

Távhőellátás

A településen távhőszolgáltatás jelenleg nem működik, és a kialakítására gazdaságos kereteken belül nincs is lehetőség. A falusias lakóterületek lakásainak fűtése egyedi kialakítású.

Megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei

A településhez tartozó külterületi részeken szélerőmű, valamint naperőmű kialakítása is lehetséges, a domborzati viszonyok és környezeti adottságok alapján.

A villamos hálózat a megtermelt energia átvételére alkalmas, konkrét fejlesztési igény meghatározása az esetleges erőmű létesítési szándék esetén kerül az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részéről meghatározásra.

Az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

A település önkormányzati intézményeinek energiahatékonysága jónak mondható, a közintézmények épületei közül a polgármesteri hivatal és a közösségi tér épületén napenergiát hasznosító berendezés (napelem) üzemel.

Elektronikus hírközlés

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg a hírközlési építmények építésével, engedélyezésével kapcsolatos szabályokat az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet, továbbá az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

Lasztonya az országos hírközlési hálózatba optikai földkábeles hálózaton keresztül kapcsolódik. A hírközlési hálózat szempontjából a település Pördefölde, Várfölde és Bázakerettye településekkel optikai földkábeles hálózaton keresztül áll összeköttetésben.

Postai hírközlés tekintetében a településen mobilposta szolgáltatás üzemel munkanapokon.

Vezetékes hírközlési létesítmények

A településen a Magyar Telekom Zrt., a Kanizsatel Kft. és a TARR Kft. tulajdonában és üzemeltetésében álló vezetékes hírközlési hálózat üzemel. A hírközlési hálózat az E.ON Dél-dunántúli

Áramhálózati Zrt. tulajdonában álló közcélú hálózattal közös oszlopsoron és saját tartószerkezeten váltakozva, valamint földkábeles hálózatként épült ki. A távközlési légvezetékek betongyámos faoszlopos, illetve a kisfeszültségű szabadvezeték hálózatok beton, illetve faoszlopos tartószerkezetein kerültek elhelyezésre, az előfizetői csatlakozások ennek megfelelően föld- vagy légkábeles kivitelezéssel épültek ki.

Az Önkormányzattól kapott információk alapján a Szupergyors Internet Projekt (SZIP) keretében a településen a fejlesztés lezajlott, a széles sávú internetszolgáltatás föld- és légvezetékes optikai hálózat a lakosság számára teljes körűen elérhető.

Vezetékes telefon

A településen vezetékes telefonhálózat minden utcára kiterjedően ki van építve, az országos, illetve a nemzetközi távhívó hálózathoz 93-as távhívó számon csatlakozik. A lakosság kb. 70%-a csatlakozik a vezetékes hírközlési hálózathoz. A távbeszélő hálózatokon keresztül vehető igénybe az Internet, e-mail, Telefax és az adatátviteli szolgáltatások, az alközpont és a hálózatok jelentős tartalék kapacitással rendelkeznek.

A vezetékes távközlési hálózattal szemben alapvető követelmény a törzs és elosztóhálózat - más közművektől a szabványban előírt távolságok betartásával – közterületen történő megvalósítása.

A nagyegységű kábelek építése általában föld alatt történik, míg az elosztóhálózat, az előfizető leágazások a helyszíni adottságoktól függően föld alatt, illetve oszlopsoron kerülnek kialakításra.

A település területén nyilvános telefonfülke a Szabadság út 2. sz. előtt található.

Kábel TV

A településen kiépített vezetékes televízió hálózat (kábel-tv) nem üzemel. A SZIP projekt keretében kiépült szélessávú internet hálózat nyújt további alternatív megoldást az IPTV szolgáltatás keretei között.

Vezeték nélküli elektronikus hírközlés

Vezeték nélküli internet hálózat

A településen vezetékek nélküli internet szolgáltató nincs. Egyedi szerződések alapján a Digi Kft. műholdas internet szolgáltatása érhető el.

Mobiltelefon hálózat

A távközlési ellátottságot lényegesen növeli a mobiltelefonok használata. Ennek elméletileg területi korlátja nincs. A településen üzemelő és a tágabb térségben elhelyezett létesítmények, antennák segítségével, valamennyi vezetékek nélküli táv- (T-Mobile, Telenor, Vodafone és Digi Mobile) és műsorelosztó szolgáltató vételi lehetőséget tud biztosítani.

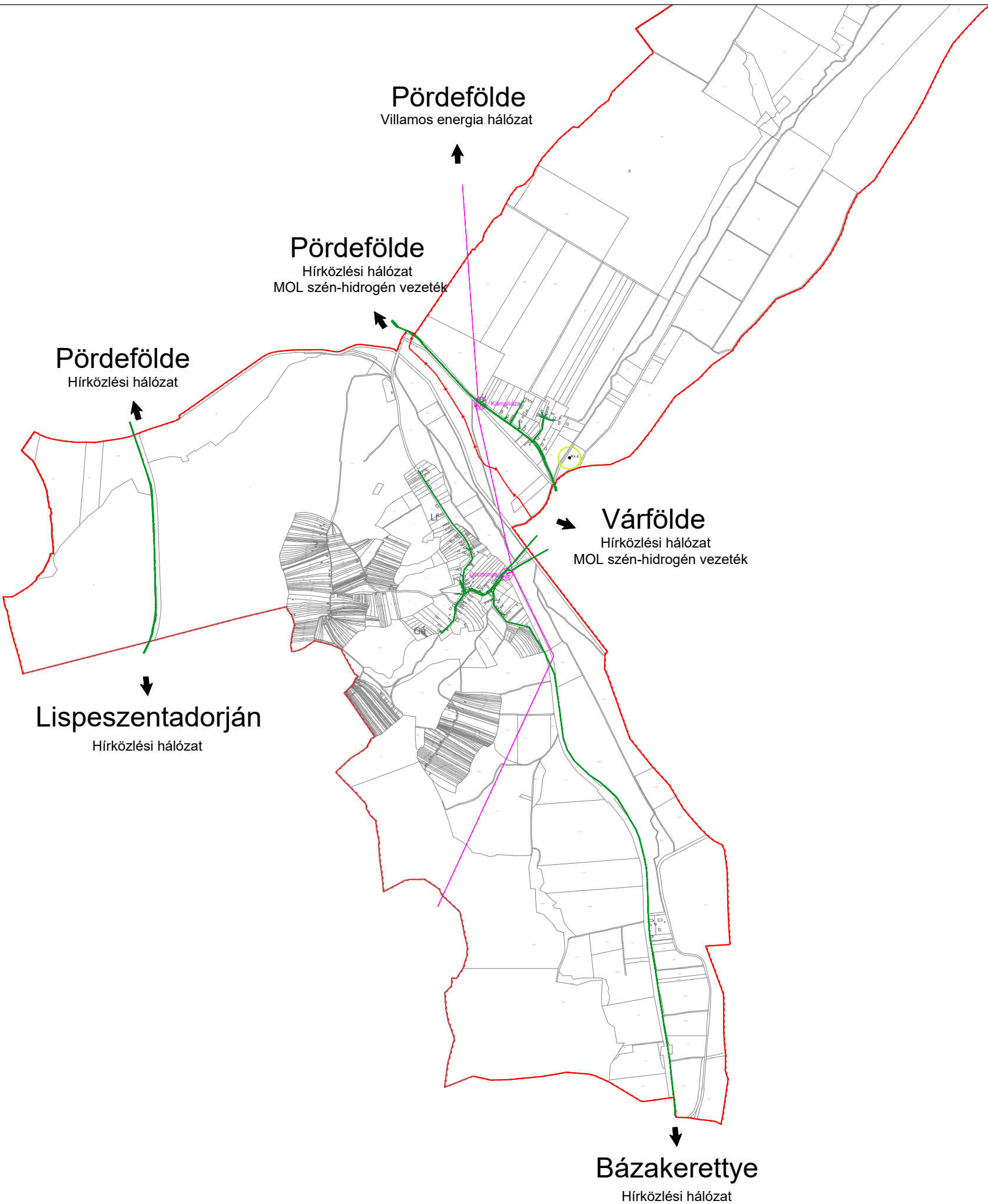
A szomszédos település területén, Lisszentszentadornál Ny-i szélén, valamint Bázakerettye DK-i szélén adótorony található, melyek tetejére a mobil hírközlési hálózat antennái vannak felszerelve. A négy nagy mobilszolgáltató honlapján nyilvánosan elérhető lefedettségi térképek alapján mindhárom mobilszolgáltató lefedettsége 4G minőségben elérhető.

Földfelszín feletti műsorszórás

A település teljes területén a digitális földfelszíni műsorszórás egyedi antennákkal elérhető. A lakosság számára a vezetékek nélküli internet szolgáltatók TV szolgáltatása is elérhető.

Lasztonya

Energiaellátási és hírközlési helyszínrajz



Jelmagyarázat

- Villamos energia hálózat (22 kV feszültségsszinttel)
- Földgáz közmű hálózat
- Légvezetékes távközlési hálózat
- Földkábeles távközlési hálózat
- MOL szén-hidrogén vezeték
- Villamosenergia transzformátor állomás
- MOL szén-hidrogén kút védőtávolsággal

Tervező:	Megbízó: Maróc Község Önkormányzata 8888 Maróc, Rákóczi u.4.	Dátum: 2024.09.28.
Tervező: Szakács Levente okl. villamosmérnök EN-VI, TE, TH 08-01371	Megbízás tárgya: Maróc településrendezési tervi eszközeinek felülvizsgálata	Lépték: M=1:15000
Társtervező:	Rajz megnevezése: Energiaellátási- és hírközlési helyszínrajz	Munkaszám: 2024-014
		Tervfajta: alátámasztó
		Rajzszám: A3

2.14. katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők

A településen építési korlátot jelent egyes esetekben a patak völgyek mentén elhelyezkedő területek mélyebb fekvése, e területek ezidáig sem épültek be és beépítésük a jövőben sem kívánatos.

3. összegzés, probléma és értéktérkép

Összeségében elmondható, hogy Lasztonya egy nyugodt, természethez közeli területen elhelyezkedő aprófalú, melynek a fennmaradáshoz hosszútávon megfelelő stratégiát kell meghatározni és végrehajtani. A település hatályos településfejlesztési és településrendezési dokumentumokkal nem rendelkezik.

A településen főút nem halad át, csak mellékúton megközelíthető. Tömegközlekedést illetően sem túl kedvezően ellátott. Szolgáltatások, intézmények a közösségi háztól és az önkormányzattól eltekintve nincsenek, a legközelebbi község, mely több elérhető szolgáltató egységgel rendelkezik az Bázakerettye. A település népességszáma az elmúlt évszázad második felében drasztikusan csökkent. A településen egy nagyobb gazdasági vállalkozás rendelkezik telephellyel, illetve a lakóépületek közé ékelődve folyik mezőgazdasági üzemi tevékenység.

A település két belterületi részből áll, mindkettő döntő többségében falusias lakóterületi beépítésű. Nagy arányban vannak jelen beépítetlen ingatlanok. Országos jelentőségű építészeti érték nincs a faluban, a helyi védelem alatt álló értékeket a településképi rendelet határozza meg.

A településen fellelhető az országos ökológiai hálózat magterülete és ökológiai folyosója. Országos védelem alatt álló természetvédelmi területek a település északi részén, Kányavár felé helyezkednek el.

A településen a földgáz hálózat és a szennyvízelvezető hálózat kiépítésére ezidáig nem került sor.

problématérkép, értéktérkép

A vizsgálatok alapján a településen fellelhető értékek, problémák és korlátok térképes megjelenítése a következő oldalon látható.



LASZTONYA KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

Megalapozó vizsgálat
Általános használat szerinti területek és infrastruktúra elemek

M=1:10 000

TERÜLETHASZNÁLATOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lakóterület

Lf Falusias lakóterület

Különleges beépítésre szánt terület

K-mű Különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közeledési terület

Közúti közlekedési terület

Egyéb közlekedési terület - kötőpályás

Zöldterület

Zkk Közkert zöldterület

Erdőterület

Ee Egyéb erdőterület meglévő/tervezett

Ev Védelmi erdőterület meglévő/tervezett

Er Recreációs célú erdőterület meglévő/tervezett

Mezőgazdasági terület

Má Általános mezőgazdasági terület

Mk Kertes mezőgazdasági terület

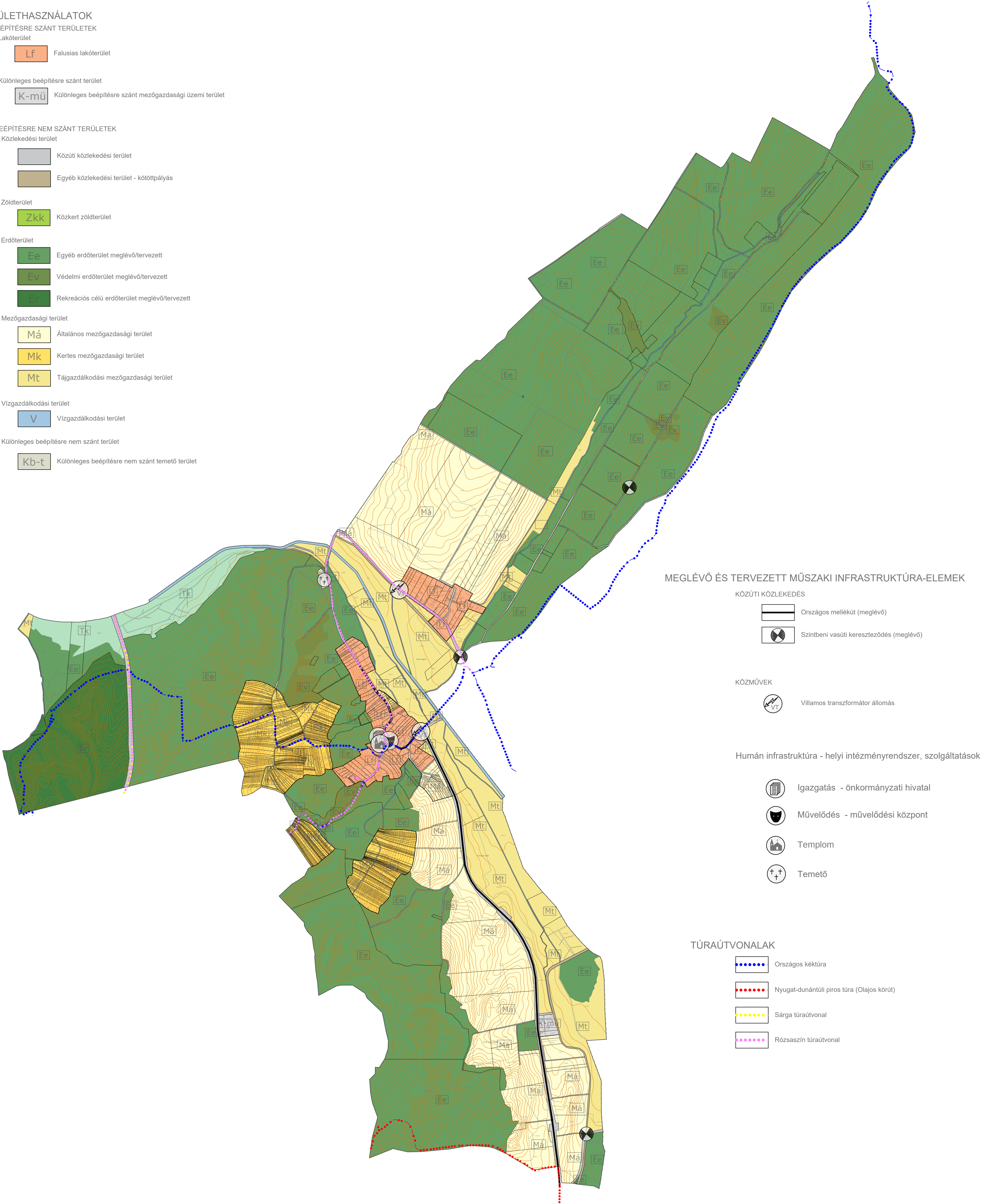
Mt Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

Vízgazdálkodási terület

V Vízgazdálkodási terület

Különleges beépítésre nem szánt terület

Kb-t Különleges beépítésre nem szánt temető terület



MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA-ELEMEK

KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

Országos mellékút (meglévő)

Szintbeni vasúti kereszteződés (meglévő)

KÖZMŰVEK

Villamos transzformátor állomás

Humán infrastruktúra - helyi intézményrendszer, szolgáltatások

Igazgatás - önkormányzati hivatal

Művelődés - művelődési központ

Templom

Temető

TÚRÁÚTVONALAK

Országos kéktúra

Nyugat-dunántúli piros túra (Olajos körút)

Sárga túraútvonal

Rózsaszín túraútvonal

Készítette:



aod építész és grafikus iroda kft.
8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.
tel: 92 510 203 fax: 92 510 204
e-mail: aod@aodkft.hu

vezető településtervező:
Agg Ferenc
TT/1 20-0001
okl. építésmérnök,
városépítési és városgazdasági szakmérnök



2024.

Véleményezési tervdokumentáció



LASZTONYA KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

Megalapozó vizsgálat

A fejlesztést és rendezést befolyásoló érték, problémák, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemek

M=1:10 000

ÉRTÉKEK

Művi értékvédelem

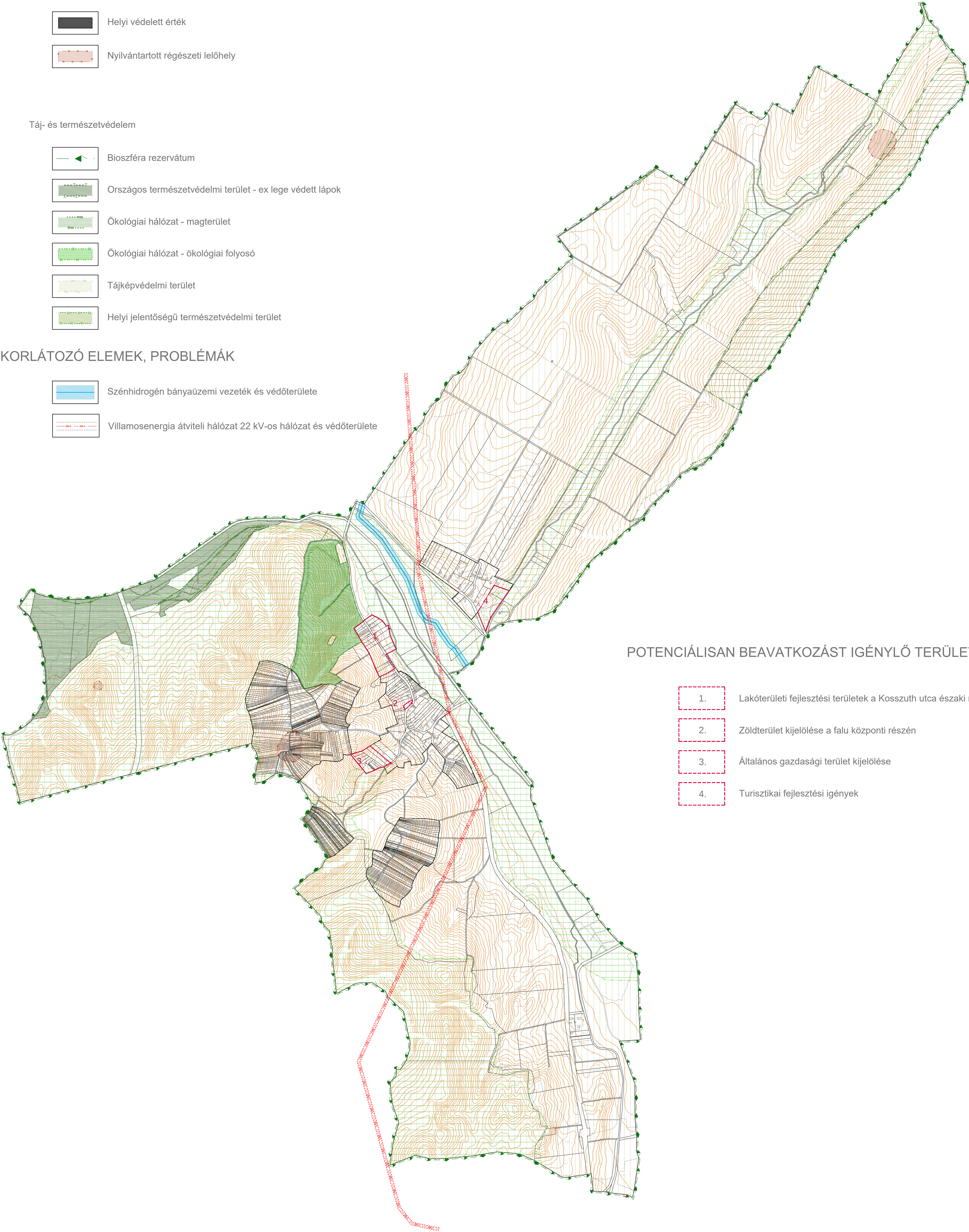
- Helyi védelett érték
- Nyilvántartott régészeti lelőhely

Táj- és természetvédelem

- Bioszféra rezervátum
- Országos természetvédelmi terület - ex lege védett lápok
- Ökológiai hálózat - magterület
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Tájképvédelmi terület
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület

KORLÁTOZÓ ELEMÉK, PROBLÉMÁK

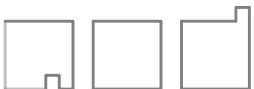
- Szénhidrogén bányászati vezeték és védőterülete
- Villamosenergia átviteli hálózat 22 kV-os hálózat és védőterülete



POTENCIÁLISAN BEAVATKOZÁST IGÉNYLŐ TERÜLETEK

- 1. Lakóterületi fejlesztési területek a Kossuth utca északi részén
- 2. Zöldterület kijelölése a falu központi részén
- 3. Általános gazdasági terület kijelölése
- 4. Turisztikai fejlesztési igények

Készítette:



AOD Építész és Grafikus Iroda Kft.
8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.
tel: 92 510 203 fax: 92 510 204
e-mail: aod@aodkft.hu

vezető településtervező:
Agg Ferenc
TT/1 20-0001
okl. építésmérnök,
városépítési és városgazdasági szakmérnök



2024.

Véleményezési tervdokumentáció