseli
Bázakerettye Község Önkormányzata	8887 Bázakerettye, Fő út 4.	15432010-2-20	Iványi László Ottó polgármester
Kiscsehi Község Önkormányzata	8888 Kiscsehi, Petőfi út 2.	15559641-1-20	Süle Béla Endre polgármester
Lasztonya Község Önkormányzata	8887 Lasztonya, Kossuth út 4.	15559782-1-20	Andrasekné Cser Mária Márta polgármester
Lispezsentadorján Község Önkormányzata	8888 Lispezsentadorján, Jókai út 2.	15559799-1-20	Kovács Roland polgármester
Maróc Község Önkormányzata	8888 Maróc, Rákóczi út 4.	15559809-1-20	Simonyai István polgármester

- Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **Maróci víztározó (tó)** fenntartása és üzemeltetése célra kívánja felhasználni.

Az ingatlanok együttese természetben jelenleg is Maróci víztározó (tó) funkciót lát el. Az öt önkormányzat által alapított Horgászegyesület működteti a horgászatot, tarja a kapcsoltot a hatóságokkal az engedélyezésekkel kapcsolatban. Az önkormányzatok szeretnék a tó és környezete természeti értékeit megőrizni, valamint a horgászati lehetőségeket megőrizni és bővíteni a térség szabadidős lehetőségeinek megtartása és fejlesztése célból.

- Bázakerettye Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
- Az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az 1. pontban meghatározott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Erről értesülnek:

- Bázakeretnyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

14./Egyebek

Előadó: Iványi László Ottó polgármester

Novák Tibor képviselő az adventi díszkivilágítással kapcsolatban elmondta, hogy 24 db van, 28 helyre, így szükséges még vásárolni, hogy mindenhova jusson.

Iványi László Ottó polgármester elmondta, hogy a települési karácsonyfára érkezett felajánlás. A térfigyelő kamerák nem működnek a településen, a rendőrség munkatársai úgy tájékoztattak, hogy a polgármester visszamondta a szolgáltatót. Így foglalkoznunk kell a kérdéssel megkeresem a szolgáltatót, illetve a rendőrséget is a jogszabályoknak megfelelő működtetés érdekében. Van esetleg más kérdés vagy észrevétel?

Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 18 óra 55 perckor bezárta. Megköszönte a képviselő-testületnek és a jegyzőnek a munkáját.



Iványi László Ottó
polgármester



Dr. Resch Karolina
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. november 20-i soron következő nyilvános üléséről

Bázakerettye Község Önkormányzata

Iványi László Ottó **polgármester**



Marketti Zsombor József **alpolgármester**



Novák Tibor **képviselő**



Fülöp Csaba **képviselő**



Szilvásné Bécsi Ágnes **képviselő**



Dr. Resch Karolina **jegyző**



Bázakerettye Község Polgármestere
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

MEGHÍVÓ

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
soron következő nyilvános ülését
2024. november 20. napján (szerdán) 17.00 órára
összehívom.

Az ülés helyszíne: Bázakerettye Község Önkormányzat hivatalos helyisége (Házasságkötő terem)
8887 Bázakerettye, Fő út 4.

Nyilvános ülés napirendje:

- 1./ **Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 2./ **Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 3./ **A Lenti Hulladékkezelő Kft. által küldött Közszolgálati szerződés tervezet megtárgyalása** (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítására) (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 4./ **Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 5./ **Közművelődési rendelet felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 6./ **Helyi adóról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 7./ **Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 8./ **Bázakerettye Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása** (írásbeli és szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 9./ **Hajdár Lászlóné kérelme utak tisztításával kapcsolatban** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 10./ **Tájékoztatás Kerettye Csemege üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatban** (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 11./ **Főépítész megbízása településtervek módosításához kapcsolódóan** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 12./ **Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. megkeresése a szelektív és az elkülönített hulladék gyűjtésre rendszeresített gyűjtődény térítésmentes átvételéről** (írásbeli előterjesztés)
Előadó: Iványi László Ottó polgármester
- 13./ **Egyebek**
Előadó: Iványi László Ottó polgármester

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére feltétlenül számítok!
A nyilvános testületi ülés után zárt ülés megtartására kerül sor.

Bázakerettye, 2024. november 15.

Iványi László Ottó s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 20. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

1. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
A napirend előterjesztője:	Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 39. § (1) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonynyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonynyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének a melléklet szerinti vagyonynyilatkozatát.

Az Mötv. 39. § (2) bekezdése értelmében a vagyonynyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Az Mötv. 74. § (4) bekezdése alapján a polgármesterre megfelelően alkalmazni kell az önkormányzati képviselőre vonatkozó összeférhetetlenségi, méltatlansági, vagyonynyilatkozat-tételi szabályokat.

A polgármester és az önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozata közérdekből nyilvános adat, amely azonban nem vonatkozik a hozzátartozók vagyonynyilatkozatára. A közérdekből nyilvános adat nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos szabályokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény határozza meg. A közérdekből nyilvános adatra vonatkozó tájékoztatás teljesíthető az adatok elektronikus nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is. Tekintettel a vagyonynyilatkozat közérdekből nyilvános jellegére, nem ütközik jogszabályba, hogy az elektronikus úton közzétett adatokról bárki másolatot készítsen.

Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonynyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X. 9.) 55. § (4) bekezdése alapján a vagyonynyilatkozatokkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása, továbbá a benyújtott vagyonynyilatkozatok őrzése a jegyző feladata. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet - Jegyzőasszony tájékoztatása alapján -, hogy

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének.

A fent leírtak alapján kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a képviselő-testület minden tagja 2024. október 31. napjáig eleget tett a 2024. évi vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének.

ELŐTERJESZTÉS

Határidő: azonnal

Felelős: Szilvásné Bécsi Ágnes Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke

Bázakerettye 2024. november 15.

Szilvásné Bécsi Ágnes
Humán és Ügyrendi Bizottság Elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 20. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

2. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	1. táblázat 2. Balogh Ferenc levele

Tisztelt Képviselő-testület!

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelete 25. § (4) bekezdése alapján a polgármesteri tájékoztató keretében kell tájékoztatást adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

A lejárt határidejű határozatok a mellékletben foglaltak szerint kerültek végrehajtásra.

A Képviselő-testület által meghozott rendeletek kihirdetésre és az ijr-rendszerben publikálásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az előterjesztés szerinti formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iványi László Ottó polgármester

Bázakerettye, 2024. november 15.

Iványi László Ottó s.k.
polgármester

Polgármesteri beszámoló
- BÁZAKERETTYE -

Sorszám	Döntés tárgya	Határidő	Megtett intézkedés
2024. szeptember 25.	Soron kívüli Nyilvános ülés		
62/2024.(IX.25.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámoló elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
63/2024.(IX.25.)	Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 2025-2039 évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének véleményezése	azonnal	Dél-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. tájékoztatása megtörtént.
64/2024.(IX.25.)	Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentőegyesület kérelme tárgyában döntés (400.000.-Ft)	2024.12.31.	Mentőegyesület részére a határozatkivonat megküldése megtörtént. A támogatói okirat aláírásra és a támogatás elutalására került.
65/2024.(IX.25.)	Telkes Enikő bázakerettyei lakos tájékoztatása (Bázakerettye 231/18. hrsz. kapcsán)	2024.09.30.	Kérelmező tájékoztatása megtörtént. A beérkezett kérelmet az AOD Kft. részére továbbítottuk.
66/2024.(IX.25.)	Veszélyes fák kivágása tárgyában (Sport u.) érkezett kérelem elnapolása	2024.09.30.	A napirendi pont elnapolásra került, melyről a kérelmezők tájékoztatása megtörtént. Továbbra is szükséges tárgyalni a kérdést!
67/2024.(IX.25.)	Kerettye Csemege üzemeltetésére pályázat kiírása	2024.09.30.	Pályázat kiírásra került, amelyre határidőben nem nyújtottak be ajánlatot.
68/2024.(IX.25.)	Tóth István bosfai lakos beadványának ismertetése és kiegészítő tábla megrendelése	2024.09.30.	Kérelmező részére a határozatkivonat megküldésre került. A kiegészítő tábla megrendelésre került az október 1 előtti testület által, azonban az önkormányzathoz a tábla még nem érkezett meg. Megérkezés után tábla kihelyezése szükséges!
69/2024.(IX.25.)	Balogh Ferenc bázakerettyei lakos kérelme tárgyában döntés a termelése Báza településrészen - elnapolásáról	2024.09.30.	A napirendi pont elnapolásra került, melyről a kérelmezők tájékoztatása megtörtént. Továbbra is szükséges tárgyalni a kérdést.
2024. szeptember 25.	Soron kívüli Zárt ülés		
70/2024.(IX.25.)	Döntés polgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
71/2024.(IX.25.)	Méltatlansági eljárás megszüntetése	azonnal	Erintett és a NAV tájékoztatása megtörtént.
2024. október 9.	soron következő, nyilvános alakuló ülés		

2. napirendi pont 1. melléklete

72/2024.(X.9.)	Helyi Választási Bizottság Elnöke tájékoztatójának elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
73/2024.(X.9.)	Döntés polgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
74/2024.(X.9.)	Polgármester illetményének és költségértéítésének elfogadása	2024.10.31.	Polgármester és pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént.
75/2024.(X.9.)	Alpolgármester választása	2024.10.15.	Az SZMSZ-ben átvezetésre került az alpolgármester személye.
76/2024.(X.9.)	Döntés alpolgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
77/2024.(X.9.)	Alpolgármesteri tiszteletdíj megállapításáról	2024.10.15.	Alpolgármester és pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént.
78/2024.(X.9.)	Főállású polgármester ügyfelfogadási idejének meghatározása	2024.10.15.	Az SZMSZ-ben átvezetésre került.
79/2024.(X.9.)	Bizottsági struktúra meghatározásáról	2024.10.15.	Az SZMSZ-ben átvezetésre került.
80/2024.(X.9.)	A polgármester programjának elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel.
81/2024.(X.9.)	Gazdasági Program elkészítéséről	2025.04.09.	A Gazdasági Program elkészítése és képviselő-testület részére történő benyújtása folyamatban van.
82/2024.(X.9.)	Jegyzői vagyonyilkoztattételi kötelezettségre való felhívás tudomásul vétele	2024.10.31.	További intézkedést nem igényel.
83/2024.(X.9.)	Jegyzői tájékoztatás tudomásul vétele a méltatlanságról és az összeférhetetlenségről	2024.10.31.	További intézkedést nem igényel.
84/2024.(X.9.)	Szándéknyilatkozat a Bázakeretnyi Közös Hivatalhoz való tartozásról	2024.10.31.	További intézkedést nem igényel.
85/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bázakeretnyi Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
86/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bucsutai Szociális Szolgáltató Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
87/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Dél-Zala Murahid Letenye Térségi Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
88/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Mura Régió Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosulás (Mura Régió ETT) Társulási Tanácsába	azonnal	
89/2024.(X.9.)	Tag delegálása az Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagyerség Települési Szilárdhulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására Társulási Tanácsába	azonnal	Delegáltak tájékoztatása a testületi ülésen megtörtént, a társulások, egyesületek tájékoztatása folyamatos.

2. napirendi pont 1. melléklete

90/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Dél-Zala Területfejlesztési Társulás Társulási Tanácsába	azonnal	
91/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület Tanácsába	azonnal	Delegáltak tájékoztatása a testületi ülésen megtörtént, a társulások, egyesületek tájékoztatása folyamatos.
92/2024.(X.9.)	Tag delegálása a Bázakeretnye, Kiscsehi, Lasztonya, Lisperzentadorján, Maróc Társult Önkormányzatok Horgász Egyesülete Tanácsába	azonnal	
93/2024.(X.9.)	Döntés polgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
94/2024.(X.9.)	Polgármesteri szabadságterv elfogadása	azonnal	Munkaiügyi Osztály tájékoztatása megtörtént.
95/2024.(X.9.)	Döntés polgármester szavazásból való kizárása tárgyában	azonnal	További intézkedést nem igényel.
96/2024.(X.9.)	Polgármester Cafatéira-juttatás keretének megállapítása	azonnal	Pénzügyi és munkaügyi Osztály tájékoztatása megtörtént.
97/2024.(X.9.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához	csatlakozási nyilatkozat benyújtására: 2024.10.30.	A csatlakozási nyilatkozat beküldésre került.
98/2024.(X.9.)	Kisbólt (Keretnye Csemege) pályázat érvénytelenné nyilvánítása és új pályázat kiírása	folyamatos	Pályázat kiírásra került, amelyre határidőben nem nyújtottak be ajánlatot. A pályázat benyújtási határideje: 2024. november 11.(hétfő) 12.00. óra volt.
99/2024.(X.9.)	Bázakeretnye Nonprofit Kft. ügyvezetőjének lemondásának tudomásul vétele (Kancsal Gyöngyi)	2024.12.01.	Ügyvezető tájékoztatása megtörtént, aki feladatait 2024. december 1. napjáig köteles ellátni, így új ügyvezető választása szükséges!
100/2024.(X.9.)	Döntés elnapolása (Veszélyes fák kivágása tárgyában -Sport u.-érkezett kérelem tárgyában döntés)	azonnal	A napirendi pont elnapolásra került, melyről a kérelmezők tájékoztatása megtörtént. Továbbra is szükséges tárgyalni a kérdést!
101/2024.(X.9.)	Döntés elnapolása (Balogh Ferenc bázakeretnyi lakos kérelme tárgyában döntés – fa letermelése Bába településrészen)	azonnal	A napirendi pont elnapolásra került, melyről a kérelmező tájékoztatása megtörtént. Kérelmező levelében kérte, hogy a továbbiakban ne tárgyalja a képviselő-testület a kérelmét. (2. melléklet)
102/2024.(X.9.)	A fogorvosi szék beszerzése tárgyban nyújtott polgármesteri tájékoztató elfogadása	azonnal	További intézkedést nem igényel. A fogorvosi szék beszerzése folyamatban van.
103/2024.(X.9.)	Pénzforgalmi számla feletti rendelkezési joggal rendelkező személyek meghatározása	azonnal	Polgármester és pénzügyi osztály tájékoztatása megtörtént.

2. napirendi pont 1. mellélete

104/2024. (X.9.)	Hanganov Kft. ajánlatának elfogadására adatvédelmi tisztviselő biztosítására		Szerződés aláírásra került.
2024. október 28.	szoron kívüli, nyilvános	folyamatos	
105/2024. (X.28.)	Bázakeretnyi Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	2024.10.15.	A Megállapodás módosítását az önkormányzatok képviselői aláírták. Magyar Államkincstár részére megküldésre került a módosítás, amelyet elfogadtak.

Rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya
8/2024. (IX. 25.)	a szociális célú tűzifa-támogatás helyi szabályairól
9/2024. (X. 9.)	az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról
10/2024. (X. 9.)	az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Tárgy: 180/1. fa letermelése Báza településrészen - válaszlevél

Feladó: Ferenc Balogh

Dátum: 2024. 11. 02. 11:12

Címzett: hivatal@bazakerettye.hu

Tisztelt dr. Resch Karolina jegyzőnő!

A 2024. október 9. napján tartott nyilvános alakuló ülésen készített jegyzőkönyv 101/2024.(X.9.) képviselő-testületi határozatban foglaltakra az alábbi nyilatkozatot teszem:

A továbbiakban elálllok a benyújtott kérelmemben foglaltaktól, kérem az Önkormányzatot, hogy a későbbiekben ezen kérelmet ne tárgyalja, napirendi pontként ne tűzze ki.

Tisztelettel:

Balogh Ferenc

ELŐTERJESZTÉS

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-
testületének **2024. november 20. napján tartandó soron**
következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	A Lenti Hulladékkezelő Kft. által küldött Közszolgálati szerződés tervezet megtárgyalása (a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítására)
A napirend előterjesztője:	Iványi László Ottó polgármester
Az előterjesztést készítette:	Dr. Resch Karolina jegyző
Döntéshozatal módja:	A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges
Melléklet:	Szerződés-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 4.§ (2) d) pontja alapján a települési önkormányzat — a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében — köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről. Ezen feladatok ellátására az önkormányzat közszolgáltatási szerződést kötött a Lenti Hulladékgazdálkodó Kft. közszolgáltatóval.

A Lenti Hulladékgazdálkodó Kft. jogutódja, a Lenti Hulladékkezelő Kft. legutóbb 2020-ban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz a begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj kompenzációja érdekében megállapodást kötött az önkormányzattal, mely Megállapodást Szerződő felek 140/2023.(XI.15.) számú képviselő-testületi határozat alapján 2023. november 1. napjától módosították. Ez lejárt, így a szolgáltató elkészítette az új szerződés tervezetét. A közszolgáltatási szerződés 2024. november 1. napjától 2027. október 31. napjáig terjedő határozott időre szól, azonban a szolgáltatóval történt egyeztetés alapján a hatály: 2025. január 1-től 2027. december 31. napjáig fog szólni.

Korábbi — 2023. évi módosításban — a felek elfogadták, hogy a Közszolgáltatónak e közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedeztetten további nettó 4.075,-Ft/m³ összegű indokolt költsége keletkezik (díjkompenzáció). A jelenlegi szerződés-tervezet mellékletei alapján a következő díjak kerülnek elfogadásra:

Az alkalmazható közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke

1. melléklet:

A.) Természetes személy ingatlantulajdonos esetén: Nettó: 1.994.- Ft/m³
8 m³ –es szállító eszköznél nettó 15. 952,-Ft/ 8 m³

B.) Nem természetes személy (gazdálkodó szervezetek) ingatlantulajdonos esetén:

- Begyűjtés/szállítás díja: 35 000 Ft/ forduló + ÁFA
- Ártalmatlanítás díj: mindig a befogadó által meghatározott Ft/m³ + ÁFA díj, ami jelenleg:
Észak- zalai Víz és Csatornamű Zrt-nél alkalmazott díj: 2 330 Ft/m³ + ÁFA

2. melléklet - A díjkompenzáció mértéke: A 12.2. pont tekintetében felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedeztetten további nettó 4575,- Ft(+Áfa)/m³ összegű indokolt költsége keletkezik.

ELŐTERJESZTÉS

Az emelt összegű díjkompenzáció megtérítésére jogszabály nem kötelezi az önkormányzatot, ugyanakkor a díjkompenzáció nélkül a közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtését nem tudja vállalni.

A díjkompenzáció emelése a közszolgáltatási díjban a természetes személy felhasználók felé nem érvényesíthető, mivel a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése alapján a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1 -jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31 -én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

Dr. Resch Karolina jegyző jelezte a Kft-nek, hogy az önkormányzat visszamenőlegesen nem tudja elfogadni a szerződést, a szolgáltató annak átdolgozását ígérte, ami a testületi ülés összehívásáig nem érkezett meg.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az alábbi határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati javaslat:

Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lenti Hulladékkezelő Kft. (8960 Lenti, Templom tér 9., cégjegyzékszám:20-09-068571, adószám: 14339581-2-20, képviseli: Molnár Adrienn ügyvezető igazgató) — vel az előterjesztés szerinti közszolgáltatási szerződést köti 2025. január 1 . napjától a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítására.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza Iványi László Ottó polgármestert a szerződés aláírására és a szolgáltató tájékoztatására.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Iványi László Ottó polgármester, Dr. Resch Karolina Ildikó jegyző

Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014(X.10.) önkormányzati rendelete határozza meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatás szabályait, amit a megváltozott jogszabályok és körülmények miatt szintén módosítani szükséges.

Vonatkozó jogszabályok:

I. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény

4. § (1) A települési önkormányzatfeladata:

- a) a helyi vízi közüzemi tevékenység fejlesztésére vonatkozó — a vízgazdálkodás országos koncepciójával és a jóváhagyott nemzeti programokkal összehangolt — tervek kialakítása és végrehajtása;
- b) a település belterületén a csapadékvízzel történő gazdálkodás;
- c) a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás;
- d) a vízgazdálkodásifeladatokkal kapcsolatos önkormányzati hatóságifeladatok ellátása;
- e) a természetes vizek fürdésre alkalmas partszakaszainak és azzal összefüggő vízfelületének kijelölése;

ELŐTERJESZTÉS

f) a helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, az árvíz- és belvízelvezetés.

(2) A települési önkormányzat — a vízgazdálkodási tevékenységek (közszolgáltatások) körében — köteles gondoskodni:

a) a település nem közműves ivóvízellátásáról;

b) a 2000 lakosegyenértékkal jellemezhető szennyvízkibocsátás feletti szennyvízelvezetési agglomerációt alkotó településeken a keletkező használt vizek (szennyvizek) szennyvízelvezető művel való összegyűjtéséről, tisztításáról, a tisztított szennyvíz elvezetéséről, illetőleg a más módon összegyűjtött szennyvíz, továbbá a szennyvíziszap ártalommentes elhelyezésének megszervezéséről;

c) a b) pontban meghatározott feladatok ellátásáról a lakosegyenértéktől függetlenül azokon a területeken, amelyeket a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről, továbbá a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő evesfeladatról szóló jogszabályok határoznak meg; díj a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

II. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény

13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprőipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás); 11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

III. Bázakerettye Község Önkormányzata Képviselőtestületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtéséről, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 8/2014(X.10.) önkormányzati rendelete

3. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás teljes körét a Lenti Hulladékkezelő Kft. (8960 Lenti Templom tér 9.) jogosult és köteles ellátni, Bázakerettye Község Önkormányzatával kötött szerződés alapján.

Bázakerettye, 2024. november 15.

Tisztelettel:

Iványi László Ottó s.k.
polgármester

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítására

A szerződés egyrészről létrejött

Bázakerettye Község Önkormányzata
képviseli: Iványi László Ottó polgármester
székhelye: **8887 Bázakerettye, Fő út 4.**
számlaszám:
adószám: 15432010-2-20
továbbiakban: „Önkormányzat”

másrészről

Lenti Hulladékkezelő Kft.
székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.,
cégjegyzékszám:20-09-068571,
adószám: 14339581-2-20,
képviseli: Ferenczi Róbert ügyvezető
továbbiakban: „Közszolgáltató”

együttesen: Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: „Vgtv.”) 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

1.2. Szerződő felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató alkalmas a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátására.

1.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vgtv. szerinti kötelező közfeladat ellátására irányuló közszolgáltatási szerződés megkötése nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) alkalmazási körébe, figyelemmel Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 77. §-ában foglalt értékhatárookra.

2. A szerződéskötés célja

2.1.A szerződéskötés célja, hogy a közszolgáltatási szerződés a Vgtv., Bázakerettye Község Önkormányzata **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról** szóló önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően biztosítsa Bázakerettye község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás teljes körű, jogszabályoknak megfelelő ellátását.

2.2. Felek megállapítják, hogy jelen szerződés nem tartozik az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU bizottsági határozat (a továbbiakban: Határozat) hatálya alá, tekintettel arra, hogy a felhasználók által fizetett, a részükre nyújtott közszolgáltatás ellenértéke nem minősül az Önkormányzattól átengedett bevételnek, így e díjbevétel nem minősül közszolgáltatással járó ellentételezésnek sem.

3. A szerződés tartalma, hatálya

3.1. Az Önkormányzat a Közszolgáltatót megbízza a település közigazgatási területén az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban szennyvíz) ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésével, továbbá a Szennyvíznek ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállításával, továbbá a begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésével (a továbbiakban: „Közszolgáltatás”)

3.2. Közszolgáltató vállalja, a Közszolgáltatás folyamatosan, teljes körű, meghatározott módszer szerinti, a hatályban lévő jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett teljesítését.

3.3. A Szerződő felek jelen közszolgáltatási szerződést 2025. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időre kötik meg.

3.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítéséhez alvállalkozókat foglalkoztathat, úgy azokkal megállapodást köt a szennyvíz begyűjtésére és szállítására. A megállapodás részletesen szabályozza a közreműködők által beszállítandó szennyvíz összetételével kapcsolatos - külön jogszabályokban meghatározott - előírásokat, az általuk ellátandó feladatokat, valamint a rájuk vonatkozó, betartandó környezetvédelmi és technológiai előírásokat. A Közszolgáltató az alvállalkozók által ellátott tevékenységért teljes körű felelősséget vállal. A Közszolgáltató és az általa megbízott alvállalkozó között esetlegesen felmerülő vitás kérdés nem veszélyeztetheti a Közszolgáltatónak jelen szerződéssel vállalt kötelezettségeinek teljesítését.

3.5. Közszolgáltató a vállalt munkák értékének legfeljebb 25% mértékéig jogosult alvállalkozót igénybe venni.

3.6. Szerződő felek a szennyvizet fogadó létesítményként Lenti város határában lévő 23/4 hrsz.-ú szennyvíz átemelő telep szennyvízfogadó műtárgyát jelölik ki.

3.7. Vis maior helyzet esetén bármelyik fél oldalán teljesítési akadály következik be vagy valósul meg, az egyik félnek sem felróható.

4. A Közszolgáltató kötelezettségei és jogosultságai

4.1. A Közszolgáltató kijelenti, hogy a Vgtv. 44/F. §-ban előírtaknak megfelelően a Közszolgáltatás ellátására rendelkezik a szükséges mennyiségű és minőségű járművel, géppel, eszközzel, berendezéssel, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakemberrel. Rendelkezik továbbá felelősségbiztosítással, a jelen szerződés alapján létrejött jogviszony fennállásának idejére.

4.2. A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésben nevesített Közszolgáltatás ellátásához, és biztonságosan bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat a saját költségén haladéktalanul elvégzi, amelynek – az adott Közszolgáltatásra vetített – költségeit a jogszabályban meghatározott módon a közszolgáltatási díjban érvényesítheti.

4.3. A Közszolgáltatás során a szennyvíz gyűjtését, szállítását a Közszolgáltató elfolyás és környezetszennyezés nélkül, az e célra engedélyezett zárt gyűjtőtartályban végzi –

alvállalkozók esetében végezteti – a közterületek szennyezése nélkül. A gyűjtést, szállítást végző járművön fel kell tüntetni az üzemeltető nevét.

4.4. A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni. Az elmulasztott elszállítást:

- ha az a Közszolgáltató hibájából nem történt meg 24 órán belül,
- ha az a Közszolgáltatótól független, kívülálló okok miatt történt, 48 órán belül, vagy a rajta kívül álló okok megszűnése után azonnal köteles pótolni.

Az elmulasztott szállítás pótlásának időpontjáról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost külön értesíti.

4.5. A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy közszolgáltatási tevékenysége keretében a szennyvizet kizárólag a 3.6 pontban kijelölt átadási helyen helyezi el.

4.6. Közszolgáltató az ártalmatlanítás céljából beszállított szennyvízről nyilvántartást vezet, amely tartalmazza a szennyvíz mennyiségét, minőségét és származási helyét.

4.7. A Közszolgáltató a Közszolgáltatás ellenértékeként jogosult a szolgáltatást igénybevevő megrendelőktől számla kibocsátása ellenében a Rendeletben meghatározott közszolgáltatási díj beszedésére. Közszolgáltató a közszolgáltatási díjból származó bevételével nem fedezett költségei fedezetére az Önkormányzattól megtérítésre, ellentételezésre jogosult, melynek mértékéről külön megállapodást kötnek, évente felülvizsgálják.

4.8. Közszolgáltató a Rendeletben megállapított legmagasabb díjhoz képest jogosult üzletpolitikai kedvezményt nyújtani.

4.9. Közszolgáltató nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés aláírásakor a Rendeletben alkalmazott díjkedvezmények, mentességek vonatkozásában továbbá az általa biztosított üzletpolitikai kedvezmények vonatkozásában az Önkormányzattal szemben megtérítési, kompenzációs igénye merül fel.

4.10. Közszolgáltató vállalja, hogy ha a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve mutatja ki belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt.

4.11. A közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az önkormányzat képviselő-testületét legalább évente egyszer tárgyét követő év január 31.-ig tájékoztatja.

4.12. A közszolgáltató köteles:

- a) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezetet fenntartani,
- b) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni.

A közszolgáltató a fogyasztók részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot a Lenti Templom tér 9. szám alatti irodájában az alábbi időpontban biztosítja:

Személyesen: kedden 7.00-19.00 óra és csütörtökön 8.00-16.00 óra között;

Telefonon: 92 /551-387, hétfőtől –péntekig 8.00-16.00 óra között;

Elektronikusan: hulladékkezelelo@lentihuke.hu e-mail címen.

A fogyasztó a személyes és telefonos ügyfélszolgálat mellett a közszolgáltatásról a <http://www.lentihuke.hu/> honlapon is tájékozódhat.

4.13. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közszolgáltató az a fogyasztót (ingatlantulajdonost) – a változás bekövetkezte előtt 30 nappal – írásban vagy felhívás közzétételével értesíteni köteles.

5. Adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettség

5.1. A közszolgáltató a vízellátási adatok alapján nyilvántartást köteles vezetni az ivóvízhálózatba bekapcsolt, de a szennyvízhálózatba nem kapcsolt fogyasztók vízfelhasználásról, a szolgáltatása során ezekről a helyekről elszállított szennyvíz mennyiségéről.

5.2. Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges, a Vgtv.44/C. §

(2) bekezdés g) pontjában meghatározott személyes adatait és – amennyiben az nem azonos a szolgáltatás igénybevételének helyével - a számlázási címet köteles a közszolgáltató felhívására, valamint személyes adatainak változását követően 15 napon belül bejelenteni.

5.3.A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez a Gazdasági társaság a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, adószámát, cégbírósági bejegyzés számát, a közszolgáltatás igénybevételének helyét valamint a számlázási és postázási címet köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.

5.4. A közszolgáltató a személyes adat kezelése során köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni.

5.5 A 5.4. alkalmazásában a Szolgáltató köteles

- a) megteremteni az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit,
- b) gondoskodni az adatok biztonságáról,
- c) meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek

5.6. Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatás teljesítéséhez, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.

5.7.A közszolgáltató az ingatlantulajdonos személyes adatait – az adatok tárolása kivételével – a szerződéses viszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony megszűnését követően a Szolgáltató a kezelt adatokat köteles megsemmisíteni.

5.8.A közszolgáltató a feladatának ellátása érdekében nyilvántartott adatokat - a település jegyzőjének kivételével - harmadik félnek nem adhatja ki.

5.9. Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a rendszeres adatszolgáltatásra kötelezett közszolgáltató évente, a tárgyévet követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről

- a) a felügyeletet ellátó hatóságnak és
- b) ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot szolgáltat.

6. Az Önkormányzat kötelezettségei és jogosultságai

6.1 Az Önkormányzat a Közszolgáltató részére kizárólagos közszolgáltatói jogot biztosít a Közszolgáltatás ellátására.

6.2 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben nevesített Közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információkat megadja, továbbá elősegíti a Közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb vízgazdálkodási és hulladékgazdálkodási tevékenységek összehangolását.

6.3. Az önkormányzat nyilvántartja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel rendelkező ingatlanok tulajdonosainak a közszolgáltatással összefüggő személyes adatait (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím).

7. A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének rendje

7.1 Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzése érdekében, a közszolgáltatóval együttműködni, a közszolgáltatás díját megfizetni és a kiegyenlítéséhez szükséges adatokat közölni.

7.2 A tulajdonos a szolgáltatással, munkavégzéssel kapcsolatban a Szolgáltatónál jogosult panaszt tenni. Amennyiben a Szolgáltató a panasz alapjául szolgáló körülmény, cselekményt, vagy gyakorlatot nem tudja megváltoztatni, köteles a beadványt 8 napon belül Bázakerettyei Közös Önkormányzati **Hivatal jegyzőjéhez** továbbítani.

7.3 A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival, összecszerúségével kapcsolatban az ingatlan tulajdonos a közszolgáltatónál kifogást emelhet, melynek a számla kiegyenlítésével kapcsolatban halasztó hatálya nincs.

7.4 A közszolgáltató lakossági kifogásokat, panaszt és észrevételeket írásban jegyzőkönyvi formában rögzíteni köteles, a problémát haladéktalanul köteles kezelni. Az írásban tett ki fogásra a közszolgáltató 30 napon belül írásban köteles válaszolni. Ha a közszolgáltató a túlszámlázással egyetért, a túlszámlázott összeget 15 napon belül köteles visszafizetni.

8.A közszolgáltatás díjának megállapítása

8.1.A közszolgáltatás igénybevételeért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni.

8.2.A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az a Vgtv.44/D (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján Bázakerettyei Közös Önkormányzati **Hivatal jegyzője** (továbbiakban:jegyző) terjeszti elő.

8.3.A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlan tulajdonosa díjat köteles fizetni.

8.4.A közszolgáltatási díj a begyűjtött és elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz után köbméterenként számítandó, melyet az igénybevevő köteles készpénzben vagy átutalással kiegyenlíteni számla ellenében.

8.5.A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlan tulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. Az igazolt díjhátralék behajtására vonatkozó eljárási rendet a Vgtv. 44/E§-a tartalmazza.

8.6.A közszolgáltatót megillető közszolgáltatási díj a Vgtv.44/D§-ban foglaltak figyelembevételével egytényezős.

8.7. Az alkalmazható díj legmagasabb mértékéről, ill. változásáról az önkormányzat a közszolgáltatót az önkormányzati rendelet megküldésével, annak hatálybalépésével egyidejűleg írásban tájékoztatja. Az alkalmazható díj legmagasabb mértékét a szerződés **1. számú melléklete** tartalmazza, azzal, hogy a természetes személy ingatlan tulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg mértékére a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013 évi CXIV. törvényben foglaltak az irányadók.

8.8.A közszolgáltató jogosult a közszolgáltatási díj módosítására javaslattal élni az önkormányzat képviselő-testülete felé. A közszolgáltatási díjmódosító javaslatot közszolgáltató a tárgyév december 31. napjáig terjeszti az önkormányzat képviselő-testülete elé

8.9.Az önkormányzat és a közszolgáltató megállapodik abban, hogy az alkalmazható díj legmagasabb mértékének változásáról a 8.6 pont szerint az önkormányzat a közszolgáltatót tájékoztatja, jelen szerződés módosítása nélkül.

8.10.A közszolgáltatási díj számítására szolgáló kalkulációs séma vagy díjképlet alkalmazása esetén a kalkulációs sémát, illetve a díjképletet, továbbá a díjszámítás módszertanát és a díjképlet elemeit részletesen meg kell határozni és a közszolgáltatási szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül a helyben szokásos módon közzé kell tenni, melynek érdekében a közszolgáltató a kalkulációs sémát, ill. a díjképletet a jegyző részére megküldi, aki gondoskodik az önkormányzat hirdetőtábláján történő közzétételről.

8.11. Ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlan tulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az a Vgtv.44/D(1)-(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál díjkedvezmény alkalmazásával alacsonyabb mértékben, vagy mentesség alkalmazásával a szolgáltatás ingyenességének esetét állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséhez a képviselő-

testület és a közszolgáltatást nyújtó megbízást köt, amely tartalmazza a Határozat 4. cikkében foglalt elemeket és egyebekben megfelel az a Határozatban foglalt valamennyi egyéb követelménynek.

9. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

9.1 Az önkormányzat közszolgáltatási díjat az 1. mellélet szerinti összegben határozza meg. Az ingatlantulajdonos által igényelt szolgáltatás díját az ingatlantulajdonos a közszolgáltató által kiadott számla alapján a 8.4 pontban foglaltak figyelembevételével egyenlíti ki. A számlának meg kell felelnie a jogszabályokban írt tartalmi és formai követelményeknek.

9.2. A helyi közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival kapcsolatban a ingatlantulajdonos a közszolgáltatónál emelhet kifogást. A kifogás ügyében a 7.3.-7.4. pontban foglaltak szerint kell eljárni.

9.3 A közszolgáltatási díjat a felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják oly módon, hogy a tárgyév december 31. napjáig a Közszolgáltató az önkormányzat képviselő-testülete elé terjeszti a következő évi javasolt módosítást a következő évre vonatkozóan. A módosítás feltétele a képviselő-testület döntése.

9.4.A közszolgáltató a munkát saját hasznára és kockázatára végzi. Amennyiben a munkája végzése során harmadik személynek kárt okoz, úgy azt maga köteles megtéríteni, semmilyen vonatkozásban a felelősség az önkormányzatra át nem hárítható.

9.5.Közös megegyezéssel a szerződés akkor is módosítható, ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály következtében a szerződés valamelyik fél jogos, méltányos érdekeit sértené.

9.6.Az önkormányzat a közszolgáltatás finanszírozásában kötelezettséget nem vállal.

10.A közszolgáltatás teljesítésére közreműködő, teljesítési segéd igénybevétele

10.1. A közszolgáltató a 3.4.-3.5. Pontban foglaltak figyelembevételével a közszolgáltatás teljesítése érdekében közreműködőt, teljesítési segédet (továbbiakban: alvállalkozó) vehet igénybe.

10.2. A közszolgáltató amennyiben a közszolgáltatás teljesítése érdekében alvállalkozó vesz igénybe, érte úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

11. A Közszolgáltatási szerződés módosítása és megszűnése

11.1 Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással kötelesek együttműködni és a szerződés rendelkezéseinek teljesülése érdekében minden szükséges jognyilatkozatot, hozzájárulást stb. a másik fél felkérése esetén haladéktalanul megadni. A szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok érvényességéhez a nyilatkozat írásba foglalása szükséges.

11.2. A közszolgáltatással kapcsolatos dokumentumokat felek 10 évig megőrzik.

11.3. Jelen szerződést az Önkormányzat és a Közszolgáltató egybehangzó akarattal, közös megegyezéssel – kizárólag a jogszabályban kötelező tartalommal meg nem határozott tartalmi elemeit – módosíthatják.

11.4.Jelen közszolgáltatási szerződés megszűnik, illetve megszüntethető az alábbi esetekben:

- a 3.3. pontban meghatározott időtartam lejártával,
- a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- felmondással.

11.5.Az Önkormányzat és a Közszolgáltató a Közszolgáltatási szerződést csak a Vgtv.-ben meghatározott esetekben mondhatja fel. A felmondási idő 6 hónap.

12. Díjkompenzáció

12.1. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen Szerződés 4.7. pontja értelmében a Közzszolgáltató az alkalmazandó, az **1. számú mellékletben** rögzített közzszolgáltatási díjból származó bevételével nem fedezett költségei fedezetére az Önkormányzattól megtérítésre, ellentételezésre jogosult, e körben a Közzszolgáltatónak a jelen Szerződés 4.9. pontja értelmében kompenzációs igénye merül fel.

12.2. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletében írt közzszolgáltatási díjhoz képest, a Közzszolgáltatónak e közzszolgáltatási díjból származó bevételével nem fedezetten további – a jelen szerződés **2. számú mellékletében** jelzett összegű – indokolt költsége keletkezik, ezért az Önkormányzat ezen összegben díjkompenzációt biztosít a Közzszolgáltató részére.

12.3. A Közzszolgáltató az Önkormányzatnak a közzszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonosoknak a tárgyában számlázott közzszolgáltatási díjról (ingatlan tulajdonos megnevezése, mennyiség (m³), kiszámlázott közzszolgáltatási díj bontásban) kimutatást (a továbbiakban: Kimutatás) készít. A Kimutatás képezi a Közzszolgáltató által az Önkormányzattól igényelt 12.1.-12.2. pont szerinti díjkompenzáció megtérítésének alapját.

12.4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Közzszolgáltatónak a 12.1.-12.2. pont alapján a 12.3. pont szerint számított, kimutatott költségeit megtéríti negyedévente a nevére szólóan, a tárgy negyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított, 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla ellenében.

12.5. A Közzszolgáltató a 12.4. pont szerinti számláját e-számla formájában is kiállíthatja, mely esetre tekintettel az Önkormányzat tájékoztatja a Közzszolgáltatót, hogy az így kiállított e-számlát az alábbi e-mail címen fogadja:

12.5. A 12.4. pont szerinti számla kötelező melléklete a 12.3. szerinti Kimutatás is, melyet a Közzszolgáltató a számlája mellékleteként, azzal egyidejűleg köteles az Önkormányzat részére eljuttatni.

12.6. A 12.2. pont szerinti ellentételezés összegét a Határozat 5. cikke szerint kell megállapítani, mely nem haladhatja meg a közzszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséhez szükséges nettó költséget, beleértve egy ésszerű nyereséget is. Amennyiben a kedvezményezett a közzszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a Határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közzszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közzszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit a közzszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni. A közzszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségek nem adható ellentételezés. A támogatást nyújtó a megbízás időtartama alatt legalább 3 évente, valamint a megbízás lejártakor ellenőrzi, hogy a kedvezményezett nem részesült-e túlkompensációban, amennyiben igen, az visszafizetendő a Határozat 5. cikke szerint.

13. Záró rendelkezések

13.1. Szerződő felek a jelen szerződésből származó jogvitáikat elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben a jogvita rendezése békés úton 30 napon belül nem érhető el, úgy

a Felek jelen szerződésből származó bármilyen vitájuk elintézésére - hatáskörtől függően - a Lenti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Vgtv., a 2013 évi CXIV. Törvény, 455/2013. (XI.29) Kormányrendeletben, Bázakerettye Község **Önkormányzata** Képviselő-testületének számú, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletében, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok vagy a később helyükbe lépő jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

13.3. Jelen közszolgáltatási szerződést Bázakerettye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a(z) önkormányzati rendeletével jóváhagyta.

Felek a szerződést elolvasás után, valamint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

K e l t : 2024. november 11.

Iványi László Ottó
polgármester
Bázakerettye Község Önkormányzata

Ferenczi Róbert
ügyvezető
Lenti Hulladékkezelő Kft.

Ellenjegyezve:

.....
jogi ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

Az alkalmazható közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke

A.) Természetes személy ingatlantulajdonos esetén:

Nettó: 1.994.- Ft/m³

8 m³ –es szállító eszköznél nettó 15. 952,-Ft/ 8 m³

B.) Nem természetes személy (gazdálkodó szervezetek) ingatlantulajdonos esetén:

- Begyűjtés/szállítás díja: 35 000 Ft/ forduló + ÁFA
- Ártalmatlanítás díj: mindig a befogadó által meghatározott Ft/m³ + ÁFA díj, ami jelenleg:
Észak- zalai Víz és Csatornamű Zrt-nél alkalmazott díj: 2 330 Ft/m³ + ÁFA

A díjkompenzáció mértéke

A 12.2. pont tekintetében felek rögzítik, hogy a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedeztetten további **nettó 4575,-Ft(+Áfa)/m³** összegű indokolt költsége keletkezik.